Официальный публикатор муниципальных правовых актов, решений сессий Архангельской городской Думы

Городская газета

АРХАНГЕЛЬСК – ГОРОД ВОИНСКОЙ СЛАВЫ

ЕЖЕНЕДЕЛЬНОЕ ИЗДАНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ОБЛАСТНОГО ЦЕНТРА

№ 8 (1101), 4 февраля 2022 года

ЛЮДИ И СОБЫТИЯ • ПОЛИТИКА И ЭКОНОМИКА • КУЛЬТУРА И СПОРТ

«Чиполлино и его друзья»

На сцене Ломоносовского Дворца культуры театральная студия «Дебют» сыграла премьеру сказочного детектива по мотивам творчества Джанни Родари

Сюжет по мотивам знаменитой истории о житье-бытье во фруктово-овощном царстве-государстве развивался стремительно. Под музыку Карэна Хачатуряна из балета «Чиполлино» герои перемещались из замка графини Вишни, на поляну оливковой рощи, где стоял домик дядюшки Капусты, попадали в мрачное тюремное подземелье и снова возвращались в замок.

Девятилетняя **Диана Маринина**, исполнительница главной роли, как и полагается мальчику-луковке, весела и улыбчива.

– Моему герою интересно совершать подвиги, он поддерживает всех, придумывает самые невероятные проделки, он веселый и также весело помогает своим друзьям, – рассказывает Диана.

Герой **Максима Нечаева**, дядюшка Капуста, большой романтик и фантазер. Четвероклассснику удалось мастерски воплотить на сцене образ несчастного бездомного героя. На вопрос, как это получилось, ответил так:

– Нужно поверить, что ты тоже несчастен, и убедить в этом зрителя.

Румянец, очки, красный камзол с золотыми пуговицами, наполеоновская треуголка, сапоги – **Алиса Сигарева** сыграла роль сеньора Помидора. Овощ в ее исполнении получился сочный, яркий, харизматичный. Графиня Вишня хоть и жадна, но красива, кокетлива и даже временами беззащитна. Такой она получилась у **Анастасии Туреевой**.

Как рассказал руководитель студии «Дебют» **Александр Дунаев**, в спектакле занята средняя группа студии, всего на сцену вышли девять юных артистов от 9 до 14 лет, для многих из которых это была дебютная постановка.

– Над спектаклем мы начали работу год назад. Было непросто: вместе преодолевали неверие в себя, неумение говорить, невнимательность. Слезы были частым нашим спутником. Сейчас мы продолжаем учиться быть разными, быть внимательными к себе, к людям, к миру вокруг. Сейчас, конечно, у ребят есть и усталость, и счастливая радость. Но самое главное – зрители приняли их выступление с криками «Браво!». И дети, и взрослые, которые пришли на спектакль, делились своими впечатлениями – они не могли поверить, что дети могут так играть.

По мнению артистов, у них получается меняться. Все, как один, говорят о том, что сейчас они больше доверяют себе, стараются слушать друг друга, они не боятся говорить:

– Поняли важную вещь: общаться с людьми в реальности гораздо интереснее, чем в интернете, – поделились ребята.

■ ФОТО: ПРЕСС-СЛУЖБА ЛОМОНОСОВСКОГО ДК

Официально

Первый раз – в первый класс

1 апреля 2022 года начнется зачисление в первые классы школ Архангельска. До 30 июня родители будущих первоклассников, проживающих на закрепленной за школой территории, имеют, преимущественное право.

Подать заявление возможно с помощью регионального портала государственных услуг, сайта самой школы или почтового оператора, также заявления примут по электронной почте, можно и лично обратиться в учебное заведение.

С 6 июля начнется прием детей на свободные места.

При приеме в общеобразовательную организацию нужно предъявить:

– копию документа, удостоверяющего личность родителя (законного представителя) ребенка;

– копию свидетельства о рождении ребенка или документа, подтверждающего родство заявителя;

– копию документа, подтверждающего установление опеки или попечительства (при необходимости);

– копию документа о регистрации ребенка на закрепленной территории или справку о приеме документов для оформления регистрации по месту жительства (в случае приема на обучение ребенка или поступающего, проживающего на закрепленной территории, или в случае использования права преимущественного приема на обучение по образовательным программам начального общего образования);

– справку с места работы родителя (ей) (законного представителя(ей) ребенка (при наличии права внеочередного или первоочередного приема на обучение);

– копию заключения психолого-медико-педагогической комиссии (при наличии).

Подписывайтесь на нас в социальных сетях и будьте в курсе всего, что происходит в городе!

vk.com/agvs29

fb.com/agvsrf

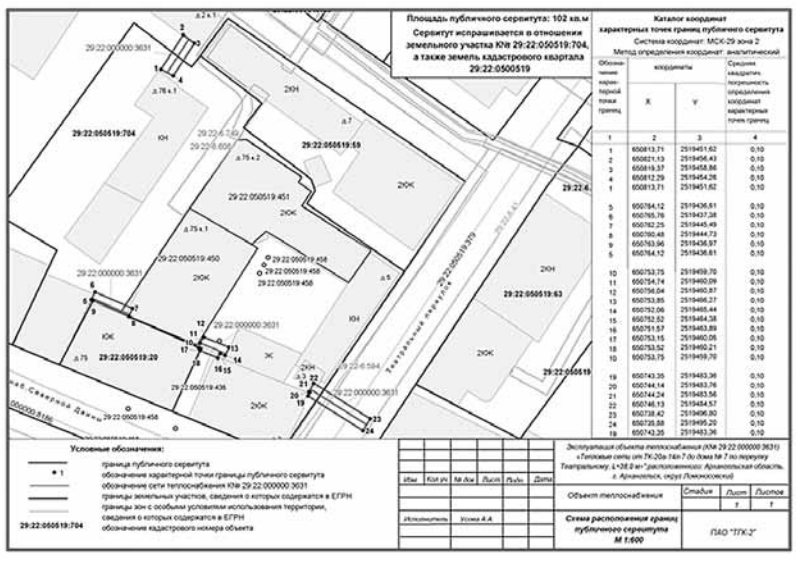
@agvsrf

агвс.рф

Сообщение о возможном установлении публичного сервитута в целях размещения объекта теплоснабжения (Тепловые сети от ТК-20а-14л-7 до дома № 7 по переулку Театральному, L=38,0 м).

1. Наименование уполномоченного органа, которым рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута	Администрация городского округа "Город Архангельск"
2. Цель установления публичного сервитута	размещение объекта электросетевого хозяйства
3. Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут	земельный участок, расположенный по адресу (местоположение): Архангельская область, г. Архангельск, по наб. Северной Двины, кадастровый номер 29:22:050519:704.
4. Адрес, по которому заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявление об учете прав на земельные участки, а также срок подачи указанных заявлений, время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута	Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута в Администрации городского округа "Город Архангельск": по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 407, тел. (8182) 607-279. Приемное время: понедельник - пятница (8:30-16:30), перерыв с 12:30 до 13:30. Правообладатели земельного участка, в отношении которого испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут подать заявления в Администрацию муниципального образования "Город Архангельск" об учете их прав (обременения прав) на земельный участок с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав), в течение тридцати дней со дня опубликования сообщения о возможном установлении публичных сервитутов.
5. Официальные сайты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", на которых размещается сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута	www.arhcity.ru
6. Реквизиты решений об утверждении документа территориального планирования, документации по планировке территории, программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа, а также информацию об инвестиционной программе субъекта естественных монополий, организации коммунального комплекса, указанных в ходатайстве об установлении публичного сервитута	Постановление Министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29.09.2020 № 68-п "Об утверждении правил землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск"; Распоряжением мэра города Архангельска от 06.09.2013 № 2544р утвержден проект планировки района "Соломбала" муниципального образования "Город Архангельск" (с изменениями); Решение Архангельской городской Думы от 28.11.2012 № 495 "Об утверждении Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования "Город Архангельск" на период до 2025 года"
7. Официальные сайты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", на которых размещены утвержденные документы территориального планирования, документация по планировке территории, программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа, инвестиционная программа субъекта естественных монополий, организации коммунального комплекса, указанных в ходатайстве об установлении публичного сервитута	www.arhcity.ru, www.dvinaland.ru

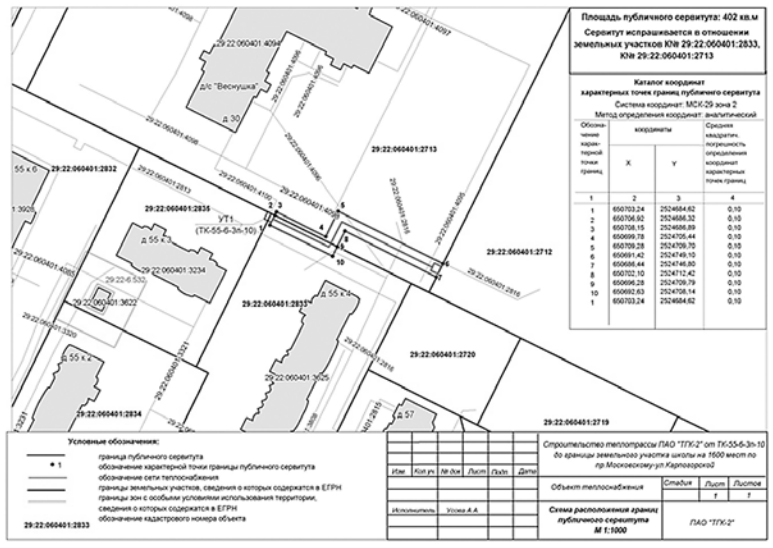
Графическое описание местоположения границ публичных сервитутов с указанием координат характерных точек границ публичного сервитута:



Сообщение о возможном установлении публичного сервитута в целях размещения объекта теплоснабжения (Теплотрасса от ТК-55-6-3п-10 до границы земельного участка школы на 1600 мест по пр.Московскому-ул.Карпогорской).

1. Наименование уполномоченного органа, которым рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута	Администрация городского округа "Город Архангельск"
2. Цель установления публичного сервитута	размещение объекта электросетевого хозяйства
3. Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут	земельный участок, расположенный по адресу (местоположение): Архангельская область, городской округ "Город Архангельск", г. Архангельск, по пр. Московскому - ул. Карпогорской, кадастровый номер 29:22:060401:2833; земельный участок, расположенный по адресу (местоположение): Архангельская область, г. Архангельск, территориальный округ Майская горка, по пр. Московскому – ул. Карпогорской, кадастровый номер 29:22:060401:2713.
4. Адрес, по которому заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявление об учете прав на земельные участки, а также срок подачи указанных заявлений, время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута	Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута в Администрации городского округа "Город Архангельск": по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 407, тел. (8182) 607-279. Приемное время: понедельник - пятница (8:30-16:30), перерыв с 12:30 до 13:30. Правообладатели земельного участка, в отношении которого испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут подать заявления в Администрацию муниципального образования "Город Архангельск" об учете их прав (обременения прав) на земельный участок с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав), в течение тридцати дней со дня опубликования сообщения о возможном установлении публичных сервитутов.
5. Официальные сайты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", на которых размещается сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута	www.arhcity.ru
6. Реквизиты решений об утверждении документа территориального планирования, документации по планировке территории, программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа, а также информацию об инвестиционной программе субъекта естественных монополий, организации коммунального комплекса, указанных в ходатайстве об установлении публичного сервитута	Постановление Министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29.09.2020 № 68-п "Об утверждении правил землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск"; Распоряжением мэра города Архангельска от 06.09.2013 № 2544р утвержден проект планировки района "Соломбала" муниципального образования "Город Архангельск" (с изменениями); Решение Архангельской городской Думы от 28.11.2012 № 495 "Об утверждении Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования "Город Архангельск" на период до 2025 года"
7. Официальные сайты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", на которых размещены утвержденные документы территориального планирования, документация по планировке территории, программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа, инвестиционная программа субъекта естественных монополий, организации коммунального комплекса, указанных в ходатайстве об установлении публичного сервитута	www.arhcity.ru, www.dvinaland.ru

Графическое описание местоположения границ публичных сервитутов с указанием координат характерных точек границ публичного сервитута:



Сообщение о возможном установлении публичного сервитута в целях размещения объекта электросетевого хозяйства (трансформаторной подстанции)

1. Наименование уполномоченного органа, которым рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута	Администрация городского округа "Город Архангельск"
2. Цель установления публичного сервитута	размещение объекта электросетевого хозяйства
3. Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут	земельный участок, расположенный по адресу (местоположение): обл. Архангельская, г. Архангельск, просп. Обводный канал, дом 37, кадастровый номер 29:22:050502:7; земельный участок, расположенный по адресу (местоположение): установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир 2-х этажное жилое здание. Участок находится примерно в 12 м от ориентира по направлению на северо-восток. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Архангельск, ул. Володарского, д. 69, кадастровый номер 29:22:050502:99; земельный участок, расположенный по адресу (местоположение): обл. Архангельская, г. Архангельск, просп. Обводного Канала, д. 37, стр. 4, кадастровый номер 29:22:050502:116; земельный участок, расположенный по адресу (местоположение): обл. Архангельская, г. Архангельск, ул. Володарского, кадастровый номер 29:22:050502:3803; земельный участок, расположенный по адресу (местоположение): Российская Федерация, обл. Архангельская, г. Архангельск, просп. Обводный канал, кадастровый номер 29:22:050502:3807; земельный участок, расположенный по адресу (местоположение): Российская Федерация, обл. Архангельская, г. Архангельск, в границах просп. Обводный канал, ул. Серафимовича, просп. Советских космонавтов и ул. Поморской, кадастровый номер 29:22:050502:3880.
4. Адрес, по которому заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявление об учете прав на земельные участки, а также срок подачи указанных заявлений, время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута	Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута в Администрации городского округа "Город Архангельск": по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 407, тел. (8182) 60-72-79. Приемное время: понедельник - пятница (8:30-16:30), перерыв с 12:30 до 13:30. Правообладатели земельного участка, в отношении которого испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут подать заявления в Администрацию муниципального образования "Город Архангельск" об учете их прав (обременения прав) на земельный участок с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав), в течение тридцати дней со дня опубликования сообщения о возможном установлении публичных сервитутов.
5. Официальные сайты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", на которых размещается сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута	www.arhcity.ru
6. Реквизиты решений об утверждении документа территориального планирования, документации по планировке территории, программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа, а также информацию об инвестиционной программе субъекта естественных монополий, организации коммунального комплекса, указанных в ходатайстве об установлении публичного сервитута	Постановление Министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29.09.2020 № 68-п "Об утверждении правил землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск"; Распоряжением мэра города Архангельска от 06.09.2013 № 2544р утвержден проект планировки района "Соломбала" муниципального образования "Город Архангельск" (с изменениями); Решение Архангельской городской Думы от 28.11.2012 № 495 "Об утверждении Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования "Город Архангельск" на период до 2025 года"
7. Официальные сайты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", на которых размещены утвержденные документы территориального планирования, документация по планировке территории, программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа, инвестиционная программа субъекта естественных монополий, организации коммунального комплекса, указанных в ходатайстве об установлении публичного сервитута	www.arhcity.ru, www.dvinaland.ru

Графическое описание местоположения границ публичных сервитутов с указанием координат характерных точек границ публичного сервитута:

Каталог координат публичного сервитута трансформаторной подстанции

Площадь публичного сервитута - 1052 кв.м.			
Система координат МСК 29			
Метод определения координат: метод спутниковых геодезических измерений			
Обозначение характерных точек границ	координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерных точек границ (Mt), м
	X	Y	
1	651542,63	2520362,72	0,1
2	651515,19	2520340,09	0,1
3	651534,04	2520317,27	0,1
4	651561,46	2520339,89	0,1
1	651542,63	2520362,72	0,1

Сообщение о планируемом изъятии земельного участка для муниципальных нужд по адресу: г. Архангельск, ул. Кировская, д. 15.

1. Цель изъятия земельного участка для муниципальных нужд – изъятие земельного участка в связи с признанием многоквартирного жилого дома № 15 по ул. Кировской в г. Архангельске аварийным и подлежащим сносу.

2. Адрес месторасположения земельного участка: г. Архангельск, ул. Кировская, д. 15/ ул. Горького, д. 1. Данный земельный участок расположен в кадастровом квартале 29:22:031015. Утвержденная схема расположения земельного участка:

На данном земельном участке расположены следующие объекты недвижимости:
ул. Кировская, д. 15, кв. 2, кадастровый номер 29:22:031015:157;
ул. Кировская, д. 15, кв. 5, кадастровый номер 29:22:031015:158;
ул. Кировская, д. 15, кв. 6, кадастровый номер 29:22:031015:159;
ул. Кировская, д. 15, кв. 8, кадастровый номер 29:22:031015:165;
ул. Кировская, д. 15, кв. 9, кадастровый номер 29:22:031015:160.

3. Получить информацию о предполагаемом изъятии земельного участка, указанного в п. 1 настоящего сообщения, и расположенных на нем объектов недвижимого имущества для муниципальных нужд, а также подать заявления об учете прав на земельный участок и иные объекты недвижимого имущества, заинтересованные лица могут по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 440, тел.(8182) 60-74-68. Заявление на подачу информации может быть подано заинтересованными лицами в течение 60 дней с момента опубликования настоящего сообщения.

4. Официальный информационный интернет-портал городского округа "Город Архангельск", где размещено настоящее сообщение - www.arhcity.ru. Также настоящее сообщение размещено на информационном стенде у каб. 423, расположенном по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5.

5. Уполномоченный орган местного самоуправления, осуществляющий выявление лиц, земельный участок которых подлежит изъятию для муниципальных нужд – Администрация городского округа "Город Архангельск" в лице департамента муниципального имущества Администрации городского округа "Город Архангельск".

Сообщение о планируемом изъятии земельного участка для муниципальных нужд по адресу: г. Архангельск, ул. Адмирала Кузнецова, д. 21, корп. 3

1. Цель изъятия земельного участка для муниципальных нужд – изъятие земельного участка в связи с признанием многоквартирного жилого дома № 21, корп. 3 по ул. Адмирала Кузнецова в г. Архангельске аварийным и подлежащим сносу.

2. Адрес месторасположения земельного участка: г. Архангельск, ул. Адмирала Кузнецова, д 21, корп. 3. Кадастровый номер земельного участка 29:22:022511:413.

На данном земельном участке расположены следующие объекты недвижимости:
ул. Адмирала Кузнецова, д. 21, корп. 3, кв. 2, кадастровый номер 29:22:022511:110;
ул. Адмирала Кузнецова, д. 21, корп. 3, кв. 3, кадастровый номер 29:22:022511:117;
ул. Адмирала Кузнецова, д. 21, корп. 3, кв. 4, кадастровый номер 29:22:022511:112;
ул. Адмирала Кузнецова, д. 21, корп. 3, кв. 5, кадастровый номер 29:22:022511:108;
ул. Адмирала Кузнецова, д. 21, корп. 3, кв. 6, кадастровый номер 29:22:022511:109;
ул. Адмирала Кузнецова, д. 21, корп. 3, кв. 7, кадастровый номер 29:22:022511:116;
ул. Адмирала Кузнецова, д. 21, корп. 3, кв. 8, кадастровый номер 29:22:022511:115;
ул. Адмирала Кузнецова, д. 21, корп. 3, кв. 10, кадастровый номер 29:22:022511:111;
ул. Адмирала Кузнецова, д. 21, корп. 3, кв. 11, кадастровый номер 29:22:022511:114;
ул. Адмирала Кузнецова, д. 21, корп. 3, кв. 12, кадастровый номер 29:22:022511:118.

3. Получить информацию о предполагаемом изъятии земельного участка, указанного в п. 1 настоящего сообщения, и расположенных на нем объектов недвижимого имущества для муниципальных нужд, а также направить заявления об учете прав на земельный участок и иные объекты недвижимого имущества, заинтересованные лица могут в департамент муниципального имущества Администрации городского округа "Город Архангельск" по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, тел.(8182) 607-274. Заявление на подачу информации может быть подано заинтересованными лицами в течение 60 дней с момента опубликования настоящего сообщения.

4. Официальный информационный интернет-портал городского округа "Город Архангельск", где размещено настоящее сообщение - www.arhcity.ru. Также настоящее сообщение размещено на информационном стенде у каб. 423, расположенном по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5.

5. Уполномоченный орган местного самоуправления, осуществляющий выявление лиц, земельный участок которых подлежит изъятию для муниципальных нужд – Администрация городского округа "Город Архангельск" в лице департамента муниципального имущества Администрации городского округа "Город Архангельск".

Заключение о результатах общественных обсуждений проекта решения Главы городского округа "Город Архангельск" о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в Октябрьском территориальном округе г. Архангельска по Окружному шоссе

от "27" января 2022 г.

Общественные обсуждения по проекту решения Главы городского округа "Город Архангельск" о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 29:22:040213:85 площадью 5 859 кв. м, расположенного в Октябрьском территориальном округе г.Архангельска по Окружному шоссе:

"Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)): Размещение объектов капитального строительства, общей площадью свыше 5000 кв. м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров, и (или) оказание услуг в соответствии с содержанием видов разрешенного использования с кодами 4.5 - 4.8.2; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра." (код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка по классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков", - (4.2).

проводились в период с 21 января 2022 года по 26 января 2022 года.

Организатор общественных обсуждений: Комиссия по землепользованию и застройке городского округа "Город Архангельск".

В общественных обсуждениях приняло участие: 0 человек.

На основании протокола общественных обсуждений по проекту решения Главы городского округа "Город Архангельск" о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в Октябрьском территориальном округе г. Архангельска по Окружному шоссе от 27 января 2022 года Комиссией по землепользованию и застройке городского округа "Город Архангельск" подготовлены следующие рекомендации в отношении внесенных предложений и замечаний по указанному проекту:

1) от участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения

№ п/п	Инициатор	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
1.	нет	замечаний и предложений не поступило	нет

2) от иных участников общественных обсуждений

№ п/п	Инициатор	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
1.	нет	замечаний и предложений не поступило	нет

Выводы по результатам общественных обсуждений:

рекомендовать предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 29:22:040213:85 площадью 5 859 кв. м, расположенного в Октябрьском территориальном округе г. Архангельска по Окружному шоссе:

"Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)): Размещение объектов капитального строительства, общей площадью свыше 5000 кв. м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров, и (или) оказание услуг в соответствии с содержанием видов разрешенного использования с кодами 4.5 - 4.8.2; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра." (код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка по классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков", - 4.2).

Председатель
комиссии по землепользованию и застройке
городского округа "Город Архангельск" **А.В. Лидер**

Заключение о результатах общественных обсуждений проекта решения Главы городского округа "Город Архангельск" о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в Октябрьском территориальном округе г. Архангельска по Окружному шоссе

от "27" января 2022 г.

Общественные обсуждения по проекту решения Главы городского округа "Город Архангельск" о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 29:22:040213:187 площадью 17 434 кв. м, расположенного в Октябрьском территориальном округе г. Архангельска по Окружному шоссе:

"Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)): Размещение объектов капитального строительства, общей площадью свыше 5000 кв. м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров, и (или) оказание услуг в соответствии с содержанием видов разрешенного использования с кодами 4.5 - 4.8.2; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра." (код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка по классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков", - (4.2),

проводились в период с 21 января 2022 года по 26 января 2022 года.

Организатор общественных обсуждений: Комиссия по землепользованию и застройке городского округа "Город Архангельск".

В общественных обсуждениях приняло участие: 0 человек.

На основании протокола общественных обсуждений по проекту решения Главы городского округа "Город Архангельск" о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в Октябрьском территориальном округе г. Архангельска по Окружному шоссе от 27 января 2022 года Комиссией по землепользованию и застройке городского округа "Город Архангельск" подготовлены следующие рекомендации в отношении внесенных предложений и замечаний по указанному проекту:

1) от участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения

№ п/п	Инициатор	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
1.	нет	замечаний и предложений не поступило	нет

2) от иных участников общественных обсуждений

№ п/п	Инициатор	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
1.	нет	замечаний и предложений не поступило	нет

Выводы по результатам общественных обсуждений:

рекомендовать предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 29:22:040213:187 площадью 17 434 кв. м, расположенного в Октябрьском территориальном округе г. Архангельска по Окружному шоссе:

"Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)): Размещение объектов капитального строительства, общей площадью свыше 5000 кв. м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров, и (или) оказание услуг в соответствии с содержанием видов разрешенного использования с кодами 4.5 - 4.8.2; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра." (код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка по классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков", - 4.2).

Председатель
комиссии по землепользованию и застройке
городского округа "Город Архангельск" **А.В. Лидер**

Заключение о результатах общественных обсуждений проекта решения Главы городского округа "Город Архангельск" о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в Северном территориальном округе г. Архангельска по улице Песочной

от "27" января 2022 г.

Общественные обсуждения по проекту решения Главы городского округа "Город Архангельск" о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 29:22:030604:373 площадью 132 кв. м, расположенного в Северном территориальном округег. Архангельска по улице Песочной:

"Ведение огородничества: Осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение хозяйственных построек, не являющихся объектами недвижимости, предназначенных для хранения инвентаря и урожая сельскохозяйственных культур" (код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка по классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков", - 13.1).

проводились в период с 21 января 2022 года по 26 января 2022 года.

Организатор общественных обсуждений: Комиссия по землепользованию и застройке.

В общественных обсуждениях приняло участие: 0 человек.

На основании протокола общественных обсуждений по проекту решения Главы городского округа "Город Архангельск" о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в Северном территориальном округе г. Архангельска по улице Песочнойот 27 января 2022 года Комиссией по землепользованию и застройке городского округа "Город Архангельск" подготовлены следующие рекомендации в отношении внесенных предложений и замечаний по указанному проекту:

1) от участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения

№ п/п	Инициатор	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
1.	нет	замечаний и предложений не поступило	нет

2) от иных участников общественных обсуждений

№ п/п	Инициатор	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
1.	нет	замечаний и предложений не поступило	нет

Выводы по результатам общественных обсуждений:

Рекомендовать предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 29:22:030604:373 площадью 132 кв. м, расположенного в Северном территориальном округе г.Архангельска по улице Песочной:

"Ведение огородничества: размещение хозяйственных построек, не являющихся объектами недвижимости, предназначенных для хранения инвентаря и урожая сельскохозяйственных культур" (код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка по классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков", - 13.1).

Рекомендовать отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 29:22:030604:373 площадью 132 кв. м, расположенного в Северном территориальном округе г. Архангельска по улице Песочной:

"Ведение огородничества: Осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур" (код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка по классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков", - 13.1).

Основание отказа:

В связи с несоблюдением требований статьи 61 Правил землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск".

Председатель комиссии
по землепользованию и застройке
городского округа "Город Архангельск" **А.В. Лидер**

Заключение о результатах общественных обсуждений проекта решения Главы городского округа "Город Архангельск" о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (индивидуальный жилой дом) на земельном участке, расположенном в Исакогорском территориальном округе г. Архангельска по улице Дорожников

от "27" января 2022 г.

Общественные обсуждения по проекту решения Главы городского округа "Город Архангельск" о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (индивидуальный жилой дом) на земельном участке площадью 1200 кв.м с кадастровым номером 29:22:081604:197, расположенном в Исакогорском территориальном округе г. Архангельска по улице Дорожников:
установление минимального процента застройки земельного участка 8 процентов;
установление предельного количества надземных этажей 2 этажа;
установление предельной высоты объекта 7,5 метра.
проводились в период с "21" января 2022 года по "26" января 2022 года.
Организатор общественных обсуждений: Комиссия по землепользованию и застройке городского округа "Город Архангельск".
В общественных обсуждениях приняло участие: 0 человек.
На основании протокола общественных обсуждений по проекту решения Главы городского округа "Город Архангельск" о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (индивидуальный жилой дом) на земельном участке, расположенном в Исакогорском территориальном округе г. Архангельска по улице Дорожников от 27 января 2022 года Комиссией по землепользованию и застройке городского округа "Город Архангельск" подготовлены следующие рекомендации в отношении внесенных предложений и замечаний по указанному проекту:
1) от участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения

№ п/п	Инициатор	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
1.	нет	замечаний и предложений не поступило	нет

2) от иных участников общественных обсуждений

№ п/п	Инициатор	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
1.	нет	замечаний и предложений не поступило	нет

Выводы по результатам общественных обсуждений:
Рекомендовать предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (индивидуальный жилой дом) на земельном участке площадью 1200 кв.м с кадастровым номером 29:22:081604:197, расположенном в Исакогорском территориальном округе г. Архангельска по улице Дорожников:
установление минимального процента застройки земельного участка8 процентов.
Рекомендовать отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (индивидуальный жилой дом) на земельном участке площадью 1200 кв.м с кадастровым номером 29:22:081604:197, расположенном в Исакогорском территориальном округе г. Архангельска по улице Дорожников:
установление предельного количества надземных этажей 2 этажа;
установление предельной высоты объекта 7,5 метра.
Основание отказа:
Согласно градостроительному регламенту зоны застройки индивидуальными жилыми домами Ж1 Правил землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск", в пределах которой расположен земельный участок с кадастровым номером 29:22:081604:197, для земельных участков с видом разрешенного использования "для индивидуального жилищного строительства" допустимы предельные параметры разрешенного строительства:
"Предельное количество надземных этажей – 3;
Предельная высота объекта не более 20 м.".

Председатель
комиссии по землепользованию и застройке
городского округа "Город Архангельск" **А.В. Лидер**

Заключение о результатах общественных обсуждений
проекта решения Главы городского округа "Город Архангельск"
о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства объекта капитального строительства
(многоквартирный жилой дом) на земельном участке, расположенном
в Ломоносовском территориальном округе г.Архангельска Архангельска
по проспекту Чумбарова-Лучинского

от "27" января 2022 г.

Общественные обсуждения по проекту решения Главы городского округа "Город Архангельск" о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (многоквартирный жилой дом) на земельном участке площадью 530 кв.м с кадастровым номером 29:22:050513:9, расположенном в Ломоносовском территориальном округе г. Архангельска по проспекту Чумбарова-Лучинского:
установление максимального процента застройки в границах земельного участка 72 процента;
уменьшение отступа зданий, строений, сооружений от границ земельного участка
с северо-восточной стороны – 2 м, с юго-восточной стороны – 0 метров,
с юго-западной стороны – 0 метров, с северо-западной стороны – 0 метров.
Организатор общественных обсуждений: Комиссия по землепользованию и застройке городского округа "Город Архангельск".
В общественных обсуждениях приняло участие: 0 человек.
На основании протокола общественных обсуждений по проекту решения Главы городского округа "Город Архангельск" о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (многоквартирный жилой дом) на земельном участке, расположенном в Ломоносовском территориальном округе г.Архангельска Архангельска по проспекту Чумбарова-Лучинского от 27 января 2022 года Комиссией по землепользованию и застройке городского округа "Город Архангельск" подготовлены следующие рекомендации в отношении внесенных предложений и замечаний по указанному проекту:
1) от участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения

№ п/п	Инициатор	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
1.	нет	замечаний и предложений не поступило	нет

2) от иных участников общественных обсуждений

№ п/п	Инициатор	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
1.	нет	замечаний и предложений не поступило	нет

Выводы по результатам общественных обсуждений:
Рекомендовать предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (многоквартирный жилой дом) на земельном участке площадью 530 кв.м с кадастровым номером 29:22:050513:9, расположенном в Ломоносовском территориальном округе г. Архангельска по проспекту Чумбарова-Лучинского:
уменьшение отступа зданий, строений, сооружений от границ земельного участка
с северо-восточной стороны – 2 м, с юго-восточной стороны – 0 метров,
с юго-западной стороны – 0 метров, с северо-западной стороны – 0 метров.
Рекомендовать отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (многоквартирный жилой дом) на земельном участке площадью 530 кв.м с кадастровым номером 29:22:050513:9, расположенном в Ломоносовском территориальном округе г. Архангельска по проспекту Чумбарова-Лучинского:
установление максимального процента застройки в границах земельного участка 72 процента.
Основание отказа:
В связи с несоблюдением требований статьи 7.5 "СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*" (утв. Приказом Минстроя России от 30.12.2016 № 1034/пр) в части соблюдения требования о размещения площадок на расстоянии от окон жилых зданий.

Председатель
комиссии по землепользованию и застройке
городского округа "Город Архангельск" **А.В. Лидер**

Заключение о результатах общественных обсуждений
проекта решения Главы городского округа "Город Архангельск"
о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид
использования земельного участка, расположенного в Исакогорском
территориальном округе г. Архангельска по улице Рейдовой

от "27" января 2022 г.

Общественные обсуждения по проекту решения Главы городского округа "Город Архангельск" о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 29:22:080505:3126 площадью 95 кв. м, расположенного в Исакогорском территориальном округе г. Архангельска по улице Рейдовой:
"Коммунальное обслуживание" (код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка по классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков", -(3.1),
проводились в период с 21 января 2022 года по 26 января 2022 года.
Организатор общественных обсуждений: Комиссия по землепользованию и застройке городского округа "Город Архангельск".
В общественных обсуждениях приняло участие: 0 человек.
На основании протокола общественных обсуждений по проекту решения Главы городского округа "Город Архангельск" о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в Исакогорском территориальном округе г. Архангельска по улице Рейдовой от 27 января 2022 года Комиссией по землепользованию и застройке городского округа "Город Архангельск" подготовлены следующие рекомендации в отношении внесенных предложений и замечаний по указанному проекту:
1) от участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения

№ п/п	Инициатор	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
1.	нет	замечаний и предложений не поступило	нет

2) от иных участников общественных обсуждений

№ п/п	Инициатор	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
1.	нет	замечаний и предложений не поступило	нет

Выводы по результатам общественных обсуждений:
рекомендовать предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 29:22:080505:3126 площадью 95 кв. м, расположенного в Исакогорском территориальном округе г. Архангельска по улице Рейдовой:
"Коммунальное обслуживание" (код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка по классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков", - 3.1).

Председатель
комиссии по землепользованию и застройке
городского округа "Город Архангельск" **А.В. Лидер**

Заключение о результатах общественных обсуждений
проекта решения Главы городского округа "Город Архангельск"
о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства объекта капитального строительства
(магазин с помещениями делового назначения) на земельном участке,
расположенном в территориальном округе Майская горкаг. Архангельске по улице Дружбы

от "27" января 2022 г.

Общественные обсуждения по проекту решения Главы городского округа "Город Архангельск" о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (магазин с помещениями делового назначения) на земельном участке площадью 835 кв. м с кадастровым номером 29:22:060703:78, расположенном в территориальном округе Майская горка г. Архангельска по улице Дружбы:
установление максимального процента застройки земельного участка 76 процентов;
уменьшение отступа зданий, строений, сооружений от границ земельного участка:
с юго-восточной стороны до 0 метров, с юго-западной стороны до 0 метров,
с северо-восточной стороны до 2 метров, с северо-западной стороны до 2,9 метров;
минимальный отступ зданий, строений, сооружений от красных линий – 3,8 метров;
уменьшение минимального количества машино-мест для хранения индивидуального транспорта - 6 мест;
размещение 6 мест для стоянки (размещения) индивидуального автотранспорта за пределами земельного участка (с северо-западной стороны земельного участка);
установление доли озелененной территории земельного участка - 4 процента.
Организатор общественных обсуждений: Комиссия по землепользованию и застройке городского округа "Город Архангельск".
В общественных обсуждениях приняло участие: 0 человек.
На основании протокола общественных обсуждений по проекту решения Главы городского округа "Город Архангельск" о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (магазин с помещениями делового назначения) на земельном участке, расположенном в территориальном округе Майская горкаг. Архангельске по улице Дружбы от 27 января 2022 года Комиссией по землепользованию и застройке городского округа "Город Архангельск" подготовлены следующие рекомендации в отношении внесенных предложений и замечаний по указанному проекту:
1) от участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения

№ п/п	Инициатор	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
1.	нет	замечаний и предложений не поступило	нет

2) от иных участников общественных обсуждений

№ п/п	Инициатор	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
1.	нет	замечаний и предложений не поступило	нет

Выводы по результатам общественных обсуждений:
рекомендовать предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (магазин с помещениями делового назначения) на земельном участке площадью 835 кв. м с кадастровым номером 29:22:060703:78, расположенном в территориальном округе Майская горка г. Архангельска по улице Дружбы:
установление максимального процента застройки земельного участка 76 процентов;
уменьшение отступа зданий, строений, сооружений от границ земельного участка:
с юго-восточной стороны до 0 метров, с юго-западной стороны до 0 метров,
с северо-восточной стороны до 2 метров, с северо-западной стороны до 2,9 метров;
минимальный отступ зданий, строений, сооружений от красных линий – 3,8 метров;
уменьшение минимального количества машино-мест для хранения индивидуального транспорта - 6 мест;
размещение 6 мест для стоянки (размещения) индивидуального автотранспорта за пределами земельного участка (с северо-западной стороны земельного участка);
установление доли озелененной территории земельного участка - 4 процента.

Председатель
комиссии по землепользованию и застройке
городского округа "Город Архангельск" **А.В. Лидер**

Заключение о результатах общественных обсуждений
проекта решения Главы городского округа "Город Архангельск"
о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства объекта капитального строительства
(индивидуальный жилой дом) на земельном участке,
расположенном в г. Архангельске, Чёрная Курья 3-я линия

от "27" января 2022 г.

Общественные обсуждения по проекту решения Главы городского округа "Город Архангельск" о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (индивидуальный жилой дом) на земельном участке площадью 1000 кв. м с кадастровым номером 29:16:064501:169, расположенном в г. Архангельске, Чёрная Курья 3-я линия:
уменьшение отступа зданий, строений, сооружений от границ земельного участка с кадастровым номером 29:16:064501:169 с северной стороны до 1,8 метров.
Организатор общественных обсуждений: Комиссия по землепользованию и застройке городского округа "Город Архангельск".
В общественных обсуждениях приняло участие: 0 человек.
На основании протокола общественных обсуждений по проекту решения Главы городского округа "Город Архангельск" о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (индивидуальный жилой дом) на земельном участке, расположенном в г. Архангельске, Чёрная Курья 3-я линия от 27 января 2022 года Комиссией по землепользованию и застройке городского округа "Город Архангельск" подготовлены следующие рекомендации в отношении внесенных предложений и замечаний по указанному проекту:
1) от участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения

№ п/п	Инициатор	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
1.	нет	замечаний и предложений не поступило	нет

2) от иных участников общественных обсуждений

№ п/п	Инициатор	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
1.	нет	замечаний и предложений не поступило	нет

Выводы по результатам общественных обсуждений:
рекомендовать предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (индивидуальный жилой дом) на земельном участке площадью 1000 кв. м с кадастровым номером 29:16:064501:169, расположенном в г. Архангельске, Чёрная Курья 3-я линия:
уменьшение отступа зданий, строений, сооружений от границ земельного участка с кадастровым номером 29:16:064501:169 с северной стороны до 1,8 метров.

Председатель
комиссии по землепользованию и застройке
городского округа "Город Архангельск" **А.В. Лидер**

Заключение о результатах общественных обсуждений
проекта решения Главы городского округа "Город Архангельск"
о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства объекта капитального строительства
(административное здание АО "СО ЕЭС") на земельном участке,
расположенном в Октябрьском территориальном округе
г. Архангельска по улице Гайдара

от "27" января 2022 г.

Общественные обсуждения по проекту решения Главы городского округа "Город Архангельск" о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (административное здание АО "СО ЕЭС") на земельном участке площадью 3 095 кв. м с кадастровым номером 29:22:040610:62, расположенном в Октябрьском территориальном округе г. Архангельска по улице Гайдара:
установление максимального процента застройки земельного участка - 50 процентов;
установление предельного количества надземных этажей - 8 этажей;
установление доли озелененной территории земельного участка – 15 процентов;
уменьшение отступа зданий, строений, сооружений от границ земельного участка до 3 метров.
Организатор общественных обсуждений: Комиссия по землепользованию и застройке городского округа "Город Архангельск".
В общественных обсуждениях приняло участие: 0 человек.
На основании протокола общественных обсуждений по проекту решения Главы городского округа "Город Архангельск" о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (административное здание АО "СО ЕЭС") на земельном участке, расположенном в Октябрь-

ском территориальном округе г. Архангельска по улице Гайдара от 27 января 2022 года Комиссией по землепользованию и застройке городского округа "Город Архангельск" подготовлены следующие рекомендации в отношении внесенных предложений и замечаний по указанному проекту:

1) от участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения

№ п/п	Инициатор	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
1.	нет	замечаний и предложений не поступило	нет

2) от иных участников общественных обсуждений

№ п/п	Инициатор	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
1.	нет	замечаний и предложений не поступило	нет

Выводы по результатам общественных обсуждений:

рекомендовать отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (административное здание АО "СО ЕЭС") на земельном участке площадью 3 095 кв. м с кадастровым номером 29:22:040610:62, расположенном в Октябрьском территориальном округе г. Архангельска по улице Гайдара:

установление максимального процента застройки земельного участка - 50 процентов;

установление предельного количества надземных этажей - 8 этажей;

установление доли озелененной территории земельного участка – 15 процентов;

уменьшение отступа зданий, строений, сооружений от границ земельного участка до 3 метров.

Основание отказа:

В связи с несоответствием проекту планировки Привокзального района муниципального образования "Город Архангельск", утвержденному распоряжением мэра города Архангельска от 25 февраля 2015 г. № 472р (с изменениями).

Председатель
комиссии по землепользованию и застройке
городского округа "Город Архангельск" **А.В. Лидер**

Заключение о результатах общественных обсуждений проекта решения Главы городского округа "Город Архангельск" о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в Северном территориальном округе г. Архангельска по улице Богового В.Г., об утверждении схемы расположения земельного участка

от "27" января 2022 г.

Общественные обсуждения по проекту решения Главы городского округа "Город Архангельск" о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 162 кв. м в кадастровом квартале 29:22:030603, расположенного в Северном территориальном округе г. Архангельска по улице Богового В.Г.:

"ведение огородничества: размещение хозяйственных построек, не являющихся объектами недвижимости, предназначенных для хранения инвентаря и урожая сельскохозяйственных культур" (код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка по классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Росреестра от 10.11.2020 № П/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков", - 13.1),

проводились в период с 21 января 2022 года по 26 января 2022 года.

Организатор общественных обсуждений: Комиссия по землепользованию и застройке городского округа "Город Архангельск".

В общественных обсуждениях приняло участие: 0 человек.

На основании протокола общественных обсуждений по проекту решения Главы городского округа "Город Архангельск" о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в Северном территориальном округе г. Архангельска по улице Богового В.Г., об утверждении схемы расположения земельного участка от 27 января 2022 года Комиссией по землепользованию и застройке городского округа "Город Архангельск" подготовлены следующие рекомендации в отношении внесенных предложений и замечаний по указанному проекту:

1) от участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения

№ п/п	Инициатор	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
1.	нет	замечаний и предложений не поступило	нет

2) от иных участников общественных обсуждений

№ п/п	Инициатор	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
1.	нет	замечаний и предложений не поступило	нет

Выводы по результатам общественных обсуждений:

рекомендовать предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 162 кв. м в кадастровом квартале 29:22:030603, расположенного в Северном территориальном округе г. Архангельска по улице Богового В.Г.:

"ведение огородничества: размещение хозяйственных построек, не являющихся объектами недвижимости, предназначенных для хранения инвентаря и урожая сельскохозяйственных культур" (код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка по классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Росреестра от 10.11.2020 № П/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков", - 13.1).

Председатель
комиссии по землепользованию и застройке
городского округа "Город Архангельск" **А.В. Лидер**

Заключение о результатах общественных обсуждений проекта решения Главы городского округа "Город Архангельск" о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров реконструкции объекта капитального строительства ("Реконструкция здания кухни-столовой в части надстройки второг о мансардного этажа и устройством скатной крыши по ул. Суворова, 17 строение 2 г. Архангельск" (ограждение) на земельном участке, расположенном в Октябрьском территориальном округег. Архангельска, по ул. Суворова

от "27" января 2022 г.

Общественные обсуждения по проекту решения Главы городского округа "Город Архангельск" о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров реконструкции объекта капитального строительства ("Реконструкция здания кухни-столовой в части надстройки второго мансардного этажа и устройством скатной крыши по ул. Суворова, 17 строение 2 г. Архангельск" (ограждение) на земельном участке площадью 15239 кв. м с кадастровым номером 29:22:040718:61, расположенном в Октябрьском территориальном округег. Архангельска, по ул. Суворова:

уменьшение отступа от границы земельного участка до проектируемого ограждения с северо-западной стороны (со стороны проспекта Ломоносова) до 0 метров.

Организатор общественных обсуждений: Комиссия по землепользованию и застройке городского округа "Город Архангельск".

В общественных обсуждениях приняло участие: 0 человек.

На основании протокола общественных обсуждений по проекту решения Главы городского округа "Город Архангельск" о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров реконструкции объекта капитального строительства ("Реконструкция здания кухни-столовой в части надстройки второго мансардного этажа и устройством скатной крыши по ул. Суворова, 17 строение 2г. Архангельск" (ограждение) на земельном участке, расположенном в Октябрьском территориальном округе г. Архангельска, по ул. Суворова от 27 января 2022 года Комиссией по землепользованию и застройке городского округа "Город Архангельск" подготовлены следующие рекомендации в отношении внесенных предложений и замечаний по указанному проекту:

1) от участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения

№ п/п	Инициатор	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
1.	нет	замечаний и предложений не поступило	нет

2) от иных участников общественных обсуждений

№ п/п	Инициатор	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
1.	нет	замечаний и предложений не поступило	нет

Выводы по результатам общественных обсуждений:

рекомендовать отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров реконструкции объекта капитального строительства ("Реконструкция здания кухни-столовой в части надстройки второго мансардного этажа и устройством скатной крыши по ул. Суворова, 17 строение 2 г. Архангельск" (ограждение) на земельном участке площадью 15239 кв. м с кадастровым номером 29:22:040718:61, расположенном в Октябрьском территориальном округе г.Архангельска, по ул. Суворова:

уменьшение отступа от границы земельного участка до проектируемого ограждения с северо-западной стороны (со стороны проспекта Ломоносова) до 0 метров.

Основание отказа:

Ограждение территории с устройством свайного основания (ограждение) не обладает качествами самостоятельной вещи (самостоятельного объекта недвижимости), выполняет обслуживающую функцию по отношению к земельному участку и объектам капитального строительства на нем расположенных, в связи с чем получение разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не требуется.

Председатель
комиссии по землепользованию и застройке
городского округа "Город Архангельск" **А.В. Лидер**

Заключение о результатах общественных обсуждений проекта решения Главы городского округа "Город Архангельск" о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в Исакогорском территориальном округе г. Архангельска по улице 1-я линия

от "27" января 2022 г.

Общественные обсуждения по проекту решения Главы городского округа "Город Архангельск" о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 234 кв. м в кадастровом квартале 29:22:081603:720, расположенного в Исакогорском территориальном округег. Архангельска по улице 1-я линия:

"ведение огородничества: осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение хозяйственных построек, не являющихся объектами недвижимости, предназначенных для хранения инвентаря и урожая сельскохозяйственных культур" (код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка по классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Росреестра от 10.11.2020 № П/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков", - 13.1).

проводились в период с 21 января 2022 года по 26 января 2022 года.

Организатор общественных обсуждений: Комиссия по землепользованию и застройке городского округа "Город Архангельск".

В общественных обсуждениях приняло участие: 0 человек.

На основании протокола общественных обсуждений по проекту решения Главы городского округа "Город Архангельск" о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в Исакогорском территориальном округе г. Архангельска по улице 1-я линия от 27 января 2022 года Комиссией по землепользованию и застройке городского округа "Город Архангельск" подготовлены следующие рекомендации в отношении внесенных предложений и замечаний по указанному проекту:

1) от участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения

№ п/п	Инициатор	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
1.	нет	замечаний и предложений не поступило	нет

2) от иных участников общественных обсуждений

№ п/п	Инициатор	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
1.	нет	замечаний и предложений не поступило	нет

Выводы по результатам общественных обсуждений:

рекомендовать предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 234 кв. м в кадастровом квартале 29:22:081603:720, расположенного в Исакогорском территориальном округе г. Архангельска по улице 1-я линия:

"ведение огородничества: осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение хозяйственных построек, не являющихся объектами недвижимости, предназначенных для хранения инвентаря и урожая сельскохозяйственных культур" (код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка по классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Росреестра от 10.11.2020 № П/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков", - 13.1).

Председатель
комиссии по землепользованию и застройке
городского округа "Город Архангельск" **А.В. Лидер**

Заключение о результатах общественных обсуждений проекта решения Главы городского округа "Город Архангельск" о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (индивидуальный жилой дом) на земельном участке, расположенном в территориальном округе Варавино-Фактория г. Архангельска по проспекту Ленинградскому

от "27" января 2022 г.

Общественные обсуждения по проекту решения Главы городского округа "Город Архангельск" о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (индивидуальный жилой дом) на земельном участке площадью 850 кв.м с кадастровым номером 29:22:072801:72, расположенного в территориальном округе Варавино – Фактория г. Архангельска по проспекту Ленинградскому:

установление минимального процента застройки земельного участка 9 процентов;

уменьшение отступа зданий, строений, сооружений от красной линии до 3,1 метра.

Организатор общественных обсуждений: Комиссия по землепользованию и застройке городского округа "Город Архангельск".

В общественных обсуждениях приняло участие: 0 человек.

На основании протокола общественных обсуждений по проекту решения Главы городского округа "Город Архангельск" о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (индивидуальный жилой дом) на земельном участке, расположенном в территориальном округе Варавино-Фактория г. Архангельска по проспекту Ленинградскому от 27 января 2022 года Комиссией по землепользованию и застройке городского округа "Город Архангельск" подготовлены следующие рекомендации в отношении внесенных предложений и замечаний по указанному проекту:

1) от участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения

№ п/п	Инициатор	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
1.	нет	замечаний и предложений не поступило	нет

2) от иных участников общественных обсуждений

№ п/п	Инициатор	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
1.	нет	замечаний и предложений не поступило	нет

Выводы по результатам общественных обсуждений:

рекомендовать предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (индивидуальный жилой дом) на земельном участке площадью 850 кв.м с кадастровым номером 29:22:072801:72, расположенном в территориальном округе Варавино – Фактория г. Архангельска по проспекту Ленинградскому:

установление минимального процента застройки земельного участка 9 процентов;

уменьшение отступа зданий, строений, сооружений от красной линии до 3,1 метра.

Председатель
комиссии по землепользованию и застройке
городского округа "Город Архангельск" **А.В. Лидер**

Заключение о результатах общественных обсуждений проекта решения Главы городского округа "Город Архангельск" о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (индивидуальный жилой дом) на земельном участке с кадастровым номером 29:16:201001:61, расположенном в Цигломенском территориальном округе г. Архангельска

от "27" января 2022 г.

Общественные обсуждения по проекту решения Главы городского округа "Город Архангельск" о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (индивидуальный жилой дом) на земельном участке площадью 1 893 кв. м с кадастровым номером 29:16:201001:61, расположенном в Цигломенском территориальном округе г. Архангельска:

установление минимального процента застройки в границах земельного участка 8 процентов.

Организатор общественных обсуждений: Комиссия по землепользованию и застройке городского округа "Город Архангельск".

В общественных обсуждениях приняло участие: 0 человек.

На основании протокола общественных обсуждений по проекту решения Главы городского округа "Город Архангельск" о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (индивидуальный жилой дом) на земельном участке с кадастровым номером 29:16:201001:61, расположенном в Цигломенском территориальном округе г. Архангельска от 27 января 2022 года Комиссией по землепользованию и застройке городского округа "Город Архангельск" подготовлены следующие рекомендации в отношении внесенных предложений и замечаний по указанному проекту:

1) от участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения

№ п/п	Инициатор	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
1.	нет	замечаний и предложений не поступило	нет

2) от иных участников общественных обсуждений

№ п/п	Инициатор	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
1.	нет	замечаний и предложений не поступило	нет

Выводы по результатам общественных обсуждений:

рекомендовать предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (индивидуальный жилой дом) на земельном участке площадью 1 893 кв. м с кадастровым номером 29:16:201001:61, расположенном в Цигломенском территориальном округе г. Архангельска:

установление минимального процента застройки в границах земельного участка 8 процентов.

Председатель
комиссии по землепользованию и застройке
городского округа "Город Архангельск" **А.В. Лидер**

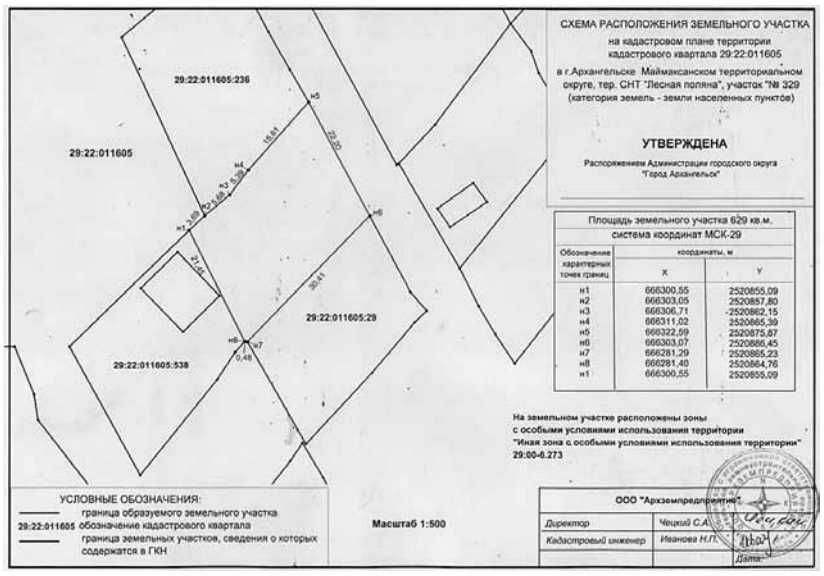
Извещение о предоставлении земельного участка для ведения садоводства

Департамент градостроительства Администрации городского округа "Город Архангельск" извещает о возможности предоставления земельного участка, расположенного в Маймаксанском территориальном округе города Архангельска, тер. СНТ Лесная поляна, участок 329 площадью 629 кв.м, для ведения садоводства согласно представленной схеме расположения земельного участка.

Граждане, заинтересованные в предоставлении данного земельного участка для вышеуказанных целей, имеют право в течение тридцати дней со дня опубликования и размещения извещения подать заявление о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды данного земельного участка.

Граждане имеют право подать заявление:

- на адрес электронной почты департамента градостроительства Администрации городского округа "Город Архангельск": architect@arhcity.ru;
- почтовым отправлением на адрес: 163000, г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, департамент градостроительства Администрации городского округа "Город Архангельск".



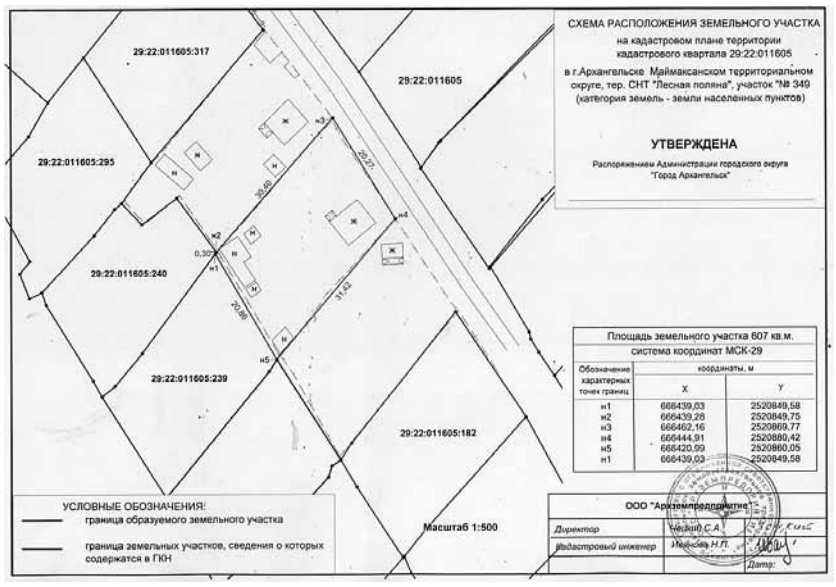
Извещение о предоставлении земельного участка для ведения садоводства

Департамент градостроительства Администрации городского округа "Город Архангельск" извещает о возможности предоставления земельного участка, расположенного в Маймаксанском территориальном округе города Архангельска, тер. СНТ Лесная поляна, участок 349 площадью 607 кв.м, для ведения садоводства согласно представленной схеме расположения земельного участка.

Граждане, заинтересованные в предоставлении данного земельного участка для вышеуказанных целей, имеют право в течение тридцати дней со дня опубликования и размещения извещения подать заявление о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды данного земельного участка.

Граждане имеют право подать заявление:

- на адрес электронной почты департамента градостроительства Администрации городского округа "Город Архангельск": architect@arhcity.ru;
- почтовым отправлением на адрес: 163000, г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, департамент градостроительства Администрации городского округа "Город Архангельск".



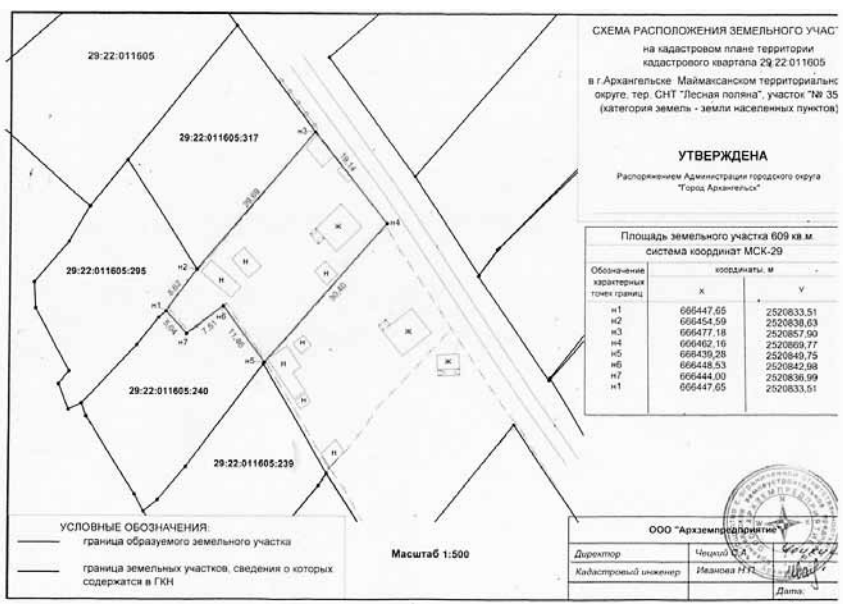
Извещение о предоставлении земельного участка для ведения садоводства

Департамент градостроительства Администрации городского округа "Город Архангельск" извещает о возможности предоставления земельного участка, расположенного в Маймаксанском территориальном округе города Архангельска, тер. СНТ Лесная поляна, участок 350 площадью 609 кв.м, для ведения садоводства согласно представленной схеме расположения земельного участка.

Граждане, заинтересованные в предоставлении данного земельного участка для вышеуказанных целей, имеют право в течение тридцати дней со дня опубликования и размещения извещения подать заявление о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды данного земельного участка.

Граждане имеют право подать заявление:

- на адрес электронной почты департамента градостроительства Администрации городского округа "Город Архангельск": architect@arhcity.ru;
- почтовым отправлением на адрес: 163000, г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, департамент градостроительства Администрации городского округа "Город Архангельск".



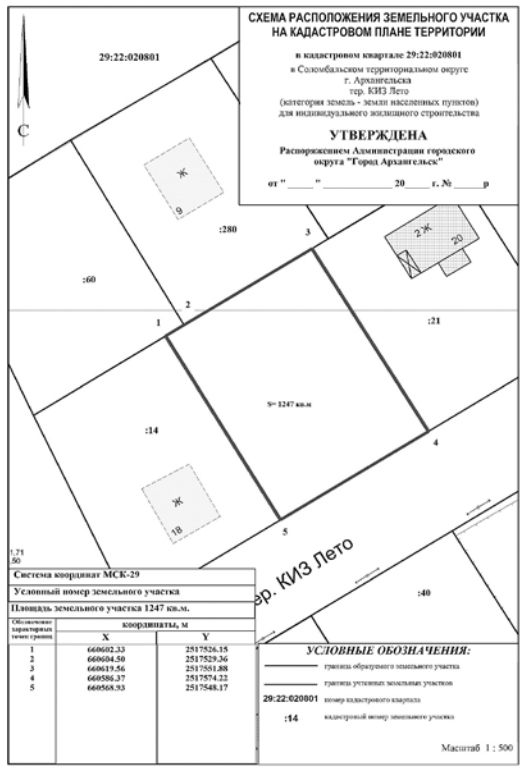
Извещение о предоставлении земельного участка для индивидуального жилищного строительства

Департамент градостроительства Администрации городского округа "Город Архангельск" извещает о возможности предоставления земельного участка, расположенного в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска тер. КИЗ Лето площадью 1247 кв.м, для индивидуального жилищного строительства согласно представленной схеме расположения земельного участка.

Граждане, заинтересованные в предоставлении данного земельного участка для вышеуказанных целей, имеют право в течение тридцати дней со дня опубликования и размещения извещения подать заявление о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды данного земельного участка.

Граждане имеют право подать заявление:

- на адрес электронной почты департамента градостроительства Администрации городского округа "Город Архангельск": architect@arhcity.ru;
- почтовым отправлением на адрес: 163000, г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, департамент градостроительства Администрации городского округа "Город Архангельск".



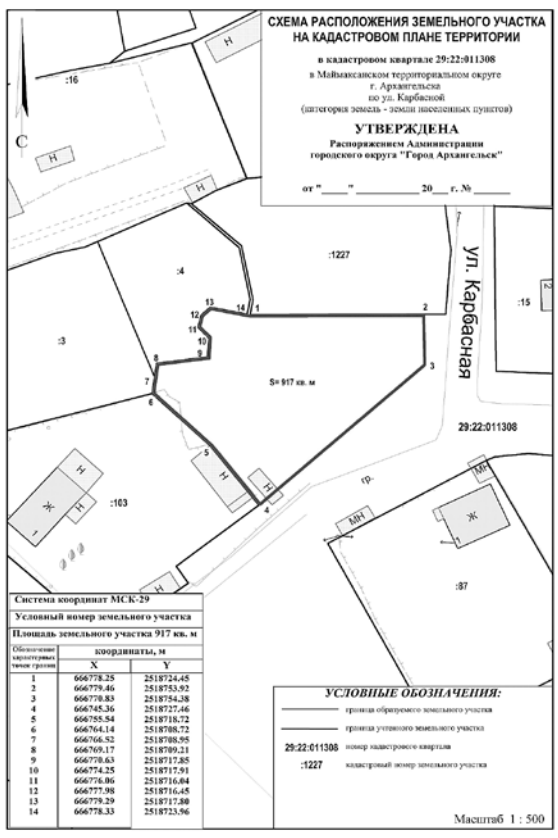
Извещение о предоставлении земельного участка для индивидуального жилищного строительства

Департамент градостроительства Администрации городского округа "Город Архангельск" извещает о возможности предоставления земельного участка в кадастровом квартале 29:22:011308, расположенного в Маймаксанском территориальном округе г. Архангельска по ул. Карбасной площадью 917 кв. м, для индивидуального жилищного строительства, согласно представленной схеме расположения земельного участка.

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка для вышеуказанных целей, имеют право в течение тридцати дней со дня опубликования и размещения извещения подать заявление о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды данного земельного участка.

Граждане имеют право подать заявление:

- на адрес электронной почты департамента градостроительства Администрации городского округа "Город Архангельск": architect@arhcity.ru;
- почтовым отправлением на адрес: 163000, г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, департамент градостроительства Администрации городского округа "Город Архангельск".



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 28 января 2022 г. № 155

О признании утратившими силу отдельных постановлений Администрации городского округа "Город Архангельск"

В целях приведения правовых актов Администрации городского округа "Город Архангельск" в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации, в соответствии со статьей 15 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ "О теплоснабжении" Администрация городского округа "Город Архангельск" **постановляет**:

1. Признать утратившими силу постановления Администрации городского округа "Город Архангельск":
от 5 августа 2021 года № 1581 "О передаче на содержание и обслуживание бесхозяйных тепловых сетей";
от 22 октября 2021 года № 2126 "О передаче на содержание и обслуживание бесхозяйных тепловых сетей".
2. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск".

Глава городского округа "Город Архангельск" **Д.А. Морев**

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 28 января 2022 г. № 157

О внесении изменения в состав административной комиссии Северного территориального округа Администрации городского округа "Город Архангельск"

1. Внести в состав административной комиссии Северного территориального округа Администрации городского округа "Город Архангельск", утвержденный постановлением Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 15 мая 2019 года № 634 (с изменениями), изменение, изложив его в новой прилагаемой редакции.
2. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск".

Глава городского округа
"Город Архангельск" **Д.А. Морев**

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Главы
городского округа "Город Архангельск"
от 28 января 2022 г. № 157

СОСТАВ
административной комиссии Северного территориального округа Администрации городского округа "Город Архангельск"

Генералова Ирина Анатольевна	–	начальник отдела по Северному территориальному округу управления по вопросам семьи, опеки и попечительства Администрации городского округа "Город Архангельск" (председатель административной комиссии)
Колодкина Елена Вадимовна	–	ведущий специалист отдела по Северному территориальному округу управления по вопросам семьи, опеки и попечительства Администрации городского округа "Город Архангельск" (заместитель председателя комиссии)
Алехина Наталья Геннадьевна	–	ответственный секретарь административной комиссии Северного территориального округа Администрации городского округа "Город Архангельск"
Алферова Любовь Александровна	–	специалист администрации Северного территориального округа Администрации городского округа "Город Архангельск"
Рипа Александра Николаевна	–	главный специалист отдела жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства администрации Северного территориального округа Администрации городского округа "Город Архангельск"
Садовая Ольга Борисовна	–	ответственный секретарь административной комиссии Ломоносовского территориального округа Администрации городского округа "Город Архангельск".
Смирнова Антонина Васильевна	–	главный специалист отдела жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства администрации Северного территориального округа Администрации городского округа "Город Архангельск".

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

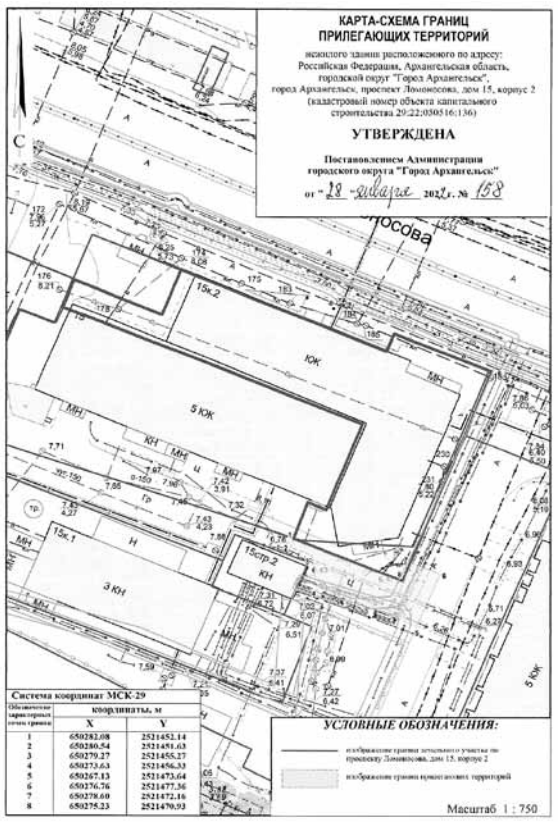
от 28 января 2022 г. № 158

Об утверждении карты-схемы границ прилегающих территорий

В соответствии с областным законом от 23 сентября 2004 года № 259-внеоч.-ОЗ "О реализации государственных полномочий Архангельской области в сфере правового регулирования организации и осуществления местного самоуправления", разделом 15 Правил благоустройства города Архангельска, утвержденных решением Архангельской городской Думы от 25 октября 2017 года № 581, Администрация городского округа "Город Архангельск" **постановляет**:

1. Утвердить прилагаемую карту-схему границ прилегающих территорий нежилого здания, расположенного по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ "Город Архангельск", город Архангельск, проспект Ломоносова, дом 15, корпус 2 (кадастровый номер объекта капитального строительства 29:22:050516:136).
2. Собственникам и (или) иным законным владельцам зданий, строений, сооружений, земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, принимать участие, в том числе финансовое, в содержании прилегающих территорий.
3. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск" в течение 10 календарных дней со дня подписания постановления.
4. Контроль за исполнением постановления возложить на главу администрации Ломоносовского территориального округа Администрации городского округа "Город Архангельск" Пономареву В.Я.
5. Настоящее постановление вступает в силу по истечении 30 календарных дней со дня его подписания.

Глава городского округа
"Город Архангельск" **Д.А. Морев**



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 28 января 2022 г. № 160

О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах городского округа "Город Архангельск", о внесении изменения в приложение к постановлению Администрации городского округа "Город Архангельск" от 3 февраля 2021 года № 240 и о признании утратившими силу приложений к отдельным постановлениям Администрации муниципального образования "Город Архангельск"

В соответствии со статьями 154 и 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 30 Устава городского округа "Город Архангельск", разделом 2 Положения об установлении тарифов и размера платы Администрацией муниципального образования "Город Архангельск", утвержденного постановлением мэрии города Архангельска от 21 декабря 2015 года № 69, решениями общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах Администрация городского округа "Город Архангельск" **постановляет**:

1. Установить размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах городского округа "Город Архангельск" согласно приложению к настоящему постановлению.

Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах соразмерен перечню, объемам и качеству услуг и работ, утвержденным решениями общих собраний собственников помещений по каждому многоквартирному дому.

2. Внести в постановление Администрации городского округа "Город Архангельск" от 3 февраля 2021 года № 240 "О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования "Город Архангельск", о внесении изменений в приложения отдельным постановлениям мэрии города Архангельска и Администрации муниципального образования "Город Архангельск" и о признании утратившим силу приложения к постановлению мэрии города Архангельска от 20 февраля 2015 года № 143" (с изменениями) изменение, исключив пункт 7.
3. Признать утратившими силу приложения к постановлениям Администрации муниципального образования "Город Архангельск":

от 21 апреля 2017 года № 416 "О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования "Город Архангельск" и о внесении изменений в приложения к отдельным постановлениям мэрии города Архангельска и Администрации муниципального образования "Город Архангельск";

от 13 декабря 2017 года № 1470 "О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования "Город Архангельск" и о внесении изменения в приложение к постановлению Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 29.07.2016 № 865";

от 17 декабря 2020 года № 244 "О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования "Город Архангельск" и о внесении изменений в приложения к постановлениям мэрии города Архангельска от 10.07.2015 № 612 и Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 18.02.2020 № 309".

4. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск".
5. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования, за исключением положений, для которых настоящим пунктом предусмотрен иной срок вступления в силу.

Положения пункта 2 настоящего постановления и пункта 3 приложения к настоящему постановлению вступают в силу с 6 февраля 2022 года.

Глава городского округа
"Город Архангельск" **Д.А. Морев**

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Администрации
городского округа "Город Архангельск"
от 28 января 2022 г. № 160

РАЗМЕР ПЛАТЫ
за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах городского округа "Город Архангельск"

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Размер платы за содержание жилого помещения (рублей за 1 кв. м общей площади жилого помещения в месяц)	Основание (дата и № протокола общего собрания собственников многоквартирного дома)	Наименование управляющей организации
1	Ул. Воскресенская, 105, корп. 3	24,95	от 01.03.2021 105/3-2021	ООО УК "ЖКС"
2	Ул. Воскресенская, 118, корп. 1	30,89	от 01.10.2021 б/н	ООО "УК "Клиринг"
3	Ул. Кононова И.Г., 10, корп. 1	29,90	от 10.01.2022 № 1	ООО "Фактория-1"
4	Ул. Ленинградский, 265, корп. 3	24,00	от 09.12.2021 № 2	ООО "УК "Содействие"

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 28 января 2022 г. № 161

О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах городского округа "Город Архангельск", о внесении изменений в приложения к отдельным постановлениям мэрии города Архангельска, Администрации муниципального образования "Город Архангельск" и Администрации городского округа "Город Архангельск" и о признании утратившим силу приложения к постановлению мэрии города Архангельска от 30 октября 2013 года № 775

В соответствии со статьями 154 и 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 30 Устава городского округа "Город Архангельск", разделом 2 Положения об установлении тарифов и размера платы Администрацией муниципального образования "Город Архангельск", утвержденного постановлением мэрии города Архангельска от 21 декабря 2015 года № 69, решениями общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах Администрация городского округа "Город Архангельск" **постановляет**:

1. Установить размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах городского округа "Город Архангельск" согласно приложению к настоящему постановлению.

Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах соразмерен перечню, объемам и качеству услуг и работ, утвержденным решениями общих собраний собственников помещений по каждому многоквартирному дому.

2. Внести в приложение к постановлению мэрии города Архангельска от 5 мая 2014 года № 373 "О плате за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования "Город Архангельск" и о внесении изменений в отдельные постановления мэрии города Архангельска" (с изменениями) изменение, исключив пункт 15.
3. Внести в приложение к постановлению мэрии города Архангельска от 11 февраля 2015 года № 115 "О плате за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования "Город Архангельск", внесении изменений в приложения к отдельным постановлениям мэрии города Архангельска и о признании утратившим силу постановления мэрии города Архангельска от 16.01.2014 № 19" (с изменениями) изменение, исключив пункт 15.
4. Внести в приложение к постановлению мэрии города Архангельска от 5 августа 2015 года № 695 "О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования "Город Архангельск" и о внесении изменений в приложения к отдельным постановлениям мэрии города Архангельска" (с изменениями) изменение, исключив пункт 27.
5. Внести в приложение к постановлению Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 25 февраля 2020 года № 367 "О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования "Город Архангельск" (с изменениями) изменение, исключив пункт 29.
6. Внести в приложение к постановлению Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 25 февраля 2020 года № 368 "О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования "Город Архангельск" (с изменениями) изменение, исключив пункт 54.
7. Внести в приложение к постановлению Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 23 сентября 2020 года № 1551 "О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования "Город Архангельск" и о внесении изменений в приложения к отдельным постановлениям мэрии города Архангельска и Администрации муниципального образования "Город Архангельск" (с изменением) изменение, исключив пункт 2.
8. Внести в приложение к постановлению Администрации городского округа "Город Архангельск" от 3 февраля 2021 года № 240 "О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования "Город Архангельск", о внесении изменений в приложения отдельным постановлениям мэрии города Архангельска и Администрации муниципального образования "Город Архангельск" и о признании утратившим силу приложения к постановлению мэрии города Архангельска от 20 февраля 2015 года № 143" (с изменением) изменение, исключив пункт 19.
9. Внести в приложение к постановлению Администрации городского округа "Город Архангельск" от 12 февраля 2021 года № 282 "О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования "Город Архангельск" и о внесении изменений в приложения к отдельным постановлениям Администрации муниципального образования "Город Архангельск" изменения, исключив пункты 2, 3.
10. Признать утратившим силу постановление мэрии города Архангельска от 30 октября 2013 года № 775 "О плате за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования "Город Архангельск".
11. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск".
12. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования, за исключением положений, для которых настоящим пунктом предусмотрен иной срок вступления в силу.

Положения пункта 8 настоящего постановления и пункта 9 приложения к настоящему постановлению вступают в силу с 6 февраля 2022 года.

Положения пункта 9 настоящего постановления и пунктов 6 и 8 приложения к настоящему постановлению вступают в силу с 20 февраля 2022 года.

Глава городского округа
"Город Архангельск" **Д.А. Морев**

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Администрации
городского округа "Город Архангельск"
от 28 января 2022 г. № 161

РАЗМЕР ПЛАТЫ
за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах городского округа "Город Архангельск"

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Размер платы за содержание жилого помещения (рублей за 1 кв. м общей площади жилого помещения в месяц)	Основание (дата и № протокола общего собрания собственников многоквартирного дома)	Наименование управляющей организации
1	Просп. Ленинградский, 171, корп. 1	23,60	от 21.12.2021 б/н	ООО "УК "Прогресс"
2	Просп. Ленинградский, 331	25,10	от 14.12.2021 № 1	ООО "Фактория-1"
3	Просп. Ленинградский, 333, корп. 1	23,84	от 10.12.2021 № 1	ООО "Фактория-1"
4	Просп. Новгородский, 46	22,75	от 30.11.2021 б/н	ООО "УК "Возрождение"
5	Ул. Полины Осипенко, 7, корп. 1	23,60	от 21.12.2021 б/н	ООО "УК "Вектор"
6	Ул. Почтовый тракт, 28, корп. 1	21,83	от 10.12.2021 № 4	ООО "Фактория-1"
7	Ул. Суворова, 14	23,34	от 17.12.2021 № 1/2021	ООО "Индустрия"
8	Ул. Штурманская, 3	25,76	от 20.12.2021 № 1	ООО "УК "Левобережье"
9	Ул. Штурманская, 7	25,18	от 20.12.2021 № 1	ООО "Профсервис"

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 28 января 2022 г. № 162

О внесении изменений в Правила осуществления за счет средств городского бюджета расходов по предоставлению мер социальной поддержки по оплате банных услуг отдельным категориям граждан

1. Внести в Правила осуществления за счет средств городского бюджета расходов по предоставлению мер социальной поддержки по оплате банных услуг отдельным категориям граждан, утвержденные постановлением Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 19 января 2018 года № 66, (далее – Правила) следующие изменения:
а) в пункте 8:
абзац второй после слов "департамент городского хозяйства" дополнить словами "в течение одного рабочего дня со дня окончания срока проверки";
абзац третий изложить в следующей редакции:
"МУП "Горбани" в течение двух рабочих дней со дня получения расчета устраняет допущенные нарушения и повторно представляет его в департамент городского хозяйства.";
абзац четвертый изложить в следующей редакции:
"При отсутствии замечаний директор департамента городского хозяйства или заместитель директора департамента городского хозяйства – начальник управления жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и экологии (далее – директор (заместитель директора) департамента городского хозяйства) в течение двух рабочих дней со дня окончания проверки подписывает расчет.";
б) абзац первый пункта 9 после слов "МУП "Горбани" дополнить словом "открытый";
в) пункт 10 исключить;
г) по тексту Правил и приложения к ним слова "муниципального образования" заменить словами "городского округа".
2. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск".
3. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2022 года, за исключением положений, для которых настоящим пунктом предусмотрены иные сроки вступления в силу.
Положения подпункта "г" пункта 1 настоящего постановления распространяются на правоотношения, возникшие с 1 июля 2021 года.

Глава городского округа
"Город Архангельск" **Д.А. Морев**

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 1 февраля 2022 г. № 203

О внесении изменения в Порядок выдачи разрешения (ордера) на право производства земляных работ на территории городского округа "Город Архангельск"

1. Внести в Порядок выдачи разрешения (ордера) на право производства земляных работ на территории городского округа "Город Архангельск", утвержденный постановлением Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 21 июня 2018 года № 787 (с изменениями), изменение, изложив его в новой прилагаемой редакции.
2. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск".

Глава городского округа
"Город Архангельск" **Д.А. Морев**

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Администрации
городского округа "Город Архангельск"
от 1 февраля 2022 г. № 203

ПОРЯДОК
выдачи разрешения (ордера) на право производства земляных работ на территории городского округа "Город Архангельск"

I. Общие положения

1. Настоящий Порядок выдачи разрешения (ордера) на право производства земляных работ на территории городского округа "Город Архангельск" (далее – Порядок) разработан в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Правилами благоустройства муниципального образования "Город Архангельск", утвержденными решением Архангельской городской Думы от 25 октября 2017 года № 581.
2. Для целей Порядка используются следующие понятия:
заявитель – юридические лица, индивидуальные предприниматели и физические лица, планирующие производить работы, связанные с разрытием грунта или вскрытием дорожных покрытий (строительство, ремонт и реконструкция подземных коммуникаций или иные работы, связанные с доступом к ним, а также благоустройство, отсыпка грунта, устройство гостевых автостоянок, установка временных сооружений на территории городского округа "Город Архангельск");
разрешение (ордер) на право производства земляных работ – документ, выдаваемый департаментом градостроительства Администрации городского округа "Город Архангельск", дающий право на производство земляных работ, содержащий данные лица, планирующего произвести земляные работы, а также требования к производству земляных работ и дополнительные условия (далее – разрешение (ордер);
аварийные работы – ремонтно-восстановительные работы на инженерных коммуникациях, иных объектах при их повреждениях, требующих безотлагательного производства земляных работ для устранения опасности, непосредственно угрожающей безопасности людей, их правам, а также охраняемым законом интересам.
3. Разрешение (ордер) выдается департаментом градостроительства Администрации городского округа "Город Архангельск" по форме согласно приложению № 6 к настоящему Порядку.
4. За получением разрешения (ордера) вправе обратиться:
1) физические лица.
От имени физических лиц вправе выступать:
представитель физического лица при представлении доверенности, подписанной физическим лицом и оформленной в соответствии с гражданским законодательством;
законный представитель физического лица при представлении документов, подтверждающих права законного представителя.
2) юридические лица.
От имени организаций (юридических лиц) вправе выступать:
руководитель организации при представлении документов, подтверждающих его полномочия;
представитель организации при представлении доверенности, подписанной руководителем организации или иным уполномоченным на это лицом в соответствии с законом и учредительными документами организации.
В случае оформления доверенности, подтверждающей правомочие на обращение за получением муниципальной услуги в форме электронного документа, доверенность, выданная организацией, удостоверяется усиленной квалифицированной электронной подписью правомочного должностного лица организации, а доверенность, выданная физическим лицом, – усиленной квалифицированной электронной подписью нотариуса.
В случае производства земляных работ, выполняемых в целях ремонта (в том числе аварийного) инженерных коммуникаций, за получением разрешения (ордера) вправе обратиться собственник (владелец, пользователь) данных инженерных коммуникаций, либо подрядная организация, фактически выполняющая работы по ремонту инженерных коммуникаций (при предоставлении договора подряда с собственником (владельцем, пользователем) инженерных коммуникаций).
В случае производства земляных работ, выполняемых в целях ремонта (в том числе аварийного) бесхозяйных инженерных коммуникаций, за получением разрешения (ордера) вправе обратиться соответствующее предприятие сетевого хозяйства, которое фактически использует их для оказания услуг водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, электроснабжения, газоснабжения, либо другое лицо, использующее инженерные коммуникации, подлежащие ремонту, либо подрядная организация, фактически выполняющая работы по ремонту инженерных коммуникаций (при предоставлении договора подряда).
В случае получения разрешения (ордера) подрядной организацией (при предоставлении договора подряда) подрядчик и подрядная организация несут солидарную ответственность за соблюдение обязательных требований "Правил благоустройства муниципального образования "Город Архангельск", утвержденных решением Архангельской городской Думы от 25 октября 2017 года № 581.
5. Разрешение (ордер) на право производства земляных работ на территории городского округа "Город Архангельск" выдается на следующие виды работ:
производство земляных работ при вскрытии грунта более 0,4 м;
строительство, ремонт и реконструкция подземных коммуникаций или иные работы, связанные с доступом к ним, при условии вскрытия грунта;
ремонт покрытий, за исключением производства работ, указанных в пункте 6 Порядка, замена бортовых камней на участках общей протяженностью более 100 м;
производство работ, связанных с изменением планировочного устройства и покрытия, размещенного на объекте благоустройства;
установка и размещение временных ограждений строительных площадок и зон производства работ, в том числе строительных лесов, за исключением установки и размещения временных ограждений на земельных участках, предоставленных для целей строительства (реконструкции) объектов капитального строительства, а также на земельных участках, находящихся в частной собственности, на которых в соответствии с разрешением на строительство разрешено строительство (реконструкция) объекта капитального строительства;
установка ограждений, за исключением временных ограждений строительных площадок (зон производства работ);
установка элементов благоустройства площадью более 10 кв. м, а также установка и размещение временных элементов благоустройства площадью более 10 кв. м;
складирование и размещение временных инженерных коммуникаций, а также материалов, оборудования, временных зданий и сооружений.
6. Перечень земляных, ремонтных и отдельных работ, производство которых разрешено без получения разрешения (ордера):
работы, указанные в пункте 5 настоящего Порядка, производимые в пределах земельных участков, предоставленных для ведения садоводства, огородничества, дачного хозяйства, в пределах закрытых территорий режимных военных и оборонных объектов, объектов уголовно-исполнительной системы, водных объектов, мест погребений;
срезка фрезерованием покрытий на толщину асфальтового слоя при общей площади зоны производства работ до 300 кв. м, с восстановлением покрытия в течение суток;
ликвидация просадок покрытия площадью до 100 кв. м и при заглублении до 0,4 м, производимая в течение суток;
работы по содержанию территорий зеленых насаждений, ремонту объектов зеленых насаждений, расположенных на территориях зеленых насаждений, компенсационному озеленению при заглублении до 0,4 м, включая замену ограждений газонов;
установка детского игрового и спортивного оборудования взамен существующего, а также установка детского игрового и спортивного оборудования, для установки которого необходимо производство земляных работ при вскрытии грунта на глубину до 0,4 м;
производство земляных работ при вскрытии грунта до 0,4 м;
замена бортовых камней на участках общей протяженностью не более 100 м;
установка и размещение временных ограждений, производство всех видов земляных работ на земельных участках, предоставленных для целей строительства (реконструкции) объектов капитального строительства, а также на земельных участках, находящихся в частной собственности, на которых в соответствии с разрешением на строительство разрешено строительство (реконструкция) объекта капитального строительства;
установка элементов благоустройства площадью не более 10 кв. м, а также установка и размещение временных элементов благоустройства площадью не более 10 кв. м;
комплекс работ по инженерным изысканиям, выполняемым в соответствии с уведомлением о производстве инженерных работ.
7. В случае нового строительства и реконструкции линейных объектов разрешение (ордер) на право производства земляных работ на территории городского округа "Город Архангельск" выдается на срок не более 45 (сорока пяти) календарных дней с возможностью единовременного продления срока производства земляных работ и (или) срока восстановления нарушенного благоустройства в месте производства на срок не более 15 (пятнадцати) календарных дней.
В прочих случаях, предусмотренных пунктом 5 настоящего Порядка, разрешение (ордер) на право производства земляных работ на территории городского округа "Город Архангельск" в летний период выдается на срок не более 20 (двадцати) календарных дней с возможностью единовременного продления срока производства земляных работ и (или) срока восстановления нарушенного благоустройства в месте производства на срок не более 10 (десяти) календарных дней, в зимний период – на срок не более 45 (сорока пяти) календарных дней с возможностью единовременного продления срока производства земляных работ на срок не более 15 (пятнадцати) календарных дней.
Наступление летнего и зимнего периода в части производства земляных работ, включая восстановление благоустройства после производства земляных работ, устанавливается исходя из среднесуточной температуры окружающего воздуха и утверждается приказом директора департамента градостроительства Администрации городского округа "Город Архангельск".
В случае производства земляных работ в зимний период срок выполнения работ по восстановлению благоустройства может быть перенесен на текущий летний период, но не позднее 30 июня. Дальнейшее продление срока действия разрешения (ордера) на право производства земляных работ невозможно.
В случае если организация, согласовывающая производство земляных работ, установила срок производства земляных работ и восстановления нарушенного благоустройства менее нормативного, срок действия ордера устанавливается в соответствии со сроками, указанными в согласовании.
В случае возникновения чрезвычайных обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор), а именно: военных действий, стихийных бедствий, забастовок, массовых беспорядков, запретительных и ограничительных законодательных решений государственных органов, наступивших после подписания настоящего договора и препятствующих полному или частичному исполнению каких-либо обязательств по исполнению условий, указанных в разрешении (ордере) на право производства земляных работ, срок исполнения обязательств продлевается на время действия таких обстоятельств.
Сторона, для которой в силу вышеуказанных обстоятельств создалась невозможность исполнения каких-либо обязательств по разрешению (ордеру) на право производства земляных работ, обязана немедленно (не позднее 10 суток) известить об этом другую сторону.
Факты, содержащиеся в таком извещении, должны быть документально подтверждены компетентными государственными органами.
Неуведомление или несвоевременное извещение о наступивших чрезвычайных обстоятельствах лишает соответствующую сторону права ссылаться на какое-нибудь из них в качестве основания, освобождающего ее от ответственности за неисполнение условий (обязательств), указанных в разрешении (ордере) на право производства земляных работ.
8. Заявление о продлении разрешения (ордера) на право производства земляных работ на территории городского округа "Город Архангельск" с приложением документов, указанных в пункте 11 настоящего Порядка, направляется в Администрацию городского округа "Город Архангельск" не менее чем за 5 рабочих дней до окончания срока действия разрешения (ордера) на право производства земляных работ (в случае продления срока производства земляных работ – не менее чем за 5 рабочих дней до окончания срока производства земляных работ) на территории городского округа "Город Архангельск".

II. Требования к получению разрешения (ордера) на право производства земляных работ

9. Процедура оформления разрешения (ордера) на право производства земляных работ осуществляется в соответствии с административным регламентом муниципальной услуги "Предоставление разрешения на осуществление земляных работ на территории городского округа "Город Архангельск" Архангельской области".
10. Для получения разрешения (ордера) заявитель представляет:
заявление о выдаче разрешения (ордера), оформленное на бланке организации по форме, установленной приложением № 1 к настоящему Порядку (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей) или приложением № 2 к настоящему Порядку (для физических лиц).
К заявлению о выдаче разрешения (ордера) прилагаются следующие документы:
копия свидетельства о постановке на учет в налоговой инспекции, копия документа (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей), удостоверяющего личность (для физических лиц);
рабочий проект (рабочие чертежи) на строительство, ремонт или реконструкцию подземных коммуникаций или на иные работы, и (или) сводный план сетей, согласованный(ые) в установленном порядке с заинтересованными, контролирующими организациями (службами) и с организациями, эксплуатирующими линейные объекты (электропроводы, линии связи, трубопроводы, автомобильные дороги и иные сооружения), находящиеся в пределах границ земельного участка, на котором планируется производство земляных работ, а также с иными лицами, чьи интересы могут быть затронуты при проведении земляных работ (обязательно наличие согласования управления архитектуры и градостроительства департамента градостроительства Администрации городского округа "Город Архангельск", в случае производства земляных работ по строительству, ремонту или реконструкции подземных коммуникаций – согласование соответствующей ресурсоснабжающей организации);
раздел проектной документации об обеспечении сохранности объекта культурного наследия или о проведении спасательных археологических полевых работ или проекта обеспечения сохранности объекта культурного наследия либо плана проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на объект культурного наследия, согласованных с региональным органом охраны объектов культурного наследия (в случае производства земляных работ на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия);
календарный график производства земляных работ, предусматривающий конкретные виды работ и сроки их выполнения, (при выполнении нескольких видов работ);
приказ о назначении работника, ответственного за соблюдение Правил благоустройства муниципального образования "Город Архангельск" при производстве земляных работ (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей);
правоустанавливающие документы на инженерные коммуникации (в случае, когда разрешение (ордер) оформляется на производство работ по ремонту (в том числе аварийному) инженерных коммуникаций);
копия разрешения на строительство объекта (в случае, когда разрешение (ордер) оформляется на производство работ по прокладке внеплощадочных инженерных сетей по объекту капитального строительства (реконструкции);
копия договора технологического присоединения (в случае, когда разрешение (ордер) оформляется для строительства сетей в целях технологического присоединения объекта);
копия договора подряда на производство земляных работ (в случае, когда производство работ выполняется подрядной организацией);
документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, (в случае если интересы заявителя представляет его представитель);
правоустанавливающие документы на земельные участки, используемые для проведения земляных работ (при наличии);
согласование собственников (владельцев, пользователей) земельных участков, используемых для проведения земляных работ. В случае необходимости немедленного выполнения работ по ликвидации последствий аварийной ситуации – извещение собственников (владельцев, пользователей) земельных участков, используемых для проведения земляных работ;
разрешение на использование земель или земельных участков без предоставления земельных участков и установления сервитута (в случаях, предусмотренных постановлением Правительства Российской Федерации от 3 декабря 2014 года № 1300 "Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов");
согласование производства земляных работ администрацией территориального округа Администрации городского округа "Город Архангельск", на территории которого планируется производство земляных работ;
разрешение на свод зеленых насаждений (в случае если при производстве земляных работ требуется свод зеленых насаждений);
договор на восстановление участка автомобильной дороги, заключенный с департаментом транспорта, строительства и городской инфраструктуры Администрации городского округа "Город Архангельск" (в случае производства земляных работ в полосе отвода автомобильной дороги, находящейся в зоне ответственности департамента транспорта, строительства и городской инфраструктуры Администрации городского округа "Город Архангельск"), либо отметку "Вне зоны ответственности департамента транспорта, строительства и городской инфраструктуры Администрации городского округа "Город Архангельск". В случае производства земляных работ в полосе отвода автомобильной дороги, находящейся в зоне ответственности департамента транспорта, строительства и городской инфраструктуры Администрации городского округа "Город Архангельск" методом горизонтально направленного бурения – согласование департамента транспорта, строительства и городской инфраструктуры Администрации городского округа "Город Архангельск";
обоснование невозможности выполнения работ методом бестраншейной прокладки (при производстве земляных работ в зоне автомобильных дорог, отремонтированных за последние 3 (три) года в случае невозможности выполнения соответствующих работ методом бестраншейной прокладки).
11. Для продления разрешения (ордера) заявитель представляет:
заявление о продлении разрешения (ордера), оформленное на бланке организации по форме, установленной приложением № 3 к настоящему Порядку;

разрешение (ордер) на право производства земляных работ, в котором ставится отметка о его продлении;

документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, (в случае если интересы заявителя представляет его представитель);

в случае наступления форс-мажорных обстоятельств извещение, которое должно быть документально подтверждено компетентными государственными органами.

12. Для закрытия разрешения (ордера) заявитель представляет:

заявление о закрытии разрешения (ордера), оформленное на бланке организации по форме, установленной приложением № 4 к настоящему Порядку;

акт сдачи-приемки выполненных работ по благоустройству территории после производства земляных работ на территории городского округа "Город Архангельск" (приложение № 5 к настоящему Порядку);

разрешение (ордер) на право производства земляных работ, в котором ставится отметка о его закрытии;

документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, (в случае если интересы заявителя представляет его представитель).

13. Каждое выданное разрешение (ордер) регистрируется уполномоченным органом и заносится в электронную форму (таблицу).

14. В течение 5 (пяти) рабочих дней после подписания уполномоченным лицом Администрации городского округа "Город Архангельск" разрешения (ордера) на право производства земляных работ специалист архитектурно-строительного отдела департамента градостроительства Администрации городского округа "Город Архангельск" направляет в адрес администрации территориального округа Администрации городского округа "Город Архангельск", на территории которого ведется производство земляных работ, уведомление об открытии ордера.

15. Заявление о выдаче, продлении и закрытии разрешения (ордера) подлежит рассмотрению в срок, не превышающий 9 (девяти) рабочих дней со дня его регистрации.

16. В случае необходимости немедленного выполнения работ по ликвидации последствий аварийной ситуации, владелец линейного объекта или организация, осуществляющая производство земляных работ, до начала производства работ направляет в департамент градостроительства Администрации городского округа "Город Архангельск" извещение о начале производства земляных работ по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, кабинет 516, по факсу (8182) 60-74-66, или на электронный адрес architect@arhcity.ru. Наличие извещения о производстве аварийных работ не освобождает владельца линейного объекта или организацию, осуществляющую производство земляных работ, от необходимости получения разрешения (ордера) в течение 3 (трех) рабочих дней с начала производства работ по устранению аварийной ситуации.

17. В случае смены заявителя или подрядчика, указанных в разрешении (ордере), заявитель должен письменно известить департамент градостроительства Администрации городского округа "Город Архангельск" и приложить соответствующие документы.

18. В случае производства земляных работ в зимний период при среднесуточной температуре окружающего воздуха ниже + 50С, нарушенные элементы благоустройства должны быть восстановлены во временном варианте (засыпан песок, уложен и уплотнен щебень, поверх него – железобетонные плиты). Окончательное восстановление поврежденных элементов благоустройства территории должно быть завершено после окончания зимнего периода, но не позднее 30 июня текущего периода, в соответствии со сроками, указанными в разрешении (ордере).

19. При производстве земляных работ, влекущих перекрытие движения автотранспорта, срок перекрытия устанавливается в соответствии с категориями автомобильных дорог:

II, III категории – до трех суток, с организацией объезда места производства работ в твердом исполнении;

IV, V категории – до пяти суток.

20. В случае производства земляных работ в зоне автомобильных дорог, отремонтированных за последние 3 (три) года, земляные работы производить методом, не разрушающем целостность покрытия (методом бестраншейной прокладки).

В случае невозможности выполнения соответствующих работ методом бестраншейной прокладки, обеспечивающим сохранность на вновь отремонтированном усовершенствованном покрытии капитального типа, производителю работ необходимо обосновать невозможность выполнения работ методом бестраншейной прокладки.

21. Работы по восстановлению нарушенного благоустройства в ходе проведения земляных работ должны быть сданы по акту (приложение № 5 к настоящему Порядку) представителям администрации соответствующего территориального округа Администрации городского округа "Город Архангельск", на территории которого производились земляные работы, департамента городского хозяйства и департамента транспорта, строительства и городской инфраструктуры Администрации городского округа "Город Архангельск" (в случае если земляные работы производились в зоне ответственности указанного департамента).

Лицо, которому было выдано разрешение (ордер) на производство земляных работ, обязано в течение трех дней после подписания акта приема работ по восстановлению благоустройства предоставить данный акт в департамент градостроительства Администрации городского округа "Город Архангельск" для закрытия разрешения (ордера) на производство земляных работ.

22. Сдача и приемка выполненных работ по разрешению (ордеру) осуществляется в следующем порядке:

за 3 рабочих дня до окончания работ по ордеру производитель работ уведомляет администрацию территориального округа, в чьем округе производились работы, департамент городского хозяйства и департамент транспорта, строительства и городской инфраструктуры Администрации городского округа "Город Архангельск" (в случае производства работ в зоне ответственности департамента транспорта, строительства и городской инфраструктуры) об окончании работ и о назначении даты и времени сдачи-приемки работ.

Администрация территориального округа, департамент городского хозяйства и департамент транспорта, строительства и городской инфраструктуры Администрации городского округа "Город Архангельск" обязаны в согласованные с производителем работ сроки осмотреть и принять выполненную работу. Приемка работ производится путем составления и подписания акта сдачи-приемки работ; в случае выявления несоответствия результатов выполненной работы составляется соответствующий акт.

В срок, указанный в акте выявленных недостатков, производитель работ обязан устранить недостатки в выполненной работе за счет собственных средств, а администрация территориального округа, департамент городского хозяйства и департамент транспорта, строительства и городской инфраструктуры Администрации городского округа "Город Архангельск" обязаны осуществить приемку выполненной работы с составлением акта о приемке результата выполненной работы.

Производство земляных работ без разрешения (ордера) не освобождает лицо, их производящее, от обязанности по восстановлению благоустройства.

23. Гарантийный срок работ по восстановлению благоустройства территории после производства земляных работ составляет 2 (два) года с момента подписания акта сдачи-приемки выполненных работ.

В случае производства земляных работ в полосе отвода автомобильной дороги гарантийный срок работ по восстановлению благоустройства территории устанавливается в соответствии с договором на восстановление участка автомобильной дороги.

24. Основаниями для отказа в выдаче, продлении и закрытии разрешения (ордера) являются:

ненадлежащее оформление заявления (при отсутствии сведений о заказчике, подрядчике, подписи заявителя);

непредставление документов, указанных в пунктах 10, 11, 12 настоящего Порядка (с учетом требований административного регламента муниципальной услуги "Предоставление разрешения на осуществление земляных работ на территории городского округа "Город Архангельск" Архангельской области");

наличие у заявителя незакрытых в установленный срок ранее выданных разрешений (ордеров) (не распространяется на закрытие разрешения (ордера);

невозможность производства земляных работ в случаях, установленных действующим законодательством;

несоответствие представленных документов требованиям действующего законодательства;

несоблюдение сроков предоставления документов о продлении разрешения (ордера) на право производства земляных работ на территории городского округа "Город Архангельск", указанных в пункте 8 настоящего Порядка.

25. При наличии оснований для отказа в выдаче, продлении и закрытии разрешения (ордера), уполномоченный орган направляет заявителю письменное уведомление с указанием причин отказа (приложение № 7 к настоящему Порядку).

26. Разрешение (ордер) на право производства земляных работ может быть приостановлено уполномоченным органом в случае:

невыполнения условий согласующих организаций;

отклонения от проектных решений и (или) сводного плана сетей.

27. Разрешение (ордер) на право производства земляных работ может быть отозвано уполномоченным органом в случае выявления обстоятельств, свидетельствующих о нарушении заявителем абзацев пятого и шестого пункта 24 настоящего Порядка.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к Порядку выдачи разрешения (ордера)
на право производства земляных работ
на территории городского округа
"Город Архангельск"

Заявление о выдаче разрешения (ордера) на право производства земляных работ на территории городского округа "Город Архангельск"
(для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей)

Угловой бланк юридического лица
или наименование индивидуального
предпринимателя с указанием
его адреса

В департамент градостроительства
Администрации городского округа "Город Архангельск"
_____
(должность, Ф.И.О. уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения (ордера)

ЗАЯВЛЕНИЕ

_____
_____
(наименование организации, ИНН, банковские реквизиты)

просит Вас выдать ордер на право производства земляных работ на территории городского округа "Город Архангельск"
_____
_____
(вид работ)
по адресу:
территориальный округ _____
улица, дом _____
уточнение _____
Ответственный за соблюдение Правил благоустройства муниципального образования "Город Архангельск" при производстве земляных работ _____
_____
(Ф.И.О., должность, номер телефона, номер и дата приказа о назначении ответственного лица)

Срок производства земляных работ: _____
(указать срок)
Срок восстановления нарушенного благоустройства: _____
(указать срок)

Производство работ предполагает/ не предполагает (нужное подчеркнуть) ограничение движения пешеходов или автотранспорта.

Производство работ предполагает/ не предполагает (нужное подчеркнуть) свод зеленых насаждений.

Объект в полном объеме обеспечен проектно-сметной документацией, материалами, ограждением, механизмами, рабочей силой и финансированием.

При производстве работ гарантируем безопасное и беспрепятственное движение автотранспорта и пешеходов.

Обязуемся восстановить благоустройство на месте проведения работ.

Подтверждаю согласие на обработку персональных данных в соответствии с требованиями Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ "О персональных данных".

Результат предоставления муниципальной услуги получу (нужное отметить):
☐ лично в Администрации городского округа "Город Архангельск";
☐ почтовым отправлением.

Прилагаемые документы:
1.
2.
3.
4.
5. и т. д.

Руководитель _____ _____
(подпись) Ф.И.О.

"_____" _____20____г.

Ф.И.О., телефон исполнителя

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к Порядку выдачи разрешения (ордера)
на право производства земляных работ
на территории городского округа
"Город Архангельск"

**Заявление о выдаче разрешения (ордера)
на право производства земляных работ на территории
городского округа "Город Архангельск"**
(для физических лиц)

В департамент градостроительства
Администрации городского округа
"Город Архангельск"
_____
(должность, Ф.И.О. уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения (ордера)

от _____
(Ф.И.О.)
_____
(документ, удостоверяющий личность)
серия _____ № _____ выдан _____
_____
Адрес:_____
_____
телефон: _____
ИНН: _____

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу Вас выдать ордер на право производства земляных работ на территории
городского округа "Город Архангельск" _____
_____
(вид работ)
по адресу:
территориальный округ _____
улица, дом _____
уточнение _____
Срок производства земляных работ: _____
(указать срок)
Срок восстановления нарушенного благоустройства: _____
(указать срок)

Производство работ предполагает/ не предполагает (нужное подчеркнуть) ограничение движения пешеходов или автотранспорта.

Производство работ предполагает/ не предполагает (нужное подчеркнуть) свод зеленых насаждений.

Объект в полном объеме обеспечен проектно-сметной документацией, материалами, ограждением, механизмами, рабочей силой и финансированием.

При производстве работ гарантируем безопасное и беспрепятственное движение автотранспорта и пешеходов.

Обязуемся восстановить благоустройство на месте проведения работ.

Подтверждаю согласие на обработку персональных данных в соответствии с требованиями Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ "О персональных данных".

Результат предоставления муниципальной услуги получу (нужное отметить):
☐ лично в Администрации городского округа "Город Архангельск";
☐ почтовым отправлением.

Прилагаемые документы:
1.
2.
3. и т. д.

"___" _____ 20___ г. _____ _____
дата подачи заявления подпись заявителя Ф.И.О. заявителя

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к Порядку выдачи разрешения (ордера)
на право производства земляных работ
на территории городского округа
"Город Архангельск"

**Заявление о продлении разрешения (ордера)
на право производства земляных работ на территории
городского округа "Город Архангельск"**
(для юридических, физических лиц и индивидуальных предпринимателей)

Угловой бланк юридического лица
или наименование индивидуального
предпринимателя с указанием
его адреса

В департамент градостроительства Администрации городского округа
"Город Архангельск" _____
(должность, Ф.И.О. уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения (ордера)

от _____
_____
(фамилия, имя, отчество, должность)

организация _____
_____
Адрес: _____
_____
Телефон: _____

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу Вас продлить ордер на право производства земляных работ на территории городского округа "Город Архангельск" от "____" _____ 20____г. № _____.

Срок производства земляных работ: _____
(указать срок)
Срок восстановления нарушенного благоустройства: _____
(указать срок)
Причина продления сроков производства земляных работ
и/или восстановления благоустройства: _____
_____
Подтверждаю согласие на обработку персональных данных в соответствии с требованиями Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ "О персональных данных".

Результат предоставления муниципальной услуги получу (нужное отметить):
☐ лично в Администрации городского округа "Город Архангельск";
☐ почтовым отправлением.

Прилагаемые документы:

1. Оригинал ордера от "____" _____ 20____ г. № _____.

"___" _____ 20___г. _____ _____
дата подачи заявления подпись заявителя Ф.И.О. заявителя

Ф.И.О., телефон исполнителя

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4
к Порядку выдачи разрешения (ордера)
на право производства земляных работ
на территории городского округа
"Город Архангельск"

**Заявление о закрытии разрешения (ордера)
на право производства земляных работ на территории
городского округа "Город Архангельск"**
(для юридических, физических лиц и индивидуальных предпринимателей)

Угловой бланк юридического лица
или наименование индивидуального
предпринимателя с указанием его адреса

В департамент градостроительства Администрации городского округа
"Город Архангельск" _____
(должность, Ф.И.О. уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения (ордера)
от _____
_____
(фамилия, имя, отчество, должность)

организация _____
_____
Адрес: _____
_____
Телефон: _____

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу Вас закрыть разрешение (ордер) на право производства земляных работ на территории городского округа "Город Архангельск" от "____" _____ 20____г. № _____.
Благоустройство, нарушенное в процессе производства земляных работ, выполнено в полном объеме.

Прилагаемые документы:
Оригинал ордера от "____" _____ 20____ г. № _____.
Акт сдачи-приемки выполненных работ по благоустройству территории после производства земляных работ на территории городского округа "Город Архангельск" от "____" _____ 20____г. № _____.
Подтверждаю согласие на обработку персональных данных в соответствии с требованиями Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ "О персональных данных".

Результат предоставления муниципальной услуги получу (нужное отметить):
☐ лично в Администрации городского округа "Город Архангельск";
☐ почтовым отправлением.

"___" _____ 20___г. _____ _____
дата подачи заявления подпись заявителя Ф.И.О. заявителя.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 5
к Порядку выдачи разрешения (ордера)
на право производства земляных работ
на территории городского округа
"Город Архангельск"

АКТ
сдачи-приемки выполненных работ по благоустройству территории после производства земляных работ на территории городского округа "Город Архангельск"

г. Архангельск "__" _____ 20__ г.

Комиссия в составе:
1. Представитель администрации _____
территориального округа Администрации городского округа "Город Архангельск":
_____
_____
(Ф.И.О., должность специалиста)
2. Представитель департамента городского хозяйства Администрации городского округа "Город Архангельск":
_____
_____
(Ф.И.О., должность специалиста)

3. Представитель департамента транспорта, строительства и городской инфраструктуры Администрации городского округа "Город Архангельск": _____
_____
(Ф.И.О., должность специалиста)
4. Представитель заказчика (подрядчика): _____
_____
(название фирмы, Ф.И.О., должность специалиста)

Провели осмотр выполненных работ по благоустройству территории
после производства земляных работ _____
_____
(наименование работ)
по адресу: _____
_____

согласно разрешению (ордеру) на право производства земляных работ на территории городского округа "Город Архангельск":
№ _____ от " ____ " _____ 20__ г.,
установили: Благоустройство, нарушенное в процессе производства земляных работ, выполнено в полном объеме, замечаний нет.
Срок гарантии 2 года.
Члены комиссии:

Представитель администрации территориального округа
Администрации городского округа
"Город Архангельск" МП _____
(подпись)

Представитель департамента городского хозяйства
Администрации городского округа
"Город Архангельск" МП _____
(подпись)

Представитель департамента транспорта,
строительства и городской инфраструктуры
Администрации городского округа
"Город Архангельск" МП _____
(подпись)

Представитель подрядчика
(заказчика) МП _____
(подпись)

ПРИЛОЖЕНИЕ № 6
к Порядку выдачи разрешения (ордера)
на право производства земляных работ
на территории городского округа
"Город Архангельск"

АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ДЕПАРТАМЕНТ
ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА

В.И. Ленина пл., д. 5, г.Архангельск, 163000
Тел. (8182) 60-74-61, факс (8182) 60-74-66
E-mail: architect@arhcity.ru; http:// www.arhcity.ru

_____№_____

На _____от _____

Разрешение (ордер)
на право производства земляных работ на территории городского округа "Город Архангельск"

№ _____ "__" _____ 20__ г.

Настоящее разрешение (ордер) на право производства земляных работ выдано
_____
_____
(наименование юридического лица, ИНН, фамилия, имя, отчество)
_____
индивидуального предпринимателя и физического лица)

Настоящим разрешением (ордером) разрешается производство земляных работ:
_____
(указывается вид работ)

Место производства земляных работ с указанием границ:
_____
_____

Порядок и условия проведения земляных работ:
_____
_____

Способ производства земляных работ: _____
_____

Срок производства земляных работ <*>:
с "__" _____ 20__ г. по "__" _____ 20__ г.

Срок производства земляных работ продлен до <*>:
"__" _____ 20__ г. _____ (_____)
(дата продления) (Ф.И.О., подпись)

Лицо, ответственное за производство работ:
_____
_____

Срок восстановления нарушенного благоустройства в месте производства земляных работ до: "__" _____ 20__ г.

Срок восстановления нарушенного благоустройства в месте производства земляных работ продлен до:
"__" _____ 20__ г. _____ (_____)
(дата продления) (Ф.И.О., подпись)

_____
<*> Сроки производства земляных работ определяются отраслевым (функциональным) органом Администрации городского округа "Город Архангельск" на основании представленных заявителем документов, исходя из планируемого объема земляных работ и необходимости кратчайшего восстановления нормального движения пешеходов и автотранспорта в месте производства земляных работ. Срок производства земляных работ предусматривает выполнение работ и обратную засыпку в месте производства земляных работ.

Срок действия разрешения (ордера) <**>:
с "__" _____ 20__ г. по "__" _____ 20__ г.

Срок действия разрешения (ордера) продлен до <**>:
"__" _____ 20__ г. _____ (_____)
(дата продления) (Ф.И.О., подпись)

Расписка лица, которому выдано разрешение (ордер) на право производства земляных работ, об ознакомлении с содержанием раздела 12 Правил благоустройства муниципального образования "Город Архангельск", утвержденных решением Архангельской городской Думы от 25 октября 2017 года № 581, с указанием обязанности восстановить нарушенное благоустройство в месте производства земляных работ.
Обязуюсь производить земляные работы и восстановить нарушенное благоустройство на месте производства работ в соответствии с требованиями раздела 12 Правил благоустройства муниципального образования "Город Архангельск", утвержденных решением Архангельской городской Думы от 25 октября 2017 года № 581.

_____ (_____)
(подпись) (расшифровка подписи)

Разрешение (ордер) на право производства земляных работ закрыто:
"__" _____ 20__ г. _____ (_____)
(дата закрытия) (Ф.И.О., подпись)

_____
<**> Срок действия разрешения (ордера) включает в себя срок проведения земляных работ и срок восстановления нарушенного благоустройства в месте производства земляных работ.

Нарушенное благоустройство восстановить по типу существующего.
Срок гарантии 2 года.
Выполненные работы по благоустройству сдать представителям администрации территориального округа, департамента городского хозяйства и департамента транспорта, строительства и городской инфраструктуры Администрации городского округа "Город Архангельск" по акту.

_____ _____ _____
(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения (ордера) (подпись) (расшифровка подписи)

МП

ПРИЛОЖЕНИЕ № 7
к Порядку выдачи разрешения (ордера)
на право производства земляных работ
на территории городского округа
"Город Архангельск"

УВЕДОМЛЕНИЕ
об отказе в выдаче разрешения (ордера) на право производства земляных работ на территории городского округа "Город Архангельск"

Департамент градостроительства Администрации городского округа "Город Архангельск", руководствуясь пунктом 23 Порядка выдачи разрешения (ордера) на право производства земляных работ, утвержденного постановлением Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 21 июня 2018 года № 787 "Об утверждении Порядка выдачи разрешения (ордера) на право производства земляных работ на территории городского округа "Город Архангельск", уведомляет:

_____
(наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица, ИНН, адрес регистрации)
_____

об отказе в выдаче разрешения (ордера) на право производства земляных работ по _____
_____.
(указывается вид и адрес места производства земляных работ)

Основание для отказа:_____

Начальник управления _____/_____
подпись расшифровка

Уведомление получил:
_____
(Ф.И.О. физического лица, либо Ф.И.О. его представителя/ Ф.И.О. руководителя организации)

_____ " ___ " _____ 20 __ г.
подпись дата получения

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 1 февраля 2022 г. № 204

Об утверждении форменной одежды народных дружинников городского округа "Город Архангельск"

В соответствии со статьей 7 областного закона от 26 сентября 2014 года № 171-10-ОЗ "О поддержке граждан и их объединений, участвующих в охране общественного порядка на территории Архангельской области", Администрация городского округа "Город Архангельск" **постановляет**:

1. Утвердить форменной одеждой народных дружинников городского округа "Город Архангельск" жилет сигнальный с крепящейся на спине по центру в верхней части жилета прямоугольной нашивкой с надписью "НАРОДНАЯ ДРУЖИНА".
2. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск".

Глава городского округа
"Город Архангельск" **Д.А. Морев**

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 2 февраля 2022 г. № 208

Об определении управляющей организации для управления многоквартирными домами, в отношении которых собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом

В соответствии с частью 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 21 декабря 2018 года № 1616 "Об утверждении правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты правительства Российской Федерации" Администрация городского округа "Город Архангельск" **постановляет**:

1. Определить управляющую организацию ООО "УК Пролетарская" (ИНН 2901286430) для управления многоквартирными домами согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Установить, что минимальный перечень обязательных работ и услуг ООО "УК Пролетарская" по содержанию и ремонту многоквартирного дома определяется в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 3 марта 2013 года № 290 "О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения" и определен в приложении № 2 к настоящему постановлению.

Предоставление коммунальных ресурсов собственникам и пользователям помещений в многоквартирном доме осуществляется в соответствии с Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 года № 354.

3. Размер платы за содержание жилого помещения устанавливается, в соответствии с частью 4 статьи 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Администрации городского округа "Город Архангельск" от 4 октября 2021 года № 1996 "О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального или государственного жилищного фонда и для собственников помещений в многоквартирных домах городского округа "Город Архангельск", собственниками помещений которых не выбран способ управления многоквартирным домом или не установлен размер платыза содержание жилого помещения, и о признании утратившими силуотдельных постановлений Администрации муниципального образования"Город Архангельск".

4. ООО "УК Пролетарская" осуществляет деятельность по управлению многоквартирными домами до выбора собственниками помещений в многоквартирном доме способа управления многоквартирным домом или до заключения договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией, определенной собственниками помещений в многоквартирном доме или по результатам открытого конкурса по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 6 февраля 2006 года № 75 "О проведении органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом", но не более одного года.

5. Департаменту городского хозяйства Администрации городского округа "Город Архангельск":

5.1. Направить копию настоящего постановления в течение одного рабочего дня со дня даты его принятия в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющий региональный государственный жилищный надзор, в ООО "УК Пролетарская".

5.2. Направить копию настоящего постановления собственникам помещений в многоквартирном доме, в течение пяти рабочих дней со дня даты принятия настоящего постановления путем размещения его на информационных стендах, расположенных в подъездах многоквартирного дома.

5.3. В течение одного рабочего дня со дня даты принятия настоящего постановления разместить его в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.

6. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск".

7. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы городского округа "Город Архангельск" по городскому хозяйству Шевцова В.В.

Глава городского округа
"Город Архангельск" **Д.А. Морев**

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к постановлению Администрации
городского округа "Город Архангельск"
от 2 февраля 2022 г. № 208

СПИСОК
многоквартирных жилых домов

№ п/п	Улица	Дом
1	Конзихинская	11
2	Конзихинская	28
3	Конзихинская	13
4	Конзихинская	13, корп. 1
5	Конзихинская	32
6	Конзихинская	33

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к постановлению Администрации
городского округа "Город Архангельск"
от 2 февраля 2022 г. № 208

ПЕРЕЧЕНЬ И ПЕРИОДИЧНОСТЬ
работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества помещений
в многоквартирном доме

Перечень обязательных работ, услуг	Периодичность
1.Благоустроенный дом с канализацией, центральным отоплением	
I. Содержание помещений общего пользования	
1. Сухая и влажная уборка полов во всех помещениях общего пользования	2 раз(а) в месяц
2. Мытье перил, дверей, плафонов, окон, рам, подоконников, почтовых ящиков в помещениях общего пользования	2 раз(а) в год при необходимости
II. Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома	
3. Уборка мусора с придомовой территории	1 раз(а) в 2 недели
4. Очистка придомовой территории от снега при отсутствии снегопадов	2 раз(а) в неделю
5. Сдвигание свежевыпавшего снега и подметание снега при снегопаде, очистка придомовой территории от наледи и льда с подсыпкой противоскользящего материала	По мере необходимости. Начало работ не позднее 3 часов после начала снегопад
6. Проверка и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи, сосулек	По необходимости
7. Организация сбора и передачи отходов I - IV классов опасности	По необходимости
III. Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации	
8. Сезонный осмотр конструкций здания (фасадов, стен, фундаментов, кровли, перекрытий). Составление актов осмотра	2 раз(а) в год
9. Проверка целостности оконных и дверных заполнений в помещениях общего пользования, работоспособности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений, при выявлении нарушений в отопительный период – незамедлительный ремонт	По мере необходимости
10. Проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, промывка систем водоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений, обслуживание и ремонт бойлерных, удаление воздуха из системы отопления, смена отдельных участков трубопроводов по необходимости	1 раз(а) в год
IV. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт	
11. Техническое обслуживание и сезонное управление оборудованием систем вентиляции, техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, внутридомовых электросетей, контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, проверка автоматических регуляторов и устройств, проверка работоспособности и обслуживание устройства водоподготовки для системы горячего водоснабжения, проверка исправности и работоспособности оборудования тепловых пунктов и водоподкачек в многоквартирных домах, консервация и расконсервация системы отопления, промывка централизованных систем теплоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах 2 раз(а) в год. Устранение неисправности печных стояков 1 раз в год. Проверка заземления оболочки электрокабеля 1 раз в год, замеры сопротивления 1 раз(а) в 3 года. Прочистка канализационных лежаков 2 раза в год. Проведение ремонтов по мере необходимости
12. Аварийное обслуживание	Постоянно на системах водоснабжения, теплоснабжения, газоснабжения, канализации, энергоснабжения
13. Ремонт текущий	По мере необходимости в течение года
14. Дератизация	4 раз(а) в год
15. Дезинсекция	6 раз(а) в год
V. Расходы по управлению МКД	Постоянно
VI. ВДГО	Постоянно
VII. Работы по организации и содержанию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, включая обслуживание и очистку контейнерных площадок	Организация и содержание – постоянно, уборка 5 раз(а) в неделю

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 2 февраля 2022 г. № 209

Об определении управляющей организации для управления многоквартирными домами, в отношении которых собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом

В соответствии с частью 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 21 декабря 2018 года № 1616 "Об утверждении правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты правительства Российской Федерации" Администрация городского округа "Город Архангельск" **постановляет**:

1. Определить управляющую организацию ООО "Эрстройтех" (ИНН 2901306012) для управления многоквартирными домами согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Установить, что минимальный перечень обязательных работ и услуг ООО "Эрстройтех" по содержанию и ремонту многоквартирного дома определяется в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 3 марта 2013 года № 290 "О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения" и определен в приложении № 2 к настоящему постановлению.

Предоставление коммунальных ресурсов собственникам и пользователям помещений в многоквартирном доме осуществляется в соответствии с Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 года № 354.

3. Размер платы за содержание жилого помещения устанавливается, в соответствии с частью 4 статьи 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Администрации городского округа "Город Архангельск" от 4 октября 2021 года № 1996 "О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального или государственного жилищного фонда и для собственников помещений в многоквартирных домах городского округа "Город Архангельск", собственниками помещений которых не выбран способ управления многоквартирным домом или не установлен размер платы за содержание жилого помещения, и о признании утратившими силу отдельных постановлений Администрации муниципального образования "Город Архангельск".

4. ООО "Эрстройтех" осуществляет деятельность по управлению многоквартирными домами до выбора собственниками помещений в многоквартирном доме способа управления многоквартирным домом или до заключения договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией, определенной собственниками помещений в многоквартирном доме или по результатам открытого конкурса по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 6 февраля 2006 года № 75 "О проведении органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом", но не более одного года.

5. Департаменту городского хозяйства Администрации городского округа "Город Архангельск":

5.1. Направить копию настоящего постановления в течение одного рабочего дня со дня даты его принятия в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющий региональный государственный жилищный надзор, в ООО "Эрстройтех".

5.2. Направить копию настоящего постановления собственникам помещений в многоквартирном доме, в течение пяти рабочих дней со дня даты принятия настоящего постановления путем размещения его на информационных стендах, расположенных в подъездах многоквартирного дома.

5.3. В течение одного рабочего дня со дня даты принятия настоящего постановления разместить его в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.

6. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск".

7. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы городского округа "Город Архангельск" по городскому хозяйству Шевцова В.В.

Глава городского округа
"Город Архангельск" **Д.А. Морев**

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к постановлению Администрации
городского округа "Город Архангельск"
от 2 февраля 2022 г. № 209

СПИСОК
многоквартирных жилых домов

№ п/п	Улица	Дом
1	Ленинградский просп.	392
2	Ленинградский просп.	394
3	Ленинградский просп.	394, корп.1
4	Троицкий просп.	61

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к постановлению Администрации
городского округа "Город Архангельск"
от 2 февраля 2022 г. № 209

Перечень и периодичность работ и услуг по содержанию
и ремонту общего имущества помещений в многоквартирном доме

Перечень работ, услуг	Периодичность
1. Многоквартирные жилые дома 9 этажей и выше	
I. Содержание помещений общего пользования	
1. Сухая и влажная уборка полов во всех помещениях общего пользования	1 раз(а) в неделю
2. Сухая и влажная уборка кабины лифта	1 раз(а) в неделю
3. Мытье окон, рам, подоконников	1 раз(а) в год
4. Мытье перил, дверей, плафонов в помещениях общего пользования	1 раз(а) в год
5. Уборка мусоросборных камер, мусоропровода, мытье запирающих устройств	1 раз(а) в год
II. Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома	
6. Уборка придомовой территории в летний период	1 раз(а) в 2 недели
7. Очистка урн	1 раз(а) в неделю
8. Очистка придомовой территории от снега при отсутствии снегопадов	2 раз(а) в неделю
9. Сдвигание свежевыпавшего снега и подметание снега при снегопаде, очистка придомовой территории от наледи и льда с подсыпкой противоскользящего материала	По мере необходимости. Начало работ не позднее _____ часов после начала снегопада
10. Уборка дорог на придомовой территории механизированным способом	2 раз(а) в год или по мере необходимости
11.Вывоз твердых бытовых отходов (ТКО), жидких бытовых отходов, организация сбора и передачи отходов I - IV классов опасности, КГО	4 раз(а) в неделю контейнера
III. Работы по организации и содержанию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, включая обслуживание и очистку контейнерных площадок	Организация и содержание - постоянно, уборка 5 раз(а) в неделю
IV. Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации	
12. Сезонный осмотр конструкций здания (фасадов, стен, фундаментов, кровли) с составлением актов для текущего ремонта	2 раз(а) в год
13.Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутреннего водостока	1 раз(а) в год
14. Проверка целостности оконных и дверных заполнений в помещениях общего пользования, работоспособности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений, при выявлении нарушений в отопительный период - незамедлительный ремонт	По мере необходимости в течение (указать период устранения неисправности)
15. Проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, промывка систем водоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений, промывка централизованных систем теплоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений, обслуживание и ремонт бойлерных, удаление воздуха из системы отопления	1 раз(а) в год
V. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт	
16. Техническое обслуживание и сезонное управление оборудованием систем вентиляции и дымоудаления, техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, внутридомовых электросетей, проверка автоматических регуляторов и устройств, проверка работоспособности и обслуживание устройства водоподготовки для системы горячего водоснабжения, проверка исправности и работоспособности оборудования тепловых пунктов и водоподкачек в многоквартирных домах, консервация и расконсервация системы отопления	Проверка исправности вытяжек 1 раз(а) в год. Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах 2 раз(а) в год. Проверка заземления оболочки электрокабеля, замеры сопротивления 1 раз(а) в 3 года. Регулировка систем отопления 2 раза в год. Консервация и расконсервация системы отопления 1 раз в год. Прочистка канализационных лежаков 2 раза в год
17. Аварийное обслуживание	Постоянно на системах водоснабжения, теплоснабжения, газоснабжения, канализации, энергоснабжения
18. Дератизация, дезинсекция	Дератизация 4 раз(а) в год, дезинсекция 6 раз(а) в год
19. Тех обслуживание лифтов	Постоянно
20. Обслуживание общедомовых приборов электроэнергии, отопления, водоснабжения	Постоянно
21. Текущий ремонт	По мере необходимости
22. ВДГО	Постоянно
23. Услуги по управлению	Постоянно

2. Многоквартирные жилые дома 5 этажей	
I. Содержание помещений общего пользования	
1. Подметание полов во всех помещениях общего пользования	1 раз(а) в неделю
2. Влажная уборка полов во всех помещениях общего пользования	2 раз(а) в месяц
3. Протирка плафонов, перил, дверей в помещениях общего пользования	2 раз(а) в год
4. Протирка оконных переплетов и окон в помещениях общего пользования	2 раз(а) в год
II. Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома	
5. Подметание земельного участка в летний период	3 раз(а) в неделю
6. Уборка мусора с газона	2 раз(а) в месяц
7. Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	по необходимости
8. Сдвижка и подметание снега при отсутствии снегопадов, с обработкой противоскользящими реагентами	3 раз(а) в неделю
9. Очистка придомовой территории механизированным способом от снега	По необходимости
10. Сдвижка и подметание снега при снегопаде, очистка территории	По мере необходимости. Начало работ не позднее 3 часов после начала снегопада
11. Организация сбора и передачи отходов I - IV классов опасности	По мере необходимости
III. Работы по организации и содержанию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, включая обслуживание и очистку контейнерных площадок	Организация и содержание – постоянно, уборка 5 раз в неделю
IV. Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации	
12. Укрепление водосточных труб, колен и воронок, замена участков водостоков	По мере необходимости раз(а) в год
13. Сезонный осмотр конструкций здания	2 раз(а) в год
15. Осмотр и прочистка дымовентиляционных каналов, утепление, консервация и расконсервация системы отопления, ликвидация воздушных пробок, осмотр водопровода канализации систем горячего водоснабжения, регулировка системы отопления, промывка системы отопления, прочистка канализационного лежака	1 раз (а) в год
V. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт	
16. Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах вентиляции, дымоудаления, отопления, электротехнических устройств, ремонт трубопровода, консервация и расконсервация системы отопления, осмотр и проверка изоляции электропроводки, замена выключателей	Проверка исправности вытяжек 2 раз(а) в год. Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах 1 раз(а) в год. Проверка заземления оболочки электро-кабеля, замеры сопротивления 1 раз(а) в 3 года
17. Текущий ремонт общего имущества	По мере необходимости в течении года
18. Аварийное обслуживание	Постоянно на системах водоснабжения, теплоснабжения, газоснабжения, канализации, энергоснабжения
19. Дератизация, дезинсекция	Дератизация 4 раз(а) в год, дезинсекция 6 раз(а) в год
20. Обслуживание общедомовых приборов электроэнергии, отопления, водоснабжения	Постоянно
VI. ВДГО	Постоянно
VII. Управленческие расходы	Постоянно

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 2 февраля 2022 г. № 211

Об определении управляющей организации для управления многоквартирным домом № 394 корп. 2 по просп. Ленинградскому в городе Архангельске, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом

В соответствии с частью 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 21 декабря 2018 года № 1616 "Об утверждении правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты правительства Российской Федерации" Администрация городского округа "Город Архангельск" **постановляет**:

1. Определить управляющую организацию ООО "УК Деком-1" (ИНН 2901244782) для управления многоквартирным домом № 394 корп. 2 по просп. Ленинградскому в городе Архангельске.
2. Установить, что минимальный перечень обязательных работ и услуг ООО "УК Деком-1" по содержанию и ремонту многоквартирного дома определяется в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 3 марта 2013 года № 290 "О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения" и определен в приложении к настоящему постановлению.
Предоставление коммунальных ресурсов собственникам и пользователям помещений в многоквартирном доме осуществляется в соответствии с Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 года № 354.
3. Размер платы за содержание жилого помещения устанавливается, в соответствии с частью 4 статьи 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 4 октября 2021 года № 1996 "О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального или государственного жилищного фонда и для собственников помещений в многоквартирных домах городского округа "Город Архангельск", собственниками помещений которых не выбран способ управления многоквартирным домом или не установлен размер платы за содержание жилого помещения, и о признании утратившими силу отдельных постановлений Администрации муниципального образования"Город Архангельск".
4. ООО "УК Деком-1" осуществляет деятельность по управлению многоквартирными домами до выбора собственниками помещений в многоквартирном доме способа управления многоквартирным домом или до заключения договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией, определенной собственниками помещений в многоквартирном доме или по результатам открытого конкурса по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 6 февраля 2006 года № 75 "О проведении органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом", но не более одного года.
5. Департаменту городского хозяйства Администрации городского округа "Город Архангельск":
5.1. Направить копию настоящего постановления в течение одного рабочего дня со дня даты его принятия в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющий региональный государственный жилищный надзор, в ООО "УК Деком-1".
5.2. Направить копию настоящего постановления собственникам помещений в многоквартирном доме, в течение пяти рабочих дней со дня даты принятия настоящего постановления путем размещения его на информационных стендах, расположенных в подъездах многоквартирного дома.
5.3. В течение одного рабочего дня со дня даты принятия настоящего постановления разместить его в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.
6. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск".
7. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы городского округа "Город Архангельск" по городскому хозяйству Шевцова В.В.

Глава городского округа
"Город Архангельск" **Д.А. Морев**

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Администрации
городского округа "Город Архангельск"
от 2 февраля 2022 г. № 211

Перечень и периодичность работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества помещений в многоквартирном доме

Перечень работ, услуг	Периодичность
I. Содержание помещений общего пользования	
1. Сухая и влажная уборка полов во всех помещениях общего пользования	1 раз(а) в неделю
2. Сухая и влажная уборка кабины лифта	1 раз(а) в неделю
3. Мытье окон, рам, подоконников	1 раз(а) в год
4. Мытье перил, дверей, плафонов в помещениях общего пользования	1 раз(а) в год
5.Уборка мусоросборных камер, мусоропровода, мытье запирающих устройств	1 раз(а) в год
II. Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома	
6. Уборка придомовой территории в летний период	1 раз(а) в 2 недели
7. Очистка урн	1 раз(а) в неделю
8. Очистка придомовой территории от снега при отсутствии снегопадов	2 раз(а) в неделю
9. Сдвигание свежевыпавшего снега и подметание снега при снегопаде, очистка придомовой территории от наледи и льда с подсыпкой противоскользящего материала	По мере необходимости. Начало работ не позднее _____ часов после начала снегопада
10. Уборка дорог на придомовой территории механизированным способом	2 раз(а) в год или по мере необходимости
11.Вывоз твердых бытовых отходов (ТКО), жидких бытовых отходов, организация сбора и передачи отходов I - IV классов опасности, КГО	4 раз(а) в неделю контейнера
III. Работы по организации и содержанию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, включая обслуживание и очистку контейнерных площадок	Организация и содержание - постоянно, уборка 5 раз(а) в неделю
IV. Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации	
12. Сезонный осмотр конструкций здания (фасадов, стен, фундаментов, кровли) с составлением актов для текущего ремонта	2 раз(а) в год
13. Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутреннего водостока	1 раз(а) в год
14. Проверка целостности оконных и дверных заполнений в помещениях общего пользования, работоспособности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений, при выявлении нарушений в отопительный период - незамедлительный ремонт	По мере необходимости в течение (указать период устранения неисправности)
15. Проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, промывка систем водоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений, промывка централизованных систем теплоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений, обслуживание и ремонт бойлерных, удаление воздуха из системы отопления	1 раз(а) в год
V. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт	
16. Техническое обслуживание и сезонное управление оборудованием систем вентиляции и дымоудаления, техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, внутридомовых электросетей, проверка автоматических регуляторов и устройств, проверка работоспособности и обслуживание устройства водоподготовки для системы горячего водоснабжения, проверка исправности и работоспособности оборудования тепловых пунктов и водоподкачек в многоквартирных домах, консервация и расконсервация системы отопления	Проверка исправности вытяжек 1 раз(а) в год. Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах 2 раз(а) в год. Проверка заземления оболочки электрокабеля, замеры сопротивления 1 раз(а) в 3 года. Регулировка систем отопления 2 раза в год. Консервация и расконсервация системы отопления 1 раз в год. Прочистка канализационных лежаков 2 раза в год
17. Аварийное обслуживание	Постоянно на системах водоснабжения, теплоснабжения, газоснабжения, канализации, энергоснабжения
18. Дератизация, дезинсекция	Дератизация 4 раз(а) в год, дезинсекция 6 раз(а) в год
19. Тех обслуживание лифтов	Постоянно
20. Обслуживание общедомовых приборов электроэнергии, отопления, водоснабжения	Постоянно
21. Текущий ремонт	По мере необходимости
22. ВДГО	-
23. Услуги по управлению	Постоянно

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 3 февраля 2022 г. № 218

О порядке предоставления денежной компенсации за наем (поднаем), аренду жилого помещения педагогическим работникам муниципальных общеобразовательных учреждений, находящихся в ведении департамента образования Администрации городского округа "Город Архангельск"

В соответствии с пунктом 2 постановления Администрации городского округа "Город Архангельск от 22 октября 2021 года № 2144 "О предоставлении социальной поддержки педагогическим работникам муниципальных общеобразовательных учреждений, находящихся в ведении департамента образования Администрации городского округа "Город Архангельск" Администрация городского округа "Город Архангельск" **постановляет**:

1. Утвердить прилагаемый порядок предоставления денежной компенсации за наем (поднаем), аренду жилого помещения педагогическим работникам муниципальных общеобразовательных учреждений, находящихся в ведении департамента образования Администрации городского округа "Город Архангельск".
2. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск".
3. Документ вступает в силу со дня его опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2022 года.

Глава городского округа
"Город Архангельск" **Д.А. Морев**

УТВЕРЖДЕН
постановлением Администрации
городского округа "Город Архангельск"
от 3 февраля 2022 г. № 218

Порядок выплаты денежной компенсации за наем (поднаем), аренду жилого помещения педагогическим работникам муниципальных общеобразовательных учреждений, находящихся в ведении департамента образования Администрации городского округа "Город Архангельск"

I. Общие положения

1. Право на предоставление денежной компенсации за наем (поднаем), аренду жилого помещения (далее – денежная компенсация) имеют педагогические работники – учителя муниципальных общеобразовательных учреждений, находящихся в ведении департамента образования Администрации городского округа "Город Архангельск" (далее – специалисты):
а) с высшим или средним педагогическим образованием;
б) зарегистрированные по месту жительства на территории Российской Федерации, не имеющие постоянной регистрации в городском округе "Город Архангельск";
в) у которых отсутствует в собственности или пользовании (по договору найма специализированного жилого помещения муниципального жилищного фонда городского округа "Город Архангельск") жилое помещение в городском округе "Город Архангельск";
г) впервые приступившие к работе в муниципальных общеобразовательных учреждениях, находящихся в ведении департамента образования Администрации городского округа "Город Архангельск", не ранее чем 1 августа 2021 года;
д) работающие на условиях полного рабочего времени в муниципальных общеобразовательных учреждениях, находящихся в ведении департамента образования Администрации городского округа "Город Архангельск".
2. Денежная компенсация назначается на срок не более 3 лет с 1 января 2022 года либо с момента поступления специалиста на работу в муниципальное общеобразовательное учреждение, находящееся в ведении департамента образования Администрации городского округа "Город Архангельск", но не ранее 1 января 2022 года.
3. Для назначения денежной компенсации специалист подает в муниципальное общеобразовательное учреждение, находящееся в ведении департамента образования Администрации городского округа "Город Архангельск", заявление.
К заявлению прилагаются следующие документы:
а) копия паспорта;
б) выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимого имущества управления Федеральной государственной службы регистрации, кадастра и картографии по Архангельской области и Ненецкому автономному округу, выданная заявителю не ранее, чем за десять дней до даты обращения заявителя о предоставлении выплаты;
в) информация департамента городского хозяйства Администрации городского округа "Город Архангельск" о том, что специалист не является нанимателем жилого помещения муниципального жилищного фонда городского округа "Город Архангельск";
г) возмездный договор найма (поднайма) на жилое помещение в городском округе "Город Архангельск";
д) реквизиты банковского счета для зачисления денежной компенсации.
е) справка (сведения) с места работы членов семьи специалиста, совместно с ним проживающих, содержащая сведения о предоставлении (непредоставлении) денежной компенсации за найм (поднайм) жилого помещения. В случае если денежная компенсация члену семьи специалиста предоставлялась, планируется к предоставлению, компенсация специалисту может быть выплачена в сумме, не превышающей сумму доплаты до фактических расходов (стоимости оплаты по договору найма (поднайма).
4. Заявление с документами, перечисленными в пункте 3 настоящего Порядка, регистрируется в муниципальном общеобразовательном учреждении, находящимся в ведении департамента образования Администрации городского округа "Город Архангельск", в день подачи заявления и направляется на рассмотрение Комиссии по выплате денежной компенсации (далее – комиссия), которая формируется приказом руководителя муниципального общеобразовательного учреждения, находящегося в ведении департамента образования Администрации городского округа "Город Архангельск.
Положение о работе комиссии разрабатывается муниципальным общеобразовательным учреждением, находящимся в ведении департамента образования Администрации городского округа "Город Архангельск", самостоятельно.
5. Решение комиссии оформляется протоколом. Не позднее месячного срока с момента подачи заявления комиссия принимает решение о назначении или об отказе в назначении денежной компенсации.
6. Денежная компенсация назначается ежегодно приказом руководителя муниципального общеобразовательного учреждения, находящегося в ведении департамента образования Администрации городского округа "Город Архангельск", на основании решения комиссии.
7. Для выплаты денежной компенсации специалист ежемесячно представляет в муниципальное общеобразовательное учреждение, находящееся в ведении департамента образования Администрации городского округа "Город Архангельск", документ, подтверждающий факт оплаты найма (поднайма), аренды жилого помещения (квитанции, чеки, расписки получателя, иные документы, подтверждающие оплату расходов).

8. Выплата денежной компенсации производится с 1 января 2022 года, но не ранее даты заключения договора найма (поднайма), аренды путем перечисления суммы денежной компенсации на банковский счет получателя, открытый им в кредитной организации, указанный в заявлении о назначении денежной компенсации.

9. Выплаты денежной компенсации осуществляются специалисту ежемесячно в размере его фактических расходов за месяц за наем (поднаем) жилого помещения, но не более 10 000 (десяти тысяч) рублей в месяц на основании документа, указанного в пункте 7 настоящего Порядка, не позднее 15 числа следующего месяца.

10. В период выплаты денежной компенсации комиссия осуществляет контроль за использованием денежной компенсации путем посещения жилого помещения, указанного в договоре найма (поднайма), аренды жилого помещения, в соответствии с планом работы комиссии.

11. Основаниями для отказа комиссии в назначении денежной компенсации являются:

а) представление специалистом неполного комплекта документов, определенных в пункте 3 настоящего Порядка;

б) заключение специалистом договора найма (поднайма), аренды на снимаемое жилое помещение с его женой (мужем), а также с его близкими родственниками (братом, сестрой, матерью, отцом, дедушкой, бабушкой, детьми);

в) недостоверность информации, содержащейся в документах, представленных специалистом.

12. Основаниями для приостановления выплаты денежной компенсации являются:

а) непредставление специалистом документа, подтверждающего оплату за наем (поднаем), аренду жилого помещения;

б) окончание срока действия возмездного договора найма (поднайма), аренды на жилое помещение в городском округе "Город Архангельск".

13. Возобновление выплаты денежной компенсации осуществляется после устранения оснований, указанных в пункте 12 настоящего Порядка, по решению комиссии.

14. Основаниями для прекращения выплаты денежной компенсации являются:

а) прекращение трудового договора с муниципальным общеобразовательным учреждением, находящимся в ведении департамента образования Администрации городского округа "Город Архангельск";

б) приобретение специалистом в собственность или пользование (по договору социального найма, коммерческого найма или по договору найма муниципального жилого помещения) жилого помещения в городском округе "Город Архангельск";

в) расторжение или прекращение возмездного договора найма (поднайма), аренды на жилое помещение в городском округе "Город Архангельск".

Специалист, получающий денежную компенсацию, обязан в течение трех рабочих дней сообщить в письменной форме в муниципальное общеобразовательное учреждение, находящееся в ведении департамента образования Администрации городского округа "Город Архангельск", об обстоятельствах, влекущих прекращение или изменение выплаты денежной компенсации.

15. Приостановление, возобновление, прекращение выплаты денежной компенсации оформляется приказом руководителя муниципального общеобразовательного учреждения, находящегося в ведении департамента образования Администрации городского округа "Город Архангельск", на основании решения комиссии с уведомлением специалиста в течение трех рабочих дней. С указанным приказом специалист знакомится под подпись. В случае отсутствия специалиста на рабочем месте (нахождение в отпуске, нетрудоспособность, иные уважительные причины) приказ направляется ему посредством почтового отправления – заказным письмом.

16. В случае излишне выплаченных сумм денежной компенсации специалисту, получающему денежную компенсацию, вследствие представления документов с заведомо недостоверными сведениями, приобретения им в собственность жилого помещения или если специалист в установленный срок не известил комиссию о произошедших изменениях, влекущих прекращение выплаты денежной компенсации, необоснованно полученные им средства добровольно или в судебном порядке возвращаются муниципальному общеобразовательному учреждению, находящемуся в ведении департамента образования Администрации городского округа "Город Архангельск".

17. Вопросы назначения, приостановления, возобновления или прекращения выплаты денежной компенсации специалистам, а также споры и разногласия о взыскании необоснованно перечисленных средств денежной компенсации разрешаются на комиссии либо в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

II. Финансовое обеспечение предоставления денежной компенсации

18. Финансовое обеспечение предоставления денежной компенсации специалисту осуществляется за счет средств городского бюджета в пределах доведенных до департамента образования Администрации городского округа "Город Архангельск" лимитов бюджетных обязательств на соответствующий финансовый год и плановый период на эти цели.

III. Обеспечение размещения информации о предоставлении мер социальной поддержки по выплате денежной компенсации за наем (поднаем) жилых помещений

19. Информация о предоставлении мер социальной поддержки по выплате денежной компенсации в соответствии с настоящим Порядком размещается в Единой государственной информационной системе социального обеспечения.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 3 февраля 2022 г. № 219

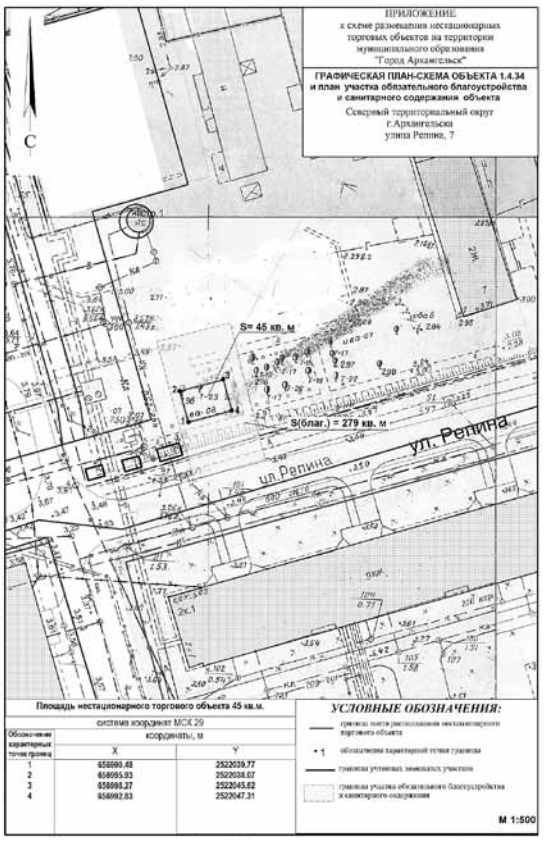
О внесении изменения в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа "Город Архангельск"

1. Дополнить подраздел 1.4. "Северный территориальный округ" раздела 1 "Павильоны, киоски" схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа "Город Архангельск", утвержденной постановлением мэрии города Архангельска от 2 июля 2012 года № 178 (с изменениями и дополнениями), пунктом 1.4.34 следующего содержания:

"1.4.34	Улица Репина, 7	1	1	Продовольственные товары	7 лет".

2. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск".

Глава городского округа "Город Архангельск" **Д.А. Морев**



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 3 февраля 2022 г. № 220

О внесении изменения в Правила предоставления субсидий территориальным общественным самоуправлениям на реализацию социально значимых проектов

1. Внести в Правила предоставления субсидий территориальным общественным самоуправлениям на реализацию социально значимых проектов, утвержденные постановлением Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 26 февраля 2018 года № 245 (с изменениями), изменение, изложив абзац шестой пункта 13 в следующей редакции:

"Заполненные оценочные листы передаются секретарю для определения итогового рейтинга проектов. Возможно проведение заседания конкурсной комиссии в формате "онлайн", в таком случае заполненные оценочные листы направляются секретарю комиссии по электронной почте.".

2. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск".

Глава городского округа "Город Архангельск" **Д.А. Морев**

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 3 февраля 2022 г. № 221

О признании утратившими силу отдельного положения постановления Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 3 июня 2020 года № 961 и постановления Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 13 апреля 2021 года № 692

1. Признать утратившими силу:

пункт 1 постановления Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 3 июня 2020 года № 961 "Об утверждении административного регламента осуществления Администрацией муниципального образования "Город Архангельск" муниципального контроля за соблюдением обязательных требований Правил благоустройства муниципального образования "Город Архангельск";

постановление Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 13 апреля 2021 года № 692 "О внесении изменений в административный регламент осуществления Администрацией муниципального образования "Город Архангельск" муниципального контроля за соблюдением обязательных требований Правил благоустройства муниципального образования "Город Архангельск"

2. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск".

Глава городского округа "Город Архангельск" **Д.А. Морев**

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 3 февраля 2022 г. № 222

О проведении конкурса социально значимых проектов для осуществления территориального общественного самоуправления

В целях реализации пункта 8 Правил предоставления субсидий территориальным общественным самоуправлениям, утвержденных постановлением Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 26 февраля 2018 года № 245, Администрация городского округа "Город Архангельск" **постановляет**:

1. Провести конкурс социально значимых проектов для осуществления территориального общественного самоуправления до 16 марта 2022 года.

2. Установить срок приема заявок по 7 марта 2022 года.

3. Установить предельный объем софинансирования за счет средств областного и городского бюджетов в отношении каждого социально значимого проекта в размере 500 000 рублей.

4. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск".

Глава городского округа "Город Архангельск" **Д.А. Морев**

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 3 февраля 2022 г. № 223

О внесении изменений в Правила предоставления из городского бюджета субсидий на возмещение затрат муниципальному унитарному предприятию "Городское благоустройство" городского округа " Город Архангельск", связанных с выполнением работ по содержанию общественных территорий, переданных ему в хозяйственное ведение, и приложения к ним

1. Внести в Правила предоставления из городского бюджета субсидий на возмещение затрат муниципальному унитарному предприятию "Городское благоустройство" городского округа "Город Архангельск", связанных с выполнением работ по содержанию общественных территорий, переданных ему в хозяйственное ведение, утвержденные постановлением Администрации городского округа "Город Архангельск" от 29 июля 2021 года № 1535, (далее – Правила) изменения, дополнив пунктом 11 следующего содержания:

"1[1]. Для целей настоящих Правил к общественным территориям относятся территории городского округа "Город Архангельск" соответствующего функционального назначения, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц, с расположенным на них движимым имуществом, а также площади, набережные, улицы, проспекты, пешеходные зоны, скверы, парки.".

2. Внести в приложения № 1, 2 к Правилам следующие изменения:

приложение № 1 изложить в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению;

приложение № 2 изложить в новой редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

3. Опубликовать постановление в газете "Архангельск - город воинской славы" и на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск".

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 июля 2021 года.

Глава городского округа "Город Архангельск" **Д.А. Морев**

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к постановлению Администрации
городского округа "Город Архангельск"
от 3 февраля 2022 г. № 223

"ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к Правилам предоставления из городского бюджета субсидий
на возмещение затрат муниципальному унитарному предприятию
"Городское благоустройство" городского округа
"Город Архангельск", связанных с выполнением работ
по содержанию общественных
территорий, переданных ему в хозяйственное ведение

РАСЧЕТ
стоимости работ по содержанию общественных территорий*
на ____ год

Наименование объекта	Наименование и вид работы	Единица измерения	Стоимость одной единицы работ, руб.	Планируемый объем работ	Количество дней работы в году	Периодичность выполнения работ	Стоимость работ на планируемый объем работ в год, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8 (гр. 4 х гр. 5)
Всего		х	х	х	х	х	
Итого	х	х	х	х	х	х	

Примечания.
1. В графе 4 и 8 сумма налога на добавленную стоимость учитывается в случае применения МУП "Городское благоустройство" общего режима налогообложения.
2. Строки (графы) со знаком (х) не заполняются.
3. (*) К общественным территориям относятся территории городского округа "Город Архангельск" соответствующего функционального назначения, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц, с расположенным на них движимым имуществом, а также площади, набережные, улицы, проспекты, пешеходные зоны, скверы, парки.

Директор предприятия _____ _____
(подпись) (расшифровка подписи)
Главный бухгалтер _____ _____
(подпись) (расшифровка подписи)

МП

"___" _____ 20___ г.

Расчет проверен

Директор департамента городского хозяйства _____ _____
(подпись) (расшифровка подписи)

"___" _____ 20___ г. ".

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к постановлению Администрации
городского округа "Город Архангельск"
от 3 февраля 2022 г. № 223

"ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к Правилам предоставления из городского бюджета субсидий
на возмещение затратмуниципальному унитарному
предприятию "Городское благоустройство" городского округа
"Город Архангельск", связанных с выполнением работ
по содержанию общественных территорий,
переданных ему в хозяйственное ведение

ОТЧЕТ
о фактических затратах МУП "Городское благоустройство", связанных
с выполнением работ по содержанию общественных территорий*

за _____20____ года
(отчетный период)

№ п/п	Наименование показателя	Сумма, руб.
1	Затраты на оплату труда рабочих, непосредственно занятых выполнением работ по содержанию общественных территорий	
2	Отчисления на социальные нужды	
3	Затраты на материалы	
4	Затраты на приобретение работ (услуг) производственного характера, выполняемых сторонними организациями и (или) индивидуальными предпринимателями	
5	Затраты на эксплуатацию машин и механизмов, в том числе:	
5.1	Амортизация машин и механизмов	
5.2	Затраты на топливо и горюче-смазочные материалы	
5.3.	Затраты на техническое обслуживание и ремонт	
6	Затраты по аренде машин и механизмов	
7	Общеэксплуатационные расходы, в том числе:	
7.1	Затраты на оплату труда	
7.2	Отчисления на социальные нужды	
8	Внеэксплуатационные расходы	
9	Итого затрат на содержание общественных территорий (строка 1 + строка 2 + строка 3 + строка 4 + строка 5 + строка 6 + строка 7 + строка 8)	
10	Налог на добавленную стоимость	
11	Итого затрат на содержание общественных территорий с учетом налога на добавленную стоимость (строка 9 + строка 10)	
12	Предельный объем затрат по содержанию общественных территорий	
13	Всего затрат на содержание общественных территорий с учетом налога на добавленную стоимость, подлежащих возмещению	
14	Объем начисленных субсидий	
15	Размер предоставляемой субсидии	

Примечания:
1. В строке 10 сумма налога на добавленную стоимость указывается в случае применения МУП "Городское благоустройство" общего режима налогообложения.
2. В строках 11 и 13 сумма налога на добавленную стоимость учитывается в случае применения МУП "Городское благоустройство" общего режима налогообложения.
3. Данные строки 12 определяются в соответствии с пунктом 6 настоящих Правил.
4. Данные строки 13 определяются как наименьшее значение из сумм, указанных в строке 11 и строке 12 отчета о затратах.
5. Данные строки 14 определяются на основании данных строки 13 отчета о затратах за предыдущий отчетный период, увеличенных на сумму субсидии, предоставленной за первую половину отчетного периода.
6. Данные строки 15 определяются как разность строк 13 и 14 с учетом предельного размера предоставляемых в соответствующем финансовом году субсидий, определенного договором о предоставлении субсидий.
7. (*) К общественным территориям относятся территории городского округа "Город Архангельск" соответствующего функционального назначения, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц, с расположенным на них движимым имуществом, а также площади, набережные, улицы, проспекты, пешеходные зоны, скверы, парки.

Приложение: подтверждающие документы на _____ листах.

Директор предприятия _____ _____
(подпись) (расшифровка подписи)

Главный бухгалтер _____ _____
(подпись) (расшифровка подписи)
МП
"___" _____ 20___ г.
Отчет проверен

Директор департамента
городского хозяйства _____ _____
(подпись) (расшифровка подписи)
"___" _____ 20___ г. ".

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 27 января 2022 г. № 367р

О проведении общественных обсуждений проекта планировки
территории муниципального образования "Город Архангельск"
в границах ул. Воскресенской, ул. Г. Суфтина, ул. Выучейского
и просп. Обводный канал площадью 14,6746 га

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом городского округа "Город Архангельск" и Положением об организациии проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования "Город Архангельск", утвержденным решением Архангельской городской Думы от 20 июня 2018 года № 688:

1. Комиссии по землепользованию и застройке городского округа "Город Архангельск" подготовить и провести общественные обсуждения проекта планировки территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Воскресенской, ул. Г. Суфтина, ул. Выучейского и просп. Обводный канал площадью 14,6746 га.
2. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск".
3. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя Главы городского округа "Город Архангельск" по инфраструктурному развитию.

Глава городского округа
"Город Архангельск" **Д.А. Морев**

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 27 января 2022 г. № 369р

О проведении общественных обсуждений проекта межевания
территории городского округа "Город Архангельск"
в границах кадастрового квартала 29:22:020201

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом городского округа "Город Архангельск" и Положением об организациии проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования "Город Архангельск", утвержденным решением Архангельской городской Думы от 20 июня 2018 года № 688:

1. Комиссии по землепользованию и застройке городского округа "Город Архангельск" подготовить и провести общественные обсуждения проекта межевания территории городского округа "Город Архангельск" в границах кадастрового квартала 29:22:020201.
2. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск".
3. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя Главы городского округа "Город Архангельск" по инфраструктурному развитию.

Глава городского округа
"Город Архангельск" **Д.А. Морев**

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 27 января 2022 г. № 370р

О проведении общественных обсуждений проекта межевания
территории городского округа "Город Архангельск"
в границах ул. Школьной и ул. Пионерской

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом городского округа "Город Архангельск" и Положением об организациии проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования "Город Архангельск", утвержденным решением Архангельской городской Думы от 20 июня 2018 года № 688:

1. Комиссии по землепользованию и застройке городского округа "Город Архангельск" подготовить и провести общественные обсуждения проекта межевания территории городского округа "Город Архангельск" в границах ул. Школьной и ул. Пионерской.
2. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск".
3. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя Главы городского округа "Город Архангельск" по инфраструктурному развитию.

Глава городского округа
"Город Архангельск" **Д.А. Морев**

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 27 января 2022 г. № 371р

О проведении общественных обсуждений проекта межевания
территории городского округа "Город Архангельск"
в границах кадастрового квартала 29:22:012503

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом городского округа "Город Архангельск" и Положением об организациии проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования "Город Архангельск", утвержденным решением Архангельской городской Думы от 20 июня 2018 года № 688:

1. Комиссии по землепользованию и застройке городского округа "Город Архангельск" подготовить и провести общественные обсуждения проекта межевания территории городского округа "Город Архангельск" в границах кадастрового квартала 29:22:012503.
2. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск".
3. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя Главы городского округа "Город Архангельск" по инфраструктурному развитию.

Глава городского округа
"Город Архангельск" **Д.А. Морев**

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 27 января 2022 г. № 372р

О проведении общественных обсуждений проекта межевания
территории городского округа "Город Архангельск"
в границах кадастрового квартала 29:22:012004

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом городского округа "Город Архангельск" и Положением об организациии проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования "Город Архангельск", утвержденным решением Архангельской городской Думы от 20 июня 2018 года № 688:

1. Комиссии по землепользованию и застройке городского округа "Город Архангельск" подготовить и провести общественные обсуждения проекта межевания территории городского округа "Город Архангельск" в границах кадастрового квартала 29:22:012004.
2. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск".
3. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя Главы городского округа "Город Архангельск" по инфраструктурному развитию.

Глава городского округа
"Город Архангельск" **Д.А. Морев**

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 27 января 2022 г. № 373р

О проведении общественных обсуждений проекта межевания
территории городского округа "Город Архангельск"
в границах кадастрового квартала 29:22:012010

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом городского округа "Город Архангельск" и Положением об организациии проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования "Город Архангельск", утвержденным решением Архангельской городской Думы от 20 июня 2018 года № 688:

1. Комиссии по землепользованию и застройке городского округа "Город Архангельск" подготовить и провести общественные обсуждения проекта межевания территории городского округа "Город Архангельск" в границах кадастрового квартала 29:22:012010.
2. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск".
3. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя Главы городского округа "Город Архангельск" по инфраструктурному развитию.

Глава городского округа
"Город Архангельск" **Д.А. Морев**

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 27 января 2022 г. № 381р

О внесении изменения в устав муниципального бюджетного
дошкольного образовательного учреждения городского округа "Город Архангельск"
"Центр развития ребенка – детский сад № 50 "Искорка"

1. Внести и утвердить прилагаемое изменение в устав муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения городского округа "Город Архангельск" "Центр развития ребенка – детский сад № 50 "Искорка", зарегистрированный приказом регистрационной палаты мэрии города Архангельска от 28 марта 1996 года № 1816.

2. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск".

Глава городского округа
"Город Архангельск" **Д.А. Морев**

УТВЕРЖДЕНО
распоряжением Главы
городского округа "Город Архангельск"
от 27 января 2022 г. № 381р

ИЗМЕНЕНИЕ,
вносимое в устав муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения городского округа "Город Архангельск" "Центр развития ребенка – детский сад № 50 "Искорка"

В абзаце втором пункта 2.6 раздела 2 "Предмет, цели и виды деятельности" слова "от полутора лет" заменить словами "дошкольного возраста".

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 27 января 2022 г. № 382р

О внесении изменений в устав муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения городского округа "Город Архангельск" "Детский сад общеразвивающего вида № 77 "Морошка"

1. Внести и утвердить прилагаемые изменения в устав муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения городского округа "Город Архангельск" "Детский сад общеразвивающего вида № 77 "Морошка", зарегистрированный приказом управления образованием мэрии города Архангельска от 13 апреля 1993 года № 83-р.
2. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск".

Глава городского округа
"Город Архангельск" **Д.А. Морев**

УТВЕРЖДЕНЫ
распоряжением Главы
городского округа "Город Архангельск"
от 27 января 2022 г. № 382р

ИЗМЕНЕНИЯ,
вносимые в устав муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения городского округа "Город Архангельск" "Детский сад общеразвивающего вида № 77 "Морошка"

1. В абзаце втором пункта 2.6 раздела 2 "Предмет, цели и виды деятельности" слова "от полутора лет" заменить словами "дошкольного возраста".
2. Пункт 3.3 раздела 3 "Организация деятельности и управление Учреждением" изложить в следующей редакции:
"3.3. Учреждение работает по пятидневной рабочей неделе.
Устанавливается следующий режим работы групп общеразвивающей, компенсирующей и комбинированной направленности:
полный день (12-часовое пребывание детей с 7.30 до 19.30).".

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 27 января 2022 г. № 383р

О внесении изменений в устав муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения городского округа "Город Архангельск" "Детский сад общеразвивающего вида № 103 "Золотой ключик"

1. Внести и утвердить прилагаемые изменения в устав муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения городского округа "Город Архангельск" "Детский сад общеразвивающего вида № 103 "Золотой ключик", зарегистрированный приказом регистрационной палаты мэрии города Архангельска от 17 октября 1994 года № 133, пункт 1.9.
2. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск".

Глава городского округа
"Город Архангельск" **Д.А. Морев**

УТВЕРЖДЕНЫ
распоряжением Главы
городского округа "Город Архангельск"
от 27 января 2022 г. № 383р

ИЗМЕНЕНИЯ,
вносимые в устав муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения городского округа "Город Архангельск" "Детский сад общеразвивающего вида № 103 "Золотой ключик"

1. В абзаце втором пункта 2.6 раздела 2 "Предмет, цели и виды деятельности" слова "от полутора лет" заменить словами "дошкольного возраста".
2. Пункт 3.3 раздела 3 "Организация деятельности и управление Учреждением" изложить в следующей редакции:
"3.3. Учреждение работает по пятидневной рабочей неделе.
Устанавливается следующий режим работы групп общеразвивающей, компенсирующей и комбинированной направленности:
полный день (12-часовое пребывание детей с 7.00 до 19.00).".

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 27 января 2022 г. № 384р

О внесении изменений в устав муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения городского округа "Город Архангельск" "Детский сад комбинированного вида № 104 "Росточек"

1. Внести и утвердить прилагаемые изменения в устав муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения городского округа "Город Архангельск" "Детский сад комбинированного вида № 104 "Росточек", зарегистрированный приказом регистрационной палаты мэрии города Архангельска от 2 ноября 1994 года № 142, пункт 1.10.
2. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск".

Глава городского округа
"Город Архангельск" **Д.А. Морев**

УТВЕРЖДЕНЫ
распоряжением Главы
городского округа "Город Архангельск"
от 27 января 2022 г. № 384р

ИЗМЕНЕНИЯ,
вносимые в устав муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения городского округа "Город Архангельск" "Детский сад комбинированного вида № 104 "Росточек"

1. В абзаце втором пункта 2.6 раздела 2 "Предмет, цели и виды деятельности" слова "от полутора лет" заменить словами "дошкольного возраста".
2. Пункт 3.3 раздела 3 "Организация деятельности и управление Учреждением" изложить в следующей редакции:
"3.3. Учреждение работает по пятидневной рабочей неделе.
Устанавливается следующий режим работы групп общеразвивающей, компенсирующей и комбинированной направленности:
полный день (12-часовое пребывание детей с 7.00 до 19.00).".

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 27 января 2022 г. № 385р

О внесении изменения в устав муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения городского округа "Город Архангельск" "Детский сад компенсирующего вида № 112 "Гвоздичка"

1. Внести и утвердить прилагаемое изменение в устав муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения городского округа "Город Архангельск" "Детский сад компенсирующего вида № 112 "Гвоздичка", зарегистрированный приказом регистрационной палаты мэрии города Архангельска от 2 ноября 1994 года № 142, пункт 1.7.
2. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск".

Глава городского округа
"Город Архангельск" **Д.А. Морев**

УТВЕРЖДЕНО
распоряжением Главы
городского округа "Город Архангельск"
от 27 января 2022 г. № 385р

ИЗМЕНЕНИЕ,
вносимое в устав муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения городского округа "Город Архангельск" "Детский сад компенсирующего вида № 112 "Гвоздичка"

В абзаце втором пункта 2.6 раздела 2 "Предмет, цели и виды деятельности" слова "от полутора лет" заменить словами "дошкольного возраста".

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 27 января 2022 г. № 386р

О внесении изменений в устав муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения городского округа "Город Архангельск" "Детский сад комбинированного вида № 135 "Дюймовочка"

1. Внести и утвердить прилагаемые изменения в устав муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения городского округа "Город Архангельск" "Детский сад комбинированного вида № 135 "Дюймовочка", зарегистрированный приказом регистрационной палаты мэрии города Архангельска от 31 октября 1994 года № 141, пункт 1.3.
2. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск".

Глава городского округа
"Город Архангельск" **Д.А. Морев**

УТВЕРЖДЕНЫ
распоряжением Главы
городского округа "Город Архангельск"
от 27 января 2022 г. № 386р

ИЗМЕНЕНИЯ,
вносимые в устав муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения городского округа "Город Архангельск" "Детский сад комбинированного вида № 135 "Дюймовочка"

1. В абзаце втором пункта 2.6 раздела 2 "Предмет, цели и виды деятельности" слова "от полутора лет" заменить словами "дошкольного возраста".
2. Пункт 3.3 раздела 3 "Организация деятельности и управление Учреждением" изложить в следующей редакции:
"3.3. Учреждение работает по пятидневной рабочей неделе.
Устанавливается следующий режим работы групп общеразвивающей, компенсирующей и комбинированной направленности:
полный день (12-часовое пребывание детей с 7.00 до 19.00).".

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 27 января 2022 г. № 387р

О внесении изменений в устав муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения городского округа "Город Архангельск" "Центр развития ребёнка – детский сад № 140 "Творчество"

1. Внести и утвердить прилагаемые изменения в устав муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения городского округа "Город Архангельск" "Центр развития ребёнка – детский сад № 140 "Творчество", зарегистрированный приказом регистрационной палаты мэрии города Архангельска от 4 ноября 1994 года № 143, пункт 1.12.
2. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск".

Глава городского округа
"Город Архангельск" **Д.А. Морев**

УТВЕРЖДЕНЫ
распоряжением Главы
городского округа "Город Архангельск"
от 27 января 2022 г. № 387р

ИЗМЕНЕНИЯ,
вносимые в устав муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения городского округа "Город Архангельск" "Центр развития ребёнка – детский сад № 140 "Творчество"

1. В абзаце втором пункта 2.6 раздела 2 "Предмет, цели и виды деятельности" слова "от полутора лет" заменить словами "дошкольного возраста".
2. Пункт 3.3 раздела 3 "Организация деятельности и управление Учреждением" изложить в следующей редакции:
"3.3. Учреждение работает по пятидневной рабочей неделе.
Устанавливается следующий режим работы групп общеразвивающей, компенсирующей и комбинированной направленности:
полный день (12-часовое пребывание детей с 7.00 до 19.00).".

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 27 января 2022 г. № 388р

О внесении изменения в устав муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения городского округа "Город Архангельск" "Детский сад общеразвивающего вида № 147 "Рябинушка"

1. Внести и утвердить прилагаемое изменение в устав муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения городского округа "Город Архангельск" "Детский сад общеразвивающего вида № 147 "Рябинушка", зарегистрированный приказом регистрационной палаты мэрии города Архангельска от 14 ноября 1994 года № 147, пункт 1.3.
2. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск".

Глава городского округа
"Город Архангельск" **Д.А. Морев**

УТВЕРЖДЕНО
распоряжением Главы
городского округа "Город Архангельск"
от 27 января 2022 г. № 388р

ИЗМЕНЕНИЕ,
вносимое в устав муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения муниципального образования "Город Архангельск" "Детский сад общеразвивающего вида № 147 "Рябинушка"

В абзаце втором пункта 2.6 раздела 2 "Предмет, цели и виды деятельности" слова "от полутора лет" заменить словами "дошкольного возраста".

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 27 января 2022 г. № 389р

О внесении изменения в устав муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения городского округа "Город Архангельск" "Детский сад компенсирующего вида № 162 "Рекорд"

1. Внести и утвердить прилагаемое изменение в устав муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения городского округа "Город Архангельск" "Детский сад компенсирующего вида № 162 "Рекорд", зарегистрированный приказом управления образования мэрии города Архангельска от 26 октября 1994 года № 139, пункт 1.4.
2. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск".

Глава городского округа
"Город Архангельск" **Д.А. Морев**

УТВЕРЖДЕНО
распоряжением Главы
городского округа "Город Архангельск"
от 27 января 2022 г. № 389р

ИЗМЕНЕНИЕ,
вносимое в устав муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения городского округа "Город Архангельск" "Детский сад компенсирующего вида № 162 "Рекорд"

В абзаце втором пункта 2.6 раздела 2 "Предмет, цели и виды деятельности" слова "от полутора лет" заменить словами "дошкольного возраста".

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 27 января 2022 г. № 390р

О внесении изменения в устав муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения городского округа "Город Архангельск" "Детский сад компенсирующего вида № 91 "Речецветик"

1. Внести и утвердить прилагаемое изменение в устав муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения городского округа "Город Архангельск" "Детский сад компенсирующего вида № 91 "Речецветик", зарегистрированный приказом регистрационной палаты мэрии города Архангельска от 26 октября 1994 года № 139, пункт 1.1.
2. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск".

Глава городского округа
"Город Архангельск" **Д.А. Морев**

УТВЕРЖДЕНО
распоряжением Главы
городского округа "Город Архангельск"
от 27 января 2022 г. № 390р

ИЗМЕНЕНИЕ,
вносимое в устав муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения городского округа "Город Архангельск" "Детский сад компенсирующего вида № 91 "Речецветик"

В абзаце втором пункта 2.6 раздела 2 "Предмет, цели и виды деятельности" слова "от полутора лет" заменить словами "дошкольного возраста"..

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 28 января 2022 г. № 442р

Об изъятии земельного участка и жилых помещений, признании утратившим силу распоряжения Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 18 августа 2017 года № 2581р

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, на основании заключения межведомственной комиссии для рассмотрения вопросов о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции на территории муниципального образования "Город Архангельск" от 6 мая 2014 года № 113 о признании дома № 21 корп. 1 по ул. Гайдара в г. Архангельске аварийным и подлежащим сносу:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок площадью 518 кв. м (кадастровый номер 29:22:040730:14), расположенный в г. Архангельске по ул. Гайдара, д. 21, корп. 1.
2. Изъять для муниципальных нужд жилые помещения, расположенные в доме № 21, корп. 1 по ул. Гайдара в г. Архангельске:
2/3 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 5 (кадастровый номер 29:22:040730:272) общей площадью 54,6 кв. м;
1/3 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 5 (кадастровый номер 29:22:040730:272) общей площадью 54,6 кв. м;
1/2 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 7 (кадастровый номер 29:22:040730:382) общей площадью 54,5 кв. м;
1/2 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 7 (кадастровый номер 29:22:040730:382) общей площадью 54,5 кв. м;
3. Признать утратившим силу распоряжение Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 18 августа 2017 года № 2581р "Об изъятии земельного участка и жилых помещений".
4. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск".

Глава городского округа
"Город Архангельск" **Д.А. Морев**

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 28 января 2022 г. № 443р

Об изъятии земельного участка и жилых помещений, признании утратившим силу распоряжения Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 18 августа 2017 года № 2582р

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, на основании заключения межведомственной комиссии для рассмотрения вопросов о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции на территории муниципального образования "Город Архангельск" от 9 сентября 2014 года № 226о признании дома № 57 по ул. Вологодской в г. Архангельске аварийным и подлежащим сносу:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок площадью 973 кв. м (кадастровый номер 29:22:040725:28), расположенный в г. Архангельске по ул. Вологодской, д. 57.
2. Изъять для муниципальных нужд жилые помещения, расположенные в доме № 57 по ул. Вологодской в г. Архангельске:
квартиру № 6 (кадастровый номер 29:22:040725:890) общей площадью 66,7 кв. м;
5/13 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 8 (кадастровый номер 29:22:040725:892) общей площадью 65 кв. м;
квартиру № 12 (кадастровый номер 29:22:040725:896) общей площадью 56 кв. м.
3. Признать утратившим силу распоряжение Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 18 августа 2017 года № 2582р "Об изъятии земельного участка и жилых помещений".
4. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск".

Глава городского округа
"Город Архангельск" **Д.А. Морев**

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 28 января 2022 г. № 444р

Об изъятии земельного участка и жилых помещений

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, на основании распоряжения заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 23 июля 2020 года № 2456р "О признании дома № 20, корп. 3 по ул. Приморской в г. Архангельске аварийным и подлежащим сносу":

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок площадью 432 кв. м (кадастровый номер 29:22:022214:7), расположенный в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска по ул. Приморская, д. 20, корп. 3.
2. Изъять для муниципальных нужд жилые помещения, расположенные в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска по ул. Приморской, д. 20, корп. 3:
квартиру № 4 (кадастровый номер 29:22:022214:121) общей площадью 42 кв. м;
квартиру № 6 (кадастровый номер 29:22:022214:117) общей площадью30,1 кв. м.
3. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск".

Глава городского округа
"Город Архангельск" **Д.А. Морев**

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 28 января 2022 г. № 446р

Об изъятии земельного участка и жилого помещения

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, на основании распоряжения заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 9 сентября 2020 года № 3082р "О признании дома № 75 по ул. Школьной в г. Архангельске аварийным и подлежащим сносу":

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок 29:22:012001:ЗУ10 площадью 4 250 кв. м, расположенный в Маймаксанском территориальном округе г. Архангельска по ул. Школьной, д. 75, согласно проекту межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Победы, ул. Торговой и ул. Школьной площадью 3,0187 га, утвержденному распоряжением Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 24 июля 2020 года № 2460р.
2. Изъять для муниципальных нужд жилое помещение, расположенное в Маймаксанском территориальном округе г. Архангельска по ул. Школьной, д. 75:
комната на этаже № 1 (кадастровый номер 29:22:012003:1193) площадью 31,3 кв. м.
3. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск".

Глава городского округа
"Город Архангельск" **Д.А. Морев**

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 28 января 2022 г. № 447р

Об изъятии земельного участка и жилых помещений, признании утратившим силу распоряжения Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 5 апреля 2017 года № 1075р

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, на основании распоряжения заместителя мэра города Архангельска от 15 мая 2015 года № 1503р "О признании дома № 29, корп. 1 по ул. Калинина в г. Архангельске аварийным и подлежащим сносу":

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок площадью 1 012 кв. м, расположенный по адресу: г. Архангельск, ул. Калинина, д. 29, корп. 1 (кадастровый номер 29:22:060417:55).
2. Изъять для муниципальных нужд жилые помещения, расположенные по адресу: г. Архангельск, ул. Калинина, д. 29, корп. 1:
квартиру № 6 (кадастровый номер 29:22:060417:437) общей площадью 29,5 кв. м;
квартиру № 10 (кадастровый номер 29:22:060417:439) общей площадью 51,4 кв. м;
квартиру № 11 (кадастровый номер 29:22:060417:444) общей площадью 41,3 кв. м.
3. Признать утратившим силу распоряжение Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 5 апреля 2017 года № 1075р "Об изъятии земельного участка и жилых помещений".
4. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск".

Глава городского округа
"Город Архангельск" **Д.А. Морев**

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 28 января 2022 г. № 448р

Об изъятии земельного участка и жилых помещений, признании утратившим силу распоряжения Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 15 августа 2017 года № 2542р

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, на основании заключения межведомственной комиссии для рассмотрения вопросов о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции на территории муниципального образования "Город Архангельск" от 25 апреля 2014 года № 99 о признании дома № 2 по ул. Котласской в г. Архангельске аварийным и подлежащим сносу:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок площадью 443 кв. м (кадастровый номер 29:22:050108:10), расположенный в г. Архангельске по ул. Котласской, д. 2.
2. Изъять для муниципальных нужд жилые помещения, расположенные в г. Архангельске в доме № 2 по ул. Котласской:
квартиру № 1 (кадастровый номер 29:22:050108:742) общей площадью 27,9 кв. м;
1/4 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 2 (кадастровый номер 29:22:050108:738) общей площадью 35,6 кв. м;
1/4 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 2 (кадастровый номер 29:22:050108:738) общей площадью 35,6 кв. м;
1/4 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 2 (кадастровый номер 29:22:050108:738) общей площадью 35,6 кв. м;
1/4 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 2 (кадастровый номер 29:22:050108:738) общей площадью 35,6 кв. м;
квартиру № 3 (кадастровый номер 29:22:050108:741) общей площадью 28,0 кв. м;
квартиру № 9 (кадастровый номер 29:22:050108:736) общей площадью 27,7 кв. м;
квартиру № 11 (кадастровый номер 29:22:050108:734) общей площадью34,0 кв. м;
квартиру № 12 (кадастровый номер 29:22:050108:739) общей площадью26,6 кв. м;
квартиру № 13 (кадастровый номер 29:22:050108:745) общей площадью27,8 кв. м;
квартиру № 16 (кадастровый номер 29:22:050108:748) общей площадью27,7 кв. м.
3. Признать утратившим силу распоряжение Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 15 августа 2017 года № 2542р "Об изъятии земельного участка и жилых помещений".
4. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск".

Глава городского округа
"Город Архангельск" **Д.А. Морев**

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 28 января 2022 г. № 450р

Об изъятии земельного участка и жилых помещений

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, на основании распоряжения заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 20 октября 2015 года № 3115р "О признании дома № 12 по ул. Котласской в г. Архангельске аварийным и подлежащим сносу":

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок площадью 346 кв. м (кадастровый номер 29:22:050108:23), расположенный в Ломоносовском территориальном округе г. Архангельска по ул. Котласской, д. 12.
2. Изъять для муниципальных нужд жилые помещения, расположенные по адресу: г. Архангельск, ул. Котласская, д. 12:
квартиру № 1 (кадастровый номер 29:22:050108:225) общей площадью48,4 кв. м;
1/2 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 2 (кадастровый номер 29:22:050108:223) общей площадью 63,6 кв. м;
1/2 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 2 (кадастровый номер 29:22:050108:223) общей площадью 63,6 кв. м;
квартиру № 4 (кадастровый номер 29:22:050108:222) общей площадью 47,7 кв. м;
2/3 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 5 (кадастровый номер 29:22:050108:228) общей площадью 48,1 кв. м;
1/3 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 5 (кадастровый номер 29:22:050108:228) общей площадью 48,1 кв. м;
квартиру № 8 (кадастровый номер 29:22:050108:226) общей площадью47,8 кв. м.
3. Признать утратившим силу распоряжение Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 31 марта 2017 года № 987р "Об изъятии земельного участка и жилых помещений".
4. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск".

Глава городского округа
"Город Архангельск" **Д.А. Морев**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 28 января 2022 г. № 451р

Об изъятии земельного участка и жилых помещений

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, на основании заключения межведомственной комиссии для рассмотрения вопросов о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции на территории муниципального образования "Город Архангельск" о признании жилого помещения пригодным (непригодным) для постоянного проживания от 17 марта 2015 года № 97 о признании жилого дома № 19 по ул. Севстрой в г. Архангельске аварийным и подлежащим сносу:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок площадью 1 466 кв. м (кадастровый номер 29:22:090112:154), расположенный в Цигломенском территориальном округе г. Архангельска по ул. Севстрой, д. 19.
2. Изъять для муниципальных нужд жилые помещения, расположенные в Цигломенском территориальном округе г. Архангельска в доме № 19 по ул. Севстрой:
квартиру № 1 (кадастровый номер 29:22:090112:61) общей площадью38,6 кв. м;
1/2 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 6 (кадастровый номер 29:22:090112:70) общей площадью 40,2 кв. м;
1/2 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 6 (кадастровый номер 29:22:090112:70) общей площадью 40,2 кв. м;
квартиру № 16 (кадастровый номер 29:22:090112:76) общей площадью40,8 кв. м.
3. Признать утратившим силу распоряжение Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 3 июня 2016 года № 1577р "Об изъятии земельного участка и жилых помещений".
4. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск".

**Глава городского округа
"Город Архангельск"** **Д.А. Морев**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 28 января 2022 г. № 452р

Об изъятии земельного участка и жилых помещений

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, на основании распоряжения заместителя мэра города Архангельска по городскому хозяйству от 4 августа 2015 года № 2325р "О признании дома № 10 по ул. Буденного С.М. в г. Архангельске аварийным и подлежащим сносу":

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок площадью 1 662 кв. м (кадастровый номер 29:22:012010:996), расположенный в Маймаксанском территориальном округе г. Архангельска по ул. Буденного С.М., д. 10.
2. Изъять для муниципальных нужд жилые помещения, расположенные по адресу: г. Архангельск, ул. Буденного С.М., д. 10:
квартиру № 1 (кадастровый номер 29:22:012010:739) общей площадью 38,1 кв. м;
2/3 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 2 (кадастровый номер 29:22:012010:111) общей площадью 54,3 кв. м;
1/3 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 2 (кадастровый номер 29:22:012010:111) общей площадью 54,3 кв. м;
комнату в квартире № 3 (кадастровый номер 29:22:012010:908) площадью 11,8 кв. м;
квартиру № 4 (кадастровый номер 29:22:012010:114) общей площадью38,4 кв. м;
жилое помещение квартиры № 6 (кадастровый номер 29:22:012010:986) площадью 28,2 кв. м;
квартиру № 9 (кадастровый номер 29:22:012010:113) общей площадью38 кв. м;
7/10 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 10 (кадастровый номер 29:22:012010:115) общей площадью 55,4 кв. м;
1/10 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 10 (кадастровый номер 29:22:012010:115) общей площадью 55,4 кв. м;
1/10 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 10 (кадастровый номер 29:22:012010:115) общей площадью 55,4 кв. м;
1/10 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 10 (кадастровый номер 29:22:012010:115) общей площадью 55,4 кв. м;
квартиру № 12 (кадастровый номер 29:22:012010:117) общей площадью 38,3 кв. м.
3. Признать утратившим силу распоряжение Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 10 октября 2016 года № 2878р "Об изъятии земельного участка и жилых помещений".
4. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск".

**Глава городского округа
"Город Архангельск"** **Д.А. Морев**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 28 января 2022 г. № 453р

Об изъятии земельного участка и помещений

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, на основании распоряжения заместителя мэра города Архангельска от 15 мая 2015 года № 1502р "О признании дома № 2 по ул. Коммунальной в г. Архангельске аварийным и подлежащим сносу":

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок площадью 1 015 кв. м (кадастровый номер 29:22:050404:42), расположенный в г. Архангельске по ул. Коммунальной, д. 2.
2. Изъять для муниципальных нужд жилые помещения, расположенные в г. Архангельске по ул. Коммунальной, д. 2:
комнату в квартире № 1 (кадастровый номер 29:22:050404:2912) площадью 19,1 кв. м;
1/2 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 2 (кадастровый номер 29:22:050404:2029) общей площадью 79,6 кв. м;
1/2 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 2 (кадастровый номер 29:22:050404:2029) общей площадью 79,6 кв. м;
2/3 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 5 (кадастровый номер 29:22:050404:2037) общей площадью 77,3 кв. м;
5/39 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 6 (кадастровый номер 29:22:050404:2033) общей площадью 87,3 кв. м;
5/39 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 6 (кадастровый номер 29:22:050404:2033) общей площадью 87,3 кв. м;
5/39 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 6 (кадастровый номер 29:22:050404:2033) общей площадью 87,3 кв. м;
5/13 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 6 (кадастровый номер 29:22:050404:2033) общей площадью 87,3 кв. м;
10/88 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 7 (кадастровый номер 29:22:050404:2036) общей площадью 87,0 кв. м;
9/88 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 7 (кадастровый номер 29:22:050404:2036) общей площадью 87,0 кв. м;
1/16 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 7 (кадастровый номер 29:22:050404:2036) общей площадью 87,0 кв. м;
1/16 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 7 (кадастровый номер 29:22:050404:2036) общей площадью 87,0 кв. м;
комнату в квартире № 9 (кадастровый номер 29:22:050404:2913) площадью 17,1 кв. м.
3. Изъять для муниципальных нужд нежилое помещение, расположенное в г. Архангельске по ул. Коммунальной, д. 2:
нежилое помещение 1 этажа (кадастровый номер 29:22:050404:2027) общей площадью 151,4 кв. м.
4. Признать утратившим силу распоряжение Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 1 марта 2018 года № 722р "Об изъятии земельного участка и жилых помещений".
5. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск".

**Глава городского округа
"Город Архангельск"** **Д.А. Морев**

**ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 31 января 2022 г. № 466р

**О внесении изменений в устав муниципального бюджетного
учреждения городского округа "Город Архангельск"
"Спортивная школа олимпийского резерва
имени Соколова Льва Константиновича"**

1. Внести и утвердить прилагаемые изменения в устав муниципального бюджетного учреждения городского округа "Город Архангельск" "Спортивная школа олимпийского резерва имени Соколова Льва Константиновича", зарегистрированный приказом управления образования мэрии города Архангельска от 24 апреля 1997 года № 203-р.
2. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск".

**Глава городского округа
"Город Архангельск"** **Д.А. Морев**

УТВЕРЖДЕНЫ
распоряжением Главы
городского округа "Город Архангельск"
от 31 января 2022 г. № 466р

**ИЗМЕНЕНИЯ,
вносимые в устав муниципального бюджетного учреждения
городского округа "Город Архангельск" "Спортивная школа
олимпийского резерва имени Соколова Льва Константиновича"**

1. В раздел 2 "Предмет, цели и виды деятельности" внести следующие изменения:
а) пункт 2.2 изложить в следующей редакции:
"2.2. Предметом деятельности Учреждения являются:
осуществление спортивной подготовки на спортивно-оздоровительном этапе, этапе начальной подготовки, тренировочном этапе (этапе спортивной специализации), этапе совершенствования спортивного мастерства, этапе высшего спортивного мастерства по олимпийским и неолимпийским видам спорта;
организация проведения официальных физкультурных, физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий городского округа "Город Архангельск".";
б) дополнить пунктом 2.51 следующего содержания:
"2.51. Для достижения уставных целей Учреждение может осуществлять основные виды деятельности за счет средств городского бюджета:
реализация программ спортивной подготовки совершеннолетних граждан на этапе начальной подготовки, тренировочном этапе (этапе спортивной специализации), этапе совершенствования спортивного мастерства, этапе высшего спортивного мастерства по олимпийским видам спорта: гребля на байдарках и каноэ, гребной слалом.".

**ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 1 февраля 2022 г. № 486р

**О подготовке проекта внесения изменений в проект планировки района
"Майская горка" муниципального образования "Город Архангельск"
в границах элемента планировочной структуры: ул. Касаткиной,
ул. Рабочей, ул. Октябрят и просп. Ленинградского площадью 3,9700 га**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, с учетом Никулиной Ольги Олеговны от 10 января 2022 года № 043/15:

1. Принять решение о подготовке проекта внесения изменений в проект планировки района "Майская горка" муниципального образования "Город Архангельск" в границах элемента планировочной структуры: ул. Касаткиной, ул. Рабочей, ул. Октябрят и просп. Ленинградского площадью 3,9700 га.
2. Подготовить проект внесения изменений в проект планировки района "Майская горка" муниципального образования "Город Архангельск" в границах элемента планировочной структуры: ул. Касаткиной, ул. Рабочей, ул. Октябрят и просп. Ленинградского площадью 3,9700 га.
3. Утвердить прилагаемое задание на внесение изменений в проект планировки района "Майская горка" муниципального образования "Город Архангельск" в части элемента планировочной структуры: ул. Касаткиной, ул. Рабочей, ул. Октябрят и просп. Ленинградского площадью 3,9700 га.
4. Определить, что физические или юридические лица вправе представлять свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании проекта внесения изменений в проект планировки района "Майская горка" муниципального образования "Город Архангельск" в части элемента планировочной структуры: ул. Касаткиной, ул. Рабочей, ул. Октябрят и просп. Ленинградского площадью 3,9700 га в департамент градостроительства Администрации городского округа "Город Архангельск" со дня опубликования настоящего распоряжения до момента назначения общественных обсуждений.
5. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск".
6. Срок действия распоряжения – 12 месяцев с момента его опубликования в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск".
7. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя Главы городского округа "Город Архангельск" по инфраструктурному развитию.

**Глава городского округа
"Город Архангельск"** **Д.А. Морев**

УТВЕРЖДЕНО
распоряжением Главы
городского округа "Город Архангельск"
от 1 февраля 2022 г. № 486р

**ЗАДАНИЕ
на внесение изменений в проект планировки района "Майская горка"
муниципального образования "Город Архангельск" в границах элемента
планировочной структуры: ул. Касаткиной, ул. Рабочей, ул. Октябрят
и просп. Ленинградского площадью 3,9700 га**

1. Вид документа (документации)
Проект внесения изменений в проект планировки района "Майская горка" муниципального образования "Город Архангельск", утвержденный распоряжением мэра города Архангельска от 20 февраля 2015 года № 425р (с изменениями), в границах элемента планировочной структуры: ул. Касаткиной, ул. Рабочей, ул. Октябрят и просп. Ленинградского площадью 3,9700 га (далее по тексту – проект внесения изменений в проект планировки района "Майская горка").
2. Технический заказчик
Никулина Ольга Олеговна
Адрес регистрации: г. Архангельск, просп. Московский, д. 55, кв. 163
Источник финансирования работ – средства Никулиной О.О.
3. Разработчик документации
Разработчик определяется техническим заказчиком.
4. Основание для разработки документации
Распоряжение Главы городского округа "Город Архангельск" от 1 февраля 2022 года № 486р "О подготовке проекта внесения изменений в проект планировки района "Майская горка" муниципального образования "Город Архангельск" в части элемента планировочной структуры: ул. Касаткиной, ул. Рабочей, ул. Октябрят, просп. Ленинградского площадью 3,9700 га".
5. Объект градостроительного планирования или застройки территории, его основные характеристики.
Элемент планировочной структуры: ул. Касаткиной, ул. Рабочая, ул. Октябрят и просп. Ленинградский расположены в территориальном округе Майская горка города Архангельска. Территория в границах разработки проекта внесения изменений в проект планировки района "Майская горка" составляет площадью 3,9700 га.
Размещение элемента планировочной структуры: ул. Касаткиной, ул. Рабочей, ул. Октябрят и просп. Ленинградского в соответствии со схемой, указанной в приложении № 1 к настоящему заданию.
Функциональные зоны согласно генеральному плану муниципального образования "Город Архангельск", утвержденному постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п, в границах которых разрабатывается проект внесения изменений в проект планировки района "Майская горка":
зона застройки индивидуальными жилыми домами;
зона транспортной инфраструктуры.
Территориальные зоны согласно правилам землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск", утвержденным постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 8 октября 2021 года № 60-п (с изменениями), в границах которых разрабатывается проект внесения изменений в проект планировки района "Майская горка":
зона застройки индивидуальными жилыми домами (кодовое обозначение Ж-1);
зона транспортной инфраструктуры.
Категория земель – земли населенных пунктов.
Рельеф – спокойный.
Транспортная инфраструктура территории сформированы.
Транспортная связь обеспечивается по просп. Ленинградскому – магистральной улице общегородского значения регулируемого движения, ул. Касаткиной и ул. Октябрят – улицам и дорогам местного значения.
6. Основные требования к составу, содержанию и форме представляемых материалов проекта планировки территории, последовательность и сроки выполнения работы
Внесение изменений в проект планировки района "Майская горка" осуществить в порядке, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации и порядке, утвержденным постановлением Администрации городского округа "Город Архангельск" от 12 мая 2021 года № 862.
В соответствии с пунктом 5.2 статьи 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации – внесение изменений в проект планировки территории путем утверждения их отдельных частей общественные обсуждения проводятся применительно к таким утверждаемым частям.
Утверждению подлежит основная часть проекта внесения изменений в проект планировки района "Майская горка", которая включает:
1. Чертеж или чертежи планировки территории, на которых отображаются:
а) красные линии;
б) границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры;
в) границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства (границы указываются сплошной штриховкой);
2. Положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом), о характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры и необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры. Для зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения в такое положение включаются сведения о плотности и параметрах застройки территории, необходимые для размещения указанных объектов, а также в целях согласования проекта планировки территории в соответствии с частью 12.7 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации информация о планируемых мероприятиях по обеспечению сохранения применительно к территориальным зонам, в которых планируется размещение указанных объектов, фактических показателей обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и фактических показателей территориальной доступности таких объектов для населения.
Данный раздел должен также содержать:
местоположение в городе Архангельске, описание границ и площадь территории проектирования;
краткую характеристику существующего использования территории, включая установленные ограничения, сведения о плотности и параметрах застройки территории в пределах, установленных градостроительным регламентом;
основные направления развития территории, включая характеристики объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктуры, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры;

предложения по сохранению, сносу, размещению объектов нового строительства (реконструкции);

предложения по развитию транспортной инфраструктуры территории (реконструкция и строительство участков внутриквартальных проездов, улиц, а также по обеспечению сохранения существующих инженерных сетей и сооружений, по их реконструкции, и по строительству новых инженерных сетей и сооружений);

таблицу к чертежу планировки территории. В таблице указываются: номера и площади участков территории, зон планируемого размещения объектов капитального строительства; наименование объектов; характеристики размещаемых объектов капитального строительства.

3. Положение об очередности планируемого развития территории, содержащие этапы проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и этапы строительства, реконструкции необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры (при необходимости выполняется в табличной форме).

Материалы по обоснованию проекта внесения изменений в проект планировки территории должны содержать:

1) карту (фрагмент карты) планировочной структуры территорий поселения, городского округа, межселенной территории муниципального района с отображением границ элементов планировочной структуры;

2) результаты инженерных изысканий в объеме, предусмотренном разрабатываемой исполнителем работ программой инженерных изысканий, в случаях, если выполнение таких инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории требуется в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации;

3) обоснование определения границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства;

4) схему организации движения транспорта (включая транспорт общего пользования) и пешеходов, отражающую местоположение объектов транспортной инфраструктуры и учитывающую существующие и прогнозные потребности в транспортном обеспечении на территории, а также схему организации улично-дорожной сети;

5) схему границ территорий объектов культурного наследия;

6) схему границ зон с особыми условиями использования территории;

7) обоснование соответствия планируемых параметров, местоположения и назначения объектов регионального значения, объектов местного значения нормативам градостроительного проектирования и требованиям градостроительных регламентов, а также применительно к территории, в границах которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, установленным правилами землепользования и застройки расчетным показателям минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетным показателям максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения;

8) схему, отображающую местоположение существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, объектов, подлежащих сносу, объектов незавершенного строительства, а также проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам;

9) варианты планировочных и (или) объемно-пространственных решений застройки территории в соответствии с проектом внесения изменений в проект планировки территории (в отношении элементов планировочной структуры, расположенных в жилых или общественно-деловых зонах);

10) перечень мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и по гражданской обороне;

11) перечень мероприятий по охране окружающей среды;

12) обоснование очередности планируемого развития территории;

13) схему вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории, подготовленную в случаях, установленных уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, и в соответствии с требованиями, установленными уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, на которой должны быть отображены:

а) границы города Архангельска;

б) границы зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, устанавливаемые в основной части проекта внесения изменений в проект планировки территории;

в) границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, подлежащих выносу из зоны планируемого размещения линейных объектов;

г) существующие и директивные (проектные) отметки поверхности по осям трасс автомобильных и железных дорог, проезжих частей в местах пересечения улиц и проездов и в местах перелома продольного профиля, существующие и директивные (проектные) отметки других элементов планировочной структуры территории для вертикальной увязки проектных решений, в том числе со смежными территориями;

д) проектные продольные уклоны, направление продольного уклона, расстояние между точками, ограничивающими участок с продольным уклоном;

е) горизонтали, отображающие проектный рельеф в виде параллельных линий;

ж) типовые поперечные профили автомобильных и железных дорог, элементы улично-дорожной сети;

14) иные материалы для обоснования положений по планировке территории.

В состав проекта внесения изменений в проект планировки района "Майская горка" может включаться проект организации дорожного движения, разрабатываемый в соответствии с требованиями Федерального закона от 29 декабря 2017 года № 443-ФЗ "Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

Проект внесения изменений в проект планировки района "Майская горка" предоставляется техническим заказчиком в адрес департамента градостроительства Администрации городского округа "Город Архангельск" на бумажном носителе и в электронном виде в следующем объеме:

1) на бумажном носителе в одном экземпляре;

2) на электронном носителе (на компакт-диске) в одном экземпляре каждый нижеуказанный вид.

Электронная версия проекта внесения изменений в проект планировки района "Майская горка" должна содержать:

1) графическую часть, выполненную с использованием программного расширения "AutoCad" (*.dwg / .dxf) в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости (один экземпляр на компакт-диске);

2) графическую часть, выполненную в формате *.pdf (один экземпляр на компакт-диске);

3) текстовую часть, выполненную с использованием текстового редактора "Word" (*.doc / .docx) (один экземпляр на компакт-диске).

Текстовая часть проекта внесения изменений в проект планировки района "Майская горка" на бумажном носителе должна быть предоставлена в виде пояснительной записки (сброшюрованной книги).

Диски должны быть защищены от записи, иметь этикетку с указанием изготовителя, даты изготовления, названия комплекта. В корневом каталоге должен находиться текстовый файл содержания.

7. Основные требования к градостроительным решениям

При разработке проекта внесения изменений в проект планировки района "Майская горка" учесть основные положения:

генерального плана муниципального образования "Город Архангельск", утвержденного постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п;

проекта генерального плана муниципального образования "Город Архангельск" (распоряжение министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 21 июля 2021 года № 243-р "О подготовке проекта внесения изменений в генеральный план муниципального образования "Город Архангельск" на расчетный срок до 2040 года");

правил землепользования и застройки, утвержденных постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями);

проекта планировки района "Майская горка" муниципального образования "Город Архангельск", утвержденного распоряжением мэра города Архангельска от 20 февраля 2015 года № 425р (с изменениями).

Проектными решениями в материалах по обоснованию предусмотреть следующее:

размещение индивидуального жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 29:22:050406:30;

не менее двух вариантов планировочных и (или) объемно-пространственных решений застройки в границах элемента планировочной структуры: ул. Касаткиной, ул. Рабочей, ул. Октябрят и просп. Ленинградского площадью 3,9700 га;

границы земельного участка с кадастровым номером 29:22:050406:347 изменению не подлежат;

зона индивидуальной жилой застройки в районе земельного участка с кадастровым номером 29:22:050406:347 изменению в сторону уменьшения не подлежит.

Благоустройство жилого квартала должно выполняться в соответствии с требованиями, установленными Правилами благоустройства территории муниципального образования "Город Архангельск", СП 82.13330.2016 "Свод правил. Благоустройство территорий. Актуализированная редакция СНиП III-10-75", иными нормативными документами.

Благоустройство площадок и малых архитектурных форм должно выполняться в соответствии с действующими нормативными документами. Обеспечение условий жизнедеятельности маломобильных групп населения согласно требованиям СП 59.13330.2020 "Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001".

Ширину внутриквартальных проездов в жилой зоне предусмотреть в соответствии с СП 396.1325800.2018 "Свод правил. Улицы и дороги населенных пунктов. Правила градостроительного проектирования" не менее 6 м. Ширина дорожек и тротуаров, расположенных на придомовой территории не менее 2,25 м. При организации дорожек и тротуаров необходимо учитывать сложившуюся систему пешеходного движения.

Парковочные места должны быть организованы в соответствии с действующими сводами правил и местными нормативами градостроительного проектирования, утвержденными решением Архангельской городской Думы от 20 сентября 2017 года № 567.

Проектируемая территория должна быть оборудована специальными площадками для сбора твердых коммунальных отходов закрытого типа.

На площадках предусмотреть размещение контейнеров для раздельного сбора отходов (бумага, картон, пластик, стекло), бункер для крупногабаритных отходов (КГО).

Решения проекта внесения изменений в проект планировки территории должны обеспечивать размещение земельных участков, инженерной инфраструктуры и элементов благоустройства с целью создания благоприятных и безопасных условий для жилищного строительства и проживания граждан на указанной территории развития населенного пункта.

Проектные решения проекта внесения изменений в проект планировки района "Майская горка" определяются с учетом удобства транспортной доступности района. Основными требованиями в отношении организации транспорта при планировке района являются: установление удобной связи планировочного района с устройствами внешнего транспорта; организация в районе пешеходных зон; организация улиц и проездов на территории района, обеспечивающих удобство подъездов и безопасность движения.

Водоснабжение планируемой территории предусмотреть централизованное.

Отведение хозяйственно-бытовых стоков планируемой застройки предусмотреть централизованное.

Теплоснабжение планируемой застройки предусмотреть централизованное.

Электроснабжение планируемой территории предусмотреть централизованное.

Проект внесения изменений в проект планировки района "Майская горка" подготовить в соответствии с техническими регламентами, нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, установленными в соответствии с федеральными законами.

8. Состав, исполнители, сроки и порядок предоставления исходной информации для разработки проекта внесения изменений в проект планировки территории

Необходимые исходные данные запрашиваются разработчиком самостоятельно, в том числе:

а) сведения из Единого государственного реестра недвижимости (далее – ЕГРН) о зонах с особыми условиями использования территорий в виде выписки из ЕГРН о зоне с особыми условиями использования;

б) сведения из ЕГРН о кадастровом плане территории, в пределах которого планируется размещение объекта капитального строительства;

в) сведения из ЕГРН о правообладателях объектов недвижимости, расположенных в пределах территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории;

г) сведения о характеристиках объектов недвижимости, расположенных в пределах территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории согласно таблице в приложении № 2 к настоящему заданию;

д) иные исходные данные, необходимые для выполнения работы, включая получение цифровых топографических материалов, документов об использовании земельных участков, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются.

9. Перечень органов государственной власти Российской Федерации, Архангельской области, иных субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления муниципального образования Архангельской области, согласовывающих проект внесения изменений в проект планировки территории

Проект внесения изменений в проект планировки района "Майская горка" должен быть согласован разработчиком с:

министерством строительства и архитектуры Архангельской области;

департаментом транспорта, строительства и городской инфраструктуры Администрации городского округа "Город Архангельск";

администрацией территориального округа Майская горка;

Управлением государственной инспекции безопасности дорожного движения УМВД России по Архангельской области (в случае, если в состав проекта внесения изменений в проект планировки включается проект организации дорожного движения);

другими заинтересованными организациями в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления.

Согласование документации по внесению изменений в проект планировки района "Майская горка" осуществляется применительно к изменяемой части.

По итогам полученных согласований представить проект внесения изменений в проект планировки района "Майская горка" в департамент градостроительства Администрации городского округа "Город Архангельск".

Утверждение проекта внесения изменений в проект планировки осуществляется в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

10. Требования к проекту внесения изменений в проект планировки территории

Проект внесения изменений в проект планировки района "Майская горка" выполнить в соответствии с требованиями законодательства, установленными государственными стандартами, техническими регламентами в сфере строительства и градостроительства, настоящим заданием.

Нормативно-правовая и методическая база для выполнения работ:

Градостроительный кодекс Российской Федерации;

Земельный кодекс Российской Федерации;

Жилищный кодекс Российской Федерации;

Водный кодекс Российской Федерации;

Градостроительный кодекс Архангельской области;

Федеральный закон от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ "О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения";

Федеральный закон от 10 января 2002 года № 7-ФЗ "Об охране окружающей среды";

Федеральный закон от 14 марта 1995 года № 33-ФЗ "Об особо охраняемых природных территориях";

Федеральный закон от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации";

Федеральный закон от 24 июня 1998 года № 89-ФЗ "Об отходах производства и потребления";

Федеральный закон от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ "О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера";

Федеральный закон от 29 декабря 2017 года № 443-ФЗ "Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

приказ Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков";

приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25 апреля 2017 года № 739/пр "Об утверждении требований к цифровым топографическим картам и цифровым топографическим планам, используемым при подготовке графической части документации по планировке территории";

постановление Правительства Российской Федерации от 31 марта 2017 года № 402 "Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории";

РДС 30-201-98. Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации;

СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;

СП 476.1325800.2020. Свод правил. Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов;

СП 82.13330.2016. Свод правил. Благоустройство территорий. Актуализированная редакция СНиП III-10-75;

СП 396.1325800.2018. Улицы и дороги населенных пунктов. Правила градостроительного проектирования;

генеральный план муниципального образования "Город Архангельск", утвержденный постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п;

проект генерального плана муниципального образования "Город Архангельск" (распоряжение министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 21 июля 2021 № 243-р "О подготовке проекта внесения изменений в генеральный план муниципального образования "Город Архангельск" на расчетный срок до 2040 года");

правила землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск", утвержденные постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями);

проект планировки района "Майская горка" муниципального образования "Город Архангельск", утвержденный распоряжением мэра города Архангельска от 20 февраля 2015 года № 425р (с изменениями);

местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования "Город Архангельск", утвержденные решением Архангельской городской Думы от 20 сентября 2017 года № 567;

региональные нормативы градостроительного проектирования Архангельской области, утвержденные постановлением Правительства Архангельской области от 19 апреля 2016 года № 123-пп;

иные законы и нормативные правовые акты Российской Федерации, Архангельской области, муниципального образования "Город Архангельск".

11. Состав и порядок проведения предпроектных научно-исследовательских работ и инженерных изысканий

Проект внесения изменений в проект планировки района "Майская горка" надлежит выполнить на топографическом плане.

Необходимость разработки инженерных изысканий определяется заказчиком.

При необходимости инженерные изыскания выполнить в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 31 марта 2017 года № 402 "Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории".

12. Порядок проведения согласования проекта внесения изменений в проект планировки территории

Порядок согласования проекта внесения изменений в проект планировки района "Майская горка":

1) предварительное рассмотрение основных проектных решений проекта на внесение изменений в проект планировки района "Майская горка" департаментом градостроительства Администрации городского округа "Город Архангельск";

2) согласование проекта внесения изменений в проект планировки района "Майская горка" с заинтересованными организациями, указанными в разделе 9 настоящего задания;

3) доработка проекта внесения изменений в проект планировки района "Майская горка", устранение замечаний (недостатков) в части внесенных изменений.

Общественные обсуждения по рассмотрению проекта внесения изменений в проект планировки района "Майская горка" проводятся в порядке, установленном в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом городского округа "Город Архангельск", Положением об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования "Город Архангельск", утвержденным решением Архангельской городской Думы от 20 июня 2018 года № 688, а также Порядком внесения изменений в документацию по планировке территории, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, утвержденным постановлением Администрации городского округа "Город Архангельск" от 12 мая 2021 года № 862.

13. Дополнительные требования для зон с особыми условиями использования территорий

Материалы по обоснованию проекта внесения изменений в проект планировки района "Майская горка" должны содержать:

схему границ территорий объектов культурного наследия;

схему границ зон с особыми условиями использования территории.

14. Иные требования и условия

Разработанный с использованием компьютерных технологий проект внесения изменений в проект планировки района "Майская горка" должен отвечать требованиям государственных стандартов и требованиям по формированию информационной системы обеспечения градостроительной деятельности.

Приложения:
1. Схема границ проектирования.
2. Таблица "Участки территории (зоны) планируемого размещения объектов".

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к заданию не внесение изменений
в проект планировки района "Майская горка"
муниципального образования "Город Архангельск"
в границах элемента планировочной структуры:
ул. Касаткиной, ул. Рабочей, ул. Октябрят
и просп. Ленинградского площадью 3,9700 га

СХЕМА
границ проектирования

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к заданию не внесение изменений
в проект планировки района "Майская горка"
муниципального образования "Город Архангельск"
в границах элемента планировочной структуры:
ул. Касаткиной, ул. Рабочей, ул. Октябрят
и просп. Ленинградского площадью 3,9700 га

Таблица "Участки территории (зоны) планируемого размещения объектов"

№ участка на плане	№ объекта на плане	Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	Площадь участка, га	Предельные параметры участка			Наименование объекта	Показатели объекта			
				Плотность застройки, тыс. кв. м/га	Высота, м	Застроенность, %		Суммарная поэтажная площадь наземной части в габаритах наружных стен, тыс. кв. м	Использование подземного пространства	Гостевые приобъектные автостоянки (наземные), м/м	Примечания, емкость/мощность
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 1 февраля 2022 г. № 488р

Об утверждении документации по планировке территории, предусматривающей размещение объекта "Проектирование водопровода от точки подключения к городскому водопроводу по адресу: г. Архангельск, ул. Дрейера, д. 1, стр. 1 муниципального образования "Город Архангельск" до ВОС в дер. Рикасово, д. 27 муниципального образования "Заостровское" Приморского района Архангельской области (2 этап)"

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом городского округа "Город Архангельск", учитывая результаты общественных обсуждений:

1. Утвердить прилагаемую документацию по планировке территории, предусматривающую размещение объекта "Проектирование водопровода от точки подключения к городскому водопроводу по адресу: г. Архангельск, ул. Дрейера, д. 1, стр. 1 муниципального образования "Город Архангельск" до ВОС в дер. Рикасово, д. 27 муниципального образования "Заостровское" Приморского района Архангельской области (2 этап)".
2. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск".

Глава городского округа
"Город Архангельск" **Д.А. Морев**

УТВЕРЖДЕНА
распоряжением Главы
городского округа "Город Архангельск"
от 1 февраля 2022 г. № 488р

Документация по планировке территории, предусматривающей размещение объекта "Проектирование водопровода от точки подключения к городскому водопроводу по адресу: г. Архангельск, ул. Дрейера, д. 1, стр. 1 муниципального образования "Город Архангельск" до ВОС в дер. Рикасово, д. 27 муниципального образования "Заостровское" Приморского района Архангельской области (2 этап)"

I. Проект планировки территории

Положение о размещении линейного объекта
Наименование, основные характеристики и назначение планируемого
для размещения линейного объекта

Проектируемая сеть водопровода представляет собой одну нитку наружного водопровода В1: от точки подключения (существующий водопровод Ду500) по ул. Дежневцев до вновь проектируемого водопровода по ул. Дрейера. Протяженность водопровода 909,8 метра. Точка подключения – проектируемый колодец ВК-2 из сборных ж/бетонных элементов d2000. Гарантируемый напор в точке подключения 20 м.

Подключение проектируемой нитки водоснабжения на ул. Дрейера осуществляется к ранее проектируемой сети Дн200, во вновь устанавливаемой камере ВК-1 размером 4 000 х 4 000, с установкой запорной арматуры для возможности отключения участков в случае ремонта.

Сеть водоснабжения запроектирована из напорных полиэтиленовых труб ПЭ 100 SDR11 d200 и ПЭ 100 SDR13,6 d200 по ГОСТ 18599-2001. Углы поворота на сети трубопроводов выполнить на сварке с помощью отводов заводского изготовления. На углах поворота предусмотреть установку типовых горизонтальных упоров по серии 3.001.1-3 "Упоры на наружных напорных трубопроводах". Основание под трубопроводы и колодцы – естественное.

Часть сети на участке Уг-5 ÷ Уг-8, проходящую под железнодорожным полотном и проездами, выполнить закрытым способом (методом горизонтально-направленного бурения). Трубопровод под железнодорожным полотном дополнительно проложить в гильзе из напорных полиэтиленовых труб ПЭ 100 SDR11 d400 по ГОСТ 18599-2001.

Водопроводные колодцы запроектированы из сборных железобетонных элементов по серии 3.900.1-14, согласно ТПР 902-09-22.84. Во всех колодцах предусмотреть дополнительно деревянную крышку для размещения на ней утеплителя.

При пересечении трассы водоснабжения с существующими коммуникациями выполнить их подвеску. При пересечение с электрокабелем выполнить его подвеску и защиту от повреждений в соответствии с прилагаемыми рекомендациями.

Проектируемый водопровод предназначен для питьевого водоснабжения. Трасса проходит по земельным участкам земель населенных пунктов.

Расположение зон планируемого размещения объекта отображено на чертеже зон планируемого размещения объекта согласно приложению к настоящему проекту планировки. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения объекта представлен в таблице 1.

Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов,
городских округов в составе субъектов Российской Федерации,
перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения,
а территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Объект проектирования "Проектирование водопровода от точки подключения к городскому водопроводу по адресу: г. Архангельск, ул. Дрейера, 1, стр. 1 муниципального образования "Город Архангельск" до ВОС в дер. Рикасово, д. 27 муниципального образования "Заостровское" Приморского района Архангельской области (2 этап)" территориально расположен в микрорайонах Левый берег и Бакарица Исакогорского округа г. Архангельска Архангельской области.

В административном отношении данный объект полностью расположен в городском округе "Город Архангельск".

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Таблица 1 – Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения объекта

Номера характерных точек образуемого земельного участка	Координаты, м (система координат МСК-29)	
	X	Y
1	647206,57	2522686,25
2	647139,69	2522738,74
3	647123,96	2522761,33
4	647095,40	2522785,98
5	647006,51	2522868,44
6	646878,40	2522974,92
7	646856,69	2522990,67
8	646757,47	2523062,66
9	646720,26	2523079,13
10	646747,51	2523142,58
11	646688,80	2523166,20
12	646662,51	2523188,57
13	646658,38	2523221,94
14	646617,74	2523236,10
15	646621,30	2523244,52
16	646624,84	2523245,68
17	646632,89	2523248,52
18	646632,80	2523248,94
19	646635,66	2523249,43
20	646634,11	2523258,46
21	646624,95	2523256,88
22	646626,24	2523249,36
23	646619,08	2523246,83
24	646613,71	2523234,33
25	646655,63	2523219,72
26	646659,67	2523187,04
27	646687,23	2523163,60
28	646743,54	2523140,95
29	646716,34	2523077,59
30	646755,96	2523060,04
31	646854,93	2522988,24
32	646876,56	2522972,55
33	647004,53	2522866,18
34	647093,44	2522783,71
35	647121,71	2522759,31
36	647137,49	2522736,66
37	647204,66	2522683,94
38	647200,79	2522679,25
39	647211,37	2522670,77
40	647219,74	2522680,91
41	647209,17	2522689,39
1	647206,57	2522686,25

Красные линии в рамках данного проекта планировки не разрабатываются.

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения
линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Объекты, подлежащие реконструкции, в данном проекте отсутствуют.

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов
капитального строительства, входящих в состав линейных объектов
в границах зон их планируемого размещения

Объекты капитального строительства, входящие в состав линейных объектов, отсутствуют.

Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых
объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты,
строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент
подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства,
планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией
по планировке территории, от возможного негативного воздействия
в связи с размещением линейных объектов

Геодезический мониторинг подразумевает геодезические наблюдения за деформациями строящихся зданий и сооружений, а также за зданиями, находящимися в зоне влияния строительства. Целью геодезического мониторинга является своевременное выявление критичных величин деформаций, установление причин их возникновения, составление прогнозов развития деформаций, выработка и принятие мер для устранения нежелательных процессов.

В состав работ при геодезическом мониторинге входят геодезические измерения горизонтальных смещений (кренов, сдвигов). При этом для измерений применяются геодезические высокоточные роботизированные станции.

Допускается производство работ при условии выполнения соответствующих мероприятий, обеспечивающих безопасность людей, в том числе:

устройство защитных сооружений, обеспечивающих защиту людей от действия опасных факторов;

искусственное ограничение размеров и конфигурации опасных зон путем применения соответствующих технических средств (дополнительных средств ограничения зоны работы кранов, страховочных устройств, защитных экранов и др.).

Основание, по которому перемещается и устанавливается стреловой самоходный кран, должно иметь твердое покрытие и уклоны, отвечающие требованиям паспорта применяемого крана.

В зону производства работ необходимо закрыть доступ для посторонних лиц, непосредственно не связанных с производством работ по разборке и демонтажу конструкций.

У зоны производства работ устанавливаются запрещающие знаки, определяющие подходы к рабочим местам.

При строительстве трассы водопровода жилых и жизненно значимых объектов в непосредственной близости от зоны проведения работ нет.

Негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта не ожидается, в связи с чем осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов нового строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено) не требуется.

В пределах санитарно-защитной полосы водовода (50 метров) должны предусматриваться санитарные мероприятия в соответствии с СНиП 2.04.02-84* пункт10.38.

При строительстве объекта должны выполняться мероприятия по предотвращению прохода на строительную площадку третьих лиц и по предупреждению террористических актов. В связи с этим:

территория участка строительства должна быть огорожена забором;

строительно-монтажные работы запрещается вести раньше 8 часов и позднее 20 часов;

строительную площадку необходимо обеспечить круглосуточной охраной;

в темное время суток стройплощадка должна быть освещена по всему периметру ограждения и в опасных местах на стройплощадке (выемки, траншеи);

запрещается пребывание на строительной площадке посторонних лиц (вход на площадку имеют право только работники подрядных и субподрядных организаций, генпроектировщик и люди, имеющее непосредственное отношение к строительству данного объекта по специальным пропускам);

въезд (выезд) автотранспорта также должен быть предусмотрен по специальным пропускам.

Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению
объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия
в связи с размещением линейных объектов

В зоне планируемого размещения объекта отсутствуют объекты культурного наследия, в связи с чем разработка мероприятий по их сохранению не требуется.

Информация о необходимости осуществления мероприятий
по охране окружающей среды

Потенциальными источниками загрязнения окружающей среды во время строительства являются:

строительные машины и механизмы, работающие на топливе из нефтепродуктов;

автомобильный транспорт;

строительные материалы (цемент, песок и т.д.);

технологические процессы (обработка металлов, сварка и т.д.);

бытовые и строительные отходы.

Кроме загрязнения строительная техника и технологические процессы являются источником шумового воздействия на окружающую среду.

С целью уменьшения загрязнения окружающей среды при организации стройплощадок проектом организации строительства предусматриваются следующие мероприятия:

максимальное приближение стройплощадок к сооружаемым объектам и существующим дорогам с целью максимального использования технологических проездов и сокращение протяженности временных дорог;

покрытие временных дорог, проездов и площадок, где возможны загрязнение грунта и почвы, железобетонными плитами;

использование на всех видах работ технически исправной техники, не загрязняющей воздушный бассейн выхлопными газами и исключающей попадание нефтепродуктов в грунт;

установка под стационарными механизмами специальных поддонов для сбора проливов и утечек нефтепродуктов;

заправка автотранспорта с городских АЗС, а стационарных механизмов автозаправщиками;

установка на хозяйственной площадке контейнеров для сбора металла, строительного мусора, бытовых отходов;

использование биотуалетов для хозяйственно-бытовых стоков;

сбор шлама (использованного бурового раствора) в специальную емкость с последующей утилизацией;

утилизация строительных отходов предусматривается на полигоне ТБО;

промывка и дезинфекция трубопроводов, которые следует выполнять гидравлическим способом с повторным использованием воды. Хлоросодержащие реагенты, как правило, используемые для дезинфекции трубопроводов, должны быть разрешены к применению органами санитарно-эпидемиологического надзора. Опорожнять трубопроводы после промывки и дезинфекции следует в илососные машины с последующей транспортировкой в пункт утилизации;

транспортировка бурового шлама в специальных контейнерах или илососными машинами в пункт утилизации;

проведение геотехнического мониторинга грунтового массива, а также производственного экологического мониторинга состояния и загрязнения подземных вод в соответствии с ГОСТ Р 56059 и ГОСТ Р 56063. На основании результатов мониторинга принимаются решения по минимизации и устранению последствий аварийных ситуаций;

применение для приготовления буровых растворов экологически безопасных компонентов (не ниже 4-го класса опасности по ГОСТ 12.1.007) с санитарно-эпидемиологическим заключением;

предотвращение проливов и неконтролируемых выбросов бурового раствора;

обеспечение безопасного приготовления и хранения бурового раствора и его компонентов на площадке;

предусмотрение емкости либо шламоприемника для отработанного бурового раствора;

транспортировка товарного бетона и раствора на строительную площадку в миксерах;

транспортировка штучных материалов (блоки, кирпич, плитка и др.) в контейнерах;

завершение строительных работ качественной уборкой и благоустройством территории;

промывка и дезинфекция трубопроводов, которые следует выполнять гидравлическим способом с повторным использованием воды. Хлоросодержащие реагенты, как правило, используемые для дезинфекции трубопроводов должны быть решены к применению органами санитарно-эпидемиологического надзора.

Для предупреждения загрязнения почвы отходами бурения на монтажной площадке со стороны установки ГНБ предусмотрен шламосборник (емкость) для выбуренной породы (использованного бурового раствора) объемом 50 м3. Емкость представляет собой стеклопластиковую бочку диаметром 3 м, длиной 7 м, установленную на земле временно (на период ГБН). После завершения работ емкость демонтируется, содержимое утилизируется в отвал грунта.

Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории
от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера,
в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Заболачивание и подтопление территории участка связано с высоким стоянием уровня верховодки, грунтовых и подземных вод, подпором грунтовых вод вдоль рукавов Северной Двины, неэффективностью осушительных сетей из-за весьма низкого положения дневной поверхности над уровнем моря и приуроченности района к зоне избыточного увлажнения.

Информация о зонах подтопления и затопления отображена на схеме зон с особыми использования территории.

Учитывая высокое стояние грунтовых вод и глубину заложения проектируемого водопровода и свайных фундаментов ВНС, территория согласно приложению И СП 11-105-97, Часть 2, относится к постоянно подтопленным (тип I-А-1).

Наибольший уровень воды следует ожидать в периоды паводков и половодья, когда возможен разлив рек и затопление участка проектируемого строительства.

На период строительства сетей рекомендуется предусмотреть мероприятия по водопонижению, в частности использование насосного оборудования.

Криогенное (морозное) пучение грунтов – характерная черта региона. Процессы морозного пучения грунтов связаны с неравномерным промерзанием и оттаиванием водонасыщенных грунтов в зоне сезонного промерзания, что приводит к появлению в грунтах бугров пучения и выталкиванию на поверхность инородных предметов, в том числе строительных свай, фундаментов сооружений, и является одним из наиболее серьезных факторов, препятствующих строительству. В зимнее время необходимо учитывать действие сил морозного пучения.

Оценка пучинистости грунтов проводилась согласно СП 22.13330.2016, пункты 6.8.3 – 6.8.8 (приложение 11). По результатам расчетов в разрезе присутствуют непучинистые, слабо- и среднепучинистые грунты.

Учитывая содержание крупнообломочных включений в грунтах ИГЭ № 1, их можно отнести к слабопучинистым.

Оседание поверхности происходит под влиянием дренажа в результате хозяйственной деятельности человека, а также из-за процессов консолидации техногенных грунтов и торфов. Ввиду давности отсыпки процесс можно считать законченным.

В целях обеспечения техники безопасности при строительстве водопровода в проектной документации предусмотрены следующие мероприятия:

в соответствии с действующими нормами и правилами соблюдены допустимые расстояния от сооружений, представляющих опасность при строительстве;

предусмотрено использование материалов, имеющих сертификат безопасности.

До начала производства земляных работ необходимо вызвать представителей местных организаций для уточнения местонахождения их подземных коммуникаций по трассе.

Точное расположение коммуникаций в местах сближений и пересечений должно быть установлено строительной организацией в присутствии представителей эксплуатирующих организаций трассовыми приборами. Производство работ без письменного разрешения в охранных зонах действующих сетей запрещается. В случае обнаружения коммуникаций, не указанных в проектной документации или обозначающих их знаков, земляные работы должны быть приостановлены, а на место работ необходимо вызвать представителей Заказчика и организаций, эксплуатирующих обнаруженные сети, и принять меры по предохранению обнаруженных сетей от повреждений.

При пересечении действующих коммуникаций, не защищенных от механических повреждений, грунт должен разрабатываться с применением ручных безударных инструментов.

При выполнении монтажных работ в колодцах необходимо проверять наличие опасных газов, вентилировать колодцы, принимать меры предосторожности при наличии в колодцах кабелей с напряжением дистанционного питания и кабелей проводного вещания.

В качестве обязательного организационного мероприятия при проведении строительно-монтажных работ предусмотрена разработка подрядной строительно-монтажной организацией в составе проекта производства работ (ППР) специального раздела по охране труда и технике безопасности, учитывающего конкретные условия выполнения работ по строительству линейного объекта.

Особое внимание следует обращать на безопасное ведение работ вблизи действующих электро- и телефонных кабелей, газопроводов, водопроводов и других подземных сооружений.

Перед началом земляных работ необходимо выявить и обозначить на местности существующие подземные коммуникации. Отрывка и засыпка действующих сооружений производится в присутствии представителей – владельцев этих сооружений, присутствие которых обязательно.

Во время производства работ следует обеспечить возможность проезда пожарных автомобилей ко всем зданиям и сооружениям.

На проездах, улицах, в зонах производства работ должны быть поставлены предупредительные знаки и надписи, выполнены ограждения в соответствии с ГОСТ 23407-78, хорошо видимые в любое время суток; указаны направления объездов и обходов. Мероприятия по технике безопасности и охране труда на рабочих местах и на площадке в целом детально разработать в ППР, организацией, ведущей СМР.

На территории строительства должны быть установлены указатели проездов и проходов, предупредительные плакаты и сигналы, видимые как в дневное, так и в ночное время.

Во время производства строительных работ на захватке исключается присутствие посторонних лиц.

Строительная площадка оборудуется необходимыми знаками безопасности и наглядной агитацией.

II. Проект межевания территории

Проект межевания территории для размещения объекта "Проектирование водопровода от точки подключения к городскому водопроводу по адресу: г. Архангельск, ул. Дрейера, 1, стр. 1 муниципального образования "Город Архангельск" до ВОС в дер. Рикасово, д. 27 муниципального образования "Заостровское" Приморского района Архангельской области (2 этап)" выполнен на основании распоряжения Главы городского округа "Город Архангельск" от 3 августа 2021 года № 3156-р.

Проект межевания разработан в соответствии с:

Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ;

Земельным кодексом Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ;

СП 42.13330 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*".

В работе учитывалась и анализировалась следующая документация:

распоряжение Главы городского округа "Город Архангельск" от 3 августа 2021 года № 3156-р "О подготовке документации по планировке территории, предусматривающей размещение объекта "Проектирование водопровода от точки подключения к городскому водопроводу по адресу: г. Архангельск, ул. Дрейера, 1 стр. 1 муниципального образования "Город Архангельск" до ВОС в дер. Рикасово, д. 27 муниципального образования "Заостровское" Приморского района Архангельской области (2 этап)";

Правила землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск", утвержденные постановлением Министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п;

постановление Правительства Российской Федерации от 12 мая 2017 года № 564 "Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов";

СН 456-73 Нормы отвода земель для магистральных водоводов и канализационных коллекторов;

материалы единого государственного реестра недвижимости;

материалы натурного геодезического обследования территории;

кадастровые планы территории от 15 сентября 2020 года № КУВИ-999/2020-182764, 24 мая 2020 года № КУВИ-002/2020-1222730, 24 мая 2020 года № КУВИ-002/2020-1222727, 28 апреля 2020 года № КУВИ-001/2020-8902819, выданные филиалом ФГБУ "ФКП Росреестра" по Архангельской области и Ненецкому автономному округу на кадастровые кварталы соответственно 29:22:080505, 29:22:081001, 29:22:081002, 29:22:000000.

Территория проектирования расположена в границах городского округа "Город Архангельск" Архангельской области.

В ходе подготовки проекта межевания территории были сформированы 4 земельных участка в виде публичных сервитутов – 2 земельных участка для строительства линейного объекта "Проектирование водопровода от точки подключения к городскому водопроводу по адресу: г. Архангельск, ул. Дрейера, 1 стр. 1 муниципального образования "Город Архангельск" до ВОС в дер. Рикасово, д. 27 муниципального образования "Заостровское" Приморского района Архангельской области (2 этап)" (условный номер – сервитут 1, сервитут 2) и 2 земельных участка для размещения и эксплуатации линейного объекта "Проектирование водопровода от точки подключения к городскому водопроводу по адресу: г. Архангельск, ул. Дрейера, 1 стр. 1 муниципального образования "Город Архангельск" до ВОС в дер. Рикасово, д. 27 муниципального образования "Заостровское" Приморского района Архангельской области (2 этап)" (условный номер – сервитут 3, сервитут 4).

Согласно сведениям единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН) образуемые публичные сервитуты частично находятся в границах земельных участков с кадастровыми номерами 29:22:080505:13, 29:22:000000:8504, 29:22:080505:38 (входит в единое землепользование с кадастровым номером 29:22:000000:25), 29:22:081001:7 (входит в единое землепользование с кадастровым номером 29:22:000000:25), 29:22:081001:16, 29:22:081001:10, 29:22:000000:8511, а также проектируемые публичные сервитуты проходят по неразграниченным землям кадастровых кварталов 29:22:081001, 29:22:081002, 29:22:080505.

Сведения о земельных участках, по которым проходят формируемые публичные сервитуты, представлены в таблице 1.

Формируемый публичный сервитут для строительства объекта (условный номер – сервитут 1) проходит по земельным участкам и неразграниченным землям муниципального образования "Город Архангельск", за исключением земельных участков полосы отвода железной дороги, площадь публичного сервитута составляет 14 437 кв. м. В границах полосы отвода железной дороги (в границах земельных участков с кадастровыми номерами: 29:22:080505:38, 29:22:081001:7) сформирован публичный сервитут для строительства объекта (условный номер – сервитут 2) площадью 455 кв. м.

Формируемый публичный сервитут для размещения и эксплуатации объекта (условный номер – сервитут 3) проходит по земельным участкам и неразграниченным землям МО "Город Архангельск", за исключением земельных участков полосы отвода железной дороги, площадь публичного сервитута составляет 2 830 кв. м. В границах полосы отвода железной дороги (в границе земельного участка с кадастровым номером 29:22:080505:38) сформирован публичный сервитут для размещения и эксплуатации объекта (условный номер – сервитут 4) площадью 111 кв. м.

Проектные предложения по формируемым земельным участкам представлены в таблице 2.

Проектируемый водопровод пересекает железную дорогу на 1 125 км пк9 74 м станции Бакарица.

Расположение образуемых земельных участков в виде публичных сервитутов и существующих земельных участков показаны на чертеже проекта межевания (для строительства объекта) и на чертеже проекта межевания (для размещения и эксплуатации объекта) согласно приложению к настоящему проекту межевания.

Координаты поворотных точек границ публичных сервитутов приведены в таблицах 3 – 6.

Границы территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, приведены в таблице 9.

Координаты характерных точек границ частей земельных участков, подлежащих к использованию на условиях публичного сервитута для строительства и для размещения и эксплуатации объекта "Проектирование водопровода от точки подключения к городскому водопроводу по адресу: г. Архангельск, ул. Дрейера, 1 стр. 1 муниципального образования "Город Архангельск" до ВОС в дер. Рикасово, д. 27 муниципального образования "Заостровское" Приморского района Архангельской области (2 этап)" в границах полосы отвода железной дороги приведены в таблицах 7 и 8.

Территория, в отношении которой подготовлен проект межевания, расположена в границах:

приаэродромной территории аэропорта Васьково третьей, пятой и шестой подзоны;

третьего пояса зоны санитарной охраны источника водоснабжения г. Архангельска – реки Северная Двина;

второго пояса зоны санитарной охраны источника водоснабжения г. Архангельска – реки Северная Двина;

водоохранной зоны руч. Корзихонка в границах поселений городского округа "Город Архангельск";

прибрежной защитной полосы руч. Корзихонка в границах поселений городского округа "Город Архангельск";

зоны затопления муниципального образования "Город Архангельск" (территориальные округа Исакогорский, Цигломенский);

зоны подтопления муниципального образования "Город Архангельск" (территориальные округа Исакогорский, Цигломенский);

санитарного разрыва железной дороги.

Руководствуясь Правилами землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск", утвержденными постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п, проектируемая трасса водопровода располагается в следующих зонах:

производственная зона;

зона транспортной инфраструктуры;

зона застройки индивидуальными жилыми домами;

зона застройки среднэтажными жилыми домами.

Расположение объекта в границах перечисленных зон показано на чертеже межевания территории (схема муниципальных образований и населенных пунктов).

Проектируемая трасса водопровода проходит по землям населенных пунктов.

В ходе подготовки проекта согласно СанПиН 2.1.4.1110-02 была запроектирована охранная зона для объекта "Проектирование водопровода от точки подключения к городскому водопроводу по адресу: г. Архангельск, ул. Дрейера, 1, стр. 1 муниципального образования "Город Архангельск" до ВОС в дер. Рикасово,д. 27 муниципального образования "Заостровское" Приморского района Архангельской области (2 этап)". Согласно уровню грунтовых вод и диаметру используемых труб охранная (санитарно-защитная) зона для водопровода составляет 100 м (50 метров в обе стороны от стенок водопровода).

Границы особо охраняемых природных территорий, территорий объектов культурного наследия и действия публичных сервитутов не выявлены.

Красные линии данным проектом не разрабатываются.

Таблица 1 – Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях публичного сервитута

Кадастровый номер	Адрес/описание местоположения	Вид права, правообладатель	Перечень и адреса объектов недвижимости, расположенных на земельном участке
29:22:000000:8511	Архангельская область, г. Архангельск, Исакогорский территориальный округ, по ул. Дрейера	Собственность, Муниципальное образование "Город Архангельск"	29:22:081001:361 (Архангельская область, г. Архангельск), 29:22:000000:12512 (Российская Федерация, Архангельская область, городской округ "Город Архангельск", город Архангельск), 29:22:081001:583 (Архангельская область, г. Архангельск, Исакогорский территориальный округ), 29:22:000000:12677 (Российская Федерация, Архангельская область, город Архангельск), 29:22:081001:360 (Архангельская область, городской округ "Город Архангельск", г. Архангельск), 29:22:081001:585 Архангельская обл., г. Архангельск, ул. Дрейера)
29:22:000000:8504	Архангельская область, г. Архангельск, Исакогорский территориальный округ, по ул. Дежневцев	Собственность, Муниципальное образование "Город Архангельск"	29:22:000000:12480, 29:22:000000:7892 (Архангельская область, городской округ "Город Архангельск", г. Архангельск), 29:22:080505:3121 (Архангельская область, г. Архангельск, Исакогорский территориальный округ), 29:22:080505:3120 (Архангельская область, г. Архангельск, Исакогорский территориальный округ), 29:22:080505:1738 (Архангельская область, городской округ "Город Архангельск", г. Архангельск) 29:22:080505:1732 (Архангельская область, городской округ "Город Архангельск", г. Архангельск) 29:22:000000:12501 Архангельская область, г. Архангельск, Исакогорский территориальный округ
29:22:080505:13	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Архангельская область, г. Архангельск, по ул. Дежневцев, дом 8	Общедолевая собственность, собственники помещений в многоквартирном доме	29:22:080505:149 (Архангельская область, г Архангельск, ул Дежневцев, д. 8)
29:22:080505:38 (входит в единое землепользование с кадастровым номером 29:22:000000:25)	Обл. Архангельская, г. Архангельск, на участке Архангельск-Левый берег	Собственность, Российская Федерация, аренда ОАО "Российские железные дороги"	29:22:000000:12501 (Архангельская область, г. Архангельск, Исакогорский территориальный округ)
29:22:081001:16	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание. Почтовый адрес ориентира: Архангельская обл., г Архангельск, Исакогорский территориальный округ, ул. Кочуринская, дом 63	Аренда, гаражный кооператив "Стриж"	-
29:22:081001:7 (входит в единое землепользование с кадастровым номером 29:22:000000:25)	Архангельская область, р-н Приморский	Собственность, Российская Федерация, аренда ОАО "Российские железные дороги"	29:22:000000:12677 (Российская Федерация, Архангельская область, город Архангельск), 29:22:081001:361 (Архангельская область, г. Архангельск), 29:26:000000:149 (Архангельская область, г. Архангельск, округ Исакогорский, участок Исакогорка-Архангельск-город, ст. Бакарица, 1 121 км. ПК 7-1122 км. ПК 9)
29:22:081001:10	Обл. Архангельская, г. Архангельск, ул. Дрейера, дом 1, корпус 5	Собственность, АО "Главное управление обустройства войск"	29:22:081001:35 (Архангельская область, г. Архангельск, ул. Дрейера, д. 1, корп. 5), 29:22:081001:25 (Архангельская область, г. Архангельск, ул. Дрейера, д. 1, корп. 5), 29:22:081001:355 (Архангельская область, г. Архангельск, ул. Дрейера, д. 1, корп. 5), 29:22:081001:357 (Архангельская область, г. Архангельск, ул. Дрейера, д. 1, корп. 5)

Таблица 2 – Перечень образуемых земельных участков

Условный номер образуемого земельного участка	Номера характерных точек образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв. м	Способ образования земельного участка	Сведения об отнесении (неотнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования	Проектные характеристики образуемого земельного участка
Сервитут 1	1 – 109 (Таблица 3)	14 437	В виде публичного сервитута	Не является территорией общего пользования	Категория земель – земли населенных пунктов; Цель установления публичного сервитута - для строительства линейного объекта "Проектирование водопровода от точки подключения к городскому водопроводу по адресу: г. Архангельск, ул. Дрейера, 1, стр. 1 муниципального образования "Город Архангельск" до ВОС в дер. Рикасово, д. 27 муниципального образования "Заостровское" Приморского района Архангельской области (2 этап)"
Сервитут 2	1 – 12 (Таблица 4)	455	В виде публичного сервитута	Не является территорией общего пользования	Категория земель – земли населенных пунктов; Цель установления публичного сервитута - для строительства линейного объекта "Проектирование водопровода от точки подключения к городскому водопроводу по адресу: г. Архангельск, ул. Дрейера 1 стр.1 муниципального образования "Город Архангельск" до ВОС в дер. Рикасово, д. 27 муниципального образования "Заостровское" Приморского района Архангельской области (2 этап)"
Сервитут 3	1 – 25 (Таблица 5)	2 830	В виде публичного сервитута	Не является территорией общего пользования	Категория земель – земли населенных пунктов; Цель установления публичного сервитута - для строительства линейного объекта "Проектирование водопровода от точки подключения к городскому водопроводу по адресу: г. Архангельск, ул. Дрейера, 1, стр. 1 муниципального образования "Город Архангельск" до ВОС в дер. Рикасово, д. 27 муниципального образования "Заостровское" Приморского района Архангельской области (2 этап)"
Сервитут 4	1 – 4 (Таблица 6)	111	В виде публичного сервитута	Не является территорией общего пользования	Категория земель – земли населенных пунктов; Цель установления публичного сервитута - для строительства линейного объекта "Проектирование водопровода от точки подключения к городскому водопроводу по адресу: г. Архангельск, ул. Дрейера, 1 стр. 1 муниципального образования "Город Архангельск" до ВОС в дер. Рикасово, д. 27 муниципального образования "Заостровское" Приморского района Архангельской области (2 этап)"

Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

Таблица 3 – Каталог координат формируемого публичного сервитута для строительства объекта (условный номер – сервитут 1)

Номера характерных точек образуемого земельного участка	Координаты характерных точек образуемого земельного участка, м (система координат МСК-29)	
	X	Y
1	646815,36	2523035,88
2	646813,74	2523036,97
3	646802,48	2523038,18
4	646763,51	2523065,82
5	646752,32	2523071,68
6	646740,36	2523077,94
7	646732,43	2523080,70
8	646725,84	2523083,25
9	646728,45	2523089,32
10	646719,33	2523093,44
11	646716,51	2523086,86
12	646711,53	2523088,79
13	646707,54	2523082,70

Номера характерных точек образуемого земельного участка	Координаты характерных точек образуемого земельного участка, м (система координат МСК-29)	
	X	Y
14	646712,84	2523075,51
15	646710,35	2523069,11
16	646715,53	2523066,79
17	646717,75	2523071,73
18	646761,06	2523052,32
19	646779,62	2523039,24
20	646799,26	2523025,75
21	646802,84	2523019,78
22	646841,78	2522991,52
23	646873,70	2522968,64
24	646899,01	2522948,06
25	646901,73	2522949,33
26	646924,47	2522930,24
27	646913,03	2522919,43
28	646923,50	2522908,73
29	646934,14	2522913,38
30	646939,80	2522910,23
31	646981,57	2522874,68
32	646977,98	2522870,04
33	646989,52	2522861,11
34	646992,56	2522864,74
35	647003,48	2522855,58
36	646998,56	2522850,43
37	647023,34	2522826,74
38	647036,91	2522813,75
39	647040,77	2522817,91
40	647046,62	2522824,23
41	647047,54	2522823,38
42	647058,64	2522813,06
43	647048,54	2522802,52
44	647061,75	2522789,42
45	647069,62	2522791,96
46	647081,14	2522782,17
47	647077,50	2522777,87
48	647088,02	2522768,94
49	647091,47	2522773,00
50	647096,78	2522771,06
51	647116,36	2522754,50
52	647131,12	2522733,21
53	647140,29	2522726,24
54	647149,36	2522717,62
55	647145,50	2522712,47
56	647158,13	2522702,86
57	647161,22	2522707,14
58	647164,70	2522704,64
59	647160,42	2522698,70
60	647183,70	2522681,40
61	647190,11	2522671,94
62	647194,69	2522670,03
63	647203,56	2522681,52
64	647210,87	2522675,26
65	647215,36	2522680,41
66	647207,95	2522686,54
67	647210,52	2522689,65
68	647149,14	2522737,46
69	647143,51	2522741,85
70	647127,18	2522765,15
71	647101,03	2522788,99
72	647078,81	2522808,51
73	647032,54	2522850,74
74	647004,02	2522876,96
75	646957,47	2522915,44
76	646921,57	2522944,82
77	646922,49	2522945,94
78	646907,45	2522958,57
79	646907,32	2522958,41
80	646883,41	2522978,77
81	646857,56	2522998,05
82	646841,33	2523010,16
83	646843,21	2523012,49
1	646815,36	2523035,88
84	646743,16	2523123,58
85	646752,14	2523144,50
86	646690,64	2523169,24
87	646665,82	2523190,35
88	646663,79	2523192,07
89	646660,06	2523223,24
90	646618,60	2523237,97
91	646621,30	2523244,52
92	646635,23	2523249,07
93	646633,12	2523257,68
94	646624,87	2523255,65
95	646621,62	2523265,28
96	646603,02	2523259,55
97	646607,36	2523245,48
98	646609,62	2523228,55
99	646606,06	2523218,62
100	646638,02	2523207,41
101	646639,01	2523202,71
102	646640,75	2523194,51
103	646641,92	2523188,18
104	646654,45	2523188,46
105	646656,12	2523187,27
106	646656,37	2523185,26
107	646685,39	2523160,57
108	646738,91	2523139,04
109	646733,86	2523127,27
84	646743,16	2523123,58

Таблица 4 – Каталог координат формируемого публичного сервитута для строительства объекта (условный номер – сервитут 2)

Номера характерных точек образуемого земельного участка	Координаты, м (система координат МСК-29)	
	X	Y
1	646733,86	2523127,27
2	646719,33	2523093,44
3	646728,45	2523089,32
4	646743,16	2523123,58
1	646733,86	2523127,27
5	646922,49	2522945,94
6	646924,03	2522947,82
7	646909,08	2522960,56
8	646907,45	2522958,57
5	646922,49	2522945,94
9	646843,21	2523012,49
10	646843,99	2523013,45
11	646830,93	2523024,54
12	646815,36	2523035,88
9	646843,21	2523012,49

Таблица 5 – Каталог координат формируемого публичного сервитута для размещения и эксплуатации объекта (условный номер – сервитут 3)

Номера характерных точек образуемого земельного участка	Координаты, м (система координат МСК-29)	
	X	Y
1	647206,57	2522686,25
2	647139,69	2522738,74
3	647123,96	2522761,33
4	647095,40	2522785,98
5	647006,51	2522868,44
6	646878,40	2522974,92
7	646856,69	2522990,67
8	646757,47	2523062,66
9	646720,26	2523079,13
10	646725,26	2523090,76
11	646722,52	2523092,00
12	646716,34	2523077,59
13	646755,96	2523060,04
14	646854,93	2522988,24
15	646876,56	2522972,55
16	647004,53	2522866,18
17	647093,44	2522783,71
18	647121,71	2522759,31
19	647137,49	2522736,66
20	647204,66	2522683,94
21	647200,79	2522679,25
22	647211,37	2522670,77
23	647219,74	2522680,91
24	647209,17	2522689,39
1	647206,57	2522686,25
25	646739,91	2523124,87
26	646747,51	2523142,58
27	646688,80	2523166,20
28	646662,51	2523188,57
29	646658,38	2523221,94
30	646617,74	2523236,10
31	646621,30	2523244,52
32	646624,84	2523245,68
33	646632,89	2523248,52
34	646632,80	2523248,94
35	646635,66	2523249,43
36	646634,11	2523258,46
37	646624,95	2523256,88
38	646626,24	2523249,36
39	646619,08	2523246,83
40	646613,71	2523234,33
41	646655,63	2523219,72
42	646659,67	2523187,04
43	646687,23	2523163,60
44	646743,54	2523140,95
45	646737,12	2523125,98
25	646739,91	2523124,87

Таблица 6 – Каталог координат формируемого публичного сервитута для размещения и эксплуатации объекта (условный номер – сервитут 4)

Номера характерных точек образуемого земельного участка	Координаты, м (система координат МСК-29)	
	X	Y
1	646737,12	2523125,98
2	646722,52	2523092,00
3	646725,26	2523090,76
4	646739,91	2523124,87
1	646737,12	2523125,98

Таблица 7 – Каталог координат характерных точек границ частей земельных участков, подлежащих к использованию на условиях публичного сервитута для строительства объекта "Проектирование водопровода от точки подключения к городскому водопроводу по адресу: г. Архангельск, ул. Дрейера, 1, стр. 1 муниципального образования "Город Архангельск" до ВОС в дер. Рикасово, д. 27 муниципального образования "Заостровское" Приморского района Архангельской области (2 этап)" в границах полосы отвода железной дороги

Номера характерных точек границ устанавливаемого публичного сервитута	Координаты характерных точек границ устанавливаемого публичного сервитута, м (система координат МСК-29)	
	X	Y
для строительства объекта в границах полосы отвода железной дороги по земельному участку с кадастровым номером 29:22:081001:7		
5	646922,49	2522945,94
6	646924,03	2522947,82
7	646909,08	2522960,56
8	646907,45	2522958,57
5	646922,49	2522945,94
9	646843,21	2523012,49
10	646843,99	2523013,45
11	646830,93	2523024,54
12	646815,36	2523035,88
9	646843,21	2523012,49
Площадь части земельного участка, подлежащей к использованию на условиях публичного сервитута – 84 кв. м		

для строительства объекта в границах полосы отвода железной дороги по земельному участку с кадастровым номером 29:22:080505:38		
1	646733,86	2523127,27
2	646719,33	2523093,44
3	646728,45	2523089,32
4	646743,16	2523123,58
1	646733,86	2523127,27
Площадь части земельного участка, подлежащей к использованию на условиях публичного сервитута – 371 кв. м		

Таблица 8 – Каталог координат характерных точек границ частей земельных участков, подлежащих к использованию на условиях публичного сервитута для размещения и эксплуатации объекта "Проектирование водопровода от точки подключения к городскому водопроводу по адресу: г. Архангельск, ул. Дрейера, 1, стр. 1 муниципального образования "Город Архангельск" до ВОС в дер. Рикасово, д. 27 муниципального образования "Заостровское" Приморского района Архангельской области (2 этап)" в границах полосы отвода железной дороги

Номера характерных точек границ устанавливаемого публичного сервитута	Координаты характерных точек границ устанавливаемого публичного сервитута, м (система координат МСК-29)	
	X	Y
для размещения и эксплуатации объекта в границах полосы отвода железной дороги по земельному участку с кадастровым номером 29:22:080505:38		
1	646737,12	2523125,98
2	646722,52	2523092,00
3	646725,26	2523090,76
4	646739,91	2523124,87
1	646737,12	2523125,98
Площадь части земельного участка, подлежащей к использованию на условиях публичного сервитута – 111 кв. м		

Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания
Таблица 9 – Границы территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания

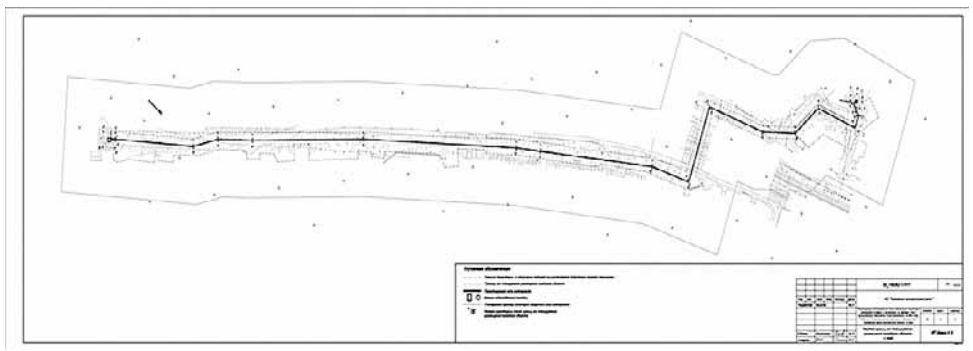
Номера характерных точек образуемого земельного участка	Координаты, м (система координат МСК-29)	
	X	Y
1	646802,84	2523019,78
2	646841,78	2522991,52
3	646873,70	2522968,64
4	646899,01	2522948,06
5	646901,73	2522949,33
6	646924,47	2522930,24
7	646913,03	2522919,43
8	646923,50	2522908,73
9	646934,14	2522913,38
10	646939,80	2522910,23
11	646981,57	2522874,68
12	646977,98	2522870,04
13	646989,52	2522861,11
14	646992,56	2522864,74
15	647003,48	2522855,58
16	646998,56	2522850,43
17	647023,34	2522826,74
18	647036,91	2522813,75
19	647040,77	2522817,91
20	647046,62	2522824,23
21	647047,54	2522823,38
22	647058,64	2522813,06
23	647048,54	2522802,52
24	647061,75	2522789,42
25	647069,62	2522791,96
26	647081,14	2522782,17
27	647077,50	2522777,87
28	647088,02	2522768,94
29	647091,47	2522773,00
30	647096,78	2522771,06
31	647116,36	2522754,50
32	647131,12	2522733,21
33	647140,29	2522726,24
34	647149,36	2522717,62
35	647145,50	2522712,47
36	647158,13	2522702,86
37	647161,22	2522707,14
38	647164,70	2522704,64
39	647160,42	2522698,70
40	647183,70	2522681,40
41	647190,11	2522671,94
42	647194,69	2522670,03
43	647201,42	2522678,75
44	647211,37	2522670,77
45	647219,74	2522680,91
46	647209,85	2522688,84
47	647210,52	2522689,65
48	647149,14	2522737,46
49	647143,51	2522741,85
50	647127,18	2522765,15
51	647101,03	2522788,99
52	647078,81	2522808,51
53	647032,54	2522850,74
54	647004,02	2522876,96
55	646957,47	2522915,44
56	646921,57	2522944,82
57	646924,03	2522947,82
58	646909,08	2522960,56
59	646907,32	2522958,41
60	646883,41	2522978,77
61	646857,56	2522998,05
62	646841,33	2523010,16
63	646843,99	2523013,45
64	646830,93	2523024,54
65	646815,29	2523035,92
66	646813,74	2523036,97
67	646802,48	2523038,18
68	646763,51	2523065,82
69	646752,32	2523071,68
70	646740,36	2523077,94
71	646732,43	2523080,70
72	646725,84	2523083,25
73	646752,14	2523144,50
74	646690,64	2523169,24
75	646665,82	2523190,35
76	646663,79	2523192,07
77	646660,06	2523223,24
78	646618,60	2523237,97
79	646621,30	2523244,52
80	646635,69	2523249,22
81	646634,11	2523258,46
82	646624,95	2523256,88
83	646621,62	2523265,28
84	646603,02	2523259,55
85	646607,36	2523245,48
86	646609,62	2523228,55
87	646606,06	2523218,62
88	646638,02	2523207,41
89	646639,01	2523202,71
90	646640,75	2523194,51
91	646641,92	2523188,18
92	646654,45	2523188,46
93	646656,12	2523187,27
94	646656,37	2523185,26
95	646685,39	2523160,57
96	646738,91	2523139,04
97	646716,51	2523086,86
98	646711,53	2523088,79
99	646707,54	2523082,70
100	646712,84	2523075,51
101	646710,35	2523069,11
102	646715,53	2523066,79
103	646717,75	2523071,73
104	646761,06	2523052,32
105	646779,62	2523039,24
106	646799,26	2523025,75
1	646802,84	2523019,78

Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов

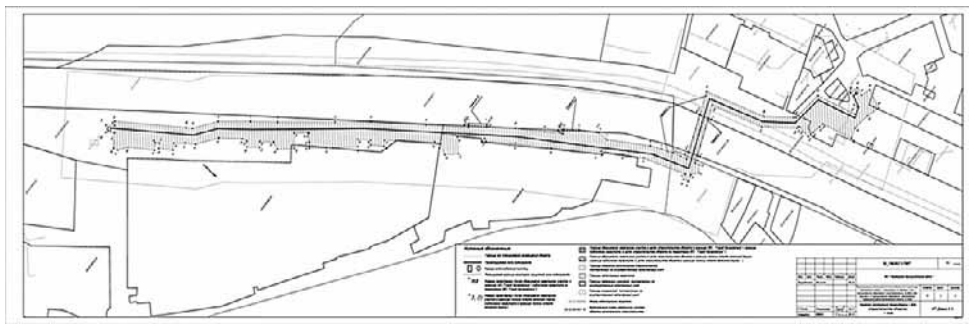
Согласно приложению к приказу Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 года № П/0412 образуемые земельные участки будут иметь вид разрешенного использования "коммунальное обслуживание" (кодовое обозначение 3.1).

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка
Коммунальное обслуживание	Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1 – 3.1.2	3.1

ПРИЛОЖЕНИЕ
к проекту планировки территории для размещения
объекта "Проектирование водопровода от точки подключения
к городскому водопроводу по адресу: г. Архангельск,
ул. Дрейера, 1, стр. 1 муниципального образования
"Город Архангельск" до ВОС в дер. Рикасово, д. 27
муниципального образования "Заостровское"
Приморского района Архангельской области (2 этап)"



ПРИЛОЖЕНИЕ
к проекту планировки территории для размещения
объекта "Проектирование водопровода от точки подключения
к городскому водопроводу по адресу: г. Архангельск,
ул. Дрейера, 1, стр. 1 муниципального образования
"Город Архангельск" до ВОС в дер. Рикасово, д. 27
муниципального образования "Заостровское"
Приморского района Архангельской области (2 этап)"



ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 1 февраля 2022 г. № 490р

Об утверждении проекта внесения изменений в проект планировки района "Варавино-Фактория" муниципального образования "Город Архангельск" в части территории в границах ул. Воронина В.И., ул. Русанова и просп. Ленинградского площадью 11,3434 га

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом городского округа "Город Архангельск", учитывая результаты общественных обсуждений:

1. Утвердить прилагаемый проект внесения изменений в проект планировки района "Варавино-Фактория" муниципального образования "Город Архангельск" в части территории в границах ул. Воронина В.И., ул. Русанова и просп. Ленинградского площадью 11,3434 га.
2. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск".

Глава городского округа
"Город Архангельск" **Д.А. Морев**

УТВЕРЖДЕН
распоряжением Главы
городского округа "Город Архангельск"
от 1 февраля 2022 г. № 490р

Проект внесения изменений в проект планировки района "Варавино-Фактория" муниципального образования "Город Архангельск" в части территории в границах ул. Воронина В.И., ул. Русанова и просп. Ленинградского площадью 11,3434 га

Положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории, о характеристиках объектов капитального строительства и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной и социальной инфраструктур.

Общие положения

Проект планировки территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Воронина В.И., ул. Русанова, просп. Ленинградского площадью 11,3434 га разработан проектной организацией ИП Нечаева Л.Н.

Основанием для разработки проекта являются:

Задание на внесение изменений в проект планировки района "Варавино-Фактория" муниципального образования "Город Архангельск" в части территории в границах ул. Воронина В.И., ул. Русанова, просп. Ленинградского площадью 11,3434 га (далее – проект планировки территории), утвержденное распоряжением Главы городского округа "Город Архангельск" от 29 сентября 2021 года №3959р;

Проект выполнен в соответствии с:

Градостроительным Кодексом Российской Федерации;

Земельным кодексом Российской Федерации;

СП 42.13330.2016 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*";

генеральным планом муниципального образования "Город Архангельск", утвержденным постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года №37-п;

Правилами землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск", утвержденными постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями);

проектом планировки района "Варавино-Фактория" муниципального образования "Город Архангельск", утвержденным распоряжением мэра города Архангельска от 27 февраля 2015 года № 517 р (с изменениями);

местными нормативами градостроительного проектирования, утвержденными решением Архангельской городской Думы от 20 сентября 2017 года № 567;

СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов";

иными законами и нормативными правовыми актами, Российской Федерации, Архангельской области, городского округа "Город Архангельск".

Согласно заданию на внесение изменений в проект планировки указанной территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Воронина В.И., ул. Русанова, просп. Ленинградского площадью 11,3434 га, проект разрабатывается в один этап.

Целями разработки проекта являются:

размещение здания магазина на участке с кадастровым номером 29:22:070207:1 на проекте планировки района Варавино-Фактория.

Проект планировки определяет:

концепцию архитектурно-пространственного развития проектируемой территории;

параметры застройки;

организацию улично-дорожной сети и транспортного обслуживания;

развитие системы социального обслуживания, инженерного оборудования и благоустройства, развитие рекреационных территорий и системы озеленения.

Графические материалы разработаны с использованием сведений из информационной системы обеспечения градостроительной деятельности на территории городского округа "Город Архангельск" в масштабе 1:500, предоставленной заказчику департаментом градостроительства в бумажном и электронном виде.

Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории включает в себя:

положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории, о характеристиках объектов капитального строительства и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной и социальной инфраструктур;

положения об очередности планируемого развития территории, содержащие этапы проектирования, строительства объектов капитального строительства и этапы строительства, необходимые для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур;

чертеж красных линий (см. лист 21.010-ППТ-ГЧ1-1);

чертеж границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства (см. лист 21.010-ППТ-ГЧ1-1).

Градостроительная ситуация

Проектируемая территория расположена на правом берегу реки Северной Двины, в центральной части района Варавино-Фактория города Архангельска. Территория в границах разработки проекта планировки составляет 11,3434 га.

Границами разработки проекта планировки являются:

с восточной стороны – ул. Воронина В.И,

с юго-восточной стороны – ул. Русанова,

с юго-западной стороны – внутриквартальным проездом.

Проектируемая территория не является центром города, но на данный момент активно развивается и имеет хорошо сформировавшуюся систему магистральных улиц и транспортных связей с другими частями города и загородными территориями, а также развитую инфраструктуру и сферу обслуживания населения.

Планировочная структура и архитектурно-пространственное решение проекта планировки разработаны в соответствии с общими принципами, заложенными в генеральном плане муниципального образования "Город Архангельск", и учитывает основные положения проекта планировки района Варавино-Фактория муниципального образования "Город Архангельск" от 27 февраля 2015 года № 517 р (с изменениями).

В основу предлагаемого градостроительного решения заложены следующие основные принципы:

рациональная планировочная организация территории;

создание условий для благоприятной экологической среды жизнедеятельности;

создание законченных ансамблей застройки и системы композиционных акцентов;

сохранение существующей планировочной застройки и системы композиционных акцентов;

организация транспортных и пешеходных потоков.

Архитектурно-планировочное решение проектируемого района выполнено с учетом существующей ситуации.

В настоящее время исследуемая территория, относящаяся к району Варавино-Фактория, застроена многоквартирными жилыми домами.

В корректировке проекта планировки закладываются следующие принципы:

формирование системы обслуживающих и деловых центров на основных планировочных направлениях и композиционных узлах;

формирование системы пешеходных зон в районе жилой застройки.

Традиционно сложившееся зонирование и структура района получают свое дальнейшее развитие в рамках утвержденного Генерального плана муниципального образования "Город Архангельск".

Проектом предполагается организация внутренних пешеходных связей, обслуживающих жилые дома, а также организация подходов к предполагаемому зданию общественного назначения, размещаемому на проекте планировки.

Положения о размещении объектов капитального строительства

Размещение объектов федерального и регионального значения

На территории проектирования отсутствуют зоны планируемого размещения объектов федерального и регионального значения.

Размещение объектов местного значения

На территории проектирования расположены следующие объекты местного значения:

ул. Воронина В.И., 27 ,школа № 28 – 4-этажное здание;

ул. Воронина В.И., 23 ,стр.1 – здание ТП № 305;

Адреса иных существующих объектов капитального строительства, расположенных на территории проектирования:

ул. Воронина В.И., 25, ул. Воронина В.И., 25, корп. 1, корп. 2, корп. 3 – жилые 5-этажные здания;

ул. Воронина В.И., 23 – жилое 5-этажное здание;

просп. Ленинградский, 281, корп. 1, просп. Ленинградский, 283, корп. 1, просп. Ленинградский, 285, корп. 1 – жилые 9-этажные здания;

ул. Воронина В.И., 27 ,корп. 1 – административное 2-этажное здание;

просп. Ленинградский, 279, корп. 2 – административное 2-этажное здание;

просп. Ленинградский, 285 – 1-этажное здание торгового назначения.

На территории проектирования по адресу: просп. Ленинградский, 285, на участке с кадастровым номером 29:22:070207:1 предполагается размещение здания магазина взамен существующего здания (поз. 16).

Общая площадь здания составляет не более 600 м , предельная этажность – не выше 2 этажей.

Согласно Правилам землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск" в границы проектируемой территории попадает 3 территориальных зоны – зона застройки многоэтажными жилыми домами (кодовое обозначение – Ж4), зона специализированной общественной застройки (кодовое обозначение – О2), зона озелененной территории общего пользования (кодовое обозначение – Пл).

Основные виды разрешенного использования зоны Ж4:

среднеэтажная жилая застройка (2.5);

многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6);

бытовое обслуживание (3.3);

образование и просвещение (3.5);

здравоохранение (3.4);

обеспечение внутреннего правопорядка (8.3);

культурное развитие (3.6);

деловое управление(4.1);

магазины (4.4);

общественное питание (4.6);

гостиничное обслуживание (4.7);

отдых (рекреация) (5.0);

благоустройство территории (12.0.2).

Условно разрешенные виды использования:

для индивидуального жилищного строительства (2.1);

малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1);

хранение автотранспорта (2.7.1);

коммунальное обслуживание (3.1);

религиозное использование (3.7);

объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы) (4.2);

банковская и страховая деятельность (4.5);

объекты дорожного сервиса (4.9.1);

спорт (5.1);

причалы для маломерных судов (5.4);

водный транспорт (7.3);

производственная деятельность (6.0);

склады (6.9).

Основные виды разрешенного использования зоны О2:

социальное обслуживание (3.2);

бытовое обслуживание (3.3);

здравоохранение (3.4);

образование и просвещение (3.5);

государственное управление (3.8.1);

отдых (рекреация) (5.0);

обеспечение внутреннего правопорядка (8.3);

благоустройство территории (12.0.2).

Условно разрешенные виды использования:

для индивидуального жилищного строительства (2.1);

малоэтажная многоквартирная застройка (2.1.1);

многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6);

коммунальное обслуживание (3.1);

религиозное использование (3.7);

магазины (4.4);

общественное питание (4.6);

гостиничное обслуживание (4.7);

спорт (5.1).

Основные виды разрешенного использования зоны Пл:

запас (12.3);

благоустройство территории (12.0.2).

Условно разрешенные виды использования:

религиозное использование (3.7);

коммунальное обслуживание (3.1);

автомобильный транспорт (7.2);

парки культуры и отдыха (3.6.2);

общественное питание(4.6);

отдых (рекреация) (5.0).

В соответствии с Картой градостроительного зонирования на исторически центральную часть города разрабатываемая проектом территория не входит в границу исторической части города.

Сведения по обеспечению объектов коммунальной инфраструктурой

Отведенная территория обеспечена всеми необходимыми объектами коммунальной инфраструктуры. В непосредственной близости от территории проходят магистральные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, ливневой канализации, электроснабжения, связи, газовые сети.

Проектной документацией на здание общественного назначения будет предусмотрено подключение объектов строительства к городским сетям теплоснабжения, водоснабжения, связи и водоотведения. Подключение будет выполнено в соответствии с договорами технологического присоединения.

Транспортные условия

Транспортная доступность к отведенной территории осуществляется по магистральной улице общегородского значения просп. Ленинградскому и магистральной улице районного значения – ул. Воронина В.И. Обслуживание пассажирского потока на данной территории осуществляется несколькими маршрутами автобусов и такси.

Местоположение существующей остановки общественного транспорта, входящей в границы проектирования, не изменено.

На проектируемой территории предполагается разместить 165 парковок (из них 17 для людей с ограниченными возможностями (не менее 10 процентов согласно пункту 6.2 СП 140.13330.2012).

Необходимости осуществления дополнительных мероприятий по развитию системы транспортного снабжения нет.

Объекты социальной инфраструктуры

Проектируемая территория расположена в развитом районе города со сложившейся социальной инфраструктурой. В непосредственной близости от территории расположены продовольственные и промтоварные магазины, спортивные залы, развивающие секции и кружки для детей дошкольного и школьного возраста, Ломоносовский ДК, торговые центры "Петромост" и ТРК "На Никитова", отделение связи и прочее.

В данный момент в квартале ориентировочно проживает 978 человек, проектом не предусмотрено увеличение проживающих (расчеты приведены в Томе 2 проекта "Материалы по обоснованию проекта планировки территории", пункт 3.1). В таблице 1 приведены сведения о существующей на данный момент необходимости в социальной инфраструктуре (расчет на 978 человек). Обоснование соответствия планируемых параметров обеспеченности объектами социальной инфраструктуры, а также фактическая обеспеченность объектами инфраструктуры приведены в Томе 2 проекта "Материалы по обоснованию проекта планировки территории".

Таблица 1 – Нормы расчета учреждений, организаций и предприятий обслуживания

Расчетная численность населения	Количество мест					
	Детские дошкольные учреждения	Общеобразовательные школы	Торговля		Предприятия общественного питания	Спортзалы
			Продовольственные товары	Непродовольственные товары		
	100 мест на 1 000 жителей *	180 мест на 1 000 жителей**	70 м² на 1 000 жителей*	30 м² на 1 000 жителей*	8 мест на 1 000 жителей*	350 м² на 1 000 жителей**
1 141 человек	114 мест	205 мест	80 м²	34 м²	9 мест	399 м²

* Нормы расчета учреждений, организаций и предприятий обслуживания приняты по приложению Д СП 42.13330.2016 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*", а также (**) согласно местным нормам градостроительного проектирования, утвержденным решением Архангельской городской Думы от 20 сентября 2017 года № 567.

Детские дошкольные учреждения.

Ближайшие существующие дошкольные учреждения располагаются по адресу:

Детский сад №172"Клюковка" по просп. Ленинградскому, д. 269, корп. 2, ул. Воронина В.И., д. 31, корп. 4 (2 корпуса) (радиус доступности 300 – 320 метров, вместимость 280+220 мест);

Детский сад № 11 "Полянка" по ул. Воронина В.И., д. 33, корп. 1 (радиус доступности 250 метров, вместимость 280 мест).

Общеобразовательные учреждения.

Ближайшие общеобразовательные учреждения располагаются по адресу:

общеобразовательная школа № 26 по ул. Воронина В.И., д. 37, корп. 4, (радиус доступности 300 метров, вместимость 600 человек);

общеобразовательная школа № 30 по ул. Квартальной, д. 10 (радиус доступности 200 метров, вместимость 500 человек);

общеобразовательная школа № 28 по ул. Воронина В.И, д. 27 (находится в границах проектирования, вместимость 997 человек).

Согласно местным нормам градостроительного проектирования радиус обслуживания школ составляет 500 – 700 м, таким образом, расчетные показатели обеспеченности и доступности по образовательным учреждениям для проектируемой территории обеспечиваются.

Продовольственные и непродовольственные товары.

На проектируемой территории предполагается размещение здания общественного назначения – магазин шаговой доступности. В шаговой доступности расположены торговые центры "Петромост" и ТРК "На Никитова", магазины "Магнит" и "Магнит косметик".

Расчетные показатели обеспеченности и доступности по торговым предприятиям для проектируемой территории обеспечиваются.

Физкультурно-спортивные центры и помещения для физкультурно-оздоровительных занятий.

Ближайшие физкультурно-оздоровительные центры располагаются по адресу:

спортивная школа им. П.В. Усова, ул. Никитова, д. 1 (радиус доступности 700 метров);

шахматно-шашечная спортивная школа № 5, ул. Воронина В.И, д. 1 (радиус доступности 100 метров);

фитнес-студия "Оранжевое настроение", ул. Никитова, д. 9, корп. 1 (радиус доступности 900 метров).

Расчетные показатели обеспеченности и доступности по физкультурно-спортивным центрам и помещениям для физкультурно-оздоровительных занятий для проектируемой территории обеспечиваются.

Предприятия бытового обслуживания и связи.

В шаговой доступности от территории проектирования располагаются предприятия бытового обслуживания: парикмахерские, ремонт обуви, химчистка, офисы службы доставки, ремонт цифровой техники, изготовление ключей. Отделение Почты России расположено по адресу: просп. Ленинградский, д. 277.

Расчетные показатели обеспеченности и доступности по предприятиям бытового обслуживания и связи для проектируемой территории обеспечиваются.

Поликлиники и их филиалы.

Архангельская городская клиническая поликлиника № 4 (детская и взрослая), ул. Дачная, д. 30 (радиус доступности 960 метров).

Расчетные показатели доступности по поликлиникам для проектируемой территории обеспечиваются.

Согласно постановлению Правительства Архангельской области от 22 декабря 2020 года № 911-пп "Об утверждении территориальной программы государственных гарантий бесплатного оказания гражданам медицинской помощи в Архангельской области на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов" объем медицинской помощи в амбулаторных условиях, оказываемой с профилактическими и иными целями (включая посещения, связанные с профилактическими мероприятиями – 0,657 посещения на 1 жителя в год).

Таким образом, всего обращений жителей квартала в год:

0.657 * 978 жителей = 643.

В соответствии с приказом Минздравсоцразвития России от 26 апреля 2012 года № 406н "Об утверждении Порядка выбора гражданином медицинской организации при оказании ему медицинской помощи в рамках программы государственных гарантий бесплатного оказания гражданам медицинской помощи", гражданин может выбрать любую медицинскую организацию для оказания первичной медицинско-санитарной помощи в амбулаторных условиях. Таким образом, жители квартала могут получить медицинское обслуживание не только в поликлинике № 4, которая входит в радиус пешеходной доступности 1 000 м.

Характеристики планируемого развития территории

Проектом предполагается строительство на данной территории здания общественного назначения взамен существующего здания. Местоположение планируемого здания находится в зоне застройки Ж4.

Технико-экономические показатели территории, выделенной для проектирования

Таблица 2 – Технико-экономические показатели территории

Номер п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество
			В границах квартала
1	Площадь проектируемой территории	га	11,3434
2	Площадь существующей застройки на проектируемой территории	га	1,2400
3	Площадь планируемой застройки на проектируемой территории	га	0,0380
4	Площадь покрытия проездов, тротуаров, площадок	га	4,8435
5	Площадь озеленения	га	5,2219
6	Процент застройки	%	11
7	Процент озеленения	%	46
8	Коэффициент плотности застройки		0,58*

*Согласно приложению Б СП 42.13330.2016 коэффициент плотности застройки – это отношение площади всех этажей зданий и сооружений к площади квартала. Площадь этажей определяется по внешним размерам здания. Учитываются только надземные этажи.

После размещения на проекте планировки планируемого здания площадь всех этажей всех зданий в квартале по внешним размерам составляет 65 275 кв. м. Таким образом, коэффициент плотности застройки квартала составляет: 65 275 кв. м / 113434 кв. м = 0,58.

Согласно приложению Б СП 42.13330.2016 коэффициент плотности застройки для застройки многоквартирными многоэтажными домами – 1,2; многоквартирными среднеэтажными – 0,8. Требование СП обеспечено.

Положения об очередности планируемого развития территории, содержащие этапы проектирования, строительства объектов капитального строительства жилого назначения и этапы строительства, необходимые для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур

Очередность планируемого развития территории

Таблица 3 – Очередность планируемого развития территории

№ п/п	Наименование объекта капитального строительства	Этап проектирования	Этап строительства
1	Здание общественного назначения по адресу: просп. Ленинградский, 285 (поз. 16)	4 квартал 2021 г. – 1 квартал 2022 г.	2 квартал 2022г. – 1 квартал 2023 г.
2	Организация площадок различного назначения во дворах зданий по адресу: ул. Воронина В.И., д. 25, корп. 1, 2, 3	1 квартал 2022 г.– 2 квартал 2022 г.	2 квартал 2022г. – 3 квартал 2022 г.

Примечание: Сроки проектирования и строительства могут быть уточнены в соответствии с возможностями заказчика.

Объекты коммунальной и транспортной инфраструктур

Таблица 4 – Очередность планируемого развития территории

№ п/п	Наименование объекта капитального строительства	Этап проектирования	Этап строительства
Транспортная инфраструктура			
1	Открытая стоянка автомобилей по ул. Русанова	4 квартал 2021 г. – 1 квартал 2022 г.	В соответствии с готовностью объектов
Инженерная инфраструктура			
2	Сети инженерных коммуникаций	4 квартал 2021 г. – 1 квартал 2022 г.	В соответствии с готовностью объектов

ПРИЛОЖЕНИЕ
к проекту внесения изменений в проект
планировки района "Варавино-Фактория"
муниципального образования "Город Архангельск"
в части территории в границах ул. Воронина В.И.,
ул. Русанова и просп. Ленинградского площадью 11,3434 га

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 1 февраля 2022 г. № 491р

О подготовке проекта межевания территории городского округа "Город Архангельск" в границах территориальной зоны Ж3 площадью 4,5169 га

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, с учетом обращения Весниной Марины Витальевны от 28 декабря 2021 года № 043/3459:

1. Принять предложение о подготовке проекта межевания территории городского округа "Город Архангельск" в границах территориальной зоны Ж3 площадью 4,5169 га.
2. Подготовить проект межевания территории городского округа "Город Архангельск" в границах территориальной зоны Ж3 площадью 4,5169 га.
3. Утвердить прилагаемое задание на подготовку проекта межевания территории городского округа "Город Архангельск" в границах территориальной зоны Ж3 площадью 4,5169 га.
4. Определить, что физические или юридические лица вправе представлять свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании проекта межевания территории городского округа "Город Архангельск" в границах территориальной зоны Ж3 площадью 4,5169 га в департамент градостроительства Администрации городского округа "Город Архангельск" со дня опубликования настоящего распоряжения до момента назначения общественных обсуждений.
5. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск".
6. Срок действия распоряжения – 12 месяцев с момента его опубликования в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск".
7. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя Главы городского округа "Город Архангельск" по инфраструктурному развитию.

Глава городского округа
"Город Архангельск" **Д.А. Морев**

УТВЕРЖДЕНО
распоряжением Главы
городского округа "Город Архангельск"
от 1 февраля 2022 г. № 491р

ЗАДАНИЕ
на подготовку проекта межевания территории городского округа "Город Архангельск" в границах территориальной зоны Ж3 площадью 4,5169 га

1. Вид документа (документации)
Проект межевания территории городского округа "Город Архангельск" в границах территориальной зоны Ж3 площадью 4,5169 га (далее – проект межевания территории).
2. Технический заказчик
Веснина Марина Витальевна
Адрес регистрации: г. Архангельск, ул. Северодвинская, д. 31, кв. 9
Источник финансирования работ – средства Весниной М.В.
3. Разработчик документации
Разработчик определяется техническим заказчиком.
4. Основание для разработки документации
Распоряжение Главы городского округа "Город Архангельск" от 1 февраля 2022 года № 491р "О подготовке проекта межевания территории городского округа "Город Архангельск" в границах территориальной зоны Ж3 площадью 4,5169 га".
5. Объект градостроительного планирования или застройки территории, его основные характеристики.
В границу территориальной зоны Ж3 входит часть элемента планировочной структуры: ул. Пахтусова, 1-й Банный переулок, расположенные в Соломбальском территориальном округе города Архангельска. Территория в границах разработки проекта межевания территории составляет 4,5169 га.
Территория проектирования в границах территориальной зоны Ж3 в соответствии со схемой, указанной в приложении № 1 к настоящему заданию.
Функциональные зоны согласно генеральному плану муниципального образования "Город Архангельск", утвержденному постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п, в границах которых разрабатывается проект межевания территории:
зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей);
планируемая многофункциональная общественно-деловая зона.
Территориальные зоны согласно правилам землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск", утвержденным постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями), в границах которых разрабатывается проект межевания территории:
зона застройки среднеэтажными жилыми домами (кодовое обозначение – Ж3);
Категория земель – земли населенных пунктов.
Рельеф – спокойный.
Транспортная инфраструктура территории сформированы.
Транспортная связь обеспечивается по ул. Валявкина – магистральной улице районного значения.
6. Основные требования к составу, содержанию и форме представляемых материалов проекта межевания территории, последовательность и сроки выполнения работы
Подготовку проекта межевания территории осуществить в порядке, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации и порядке, утвержденным постановлением Администрации городского округа "Город Архангельск" от 12 мая 2021 года № 862.
При подготовке проекта межевания территории определение местоположения границ образуемых и (или) изменяемых земельных участков осуществляется в соответствии с градостроительными регламентами и нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, иными требованиями к образуемым и (или) изменяемым земельным участкам, установленными федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации, техническими регламентами, сводами правил.
В случае если разработка проекта межевания территории осуществляется применительно к территории, в границах которой предусматривается образование земельных участков на основании утвержденной схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек, местоположение границ земельных участков в таком проекте межевания территории должно соответствовать местоположению границ земельных участков, образование которых предусмотрено данной схемой.
Утверждению подлежит основная часть проекта межевания территории, которая включает:
1) текстовую часть, включающую в себя:
а) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования;
б) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;
в) вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;
г) целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков);
д) сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для территориальных зон;
2) чертежи межевания территории, на которых отображаются:
а) границы планируемых (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории) и существующих элементов планировочной структуры;
б) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
в) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений;
г) границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;
д) границы публичных сервитутов.
Материалы по обоснованию проекта межевания территории должны включать в себя чертежи, на которых отображаются:
1) границы существующих земельных участков;
2) границы зон с особыми условиями использования территорий;
3) местоположение существующих объектов капитального строительства;
4) границы особо охраняемых природных территорий;
5) границы территорий объектов культурного наследия;
6) границы лесничеств, лесопарков, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов.
Проект межевания территории предоставляется техническим заказчиком в адрес департамента градостроительства Администрации городского округа "Город Архангельск" на бумажном носителе и в электронном виде в следующем объеме:
1) на бумажном носителе в одном экземпляре;
2) на электронном носителе (на компакт-диске) в одном экземпляре каждый нижеуказанный вид.
Электронная версия проекта межевания территории должна содержать:
1) графическую часть, выполненную с использованием программного расширения "AutoCad" (*.dwg / .dxf) в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости (один экземпляр на компакт-диске);
2) графическую часть, выполненную в формате *.pdf (один экземпляр на компакт-диске);
3) текстовую часть, выполненную с использованием текстового редактора "Word" (*.doc / .docx) (один экземпляр на компакт-диске).
Текстовая часть проекта межевания территории на бумажном носителе должна быть предоставлена в виде пояснительной записки (сброшюрованной книги).
Диски должны быть защищены от записи, иметь этикетку с указанием изготовителя, даты изготовления, названия комплекта. В корневом каталоге должен находиться текстовый файл содержания.
7. Основные требования к градостроительным решениям
В соответствии с частью 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации подготовка проекта межевания территории осуществляется для:
1) определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков;
2) установления, изменения, отмены красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление комплексного развития территории, при условии, что такие установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования.
В проекте межевания территории обосновать отсутствие необходимости одновременной подготовки проекта межевания территории и проекта планировки территории (проекта внесения изменений в проект планировки территории) в соответствии с частями 5, 6 статьи 41, частью 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации.
8. Состав, исполнители, сроки и порядок предоставления исходной информации для разработки проекта межевания территории
Необходимые исходные данные запрашиваются разработчиком самостоятельно, в том числе:
а) сведения из Единого государственного реестра недвижимости (далее – ЕГРН) о зонах с особыми условиями использования территорий в виде выписки из ЕГРН о зоне с особыми условиями использования;
б) сведения из ЕГРН о кадастровом плане территории, в пределах которого планируется размещение объекта капитального строительства;
в) сведения из ЕГРН о правообладателях объектов недвижимости, расположенных в пределах территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания территории;
г) иные исходные данные, необходимые для выполнения работы, включая получение цифровых топографических материалов, документов об использовании земельных участков, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются.
9. Перечень органов государственной власти Российской Федерации, Архангельской области, иных субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления муниципального образования Архангельской области, согласовывающих проект межевания территории
Проект межевания территории должен быть согласован разработчиком с:
министерством строительства и архитектуры Архангельской области;
департаментом муниципального имущества Администрации городского округа "Город Архангельск";
администрацией Соломбальского территориального округа;
другими заинтересованными организациями в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления.
По итогам полученных согласований представить проект межевания территории в департамент градостроительства Администрации городского округа "Город Архангельск".
Утверждение проекта межевания территории осуществляется в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.
10. Требования к проекту межевания территории
Проект межевания территории выполнить в соответствии с требованиями законодательства, установленными государственными стандартами, техническими регламентами в сфере строительства и градостроительства, настоящим заданием.
Нормативно-правовая и методическая база для выполнения работ:
Градостроительный кодекс Российской Федерации;
Земельный кодекс Российской Федерации;
Жилищный кодекс Российской Федерации;
Водный кодекс Российской Федерации;
Градостроительный кодекс Архангельской области;
Федеральный закон от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ "О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения";
Федеральный закон от 10 января 2002 года № 7-ФЗ "Об охране окружающей среды";
Федеральный закон от 14 марта 1995 года № 33-ФЗ "Об особо охраняемых природных территориях";
Федеральный закон от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации";
Федеральный закон от 24 июня 1998 года № 89-ФЗ "Об отходах производства и потребления";
Федеральный закон от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ "О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера";
Федеральный закон от 29 декабря 2017 года № 443-ФЗ "Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";
приказ Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков";
приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25 апреля 2017 года № 739/пр "Об утверждении требований к цифровым топографическим картам и цифровым топографическим планам, используемым при подготовке графической части документации по планировке территории";
постановление Правительства Российской Федерации от 31 марта 2017 года № 402 "Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории";
РДС 30-201-98. Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации;
СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;
СП 476.1325800.2020. Свод правил. Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов;
СП 82.13330.2016. Свод правил. Благоустройство территорий. Актуализированная редакция СНиП III-10-75;
СП 396.1325800.2018. Улицы и дороги населенных пунктов. Правила градостроительного проектирования;
генеральный план муниципального образования "Город Архангельск", утвержденный постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п;
проект генерального плана муниципального образования "Город Архангельск" (распоряжение министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 21 июля 2021 года № 243-р "О подготовке проекта внесения изменений в генеральный план муниципального образования "Город Архангельск" на расчетный срок до 2040 года");
правила землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск", утвержденные постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями);
проект планировки района "Соломбала" муниципального образования "Город Архангельск", утвержденного распоряжением Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 11 сентября 2018 года № 2601р (с изменениями);
местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования "Город Архангельск", утвержденные решением Архангельской городской Думы от 20 сентября 2017 года № 567;
региональные нормативы градостроительного проектирования Архангельской области, утвержденные постановлением Правительства Архангельской области от 19 апреля 2016 года № 123-пп;
иные законы и нормативные правовые акты Российской Федерации, Архангельской области, муниципального образования "Город Архангельск".
11. Состав и порядок проведения предпроектных научно-исследовательских работ и инженерных изысканий
Проект межевания территории надлежит выполнить на топографическом плане.
Необходимость разработки инженерных изысканий определяется заказчиком.
При необходимости инженерные изыскания выполнить в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 31 марта 2017 года № 402 "Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории".
12. Порядок проведения согласования проекта межевания территории
Порядок согласования проекта межевания территории:
1) предварительное рассмотрение основных проектных решений проекта межевания территории департаментом градостроительства Администрации городского округа "Город Архангельск";

2) согласование проекта межевания территории с заинтересованными организациями, указанными в разделе 9 настоящего задания;

3) доработка проекта межевания территории, устранение замечаний (недостатков) в части внесенных изменений.

Общественные обсуждения по рассмотрению проекта межевания территории проводятся в порядке, установленном в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом городского округа "Город Архангельск", Положением об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования "Город Архангельск", утвержденным решением Архангельской городской Думы от 20 июня 2018 года № 688.

Согласно части 12 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации в случае подготовки проекта межевания территории, расположенной в границах элемента или элементов планировочной структуры, утвержденных проектом планировки территории, в виде отдельного документа общественные обсуждения или публичные слушания не проводятся, за исключением случая подготовки проекта межевания территории для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, в отношении которой не предусматривается осуществление комплексного развития территории, при условии, что такие установление, изменение красных линий влекут за собой изменение границ территории общего пользования.

13. Дополнительные требования для зон с особыми условиями использования территорий

Проект межевания подготовить в соответствии с требованиями законодательства, в том числе природоохранного, на всех чертежах проекта межевания должны быть обозначены зоны с особыми условиями использования территории.

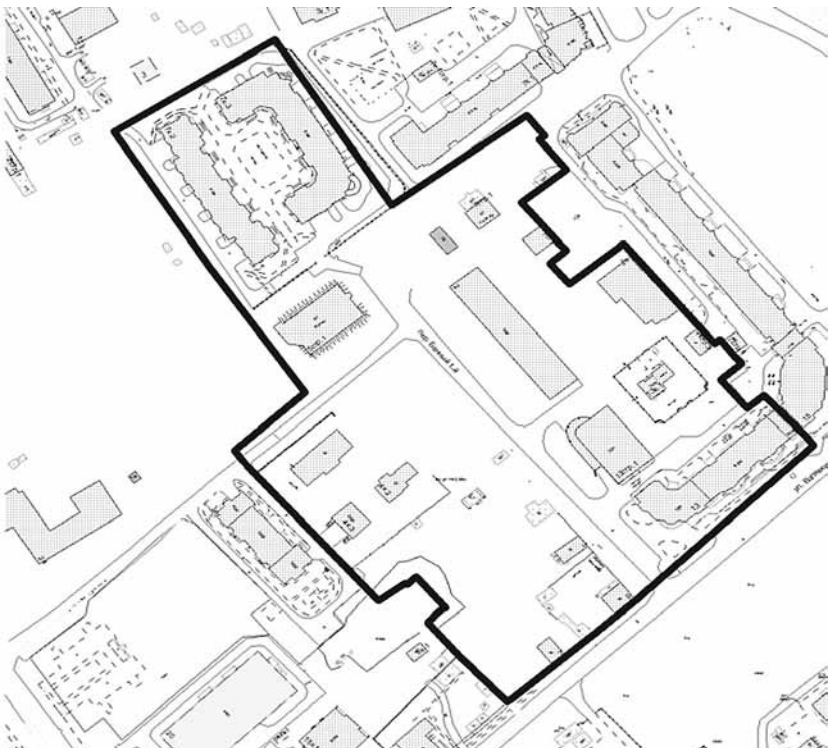
14. Иные требования и условия

Разработанный с использованием компьютерных технологий проект должен отвечать требованиям государственных стандартов и требованиям по формированию информационной системы обеспечения градостроительной деятельности.

Приложение: Схема границ проектирования.

ПРИЛОЖЕНИЕ
к заданию на подготовку проекта
межевания территории городского округа
"Город Архангельск" в границах
территориальной зоны Ж3 площадью 4,5169 га

СХЕМА
границ проектирования



ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 2 февраля 2022 г. № 562р

О проведении общественных обсуждений проекта внесения изменений в проект планировки района "Варавино-Фактория" муниципального образования "Город Архангельск" в части территории в границах ул. Заливной и просп. Ленинградского площадью 5,2315 га

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом городского округа "Город Архангельск" и Положением об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования "Город Архангельск", утвержденным решением Архангельской городской Думы от 20 июня 2018 года № 688:

1. Комиссии по землепользованию и застройке городского округа "Город Архангельск" подготовить и провести общественные обсуждения проекта внесения изменений в проект планировки района "Варавино-Фактория" муниципального образования "Город Архангельск" в части территории в границах ул. Заливной и просп. Ленинградского площадью 5,2315 га.

2. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск".

3. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя Главы городского округа "Город Архангельск" по инфраструктурному развитию.

Глава городского округа
"Город Архангельск" **Д.А. Морев**

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 3 февраля 2022 г. № 589р

Об изъятии земельного участка и жилых помещений, о признании утратившим силу распоряжения Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 9 января 2018 года № 5р

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, на основании распоряжения заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 13 октября 2015 года № 3028р "О признании дома № 52 по ул. Победы в г. Архангельске аварийным и подлежащим сносу":

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок площадью 2 949 кв. м (кадастровый номер 29:22:012001:659), расположенный в Маймаксанском территориальном округе г. Архангельска по ул. Победы, д. 52.

2. Изъять для муниципальных нужд жилые помещения, расположенные в Маймаксанском территориальном округе г. Архангельска в доме № 52 по ул. Победы:

2/15 доли в праве общей долевой собственности на жилое помещение № 3, 4, 5 в квартире № 13 (кадастровый номер 29:22:012001:191) общей площадью 42,0 кв. м;

2/15 доли в праве общей долевой собственности на жилое помещение № 3, 4, 5 в квартире № 13 (кадастровый номер 29:22:012001:191) общей площадью 42,0 кв. м;

2/15 доли в праве общей долевой собственности на жилое помещение № 3, 4, 5 в квартире № 13 (кадастровый номер 29:22:012001:191) общей площадью 42,0 кв. м;

2/15 доли в праве общей долевой собственности на жилое помещение № 3, 4, 5 в квартире № 13 (кадастровый номер 29:22:012001:191) общей площадью 42,0 кв. м;

2/15 доли в праве общей долевой собственности на жилое помещение № 3, 4, 5 в квартире № 13 (кадастровый номер 29:22:012001:191) общей площадью 42,0 кв. м;

1/12 доли в праве общей долевой собственности на жилое помещение № 3, 4, 5 в квартире № 13 (кадастровый номер 29:22:012001:191) общей площадью 42,0 кв. м;

1/12 доли в праве общей долевой собственности на жилое помещение № 3, 4, 5 в квартире № 13 (кадастровый номер 29:22:012001:191) общей площадью 42,0 кв. м;

1/12 доли в праве общей долевой собственности на жилое помещение № 3, 4, 5 в квартире № 13 (кадастровый номер 29:22:012001:191) общей площадью 42,0 кв. м;

1/12 доли в праве общей долевой собственности на жилое помещение № 3, 4, 5 в квартире № 13 (кадастровый номер 29:22:012001:191) общей площадью 42,0 кв. м.

3. Признать утратившим силу распоряжение Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 9 января 2018 года № 5р "Об изъятии земельного участка и жилых помещений".

4. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск".

Глава городского округа
"Город Архангельск" **Д.А. Морев**

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 4 февраля 2022 г. № 234

Об установлении публичного сервитута

В соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года№ 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон", Уставом городского округа "Город Архангельск", ходатайством ПАО "Россети Северо-Запад" (ИНН 7802312751) и в целях размещения объекта электросетевого хозяйства (Подстанция комплектной трансформаторной 40 кВА 6/0,4 кВ № 499 в г. Архангельске) Администрация городского округа "Город Архангельск" **постановляет**:

1. Утвердить прилагаемую схему границ публичного сервитута общей площадью 445 кв. м, расположенного в границах следующих земельных участков:

земельный участок, расположенный по адресу (местоположение): обл. Архангельская, г. Архангельск, Соломбальский территориальный округ, ул. Маяковского, д. 53, кадастровый номер 29:22:022601:4.

2. Установить публичный сервитут в пользу ПАО "Россети Северо-Запад" (местонахождение: 196247, Россия, г. Санкт-Петербург, пл. Конституции, д. 3, помещение 16Н, ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785) в соответствии с утвержденной настоящим постановлением схемой границ публичного сервитута общей площадью 445 кв. м, расположенного в границах земельного участка с кадастровым номером 29:22:022601:4, землях кадастровых кварталов 29:22:022601 (категория земель – земли населенных пунктов) в целях размещения объекта электросетевого хозяйства (Подстанция комплектной трансформаторной 40 кВА 6/0,4 кВ № 499 в г. Архангельске).

3. Публичный сервитут устанавливается на 49 (сорок девять) лет с момента внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектов недвижимости будет затруднено: не устанавливается.

5. Департаменту муниципального имущества Администрации городского округа "Город Архангельск" в течение пяти рабочих дней со дня подписания настоящего постановления:

в установленном законом порядке направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Архангельской области и Ненецкому автономному округу;

направить ПАО "Россети Северо-Запад" копию настоящего постановления, сведения о правообладателях земельного участка с кадастровым номером 29:22:022601:4, копии документов, подтверждающих права на указанный земельный участок.

6. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск" в течение пяти рабочих дней со дня подписания настоящего постановления.

7. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

8. Контроль за исполнением постановления возложить на директора департамента муниципального имущества Администрации городского округа "Город Архангельск" Белову М.С.

Глава городского округа
"Город Архангельск" **Д.А. Морев**

ПРИЛОЖЕНИЕ

Каталог координат публичного сервитута подстанции комплектной трансформаторной 40 кВА 6/0,4 кВ №499 в г. Архангельске

Площадь публичного сервитута - 445 кв.м.			
Система координат МСК 29			
Метод определения координат: метод спутниковых геодезических измерений			
Обозначение характерных точек границ	координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерных точек границ (Mt), м
	X	Y	
1	656265,99	2519735,43	0,1
2	656252,30	2519719,85	0,1
3	656268,39	2519705,75	0,1
4	656282,16	2519721,42	0,1
1	656265,99	2519735,43	0,1

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 4 февраля 2022 г. № 235

Об установлении публичного сервитута

В соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года№ 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон", Уставом городского округа "Город Архангельск", ходатайством ПАО "Россети Северо-Запад" (ИНН 7802312751)и в целях размещения объекта электросетевого хозяйства (КТП-ТКВ-400/6/0,4-У1 в г. Архангельске) Администрация городского округа "Город Архангельск" **постановляет**:

1. Утвердить прилагаемую схему границ публичного сервитута общей площадью 500 кв. м, расположенного на землях кадастрового квартала 29:22:022540.
2. Установить публичный сервитут в пользу ПАО "Россети Северо-Запад" (местонахождение: 196247, Россия, г. Санкт-Петербург, пл. Конституции, д. 3, помещение 16Н, ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785) в соответствии с утвержденной настоящим постановлением схемой границ публичного сервитута общей площадью 500 кв. м, расположенного на землях кадастрового квартала 29:22:022540 в целях размещения объекта электросетевого хозяйства (КТП-ТКВ-400/6/0,4-У1 в г. Архангельске).
3. Публичный сервитут устанавливается на 49 (сорок девять) лет с момента внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.
4. Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектов недвижимости будет затруднено: не устанавливается.
5. Департаменту муниципального имущества Администрации городского округа "Город Архангельск" в течение пяти рабочих дней со дня подписания настоящего постановления:
в установленном законом порядке направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Архангельской области и Ненецкому автономному округу;
направить ПАО "Россети Северо-Запад" копию настоящего постановления.
6. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск" в течение пяти рабочих дней со дня подписания настоящего постановления.
7. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.
8. Контроль за исполнением постановления возложить на директора департамента муниципального имущества Администрации городского округа "Город Архангельск" Белову М.С.

Глава городского округа
"Город Архангельск" **Д.А. Морев**

ПРИЛОЖЕНИЕ

Публичный сервитут с целью размещения объекта электросетевого хозяйства (КТП-ТКВ-400/6/0,4-У1 в г. Архангельске)

Приложение
к постановлению администрации
городского округа "Город Архангельск"
от "___" _____ 2022 г. №_____

в кадастровом квартале 29:22:022540, расположенного по адресу: обл. Архангельская, г. Архангельск

Масштаб 1:500

Условные обозначения
- КТП-ТКВ-400/6/0,4-У1 в г. Архангельске;
- границы публичного сервитута КТП-ТКВ-400/6/0,4-У1 в г. Архангельске;
- границы кадастрового квартала по сведениям ЕГРН;
- границы земельных участков по сведениям ЕГРН;
29:22:040203 - номер кадастрового квартала
:310 - обозначение кадастрового номера земельного участка

Каталог координат публичного сервитута КТП-ТКВ-400/6/0,4-У1 в г. Архангельске

Площадь публичного сервитута - 500 кв.м.			
Система координат МСК 29			
Метод определения координат: метод спутниковых геодезических измерений			
Обозначение характерных точек границ	координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерных точек границ (Mt), м
	X	Y	
1	655823,58	2519371,42	0,1
2	655812,13	2519352,37	0,1
3	655831,44	2519340,78	0,1
4	655842,84	2519359,81	0,1
1	655823,58	2519371,42	0,1

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 4 февраля 2022 г. № 236

Об установлении публичного сервитута

В соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года№ 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон", Уставом городского округа "Город Архангельск", ходатайством ПАО "Россети Северо-Запад" (ИНН 7802312751) и в целях размещения объекта электросетевого хозяйства (подстанции трансформаторной комплектной блочной 10/0,4 кВ; БКТП-YZ-2x630-10/0,4-У1, КТП-595) Администрация городского округа "Город Архангельск" **постановляет**:

1. Утвердить прилагаемую схему границ публичного сервитута общей площадью 707 кв. м, расположенного в границах следующих земельных участков:
земельный участок, расположенный по адресу (местоположение): обл. Архангельская, г. Архангельск, территориальный округ Майская горка, по просп. Московскому, кадастровый номер 29:22:060410:454.
2. Установить публичный сервитут в пользу ПАО "Россети Северо-Запад" (местонахождение: 196247, Россия, г. Санкт-Петербург, пл. Конституции, д. 3, помещение 16Н, ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785) в соответствии с утвержденной настоящим постановлением схемой границ публичного сервитута общей площадью 707 кв. м, расположенного в границах земельного участка с кадастровым номером 29:22:060410:454 (категория земель – земли населенных пунктов), землях кадастрового квартала 29:22:060410 в целях размещения объекта электросетевого хозяйства (подстанции трансформаторной комплектной блочной 10/0,4 кВ; БКТП-YZ-2x630-10/0,4-У1, КТП-595).
3. Публичный сервитут устанавливается на 49 (сорок девять) лет с момента внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.
4. Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектов недвижимости будет затруднено: не устанавливается.
5. Департаменту муниципального имущества Администрации городского округа "Город Архангельск" в течение пяти рабочих дней со дня подписания настоящего постановления:
в установленном законом порядке направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Архангельской области и Ненецкому автономному округу;
направить ПАО "Россети Северо-Запад" копию настоящего постановления, сведения о правообладателях земельного участка с кадастровым номером 29:22:060410:454, копии документов, подтверждающих права на указанный земельный участок.
6. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск" в течение пяти рабочих дней со дня подписания настоящего постановления.
7. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.
8. Контроль за исполнением постановления возложить на директора департамента муниципального имущества Администрации городского округа "Город Архангельск" Белову М.С.

Глава городского округа
"Город Архангельск" **Д.А. Морев**

ПРИЛОЖЕНИЕ

Публичный сервитут с целью размещения объекта электросетевого хозяйства (подстанции трансформаторной комплектной блочной 10/0,4 кВ; БКТП-YZ-2x630-10/0,4-У1, КТП-595)

Приложение
к постановлению администрации
городского округа "Город Архангельск"
от "___" _____ 2022 г. №_____

в кадастровом квартале 29:22:060410, на части земельных участков с кадастровыми номерами 29:22:060410:454, расположенного по адресу: обл. Архангельская, г. Архангельск

Масштаб 1:500

Условные обозначения
- подстанция трансформаторная комплектная блочная 10/0,4 кВ; БКТП-YZ-2x630-10/0,4-У1, КТП-595;
- границы публичного сервитута подстанции трансформаторной комплектной блочной 10/0,4 кВ; БКТП-YZ-2x630-10/0,4-У1, КТП-595;
- границы кадастрового квартала по сведениям ЕГРН;
- границы земельных участков по сведениям ЕГРН;
29:22:040203 - номер кадастрового квартала
:310 - обозначение кадастрового номера земельного участка

Каталог координат публичного сервитута подстанции трансформаторной комплектной блочной 10/0,4 кВ; БКТП-YZ-2x630-10/0,4-У1, КТП-595

Площадь публичного сервитута - 707 кв.м.			
Система координат МСК 29			
Метод определения координат: метод спутниковых геодезических измерений			
Обозначение характерных точек границ	координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерных точек границ (Mt), м
	X	Y	
1	650520,28	2524481,76	0,1
2	650495,34	2524470,85	0,1
3	650505,73	2524447,06	0,1
4	650530,67	2524457,97	0,1
1	650520,28	2524481,76	0,1

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 4 февраля 2022 г. № 237

Об установлении публичного сервитута

В соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года№ 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон", Уставом городского округа "Город Архангельск", ходатайством ПАО "Россети Северо-Запад" (ИНН 7802312751) и в целях размещения объекта электросетевого хозяйства (подстанции трансформаторной комплектной блочной 10/0,4 кВ; БКТП-YZ-2х630-10/0,4-У1, КТП-437) Администрация городского округа "Город Архангельск" **постановляет**:

1. Утвердить прилагаемую схему границ публичного сервитута общей площадью 678 кв. м, расположенного в границах следующих земельных участков:
земельный участок, расположенный по адресу (местоположение): установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир строение. Участок находится примерно в 20 м от ориентира по направлению на юг. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Архангельск, ул. Первомайская, д. 25, стр. 3, кадастровый номер 29:22:060412:73;
земельный участок, расположенный по адресу (местоположение): обл. Архангельская, г. Архангельск, территориальный округ Майская горка по ул. Первомайская, кадастровый номер 29:22:000000:12474.
2. Установить публичный сервитут в пользу ПАО "Россети Северо-Запад" (местонахождение: 196247, Россия, г. Санкт-Петербург, пл. Конституции, д. 3, помещение 16Н, ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785) в соответствии с утвержденной настоящим постановлением схемой границ публичного сервитута общей площадью 678 кв. м, расположенного в границах земельных участков с кадастровыми номерами 29:22:060412:73, 29:22:000000:12474, землях кадастрового квартала 29:22: 060412 (категория земель – земли населенных пунктов), в целях размещения объекта электросетевого хозяйства (подстанции трансформаторной комплектной блочной 10/0,4 кВ; БКТП-YZ-2х630-10/0,4-У1, КТП-437).
3. Публичный сервитут устанавливается на 49 (сорок девять) лет с момента внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.
4. Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектов недвижимости будет затруднено: не устанавливается.
5. Департаменту муниципального имущества Администрации городского округа "Город Архангельск" в течение пяти рабочих дней со дня подписания настоящего постановления:
в установленном законом порядке направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Архангельской области и Ненецкому автономному округу;
направить ПАО "Россети Северо-Запад" копию настоящего постановления, сведения о правообладателях земельных участков с кадастровыми номерами 29:22:060412:73, 29:22:000000:12474 копии документов, подтверждающих права на указанный земельный участок.
6. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск" в течение пяти рабочих дней со дня подписания настоящего постановления.
7. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.
8. Контроль за исполнением постановления возложить на директора департамента муниципального имущества Администрации городского округа "Город Архангельск" Белову М.С.

Глава городского округа
"Город Архангельск" **Д.А. Морев**

ПРИЛОЖЕНИЕ

Публичный сервитут с целью размещения объекта электросетевого хозяйства (подстанции трансформаторной комплектной блочной 10/0,4 кВ; БКТП-YZ-2х630-10/0,4-У1, КТП-437)

Приложение
к постановлению администрации
городского округа "Город Архангельск"
от "___" _____ 2022 г. №_____

в кадастровом квартале 29:22:060412, на части земельных участков с кадастровыми номерами 29:22:060412:73, 29:22:000000:12474, расположенного по адресу: обл. Архангельская, г. Архангельск

Масштаб 1:500

Условные обозначения

- подстанция трансформаторная комплектная блочная 10/0,4 кВ; БКТП-YZ-2х630-10/0,4-У1, КТП-437;
- границы публичного сервитута подстанции трансформаторной комплектной блочной 10/0,4 кВ; БКТП-YZ-2х630-10/0,4-У1, КТП-437;
- границы кадастрового квартала по сведениям ЕГРН;
- границы земельных участков по сведениям ЕГРН;
29:22:040203 - номер кадастрового квартала
:310 - обозначение кадастрового номера земельного участка

Каталог координат публичного сервитута подстанции трансформаторной комплектной блочной 10/0,4 кВ; БКТП-YZ-2х630-10/0,4-У1, КТП-437

Площадь публичного сервитута - 678 кв.м.			
Система координат МСК 29			
Метод определения координат: метод спутниковых геодезических измерений			
Обозначение характерных точек границ	координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерных точек границ (Mt), м
	X	Y	
1	650644,75	2523415,21	0,1
2	650619,99	2523411,17	0,1
3	650624,34	2523384,50	0,1
4	650649,10	2523388,54	0,1
1	650644,75	2523415,21	0,1

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 4 февраля 2022 г. № 238

Об установлении публичного сервитута

В соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года№ 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон", Уставом городского округа "Город Архангельск", ходатайством ПАО "Россети Северо-Запад" (ИНН 7802312751) и в целях размещения объекта электросетевого хозяйства (устройства распределительного комплектного 10 кВ; 2КТПНУ-УВН-10 кВ У1; РП-28) Администрация городского округа "Город Архангельск" **постановляет**:

1. Утвердить прилагаемую схему границ публичного сервитута общей площадью 620 кв. м, расположенного в границах следующих земельных участков:
земельный участок, расположенный по адресу (местоположение): обл. Архангельская, г. Архангельск, ул. Первомайская, д. 25, кадастровый номер 29:22:060412:72;
земельный участок, расположенный по адресу (местоположение): обл. Архангельская, г. Архангельск, территориальный округ Майская горка по ул. Первомайская, кадастровый номер 29:22:000000:12474.
2. Установить публичный сервитут в пользу ПАО "Россети Северо-Запад" (местонахождение: 196247, Россия, г. Санкт-Петербург, пл. Конституции, д. 3, помещение 16Н, ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785) в соответствии с утвержденной настоящим постановлением схемой границ публичного сервитута общей площадью 620 кв. м, расположенного в границах земельных участков с кадастровыми номерами 29:22:060412:72, 29:22:000000:12474, землях кадастрового квартала 29:22: 060412 (категория земель – земли населенных пунктов), в целях размещения объекта электросетевого хозяйства (устройства распределительного комплектного 10 кВ; 2КТПНУ-УВН-10 кВ У1; РП-28).
3. Публичный сервитут устанавливается на 49 (сорок девять) лет с момента внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.
4. Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектов недвижимости будет затруднено: не устанавливается.
5. Департаменту муниципального имущества Администрации городского округа "Город Архангельск" в течение пяти рабочих дней со дня подписания настоящего постановления:
в установленном законом порядке направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Архангельской области и Ненецкому автономному округу;
направить ПАО "Россети Северо-Запад" копию настоящего постановления, сведения о правообладателях земельных участков с кадастровыми номерами 29:22:060412:72, 29:22:000000:12474, копии документов, подтверждающих права на указанный земельный участок.
6. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск" в течение пяти рабочих дней со дня подписания настоящего постановления.
7. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.
8. Контроль за исполнением постановления возложить на директора департамента муниципального имущества Администрации городского округа "Город Архангельск" Белову М.С.

Глава городского округа
"Город Архангельск" **Д.А. Морев**

ПРИЛОЖЕНИЕ

Публичный сервитут с целью размещения объекта электросетевого хозяйства (устройства распределительного комплектного 10 кВ; 2КТПНУ-УВН-10 кВ У1; РП-28)

Приложение
к постановлению администрации
городского округа "Город Архангельск"
от "___" _____ 2022 г. №_____

в кадастровом квартале 29:22:060412, на части земельных участков с кадастровыми номерами 29:22:060412:72, 29:22:000000:12474, расположенного по адресу: обл. Архангельская, г. Архангельск

Масштаб 1:500

Условные обозначения

- устройство распределительное комплектное 10 кВ; 2КТПНУ-УВН-10 кВ У1; РП-28;
- границы публичного сервитута устройства распределительного комплектного 10 кВ; 2КТПНУ-УВН-10 кВ У1; РП-28;
- границы кадастрового квартала по сведениям ЕГРН;
- границы земельных участков по сведениям ЕГРН;
29:22:040203 - номер кадастрового квартала
:310 - обозначение кадастрового номера земельного участка

Каталог координат публичного сервитута устройства распределительного комплектного 10 кВ; 2КТПНУ-УВН-10 кВ У1; РП-28

Площадь публичного сервитута - 620 кв.м.			
Система координат МСК 29			
Метод определения координат: метод спутниковых геодезических измерений			
Обозначение характерных точек границ	координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерных точек границ (Mt), м
	X	Y	
1	650600,75	2523407,17	0,1
2	650576,25	2523403,35	0,1
3	650580,07	2523378,65	0,1
4	650604,57	2523382,47	0,1
1	650600,75	2523407,17	0,1

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 4 февраля 2022 г. № 239

Об установлении публичного сервитута

В соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года№ 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон", Уставом городского округа "Город Архангельск", ходатайством ПАО "Россети Северо-Запад" (ИНН 7802312751) и в целях размещения объекта электросетевого хозяйства (оборудования РУ-6кВ, КТПН-2*630 кВА, № 494) Администрация городского округа "Город Архангельск" **постановляет**:

1. Утвердить прилагаемую схему границ публичного сервитута общей площадью 611 кв. м, расположенного в границах следующих земельных участков:
земельный участок, расположенный по адресу (местоположение): обл. Архангельская, г. Архангельск, ул. Маяковского, д. 8, кадастровый номер 29:22:022535:8;
земельный участок, расположенный по адресу (местоположение):установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание. Участок находится примерно в 29 м от ориентира по направлению на юго-запад. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Архангельск, просп. Никольский, дом 64, кадастровый номер 29:22:022535:16;
земельный участок, расположенный по адресу (местоположение): обл. Архангельская, г. Архангельск, Соломбальский территориальный округ, просп. Никольский, кадастровый номер 29:22:022535:64.
2. Установить публичный сервитут в пользу ПАО "Россети Северо-Запад" (местонахождение: 196247, Россия, г. Санкт-Петербург, пл. Конституции, д. 3, помещение 16Н, ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785) в соответствии с утвержденной настоящим постановлением схемой границ публичного сервитута общей площадью 611 кв. м, расположенного в границах земельных участков с кадастровыми номерами 29:22:022535:8, 29:22:022535:16, 29:22:022535:64, землях кадастрового квартала 29:22:022535 (категория земель – земли населенных пунктов), в целях размещения объекта электросетевого хозяйства (оборудования РУ-6кВ, КТПН-2*630 кВА, №494).
3. Публичный сервитут устанавливается на 49 (сорок девять) лет с момента внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.
4. Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектов недвижимости будет затруднено: не устанавливается.
5. Департаменту муниципального имущества Администрации городского округа "Город Архангельск" в течение пяти рабочих дней со дня подписания настоящего постановления:
в установленном законом порядке направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Архангельской области и Ненецкому автономному округу;
направить ПАО "Россети Северо-Запад" копию настоящего постановления, сведения о правообладателях земельных участков с кадастровыми номерами 29:22:022535:8, 29:22:022535:16, 29:22:022535:64, копии документов, подтверждающих права на указанные земельные участки.
6. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск" в течение пяти рабочих дней со дня подписания настоящего постановления.
7. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.
8. Контроль за исполнением постановления возложить на директора департамента муниципального имущества Администрации городского округа "Город Архангельск" Белову М.С.

Глава городского округа
"Город Архангельск" **Д.А. Морев**

ПРИЛОЖЕНИЕ

Каталог координат публичного сервитута оборудования РУ-6кВ, КТПН-2*630 кВА, №494

Площадь публичного сервитута - 611 кв.м.			
Система координат МСК 29			
Метод определения координат: метод спутниковых геодезических измерений			
Обозначение характерных точек границ	координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерных точек границ (Mt), м
	X	Y	
1	655609,82	2518571,48	0,1
2	655596,83	2518548,96	0,1
3	655617,18	2518537,21	0,1
4	655630,17	2518559,73	0,1
1	655609,82	2518571,48	0,1

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 4 февраля 2022 г. № 240

Об установлении публичного сервитута

В соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года№ 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон", Уставом городского округа "Город Архангельск", ходатайством ПАО "Россети Северо-Запад" (ИНН 7802312751) и в целях размещения объекта электросетевого хозяйства (Подстанция трансформаторной комплектной № 588 в г. Архангельске) Администрация городского округа "Город Архангельск" **постановляет**:

1. Утвердить прилагаемую схему границ публичного сервитута общей площадью 598 кв. м, расположенного в границах следующих земельных участков:
земельный участок, расположенный по адресу (местоположение): обл. Архангельская, г. Архангельск, просп. Ломоносова, д. 209, кадастровый номер 29:22:040743:7;
земельный участок, расположенный по адресу (местоположение):обл. Архангельская, г. Архангельск, ул. Попова, д. 17, корп. 1, кадастровый номер 29:22:040743:10.
2. Установить публичный сервитут в пользу ПАО "Россети Северо-Запад" (местонахождение: 196247, Россия, г. Санкт-Петербург, пл. Конституции, д. 3, помещение 16Н, ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785) в соответствии с утвержденной настоящим постановлением схемой границ публичного сервитута общей площадью 598 кв. м, расположенного в границах земельных участков с кадастровыми номерами 29:22:040743:7, 29:22:040743:10, землях кадастрового квартала 29:22:040743 (категория земель – земли населенных пунктов), в целях размещения объекта электросетевого хозяйства (Подстанция трансформаторной комплектной № 588 в г. Архангельске).
3. Публичный сервитут устанавливается на 49 (сорок девять) лет с момента внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.
4. Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектов недвижимости будет затруднено: не устанавливается.
5. Департаменту муниципального имущества Администрации городского округа "Город Архангельск" в течение пяти рабочих дней со дня подписания настоящего постановления:
в установленном законом порядке направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Архангельской области и Ненецкому автономному округу;
направить ПАО "Россети Северо-Запад" копию настоящего постановления, сведения о правообладателях земельных участков с кадастровыми номерами 29:22:040743:7, 29:22:040743:10, копии документов, подтверждающих права на указанные земельные участки.
6. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск" в течение пяти рабочих дней со дня подписания настоящего постановления.
7. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.
8. Контроль за исполнением постановления возложить на директора департамента муниципального имущества Администрации городского округа "Город Архангельск" Белову М.С.

Глава городского округа
"Город Архангельск" **Д.А. Морев**

ПРИЛОЖЕНИЕ

Каталог координат публичного сервитута подстанции трансформаторной комплектной №588 в г. Архангельске

Площадь публичного сервитута - 598 кв.м.			
Система координат МСК 29			
Метод определения координат: метод спутниковых геодезических измерений			
Обозначение характерных точек границ	координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерных точек границ (Mt), м
	X	Y	
1	652266,83	2519502,46	0,1
2	652244,09	2519497,91	0,1
3	652249,15	2519472,62	0,1
4	652271,91	2519477,18	0,1
1	652266,83	2519502,46	0,1

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 4 февраля 2022 г. № 241

Об установлении публичного сервитута

В соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года№ 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон", Уставом городского округа "Город Архангельск", ходатайством ПАО "Россети Северо-Запад" (ИНН 7802312751) и в целях размещения объекта электросетевого хозяйства (подстанции комплектной 2БКТПБ-630/10/0,4 кВ № 141 в г. Архангельске) Администрация городского округа "Город Архангельск" **постановляет**:

1. Утвердить прилагаемую схему границ публичного сервитута общей площадью 613 кв. м, расположенного в границах следующих земельных участков:
земельный участок, расположенный по адресу (местоположение): обл. Архангельская, г. Архангельск, ул. Федота Шубина, д. 2, кадастровый номер 29:22:040723:1;
земельный участок, расположенный по адресу (местоположение):обл. Архангельская, г. Архангельск, ул. Федота Шубина, д. 8, корп. 1, кадастровый номер 29:22:040723:22.
2. Установить публичный сервитут в пользу ПАО "Россети Северо-Запад" (местонахождение: 196247, Россия, г. Санкт-Петербург, пл. Конституции, д. 3, помещение 16Н, ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785) в соответствии с утвержденной настоящим постановлением схемой границ публичного сервитута общей площадью 613 кв. м, расположенного в границах земельных участков с кадастровыми номерами 29:22:040723:1, 29:22:040723:22 (категория земель – земли населенных пунктов), землях кадастрового квартала 29:22:040723 в целях размещения объекта электросетевого хозяйства (подстанции комплектной 2БКТПБ-630/10/0,4 кВ № 141 в г. Архангельске).
3. Публичный сервитут устанавливается на 49 (сорок девять) лет с момента внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.
4. Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектов недвижимости будет затруднено: не устанавливается.
5. Департаменту муниципального имущества Администрации городского округа "Город Архангельск" в течение пяти рабочих дней со дня подписания настоящего постановления:
в установленном законом порядке направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Архангельской области и Ненецкому автономному округу;
направить ПАО "Россети Северо-Запад" копию настоящего постановления, сведения о правообладателях земельных участков с кадастровыми номерами 29:22:040723:1, 29:22:040723:22, копии документов, подтверждающих права на указанные земельные участки.
6. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск" в течение пяти рабочих дней со дня подписания настоящего постановления.
7. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.
8. Контроль за исполнением постановления возложить на директора департамента муниципального имущества Администрации городского округа "Город Архангельск" Белову М.С.

Глава городского округа
"Город Архангельск" **Д.А. Морев**

ПРИЛОЖЕНИЕ

Каталог координат публичного сервитута подстанции комплектной 2БКТПБ-630/10/0,4 кВ №141 в г. Архангельске

Площадь публичного сервитута - 613 кв.м.			
Система координат МСК 29			
Метод определения координат: метод спутниковых геодезических измерений			
Обозначение характерных точек границ	координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерных точек границ (Mt), м
	X	Y	
1	653326,14	2519386,29	0,1
2	653302,24	2519380,28	0,1
3	653308,31	2519356,16	0,1
4	653332,21	2519362,17	0,1
1	653326,14	2519386,29	0,1

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 4 февраля 2022 г. № 242

Об установлении публичного сервитута

В соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года№ 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон", Уставом городского округа "Город Архангельск", ходатайством ПАО "Россети Северо-Запад" (ИНН 7802312751) и в целях размещения объекта электросетевого хозяйства (КТП-147 (160 КВА) г.Арх-ск) Администрация городского округа "Город Архангельск" **постановляет**:

1. Утвердить прилагаемую схему границ публичного сервитута общей площадью 495 кв. м, расположенного на землях кадастрового квартала 29:22:060406.
2. Установить публичный сервитут в пользу ПАО "Россети Северо-Запад" (местонахождение: 196247, Россия, г. Санкт-Петербург, пл. Конституции, д. 3, помещение 16Н, ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785) в соответствии с утвержденной настоящим постановлением схемой границ публичного сервитута общей площадью 495 кв. м, расположенного на землях кадастрового квартала 29:22:060406 в целях размещения объекта электросетевого хозяйства (КТП-147 (160 КВА) г.Арх-ск).
3. Публичный сервитут устанавливается на 49 (сорок девять) лет с момента внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.
4. Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектов недвижимости будет затруднено: не устанавливается.
5. Департаменту муниципального имущества Администрации городского округа "Город Архангельск" в течение пяти рабочих дней со дня подписания настоящего постановления:
в установленном законом порядке направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Архангельской области и Ненецкому автономному округу;
направить ПАО "Россети Северо-Запад" копию настоящего постановления.
6. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск" в течение пяти рабочих дней со дня подписания настоящего постановления.
7. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.
8. Контроль за исполнением постановления возложить на директора департамента муниципального имущества Администрации городского округа "Город Архангельск" Белову М.С.

Глава городского округа
"Город Архангельск" **Д.А. Морев**

ПРИЛОЖЕНИЕ

Каталог координат публичного сервитута КТП-147 (160 КВА) г.Арх-ск

Площадь публичного сервитута - 495 кв.м.			
Система координат МСК 29			
Метод определения координат: метод спутниковых геодезических измерений			
Обозначение характерных точек границ	координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерных точек границ (Mt), м
	X	Y	
1	648863,31	2526208,40	0,1
2	648848,13	2526192,13	0,1
3	648864,34	2526176,94	0,1
4	648879,58	2526193,16	0,1
1	648863,31	2526208,40	0,1

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 4 февраля 2022 г. № 243

Об установлении публичного сервитута

В соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года№ 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон", Уставом городского округа "Город Архангельск", ходатайством ПАО "Россети Северо-Запад" (ИНН 7802312751) и в целях размещения объекта электросетевого хозяйства (КТП-16010КВ) Администрация городского округа "Город Архангельск" **постановляет**:

1. Утвердить прилагаемую схему границ публичного сервитута общей площадью 502 кв. м, расположенного в границах следующего земельного участка:
земельный участок, расположенный по адресу (местоположение):обл. Архангельская, г. Архангельск, просп. Ленинградский, д. 382, корп. 1, стр. 1, кадастровый номер 29:22:073110:8.
2. Установить публичный сервитут в пользу ПАО "Россети Северо-Запад" (местонахождение: 196247, Россия, г. Санкт-Петербург, пл. Конституции, д. 3, помещение 16Н, ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785) в соответствии с утвержденной настоящим постановлением схемой границ публичного сервитута общей площадью 502 кв. м, расположенного в границах земельного участка с кадастровым номером 29:22:073110:8, землях кадастрового квартала 29:22:073110 (категория земель – земли населенных пунктов) в целях размещения объекта электросетевого хозяйства КТП-16010КВ).
3. Публичный сервитут устанавливается на 49 (сорок девять) лет с момента внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.
4. Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектов недвижимости будет затруднено: не устанавливается.
5. Департаменту муниципального имущества Администрации городского округа "Город Архангельск" в течение пяти рабочих дней со дня подписания настоящего постановления:
в установленном законом порядке направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Архангельской области и Ненецкому автономному округу;
направить ПАО "Россети Северо-Запад" копию настоящего постановления, сведения о правообладателях земельного участка с кадастровым номером 29:22:073110:8, копии документов, подтверждающих права на указанный земельный участок.
6. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск" в течение пяти рабочих дней со дня подписания настоящего постановления.
7. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.
8. Контроль за исполнением постановления возложить на директора департамента муниципального имущества Администрации городского округа "Город Архангельск" Белову М.С.

Глава городского округа
"Город Архангельск" **Д.А. Морев**

ПРИЛОЖЕНИЕ

Каталог координат публичного сервитута КТП-16010КВ

Площадь публичного сервитута - 502 кв.м.			
Система координат МСК 29			
Метод определения координат: метод спутниковых геодезических измерений			
Обозначение характерных точек границ	координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерных точек границ (Mt), м
	X	Y	
1	645510,01	2529962,46	0,1
2	645488,40	2529956,01	0,1
3	645494,80	2529934,65	0,1
4	645516,32	2529941,08	0,1
1	645510,01	2529962,46	0,1

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 4 февраля 2022 г. № 244

Об установлении публичного сервитута

В соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года№ 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон", Уставом городского округа "Город Архангельск", ходатайством ПАО "Россети Северо-Запад" (ИНН 7802312751) и в целях размещения объекта электросетевого хозяйства (КТП-ТКВ-250/6/0,4-У1 в г. Архангельске) Администрация городского округа "Город Архангельск" **постановляет**:

1. Утвердить прилагаемую схему границ публичного сервитута общей площадью 500 кв. м, расположенного на землях кадастрового квартала 29:22:050403.
2. Установить публичный сервитут в пользу ПАО "Россети Северо-Запад" (местонахождение: 196247, Россия, г. Санкт-Петербург, пл. Конституции, д. 3, помещение 16Н, ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785) в соответствии с утвержденной настоящим постановлением схемой границ публичного сервитута общей площадью 500 кв. м, расположенного на землях кадастрового квартала 29:22:050403 в целях размещения объекта электросетевого хозяйства (КТП-ТКВ-250/6/0,4-У1 в г. Архангельске).
3. Публичный сервитут устанавливается на 49 (сорок девять) лет с момента внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.
4. Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектов недвижимости будет затруднено: не устанавливается.
5. Департаменту муниципального имущества Администрации городского округа "Город Архангельск" в течение пяти рабочих дней со дня подписания настоящего постановления:
в установленном законом порядке направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Архангельской области и Ненецкому автономному округу;
направить ПАО "Россети Северо-Запад" копию настоящего постановления.
6. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск" в течение пяти рабочих дней со дня подписания настоящего постановления.
7. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.
8. Контроль за исполнением постановления возложить на директора департамента муниципального имущества Администрации городского округа "Город Архангельск" Белову М.С.

Глава городского округа
"Город Архангельск" **Д.А. Морев**

ПРИЛОЖЕНИЕ

Каталог координат публичного сервитута КТП-ТКВ-250/6/0,4-У1 в г. Архангельске

Площадь публичного сервитута - 500 кв.м.			
Система координат МСК 29			
Метод определения координат: метод спутниковых геодезических измерений			
Обозначение характерных точек границ	координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерных точек границ (Mt), м
	X	Y	
1	651086,44	2522382,93	0,1
2	651064,55	2522379,20	0,1
3	651068,29	2522357,01	0,1
4	651090,18	2522360,74	0,1
1	651086,44	2522382,93	0,1

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 4 февраля 2022 г. № 245

Об установлении публичного сервитута

В соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года№ 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон", Уставом городского округа "Город Архангельск", ходатайством ПАО "Россети Северо-Запад" (ИНН 7802312751) и в целях размещения объекта электросетевого хозяйства (2БКТПБ(М)-250/10/0,4 УХЛ1 № 581 в г. Архангельске) Администрация городского округа "Город Архангельск" **постановляет**:

1. Утвердить прилагаемую схему границ публичного сервитута общей площадью 633 кв. м, расположенного в границах следующих земельных участков:

земельный участок, расположенный по адресу (местоположение): установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание-памятник архитектуры "Бани Макарова". Участок находится примерно в 13 м от ориентира по направлению на северо-запад. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Архангельск, наб. Северной Двины, д. 54, кадастровый номер 29:22:050518:28;

земельный участок, расположенный по адресу (местоположение): обл. Архангельская, г. Архангельск, Ломоносовский территориальный округ, по наб. Северной Двины, кадастровый номер 29:22:050518:99;

земельный участок, расположенный по адресу (местоположение): обл. Архангельская, г. Архангельск, Ломоносовский территориальный округ, по наб. Северной Двины, кадастровый номер 29:22:050518:437.

2. Установить публичный сервитут в пользу ПАО "Россети Северо-Запад" (местонахождение: 196247, Россия, г. Санкт-Петербург, пл. Конституции, д. 3, помещение 16Н, ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785) в соответствии с утвержденной настоящим постановлением схемой границ публичного сервитута общей площадью 633 кв. м, расположенного в границах земельных участков с кадастровым номером 29:22:050518:28, 29:22:050518:99, 29:22:050518:437, землях кадастрового квартала 29:22:050518 (категория земель – земли населенных пунктов) в целях размещения объекта электросетевого хозяйства (2БКТПБ(М)-250/10/0,4 УХЛ1 № 581 в г. Архангельске).

3. Публичный сервитут устанавливается на 49 (сорок девять) лет с момента внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектов недвижимости будет затруднено: не устанавливается.

5. Департаменту муниципального имущества Администрации городского округа "Город Архангельск" в течение пяти рабочих дней со дня подписания настоящего постановления:

в установленном законом порядке направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Архангельской области и Ненецкому автономному округу;

направить ПАО "Россети Северо-Запад" копию настоящего постановления, сведения о правообладателях земельных участков с кадастровыми номерами 29:22:050518:28, 29:22:050518:99, 29:22:050518:437, копии документов, подтверждающих права на указанные земельные участки.

6. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск" в течение пяти рабочих дней со дня подписания настоящего постановления.

7. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

8. Контроль за исполнением постановления возложить на директора департамента муниципального имущества Администрации городского округа "Город Архангельск" Белову М.С.

Глава городского округа
"Город Архангельск" **Д.А. Морев**

ПРИЛОЖЕНИЕ

Каталог координат публичного сервитута 2БКТПБ(М)-250/10/0,4 УХЛ1 №581 в г. Архангельске

Площадь публичного сервитута - 633 кв.м.			
Система координат МСК 29			
Метод определения координат: метод спутниковых геодезических измерений			
Обозначение характерных точек границ	координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерных точек границ (Mt), м
	X	Y	
1	650507,06	2519809,65	0,1
2	650485,34	2519797,08	0,1
3	650497,98	2519775,23	0,1
4	650519,70	2519787,80	0,1
1	650507,06	2519809,65	0,1

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 4 февраля 2022 г. № 246

Об установлении публичного сервитута

В соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года№ 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон", Уставом городского округа "Город Архангельск", ходатайством ПАО "Россети Северо-Запад" (ИНН 7802312751) и в целях размещения объекта электросетевого хозяйства (оборудование КТП-163 г.Арх-ск) Администрация городского округа "Город Архангельск" **постановляет**:

1. Утвердить прилагаемую схему границ публичного сервитута общей площадью 509 кв. м, расположенного на землях кадастрового квартала 29:22:071607.

2. Установить публичный сервитут в пользу ПАО "Россети Северо-Запад" (местонахождение: 196247, Россия, г. Санкт-Петербург, пл. Конституции, д. 3, помещение 16Н, ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785) в соответствии с утвержденной настоящим постановлением схемой границ публичного сервитута общей площадью 509 кв. м, расположенного на землях кадастрового квартала 29:22:071607 в целях размещения объекта электросетевого хозяйства (оборудование КТП-163 г.Арх-ск).

3. Публичный сервитут устанавливается на 49 (сорок девять) лет с момента внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектов недвижимости будет затруднено: не устанавливается.

5. Департаменту муниципального имущества Администрации городского округа "Город Архангельск" в течение пяти рабочих дней со дня подписания настоящего постановления:

в установленном законом порядке направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Архангельской области и Ненецкому автономному округу;

направить ПАО "Россети Северо-Запад" копию настоящего постановления.

6. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск" в течение пяти рабочих дней со дня подписания настоящего постановления.

7. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

8. Контроль за исполнением постановления возложить на директора департамента муниципального имущества Администрации городского округа "Город Архангельск" Белову М.С.

Глава городского округа
"Город Архангельск" **Д.А. Морев**

ПРИЛОЖЕНИЕ

Каталог координат публичного сервитута оборудования КТП-163 г.Арх-ск

Площадь публичного сервитута - 509 кв.м.			
Система координат МСК 29			
Метод определения координат: метод спутниковых геодезических измерений			
Обозначение характерных точек границ	координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерных точек границ (Mt), м
	X	Y	
1	646421,69	2529268,00	0,1
2	646404,54	2529253,47	0,1
3	646419,12	2529236,20	0,1
4	646436,31	2529250,76	0,1
1	646421,69	2529268,00	0,1

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 4 февраля 2022 г. № 247

Об установлении публичного сервитута

В соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года№ 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон", Уставом городского округа "Город Архангельск", ходатайством ПАО "Россети Северо-Запад" (ИНН 7802312751) и в целях размещения объекта электросетевого хозяйства (КТП-ТКВ-400/10/0,4-У1 в г. Архангельске) Администрация городского округа "Город Архангельск" **постановляет**:

1. Утвердить прилагаемую схему границ публичного сервитута общей площадью 500 кв. м, расположенного на землях кадастрового квартала 29:22:050107.
2. Установить публичный сервитут в пользу ПАО "Россети Северо-Запад" (местонахождение: 196247, Россия, г. Санкт-Петербург, пл. Конституции, д. 3, помещение 16Н, ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785) в соответствии с утвержденной настоящим постановлением схемой границ публичного сервитута общей площадью 500 кв. м, расположенного на землях кадастрового квартала 29:22:050107 в целях размещения объекта электросетевого хозяйства (КТП-ТКВ-400/10/0,4-У1 в г. Архангельске).
3. Публичный сервитут устанавливается на 49 (сорок девять) лет с момента внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.
4. Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектов недвижимости будет затруднено: не устанавливается.
5. Департаменту муниципального имущества Администрации городского округа "Город Архангельск" в течение пяти рабочих дней со дня подписания настоящего постановления:
в установленном законом порядке направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Архангельской области и Ненецкому автономному округу;
направить ПАО "Россети Северо-Запад" копию настоящего постановления.
6. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск" в течение пяти рабочих дней со дня подписания настоящего постановления.
7. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.
8. Контроль за исполнением постановления возложить на директора департамента муниципального имущества Администрации городского округа "Город Архангельск" Белову М.С.

Глава городского округа
"Город Архангельск" **Д.А. Морев**

ПРИЛОЖЕНИЕ

Публичный сервитут с целью размещения объекта электросетевого хозяйства (КТП-ТКВ-400/10/0,4-У1 в г. Архангельске)

в кадастровом квартале 29:22:050107, расположенного по адресу: обл. Архангельская, г. Архангельск

Приложение
к постановлению администрации
городского округа "Город Архангельск"
от "___" _____ 2022 г. №_____

Масштаб 1:500

Условные обозначения

- КТП-ТКВ-400/10/0,4-У1 в г. Архангельске;
- границы публичного сервитута КТП-ТКВ-400/10/0,4-У1 в г. Архангельске;
- границы кадастрового квартала по сведениям ЕГРН;
- границы земельных участков по сведениям ЕГРН;
29:22:040203 - номер кадастрового квартала
:310 - обозначение кадастрового номера земельного участка

Каталог координат публичного сервитута КТП-ТКВ-400/10/0,4-У1 в г. Архангельске

Площадь публичного сервитута - 500 кв.м.			
Система координат МСК 29			
Метод определения координат: метод спутниковых геодезических измерений			
Обозначение характерных точек границ	координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерных точек границ (Mt), м
	X	Y	
1	651811,75	2521039,75	0,1
2	651790,59	2521032,92	0,1
3	651797,52	2521011,52	0,1
4	651818,62	2521018,31	0,1
1	651811,75	2521039,75	0,1

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 4 февраля 2022 г. № 248

Об установлении публичного сервитута

В соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года№ 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон", Уставом городского округа "Город Архангельск", ходатайством ПАО "Россети Северо-Запад" (ИНН 7802312751) и в целях размещения объекта электросетевого хозяйства (оборудование КТП-532) Администрация городского округа "Город Архангельск" **постановляет**:

1. Утвердить прилагаемую схему границ публичного сервитута общей площадью 523 кв. м, расположенного в границах следующего земельного участка:
земельный участок, расположенный по адресу (местоположение): обл. Архангельская, г. Архангельск, ул. Капитальная, д. 19, кадастровый номер 29:22:071601:18.
2. Установить публичный сервитут в пользу ПАО "Россети Северо-Запад" (местонахождение: 196247, Россия, г. Санкт-Петербург, пл. Конституции, д. 3, помещение 16Н, ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785) в соответствиис утвержденной настоящим постановлением схемой границ публичного сервитута общей площадью 523 кв. м, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 29:22:071601:18, землях кадастровых кварталов 29:22:071601, 29:22:071606 (категория земель – земли населенных пунктов) в целях размещения объекта электросетевого хозяйства (оборудование КТП-532).
3. Публичный сервитут устанавливается на 49 (сорок девять) лет с момента внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.
4. Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектов недвижимости будет затруднено: не устанавливается.
5. Департаменту муниципального имущества Администрации городского округа "Город Архангельск" в течение пяти рабочих дней со дня подписания настоящего постановления:
в установленном законом порядке направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Архангельской области и Ненецкому автономному округу;
направить ПАО "Россети Северо-Запад" копию настоящего постановления, сведения о правообладателях земельного участка с кадастровым номером 29:22:071601:18, копии документов, подтверждающих права на указанный земельный участок.
6. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск" в течение пяти рабочих дней со дня подписания настоящего постановления.
7. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.
8. Контроль за исполнением постановления возложить на директора департамента муниципального имущества Администрации городского округа "Город Архангельск" Белову М.С.

Глава городского округа
"Город Архангельск" **Д.А. Морев**

ПРИЛОЖЕНИЕ

Публичный сервитут с целью размещения объекта электросетевого хозяйства (Оборудование КТП-532)

в кадастровых кварталах 29:22:071601, 29:22:071606, на части земельного участка с кадастровым номером 29:22:071601:18, расположенного по адресу: обл. Архангельская, г. Архангельск

Приложение
к постановлению администрации
городского округа "Город Архангельск"
от "___" _____ 2022 г. №_____

Масштаб 1:700

Условные обозначения

- оборудование КТП-532;
- границы публичного сервитута оборудования КТП-532;
- границы кадастрового квартала по сведениям ЕГРН;
- границы земельных участков по сведениям ЕГРН;
29:22:040203 - номер кадастрового квартала
:310 - обозначение кадастрового номера земельного участка

Каталог координат публичного сервитута оборудования КТП-532

Площадь публичного сервитута - 523 кв.м.			
Система координат МСК 29			
Метод определения координат: метод спутниковых геодезических измерений			
Обозначение характерных точек границ	координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерных точек границ (Mt), м
	X	Y	
1	646716,50	2528995,70	0,1
2	646697,87	2528984,02	0,1
3	646710,49	2528963,87	0,1
4	646729,15	2528975,51	0,1
1	646716,50	2528995,70	0,1

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 4 февраля 2022 г. № 249

Об установлении публичного сервитута

В соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года№ 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон", Уставом городского округа "Город Архангельск", ходатайством ПАО "Россети Северо-Запад" (ИНН 7802312751) и в целях размещения объекта электросетевого хозяйства (КТП-ТВ-250/6/0,4-У1 в г. Архангельске) Администрация городского округа "Город Архангельск" **постановляет**:

1. Утвердить прилагаемую схему границ публичного сервитута общей площадью 500 кв. м, расположенного в границах следующего земельного участка:
земельный участок, расположенный по адресу (местоположение): обл. Архангельская, г. Архангельск, Соломбальский территориальный округ, ул. Валявкина, дом 49, кадастровый номер 29:22:023006:6;
земельный участок, расположенный по адресу (местоположение): установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание мебельного цеха. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Архангельск, ул. Валявкина, дом 38, кадастровый номер 29:22:023008:17;
земельный участок, расположенный по адресу (местоположение): установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание мебельного цеха. Участок находится примерно в 85 м от ориентира по направлению на восток. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Архангельск, ул. Валявкина, дом 38, кадастровый номер 29:22:023008:18.
2. Установить публичный сервитут в пользу ПАО "Россети Северо-Запад" (местонахождение: 196247, Россия, г. Санкт-Петербург, пл. Конституции, д. 3, помещение 16Н, ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785) в соответствии с утвержденной настоящим постановлением схемой границ публичного сервитута общей площадью 500 кв. м, расположенного на земельных участках с кадастровыми номерами 29:22:023006:6, 29:22:023008:17, 29:22:023008:18, землях кадастровых кварталов 29:22:023006, 29:22:023008 (категория земель – земли населенных пунктов) в целях размещения объекта электросетевого хозяйства (КТП-ТВ-250/6/0,4-У1 в г. Архангельске).
3. Публичный сервитут устанавливается на 49 (сорок девять) лет с момента внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.
4. Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектов недвижимости будет затруднено: не устанавливается.
5. Департаменту муниципального имущества Администрации городского округа "Город Архангельск" в течение пяти рабочих дней со дня подписания настоящего постановления:
в установленном законом порядке направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Архангельской области и Ненецкому автономному округу;
направить ПАО "Россети Северо-Запад" копию настоящего постановления, сведения о правообладателях земельных участков с кадастровыми номерами 29:22:023006:6, 29:22:023008:17, 29:22:023008:18, копии документов, подтверждающих права на указанные земельные участки.
6. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск" в течение пяти рабочих дней со дня подписания настоящего постановления.
7. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.
8. Контроль за исполнением постановления возложить на директора департамента муниципального имущества Администрации городского округа "Город Архангельск" Белову М.С.

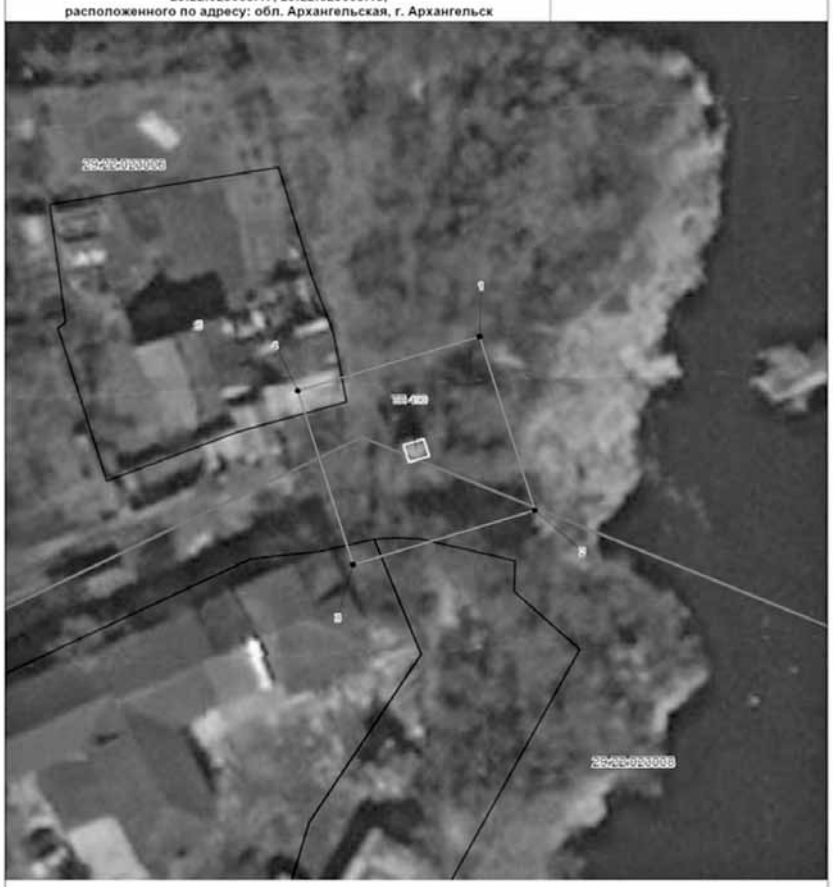
Глава городского округа
"Город Архангельск" **Д.А. Морев**

ПРИЛОЖЕНИЕ

Публичный сервитут с целью размещения объекта электросетевого хозяйства (КТП-ТВ-250/6/0,4-У1 в г. Архангельске)

Приложение
к постановлению администрации
городского округа "Город Архангельск"
от "___" _____ 2022 г. №_____

в кадастровом квартале 29:22:023006, 29:22:023008, на части земельных участков с кадастровыми номерами 29:22:023006:6, 29:22:023008:17, 29:22:023008:18, расположенного по адресу: обл. Архангельская, г. Архангельск



Масштаб 1:500

Условные обозначения
- КТП-ТВ-250/6/0,4-У1 в г. Архангельске;
- границы публичного сервитута КТП-ТВ-250/6/0,4-У1 в г. Архангельске;
- границы кадастрового квартала по сведениям ЕГРН;
- границы земельных участков по сведениям ЕГРН;
29:22:040203 - номер кадастрового квартала
:310 - обозначение кадастрового номера земельного участка

Каталог координат публичного сервитута КТП-ТВ-250/6/0,4-У1 в г. Архангельске

Площадь публичного сервитута - 500 кв.м.			
Система координат МСК 29			
Метод определения координат: метод спутниковых геодезических измерений			
Обозначение характерных точек границ	координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерных точек границ (Mt), м
	X	Y	
1	655231,24	2519907,31	0,1
2	655210,01	2519913,84	0,1
3	655203,38	2519892,34	0,1
4	655224,61	2519885,81	0,1
1	655231,24	2519907,31	0,1

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 4 февраля 2022 г. № 250

Об установлении публичного сервитута

В соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года№ 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон", Уставом городского округа "Город Архангельск", ходатайством ПАО "Россети Северо-Запад" (ИНН 7802312751) и в целях размещения объекта электросетевого хозяйства (оборуд.КТП-461 (160КВА) г.Арх-ск) Администрация городского округа "Город Архангельск" **постановляет**:

1. Утвердить прилагаемую схему границ публичного сервитута общей площадью 495 кв. м, расположенного в границах следующего земельного участка:
земельный участок, расположенный по адресу (местоположение): обл. Архангельская, г. Архангельск, Октябрьский территориальный округ, по Окружному шоссе, д. 14, кадастровый номер 29:22:050301:283.
2. Установить публичный сервитут в пользу ПАО "Россети Северо-Запад" (местонахождение: 196247, Россия, г. Санкт-Петербург, пл. Конституции, д. 3, помещение 16Н, ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785) в соответствии с утвержденной настоящим постановлением схемой границ публичного сервитута общей площадью 495 кв. м, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 29:22:050301:283, землях кадастрового квартала 29:22:050301 (категория земель – земли населенных пунктов) в целях размещения объекта электросетевого хозяйства (оборуд.КТП-461 (160КВА) г.Арх-ск).
3. Публичный сервитут устанавливается на 49 (сорок девять) лет с момента внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.
4. Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектов недвижимости будет затруднено: не устанавливается.
5. Департаменту муниципального имущества Администрации городского округа "Город Архангельск" в течение пяти рабочих дней со дня подписания настоящего постановления:
в установленном законом порядке направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Архангельской области и Ненецкому автономному округу;
направить ПАО "Россети Северо-Запад" копию настоящего постановления, сведения о правообладателях земельного участка с кадастровым номером 29:22:050301:283, копии документов, подтверждающих права на указанный земельный участок.
6. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск" в течение пяти рабочих дней со дня подписания настоящего постановления.
7. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.
8. Контроль за исполнением постановления возложить на директора департамента муниципального имущества Администрации городского округа "Город Архангельск" Белову М.С.

Глава городского округа
"Город Архангельск" **Д.А. Морев**

ПРИЛОЖЕНИЕ

Публичный сервитут с целью размещения объекта электросетевого хозяйства (оборуд.КТП-461 (160КВА) г.Арх-ск)

Приложение
к постановлению администрации
городского округа "Город Архангельск"
от "___" _____ 2022 г. №_____

в кадастровом квартале 29:22:050301, на части земельного участка с кадастровым номером 29:22:050301:283, расположенного по адресу: обл. Архангельская, г. Архангельск

Масштаб 1:700

Условные обозначения
- оборуд.КТП-461 (160КВА) г.Арх-ск;
- границы публичного сервитута оборуд.КТП-461 (160КВА) г.Арх-ск;
- границы кадастрового квартала по сведениям ЕГРН;
- границы земельных участков по сведениям ЕГРН;
29:22:040203 - номер кадастрового квартала
:310 - обозначение кадастрового номера земельного участка

Каталог координат публичного сервитута оборуд.КТП-461 (160КВА) г.Арх-ск

Площадь публичного сервитута - 495 кв.м.			
Система координат МСК 29			
Метод определения координат: метод спутниковых геодезических измерений			
Обозначение характерных точек границ	координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерных точек границ (Mt), м
	X	Y	
1	652675,60	2522517,36	0,1
2	652655,35	2522506,58	0,1
3	652665,37	2522487,55	0,1
4	652685,73	2522498,39	0,1
1	652675,60	2522517,36	0,1

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 4 февраля 2022 г. № 251

Об установлении публичного сервитута

В соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года№ 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон", Уставом городского округа "Город Архангельск", ходатайством ПАО "Россети Северо-Запад" (ИНН 7802312751) и в целях размещения объекта электросетевого хозяйства (КТП-ТВ-160/6/0,4-У1 в г. Архангельске) Администрация городского округа "Город Архангельск" **постановляет**:

1. Утвердить прилагаемую схему границ публичного сервитута общей площадью 499 кв. м, расположенного в границах следующего земельного участка:
земельный участок, расположенный по адресу (местоположение): Архангельская область, г. Архангельск, территориальный округ Варавино-Фактория, пр. Ленинградский, кадастровый номер 29:22:000000:7996;
земельный участок, расположенный по адресу (местоположение): обл. Архангельская, г. Архангельск, в территориальном округе Варавино-Фактория по ул. Белогорской, кадастровый номер 29:22:073106:1.
2. Установить публичный сервитут в пользу ПАО "Россети Северо-Запад" (местонахождение: 196247, Россия, г. Санкт-Петербург, пл. Конституции, д. 3, помещение 16Н, ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785) в соответствии с утвержденной настоящим постановлением схемой границ публичного сервитута общей площадью 499 кв. м, расположенного на земельных участках с кадастровыми номерами 29:22:000000:7996, 29:22:073106:1, землях кадастрового квартала 29:22:073106 (категория земель – земли населенных пунктов) в целях размещения объекта электросетевого хозяйства (КТП-ТВ-160/6/0,4-У1 в г. Архангельске).
3. Публичный сервитут устанавливается на 49 (сорок девять) лет с момента внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.
4. Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектов недвижимости будет затруднено: не устанавливается.
5. Департаменту муниципального имущества Администрации городского округа "Город Архангельск" в течение пяти рабочих дней со дня подписания настоящего постановления:
в установленном законом порядке направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Архангельской области и Ненецкому автономному округу;
направить ПАО "Россети Северо-Запад" копию настоящего постановления, сведения о правообладателях земельных участков с кадастровыми номерами 29:22:000000:7996, 29:22:073106:1, копии документов, подтверждающих права на указанные земельные участки.
6. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск" в течение пяти рабочих дней со дня подписания настоящего постановления.
7. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.
8. Контроль за исполнением постановления возложить на директора департамента муниципального имущества Администрации городского округа "Город Архангельск" Белову М.С.

Глава городского округа
"Город Архангельск" **Д.А. Морев**

ПРИЛОЖЕНИЕ

Каталог координат публичного сервитута КТП-ТВ-160/6/0,4-У1 в г. Архангельске

Площадь публичного сервитута - 499 кв.м.			
Система координат МСК 29			
Метод определения координат: метод спутниковых геодезических измерений			
Обозначение характерных точек границ	координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерных точек границ (Mt), м
	X	Y	
1	645606,07	2530905,98	0,1
2	645584,00	2530905,03	0,1
3	645585,00	2530882,40	0,1
4	645607,07	2530883,46	0,1
1	645606,07	2530905,98	0,1

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 4 февраля 2022 г. № 252

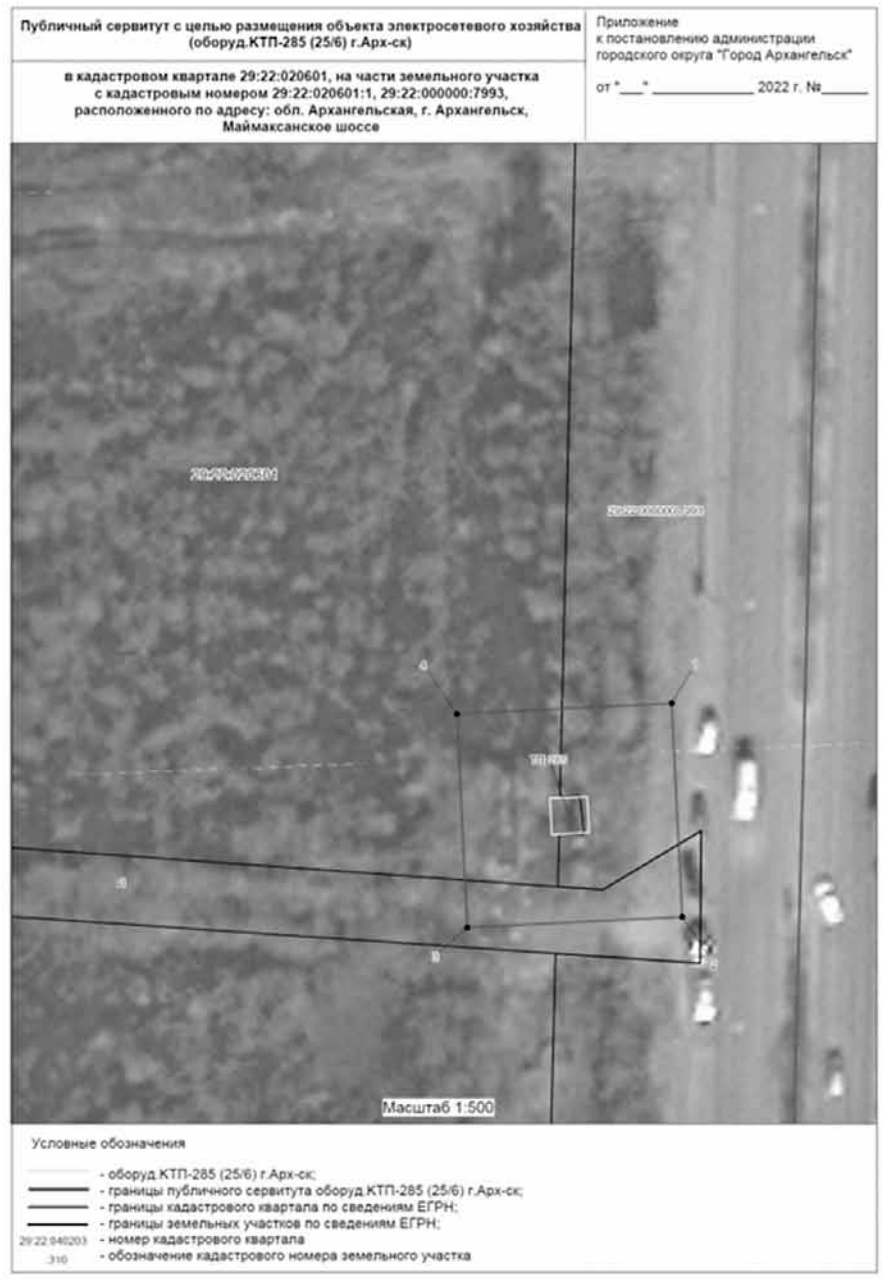
Об установлении публичного сервитута

В соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года№ 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон", Уставом городского округа "Город Архангельск", ходатайством ПАО "Россети Северо-Запад" (ИНН 7802312751) и в целях размещения объекта электросетевого хозяйства (оборуд.КТП-285 (25/6) г.Арх-ск) Администрация городского округа "Город Архангельск" **постановляет**:

1. Утвердить прилагаемую схему границ публичного сервитута общей площадью 523 кв. м, расположенного в границах следующего земельного участка:
земельный участок, расположенный по адресу (местоположение): обл. Архангельская, г. Архангельск, Соломбальский территориальный округ по Маймаксанской автодороге, кадастровый номер 29:22:020601:1,
земельный участок, расположенный по адресу (местоположение):Архангельская область, г. Архангельск, Соломбальский территориальный округ, Маймаксанское шоссе, кадастровый номер 29:22:000000:7993.
2. Установить публичный сервитут в пользу ПАО "Россети Северо-Запад" (местонахождение: 196247, Россия, г. Санкт-Петербург, пл. Конституции, д. 3, помещение 16Н, ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785) в соответствии с утвержденной настоящим постановлением схемой границ публичного сервитута общей площадью 523 кв. м, расположенного на земельных участкахс кадастровыми номерами 29:22:020601:1, 29:22:000000:7993, землях кадастрового квартала 29:22:020601 (категория земель – земли населенных пунктов) в целях размещения объекта электросетевого хозяйства (оборуд.КТП-285 (25/6) г.Арх-ск).
3. Публичный сервитут устанавливается на 49 (сорок девять) лет с момента внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.
4. Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектов недвижимости будет затруднено: не устанавливается.
5. Департаменту муниципального имущества Администрации городского округа "Город Архангельск" в течение пяти рабочих дней со дня подписания настоящего постановления:
в установленном законом порядке направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Архангельской области и Ненецкому автономному округу;
направить ПАО "Россети Северо-Запад" копию настоящего постановления, сведения о правообладателях земельных участков с кадастровыми номерами 29:22:020601:1, 29:22:000000:7993, копии документов, подтверждающих права на указанный земельный участок.
6. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск" в течение пяти рабочих дней со дня подписания настоящего постановления.
7. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.
8. Контроль за исполнением постановления возложить на директора департамента муниципального имущества Администрации городского округа "Город Архангельск" Белову М.С.

Глава городского округа
"Город Архангельск" **Д.А. Морев**

ПРИЛОЖЕНИЕ



Каталог координат публичного сервитута оборуд.КТП-285 (25/6) г.Арх-ск

Площадь публичного сервитута - 523 кв.м.			
Система координат МСК 29			
Метод определения координат: метод спутниковых геодезических измерений			
Обозначение характерных точек границ	координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерных точек границ (Mt), м
	X	Y	
1	660366,62	2519344,26	0,1
2	660342,56	2519345,44	0,1
3	660341,35	2519321,28	0,1
4	660365,41	2519320,10	0,1
1	660366,62	2519344,26	0,1

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 4 февраля 2022 г. № 253

Об установлении публичного сервитута

В соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года№ 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон", Уставом городского округа "Город Архангельск", ходатайством ПАО "Россети Северо-Запад" (ИНН 7802312751) и в целях размещения объекта электросетевого хозяйства (оборудование КТП-279 (160ква) г.Арх-ск) Администрация городского округа "Город Архангельск" **постановляет**:

1. Утвердить прилагаемую схему границ публичного сервитута общей площадью 471 кв. м, расположенного в границах следующего земельного участка:
земельный участок, расположенный по адресу (местоположение):обл. Архангельская, г. Архангельск, ул. Розмыслова, дом 2, кадастровый номер 29:22:023003:15;
земельный участок, расположенный по адресу (местоположение):обл. Архангельская, г. Архангельск, ул. Розмыслова, дом 4, кадастровый номер 29:22:023003:17;
земельный участок, расположенный по адресу (местоположение):Архангельская обл., г. Архангельск, Соломбальский территориальный округ на пересечении ул. Советской и ул. Прокашева, кадастровый номер 29:22:023003:74.
2. Установить публичный сервитут в пользу ПАО "Россети Северо-Запад" (местонахождение: 196247, Россия, г. Санкт-Петербург, пл. Конституции, д. 3, помещение 16Н, ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785) в соответствии с утвержденной настоящим постановлением схемой границ публичного сервитута общей площадью 471 кв. м, расположенного на земельных участках с кадастровыми номерами: 29:22:023003:15, 29:22:023003:17, 29:22:023003:74, землях кадастрового квартала 29:22:023003 (категория земель – земли населенных пунктов) в целях размещения объекта электросетевого хозяйства (оборудование КТП-279 (160ква) г.Арх-ск).
3. Публичный сервитут устанавливается на 49 (сорок девять) лет с момента внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.
4. Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектов недвижимости будет затруднено: не устанавливается.
5. Департаменту муниципального имущества Администрации городского округа "Город Архангельск" в течение пяти рабочих дней со дня подписания настоящего постановления:
в установленном законом порядке направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Архангельской области и Ненецкому автономному округу;
направить ПАО "Россети Северо-Запад" копию настоящего постановления, сведения о правообладателях земельных участков с кадастровыми номерами: 29:22:023003:15, 29:22:023003:17, 29:22:023003:74, копии документов, подтверждающих права на указанные земельные участки.
6. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск" в течение пяти рабочих дней со дня подписания настоящего постановления.
7. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.
8. Контроль за исполнением постановления возложить на директора департамента муниципального имущества Администрации городского округа "Город Архангельск" Белову М.С.

Глава городского округа
"Город Архангельск" **Д.А. Морев**

ПРИЛОЖЕНИЕ

Каталог координат публичного сервитута оборудования КТП-279 (160ква) г.Арх-ск

Площадь публичного сервитута - 471 кв.м.			
Система координат МСК 29			
Метод определения координат: метод спутниковых геодезических измерений			
Обозначение характерных точек границ	координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерных точек границ (Mt), м
	X	Y	
1	655217,08	2519337,79	0,1
2	655197,19	2519347,91	0,1
3	655187,63	2519328,98	0,1
4	655207,33	2519318,99	0,1
1	655217,08	2519337,79	0,1

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 4 февраля 2022 г. № 254

Об установлении публичного сервитута

В соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон", Уставом городского округа "Город Архангельск", ходатайством ПАО "Россети Северо-Запад" (ИНН 7802312751) и в целях размещения объекта электросетевого хозяйства (оборуд.КТП-271 г.Арх-ск) Администрация городского округа "Город Архангельск" **постановляет**:

1. Утвердить прилагаемую схему границ публичного сервитута общей площадью 468 кв. м, расположенного в границах следующего земельного участка:
земельный участок, расположенный по адресу (местоположение): обл. Архангельская, г. Архангельск, Соломбальский территориальный округ, ул. Баумана, д. 12, корп. 1, кадастровый номер 29:22:020419:245.
2. Установить публичный сервитут в пользу ПАО "Россети Северо-Запад" (местонахождение: 196247, Россия, г. Санкт-Петербург, пл. Конституции, д. 3, помещение 16Н, ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785) в соответствии с утвержденной настоящим постановлением схемой границ публичного сервитута общей площадью 468 кв. м, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 29:22:020419:245, землях кадастрового квартала 29:22:020419 (категория земель – земли населенных пунктов) в целях размещения объекта электросетевого хозяйства (оборуд.КТП-271 г.Арх-ск).
3. Публичный сервитут устанавливается на 49 (сорок девять) лет с момента внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.
4. Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектов недвижимости будет затруднено: не устанавливается.
5. Департаменту муниципального имущества Администрации городского округа "Город Архангельск" в течение пяти рабочих дней со дня подписания настоящего постановления:
в установленном законом порядке направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Архангельской области и Ненецкому автономному округу;
направить ПАО "Россети Северо-Запад" копию настоящего постановления, сведения о правообладателях земельного участка с кадастровым номером 29:22:020419:245, копии документов, подтверждающих права на указанный земельный участок.
6. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале городского округа "Город Архангельск" в течение пяти рабочих дней со дня подписания настоящего постановления.
7. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.
8. Контроль за исполнением постановления возложить на директора департамента муниципального имущества Администрации городского округа "Город Архангельск" Белову М.С.

Глава городского округа
"Город Архангельск" **Д.А. Морев**

ПРИЛОЖЕНИЕ

Каталог координат публичного сервитута оборуд.КТП-271 г.Арх-ск

Площадь публичного сервитута - 468 кв.м.			
Система координат МСК 29			
Метод определения координат: метод спутниковых геодезических измерений			
Обозначение характерных точек границ	координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерных точек границ (Mt), м
	X	Y	
1	660885,39	2519139,49	0,1
2	660865,81	2519130,33	0,1
3	660874,97	2519110,71	0,1
4	660894,59	2519119,90	0,1
1	660885,39	2519139,49	0,1

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 4 февраля 2022 г. № 255

Об установлении публичного сервитута

В соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года№ 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон", Уставом городского округа "Город Архангельск", ходатайством ПАО "Россети Северо-Запад" (ИНН 7802312751) и в целях размещения объекта электросетевого хозяйства (оборудование РП-3 (камера КСО-272) г.Арх-ск) Администрация городского округа "Город Архангельск" **постановляет**:

Утвердить прилагаемую схему границ публичного сервитута общей площадью 961 кв. м, расположенного в границах следующего земельного участка:
земельный участок, расположенный по адресу (местоположение):обл. Архангельская, г. Архангельск, просп. Московский, кадастровый номер 29:22:050402:87;
земельный участок, расположенный по адресу (местоположение):обл. Архангельская, г. Архангельск, просп. Московский, кадастровый номер 29:22:050402:89;
земельный участок, расположенный по адресу (местоположение):Архангельская область, г. Архангельск, Ломоносовский территориальный округ, просп. Московский, кадастровый номер 29:22:000000:7948.
2. Установить публичный сервитут в пользу ПАО "Россети Северо-Запад" (местонахождение: 196247, Россия, г. Санкт-Петербург, пл. Конституции, д. 3, помещение 16Н, ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785) в соответствии с утвержденной настоящим постановлением схемой границ публичного сервитута общей площадью 961 кв. м, расположенного на земельных участках с кадастровыми номерами: 29:22:050402:87, 29:22:050402:89, 29:22:000000:7948, землях кадастрового квартала 29:22:050402 (категория земель – земли населенных пунктов) в целях размещения объекта электросетевого хозяйства (оборудование РП-3 (камера КСО-272) г.Арх-ск).
3. Публичный сервитут устанавливается на 49 (сорок девять) лет с момента внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.
4. Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектов недвижимости будет затруднено: не устанавливается.
5. Департаменту муниципального имущества Администрации городского округа "Город Архангельск" в течение пяти рабочих дней со дня подписания настоящего постановления:
в установленном законом порядке направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Архангельской области и Ненецкому автономному округу;
направить ПАО "Россети Северо-Запад" копию настоящего постановления, сведения о правообладателях земельных участков с кадастровыми номерами: 29:22:050402:87, 29:22:050402:89, 29:22:000000:7948 копии документов, подтверждающих права на указанные земельные участки.
6. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск" в течение пяти рабочих дней со дня подписания настоящего постановления.
7. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.
8. Контроль за исполнением постановления возложить на директора департамента муниципального имущества Администрации городского округа "Город Архангельск" Белову М.С.

Глава городского округа
"Город Архангельск" **Д.А. Морев**

ПРИЛОЖЕНИЕ

Каталог координат публичного сервитута оборудования РП-3 (камера КСО-272) г.Арх-ск

Площадь публичного сервитута - 961 кв.м.			
Система координат МСК 29			
Метод определения координат: метод спутниковых геодезических измерений			
Обозначение характерных точек границ	координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерных точек границ (Mt), м
	X	Y	
1	650783,78	2522917,97	0,1
2	650747,89	2522911,47	0,1
3	650752,58	2522885,53	0,1
4	650788,45	2522892,02	0,1
1	650783,78	2522917,97	0,1

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 4 февраля 2022 г. № 256

Об установлении публичного сервитута

В соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года№ 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон", Уставом городского округа "Город Архангельск", ходатайством ПАО "Россети Северо-Запад" (ИНН 7802312751) и в целях размещения объекта электросетевого хозяйства (оборуд.КТП-264 г.Арх-ск) Администрация городского округа "Город Архангельск" **постановляет**:

1. Утвердить прилагаемую схему границ публичного сервитута общей площадью 479 кв. м, расположенного в границах следующего земельного участка:
земельный участок, расположенный по адресу (местоположение):обл. Архангельская, г. Архангельск, ул. Шилова, д. 17, кадастровый номер 29:22:022551:33;
земельный участок, расположенный по адресу (местоположение):обл. Архангельская, г. Архангельск, Соломбальский территориальный округ, ул. Шилова, д. 19, кадастровый номер 29:22:022551:45;
земельный участок, расположенный по адресу (местоположение):обл. Архангельская, г. Архангельск, Соломбальский территориальный округ, за домом № 18 по ул. Новоземельской, кадастровый номер 29:22:022551:210;
земельный участок, расположенный по адресу (местоположение):обл. Архангельская, г. Архангельск, Соломбальский территориальный округ, по ул. Шилова, кадастровый номер 29:22:022551:222.
2. Установить публичный сервитут в пользу ПАО "Россети Северо-Запад" (местонахождение: 196247, Россия, г. Санкт-Петербург, пл. Конституции, д. 3, помещение 16Н, ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785) в соответствии с утвержденной настоящим постановлением схемой границ публичного сервитута общей площадью 479 кв. м, расположенного на земельных участках с кадастровыми номерами: 29:22:022551:33, 29:22:022551:45, 29:22:022551:210, 29:22:022551:222, землях кадастрового квартала 29:22:022551 (категория земель – земли населенных пунктов) в целях размещения объекта электросетевого хозяйства (оборуд.КТП-264 г.Арх-ск).
3. Публичный сервитут устанавливается на 49 (сорок девять) лет с момента внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.
4. Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектов недвижимости будет затруднено: не устанавливается.
5. Департаменту муниципального имущества Администрации городского округа "Город Архангельск" в течение пяти рабочих дней со дня подписания настоящего постановления:
в установленном законом порядке направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Архангельской области и Ненецкому автономному округу;
направить ПАО "Россети Северо-Запад" копию настоящего постановления, сведения о правообладателях земельных участков с кадастровыми номерами: 29:22:022551:33, 29:22:022551:45, 29:22:022551:210, 29:22:022551:222, копии документов, подтверждающих права на указанные земельные участки.
6. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск" в течение пяти рабочих дней со дня подписания настоящего постановления.
7. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.
8. Контроль за исполнением постановления возложить на директора департамента муниципального имущества Администрации городского округа "Город Архангельск" Белову М.С.

Глава городского округа
"Город Архангельск" **Д.А. Морев**

ПРИЛОЖЕНИЕ

Каталог координат публичного сервитута оборуд.КТП-264 г.Арх-ск

Площадь публичного сервитута - 479 кв.м.			
Система координат МСК 29			
Метод определения координат: метод спутниковых геодезических измерений			
Обозначение характерных точек границ	координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерных точек границ (Mt), м
	X	Y	
1	655597,50	2519312,37	0,1
2	655586,16	2519293,23	0,1
3	655604,78	2519282,30	0,1
4	655616,08	2519301,33	0,1
1	655597,50	2519312,37	0,1

газета
«Архангельск – Город воинской славы»
№ 8 (1101) от 04.02.2022 **16+**
И. о. главного редактора:
Е. Е. УДАЛКИН

Учредитель: Администрация городского округа «Город Архангельск»
Адрес издателя, редакции: 163000, г. Архангельск, пр. Троицкий, 61, 3–й этаж.
Издатель: МУ «Информационно–издательский центр»

Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Архангельской области и Ненецкому автономному округу. Свидетельство ПИ № ТУ 29–00259 от 11.03.2011

Перепечатка материалов без согласия редакции не допускается.

Телефон редакции:.....21–42–83
➔ Отпечатано в ООО Типография Премьер, г. Вологда, ул. Козленская, д. 63, оф. 43.
➔ Заказ № 390. Подписано в печать: по графику 21:00, фактически 21:00. Тираж номера 1000 экз.
➔ Выходит два раза в неделю. Распространяется бесплатно.

➔ Позиция авторов материалов не всегда совпадает с позицией редакции.
➔ Ответственность за достоверность рекламы несет рекламодатель. Рекламируемые товары и услуги подлежат обязательной сертификации в случаях, предусмотренных законом.
➔ Партнерский материал – публикация, не являющаяся рекламой, подготовленная в сотрудничестве с предприятиями и организациями в рамках коммерческих или спонсорских договоров