



АРХАНГЕЛЬСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА
Двенадцатая сессия двадцать восьмого созыва

Р Е Ш Е Н И Е

от 4 декабря 2024 г. № 139

Об утверждении Порядка формирования, ведения и обязательного опубликования Перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав некоммерческих организаций), которое может быть использовано только в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе социально ориентированным некоммерческим организациям

В соответствии с Федеральным законом от 12.01.1996 № 7-ФЗ "О некоммерческих организациях" (с изменениями), с целью оказания поддержки социально ориентированным некоммерческим организациям Архангельская городская Дума **р е ш и л а**:

1. Утвердить прилагаемый Порядок формирования, ведения и обязательного опубликования Перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав некоммерческих организаций), которое может быть использовано только в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе социально ориентированным некоммерческим организациям.

2. Признать утратившими силу решения:

Архангельского городского Совета депутатов от 30.11.2010 № 180 "Об утверждении Положения о формировании, ведении Перечня муниципального имущества, которое может быть использовано только в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе социально ориентированным некоммерческим организациям";

Архангельской городской Думы от 30.11.2022 № 606 "О внесении изменений в Положение о формировании, ведении Перечня муниципального имущества, которое может быть использовано только в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе социально ориентированным некоммерческим организациям".

Председатель городской Думы


И.А. Воронцов

Архангельская городская Дума. 01. 08.12.2010

Глава городского округа
"Город Архангельск"


Д.А. Морев

Утверждён
решением Архангельской
городской Думы
от 04.12.2024 № 139

**ПОРЯДОК ФОРМИРОВАНИЯ, ВЕДЕНИЯ И ОБЯЗАТЕЛЬНОГО
ОПУБЛИКОВАНИЯ ПЕРЕЧНЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА,
СВОБОДНОГО ОТ ПРАВ ТРЕТЬИХ ЛИЦ (ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ
ИМУЩЕСТВЕННЫХ ПРАВ НЕКОММЕРЧЕСКИХ ОРГАНИЗАЦИЙ), КОТОРОЕ
МОЖЕТ БЫТЬ ИСПОЛЬЗОВАНО ТОЛЬКО В ЦЕЛЯХ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЕГО ВО
ВЛАДЕНИЕ И (ИЛИ) В ПОЛЬЗОВАНИЕ НА ДОЛГОСРОЧНОЙ ОСНОВЕ
СОЦИАЛЬНО ОРИЕНТИРОВАННЫМ НЕКОММЕРЧЕСКИМ ОРГАНИЗАЦИЯМ**

1. Общие положения

Настоящий Порядок определяет правила формирования, ведения и обязательного опубликования Перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав некоммерческих организаций), которое может быть использовано только в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) социально ориентированным некоммерческим организациям (далее – Перечень).

2. Формирование Перечня

2.1. Формирование Перечня осуществляется Администрацией городского округа "Город Архангельск".

2.2. Администрация городского округа "Город Архангельск" определяет в составе имущества казны городского округа "Город Архангельск" объекты, свободные от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав некоммерческих организаций, не являющихся государственными и муниципальными учреждениями) (далее – объекты), которые могут быть предоставлены социально ориентированным некоммерческим организациям во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе, и принимает решения о включении соответствующих объектов в Перечень.

В Перечень включаются объекты, отвечающие следующим требованиям:
не включены в перечень муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренный частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", в целях предоставления муниципального имущества во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства;

не включены в Прогнозный план приватизации муниципального имущества городского округа "Город Архангельск";

не являются объектами религиозного назначения;

в отношении объектов не принято решение о предоставлении их иным лицам;

не признаны аварийными и подлежащими сносу или реконструкции.

2.3. Администрация городского округа "Город Архангельск" исключает из Перечня объекты в случае:

- невозможности для использования социально ориентированными некоммерческими организациями более двух месяцев;

- невозможности дальнейшего использования ввиду их неудовлетворительного технического состояния (повреждения, уничтожения в результате пожара, аварии, стихийного или иного бедствия, хищения имущества и др.);

- принятия решения по использованию в иных целях.

2.4. Решение Администрации городского округа "Город Архангельск" о включении объекта в Перечень или об исключении объекта из Перечня принимается в форме постановления и содержит следующие сведения:

а) адрес (в случае отсутствия адреса - описание местоположения);

б) общая площадь;

в) кадастровый (или условный) номер;

г) номер этажа, номер помещения на поэтажном плане;

д) наименование и технические характеристики – для движимого имущества.

3. Ведение Перечня

3.1. Ведение Перечня осуществляется департаментом муниципального имущества Администрации городского округа "Город Архангельск" в электронном виде.

3.2. При ведении Перечня в электронном виде в него вносятся сведения об объекте, содержащиеся в постановлении Администрации городского округа "Город Архангельск" о включении объекта в Перечень, а также следующие сведения:

а) год ввода в эксплуатацию здания, в котором расположено нежилое помещение;

б) информация об ограничениях (обременениях) в отношении объекта:

вид ограничения (обременения);

содержание ограничения (обременения);

срок действия ограничения (обременения);

информация о юридических лицах (если имеются), в пользу которых установлено ограничение (обременение):

полное наименование;

местонахождение;

основной государственный регистрационный номер;
идентификационный номер налогоплательщика;
в) реестровый номер муниципального имущества;
г) дата и номер постановления Администрации городского округа "Город
Архангельск" о включении объекта в Перечень.

3.3. Сведения об объекте, указанные в пункте 3.2 настоящего Порядка, вносятся в Перечень в течение трёх рабочих дней со дня принятия Администрацией городского округа "Город Архангельск" постановления о включении такого объекта в Перечень.

В случае изменения сведений об объекте, содержащихся в Перечне в соответствии с пунктом 3.2 настоящего Порядка, соответствующие изменения вносятся в Перечень в течение пяти рабочих дней со дня их изменения.

Сведения об объекте исключаются из Перечня в течение трёх рабочих дней со дня принятия Администрацией городского округа "Город Архангельск" постановления об исключении этого объекта.

4. Обязательное опубликование Перечня

4.1. Перечень и (или) изменения в Перечень подлежат обязательному опубликованию в средствах массовой информации и на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск".
