



ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 09 декабря 2025 г. № 2045

**О внесении изменений в постановление
Главы городского округа "Город Архангельск"
от 19 сентября 2023 года № 1506 и приложения к нему**

1. Внести в постановление Главы городского округа "Город Архангельск" от 19 сентября 2023 года № 1506 "О принятии решения о комплексном развитии территории жилой застройки городского округа "Город Архангельск" в отношении двух несмежных территорий, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории, с заключением одного договора о комплексном развитии таких территорий" следующие изменения:

а) наименование изложить в следующей редакции:

"О принятии решения о комплексном развитии территории жилой застройки городского округа "Город Архангельск" в границах части элемента планировочной структуры: просп. Троицкий, ул. Вологодская, просп. Ломоносова, ул. Гайдара";

б) пункт 1 изложить в следующей редакции:

"1. Принять решение о комплексном развитии территории жилой застройки городского округа "Город Архангельск" в границах части элемента планировочной структуры: просп. Троицкий, ул. Вологодская, просп. Ломоносова, ул. Гайдара общей площадью 1,0792 га, с местоположением и в границах согласно приложению № 1.";

в) пункт 2 изложить в следующей редакции:

"2. Утвердить перечень объектов капитального строительства, не являющихся объектами культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории жилой застройки городского округа "Город Архангельск" в границах части элемента планировочной структуры: просп. Троицкий, ул. Вологодская, просп. Ломоносова, ул. Гайдара, подлежащей комплексному развитию, в том числе перечень объектов капитального строительства, подлежащих сносу

или реконструкции, включая многоквартирные жилые дома, согласно приложению № 2.";

г) пункт 5 изложить в следующей редакции:

"5. Определить основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, которые могут быть выбраны при реализации решения, указанного в пункте 1 настоящего постановления, а также предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории жилой застройки городского округа "Город Архангельск" в границах части элемента планировочной структуры: просп. Троицкий, ул. Вологодская, просп. Ломоносова, ул. Гайдара, согласно приложению № 3."

2. Внести в приложения № 1 – 4 к постановлению Главы городского округа "Город Архангельск" от 19 сентября 2023 года № 1506 изменения, изложив их в новой прилагаемой редакции.

3. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – Город воинской славы" и на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск".

**Глава городского округа
"Город Архангельск"**



Д.А. Морев