



АРХАНГЕЛЬСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА
Сорок седьмая сессия двадцать седьмого созыва

Р Е Ш Е Н И Е

от 26 апреля 2023 г. № 661

О внесении изменений в Положение о формировании, ведении и обязательном опубликовании Перечня муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства

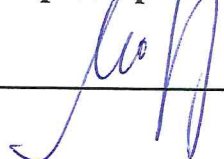
В соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" (с изменениями), в целях реализации полномочий органов местного самоуправления по вопросам развития малого и среднего предпринимательства Архангельская городская Дума **р е ш и л а**:

Внести изменения в Положение о формировании, ведении и обязательном опубликовании Перечня муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, утверждённое решением Архангельского городского Совета депутатов от 19.11.2008 № 796 (с изменениями и дополнениями), изложив его в новой прилагаемой редакции.

Председатель городской Думы


_____ **В.В. Сырова**

**Глава городского округа
"Город Архангельск"**


_____ **Д.А. Морев**

**"ПОЛОЖЕНИЕ
О ФОРМИРОВАНИИ, ВЕДЕНИИ И ОБЯЗАТЕЛЬНОМ
ОПУБЛИКОВАНИИ ПЕРЕЧНЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА,
ПРЕДНАЗНАЧЕННОГО ДЛЯ ПЕРЕДАЧИ ВО ВЛАДЕНИЕ
И (ИЛИ) В ПОЛЬЗОВАНИЕ СУБЪЕКТАМ МАЛОГО И СРЕДНЕГО
ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА**

1. Настоящее Положение определяет порядок формирования, ведения и обязательного опубликования Перечня муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства (далее - Перечень).

2. В Перечень включается муниципальное имущество, свободное от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), в том числе земельные участки (за исключением земельных участков, предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства), здания, строения, сооружения, нежилые помещения, оборудование, машины, механизмы, установки, транспортные средства, инвентарь, инструменты, на возмездной основе, безвозмездной основе или на льготных условиях в соответствии с муниципальными программами (подпрограммами). Указанное имущество должно использоваться по целевому назначению.

3. Муниципальное имущество, включённое в Перечень, используется в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также может быть отчуждено на возмездной основе в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008 г. № 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (далее - Закон № 159-ФЗ) и в случаях, указанных в подпунктах 6, 8 и 9 пункта 2 статьи 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации.

4. В Перечень не включаются земельные участки, предусмотренные подпунктами 1-10, 13-15, 18 и 19 пункта 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, за исключением земельных участков, предоставленных в

аренду субъектам малого и среднего предпринимательства.

5. Запрещается продажа муниципального имущества, включённого в Перечень, за исключением возмездного отчуждения такого имущества в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с Законом № 159-ФЗ и в случаях, указанных в подпунктах 6, 8 и 9 пункта 2 статьи 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации. В отношении указанного имущества запрещаются также переуступка прав пользования им, передача прав пользования им в залог и внесение прав пользования таким имуществом в уставный капитал любых других субъектов хозяйственной деятельности, передача третьим лицам прав и обязанностей по договорам аренды такого имущества (перенаём), передача в субаренду, за исключением предоставления такого имущества в субаренду субъектам малого и среднего предпринимательства организациями, образующими инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и в случае, если в субаренду предоставляется имущество, предусмотренное пунктом 14 части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ "О защите конкуренции".

6. Порядок и условия предоставления в аренду муниципального имущества, включённого в Перечень, устанавливаются Администрацией городского округа "Город Архангельск" с учётом муниципальных правовых актов, принятых Архангельской городской Думой.

7. В Перечень может быть включено муниципальное имущество, закреплённое на праве хозяйственного ведения за муниципальным унитарным предприятием, на праве оперативного управления за муниципальным учреждением, по предложению указанных предприятия или учреждения и с согласия Администрации городского округа "Город Архангельск", в целях предоставления такого имущества во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

8. При рассмотрении вопроса об исключении муниципального имущества из Перечня учитываются следующие критерии:

невозможность использования муниципального имущества для использования субъектами малого и среднего предпринимательства или организациями, образующими инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства;

невозможность дальнейшего использования муниципального имущества ввиду его неудовлетворительного технического состояния (повреждение, уничтожение в результате пожара, аварии, стихийного или иного бедствия, хищение имущества и др.);

муниципальное имущество, отчужденное в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в порядке и на условиях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации;

принятие решения по использованию муниципального имущества в иных целях.

9. Архангельская городская Дума согласовывает муниципальное

имущество, подлежащее включению в Перечень.

10. Администрация городского округа "Город Архангельск" утверждает Перечень, вносит в него изменения и дополнения (ежегодно до 1 ноября текущего года).

11. Администрация городского округа "Город Архангельск" осуществляет ведение Перечня по форме, прилагаемой к настоящему Положению.

12. Перечень подлежит обязательному опубликованию в официальном печатном издании и на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск".

13. Администрация городского округа "Город Архангельск" представляет в корпорацию развития малого и среднего предпринимательства информацию об оказанной субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, поддержке и о результатах использования такой поддержки, в том числе сведения об утверждённом Перечне, а также об изменениях, внесённых в Перечень.

14. Администрация городского округа "Город Архангельск" несёт ответственность за актуальность и достоверность данных, используемых для ведения Перечня, а также за своевременность и полноту представления в корпорацию развития малого и среднего предпринимательства сведений об объектах, включённых в Перечень.

2.													
...													

**Раздел II. Движимое имущество, свободное от прав третьих лиц
(за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)**

2.1. Сооружения

№ п/п	Наименование	Местонахождение, расположение	Казна/оперативное управление (сокращённое наименование учреждения)/хозяйственное ведение (сокращённое наименование предприятия)	Срок владения и (или) пользования муниципальным имуществом арендагатором	Сведения о правовом акте, в соответствии с которым муниципальное имущество включено в Перечень			Сведения об отнесении движимого имущества к имуществу, не подлежащему отчуждению в соответствии с Законом № 159-ФЗ
					наименование органа, принявшего документ	вид документа	реквизиты документа	
1.								
2.								
...								

2.2. Оборудование, машины, механизмы, установки, инвентарь

№	Наименование,	Казна/оперативное	Срок владения	Сведения о правовом акте,	Сведения об отнесении
---	---------------	-------------------	---------------	---------------------------	-----------------------

п/п	техническая характеристика	управление (сокращённое наименование учреждения)/ хозяйственное ведение (сокращённое наименование предприятия)	и (или) пользования муниципальным имуществом арендатором	в соответствии с которыми муниципальное имущество включено в Перечень			движимого имущества к имуществу, не подлежащему отчуждению в соответствии с Законом № 159-ФЗ
				наименование органа, принявшего документ	вид документа	реквизиты документа	
1.							
2.							
...							

2.3. Транспортные средства

№ п/п	Наименование, техническая характеристика	Казна/оперативное управление (сокращённое наименование учреждения)/ хозяйственное ведение (сокращённое наименование предприятия)	Срок владения и (или) пользования муниципальным имуществом арендатором	Сведения о правовом акте, в соответствии с которым муниципальное имущество включено в Перечень			Сведения об отнесении движимого имущества к имуществу, не подлежащему отчуждению в соответствии с Законом № 159-ФЗ
				наименование органа, принявшего документ	вид документа	реквизиты документа	
1.							
2.							
...							