



АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ДЕПАРТАМЕНТ
ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА

ООО "СЗ "Интер-ТЕП"

В.И. Ленина пл., д. 5, г. Архангельск, 163000
Тел. (8182) 60-74-61, факс (8182) 60-74-66
E-mail: architect@arhcity.ru; http:// www.arhcity.ru

22.10.2025 № 043/12872/043-09

На № 19-48/10675 от 20.10.2025

РЕШЕНИЕ

о согласовании архитектурно-градостроительного
облика объекта капитального строительства

22 октября 2025 года

№ 41

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 29 мая 2023 года № 857 "Об утверждении требований к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства и Правил согласования архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства", постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п "Об утверждении правил землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск":

1. По результатам рассмотрения заявления о предоставлении решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства на территории городского округа "Город Архангельск" от 20 октября 2025 года № 19-48/10675 и приложенных к нему документов департаментом градостроительства Администрации городского округа "Город Архангельск" принято решение согласовать архитектурно-градостроительный облик объекта капитального строительства: "Котельная квартала 152 – многоквартирной жилой застройки (высотная застройка), расположенная по адресу: Архангельская обл., г. Архангельск, территориальный округ Майская горка, по ул. Ленина (кад. номер земельного участка 29:22:060409:1221)", функциональное назначение объекта: нежилое, в границах земельного участка с кадастровым номером 29:22:060409:1221, расположенного по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ "Город Архангельск", город Архангельск, территориальный округ Майская горка, по ул. Ленина.

Основные параметры объекта:

площадь застройки 340,7 кв. м,

этажность 1,

общая площадь объекта 550,8 кв. м,

строительный объем 2808 куб. м.

Архитектурно-градостроительный облик объекта капитального строительства: "Котельная квартала 152 – многоквартирной жилой застройки (высотная застройка), расположенная по адресу: Архангельская обл., г. Архангельск, территориальный округ Майская горка, по ул. Ленина (кад. номер земельного участка 29:22:060409:1221)" соответствует требованиям к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства, указанным в градостроительном регламенте правил землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск".

2. Опубликовать решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск".

Исполняющий обязанности
директора департамента



Ю.Л. Сенина