



**АРХАНГЕЛЬСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА**  
**Двадцать шестая сессия двадцать седьмого созыва**

**Р Е Ш Е Н И Е**

от 10 февраля 2021 г. № 342

**О внесении изменений и дополнений в Прогнозный план приватизации  
муниципального имущества муниципального образования  
"Город Архангельск" на 2020 - 2022 годы**

Архангельская городская Дума **р е ш и л а**:

Внести изменения и дополнения в Прогнозный план приватизации муниципального имущества муниципального образования "Город Архангельск" на 2020 - 2022 годы, утверждённый решением Архангельской городской Думы от 27.11.2019 № 177, изложив его в новой прилагаемой редакции.

**Председатель городской Думы**

 **В.В. Сырова**

Приложение  
к решению Архангельской  
городской Думы  
от 10.02.2021 № 342

**ПРОГНОЗНЫЙ ПЛАН ПРИВАТИЗАЦИИ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК" НА 2020 – 2022 ГОДЫ**

**РАЗДЕЛ 1  
ОСНОВНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ И ЗАДАЧИ ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО  
ИМУЩЕСТВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК" НА 2020 - 2022 ГОДЫ**

1. Прогнозный план приватизации муниципального имущества городского округа "Город Архангельск" на 2020 - 2022 годы (далее – Прогнозный план приватизации) разработан в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", постановлением Правительства РФ от 26 декабря 2005 года № 806 "Об утверждении Правил разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества и внесении изменений в Правила подготовки и принятия решений об условиях приватизации федерального имущества" и Положением о приватизации муниципального имущества муниципального образования "Город Архангельск", утверждённым решением Архангельского городского Совета депутатов от 31 мая 2006 года № 167.

Основными направлениями политики городского округа "Город Архангельск" в сфере приватизации муниципального имущества городского округа "Город Архангельск" в 2020 - 2022 годах являются:

- оптимизация структуры муниципального имущества городского округа "Город Архангельск";
- приватизация муниципального имущества городского округа "Город Архангельск", не используемого для обеспечения выполнения функций органов местного самоуправления;
- формирование доходов городского бюджета.

2. Городской округ "Город Архангельск" по состоянию на 1 января 2021 года является собственником имущества 11 муниципальных унитарных предприятий городского округа "Город Архангельск", акционером четырёх акционерных обществ, участником четырёх обществ с ограниченной ответственностью.

В настоящее время распределение муниципальных унитарных предприятий городского округа "Город Архангельск" и акционерных обществ, акции которых находятся в собственности городского округа "Город Архангельск", обществ с ограниченной ответственностью с долей участия городского округа "Город

Архангельск" по отраслям экономики является следующим:

Отрасль экономики	Количество муниципальных унитарных предприятий городского округа "Город Архангельск"	Количество акционерных обществ, акции которых находятся в собственности городского округа "Город Архангельск", и обществ с ограниченной ответственностью с долей участия городского округа "Город Архангельск"
Агропромышленный комплекс	0	0
Транспорт и связь	2	0
Здравоохранение	0	0
Топливо-энергетический комплекс	1	2
Строительный комплекс	0	0
Дорожное хозяйство	1	0
Издательская и полиграфическая деятельность	0	1
Прочие отрасли	7	5
Итого	11	8

По доле принадлежащих городскому округу "Город Архангельск" акций в уставных капиталах акционерных обществ, доле участия городского округа "Город Архангельск" в обществах с ограниченной ответственностью пакеты акций и проценты уставных капиталов распределены следующим образом:

Доля находящихся в собственности городского округа "Город Архангельск" акций акционерных обществ (процентов уставного капитала)	Количество акционерных обществ и обществ с ограниченной ответственностью
100 процентов	5
от 50 до 100 процентов	1
до 25 процентов	2
Итого	8

В 2020 - 2022 годах предлагается приватизировать 45 объектов недвижимости одновременно с приватизацией земельных участков, необходимых для использования данных объектов недвижимости, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации (4 объектов недвижимости в 2020 году, 34 - в 2021 году, 7 - в 2022 году).

В 2020 году предлагается приватизировать одно муниципальное унитарное предприятие городского округа "Город Архангельск".

Перечень имущества, находящегося в муниципальной собственности городского округа "Город Архангельск" и планируемого к приватизации в 2020 -

2022 годах, будет дополняться с учётом результатов работы по оптимизации структуры муниципальной собственности городского округа "Город Архангельск".

3. Прогноз объёмов поступлений в городской бюджет городского округа "Город Архангельск" в результате исполнения Прогнозного плана приватизации в 2020 - 2022 годах составляет:

в 2020 году - 2 926,67 тыс. рублей от приватизации объектов недвижимости одновременно с приватизацией земельных участков, необходимых для использования данных объектов недвижимости;

в 2021 году - 30 550,30 тыс. рублей от приватизации объектов недвижимости одновременно с приватизацией земельных участков, необходимых для использования данных объектов недвижимости;

в 2022 году - 3 566,67 тыс. рублей от приватизации объектов недвижимости одновременно с приватизацией земельных участков, необходимых для использования данных объектов недвижимости.

## РАЗДЕЛ 2 НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО

№ п/п	Объект приватизации	Адрес объекта
<b>Раздел 2.1 2020 год</b>		
2.1.1.	Нежилое здание (здание магазина); общая площадь 126,8 кв.м; кадастровый номер 29:22:000000:3282	пос. Боры, ул. Боры, д. 28
2.1.2.	Нежилое помещение; общая площадь 17,8 кв.м; антресольный этаж; кадастровый номер 29:22:050511:383	г. Архангельск, ул. Воскресенская, д. 6
2.1.3.	Нежилое помещение; общая площадь 17,8 кв.м; антресольный этаж; кадастровый номер 29:22:050511:379	г. Архангельск, ул. Воскресенская, д. 6
2.1.4.	Нежилое здание (здание магазина): общая площадь 230,8 кв.м; кадастровый номер 29:22:010506:9; с земельным участком: общая площадь 1102 кв.м; кадастровый номер 29:22:010506:3	г. Архангельск, ул. Мудьюгская, д. 27, корп.1
<b>Раздел 2.2 2021 год</b>		
2.2.1.	Нежилое помещение; общая площадь 12,3 кв.м; подвал; кадастровый номер 29:22:050106:2834	г. Архангельск, ул. Воскресенская, д. 92, помещение
2.2.2.	Нежилое помещение; общая площадь 12,3 кв.м; подвал; кадастровый номер 29:22:050106:2835	г. Архангельск, ул. Воскресенская, д. 92, помещение
2.2.3.	Нежилое помещение; общая площадь 84,4 кв.м; подвал; кадастровый номер 29:22:050106:2837	г. Архангельск, ул. Воскресенская, д. 92, помещение
2.2.4.	Нежилое помещение; общая площадь 91,4 кв.м; цокольный этаж; кадастровый номер 29:22:050106:2838	г. Архангельск, ул. Кировская, д. 23, корп.1, нежилое

	номер 29:22:031014:377	помещение
2.2.5.	Нежилое помещение; общая площадь 5,8 кв.м; первый этаж; кадастровый номер 29:22:080903:429	г. Архангельск, ул. Зеньковича, д. 29, пом. 10-Н
2.2.6.	Нежилое здание (здание магазина); общая площадь 737,2 кв.м; кадастровый номер 29:22:012003:77; с земельным участком: общая площадь 1238 кв.м; кадастровый номер 29:22:012003:15	г. Архангельск, ул. Школьная, д. 86, корп.1
2.2.7.	Нежилое помещение; общая площадь 10,2 кв.м; пятый этаж; кадастровый номер 29:22:040711:498	г. Архангельск, ул. Самойло, д. 10, корп. 1, помещение 5
2.2.8.	Объект незавершённого строительства: общая площадь 2206 кв.м; кадастровый номер 29:22:081101:1555	г. Архангельск, ул. 263-й Сивашской дивизии, в районе д. 7, д. 8
2.2.9.	Нежилое помещение; общая площадь 257,2 кв.м; первый этаж, антресоль; кадастровый номер 29:22:040612:4536	г. Архангельск, просп. Дзержинского, д. 13
2.2.10.	Нежилое помещение; общая площадь 140,2 кв.м; подвал; кадастровый номер 29:22:050110:1280	г. Архангельск, ул. Урицкого, д. 54, корп. 2, помещение 2-Н
2.2.11.	Нежилое помещение; общая площадь 169,7 кв.м; подвал; кадастровый номер 29:22:050106:2722	г. Архангельск, ул. Воскресенская, д. 92, помещение 8-Н
2.2.12.	Объект незавершённого строительства (многоквартирный дом): общая площадь 665,1 кв.м; кадастровый номер 29:22:080906:168	г. Архангельск, ул. Доковская
2.2.13.	Объект незавершённого строительства (многоквартирный дом): общая площадь 1752,7 кв.м; кадастровый номер 29:22:080906:171	г. Архангельск, ул. Доковская
2.2.14.	Объект незавершённого строительства (многоквартирный дом): общая площадь 1752,7 кв.м; кадастровый номер 29:22:080906:172	г. Архангельск, ул. Доковская
2.2.15.	Объект незавершённого строительства (многоквартирный дом): общая площадь 1752,7 кв.м; кадастровый номер 29:22:080906:173	г. Архангельск, ул. Доковская
2.2.16.	Объект незавершённого строительства (ГРУ): общая площадь 22 кв.м; кадастровый номер 29:22:080906:170	г. Архангельск, ул. Доковская
2.2.17.	Объект незавершённого строительства (газоснабжение): протяжённость 148 м; кадастровый номер 29:22:080906:169	г. Архангельск, ул. Доковская
2.2.18.	Объект незавершённого строительства (наружные тепловые сети): протяжённость 479 м; кадастровый номер 29:00:000000:79	г. Архангельск, ул. Доковская
2.2.19.	Объект незавершённого строительства	г. Архангельск, ул. Доковская

	(наружные сети связи): протяжённость 292 м; кадастровый номер 29:00:000000:83	
2.2.20.	Нежилое помещение; общая площадь 155,8 кв.м; подвал; кадастровый номер 29:22:040732:459	г. Архангельск, ул. Садовая, д. 7, помещение
2.2.21.	Нежилое помещение; общая площадь 158,1 кв.м; первый этаж; кадастровый номер 29:22:050514:680	г. Архангельск, ул. Розы Люксембург, д. 7, помещение 4
2.2.22.	Нежилое помещение; общая площадь 105,3 кв.м; первый этаж; кадастровый номер 29:22:080505:234	г. Архангельск, ул. Дежневцев, д. 8, помещение 2-Н
2.2.23.	Нежилое помещение; общая площадь 112 кв.м; подвал; кадастровый номер 29:22:040749:259	г. Архангельск, просп. Ломоносова, д. 199, помещение 4
2.2.24.	Нежилое помещение; общая площадь 33,1 кв.м; второй этаж; кадастровый номер 29:22:060703:1049	г. Архангельск, ул. Дружбы, д. 39, корп. 2, помещение 4-Н
2.2.25.	Нежилое здание (общежитие): общая площадь 1425,6 кв.м; кадастровый номер 29:22:031003:68; с земельным участком: общая площадь 1770 кв.м; кадастровый номер 29:22:031003:44	г. Архангельск, ул. Ильича, д. 41, корп. 2
2.2.26.	Нежилое помещение; общая площадь 17,1 кв.м; антресоль; кадастровый номер 29:22:040612:4535	г. Архангельск, просп. Дзержинского, д. 13, помещение 11-Н
2.2.27.	Нежилое здание (проходная): общая площадь 13,9 кв.м; кадастровый номер 29:22:050109:80; с земельным участком: общая площадь 32 кв.м; кадастровый номер 29:22:050109:312	г. Архангельск, ул. Урицкого, д. 47, стр. 2
2.2.28.	Нежилое помещение; общая площадь 10,7 кв.м; первый этаж; кадастровый номер 29:22:050101:2818	г. Архангельск, ул. Воскресенская, д. 114, помещение 18-Н
2.2.29.	Нежилое помещение; общая площадь 40,8 кв.м; первый этаж; кадастровый номер 29:22:031013:474	г. Архангельск, ул. Химиков, д. 13, корп.1, стр.1, помещение 3-Н
2.2.30.	Нежилое помещение; общая площадь 20,7 кв.м; первый этаж; кадастровый номер 29:22:031013:482	г. Архангельск, ул. Химиков, д. 13, корп.1, стр.1, помещение 7-Н
2.2.31.	Сеть горячего водоснабжения по ул. Родионова, д. 18, 20; протяжённость 97 м; кадастровый номер 29:22:011202:166	г. Архангельск, ул. Родионова, д. 18, д. 20
2.2.32.	Тепловые сети пос. 26 лесозавода, протяжённость 5 958 м; кадастровый номер 29:22:000000:7605	г. Архангельск
2.2.33.	Железнодорожный путь; протяжённость 61,8 м; кадастровый номер 29:22:040213:97; с земельным участком: общая площадь 290 кв.м; кадастровый	г. Архангельск, ш. Окружное, д. 6

	номер 29:22:040213:83	
2.2.34.	Железнодорожный путь; протяжённость 299,4 м; кадастровый номер 29:22:040213:98; с земельным участком: общая площадь 1 762 кв.м; кадастровый номер 29:22:040213:78	г. Архангельск, ш. Окружное, д. 6
<b>Раздел 2.3 2022 год</b>		
2.3.1.	Нежилое помещение; общая площадь 243,3 кв.м; подвал; кадастровый номер 29:22:040724:103	г. Архангельск, ул. Вологодская, д. 17, нежилое помещение № 1
2.3.2.	Нежилое помещение; общая площадь 305,9 кв.м; подвал; кадастровый номер 29:22:050511:412	г. Архангельск, просп. Троицкий, д. 64, пом. 13-Н
2.3.3.	Нежилое помещение; общая площадь 142,3 кв.м; подвал; кадастровый номер 29:22:050511:492	г. Архангельск, просп. Троицкий, д. 64, пом. 14-Н
2.3.4.	Нежилое здание (здание клуба); общая площадь 514,7 кв.м; кадастровый номер 29:22:073201:61; с земельным участком: общая площадь 824 кв.м; кадастровый номер 29:22:073201:30	г. Архангельск, ул. Силикатчиков, д. 14, корп. 2, строение 1
2.3.5.	Нежилое помещение; общая площадь 25,7 кв.м; первый этаж; кадастровый номер 29:22:071503:1131	г. Архангельск, просп. Ленинградский, д. 356, корп. 1
2.3.6.	Нежилое помещение; общая площадь 17,3 кв.м; подвал; кадастровый номер 29:22:050519:472	г. Архангельск, просп. Троицкий, д. 23
2.3.7.	Нежилое помещение; общая площадь 113,9 кв. м; подвал; кадастровый номер 29:22:050519:473	г. Архангельск, просп. Троицкий, д. 23

**РАЗДЕЛ 3  
МУНИЦИПАЛЬНЫЕ УНИТАРНЫЕ ПРЕДПРИЯТИЯ**

№ п/п	Наименование предприятия	Адрес, место нахождения	Предполагаемый срок приватизации
3.1.	Муниципальное унитарное предприятие "Стигла" городского округа "Город Архангельск"	г. Архангельск, ул. Нагорная, д. 7	2020 год