



АРХАНГЕЛЬСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА
Шестая сессия двадцать восьмого созыва

Р Е Ш Е Н И Е

от 20 марта 2024 г. № 59

**О внесении изменений в Правила благоустройства
городского округа "Город Архангельск"**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" (с изменениями), Уставом городского округа "Город Архангельск" Архангельская городская Дума **р е ш и л а**:

1. Внести в Правила благоустройства городского округа "Город Архангельск", утверждённые решением Архангельской городской Думы от 25.10.2017 № 581 (с изменениями), следующие изменения:

1) в пункте 1.5 раздела 1 "Общие положения":

а) в абзаце сорок девятом точку заменить на точку с запятой;

б) дополнить абзацами пятидесятым-шестьдесят четвёртым следующего содержания:

"брошенное транспортное средство – транспортное средство, создающее препятствие продвижению уборочной или специальной техники по общественным территориям, внутриквартальным проездам, дворовым территориям и обладающее одним или несколькими следующими признаками:

- транспортное средство не имеет собственника;

- от транспортного средства собственник в установленном порядке отказался;

- разукomплектованное транспортное средство – транспортное средство, у которого отсутствует не менее чем один из следующих элементов: капот, крышка багажника, дверь, стекло, колесо, шасси или привод;

- повреждённое транспортное средство – транспортное средство, имеющее видимые значительные повреждения основных узлов (агрегатов), элементов кузова, стёкол, зеркал заднего вида, колёс и (или) покрышек, в связи с чем транспортное средство не может эксплуатироваться в соответствии с действующими нормами и правилами;

- транспортное средство является местом скопления мусора, веток, листьев, снега;

- в транспортное средство имеется свободный доступ;

вывеска – вид информационной конструкции, размещаемой на фасаде, крыше или иных внешних поверхностях (внешних ограждающих конструкциях) здания, строения, сооружения, включая витрины, внешних поверхностях нестационарных торговых объектов в месте фактического нахождения или осуществления деятельности организации или индивидуального предпринимателя, содержащая сведения о профиле деятельности организации, индивидуального предпринимателя и (или) их наименовании (фирменном наименовании), коммерческом обозначении, изображении товарного знака, знака обслуживания;

владелец информационной конструкции (физическое или юридическое лицо) – собственник информационной конструкции либо иное лицо, обладающее вещным правом на информационную конструкцию или правом владения и (или) пользования информационной конструкцией на основании договора с её собственником;

информационная конструкция – элемент благоустройства, техническое средство размещения информации установленного типа, содержащее информационно-справочные сведения, используемые в целях ориентирования и информирования населения города, исключая сведения рекламного характера;

информационный стенд – отдельно стоящая информационная конструкция, имеющая внешние поверхности для размещения информации и состоящая из фундамента, каркаса и информационного поля;

информационная доска – специально отведённое Администрацией города, собственником здания (строения, сооружения) либо лицом, уполномоченным собственником здания (строения, сооружения), место, предназначенное для размещения газет, афиш, плакатов, различного рода объявлений, иных информационных материалов физических или юридических лиц;

рекламная конструкция – элемент благоустройства, предназначенный для распространения наружной рекламы;

фасад здания – наружная поверхность стены, ограждающей здание, как правило, самонесущей, включая навесные стены, наружную облицовку или другие виды наружной чистовой отделки;

элементы благоустройства территории – декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, элементы озеленения, различные виды оборудования и оформления, в том числе фасадов зданий, строений, сооружений, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные строения и сооружения, применяемые как составные части благоустройства.";

в) абзац пятидесятый считать абзацем шестьдесят пятым;

2) раздел 9 "Общие требования к оформлению города" изложить в следующей редакции:

"9. Оформление города

9.1. Информационные конструкции

9.1.1. На территории города допускается размещение и использование следующих типов информационных конструкций:

а) конструкций, содержащих информацию ориентирования в городской среде (знаки адресации (адресные таблички на зданиях, строениях, сооружениях), знаки остановок и расписание движения пассажирского транспорта, схемы ориентирования в городе) и размещаемых соответствующими городскими службами;

б) конструкций, содержащих информацию о проведении строительных, дорожных, аварийных работ, размещаемую в целях безопасности и информирования населения;

в) надписей и обозначений, содержащих информацию о внутригородских объектах;

г) памятных (мемориальных) досок;

д) вывесок;

е) информационных стендов;

ж) информационных досок.

9.1.2. Размещение информационных конструкций осуществляется в соответствии с требованиями к размещению и внешнему виду информационных конструкций, установленными дизайн-кодом городского округа "Город Архангельск", утверждённым решением Архангельской городской Думы от 15.03.2023 № 648, а также подпунктом 9.1.4 настоящего раздела.

Размещение информационных конструкций осуществляется согласно дизайн-проекту размещения вывески и согласовывается с Администрацией города.

Информационная конструкция, не соответствующая установленным требованиям, подлежит демонтажу за счёт средств её владельца.

В случае если при производстве ремонта фасадов зданий и сооружений лицом, осуществляющим данный ремонт, были демонтированы информационные конструкции на период ремонта, то установка демонтированных информационных конструкций производится тем же лицом по окончании работ в места прежнего их крепления.

9.1.3. Запрещается размещать:

- информационные конструкции, перекрывающие архитектурные элементы (например, оконные проёмы, колонны, орнамент и прочие) – на зданиях;

- вывески с подложками – на объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры).

9.1.4. Общими требованиями к размещению информационных конструкций являются:

- соответствие местоположения и эстетических характеристик информационной фасадной конструкции (формы, параметров (размеров),

пропорций, цвета, масштаба) стилистике здания или сооружения, на котором она размещается;

- упорядоченность размещения информационных конструкций в пределах фасада здания или сооружения;

- соответствие привязки настенных информационных фасадных конструкций к композиционным осям конструктивных элементов фасадов зданий или сооружений;

- соблюдение единой горизонтальной оси размещения настенных информационных фасадных конструкций с иными настенными конструкциями в пределах фасада здания или сооружения;

- сохранение целостности фрагментов фасадов зданий и сооружений, в том числе сохранившихся исторических фрагментов и декоративного убранства, при монтаже и демонтаже информационной конструкции;

- установка и эксплуатация информационной конструкции не должна нарушать прочностные характеристики элементов здания или сооружения, к которым она присоединяется, затруднять или делать невозможным функционирование объектов инженерной инфраструктуры;

- размещение блочных консольных указателей производится на фасадах зданий или сооружений с большим количеством арендаторов или собственников, пользующихся одним или несколькими общими входами, а также при наличии возможности размещения данного вида указателей для заинтересованных лиц, помещения которых расположены на прилегающей улице, проспекте или ином линейном объекте, как правило, в пределах здания или сооружения, на котором предполагается установка блочного консольного указателя;

- при размещении информационных конструкций запрещается снимать, повреждать и ухудшать видимость технических средств регулирования дорожного движения.

9.1.5. Не допускается:

- а) размещение сборно-разборных информационных конструкций в виде штендеров;

- б) размещение настенных и отнесённых вывесок, настенных указателей:

- с выступом за боковые пределы фасада, без соблюдения архитектурных членений фасада;

- в поле оконных и дверных проёмов с изменением их конфигурации;

- на расстоянии более 0,3 м от наружной стены;

- на ограждениях и плите балконов, лоджиях и эркерах (если это не предусмотрено проектом);

- на воротах, оградах;

- в композиции исторических порталов (если это не предусмотрено архитектурным решением фасада);

- над арочными проёмами;

- в) размещение консольных вывесок и блочных консольных указателей:

- на одном уровне и в непосредственной близости к балконам и эркерам;

- на балконах, эркерах, витринных конструкциях, оконных рамах, колоннах, пилястрах;

г) размещение информационных конструкций с внешней и внутренней стороны оконного проёма или витрины первых и цокольных этажей зданий в виде нанесения материалов на поверхность стекла (окраска, покрытие самоклеящимися плёнками, размещение печатных материалов, баннерных тканей), занимающее более 1/4 от площади оконного проёма или витрины;

д) размещение всех видов информационных конструкций ближе двух метров от памятных (мемориальных) досок, рядом со знаками дорожного движения;

е) размещение всех видов информационных конструкций, перекрывающих знаки адресации – унифицированные элементы городской ориентирующей информации, обозначающие наименования улиц, номера домов, корпусов, подъездов и квартир в них.

В случае размещения информационных конструкций на одном фасаде с памятными (мемориальными) досками внешние характеристики этих информационных конструкций должны быть согласованы со стилистическим и цветографическим решением памятных (мемориальных) досок и не должны нарушать целостного визуального восприятия фасада;

ж) вертикальное написание букв в текстовой части вывесок, информационных табличек и указателей, расположенных на фасадах зданий;

з) размещение на одном фасаде здания более одной вывески для одной организации;

и) размещение информационных конструкций с изображением, непосредственно нанесённым на поверхность стены фасада здания;

к) размещение информационных конструкций в виде вывесок с использованием в качестве лицевой стороны баннерной ПВХ ткани, за исключением использования баннерной ПВХ ткани, если она является лицевой стороной световых коробов с внутренней подсветкой;

л) размещение информационных конструкций информационной поверхностью более 2 кв.м в виде рекламных панно с основой из баннерной ПВХ ткани на фасадах домов, а также информационных конструкций, полностью или частично закрывающих оконные проёмы, витрины и декоративные элементы здания.

9.1.6. Требования к содержанию информационных конструкций:

а) информационные конструкции должны содержаться в технически исправном состоянии;

б) не допускается наличие ржавчины, иных повреждений элементов конструкции, влияющих на их прочность;

в) не допускается наличие на информационных конструкциях механических повреждений, прорывов размещаемых на них полотен, а также нарушение целостности конструкции;

г) информационные конструкции подлежат промывке и очистке от грязи и мусора (очистка производится по мере загрязнения информационной

конструкции); на них также удаляются надписи, изображения, росписи в технике граффити;

д) владелец информационной конструкции, собственник или иной законный владелец объекта недвижимости, к которому присоединена информационная конструкция, не соответствующая требованиям настоящих Правил, обязаны демонтировать её;

е) владелец информационного стенда должен содержать прилегающую к информационному стенду территорию в надлежащем эстетическом и санитарном состоянии. Для информационных конструкций прилегающей признаётся территория на расстоянии 5 метров по периметру от информационной конструкции;

ж) владельцами информационных конструкций, эксплуатирующими световые информационные конструкции, обеспечивается своевременная замена неисправных световых элементов; в случае неисправности отдельных элементов информационная конструкция выключается полностью;

з) не допускается эксплуатация информационных конструкций для размещения частных объявлений, вывесок, крепления растяжек.

9.1.7. Расклейка газет, афиш, плакатов, различного рода объявлений, иных информационных материалов физических или юридических лиц возможна только на информационных досках. Очистку от объявлений опор уличного освещения, цоколей зданий, заборов и других сооружений осуществляют организации, эксплуатирующие данные объекты.

9.2. Рекламные конструкции

9.2.1. Размещение средств наружной рекламы на территории города производится в соответствии с Федеральным законом от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе", законодательством Архангельской области и муниципальными правовыми актами Администрации города.

9.2.2. Рекламные конструкции должны быть безопасны, спроектированы, изготовлены и размещены в соответствии с требованиями технических регламентов, строительных норм и правил, государственных стандартов.

9.2.3. Установка и эксплуатация рекламных конструкций без получения в установленном порядке разрешения запрещена. Рекламную конструкцию рекомендуется размещать на глухих фасадах зданий (брандмауэрах).

9.2.4. Места размещения рекламных конструкций должны соответствовать архитектурному облику сложившейся застройки города, градостроительным нормам, требованиям безопасности.

9.3. Праздничное оформление города

9.3.1. Праздничное оформление города выполняется на период проведения государственных и городских праздников, мероприятий, связанных со знаменательными событиями.

9.3.2. Оформление зданий, строений, сооружений осуществляется собственниками, владельцами указанных зданий, строений, сооружений, помещений в них в рамках концепции праздничного оформления города,

утверждаемой уполномоченным в области градостроительства органом Администрации города.

9.3.3. В праздничное оформление включаются вывеска лозунгов, гирлянд, панно, установка декоративных элементов и композиций, информационных стендов, киосков, трибун, эстрад, а также устройство праздничной иллюминации.

9.3.4. При изготовлении и установке элементов праздничного оформления не разрешается снимать, повреждать и ухудшать видимость технических средств регулирования дорожного движения.

9.4. Внешний вид фасадов зданий и сооружений

9.4.1. Изменение внешнего вида фасадов зданий и сооружений включает:

- изменение существующих входных узлов, оконных проёмов, балконов (их устройство и реконструкцию);
- изменение цветового решения фасадов зданий и сооружений;
- изменение материала кровли, в том числе отделка элементов кровли (карнизов, снегозащитных устройств, водосточных труб, антенн и прочего);
- размещение инженерного оборудования (наружных блоков кондиционеров, воздухозаборных решёток, воздухопроводов и прочего).

9.4.2. Изменение внешнего вида фасадов зданий и сооружений согласовывается с Администрацией города. Согласование проектной документации, разработанной в соответствии с законодательством, обеспечивается посредством оказания муниципальной услуги.

9.4.3. Не допускается:

- замена фрагментов облицовочных элементов фасада здания и фрагментарная окраска материалом, отличным по тону от общего цветового решения;
- облицовка элементов фасадов (карнизов, пилястр, розеток, рустов, балюстрад и прочего);
- нанесение надписей, изображений путём покраски, наклейки, росписи в технике граффити и иными способами на внешние поверхности нежилых зданий, строений, сооружений, многоквартирных домов, не соответствующих порядку, установленному муниципальным правовым актом Администрации города.";

3) в разделе 10 "Порядок содержания и эксплуатации объектов благоустройства":

а) в пункте 10.5:

в абзаце тринадцатом слово "мемориальные" заменить словами "памятные (мемориальные)";

в абзаце семнадцатом точку заменить на точку с запятой;

дополнить абзацем восемнадцатым следующего содержания:

"- размещать брошенные транспортные средства на территориях общего пользования, земельных участках, на которых расположены многоквартирные дома, а также на земельных участках муниципальных учреждений образования, культуры, физической культуры и спорта.";

б) в пункте 10.14:

в подпункте 10.14.2 слова "стендов, щитов для газет, афиш и объявлений" заменить словами "информационных стендов";

в подпункте 10.14.4 слова "стенды, щиты для газет, афиш и объявлений" заменить словами "информационные стенды, информационные доски";

дополнить подпунктом 10.14.10 следующего содержания:

"10.14.10. Брошенное транспортное средство, выявленное на территории общего пользования, подлежит перемещению (вывозу) за пределы территории общего пользования его собственником либо соответствующей организацией. Порядок выявления, обнаружения транспортного средства с признаками брошенного и перемещения брошенного транспортного средства определяется муниципальным правовым актом Администрации города.";

в) подпункт 10.15.2 изложить в следующей редакции:

"10.15.2. Организации, управляющие и обслуживающие жилищный фонд, иные юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане, являющиеся собственниками, владельцами или арендаторами зданий, строений и сооружений, индивидуальных жилых домов, обязаны обеспечивать своевременное производство работ по реставрации, ремонту и покраске фасадов зданий и сооружений и их отдельных элементов (балконов, лоджий, водосточных труб), заборов, включая работы по снятию отслоившейся отделки (штукатурки, облицовочной плитки) наружной поверхности стен, слабо держащихся декоративных элементов, технических устройств, удалению выпадающих кирпичей кладки стен, ограждению крылец, освещению в тёмное время суток фасадов объектов нежилого фонда, а также содержать в чистоте и исправном состоянии входы, цоколи, козырьки, витрины, витражи, информационные конструкции, вывески, рекламные щиты и архитектурную подсветку витрин в вечернее время.";

г) подпункт 10.15.3 исключить;

д) в подпункте 10.15.7 слово "памятных" заменить словами "памятных (мемориальных)";

е) подпункт 10.15.9 исключить;

ж) подпункты 10.15.4 – 10.15.8 считать соответственно подпунктами 10.15.3 – 10.15.7;

4) пункт 11.7 раздела 11 "Организация строительных и ремонтных работ на территории города" изложить в следующей редакции:

"11.7. Ограждение строительной площадки, объектов на территории города должно отвечать следующим требованиям:

а) конструкция ограждения должна соответствовать национальному стандарту Российской Федерации ГОСТ Р 58967-2020 "Ограждения инвентарные строительных площадок и участков производства строительномонтажных работ. Технические условия" и другим установленным нормам и правилам;

б) при выполнении ограждения должна быть обеспечена устойчивость, прочность, надёжность и эксплуатационная безопасность как его отдельных элементов, так и ограждения в целом;

в) лицевая сторона панелей ограждения должна иметь чистую и окрашенную поверхность (цвет согласовывается с Администрацией города);

г) вдоль ограждения строительной площадки необходимо сохранять существующие пешеходные зоны путём устройства тротуаров с твёрдым покрытием, защитными экранами, устанавливаемыми со стороны движения транспорта, и козырьком, перекрывающим ширину тротуара. На элементах и деталях ограждений не допускается наличие острых кромок, заусенцев и неровностей, которые могут стать причиной травм. Защитные экраны должны быть окрашены (цвет согласовывается с Администрацией города).";

5) абзац второй подподпункта "а" подпункта 12.2.3 пункта 12.2 раздела 12 "Порядок производства земляных работ" исключить.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель городской Думы


И.А. Воронцов

Глава городского округа
"Город Архангельск"


Д.А. Морев