Приложение

УТВЕРЖДЕН

постановлением Администрации

муниципального образования

"Город Архангельск"

от 02.12.2020 № 145

**ПОРЯДОК**

**освобождения от уплаты арендных платежей социально ориентированных некоммерческих организаций по договорам аренды за пользование муниципальным имуществом, составляющим казну муниципального образования "Город Архангельск", в том числе земельными участками**

**и земельными участками, государственная собственность на которые**

**не разграничена**

1. Действие настоящего Порядка по освобождению от уплаты арендных платежей за апрель-июнь 2020 года арендаторов - социально ориентированных некоммерческих организаций, включенных в реестр социально ориентированных некоммерческих организаций в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 23.06.2020 № 906 "О реестре социально ориентированных некоммерческих организаций" и (или) в реестр некоммерческих организаций в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции,   
в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации   
от 11.06.2020 № 847 "О реестре некоммерческих организаций, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции" (далее – арендаторы)   
по договорам аренды за пользование муниципальным имуществом, составляющим казну муниципального образования "Город Архангельск", в том числе земельными участками и земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, (далее – Порядок) распространяется   
на правоотношения по договорам аренды, заключенным до принятия в 2020 году решения о введении режима повышенной готовности в соответствии с Указом Губернатора Архангельской области от 17.03.2020 № 28-у "О введении   
на территории Архангельской области режима повышенной готовности   
для органов управления и сил Архангельской территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций и мерах по противодействию распространению на территории Архангельской области новой коронавирусной инфекции (COVID-2019)":

с арендаторами, осуществляющими деятельность в одной или нескольких отраслях по перечню отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции, утвержденному постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2020 № 434 "Об утверждении перечня отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции".

2. Для освобождения от уплаты арендных платежей арендаторы подают заявление установленной формы (приложение к настоящему Порядку)   
в департамент муниципального имущества Администрации муниципального образования "Город Архангельск" (далее – департамент муниципального имущества) в срок до 30 декабря 2020 года включительно.

3. К заявлению арендаторы обязаны приложить документы, подтверждающие осуществление деятельности в одной или нескольких отраслях по перечню отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции, утвержденному постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2020 № 434 "Об утверждении перечня отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции", в соответствии с решением Архангельской городской Думы   
от 23.09.2020 № 286 "Об освобождении социально ориентированных некоммерческих организаций от уплаты арендных платежей за пользование муниципальным имуществом" по состоянию на 1 апреля 2020 года, а также информацию об основном или дополнительных видах деятельности, которая содержится в едином государственном реестре юридических лиц.

4. Заявления рассматриваются в течение месяца с момента поступления   
в департамент муниципального имущества.

5. Департамент муниципального имущества:

осуществляет подготовку документов для рассмотрения заявления   
на коллегии департамента муниципального имущества, действующей   
в соответствии с Положением о коллегии департамента муниципального имущества Администрации муниципального образования "Город Архангельск", утвержденным постановлением Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 31.05.2016 № 622 (далее – коллегия);

в течение пяти рабочих дней с момента принятия коллегией решения и утверждения его в установленном порядке, информирует арендатора   
о принятом решении, путем направления выписки из протокола заседания коллегии;

не позднее двух месяцев с момента поступления заявления   
об освобождении от уплаты арендных платежей, при условии принятия коллегией положительного решения, направляет арендатору на подписание проект дополнительного соглашения к действующему договору аренды муниципального имущества.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_