

«СОГЛАСОВАНО»



ИТС ГМУ ТТК-24

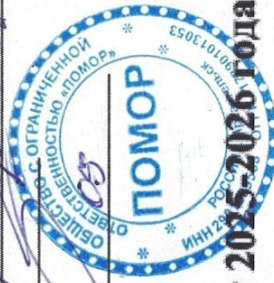
Исполнитель С.А.

2025 года

«УТВЕРЖДАЮ»

Директор ООО "Помор" Чурков И.В.

2025 года



ПЛАН

ПОДГОТОВКИ К ОТОПИТЕЛЬНОМУ ПЕРИОДУ 2025-2026 ГОДА

Наименование организации: ООО "ПОМОР"
ИНН: 2901289568

Юридический адрес: 163038, г. Архангельск, ул. Доковская, д. 6, корп. 1, каб. 18

Контакты (электронная почта/ телефон): Pomorpomor@yandex.ru / +79115916577

Руководитель организации: Чулков Игорь Владимирович

Объекты, находящиеся в эксплуатации (вид объекта (Котельная; адрес):

163038, г. Архангельск, ул. Доковская, д. 6, корп. 2

I. Анализ прохождения трех предыдущих отопительных периодов

1. Схемные и режимные условия:

1.1 Отопительный период 2022/2023 года:

Для источника теплоснабжения необходимо указать следующее:

163038, г. Архангельск, ул. Доковская, д. 6, корп. 2, древесные отходы (основное и резервное), 70*С-95*С.

Для тепловых сетей необходимо указать следующее:

Источники, к которому подключены тепловые сети:

Тип системы теплоснабжения: Открытая/ закрытая

1.2 Отопительный период 2023/2024 года:

Аналогично пункту 1.1

1.3 Отопительный период 2024/2025 года:

Аналогично пункту 1.1

2. Погодные условия:

2.1. Средняя температура наружного воздуха за отопительный период, °С.

	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	Декабрь	Январь	Февраль	Март	Апрель	Май
ОЗП 2022/2023 годов	8,4	5,0	-4,0	-8,8	-7,8	-8,1	-6,0	0,3	6,8
ОЗП 2023/2024 годов	13,0	1,9	-6,1	-11,0	-13,1	-10,3	-2,4	-1,0	5,7
ОЗП 2024/2025 годов	14,7	4,1	0,5	-6,0	-7,4	-7,5	-2,1	-0,5	

2.2 Длительность отопительного периода

	Дата начала ОЗП	Дата окончания ОЗП	Фактическая продолжительность ОЗП, сутки
ОЗП 2022/2023 годов	06.09.2022	16.05.2023	252
ОЗП 2023/2024 годов	18.09.2023	28.05.2024	253
ОЗП 2024/2025 годов	23.09.2024	-	-

3. Результаты прохождения трех предыдущих отопительных периодов:

Наименование и адрес объекта теплоснабжения	Краткая характеристика объекта (мощность, протяженность, диаметр и т.д.)	Количество отказов, ед	Характеристика и описание отказа (авария, инцидента)	Принятые мероприятия по устранению аварии или инцидента
---	--	---------------------------	--	--

ОЗП 2022/2023 годов	ул. Доковская 1,2,3,4,5 Окулово 15	Жилые 2-х этажные деревянные дома	1	Прорыв сетей	Вызов аварийной службы, устранение утечки
ОЗП 2023/2024 годов	ул. Доковская 1,2,3,4,5 Окулово 15	Жилые 2-х этажные деревянные дома	2	Прорыв сетей	Вызов аварийной службы, устранение утечки
ОЗП 2024/2025 годов	ул. Доковская 1,2,3,4,5 Окулово 15	Жилые 2-х этажные деревянные дома	3	Прорыв сетей	Вызов аварийной службы, устранение утечки

По результатам прохождения отопительных периодов 2022-2023, 2023-2024, 2024-2025 выявлено, что основной причиной прекращения теплоснабжения потребителей является (износ тепловых сетей)

4. Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования (при наличии): _____

II. План мероприятий по подготовке объектов к отопительному периоду 2025-2026 годов

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Ответственное лицо	Отметка об исполнении
1	2	3	4	5
1.	Выполнение требований, установленных частью 4 статьи 20 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ "О теплоснабжении" и подготовка соответствующих подтверждающих документов:	постоянно		

1.1	Обеспечение функционирования эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	постоянно		
1.2	Осуществление контроля за режимом потребления тепловой энергии	постоянно		
1.3	Обеспечение качества теплоносителя	постоянно		
1.4	Организация коммерческого учета реализуемой и потребляемой тепловой энергии	постоянно		
1.5	Обеспечение надежного теплоснабжения потребителей	постоянно		
1.6	Разработка (актуализация) и согласование с органом местного самоуправления плана действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения	До 31.08		
2	Выполнение предписаний, содержащих требования, установленные пунктами 2.3.14, 2.3.15, 2.8.1, 3.3.4 - 3.3.8, 4.1.1, 5.3.6, 5.3.26, 5.3.31, 5.3.32, 5.3.52, 6.2.16, 6.2.26, 6.2.32, 6.2.48, 6.2.52, 6.2.60, 6.2.62, 8.2.1 - 8.2.5, 8.2.12, 8.2.13, 10.1.9, 11.1, 11.2, 11.5, 15.1.5 - 15.1.7 ПТЭ ТЭ (при наличии)	До 31.08		
3	Выполнение предписаний, содержащих требования, установленные пунктами 394, 396 - 399, 403 ФНП (при наличии)	До 31.08		
4	Разработка (актуализация) эксплуатационных, производственных инструкций, организационно-распорядительных документов о назначении ответственных лиц и иных документов в соответствии с требованиями ФНП, ПТЭ ТЭ	До 31.08		
5	Проведение аттестации и проверки знаний персонала в соответствии с графиком, проверка наличия удостоверений и протоколов проверки знаний	По графику		
6	Проведение обучения работников действиям в случае аварии или инцидента на опасном производственном объекте	1 раз в квартал		
7	Разработка нормативно-технических документов по организации ремонтного производства, разработке ремонтной документации, планированию и подготовке к ремонту, выводу в ремонт и производству ремонта, а также приемке и оценке качества ремонта в соответствии с ПТЭ ТЭ	До 31.08		
8	Проведение комплексного обследования, очередных и внеочередных осмотров зданий и сооружений объектов теплоснабжения, занесение результатов в журнал	-		

9	Проведение очистки и промывки тепловых сетей, тепловых пунктов в соответствии с требованиями ПТЭ ТЗ	До 31.08	
10	Проведение гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей в соответствии с ПТЭ ТЗ	До 31.08	
11	Проведение испытаний тепловых сетей на максимальную температуру, испытаний по определению тепловых потерь через тепловую изоляцию, гидравлических потерь трубопроводов	До 31.08	
12	Проведение технического диагностирования, экспертизы промышленной безопасности объектов теплоснабжения	-	
13	Проведение противопоаварийных тренировок в соответствии с утвержденной программой и графиком	регулярно	
14	Создание нормативного запаса топлива	До 31.08	
15	Создание аварийного запаса расходных материалов и запасных частей в соответствии с требованиями Правил № 115	До 31.08	
16	Подготовка документов об исполнении требований пункта 9 Правил № 2234	До 31.08	
17	Проведение текущего и капитального ремонта оборудования в соответствии с приложением № 1	До 31.08	

* ПТЭ ТЗ - "Правила технической эксплуатации тепловых энергоустановок", утв. приказом Минэнерго России от 24.03.2003 № 115

* ФНП - Федеральные нормы и правила в области промышленной безопасности "Правила промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением", утв. приказом Ростехнадзора от 15.12.2020 № 536

* Правила № 2234 - "Правила обеспечения готовности к отопительному периоду и порядок проведения оценки готовности к отопительному периоду", утв. приказом Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234

[illegible]

Ціан составит:

Wm. W. W. W.

(пожалуйста)

Deed

(подпись)

Косачев Л. С.

(unodfarmsed)