



ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 15 июня 2017 г. № 1903р

**Об утверждении проекта планировки и проекта межевания
линейного объекта "Строительство водопровода по адресу:
г.Архангельск, территориальный округ Майская горка, ул.Дачная, д.13"**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом муниципального образования "Город Архангельск", учитывая результаты публичных слушаний:

1. Утвердить прилагаемые проект планировки и проект межевания линейного объекта "Строительство водопровода по адресу: г.Архангельск, территориальный округ Майская горка, ул.Дачная, д.13".
2. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

Глава муниципального образования



И.В. Годзиш

УТВЕРЖДЕН
распоряжением Главы
муниципального образования
"Город Архангельск"
от 15.06.2017 № 1903р

**Проект планировки линейного объекта
"Строительство водопровода по адресу: г.Архангельск,
территориальный округ Майская горка, ул.Дачная, д.13"**

Общие положения

Проект выполнен на основании задания на проектирование, технических условий на технологическое присоединение к водопроводным сетям МУП "Водоканал" (приложение 2 к договору от 28.11.2016 № 276/16).

Характеристика района строительства

Место строительства – г.Архангельск, в районе дома 13 по ул.Дачной.
Условия площадки строительства:
климатический район – ПА;
снеговой район V: расчетная снеговая нагрузка – 240 кг/м;
ветровой район II: нормативное давление ветра – 30 кг/м;
расчетная температура наружного воздуха наиболее холодной пяти-дневки обеспеченностью 0,92 – минус 31⁰ С;
расчетная глубина промерзания для песчаных грунтов 2,2 м.
Рельеф площадки строительства ровный. Абсолютные отметки поверхности в пределах пятна застройки изменяются незначительно.

Технологические и конструктивные решения линейного объекта

Проектирование произведено на основании:
СП 131.13330.2012 "Строительная климатология";
СП 31.13330.2012 "Водоснабжение. Наружные сети и сооружения";
ГОСТ 21.1101-2013 "Основные требования к проектной и рабочей документации";
ГОСТ 21.601-79* "СПДС. Водопровод и канализация. Рабочие чертежи".
Проектом предусматривается прокладка сети водопровода от точки подключения до границы земельного участка жилого дома с устройством водопроводного колодца ВК-1 и установкой в нём запорной арматуры.
Источник водоснабжения – существующий городской водопровод.

Разработку траншей под трубопроводы производить механизированным способом. При подключении к существующим сетям – вручную. Проектируемая сеть водопровода выполнена из полиэтиленовых труб ПНД Ø50 мм (ПЭ100) по ГОСТ 18599-2001. Основание под трубопровод – свайное. Сваи должны быть изготовлены из древесины хвойных пород влажностью не более 25% и удовлетворять требованиям ГОСТ 9463-88* для II категории. Бревна антисептировать трудновымываемыми антисептиками.

Монтаж и испытание системы водопровода выполнить в соответствии с СП 73.13330.2012 "Водоснабжение. Наружные сети и сооружения".

Граница зон с особыми условиями использования территории

Ширина санитарно-защитной полосы водовода установлена в соответствии с пунктом 2.4.3 СанПиН 2.1.4.1110-02 "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения".

УТВЕРЖДЕН
распоряжением Главы
муниципального образования
"Город Архангельск"
от 15.06.2017 № 1903/р

Проект межевания линейного объекта "Строительство водопровода по адресу: г.Архангельск, территориальный округ Майская горка, ул.Дачная, д.13"

Проектом предполагается строительство участка сети водопровода по адресу: г.Архангельск, территориальный округ Майская горка, ул.Дачная, д.13. Протяженность линейного объекта L=14,0 м, диаметр трубы d=50 мм, количество колодцев – 1 шт., на врезке в коллектор.

Проектируемые границы полосы отвода земли на период строительства участка водопроводной сети располагаются на незарегистрированных землях муниципального образования "Город Архангельск" в кадастровом квартале 29:22:060417.

Общая площадь полосы отвода земли во временное пользование на период строительства составляет 298 м².

Сведения по формируемой на период строительства полосе отвода земли представлены в таблице. Номера поворотных точек границ полосы отвода земли, формируемой на период строительства, координаты поворотных точек границ отображены на чертеже проекта планировки и проекта межевания территории М 1:1000.

Таблица

Сведения по формируемой на период строительства полосе отвода

Условный номер земельного участка согласно чертежу межевания территории	Площадь земельного участка, м ²	Кадастровый номер квартала или земельного участка	Местоположение	Номера поворотных точек границ формируемых земельных участков
:ЗУ1	298	29:22:060417	Территории общего пользования (ориентир – ул.Дачная, д.13)	1-2-3-4-5-6-7-8-9

Проект планировки и проект межевания (основной чертеж)



Условные обозначения:

- — — — — красные линии;
- вк - проектируемый колодец на действующих сетях;
- — — — — объекты водопроводной сети, прошедший государственный кадастровый учет;
- — — — — границы формируемой полосы отвода на период строительства участка водопроводной сети;
- — — — — проектируемый участок водопроводной сети;
- ▨ — границы земельных участков, прошедших государственный кадастровый учет;

ЗУ1 - условный номер формируемой полосы отвода на период строительства участка водопроводной сети;

6 - надпись обозначения поворотных точек границ формируемых земельных участков;

• - обозначение поворотных точек границ формируемых земельных участков;

29:22:060417:25 - надпись обозначения кадастрового номера земельного участка, прошедшего государственный кадастровый учет;

Номер поворотной точки	Координаты, МСК 29 зона 2	
	X	Y
ЗУ1, площадь 298 кв.м.		
1	648591.83	2526164.29
2	648585.49	2526176.81
3	648579.29	2526173.58
4	648577.83	2526176.36
5	648572.57	2526173.58
6	648573.33	2526170.87
7	648567.56	2526167.94
8	648573.22	2526165.40
9	648582.34	2526158.71
1	648591.83	2526164.29

Изм.	Кол.уч.	Ис.док.	Подп.	Дата	Содержание изменений по адресу г. Архангельск, территориальный округ Майская горка, ул. Дачная, 13	Лист	Масштаб
						1	1:1000
Директор: А.А. Демин Исполнитель: И.В. Милова						Лист 1	Листов 1
Проект планировки и проект межевания территории линейного объекта						ИП Демин А.А.	