

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

### Пояснительная записка

#### 1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ:

*Квартал 29:22:040602*

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

#### 2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы:

*Контракт. № 0124300021024000031, от 1 марта 2024 г., выдан Администрация городского округа Город Архангельск.*

#### 3. Дата подготовки карты-плана территории: 12 августа 2024 г.

#### 4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: Муниципальное учреждение Администрация городского округа Город Архангельск

основной государственный регистрационный номер: 1022900509521

идентификационный номер налогоплательщика: 2901065991

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): —

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): —

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ:

—

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости):

—

#### 5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ:

*ООО "ККИ", адрес: 305004, Курская обл, Курск г, Карла Маркса ул, д 17, офис 1*

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): *Верёвкин Николай Сергеевич*  
и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): *-*

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: *048-123-069-36*

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: *1661, 10 июня 2016 г.*

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: *Ассоциация СРО "ОПКД"*

Контактный телефон: *+7 (4712) 74-62-52, +7 (473) 229-33-34*

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: *305004, Курская обл, Курск г, Карла Маркса ул, д 17, офис 1, rosreestr@kkki.ru*

**6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории:**

№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	Кадастровый план территории, выдан: Подведомственные организации Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии	4 октября 2023 г.	КУВИ-001/2023-225534765	Кадастровый план территории	—
2	ПРОЧИЕ, выдан: ППК "Роскадастр"	31 марта 2023 г.	б/н	Выписка на пункты ГГС	—
3	ПРОЧИЕ, выдан: ООО "ККИ"	30 мая 2023 г.	б/н	Ортофотопланы масштаба 1:2000	Масштаб: 1:2000 Дата создания: 30 мая 2023 г. Дата обновления: 29 мая 2023 г.
4	ПРОЧИЕ, выдан: Департамент транспорта строительства и городской инфраструктуры	11 июня 2024 г.	17-15/3280	Разрешение	—

1	2	3	4	5	6
5	ПРОЧИЕ, выдан: Администрация Губернатора Архангельской области и Правительства Архангельской области	14 марта 2024 г.	02-25/47	Разрешение	—

### 7. Пояснения к карте-плану территории:

#### Основания выполнения комплексных кадастровых работ

Кадастровые работы в отношении квартала, являющегося объектом ККР в настоящем карта-плане территории, выполнены на основании Контракта №0124300021024000031 от 01.03.2024, заказчик - Администрация городского округа Город Архангельск.

#### Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории

В соответствии с ч.3 ст. 42.6 Федерального закона от 24.07.2007 N 221-ФЗ (ред. от 01.05.2022) "О кадастровой деятельности" для определения местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ использовались ситуационные планы, содержащиеся в технических паспортах расположенных на земельных участках объектов недвижимости, хранившихся по состоянию на 1 января 2013 года в органах и организациях по государственному техническому учету и технической инвентаризации в составе учетно-технической документации об объектах государственного технического учета и технической инвентаризации. При подготовке настоящего карта-плана территории использованы сведения из ЕГРН (выписки на объекты недвижимости, а также выписки на объекты в пределах кадастрового квартала территории).

Для сопоставления сведений ЕГРН, сведений по ранее учтенным объектам недвижимости и данных геодезической съемки использовались данные актуального ортофотоплана, подготовленного подрядчиком ККР от 30.06.2024.

#### Сведения о средствах измерений

В ходе выполнения ККР для определения координат использовался метод спутниковых геодезических измерений (определений) с помощью спутникового геодезического оборудования. Для сопоставления сведений об адресе объекта в ЕГРН и фактического местоположения объектов на местности был подготовлен актуальных ортофотоплан с помощью БВС.

#### ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

1. Комплексные кадастровые работы выполнены в рамках исполнения муниципального контракта №297 от 21.03.2024 Заказчик: Администрация города Магнитогорска. Участник: ООО "Коллегия кадастровых инженеров" на территории города кадастрового квартала 29:22:040602.

2. Общее количество объектов в карта-плане территории составляет 20 (двадцать) объектов, из них, согласно сведений ЕГРН - 20 (двадцать) объекта недвижимости на момент проведения ККР, 0 (ноль) объектов включены из кадастрового квартала (кварталов): Нет данных.

2. Общее количество объектов в карта-плане территории составляет 20 (двадцать) объектов, из них, согласно сведений ЕГРН - 20 (двадцать) объекта недвижимости на момент проведения ККР.

3. Всего земельных участков - 14 (четырнадцать) объектов, в том числе 14 (четырнадцать) объект, сведения о которых содержатся в ЕГРН. Из них: 0 (ноль) - исправлена реестровая ошибка, 14 (четырнадцать) - границы установлены в соответствии с требованиями действующего законодательства. Всего участков без границ - 0 (ноль) из них: 0 (ноль) - уточнено местоположение границ и площади в рамках ККР; 0 (ноль) - дублирующие сведения в отношении существующих объектов в ЕГРН; 0 (ноль) - фактически расположен(ы) в другом квартале; 0 (ноль) - требует снятия с учета; 0 (ноль) - уменьшаются более чем на 10% от площади, указанной в ЕГРН при отсутствии согласия правообладателя. 0 (ноль) объектов включены в состав КИТР из квартала (кварталов): Нет данных. Развернутая информация о кадастровых номерах земельных участков (дубли, в другом квартале, подлежащие исключению) расположена в соответствующем разделе пояснительной записки.

3. Всего земельных участков - 14 (четырнадцать) объектов, в том числе 14 (четырнадцать) объект, сведения о которых содержатся в ЕГРН. Из них: 0 (ноль) - исправлена реестровая ошибка, 14 (четырнадцать) - границы установлены в соответствии с требованиями действующего законодательства. Всего участков без

границ - 0 (ноль) из них: 0 (ноль) - уточнено местоположение границ и площади в рамках ККР; 0 (ноль) - дублирующие сведения в отношении существующих объектов в ЕГРН; 0 (ноль) - фактически расположен(ы) в другом квартале; 0 (ноль) - требует снятия с учета; 0 (ноль) - уменьшаются более чем на 10% от площади, указанной в ЕГРН при отсутствии согласия правообладателя. Развернутая информация о кадастровых номерах земельных участков (дубли, в другом квартале, подлежащие исключению) расположена в соответствующем разделе пояснительной записки.

4. Всего объектов капитального строительства: 6 (шесть) объектов, в том числе: сведения о границах содержатся в ЕГРН - 2 (два) объектов, из них: 1 (один) объектов - исправлена реестровая ошибка; 1 (один) объектов - координаты объектов установлены в соответствии с требованиями действующего законодательства. Всего объектов капитального строительства без границ - 4 (четыре), из них: 4 (четыре) - уточнено в настоящем карта-плане территории; 0 (ноль) - дублирующие объекты; 0 (ноль) - фактически расположены в других кварталах; 0 (ноль) - отсутствуют на земельном участке по причине прекращения существования (разрушены); 0 (ноль) - подлежат снятию с учета в ЕГРН. 0 (ноль) - уточнены в других КПТР в отношении квартала (кварталов): отсутствуют. 0 (ноль) объектов включены из другого квартала (кварталов): отсутствуют. Развернутая информация о кадастровых объектах капитального строительства (дубли, в другом квартале, подлежащие исключению) расположена в соответствующем разделе пояснительной записки.

4. Всего объектов капитального строительства: 6 (шесть) объектов, в том числе: сведения о границах содержатся в ЕГРН - 2 (два) объектов, из них: 1 (один) объектов - исправлена реестровая ошибка; 1 (один) объектов - координаты объектов установлены в соответствии с требованиями действующего законодательства. Всего объектов капитального строительства без границ - 4 (четыре), из них: 4 (четыре) - уточнено в настоящем карта-плане территории; 0 (ноль) - дублирующие объекты; 0 (ноль) - фактически расположены в других кварталах; 0 (ноль) - отсутствуют на земельном участке по причине прекращения существования (разрушены); 0 (ноль) - подлежат снятию с учета в ЕГРН. 0 (ноль) - уточнены в других КПТР в отношении квартала (кварталов): отсутствуют. Развернутая информация о кадастровых объектах капитального строительства (дубли, в другом квартале, подлежащие исключению) расположена в соответствующем разделе пояснительной записки.

. В рамках проведения комплексных кадастровых работ на территории работ поданы запросы в региональное Управление Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии о предоставлении картографических материалов, землеустроительных и межевых дел в отношении уточняемых земельных участков.

5. При заполнении сведений о характерных точках границ земельных участков заполняются обозначения характерных и уточняемых точек. Для обозначения уточняемых точек используется сочетание строчной буквы "н" русского алфавита, числа, записанного арабскими цифрами, и заглавной буквы "У" русского алфавита (например, н1У) - для новых точек границ земельных участков; сочетание строчной буквы "н" русского алфавита, числа, записанного арабскими цифрами, и заглавной буквы "О" русского алфавита (например, н1О) - для новых точек контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства. При формировании карта-плана территории указанное обозначение точек не предусмотрено XML-схемой. В электронный документ для всех точек будет выгружено обозначение в формате числа.

6. По сведениям Единого государственного реестра недвижимости на земельных участках имеются части, которые при уточнении не полностью входят в границы уточняемых земельных участков. Однако в соответствии со статьей 42.1 Федерального закона от 24.07.2007 N 221-ФЗ в результате выполнения комплексных кадастровых работ: 1) осуществляется уточнение местоположения границ земельных участков; 2) осуществляется установление или уточнение местоположения на земельных участках зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, указанных в части 1 настоящей статьи; 3) обеспечивается образование земельных участков, на которых расположены здания, в том числе многоквартирные дома, сооружения, за исключением сооружений, являющихся линейными объектами; 4) обеспечивается образование земельных участков общего пользования, занятых площадями, улицами, проездами, набережными, скверами, бульварами, водными объектами, пляжами и другими объектами; 5) обеспечивается исправление реестровых ошибок в сведениях Единого государственного реестра недвижимости о местоположении границ земельных участков и контуров зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства. Таким образом, формирование или изменение частей земельных участков (чзу) не входит в комплексные кадастровые работы, координаты частей не подразумеваются актуальной XML-схемой карта-плана территории

7. В соответствии с требованиями п. 2 ст. 42.7 о порядке извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ исполнителем комплексных кадастровых работ направлены извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ по адресам и/или адресам электронной почты правообладателей объектов недвижимости в отношении объектов недвижимости, а также о почтовых адресах и/или адресах электронной почты правообладателей в отношении почтовых адресах в выписках на кварталы Контракта, в том числе и квартал настоящего карта-плана. По указанным адресам было отправлено уведомление о проведении ККР

на территории квартала. После очистки дублирующих значений, а также проверки адресов электронной почты на валидность сформирован реестр из адресов электронной почты для отправки уведомлений. Отчет о рассылке включен в состав настоящего карта-плана

8. Данные о кадастровом инженерере, подготовившем карта-план территории. Кадастровый инженер Верёвкин Николай Сергеевич. Ассоциация СРО «ОПКД», уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров №1661 от 10.06.2016. Электронная почта: kadastr@kkki.ru, телефон +7 (4712) 74-62-52, внутр. 701.

**Сведения об уточняемых ОКС**

1. В ходе ККР в настоящем карта-плане территории уточнено 4 (четыре) объектов капитального строительства. Ниже перечень уточненных объектов: 29:22:040602:13; 29:22:040602:15; 29:22:040602:16; 29:22:040602:24.

**Сведения об исправляемых ОКС**

1. В ходе ККР в настоящем карта-плане территории уточнено 1 (один) объект капитального строительства. Ниже перечень уточненных объектов: 29:22:040602:171

**Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений**

**1. Сведения о пунктах геодезической сети:**

№ п/п	Вид геодезической сети	Название пункта геодезической сети и тип знака	Система координат пункта геодезической сети	Координаты пункта, м		Дата обследования 30 апреля 2023 г.		
						Сведения о состоянии		
				Х	У	наружного знака пункта	центра пункта	марки центра пункта
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Геодезическая сеть сгущения 4 класса. 4 класса	Свободный, сигн.	29.4	423 616,18	2 229 548,32	Сохранился	Сохранился	Утрачен
2	Астрономо-геодезическая сеть 2 класса (ГГС - 2 класса). 2 класса	Киркили, пир.	МСК-29, зона 2	427 053,15	2 229 479,17	Утрачен		Сохранился
3	Геодезическая сеть сгущения 4 класса. 4 класса	Комсомольский, пир.	29.4	426 397,19	2 226 813,83			Утрачен

**2. Сведения об использованных средствах измерений:**

№ п/п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)	Заводской или серийный номер средства измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки
1	2	3	4
1	Аппаратура геодезическая спутниковая Galaxy G1	AG1099117315555QSS	С-ГСХ/23-11-2022/203627716

### Сведения об уточняемых земельных участках

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером \_\_\_\_\_ :**

Система координат \_\_\_\_\_ Зона № \_\_\_\_\_

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером \_\_\_\_\_ :**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером \_\_\_\_\_ :**

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (P <sub>кад</sub> ), м <sup>2</sup>	
5.	Оценка расхождения P и P <sub>кад</sub> ( $P - P_{кад}$ ), м <sup>2</sup>	

1	2	3
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м <sup>2</sup>	
7.	Вид (виды) разрешенного использования	
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	
10.	Иные сведения	
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером _____ :</b>		
1.		

### Сведения об образуемых земельных участках

**1. Сведения о характерных точках границ образуемого земельного участка** \_\_\_\_\_ :

\_\_\_\_\_ обозначение земельного участка

Система координат \_\_\_\_\_

Зона № \_\_\_\_\_

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	X	Y			
1	2	3	4	5	6

**2. Сведения о частях границ образуемого земельного участка** \_\_\_\_\_ :

\_\_\_\_\_ обозначение земельного участка

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5

**3. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка** \_\_\_\_\_ :

\_\_\_\_\_ обозначение земельного участка

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	
2.	Категория земель	
3.	Вид (виды) разрешенного использования	
3.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	
4.	Реестровый номер границ территориальной зоны или в случае отсутствия такого реестрового номера ее индивидуальное обозначение (вид, тип, номер, индекс)	
5.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	





**Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ**

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером \_\_\_\_\_ :**

Система координат \_\_\_\_\_ Зона № \_\_\_\_\_

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером \_\_\_\_\_ :**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером \_\_\_\_\_ :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	
5.	Оценка расхождения P и P <sub>кад</sub> ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	

1	2	3
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $R_{\min}$ и $R_{\max}$ ), м <sup>2</sup>	$R_{\min} =$ $R_{\max} =$
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	
8.	Вид (виды) разрешенного использования	
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	
10.	Иные сведения	
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером _____ :</b>		
1.		

**Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером** 29:22:040602:16 :

Система координат МСК-29, зона 2 Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н246О	—	—	—	653 491,33	2 521 242,86	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
н247О	—	—	—	653 485,92	2 521 241,97	—		
н248О	—	—	—	653 491,70	2 521 206,67	—		
н249О	—	—	—	653 497,89	2 521 207,83	—		
н246О	—	—	—	653 491,33	2 521 242,86	—		

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером** 29:22:040602:16 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Инвентарный номер 11:401:002:000201650, Кадастровый номер 29:22:000000:0000:11:401:002:000201650
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	29:22:040602:5
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	29:22:040602

1	2	3
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	Архангельская область, г. Архангельск, проезд. Бадигина, д. 19, строен. 2
6.	Иные сведения	—

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером** 29:22:040602:16 :

1.	—
----	---

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером** 29:22:040602:24 :

Система координат	<u>МСК-29, зона 2</u>	Зона №	<u>2</u>
-------------------	-----------------------	--------	----------

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н2240	—	—	—	653 608,88	2 521 105,51	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
н2250	—	—	—	653 607,16	2 521 112,31	—		
н2250	—	—	—	653 594,10	2 521 109,25	—		
н2260	—	—	—	653 595,66	2 521 102,82	—		
н2240	—	—	—	653 608,88	2 521 105,51	—		

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером** 29:22:040602:24 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание

1	2	3
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Инвентарный номер 11:401:001:006901800, Инвентарный номер 18021, Условный номер 29:22:000000:0000:11:401:001:006901800
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	29:22:040602:9, 29:22:040602:166
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	29:22:040602
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	Российская Федерация, Архангельская область, городской округ город Архангельск, город Архангельск, проезд К.С. Бадигина, дом 19
6.	Иные сведения	—

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером** 29:22:040602:24 :

1.	—
----	---

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером** 29:22:040602:15 :

Система координат МСК-29, зона 2 Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н227О	—	—	—	653 564,41	2 521 121,66	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
н228О	—	—	—	653 566,30	2 521 122,03	—		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н2290	—	—	—	653 567,90	2 521 123,10	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
н2300	—	—	—	653 568,98	2 521 124,71	—		
н2310	—	—	—	653 569,35	2 521 126,60	—		
н2320	—	—	—	653 568,98	2 521 128,49	—		
н2330	—	—	—	653 567,90	2 521 130,10	—		
н2340	—	—	—	653 566,30	2 521 131,17	—		
н2350	—	—	—	653 564,41	2 521 131,55	—		
н2360	—	—	—	653 562,52	2 521 131,17	—		
н2370	—	—	—	653 560,91	2 521 130,10	—		
н2380	—	—	—	653 559,84	2 521 128,49	—		
н2390	—	—	—	653 559,46	2 521 126,60	—		
н2400	—	—	—	653 559,84	2 521 124,71	—		
н2410	—	—	—	653 560,91	2 521 123,10	—		
н2420	—	—	—	653 562,52	2 521 122,03	—		
н2270	—	—	—	653 564,41	2 521 121,66	—		

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером** 29:22:040602:15 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание

1	2	3
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Инвентарный номер 18026, Условный номер 29:22:000000:0000:018026/00
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	29:22:040602:2
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	29:22:040602
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	обл. Архангельская, г. Архангельск, окр. Октябрьский, проезд Бадигина, д. 19, стр. 1
6.	Иные сведения	—

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером** 29:22:040602:15 :

1.	—
----	---

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером** 29:22:040602:13 :

Система координат		МСК-29, зона 2					Зона № <u>2</u>	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н510	—	—	—	653 508,55	2 521 152,58	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
н2430	—	—	—	653 502,45	2 521 151,65	—		
н2440	—	—	—	653 499,58	2 521 165,67	—		



1	2	3	4	5	6	7	8	9
н2450	—	—	—	653 505,62	2 521 166,91	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
н510	—	—	—	653 508,55	2 521 152,58	—		

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером** 29:22:040602:13 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Инвентарный номер 11:401:002:000203070
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	29:22:040602:4
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	29:22:040602
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	Архангельская область, г. Архангельск, проезд. Бадигина, д. 19, строен. 3
6.	Иные сведения	—

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером** 29:22:040602:13 :

1.	—
----	---

**Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства,  
необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях об описании их местоположения**

1. Сведения о характерных точках контура _____ здания _____								
с кадастровым номером _____ 29:22:040602:171 _____ : _____ вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства)								
Система координат _____ МСК-29, зона 2 _____				Зона № _____ 2 _____				
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
29:22:040602:171(2)								
н1900	—	—	—	653 681,36	2 521 205,93	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
н1910	—	—	—	653 678,72	2 521 217,55	—		
н1920	—	—	—	653 678,87	2 521 217,59	—		
н1930	—	—	—	653 662,12	2 521 292,11	—		
н1940	—	—	—	653 642,66	2 521 287,73	—		
н1950	—	—	—	653 643,03	2 521 285,74	—		
н1960	—	—	—	653 614,80	2 521 279,41	—		
н1970	—	—	—	653 615,33	2 521 276,96	—		
н1980	—	—	—	653 606,27	2 521 274,93	—		
н1990	—	—	—	653 604,14	2 521 284,24	—		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н2000	—	—	—	653 591,96	2 521 281,51	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
н2010	—	—	—	653 594,00	2 521 272,19	—		
н2020	—	—	—	653 559,57	2 521 264,47	—		
н2030	—	—	—	653 558,98	2 521 267,18	—		
н2040	—	—	—	653 555,05	2 521 268,38	—		
н2050	—	—	—	653 554,73	2 521 263,39	—		
н2060	—	—	—	653 547,83	2 521 261,84	—		
н2070	—	—	—	653 547,30	2 521 264,53	—		
н2080	—	—	—	653 543,35	2 521 265,77	—		
н2090	—	—	—	653 542,99	2 521 260,75	—		
н2100	—	—	—	653 536,21	2 521 259,24	—		
н2110	—	—	—	653 535,55	2 521 261,90	—		
н2120	—	—	—	653 531,58	2 521 263,17	—		
н2130	—	—	—	653 531,38	2 521 258,15	—		
н2140	—	—	—	653 519,51	2 521 255,49	—		
н2150	—	—	—	653 532,80	2 521 196,18	—		
н2160	—	—	—	653 530,64	2 521 195,63	—		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н2170	—	—	—	653 531,30	2 521 192,71	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
н2180	—	—	—	653 533,47	2 521 193,24	—		
н2190	—	—	—	653 537,90	2 521 173,51	—		
н2200	—	—	—	653 664,17	2 521 201,74	—		
н2210	—	—	—	653 664,15	2 521 201,90	—		
н2220	—	—	—	653 675,37	2 521 204,53	—		
н2230	—	—	—	653 675,36	2 521 204,60	—		
н1900	—	—	—	653 681,36	2 521 205,93	—		
<b>2. Иные сведения об объекте недвижимости с кадастровым номером</b>							29:22:040602:171	:
1.							—	
<b>3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером</b>							29:22:040602:171	:
1.							—	