|  |
| --- |
| УТВЕРЖДЕН |
| распоряжением Главыгородского округа"Город Архангельск"от 21 февраля 2023 г. № 892р |

**Проект межевания территории городского округа
"Город Архангельск" в границах кадастрового квартала 29:22:081303**

1. **Основная часть проекта межевания территории**

1. Текстовая часть проекта межевания территории

1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Категория земель территории, в границах которой разрабатывается проект межевания территории – земли населенных пунктов.

Площадь территории проектирования составляет 13,7149 га.

Функциональные зоны согласно генеральному плану муниципального образования "Город Архангельск", утвержденному постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями), в границах которых разрабатывается проект межевания территории:

зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей);

зона специализированной общественной застройки;

зона транспортной инфраструктуры.

Территориальные зоны согласно правилам землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск", утвержденным постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области
от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями) в границах которых разрабатывается проект межевания территории:

зона застройки малоэтажными жилыми домами (кодовое обозначение – Ж2);

зона специализированной общественной застройки (кодовое
обозначение – О2);

зона транспортной инфраструктуры (кодовое обозначение – Т).

Формирование проектных границ земельных участков выполнено
в пределах красных линий с учетом существующей градостроительной ситуации и фактического использования территории, местоположения границ земельных участков, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.

Транспортная связь обеспечивается по ул. Таежной, ул. Западной,
ул. Левобережной и ул. Центральной – улицам местного значения.

Транспортная и инженерная инфраструктуры территории сформированы. Перечень и сведения о площадях образуемых земельных участков представлены в таблице № 1. Каталог координат образуемых земельных участков представлен в таблице № 2.

Таблица № 1

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Проектируемый земельный участок, обозначение | Проектная площадь, кв. м | Исходные характеристики |
| 29:22:081303:ЗУ1 | 2 255 | Земли государственной собственности |
| 29:22:081303:ЗУ2 | 2 177 | Земли государственной собственности |
| 29:22:081303:ЗУ3 | 2 043 | Земли государственной собственности |
| 29:22:081303:ЗУ4 | 1 920 | Земли государственной собственности |
| 29:22:081303:ЗУ7 | 763 | Земли государственной собственности |
| 29:22:081303:ЗУ8 | 985 | Земли государственной собственности |
| 29:22:081303:ЗУ9 | 1 303 | Земли государственной собственности |
| 29:22:081303:ЗУ10 | 1 002 | Земли государственной собственности |
| 29:22:081303:ЗУ11 | 1 046 | Земли государственной собственности |
| 29:22:081303:ЗУ12 | 1 021 | Земли государственной собственности |
| 29:22:081303:ЗУ13 | 1 299 | Земли государственной собственности |
| 29:22:081303:ЗУ17 | 1 421 | Земли государственной собственности |
| 29:22:081303:ЗУ18 | 2 240 | Земли государственной собственности |
| 29:22:081303:ЗУ19 | 1 476 | Земли государственной собственности |
| 29:22:081303:ЗУ20 | 2 125 | Земли государственной собственности |
| 29:22:081303:ЗУ21 | 1 629 | Земли государственной собственности |
| 29:22:081303:ЗУ22 | 1 971 | Земли государственной собственности |
| 29:22:081303:ЗУ23 | 1 698 | Земли государственной собственности |
| 29:22:081303:ЗУ24 | 1 596 | Земли государственной собственности |
| 29:22:081303:ЗУ25 | 1 832 | Земли государственной собственности |
| 29:22:081303:ЗУ26 | 2 153 | Земли государственной собственности |
| 29:22:081303:ЗУ27 | 1 703 | Земли государственной собственности |
| 29:22:081303:ЗУ28 | 1 848 | Земли государственной собственности |
| 29:22:081303:ЗУ29 | 1 652 | Земли государственной собственности |
| 29:22:081303:ЗУ30 | 1 852 | Земли государственной собственности |
| 29:22:081303:ЗУ31 | 1 842 | Земли государственной собственности |
| 29:22:081303:ЗУ32 | 1 724 | Земли государственной собственности |
| 29:22:081303:ЗУ33 | 1 768 | Земли государственной собственности |
| 29:22:081303:ЗУ34 | 1 778 | Земли государственной собственности |

Образование земельного участка 29:22:081303:ЗУ1 площадью 2 255 кв. м с видом разрешенного использования "Малоэтажная многоквартирная жилая застройка" из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Образование земельного участка 29:22:081303:ЗУ2 площадью 2 177 кв. м с видом разрешенного использования "Малоэтажная многоквартирная жилая застройка" из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Образование земельного участка 29:22:081303:ЗУ3 площадью 2 043 кв. м с видом разрешенного использования "Малоэтажная многоквартирная жилая застройка" из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Образование земельного участка 29:22:081303:ЗУ4 площадью 1 920 кв. м с видом разрешенного использования "Малоэтажная многоквартирная жилая застройка" из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Образование земельного участка 29:22:081303:ЗУ7 площадью 763 кв. м
с видом разрешенного использования "Малоэтажная многоквартирная жилая застройка" из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Образование земельного участка 29:22:081303:ЗУ8 площадью 985 кв. м
с видом разрешенного использования "Малоэтажная многоквартирная жилая застройка" из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Образование земельного участка 29:22:081303:ЗУ9 площадью 1 303 кв. м с видом разрешенного использования "Малоэтажная многоквартирная жилая застройка" из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Образование земельного участка 29:22:081303:ЗУ10 площадью
1 002 кв. м с видом разрешенного использования "Малоэтажная многоквартирная жилая застройка" из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Образование земельного участка 29:22:081303:ЗУ11 площадью
1 046 кв. м с видом разрешенного использования "Малоэтажная многоквартирная жилая застройка" из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Образование земельного участка 29:22:081303:ЗУ12 площадью
1 021 кв. м с видом разрешенного использования "Малоэтажная многоквартирная жилая застройка" из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Образование земельного участка 29:22:081303:ЗУ13 площадью
1 299 кв. м с видом разрешенного использования "Малоэтажная многоквартирная жилая застройка" из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Образование земельного участка 29:22:081303:ЗУ17 площадью
1 421 кв. м с видом разрешенного использования "Малоэтажная многоквартирная жилая застройка" из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Образование земельного участка 29:22:081303:ЗУ18 площадью
2 240 кв. м с видом разрешенного использования "Малоэтажная многоквартирная жилая застройка" из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Образование земельного участка 29:22:081303:ЗУ19 площадью
1 476 кв. м с видом разрешенного использования "Малоэтажная многоквартирная жилая застройка" из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Образование земельного участка 29:22:081303:ЗУ20 площадью
2 125 кв. м с видом разрешенного использования "Малоэтажная многоквартирная жилая застройка" из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Образование земельного участка 29:22:081303:ЗУ21 площадью
1 629 кв. м с видом разрешенного использования "Малоэтажная многоквартирная жилая застройка" из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Образование земельного участка 29:22:081303:ЗУ22 площадью
1 971 кв. м с видом разрешенного использования "Малоэтажная многоквартирная жилая застройка" из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Образование земельного участка 29:22:081303:ЗУ23 площадью
1 698 кв. м с видом разрешенного использования "Малоэтажная многоквартирная жилая застройка" из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Образование земельного участка 29:22:081303:ЗУ24 площадью
1 596 кв. м с видом разрешенного использования "Малоэтажная многоквартирная жилая застройка" из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Образование земельного участка 29:22:081303:ЗУ25 площадью
1 832 кв. м с видом разрешенного использования "Малоэтажная многоквартирная жилая застройка" из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Образование земельного участка 29:22:081303:ЗУ26 площадью
2 153 кв. м с видом разрешенного использования "Малоэтажная многоквартирная жилая застройка" из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Образование земельного участка 29:22:081303:ЗУ27 площадью
1 703 кв. м с видом разрешенного использования "Малоэтажная многоквартирная жилая застройка" из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Образование земельного участка 29:22:081303:ЗУ28 площадью
1 848 кв. м с видом разрешенного использования "Малоэтажная многоквартирная жилая застройка" из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Образование земельного участка 29:22:081303:ЗУ29 площадью
1 652 кв. м с видом разрешенного использования "Малоэтажная многоквартирная жилая застройка" из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Образование земельного участка 29:22:081303:ЗУ30 площадью
1 852 кв. м с видом разрешенного использования "Малоэтажная многоквартирная жилая застройка" из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Образование земельного участка 29:22:081303:ЗУ31 площадью
1 842 кв. м с видом разрешенного использования "Малоэтажная многоквартирная жилая застройка" из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Образование земельного участка 29:22:081303:ЗУ32 площадью
1 724 кв. м с видом разрешенного использования "Малоэтажная многоквартирная жилая застройка" из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Образование земельного участка 29:22:081303:ЗУ33 площадью
1 768 кв. м с видом разрешенного использования "Малоэтажная многоквартирная жилая застройка" из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Образование земельного участка 29:22:081303:ЗУ34 площадью
1 778 кв. м с видом разрешенного использования "Малоэтажная многоквартирная жилая застройка" из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Таблица № 2

| Проектируемый земельный участок, обозначение | Система координат МСК-29 |
| --- | --- |
| Координаты |
| X | Y |
| 29:22:081303:ЗУ1 | 642920,62642885,63642853,68642893,94642920,62 | 2531879,682531935,432531916,342531863,522531879,68 |
| 29:22:081303:ЗУ2 | 642948,02642944,38642917,27642914,98642885,63642920,62642948,02 | 2531896,302531902,552531949,072531953,002531935,432531879,682531896,30 |
| 29:22:081303:ЗУ3 | 642976,88642951,52642917,27642944,38642976,88 | 2531921,052531967,732531949,072531902,552531921,05 |
| 29:22:081303:ЗУ4 | 643009,07642982,78642951,52642976,88643009,07 | 2531939,162531984,852531967,732531921,052531939,16 |
| 29:22:081303:ЗУ7 | 642939,23642924,55642902,19642906,23642918,06642939,23 | 2532052,962532080,212532068,202532061,452532041,712532052,96 |
| 29:22:081303:ЗУ8 | 642918,06642906,23642869,02642879,88642918,06 | 2532041,712532061,452532042,012532021,422532041,71 |
| 29:22:081303:ЗУ9 | 642867,70642844,45642821,51642819,55642843,86642867,70 | 2532014,942532055,982532043,262532042,062532002,262532014,94 |
| 29:22:081303:ЗУ10 | 642924,55642911,73642906,13642882,52642902,19642924,55 | 2532080,212532103,982532113,802532100,742532068,202532080,21 |
| 29:22:081303:ЗУ11 | 642906,13642887,11642862,99642882,52642906,13 | 2532113,802532147,192532132,902532100,742532113,80 |
| 29:22:081303:ЗУ12 | 642887,11642869,28642844,51642858,23642862,99642887,11 | 2532147,192532178,402532163,632532140,822532132,902532147,19 |
| 29:22:081303:ЗУ13 | 642858,23642844,51642802,41642816,17642858,23 | 2532140,822532163,632532138,532532115,912532140,82 |
| 29:22:081303:ЗУ17 | 642867,11642861,07642844,38642817,23642839,30642867,11 | 2532182,212532192,802532220,122532204,832532165,672532182,21 |
| 29:22:081303:ЗУ18 | 642839,30642817,23642808,21642774,47642796,70642839,30 | 2532165,672532204,832532199,752532179,702532140,322532165,67 |
| 29:22:081303:ЗУ19 | 642796,70642774,47642745,65642769,41642796,70 | 2532140,322532179,702532162,642532124,082532140,32 |
| 29:22:081303:ЗУ20 | 642808,21642817,23642844,38642817,52642787,37642781,81642808,21 | 2532199,752532204,832532220,122532264,062532247,452532244,392532199,75 |
| 29:22:081303:ЗУ21 | 642817,52642791,88642763,88642787,37642817,52 | 2532264,062532306,012532289,802532247,452532264,06 |
| 29:22:081303:ЗУ22 | 642787,37642763,88642726,19642749,09642774,86642776,52642781,81642787,37 | 2532247,452532289,802532267,992532228,912532244,782532241,792532244,392532247,45 |
| 29:22:081303:ЗУ23 | 642749,09642726,19642693,02642716,35642744,47642745,09642749,09 | 2532228,912532267,992532248,782532210,352532227,432532226,442532228,91 |
| 29:22:081303:ЗУ24 | 642829,96642811,31642782,90642773,49642775,69642786,60642787,35642791,52642792,62642793,05642793,66642794,34642800,04642805,82642806,78642813,30642813,82642829,96 | 2531994,992532025,422532007,712532001,842531998,292531981,042531976,802531969,852531968,742531966,972531968,042531969,042531975,932531981,092531981,822531985,992531986,302531994,99 |
| 29:22:081303:ЗУ25 | 642811,31642783,01642753,98642782,90642811,31 | 2532025,422532071,582532052,772532007,712532025,42 |
| 29:22:081303:ЗУ26 | 642782,90642753,98642721,96642751,85642775,69642773,49642782,90 | 2532007,712532052,772532032,902531984,242531998,292532001,842532007,71 |
| 29:22:081303:ЗУ27 | 642783,01642757,83642727,60642753,98642783,01 | 2532071,582532112,672532094,332532052,772532071,58 |
| 29:22:081303:ЗУ28 | 642753,98642727,60642695,89642721,96642753,98 | 2532052,772532094,332532075,272532032,902532052,77 |
| 29:22:081303:ЗУ29 | 642755,48642729,95642700,98642726,52642755,48 | 2532116,522532158,182532140,242532099,042532116,52 |
| 29:22:081303:ЗУ30 | 642726,52642700,98642697,57642668,46642693,52642726,52 | 2532099,042532140,242532138,102532119,872532079,112532099,04 |
| 29:22:081303:ЗУ31 | 642729,95642704,37642672,79642697,57642700,98642729,95 | 2532158,182532199,922532180,512532138,102532140,242532158,18 |
| 29:22:081303:ЗУ32 | 642697,57642672,79642642,42642668,46642697,57 | 2532138,102532180,512532162,282532119,872532138,10 |
| 29:22:081303:ЗУ33 | 642704,37642679,29642648,24642672,79642704,37 | 2532199,922532240,862532222,892532180,512532199,92 |
| 29:22:081303:ЗУ34 | 642672,79642648,24642616,43642642,42642672,79 | 2532180,512532222,892532204,482532162,282532180,51 |

2. Перечень и площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования, в том числе возможные способы их образования, представлены в таблице № 3. Каталог координат образуемых земельных участков, которые будут отнесены
к территориям общего пользования, представлен в таблице № 4.

Таблица № 3

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Проектируемый земельный участок, обозначение | Проектная площадь, кв.м. | Исходные характеристики |
| 29:22:081303:ЗУ5 | 7 143 | Земли государственной собственности |
| 29:22:081303:ЗУ6 | 32 | Земли государственной собственности |
| 29:22:081303:ЗУ14 | 4 949 | Земли государственной собственности |
| 29:22:081303:ЗУ15 | 22 | Земли государственной собственности |
| 29:22:081303:ЗУ16 | 834 | Земли государственной собственности |
| 29:22:081303:ЗУ35 | 9 698 | Земли государственной собственности |
| 29:22:081303:ЗУ36 | 16 186 | Земли государственной собственности |
| 29:22:081303:ЗУ37 | 11 005 | Земли государственной собственности |

Образование земельного участка 29:22:080502:ЗУ5 площадью 7 143 кв. м с видом разрешенного использования "Транспорт" из земель, находящихся
в государственной или муниципальной собственности.

Образование земельного участка 29:22:080502:ЗУ6 площадью 32 кв. м
с видом разрешенного использования "Благоустройство территории; Коммунальное обслуживание" из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Образование земельного участка 29:22:080502:ЗУ14 площадью
4 949 кв. м с видом разрешенного использования "Благоустройство территории" из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Образование земельного участка 29:22:080502:ЗУ15 площадью 22 кв. м
с видом разрешенного использования "Благоустройство территории; Коммунальное обслуживание" из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Образование земельного участка 29:22:080502:ЗУ16 площадью 834 кв. м
с видом разрешенного использования "Благоустройство территории; Улично-дорожная сеть" из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Образование земельного участка 29:22:080502:ЗУ34 площадью
9 698 кв. м с видом разрешенного использования "Благоустройство территории" из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Образование земельного участка 29:22:080502:ЗУ36 площадью
16 186 кв. м с видом разрешенного использования "Благоустройство территории" из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Образование земельного участка 29:22:080502:ЗУ37 площадью
11 005 кв. м с видом разрешенного использования "Благоустройство территории" из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Таблица № 4

| Проектируемый земельный участок, обозначение | Система координат МСК-29 |
| --- | --- |
| Координаты |
| X | Y |
| 29:22:081303:ЗУ5 | 642796,36642800,97642802,86642805,38642808,50642812,17642816,31642820,87642948,59642948,82642954,55642955,73642958,03642958,77642959,60642940,58642937,99642924,85642880,87642873,99642805,15642828,61642825,40642791,88642817,52642844,38642861,07642867,11642867,84642869,28642887,11642906,13642911,73642924,55642939,23642918,06642879,88642867,70642843,86642844,01642829,96642813,82642813,30642806,78642805,82642800,04642794,34642793,66642793,05642793,48642791,10642792,81642792,94642794,25642794,31642793,59642793,75642803,09642796,36 | 2531936,492531948,842531953,862531958,582531962,932531966,842531970,232531973,052532040,952532039,982532043,022532044,742532048,092532046,362532046,802532082,082532086,862532111,262532188,362532200,432532308,382532322,122532325,402532306,012532264,062532220,122532192,802532182,212532180,932532178,402532147,192532113,802532103,982532080,212532052,962532041,712532021,422532014,942532002,262532002,012531994,992531986,302531985,992531981,822531981,092531975,932531969,042531968,042531966,972531965,172531951,052531953,732531953,952531956,602531957,172531959,902531962,322531962,522531936,49 |
| 29:22:081303:ЗУ6 | 642940,58642945,74642942,93642937,99642940,58 | 2532082,082532085,272532089,922532086,862532082,08 |
| 29:22:081303:ЗУ14 | 642867,70642879,88642869,02642906,23642902,19642882,52642862,99642858,23642816,17642802,41642771,77642774,48642800,04642822,85642800,98642803,47642799,52642819,55642821,51642810,74642811,07642823,87642831,56642841,95642864,36642844,45642867,70 | 2532014,942532021,422532042,012532061,452532068,202532100,742532132,902532140,822532115,912532138,532532120,262532115,872532131,252532095,062532081,332532077,322532074,832532042,062532043,262532060,542532085,642532093,692532098,522532105,062532067,122532055,982532014,94 |
| 29:22:081303:ЗУ15 | 642799,52642803,47642800,98642797,05642799,52 | 2532074,832532077,322532081,332532078,872532074,83 |
| 29:22:081303:ЗУ16 | 642869,28642867,84642867,11642839,30642796,70642769,41642771,77642802,41642844,51642869,28642757,83642755,48642726,52642693,52642695,89642727,60642757,83 | 2532178,402532180,932532182,212532165,672532140,322532124,082532120,262532138,532532163,632532178,402532112,672532116,522532099,042532079,112532075,272532094,332532112,67 |
| 29:22:081303:ЗУ35 | 642922,19642930,35642994,86643021,71643020,96643024,53643005,06642883,44642882,10642881,87642922,19 | 2531754,232531758,102531803,002531841,482531872,632531898,442531882,382531822,962531815,232531808,502531754,23 |
| 29:22:081303:ЗУ36 | 643026,97643029,36643027,86643013,20643016,95643010,55643003,25642985,40642955,13642950,62642948,82642948,59642820,87642816,31642812,17642808,50642805,38642802,86642800,97642796,36642822,61642847,38642816,71642821,20642853,68642885,63642914,98642917,27642951,52642982,78643009,07642976,88642944,38642948,02642920,62642893,94642858,89642861,28642868,99642874,91643005,40643019,43643026,97642869,09642880,27642881,03642911,55642913,17642935,55642943,85642962,33642944,48642901,35642900,61642869,09 | 2531916,242531933,472531962,382532001,602532020,422532028,402532029,012532026,992532029,482532034,012532039,982532040,952531973,052531970,232531966,842531962,932531958,582531953,862531948,842531936,482531952,832531917,592531895,842531891,422531916,342531935,432531953,002531949,072531967,732531984,852531939,162531921,052531902,552531896,302531879,682531863,522531839,052531835,852531833,952531832,122531897,112531907,592531916,242531991,462531970,622531969,272531986,822531984,012531993,792531975,072531983,552532024,692532006,692532008,122531991,46 |
| 29:22:081303:ЗУ37 | 643020,21643025,21643003,72642975,01642967,67642961,31642960,12642956,11642949,90642952,38642986,60642969,70642872,16642828,61642805,15642873,99642880,87642924,85642937,99642942,93642945,74642940,58642959,60642958,77642961,03642975,49642982,70643002,68643014,12643020,21642848,06642828,70642806,94642826,02642848,06643002,00642981,86642957,94642978,08643002,00642887,59642867,33642852,00642872,24642887,59642945,65642970,08642961,41642971,79642965,98642962,75642958,06642949,80642940,89642945,00642937,86642932,84642914,23642923,35642917,97642945,65642885,82642909,63642902,34642878,75642885,82 | 2532036,762532061,752532099,982532084,912532092,972532105,872532105,232532112,172532114,572532120,202532137,262532170,172532277,622532322,122532308,382532200,432532188,362532111,262532086,862532089,922532085,272532082,082532046,802532046,362532041,032532039,712532029,042532041,112532040,142532036,762532289,732532321,132532308,002532277,022532289,732532050,422532084,112532069,812532036,122532050,422532219,642532252,532532243,082532210,192532219,642532124,732532138,712532153,832532159,802532170,682532168,922532176,792532172,062532187,702532191,192532201,122532205,082532190,442532174,592532171,192532124,732532184,642532198,732532210,442532196,392532184,64 |

3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков
в соответствии с проектом планировки территории

Виды разрешенного использования образуемых земельных участков
в соответствии с проектом планировки территории представлены в таблице
№ 5.

Таблица № 5

| Проектируемый земельный участок, обозначение | Проектный вид разрешенного использования |
| --- | --- |
| 29:22:081303:ЗУ1 | Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1) |
| 29:22:081303:ЗУ2 | Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1) |
| 29:22:081303:ЗУ3 | Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1) |
| 29:22:081303:ЗУ4 | Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1) |
| 29:22:081303:ЗУ5 | Транспорт (7.0) |
| 29:22:081303:ЗУ6 | Благоустройство территории (12.0.2); Коммунальное обслуживание (3.1) |
| 29:22:081303:ЗУ7 | Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1) |
| 29:22:081303:ЗУ8 | Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1) |
| 29:22:081303:ЗУ9 | Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1) |
| 29:22:081303:ЗУ10 | Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1) |
| 29:22:081303:ЗУ11 | Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1) |
| 29:22:081303:ЗУ12 | Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1) |
| 29:22:081303:ЗУ13 | Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1) |
| 29:22:081303:ЗУ14 | Благоустройство территории (12.0.2) |
| 29:22:081303:ЗУ15 | Благоустройство территории (12.0.2); Коммунальное обслуживание (3.1) |
| 29:22:081303:ЗУ16 | Благоустройство территории (12.0.2); Улично-дорожная сеть (12.0.1) |
| 29:22:081303:ЗУ17 | Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1) |
| 29:22:081303:ЗУ18 | Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1) |
| 29:22:081303:ЗУ19 | Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1) |
| 29:22:081303:ЗУ20 | Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1) |
| 29:22:081303:ЗУ21 | Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1) |
| 29:22:081303:ЗУ22 | Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1) |
| 29:22:081303:ЗУ23 | Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1) |
| 29:22:081303:ЗУ24 | Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1) |
| 29:22:081303:ЗУ25 | Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1) |
| 29:22:081303:ЗУ26 | Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1) |
| 29:22:081303:ЗУ27 | Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1) |
| 29:22:081303:ЗУ28 | Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1) |
| 29:22:081303:ЗУ29 | Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1) |
| 29:22:081303:ЗУ30 | Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1) |
| 29:22:081303:ЗУ31 | Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1) |
| 29:22:081303:ЗУ32 | Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1) |
| 29:22:081303:ЗУ33 | Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1) |
| 29:22:081303:ЗУ34 | Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1) |
| 29:22:081303:ЗУ35 | Благоустройство территории (12.0.2) |
| 29:22:081303:ЗУ36 | Благоустройство территории (12.0.2) |
| 29:22:081303:ЗУ37 | Благоустройство территории (12.0.2) |

4. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов

Информация о целевом назначении лесов, виде разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка
в границах особо защитных участков лесов в данном проекте не отображается
в связи с отсутствием в границах проектирования лесных участков.

5. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ
в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, приведены в таблице № 6. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии
с Градостроительным кодексом Российской Федерации для территориальных зон.

Таблица № 6

|  |  |
| --- | --- |
| Номер точки | Система координат МСК-29 |
| Координаты |
| X | Y |
| 1234567891011121314151617181 | 642825,40642872,16642969,70642986,60642996,43643003,72643025,21643013,20643027,86643029,36643020,96643021,71642994,86642930,35642900,24642897,62642762,73642604,23642825,40 | 2532325,402532277,622532170,172532137,262532118,702532099,982532061,752532001,602531962,382531933,472531872,632531841,482531803,002531758,102531743,812531747,502531941,382532197,432532325,40 |

2. Чертежи межевания территории

Графическая часть основной части проекта межевания территории выполнена в составе следующих чертежей:

чертеж межевания территории с указанием границ образуемых
и изменяемых земельных участков (масштаб 1:1500) представлен в приложении к настоящему проекту межевания.

На чертеже межевания отображены:

1. границы существующих элементов планировочной структуры;
2. красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории (приняты на основании проекта планировки Жаровихинского района муниципального образования "Город Архангельск", утвержденного распоряжением мэра города Архангельска от 24 февраля 2015 года № 463р);
3. линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений;
4. границы образуемых и изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков;
5. границы публичных сервитутов.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |
| --- |
| ПРИЛОЖЕНИЕ  |
| к проекту межевания территории городского округа "Город Архангельск" в границах кадастрового квартала 29:22:081303 |



\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_