

Пояснительная записка

При анализе исходной документации выявлено, что проектируемые земельные участки, расположенные в границах ул. Орджоникидзе, ул.Малиновского, ул. Партизанской и ул.Красных маршалов, будут сформированы в кадастровых кварталах 29:22:031009 и 29:22:031012 на территории, в отношении которой подготовлен проект планировки Северного района муниципального образования «Город Архангельск», утвержденный распоряжением мэра города Архангельска от 27.02.2015 № 516р.

Проект межевания данной территории выполняется в **4 этапа**:

1 этап:

Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г.Архангельск, Северный территориальный округ, по ул.Конзихинская, дом № 2 сформирован земельный участок **29:22:031009:3У1** площадью 510 кв.м. с разрешённым использованием: для эксплуатации индивидуального жилого дома.

Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г.Архангельск, Северный территориальный округ, по ул. Кольская, дом № 17, сформирован земельный участок **29:22:031009:3У2** площадью 2506 кв.м. с разрешённым использованием: для эксплуатации многоквартирного жилого дома.

Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г.Архангельск, Северный территориальный округ, по ул. Кольская, дом № 18, сформирован земельный участок **29:22:031009:3У3** площадью 1223 кв.м с разрешённым использованием: для эксплуатации многоквартирного жилого дома.

Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г.Архангельск, Северный территориальный округ, по ул. Кольская, дом № 19, сформирован земельный участок **29:22:031009:3У4** площадью 2163 кв.м. с разрешённым использованием: для эксплуатации многоквартирного жилого дома.

Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г.Архангельск, Северный территориальный округ, по ул. Кольская, дом № 21, сформирован земельный участок **29:22:031009:3У5** площадью 3134 кв.м. с разрешённым использованием: для эксплуатации многоквартирного жилого дома.

Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г.Архангельск, Северный территориальный округ, по ул. Кольская, дом № 22 сформирован земельный участок **29:22:031009:3У6** площадью 2763 кв.м с разрешённым использованием: для эксплуатации многоквартирного жилого дома.

По адресу: Архангельская область, г.Архангельск, Северный территориальный округ, по ул. Кольская сформирован земельный участок **29:22:031009:3У7** площадью 3753 кв.м с разрешённым использованием: для размещения линейного объекта.

Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г.Архангельск, Северный территориальный округ, по ул. Орджоникидзе, дом № 23, корп.1 сформирован земельный участок **29:22:031009:3У8** площадью 1612 кв.м с разрешённым использованием: для эксплуатации многоквартирного жилого дома.

Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г.Архангельск, Северный территориальный округ, по ул. Орджоникидзе, дом № 23 сформирован земельный участок **29:22:031009:3У9** площадью 2638 кв.м с разрешённым использованием: для эксплуатации многоквартирного жилого дома.

Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г.Архангельск, Северный территориальный округ, по ул. Орджоникидзе, дом № 21 сформирован земельный участок **29:22:031009:3У10** площадью 2435 кв.м с разрешённым использованием: для эксплуатации многоквартирного жилого дома.

Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г.Архангельск, Северный территориальный округ, по ул. Целлюлозная, дом № 13 сформирован земельный участок **29:22:031009:3У11** площадью 1136 кв.м с разрешённым использованием: для эксплуатации многоквартирного жилого дома.

Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г.Архангельск, Северный территориальный округ, по ул. Целлюлозная, дом № 15 сформирован земельный участок **29:22:031009:3У12** площадью 1442 кв.м с разрешённым использованием: для эксплуатации многоквартирного жилого дома.

Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г.Архангельск, Северный территориальный округ, по ул. Партизанская, дом № 43, корп.1 сформирован земельный участок **29:22:031009:3У13** площадью 1816 кв.м с разрешённым использованием: для эксплуатации многоквартирного жилого дома.

Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г.Архангельск, Северный территориальный округ, по ул. Партизанская, дом № 43 сформирован земельный участок **29:22:031009:3У14** площадью 1054 кв.м с разрешённым использованием: для эксплуатации многоквартирного жилого дома.

Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г.Архангельск, Северный территориальный округ, по ул. Целлюлозная, дом № 17 сформирован земельный участок **29:22:031009:3У15** площадью 1548 кв.м с разрешённым использованием: для эксплуатации многоквартирного жилого дома.

По адресу: Архангельская область, г.Архангельск, Северный территориальный округ, по ул. Целлюлозная сформирован земельный участок **29:22:000000:3У16** площадью 3872 кв.м с разрешённым использованием: для размещения линейного объекта.

Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г.Архангельск, Северный территориальный округ, по ул. Целлюлозная, дом № 8 сформирован земельный участок **29:22:031012:3У17** площадью 1989 кв.м с разрешённым использованием: для эксплуатации многоквартирного жилого дома.

Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г.Архангельск, Северный территориальный округ, по ул. Целлюлозная, дом № 10 сформирован земельный участок **29:22:031012:3У18** площадью 1487 кв.м с разрешённым использованием: для эксплуатации многоквартирного жилого дома.

Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г.Архангельск, Северный территориальный округ, по ул. Целлюлозная, дом № 12 сформирован земельный участок **29:22:031012:3У19** площадью 3352 кв.м с разрешённым использованием: для эксплуатации многоквартирного жилого дома.

Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г.Архангельск, Северный территориальный округ, по ул. Целлюлозная, дом № 14 сформирован земельный участок **29:22:031012:3У20** площадью 1716 кв.м с разрешённым использованием: для эксплуатации многоквартирного жилого дома. В границах земельного участка 29:22:031012:3У20 необходимо сформировать часть земельного участка :3У20/чзу1 площадью 176 кв.м в целях обеспечения земельного участка 29:22:031012:3У21 доступом к землям общего пользования.

Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г.Архангельск, Северный территориальный округ, по ул. Целлюлозная, дом № 14, корп.1 сформирован земельный участок **29:22:031012:3У21** площадью 1803 кв.м с разрешённым использованием: для эксплуатации многоквартирного жилого дома.

Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г.Архангельск, Северный территориальный округ, по ул. Партизанская, дом № 39 сформирован земельный участок **29:22:031012:3У22** площадью 1403 кв.м с разрешённым использованием: для эксплуатации многоквартирного жилого дома.

Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г.Архангельск, Северный территориальный округ, по ул. Орджоникидзе, дом № 17 сформирован земельный участок **29:22:031012:3У23** площадью 2243 кв.м с разрешённым использованием: для эксплуатации многоквартирного жилого дома.

Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г.Архангельск, Северный территориальный округ, по ул. Горького, дом № 17 сформирован земельный участок **29:22:031012:3У24** площадью 1622 кв.м с разрешённым использованием: для эксплуатации многоквартирного жилого дома.

Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г.Архангельск, Северный территориальный округ, по ул. Партизанская, дом № 37 сформирован земельный участок **29:22:031012:3У25** площадью 4436 кв.м с разрешённым использованием: для эксплуатации многоквартирного жилого дома. В границах земельного участка 29:22:031012:3У25 необходимо сформировать часть земельного участка :3У25/чзу1 площадью 271 кв.м в целях обеспечения земельного участка 29:22:031012:4 доступом к землям общего пользования.

По адресу: Архангельская область, г.Архангельск, Северный территориальный округ, по ул. Партизанская, дом № 51 сформирован земельный участок **29:22:031012:3У26** площадью 4016 кв.м с разрешённым использованием: для размещения линейного объекта.

Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г.Архангельск, Северный территориальный округ, по ул. Горького, дом № 15 сформирован земельный участок **29:22:031012:3У27** площадью 1476 кв.м с разрешённым использованием: для эксплуатации многоквартирного жилого дома.

Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г.Архангельск, Северный территориальный округ, по ул. Горького, дом № 10 сформирован земельный участок **29:22:031012:3У28** площадью 1586 кв.м с разрешённым использованием: для эксплуатации многоквартирного жилого дома.

Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г.Архангельск, Северный территориальный округ, по ул. Орджоникидзе, дом № 13 сформирован земельный участок **29:22:031012:3У29** площадью 1457 кв.м с разрешённым использованием: для эксплуатации многоквартирного жилого дома. В границах земельного участка 29:22:031012:3У29 необходимо сформировать часть земельного участка :3У29/чзу1 площадью 187 кв.м в целях обеспечения земельного участка 29:22:031012:191 доступом к землям общего пользования.

Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г.Архангельск, Северный территориальный округ, по ул. Горького, дом № 13 сформирован земельный участок **29:22:031012:3У30** площадью 2374 кв.м с разрешённым использованием: для эксплуатации многоквартирного жилого дома.

Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г.Архангельск, Северный территориальный округ, по ул. Горького, дом № 8 сформирован земельный участок **29:22:031012:3У31** площадью 2526 кв.м с разрешённым использованием: для эксплуатации многоквартирного жилого дома.

Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г.Архангельск, Северный территориальный округ, по ул. Красных маршалов, дом № 12 сформирован земельный участок **29:22:031012:3У32** площадью 1649 кв.м с разрешённым использованием: для эксплуатации многоквартирного жилого дома.

К последующим этапам проекта межевания территории необходимо приступать после сноса многоквартирных домов, расположенных на территории проектирования, и расселения жильцов, проживающих в этих домах.

2 этап:

Образование земельного участка **29:22:031009:3У33** площадью 1907 кв.м. с разрешенным использованием: «малоэтажная многоквартирная жилая застройка». Участок 29:22:031009:3У33 образовать путем перераспределения земельного участка 29:22:031009:11 и части земельного участка :11/п1 (:11/п1 – часть земельного участка, исключаемая из участка 29:22:031009:11 и передаваемая в земли госсобственности).

Итого: 29:22:031009:11 - :11/п1.

Образование земельного участка **29:22:031009:3У34** площадью 195 кв.м. с разрешенным использованием: «отдых (рекреация)». Участок 29:22:031009:2 образовать путем перераспределения земельного участка 29:22:031009:2 и части земельного участка :2/п1 (:2/п1 – часть земельного участка, исключаемая из участка 29:22:031009:2 и передаваемая в земли госсобственности).

Итого: 29:22:031009:2 - :2/п1.

Образование земельного участка **29:22:031009:3У35** площадью 910 кв.м. с разрешенным использованием: «отдых (рекреация)». Участок 29:22:031009:3У35 образовать путем перераспределения земельного участка 29:22:031009:3У14 и части земельного участка :3У14/п1 (:3У14/п1 – часть земельного участка, исключаемая из участка 29:22:031009:3У14 и передаваемая в земли госсобственности).

Итого: 29:22:031009:3У14 - :3У14 /п1.

Образование земельного участка **29:22:031009:3У36** площадью 1307 кв.м. с разрешенным использованием: «отдых (рекреация)». Участок 29:22:031009:3У36 образовать путем перераспределения земельного участка 29:22:031009:3У15 и части

земельного участка :ЗУ15/п1 (:ЗУ15/п1 – часть земельного участка, исключаемая из участка 29:22:031009:ЗУ15 и передаваемая в земли госсобственности).

Итого: 29:22:031009:ЗУ15 - :ЗУ15 /п1.

Образование земельного участка **29:22:031012:ЗУ37** площадью 1208 кв.м. с разрешенным использованием: «отдых (рекреация)». Участок 29:22:031009:ЗУ37 образовать путем перераспределения земельного участка 29:22:031009:ЗУ22 и части земельного участка :ЗУ22/п1 (:ЗУ22/п1 – часть земельного участка, исключаемая из участка 29:22:031009:ЗУ22 и передаваемая в земли госсобственности).

Итого: 29:22:031009:ЗУ22 - :ЗУ22 /п1.

Образование земельного участка **29:22:031012:ЗУ38** площадью 4241 кв.м. с разрешенным использованием: «отдых (рекреация)». Участок 29:22:031012:ЗУ25 образовать путем перераспределения земельного участка 29:22:031012:ЗУ25 и части земельного участка :ЗУ25/п1 (:ЗУ25/п1 – часть земельного участка, исключаемая из участка 29:22:031012:ЗУ25 и передаваемая в земли госсобственности).

Итого: 29:22:031012:ЗУ25 - :ЗУ25 /п1.

Образование земельного участка **29:22:031012:ЗУ39** площадью 4151 кв.м. с разрешенным использованием: «отдых (рекреация)». Участок 29:22:031012:ЗУ39 образовать путем перераспределения земельного участка 29:22:031012:190 и части земельного участка :190/п1 (:190/п1 – часть земельного участка, исключаемая из участка 29:22:031012:190 и передаваемая в земли госсобственности).

Итого: 29:22:031003:190 - :190/п1.

Образование земельного участка **29:22:031012:ЗУ40** площадью 1573 кв.м. с разрешенным использованием: «среднеэтажная жилая застройка». Участок 29:22:031012:ЗУ40 образовать путем перераспределения земельного участка 29:22:031012:ЗУ32 и части земельного участка :32/п1 (:32/п1 – часть земельного участка, исключаемая из участка 29:22:031012:ЗУ32 и передаваемая в земли госсобственности).

Итого: 29:22:031012:ЗУ32 - :32/п1.

Образование земельного участка **29:22:031012:ЗУ41** площадью 1376 кв.м. с разрешенным использованием: «среднеэтажная жилая застройка». Участок 29:22:031003:ЗУ41 образовать путем перераспределения земельного участка 29:22:031012:197 и части земельного участка :197/п1 (:197/п1 – часть земельного участка, исключаемая из участка 29:22:031012:197 и передаваемая в земли госсобственности).

Итого: 29:22:031012:197 - :197/п1.

3 этап:

1. Раздел земельного участка 29:22:031009:ЗУ4 площадью 2163 кв.м. на два земельных участка **29:22:031009:ЗУ42, 29:22:031009:ЗУ43.**

-29:22:031009:ЗУ42 площадью 582 кв.м,

Разрешенное использование: отдых (рекреация);

-29:22:031009:ЗУ43 площадью 1581 кв.м,

Разрешенное использование: Малоэтажная многоквартирная жилая застройка.

2. Раздел земельного участка 29:22:031009:ЗУ33 площадью 1907 кв.м. на два земельных участка **29:22:031009:ЗУ44 и 29:22:031009:ЗУ45.**

-29:22:031009:ЗУ44 площадью 665 кв.м,

Разрешенное использование: Отдых (рекреация);

-29:22:031009:ЗУ45 площадью 1243 кв.м,

Разрешенное использование: Малоэтажная многоквартирная жилая застройка.

3. Раздел земельного участка 29:22:031009:ЗУ6 площадью 2763 кв.м. на два земельных участка **29:22:031009:ЗУ46 и 29:22:031009:ЗУ47.**

-29:22:031009:ЗУ46 площадью 803 кв.м,

Разрешенное использование: Малоэтажная многоквартирная жилая застройка.;

-29:22:031009:ЗУ47 площадью 1960 кв.м,

Разрешенное использование: Отдых (рекреация).

4. Раздел земельного участка 29:22:031009:ЗУ9 площадью 2638 кв.м. на два земельных участка **29:22:031009:ЗУ48 и 29:22:031009:ЗУ49.**

-29:22:031009:ЗУ48 площадью 1329 кв.м,

Разрешенное использование: Образование и просвещение;

-29:22:031009:ЗУ49 площадью 1310 кв.м,

Разрешенное использование: Отдых (рекреация).

5. Раздел земельного участка 29:22:031009:ЗУ11 площадью 1136 кв.м. на два земельных участка **29:22:031009:ЗУ50 и 29:22:031009:ЗУ51.**

-29:22:031009:ЗУ50 площадью 732 кв.м,

Разрешенное использование: Образование и просвещение;

-29:22:031009:ЗУ51 площадью 404 кв.м,

Разрешенное использование: Отдых (рекреация).

6. Раздел земельного участка 29:22:031009:ЗУ35 площадью 910 кв.м. на два земельных участка **29:22:031009:ЗУ52 и 29:22:031009:ЗУ53.**

-29:22:031009:ЗУ52 площадью 268 кв.м,

Разрешенное использование: Малоэтажная многоквартирная жилая застройка;

-29:22:031009:3У53 площадью 642 кв.м,
Разрешенное использование: Отдых (рекреация).

7. Раздел земельного участка 29:22:031012:198 площадью 1928 кв.м. на два земельных участка **29:22:031012:3У54** и **29:22:031012:3У55**.

-29:22:031012:3У54 площадью 1252 кв.м,
Разрешенное использование: Отдых (рекреация);

-29:22:031012:3У55 площадью 676 кв.м,
Разрешенное использование: Среднеэтажная жилая застройка.

8. Раздел земельного участка 29:22:031012:3У27 площадью 1476 кв.м. на два земельных участка **29:22:031012:3У56** и **29:22:031012:3У57**.

-29:22:031012:3У56 площадью 1091 кв.м,
Разрешенное использование: Отдых (рекреация);

-29:22:031012:3У57 площадью 385 кв.м,
Разрешенное использование: Среднеэтажная жилая застройка.

9. Раздел земельного участка 29:22:031012:3У38 площадью 4241 кв.м. на два земельных участка **29:22:031012:3У58** и **29:22:031012:3У59**.

-29:22:031012:3У58 площадью 1529 кв.м,
Разрешенное использование: Образование и просвещение;

-29:22:031012:3У59 площадью 2712 кв.м,
Разрешенное использование: Отдых (рекреация).

10. Раздел земельного участка 29:22:031012:3У28 площадью 1586 кв.м. на два земельных участка **29:22:031012:3У60** и **29:22:031012:3У61**.

-29:22:031012:3У60 площадью 873 кв.м,
Разрешенное использование: Образование и просвещение;

-29:22:031012:3У61 площадью 713 кв.м,
Разрешенное использование: Отдых (рекреация).

11. Раздел земельного участка 29:22:031012:3У41 площадью 1376 кв.м. на два земельных участка **29:22:031012:3У62** и **29:22:031012:3У63**.

-29:22:031012:3У62 площадью 969 кв.м,
Разрешенное использование: Среднеэтажная жилая застройка;

-29:22:031012:3У63 площадью 407 кв.м,
Разрешенное использование: Отдых (рекреация).

12. Раздел земельного участка 29:22:031012:3У40 площадью 1573 кв.м. на два земельных участка **29:22:031012:3У64** и **29:22:031012:3У65**.

-29:22:031012:3У64 площадью 1098 кв.м,

Разрешенное использование: Среднеэтажная жилая застройка;

-29:22:031012:ЗУ65 площадью 474 кв.м,

Разрешенное использование: Отдых (рекреация).

13. Раздел земельного участка 29:22:031012:3 площадью 560 кв.м. на два земельных участка **29:22:031012:ЗУ66** и **29:22:031012:ЗУ67**.

-29:22:031012:ЗУ66 площадью 333 кв.м,

Разрешенное использование: Среднеэтажная жилая застройка;

-29:22:031012:ЗУ67 площадью 227 кв.м,

Разрешенное использование: Отдых (рекреация).

14. Раздел земельного участка 29:22:031012:ЗУ39 площадью 4151 кв.м. на два земельных участка **29:22:031012:ЗУ68** и **29:22:031012:ЗУ69**.

-29:22:031012:ЗУ68 площадью 1236 кв.м,

Разрешенное использование: Среднеэтажная жилая застройка;

-29:22:031012:ЗУ69 площадью 2915 кв.м,

Разрешенное использование: Отдых (рекреация).

15. Раздел земельного участка 29:22:031009:ЗУ7 площадью 3753 кв.м. на три земельных участка **29:22:031009:ЗУ70**, **29:22:031009:ЗУ71**, **29:22:031009:ЗУ72**.

-29:22:031009:ЗУ70 площадью 801 кв.м,

Разрешенное использование: Отдых (рекреация);

-29:22:031009:ЗУ71 площадью 2529 кв.м,

Разрешенное использование: Малоэтажная многоквартирная жилая застройка.

-29:22:031009:ЗУ72 площадью 423 кв.м,

Разрешенное использование: Отдых (рекреация).

16. Раздел земельного участка 29:22:000000:ЗУ16 площадью 3872 кв.м. на четыре земельных участка **29:22:000000:ЗУ73**, **29:22:000000:ЗУ74**, **29:22:000000:ЗУ75**, **29:22:000000:ЗУ76**.

-29:22:000000:ЗУ73 площадью 1134 кв.м,

Разрешенное использование: Образование и просвещение;

-29:22:000000:ЗУ74 площадью 1753 кв.м,

Разрешенное использование: Отдых (рекреация);

-29:22:000000:ЗУ75 площадью 615 кв.м,

Разрешенное использование: Малоэтажная многоквартирная жилая застройка;

-29:22:000000:ЗУ76 площадью 369 кв.м,

Разрешенное использование: Отдых (рекреация).

17. Раздел земельного участка 29:22:031012:3У26 площадью 4016 кв.м. на три земельных участка **29:22:031012:3У77, 29:22:031012:3У78, 29:22:031012:3У79.**

-29:22:031012:3У77 площадью 2677 кв.м,

Разрешенное использование: Отдых (рекреация);

-29:22:031012:3У78 площадью 1210 кв.м,

Разрешенное использование: Среднеэтажная жилая застройка.

-29:22:031012:3У79 площадью 129 кв.м,

Разрешенное использование: Отдых (рекреация).

4 этап:

1. Образование земельного участка **29:22:000000:3У80** площадью 34126 кв.м. с разрешенным использованием: «Отдых (рекреация)» путем объединения земельных участков 29:22:031009:3У2, 29:22:031009:3У8, 29:22:031012:3У19, 29:22:031012:3У20, 29:22:031012:3У21, 29:22:031012:3У34, 29:22:031009:3У36, 29:22:031012:3У37, 29:22:031009:3У42, 29:22:031009:3У44, 29:22:031009:3У47, 29:22:031009:3У49, 29:22:031009:3У51, 29:22:031009:3У53, 29:22:031012:3У54, 29:22:031012:3У56, 29:22:031012:3У59, 29:22:031012:3У60, 29:22:031012:3У69, 29:22:031009:3У70, 29:22:031009:3У72, 29:22:000000:3У74, 29:22:000000:3У76, 29:22:031012:3У77.

2. Образование земельного участка **29:22:000000:3У81** площадью 14761 кв.м. с разрешенным использованием: «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка» путем объединения земельных участков 29:22:031009:3У3, 29:22:031009:3У5, 29:22:031009:3У13, 29:22:031009:3У43, 29:22:031009:3У45, 29:22:031009:3У46, 29:22:031009:3У52, 29:22:031009:3У71, 29:22:000000:3У75, 29:22:031009:9

3. Образование земельного участка **29:22:031009:3У82** площадью 8384 кв.м. с разрешенным использованием: «Образование и просвещение» путем объединения земельных участков 29:22:031009:3У12, 29:22:031009:3У48, 29:22:031009:3У50, 29:22:031009:1

4. Образование земельного участка **29:22:000000:3У83** площадью 12690 кв.м. с разрешенным использованием: «Образование и просвещение» путем объединения земельных участков 29:22:031009:3У10, 29:22:031012:3У17, 29:22:031012:3У18, 29:22:031012:3У23, 29:22:031012:3У24, 29:22:000000:3У73, 29:22:031012:189.

5. Образование земельного участка **29:22:031012:3У84** площадью 8426 кв.м. с разрешенным использованием: «Образование и просвещение» путем объединения земельных участков 29:22:031012:3У58, 29:22:031012:3У61, 29:22:031012:4.

6. Образование земельного участка **29:22:031012:3У85** площадью 16575 кв.м. с разрешенным использованием: «Среднеэтажная жилая застройка» путем объединения земельных участков 29:22:031012:3У29, 29:22:031012:3У30, 29:22:031012:3У31, 29:22:031012:3У55, 29:22:031012:3У57, 29:22:031012:3У62, 29:22:031012:3У64, 29:22:031012:3У66, 29:22:031012:3У68, 29:22:031012:3У78, 29:22:031012:191, 29:22:031012:12

7. Образование земельного участка **29:22:031012:3У86** площадью 1238 кв.м. с разрешенным использованием: «Отдых (рекреация)» путем объединения земельных участков 29:22:031012:3У63, 29:22:031012:3У65, 29:22:031012:3У67, 29:22:031012:3У79.

Изменение вида разрешённого использования земельных участков на Среднеэтажная жилая застройка, Малоэтажная многоквартирная жилая застройка, Образование и просвещение возможно при условии:

- снятия ограничений от шумовых зон Б,В от аэропорта, определенных в соответствии с рекомендациями по установлению зон ограничения жилой застройки в окрестностях аэропортов гражданской авиации из условий шума;

- снятия санитарно-защитных зон предприятий, сооружений и иных объектов, определенных проектами санитарно-защитных зон, получившими положительные заключения государственной экологической экспертизы, либо определенных в соответствии с размерами, установленными СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

Территория, в отношении которой подготовлен проект межевания, располагается в границах следующих зон:

- полностью в границе санитарно-защитных зон предприятий, сооружений и иных объектов, определенных проектами санитарно-защитных зон, получившими положительные заключения государственной экологической экспертизы, либо определенных в соответствии с размерами, установленными СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

- полностью в границе зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, определенной в соответствии с распоряжениями Министерства природных ресурсов и лесопромышленного комплекса Архангельской области (3 пояс);

-частично в границе зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, определенной в соответствии с распоряжениями Министерства природных ресурсов и лесопромышленного комплекса Архангельской области (2 пояс);

-полностью в границе шумовой зоны Б, В от аэропорта, определенной в соответствии с рекомендациями по установлению зон ограничения жилой застройки в окрестностях аэропортов гражданской авиации из условий шума;

Границы территорий объектов культурного наследия не выявлены.

В границах земельного участка 29:22:031012:190 необходимо сформировать часть земельного участка :190/чзу1 площадью 477 кв.м в целях обеспечения земельного участка 29:22:031012:8 доступом к землям общего пользования.

Таблица 1. Характеристики земельных участков, подлежащих образованию

Проектируемый земельный участок, обозначение	Проектная площадь, кв.м	Исходные характеристики	Проектные характеристики
I этап			
29:22:031009:3У1	507 кв.м.	Земли государственной собственности	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: для эксплуатации индивидуального жилого дома
29:22:031009:3У2	2506 кв.м.	Земли государственной собственности	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: для эксплуатации многоквартирного жилого дома
29:22:031009:3У3	1223 кв.м.	Земли государственной собственности	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: для эксплуатации многоквартирного жилого дома
29:22:031009:3У4	2163 кв.м.	Земли государственной собственности	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: для эксплуатации многоквартирного жилого дома
29:22:031009:3У5	3134 кв.м.	Земли государственной собственности	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: для эксплуатации многоквартирного жилого дома
29:22:031009:3У6	2763 кв.м.	Земли государственной собственности	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: для эксплуатации многоквартирного жилого дома
29:22:031009:3У7	3753 кв.м.	Земли государственной собственности	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: для размещения линейного объекта
29:22:031009:3У8	1612 кв.м.	Земли государственной собственности	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: для эксплуатации многоквартирного жилого дома
29:22:031009:3У9	2638 кв.м.	Земли государственной собственности	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: для эксплуатации многоквартирного

		государственной собственности	Разрешенное использование: для размещения линейного объекта
29:22:031012:3У27	1476 кв.м.	Земли государственной собственности	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: для эксплуатации многоквартирного жилого дома
29:22:031012:3У28	1586 кв.м.	Земли государственной собственности	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: для эксплуатации многоквартирного жилого дома
29:22:031012:3У29	1457 кв.м.	Земли государственной собственности	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: для эксплуатации многоквартирного жилого дома
29:22:031012:3У30	2374 кв.м.	Земли государственной собственности	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: для эксплуатации многоквартирного жилого дома
29:22:031012:3У31	2526 кв.м.	Земли государственной собственности	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: для эксплуатации многоквартирного жилого дома
29:22:031012:3У32	1649 кв.м.	Земли государственной собственности	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: для эксплуатации многоквартирного жилого дома
29:22:031009:3У33	1907 кв.м.	29:22:031009:11 - :11/ п1	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: Малоэтажная многоквартирная жилая застройка
29:22:031009:3У34	195 кв.м.	29:22:031009:2-:2/ п1	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: отдых (рекреация)
29:22:031009:3У35	910 кв.м.	29:22:031009:3У14-:3У14/ п1	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: отдых (рекреация)
29:22:031009:3У36	1307 кв.м.	29:22:031009:3У15-:3У15/ п1	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: отдых (рекреация)
29:22:031012:3У37	1208 кв.м.	29:22:031009:3У22-:3У22/ п1	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: отдых (рекреация)
29:22:031012:3У38	4241 кв.м.	29:22:031009:3У25-:3У25/ п1	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: отдых (рекреация)
29:22:031012:3У39	4151 кв.м.	29:22:031012:190-:190/ п1	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: отдых (рекреация)
29:22:031012:3У40	1573 кв.м.	29:22:031009:3У32-:3У32/ п1	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: Среднеэтажная жилая застройка
29:22:031012:3У41	1576 кв.м.	29:22:031012:197-:197/ п1	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: Среднеэтажная жилая застройка
3 этап			
29:22:031009:3У42	582 кв.м.	29:22:031009:3У4	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: Отдых (рекреация)
29:22:031009:3У43	1581 кв.м.		Земли населенных пунктов Разрешенное использование: Малоэтажная многоквартирная жилая застройка
29:22:031009:3У44	665 кв.м.	29:22:031009:3У33	Земли населенных пунктов

			Разрешенное использование: Отдых (рекреация)
29:22:031009:3У45	1243 кв.м.		Земли населенных пунктов Разрешенное использование: Малоэтажная многоквартирная жилая застройка
29:22:031009:3У46	803 кв.м.	29:22:031009:3У6	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: Малоэтажная многоквартирная жилая застройка
29:22:031009:3У47	1960 кв.м.		Земли населенных пунктов Разрешенное использование: Отдых (рекреация)
29:22:031009:3У48	1329 кв.м.	29:22:031009:3У9	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: Образование и просвещение
29:22:031009:3У49	1310 кв.м.		Земли населенных пунктов Разрешенное использование: Отдых (рекреация)
29:22:031009:3У50	732 кв.м.	29:22:031009:3У11	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: Образование и просвещение
29:22:031009:3У51	404 кв.м.		Земли населенных пунктов Разрешенное использование: Отдых (рекреация)
29:22:031009:3У52	268 кв.м.	29:22:031009:3У35	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: Малоэтажная многоквартирная жилая застройка
29:22:031009:3У53	642 кв.м.		Земли населенных пунктов Разрешенное использование: Отдых (рекреация)
29:22:031012:3У54	1252 кв.м.	29:22:031012:198	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: Отдых (рекреация)
29:22:031012:3У55	676 кв.м.		Земли населенных пунктов Разрешенное использование: Среднеэтажная жилая застройка
29:22:031012:3У56	1091 кв.м.	29:22:031012:3У27	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: Отдых (рекреация)
29:22:031012:3У57	385 кв.м.		Земли населенных пунктов Разрешенное использование: Среднеэтажная жилая застройка
29:22:031012:3У58	1529 кв.м.	29:22:031012:3У25	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: Образование и просвещение
29:22:031012:3У59	2712 кв.м.		Земли населенных пунктов Разрешенное использование: Отдых (рекреация)
29:22:031012:3У60	873 кв.м.	29:22:031012:3У28	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: Отдых (рекреация)
29:22:031012:3У61	713 кв.м.		Земли населенных пунктов Разрешенное использование: Образование и просвещение
29:22:031012:3У62	969 кв.м.	29:22:031012:3У41	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: Среднеэтажная жилая застройка
29:22:031012:3У63	407 кв.м.		Земли населенных пунктов Разрешенное использование: Отдых (рекреация)
29:22:031012:3У64	1098 кв.м.	29:22:031012:3У40	Земли населенных пунктов Разрешенное использование:

			Среднеэтажная жилая застройка
29:22:031012:3У65	474 кв.м.		Земли населенных пунктов Разрешенное использование: Отдых (рекреация)
29:22:031012:3У66	333 кв.м.	29:22:031012:3	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: Среднеэтажная жилая застройка
29:22:031012:3У67	227 кв.м.		Земли населенных пунктов Разрешенное использование: Отдых (рекреация)
29:22:031012:3У68	1236 кв.м.	29:22:031012:3У39	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: Среднеэтажная жилая застройка
29:22:031012:3У69	2915 кв.м.		Земли населенных пунктов Разрешенное использование: Отдых (рекреация)
29:22:031009:3У70	801 кв.м.		Земли населенных пунктов Разрешенное использование: Отдых (рекреация)
29:22:031003:3У71	2529 кв.м.	29:22:031009:3У7	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: Малоэтажная многоквартирная жилая застройка
29:22:031009:3У72	423 кв.м.		Земли населенных пунктов Разрешенное использование: Отдых (рекреация)
29:22:000000:3У73	1134 кв.м.		Земли населенных пунктов Разрешенное использование: Образование и просвещение
29:22:000000:3У74	1753 кв.м.	29:22:000000:3У16	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: Отдых (рекреация)
29:22:000000:3У75	615 кв.м.		Земли населенных пунктов Разрешенное использование: Малоэтажная многоквартирная жилая застройка
29:22:000000:3У76	369 кв.м.		Земли населенных пунктов Разрешенное использование: Отдых (рекреация)
29:22:031012:3У77	2677 кв.м.		Земли населенных пунктов Разрешенное использование: Отдых (рекреация)
29:22:031012:3У78	1210 кв.м.	29:22:031012:3У26	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: Среднеэтажная жилая застройка
29:22:031012:3У79	129 кв.м.		Земли населенных пунктов Разрешенное использование: Отдых (рекреация)
4 этап			
29:22:000000:3У80	34126 кв.м.	29:22:031009:3У2, 29:22:031009:3У8, 29:22:031012:3У19, 29:22:031012:3У20, 29:22:031012:3У21, 29:22:031012:3У34, 29:22:031009:3У36, 29:22:031012:3У37, 29:22:031009:3У42 29:22:031009:3У44, 29:22:031009:3У47, 29:22:031009:3У49, 29:22:031009:3У51, 29:22:031009:3У53, 29:22:031012:3У54, 29:22:031012:3У56, 29:22:031012:3У59, 29:22:031012:3У60, 29:22:031012:3У69, 29:22:031009:3У70, 29:22:031009:3У72, 29:22:000000:3У74, 29:22:000000:3У76, 29:22:031012:3У77.	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: Отдых (рекреация)
29:22:000000:3У81	14761 кв.м.	29:22:031009:3У3, 29:22:031009:3У5, 29:22:031009:3У13, 29:22:031009:3У43, 29:22:031009:3У45, 29:22:031009:3У46, 29:22:031009:3У52, 29:22:031009:3У71,	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: Малоэтажная многоквартирная жилая застройка

		29:22:000000:3У75, 29:22:031009:9	
29:22:031009:3У82	8384 кв.м.	29:22:031009:3У12, 29:22:031009:3У48, 29:22:031009:3У50, 29:22:031009:1	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: Образование и просвещение
29:22:000000:3У83	12690 кв.м.	29:22:031009:3У10, 29:22:031012:3У17, 29:22:031012:3У18, 29:22:031012:3У23, 29:22:031012:3У24, 29:22:000000:3У73, 29:22:031012:189.	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: Образование и просвещение
29:22:031012:3У84	8426 кв.м.	29:22:031012:3У58, 29:22:031012:3У61, 29:22:031012:4.	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: Образование и просвещение
29:22:031012:3У85	16575 кв.м.	29:22:031012:3У29, 29:22:031012:3У30, 29:22:031012:3У31, 29:22:031012:3У55, 29:22:031012:3У57, 29:22:031012:3У62, 29:22:031012:3У64, 29:22:031012:3У66, 29:22:031012:3У68, 29:22:031012:3У78, 29:22:031012:191, 29:22:031012:12	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: Среднеэтажная жилая застройка
29:22:031012:3У86	1238 кв.м.	29:22:031012:3У63, 29:22:031012:3У65, 29:22:031012:3У67, 29:22:031012:3У79.	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: Отдых (рекреация)

Таблица 2. Характеристики частей земельных участков, подлежащих образованию

Проектируемая часть земельного участка, обозначение	Проектная площадь, кв.м	Исходные характеристики	Проектные характеристики
29:22:031012:3У20/чзу1	176 кв.м.	Земли государственной собственности	Часть земельного участка образована в целях обеспечения земельного участка 29:22:031012:3У23 доступом к землям общего пользования
29:22:031012:3У25/чзу1	271 кв.м.	Земли государственной собственности	Часть земельного участка образована в целях обеспечения земельного участка 29:22:031012:4 доступом к землям общего пользования
29:22:031012:190/чзу1	477 кв.м.	Земли государственной собственности	Часть земельного участка образована в целях обеспечения земельного участка 29:22:031012:8 доступом к землям общего пользования
29:22:031012:3У29/чзу1	187 кв.м.	Земли государственной собственности	Часть земельного участка образована в целях обеспечения земельного участка 29:22:031012:191 доступом к землям общего пользования

Таблица 3. Каталог координат

Проектируемый земельный участок, обозначение	Координаты	
	X	Y
29:22:031009:3У1	658282.08	2522234.07
	658274.95	2522254.45
	658273.56	2522258.39
	658256.13	2522252.11

	658257.77	2522247.59
	658261.92	2522226.60
29:22:031009:3Y2	658257.77	2522247.59
	658256.13	2522252.11
	658273.56	2522258.39
	658262.64	2522289.70
	658252.67	2522285.99
	658203.35	2522268.76
	658222.26	2522212.78
	658230.82	2522215.54
	658225.00	2522236.11
		658252.67
29:22:031009:3Y3	658244.94	2522308.14
	658195.84	2522290.98
	658203.35	2522268.76
29:22:031009:3Y4	658262.64	2522289.70
	658244.87	2522340.55
	658234.33	2522336.89
	658212.01	2522329.15
	658186.06	2522319.91
	658195.84	2522290.98
	658244.94	2522308.14
	658252.67	2522285.99
29:22:031009:3Y5	658212.01	2522329.15
	658194.95	2522380.77
	658215.64	2522388.21
	658204.67	2522419.05
	658158.16	2522402.51
	658186.06	2522319.91
29:22:031009:3Y6	658222.38	2522390.63
	658219.88	2522397.69
	658224.37	2522399.22
	658206.34	2522450.83
	658192.61	2522445.77
	658188.01	2522458.24
	658144.55	2522442.78
	658152.94	2522417.96
	658158.16	2522402.51
	658204.67	2522419.05
	658215.64	2522388.21
29:22:031009:3Y7	658222.26	2522212.78
	658203.35	2522268.76
	658195.84	2522290.98
	658186.06	2522319.91
	658158.16	2522402.51
	658152.94	2522417.96
	658144.55	2522442.78
	658129.17	2522437.30
	658137.89	2522412.60
	658141.54	2522402.25
	658151.81	2522373.16
	658153.80	2522367.52
	658152.85	2522367.20
	658162.33	2522338.83
	658154.11	2522335.65
	658160.73	2522317.25
	658175.07	2522306.36
	658182.92	2522284.47
	658189.60	2522264.30
	658195.14	2522247.55

	658196.67	2522248.11
	658209.77	2522208.33
	658170.57	2522323.73
	658166.67	2522337.62
	658156.57	2522334.72
	658160.73	2522320.93
29:22:031009:3Y8	658209.77	2522208.33
	658196.67	2522248.11
	658195.14	2522247.55
	658180.34	2522242.13
	658146.14	2522230.69
	658169.61	2522219.54
	658177.67	2522196.90
29:22:031009:3Y9	658195.14	2522247.55
	658189.60	2522264.30
	658182.92	2522284.47
	658180.53	2522282.23
	658144.37	2522269.55
	658131.86	2522265.15
	658104.69	2522255.59
	658106.90	2522249.32
	658146.14	2522230.69
	658180.34	2522242.13
29:22:031009:3Y10	658177.67	2522196.90
	658169.61	2522219.54
	658146.14	2522230.69
	658106.90	2522249.32
	658130.12	2522179.98
29:22:031009:3Y11	658144.37	2522269.55
	658141.63	2522270.55
	658132.71	2522296.00
	658095.73	2522282.67
	658095.87	2522282.24
	658104.69	2522255.59
	658131.86	2522265.15
29:22:031009:3Y12	658121.73	2522328.20
	658113.95	2522350.81
	658115.50	2522353.12
	658152.85	2522367.20
	658153.80	2522367.52
	658151.81	2522373.16
	658104.67	2522356.39
	658105.27	2522354.63
	658075.34	2522344.46
	658085.03	2522316.54
29:22:031009:3Y13	658151.81	2522373.16
	658141.54	2522402.25
	658118.51	2522394.08
	658114.84	2522404.40
	658091.14	2522395.98
	658104.67	2522356.39
29:22:031009:3Y14	658141.54	2522402.25
	658137.89	2522412.60
	658129.17	2522437.30
	658127.10	2522443.15
	658104.94	2522435.26
	658107.35	2522429.55
	658106.07	2522429.09
	658114.84	2522404.40
	658118.51	2522394.08

29:22:031009:3Y15	658114,84	2522404,40
	658106,07	2522429,09
	658089,83	2522423,32
	658087,85	2522429,18
	658050,98	2522416,05
	658053,01	2522410,23
	658059,50	2522390,84
	658089,42	2522401,01
	658091,14	2522395,98
29:22:000000:3Y16	658130,12	2522179,98
	658106,90	2522249,32
	658104,69	2522255,59
	658095,87	2522282,24
	658095,73	2522282,67
	658090,96	2522298,88
	658085,03	2522316,54
	658075,34	2522344,46
	658061,39	2522385,31
	658059,50	2522390,84
	658053,01	2522410,23
	658039,78	2522405,52
	658048,08	2522380,66
	658061,76	2522339,67
	658069,16	2522317,51
	658086,20	2522266,48
	658051,58	2522261,01
	658053,55	2522255,77
	658055,63	2522250,00
	658089,86	2522255,51
658102,88	2522216,52	
658116,68	2522175,19	
29:22:031012:3Y17	658116,68	2522175,19
	658102,88	2522216,52
	658071,68	2522205,43
	658060,86	2522201,58
29:22:031012:3Y18	658072,70	2522159,53
	658102,88	2522216,52
	658089,86	2522255,51
	658055,63	2522250,00
29:22:031012:3Y19	658071,68	2522205,43
	658086,20	2522266,48
	658069,16	2522317,51
	658044,46	2522309,36
	658020,89	2522301,59
	658028,53	2522280,20
	657996,16	2522268,58
	658000,62	2522252,98
	658019,10	2522258,27
	658022,03	2522250,03
29:22:031012:3Y20	658053,55	2522255,77
	658051,58	2522261,01
	658069,16	2522317,51
	658061,76	2522339,67
	658048,08	2522380,66
29:22:031012:3Y21	658023,78	2522372,04
	658044,46	2522309,36
	658044,46	2522309,36
	658023,78	2522372,04
29:22:031012:3Y21	658004,84	2522365,33
	657997,10	2522362,58
	658044,46	2522309,36

	658019.23	2522300.99
	658020.89	2522301.59
29:22:031012:3Y22	658048,08	2522380,66
	658039,78	2522405,52
	658038,09	2522404,92
	658035,78	2522410,65
	658005,94	2522400,02
	658008,20	2522394,29
	657996,10	2522389,99
	658004,84	2522365,33
	658023,78	2522372,04
	658072.70	2522159.53
29:22:031012:3Y23	658060.86	2522201.58
	658041.69	2522194.77
	658011.30	2522183.97
	658025.31	2522142.66
29:22:031012:3Y24	658041.69	2522194.77
	658025.05	2522241.52
	657994.54	2522233.40
	658011.30	2522183.97
29:22:031012:3Y25	658028,53	2522280,20
	658020,89	2522301,59
	658019,23	2522300,99
	657997,10	2522362,58
	658004,84	2522365,33
	657996,10	2522389,99
	657986,75	2522386,67
	657984,69	2522392,46
	657954,63	2522381,76
	657956,92	2522376,06
	657908,53	2522358,85
	657918,91	2522329,68
	657985,55	2522356,08
	658007,87	2522289,97
	657990,98	2522284,45
	657996,16	2522268,58
	658025.31	2522142.66
29:22:031012:3Y26	658011.30	2522183.97
	657994.54	2522233.40
	658025.05	2522241.52
	658022.03	2522250.03
	658019.10	2522258.27
	658000.62	2522252.98
	657996.16	2522268.58
	657978.92	2522262.58
	657983.23	2522247.91
	657933.15	2522233.67
	657879.15	2522218.20
	657866.46	2522214.56
	657858.03	2522212.15
	657862.94	2522198.36
	657871.41	2522200.61
	657891.33	2522205.91
	657950.45	2522221.66
	657955.35	2522222.96
	657984.73	2522230.78
	658000.92	2522180.19
	658014.08	2522143.64
	658015.67	2522139.23
	29:22:031012:3Y27	658000.92

	657984.73	2522230.78
	657955.35	2522222.96
	657950.45	2522221.66
	657960.13	2522185.46
	657971.53	2522189.38
	657985.67	2522194.23
	657989.73	2522183.27
	657995.79	2522179.15
	657983.23	2522247.91
	657978.92	2522262.58
	657974.83	2522275.08
	657966.67	2522272.27
	657966.25	2522274.32
	657960.80	2522272.53
	657961.11	2522271.32
	657956.24	2522269.62
	657955.81	2522270.88
	657930.11	2522262.47
	657927.84	2522261.73
	657923.08	2522274.70
	657918.94	2522273.22
	657933.15	2522233.67
	657979.50	2522132.10
	657970.86	2522155.31
	657916.23	2522135.87
	657924.77	2522112.01
	657960.13	2522185.46
	657950.45	2522221.66
	657891.33	2522205.91
	657905.51	2522166.02
	657933.15	2522233.67
	657918.94	2522273.22
	657898.06	2522265.77
	657897.36	2522267.75
	657855.14	2522252.94
	657853.07	2522252.20
	657858.51	2522236.92
	657872.53	2522241.29
	657879.15	2522218.20
	657916.23	2522135.87
	657905.51	2522166.02
	657891.33	2522205.91
	657871.41	2522200.61
	657862.94	2522198.36
	657865.47	2522191.25
	657863.46	2522190.50
	657876.90	2522153.61
	657878.53	2522154.14
	657881.10	2522146.97
	657908.80	2522156.27
	658244.87	2522340.55
	658224.37	2522399.22
	658219.88	2522397.69
	658222.38	2522390.63
	658215.64	2522388.21
	658194.95	2522380.77
	658212.01	2522329.15
	658234.33	2522336.89
	658206.34	2522450.83
	658202.02	2522463.21

	658188.01	2522458.24
	658192.61	2522445.77
29:22:031012:3Y35	658141.54	2522402.25
	658137.89	2522412.60
	658129.17	2522437.30
	658106.07	2522429.09
	658114.84	2522404.40
	658118.51	2522394.08
29:22:031012:3Y36	658114.84	2522404.40
	658106.07	2522429.09
	658053.01	2522410.23
	658059.50	2522390.84
	658089.42	2522401.01
29:22:031012:3Y37	658091.14	2522395.98
	658048.08	2522380.66
	658039.78	2522405.52
	657996.10	2522389.99
29:22:031012:3Y38	658004.84	2522365.33
	658023.78	2522372.04
	658028.53	2522280.20
	658020.89	2522301.59
	658019.23	2522300.99
	657997.10	2522362.58
	658004.84	2522365.33
	657996.10	2522389.99
	657908.52	2522358.85
	657918.91	2522329.68
	657985.55	2522356.08
	658007.87	2522289.97
29:22:031012:3Y39	657990.98	2522284.45
	657996.16	2522268.58
	657923.08	2522274.70
	657904.98	2522324.15
	657918.91	2522329.68
	657908.52	2522358.85
	657817.35	2522326.43
	657826.42	2522300.26
	657836.94	2522304.11
	657864.17	2522314.59
	657868.96	2522316.44
	657878.19	2522319.92
	657888.23	2522293.10
	657890.01	2522287.48
	657897.36	2522267.75
	657898.06	2522265.77
	657918.94	2522273.22
	657916.82	2522278.79
29:22:031012:3Y40	657913.80	2522286.19
	657907.51	2522283.47
	657910.43	2522276.02
	657916.23	2522135.87
	657905.51	2522166.02
	657891.33	2522205.91
	657871.41	2522200.61
29:22:031012:3Y41	657862.94	2522198.36
	657881.10	2522146.97
	657908.80	2522156.27
	657924.77	2522112.01
	657916.23	2522135.87
	657908.80	2522156.27

	657881.10	2522146.97
	657896.93	2522102.82
29:22:031012:3Y42	658262.64	2522289.70
	658244.87	2522340.55
	658234.33	2522336.89
	658244.94	2522308.14
	658252.67	2522285.99
	658244.94	2522308.14
29:22:031012:3Y43	658234.33	2522336.89
	658212.01	2522329.15
	658186.06	2522319.91
	658195.84	2522290.98
	658244.87	2522340.55
29:22:031012:3Y44	658224.37	2522399.22
	658219.88	2522397.69
	658222.38	2522390.63
	658215.64	2522388.21
	658234.33	2522336.89
	658234.33	2522336.89
29:22:031012:3Y45	658215.64	2522388.21
	658194.95	2522380.77
	658212.01	2522329.15
	658204.67	2522419.05
29:22:031012:3Y46	658199.21	2522434.42
	658152.94	2522417.96
	658158.16	2522402.51
	658222.38	2522390.63
29:22:031012:3Y47	658219.88	2522397.69
	658224.37	2522399.22
	658206.34	2522450.83
	658192.61	2522445.77
	658188.01	2522458.24
	658144.55	2522442.78
	658152.94	2522417.96
	658199.21	2522434.42
	658204.67	2522419.05
	658215.64	2522388.21
	658195.14	2522247.55
29:22:031012:3Y48	658189.60	2522264.30
	658182.92	2522284.47
	658180.53	2522282.23
	658144.37	2522269.55
	658131.86	2522265.15
	658180.34	2522242.13
	658180.34	2522242.13
29:22:031012:3Y49	658131.86	2522265.15
	658104.69	2522255.59
	658106.90	2522249.32
	658146.14	2522230.69
29:22:031012:3Y50	658144.37	2522269.55
	658141.63	2522270.55
	658132.71	2522296.00
	658095.73	2522282.67
	658095.87	2522282.24
	658131.86	2522265.15
29:22:031012:3Y51	658131.86	2522265.15
	658095.87	2522282.24
	658104.69	2522255.59
29:22:031012:3Y52	658141.54	2522402.25
	658137.89	2522412.60

	658114.84	2522404.40
	658118.51	2522394.08
29:22:031012:3Y53	658137.89	2522412.60
	658129.17	2522437.30
	658106.07	2522429.09
	658114.84	2522404.40
	658014.08	2522143.64
29:22:031012:3Y54	658000.92	2522180.19
	657995.79	2522179.15
	657989.73	2522183.27
	657985.67	2522194.23
	657971.53	2522189.38
	657990.46	2522135.76
	657990.46	2522135.76
29:22:031012:3Y55	657971.53	2522189.38
	657960.13	2522185.46
	657970.86	2522155.31
	657979.50	2522132.10
	658000.92	2522180.19
29:22:031012:3Y56	657984.73	2522230.78
	657955.35	2522222.96
	657960.53	2522220.50
	657971.53	2522189.38
	657985.67	2522194.23
	657989.73	2522183.27
	657995.79	2522179.15
	657971.53	2522189.38
29:22:031012:3Y57	657960.53	2522220.50
	657955.35	2522222.96
	657950.45	2522221.66
	657960.13	2522185.46
	658028.53	2522280.20
29:22:031012:3Y58	658020.89	2522301.59
	658019.23	2522300.99
	657997.79	2522360.66
	657985.55	2522356.08
	658007.87	2522289.97
	657990.98	2522284.45
	657996.16	2522268.58
	657985.55	2522356.08
29:22:031012:3Y59	657997.79	2522360.66
	657997.10	2522362.58
	658004.84	2522365.33
	657996.10	2522389.99
	657908.52	2522358.85
	657918.91	2522329.68
	657983.23	2522247.91
29:22:031012:3Y60	657978.92	2522262.58
	657935.79	2522246.66
	657930.11	2522262.47
	657927.84	2522261.73
	657923.08	2522274.70
	657918.94	2522273.22
	657933.15	2522233.67
	657978.92	2522262.58
29:22:031012:3Y61	657974.83	2522275.08
	657974.64	2522275.01
	657966.67	2522272.27
	657966.25	2522274.32
	657960.80	2522272.53

	657961.11	2522271.32
	657956.24	2522269.62
	657955.81	2522270.88
	657930.11	2522262.47
	657935.79	2522246.66
29:22:031012:3Y62	657924.77	2522112.01
	657916.23	2522135.87
	657908.80	2522156.27
	657889.41	2522149.76
	657905.07	2522105.51
29:22:031012:3Y63	657905.07	2522105.51
	657889.41	2522149.76
	657881.10	2522146.97
	657896.93	2522102.82
29:22:031012:3Y64	657916.23	2522135.87
	657905.51	2522166.02
	657891.33	2522205.91
	657871.41	2522200.61
	657889.41	2522149.76
	657908.80	2522156.27
29:22:031012:3Y65	657889.41	2522149.76
	657871.41	2522200.61
	657862.94	2522198.36
	657881.10	2522146.97
29:22:031012:3Y66	657879.15	2522218.20
	657872.53	2522241.29
	657858.51	2522236.92
	657866.46	2522214.56
29:22:031012:3Y67	657866.46	2522214.56
	657858.51	2522236.92
	657849.31	2522234.05
	657857.19	2522211.91
	657858.03	2522212.15
29:22:031012:3Y68	657918.94	2522273.22
	657899.35	2522327.78
	657878.19	2522319.92
	657888.23	2522293.10
	657890.01	2522287.48
	657897.36	2522267.75
	657898.06	2522265.77
	657916.82	2522278.79
	657913.80	2522286.19
	657907.51	2522283.47
	657910.43	2522276.02
29:22:031012:3Y69	657923.08	2522274.70
	657904.98	2522324.15
	657918.91	2522329.68
	657908.52	2522358.85
	657817.35	2522326.43
	657826.42	2522300.26
	657836.94	2522304.11
	657864.17	2522314.59
	657868.96	2522316.44
	657878.19	2522319.92
	657899.35	2522327.78
	657918.94	2522273.22
29:22:031012:3Y70	658222.26	2522212.78
	658203.35	2522268.76
	658189.60	2522264.30
	658195.14	2522247.55

	658196.67	2522248.11
	658209.77	2522208.33
29:22:031012:3Y71	658203.35	2522268.76
	658195.84	2522290.98
	658186.06	2522319.91
	658158.16	2522402.51
	658152.94	2522417.96
	658137.89	2522412.60
	658141.54	2522402.25
	658151.81	2522373.16
	658153.80	2522367.52
	658152.85	2522367.20
	658162.33	2522338.83
	658154.11	2522335.65
	658160.73	2522317.25
	658175.07	2522306.36
	658182.92	2522284.47
	658189.60	2522264.30
	658170.57	2522323.73
	658166.67	2522337.62
	658156.57	2522334.72
	658160.73	2522320.93
29:22:031012:3Y72	658152.94	2522417.96
	658144.55	2522442.78
	658129.17	2522437.30
	658137.89	2522412.60
29:22:000000:3Y73	658130.12	2522179.98
	658106.90	2522249.32
	658095.01	2522254.95
	658089.86	2522255.51
	658102.88	2522216.52
29:22:000000:3Y74	658116.68	2522175.19
	658106.90	2522249.32
	658095.01	2522254.95
	658089.86	2522255.51
	658055.63	2522250.00
	658053.55	2522255.77
	658051.58	2522261.01
	658086.20	2522266.48
	658069.16	2522317.51
	658061.76	2522339.67
	658075.34	2522344.46
	658085.03	2522316.54
	658090.96	2522298.88
	658095.73	2522282.67
658095.87	2522282.24	
658104.69	2522255.59	
29:22:000000:3Y75	658075.34	2522344.46
	658061.39	2522385.31
	658048.08	2522380.66
	658061.76	2522339.67
29:22:000000:3Y76	658061.39	2522385.31
	658059.50	2522390.84
	658053.01	2522410.23
	658039.78	2522405.52
29:22:031012:3Y77	658048.08	2522380.66
	658025.31	2522142.66
	658011.30	2522183.97
	657994.54	2522233.40
	658025.05	2522241.52

	658022.03	2522250.03
	658019.10	2522258.27
	658000.62	2522252.98
	657996.16	2522268.58
	657978.92	2522262.58
	657983.23	2522247.91
	657933.15	2522233.67
	657955.35	2522222.96
	657984.73	2522230.78
	658000.92	2522180.19
	658014.08	2522143.64
	658015.67	2522139.23
29:22:031012:3Y78	657955.35	2522222.96
	657933.15	2522233.67
	657879.15	2522218.20
	657866.46	2522214.56
	657871.41	2522200.61
	657891.33	2522205.91
	657950.45	2522221.66
29:22:031012:3Y79	657871.41	2522200.61
	657866.46	2522214.56
	657858.03	2522212.15
	657862.94	2522198.36
29:22:000000:3Y80	658230.82	2522215.54
	658225.00	2522236.11
	658257.77	2522247.59
	658256.13	2522252.11
	658273.56	2522258.39
	658202.02	2522463.21
	657817.35	2522326.43
	657826.42	2522300.26
	657836.94	2522304.11
	657864.17	2522314.59
	657868.96	2522316.44
	657878.19	2522319.92
	657899.35	2522327.78
	657918.94	2522273.22
	657933.15	2522233.67
	657955.35	2522222.96
	657960.53	2522220.50
	657971.53	2522189.38
	657990.46	2522135.76
	658014.08	2522143.64
	658015.58	2522139.20
	658025.31	2522142.66
	658011.30	2522183.97
	657994.54	2522233.40
	658025.05	2522241.52
	658022.03	2522250.03
	658053.55	2522255.77
	658055.63	2522250.00
	658089.86	2522255.51
	658095.01	2522254.95
	658106.90	2522249.32
	658146.14	2522230.69
	658169.61	2522219.54
	658177.67	2522196.90
	658209.77	2522208.33
	658222.26	2522212.78
	658028.53	2522280.20

	658020.89	2522301.59
	658019.23	2522300.99
	657997.79	2522360.66
	657985.55	2522356.08
	657918.91	2522329.68
	657904.98	2522324.15
	657923.08	2522274.70
	657927.84	2522261.73
	657930.11	2522262.47
	657935.79	2522246.66
	657978.92	2522262.58
	657996.16	2522268.58
	658252.67	2522285.99
	658244.94	2522308.14
	658234.33	2522336.89
	658215.64	2522388.21
	658204.67	2522419.05
	658199.21	2522434.42
	658152.94	2522417.96
	658137.89	2522412.60
	658114.84	2522404.40
	658091.14	2522395.98
	658089.42	2522401.01
	658059.50	2522390.84
	658061.39	2522385.31
	658048.08	2522380.66
	658061.76	2522339.67
	658075.34	2522344.46
	658085.03	2522316.54
	658090.96	2522298.88
	658095.73	2522282.67
	658095.87	2522282.24
	658131.86	2522265.15
	658180.34	2522242.13
	658195.14	2522247.55
	658189.60	2522264.30
	658203.35	2522268.76
	658252.67	2522285.99
	658244.94	2522308.14
	658234.33	2522336.89
	658215.64	2522388.21
	658204.67	2522419.05
	658199.21	2522434.42
	658152.94	2522417.96
	658137.89	2522412.60
	658114.84	2522404.40
	658091.14	2522395.98
	658089.42	2522401.01
29:22:000000:3Y81	658059.50	2522390.84
	658061.39	2522385.31
	658048.08	2522380.66
	658061.76	2522339.67
	658075.34	2522344.46
	658105.27	2522354.63
	658104.67	2522356.39
	658151.81	2522373.16
	658153.80	2522367.52
	658152.85	2522367.20
	658162.33	2522338.83
	658154.11	2522335.65

	658160.73	2522317.25
	658175.07	2522306.36
	658182.92	2522284.47
	658189.60	2522264.30
	658203.35	2522268.76
	658170.57	2522323.73
	658166.67	2522337.62
	658156.57	2522334.72
	658160.73	2522320.93
29:22:031009:3Y82	658195.14	2522247.55
	658189.60	2522264.30
	658182.92	2522284.47
	658175.07	2522306.36
	658160.73	2522317.25
	658154.11	2522335.65
	658162.33	2522338.83
	658152.85	2522367.20
	658153.80	2522367.52
	658151.81	2522373.16
	658104.67	2522356.39
	658105.27	2522354.63
	658075.34	2522344.46
	658085.03	2522316.54
	658090.96	2522298.88
	658095.73	2522282.67
	658095.87	2522282.24
	658131.86	2522265.15
	658180.34	2522242.13
29:22:000000:3Y83	658177.67	2522196.90
	658169.61	2522219.54
	658146.14	2522230.69
	658106.90	2522249.32
	658095.01	2522254.95
	658089.86	2522255.51
	658055.63	2522250.00
	658053.55	2522255.77
	658022.03	2522250.03
	658025.05	2522241.52
	657994.54	2522233.40
	658011.30	2522183.97
	658025.31	2522142.66
	658072.70	2522159.53
	658116.68	2522175.19
	658130.12	2522179.98
29:22:031012:3Y84	658028.53	2522280.20
	658020.89	2522301.59
	658019.23	2522300.99
	657997.79	2522360.66
	657985.55	2522356.08
	657918.91	2522329.68
	657904.98	2522324.15
	657923.08	2522274.70
	657927.84	2522261.73
	657930.11	2522262.47
	657935.79	2522246.66
	657978.92	2522262.58
	657996.16	2522268.58
29:22:031012:3Y85	657990.46	2522135.76
	657971.53	2522189.38
	657960.53	2522220.50

	657955.35	2522222.96
	657933.15	2522233.67
	657918.94	2522273.22
	657899.35	2522327.78
	657878.19	2522319.92
	657868.96	2522316.44
	657864.17	2522314.59
	657836.94	2522304.11
	657846.64	2522275.84
	657848.01	2522271.98
	657855.14	2522252.94
	657853.07	2522252.20
	657858.51	2522236.92
	657866.46	2522214.56
	657871.41	2522200.61
	657889.41	2522149.76
	657905.07	2522105.51
	657924.77	2522112.01
	657979.50	2522132.10
	657916.82	2522278.79
	657913.80	2522286.19
	657907.51	2522283.47
	657910.43	2522276.02
29:22:031012:3У86	657905.07	2522105.51
	657889.41	2522149.76
	657871.41	2522200.61
	657866.46	2522214.56
	657858.51	2522236.92
	657849.31	2522234.05
	657857.19	2522211.91
	657858.03	2522212.15
	657881.10	2522146.97
657896.93	2522102.82	

Таблица 4. Каталог координат частей земельных участков

Проектируемая часть земельного участка, обозначение	Координаты	
	X	Y
29:22:031012:3У20/чзу1	658050.23	2522374.11
	658048.08	2522380.66
	658023.78	2522372.04
	658025.90	2522365.63
29:22:031012:3У25/чзу1	657938.14	2522337,30
	657928.08	2522365,80
	657919.71	2522362,83
	657929.79	2522333,99
29:22:031012:190/чзу1	657921.02	2522280.33
	657904.98	2522324.15
	657907.77	2522325.26
	657895.27	2522360.34
	657888.49	2522357.92
	657906.80	2522307.22
	657906.03	2522306.89
	657913.79	2522286.20
	657916.97	2522278.84
29:22:031012:3У29/чзу1	657979.50	2522132.10
	657970.86	2522155.31
	657963.79	2522152.79

	657972.35	2522129.48
--	-----------	------------

Конфигурация и расположение образуемых и существующих земельных участков и частей земельных участков показаны на чертеже проекта межевания.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования "Город Архангельск" минимальный отступ зданий, строений, сооружений от красных линий вновь строящихся или реконструируемых зданий, строений, сооружений должен быть на расстоянии не менее 3 метров.

Красные линии приняты на основании проекта планировки Северного района муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного распоряжением мэра города Архангельска от 27.02.2015 № 516р (с изменениями).