

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Пояснительная записка

1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ:

Квартал 29:22:030602

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы:

Контракт. № 0124300021024000031, от 1 марта 2024 г., выдан Администрация городского округа Город Архангельск.

3. Дата подготовки карты-плана территории: 6 сентября 2024 г.

4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: Администрация городского округа Город Архангельск

основной государственный регистрационный номер: 1022900509521

идентификационный номер налогоплательщика: 2901065991

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): —

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): —

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ:

—

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости):

—

5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ:

ООО "ККИ", адрес: 305004, Курская обл, Курск г, Карла Маркса ул, д 17, офис 1

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): Верёвкин Николай Сергеевич

и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): -

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: 048-123-069-36

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: 1661, 10 июня 2016 г.

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Ассоциация СРО "ОПКД"

Контактный телефон: +7 (4712) 74-62-52, +7 (473) 229-33-34

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: 305004, Курская обл, Курск г, Карла Маркса ул, д 17, офис 1, rosreestr@kkki.ru

6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории:

№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	Кадастровый план территории	14 августа 2024 г.	****_***/****_*****	Кадастровый план территории	—
2	ПРОЧИЕ	6 сентября 2024 г.	1	Текстовая часть КПТР	—
3	ПРОЧИЕ, выдан: ППК "Роскадастр"	31 марта 2023 г.	б/н	Выписка на пункты ГГС	—
4	ПРОЧИЕ, выдан: ООО "ККИ"	30 мая 2023 г.	б/н	Ортофотопланы масштаба 1:2000	Масштаб: 1:2000 Дата создания: 30 мая 2023 г. Дата обновления: 29 мая 2023 г.
5	ПРОЧИЕ, выдан: Департамент транспорта, строительства и городской инфраструктуры	11 июня 2024 г.	17-15/3280	Разрешение	—
6	ПРОЧИЕ, выдан: Министерство строительства и архитектуры города Архангельска	31 июля 2024 г.	б/н	ПЗЗ "Город Архангельск" Карта границ зон с особыми условиями использования	—

1	2	3	4	5	6
7	ПРОЧИЕ, выдан: министерством строительства и архитектуры города Архангельска	31 июля 2024 г.	49-П	ПЗЗ Муниципального образования город Архангельск	—

7. Пояснения к карте-плану территории:

Основания выполнения комплексных кадастровых работ

Кадастровые работы в отношении квартала, являющегося объектом ККР в настоящем карта-плане территории, выполнены на основании Контракта №0124300021024000031 от 01.03.2024, заказчик - Администрация городского округа Город Архангельск.

Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории

В соответствии с ч.3 ст. 42.6 Федерального закона от 24.07.2007 N 221-ФЗ (ред. от 01.05.2022) "О кадастровой деятельности" для определения местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ использовались ситуационные планы, содержащиеся в технических паспортах расположенных на земельных участках объектов недвижимости, хранившихся по состоянию на 1 января 2013 года в органах и организациях по государственному техническому учету и технической инвентаризации в составе учетно-технической документации об объектах государственного технического учета и технической инвентаризации. При подготовке настоящего карта-плана территории использованы сведения из ЕГРН (выписки на объекты недвижимости, а также выписки на объекты в пределах кадастрового квартала территории).

Для сопоставления сведений ЕГРН, сведений по ранее учтенным объектам недвижимости и данных геодезической съемки использовались данные актуального ортофотоплана, подготовленного подрядчиком ККР от 30.06.2024.

Сведения о средствах измерений

В ходе выполнения ККР для определения координат использовался метод спутниковых геодезических измерений (определений) с помощью спутникового геодезического оборудования. Для сопоставления сведений об адресе объекта в ЕГРН и фактического местоположения объектов на местности был подготовлен актуальный ортофотоплан с помощью БВС.

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

1. Комплексные кадастровые работы выполнены в рамках исполнения муниципального контракта №0124300021024000031 от 01.03.2024 Заказчик: Администрация городского округа Архангельск. Участник: ООО "ККИ", кадастровый квартал 29:22:030602.

2. Общее количество объектов в кадастровом квартале после проведения ККР составляет 30 (тридцать) объектов, из них, согласно сведений ЕГРН - 30 (тридцать) объектов недвижимости на момент проведения ККР.

3. Всего земельных участков - 14 (четырнадцать) объектов, в том числе 13 (тринадцать) объектов, сведения о которых содержатся в ЕГРН. Из них: 7 (семь) - исправлена реестровая ошибка, 6 (шесть) - границы установлены в соответствии с требованиями действующего законодательства. Всего участков без границ - 1 (один) из них: 7 (семь) - уточнено местоположение границ и площади в рамках ККР. Развернутая информация о кадастровых номерах земельных участков (дубли, в другом квартале, подлежащие исключению) расположена в соответствующем разделе пояснительной записки.

4. Всего объектов капитального строительства: 16 (шестнадцать) объекта, в том числе: сведения о границах содержатся в ЕГРН - 2 (два) объектов, из них: 2 (два) объектов - координаты объектов установлены в соответствии с требованиями действующего законодательства. Всего объектов капитального строительства без границ - 14 (четырнадцать), из них: 12 (двенадцать) - уточнено в настоящем карта-плане территории; 1 (один) - дублирующие объекты; 0 (ноль) - фактически расположены в других кварталах; 1 (один) - отсутствуют на земельном участке по причине прекращения существования (в том числе разрушены). Развернутая информация о кадастровых объектах капитального строительства (дубли, в другом квартале, подлежащие исключению) расположена в соответствующем разделе пояснительной записки.

записки.

5. В рамках проведения комплексных кадастровых работ на территории работ поданы запросы в региональное Управление Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии о предоставлении картографических материалов, землеустроительных и межевых дел в отношении уточняемых земельных участков.

6. При заполнении сведений о характерных точках границ земельных участков заполняются обозначения характерных и уточняемых точек. Для обозначения уточняемых точек используется сочетание строчной буквы "н" русского алфавита, числа, записанного арабскими цифрами, и заглавной буквы "У" русского алфавита (например, н1У) - для новых точек границ земельных участков; сочетание строчной буквы "н" русского алфавита, числа, записанного арабскими цифрами, и заглавной буквы "О" русского алфавита (например, н1О) - для новых точек контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства. При формировании карта-плана территории указанное обозначение точек не предусмотрено XML-схемой. В электронный документ для всех точек будет выгружено обозначение в формате числа.

7. По сведениям Единого государственного реестра недвижимости на земельных участках имеются части, которые при уточнении не полностью входят в границы уточняемых земельных участков. Однако в соответствии со статьей 42.1 Федерального закона от 24.07.2007 N 221-ФЗ в результате выполнения комплексных кадастровых работ: 1) осуществляется уточнение местоположения границ земельных участков; 2) осуществляется установление или уточнение местоположения на земельных участках зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, указанных в части 1 настоящей статьи; 3) обеспечивается образование земельных участков, на которых расположены здания, в том числе многоквартирные дома, сооружения, за исключением сооружений, являющихся линейными объектами; 4) обеспечивается образование земельных участков общего пользования, занятых площадями, улицами, проездами, набережными, скверами, бульварами, водными объектами, пляжами и другими объектами; 5) обеспечивается исправление реестровых ошибок в сведениях Единого государственного реестра недвижимости о местоположении границ земельных участков и контуров зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства. Таким образом, формирование или изменение частей земельных участков (чзу) не входит в комплексные кадастровые работы, координаты частей не подразумеваются актуальной XML-схемой карта-плана территории

8. Данные о кадастровом инженеру, подготовившем карта-план территории. Кадастровый инженер Верёвкин Николай Сергеевич. Ассоциация СРО «ОПКД», уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров №1661 от 10.06.2016. Электронная почта: kadastr@kkki.ru, телефон +7 (4712) 74-62-52, внутр. 701.

Сведения об уточняемых земельных участках

1. В отношении территории, в границах которой проводятся комплексные кадастровые работы (кадастровый квартал 29:22:030602) Министерством строительства и архитектуры города Архангельска от 31.07.2024 №49-П, утверждены правила землепользования и застройки.

2. Согласно утвержденным правилам землепользования и застройки установлены границы соответствующих территориальных зон. В соответствии с ПЗЗ установлены следующие предельные размеры для территориальных зон.

2.1. В зоне Ж1 для участков с видом разрешенного использования "индивидуальная жилищная застройка" минимальный размер составляет 500 м², максимальный размер - 2000м². В пределах указанной зоны расположены следующие земельные участки с указанным ВРИ: 29:22:030602:1; 29:22:030602:10; 29:22:030602:2; 29:22:030602:3; 29:22:030602:5; 29:22:030602:7; 29:22:030602:8.

3. В ходе ККР в настоящем карта-плане территории уточнено 7 (семь) земельных участков. Ниже перечень уточненных объектов:
29:22:030602:1; 29:22:030602:10; 29:22:030602:2; 29:22:030602:3; 29:22:030602:5; 29:22:030602:7; 29:22:030602:8.

4. В ходе анализа данных геодезической съемки, сопоставления имеющихся картографических материалов и сведений в ЕГРН выявлено, что 6 (шесть) земельных участков имеют в ЕГРН сведения о координатах, соответствующие требованиям действующего законодательства РФ, а также их местоположение соответствует ранее внесенным в ЕГРН сведениям о координатах. Указанные ниже объекты не включены в состав КПТр в связи тем, что не требуют внесения сведений об исправлении местоположения в ЕГРН:

29:22:030602:162; 29:22:030602:4; 29:22:030602:41; 29:22:030602:44; 29:22:030602:46; 29:22:030602:47.

Сведения об исправляемых земельных участках

1. В отношении территории, в границах которой проводятся комплексные кадастровые работы (кадастровый квартал 29:22:030602) , утверждены правила землепользования и застройки.
2. Согласно утвержденным правилам землепользования и застройки установлены границы соответствующих территориальных зон. В соответствии с ПЗЗ установлены следующие предельные размеры для территориальных зон.
 - 2.1. В зоне Ж1 для участков с видом разрешенного использования "индивидуальная жилищная застройка" минимальный размер составляет 500 м², максимальный размер - 2000м². В пределах указанной зоны расположены следующие земельные участки с указанным ВРИ:
3. В ходе ККР в настоящем карта-плане территории исправлено местоположение 7 (семь) земельных участков. Описание выявленных реестровых ошибок и обоснование квалификации соответствующих сведений как ошибочных приводятся в строке "Иные сведения" реквизита "3" раздела "Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ".
4. В ходе ККР в настоящем карта-плане территории исправлена реестровая ошибка в отношении 7 (семь) земельных участков. Ниже перечень исправленных объектов:
29:22:030602:14; 29:22:030602:15; 29:22:030602:17; 29:22:030602:45; 29:22:030602:6; 29:22:030602:165; 29:22:030602:163.
5. В рамках ККР произведено исправление местоположения границ в связи с несоответствием местоположения границ согласно ЕГРН и фактических границ, выраженным в смещении границ, невключении характерных точек границ, а также несоответствием длин линий и конфигурации земельного участка относительно фактических границ и исходных документов. Вышеперечисленные несоответствия следует квалифицировать как реестровую ошибку в местоположении границ земельного участка.

Сведения об образуемых земельных участках

1. В ходе ККР в настоящем карта-плане территории образованы на основании утвержденного ПМТ (включен в состав приложений настоящего КПТр) 4 (четыре) объектов капитального строительства. Ниже перечень образованных участков: ЗУ1, ЗУ8, ЗУ10, ЗУ19.

Сведения об уточняемых ОКС

1. В ходе ККР в настоящем карта-плане территории уточнено 12 (двенадцать) объектов капитального строительства. Ниже перечень уточненных объектов: 29:22:000000:713; 29:22:030602:159; 29:22:030602:18; 29:22:030602:19; 29:22:030602:20; 29:22:030602:21; 29:22:030602:22; 29:22:030602:23; 29:22:030602:24; 29:22:030602:26; 29:22:030602:27; 29:22:030602:28.

2. В ходе ККР из квартала исключены 1 (один) объектов капитального строительства, являющиеся дублями:

1) Здание с кадастровым номером 29:22:030602:25, расположенный по сведениям ЕГРН по адресу Архангельская область, г. Архангельск, ул. Нижняя Повракульская, д. 9. Дублируемый объект - 29:22:030602:20.

3. В ходе анализа данных геодезической съемки, сопоставления имеющихся картографических материалов и сведений в ЕГРН выявлено, что 2 (два) объекта капитального строительства имеют в ЕГРН сведения о координатах, соответствующие требованиям действующего законодательства РФ, а также их местоположение соответствуют ранее внесенным в ЕГРН сведениям о координатах. Указанные ниже объекты не включены в состав КППтр в связи тем, что не требуют внесения сведений об исправлении местоположения в ЕГРН:
29:22:030602:160; 29:22:030602:161.

Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений

1. Сведения о пунктах геодезической сети:

№ п/п	Вид геодезической сети	Название пункта геодезической сети и тип знака	Система координат пункта геодезической сети	Координаты пункта, м		Дата обследования 6 сентября 2024 г.		
						Сведения о состоянии		
				Х	У	наружного знака пункта	центра пункта	марки центра пункта
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	ГГС. ОМС – ОМС	ОМС 235, мет. арматура	МСК-29, зона 2	648 131,70	2 528 880,52	Не обнаружен	Сохранился	Не обнаружен
2	ГГС. 1 класс	Цигломень, пирамида		649 768,94	2 512 609,03			
3	ГГС. 4 класс	АЛТИ, пирамида		650 277,76	2 520 788,54			

2. Сведения об использованных средствах измерений:

№ п/п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)	Заводской или серийный номер средства измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки
1	2	3	4
1	Аппаратура геодезическая спутниковая Galaxy G1	AG1099117315555QSS	С-ГСХ/23-11-2022/203627716

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 29:22:030602:1 :
 Система координат МСК-29 Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н134У	—	—	660 658,23	2 522 731,96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
н135У	—	—	660 650,78	2 522 749,02			
48	660 642,86	2 522 766,07	660 642,86	2 522 766,07			
47	660 626,50	2 522 757,12	660 626,50	2 522 757,12			
46	660 612,96	2 522 750,87	—	—			
51	660 628,95	2 522 718,19	—	—			
50	660 657,62	2 522 731,61	—	—			
49	660 654,30	2 522 740,22	—	—			
н136У	—	—	660 613,85	2 522 751,04			
н137У	—	—	660 618,84	2 522 740,49			
н138У	—	—	660 624,12	2 522 729,34			

1	2	3	4	5	6	7	8
н139У	—	—	660 626,51	2 522 723,66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
н140У	—	—	660 629,00	2 522 718,56			
н141У	—	—	660 629,13	2 522 718,28			
н134У	—	—	660 658,23	2 522 731,96			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 29:22:030602:1 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н134У	н135У	18,62	—	согласовано
н135У	48	18,80		
48	47	18,65		
47	н136У	14,04		
н136У	н137У	11,67		
н137У	н138У	12,34		
н138У	н139У	6,16		
н139У	н140У	5,68		
н140У	н141У	0,31		
н141У	н134У	32,16		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 29:22:030602:1 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	163059, Российская Федерация, Архангельская область, Архангельск г, Нижняя Повракульская 4-я линия ул, д 5
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1 187 ± 12,00

1	2	3
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(1\ 187,00)} = 12$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	1 200,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м ²	13
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	Рмин = 500 Рмакс = 2 000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для эксплуатации индивидуального жилого дома
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	29:22:030602:23
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	<p>В границах зон затопления, подтопления, в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности отнесенных к зонам с особыми условиями использования территорий, запрещаются: 1) размещение новых населенных пунктов и строительство объектов капитального строительства без обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов от затопления, подтопления; 2) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 3) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов; 4) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами. Водный Кодекс Российской Федерации (от 03.06.2006 г. № 74-ФЗ). Учётный номер зоны 29:00-6.274. Обременение возникает на основании: Водный кодекс РФ. № 74-ФЗ, выдан Российская Федерация.. Постановление "О зонах затопления, подтопления". № 360, выдан Правительство Российской Федерации.. Приказ "Об определении границ зон затопления, подтопления в административных границах муниципального образования "город Архангельск", Архангельской области". № 96, выдан Двинско-Печорское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов.</p> <p>В соответствии со ст.65 Водного кодекса Российской Федерации от 03.06.2006 N 74-ФЗ в границах прибрежных защитных полос запрещаются: 1)использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 2)размещение кладбищ, скотомогильников, объектов</p>

1	2	3 размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и Водного Кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод; 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах"). 9) распашка земель; 10) размещение отвалов размываемых грунтов; 11) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн. Устанавливается бессрочно.. Учётный номер зоны 29:00-6.398. Обременение возникает на основании: Водный кодекс РФ. № 74-ФЗ.. Постановление "Об утверждении границ водоохранных зон и прибрежных защитных полос рек Северная Двина, Ваганиха, Ижма, Повракулка, Долгая Щель, Гнилуха, Юрас в границах поселений городского округа Архангельской области "Город Архангельск"". № 18п, выдан Министерство природных ресурсов и лесопромышленного комплекса Архангельской области.. Постановление " Об утверждении Правил установления на местности границ водоохраняемых зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов". № 17, выдан Правительство Российской Федерации. В соответствии со ст.65 Водного кодекса Российской Федерации от 03.06.2006 N 74-ФЗ в границах водоохранных зон запрещаются: 1)использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 2)размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных
---	---	--

1	2	3
		<p>местах, имеющих твердое покрытие; 5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и Водного Кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод; 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах".. Учётный номер зоны 29:00-6.409. Обременение возникает на основании: Постановление "Об утверждении границ водоохраных зон и прибрежных защитных полос рек Северная Двина, Ваганиха, Ижма, Повракулка, Долгая Щель, Гнилуха, Юрас в границах поселений городского округа Архангельской области "Город Архангельск". № 18п, выдан Министерство природных ресурсов и лесопромышленного комплекса Архангельской области.. Постановление "Об утверждении Правил установления на местности границ водоохраных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов". № 17, выдан Правительство Российской Федерации.. Водный кодекс Российской Федерации. № 74-ФЗ.</p>

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 29:22:030602:1 :

1. —

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 29:22:030602:2 :
 Система координат МСК-29 Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			

1	2	3	4	5	6	7	8
И134У	—	—	660 658,23	2 522 731,96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
И141У	—	—	660 629,13	2 522 718,28			
И152У	—	—	660 643,50	2 522 691,26			
5	—	—	660 646,38	2 522 691,83			
7	—	—	660 647,45	2 522 697,16			
6	—	—	660 655,10	2 522 703,81			
50	660 657,62	2 522 731,61	—	—			
51	660 628,95	2 522 718,19	—	—			
52	660 642,15	2 522 691,20	—	—			
53	660 646,14	2 522 692,09	—	—			
54	660 647,08	2 522 697,23	—	—			
55	660 654,88	2 522 704,03	—	—			
5	660 664,37	2 522 713,48	660 664,37	2 522 713,48			
123	660 661,20	2 522 722,34	—	—			
И149У	—	—	660 665,76	2 522 714,39			
И148У	—	—	660 660,86	2 522 726,90			
И134У	—	—	660 658,23	2 522 731,96			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 29:22:030602:2 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н134У	н141У	32,16	—	согласовано
н141У	н152У	30,60		
н152У	5	2,94		
5	7	5,44		
7	6	10,14		
6	5	13,40		
5	н149У	1,66		
н149У	н148У	13,44		
н148У	н134У	5,70		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 29:22:030602:2 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	163059, Российская Федерация, Архангельская область, Архангельск г, Нижняя Повракульская 4-я линия ул, д 5
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	768 ± 10,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(768,00)} = 10$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	755,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	13
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	Рмин = 500 Рмакс = 2 000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для эксплуатации части индивидуального жилого дома
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—

1	2	3
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	<p>Аренда земли. Обременение возникает на основании: Договор аренды земельного участка (копия). № 6/27с, выдан Мэрия г. Архангельска.</p> <p>Аренда земли. Обременение возникает на основании: Протокол выявления технической ошибки. № 06-07/1997, выдан ФБУ "Кадастровая палата" по Архангельской области и Ненецкому автономному округу.. договор аренды. № 6/27с, выдан Мэрия г. Архангельска.</p> <p>В границах зон затопления, подтопления, в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности отнесенных к зонам с особыми условиями использования территорий, запрещаются: 1) размещение новых населенных пунктов и строительство объектов капитального строительства без обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов от затопления, подтопления; 2) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 3) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов; 4) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами. Водный Кодекс Российской Федерации (от 03.06.2006 г. № 74-ФЗ). Учётный номер зоны 29:00-6.274. Обременение возникает на основании: Водный кодекс РФ. № 74-ФЗ, выдан Российская Федерация.. Постановление "О зонах затопления, подтопления". № 360, выдан Правительство Российской Федерации.. Приказ "Об определении границ зон затопления, подтопления в административных границах муниципального образования "город Архангельск", Архангельской области". № 96, выдан Двинско-Печорское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов.</p> <p>В соответствии со ст.65 Водного кодекса Российской Федерации от 03.06.2006 N 74-ФЗ в границах прибрежных защитных полос запрещаются: 1)использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 2)размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; 4)движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции,</p>

1	2	3 <p>склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и Водного Кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; б) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод; 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах"). 9) распашка земель; 10) размещение отвалов размываемых грунтов; 11) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн. Устанавливается бессрочно.. Учётный номер зоны 29:00-6.398. Обременение возникает на основании: Водный кодекс РФ. № 74-ФЗ.. Постановление "Об утверждении границ водоохранных зон и прибрежных защитных полос рек Северная Двина, Ваганиха, Ижма, Повракулка, Долгая Щель, Гнилуха, Юрас в границах поселений городского округа Архангельской области "Город Архангельск"". № 18п, выдан Министерство природных ресурсов и лесопромышленного комплекса Архангельской области.. Постановление " Об утверждении Правил установления на местности границ водоохраняемых зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов". № 17, выдан Правительство Российской Федерации. В соответствии со ст.65 Водного кодекса Российской Федерации от 03.06.2006 N 74-ФЗ в границах водоохранных зон запрещаются: 1)использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 2)размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; 4)движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и Водного Кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление</p>
---	---	---

1	2	3
		<p>мойки транспортных средств; 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод; 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах").. Учётный номер зоны 29:00-6.409. Обременение возникает на основании: Постановление "Об утверждении границ водоохранных зон и прибрежных защитных полос рек Северная Двина, Ваганиха, Ижма, Повракулка, Долгая Щель, Гнилуха, Юрас в границах поселений городского округа Архангельской области "Город Архангельск". № 18п, выдан Министерство природных ресурсов и лесопромышленного комплекса Архангельской области.. Постановление "Об утверждении Правил установления на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов". № 17, выдан Правительство Российской Федерации.. Водный кодекс Российской Федерации. № 74-ФЗ. Аренда (в том числе, субаренда). Обременение возникает на основании: Соглашение о внесении изменений (в договор аренды земельного участка от 21.07.1999 № 6/27 (с)). .. Договор аренды земельного участка. № 6/27с, выдан Комитетом по земельным ресурсам и землеустройству г. Архангельска, регистрационный № 00541 от 11.08.1999.. Соглашение о внесении изменений (в договор аренды земельного участка от 21.07.1999 № 6/27(с)). .</p>

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 29:22:030602:2 :

1. —

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 29:22:030602:3 :

Система координат МСК-29 Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8

1	2	3	4	5	6	7	8
9	—	—	660 540,88	2 522 637,72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
11	—	—	660 557,67	2 522 659,19			
1	—	—	660 557,83	2 522 659,62			
16	—	—	660 553,41	2 522 663,52			
15	—	—	660 539,62	2 522 671,62			
н240У	—	—	660 527,34	2 522 646,36			
9	—	—	660 540,88	2 522 637,72			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 29:22:030602:3 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
9	1	27,69	—	согласовано
1	16	5,89		
16	15	15,99		
15	н240У	28,09		
н240У	9	16,06		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 29:22:030602:3 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	163059, Российская Федерация, Архангельская область, Архангельск г, Нижняя Повракульская ул, д 3, корп 1
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (P ± ΔP), м²	534 ± 8,00

1	2	3
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(534,00)} = 8$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	530,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м ²	4
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	Рмин = 500 Рмакс = 2 000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для дальнейшей эксплуатации индивидуального жилого дома
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	29:22:030602:29
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 29:22:030602:3 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 29:22:030602:5 :
Система координат МСК-29 Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
10	660 601,41	2 522 745,31	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—

1	2	3	4	5	6	7	8
85	660 582,04	2 522 735,77	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
86	660 588,41	2 522 727,77	—	—			
87	660 608,49	2 522 695,35	—	—			
88	660 610,57	2 522 691,98	—	—			
16	660 623,84	2 522 700,43	—	—			
15	660 621,59	2 522 704,39	—	—			
14	660 624,37	2 522 705,93	—	—			
13	660 620,58	2 522 712,21	—	—			
12	660 618,17	2 522 710,86	—	—			
11	660 614,15	2 522 720,83	—	—			
н167У	—	—	660 583,60	2 522 735,98			
н168У	—	—	660 590,79	2 522 724,05			
н169У	—	—	660 599,89	2 522 709,74			
н171У	—	—	660 609,41	2 522 696,09			
н170У	—	—	660 611,92	2 522 692,54			
н156У	—	—	660 613,66	2 522 690,18			
н155У	—	—	660 620,39	2 522 695,40			

1	2	3	4	5	6	7	8
н166У	—	—	660 622,41	2 522 696,69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
н154У	—	—	660 625,20	2 522 698,03			
8	—	—	660 621,74	2 522 704,37			
7	—	—	660 624,54	2 522 705,90			
6	—	—	660 620,63	2 522 712,38			
5	—	—	660 618,21	2 522 711,03			
4	—	—	660 614,34	2 522 720,92			
н153У	—	—	660 601,77	2 522 745,24			
10	660 601,41	2 522 745,31	—	—			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 29:22:030602:5 **:**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н167У	н168У	13,93	—	согласовано
н168У	н169У	16,96		
н169У	н171У	16,64		
н171У	н170У	4,35		
н170У	н156У	2,93		
н156У	н155У	8,52		
н155У	н166У	2,40		
н166У	н154У	3,10		
н154У	8	7,22		
8	7	3,19		
7	6	7,57		
6	5	2,77		

1	2	3	4	5
5	4	10,62	—	согласовано
4	н153У	27,38		
н153У	н167У	20,39		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 29:22:030602:5 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	163059, Российская Федерация, Архангельская область, Архангельск г, Нижняя Повракульская 4-я линия ул, д 4
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	965 ± 11,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(965,00)} = 11$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	953,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	12
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м ²	$P_{мин} = 500$ $P_{макс} = 2\ 000$
7.	Вид (виды) разрешенного использования	эксплуатация индивидуального жилого дома
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	В границах зон затопления, подтопления, в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности отнесенных к зонам с особыми условиями использования территорий, запрещаются: 1) размещение новых населенных пунктов и строительство объектов капитального строительства без обеспечения инженерной защиты

1	2	3 таких населенных пунктов и объектов от затопления, подтопления; 2) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 3) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов; 4) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами. Водный Кодекс Российской Федерации (от 03.06.2006 г. № 74-ФЗ). Учётный номер зоны 29:00-6.274. Обременение возникает на основании: Водный кодекс РФ. № 74-ФЗ, выдан Российская Федерация.. Постановление "О зонах затопления, подтопления". № 360, выдан Правительство Российской Федерации.. Приказ "Об определении границ зон затопления, подтопления в административных границах муниципального образования "город Архангельск", Архангельской области". № 96, выдан Двинско-Печорское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов. В соответствии со ст.65 Водного кодекса Российской Федерации от 03.06.2006 N 74-ФЗ в границах прибрежных защитных полос запрещаются: 1)использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 2)размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; 4)движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и Водного Кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод; 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах"). 9) распашка земель; 10) размещение отвалов размываемых грунтов; 11) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн. Устанавливается бессрочно..
---	---	---

1	2	<p style="text-align: center;">3</p> <p>Учётный номер зоны 29:00-6.398. Обременение возникает на основании: Водный кодекс РФ. № 74-ФЗ.. Постановление "Об утверждении границ водоохранных зон и прибрежных защитных полос рек Северная Двина, Ваганиха, Ижма, Повракулка, Долгая Щель, Гнилуха, Юрас в границах поселений городского округа Архангельской области "Город Архангельск"". № 18п, выдан Министерство природных ресурсов и лесопромышленного комплекса Архангельской области.. Постановление " Об утверждении Правил установления на местности границ водоохраняемых зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов". № 17, выдан Правительство Российской Федерации.</p> <p>В соответствии со ст.65 Водного кодекса Российской Федерации от 03.06.2006 N 74-ФЗ в границах водоохранных зон запрещаются: 1)использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 2)размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; 4)движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и Водного Кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод; 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах".. Учётный номер зоны 29:00-6.409. Обременение возникает на основании: Постановление "Об утверждении границ водоохранных зон и прибрежных защитных полос рек Северная Двина, Ваганиха, Ижма, Повракулка, Долгая Щель, Гнилуха, Юрас в границах поселений городского округа Архангельской области "Город Архангельск". № 18п, выдан Министерство природных ресурсов и лесопромышленного комплекса Архангельской области.. Постановление "Об утверждении Правил установления на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов". № 17, выдан</p>
---	---	--

1	2				3 Правительство Российской Федерации.. Водный кодекс Российской Федерации. № 74-ФЗ.		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером <u>29:22:030602:5</u> :							
1.	—						
I. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером <u>29:22:030602:7</u> :							
Система координат <u>МСК-29</u>				Зона № <u>2</u>			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н24У	—	—	660 538,18	2 522 715,64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
н25У	—	—	660 556,95	2 522 686,00			
н26У	—	—	660 562,25	2 522 690,16			
н27У	—	—	660 576,52	2 522 677,63			
н28У	—	—	660 579,90	2 522 679,63			
н118У	—	—	660 584,27	2 522 684,02			
н30У	—	—	660 582,19	2 522 686,07			
н45У	—	—	660 582,77	2 522 686,97			
н32У	—	—	660 574,55	2 522 698,71			
н119У	—	—	660 566,41	2 522 712,07			

1	2	3	4	5	6	7	8
н82У	—	—	660 568,96	2 522 713,59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
н83У	—	—	660 566,39	2 522 717,46			
н84У	—	—	660 562,58	2 522 726,32			
н24У	—	—	660 538,18	2 522 715,64			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 29:22:030602:7 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н24У	н25У	35,08	—	согласовано
н25У	н26У	6,74		
н26У	н27У	18,99		
н27У	н28У	3,93		
н28У	н118У	6,19		
н118У	н30У	2,92		
н30У	н45У	1,07		
н45У	н32У	14,33		
н32У	н119У	15,64		
н119У	н82У	2,97		
н82У	н83У	4,65		
н83У	н84У	9,64		
н84У	н24У	26,63		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 29:22:030602:7 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	163059, Российская Федерация, Архангельская область, Архангельск г, Нижняя Повракульская 4-я линия ул, д 2
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—

1	2	3
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	993 ± 11,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(993,00)} = 11$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	993,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	Рмин = 500 Рмакс = 2 000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для эксплуатации индивидуального жилого дома
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	29:22:030602:21
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	<p>В границах зон затопления, подтопления, в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности отнесенных к зонам с особыми условиями использования территорий, запрещаются: 1) размещение новых населенных пунктов и строительство объектов капитального строительства без обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов от затопления, подтопления; 2) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 3) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов; 4) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами. Водный Кодекс Российской Федерации (от 03.06.2006 г. № 74-ФЗ). Учётный номер зоны 29:00-6.274. Обременение возникает на основании: Водный кодекс РФ. № 74-ФЗ, выдан Российская Федерация.. Постановление "О зонах затопления, подтопления". № 360, выдан Правительство Российской Федерации.. Приказ "Об определении границ зон затопления, подтопления в административных границах муниципального образования "город Архангельск", Архангельской области". № 96, выдан Двинско-Печорское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов.</p> <p>В соответствии со ст.65 Водного кодекса Российской Федерации от 03.06.2006 N 74-ФЗ в</p>

1	2	3 <p>границах прибрежных защитных полос запрещаются: 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и Водного Кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод; 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах"). 9) распашка земель; 10) размещение отвалов размываемых грунтов; 11) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн. Устанавливается бессрочно.. Учётный номер зоны 29:00-6.398. Обременение возникает на основании: Водный кодекс РФ. № 74-ФЗ.. Постановление "Об утверждении границ водоохранных зон и прибрежных защитных полос рек Северная Двина, Ваганиха, Ижма, Повракулка, Долгая Щель, Гнилуха, Юрас в границах поселений городского округа Архангельской области "Город Архангельск"". № 18п, выдан Министерство природных ресурсов и лесопромышленного комплекса Архангельской области.. Постановление " Об утверждении Правил установления на местности границ водоохраняемых зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов". № 17, выдан Правительство Российской Федерации. В соответствии со ст.65 Водного кодекса Российской Федерации от 03.06.2006 N 74-ФЗ в границах водоохранных зон запрещаются: 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; 4) движение и</p>
---	---	--

1	2	3 стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и Водного Кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод; 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах".. Учётный номер зоны 29:00-6.409. Обременение возникает на основании: Постановление "Об утверждении границ водоохранных зон и прибрежных защитных полос рек Северная Двина, Ваганиха, Ижма, Повракулка, Долгая Щель, Гнилуха, Юрас в границах поселений городского округа Архангельской области "Город Архангельск". № 18п, выдан Министерство природных ресурсов и лесопромышленного комплекса Архангельской области.. Постановление "Об утверждении Правил установления на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов". № 17, выдан Правительство Российской Федерации.. Водный кодекс Российской Федерации. № 74-ФЗ. Запрещение. Обременение возникает на основании: Постановление о запрете на совершение действий по регистрации. № 82/21/50003-ИП, выдан Воскресенское районное отделение судебных приставов Главного управления Федеральной службы судебных приставов по Московской области.
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером <u>29:22:030602:7</u> :		
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 29:22:030602:8 :
 Система координат МСК-29 Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н25У	—	—	660 556,95	2 522 686,00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
н36У	—	—	660 563,42	2 522 675,77			
н37У	—	—	660 561,54	2 522 673,60			
н108У	—	—	660 565,22	2 522 668,90			
н107У	—	—	660 575,54	2 522 676,58			
н106У	—	—	660 587,57	2 522 664,00			
н41У	—	—	660 594,92	2 522 672,89			
н42У	—	—	660 592,23	2 522 676,43			
н80У	—	—	660 589,06	2 522 682,53			
н81У	—	—	660 586,87	2 522 686,76			
н82У	—	—	660 568,96	2 522 713,59			
н119У	—	—	660 566,41	2 522 712,07			

1	2	3	4	5	6	7	8
н32У	—	—	660 574,55	2 522 698,71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
н45У	—	—	660 582,77	2 522 686,97			
н30У	—	—	660 582,19	2 522 686,07			
н118У	—	—	660 584,27	2 522 684,02			
н28У	—	—	660 579,90	2 522 679,63			
н27У	—	—	660 576,52	2 522 677,63			
н26У	—	—	660 562,25	2 522 690,16			
н25У	—	—	660 556,95	2 522 686,00			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 29:22:030602:8 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н25У	н36У	12,10	—	согласовано
н36У	н37У	2,87		
н37У	н108У	5,97		
н108У	н107У	12,86		
н107У	н106У	17,41		
н106У	н41У	11,53		
н41У	н42У	4,45		
н42У	н80У	6,87		
н80У	н81У	4,76		
н81У	н82У	32,26		
н82У	н119У	2,97		
н119У	н32У	15,64		
н32У	н45У	14,33		
н45У	н30У	1,07		

1	2	3	4	5
н30У	н118У	2,92	—	согласовано
н118У	н28У	6,19		
н28У	н27У	3,93		
н27У	н26У	18,99		
н26У	н25У	6,74		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 29:22:030602:8 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	163059, Российская Федерация, Архангельская область, Архангельск г, Нижняя Повракульская 4-я линия ул, д 2
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	515 ± 8,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(515,00)} = 8$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	515,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	Рмин = 500 Рмакс = 2 000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для эксплуатации индивидуального жилого дома
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	В границах зон затопления, подтопления, в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности отнесенных к зонам с особыми условиями

1	2	3 использования территорий, запрещаются: 1) размещение новых населенных пунктов и строительство объектов капитального строительства без обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов от затопления, подтопления; 2) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 3) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов; 4) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами. Водный Кодекс Российской Федерации (от 03.06.2006 г. № 74-ФЗ). Учётный номер зоны 29:00-6.274. Обременение возникает на основании: Водный кодекс РФ. № 74-ФЗ, выдан Российская Федерация.. Постановление "О зонах затопления, подтопления". № 360, выдан Правительство Российской Федерации.. Приказ "Об определении границ зон затопления, подтопления в административных границах муниципального образования "город Архангельск", Архангельской области". № 96, выдан Двинско-Печорское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов. В соответствии со ст.65 Водного кодекса Российской Федерации от 03.06.2006 N 74-ФЗ в границах прибрежных защитных полос запрещаются: 1)использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 2)размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; 4)движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и Водного Кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод; 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах"). 9) распашка
---	---	---

1	2	3 земель; 10) размещение отвалов размываемых грунтов; 11) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн. Устанавливается бессрочно.. Учётный номер зоны 29:00-6.398. Обременение возникает на основании: Водный кодекс РФ. № 74-ФЗ.. Постановление "Об утверждении границ водоохранных зон и прибрежных защитных полос рек Северная Двина, Ваганиха, Ижма, Повракулка, Долгая Щель, Гнилуха, Юрас в границах поселений городского округа Архангельской области "Город Архангельск"". № 18п, выдан Министерство природных ресурсов и лесопромышленного комплекса Архангельской области.. Постановление " Об утверждении Правил установления на местности границ водоохраняемых зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов". № 17, выдан Правительство Российской Федерации. В соответствии со ст.65 Водного кодекса Российской Федерации от 03.06.2006 N 74-ФЗ в границах водоохранных зон запрещаются: 1)использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 2)размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; 4)движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и Водного Кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод; 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах").. Учётный номер зоны 29:00-6.409. Обременение возникает на основании: Постановление "Об утверждении границ водоохранных зон и прибрежных защитных полос рек Северная Двина, Ваганиха, Ижма, Повракулка, Долгая Щель, Гнилуха, Юрас в границах поселений городского округа Архангельской области "Город Архангельск". № 18п, выдан Министерство природных ресурсов и лесопромышленного комплекса Архангельской
---	---	---

1	2				3 области.. Постановление "Об утверждении Правил установления на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов". № 17, выдан Правительство Российской Федерации.. Водный кодекс Российской Федерации. № 74-ФЗ.		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером <u>29:22:030602:8</u> :							
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером <u>29:22:030602:10</u> :							
Система координат <u>МСК-29</u>				Зона № <u>2</u>			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н73У	—	—	660 605,56	2 522 595,74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
н74У	—	—	660 637,73	2 522 574,20			
н75У	—	—	660 646,46	2 522 584,55			
н76У	—	—	660 648,40	2 522 594,30			
н77У	—	—	660 633,09	2 522 621,59			
н78У	—	—	660 620,13	2 522 612,64			
н79У	—	—	660 611,73	2 522 605,12			
н73У	—	—	660 605,56	2 522 595,74			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 29:22:030602:10 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н73У	н74У	38,72	—	согласовано
н74У	н75У	13,54		
н75У	н76У	9,94		
н76У	н77У	31,29		
н77У	н78У	15,75		
н78У	н79У	11,27		
н79У	н73У	11,23		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 29:22:030602:10 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	163059, Российская Федерация, Архангельская область, Архангельск г, Нижняя Повракульская ул, д 9
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1 105 ± 12,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(1\ 105,00)} = 12$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	1 105,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	Рмин = 500 Рмакс = 2 000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для эксплуатации индивидуального жилого дома
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—

1	2	3
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	29:22:030602:20; 29:22:030602:25
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	<p>В границах зон затопления, подтопления, в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности отнесенных к зонам с особыми условиями использования территорий, запрещаются: 1) размещение новых населенных пунктов и строительство объектов капитального строительства без обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов от затопления, подтопления; 2) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 3) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов; 4) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами. Водный Кодекс Российской Федерации (от 03.06.2006 г. № 74-ФЗ). Учётный номер зоны 29:00-6.274. Обременение возникает на основании: Водный кодекс РФ. № 74-ФЗ, выдан Российская Федерация.. Постановление "О зонах затопления, подтопления". № 360, выдан Правительство Российской Федерации.. Приказ "Об определении границ зон затопления, подтопления в административных границах муниципального образования "город Архангельск", Архангельской области". № 96, выдан Двинско-Печорское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов.</p> <p>В соответствии со ст.65 Водного кодекса Российской Федерации от 03.06.2006 N 74-ФЗ в границах прибрежных защитных полос запрещаются: 1)использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 2)размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; 4)движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и Водного Кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление</p>

1	2	3 мойки транспортных средств; 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод; 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах"). 9) распашка земель; 10) размещение отвалов размываемых грунтов; 11) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн. Устанавливается бессрочно.. Учётный номер зоны 29:00-6.398. Обременение возникает на основании: Водный кодекс РФ. № 74-ФЗ.. Постановление "Об утверждении границ водоохранных зон и прибрежных защитных полос рек Северная Двина, Ваганиха, Ижма, Повракулка, Долгая Щель, Гнилуха, Юрас в границах поселений городского округа Архангельской области "Город Архангельск"". № 18п, выдан Министерство природных ресурсов и лесопромышленного комплекса Архангельской области.. Постановление " Об утверждении Правил установления на местности границ водоохраняемых зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов". № 17, выдан Правительство Российской Федерации. В соответствии со ст.65 Водного кодекса Российской Федерации от 03.06.2006 N 74-ФЗ в границах водоохранных зон запрещаются: 1)использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 2)размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; 4)движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и Водного Кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод; 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу
---	---	--

1	2	3 <p>иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах".. Учётный номер зоны 29:00-6.409. Обременение возникает на основании: Постановление "Об утверждении границ водоохранных зон и прибрежных защитных полос рек Северная Двина, Ваганиха, Ижма, Повракулка, Долгая Щель, Гнилуха, Юрас в границах поселений городского округа Архангельской области "Город Архангельск". № 18п, выдан Министерство природных ресурсов и лесопромышленного комплекса Архангельской области.. Постановление "Об утверждении Правил установления на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов". № 17, выдан Правительство Российской Федерации.. Водный кодекс Российской Федерации. № 74-ФЗ. Запрещение. Обременение возникает на основании: Постановление о запрете на совершение действий по регистрации. № 87730/20/29021-ИП, выдан Отделение судебных приставов по Соломбальскому округу г. Архангельска Управления Федеральной службы судебных приставов по Архангельской области и Ненецкому автономному округу. Запрещение. Обременение возникает на основании: Постановление о запрете на совершение действий по регистрации. № 87730/20/29021-ИП, выдан Отделение судебных приставов по Соломбальскому округу г. Архангельска Управления Федеральной службы судебных приставов по Архангельской области и Ненецкому автономному округу. Запрещение. Обременение возникает на основании: Постановление о запрете на совершение действий по регистрации. № 87730/20/29021-ИП, выдан Отделение судебных приставов по Соломбальскому округу г. Архангельска Управления Федеральной службы судебных приставов по Архангельской области и Ненецкому автономному округу. Запрещение. Обременение возникает на основании: Постановление о запрете на совершение действий по регистрации. № 87730/20/29021-ИП, выдан Отделение судебных приставов по Соломбальскому округу г. Архангельска Управления Федеральной службы судебных приставов по Архангельской области и Ненецкому автономному округу. Запрещение. Обременение возникает на основании: Постановление о запрете на совершение действий по регистрации. № 87730/20/29021-ИП, выдан Отделение судебных приставов по Соломбальскому округу г. Архангельска Управления Федеральной службы судебных приставов по Архангельской области и Ненецкому автономному округу. Иные ограничения (обременения) прав. Обременение возникает на основании: Постановление судебного пристава-исполнителя о запрете на совершение действий по регистрации. выдан отдел судебных приставов по Соломбальскому округу г.Архангельска Управления Федеральной службы судебных приставов по Архангельской области и Ненецкому автономному округу.</p>
<p>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером <u>29:22:030602:10</u> :</p>		

1.

—

Сведения об образуемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ образуемого земельного участка _____ :ЗУ1 _____ :
 обозначение земельного участка

Система координат _____ МСК-29 _____ Зона № _____ 2 _____

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
342	660 696,09	2 522 734,67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
н226У	660 721,53	2 522 749,75			
н227У	660 703,09	2 522 801,64			
н142У	660 671,95	2 522 782,97			
н151У	660 685,05	2 522 755,82			
121	660 672,02	2 522 782,62			
342	660 696,09	2 522 734,67			

2. Сведения о частях границ образуемого земельного участка _____ :ЗУ1 _____ :
 обозначение земельного участка

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
342	н226У	29,57	—	согласовано
н226У	н227У	55,07		
н227У	н142У	36,31		
н142У	н151У	30,15		
н151У	342	23,86		

3. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка _____ :ЗУ1 _____ :		
_____ : обозначение земельного участка		
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	163000, Российская Федерация, Архангельская область, Архангельск г
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Категория земель	Земли населенных пунктов
3.	Вид (виды) разрешенного использования	Для индивидуального жилищного строительства
3.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
4.	Реестровый номер границ территориальной зоны или в случае отсутствия такого реестрового номера ее индивидуальное обозначение (вид, тип, номер, индекс)	—
5.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1 788 ± 15,00
6.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(1\ 788,00)} = 15$
7.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	$P_{\text{мин}} = 500$ $P_{\text{макс}} = 2\ 000$
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на образуемом земельном участке	—
9.	Кадастровые номера исходных земельных участков	—
9.1.	Кадастровый номер входящего в состав земельного участка, представляющего собой единое землепользование (номер контура многоконтурного земельного участка), преобразование которого осуществляется	—
9.2.	Кадастровые номера земельных участков, исключаемых из состава измененного (исходного) земельного участка, представляющего собой единое землепользование	—

1	2	3	4	5	6
10	660 497,57	2 522 666,77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—

2. Сведения о частях границ образуемого земельного участка _____ :ЗУ8 _____ :
 обозначение земельного участка

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
10	9	14,40	—	согласовано
9	8	16,35		
8	н263У	20,54		
н263У	н264У	40,54		
н264У	10	37,18		

3. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка _____ :ЗУ8 _____ :
 обозначение земельного участка

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	163000, Российская Федерация, Архангельская область, Архангельск г
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Категория земель	Земли населенных пунктов
3.	Вид (виды) разрешенного использования	Для индивидуального жилищного строительства
3.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
4.	Реестровый номер границ территориальной зоны или в случае отсутствия такого реестрового номера ее индивидуальное обозначение (вид, тип, номер, индекс)	—
5.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	995 ± 11,00
6.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(995,00)} = 11$

1	2	3
7.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин) и (Рмакс), м ²	Рмин = 500 Рмакс = 2 000
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на образуемом земельном участке	—
9.	Кадастровые номера исходных земельных участков	—
9.1.	Кадастровый номер входящего в состав земельного участка, представляющего собой единое землепользование (номер контура многоконтурного земельного участка), преобразование которого осуществляется	—
9.2.	Кадастровые номера земельных участков, исключаемых из состава измененного (исходного) земельного участка, представляющего собой единое землепользование	—
9.3.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на измененном земельном участке	—
10.	Условный номер земельного участка	—
11.	Учетный номер проекта межевания территории	—
12.	Дополнительные сведения об образовании земельного участка	—
13.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
14.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об образуемом земельном участке		:ЗУ8 : обозначение земельного участка
1.	—	—

1. Сведения о характерных точках границ образуемого земельного участка _____ :ЗУ10 _____ : обозначение земельного участка					
Система координат _____ МСК-29 _____			Зона № _____ 2 _____		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
:ЗУ10(1)					
н335У	660 654,81	2 522 567,86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
н74У	660 637,73	2 522 574,20			
н73У	660 605,56	2 522 595,74			
1	660 592,35	2 522 604,46			
11	660 566,23	2 522 620,42			
1	660 562,84	2 522 622,87			
9	660 540,88	2 522 637,72			
н240У	660 527,34	2 522 646,36			
н320У	660 524,15	2 522 635,26			
н336У	660 527,27	2 522 636,38			
н337У	660 533,48	2 522 635,73			
н233У	660 556,79	2 522 620,25			

1	2	3	4	5	6
н232У	660 568,22	2 522 612,67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
н290У	660 602,08	2 522 589,64			
н338У	660 633,67	2 522 568,67			
н339У	660 652,63	2 522 557,35			
н335У	660 654,81	2 522 567,86			
:ЗУ10(2)					
1	660 521,88	2 522 650,49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
12	660 519,43	2 522 650,15			
11	660 509,48	2 522 657,49			
10	660 497,57	2 522 666,77			
н264У	660 469,52	2 522 691,18			
н299У	660 465,05	2 522 686,70			
н298У	660 479,27	2 522 674,03			
н340У	660 494,24	2 522 662,87			
н341У	660 498,65	2 522 659,25			
н309У	660 515,61	2 522 642,58			
1	660 521,88	2 522 650,49			

2. Сведения о частях границ образуемого земельного участка _____ :ЗУ10 _____ :				
обозначение земельного участка				
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
:ЗУ10(1)				
н335У	н74У	18,22	—	согласовано
н74У	н73У	38,72		
н73У	1	15,83		
1	11	30,61		
11	1	4,18		
1	9	26,51		
9	н240У	16,06		
н240У	н320У	11,55		
н320У	н336У	3,31		
н336У	н337У	6,24		
н337У	н233У	27,98		
н233У	н232У	13,72		
н232У	н290У	40,95		
н290У	н338У	37,92		
н338У	н339У	22,08		
н339У	н335У	10,73		
:ЗУ10(2)				
1	12	2,47	—	согласовано
12	11	12,36		
11	10	15,10		
10	н264У	37,18		
н264У	н299У	6,33		
н299У	н298У	19,05		
н298У	н340У	18,67		
н340У	н341У	5,71		
н341У	н309У	23,78		
н309У	1	10,09		

3. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка _____ :ЗУ10 _____ :		
обозначение земельного участка		
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	163000, Российская Федерация, Архангельская область, Архангельск г
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Категория земель	Земли населенных пунктов
3.	Вид (виды) разрешенного использования	Благоустройство территории; Улично-дорожная сеть
3.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
4.	Реестровый номер границ территориальной зоны или в случае отсутствия такого реестрового номера ее индивидуальное обозначение (вид, тип, номер, индекс)	—
5.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1 432 ± 7,00 ((:ЗУ10(1)) 1 011,98 ± 0,10, (:ЗУ10(2)) 419,52 ± 7,17)
6.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	0,10 + 7,17 = 7
7.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	— —
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на образуемом земельном участке	—
9.	Кадастровые номера исходных земельных участков	—
9.1.	Кадастровый номер входящего в состав земельного участка, представляющего собой единое землепользование (номер контура многоконтурного земельного участка), преобразование которого осуществляется	—
9.2.	Кадастровые номера земельных участков, исключаемых из состава измененного (исходного) земельного участка, представляющего собой единое землепользование	—

1	2	3
9.3.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на измененном земельном участке	—
10.	Условный номер земельного участка	—
11.	Учетный номер проекта межевания территории	—
12.	Дополнительные сведения об образовании земельного участка	—
13.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
14.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об образуемом земельном участке _____ :
 _____ :ЗУ10
 обозначение земельного участка

1. _____

1. Сведения о характерных точках границ образуемого земельного участка _____ :
 _____ :ЗУ19
 обозначение земельного участка

Система координат _____ МСК-29 _____ Зона № _____ 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
н305У	660 699,74	2 522 805,19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
н306У	660 642,63	2 522 774,15			
н307У	660 607,77	2 522 754,05			
н308У	660 544,97	2 522 724,52			
н263У	660 506,07	2 522 708,71			

1	2	3	4	5	6
8	660 516,46	2 522 690,99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
7	660 526,33	2 522 683,40			
6	660 528,39	2 522 681,15			
5	660 529,94	2 522 678,67			
4	660 532,03	2 522 673,06			
3	660 532,47	2 522 670,11			
2	660 532,45	2 522 667,01			
1	660 521,88	2 522 650,49			
н309У	660 515,61	2 522 642,58			
н310У	660 515,00	2 522 637,68			
н311У	660 510,72	2 522 630,51			
н312У	660 511,73	2 522 629,45			
н313У	660 506,73	2 522 621,30			
н314У	660 503,45	2 522 616,97			
н315У	660 496,80	2 522 609,39			
н316У	660 493,32	2 522 606,07			
н317У	660 487,56	2 522 602,09			

1	2	3	4	5	6
н318У	660 490,17	2 522 594,92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
н319У	660 504,14	2 522 608,46			
н320У	660 524,15	2 522 635,26			
н240У	660 527,34	2 522 646,36			
15	660 539,62	2 522 671,62			
14	660 534,50	2 522 678,49			
13	660 531,94	2 522 683,48			
12	660 525,26	2 522 689,83			
11	660 521,41	2 522 694,15			
10	660 519,90	2 522 696,89			
9	660 517,25	2 522 706,17			
8	660 537,55	2 522 716,59			
н24У	660 538,18	2 522 715,64			
н84У	660 562,58	2 522 726,32			
85	660 582,04	2 522 735,77			
н153У	660 601,77	2 522 745,24			
н136У	660 613,85	2 522 751,04			

1	2	3	4	5	6
10	660 601,41	2 522 745,31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
3	660 602,07	2 522 745,30			
2	660 612,95	2 522 750,82			
46	660 612,96	2 522 750,87			
47	660 626,50	2 522 757,12			
48	660 642,86	2 522 766,07			
122	660 648,05	2 522 769,56			
121	660 672,02	2 522 782,62			
н227У	660 703,09	2 522 801,64			
н305У	660 699,74	2 522 805,19			

2. Сведения о частях границ образуемого земельного участка _____ :ЗУ19 _____ :
 обозначение земельного участка

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н305У	н306У	65,00	—	согласовано
н306У	н307У	40,24		
н307У	н308У	69,40		
н308У	н263У	41,99		
н263У	8	20,54		
8	7	12,45		
7	6	3,05		
6	5	2,92		
5	4	5,99		
4	3	2,98		

1	2	3	4	5
3	2	3,10		
2	1	19,61		
1	н309У	10,09		
н309У	н310У	4,94		
н310У	н311У	8,35		
н311У	н312У	1,46		
н312У	н313У	9,56		
н313У	н314У	5,43		
н314У	н315У	10,08		
н315У	н316У	4,81		
н316У	н317У	7,00		
н317У	н318У	7,63		
н318У	н319У	19,45		
н319У	н320У	33,45		
н320У	н240У	11,55		
н240У	15	28,09		
15	14	8,57	—	СОГЛАСОВАНО
14	13	5,61		
13	12	9,22		
12	11	5,79		
11	10	3,13		
10	9	9,65		
9	8	22,82		
8	н24У	1,14		
н24У	н84У	26,63		
н84У	85	21,63		
85	н153У	21,89		
н153У	н136У	13,40		
н136У	47	14,04		
47	48	18,65		
48	122	6,25		
122	н227У	63,71		
н227У	н305У	4,88		

3. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка _____ :
 обозначение земельного участка

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	163000, Российская Федерация, Архангельская область, Архангельск г
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Категория земель	Земли населенных пунктов
3.	Вид (виды) разрешенного использования	Благоустройство территории; Улично-дорожная сеть
3.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
4.	Реестровый номер границ территориальной зоны или в случае отсутствия такого реестрового номера ее индивидуальное обозначение (вид, тип, номер, индекс)	—
5.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	2 067 ± 16,00
6.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(2\ 067,00)} = 16$
7.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	— —
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на образуемом земельном участке	—
9.	Кадастровые номера исходных земельных участков	—
9.1.	Кадастровый номер входящего в состав земельного участка, представляющего собой единое землепользование (номер контура многоконтурного земельного участка), преобразование которого осуществляется	—
9.2.	Кадастровые номера земельных участков, исключаемых из состава измененного (исходного) земельного участка, представляющего собой единое землепользование	—

1	2	3
9.3.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на измененном земельном участке	—
10.	Условный номер земельного участка	—
11.	Учетный номер проекта межевания территории	—
12.	Дополнительные сведения об образовании земельного участка	—
13.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
14.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об образуемом земельном участке <div style="text-align: center;"> :ЗУ19 : </div> <hr style="width: 50%; margin: auto;"/> <div style="text-align: center;"> обозначение земельного участка </div>		
1.	—	

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 29:22:030602:6 :

Система координат МСК-29 Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н136У	—	—	660 613,85	2 522 751,04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
н153У	—	—	660 601,77	2 522 745,24			
4	660 614,34	2 522 720,92	660 614,34	2 522 720,92			
5	660 618,21	2 522 711,03	660 618,21	2 522 711,03			
6	660 620,63	2 522 712,38	660 620,63	2 522 712,38			
7	660 624,54	2 522 705,90	660 624,54	2 522 705,90			
8	660 621,74	2 522 704,37	660 621,74	2 522 704,37			
9	660 628,18	2 522 692,99	—	—			
10	660 617,54	2 522 686,74	—	—			
11	660 623,20	2 522 679,74	—	—			
1	660 642,13	2 522 691,18	—	—			

1	2	3	4	5	6	7	8
2	660 612,95	2 522 750,82	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
3	660 602,07	2 522 745,30	—	—			
н154У	—	—	660 625,20	2 522 698,03			
н166У	—	—	660 622,41	2 522 696,69			
н155У	—	—	660 620,39	2 522 695,40			
н156У	—	—	660 613,66	2 522 690,18			
н157У	—	—	660 617,85	2 522 684,55			
н158У	—	—	660 620,64	2 522 684,19			
н159У	—	—	660 623,59	2 522 682,22			
н160У	—	—	660 627,54	2 522 682,64			
н161У	—	—	660 632,50	2 522 683,58			
н162У	—	—	660 634,49	2 522 683,95			
н163У	—	—	660 637,84	2 522 686,16			
н164У	—	—	660 642,81	2 522 688,38			
н165У	—	—	660 644,56	2 522 689,36			
н152У	—	—	660 643,50	2 522 691,26			
н141У	—	—	660 629,13	2 522 718,28			

1	2	3	4	5	6	7	8
н140У	—	—	660 629,00	2 522 718,56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
н139У	—	—	660 626,51	2 522 723,66			
н138У	—	—	660 624,12	2 522 729,34			
н137У	—	—	660 618,84	2 522 740,49			
н136У	—	—	660 613,85	2 522 751,04			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 29:22:030602:6 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н136У	н153У	13,40	—	согласовано
н153У	4	27,38		
4	5	10,62		
5	6	2,77		
6	7	7,57		
7	8	3,19		
8	н154У	7,22		
н154У	н166У	3,10		
н166У	н155У	2,40		
н155У	н156У	8,52		
н156У	н157У	7,02		
н157У	н158У	2,81		
н158У	н159У	3,55		
н159У	н160У	3,97		
н160У	н161У	5,05		
н161У	н162У	2,02		
н162У	н163У	4,01		
н163У	н164У	5,44		
н164У	н165У	2,01		
н165У	н152У	2,18		

1	2	3	4	5
н152У	н141У	30,60	—	согласовано
н141У	н140У	0,31		
н140У	н139У	5,68		
н139У	н138У	6,16		
н138У	н137У	12,34		
н137У	н136У	11,67		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 29:22:030602:6 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	163059, Российская Федерация, Архангельская область, Архангельск г, Нижняя Повракульская 4-я линия ул, д 4
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1 040 ± 11,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(1\ 040,00)} = 11$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	889,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м ²	151
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	Рмин = Рмин = 500 Рмакс = Рмакс = 2 000
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	29:22:030602:18
8.	Вид (виды) разрешенного использования	индивидуальный жилой дом
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	В границах зон затопления, подтопления, в соответствии с законодательством Российской Федерации

1	2	3 <p>Федерации о градостроительной деятельности отнесенных к зонам с особыми условиями использования территорий, запрещаются: 1) размещение новых населенных пунктов и строительство объектов капитального строительства без обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов от затопления, подтопления; 2) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 3) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов; 4) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами. Водный Кодекс Российской Федерации (от 03.06.2006 г. № 74-ФЗ). Учётный номер зоны 29:00-6.274. Обременение возникает на основании: Водный кодекс РФ. № 74-ФЗ, выдан Российская Федерация.. Постановление "О зонах затопления, подтопления". № 360, выдан Правительство Российской Федерации.. Приказ "Об определении границ зон затопления, подтопления в административных границах муниципального образования "город Архангельск", Архангельской области". № 96, выдан Двинско-Печорское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов.</p> <p>В соответствии со ст.65 Водного кодекса Российской Федерации от 03.06.2006 N 74-ФЗ в границах прибрежных защитных полос запрещаются: 1)использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 2)размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; 4)движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и Водного Кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод; 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1</p>
---	---	--

1	2	3 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах"). 9) распашка земель; 10) размещение отвалов размываемых грунтов; 11) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн. Устанавливается бессрочно.. Учётный номер зоны 29:00-6.398. Обременение возникает на основании: Водный кодекс РФ. № 74-ФЗ.. Постановление "Об утверждении границ водоохранных зон и прибрежных защитных полос рек Северная Двина, Ваганиха, Ижма, Повракулка, Долгая Щель, Гнилуха, Юрас в границах поселений городского округа Архангельской области "Город Архангельск"". № 18п, выдан Министерство природных ресурсов и лесопромышленного комплекса Архангельской области.. Постановление " Об утверждении Правил установления на местности границ водоохраняемых зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов". № 17, выдан Правительство Российской Федерации. В соответствии со ст.65 Водного кодекса Российской Федерации от 03.06.2006 N 74-ФЗ в границах водоохранных зон запрещаются: 1)использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 2)размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; 4)движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и Водного Кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод; 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах").. Учётный номер зоны 29:00-6.409. Обременение возникает на основании: Постановление "Об утверждении границ водоохранных зон и прибрежных защитных полос рек Северная Двина, Ваганиха, Ижма, Повракулка, Долгая Щель, Гнилуха, Юрас в границах поселений городского округа Архангельской области "Город Архангельск". № 18п, выдан
---	---	--

1	2	3 Министерство природных ресурсов и лесопромышленного комплекса Архангельской области.. Постановление "Об утверждении Правил установления на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов". № 17, выдан Правительство Российской Федерации.. Водный кодекс Российской Федерации. № 74-ФЗ.
---	---	--

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 29:22:030602:6 :

1. Была исправлена граница по фактическому землепользованию.

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 29:22:030602:14 :

Система координат МСК-29 Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н167У	—	—	660 583,60	2 522 735,98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
н84У	—	—	660 562,58	2 522 726,32			
н83У	—	—	660 566,39	2 522 717,46			
н82У	—	—	660 568,96	2 522 713,59			
н81У	—	—	660 586,87	2 522 686,76			
н80У	—	—	660 589,06	2 522 682,53			
87	660 608,49	2 522 695,35	660 608,49	2 522 695,35			
86	660 588,41	2 522 727,77	—	—			

1	2	3	4	5	6	7	8
85	660 582,04	2 522 735,77	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
н171У	—	—	660 609,41	2 522 696,09			
н169У	—	—	660 599,89	2 522 709,74			
н168У	—	—	660 590,79	2 522 724,05			
н167У	—	—	660 583,60	2 522 735,98			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 29:22:030602:14 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н167У	н84У	23,13	—	согласовано
н84У	н83У	9,64		
н83У	н82У	4,65		
н82У	н81У	32,26		
н81У	н80У	4,76		
н80У	87	23,28		
87	н171У	1,18		
н171У	н169У	16,64		
н169У	н168У	16,96		
н168У	н167У	13,93		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 29:22:030602:14 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	163059, Российская Федерация, Архангельская область, Архангельск г, Нижняя Повракульская 4-я линия ул, д 3
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—

1	2	3
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1 178 ± 12,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(1\ 178,00)} = 12$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	1 160,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	18
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	Рмин = Рмин = 500 Рмакс = Рмакс = 2 000
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	29:22:030602:22
8.	Вид (виды) разрешенного использования	эксплуатация усадебного жилого дома
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	<p>В границах зон затопления, подтопления, в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности отнесенных к зонам с особыми условиями использования территорий, запрещаются: 1) размещение новых населенных пунктов и строительство объектов капитального строительства без обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов от затопления, подтопления; 2) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 3) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов; 4) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами. Водный Кодекс Российской Федерации (от 03.06.2006 г. № 74-ФЗ). Учётный номер зоны 29:00-6.274. Обременение возникает на основании: Водный кодекс РФ. № 74-ФЗ, выдан Российская Федерация.. Постановление "О зонах затопления, подтопления". № 360, выдан Правительство Российской Федерации.. Приказ "Об определении границ зон затопления, подтопления в административных границах муниципального образования "город Архангельск", Архангельской области". № 96, выдан Двинско-Печорское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов.</p> <p>В соответствии со ст.65 Водного кодекса Российской Федерации от 03.06.2006 N 74-ФЗ в</p>

1	2	3 <p>границах прибрежных защитных полос запрещаются: 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и Водного Кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод; 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах"). 9) распашка земель; 10) размещение отвалов размываемых грунтов; 11) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн. Устанавливается бессрочно.. Учётный номер зоны 29:00-6.398. Обременение возникает на основании: Водный кодекс РФ. № 74-ФЗ.. Постановление "Об утверждении границ водоохранных зон и прибрежных защитных полос рек Северная Двина, Ваганиха, Ижма, Повракулка, Долгая Щель, Гнилуха, Юрас в границах поселений городского округа Архангельской области "Город Архангельск"". № 18п, выдан Министерство природных ресурсов и лесопромышленного комплекса Архангельской области.. Постановление " Об утверждении Правил установления на местности границ водоохраняемых зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов". № 17, выдан Правительство Российской Федерации. В соответствии со ст.65 Водного кодекса Российской Федерации от 03.06.2006 N 74-ФЗ в границах водоохранных зон запрещаются: 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; 4) движение и</p>
---	---	--

1	2	3
		<p>стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и Водного Кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод; 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах".. Учётный номер зоны 29:00-6.409. Обременение возникает на основании: Постановление "Об утверждении границ водоохранных зон и прибрежных защитных полос рек Северная Двина, Ваганиха, Ижма, Повракулка, Долгая Щель, Гнилуха, Юрас в границах поселений городского округа Архангельской области "Город Архангельск". № 18п, выдан Министерство природных ресурсов и лесопромышленного комплекса Архангельской области.. Постановление "Об утверждении Правил установления на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов". № 17, выдан Правительство Российской Федерации.. Водный кодекс Российской Федерации. № 74-ФЗ.</p>
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером		29:22:030602:14 :
1.	Была исправлена граница по фактическому землепользованию.	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 29:22:030602:15 :

Система координат

МСК-29

Зона №

2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н171У	—	—	660 609,41	2 522 696,09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
87	660 608,49	2 522 695,35	660 608,49	2 522 695,35			
н80У	—	—	660 589,06	2 522 682,53			
н42У	—	—	660 592,23	2 522 676,43			
н41У	—	—	660 594,92	2 522 672,89			
н172У	—	—	660 596,62	2 522 671,46			
2	660 601,56	2 522 665,21	660 601,56	2 522 665,21			
1	660 618,98	2 522 677,57	660 618,98	2 522 677,57			
90	660 621,88	2 522 681,37	660 621,88	2 522 681,37			
89	660 617,91	2 522 683,88	—	—			
88	660 610,57	2 522 691,98	—	—			
н159У	—	—	660 623,59	2 522 682,22			

1	2	3	4	5	6	7	8
н158У	—	—	660 620,64	2 522 684,19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
н157У	—	—	660 617,85	2 522 684,55			
н156У	—	—	660 613,66	2 522 690,18			
н170У	—	—	660 611,92	2 522 692,54			
н171У	—	—	660 609,41	2 522 696,09			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 29:22:030602:15 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н171У	87	1,18	—	согласовано
87	н80У	23,28		
н80У	н42У	6,87		
н42У	н41У	4,45		
н41У	н172У	2,22		
н172У	2	7,97		
2	1	21,36		
1	90	4,78		
90	н159У	1,91		
н159У	н158У	3,55		
н158У	н157У	2,81		
н157У	н156У	7,02		
н156У	н170У	2,93		
н170У	н171У	4,35		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 29:22:030602:15 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	163059, Российская Федерация, Архангельская область, Архангельск г, Нижняя Повракульская 4-я линия ул, д 3
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	532 ± 8,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(532,00)} = 8$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	499,00
5.	Оценка расхождения P и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	33
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	Рмин = Рмин = 500 Рмакс = Рмакс = 2 000
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для совместного ведения личного подсобного хозяйства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	В границах зон затопления, подтопления, в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности отнесенных к зонам с особыми условиями использования территорий, запрещаются: 1) размещение новых населенных пунктов и строительство объектов капитального строительства без обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов от затопления, подтопления; 2) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 3) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов; 4) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами. Водный Кодекс Российской Федерации (от 03.06.2006 г. № 74-ФЗ). Учётный номер зоны 29:00-6.274. Обременение возникает на основании: Водный кодекс РФ. № 74-ФЗ, выдан Российская Федерация.. Постановление "О зонах затопления,

1	2	<p style="text-align: center;">3</p> <p>подтопления". № 360, выдан Правительство Российской Федерации.. Приказ "Об определении границ зон затопления, подтопления в административных границах муниципального образования "город Архангельск", Архангельской области". № 96, выдан Двинско-Печорское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов.</p> <p>В соответствии со ст.65 Водного кодекса Российской Федерации от 03.06.2006 N 74-ФЗ в границах прибрежных защитных полос запрещаются: 1)использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 2)размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; 4)движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и Водного Кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод; 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах"). 9) распашка земель; 10) размещение отвалов размываемых грунтов; 11) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн. Устанавливается бессрочно..</p> <p>Учётный номер зоны 29:00-6.398. Обременение возникает на основании: Водный кодекс РФ. № 74-ФЗ.. Постановление "Об утверждении границ водоохранных зон и прибрежных защитных полос рек Северная Двина, Ваганиха, Ижма, Повракулка, Долгая Щель, Гнилуха, Юрас в границах поселений городского округа Архангельской области "Город Архангельск"". № 18п, выдан Министерство природных ресурсов и лесопромышленного комплекса Архангельской области.. Постановление " Об утверждении Правил установления на местности границ водоохраняемых зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов". № 17, выдан Правительство Российской Федерации.</p>
---	---	--

1	2	3 <p>В соответствии со ст.65 Водного кодекса Российской Федерации от 03.06.2006 N 74-ФЗ в границах водоохранных зон запрещаются: 1)использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 2)размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; 4)движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и Водного Кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод; 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах").. Учётный номер зоны 29:00-6.409. Обременение возникает на основании: Постановление "Об утверждении границ водоохранных зон и прибрежных защитных полос рек Северная Двина, Ваганиха, Ижма, Повракулка, Долгая Щель, Гнилуха, Юрас в границах поселений городского округа Архангельской области "Город Архангельск". № 18п, выдан Министерство природных ресурсов и лесопромышленного комплекса Архангельской области.. Постановление "Об утверждении Правил установления на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов". № 17, выдан Правительство Российской Федерации.. Водный кодекс Российской Федерации. № 74-ФЗ. Аренда (в том числе, субаренда). Обременение возникает на основании: Договор аренды земельного участка №6/60сев от 07 апреля 2005 года, зарегистрированный в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 25 мая 2005 года, запись регистрации №29-29-01/023/2005-426..</p>
---	---	--

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 29:22:030602:15 :

1.	Была исправлена граница по фактическому землепользованию.
----	---

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 29:22:030602:17 :

Система координат МСК-29 Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н142У	—	—	660 671,95	2 522 782,97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
н143У	—	—	660 667,89	2 522 780,87			
н144У	—	—	660 657,88	2 522 775,13			
н145У	—	—	660 653,72	2 522 772,99			
н146У	—	—	660 652,47	2 522 771,74			
122	660 648,05	2 522 769,56	660 648,05	2 522 769,56			
н147У	—	—	660 642,55	2 522 766,65			
48	660 642,86	2 522 766,07	660 642,86	2 522 766,07			
49	660 654,30	2 522 740,22	—	—			
50	660 657,62	2 522 731,61	—	—			
123	660 661,20	2 522 722,34	—	—			
5	660 664,37	2 522 713,48	—	—			

1	2	3	4	5	6	7	8
н135У	—	—	660 650,78	2 522 749,02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
н134У	—	—	660 658,23	2 522 731,96			
н148У	—	—	660 660,86	2 522 726,90			
н149У	—	—	660 665,76	2 522 714,39			
4	—	—	660 668,40	2 522 716,10			
2	—	—	660 690,36	2 522 730,43			
120	660 694,07	2 522 732,88	660 694,07	2 522 732,88			
121	660 672,02	2 522 782,62	—	—			
н150У	—	—	660 696,09	2 522 734,67			
н151У	—	—	660 685,05	2 522 755,82			
н142У	—	—	660 671,95	2 522 782,97			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

29:22:030602:17

:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н142У	н143У	4,57	—	согласовано
н143У	н144У	11,54		
н144У	н145У	4,68		
н145У	н146У	1,77		
н146У	122	4,93		
122	н147У	6,22		
н147У	48	0,66		
48	н135У	18,80		
н135У	н134У	18,62		

1	2	3	4	5
н134У	н148У	5,70	—	согласовано
н148У	н149У	13,44		
н149У	4	3,15		
4	2	26,22		
2	120	4,45		
120	н150У	2,70		
н150У	н151У	23,86		
н151У	н142У	30,15		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 29:22:030602:17 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	163059, Российская Федерация, Архангельская область, Архангельск г, Нижняя Повракульская 4-я линия ул, д 6
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1 914 ± 15,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(1\ 914,00)} = 15$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	1 880,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	34
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	Рмин = Рмин = 500 Рмакс = Рмакс = 2 000
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	29:22:030602:24
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для эксплуатации одноэтажного жилого дома
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—

1	2	3
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	<p>В границах зон затопления, подтопления, в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности отнесенных к зонам с особыми условиями использования территорий, запрещаются: 1) размещение новых населенных пунктов и строительство объектов капитального строительства без обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов от затопления, подтопления; 2) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 3) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов; 4) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами. Водный Кодекс Российской Федерации (от 03.06.2006 г. № 74-ФЗ). Учётный номер зоны 29:00-6.274. Обременение возникает на основании: Водный кодекс РФ. № 74-ФЗ, выдан Российская Федерация.. Постановление "О зонах затопления, подтопления". № 360, выдан Правительство Российской Федерации.. Приказ "Об определении границ зон затопления, подтопления в административных границах муниципального образования "город Архангельск", Архангельской области". № 96, выдан Двинско-Печорское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов.</p> <p>В соответствии со ст.65 Водного кодекса Российской Федерации от 03.06.2006 N 74-ФЗ в границах прибрежных защитных полос запрещаются: 1)использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 2)размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; 4)движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и Водного Кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод; 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за</p>

1	2	<p style="text-align: center;">3</p> <p>исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах"). 9) распашка земель; 10) размещение отвалов размываемых грунтов; 11) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн. Устанавливается бессрочно.. Учётный номер зоны 29:00-6.398. Обременение возникает на основании: Водный кодекс РФ. № 74-ФЗ.. Постановление "Об утверждении границ водоохранных зон и прибрежных защитных полос рек Северная Двина, Ваганиха, Ижма, Повракулка, Долгая Щель, Гнилуха, Юрас в границах поселений городского округа Архангельской области "Город Архангельск"". № 18п, выдан Министерство природных ресурсов и лесопромышленного комплекса Архангельской области.. Постановление " Об утверждении Правил установления на местности границ водоохраняемых зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов". № 17, выдан Правительство Российской Федерации. В соответствии со ст.65 Водного кодекса Российской Федерации от 03.06.2006 N 74-ФЗ в границах водоохранных зон запрещаются: 1)использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 2)размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; 4)движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и Водного Кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод; 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1</p>
---	---	---

1	2	3
		<p>Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах".. Учётный номер зоны 29:00-6.409. Обременение возникает на основании: Постановление "Об утверждении границ водоохранных зон и прибрежных защитных полос рек Северная Двина, Ваганиха, Ижма, Повракулка, Долгая Щель, Гнилуха, Юрас в границах поселений городского округа Архангельской области "Город Архангельск". № 18п, выдан Министерство природных ресурсов и лесопромышленного комплекса Архангельской области.. Постановление "Об утверждении Правил установления на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов". № 17, выдан Правительство Российской Федерации.. Водный кодекс Российской Федерации. № 74-ФЗ. Аренда (в том числе, субаренда). Обременение возникает на основании: Договор аренды земельного участка. № 6/73 (сев).. Договор дарения. .</p>

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 29:22:030602:17 :

1. Была исправлена граница по фактическому землепользованию.

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 29:22:030602:45 :

Система координат МСК-29 Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
4	660 640,07	2 522 660,26	660 640,07	2 522 660,26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
5	660 646,38	2 522 691,83	660 646,38	2 522 691,83			
6	660 642,27	2 522 690,91	—	—			
7	660 632,83	2 522 684,67	—	—			
н152У	—	—	660 643,50	2 522 691,26			

1	2	3	4	5	6	7	8
н165У	—	—	660 644,56	2 522 689,36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
н164У	—	—	660 642,81	2 522 688,38			
н163У	—	—	660 637,84	2 522 686,16			
н162У	—	—	660 634,49	2 522 683,95			
н160У	—	—	660 627,54	2 522 682,64			
н159У	—	—	660 623,59	2 522 682,22			
90	—	—	660 621,88	2 522 681,37			
1	660 618,98	2 522 677,57	660 618,98	2 522 677,57			
2	660 601,56	2 522 665,21	660 601,56	2 522 665,21			
3	660 603,06	2 522 662,72	660 603,06	2 522 662,72			
4	660 615,95	2 522 649,51	660 615,95	2 522 649,51			
5	660 622,50	2 522 640,87	660 622,50	2 522 640,87			
1	660 628,84	2 522 629,35	660 628,84	2 522 629,35			
2	660 633,47	2 522 651,41	660 633,47	2 522 651,41			
3	660 635,53	2 522 661,21	660 635,53	2 522 661,21			
4	660 640,07	2 522 660,26	660 640,07	2 522 660,26			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 29:22:030602:45 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			

1	2	3	4	5
4	5	32,19	—	СОГЛАСОВАНО
5	н152У	2,94		
н152У	н165У	2,18		
н165У	н164У	2,01		
н164У	н163У	5,44		
н163У	н162У	4,01		
н162У	н160У	7,07		
н160У	н159У	3,97		
н159У	90	1,91		
90	1	4,78		
1	2	21,36		
2	3	2,91		
3	4	18,46		
4	5	10,84		
5	1	13,15		
1	2	22,54		
2	3	10,01		
3	4	4,64		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 29:22:030602:45 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	163059, Российская Федерация, Архангельская область, Архангельск г, Нижняя Повракульская ул
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1 164 ± 12,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(1\ 164,00)} = 12$

1	2	3
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	1 175,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м ²	11
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	Рмин = Рмин = 500 Рмакс = Рмакс = 2 000
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	29:22:030602:161
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для строительства индивидуального жилого дома
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	<p>В границах зон затопления, подтопления, в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности отнесенных к зонам с особыми условиями использования территорий, запрещаются: 1) размещение новых населенных пунктов и строительство объектов капитального строительства без обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов от затопления, подтопления; 2) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 3) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов; 4) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами. Водный Кодекс Российской Федерации (от 03.06.2006 г. № 74-ФЗ). Учётный номер зоны 29:00-6.274. Обременение возникает на основании: Водный кодекс РФ. № 74-ФЗ, выдан Российская Федерация.. Постановление "О зонах затопления, подтопления". № 360, выдан Правительство Российской Федерации.. Приказ "Об определении границ зон затопления, подтопления в административных границах муниципального образования "город Архангельск", Архангельской области". № 96, выдан Двинско-Печорское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов.</p> <p>В соответствии со ст.65 Водного кодекса Российской Федерации от 03.06.2006 N 74-ФЗ в границах прибрежных защитных полос запрещаются: 1)использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 2)размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; 4)движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за</p>

1	2	3 исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и Водного Кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод; 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах"). 9) распашка земель; 10) размещение отвалов размываемых грунтов; 11) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн. Устанавливается бессрочно.. Учётный номер зоны 29:00-6.398. Обременение возникает на основании: Водный кодекс РФ. № 74-ФЗ.. Постановление "Об утверждении границ водоохранных зон и прибрежных защитных полос рек Северная Двина, Ваганиха, Ижма, Повракулка, Долгая Щель, Гнилуха, Юрас в границах поселений городского округа Архангельской области "Город Архангельск"". № 18п, выдан Министерство природных ресурсов и лесопромышленного комплекса Архангельской области.. Постановление " Об утверждении Правил установления на местности границ водоохраняемых зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов". № 17, выдан Правительство Российской Федерации. В соответствии со ст.65 Водного кодекса Российской Федерации от 03.06.2006 N 74-ФЗ в границах водоохранных зон запрещаются: 1)использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 2)размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; 4)движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных
---	---	--

1	2	3
		<p>путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и Водного Кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод; 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах".. Учётный номер зоны 29:00-6.409. Обременение возникает на основании: Постановление "Об утверждении границ водоохранных зон и прибрежных защитных полос рек Северная Двина, Ваганиха, Ижма, Повракулка, Долгая Щель, Гнилуха, Юрас в границах поселений городского округа Архангельской области "Город Архангельск". № 18п, выдан Министерство природных ресурсов и лесопромышленного комплекса Архангельской области.. Постановление "Об утверждении Правил установления на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов". № 17, выдан Правительство Российской Федерации.. Водный кодекс Российской Федерации. № 74-ФЗ.</p>

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 29:22:030602:45 :

1. Была исправлена граница по фактическому землепользованию.

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 29:22:030602:163 :

Система координат МСК-29 Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
11	660 566,23	2 522 620,42	660 566,23	2 522 620,42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—

1	2	3	4	5	6	7	8
10	660 596,57	2 522 661,88	660 596,57	2 522 661,88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
9	660 599,97	2 522 664,56	660 599,97	2 522 664,56			
3	660 603,06	2 522 662,72	660 603,06	2 522 662,72			
2	660 601,56	2 522 665,21	660 601,56	2 522 665,21			
н172У	—	—	660 596,62	2 522 671,46			
н41У	—	—	660 594,92	2 522 672,89			
н106У	—	—	660 587,57	2 522 664,00			
н107У	—	—	660 575,54	2 522 676,58			
н108У	—	—	660 565,22	2 522 668,90			
6	660 562,64	2 522 665,94	—	—			
7	660 560,49	2 522 663,53	—	—			
11	660 557,67	2 522 659,19	—	—			
4	—	—	660 565,19	2 522 668,90			
3	—	—	660 562,80	2 522 666,37			
2	—	—	660 560,67	2 522 663,95			
1	—	—	660 557,83	2 522 659,62			
9	660 540,88	2 522 637,72	660 540,88	2 522 637,72			

1	2	3	4	5	6	7	8
1	660 562,84	2 522 622,87	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
11	660 566,23	2 522 620,42	660 566,23	2 522 620,42			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 29:22:030602:163 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
11	10	51,38	—	согласовано
10	9	4,33		
9	3	3,60		
3	2	2,91		
2	н172У	7,97		
н172У	н41У	2,22		
н41У	н106У	11,53		
н106У	н107У	17,41		
н107У	н108У	12,86		
н108У	4	0,03		
4	3	3,48		
3	2	3,22		
2	1	5,18		
1	9	27,69		
9	11	30,69		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 29:22:030602:163 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	163059, Российская Федерация, Архангельская область, Архангельск г, Нижняя Повракульская 4-я линия ул, д 5
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1 561 ± 14,00

1	2	3
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(1\ 561,00)} = 14$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	1 567,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м ²	6
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	Рмин = Рмин = 500 Рмакс = Рмакс = 2 000
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для индивидуального жилищного строительства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 29:22:030602:163 :

1. Была исправлена граница по фактическому землепользованию.

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 29:22:030602:165 :

Система координат МСК-29 Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н73У	—	—	660 605,56	2 522 595,74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—

1	2	3	4	5	6	7	8
н79У	—	—	660 611,73	2 522 605,12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
н78У	—	—	660 620,13	2 522 612,64			
н77У	—	—	660 633,09	2 522 621,59			
3	660 633,15	2 522 621,75	660 633,15	2 522 621,75			
1	660 628,84	2 522 629,35	660 628,84	2 522 629,35			
5	660 622,50	2 522 640,87	660 622,50	2 522 640,87			
5	660 613,78	2 522 633,37	660 613,78	2 522 633,37			
4	660 602,83	2 522 622,68	660 602,83	2 522 622,68			
3	660 596,73	2 522 614,59	660 596,73	2 522 614,59			
2	660 598,06	2 522 613,66	660 598,06	2 522 613,66			
1	660 592,35	2 522 604,46	660 592,35	2 522 604,46			
1	660 605,45	2 522 596,45	—	—			
2	660 615,58	2 522 609,58	—	—			
н73У	—	—	660 605,56	2 522 595,74			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 29:22:030602:165 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н73У	н79У	11,23	—	согласовано
н79У	н78У	11,27		
н78У	н77У	15,75		

1	2	3	4	5
н77У	3	0,17	—	согласовано
3	1	8,74		
1	5	13,15		
5	5	11,50		
5	4	15,30		
4	3	10,13		
3	2	1,62		
2	1	10,83		
1	н73У	15,83		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 29:22:030602:165 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	163059, Российская Федерация, Архангельская область, Архангельск г, Нижняя Повракульская ул, д 8
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	808 ± 10,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(808,00)} = 10$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	798,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	10
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	Рмин = Рмин = 500 Рмакс = Рмакс = 2 000
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	29:22:030602:159
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для индивидуального жилищного строительства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—

1	2	3
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	<p>В границах зон затопления, подтопления, в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности отнесенных к зонам с особыми условиями использования территорий, запрещаются: 1) размещение новых населенных пунктов и строительство объектов капитального строительства без обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов от затопления, подтопления; 2) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 3) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов; 4) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами. Водный Кодекс Российской Федерации (от 03.06.2006 г. № 74-ФЗ). Учётный номер зоны 29:00-6.274. Обременение возникает на основании: Водный кодекс РФ. № 74-ФЗ, выдан Российская Федерация.. Постановление "О зонах затопления, подтопления". № 360, выдан Правительство Российской Федерации.. Приказ "Об определении границ зон затопления, подтопления в административных границах муниципального образования "город Архангельск", Архангельской области". № 96, выдан Двинско-Печорское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов.</p> <p>В соответствии со ст.65 Водного кодекса Российской Федерации от 03.06.2006 N 74-ФЗ в границах прибрежных защитных полос запрещаются: 1)использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 2)размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; 4)движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и Водного Кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод; 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за</p>

1	2	<p style="text-align: center;">3</p> <p>исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах"). 9) распашка земель; 10) размещение отвалов размываемых грунтов; 11) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн. Устанавливается бессрочно.. Учётный номер зоны 29:00-6.398. Обременение возникает на основании: Водный кодекс РФ. № 74-ФЗ.. Постановление "Об утверждении границ водоохранных зон и прибрежных защитных полос рек Северная Двина, Ваганиха, Ижма, Повракулка, Долгая Щель, Гнилуха, Юрас в границах поселений городского округа Архангельской области "Город Архангельск"". № 18п, выдан Министерство природных ресурсов и лесопромышленного комплекса Архангельской области.. Постановление " Об утверждении Правил установления на местности границ водоохраняемых зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов". № 17, выдан Правительство Российской Федерации. В соответствии со ст.65 Водного кодекса Российской Федерации от 03.06.2006 N 74-ФЗ в границах водоохранных зон запрещаются: 1)использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 2)размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; 4)движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и Водного Кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод; 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1</p>
---	---	---

1	2	3 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах".. Учётный номер зоны 29:00-6.409. Обременение возникает на основании: Постановление "Об утверждении границ водоохранных зон и прибрежных защитных полос рек Северная Двина, Ваганиха, Ижма, Повракулка, Долгая Щель, Гнилуха, Юрас в границах поселений городского округа Архангельской области "Город Архангельск". № 18п, выдан Министерство природных ресурсов и лесопромышленного комплекса Архангельской области.. Постановление "Об утверждении Правил установления на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов". № 17, выдан Правительство Российской Федерации.. Водный кодекс Российской Федерации. № 74-ФЗ.
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером		29:22:030602:165 :
1.	Была исправлена граница по фактическому землепользованию.	

Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 29:22:000000:713 **:**

Система координат МСК-29, зона 2 Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
n175O	—	—	—	660 533,60	2 522 694,47	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
n176O	—	—	—	660 541,58	2 522 701,34	—		
n177O	—	—	—	660 534,59	2 522 709,45	—		
n178O	—	—	—	660 526,61	2 522 702,58	—		
n175O	—	—	—	660 533,60	2 522 694,47	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 29:22:000000:713 **:**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Инвентарный номер 7949, Условный номер 29:22:000000:0000:007949/00
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	29:22:030602:46
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	29:22:030602

1	2	3
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	163059, Российская Федерация, Архангельская область, Архангельск г, Нижняя Повракульская 4-я линия ул, д 1
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 29:22:000000:713 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 29:22:030602:18 :

Система координат	<u>МСК-29, зона 2</u>	Зона №	<u>2</u>
-------------------	-----------------------	--------	----------

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1830	—	—	—	660 619,14	2 522 723,53	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
н1840	—	—	—	660 610,83	2 522 739,52	—		
н1850	—	—	—	660 601,17	2 522 734,50	—		
н1860	—	—	—	660 609,48	2 522 718,51	—		
н1830	—	—	—	660 619,14	2 522 723,53	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 29:22:030602:18 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание

1	2	3
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Инвентарный номер 11:401:002:000079520, Кадастровый номер 29:22:000000:0000:11:401:002:000079520, Условный номер 29-29-01/069/2006-093
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	29:22:030602:6
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	29:22:030602
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	163059, Российская Федерация, Архангельская область, Архангельск г, Нижняя Повракульская 4-я линия ул, д 4
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 29:22:030602:18 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 29:22:030602:19 :

Система координат		МСК-29, зона 2					Зона № <u>2</u>	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1870	—	—	—	660 524,78	2 522 673,55	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
н1880	—	—	—	660 517,86	2 522 679,48	—		
н1890	—	—	—	660 504,33	2 522 663,72	—		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1900	—	—	—	660 511,24	2 522 657,78	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
н1870	—	—	—	660 524,78	2 522 673,55	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 29:22:030602:19 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Инвентарный номер 7943, Условный номер 29:22:030602:0004:007943/00
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	29:22:030602:4
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	29:22:030602
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	163059, Российская Федерация, Архангельская область, Архангельск г, Нижняя Повракульская ул, д 3
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 29:22:030602:19 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 29:22:030602:20 :

Система координат		МСК-29, зона 2					Зона № <u>2</u>	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1910	—	—	—	660 627,66	2 522 599,90	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
н1920	—	—	—	660 620,63	2 522 605,10	—		
н1930	—	—	—	660 611,45	2 522 592,67	—		
н1940	—	—	—	660 618,48	2 522 587,48	—		
н1910	—	—	—	660 627,66	2 522 599,90	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 29:22:030602:20 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Иной номер 7948, Инвентарный номер 11:401:001:006899060, Кадастровый номер 29:22:000000:0000:11:401:001:006899060, Условный номер 29:22:030602:0010:11:401:001:006899060
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	29:22:030602:10
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	29:22:030602

1	2	3
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	163059, Российская Федерация, Архангельская область, Архангельск г, Нижняя Повракульская ул, д 9
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 29:22:030602:20 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 29:22:030602:21 :

Система координат	<u>МСК-29, зона 2</u>	Зона №	<u>2</u>
-------------------	-----------------------	--------	----------

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1950	—	—	—	660 564,96	2 522 718,38	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
н1960	—	—	—	660 555,13	2 522 712,44	—		
н1970	—	—	—	660 567,14	2 522 694,28	—		
н1980	—	—	—	660 576,72	2 522 700,61	—		
н1950	—	—	—	660 564,96	2 522 718,38	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 29:22:030602:21 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание

1	2	3
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Инвентарный номер 11:401:002:000079500, Инвентарный номер 7950, Кадастровый номер 29:22:000000:0000:11:401:002:000079500, Условный номер 29:22:030602:0007:007950/00
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	29:22:030602:7
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	29:22:030602
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	163059, Российская Федерация, Архангельская область, Архангельск г, Нижняя Повракульская 4-я линия ул, д 2
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 29:22:030602:21 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 29:22:030602:22 :

Система координат		МСК-29, зона 2					Зона № <u>2</u>	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1990	—	—	—	660 597,70	2 522 708,73	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
н2000	—	—	—	660 588,40	2 522 727,71	—		
н2010	—	—	—	660 579,56	2 522 723,38	—		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н2020	—	—	—	660 588,85	2 522 704,40	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
н1990	—	—	—	660 597,70	2 522 708,73	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 29:22:030602:22 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Иной номер 7951, Инвентарный номер 11:401:001:005433980, Кадастровый номер 29:22:000000:0000:11:401:001:005433980
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	29:22:030602:14
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	29:22:030602
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	163059, Российская Федерация, Архангельская область, Архангельск г, Нижняя Повракульская 4-я линия ул, д 3
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 29:22:030602:22 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 29:22:030602:23 :

Система координат		МСК-29, зона 2					Зона № <u>2</u>	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н203О	—	—	—	660 642,08	2 522 736,64	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
н204О	—	—	—	660 634,11	2 522 751,57	—		
н205О	—	—	—	660 626,86	2 522 747,70	—		
н206О	—	—	—	660 634,83	2 522 732,77	—		
н203О	—	—	—	660 642,08	2 522 736,64	—		
н203О	—	—	—	660 642,08	2 522 736,64	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 29:22:030602:23 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Иной номер 7953, Инвентарный номер 11:401:001:006909510, Кадастровый номер 29:22:000000:0000:11:401:001:006909510, Условный номер 29:22:000000:0000:11:401:001:006909510
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	29:22:030602:1
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	29:22:030602

1	2	3
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	163059, Российская Федерация, Архангельская область, Архангельск г, Нижняя Повракульская 4-я линия ул, д 5
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 29:22:030602:23 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 29:22:030602:24 :

Система координат	<u>МСК-29, зона 2</u>	Зона №	<u>2</u>
-------------------	-----------------------	--------	----------

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н2070	—	—	—	660 676,56	2 522 757,32	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
н2080	—	—	—	660 670,66	2 522 769,17	—		
н2090	—	—	—	660 662,25	2 522 764,99	—		
н2100	—	—	—	660 668,15	2 522 753,13	—		
н2070	—	—	—	660 676,56	2 522 757,32	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 29:22:030602:24 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание

1	2	3
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Иной номер 7954, Инвентарный номер 11:401:002:000079540, Инвентарный номер 11:401:002:00079540, Кадастровый номер 29:22:000000:0000:11:401:002:000079540, Условный номер 29:22:000000:0000:11:401:002:00079540
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	29:22:030602:17
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	29:22:030602
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	163059, Российская Федерация, Архангельская область, Архангельск г, Нижняя Повракульская 4-я линия ул, д 6
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 29:22:030602:24 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 29:22:030602:26 :

Система координат		МСК-29, зона 2					Зона № <u>2</u>	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н2110	—	—	—	660 548,25	2 522 693,20	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
н1760	—	—	—	660 541,58	2 522 701,34	—		
н1750	—	—	—	660 533,60	2 522 694,47	—		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н2120	—	—	—	660 540,47	2 522 686,50	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
н2110	—	—	—	660 548,25	2 522 693,20	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 29:22:030602:26 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Инвентарный номер 7942
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	29:22:030602:46
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	29:22:030602
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	163059, Российская Федерация, Архангельская область, Архангельск г, Нижняя Повракульская ул, д 1
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 29:22:030602:26 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 29:22:030602:27 :

Система координат		МСК-29, зона 2					Зона № <u>2</u>	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н2180	—	—	—	660 564,49	2 522 636,45	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
н2190	—	—	—	660 556,19	2 522 642,06	—		
н2200	—	—	—	660 549,87	2 522 631,81	—		
н2210	—	—	—	660 558,38	2 522 626,56	—		
н2180	—	—	—	660 564,49	2 522 636,45	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 29:22:030602:27 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Инвентарный номер 7945
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	29:22:030602:163
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	29:22:030602

1	2	3
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	163059, Российская Федерация, Архангельская область, Архангельск г, Нижняя Повракульская ул, д 5
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 29:22:030602:27 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 29:22:030602:28 :

Система координат	<u>МСК-29, зона 2</u>	Зона №	<u>2</u>
-------------------	-----------------------	--------	----------

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н222О	—	—	—	660 588,35	2 522 607,21	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
н223О	—	—	—	660 594,51	2 522 617,21	—		
н224О	—	—	—	660 586,50	2 522 622,15	—		
н225О	—	—	—	660 580,33	2 522 612,15	—		
н222О	—	—	—	660 588,35	2 522 607,21	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 29:22:030602:28 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание

1	2	3
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Инвентарный номер 11:401:002:000079460, Кадастровый номер 29:22:000000:0000:11:401:002:000079460, Условный номер 29-29-01/021/2008-101
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	29:22:030602:41
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	29:22:030602
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	163059, Российская Федерация, Архангельская область, Архангельск г, Нижняя Повракульская ул, д 7
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 29:22:030602:28 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 29:22:030602:159 :

Система координат		МСК-29, зона 2					Зона № <u>2</u>	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1790	—	—	—	660 604,03	2 522 598,86	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
н1800	—	—	—	660 608,35	2 522 604,82	—		
н1810	—	—	—	660 601,64	2 522 609,68	—		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н182О	—	—	—	660 597,32	2 522 603,72	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
н179О	—	—	—	660 604,03	2 522 598,86	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 29:22:030602:159 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Инвентарный номер 7947
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	29:22:030602:165
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	29:22:030602
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	163059, Российская Федерация, Архангельская область, Архангельск г, Нижняя Повракульская ул, д 8
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 29:22:030602:159 :

1.	—
----	---

**Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства,
необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях об описании их местоположения**

1. Сведения о характерных точках контура _____
 вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства)
 с кадастровым номером _____ :

Система координат _____ Зона № _____

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9

2. Иные сведения об объекте недвижимости с кадастровым номером _____ :

1. _____

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером _____ :

1. _____