

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Пояснительная записка

1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ:

Квартал 29:22:031606

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы:

Контракт. № 17, от 1 марта 2024 г., выдан Департамент муниципального имущества Администрации городского округа "Город Архангельск".

3. Дата подготовки карты-плана территории: 9 сентября 2024 г.

4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: Администрация городского округа Город Архангельск

основной государственный регистрационный номер: 1022900509521

идентификационный номер налогоплательщика: 2901065991

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): —

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): —

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ:

—

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости):

—

5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ:

ООО "ККИ", адрес: 305004, Курская обл, Курск г, Карла Маркса ул, д 17, офис 1

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): Верёвкин Николай Сергеевич

и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): -

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: 048-123-069-36

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: 1661, 10 июня 2016 г.

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Ассоциация СРО "ОПКД"

Контактный телефон: +7 (4712) 74-62-52, +7 (473) 229-33-34

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: 305004, Курская обл, Курск г, Карла Маркса ул, д 17, офис 1, rosreestr@kkki.ru

6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории:

№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	Кадастровый план территории	14 августа 2024 г.	****_***/****_*****	Кадастровый план территории	—
2	ПРОЧИЕ, выдан: Министерство строительства и архитектуры города Архангельска	31 июля 2024 г.	б/н	ПЗЗ "Город Архангельск" Карта границ зон с особыми условиями использования	—
3	ПРОЧИЕ, выдан: министерством строительства и архитектуры города Архангельска	31 июля 2024 г.	49-П	ПЗЗ Муниципального образования город Архангельск	—
4	ПРОЧИЕ, выдан: ППК "Роскадастр"	31 марта 2023 г.	б/н	Выписка на пункты ГГС	—
5	ПРОЧИЕ, выдан: ООО "ККИ"	30 мая 2023 г.	б/н	Ортофотопланы масштаба 1:2000	Масштаб: 1:2000 Дата создания: 30 мая 2023 г. Дата обновления: 29 мая 2023 г.
6	ПРОЧИЕ, выдан: Департамент транспорта, строительства и городской инфраструктуры	11 июня 2024 г.	17-15/3280	Разрешение	—

1	2	3	4	5	6
7	ПРОЧИЕ	9 сентября 2024 г.	1	Текстовая часть КПТР	—

7. Пояснения к карте-плану территории:

Основания выполнения комплексных кадастровых работ

Кадастровые работы в отношении квартала, являющего объектом ККР в настоящем карта-плане территории, выполнены на основании Контракта №0124300021024000031 от 01.03.2024, заказчик - Администрация городского округа Город Архангельск.

Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории

В соответствии с ч.3 ст. 42.6 Федерального закона от 24.07.2007 N 221-ФЗ (ред. от 01.05.2022) "О кадастровой деятельности" для определения местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ использовались ситуационные планы, содержащиеся в технических паспортах расположенных на земельных участках объектов недвижимости, хранившихся по состоянию на 1 января 2013 года в органах и организациях по государственному техническому учету и технической инвентаризации в составе учетно-технической документации об объектах государственного технического учета и технической инвентаризации. При подготовке настоящего карта-плана территории использованы сведения из ЕГРН (выписки на объекты недвижимости, а также выписки на объекты в пределах кадастрового квартала территории).

Для сопоставления сведений ЕГРН, сведений по ранее учтенным объектам недвижимости и данных геодезической съемки использовались данные актуального ортофотоплана, подготовленного подрядчиком ККР от 30.06.2024.

Сведения о средствах измерений

В ходе выполнения ККР для определения координат использовался метод спутниковых геодезических измерений (определений) с помощью спутникового геодезического оборудования. Для сопоставления сведений об адресе объекта в ЕГРН и фактического местоположения объектов на местности был подготовлен актуальный ортофотоплан с помощью БВС.

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

1. Комплексные кадастровые работы выполнены в рамках исполнения муниципального контракта №17 от 01.03.2024 Заказчик: Департамент муниципального имущества Администрации городского округа "Город Архангельск". Участник: ООО "ККИ", кадастровый квартал 29:22:031606.
2. Общее количество объектов в кадастровом квартале после проведения ККР составляет 18 (восемнадцать) объектов, из них, согласно сведений ЕГРН - 18 (восемнадцать) объектов недвижимости на момент проведения ККР.
3. Всего земельных участков - 4 (четыре) объекта, в том числе 4 (четыре) объекта, сведения о которых содержатся в ЕГРН. Из них: 4 (четыре) - границы установлены в соответствии с требованиями действующего законодательства. Развернутая информация о кадастровых номерах земельных участков (дубли, в другом квартале, подлежащие исключению) расположена в соответствующем разделе пояснительной записки.
4. Всего объектов капитального строительства: 14 (четырнадцать) объектов. Всего объектов капитального строительства без границ - 14 (четырнадцать), из них: 12 (двенадцать) - уточнено в настоящем карта-плане территории; 1 (один) - фактически расположены в других кварталах. Развернутая информация о кадастровых объектах капитального строительства (дубли, в другом квартале, подлежащие исключению) расположена в соответствующем разделе пояснительной записки.
5. В рамках проведения комплексных кадастровых работ на территории работ поданы запросы в региональное Управление Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии о предоставлении картографических материалов, землеустроительных и межевых дел в отношении уточняемых земельных участков.
6. При заполнении сведений о характерных точках границ земельных участков заполняются обозначения характерных и уточняемых точек. Для обозначения уточняемых точек используется сочетание строчной буквы "н" русского алфавита, числа, записанного арабскими цифрами, и заглавной буквы "У" русского алфавита (например, н1У) - для новых точек границ земельных участков; сочетание строчной буквы "н" русского алфавита, числа, записанного арабскими цифрами, и заглавной буквы "О" русского алфавита (например, н1О) - для новых точек контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства. При формировании карта-плана территории указанное обозначение точек не предусмотрено XML-схемой. В электронный документ для всех точек будет выгружено обозначение в формате числа.
7. По сведениям Единого государственного реестра недвижимости на земельных участках имеются части, которые при уточнении не полностью входят в границы уточняемых земельных участков. Однако в соответствии со статьей 42.1 Федерального закона от 24.07.2007 N 221-ФЗ в результате выполнения комплексных кадастровых работ: 1) осуществляется уточнение местоположения границ земельных участков; 2) осуществляется установление или уточнение местоположения на земельных участках зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, указанных в части 1 настоящей статьи; 3) обеспечивается образование земельных участков, на которых расположены здания, в том числе многоквартирные дома, сооружения, за исключением сооружений, являющихся линейными объектами; 4) обеспечивается образование земельных участков общего пользования, занятых площадями, улицами, проездами, набережными, скверами, бульварами, водными объектами, пляжами и другими объектами; 5) обеспечивается исправление реестровых ошибок в сведениях Единого государственного реестра недвижимости о местоположении границ земельных участков и контуров зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства. Таким образом, формирование или изменение частей земельных участков (чзу) не входит в комплексные кадастровые работы, координаты частей не подразумеваются актуальной XML-схемой карта-плана территории.
8. Данные о кадастровом инженеру, подготовившем карта-план территории. Кадастровый инженер Верёвкин Николай Сергеевич. Ассоциация СРО «ОПКД», уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров №1661 от 10.06.2016. Электронная почта: kadastr@kkki.ru, телефон +7 (4712) 74-62-52, внутр. 701.

Сведения об уточняемых земельных участках

1. В отношении территории, в границах которой проводятся комплексные кадастровые работы (кадастровый квартал 29:22:031606) постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области, утверждены правила землепользования и застройки.
2. Согласно утвержденным правилам землепользования и застройки установлены границы соответствующих территориальных зон. В соответствии с ПЗЗ установлены следующие предельные размеры для территориальных зон.
 - 2.1. В зоне ЖЗ для участков с видом разрешенного использования "Зона застройки среднеэтажными жилыми домами " минимальный размер составляет 1200 м², максимальный размер - не подлежит установлению.
3. В ходе ККР в настоящем карта-плане территории уточнено 4 (четыре) земельных участков. Ниже перечень уточненных объектов:
29:22:031606:1; 29:22:031606:2; 29:22:031606:3; 29:22:031606:4.
4. В ходе анализа данных геодезической съемки, сопоставления имеющихся картографических материалов и сведений в ЕГРН выявлено, что 4 (четыре) земельных участков имеют в ЕГРН сведения о координатах, соответствующие требованиям действующего законодательства РФ, а также их местоположение соответствует ранее внесенным в ЕГРН сведениям о координатах. Указанные ниже объекты не включены в состав КПТр в связи тем, что не требуют внесения сведений об исправлении местоположения в ЕГРН:
29:22:031606:196; 29:22:031606:197; 29:22:031606:318; 29:22:031606:9.

Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке

1. В ходе ККР в настоящем карта-плане территории уточнено 12 (двенадцать) объектов капитального строительства. Ниже перечень уточненных объектов:
29:22:031606:13; 29:22:031606:14; 29:22:031606:16; 29:22:031606:18; 29:22:031606:19; 29:22:031606:20; 29:22:031606:22; 29:22:031606:23; 29:22:031606:26; 29:22:031606:27; 29:22:031606:28; 29:22:031606:29.
2. В ходе ККР из квартала исключены 1 (один) объектов капитального строительства, фактически расположенные за пределами квартала, который является объектом ККР, а также не входят в другие карта-планы, подготовленные в рамках действующего Контракта:
 - 1) Здание с кадастровым номером 29:22:031606:201, расположенный по сведениям ЕГРН в квартале 29:22:031606. Фактически объект расположен в квартале 29:22:031605.
3. В отношении 1 (один) объектов капитального строительства в ЕГРН не удалось установить местоположение. Ниже приводится перечень участков с указанием причин текущего статуса:
 - 1) Здание с кадастровым номером 29:22:031606:21, расположенный по сведениям ЕГРН по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, ул. Индустриальная, д. 15. Правообладатель: Нет собственника.

Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений

1. Сведения о пунктах геодезической сети:

№ п/п	Вид геодезической сети	Название пункта геодезической сети и тип знака	Система координат пункта геодезической сети	Координаты пункта, м		Дата обследования 6 сентября 2024 г.		
						Сведения о состоянии		
				X	Y	наружного знака пункта	центра пункта	марки центра пункта
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	ГГС. 4 класс	АЛТИ, пирамида	МСК-29, зона 2	650 277,76	2 520 788,54	Не обнаружен	Сохранился	Не обнаружен
2	ГГС. ОМС – ОМС	ОМС 235, мет. арматура		648 131,70	2 528 880,52			
3	ГГС. 1 класс	Цигломень, пирамида		649 768,94	2 512 609,03			

2. Сведения об использованных средствах измерений:

№ п/п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)	Заводской или серийный номер средства измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки
1	2	3	4
1	Аппаратура геодезическая спутниковая Galaxy G1	AG1099117315555QSS	С-ГСХ/23-11-2022/203627716

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 29:22:031606:1 :
 Система координат МСК-29 Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
7	657 477,46	2 522 045,30	657 477,46	2 522 045,30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Закрепление отсутствует
8	657 462,35	2 522 050,20	657 462,35	2 522 050,20			
9	657 458,88	2 522 039,51	657 458,88	2 522 039,51			
10	657 474,15	2 522 034,57	657 474,15	2 522 034,57			
7	657 477,46	2 522 045,30	657 477,46	2 522 045,30			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 29:22:031606:1 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
7	8	15,88	—	согласовано
8	9	11,24		
9	10	16,05		
10	7	11,23		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 29:22:031606:1 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	163012, Российская Федерация, Архангельская область, Архангельск г, Титова ул, д 24, корп 1
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	179 \pm 5,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(179,00)} = 5$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	179,00
5.	Оценка расхождения P и Ркад (P - Ркад), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	назначение: для эксплуатации здания магазина
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	29:22:031610:13
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—

1	2	3
10.	Иные сведения	<p>В границах зон затопления, подтопления, в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности отнесенных к зонам с особыми условиями использования территорий, запрещаются: 1) размещение новых населенных пунктов и строительство объектов капитального строительства без обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов от затопления, подтопления; 2) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 3) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов; 4) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами. Водный Кодекс Российской Федерации (от 03.06.2006 г. № 74-ФЗ). Учётный номер зоны 29:00-6.274. Обременение возникает на основании: Водный кодекс РФ. № 74-ФЗ, выдан Российская Федерация.. Постановление "О зонах затопления, подтопления". № 360, выдан Правительство Российской Федерации.. Приказ "Об определении границ зон затопления, подтопления в административных границах муниципального образования "город Архангельск", Архангельской области". № 96, выдан Двинско-Печорское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов.</p> <p>Ограничения на хозяйственную деятельность установлены постановлением Совета Министров СССР от 06.01.1983 г. №19. В границах охранной зоны без согласования с ФГБУ «Северное УГМС» запрещается: -возводить любые здания и сооружения; -сооружать оросительные и осушительные системы; -производить горные, строительные, монтажные, взрывные работы и планировку грунта; -высаживать деревья, складировать удобрения, устраивать свалки, выливать растворы кислот, солей, щелочей; -устраивать стоянки автомобильного и водного транспорта, тракторов и других машин и механизмов; -перемещать и производить засыпку и поломку опознавательных и сигнальных знаков, контрольно-измерительных пунктов.. Учётный номер зоны 29:22-6.715. Обременение возникает на основании: Постановление "Об утверждении Положения о создании охранных зон стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей природной среды, ее загрязнением". № 972, выдан Правительство РФ.. Постановление "Об усилении мер по обеспечению сохранности гидрометеорологических станций, осуществляющих наблюдение и контроль за состоянием природной среды". № 19, выдан Совет министров СССР.</p>
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером <u>29:22:031606:1</u> :		
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 29:22:031606:2 :
 Система координат МСК-29 Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
11	657 561,16	2 522 008,80	657 561,16	2 522 008,80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Нет закрепления
12	657 568,31	2 522 032,85	657 568,31	2 522 032,85			
13	657 569,85	2 522 046,97	657 569,85	2 522 046,97			
14	657 525,38	2 522 061,41	657 525,38	2 522 061,41			
15	657 512,66	2 522 024,71	657 512,66	2 522 024,71			
11	657 561,16	2 522 008,80	657 561,16	2 522 008,80			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 29:22:031606:2 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
11	12	25,09	—	согласовано
12	13	14,20		
13	14	46,76		
14	15	38,84		
15	11	51,04		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 29:22:031606:2 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	163012, Российская Федерация, Архангельская область, Архангельск г, Титова ул, д 26
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1 935 ± 15,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(1\ 935,00)} = 15$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	1 933,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	2
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для эксплуатации здания общежития
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	29:22:031606:14
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—

1	2	3
10.	Иные сведения	<p>В границах зон затопления, подтопления, в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности отнесенных к зонам с особыми условиями использования территорий, запрещаются: 1) размещение новых населенных пунктов и строительство объектов капитального строительства без обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов от затопления, подтопления; 2) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 3) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов; 4) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами. Водный Кодекс Российской Федерации (от 03.06.2006 г. № 74-ФЗ). Учётный номер зоны 29:00-6.275. Обременение возникает на основании: Водный кодекс РФ. № 74-ФЗ, выдан Российская Федерация.. Постановление "О зонах затопления, подтопления". № 360, выдан Правительство Российской Федерации.. Приказ "Об определении границ зон затопления, подтопления в административных границах муниципального образования "город Архангельск", Архангельской области". № 96, выдан Двинско-Печорское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов.</p> <p>Ограничения на хозяйственную деятельность установлены постановлением Совета Министров СССР от 06.01.1983 г. №19. В границах охранной зоны без согласования с ФГБУ «Северное УГМС» запрещается: -возводить любые здания и сооружения; -сооружать оросительные и осушительные системы; -производить горные, строительные, монтажные, взрывные работы и планировку грунта; -высаживать деревья, складировать удобрения, устраивать свалки, выливать растворы кислот, солей, щелочей; -устраивать стоянки автомобильного и водного транспорта, тракторов и других машин и механизмов; -перемещать и производить засыпку и поломку опознавательных и сигнальных знаков, контрольно-измерительных пунктов.. Учётный номер зоны 29:22-6.715. Обременение возникает на основании: Постановление "Об утверждении Положения о создании охранных зон стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей природной среды, ее загрязнением". № 972, выдан Правительство РФ.. Постановление "Об усилении мер по обеспечению сохранности гидрометеорологических станций, осуществляющих наблюдение и контроль за состоянием природной среды". № 19, выдан Совет министров СССР.</p>
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером <u>29:22:031606:2</u> :		
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 29:22:031606:3 :
 Система координат МСК-29 Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
35	657 394,92	2 522 111,00	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Нет закрепления
н70У	—	—	657 395,68	2 522 111,00			
н71У	—	—	657 398,21	2 522 117,79			
36	657 397,39	2 522 118,08	—	—			
37	657 389,84	2 522 120,72	657 389,84	2 522 120,72			
38	657 387,37	2 522 113,64	657 387,37	2 522 113,64			
35	657 394,92	2 522 111,00	—	—			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 29:22:031606:3 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н70У	н71У	7,25	—	согласовано
н71У	37	8,87		
37	38	7,50		
38	н70У	8,72		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 29:22:031606:3 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
-------	--	-------------------------

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	163012, Российская Федерация, Архангельская область, Архангельск г, Титова ул, д 20, строен 1
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	65 \pm 3,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(65,00)} = 3$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	60,00
5.	Оценка расхождения P и Ркад (P - Ркад), м ²	5
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	эксплуатация теплового пункта №3
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	29:22:031606:29
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—

1	2	3
10.	Иные сведения	В границах зон затопления, подтопления, в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности отнесенных к зонам с особыми условиями использования территорий, запрещаются: 1) размещение новых населенных пунктов и строительство объектов капитального строительства без обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов от затопления, подтопления; 2) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 3) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов; 4) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами. Водный Кодекс Российской Федерации (от 03.06.2006 г. № 74-ФЗ). Учётный номер зоны 29:00-6.274. Обременение возникает на основании: Водный кодекс РФ. № 74-ФЗ, выдан Российская Федерация.. Постановление "О зонах затопления, подтопления". № 360, выдан Правительство Российской Федерации.. Приказ "Об определении границ зон затопления, подтопления в административных границах муниципального образования "город Архангельск", Архангельской области". № 96, выдан Двинско-Печорское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов.

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 29:22:031606:3 :

1. —

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 29:22:031606:4 :
 Система координат МСК-29 Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
16	657 584,10	2 522 019,78	657 584,10	2 522 019,78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Нет закрепления
30	657 585,38	2 522 019,09	657 585,38	2 522 019,09			

1	2	3	4	5	6	7	8
29	657 586,83	2 522 018,95	657 586,83	2 522 018,95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Нет закрепления
28	657 588,23	2 522 019,34	657 588,23	2 522 019,34			
27	657 589,34	2 522 020,26	657 589,34	2 522 020,26			
26	657 590,03	2 522 021,55	657 590,03	2 522 021,55			
25	657 590,19	2 522 022,99	657 590,19	2 522 022,99			
24	657 589,78	2 522 024,37	657 589,78	2 522 024,37			
23	657 588,86	2 522 025,52	657 588,86	2 522 025,52			
22	657 587,59	2 522 026,22	657 587,59	2 522 026,22			
21	657 586,13	2 522 026,35	657 586,13	2 522 026,35			
20	657 584,76	2 522 025,92	657 584,76	2 522 025,92			
19	657 583,62	2 522 025,00	657 583,62	2 522 025,00			
18	657 580,84	2 522 025,07	657 580,84	2 522 025,07			
17	657 580,91	2 522 019,62	657 580,91	2 522 019,62			
16	657 584,10	2 522 019,78	657 584,10	2 522 019,78			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 29:22:031606:4 **:**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
16	30	1,45	—	согласовано
30	29	1,46		
29	28	1,45		

1	2	3	4	5
28	27	1,44	—	согласовано
27	26	1,46		
26	25	1,45		
25	24	1,44		
24	23	1,47		
23	22	1,45		
22	21	1,47		
21	20	1,44		
20	19	1,46		
19	18	2,78		
18	17	5,45		
17	16	3,19		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 29:22:031606:4 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	163012, Российская Федерация, Архангельская область, Архангельск г, Кировская ул, д 6, строен 1
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	55 ± 3,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(55,00)} = 3$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	55,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	эксплуатация канализационной насосной станции (КНС № 4)
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—

1	2	3
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	29:22:031606:23; 29:22:031606:24; 29:22:031606:25
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—

1	2	3
10.	Иные сведения	<p>Аренда. Обременение возникает на основании: Договор аренды земельного участка (копия). № 1/96сев, выдан Мэрия г. Архангельска.. Протокол выявления технической ошибки. № 06-07/2028, выдан ФБУ "Кадастровая палата" по Архангельской области и Ненецкому автономному округу.</p> <p>Аренда земли. Обременение возникает на основании: Договор аренды ЗУ. № 1/96сев, выдан Мэрия г. Архангельска.</p> <p>В границах зон затопления, подтопления, в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности отнесенных к зонам с особыми условиями использования территорий, запрещаются: 1) размещение новых населенных пунктов и строительство объектов капитального строительства без обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов от затопления, подтопления; 2) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 3) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов; 4) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами. Водный Кодекс Российской Федерации (от 03.06.2006 г. № 74-ФЗ). Учётный номер зоны 29:00-6.275. Обременение возникает на основании: Водный кодекс РФ. № 74-ФЗ, выдан Российская Федерация.. Постановление "О зонах затопления, подтопления". № 360, выдан Правительство Российской Федерации.. Приказ "Об определении границ зон затопления, подтопления в административных границах муниципального образования "город Архангельск", Архангельской области". № 96, выдан Двинско-Печорское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов.</p> <p>Ограничения на хозяйственную деятельность установлены постановлением Совета Министров СССР от 06.01.1983 г. №19. В границах охранной зоны без согласования с ФГБУ «Северное УГМС» запрещается: -возводить любые здания и сооружения; -сооружать оросительные и осушительные системы; -производить горные, строительные, монтажные, взрывные работы и планировку грунта; -высаживать деревья, складировать удобрения, устраивать свалки, выливать растворы кислот, солей, щелочей; -устраивать стоянки автомобильного и водного транспорта, тракторов и других машин и механизмов; -перемещать и производить засыпку и поломку опознавательных и сигнальных знаков, контрольно-измерительных пунктов.. Учётный номер зоны 29:22-6.715. Обременение возникает на основании: Постановление "Об утверждении Положения о создании охранных зон стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей природной среды, ее загрязнением". № 972, выдан Правительство РФ.. Постановление "Об усилении мер по обеспечению сохранности гидрометеорологических станций, осуществляющих наблюдение и контроль за состоянием природной среды". № 19, выдан Совет министров СССР.</p>

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 29:22:031606:4 :

1.	
----	--

Сведения об образуемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ образуемого земельного участка _____ :

_____ обозначение земельного участка

Система координат _____

Зона № _____

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	X	Y			
1	2	3	4	5	6

2. Сведения о частях границ образуемого земельного участка _____ :

_____ обозначение земельного участка

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5

3. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка _____ :

_____ обозначение земельного участка

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	
2.	Категория земель	
3.	Вид (виды) разрешенного использования	
3.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	
4.	Реестровый номер границ территориальной зоны или в случае отсутствия такого реестрового номера ее индивидуальное обозначение (вид, тип, номер, индекс)	
5.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	

1	2	3
6.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	
7.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин) и (Рмакс), м ²	
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на образуемом земельном участке	
9.	Кадастровые номера исходных земельных участков	
9.1.	Кадастровый номер входящего в состав земельного участка, представляющего собой единое землепользование (номер контура многоконтурного земельного участка), преобразование которого осуществляется	
9.2.	Кадастровые номера земельных участков, исключаемых из состава измененного (исходного) земельного участка, представляющего собой единое землепользование	
9.3.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на измененном земельном участке	
10.	Условный номер земельного участка	
11.	Учетный номер проекта межевания территории	
12.	Дополнительные сведения об образовании земельного участка	
13.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	
14.	Иные сведения	
4. Пояснения к сведениям об образуемом земельном участке _____ : обозначение земельного участка		
1.		

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером _____ :

Система координат _____ Зона № _____

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером _____ :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером _____ :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	
5.	Оценка расхождения P и P _{кад} ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	

1	2	3
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (R_{\min} и R_{\max}), м ²	$R_{\min} =$ $R_{\max} =$
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	
8.	Вид (виды) разрешенного использования	
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	
10.	Иные сведения	
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером _____ :		
1.		

Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 29:22:031606:13 :

Система координат МСК-29, зона 2 Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н76О	—	—	—	657 497,37	2 522 101,29	—	Аналитический метод	—
н77О	—	—	—	657 484,35	2 522 105,18	—		
н78О	—	—	—	657 472,54	2 522 065,72	—		
н79О	—	—	—	657 485,56	2 522 061,83	—		
н76О	—	—	—	657 497,37	2 522 101,29	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 29:22:031606:13 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Инвентарный номер 11:401:002:000064630, Инвентарный номер 6463, Кадастровый номер 29:22:000000:0000:11:401:002:000064630, Условный номер 29-29-01/067/2009-110
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	29:22:031606:9
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	29:22:031606

1	2	3
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	163012, Российская Федерация, Архангельская область, Архангельск г, Индустриальная ул, д 13
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 29:22:031606:13 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 29:22:031606:14 :

Система координат	<u>МСК-29, зона 2</u>	Зона №	<u>2</u>
-------------------	-----------------------	--------	----------

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
n66O	—	—	—	657 563,33	2 522 029,29	—	Аналитический метод	—
n67O	—	—	—	657 523,01	2 522 042,62	—		
n68O	—	—	—	657 518,84	2 522 030,00	—		
n69O	—	—	—	657 559,15	2 522 016,67	—		
n66O	—	—	—	657 563,33	2 522 029,29	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 29:22:031606:14 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Инвентарный номер 11:401:001:100460380, Инвентарный номер 8835, Условный номер 29:22:031606:0002:11:401:001:100460380

1	2	3
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	29:22:031606:2
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	29:22:031606
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	163012, Российская Федерация, Архангельская область, Архангельск г, Титова ул, д 26
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 29:22:031606:14 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 29:22:031606:16 :

Система координат	<u>МСК-29, зона 2</u>	Зона №	<u>2</u>
-------------------	-----------------------	--------	----------

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н80О	—	—	—	657 378,90	2 522 217,51	—	Аналитический метод	—
н81О	—	—	—	657 366,99	2 522 221,16	—		
н82О	—	—	—	657 359,30	2 522 196,14	—		
н83О	—	—	—	657 362,95	2 522 195,02	—		
н84О	—	—	—	657 362,10	2 522 192,26	—		
н85О	—	—	—	657 366,05	2 522 191,04	—		
н86О	—	—	—	657 366,85	2 522 193,65	—		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н87О	—	—	—	657 370,70	2 522 192,47	—	Аналитический метод	—
н88О	—	—	—	657 376,45	2 522 209,50	—		
н89О	—	—	—	657 378,90	2 522 208,68	—		
н90О	—	—	—	657 380,29	2 522 212,79	—		
н91О	—	—	—	657 377,72	2 522 213,66	—		
н80О	—	—	—	657 378,90	2 522 217,51	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 29:22:031606:16 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Инвентарный номер 6302
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	—
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	29:22:031606
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	163012, Российская Федерация, Архангельская область, Архангельск г, Добролюбова ул, д 17
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 29:22:031606:16 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 29:22:031606:18 :

Система координат		МСК-29, зона 2					Зона № <u>2</u>	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н92О	—	—	—	657 353,06	2 522 176,93	—	Аналитический метод	—
н93О	—	—	—	657 346,51	2 522 157,09	—		
н94О	—	—	—	657 349,61	2 522 156,07	—		
н95О	—	—	—	657 348,24	2 522 151,94	—		
н96О	—	—	—	657 353,06	2 522 150,35	—		
н97О	—	—	—	657 354,39	2 522 154,37	—		
н98О	—	—	—	657 357,48	2 522 153,35	—		
н99О	—	—	—	657 364,07	2 522 173,30	—		
н100О	—	—	—	657 360,91	2 522 174,34	—		
н101О	—	—	—	657 362,22	2 522 178,32	—		
н102О	—	—	—	657 357,42	2 522 179,91	—		
н103О	—	—	—	657 356,10	2 522 175,93	—		
н92О	—	—	—	657 353,06	2 522 176,93	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 29:22:031606:18 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Инвентарный номер 6300

1	2	3
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	—
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	29:22:031606
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	163012, Российская Федерация, Архангельская область, Архангельск г, Добролюбова ул, д 15
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 29:22:031606:18 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 29:22:031606:19 :

Система координат	<u>МСК-29, зона 2</u>	Зона №	<u>2</u>
-------------------	-----------------------	--------	----------

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н104О	—	—	—	657 432,63	2 522 094,16	—	Аналитический метод	—
н105О	—	—	—	657 422,09	2 522 097,26	—		
н106О	—	—	—	657 415,18	2 522 076,27	—		
н107О	—	—	—	657 412,65	2 522 077,10	—		
н108О	—	—	—	657 409,92	2 522 068,81	—		
н109О	—	—	—	657 423,25	2 522 064,42	—		
н104О	—	—	—	657 432,63	2 522 094,16	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 29:22:031606:19 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Инвентарный номер 6462
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	—
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	29:22:031606
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	163012, Российская Федерация, Архангельская область, Архангельск г, Индустриальная ул, д 12
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 29:22:031606:19 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 29:22:031606:20 :

Система координат		<u>МСК-29, зона 2</u>					Зона № <u>2</u>	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
n1100	—	—	—	657 446,69	2 522 138,65	—	Аналитический метод	—
n1110	—	—	—	657 436,33	2 522 141,81	—		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1120	—	—	—	657 427,04	2 522 112,48	—	Аналитический метод	—
н1130	—	—	—	657 437,67	2 522 109,11	—		
н1100	—	—	—	657 446,69	2 522 138,65	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 29:22:031606:20 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Инвентарный номер 6464
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	—
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	29:22:031606
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	163012, Российская Федерация, Архангельская область, Архангельск г, Индустриальная ул, д 14
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 29:22:031606:20 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 29:22:031606:22 :

Система координат		МСК-29, зона 2					Зона № <u>2</u>	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1140	—	—	—	657 452,28	2 522 157,26	—	Аналитический метод	—
н1150	—	—	—	657 463,01	2 522 190,31	—		
н1160	—	—	—	657 451,59	2 522 194,02	—		
н1170	—	—	—	657 440,86	2 522 160,97	—		
н1140	—	—	—	657 452,28	2 522 157,26	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 29:22:031606:22 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Инвентарный номер 6466
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	—
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	29:22:031606
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	163012, Российская Федерация, Архангельская область, Архангельск г, Индустриальная ул, д 16
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—

1	2					3		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером <u>29:22:031606:22</u> :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером <u>29:22:031606:23</u> :								
Система координат <u>МСК-29, зона 2</u>				Зона № <u>2</u>				
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1180	—	—	—	657 584,10	2 522 019,78	—	Аналитический метод	—
н1190	—	—	—	657 585,38	2 522 019,09	—		
н1200	—	—	—	657 586,83	2 522 018,95	—		
н1210	—	—	—	657 588,23	2 522 019,34	—		
н1220	—	—	—	657 589,34	2 522 020,26	—		
н1230	—	—	—	657 590,03	2 522 021,55	—		
н1240	—	—	—	657 590,19	2 522 022,99	—		
н1250	—	—	—	657 589,78	2 522 024,37	—		
н1260	—	—	—	657 588,86	2 522 025,52	—		
н1270	—	—	—	657 587,59	2 522 026,22	—		
н1280	—	—	—	657 586,13	2 522 026,35	—		
н1290	—	—	—	657 584,76	2 522 025,92	—		
н1300	—	—	—	657 583,62	2 522 025,00	—		
н1310	—	—	—	657 580,84	2 522 025,07	—		
н1320	—	—	—	657 580,91	2 522 019,62	—		
н1180	—	—	—	657 584,10	2 522 019,78	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 29:22:031606:23 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Инвентарный номер 11:401:002:000172130, Кадастровый номер 29:22:000000:0000:11:401:002:000172130, Условный номер 29-29-01/066/2007-206
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	29:22:031606:4
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	29:22:031606
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	163012, Российская Федерация, Архангельская область, Архангельск г, Кировская ул, д 6, строен 1
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 29:22:031606:23 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 29:22:031606:26 :

Система координат <u>МСК-29, зона 2</u>		Зона № <u>2</u>						
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м		
	координаты, м		координаты, м					
	X	Y	X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9
n133O	—	—	—	657 550,19	2 522 152,15	—	Аналитический метод	—
n134O	—	—	—	657 537,72	2 522 147,71	—		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1350	—	—	—	657 570,54	2 522 055,55	—	Аналитический метод	—
н1360	—	—	—	657 582,22	2 522 059,71	—		
н1330	—	—	—	657 550,19	2 522 152,15	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 29:22:031606:26 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Инвентарный номер 6491
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	—
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	29:22:031606
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	163012, Российская Федерация, Архангельская область, Архангельск г, Кировская ул, д 6
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 29:22:031606:26 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 29:22:031606:27 :

Система координат		МСК-29, зона 2					Зона № <u>2</u>	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н137О	—	—	—	657 410,21	2 522 140,28	—	Аналитический метод	—
н138О	—	—	—	657 413,71	2 522 150,33	—		
н139О	—	—	—	657 378,52	2 522 161,71	—		
н140О	—	—	—	657 375,25	2 522 151,58	—		
н141О	—	—	—	657 378,97	2 522 150,38	—		
н142О	—	—	—	657 379,36	2 522 151,59	—		
н143О	—	—	—	657 389,54	2 522 148,30	—		
н144О	—	—	—	657 389,15	2 522 147,09	—		
н145О	—	—	—	657 396,54	2 522 144,70	—		
н146О	—	—	—	657 396,89	2 522 145,77	—		
н147О	—	—	—	657 406,50	2 522 142,66	—		
н148О	—	—	—	657 406,19	2 522 141,68	—		
н137О	—	—	—	657 410,21	2 522 140,28	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 29:22:031606:27 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Инвентарный номер 8832

1	2	3
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	—
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	29:22:031606
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	163012, Российская Федерация, Архангельская область, Архангельск г, Титова ул, д 20, корп 1
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 29:22:031606:27 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 29:22:031606:28 :

Система координат МСК-29, зона 2 Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1490	—	—	—	657 393,50	2 522 076,52	—	Аналитический метод	—
н1500	—	—	—	657 397,01	2 522 087,33	—		
н1510	—	—	—	657 362,69	2 522 098,45	—		
н1520	—	—	—	657 359,18	2 522 087,64	—		
н1530	—	—	—	657 364,89	2 522 085,79	—		
н1540	—	—	—	657 365,11	2 522 086,46	—		
н1550	—	—	—	657 372,83	2 522 083,96	—		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н156О	—	—	—	657 372,61	2 522 083,28	—	Аналитический метод	—
н157О	—	—	—	657 380,00	2 522 080,89	—		
н158О	—	—	—	657 380,24	2 522 081,63	—		
н159О	—	—	—	657 387,55	2 522 079,26	—		
н160О	—	—	—	657 387,31	2 522 078,52	—		
н149О	—	—	—	657 393,50	2 522 076,52	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 29:22:031606:28 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Инвентарный номер 8831, Кадастровый номер 29:22:000000:0000:11:401:002:000088310
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	—
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	29:22:031606
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	163012, Российская Федерация, Архангельская область, Архангельск г, Титова ул, д 20
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 29:22:031606:28 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 29:22:031606:29 :

Система координат		МСК-29, зона 2					Зона № <u>2</u>	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н72О	—	—	—	657 397,65	2 522 117,37	—	Аналитический метод	—
н73О	—	—	—	657 391,38	2 522 119,50	—		
н74О	—	—	—	657 389,81	2 522 114,55	—		
н75О	—	—	—	657 395,86	2 522 112,62	—		
н72О	—	—	—	657 397,65	2 522 117,37	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 29:22:031606:29 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Инвентарный номер 11:401:002:000172160, Кадастровый номер 29:22:000000:0000:11:401:002:000172160, Условный номер 29:22:000000:0000:11:401:002:000172160
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	29:22:031606:3
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	29:22:031606
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	163012, Российская Федерация, Архангельская область, Архангельск г, Титова ул, д 20, строен 1
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—

1	2	3
6.	Иные сведения	—
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером <u>29:22:031606:29</u> :		
1.	—	

**Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства,
необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях об описании их местоположения**

1. Сведения о характерных точках контура _____
 вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства)
 с кадастровым номером _____ :

Система координат _____ Зона № _____

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9

2. Иные сведения об объекте недвижимости с кадастровым номером _____ :

1. _____

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером _____ :

1. _____