

«СОГЛАСОВАНО»

Директор АО «АМЗ»  
/ С.А. Звонков /  
(подпись) \_\_\_\_\_  
« 30 » \_\_\_\_\_ 2025 года  
ДЛЯ \_\_\_\_\_



«УТВЕРЖДАЮ»

Генеральный директор АО «АМЗ»-  
Управляющей организации ООО «ТЭПМО»  
/ Сергей Е /  
(подпись) \_\_\_\_\_  
« 30 » \_\_\_\_\_ 2025 года



## ПЛАН ПОДГОТОВКИ К ОТОПИТЕЛЬНОМУ ПЕРИОДУ 2025-2026 года

Наименование организации: ООО «ТЭПМО»

ИНН: 2901301215

Юридический адрес: 163000, Россия, г. Архангельск, пр. Ломоносова, д. 121/ул. Поморская, д. 26, пом. 57-Н, оф. 205

Контакты (электронная почта/ телефон): 163000, г. Архангельск, а/я 460

Руководитель организации: Черных Евгений Леонидович

Объекты, находящиеся в эксплуатации (вид объекта (Котельная); ЦТП; Тепловые сети; ИТП в МКД, адрес):

### 1. Анализ прохождения трех предыдущих отопительных периодов

#### 1. Схемные и режимные условия:

##### 1.1 Отопительный период 2022/2023 года:

ООО "ТЭПМО" не осуществляло эксплуатацию котельных.

##### 1.2. Отопительный период 2023/2024 года:

|                                         |                                  |                 |
|-----------------------------------------|----------------------------------|-----------------|
| 1. Котельная ул. Севстрой, д. 3, корп.1 | Вид топлива (основное/резервное) | Мощность Гкал/ч |
| Адрес                                   |                                  |                 |

|                                           |                   |       |    |
|-------------------------------------------|-------------------|-------|----|
| г. Архангельск, ул. Севстрой, д. 3 корп.1 | Древесное топливо | Мазут | 35 |
|-------------------------------------------|-------------------|-------|----|

Температурный график:

|                 |      |      |      |      |    |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |       |       |       |      |     |
|-----------------|------|------|------|------|----|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|-------|-------|-------|------|-----|
| Т <sub>нв</sub> | +8   | +6   | +4   | +2   | 0  | -2   | -4   | -6   | -8   | -10  | -12  | -14  | -16  | -18  | -20  | -22  | -24  | -26   | -28   | -30   | -31  | -34 |
| Т <sub>п</sub>  | 75   | 75   | 75   | 75   | 75 | 75   | 75   | 75   | 75   | 77,1 | 80,3 | 83,5 | 86,7 | 89,9 | 93   | 96,2 | 99,3 | 102,4 | 105,4 | 108,5 | 109  | 110 |
| Т <sub>об</sub> | 57,4 | 56,8 | 56,2 | 55,6 | 55 | 54,5 | 53,9 | 53,3 | 52,7 | 53,5 | 55,5 | 56,9 | 58,5 | 60,1 | 61,7 | 63,2 | 64,8 | 66,3  | 67,8  | 69,3  | 69,8 | 70  |

Температурный график в межотопительный период: Т<sub>п</sub> = 70 °С; Т<sub>о</sub> = 55 °С

2. Котельная пос. Зеленец

| Адрес                                      | Вид топлива (основное/резервное) | Мощность Гкал/ч |
|--------------------------------------------|----------------------------------|-----------------|
| г. Архангельск, ул. Зеленец, д. 57, стр. 3 | Древесное топливо<br>Уголь       | 3               |

Температурный график:

|                 |    |    |    |    |    |    |    |    |    |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |
|-----------------|----|----|----|----|----|----|----|----|----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| Т <sub>нв</sub> | +8 | +6 | +4 | +2 | 0  | -2 | -4 | -6 | -8 | -10 | -12 | -14 | -16 | -18 | -20 | -22 | -24 | -26 | -28 | -30 | -31 | -34 |
| Т <sub>п</sub>  | 70 | 70 | 70 | 70 | 70 | 70 | 70 | 70 | 70 | 70  | 70  | 72  | 74  | 77  | 79  | 82  | 84  | 87  | 89  | 91  | 93  | 95  |
| Т <sub>об</sub> | 53 | 53 | 53 | 53 | 53 | 53 | 53 | 53 | 53 | 53  | 53  | 54  | 55  | 57  | 59  | 61  | 63  | 65  | 66  | 68  | 69  | 70  |

Температурный график в межотопительный период: Т<sub>п</sub> = 70 °С; Т<sub>о</sub> = 55 °С

3. Котельная ул. Дрейера, д. 1, корп. 4, стр. 2

| Адрес                                              | Вид топлива (основное/резервное) | Мощность Гкал/ч |
|----------------------------------------------------|----------------------------------|-----------------|
| г. Архангельск, ул. Дрейера, д. 1, корп. 4, стр. 2 | Уголь<br>Уголь                   | 5,74            |

Температурный график:

|                 |    |    |    |    |    |    |    |    |    |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |
|-----------------|----|----|----|----|----|----|----|----|----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| Т <sub>нв</sub> | +8 | +6 | +4 | +2 | 0  | -2 | -4 | -6 | -8 | -10 | -12 | -14 | -16 | -18 | -20 | -22 | -24 | -26 | -28 | -30 | -31 | -34 |
| Т <sub>п</sub>  | 70 | 70 | 70 | 70 | 70 | 70 | 70 | 70 | 70 | 70  | 70  | 72  | 74  | 77  | 79  | 82  | 84  | 87  | 89  | 91  | 93  | 95  |
| Т <sub>об</sub> | 53 | 53 | 53 | 53 | 53 | 53 | 53 | 53 | 53 | 53  | 53  | 54  | 55  | 57  | 59  | 61  | 63  | 65  | 66  | 68  | 69  | 70  |

Температурный график в межотопительный период:  $T_n = 65^{\circ}\text{C}$ ;  $T_o = 52^{\circ}\text{C}$

#### 4. Котельная просп. Северный, д. 24, стр. 1

| Адрес                                    | Вид топлива (основное/резервное) | Мощность $\Gamma_{\text{кал/ч}}$ |
|------------------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|
| г. Архангельск, пр. Северный д.24, стр.1 | Древесное топливо<br>уголь       | 0,6                              |

Температурный график:

| $T_{\text{нв}}$ | +8 | +5 | +2 | 0  | -2 | -4 | -6 | -8 | -10 | -12 | -14 | -16 | -18 | -20 | -22 | -24 | -26 | -28 | -30 | -34 |
|-----------------|----|----|----|----|----|----|----|----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| $T_{\text{п}}$  | 38 | 44 | 46 | 53 | 54 | 57 | 60 | 63 | 66  | 69  | 72  | 75  | 77  | 80  | 83  | 86  | 89  | 91  | 94  | 95  |
| $T_{\text{об}}$ | 32 | 37 | 39 | 43 | 44 | 46 | 48 | 50 | 51  | 53  | 55  | 57  | 59  | 60  | 62  | 64  | 66  | 67  | 69  | 70  |

#### 5. Котельная ул. Дрейера, д. 13, корп.2

| Адрес                                   | Вид топлива (основное/резервное) | Мощность $\Gamma_{\text{кал/ч}}$ |
|-----------------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|
| г. Архангельск, ул. Дрейера, 13, корп.2 | Древесное топливо<br>Уголь       | 1,2                              |

Температурный график:

| $T_{\text{нв}}$ | +8 | +7 | +6 | +5 | +4 | +3 | +2 | +1 | 0  | -1 | -2 | -3 | -4 | -5 | -6 | -7 | -8 | -9 | -10 | -11 | -12 | -13 | -14 | -15 | -16 | -17 | -18 | -19 | -20 | -21 | -22 | -23 | -24 | -25 | -26 | -27 | -28 | -29 | -30 | -34 |
|-----------------|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| $T_{\text{п}}$  | 38 | 39 | 41 | 42 | 44 | 45 | 45 | 48 | 49 | 51 | 52 | 54 | 55 | 57 | 58 | 60 | 61 | 63 | 64  | 66  | 67  | 69  | 70  | 71  | 73  | 74  | 76  | 77  | 79  | 80  | 82  | 83  | 85  | 86  | 88  | 89  | 91  | 92  | 94  | 95  |
| $T_{\text{об}}$ | 32 | 33 | 34 | 35 | 36 | 37 | 38 | 39 | 40 | 41 | 42 | 43 | 44 | 45 | 45 | 46 | 47 | 48 | 49  | 50  | 51  | 52  | 53  | 54  | 55  | 56  | 57  | 58  | 59  | 60  | 61  | 62  | 63  | 64  | 65  | 66  | 67  | 68  | 69  | 70  |

### 6. Котельная ул. Пирсовая, д. 71, корп. 1

| Адрес                                        | Вид топлива (основное/резервное) | Мощность Гкал/ч |
|----------------------------------------------|----------------------------------|-----------------|
| г. Архангельск, ул. Пирсовая, д. 71, корп. 1 | Древесное топливо<br>Уголь       | 0,16            |

Температурный график:

| Тнв | +8 | +5 | +2 | 0  | -2 | -4 | -6 | -8 | -10 | -12 | -14 | -16 | -18 | -20 | -22 | -24 | -26 | -28 | -30 | -34 |
|-----|----|----|----|----|----|----|----|----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| Тп  | 38 | 44 | 46 | 53 | 54 | 57 | 60 | 63 | 66  | 69  | 72  | 75  | 77  | 80  | 83  | 86  | 89  | 91  | 94  | 95  |
| То6 | 32 | 37 | 39 | 43 | 44 | 46 | 48 | 50 | 51  | 53  | 55  | 57  | 59  | 60  | 62  | 64  | 66  | 67  | 69  | 70  |

### 7. Котельная ул. Адм. Макарова, д.2, корп. 4, стр. 1

| Адрес                                                   | Вид топлива (основное/резервное) | Мощность Гкал/ч |
|---------------------------------------------------------|----------------------------------|-----------------|
| г. Архангельск, ул. Адмирала Макарова, 2 корп. 4, стр.1 | Древесное топливо<br>Уголь       | 0,6             |

Температурный график:

| Тнв | +8 | +5 | +2 | 0  | -2 | -4 | -6 | -8 | -10 | -12 | -14 | -16 | -18 | -20 | -22 | -24 | -26 | -28 | -30 | -34 |
|-----|----|----|----|----|----|----|----|----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| Тп  | 38 | 44 | 46 | 53 | 54 | 57 | 60 | 63 | 66  | 69  | 72  | 75  | 77  | 80  | 83  | 86  | 89  | 91  | 94  | 95  |
| То6 | 32 | 37 | 39 | 43 | 44 | 46 | 48 | 50 | 51  | 53  | 55  | 57  | 59  | 60  | 62  | 64  | 66  | 67  | 69  | 70  |

### 8. Котельная ул. Адм. Макарова, д. 33, стр. 1

| Адрес                                             | Вид топлива (основное/резервное) | Мощность Гкал/ч |
|---------------------------------------------------|----------------------------------|-----------------|
| г. Архангельск, ул. Адмирала Макарова, 33, стр. 1 | Уголь<br>Уголь                   | 2,08            |

| Температурный график: |    |    |    |    |    |    |    |    |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |
|-----------------------|----|----|----|----|----|----|----|----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| Тнв                   | +8 | +5 | +2 | 0  | -2 | -4 | -6 | -8 | -10 | -12 | -14 | -16 | -18 | -20 | -22 | -24 | -26 | -28 | -30 | -34 |
| Тп                    | 38 | 44 | 46 | 53 | 54 | 57 | 60 | 63 | 66  | 69  | 72  | 75  | 77  | 80  | 83  | 86  | 89  | 91  | 94  | 95  |
| Тоб                   | 32 | 37 | 39 | 43 | 44 | 46 | 48 | 50 | 51  | 53  | 55  | 57  | 59  | 60  | 62  | 64  | 66  | 67  | 69  | 70  |

|                                          |                                  |                 |
|------------------------------------------|----------------------------------|-----------------|
| 9. Котельная ул. Аллейная, д. 20, стр. 2 |                                  |                 |
| Адрес                                    | Вид топлива (основное/резервное) |                 |
| г. Архангельск, ул. Аллейная, 20, стр. 2 | Уголь                            | Уголь           |
|                                          |                                  | Мощность Гкал/ч |
|                                          |                                  | 1,4             |

|                       |    |    |    |    |    |    |    |    |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |
|-----------------------|----|----|----|----|----|----|----|----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| Температурный график: |    |    |    |    |    |    |    |    |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |
| Тнв                   | +8 | +5 | +2 | 0  | -2 | -4 | -6 | -8 | -10 | -12 | -14 | -16 | -18 | -20 | -22 | -24 | -26 | -28 | -30 | -34 |
| Тп                    | 38 | 44 | 46 | 53 | 54 | 57 | 60 | 63 | 66  | 69  | 72  | 75  | 77  | 80  | 83  | 86  | 89  | 91  | 94  | 95  |
| Тоб                   | 32 | 37 | 39 | 43 | 44 | 46 | 48 | 50 | 51  | 53  | 55  | 57  | 59  | 60  | 62  | 64  | 66  | 67  | 69  | 70  |

1.3. Отопительный период 2024/2025 года:

Аналогично п. 1.2.

2. Погодные условия:

2.1. Средняя температура наружного воздуха за отопительный период, °С.

|                     |          |         |        |         |        |         |      |        |      |
|---------------------|----------|---------|--------|---------|--------|---------|------|--------|------|
|                     | Сентябрь | Октябрь | Ноябрь | Декабрь | Январь | Февраль | Март | Апрель | Май  |
| ОЗП 2022/2023 годов | 8,4      | 5,0     | -4,0   | -8,8    | -7,8   | -8,1    | -6,0 | 0,3    | 10,5 |
| ОЗП 2023/2024 годов | 13,0     | 1,9     | -6,1   | -11,0   | -13,1  | -10,3   | -2,4 | -1,0   | 5,7  |
| ОЗП 2024/2025 годов | 14,3     | 4,1     | -0,3   | -5,8    | -6,7   | -7,3    | -1,8 | -      | -    |

## 2.2 Длительность отопительного периода

|                     | Дата начала ОЗП | Дата окончания ОЗП | Фактическая продолжительность ОЗП, сутки |
|---------------------|-----------------|--------------------|------------------------------------------|
| ОЗП 2022/2023 годов | 06.09.2022      | 16.05.2023         | 252                                      |
| ОЗП 2023/2024 годов | 18.09.2023      | 28.05.2024         | 253                                      |
| ОЗП 2024/2025 годов | 23.09.2024      | -                  | -                                        |

## 3. Результаты прохождения трех предыдущих отопительных периодов:

|                            | Наименование и адрес объекта теплоснабжения               | Краткая характеристика объекта (мощность, протяженность, диаметр и т.д) | Количество отказов, ед | Характеристика и описание отказа (аварии, инцидента) | Принимаемые мероприятия по устранению аварии или инцидента |
|----------------------------|-----------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|------------------------|------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|
| <b>ОЗП 2022/2023 годов</b> | -                                                         | -                                                                       | -                      | -                                                    | -                                                          |
| <b>ОЗП 2023/2024 годов</b> | Котельная г. Архангельск, ул. Севстрой, д. 3, корп.1      | 35                                                                      | 0                      | -                                                    | -                                                          |
|                            | Котельная г. Архангельск, ул. Зеленец, 57, стр. 3         | 3                                                                       | 0                      | -                                                    | -                                                          |
|                            | Котельная г. Архангельск, ул. Дрейера, 1, корп. 4, стр. 2 | 5,74                                                                    | 0                      | -                                                    | -                                                          |
|                            | Котельная г. Архангельск, просп. Северный, 24, стр.1      | 0,6                                                                     | 0                      | -                                                    | -                                                          |
|                            | Котельная г. Архангельск, ул. Дрейера, 13, корп.2         | 1,2                                                                     | 0                      | -                                                    | -                                                          |
|                            | Котельная г. Архангельск, ул. Пирсова, 71, корп. 1        | 0,16                                                                    | 0                      | -                                                    | -                                                          |
|                            | Котельная г. Архангельск, ул. Адмирала Макарова, 2,       | 0,6                                                                     | 0                      | -                                                    | -                                                          |

|                                    |                                                                           |      |   |   |   |   |
|------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|------|---|---|---|---|
|                                    | корп. 4, стр.1                                                            |      |   |   |   |   |
|                                    | Котельная г. Архангельск,<br>ул. Адмирала Макарова, 33                    | 2,08 | 0 | - | - | - |
|                                    | Котельная г. Архангельск,<br>ул. Аллейная, 20, стр. 2                     | 1,4  | 0 | - | - | - |
| <b>ОЗП<br/>2024/2025<br/>годов</b> | Котельная г. Архангельск,<br>ул. Севстрой, 3 корп.1                       | 35   | 0 | - | - | - |
|                                    | Котельная г. Архангельск,<br>ул. Зеленец, д. 57 стр.3                     | 3    | 0 | - | - | - |
|                                    | Котельная г. Архангельск,<br>ул. Дрейера, 1 корп.4, стр.2                 | 5,74 | 0 | - | - | - |
|                                    | Котельная г. Архангельск,<br>пр. Северный д.24, стр.1                     | 0,6  | 0 | - | - | - |
|                                    | Котельная г. Архангельск,<br>ул. Дрейера, 13, корп.2                      | 1,2  | 0 | - | - | - |
|                                    | Котельная г. Архангельск,<br>ул. Пирсовая, 71, корп. 1                    | 0,16 | 0 | - | - | - |
|                                    | Котельная г. Архангельск,<br>ул. Адмирала Макарова, 2,<br>корп. 4, стр. 1 | 0,6  | 0 | - | - | - |
|                                    | Котельная г. Архангельск,<br>ул. Адмирала Макарова, 33                    | 2,08 | 0 | - | - | - |
|                                    | Котельная г. Архангельск,<br>ул. Аллейная, 20, стр. 2                     | 1,4  | 0 | - | - | - |
|                                    |                                                                           |      |   |   |   |   |

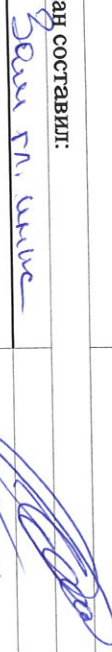
По результатам прохождения отопительных периодов 2022-2023, 2023-2024, 2024-2025 выявлено, что аварий и инцидентов не зафиксировано, оборудование находится в технически исправном состоянии

#### 4. Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования (при наличии): не выявлено

\_\_\_\_\_

## II. План мероприятий по подготовке объектов к отопительному периоду 2025-2026 годов

| №<br>п/п | Наименование мероприятия                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Срок<br>исполнения | Ответственное<br>лицо                  | Отметка<br>об исполнении |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|--------------------------|
| 1        | 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3                  | 4                                      | 5                        |
| 1.       | Выполнение требований, установленных частью 4 статьи 20 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ "О теплоснабжении" и подготовка соответствующих подтверждающих документов                                                                                                                                    | постоянно          |                                        |                          |
| 2        | Выполнение предписаний, содержащих требования, установленные пунктами 2.3.14, 2.3.15, 2.8.1, 3.3.4 - 3.3.8, 4.1.1, 5.3.6, 5.3.26, 5.3.31, 5.3.32, 5.3.52, 6.2.16, 6.2.26, 6.2.32, 6.2.48, 6.2.52, 6.2.60, 6.2.62, 8.2.1 - 8.2.5, 8.2.12, 8.2.13, 10.1.9, 11.1, 11.2, 11.5, 15.1.5 - 15.1.7 ПТЭ ТЭ (при наличии) |                    |                                        |                          |
| 3        | Выполнение предписаний, содержащих требования, установленные пунктами 394, 396 - 399, 403 ФНП (при наличии)                                                                                                                                                                                                     |                    |                                        |                          |
| 4        | Разработка (актуализация) эксплуатационных, производственных инструкций, организационно-распорядительных документов о назначении ответственных лиц и иных документов в соответствии с требованиями ФНП, ПТЭ ТЭ                                                                                                  | постоянно          | инженер по ОТ ОС                       |                          |
| 5        | Проведение аттестации и проверки знаний персонала в соответствии с графиком, проверка наличия удостоверений и протоколов проверки знаний                                                                                                                                                                        | график             | инженер по ОТ ОС                       |                          |
| 6        | Проведение обучения работников действующим в случае аварии или инцидента на опасном производственном объекте                                                                                                                                                                                                    | график             | инженер по ОТ ОС                       |                          |
| 7        | Разработка нормативно-технических документов по организации ремонтного производства, разработке ремонтной документации, планированию и подготовке к ремонту, выводу в ремонт и производству ремонта, а также приемке и оценке качества ремонта в соответствии с ПТЭ ТЭ                                          | 01.08.2025         | зам. главного инженера по кап. ремонту |                          |
| 8        | Проведение комплексного обследования, очередных и внеочередных осмотров знаний и сооружений объектов теплоснабжения, занесение результатов в журнал                                                                                                                                                             | 01.09.2025         | зам. главного инженера по кап. ремонту |                          |
| 9        | Проведение очистки и промывки тепловых сетей, тепловых пунктов в соответствии с требованиями ПТЭ ТЭ                                                                                                                                                                                                             | 15.08.2025         | зам. главного инженера по эксплуатации |                          |
| 10       | Проведение гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей в соответствии с ПТЭ ТЭ                                                                                                                                                                                               | 15.08.2025         | зам. главного инженера по эксплуатации |                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                        |            |                                                                                |  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------------------------------------------------|--|
| 11                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Проведение испытаний тепловых сетей на максимальную температуру, испытаний по определению тепловых потерь через тепловую изоляцию, гидравлических потерь трубопроводов | график     | главный энергетик                                                              |  |
| 12                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Проведение технического диагностирования, экспертиз промышленной безопасности объектов теплоснабжения                                                                  | 01.09.2025 | главный инженер                                                                |  |
| 13                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Проведение противопоаварийных тренировок в соответствии с утвержденной программой и графиком                                                                           | график     | инженер по ОТ ОС, главный инженер                                              |  |
| 14                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Создание нормативного запаса топлива                                                                                                                                   | 01.10.2025 | начальник отдела снабжения МТС                                                 |  |
| 15                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Создание аварийного запаса расходных материалов и запасных частей в соответствии с требованиями Правил № 115                                                           | 01.10.2025 | начальник отдела снабжения МТС                                                 |  |
| 16                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Подготовка документов об исполнении требований пункта 9 Правил № 2234                                                                                                  | 01.10.2025 | инженер по ОТ ОС, гл. инженер                                                  |  |
| 17                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Проведение текущего и капитального ремонта оборудования в соответствии с приложением № 1                                                                               | 01.10.2025 | зам. главного инженера по кап. ремонту, зам. главного инженера по эксплуатации |  |
| * ПТЭ ТЭ - "Правила технической эксплуатации тепловых энергоустановок", утв. приказом Минэнерго России от 24.03.2003 № 115                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                        |            |                                                                                |  |
| * ФНП - Федеральные нормы и правила в области промышленной безопасности "Правила промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением", утв. приказом Ростехнадзора от 15.12.2020 № 536                                                            |                                                                                                                                                                        |            |                                                                                |  |
| * Правила № 2234 - "Правила обеспечения готовности к отопительному периоду и порядок проведения оценки готовности к отопительному периоду", утв. приказом Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234                                                                                              |                                                                                                                                                                        |            |                                                                                |  |
| <div> <div>План составил:</div> <div> <div>Зам. гл. инж.</div> <div>(должность)</div> </div> <div> <div></div> <div>(подпись)</div> </div> <div> <div>Сайид Н.</div> <div>(расшифровка)</div> </div> </div> |                                                                                                                                                                        |            |                                                                                |  |
| <div> <div>Телефон: 8881 558 60 67</div> <div>Электронная почта:</div> </div>                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                        |            |                                                                                |  |

Мероприятия по текущему и капитальному ремонту  
при подготовке к работе в отопительный период 2025-2026 года

ООО "ТЭМО"

(наименование организации)

| № п/п | Объект                                                             | Наименование<br>мероприятия            | Даты работ |             | Даты окончания ГВС      |
|-------|--------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|------------|-------------|-------------------------|
|       |                                                                    |                                        | начало*    | завершение* |                         |
| 1.    | Котельная г. Архангельск, ул. Севстрой, 3, коп. 1                  | Остановка котельной на плановый ремонт | 07.07.2025 | 20.07.2025  | 07.07.2025 - 20.07.2025 |
| 2.    | Котельная г. Архангельск, ул. Зеленц.                              | Остановка котельной на плановый ремонт | 09.06.2025 | 22.06.2025  | 09.06.2025 - 22.06.2025 |
| 3.    | Котельная г. Архангельск, ул. Дрейера, 1, коп. 4, стр. 2           | Остановка котельной на плановый ремонт | 21.07.2025 | 04.08.2025  | 21.07.2025 - 04.08.2025 |
| 4.    | Котельная г. Архангельск, просп. Северный, 24, стр. 1              | Остановка котельной на плановый ремонт | 01.06.2025 | 31.08.2025  | ГВС отсутствует         |
| 5.    | Котельная г. Архангельск, ул. Дрейера, 13, коп. 2                  | Остановка котельной на плановый ремонт | 01.06.2025 | 31.08.2025  | ГВС отсутствует         |
| 6.    | Котельная г. Архангельск, ул. Пирсовая, 71, коп. 1                 | Остановка котельной на плановый ремонт | 01.06.2025 | 31.08.2025  | ГВС отсутствует         |
| 7.    | Котельная г. Архангельск, ул. Адмирала Макарова, 2, коп. 4, стр. 1 | Остановка котельной на плановый ремонт | 01.06.2025 | 31.08.2025  | ГВС отсутствует         |
| 8.    | Котельная г. Архангельск, ул. Адмирала Макарова, 33, стр. 1        | Остановка котельной на плановый ремонт | 01.06.2025 | 31.08.2025  | ГВС отсутствует         |
| 9.    | Котельная г. Архангельск, ул. Аллейная, 20, стр. 2                 | Остановка котельной на плановый ремонт | 01.06.2025 | 31.08.2025  | ГВС отсутствует         |

\* даты предварительные в зависимости от начала и окончания отопительного периода

План составил:

Зам.т.н.ч.и.е.

(подпись)

(подпись)

(подпись)

Телефон: 8581 5688038  
Электронная почта: