

## Принять ребенка сердцем

«Веснушка» вышла в финал X Всероссийского конкурса «Лучшая инклюзивная школа России»



### Детсад № 186 «Веснушка» вошел в двадцатку лучших инклюзивных дошкольных образовательных учреждений страны!

Всего на конкурс поступило 168 заявок победителей региональных этапов конкурса из 65 субъектов Российской Федерации. Среди них 52 дошкольные образовательные организации.

Экспертная комиссия рассмотрела конкурсные заявки, и по итогам ее работы в очный этап федерального конкурса «Лучшая инклюзивная школа России – 2023» прошли 20 детских садов.

Напомним, что в прошлом году детский сад № 186 «Веснушка» победил в номинации «Лучший инклюзивный детский сад по работе с родителями».

Для детей с особыми потребностями в учреждении созданы специальные адаптивные программы с использованием современного оборудования.

А в этом году «Веснушка» стала победителем регионального конкурса «Лучший инклюзив-



ный детский сад», что позволило учреждению принять участие во всероссийском конкурсе.

Заведующая детсадом **Елена Ануфриева** поделилась секретами успеха в работе учреждения с особыми детьми, основой которого является учет индивидуальных образовательных потребностей ребенка в условиях группы комбинированной и компенсирующей направленности.

– Сейчас мы активно занимаемся именно с этой категорией детей, которые имеют сложности в развитии, чтобы их социализировать и адаптировать к окружающему миру. В этом плане комбинированная группа хороша тем, что дети с особенностями посещают занятия и работа с ними ведется такая же, как и с другими ребятами. Нормативные дети стараются уважительно относиться к ним,

и это способствует их развитию и социализации, – рассказала Елена Ануфриева.

Но что более важно – детей с самого раннего возраста учат толерантному отношению. Как результат – воспитанники не обращают внимания на особенности друг друга и понимают, что все люди разные. Малыши учатся друг у друга и наравне выполняют все задания. Ведь самое главное правило – быть не рядом, а вместе.

Эта заслуга – результат многолетнего труда педагогов во главе с заведующей детским садом Еленой Ануфриевой. Благодаря неравнодушной позиции руководителя инклюзивное образование в детском саду вышло на качественно новый уровень.

– Чтобы организовать инклюзивное обучение, нужно, чтобы педагог сам принял этого ребенка, толерантно к нему относился и хотел ему помочь, – подчеркнула Елена Ануфриева.

Очный этап всероссийского конкурса пройдет в Москве 23–25 октября, по его результатам определят трех победителей.

## Экосистема инвестиций

В субъектах России внедряется региональный инвестиционный стандарт

**Инвестиционные команды из 89 субъектов Российской Федерации завершили обучение в Президентской академии.**

Квалификацию повышали в рамках внедрения регионального инвестиционного стандарта. Эту работу курируют первый заместитель председателя Правительства России **Андрей Белоусов** и Минэкономразвития РФ.

Региональный инвестиционный стандарт – проект Агентства стратегических инициатив, направленный на улучшение инвестиционного климата в регионах. Стандарт включает пять основных элементов: инвестиционную декларацию и карту, свод инвестправил, агентство развития и инвестиционный комитет.

– Региональный инвестиционный стандарт дал субъектам страны необходимый набор инструментов для привлечения средств в экономику на местах, – отметил директор департамента производительности труда, защиты и поощрения капиталовложений Минэкономразвития РФ **Александр Молодов**. – Программа Высшей школы государственного управления Российской академии народного хозяйства и государственной службы нацелена на передачу лучших практик инвестиционным командам регионов, от которых во многом зависит состояние делового климата.

Как отметил заместитель директора Высшей школы государственного управления **Олег Кондратенко**, первый шаг – внедрение регионального инвестиционного стандарта – все субъекты уже сделали.

– Теперь на основе первых результатов команды проработали проблемы, с которыми столкнулись, обменялись опытом с коллегами из других субъектов и сделали работу с инвестиционными портфелями системной, – подчеркнул он. – Сейчас в России формируется инвестиционная экосистема, которая даст экономике регионов новые импульсы к развитию. Программы, разработанные Высшей школой государственного управления, помогают участникам выстраивать связи для последующей реализации совместных проектов.

Одна из программ, по которой проходили обучение представители регионов, – «Управленческое мастерство – развитие региональных команд». Она призвана сформировать у представителей регионов навыки, необходимые для успешной реализации регионального инвестиционного стандарта.

От Архангельской области в обучении приняли участие представители регионального министерства экономического развития, промышленности и науки, сотрудники Агентства регионального развития, а также профильных отраслевых органов исполнительной власти и муниципальных образований.

Важность обучения региональных инвестиционных команд подчеркнул заместитель председателя правительства Архангельской области **Виктор Иконников**.

– Обучение вырабатывает у представителей регионов навыки и компетенции, необходимые для внедрения стандарта, знакомит слушателей с лучшими практиками, обеспечивающими улучшение инвестиционного климата. Кроме того, новые компетенции помогают выстраивать межрегиональные связи, что в дальнейшем способствует развитию сотрудничества с другими субъектами страны, – сказал он.



Олег РУСИНОВ:

## «В основе деятельности – взаимодействие с работодателями»

В Архангельской области прошла неделя СПО – серия мероприятий, посвященных вопросам развития профтех Поморья

**В рамках недели СПО состоялись встречи производителей с руководителями техникумов и колледжей региона, в ходе которых шла речь о популяризации рабочих профессий среди юных северян.**

Дискуссионной площадкой стал Центр опережающей профессиональной подготовки Архангельской области. Лейтмотив диалога – совместная деятельность по повышению качества подготовки молодых специалистов. Именно позиция производителей сегодня не просто услышана учебными заведениями, но и взята в работу.

Например, благодаря федеральному проекту «Профессионалитет» под запросы конкретных предприятий оснащаются мастерские и обновляются образовательные программы. Первым участником этого проекта в Архангельской области стал Новодвинский индустриальный техникум, а его партнерами – крупные производства лесопромышленного комплекса. Еще два колледжа Поморья вошли в «Профессионалитет» в 2023 году.

Обновляется система среднего профессионального образования и благодаря нацпроекту «Образование». Порядка 40 мастерских за последние годы кардинально преобразились, но главное – появился современное оборудование, на котором ребята учат работать.

Точки соприкосновения сферы СПО и предприятий Архангельской области определяли на специальном круглом столе. Ключевой тезис дискуссии: необходимо готовить квалифицированных и востребованных региональной экономикой специалистов. И важно работать на опережение, оценивая перспективы рынка труда, демографическую ситуацию, чтобы открывать подготовку по профессиям, которые нужны Поморью.

Что касается перспектив самого профтех, то сегодня среднее профессиональное образование вновь становится интересно выпускникам школ. Во многом это обеспечивает масштабная профориентационная работа со старшеклассниками.

Среди наиболее заметных проектов – «Билет в будущее», который позволяет старшеклассникам более осознанно подойти к выбору специальности. На профориентацию направлены и чемпионаты профмастерства, объединяющие школьников и студентов. Соревнования «Профессиональ», «ПрофТехЛес» позволяют не только выявить лучших, но и показать возможности техникумов и колледжей Архангельской области. Появился и профессиональный чемпионат для воспитанников детских садов «Юный мастер». Впервые он прошел в Поморье в 2021 году. За это время в два раза выросло количество представленных компетенций. Выступления ребят проходят в игровой форме, но обращение к миру профессий – самое настоящее.

– Практико-ориентированный подход сегодня является доминантным вектором развития системы среднего профессионального образования, – отметил министр образования Архангельской области Олег Русин. – Выстраивается предметное взаимодействие с работодателями, и неслучайно в рамках недели СПО сразу несколько дискуссионных площадок были посвящены этому направлению.

Стратегическую значимость сферы среднего профессионального образования отмечал президент страны Владимир Путин. Кадровое обновление – гарантия производственного суверенитета и конкурентоспособности экономики России.

« По поручению Президента России к 2028 году необходимо подготовить один миллион специалистов и квалифицированных рабочих



Светлана БЫЗОВА:

## «В регионе создается модель ресурсного центра для ТОС»

В Поморье начался первый этап реализации концепции развития ТОС

**Региональную концепцию развития территориального общественного самоуправления до 2025 года в Архангельской области утвердили весной текущего года.**

Ее основные приоритеты – поддержка и развитие ТОС, основанные на запросах жителей. По мнению главы региона Александра Цыбульского, результатом должна стать не только обновленная система поддержки территориального общественного самоуправления, но и увеличение количества самих ТОС, занятых в их деятельности людей.

– При работе над проектом областного бюджета на 2023 год особое внимание уделили поддержке общественных инициатив жителей. Предусматриваем на эти цели беспрецедентно большие средства – свыше 300 миллионов рублей, – написал в своих аккаунтах в соцсетях Александр Цыбульский. – Основная часть – 270 миллионов рублей – будет направлена на финансирование проекта «Комфортное Поморье», в котором примут участие как инициативные группы жителей, так и ТОСы. Еще 38 миллионов рублей планируем направить непосредственно на развитие территориального общественного самоуправления.

Территориальное общественное самоуправление сегодня стало одной из движущих сил развития региона. ТОСы, а их в районах и округах области свыше 1200, при поддержке муниципальной и областной власти реализуют инициативы, направленные на благоустройство территорий, сохранение культурного наследия, народных традиций и промыслов, развитие физкультуры и спорта, формирование экологической культуры и многое другое.

Как пояснила начальник управления по реализации национальной политики и развитию институтов гражданского общества департамента по внутренней политике и местному самоуправлению администрации губернатора и правительства Архангельской области Светлана Бызова, в этом году план мероприятий концепции включает четыре составляющие.

На первом этапе формируется эффективная организационная структура поддержки ТОСов и их взаимодействия с органами власти. В том числе общественным советам муниципальных образований предлагается включить в свои составы представителей тосовского движения. Также разрабатывается модель ресурсного центра для ТОС.

– Большую роль в реализации концепции играет региональная ассоциация ТОС, дирекция и члены правления создали рабочие группы по каждому направлению и прорабатывают их, – сообщила Светлана Бызова. – На областной конференции ТОС в декабре предполагается подвести годовые итоги работы и утвердить план на 2024-й.

Вторым приоритетным направлением станет совершенствование областных, муниципальных и локальных правовых актов в сфере территориального общественного самоуправления.

Третий этап касается непосредственно деятельности тосовского движения. Пилотные модели ТОС будут прорабатываться в пяти муниципальных образованиях: Верхнетомском, Вилегодском, Котласском, Няндомском и Холмогорском округах. Эти территории используют механизмы общественного контроля, инициативного бюджетирования в различных сферах, отличаются успешными тосовскими практиками.

Четвертый этап будет включать активное информационное сопровождение деятельности ТОС.

По словам Светланы Бызовой, важная роль в реализации концепции развития ТОС отводится муниципалитетам – именно от действий на местах будет зависеть эффективность работы.

« В бюджете региона на 2024 год на поддержку общественных инициатив жителей предусматривается более 300 млн рублей



Татьяна ГОЛИКОВА:

## «Учитель воспитывает новое поколение граждан России»

В России состоялся форум классных руководителей и наставников

**В нем приняли участие три тысячи классных руководителей и кураторов среднего профтехобразования со всей страны, в том числе 23 педагога из Архангельской области.**

С приветственным словом к участникам проекта обратилась заместитель председателя Правительства РФ Татьяна Голикова.

– Уверена, что в Год педагога и наставника форум станет для вас особенным событием, – сказала она. – От учителя зависит очень многое, он воспитывает новое поколение, учит его справляться со сложностями и вызовами. Это и большая ответственность, и невероятно интересная и важная профессия.

Вице-премьер также отметила, что современное российское образование меняется, ведется большая работа по укреплению статуса педагога и его значимости в обществе.

– В нашей стране в последние годы, в первую очередь решениями Президента России, последовательно принимаются меры по укреплению авторитета и статуса учителей, педагогов, наставников, а также меры по их материальной поддержке. Год педагога и наставника – это логичное продолжение постоянной работы, которая ведется в стране, – сказала она.

Так, в рамках реализации национального проекта «Образование», который инициирован Президентом России, в новом учебном году открылись 155 новых школ, в рамках президентской программы завершился капитальный ремонт более чем в тысяче образовательных учреждений, проводились программы повышения квалификации учителей, совершенствовалась подготовка педагогов.

За счет федерального бюджета ежегодно в стране премируются лучшие учителя за достижения в педагогической деятельности. В Год педагога и наставника 1250 учителей уже получили денежное поощрение в размере 200 тысяч рублей. Кроме того, педагогические вузы оснащаются современным оборудованием и учебными материалами.

В Архангельской области в рамках нацпроекта «Образование» в этом году открыли самую большую в регионе школу на 1600 мест. Это пример создания образовательного учреждения с учетом современных требований к организации обучения и развития детей.

Кроме того, в селе Ильинское-Подомское Вилегодского округа в рамках госпрограммы «Развитие образования и науки Архангельской области» открыта начальная школа на 320 мест. В поселке Шалакуша Няндомского округа новая школа построена в рамках государственной программы «Комплексное развитие сельских территорий». Она рассчитана на 350 учащихся, а действующий при ней интернат может принять 80 человек.

Вектор нацпроекта «Образование» обращен также в сторону создания качественно новых условий для обучения детей с ограничениями по здоровью. 12 коррекционных школ области прошли модернизацию: закуплено оборудование под запросы конкретных учебных заведений, оснащены специализированные кабинеты.

Кроме того, Поморье – активный участник президентской программы модернизации школьных систем образования, цель которой не просто обновить здания, но и повысить качество образования. В прошлом году в области капитально отремонтировано 17 школьных зданий, в этом году еще 20, восемь из которых находятся в Архангельске.

« Современное российское образование меняется, ведется большая работа по укреплению статуса педагога и его значимости в обществе



## Виктор ИКОННИКОВ: «На арктической территории – ключевые проекты»

В столице Поморья состоялась научная конференция, посвященная истории и природе Земли Франца-Иосифа

**Она стала итоговым мероприятием, посвященным 150-летию со дня открытия архипелага Земля Франца-Иосифа – самой северной территории Архангельской области.**

В конференции приняли участие ведущие российские и зарубежные ученые в области естествознания и истории. Они рассказали о результатах проведенных на архипелаге биологических, геологических, историко-археологических и других исследований, а также обсудили перспективы освоения и популяризации знаний о Земле Франца-Иосифа.

Организатором события выступил национальный парк «Русская Арктика» – крупнейшая и самая северная особо охраняемая природная территория России, включающая в себя практически всю высокоширотную часть Архангельской области.

– Это своеобразное подведение итогов работы парка, приуроченное к 150-летию открытия архипелага Земля Франца-Иосифа. Мы организовали конференцию в два дня, потому что количество тем и участников было так велико, что они не уместались в один день, – отметил директор национального парка «Русская Арктика» Александр Кирилов.

История освоения Земли Франца-Иосифа неразрывно связана Архангельской областью. Первым предположение о существовании архипелага высказал Михаил Ломоносов. Практически все последующие экспедиции, которые уходили к островам, начинали свой путь от причалов Архангельска. И сегодня эта территория имеет глобальное значение для страны и развития международного сотрудничества.

Заместитель председателя правительства Архангельской области Виктор Иконников, обращаясь к участникам пленарного заседания конференции, отметил, что с момента начала освоения этих земель практически все экспедиции, которые уходили к островам, начинали свой путь из Архангельска.

– Архипелаг Земля Франца-Иосифа – часть Архангельской области уже практически 100 лет, с 1929 года. И мы этим очень гордимся. Благодаря этому мы являемся самым северным субъектом Российской Федерации. Острова Земли Франца-Иосифа – самые северные в Европе, поэтому мы настоящая Арктика благодаря этим территориям, – сказал зампред правительства области.

Виктор Иконников также отметил, что сегодня внимание к Арктике увеличивается, эта территория имеет глобальное значение для страны и для развития международного сотрудничества.

– На арктической территории реализуется множество проектов, включая сферу туризма. Уверен, что помимо истории архипелага и результатов его исследования участники конференции обсудят практические предложения, связанные с развитием этих островов, – сказал он.

В первый день конференции также работала секция «Природа архипелага Земля Франца-Иосифа», на которой прозвучали доклады, посвященные биоразнообразию территории (в частности, результатам исследований популяций белого медведя и атлантического моржа), динамике ледовой обстановки и сейсмическим наблюдениям в суровых условиях Арктики.

Участники конференции встретились в визит-центре «Арктическое посольство» напарка «Русская Арктика», где обсудили вопросы истории освоения этой территории, в состав которой входят 192 острова, и перспективы ее развития.

**Архипелаг Земля Франца-Иосифа – часть Архангельской области уже практически 100 лет, с 1929 года. И мы этим очень гордимся**

# Соловецкое достояние

На Соловках рассматривали проекты и направления стратегического развития и сохранения архипелага



Александр НИКОЛАЕВ

**Делегация Правительства Российской Федерации и Агентства стратегических инициатив во главе со Светланой Чупшевой посетила объекты культурного, исторического и православного достояния Соловецкого архипелага.**

Итогом двухдневной работы на Соловках стала стратегическая сессия, на которой вместе с губернатором Архангельской области Александром Цыбульским эксперты обсудили концепцию, первоочередные и стратегические шаги по сохранению и развитию Соловков.

Работа организована по результатам визита на Соловки в сентябре этого года заместителя председателя Правительства Российской Федерации, сопредседателя попечительского совета Фонда по сохранению и развитию Соловецкого архипелага Дмитрия Чернышенко.

Участники рабочей группы ознакомились с ключевыми историческими объектами и объектами культурного достояния, историей Соловецкого лагеря особого назначения, побывали в Спасо-Преображенском ставропигиальном мужском монастыре и скитах, ознакомились с туристической и паломнической инфраструктурой поселка.

Также вместе с губернатором Архангельской области Александром Цыбульским делегация Правительства РФ прошла по историческому паломническому маршруту: от губы Долгой по морю к острову Анзер с посещением Голгофо-Распятского и Свято-Троицкого скитов, поселка рабочих водорослевого комбината Ребола до острова Большая Муксалма.

Итогом осмотра ключевых точек соловецкого достояния стала стратегическая сессия, на которой обсуждались вопросы построения клиентского пути паломников, сохране-

ния объектов культурного наследия, существующих средств размещения и инфраструктуры, создания веломаршрутов и многое другое.

В работе стратсессии также приняли участие представители Фонда по сохранению и развитию Соловецкого архипелага, члены правительства Архангельской области, посредством видео-конференц-связи к обсуждению подключились игумения Ксения и наместник Соловецкого монастыря епископ Озерский Порфирий.

Открывая работу совещания, Александр Цыбульский поблагодарил делегацию за визит на Соловки в таком расширенном составе, предметный и кропотливый анализ всех направлений и выработку новых предложений для определения плана совместной работы.

– Соловки – это особенное место на карте России, да и всего мира. Стандартные подходы здесь точно невозможны. К развитию Соловков надо подходить аккуратно, понимая, что это в первую очередь святая земля, а не туристическая зона. Наша задача – сохранить дух Соловков, вернуть исторический долг этой земле, отреставрировать монастырь и скиты. Нужно привести в нормальное состояние инфраструктуру, при этом сохра-

нить хрупкую связь веков, которая на Соловках сходится, – сказал Александр Цыбульский.

Глава региона подчеркнул, что эксперты, которые работают на Соловках и готовят предложения по развитию архипелага, должны четко понимать и устанавливать Русской православной церкви.

– Соловки без Церкви и монастыря не имели бы той ценности и сакральности, которой обладают сейчас. Поэтому все, что здесь делается, должно проходить в абсолютной консолидации с позицией Русской церкви. Соловки – это территория духовного подвига, надо найти баланс, который позволит, с одной стороны, монашествующим здесь чувствовать себя комфортно, без излишнего давления от туристов, а те в свою очередь должны понимать духовную глубину этого места. В то же время люди, которые искренне хотят посетить Соловки, должны иметь эту возможность, – подчеркнул Александр Цыбульский.

Говоря о потенциале туристического и культурного развития Соловков, владыка Порфирий напомнил участникам стратегической сессии мнение Святейшего Патриарха Кирилла, высказанное во время его визита на архипелаг в августе этого года.

– Святейший сказал о своем видении идеала Соловков: в нем есть баланс, две стороны. Владыка говорил, что нельзя, чтобы блестели купола и в то же время оставались безотрадные лачуги в поселке, которые бросаются в глаза, – отметил епископ Озерский Порфирий. – Нужно не только восстанавливать монастырь, обеспечивая приличные условия для жизни братии и приезда паломников, но и развивать инфраструктуру в поселке.

Генеральный директор АНО «Агентство стратегических инициатив по продвижению новых проектов» Светлана Чупшева рассказала, что по поручению Дмитрия Чернышенко группа экспертов постаралась осмотреть все места паломников, туристические маршруты, пользовательские пути.

– Будем рады представить свое видение, свое впечатление от Соловков и предложить решения, которые мы выработали в ходе посещения. Это касается и брендинга, создания дизайн-кода архипелага, и развития территории, музейного дела, в целом местности. Надеюсь на плодотворное сотрудничество и взаимодействие в рамках такого важного для страны проекта, – сказала Светлана Чупшева.

Своим видением развития территории поделились все участники стратегической сессии. Результаты этой большой аналитической работы, конкретные предложения по формированию модели сохранения и развития Соловецкого архипелага будут представлены Дмитрию Чернышенко для их дальнейшего обсуждения на заседании попечительского совета во главе с патриархом Кириллом.

Соловецкий архипелаг – самый большой в Белом море, состоит из шести крупных и около сотни мелких островов. Историко-культурный комплекс внесен в список Всемирного наследия ЮНЕСКО как выдающийся пример архитектурного ансамбля или ландшафта, который иллюстрирует значимый период человеческой истории.



## «Кегостровский парус» мастерицы из Архангельска

Архангельская мастерица Наталья Кузьмина представила Поморье на Всероссийском фестивале «Вышитая Россия»

**Работа северянки «Кегостровский парус», рассказывающая о традиционных морских промыслах Поморья, стала частью уникальной вышитой энциклопедии страны.**

Всероссийский фестиваль «Вышитая Россия» состоялся в Чебоксарах. Тысяча мастеров со всей страны представили вышитые географические карты.

Фестиваль является продолжением проекта 2022 года «Вышитая карта России». Тогда была создана уникальная семиметровая вышитая карта страны, где каждый регион был представлен в традицион-

ных для него узорах и орнаментах. Инициатива осуществлялась при поддержке Министерства культуры РФ, Федерального агентства по делам национальностей и правительства Чувашии.

В Поморье над созданием карты Русского Севера в прошлом году трудились архангельские вышивальщицы: мастер народных художественных промыслов Архангельской области, педагог Детской школы народных ремесел **Дарья Громова** и ее ученица **Валерия Бандаренко**. В своей работе они представили все разнообразие муниципалитетов области, использовали узоры, воссозданные по этнографическим образцам.

На фестивале «Вышитая Россия» мастера составляли вышитую энциклопедию страны, по которой можно будет изучать ее историю, географию, культурные особенности, природные богатства и даже туристическую привлекательность.

Народный мастер РФ **Наталья Кузьмина** свою работу «Кегостровский парус» посвятила жителям Русского Севера, поморам – сильным духом людям, осваивающим северные рубежи России.

В вышивке отражена природа края: северное сияние, перелетные птицы, семга, идущая на нерест, чайки, речные и морские волны, омывающие остров, береговые



камни. В работе содержатся символы, отсылающие к старым поморским картам и лоциям: мельницы, которыми раньше славился Кегостров, створный знак, служащий ориентиром для мореходов, обетный крест, который ставился в память о чудесных спасениях на море, роза ветров.

Сам холст натянут на деревянную раму, в основании – кусок древесины, выброшенный морем. Для оформления и закрепления вышивки мастером выбраны швейные техники, применявшиеся в старину для шитья парусов. Цвет работы символизирует светлые краски Севера – белых снегов, белых ночей, Белого моря.



### Учитель – человек, который ведет за собой

**Для детского кардиолога Антона Шумова опыт преподавателя стал решающим в выборе профессионального пути.**

Он родом из Мезени, там окончил школу, приехал в Архангельск, где поступил в СГМУ.

– Моя студенческая жизнь всегда была очень насыщенной, я и сегодня занимаю активную жизненную позицию. С первого курса начал заниматься научно-исследовательской работой, познакомился со своим учителем и наставником профессором **Валерией Ивановной Макаровой**, – говорит детский кардиолог, руководитель Северного детского кардиологического консультативно-диагностического центра на базе СМКЦ имени Н. А. Семашко **Антон Шумов**.

Врач рассказывает, что в студенчестве хотел стать акушером-гинекологом и помогать малышам появиться на свет, но после знакомства с Валерией Ивановной «заболел» детской кардиологией.

– Уже с конца первого курса я четко понимал, что, кроме этого направления, другого быть не может. И все последующие шесть лет обучения в вузе и ординатуре я посвятил детской кардиологии, – говорит Антон Шумов.

Кардиолог занимался исследованиями сердечно-сосудистой системы у детей, которыми делился с коллегами на различных конференциях, где впервые попробовал себя в роли спикера и модератора. Выступал Антон Шумов и на международных площадках.

Кроме профессиональной деятельности детскому кардиологу интересна и общественная работа. Так, в 2019 году он принял участие в конкурсе «Молодые лидеры Поморья». Победил и сегодня входит в кадровый резерв губернатора Архангельской области.



### Куклы – это не просто игрушки

**Мастерица из Архангельска Кристина Воронцова в этом убедилась, создавая кукольные шедевры.**

Каждый мастер, который что-то создает своими руками, вкладывает в свои изделия любовь и заботу, давая жизнь уникальным вещам с душой и неповторимым характером. А тряпичные куклы архангельской мастерицы – не просто детская игрушка, это настоящее произведение искусства.

Рукоделию **Кристина Воронцова** нигде не училась, а создавать очаровательные и забавные образы, которые радуют и взрослых, и детей, ей помогает врожденный художественный вкус.

– Куклами я занимаюсь уже седьмой год, но рукоделие всегда было в моей жизни, с самого детства. Люблю вязать, шить, вышивать, и именно в куклах удается воплотить все эти направления.

Для меня вдохновение – это, наверное, какие-то детали. Некоторые любители моих кукол говорят, что их привлекают определенные аксессуары, что-то такое маленькое. Поэтому меня может вдохновить, к примеру, как вот в этой кукле, буквально жемчужинка, – делится мастерица.

Кстати, для изготовления своих кукол она использует только качественные и натуральные материалы – хлопок, шерсть мериноса, невероятно приятный на ощупь искусственный мех и бархат.

В каждую куклу, которую создает Кристина, она вкладывает частичку своей души. И каждая обладает собственным характером – нежная кокетка, задорная хулиганка, деловая стилиста, веселая хохотушка. Именно поэтому их часто выбирают в качестве подарков для близких, ведь они отличаются особой заботой и любовью к деталям.



### Производить свое, отечественное!

**Вопрос импортозамещения сейчас в России стоит достаточно остро. Предприниматели Архангельска и области не остаются в стороне, а занимают освободившиеся места на рынке.**

Одна из таких идей появилась у предпринимателя, инженера **Михаила Саблина**. Он основал компанию по производству оборудования для цифровых типографий.

– В прошлом у нас была небольшая типография и печатный салон, где мы изготавливали и бумажную печатную продукцию, и сувениры – футболки, кружки и прочее.

Импортное печатное оборудование очень дорогое, и не каждый может позволить себе его купить, а российского попросту нет. Я как инженер-автоматчик по образованию решил разработать свое оборудование, – рассказывает Михаил Саблин.

Цельх 10 лет северянин создавал компанию, которая сегодня такое оборудование производит.

– Нам очень помогают развиваться Агентство регионального развития и Центр поддержки экспорта. В целом я чувствую поддержку правительства области и губернатора, в прямом взаимодействии работаем с министром промышленности. Знаю, что любой запрос местные органы власти помогут решить, – делится предприниматель.

Оборудование компания планирует поставлять в страны ближнего зарубежья – например, Казахстан и Беларусь.

– Считаю, что нужно поднимать российское производство, высокотехнологичную отрасль. И Архангельская область – одно из лучших мест для этого, – говорит Михаил Саблин.

Сегодня компания выпускает биговальные машины, а также работает над запуском производства флаторезок, ламинаторов и фальцевальных машин.



### Мозаика в подарок Архангельску на 440-летие

**Художник-маринист, член Российской ассоциации художников-маринистов Сергей Звягин нарисовал старый Архангельск.**

Картину в мозаичном исполнении установили на входе в Петровский парк. Проект два года назад был представлен общественности и поддержан губернатором **Александром Цыбульским**. Панно размером 21 на 3 метра изготовлено на Комбинате монументально-декоративного искусства. Всего было подготовлено 23 разноцветных модуля из смальты. Сцепленные кусочки мозаики смонтированы на специальный морозостойкий клей. Мастера при установке контролировали каждый этап работы.

– Город наш и наш край полны морского наследия. Это и морская деятельность, и морская культура, и наша знаменитая мореходка. Панно отражает и архитектуру Архангельска – на нем часть сохранившихся исторических зданий – Гостиницы дворы, бывшее здание таможни, где сегодня располагается морской музей, Соловецкое подворье. Конечно, я работал и с документальными материалами, со старыми фотографиями. В итоге сложился вот такой образ, – рассказал **Сергей Звягин**.

Художник также отметил, что морское наследие и его влияние на формирование социокультурного пространства – это тема его научных изысканий. Сергей Звягин является научным сотрудником лаборатории биоресурсов и этнографии Лавровского центра, кандидатом философских наук.

Отметим, что над созданием панно работала команда выпускников Строгановки под руководством архитектора **Алексея Якименко** и художника **Натальи Аникиной**.



### Проект на радость детворе

**В Архангельске реализован наставнический благотворительный проект «Ура, каникулы!».**

Этот проект придуман и воплощен в жизнь активными общественниками и ветеранами-наставниками Архангельска.

– В течение всего лета ребята, которые никуда не уехали из города, активно и организованно проводили время, знакомясь с историей, культурой родного края через рукоделие, творчество, прикладное искусство, – рассказала заместитель председателя совета ветеранов Архангельска **Светлана Романова**.

Юных участников проекта с радостью принимали в Клубе любителей лошадей на острове Краснофлотском. Здесь через общение с животными в детях развивают чувство доброты и милосердия, а еще уверенность в себе, ведь каждому ребенку предоставляется возможность прокатиться верхом на лошади. В клубе ребят встречала активистка женсовета округа Варамино-Фактория **Наталья Порофиева** с командой добрых девушек-волонтеров.

Ребятам посчастливилось побывать в Сийском монастыре благодаря проектной деятельности еще одной активной общественницы – **Веры Костылевой**.

А в одном из отделений Архангельского центра социальной помощи семье и детям прошел кулинарный поединок «Вкусное творчество», в котором приняли участие юные художники и кулинары одновременно. 13 ребят распределились на команды, в каждой был назначен шеф-повар. Из повседневного набора продуктов, в основе которого были сезонные овощи, необходимо было создать не просто что-то съедобное для полезного перекуса, главное – чтобы блюдо было красиво оформлено и интересно представлено членам жюри. В конечном итоге все справились с заданием и получились красочные, вкусные и полезные кулинарные шедевры.

## Давай вступай!

Все больше медиков Архангельской области становятся участниками федерального регистра доноров костного мозга

**В рамках Всероссийского марафона донорства крови и костного мозга #ДавайВступай! в Северном медицинском центре имени Н. А. Семашко прошла выездная акция Архангельской станции переливания крови.**

В ходе акции федеральный регистр доноров костного мозга пополнили более 60 специалистов медцентра. Перед этим сотрудники Архангельской станции переливания крови рассказали, как проходят забор крови

для типирования и сама процедура донорства, ответили на вопросы участников мероприятия.

После лекции и беседы с врачом-трансфузиологом все желающие специалисты центра, а их оказалось 60, сдали по пять миллилитров крови из вены, тем самым став потенциальными донорами федерального регистра доноров костного мозга.

Значимость мероприятия отметил министр здравоохранения Архангельской области Александр Герштанский.

– Мы искренне благодарны медицинским работникам

за готовность прийти на помощь пациенту, даже не находясь при исполнении профессиональных обязанностей. Люди, связанные с медициной, лучше других понимают, как важно использовать все возможности для спасения человеческой жизни, – подчеркнул глава ведомства.

Всего в данный момент в регистр потенциальных доноров костного мозга вошли порядка 1300 северян. Теме донорства уделяется особое внимание. Например, в течение месяца в стране проходит масштабный марафон #ДавайВступай!, который стартовал в начале осени в



Улан-Удэ, а завершится в Архангельске 10–11 ноября.

Мероприятие призвано привлечь внимание людей к донорству крови и гемопоэтических стволовых клеток. Амбассадором события выступает Артем Алискеров, который смог побороть

страшный диагноз – острый лимфобластный лейкоз, пережив 31 курс химиотерапии. За два с половиной месяца он должен посетить 73 города России и в каждом пробежать 42 километра.

Вступить в федеральный регистр доноров кост-

ного мозга могут граждане в возрасте от 18 до 45 лет. Для этого нужно подать заявление на портале «Госуслуги» или обратиться в регистратуру Архангельской станции переливания крови в рабочие дни с 8:30 до 12:30.



### Северянка завоевала серебро на первенстве мира по дзю-джитсу

Соревнования прошли в Астане (Казахстан), где архангелогородка Дана Головка выступила в составе сборной России.

Девушка начала заниматься дзю-джитсу еще в первом классе и с тех пор показывает впечатляющие результаты. Дана несколько раз занимала первые места на российских соревнованиях и выигрывала золото на областных соревнованиях.

– Я ездила на сборы в Санкт-Петербург, каждый день в течение двух недель проходили утренние и вечерние тренировки, – рассказывает Дана о подготовке к первенству.

В Астане северянка провела четыре боя, выступая в возрастной категории до 16 лет в дисциплине «файтинг». Она соревновалась с девочками из Греции, Франции и Колумбии, проходя состязания с большими эмоциями и напряжением.

– Самым ярким выдался первый бой, потому что присутствовало некоторое волнение. Была очень напряженная встреча, – рассказывает Дана.

Спортсменку поддерживала и готовила ее тренер и наставник – президент федерации дзю-джитсу Архангельской области Александр Иванов.

– Это первый юниор в истории дзю-джитсу Архангельской области, чему я очень рада. Я надеюсь, что это только начало, у нас есть еще много талантливых спортсменов, которые смогут достойно представлять наш регион, – говорит Александр Иванов.

Нашу землячку и ее одноклубников ждут Всероссийские игры боевых искусств в Анапе и соревнования Северо-Запада России, которые пройдут в Архангельске. Впервые регион примет соревнования по дзю-джитсу на таком высоком уровне.



### В Архангельске проходит акция «Один килограмм добра»

Это программа оказания адресной продуктовой помощи нуждающимся: малоимущим семьям с детьми, многодетным семьям, пожилым людям.

– Каждый житель может помочь одним килограммом продуктов, и мы таким образом можем собрать продуктовый набор для семьи, оказавшейся в сложных жизненных условиях. Только в августе наш фонд в рамках акции обеспечил продуктами 35 семей. В наборы мы кладем все необходимое – макаронные изделия, крупы, сахар, чай, кондитерские изделия, растительное масло, мясные и овощные консервы, муку и многое другое. Один набор – это около 12 килограммов продуктов первой необходимости, – рассказывает руководитель проектов благотворительного фонда «Взамен» Ольга Шевела.

А накануне 1 сентября фонд организовал сбор школьных канцелярских товаров. Они отправились в семьи, где дети пошли в школу с началом учебного года. Большую помощь фонду в этом сборе оказали волонтеры САФУ. В данной акции ребята участвуют ежегодно.

Кроме того, отзывчивые горожане приносят в фонд для нуждающихся одежду, обувь и детские игрушки. Как отмечает мама троих детей Наталья Лыткина, не в каждой семье могут позволить себе лишние траты. К тому же для нее ничего не стоит отдать деткам хорошие вещи, из которых уже выросли ее собственные.

Принять участие и принести свой килограмм в благотворительный фонд «Взамен» может любой желающий. Постоянный день приема помощи – среда с 18:00 до 20:00. Адрес – улица Гагарина, 14, второй подъезд, вход со стороны проезжей части.



### «Радеюшка» погрузила россиян в мир народной песни

Коллектив достойно представил Поморье на главном фестивале славянской культуры.

XII Межрегиональный творческий фестиваль славянского искусства «Русское поле» состоялся в столичном музее-заповеднике «Коломенское».

В этом крупнейшем фольклорном мероприятии страны, прошедшем под девизом «Традиции и ценности – достоинство России!», принял участие заслуженный коллектив народной творчества – театр фольклора «Радеюшка» Дома народного творчества Архангельской области.

По словам руководителя фольклорного коллектива Зинаиды Поповой, участие в фестивале «Русское поле» стало завершающим событием в 88-м творческом сезоне театра.

– Для нас участие в таком грандиозном празднике – это возможность погрузиться в мир народной песни. Огромное количество коллективов представляли свои регионы на разных площадках музея-заповедника «Коломенское» в Москве, где «Радеюшка» достойно представила родную Архангельскую область, – сказала Зинаида Попова.

Напомним, что театр фольклора «Радеюшка» – один из старейших коллективов области: он создан в 1935 году. В репертуаре – протяжные, лирические, хороводные, плясовые песни Архангельской области. Коллектив ведет активную гастрольную деятельность, постоянный участник различных фестивалей и конкурсов.

Кроме того, артисты проводят большую работу по популяризации северного фольклора. Так, в рамках проекта «В гостях у «Радеюшки» северяне знакомятся с лучшими коллективами Архангельской области, в репертуаре которых традиционный песенно-танцевальный фольклор Русского Севера.



### Растить детей в комфорте

Министерство труда, занятости и социального развития Архангельской области запустило информационный проект о мерах поддержки семей с детьми в регионе.

О субсидии на улучшение жилищных условий при рождении одновременно трех и более детей рассказала ведущий специалист отделения соцзащиты по Соломбальскому округу Анна Хлебникова.

– Важными условиями для получения этой субсидии является проживание на территории Архангельской области, регистрация семьи в качестве многодетной на момент обращения с заявлением о назначении субсидии, а также наличие гражданства Российской Федерации у детей.

Право на получение субсидии на улучшение жилищных условий возникает спустя два месяца со дня рождения детей. А размер субсидии в 2023 году составляет 2 миллиона 282 тысячи 176 рублей.

С заявлением о предоставлении субсидии на улучшение жилищных условий семье, в которой родились одновременно трое или более детей, можно обратиться в отделение социальной защиты населения. Список предоставляемых вместе с заявлением документов размещен на сайте соцзащита29.рф, – рассказала Анна Хлебникова.

Отметим, что данная мера поддержки в нашем регионе появилась в 2020 году. Многодетная семья вправе использовать средства субсидии на приобретение квартиры, дома или их строительство. Причем если это квартира, которая является объектом долевого строительства, то ввод многоквартирного жилого дома в эксплуатацию должен быть не позднее 36 месяцев, следующих за годом выдачи свидетельства.



### Архангельские поисковики работали в Беларуси

Поисковые мероприятия проходили в Витебской области.

Совместно с белорусским поисковым отрядом «Разведчики воинской славы» участники РОО «Архангельский региональный учебный поисковый центр» провели поисковую экспедицию в Республике Беларусь в рамках проекта «Шаг навстречу. Сохраняя память о войне» и «Вахты Памяти – 2023».

Этот проект получил грант Губернаторского центра «Вместе мы сильнее» и был поддержан администрацией Архангельска.

– Мы отправились в деревню Любово, где в лесу были обнаружены три солдатские каски. Когда начали вести раскоп, оказалось, что это был минометный расчет. Нами совместно с поисковым отрядом «Разведчики воинской славы» были обнаружены и подняты останки четырех павших бойцов. Кроме того, мы обнаружили неразорвавшиеся мины. Срочно была вызвана бригада разминирования, и мины были успешно сданы в нужные руки, – поделилась впечатлениями о буднях поисковиков в Беларуси участница экспедиции архангелогородка Светлана Козина.

Шесть дней поисковики работали в деревне Матейково на раскопках на АНП-10 (артиллерийский наблюдательный пункт). Здесь в июле 1941 года почти месяц стойко держали оборону советские солдаты.

– В поисковую экспедицию я поехала впервые. За две недели работы узнала много интересного. Очень познавательно наблюдать за работой профессионалов – Елены Редзвецкой и Валерия Сысоева – поисковиков с многолетним стажем, – говорит Светлана.

# По долгу чести,

Минувшая неделя у людей старшего поколения выдалась хлопотной, волнительной и трогательной.

Елена ТЕРЕБОВА

**Этот праздник – дань уважения зрелости, опыту, мудрости – всему тому, что с годами приобретает человек-труженик. Что может быть важнее людей, которые знают так много об этой жизни, обладают мудростью, опытом, добротой.**

## СЕВЕРНЫЙ ОКРУГ ЧТОБЫ НИКТО НЕ ЧУВСТВОВАЛ ОДИНОЧЕСТВА

Совет ветеранов Северного округа в ноябре отметит 30-летие. В состав общественной организации входят восемь «первичек», которые объединяют почти две тысячи человек. В конце сентября состоялось заседание окружного совета, чтобы подвести итоги работы и определить план мероприятий к круглой дате.

Два года назад совет возглавила Татьяна Варлыгина. Под ее руководством в рядах общественников кипит активная работа. В приоритете активистов – помощь российским военнослужащим, участвующим в спецоперации. Помимо участия в сборе гуманитарной помощи окружной совет считает важным заниматься просветительской работой в сфере патриотического воспитания.

– Из-за коронавирусной инфекции эта работа серьезно ограничивалась, а сейчас мы понимаем, что ее необходимо возобновлять, проводить беседы со школьниками, мастер-классы. Ребята с большим интересом участвуют в таких мероприятиях, слушают истории о детях войны, о том, как северяне помогли фронту, – рассказывает Татьяна Матвеевна.

В совете часто организуют экскурсии, пользуясь льготами проекта «Культурный саквож» для северян серебряного возраста. Проект реализуется министерством культуры Архангельской области совместно с государственными учреждениями культуры региона для граждан старше 60 лет и ветеранских организаций.

В этом году большая работа проводилась в связи с введением областным законом статуса «дети войны». Совместно с отделением социальной защиты совет организовывал торжественные вручения удостоверений и знаков. Для всех желающих в совете проводят лекции медицинских специалистов. Например, недавно здесь состоялась встреча с врачом-геронтологом на тему артериальной гипертензии в пожилом возрасте. Анатолий Николаевич Галушин работает в Архангельской городской клинической больнице № 6 с 2017 года: сначала трудился участковым врачом-терапевтом, а с августа 2019 года – на должности заведующего терапевтическим отделением поликлиники. В 2019 году Анатолий Николаевич прошел дополнительное обучение и получил специализацию врача-геронтолога. В течение года он безвозмездно ведет просветительскую работу с представителями старшего поколения Северного округа. Проведены лекции по актуальным темам: «Диетотерапия в пожилом возрасте», «Психоэмоциональное здоровье в пожилом возрасте», «Изменения иммунной системы в пожилом возрасте» и другие.

Председатель совета ветеранов Северного округа Татьяна Варлыгина считает 1 октября



праздником мудрости и заботы. В этот день ветеранов поздравили на традиционном концерте в культурном центре «Северный» («Мы к вам с поклоном и любовью!»).

– Это повод еще раз вспомнить, поощрить, высказать благодарность нашим ветеранам труда, труженикам, которые с небывалой отдачей работали на предприятиях. Спасибо нашим депутатам, которые всегда помогают организовывать мероприятия и акции! Северный округ – особенный, предприятия лесной и целлюлозно-бумажной промышленности закрылись, поэтому заботиться о ветеранах должны мы. Им дорогое внимание, участие в культурных программах, чтобы никто не чувствовал

себя одиноким, – говорит Татьяна Варлыгина.

## ЛОМОНОСОВСКИЙ ОКРУГ МОЛОДЫЕ, ЭНЕРГИЧНЫЕ, ЗНАЮЩИЕ

У совета ветеранов появилось знамя. Его подарили депутаты городской Думы от Ломоносовского округа Архангельска и областного Собрания депутатов, которые накануне Дня пожилых людей пришли поздравить активных общественников.

– На встрече ветераны округа предложили создать единую команду депутатов Ломоносовского округа, народные избранники поддержали такую идею. Будем совместными усилиями развивать и украшать наш округ, – рассказала председатель совета ветеранов Ломоносовского округа Вера Чурносова.

По ее словам, депутаты Сергей Чанчиков, Ольга Шананина, Александр Гурьев, Виктор Заря, Александр Назаренко всегда идут навстречу активистам ветеранского движения, помогают организовывать мероприятия, акции.

– Приятно к празднику мудрости слышать добрые слова, что мы молодые, энергичные, знающие! Дела делаем вместе на одном дыхании,

понимаем друг друга. У друзей ведь так и бывает! Большая благодарность за знамя Ломоносовского совета ветеранов! Радости нет предела! Получили в подарок музыкальные номера от школы искусств «Гармония», поздравления от руководителя ВПЦ «Вымпел», сводного отряда «Феникс» Любови Назаровой, а от Валентины Сыровой – футболки для команды спортсменов. Спасибо всем за то, что вы есть! – поблагодарила гостей за поздравления Вера Чурносова.

Сейчас основное направление деятельности окружного совета – патриотическое воспитание молодежи. Это просветительские мероприятия, гражданско-патриотическое воспитание, развитие духов-

## уважения и мудрости

Всем городом мы поздравляли наших старших горожан с Днем пожилых людей



ной и нравственной культуры подростков. Совместно с участниками войны, жителями блокадного Ленинграда, тружениками тыла ветераны, получившие статус «дети войны», проводят в школах уроки мужества, организуют митинги, посвященные Дню защитника Отечества, Дню Победы, Дню памяти и скорби. Возлагают цветы к памятникам, монументам и мемориалам, где похоронены участники войны.

Много времени уделяется работе по повышению уровня социальной защищенности ветеранов Ломоносовского округа, объединению усилий для эффективной помощи нуждающимся в социальной поддержке гражданам старшего поколения. Совет ветеранов принимает активное участие в сборе гуманитарной помощи для участников специальной военной операции, которая передается региональному отделению партии «Единая Россия».

Кроме того, ветеранская организация выступила инициатором акции «Письмо солдату». По словам ветеранов, эта традиция берет свое начало еще с Великой Отечественной войны, когда письмо было радостной весточкой для солдата, придавало ему сил. Дети в своих письмах выражают слова благодарности всем тем, кто сейчас защищает нас, желают успешного выполнения боевых задач и возвращения защитников домой живыми и здоровыми. Свои письма ребята украшают рисунками, георгиевскими ленточками и складывают треугольниками.



### ОКТАБРЬСКИЙ ОКРУГ ДРУЖНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ

**В совет ветеранов Октябрьского округа Архангельска входят 53 первичные организации, которые объединяют более пяти тысяч человек.**

Ко Дню пожилых людей здесь чувствовали активистов на встрече в Октябрьской городской библиотеке имени Н. К. Жернакова. Традиционно к празднику организуются экскурсии, и в этом не оценима поддержка депутата областного Собрания Надежды Виноградовой.

О том, чем живет организация, рассказала председатель совета ветеранов Октябрьского округа

Галина Масленникова. По ее словам, в этом году основная деятельность совета ветеранов была связана со специальной военной операцией. Ветераны участвовали в организации сбора гуманитарной помощи для участников СВО совместно с ветеранской организацией налогового управления и молодежным советом.

В городской совет ветеранов для отправки в Донбасс были переданы коробки с детской литературой, активное участие члены организации принимают в плетении маскировочных сетей.

На городской конкурс «Социальная звезда», который ежегодно проводит администрация Архангельска, окружной совет подготовил четыре конкурсные работы. Напомним, конкурс «Социальная звезда» проводится для обществен-



ных организаций, объединяющих людей пожилого возраста, в том числе с ограниченными возможностями здоровья, а также для активистов ветеранского движения, неравнодушных к жизни родного города.

В числе отобранных работ – отчет первичной организации ветеранов налогового управления (он занял первое место в номинации «Лучшая ветеранская организация») и деятельность еще одной «первички» – хора ветеранов Великой Отечественной войны и труда «Славянка», который представила **Антонина Николаевна Попова**, – в номинации «Творчество – жизнь!». Хор был создан в 1995 году по инициативе совета ветеранов Октябрьского округа Архангельска, и сейчас в этом коллективе они демонстрируют искрен-

ность и широту души в песенном творчестве.

– В сентябре у нас состоялся президиум совета ветеранов Октябрьского округа – поставлены задачи на вторую половину года и подведены итоги работы за полугодие. Мы начали готовиться к проведению отчетно-выборной конференции, которая запланирована на март 2024 года, – рассказала Галина Масленникова.

Большая работа проводится советом в сфере патриотического воспитания, ее ведет член совета **Вера Архиповна Кравченко**.

Ветераны участвуют в школьных мероприятиях, проводят беседы на уроках, в этом году со школами №№ 1, 6, 14 организовали акцию «Письмо солдату» для отправки посланий от детей на фронт.

Еще одна инициатива, которая становится традицией, – возложение цветов на могилы ветеранов, у которых не осталось родственников. Ведется и активная волонтерская работа социальной группы совета – она готовит поздравления с юбилеем ветеранов в медицинских учреждениях и на дому.

– У нас очень дружное объединение, главное, за чем к нам приходят, – это общение, желание оказать посильную помощь и получить от этого удовольствие. Хочу обратиться ко всем людям почтенного возраста: будьте всегда здоровы и одарены заботой, уважением, пониманием не только близких, но и окружающих вас людей, – отметила Галина Масленникова.

# Майская Горка: курс на развитие

Депутат гордумы Мария Харченко: «У самого молодого округа города большие перспективы, ну а для меня лично это самый лучший округ, потому что я здесь выросла и живу сегодня»

Наталья ЗАХАРОВА,  
фото: Иван МАЛЫГИН

**Благоустройство общественных пространств, ремонт проездов во дворах, строительство Московского проспекта, ремонт учреждений культуры – позитивные перемены и проблемные точки территории мы обсудили с народным избранником в рамках рубрики «Прогулка с депутатом».**

## МЕСТО ВСТРЕЧИ – ПАРК ЛЕНИНА

В прошлом году парк имени В. И. Ленина был благоустроен в рамках программы «Формирование комфортной городской среды».

Это один из самых масштабных проектов последних лет: 3200 квадратных метров – объем укладки брусчатки, порядка трех километров – объем установки бортового камня. Новые светодиодные светильники, детская, спортивная площадки и тихая зона отдыха с шезлонгами и гамаками – все это появилось на месте заросшей ивняком болотины.

– Парк – это наша общая победа: мы всем округом боролись за то, чтобы здесь было благоустройство. Сначала силами ТОСа обустроивались дорожки, потом мы участвовали в городском конкурсе «Бюджет твоих возможностей», и, наконец, наш парк занял первое место в голосовании по проекту ФКГС. Большой вклад в эту победу внесли активисты местного совета ветеранов, – рассказывает Мария Харченко.

Но, по словам депутата, остались и проблемы: недостаточное озеленение, подтопления, состояние детского оборудования – родители жалуются на ненадежность крепления некоторых элементов. Кроме того, в печальном состоянии находится постамент памятника Ленину.

– В прошлом году тут плитку клали, но все отвалилось, поскольку ребята на скейтах используют постамент в качестве препятствия для своих трюков, – подключается к разговору глава округа Андрей Попов. – В этом году снова проведем ремонт, а чтобы подорожки не ломали, думаем обнести этот участок цветником, закрыв доступ к постаменту. Что касается подтопления территории, взяли пробу – это не протечка РВК, вода здесь грунтовая. Будем решать проблему.

Большие вопросы были к разбитым внутривдоровым проездам вдоль парка. Один – у дома № 165 на проспекте Ленинградском – отремонтирован в прошлом году. Всю картину портит второй – у дома № 167.

– Часть этого проезда принадлежит территории пятиэтажки, из-за чего и возникают сложности. Самим жильцам вряд ли под силу отремонтировать дорогу – это очень дорого, а здесь живут в основном пенсионеры. Обращались и к руководству магазина, который размещен на первом этаже, но там отказались вкладываться. Возможно, придется сделать перемерзание и уже после ремонтировать проезд, поскольку в таком виде его оставлять никак нельзя, – говорит Мария Борисовна.

Волнует местных жителей и «наливайка» по соседству с парком. Горячительные напитки здешние по-



купатели любят распивать под открытым небом, для такого «релакса» и условия подходящие – скамейки, гамаки, шезлонги.

– В этом году депутаты областного Собрания внесли изменения в местный закон, согласно которым залы обслуживания в заведениях общепита, размещающихся в жилых домах, должны быть не менее 70 квадратных метров. На мой взгляд, в этой «наливайке» площадь значительно меньше. Я неоднократно писала обращения в УМВД, но до сих пор ничего не решено. Опасаемся также, что они перекупят соседнее помещение и расширятся, – говорит депутат.

Продавец Ирина из магазина одежды по соседству подтвердила: хозяин «алкошопы» предпринимает к этому усилия.

## БЛАГОУСТРОЙСТВО ТРЕБУЕТ ПРОДОЛЖЕНИЯ

**Парк Ленина стал одним из любимых мест отдыха жителей Майской Горки. А какие еще территории округа в первую очередь требуют благоустройства?**

– Очень хочется продолжения парка за улицей Чкалова. Сейчас это затопленная территория, заросшая деревьями. Активисты совета ветеранов 3-го лесозавода любят вспоминать, как хорошо там было раньше: стояла танцплощадка, все по вечерам собирались, танцевали, знакомились, влюблялись. Хотелось бы возродить это, – делится Мария Харченко.

Еще одна мечта местных жителей – облагородить береговую линию в Майском парке.

– Это глобальный проект, и реализовать его можно только при помощи федерального финансирования. Но перспективы есть: сегодня действует программа берегоукрепления, в которую нам очень хотелось бы попасть. Знаю, что и губернатор взял этот вопрос себе на карандаш. Если все получится, то я бы видела там набережную наподобие той, что построена за Молодежным сквером, – говорит депутат.

Ну а пока в рамках ФКГС в округе Майская Горка велись работы по

благоустройству территории между домами № 9 и № 5, корп. 1 на улице Федора Абрамова.

## СОВСЕМ НЕ КОСМОС

**Следующая точка маршрута – культурный центр «Космос». В этом году по инициативе народного избранника администрация Архангельска выделила средства на покраску пола и сцены в зрительном зале, замену обшивки стен, установку противопожарной сигнализации.**

Однако все это, по словам депутата, латание дыр. КЦ сегодня нужен глобальный ремонт. Тем более что площадка более чем востребована: здесь проходят окружные праздники, дети, взрослые и ветераны ежедневно занимаются в кружках. Это творческий дом для звездного цирка «Весар», знаменитого хора русской песни «Реченька» и других не менее достойных коллективов.

– К сожалению, мы не попадаем ни в какую федеральную программу ремонта учреждений культуры. Сегодня такие программы реализуются только в сельской местности. Считаю, стоит предложить варианты включения в эту программу территорий Арктической зоны и Дальнего Востока, чтобы и в наших городах тоже была возможность проводить ремонт и реконструкцию учреждений культуры. Мы регулярно поднимаем этот вопрос в министерстве культуры Архангельской области, а пока решение не найдено, вынуждены латать дыры, – рассказывает Мария Харченко.

С культурой соседствует и спорт: рядом с КЦ в 2020 году построена футбольная площадка. Средства выделены из городского бюджета, опять же с подачи депутатов гордумы. К спортобъекту есть ряд нареканий.

– Не очень бережно относились к этому полю, даже опору металлическую выломали. Сейчас работаем с подрядчиком по исполнению гарантийных обязательств, – говорит наша собеседница. – Вообще, в этом районе не было спортивных объектов, поэтому футбольное

поле очень востребовано – здесь каждый день играют ребята, собираются на дворовые турниры.

## НОВЫЙ АСФАЛТ ДЛЯ ДВОРОВ

**Реализуется в Майской Горке и городская программа по ремонту дворовых проездов, инициированная депутатами Архангельской гордумы. В этом году новый асфальт уложили на улице Дачной между домами № 51 и № 51/1 и на проспекте Ленинградском, 159.**

Кроме того, средства выделяют в рамках предложений депутата. Один из примеров – отремонтированный проезд у дома № 171, корп. 1 на проспекте Ленинградском. Заодно удалось решить одну из злободневных проблем пятиэтажки.

– Здесь топило половину территории и даже вход в последний подъезд, – объясняет Мария Харченко. – Поэтому не только уложили новый асфальт, но и отремонтировали дренажно-ливневую канализацию. Теперь дорога ровная, а главное – сухо.

Еще один из проездов отремонтирован на улице Холмогорской, 16. Территория преобразуется в первую очередь благодаря активности председателя совета дома Любви Беззыйко. Так, в этом году по инициативе депутатов здесь также планируется привести в порядок детскую площадку – на эти цели из городского бюджета выделено порядка 500 тысяч рублей.

Один из проблемных дорожных вопросов – проход вдоль парка имени Ленина. Большинство людей, идущих из парка или с остановки, пользуются проходом вдоль школы № 95. Однако по требованиям антитеррористического законодательства территорию вечером закрывают, и людям приходится идти в обход. Летом – сухо, а в межсезонье – по уши в грязи.

– Неоднократно поднимали этот вопрос. Это одна из актуальных проблем, с которой жители постоянно обращаются: закончился парк – закончилась дорога. И со школой

общались – они тоже не могут открытыми оставить ворота, это запрещено, – делится депутат.

## КОМУ МЕШАЕТ СТРОИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОГО?

**Одна из самых масштабных строек последнего десятилетия – продление Московского проспекта. Какие перспективы откроет новая магистраль?**

– Даже на моей памяти уже лет 10 мы говорим о необходимости продолжения Московского проспекта. В первую очередь это возможность для жителей Майской Горки, которая активно застраивается, избежать транспортного коллапса. Кроме того, благодаря реализации этого проекта начнется большая стройка в районе улицы Ленина. Здесь уже возведена школа на 1600 мест, которая открыла свои двери 1 сентября этого года, проектируется еще одна – на 860 мест, – рассказывает Мария Харченко.

Решен и вопрос с расселением деревянных домов, которые попали в план застройки: люди получили благоустроенные квартиры или денежные компенсации, позволяющие приобрести иное жилье.

Но пока остается нерешенной проблема жильцов домов на улице Пугачева: дорожная стройка повлияла на дренирование территории.

– Здесь и частный сектор, и деревянные многоквартирные дома, и у людей разбиты огороды. И все стоит в воде – просто болотина, – рассказывает депутат. – Кроме того, нужно решать вопрос с водопроводной колонкой, которую хотят унести за проспект. И что, люди будут через дорогу ходить с ведрами? Так себе перспектива.

Вообще, по улице Пугачева не то что с полными воды ведрами – налегке не пройдешь: дорога затоплена, единственный путь – по разбитым мосточкам. Плюс ко всему освещения нет. Как здесь передвигаются дети и старики – представить страшно.

– Мы уже выезжали сюда вместе с представителями администрации города. Обсудили ряд моментов, над которыми дальше будем работать, в первую очередь здесь необходимо построить трубу канализации, чтобы вода уходила. Я со своей стороны буду отрабатывать этот вопрос в городской Думе для выделения дополнительных средств, – комментирует Мария Борисовна.

Как и на любой территории, в Майской Горке не без проблем, главное, по словам депутата, – быть на связи с жителями, своевременно реагировать на жалобы людей. Вместе с тем сегодня округ справедливо считают одним из самых перспективных в Архангельске.

– Майская Горка, Варамино-Фактория – передовые в плане развития округа. Здесь возводятся дома для переселения граждан из аварийного жилья, детские сады, школы, большие надежды связаны со строительством масштабного квартала в районе улицы Ленина. И очень надеемся, что здесь появятся спортивные объекты – ледовая арена, бассейн. Безусловно, территория живет, развивается, и я считаю, что у нее большие перспективы. Ну а для меня лично Майская Горка – самый лучший округ, потому что я здесь выросла и живу сегодня, – делится Мария Харченко.

Марина ПОТРОХОВА

**Кто помогал победить, какой совет дал губернатор Архангельской области Александр Цыбульский и что мешает ему сделать выбор в пользу МГИМО? Эти и другие вопросы мы обсудили с Владиславом Борисовым во время интервью. Конечно, наш разговор был посвящен «Умницам и умникам» и тому, как изменилась жизнь Владислава после победы в игре, ведь она дает возможность поступить в один из самых престижных вузов страны. Такому шансу позавидовал бы любой выпускник. Но у Влада есть свои мысли по каждому из этих вопросов.**

«Вы понимаете, что настоящие умники не на Волге живут, тем более не на Москве-реке, не на Неве, а на удивительно красивой реке Мезень?» – так отозвался об игре дорогорского школьника ведущий телеолимпиады Юрий Вяземский. Мы, земляки Владислава, в этот момент им очень гордились! Вероятно, ведущий телеолимпиады хотел подчеркнуть, что таланты есть и за пределами МКАДа и мегаполисов. Но эти слова вызвали у Владислава неловкость:

– Бесспорно, лестно было их слышать. Но я бы внес коррективы в это высказывание. Не следовало выделять меня среди остальных, указывая лишь на Мезень, Дорогорское. Кого-то это могло оскорбить.

Все, кто смотрел интеллектуальные игры с участием Владислава, обратили внимание на то, насколько он был сдержан и сосредоточен.

На самом деле, признается он, страсти в душе кипели:

– В эпилоге первой игры при ответе на вопрос о Робинзоне Крузо мне вручили орден вопреки правилам. Я совладал с собой, поборол волнение и ответил. Далее – поражение на дорожке. Я не пытался иллюзий, не строил воздушных замков. Для меня путь окончен, думал я, и принял это как данность. Однако мне выпал счастливый жребий, и я смог им воспользоваться. Для меня игра на трибунах интереснее – можно окинуть взглядом студию, следить за процессом непосредственно, взвешивать свои слова, то есть не быть в стрессовой ситуации, как на дорожке.

Несмотря на то что олимпиада «Умницы и умники» подразумевает соперничество и конкуренцию между игроками, атмосфера на всех ее этапах, по словам Владислава, была дружеская, доброжелательная:

– Очень приятно получать искреннюю поддержку со стороны ребят. Я и сам поддерживал. И расточал улыбки, но не навязывал свое мнение окружающим. Мы подсказывали друг другу во время перерывов, горячо обсуждали все события, приободряли: все были настроены оптимистично.

На мой вопрос о том, кто помогал в подготовке к играм и как она выглядела, Владислав ответил подробно:

– Прежде всего родители, семья. Далее – библиотекари: и в Козьмогорском, и в Дорогорском, и в Мезени. Это была в том числе существенная помощь в отборе материалов. Я предпочитаю книги преимущественно бумажные. Мне помогали учителя русского языка и литературы Лариса Валерьевна Лочехина и историки Ирина Александровна Козина из Дорогорской школы, Лариса Николаевна Кожемякина, специалист управления образования. Она помогла установить контакт с Виктором Витальевичем Лукашовым – учителем истории и обществознания из города Мирного, у которого внушительный опыт в подготовке ребят к играм. Готовились с ним несколько месяцев начиная с августа, когда были опубликованы темы четвертьфинала. Он делал акцент на методе ассоциации, связей понятий. Так, тему четвертьфинала – роман о путешествии Гулливера Свифта – мы связывали с историческими событиями. В полуфинале обсуждали жизнь, творчество, эпоху русского писателя Александра Островского,

в финале – русских педагогов во всех областях: Выготского, Крупскую, Макаренко, Сухомлинского, Острогорского и многих других.

Конечно, меня интересовала и вовлеченность Владислава в процесс подготовки к играм: не было ли скучно изучать труды мыслителей и писателей прошлых веков, какую литературу предпочитает он сам. Мы обсудили даже фильм «Бумер» в контексте «пути-дороги» – ключевой темы русской литературы, а Владислав признался, что находит в себе некоторые черты Обломова:

– При подготовке я творчески перерабатывал огромные тексты, это позже очень помогло мне на играх. Я всегда надеюсь на свою память. Конечно, при этом пришлось отодвинуть подготовку к экзаменам. Все это время я жил в пришкольном интернате, и это тоже влияло на характер подготовки. Мне не было скучно. Я люблю русскую классику и, пожалуй, предпочитаю ее современной литературе. У меня читающая семья, мама, учитель начальных классов, научила меня читать в четыре года. А до этого мне, как и старшему брату, сначала выразительно читали вслух сказки, стихотворения. Я уверен, что чтение книг, особенно классики, – это основа основ. К современной литературе я отношусь со скептицизмом. За нашумевшими новинками не слежу. Возможно, просто не знаком с выдающимися произведениями. Я читал роман Мариам Петросян «Дом, в котором...». Произведение, на мой взгляд, колоссальное, но соткано из небольших новелл, и потому за сюжетной линией уследить сложно – теряется нить. Это, мне кажется, одна из характерных черт современной литературы – вставные новеллы, которые перемежаются с размышлениями героя, отклонение от центральной сюжетной линии, обилие персонажей, которые позже и не появляются... Нет, я все же сторонник классической литературы: Достоевский, Пушкин, Лермонтов, Тургенев, в XX веке – Шолохов.

Позже увлекся писателями-фантастами, к которым долго относился не с должным почтением. Познакомился с романами «Мы» Замятина и «Понедельник начинается в субботу», «Нашествие марсиан» братьев Стругацких. Нельзя не сказать о военной прозе Казакевича, Быкова, Васильева. Далее – исторические романы Бадигина, Чуковского, Балашова. Я пока коснулся до всего слегка. Соприкасался и с зарубежной литературой – например, произведениями Рафаэля Сабатини. В девятом классе увлеклся и детективами – к примеру, Дороти Сэйерс. Мой читательский кругозор во многом определяла библиотекарь из Козьмогородского Яна Вячеславовна Чуркина. Я редко перечитываю книги. Но есть одна из любимых, к которой возвращаюсь, – «Приключение барона Мюнхгаузена». Она была подарена мне братом. Поэтому, перечитывая, испытываю те же эмоции, которые испытывал, когда получил ее в подарок. Люблю «Обломова». Я отыскал свои черты в главном герое – мечтательность, порой пассивность, сомнения, колебания, искания. И чеховский «человек в футляре» мне близок, хотя я легко общаюсь с миром.

Несмотря на подготовку к играм и необходимость чтения большого объема литературы, Владислав не считает свой режим дня жестким:



## «Мне выпал счастливый жребий»

Владислав Борисов, выпускник Дорогорской школы, прославился на всю Архангельскую область благодаря победе в интеллектуальной игре «Умницы и умники»

– В моей жизни есть место и физической активности, и домашней работе, когда возвращаюсь в семью. Если что, и приготовить могу, хотя ограничен выбором блюд. Спортом немного занимался, все-таки мой папа – профессиональный преподаватель физкультуры. В начальных классах увлекался теннисом – неподалеку от класса в Козьмогородской школе был установлен теннисный стол, эта игра меня очень увлекала.

Больше всего Владислав благодарен судьбе за возможность побывать в Москве. Для участников интеллектуальной олимпиады на всех этапах были организованы экскурсии:

– Я ранее там не был и был изумлен. Первая экскурсия была на Красную площадь. Смотрел с замиранием сердца. Некоторые места я легко узнавал – собор Василия Блаженного, памятники Жукову, Минину и Пожарскому. Я был поглощен созерцанием, потрясен до глубины души. Затем была экскурсия в океанариум. Третья поездка – в Третьяковскую галерею. Для меня это храм. С трепетом смотрел на полотна. До сих пор не охватил умом всего, что было увидено.

Я рискнула спросить Владислава и о его мечтах. Получила вот такой ответ:

– «Молчи, скрывайся и тай все чувства и мечты свои». Это строчки Тютчева. Скажу только о том, что мечтаю в совершенстве овладеть родным языком, всей его гибкостью и богатством и выступать публично, уметь убеждать, обучиться ораторскому искусству.

Что касается выбора после окончания школы, Владислав ответил так:

– Передо мной лежат два пути – Северный (Арктический) федеральный университет и Московский государственный университет международных отношений. Я тяготею к первому, но буду опираться на результаты экзаменов. До игр я в мыслях не держал Москву.

Конечно, мне стало интересно, почему МГИМО для него не приоритет, и задала ему провокационный вопрос: «Баллы ЕГЭ – это единственное, что тебя смущает, или страшно «брать Москву?»

– Страшно, достаточно далеко от родной земли. И уровень вуза очень высокий. Точит червь сомнения меня. Кроме того, есть и более практичные причины. Я узнал, что главным предметом в МГИМО является иностранный язык. Не без зависти смотрел на своих товарищей по играм, которые в подлиннике читали Шекспира и Гете. Я не достиг такого уровня. Иностранный язык для меня – камень преткновения. Хотя, думаю, при усердии и дополнительных занятиях осилю его. К тому же МГИМО ассоциируется с политикой, с дипломатией. Я не очень интересовался политикой.

Если с вузами пока неясно, то круг его предпочтений в профессиях был очерчен давно.

– Мой выбор падает на гуманитарные дисциплины. Я определился с факультетами – филология или юриспруденция. Последняя, на мой взгляд, ближе к практической плоскости. Вполне возможно – журналистика. Помимо русского языка и математики я сдавал литературу, историю, обществознание, так что спектр для выбора широкий. Библиотекарь, корректор, редактор, юрист – те профессии, в которых я себя представляю, – делится своими мыслями Влад.

Он рассказал, что в мае этого года ему довелось неформально пообщаться с губернатором Архангельской области Александром Цыбульским – в Гостиных дворах на финальных играх региональной олимпиады «Наследники Ломоносова», куда Владислав был приглашен в качестве почетного гостя:

– Александр Витальевич пожал мне руку, поздравил с победой и сказал, что я оправдал его выбор. Мы обсудили некоторые вопросы. После Александр Витальевич спросил, куда я намереваюсь поступать. Он настоятельно советовал мне по-

ступать в МГИМО. Впрочем, выбор я должен сделать сам.

На мой вопрос, нет ли у него желания прославиться на общественном поприще, в философии, Владислав цитирует Евгения Баратынского: «Мой дар убог, и голос мой не громок».

Для меня эти мысли Владислава неожиданны – я была уверена, что он, ярко выступивший на всех этапах «Умниц и умников», стремится к сферам, где будет на виду. Однако, беседуя с ним, поняла, что тщеславие и амбициозность ему чужды, а престижная победа не лишила его адекватного отношения к себе. Но при всей своей скромности, доброжелательности, терпимости к чужому мнению Владислав склонен доверять прежде всего себе, своему внутреннему голосу.

Ох, как же нам нужны сегодня такие дипломаты, такие юристы!

Пока материал готовился к печати, редакции газеты «Север» мама Владислава Анна Клавдиевна сообщила, что документы были поданы и в САФУ, и в МГИМО.

– В Архангельске Влада брали на юридический факультет по льготе как победителя «Умниц и умников», да и в московский вуз он тоже проходил. В июле решили съездить в Москву, присмотреться, чтобы определиться с выбором, если понравится, оставить аттестат там. В конце концов приняли непростое решение – поступать в МГИМО. Владислав прошел по профильному экзамену «история» на факультет международных отношений (направление «Зарубежное регионоведение»), – рассказала Анна Клавдиевна.

Кроме того, она сообщила, что в МГИМО поступили все 12 победителей этой интеллектуальной игры.

Итак, выпускник Дорогорской школы Владислав Борисов – студент МГИМО!

Поздравляем и желаем успешной учебы!

Весь Мезенский район, вся Архангельская область гордится успехами Влада!

## Дети изучают город

Архангелогородка Кристина Ловкова вошла в топ-20 библиотечарей России



**Объявлены результаты третьего этапа Всероссийского конкурса «Лаборатория лидерства – 2023: лучший университетский библиотечарей».**

Конкурс профессионального мастерства «Лаборатория лидерства: лучший университетский библиотечарей» ориентирован исключительно на библиотечарей высших учебных заведений.

Среди целей конкурса – объединение и сплочение инициативных и активных специалистов библиотечного дела для развития профессии и обмена передовым опытом, выявление социально, культурно, научно значимых проектов и инновационных форм работы библиотек вузов, а также распространение и масштабирование профессионального опыта лучших университетских библиотечарей России.

Как сообщают в пресс-службе САФУ имени М. В. Ломоносова, сотрудник научной библиотеки САФУ, ведущий специалист по информационно-библиотечной деятельности Кристина Ловкова вошла в топ-20 участников среди 105 библиотечарей из 49 регионов России. Впереди – участие в четвертом, заключительном этапе конкурса.

Победители и призеры прошедших конкурсов прошли обучение по программам Московской школы управления «Сколково», а также стажировки в российских вузах.

Ежегодно город победителя получает статус библиотечной столицы России. В 2022 году это звание досталось Москве. Итоги четвертого этапа конкурса университетских библиотек подведут 25 октября.



Отметим, что сотрудники научной библиотеки САФУ, в том числе и Кристина Ловкова, внедряют новые методы и форматы работы с читателями. Интересен, например, проект, разработанный для учеников начальной школы, где занятия с детьми проходят в формате библиоквилта.

– Библиоквилт – это информационный стенд, пэчворк (лоскутное одеяло) из фрагментов и фотографий. В игровой форме дети узнают интересные факты об улицах Архангельска и своими руками создают макет нашего города на основе книги, – говорит Кристина Ловкова.



## Когда пишу – дышу

**Дарья БАРАНОВА, ученица 11-го класса школы № 10, стала лауреатом Всероссийского литературного конкурса «Класс!».**

– Я третий раз участвую во Всероссийском конкурсе «Класс!». И только сейчас мне улыбнулась удача. Для того чтобы попасть в финал конкурса, я написала рассказ на тему «Это была отличная неделя». Героиня рассказа – школьница, у которой все планы внезапно рухнули из-за болезни.

В мае 2023 года я узнала, что вошла в тройку региональных победителей, а в июне – что стала финалистом пятого сезона конкурса «Класс!». 50 финалистов на форуме в Москве разделились на пять мастерских, каждую из которых вел один писатель – член жюри. Я оказалась в мастерской председателя жюри **Анны Матвеевой**. Нам надо было за двадцать минут написать текст на тему «Неотправленное письмо» и прочитать его вслух. По итогу Анна Матвеева объявила меня победителем. Я была очень рада, что получила высокую оценку своей работы.

Участие в финале мне очень понравилось. Было много общения и впечатлений, плюс насыщенная культурная программа в столице.

В конкурсе «Класс!» я стала участвовать с 8-го класса. Также дважды посетила образовательные программы по литературе в центре «Сириус», который находится в Сочи. Любю к сочинительству у меня с детства. Сначала младшему брату рассказывала сказки, придуманные на ходу. Чуть позже стала пытаться записывать какие-то фрагменты своих рассказов. И первый законченный рассказ у меня получился в период пандемии в 2020 году.

В настоящее время не представляю своей жизни без писательской «рутины». Даже если бы я в этот раз не выиграла в «Классе!», я бы все равно продолжила писать. То есть для меня писательство – это и хобби, и оттачивание мастерства, и самовыражение, и высокая цель, и, безусловно, часть моей жизни.



## Ловись, рыбка!

**Константин ПАВЛОВ, победитель чемпионата Архангельской области по ловле на поплавочную удочку.**

– Региональный чемпионат по ловле на поплавочную удочку прошел в Северодвинске на теплом канале ТЭЦ-2 на озере Новое. На этом водоеме федерация рыболовного спорта Архангельской области организует соревнования часто. Дело в том, что здесь озеро делится на два рукава: теплое и холодное течения. Там, где теплый канал, водится много рыбы: и карп, и щука, и плотва, и лещ, и язь, и окунь...

Увлекаюсь я рыбалкой с 13 лет, а вот как видом спорта – с 2021 года. Некоторые удивляются: как можно проводить соревнования по рыбалке? Можно!

Ловля поплавочной удочкой является отдельной дисциплиной рыболовного спорта. Здесь состязания проходят в два тура, каждый по продолжительности – три часа, а на всероссийских – по пять часов в два дня. Так как на чемпионате было девять участников, озеро делилось на девять индивидуальных секторов. Свой сектор, ширина которого по береговой линии 10–15 метров, спортсмен получал по жребию. А сама ловля рыбы осуществлялась одной поплавочной удочкой длиной не более 13 метров, оснащенной одним крючком. Я использовал штекерное удище – от 11 до 13 метров в длину. Такая поплавочная снасть позволяет ловить крупную рыбу. Рыба, пойманная в течение тура, помещается в садок, погруженный в воду, а после каждого тура взвешивается судейской бригадой. Победитель тура определяется по наибольшему весу пойманного улова. Ему присуждается один балл, соответственно, у кого сумма очков будет самой минимальной, тот и выиграл.

Чтобы хорошо ловить рыбу, нужны сноровка и знание водоема. Рыбалка – это хобби и спорт. Я по профессии – врач – торакальный хирург. Работаю в Архангельской областной клинической больнице больше 10 лет. Работу свою люблю, но очень рад, что у меня есть такое увлечение, где могу переключиться и побыть наедине с природой.



## Педагогическая династия

**Наталья ЛАТЫПОВА, учитель начальных классов школы № 30, – из педагогической династии, общий стаж которой – свыше 200 лет.**

– В настоящее время общий педагогический стаж нашей семьи Худяковых – Латыповых – 211 лет. Педагогами в семье являются мои родители, старший брат, родные тетя и дядя, двоюродные сестра и брат, племянница и я. Папа и дядя работали на факультете физической культуры в Поморском государственном университете. Дядя был доцентом кафедры, папа – деканом факультета. Старший брат окончил спортфак – работает учителем физкультуры. Двоюродная сестра – учитель русского языка и литературы, племянница – учитель иностранного языка. Тетя была учителем музыки в общеобразовательной школе. А двоюродный брат также окончил спортфак и работает тренером в ДЮСШ № 1.

Действительно, до выпускных классов я говорила, что ни за что не пойду учиться в педагогический университет! В выпускном классе папа предлагал для дальнейшего обучения свой факультет, но я выбрала факультет начальных классов. Когда работала в летний период пионервожатой, поняла, что мне нравится контактировать с детьми. И вот после окончания факультета 25-й год работаю учителем в 30-й школе.

Почему я так долго в профессии? Потому что действительно люблю детей и то, что им преподаю. Вот сколько у меня ребят в классе – столько и любимчиков! Плюс мне работать в школе комфортно: все родители – адекватные, дети – хорошие. Если случаются какие-то проблемки, то это все рабочие моменты – и они решаемы. Класс у нас кадетский: ребята активные. Я тоже постоянно нахожусь в тонусе.

А вообще, нынешнее время требует от учителя большой мобильности. Современный учитель должен уметь перестраиваться: и реализовывать задумки (на грани объёма необъятное), и внедрять технологические процессы. Самое главное в нашей профессии – чтобы учитель преподавал с душой и открытым сердцем!

## Маршрутами Победы по родному краю

Ученики архангельской школы № 55 достойно показали себя на Всероссийском слете активистов движения «Пост № 1»

**Команда юных архангелогородцев заняла первое место в творческом конкурсе «Маршрутами Победы по родному краю», сообщили в министерстве образования Архангельской области.**

Всего же в слете принимали участие 89 команд из многих российских регионов, а также Республики Беларусь.

Архангельскую область представляли пятеро человек – **София Дрюпина, Матвей Филоненко, Полина Нестерова, Роман Савелов, Светлана Потапенко.**

Однадцатиклассники являются членами сводного почетного караула школы № 55 имени А. И. Анощенкова и центра «Контакт».

Поездка на слет стала уже третьей в их практике: в прошлом году школьники побывали в Волгограде, а в позапрошлом – в Твери и Ржеве.



Всероссийский слет активистов движения «Пост № 1» состоялся в Санкт-Петербурге с 16 по 18 сентября.

Сотни его юных участников применяли свои силы и знания в соревнованиях и командных состязаниях. Среди испытанных

были строевой конкурс, военно-прикладные виды спорта, проверка знания истории страны и основных событий Великой Отечественной войны.

Окончательные итоги слета еще предстоит подвести. Однако, по словам руководителя почетного караула школы № 55 Архангельска **Светланы Стирмановой**, уже можно сказать, что наша команда достойно проявила себя в творческом конкурсе «Маршрутами Победы по родному краю».

– Здесь в командном зачете ребята заняли первое место. Они выступили с презентацией военно-патриотического экскурсионного маршрута «Архангельск – город воинской славы», который на примере конкретных мест показывал роль Поморья в общем деле по разгрому врага в годы Великой Отечественной войны. Конечно, волновались, но парни и девочки справились с поставленной задачей. В итоге мы победители, – подчеркнула Светлана Стирманова.



## Кадеты – на страже экопорядка

**Валерия КАШИНА, классный руководитель первого экологического кадетского класса в регионе, который открылся на базе школы № 68.**

– Официально наш экологический кадетский класс открылся в 2022 году в день 85-летнего юбилея школы. Я стала классным руководителем 5-го экологического кадетского класса. Почему эти ребята попали в этот класс? Изначально на протяжении четырех лет они вместе с их первым учителем **Ириной Горевой** участвовали во многих экологических акциях. К пятому классу школьники уже прошли большую экологическую подготовку благодаря усилиям и активности их учителя.

В настоящее время экологический кадетский класс является единственным не только в регионе, но и в России. Отмечу, что идея создания кадетского класса возникла еще и как развитие инициативы «Эколята Поморья» в рамках одноименного всероссийского проекта. Развитие класса поддерживает и Экологический консалтинговый центр.

В настоящее время мы с классом участвуем в акции «Чистые берега». Находясь в походе, убираем от мусора берег реки у лесозавода № 24. Также мы постоянно участвуем в акциях, которые проводит Экологический консалтинговый центр. Трижды в год – участники акции «Коробка смелости», помогаем приютам животных, участвуем в субботниках, посадке деревьев...

Также наша школа совместно с ЭКЦ и «Эко-Интегратором» готовится к открытию «Эко-Гаража» – пункта сбора раздельного мусора. Мы с классом будем сортировать мусор для дальнейшего отправки его на переработку.

Я являюсь учителем физической культуры, но мы с эколятами были знакомы еще до этого. Когда они учились в начальной школе, я помогала их учителю проводить различные экологические акции в школе. Это не первый мой класс, но, отмечу, ребята все же отличаются от детей из обычного класса. Они добрее! Я тоже благодаря им становлюсь лучше и сделала выбор в сторону разумного потребления. А в магазины второй год хожу только с сумкой-шоппером: никаких пластиковых пакетов!

## Свариваю будущее

**Вадим КАЛИСТРАТОВ, руководитель компании «Свариваем будущее», привез на фестиваль сварки мобильный контейнер для обучения профессии сварщика.**

– На фестиваль «Сварочка фест» приехали с командой из Москвы со своим мобильным комплексом для обучения сварщиков. В рамках фестиваля провели в нем мастер-классы для желающих всех возрастов.

Сам я в профессию сварщика пришел в 2016 году. Тогда у меня возникла идея запустить производство сварочных материалов. Запустил. А объехав всю страну, увидел, что в этой сфере имеется большой дефицит сварщиков. Так я понял, что нужно с этим что-то делать. Пришла идея: а что если наша компания создаст комплекс по обучению сварщиков?

Тогда мы открыли такой класс для проведения мастер-классов в Москве. Но поняли, что далеко не каждый может приехать на обучение в Москву. Потом к нам стали поступать запросы из Казахстана, Белоруссии, России: люди говорили, что хотят обучаться у нас, но нет возможности. Тогда мы поняли, что надо сделать что-то мобильное. И пришла гениальная идея сделать на базе 40-футового контейнера комплекс по обучению сварщиков. В этом контейнере все продумано до мелочей: и раздевалка, и хозблок, и обучающий сектор (теория и практика). Более того, комплекс организован и построен силами российских мастеров. И вся техника, что там находится, произведена в России.

Наша главная задача – создать моду и культуру сварки. Поэтому мы здесь, в Архангельске, и находимся. И показываем эту сферу во всей красе. Кстати, столица Поморья – это второй город, куда мы приехали, чтобы презентовать наш мобильный комплекс.

Вообще я по образованию экономист, но теперь – сварщик. После получения высшего образования, владея бизнесом, выучился на сварщика

Хочу пожелать всем сварщикам-художникам: не надо никого слушать – продолжайте заниматься любимым делом, ибо скоро наступят времена, когда профессия сварщика будет более престижной, чем профессия банкира.

## Встречи на татами

**Татьяна ЦЫГАНОК, тренер по дзюдо спортшколы «Каскад», воспитанники которой взяли медали в рамках первенства области по дзюдо среди девушек и юношей до 18 лет и юниоров и юниорок до 21 года.**

– Первенство области по дзюдо проходило на стадионе «Динамо» в двух возрастных категориях: до 18 лет и до 21 года. Всего в соревнованиях приняли участие 107 спортсменов из восьми муниципальных образований: Архангельска, Северодвинска, Мирного, Коржмы, Каргопольского, Вилегодского, Няндомского округов и Вельского района. От нашей спортивной школы «Каскад» выступили шесть человек, четверо – мои воспитанники. Двое моих ребят в рамках первенства выступили успешно: **Елизавета Боцман** в категории до 70 кг заняла первое место, **Сергей Пермиловский** в категории до 46 кг – второе место.

В настоящее время мы с воспитанниками спортивной школы готовимся к областным соревнованиям «Надежды Беломорья», и к первенству Северо-Западного федерального округа, которое пройдет в Сыктывкаре.

В спортивной школе «Каскад» тренером по дзюдо я работаю с 2016 года. У меня свыше 40 воспитанников от 7 лет и старше. В юности я также тренировалась и выступала на соревнованиях по дзюдо и самбо. Родилась и росла в Северодвинске, там же с 12 лет начала тренироваться. Затем поступила в Институт физической культуры, спорта и здоровья САФУ и параллельно начала тренироваться в СШОР «Поморье» у **Владимира Елагина**. Я выступала до 23 лет, а потом, когда получила серьезную травму, завязала с соревнованиями. Мои самые яркие впечатления – это первые соревнования! Также помню, как, будучи девятиклассницей, в составе сборной Архангельской области участвовала в первенстве СЗФО по дзюдо, которое проходило в Череповце, заняла тогда второе место. После этого я стала увереннее и не раз становилась победительницей всероссийских соревнований. И вот в настоящее время ездим с воспитанниками на турниры в Череповец, в тот же зал – и для меня это всегда такая ностальгия...

## Вечером в пятницу!

**Владимир ФЕФИЛОВ, режиссер массовых мероприятий Архангельского городского культурного центра, организовал проект «Пять пятниц».**

– Музыкальный проект «Пять пятниц» зародился в пандемийный 2020 год. Мы с коллективом тогда работали онлайн и думали, как организовать встречу со зрителем. Помню, в процессе обсуждений рабочих планов с коллегами начальнику отдела культурно-массовых мероприятий **Елене Фефиловой** пришла идея «ламповой» истории: собрать небольшое количество зрителей на крыльце АГКЦ и организовать живой концерт в нашем сквере. Первые встречи действительно были немногочисленны, мы их особо и не афишировали. А к настоящему времени проект стал масштабным и узнаваемым.

В этом году у проекта «Пять пятниц» – четвертый сезон. Сейчас на встречи собираются от 500 зрителей: это семьи с детьми, молодые пары, люди пожилого возраста. Словом, все, кто любит качественную живую музыку. Зрителей радуют и творческие коллективы Архангельского городского культурного центра. В каждом сезоне принимают участие не только известные музыканты Архангельска, но и звучат новые имена.

Режиссером массовых мероприятий в культурном центре я работаю 11-й год. С детства был вовлечен в творческий процесс: занимался и в цирковой студии, и брейк-дансом. Окончив школу, целенаправленно поступил в Архангельский колледж культуры и искусства на режиссуру. После окончил Санкт-Петербургский государственный институт культуры и искусств, кафедру режиссуры и актерского мастерства. А во время получения высшего образования начал работать в АГКЦ, где и получил практику. С недавнего времени начал вести и преподавательскую деятельность в колледже культуры. То есть я постоянно развиваюсь и совершенствуюсь в своем деле. Считаю, что нет предела совершенству.

# Прожить счастливое детство

Выпускница Архангельского педколледжа рассказала студентам о профессии воспитателя детского сада

**В Архангельском педагогическом колледже состоялся разговор о будущей профессии между студентами специальности «дошкольное образование» и воспитателем детского сада № 186 «Веснушка» Анной Ковалюк.**

Разговор на тему «Воспитатель: педагог, наставник и друг» прошел в форме диалога, в ходе которого Анна Васильевна рассказала студентам о миссии педагога в дошкольном учреждении, главное в которой – помочь ребенку прожить счастливое детство!

Хочется отметить, что **Анна Ковалюк** является выпускницей колледжа. Гостья с азартом рассказывала о своей профессии, о любви к детям, и искорка этой любви, конечно, попала в сердца студентов!

– Анна Васильевна провела для нашей группы очень интересный урок, рассказала про нашу будущую профессию, поведала, какой путь прошла она, чтобы занять место воспитателя. Я считаю, что это



очень интересно и полезно, ведь мы должны знать, с чем столкнемся через пару лет. Также для нас был проведен мастер-класс – делали рыбку. Было очень интересно: мы развивали мелкую моторику рук. Выражаю благодарность

педагогу за то, что уделила нам время, слушать Анну Васильевну – одно удовольствие! – сказала студентка **Нина Котлова**.

– Анна Васильевна провела потрясающий урок. Вся группа была очень заинтересована во встрече с

ней. Она рассказала о своей работе, работе с детьми, мы активно задавали ей вопросы по нашей будущей профессии. Также Анна Васильевна показала нам очень интересный мастер-класс, эти игрушки-рыбки мы повесим в нашем кабинете. Бу-

дем ждать с нетерпением следующей встречи! – поделилась студентка **Агния Кулебакина**.

Все участники встречи выразили искреннюю благодарность Анне Ковалюк за столь интересный и содержательный разговор.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 3 октября 2023 г. № 1597

О внесении изменений в Положение об оплате труда работников  
муниципального казенного учреждения городского округа  
«Город Архангельск», находящегося в ведении департамента финансов  
Администрации городского округа «Город Архангельск»  
и приложение к нему

1. Внести в Положение об оплате труда работников муниципального казенного учреждения городского округа «Город Архангельск», находящегося в ведении департамента финансов Администрации городского округа «Город Архангельск», утвержденное постановлением Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 17 октября 2016 года № 1148 (с дополнениями и изменениями), (далее – Положение) следующие изменения:

а) пункты 4.4 – 4.7 раздела 4 «Порядок и условия установления выплат стимулирующего характера» изложить в следующей редакции:

«4.4. Надбавка за интенсивность и высокие результаты работы может устанавливаться работникам учреждения при наличии одного из следующих оснований:  
интенсивность и напряженность работы;  
особый режим работы;  
достижение более значительных результатов по сравнению с предшествующими периодами работы;  
перевыполнение плановых показателей работы (при их наличии) в соответствующем периоде работы.  
Максимальный размер надбавки за интенсивность и высокие результаты труда не должен превышать 80 процентов оклада (должностного оклада).

4.5. Премия по итогам работы (за месяц, год) может выплачиваться с целью поощрения работников за общие результаты труда по итогам работы за установленный период.

Премия по итогам работы может устанавливаться как в абсолютном значении, так и в процентном отношении к окладу (должностному окладу).

Работникам учреждения, проработавшим неполный расчетный период, премия по итогам работы выплачивается за фактически отработанное время.

4.6. Премия за выполнение особо важных и сложных работ может выплачиваться работникам по итогам выполнения особо важных и сложных работ с целью поощрения работников учреждения за оперативность и качественный результат труда.

Премия за выполнение особо важных и сложных работ может устанавливаться как в абсолютном значении, так и в процентном отношении к окладу (должностному окладу).

4.7. Премия по итогам работы и за выполнение особо важных и сложных работ может устанавливаться руководителю учреждения в зависимости от достижения им целевых показателей эффективности работы, установленных приказом директора департамента финансов.

Выплаты стимулирующего характера руководителю учреждения устанавливаются распоряжением Администрации городского округа «Город Архангельск».

Среднемесячная заработная плата руководителя учреждения, заместителей руководителя учреждения, формируемая за счет всех источников финансового обеспечения и рассчитываемая за календарный год, не может превышать среднемесячную заработную плату работников учреждения (без учета заработной платы руководителя, заместителей руководителя) более чем на предельный уровень соотношения среднемесячной заработной платы, установленный постановлением Администрации городского округа «Город Архангельск»;

б) в пункте 6.2 раздела 6 «Порядок формирования фонда оплаты труда работников учреждения»:

слова «раздела II» заменить словами «раздела 2»;  
слова «раздел IV» заменить словами «раздел 4» в соответствующих падежах.

2. Внести в приложение к Положению изменение, изложив его в новой прилагаемой редакции.

3. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

Глава городского округа  
«Город Архангельск»

Д.А. Морев

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению Администрации  
городского округа  
«Город Архангельск»  
от 3 октября 2023 г. № 1597

«Приложение  
к Положению об оплате труда работников  
муниципального казенного учреждения  
городского округа «Город Архангельск»,  
находящегося в ведении департамента  
финансов Администрации городского округа  
«Город Архангельск»

РАЗМЕРЫ

окладов (должностных окладов) работников  
муниципального казенного учреждения городского округа «Город Архангельск»,  
находящегося в ведении департамента финансов Администрации  
городского округа «Город Архангельск»

1. Размеры окладов (должностных окладов) по профессиональным квалификационным группам профессий рабочих:

Таблица 1

Квалификационные уровни	Должности, отнесенные к квалификационным уровням	Размеры окладов (должностных окладов), руб.
Профессиональные квалификационные группы общепрофессиональных профессий рабочих		
Общепрофессиональные профессии рабочих первого уровня		
1 квалификационный уровень	Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий	10 259,00
	Уборщик служебных помещений	10 259,00

2. Размеры окладов (должностных окладов) по профессиональным квалификационным группам должностей, профессий работников:

Таблица 2

Квалификационные уровни	Должности, отнесенные к квалификационным уровням	Размеры окладов (должностных окладов), руб.
Профессиональные квалификационные группы общепрофессиональных должностей руководителей, специалистов и служащих		
Общепрофессиональные должности служащих первого уровня		
1 квалификационный уровень	Делопроизводитель	10 560,00
Общепрофессиональные должности служащих второго уровня		
2 квалификационный уровень	Заведующий хозяйством	10 862,00
Общепрофессиональные должности служащих третьего уровня		
1 квалификационный уровень	Бухгалтер	11 000,00
2 квалификационный уровень	Бухгалтер 2 категории	11 090,00
3 квалификационный уровень	Бухгалтер 1 категории	12 238,00
4 квалификационный уровень	Ведущий бухгалтер	14 019,00
	Ведущий экономист	14 019,00
	Ведущий специалист по кадрам	14 019,00
	Ведущий программист	14 019,00

3. Размеры окладов (должностных окладов) по должностям, профессиям, не включенным в профессиональные квалификационные группы должностей, профессий работников:

Таблица 3

Должности	Размеры окладов (должностных окладов), руб.
Специалист по охране труда	11 140,00
Специалист по платежам и банковским операциям	11 140,00
Ведущий специалист по платежам и банковским операциям	13 003,00
Ведущий специалист по административно-хозяйственной работе	13 003,00
Главный специалист - аудитор	13 926,00
Главный специалист - юристконсульт	15 319,00
Заместитель начальника отдела	17 125,00
Начальник отдела	19 036,00

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 5 октября 2023 г. № 1603

О плате за содержание жилого помещения для нанимателей  
жилых помещений по договорам социального найма и договорам  
найма жилых помещений в многоквартирных домах городского округа  
«Город Архангельск» и о внесении изменений в приложения к отдельным  
постановлениям Администрации муниципального образования  
«Город Архангельск»

В соответствии со статьями 154 и 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 30 Устава городского округа «Город Архангельск», разделом 2 Положения об установлении тарифов и размера платы Администрацией муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного постановлением мэрии города Архангельска от 21 декабря 2015 года № 69, решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме Администрация городского округа «Город Архангельск» **постановляет**:

1. Установить размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирном доме городского округа «Город Архангельск» согласно приложению к настоящему постановлению.

Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирном доме соразмерен перечню, объемам и качеству услуг и работ, утвержденным решением общего собрания собственников помещений по многоквартирному дому.

2. Внести в приложение к постановлению Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 16 июля 2019 года № 1008 «О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования «Город Архангельск», о внесении изменений в приложения к отдельным постановлениям Администрации муниципального образования «Город Архангельск» и о признании утратившим силу приложения к постановлению Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 12.01.2018 № 27» (с изменениями) изменение, исключив пункт 4.

3. Внести в приложение к постановлению Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 18 февраля 2020 года № 307 «О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования «Город Архангельск» (с изменениями) изменение, исключив пункт 19.

4. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

5. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования.

Глава городского округа  
«Город Архангельск»

Д.А. Морев

ПРИЛОЖЕНИЕ  
к постановлению Администрации  
городского округа  
«Город Архангельск»  
от 5 октября 2023 г. № 1603

РАЗМЕР ПЛАТЫ

за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма  
и договорам найма жилых помещений в многоквартирном доме городского округа «Город Архангельск»

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Размер платы за содержание жилого помещения (рублей за 1 кв. м общей площади жилого помещения в месяц)	Основание (дата и № протокола общего собрания собственников многоквартирного дома)	Наименование управляющей организации
1	Просп. Никольский, 90	28,61	от 23.09.2023 № 2	ООО "РСК "Метелица +"

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 5 октября 2023 г. № 1606

О внесении изменения в приложение к постановлению  
Администрации городского округа «Город Архангельск»  
от 13 ноября 2017 года № 1341

1. Внести в приложение к постановлению Администрации городского округа «Город Архангельск» от 13 ноября 2017 года № 1341 «О размере платы за услуги, оказываемые муниципальным бюджетным образовательным учреждением городского округа «Город Архангельск» «Детский сад комбинированного вида № 174 «Ягодка», для граждан и юридических лиц и о признании утратившими силу отдельных постановлений мэрии города Архангельска» (с изменениями и дополнениями) изменение, дополнив пунктами 40, 41 следующего содержания:

40.	Проведение занятий в кружке "АКВАзнайка"	Воспитанники в возрасте 2 - 3 лет	Руб./занятие с одного человека	200,00
41.	Проведение занятий в кружке "АКВАзнайка"	Воспитанники в возрасте 3 - 4 лет	Руб./занятие с одного человека	200,00".

2. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

Глава городского округа  
«Город Архангельск»

Д.А. Морев

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 5 октября 2023 г. № 1607

О внесении изменений в Перечень муниципальных услуг,  
предоставляемых органами Администрации городского округа  
«Город Архангельск»

1. Внести в Перечень муниципальных услуг, предоставляемых органами Администрации городского округа «Город Архангельск», утвержденный постановлением мэрии города Архангельска от 22 июня 2012 года № 164 (с изменениями и дополнениями), следующие изменения:

а) раздел «Образование» дополнить пунктом 34<sup>1</sup> следующего содержания:

"34 <sup>1</sup>	"Выплата компенсации родительской платы за присмотр и уход за детьми в муниципальных образовательных учреждениях, находящихся на территории городского округа "Город Архангельск" Архангельской области"	Департамент образования Администрации городского округа "Город Архангельск";
------------------	--	--

б) раздел «Муниципальное имущество» дополнить пунктом 35<sup>2</sup> следующего содержания:

"35 <sup>2</sup>	"Выдача справки об отказе от преимущественного права покупки доли в праве общей долевой собственности на жилое помещение", на территории городского округа "Город Архангельск" Архангельской области"	Департамент муниципального имущества Администрации городского округа "Город Архангельск".
------------------	---	---

2. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

Глава городского округа  
«Город Архангельск»

Д.А. Морев

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 6 октября 2023 г. № 1618

Об увеличении (индексации) окладов денежного содержания  
муниципальных служащих Администрации городского округа  
«Город Архангельск»

В соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 28 сентября 2023 года № 726 «О повышении окладов месячного денежного содержания лиц, замещающих должности федеральной государственной гражданской службы»,

распоряжением Губернатора Архангельской области от 29 сентября 2023 года № 767-р «О повышении окладов месячного денежного содержания лиц, замещающих должности государственной гражданской службы Архангельской области», пунктом 13 статьи 30 областного закона от 27 сентября 2006 года № 222-12-ОЗ «О правовом регулировании муниципальной службы в Архангельской области» Администрация городского округа «Город Архангельск» **постановляет**:

1. Увеличить (индексировать) с 1 октября 2023 года в 1,055 раза размеры должностных окладов муниципальных служащих Администрации городского округа «Город Архангельск» в соответствии с замещаемыми ими должностями муниципальной службы и размеры окладов за классный чин муниципальных служащих Администрации городского округа «Город Архангельск» в соответствии с присвоенными им классными чинами муниципальных служащих в Архангельской области.

2. Установить, что при увеличении (индексации) окладов денежного содержания муниципальных служащих Администрации городского округа «Город Архангельск», предусмотренном пунктом 1 настоящего постановления, размеры должностных окладов муниципальных служащих Администрации городского округа «Город Архангельск» в соответствии с замещаемыми ими должностями муниципальной службы и размеры окладов за классный чин муниципальных служащих Администрации городского округа «Город Архангельск» в соответствии с присвоенными им классными чинами муниципальных служащих в Архангельской области, а также размеры ежемесячных и иных дополнительных выплат подлежат округлению до целого рубля в сторону увеличения.

3. Установить, что финансовое обеспечение расходов, связанных с реализацией настоящего постановления, осуществляется в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных в городском бюджете на указанные цели на соответствующий финансовый год.

4. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 октября 2023 года.

**Глава городского округа  
«Город Архангельск»**

**Д.А. Морев**

## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

### ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 10 октября 2023 г. № 1620

#### О внесении изменения в состав городского координационного совета по делам инвалидов

1. Внести в состав городского координационного совета по делам инвалидов, утвержденный постановлением мэрии города Архангельска от 2 августа 2012 № 237 (с изменениями), изменение, изложив наименование должности Чирковой И.А. в следующей редакции:

«заместитель Главы городского округа «Город Архангельск» по социальным вопросам (председатель комиссии)».

2. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

**Исполняющий обязанности  
Главы городского округа  
«Город Архангельск»**

**Д.В. Шапошников**

## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

### ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 10 октября 2023 г. № 1623

#### О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах городского округа «Город Архангельск», о внесении изменений в приложения к постановлению мэрии города Архангельска от 24 декабря 2015 года № 101, к отдельным постановлениям Администрации муниципального образования «Город Архангельск», в постановление Администрации городского округа «Город Архангельск» от 12 сентября 2023 года № 1450 и приложение к нему и о признании утратившим силу постановления мэрии города Архангельска от 7 мая 2014 года № 382

В соответствии со статьями 154 и 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 30 Устава городского округа «Город Архангельск», разделом 2 Положения об установлении тарифов и размера платы Администрацией муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного постановлением мэрии города Архангельска от 21 декабря 2015 года № 69, решениями общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах Администрация городского округа «Город Архангельск» **постановляет**:

1. Установить размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах городского округа «Город Архангельск» согласно приложению к настоящему постановлению.

Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах соразмерен перечню, объемам и качеству услуг и работ, утвержденным решениями общих собраний собственников помещений по каждому многоквартирному дому.

2. Внести в приложение к постановлению мэрии города Архангельска от 24 декабря 2015 года № 101 «О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования «Город Архангельск» (с изменениями) изменение, исключив пункт 14.

3. Внести в приложение к постановлению Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 18 февраля 2020 года № 308 «О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования «Город Архангельск» (с изменениями) изменение, исключив пункт 43.

4. Внести в приложение к постановлению Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 25 февраля 2020 года № 362 «О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования «Город Архангельск» (с изменениями) изменение, исключив пункт 15.

5. Внести в приложение к постановлению Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 25 февраля 2020 года № 365 «О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования «Город Архангельск» изменение, исключив пункт 38.

6. Внести в приложение к постановлению Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 10 ноября 2020 года № 4 «О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования «Город Архангельск», о внесении изменений в приложения к отдельным постановлениям Администрации муниципального образования «Город Архангельск» и о признании утратившим силу приложения к постановлению Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 25.01.2019 № 101» (с изменением) изменение, исключив пункт 3.

7. Внести в постановление Администрации городского округа «Город Архангельск» от 12 сентября 2023 года № 1450 «О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах городского округа «Город Архангельск», о внесении изменений в приложения к отдельным постановлениям Администрации муниципального образования «Город Архангельск» и о признании утратившим силу приложения к постановлению Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 14 июня 2019 года № 808» изменение, пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4. Внести в приложение к постановлению Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 18 февраля 2020 года № 308 «О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования «Город Архангельск» (с изменениями) изменения, исключив пункты 16, 17, 38. «.

8. Внести в приложение к постановлению Администрации городского округа «Город Архангельск» от 12 сентября 2023 года № 1450 «О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах городского округа «Город Архангельск», о внесении изменений в приложения к отдельным постановлениям Администрации муниципального образования «Город Архангельск» и о признании утратившим силу приложения к постановлению Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 14 июня 2019 года № 808» изменение, исключив пункт 5.

9. Признать утратившим силу постановление мэрии города Архангельска от 7 мая 2014 года № 382 «О плате за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования «Город Архангельск».

10. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

11. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования, за исключением положений, для которых настоящим пунктом предусмотрен иной срок вступления в силу.

Положения пунктов 7 и 8 настоящего постановления распространяются на правоотношения, возникшие с 1 октября 2023 года.

**Исполняющий обязанности  
Главы городского округа  
«Город Архангельск»**

**Д.В. Шапошников**

**ПРИЛОЖЕНИЕ**  
к постановлению Администрации  
городского округа  
«Город Архангельск»  
от 10 октября 2023 г. № 1623

#### РАЗМЕР ПЛАТЫ за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах городского округа «Город Архангельск»

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Размер платы за содержание жилого помещения (рублей за 1 кв. м общей площади жилого помещения в месяц)	Основание (дата и № протокола общего собрания собственников многоквартирного дома	Наименование управляющей организации
1	Ул. Комсомольская, 11	30,88	от 04.09.2023 № 01/2023	ООО "УК "ВКБГРУПП"
2	Ул. Котласская, 11	35,00	от 31.08.2023 № 1/2023	ООО "ЖЭУ ЗАВ ремстрой"
3	Ул. Лермонтова, 7	29,02	от 08.09.2023 б/н	ООО "Тандем"
4	Ул. Тельмана, 2, корп. 1	74,31	от 30.08.2023 № 01/2023	ООО "УК "Мегаполис"

## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

### ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 10 октября 2023 г. № 1624

#### О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирном доме по просп. Новгородскому, 113

В соответствии со статьями 154 и 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 30 Устава городского округа «Город Архангельск», разделом 2 Положения об установлении тарифов и размера платы Администрацией муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного постановлением мэрии города Архангельска от 21 декабря 2015 года № 69, Администрация городского округа «Город Архангельск» **постановляет**:

1. Установить размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Архангельск, просп. Новгородский, д. 113 в размере 25 руб. 00 коп. за 1 кв. м общей площади жилого помещения в месяц в соответствии с решением общего собрания членов потребительского жилищно-строительного кооператива индивидуальных застройщиков «Авиатор» от 25 мая 2023 года.

2. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования.

**Исполняющий обязанности  
Главы городского округа  
«Город Архангельск»**

**Д.В. Шапошников**

## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

### ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 10 октября 2023 г. № 1626

#### О признании утратившими силу отдельных постановлений Администрации городского округа «Город Архангельск»

1. Признать утратившими силу постановления Администрации городского округа «Город Архангельск»: от 10 февраля 2022 года № 311 «О проведении универсальной ярмарки»; от 18 января 2023 года № 59 «Об изменении срока проведения универсальной ярмарки».

2. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

**Исполняющий обязанности  
Главы городского округа  
«Город Архангельск»**

**Д.В. Шапошников**

## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

### ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 10 октября 2023 г. № 1627

#### Об определении управляющей организации для управления многоквартирными домами, в отношении которых собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом

В соответствии с частью 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 21 декабря 2018 года № 1616 «Об утверждении правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты правительства Российской Федерации» Администрация городского округа «Город Архангельск» **постановляет**:

1. Определить управляющую организацию ООО «Архситигрупп» (ИНН 2901218077) для управления многоквартирными домами согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Установить, что минимальный перечень обязательных работ и услуг ООО «Архситигрупп» по содержанию и ремонту многоквартирного дома определяется в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 3 марта 2013 года № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения» и определен в приложении № 2 к настоящему постановлению.

Предоставление коммунальных ресурсов собственникам и пользователям помещений в многоквартирном доме осуществляется в соответствии с Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 года № 354.

3. Размер платы за содержание жилого помещения устанавливается в соответствии с частью 4 статьи 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Администрации городского округа «Город Архангельск» от 4 октября 2021 года № 1996 «О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального или государственного жилищного фонда и для собственников помещений в многоквартирных домах городского округа «Город Архангельск», собственниками помещений которых не выбран способ управления многоквартирным домом или не установлен размер платы за содержание жилого помещения, и о признании утратившими силу отдельных постановлений Администрации муниципального образования «Город Архангельск».

4. ООО «Архситигрупп» осуществляет деятельность по управлению многоквартирными домами до выбора собственниками помещений в многоквартирном доме способа управления многоквартирным домом или до заключения договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией, определенной собственниками помещений в многоквартирном доме или по результатам открытого конкурса по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 6 февраля 2006 года № 75 «О проведении органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», но не более одного года.

5. Департаменту городского хозяйства Администрации городского округа «Город Архангельск»:

5.1. Направить копию настоящего постановления в течение одного рабочего дня со дня даты его принятия в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющий региональный государственный жилищный надзор, в ООО «Архситигрупп».

5.2. Направить копию настоящего постановления собственникам помещений в многоквартирном доме, в течение пяти рабочих дней со дня даты принятия настоящего постановления путем размещения его на информационных стендах, расположенных в подъездах многоквартирного дома.

5.3. В течение одного рабочего дня со дня даты принятия настоящего постановления разместить его в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.

6. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

7. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы городского округа «Город Архангельск» по городскому хозяйству.

8. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования.

**Исполняющий обязанности  
Главы городского округа  
«Город Архангельск»**

**Д.В. Шапошников**

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 1**  
к постановлению Администрации  
городского округа  
«Город Архангельск»  
от 10 октября 2023 г. № 1627

**СПИСОК  
многоквартирных жилых домов**

№ п/п	Улица	Дом
1	ул. Шабалина А.О.	20
2	ул. Г. Суфтина	29
3	ул. Суфтина 1-й пр.	12

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 2**  
к постановлению Администрации  
городского округа  
«Город Архангельск»  
от 10 октября 2023 г. № 1627

**ПЕРЕЧЕНЬ И ПЕРИОДИЧНОСТЬ  
работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества помещений  
в многоквартирном доме**

Перечень обязательных работ, услуг	Периодичность
<b>1. Деревянный благоустроенный дом с канализацией, центральным отоплением</b>	
<b>I. Содержание помещений общего пользования</b>	
1. Сухая и влажная уборка полов во всех помещениях общего пользования	2 раз(а) в месяц
2. Мытье перил, дверей, плафонов, окон, рам, подоконников, почтовых ящиков в помещениях общего пользования	2 раз(а) в год при необходимости
<b>II. Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома</b>	
3. Уборка мусора с придомовой территории	1 раз(а) в 2 недели
4. Очистка придомовой территории от снега при отсутствии снегопадов	2 раз(а) в неделю
5. Сдвигание свежесвалившегося снега и подметание снега при снегопаде, очистка придомовой территории от наледи и льда с подсыпкой противоскользящего материала	По мере необходимости. Начало работ не позднее 3 часов после начала снегопада
6. Проверка и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи, сосулек	По необходимости
7. Организация сбора и передачи отходов I - IV классов опасности	По необходимости
<b>III. Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации</b>	
8. Сезонный осмотр конструкций здания (фасад, стен, фундаментов, кровли, перекрытий). Составление актов осмотра	2 раз(а) в год
9. Проверка целостности оконных и дверных заполнений в помещениях общего пользования, работоспособности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений, при выявлении нарушений в отопительный период – незамедлительный ремонт	По мере необходимости
10. Проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, промывка систем водоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений, обслуживание и ремонт бойлерных, удаление воздуха из системы отопления, смена отдельных участков трубопроводов по необходимости	1 раз(а) в год
<b>IV. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт</b>	
11. Техническое обслуживание и сезонное управление оборудованием систем вентиляции, техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, внутридомовых электросетей, контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, проверка автоматических регуляторов и устройств, проверка работоспособности и обслуживания устройств водоподготовки для системы горячего водоснабжения, проверка исправности и работоспособности оборудования тепловых пунктов и водоподкачек в многоквартирных домах, консервация и расконсервация системы отопления, промывка централизованных систем теплоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений.	Проверка наличия тяги в дымо-вентиляционных каналах 2 раз(а) в год. Устранение неисправности печных стояков 1 раз в год. Проверка заземления оболочки электрокабеля 1 раз в год, замеры сопротивления 1 раз(а) в 3 года. Прочистка канализационных лежачих 2 раза в год. Проведение ремонтов по мере необходимости
12. Аварийное обслуживание	Постоянно на системах водоснабжения, теплоснабжения, газоснабжения, канализации, энергоснабжения
13. Ремонт текущий	По мере необходимости в течение года
14. Дератизация	4 раз(а) в год
15. Дезинсекция	6 раз(а) в год
V. Расходы по управлению МКД	Постоянно
VI. ВДГО	Постоянно
VII. Работы по организации и содержанию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, включая обслуживание и очистку контейнерных площадок	Организация и содержание – постоянно, уборка 5 раз(а) в неделю

**2. Деревянный благоустроенный дом с канализацией, печным отоплением  
(без центрального отопления)**

Перечень обязательных работ, услуг	Периодичность
<b>I. Содержание помещений общего пользования</b>	
1. Сухая и влажная уборка полов во всех помещениях общего пользования	2 раз(а) в месяц
2. Мытье перил, дверей, плафонов, окон, рам, подоконников, почтовых ящиков в помещениях общего пользования	2 раз(а) в год при необходимости
<b>II. Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома</b>	
3. Уборка мусора с придомовой территории	1 раз(а) в 2 недели
4. Очистка придомовой территории от снега при отсутствии снегопадов	2 раз(а) в неделю
5. Сдвигание свежесвалившегося снега и подметание снега при снегопаде, очистка придомовой территории от наледи и льда с подсыпкой противоскользящего материала	По мере необходимости. Начало работ не позднее 3 часов после начала снегопада
6. Проверка и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи, сосулек	По необходимости
7. Организация сбора и передачи отходов I - IV классов опасности	По необходимости
<b>III. Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации</b>	
8. Сезонный осмотр конструкций здания (фасад, стен, фундаментов, кровли, перекрытий). Составление актов осмотра	2 раз(а) в год
9. Проверка целостности оконных и дверных заполнений в помещениях общего пользования, работоспособности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений, при выявлении нарушений в отопительный период – незамедлительный ремонт	По мере необходимости.
10. Проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание, запорной арматуры, промывка систем водоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений, обслуживание и ремонт бойлерных, смена отдельных участков трубопроводов по необходимости. Заделка щелей в печах, оштукатуривание, прочистка дымохода	1 раз(а) в год
<b>IV. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт</b>	
11. Техническое обслуживание и сезонное управление оборудованием систем вентиляции и дымоудаления, устранение неисправностей печей, каминов и очагов, влекущих к нарушению противопожарных требований, техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, внутридомовых электросетей, контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, проверка работоспособности и обслуживание устройства водоподготовки для системы горячего водоснабжения	Проверка наличия тяги в дымо-вентиляционных каналах 2 раз(а) в год. Устранение неисправности печных стояков 1 раз в год. Проверка заземления оболочки электрокабеля 1 раз в год, замеры сопротивления 1 раз(а) в 3 года. Прочистка канализационных лежачих 2 раза в год. Проведение ремонтов по мере необходимости
12. Аварийное обслуживание	Постоянно на системах водоснабжения, газоснабжения, канализации, энергоснабжения
13. Ремонт текущий	По мере необходимости в течение года
14. Дератизация	4 раз(а) в год
15. Дезинсекция	6 раз(а) в год
V. Расходы по управлению МКД	Постоянно
VI. ВДГО	Постоянно
VII. Работы по организации и содержанию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, включая обслуживание и очистку контейнерных площадок	Организация и содержание – постоянно, уборка 5 раз(а) в неделю

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 10 октября 2023 г. № 1628

**Об определении управляющей организации для управления  
многоквартирными домами, в отношении которых собственниками  
помещений в многоквартирном доме не выбран способ  
управления таким домом**

В соответствии с частью 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 21 декабря 2018 года № 1616 «Об утверждении правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты правительства Российской Федерации» Администрация городского округа «Город Архангельск» постановляет:

1. Определить управляющую организацию ООО «УК Окраина» (ИНН 2901290130) для управления многоквартирными домами согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.  
2. Установить, что минимальный перечень обязательных работ и услуг ООО «УК Окраина» по содержанию и ремонту многоквартирного дома определяется в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 3 марта 2013 года № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения» и определен в приложении № 2 к настоящему постановлению.

Предоставление коммунальных ресурсов собственникам и пользователям помещений в многоквартирном доме осуществляется в соответствии с Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 года № 354.

3. Размер платы за содержание жилого помещения устанавливается в соответствии с частью 4 статьи 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Администрации городского округа «Город Архангельск» от 4 октября 2021 года № 1996 «О плате за содержание жилого помещения для нанятого жилого помещения по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального или государственного жилищного фонда и для собственников помещений в многоквартирных домах городского округа «Город Архангельск», собственниками помещений которых не выбран способ управления многоквартирным домом или не установлен размер платы за содержание жилого помещения, и о признании утратившими силу отдельных постановлений Администрации муниципального образования «Город Архангельск».

4. ООО «УК Окраина» осуществляет деятельность по управлению многоквартирными домами до выбора собственниками помещений в многоквартирном доме способа управления многоквартирным домом или до заключения договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией, определенной собственниками помещений в многоквартирном доме или по результатам открытого конкурса по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 6 февраля 2006 года № 75 «О проведении органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», но не более одного года.

5. Департаменту городского хозяйства Администрации городского округа «Город Архангельск»:  
5.1. Направить копию настоящего постановления в течение одного рабочего дня со дня даты его принятия в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющий региональный государственный жилищный надзор, в ООО «УК Окраина».

5.2. Направить копию настоящего постановления собственникам помещений в многоквартирном доме, в течение пяти рабочих дней со дня даты принятия настоящего постановления путем размещения его на информационных стендах, расположенных в подъездах многоквартирного дома.

5.3. В течение одного рабочего дня со дня даты принятия настоящего постановления разместить его в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.

6. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

7. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы городского округа «Город Архангельск» по городскому хозяйству.

8. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования.

**Исполняющий обязанности  
Главы городского округа  
«Город Архангельск»**

**Д.В. Шапошников**

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 1**  
к постановлению Администрации  
городского округа  
«Город Архангельск»  
от 10 октября 2023 г. № 1628

**СПИСОК  
многоквартирных жилых домов**

№ п/п	Улица	Дом
1	ул. Тяговая	1

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 2**  
к постановлению Администрации  
городского округа  
«Город Архангельск»  
от 10 октября 2023 г. № 1628

**ПЕРЕЧЕНЬ И ПЕРИОДИЧНОСТЬ  
работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества помещений  
в многоквартирном доме**

Перечень обязательных работ, услуг	Периодичность
<b>1. Деревянный неблагоустроенный дом без канализации, с печным отоплением (без центрального отопления)</b>	
<b>I. Содержание помещений общего пользования</b>	
1. Сухая и влажная уборка полов во всех помещениях общего пользования	2 раз(а) в месяц
2. Мытье перил, дверей, плафонов, окон, рам, подоконников, почтовых ящиков в помещениях общего пользования	2 раз(а) в год при необходимости
<b>II. Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома</b>	
3. Уборка мусора с придомовой территории	1 раз(а) в 2 недели
4. Очистка придомовой территории от снега при отсутствии снегопадов	2 раз(а) в неделю
5. Сдвигание свежесвалившегося снега и подметание снега при снегопаде, очистка придомовой территории от наледи и льда с подсыпкой противоскользящего материала	По мере необходимости. Начало работ не позднее 3 часов после начала снегопада
6. Проверка и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи, сосулек	По необходимости
7. Вывоз жидких бытовых отходов, организация сбора и передачи отходов I - IV классов опасности	4 раза в год – помойницы
8. Очистка выгребных ям (для деревянных неблагоустроенных зданий)	4 раз(а) в год
<b>III. Работы по организации и содержанию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, включая обслуживание и очистку контейнерных площадок</b>	
10. Сезонный осмотр конструкций здания (фасад, стен, фундаментов, кровли, перекрытий). Составление актов осмотра	2 раз(а) в год
11. Проверка целостности оконных и дверных заполнений в помещениях общего пользования, работоспособности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений, при выявлении нарушений в отопительный период – незамедлительный ремонт	По мере необходимости
12. Заделка щелей в печных стояках, оштукатуривание, прочистка дымохода	1 раз(а) в год
<b>V. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт</b>	
13. Техническое обслуживание и сезонное управление оборудованием систем вентиляции и дымоудаления, устранение неисправностей печей, каминов и очагов, влекущих к нарушению противопожарных требований, техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, внутридомовых электросетей	Проверка наличия тяги в дымо-вентиляционных каналах 2 раз(а) в год. Устранение неисправности печных стояков 1 раз в год. Проверка заземления оболочки электрокабеля 1 раз в год, замеры сопротивления 1 раз(а) в 3 года. Прочистка канализационных лежачих 2 раза в год. Проведение ремонтов по мере необходимости
14. Аварийное обслуживание	Постоянно на системах водоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения
15. Ремонт текущий	По мере необходимости течение года
16. Дератизация	4 раз(а) в год
17. Дезинсекция	6 раз(а) в год
VI. Расходы по управлению МКД	Постоянно
VII. ВДГО	Постоянно

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

## ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 10 октября 2023 г. № 1630

**Об определении управляющей организации для управления многоквартирными домами, в отношении которых собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом**

В соответствии с частью 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 21 декабря 2018 года № 1616 «Об утверждении правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты правительства Российской Федерации» Администрация городского округа «Город Архангельск» **постановляет:**

1. Определить управляющую организацию ООО «УК Окраина» (ИНН 2901290130) для управления многоквартирными домами согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Установить, что минимальный перечень обязательных работ и услуг ООО «УК Окраина» по содержанию и ремонту многоквартирного дома определяется в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 3 марта 2013 года № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения» и определен в приложении № 2 к настоящему постановлению.

Предоставление коммунальных ресурсов собственникам и пользователям помещений в многоквартирном доме осуществляется в соответствии с Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 года № 354.

3. Размер платы за содержание жилого помещения устанавливается в соответствии с частью 4 статьи 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Администрации городского округа «Город Архангельск» от 4 октября 2021 года № 1996 «О плате за содержание жилого помещения для нанIMATEЛЕЙ жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального или государственного жилищного фонда и для собственников помещений в многоквартирных домах городского округа «Город Архангельск», собственниками помещений которых не выбран способ управления многоквартирным домом или не установлен размер платы за содержание жилого помещения, и о признании утратившими силу отдельных постановлений Администрации муниципального образования «Город Архангельск».

4. ООО «УК Окраина» осуществляет деятельность по управлению многоквартирными домами до выбора собственниками помещений в многоквартирном доме способа управления многоквартирным домом или до заключения договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией, определенной собственниками помещений в многоквартирном доме или по результатам открытого конкурса по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 6 февраля 2006 года № 75 «О проведении органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», но не более одного года.

5. Департаменту городского хозяйства Администрации городского округа «Город Архангельск»:

5.1. Направить копию настоящего постановления в течение одного рабочего дня со дня даты его принятия в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющий региональный государственный жилищный надзор, в ООО «УК Окраина».

5.2. Направить копию настоящего постановления собственникам помещений в многоквартирном доме, в течение пяти рабочих дней со дня даты принятия настоящего постановления путем размещения его на информационных стендах, расположенных в подъездах многоквартирного дома.

5.3. В течение одного рабочего дня со дня даты принятия настоящего постановления разместить его в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.

6. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

7. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы городского округа «Город Архангельск» по городскому хозяйству.

8. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования.

**Исполняющий обязанности  
Главы городского округа  
«Город Архангельск»****Д.В. Шапошников****ПРИЛОЖЕНИЕ № 1**  
к постановлению Администрации  
городского округа  
«Город Архангельск»  
от 10 октября 2023 г. № 1630**СПИСОК  
многоквартирных жилых домов**

№ п/п	Улица	Дом
1	ул. Розы Люксембург	70
2	ул. Розы Люксембург	71
3	ул. Розы Люксембург	74
4	просп. Обводный канал	26, корп. 2

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 2**  
к постановлению Администрации  
городского округа  
«Город Архангельск»  
от 10 октября 2023 г. № 1630**ПЕРЕЧЕНЬ И ПЕРИОДИЧНОСТЬ  
работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества помещений  
в многоквартирном доме**

Перечень обязательных работ, услуг	Периодичность
1. Деревянный благоустроенный дом с канализацией, центральным отоплением	
<b>I. Содержание помещений общего пользования</b>	
1. Сухая и влажная уборка полов во всех помещениях общего пользования	2 раз(а) в месяц
2. Мытье перил, дверей, плафонов, окон, рам, подоконников, почтовых ящиков в помещениях общего пользования	2 раз(а) в год при необходимости
<b>II. Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома</b>	
3. Уборка мусора с придомовой территории	1 раз(а) в 2 недели
4. Очистка придомовой территории от снега при отсутствии снегопадов	2 раз(а) в неделю
5. Сдвигание свежевыпавшего снега и подметание снега при снегопаде, очистка придомовой территории от наледи и льда с подсыпкой противоскользящего материала	По мере необходимости. Начало работ не позднее 3 часов после начала снегопад
6. Проверка и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи, сосулек	По необходимости
7. Организация сбора и передачи отходов I - IV классов опасности	По необходимости
<b>III. Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации</b>	
8. Сезонный осмотр конструкций здания (фасадов, стен, фундаментов, кровли, перекрытий). Составление актов осмотра	2 раз(а) в год
9. Проверка целостности оконных и дверных заполнений в помещениях общего пользования, работоспособности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений, при выявлении нарушений в отопительный период – незамедлительный ремонт	По мере необходимости
10. Проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, промывка систем водоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений, обслуживание и ремонт бойлерных, удаление воздуха из системы отопления, смена отдельных участков трубопроводов по необходимости	1 раз(а) в год
<b>IV. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт</b>	
11. Техническое обслуживание и сезонное управление оборудованием систем вентиляции, техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, внутридомовых электросетей, контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, проверка автоматических регуляторов и устройств, проверка работоспособности и обслуживание устройства водоподготовки для системы горячего водоснабжения, проверка исправности и работоспособности оборудования тепловых пунктов и водоподкачек в многоквартирных домах, консервация и расконсервация системы отопления, промывка централизованных систем теплоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений.	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах 2 раз(а) в год. Устранение неисправности печных стояков 1 раз в год. Проверка заземления оболочки электрокабеля 1 раз в год, замеры сопротивления 1 раз(а) в 3 года. Прочистка канализационных лежачков 2 раза в год. Проведение ремонтов по мере необходимости
12. Аварийное обслуживание	Постоянно на системах водоснабжения, теплоснабжения, газоснабжения, канализации, энергоснабжения
13. Ремонт текущий	По мере необходимости в течение года

Перечень обязательных работ, услуг	Периодичность
14. Дератизация	4 раз(а) в год
15. Дезинсекция	6 раз(а) в год
V. Расходы по управлению МКД	Постоянно
VI. ВДГО	Постоянно
VII. Работы по организации и содержанию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, включая обслуживание и очистку контейнерных площадок	Организация и содержание – постоянно, уборка 5 раз(а) в неделю
2. Деревянный благоустроенный дом с канализацией, печным отоплением (без центрального отопления)	
<b>I. Содержание помещений общего пользования</b>	
1. Сухая и влажная уборка полов во всех помещениях общего пользования	2 раз(а) в месяц
2. Мытье перил, дверей, плафонов, окон, рам, подоконников, почтовых ящиков в помещениях общего пользования	2 раз(а) в год при необходимости
<b>II. Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома</b>	
3. Уборка мусора с придомовой территории	1 раз(а) в 2 недели
4. Очистка придомовой территории от снега при отсутствии снегопадов	2 раз(а) в неделю
5. Сдвигание свежевыпавшего снега и подметание снега при снегопаде, очистка придомовой территории от наледи и льда с подсыпкой противоскользящего материала	По мере необходимости. Начало работ не позднее 3 часов после начала снегопад
6. Проверка и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи, сосулек	По необходимости
7. Организация сбора и передачи отходов I - IV классов опасности	По необходимости
<b>III. Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации</b>	
8. Сезонный осмотр конструкций здания (фасадов, стен, фундаментов, кровли, перекрытий). Составление актов осмотра	2 раз(а) в год
9. Проверка целостности оконных и дверных заполнений в помещениях общего пользования, работоспособности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений, при выявлении нарушений в отопительный период – незамедлительный ремонт	По мере необходимости
10. Проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание, запорной арматуры, промывка систем водоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений, обслуживание и ремонт бойлерных, смена отдельных участков трубопроводов по необходимости. Заделка щелей в печах, оштукатуривание, прочистка дымохода	1 раз(а) в год
<b>IV. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт</b>	
11. Техническое обслуживание и сезонное управление оборудованием систем вентиляции и дымоудаления, устранение неисправностей печей, каминов и очагов, влекущих к нарушению противопожарных требований, техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, внутридомовых электросетей, контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, проверка работоспособности и обслуживание устройства водоподготовки для системы горячего водоснабжения	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах 2 раз(а) в год. Устранение неисправности печных стояков 1 раз в год. Проверка заземления оболочки электрокабеля 1 раз в год, замеры сопротивления 1 раз(а) в 3 года. Прочистка канализационных лежачков 2 раза в год. Проведение ремонтов по мере необходимости
12. Аварийное обслуживание	Постоянно на системах водоснабжения, газоснабжения, канализации, энергоснабжения
13. Ремонт текущий	По мере необходимости в течение года
14. Дератизация	4 раз(а) в год
15. Дезинсекция	6 раз(а) в год
V. Расходы по управлению МКД	Постоянно
VI. ВДГО	Постоянно
VII. Работы по организации и содержанию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, включая обслуживание и очистку контейнерных площадок	Организация и содержание – постоянно, уборка 5 раз(а) в неделю

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

## ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 10 октября 2023 г. № 1631

**Об определении управляющей организации для управления многоквартирными домами, в отношении которых собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом**

В соответствии с частью 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 21 декабря 2018 года № 1616 «Об утверждении правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты правительства Российской Федерации» Администрация городского округа «Город Архангельск» **постановляет:**

1. Определить управляющую организацию ООО «УК Архберг» (ИНН 2901254759) для управления многоквартирными домами согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Установить, что минимальный перечень обязательных работ и услуг ООО «УК Архберг» по содержанию и ремонту многоквартирного дома определяется в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 3 марта 2013 года № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения» и определен в приложении № 2 к настоящему постановлению.

Предоставление коммунальных ресурсов собственникам и пользователям помещений в многоквартирном доме осуществляется в соответствии с Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 года № 354.

3. Размер платы за содержание жилого помещения устанавливается в соответствии с частью 4 статьи 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Администрации городского округа «Город Архангельск» от 4 октября 2021 года № 1996 «О плате за содержание жилого помещения для нанIMATEЛЕЙ жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального или государственного жилищного фонда и для собственников помещений в многоквартирных домах городского округа «Город Архангельск», собственниками помещений которых не выбран способ управления многоквартирным домом или не установлен размер платы за содержание жилого помещения, и о признании утратившими силу отдельных постановлений Администрации муниципального образования «Город Архангельск».

4. ООО «УК Архберг» осуществляет деятельность по управлению многоквартирными домами до выбора собственниками помещений в многоквартирном доме способа управления многоквартирным домом или до заключения договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией, определенной собственниками помещений в многоквартирном доме или по результатам открытого конкурса по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 6 февраля 2006 года № 75 «О проведении органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», но не более одного года.

5. Департаменту городского хозяйства Администрации городского округа «Город Архангельск»:

5.1. Направить копию настоящего постановления в течение одного рабочего дня со дня даты его принятия в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющий региональный государственный жилищный надзор, в ООО «УК Архберг».

5.2. Направить копию настоящего постановления собственникам помещений в многоквартирном доме, в течение пяти рабочих дней со дня даты принятия настоящего постановления путем размещения его на информационных стендах, расположенных в подъездах многоквартирного дома.

5.3. В течение одного рабочего дня со дня даты принятия настоящего постановления разместить его в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.

6. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

7. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы городского округа «Город Архангельск» по городскому хозяйству.

8. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования.

**Исполняющий обязанности  
Главы городского округа  
«Город Архангельск»****Д.В. Шапошников****ПРИЛОЖЕНИЕ № 1**  
к постановлению Администрации  
городского округа  
«Город Архангельск»  
от 10 октября 2023 г. № 1631

СПИСОК  
многоквартирных жилых домов

№ п/п	Улица	Дом
1	просп. Новгородский	23
2	ул. Урицкого	26
3	ул. Урицкого	40

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2  
к постановлению Администрации  
городского округа  
«Город Архангельск»  
от 10 октября 2023 г. № 1631

ПЕРЕЧЕНЬ И ПЕРИОДИЧНОСТЬ  
работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества помещений  
в многоквартирном доме

Перечень обязательных работ, услуг	Периодичность
1. Деревянный благоустроенный дом с канализацией, центральным отоплением	
I. Содержание помещений общего пользования	
1. Сухая и влажная уборка полов во всех помещениях общего пользования	2 раз(а) в месяц
2. Мытье перил, дверей, плафонов, окон, рам, подоконников, почтовых ящиков в помещениях общего пользования	2 раз(а) в год при необходимости
II. Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома	
3. Уборка мусора с придомовой территории	1 раз(а) в 2 недели
4. Очистка придомовой территории от снега при отсутствии снегопадов	2 раз(а) в неделю
5. Сдвигание свежевыпавшего снега и подметание снега при снегопаде, очистка придомовой территории от наледи и льда с подсыпкой противоскользящего материала	По мере необходимости. Начало работ не позднее 3 часов после начала снегопада
6. Проверка и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи, сосулек	По необходимости
7. Организация сбора и передачи отходов I - IV классов опасности	По необходимости
III. Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации	
8. Сезонный осмотр конструкций здания (фасад, стен, фундаментов, кровли, перекрытий). Составление актов осмотра	2 раз(а) в год
9. Проверка целостности оконных и дверных заполнений в помещениях общего пользования, работоспособности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений, при выявлении нарушений в отопительный период – незамедлительный ремонт	По мере необходимости
10. Проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, промывка систем водоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений, обслуживание и ремонт бойлерных, удаление воздуха из системы отопления, смена отдельных участков трубопроводов по необходимости	1 раз(а) в год
IV. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт	
11. Техническое обслуживание и сезонное управление оборудованием систем вентиляции, техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, внутридомовых электросетей, контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных выгребов, проверка автоматических регуляторов и устройств, проверка работоспособности и обслуживание устройства водоподготовки для системы горячего водоснабжения, проверка исправности и работоспособности оборудования тепловых пунктов и водоподкачек в многоквартирных домах, консервация и расконсервация системы отопления, промывка централизованных систем теплоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений.	Проверка наличия тяги в дымоventилиционных каналах 2 раз(а) в год. Устранение неисправности печных стопок 1 раз в год. Проверка заземления оболочки электрокабеля 1 раз в год, замеры сопротивления 1 раз в 3 года. Прочистка канализационных лежачков 2 раза в год. Проведение ремонтов по мере необходимости
12. Аварийное обслуживание	Постоянно на системах водоснабжения, теплоснабжения, газоснабжения, канализации, энергоснабжения
13. Ремонт текущий	По мере необходимости в течение года
14. Дератизация	4 раз(а) в год
15. Дезинсекция	6 раз(а) в год
V. Расходы по управлению МКД	Постоянно
VI. ВДГО	Постоянно
VII. Работы по организации и содержанию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, включая обслуживание и очистку контейнерных площадок	Организация и содержание – постоянно, уборка 5 раз(а) в неделю
2. Деревянный благоустроенный дом с канализацией, печным отоплением (без центрального отопления)	
I. Содержание помещений общего пользования	
1. Сухая и влажная уборка полов во всех помещениях общего пользования	2 раз(а) в месяц
2. Мытье перил, дверей, плафонов, окон, рам, подоконников, почтовых ящиков в помещениях общего пользования	2 раз(а) в год при необходимости
II. Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома	
3. Уборка мусора с придомовой территории	1 раз(а) в 2 недели
4. Очистка придомовой территории от снега при отсутствии снегопадов	2 раз(а) в неделю
5. Сдвигание свежевыпавшего снега и подметание снега при снегопаде, очистка придомовой территории от наледи и льда с подсыпкой противоскользящего материала	По мере необходимости. Начало работ не позднее 3 часов после начала снегопада
6. Проверка и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи, сосулек	По необходимости
7. Организация сбора и передачи отходов I - IV классов опасности	По необходимости
III. Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации	
8. Сезонный осмотр конструкций здания (фасад, стен, фундаментов, кровли, перекрытий). Составление актов осмотра	2 раз(а) в год
9. Проверка целостности оконных и дверных заполнений в помещениях общего пользования, работоспособности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений, при выявлении нарушений в отопительный период – незамедлительный ремонт	По мере необходимости
10. Проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, промывка систем водоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений, обслуживание и ремонт бойлерных, смена отдельных участков трубопроводов по необходимости. Заделка щелей в печах, оштукатуривание, прочистка дымохода	1 раз(а) в год
IV. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт	
11. Техническое обслуживание и сезонное управление оборудованием систем вентиляции и дымоудаления, устранение неисправностей печей, каминов и очагов, влекущих к нарушению противопожарных требований, техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, внутридомовых электросетей, контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных выгребов, проверка работоспособности и обслуживание устройства водоподготовки для системы горячего водоснабжения	Проверка наличия тяги в дымоventилиционных каналах 2 раз(а) в год. Устранение неисправности печных стопок 1 раз в год. Проверка заземления оболочки электрокабеля 1 раз в год, замеры сопротивления 1 раз(а) в 3 года. Прочистка канализационных лежачков 2 раза в год. Проведение ремонтов по мере необходимости
12. Аварийное обслуживание	Постоянно на системах водоснабжения, газоснабжения, канализации, энергоснабжения
13. Ремонт текущий	По мере необходимости в течение года
14. Дератизация	4 раз(а) в год
15. Дезинсекция	6 раз(а) в год
V. Расходы по управлению МКД	Постоянно
VI. ВДГО	Постоянно
VII. Работы по организации и содержанию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, включая обслуживание и очистку контейнерных площадок	Организация и содержание – постоянно, уборка 5 раз(а) в неделю

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10 октября 2023 г. № 1632

Об определении управляющей организации для управления многоквартирными домами, в отношении которых собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом

В соответствии с частью 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 21 декабря 2018 года № 1616 «Об утверждении правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты правительства Российской Федерации» Администрация городского округа «Город Архангельск» постановляет:

1. Определить управляющую организацию ООО «Триада» (ИНН 2901211579) для управления многоквартирными домами согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.
2. Установить, что минимальный перечень обязательных работ и услуг ООО «Триада» по содержанию и ремонту многоквартирного дома определяется в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 3 марта 2013 года № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения» и определен в приложении № 2 к настоящему постановлению.
3. Предоставление коммунальных ресурсов собственникам и пользователям помещений в многоквартирном доме осуществляется в соответствии с Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 года № 354.
4. Размер платы за содержание жилого помещения устанавливается в соответствии с частью 4 статьи 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Администрации городского округа «Город Архангельск» от 4 октября 2021 года № 1996 «О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального или государственного жилищного фонда и для собственников помещений в многоквартирных домах городского округа «Город Архангельск», собственниками помещений которых не выбран способ управления многоквартирным домом или не установлен размер платы за содержание жилого помещения, и о признании утратившими силу отдельных постановлений Администрации муниципального образования «Город Архангельск».
4. ООО «Триада» осуществляет деятельность по управлению многоквартирными домами до выбора собственниками помещений в многоквартирном доме способа управления многоквартирным домом или до заключения договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией, определенной собственниками помещений в многоквартирном доме или по результатам открытого конкурса по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 6 февраля 2006 года № 75 «О проведении органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», но не более одного года.
5. Департаменту городского хозяйства Администрации городского округа «Город Архангельск»:
  - 5.1. Направить копию настоящего постановления в течение одного рабочего дня со дня даты его принятия в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющий региональный государственный жилищный надзор, в ООО «Триада».
  - 5.2. Направить копию настоящего постановления собственникам помещений в многоквартирном доме, в течение пяти рабочих дней со дня даты принятия настоящего постановления путем размещения его на информационных стендах, расположенных в подъездах многоквартирного дома.
  - 5.3. В течение одного рабочего дня со дня даты принятия настоящего постановления разместить его в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.
6. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».
7. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы городского округа «Город Архангельск» по городскому хозяйству.
8. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования.

Исполняющий обязанности  
Главы городского округа  
«Город Архангельск»

Д.В. Шапошников

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1  
к постановлению Администрации  
городского округа  
«Город Архангельск»  
от 10 октября 2023 г. № 1632

СПИСОК  
многоквартирных жилых домов

№ п/п	Улица	Дом
1	ул. Коммунальная	11
2	просп. Московский	15
3	ул. Нагорная	38
4	ул. Нагорная	55
5	ул. Павла Усова	9, корп. 1
6	ул. Павла Усова	15
7	ул. Павла Усова	21
8	ул. Павла Усова	31
9	ул. Павла Усова	41

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2  
к постановлению Администрации  
городского округа  
«Город Архангельск»  
от 10 октября 2023 г. № 1632

ПЕРЕЧЕНЬ И ПЕРИОДИЧНОСТЬ  
работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества помещений  
в многоквартирном доме

Перечень обязательных работ, услуг	Периодичность
1. Деревянный благоустроенный дом с канализацией, центральным отоплением	
I. Содержание помещений общего пользования	
1. Сухая и влажная уборка полов во всех помещениях общего пользования	2 раз(а) в месяц
2. Мытье перил, дверей, плафонов, окон, рам, подоконников, почтовых ящиков в помещениях общего пользования	2 раз(а) в год при необходимости
II. Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома	
3. Уборка мусора с придомовой территории	1 раз(а) в 2 недели
4. Очистка придомовой территории от снега при отсутствии снегопадов	2 раз(а) в неделю
5. Сдвигание свежевыпавшего снега и подметание снега при снегопаде, очистка придомовой территории от наледи и льда с подсыпкой противоскользящего материала	По мере необходимости. Начало работ не позднее 3 часов после начала снегопада
6. Проверка и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи, сосулек	По необходимости
7. Организация сбора и передачи отходов I - IV классов опасности	По необходимости
III. Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации	
8. Сезонный осмотр конструкций здания (фасад, стен, фундаментов, кровли, перекрытий). Составление актов осмотра	2 раз(а) в год
9. Проверка целостности оконных и дверных заполнений в помещениях общего пользования, работоспособности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений, при выявлении нарушений в отопительный период – незамедлительный ремонт	По мере необходимости
10. Проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, промывка систем водоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений, обслуживание и ремонт бойлерных, удаление воздуха из системы отопления, смена отдельных участков трубопроводов по необходимости	1 раз(а) в год
IV. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт	
11. Техническое обслуживание и сезонное управление оборудованием систем вентиляции, техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, внутридомовых электросетей, контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных выгребов, проверка автоматических регуляторов и устройств, проверка работоспособности и обслуживание устройства водоподготовки для системы горячего водоснабжения, проверка исправности и работоспособности оборудования тепловых пунктов и водоподкачек в многоквартирных домах, консервация и расконсервация системы отопления, промывка централизованных систем теплоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений.	Проверка наличия тяги в дымоventилиционных каналах 2 раз(а) в год. Устранение неисправности печных стопок 1 раз в год. Проверка заземления оболочки электрокабеля 1 раз в год, замеры сопротивления 1 раз(а) в 3 года. Прочистка канализационных лежачков 2 раза в год. Проведение ремонтов по мере необходимости

Перечень обязательных работ, услуг	Периодичность
12. Аварийное обслуживание	Постоянно на системах водоснабжения, теплоснабжения, газоснабжения, канализации, энергоснабжения
13. Ремонт текущий	По мере необходимости в течение года
14. Дератизация	4 раз(а) в год
15. Дезинсекция	6 раз(а) в год
V. Расходы по управлению МКД	Постоянно
VI. ВДГО	Постоянно
VII. Работы по организации и содержанию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, включая обслуживание и очистку контейнерных площадок	Организация и содержание – постоянно, уборка 5 раз(а) в неделю
2. Деревянный благоустроенный дом с канализацией, печным отоплением (без центрального отопления)	
I. Содержание помещений общего пользования	
1. Сухая и влажная уборка полов во всех помещениях общего пользования	2 раз(а) в месяц
2. Мытье перил, дверей, плафонов, окон, рам, подоконников, почтовых ящиков в помещениях общего пользования	2 раз(а) в год при необходимости
II. Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома	
3. Уборка мусора с придомовой территории	1 раз(а) в 2 недели
4. Очистка придомовой территории от снега при отсутствии снегопадов	2 раз(а) в неделю
5. Сдвигание свежесвалившегося снега и подметание снега при снегопаде, очистка придомовой территории от наледи и льда с подсыпкой противоскользящего материала	По мере необходимости. Начало работ не позднее 3 часов после начала снегопада
6. Проверка и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи, сосулек	По необходимости
7. Организация сбора и передачи отходов I - IV классов опасности	По необходимости
III. Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации	
8. Сезонный осмотр конструкций здания (фасад, стен, фундаментов, кровли, перекрытий). Составление актов осмотра	2 раз(а) в год
9. Проверка целостности оконных и дверных заполнений в помещениях общего пользования, работоспособности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений, при выявлении нарушений в отопительный период – незамедлительный ремонт	По мере необходимости.
10. Проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание, запорной арматуры, промывка систем водоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений, обслуживание и ремонт бойлерных, смена отдельных участков трубопроводов по необходимости. Заделка щелей в печах, оштукатуривание, прочистка дымохода	1 раз(а) в год
IV. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт	
11. Техническое обслуживание и сезонное управление оборудованием систем вентиляции и дымоудаления, устранение неисправностей печей, каминов и очагов, влекущих к нарушению противопожарных требований, техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, внутридомовых электросетей, контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, проверка работоспособности и обслуживание устройства водоподготовки для системы горячего водоснабжения	Проверка наличия тяги в дымоventилиационных каналах 2 раз(а) в год. Устранение неисправности печных стояков 1 раз в год. Проверка заземления оболочки электрокабеля 1 раз в год, замеры сопротивления 1 раз(а) в 3 года. Прочистка канализационных лежаков 2 раза в год. Проведение ремонтов по мере необходимости
12. Аварийное обслуживание	Постоянно на системах водоснабжения, газоснабжения, канализации, энергоснабжения
13. Ремонт текущий	По мере необходимости в течение года
14. Дератизация	4 раз(а) в год
15. Дезинсекция	6 раз(а) в год
V. Расходы по управлению МКД	Постоянно
VI. ВДГО	Постоянно
VII. Работы по организации и содержанию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, включая обслуживание и очистку контейнерных площадок	Организация и содержание – постоянно, уборка 5 раз(а) в неделю
2. Деревянный неблагоустроенный дом без канализации, с печным отоплением (без центрального отопления)	
I. Содержание помещений общего пользования	
1. Сухая и влажная уборка полов во всех помещениях общего пользования	2 раз(а) в месяц
2. Мытье перил, дверей, плафонов, окон, рам, подоконников, почтовых ящиков в помещениях общего пользования	2 раз(а) в год при необходимости
II. Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома	
3. Уборка мусора с придомовой территории	1 раз(а) в 2 недели
5. Очистка придомовой территории от снега при отсутствии снегопадов	2 раз(а) в неделю
6. Сдвигание свежесвалившегося снега и подметание снега при снегопаде, очистка придомовой территории от наледи и льда с подсыпкой противоскользящего материала	По мере необходимости. Начало работ не позднее 3 часов после начала снегопада
7. Проверка и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи, сосулек	По необходимости
8. Вывоз жидких бытовых отходов, организация сбора и передачи отходов I - IV классов опасности	4 раза в год – помойницы
9. Очистка выгребных ям (для деревянных неблагоустроенных зданий)	4 раз(а) в год
III. Работы по организации и содержанию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, включая обслуживание и очистку контейнерных площадок	Организация и содержание – постоянно, уборка 5 раз(а) в неделю
IV. Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации	
10. Сезонный осмотр конструкций здания (фасад, стен, фундаментов, кровли, перекрытий). Составление актов осмотра	2 раз(а) в год
11. Проверка целостности оконных и дверных заполнений в помещениях общего пользования, работоспособности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений, при выявлении нарушений в отопительный период – незамедлительный ремонт	По мере необходимости
12. Заделка щелей в печных стояках, оштукатуривание, прочистка дымохода	1 раз(а) в год
V. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт	
13. Техническое обслуживание и сезонное управление оборудованием систем вентиляции и дымоудаления, устранение неисправностей печей, каминов и очагов, влекущих к нарушению противопожарных требований, техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, внутридомовых электросетей	Проверка наличия тяги в дымоventилиационных каналах 2 раз(а) в год. Устранение неисправности печных стояков 1 раз в год. Проверка заземления оболочки электрокабеля 1 раз(а) в 3 года. Прочистка канализационных лежаков 2 раза в год. Проведение ремонтов по мере необходимости
14. Аварийное обслуживание	Постоянно на системах водоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения
15. Ремонт текущий	По мере необходимости течение года
16. Дератизация	4 раз(а) в год
17. Дезинсекция	6 раз(а) в год
VI. Расходы по управлению МКД	Постоянно
VII. ВДГО	Постоянно

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»**

**ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 10 октября 2023 г. № 1633

**Об определении управляющей организации для управления многоквартирными домами, в отношении которых собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом**

В соответствии с частью 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 21 декабря 2018 года № 1616 «Об утверждении правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме

не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты правительства Российской Федерации» Администрация городского округа «Город Архангельск» **постановляет:**

1. Определить управляющую организацию ООО «УК Родной город»(ИНН 2901312464) для управления многоквартирными домами согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Установить, что минимальный перечень обязательных работ и услуг ООО «УК Родной город» по содержанию и ремонту многоквартирного дома определяется в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 3 марта 2013 года № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения» и определен в приложении № 2 к настоящему постановлению.

Предоставление коммунальных ресурсов собственникам и пользователям помещений в многоквартирном доме осуществляется в соответствии с Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 года № 354.

3. Размер платы за содержание жилого помещения устанавливается в соответствии с частью 4 статьи 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Администрации городского округа «Город Архангельск» от 4 октября 2021 года № 1996 «О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального или государственного жилищного фонда и для собственников помещений в многоквартирных домах городского округа «Город Архангельск», собственниками помещений которых не выбран способ управления многоквартирным домом или не установлен размер платы за содержание жилого помещения, и о признании утратившими силу отдельных постановлений Администрации муниципального образования «Город Архангельск».

4. ООО «УК Родной город» осуществляет деятельность по управлению многоквартирными домами до выбора собственниками помещений в многоквартирном доме способа управления многоквартирным домом или до заключения договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией, определенной собственниками помещений в многоквартирном доме или по результатам открытого конкурса по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 6 февраля 2006 года № 75 «О проведении органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», но не более одного года.

5. Департаменту городского хозяйства Администрации городского округа «Город Архангельск»:

5.1. Направить копию настоящего постановления в течение одного рабочего дня со дня даты его принятия в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющий региональный государственный жилищный надзор, в ООО «УК Родной город».

5.2. Направить копию настоящего постановления собственникам помещений в многоквартирном доме, в течение пяти рабочих дней со дня даты принятия настоящего постановления путем размещения его на информационных стендах, расположенных в подъездах многоквартирного дома.

5.3. В течение одного рабочего дня со дня даты принятия настоящего постановления разместить его в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.

6. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

7. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы городского округа «Город Архангельск» по городскому хозяйству.

8. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования.

**Исполняющий обязанности  
Главы городского округа  
«Город Архангельск»**

**Д.В. Шапошников**

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 1**  
к постановлению Администрации  
городского округа  
«Город Архангельск»  
от 10 октября 2023 г. № 1633

**СПИСОК  
многоквартирных жилых домов**

№ п/п	Улица	Дом
1	ул. Тесанова	22

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 2**  
к постановлению Администрации  
городского округа  
«Город Архангельск»  
от 10 октября 2023 г. № 1633

**ПЕРЕЧЕНЬ И ПЕРИОДИЧНОСТЬ  
работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества помещений  
в многоквартирном доме**

Перечень обязательных работ, услуг	Периодичность
1. Деревянный благоустроенный дом с канализацией, центральным отоплением	
I. Содержание помещений общего пользования	
1. Сухая и влажная уборка полов во всех помещениях общего пользования	2 раз(а) в месяц
2. Мытье перил, дверей, плафонов, окон, рам, подоконников, почтовых ящиков в помещениях общего пользования	2 раз(а) в год при необходимости
II. Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома	
3. Уборка мусора с придомовой территории	1 раз(а) в 2 недели
4. Очистка придомовой территории от снега при отсутствии снегопадов	2 раз(а) в неделю
5. Сдвигание свежесвалившегося снега и подметание снега при снегопаде, очистка придомовой территории от наледи и льда с подсыпкой противоскользящего материала	По мере необходимости. Начало работ не позднее 3 часов после начала снегопада
6. Проверка и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи, сосулек	По необходимости
7. Организация сбора и передачи отходов I - IV классов опасности	По необходимости
III. Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации	
8. Сезонный осмотр конструкций здания (фасад, стен, фундаментов, кровли, перекрытий). Составление актов осмотра	2 раз(а) в год
9. Проверка целостности оконных и дверных заполнений в помещениях общего пользования, работоспособности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений, при выявлении нарушений в отопительный период – незамедлительный ремонт	По мере необходимости
10. Проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, промывка систем водоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений, обслуживание и ремонт бойлерных, удаление воздуха из системы отопления, смена отдельных участков трубопроводов по необходимости	1 раз(а) в год
IV. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт	
11. Техническое обслуживание и сезонное управление оборудованием систем вентиляции, техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, внутридомовых электросетей, контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, проверка автоматических регуляторов и устройств, проверка работоспособности и обслуживание устройства водоподготовки для системы горячего водоснабжения, проверка исправности и работоспособности оборудования тепловых пунктов и водоподкачек в многоквартирных домах, консервация и расконсервация системы отопления, промывка централизованных систем теплоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений.	Проверка наличия тяги в дымоventилиационных каналах 2 раз(а) в год. Устранение неисправности печных стояков 1 раз в год. Проверка заземления оболочки электрокабеля 1 раз в год, замеры сопротивления 1 раз(а) в 3 года. Прочистка канализационных лежаков 2 раза в год. Проведение ремонтов по мере необходимости
12. Аварийное обслуживание	Постоянно на системах водоснабжения, теплоснабжения, газоснабжения, канализации, энергоснабжения
13. Ремонт текущий	По мере необходимости в течение года
14. Дератизация	4 раз(а) в год
15. Дезинсекция	6 раз(а) в год
V. Расходы по управлению МКД	Постоянно
VI. ВДГО	Постоянно
VII. Работы по организации и содержанию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, включая обслуживание и очистку контейнерных площадок	Организация и содержание – постоянно, уборка 5 раз(а) в неделю

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»**

**ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 10 октября 2023 г. № 1634

**О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах городского округа «Город Архангельск», о внесении изменений в приложения к отдельным постановлениям Администрации муниципального образования «Город Архангельск» и Администрации городского округа «Город Архангельск», о признании утратившим силу приложения к постановлению мэрии города Архангельска от 17 октября 2014 года № 849**

В соответствии со статьями 154 и 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 30 Устава городского округа «Город Архангельск», разделом 2 Положения об установлении тарифов и размера платы Администрацией муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного постановлением мэрии города Архангельска от 21 декабря 2015 года № 69, решениями общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах Администрация городского округа «Город Архангельск» **постановляет:**

1. Установить размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах городского округа «Город Архангельск» согласно приложению к настоящему постановлению.

Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах соразмерен перечню, объемам и качеству услуг и работ, утвержденным решениями общих собраний собственников помещений по каждому многоквартирному дому.

2. Внести в приложение к постановлению Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 20 апреля 2016 года № 441 «О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования «Город Архангельск», о внесении изменений в приложения к отдельным постановлениям мэрии города Архангельска, о признании утратившими силу приложения к постановлению мэрии города Архангельска от 17.10.2014 № 848 и постановления мэрии города Архангельска от 28.05.2012 № 130» (с изменениями) изменение, исключив пункт 18.

3. Внести в приложение к постановлению Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 30 октября 2018 года № 1335 «О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования «Город Архангельск», о внесении изменений в приложения к отдельным постановлениям мэрии города Архангельска и Администрации муниципального образования «Город Архангельск» и о признании утратившими силу приложений к отдельным постановлениям мэрии города Архангельска» (с изменениями) изменение, исключив пункт 61.

4. Внести в приложение к постановлению Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 1 февраля 2019 года № 155 «О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования «Город Архангельск» (с изменением) изменение, исключив пункт 6.

5. Внести в приложение к постановлению Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 18 февраля 2020 года № 307 «О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования «Город Архангельск» (с изменениями) изменение, исключив пункт 10.

6. Внести в приложение к постановлению Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 25 февраля 2020 года № 366 «О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования «Город Архангельск» (с изменениями) изменение, исключив пункт 45.

7. Внести в приложение к постановлению Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 18 ноября 2020 года № 68 «О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования «Город Архангельск», о внесении изменений в приложения к постановлению мэрии города Архангельска от 10 июля 2015 года № 612 и в приложения к отдельным постановлениям Администрации муниципального образования «Город Архангельск» (с изменением) изменение, исключив пункт 3.

8. Внести в приложение к постановлению Администрации городского округа «Город Архангельск» от 19 ноября 2021 года № 2341 «О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах городского округа «Город Архангельск», о внесении изменений в приложение к постановлению Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 2 октября 2018 года № 1201, в приложение к постановлению Администрации городского округа «Город Архангельск» от 4 августа 2021 года № 1578 и о признании утратившим силу пункта 1 постановления Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 17 сентября 2020 года № 1498» изменение, исключив пункт 3.

9. Внести в приложение к постановлению Администрации городского округа «Город Архангельск» от 8 апреля 2022 года № 664 «О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах городского округа «Город Архангельск», о внесении изменений в приложение к постановлению мэрии города Архангельска от 21 октября 2014 года № 871 и приложения к отдельным постановлениям Администрации муниципального образования «Город Архангельск», о признании утратившим силу приложения к постановлению Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 27 декабря 2016 года № 1512» изменение, исключив пункт 5.

10. Признать утратившим силу приложение к постановлению мэрии города Архангельска от 17 октября 2014 года № 849 «О плате за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования «Город Архангельск» и внесении изменений в приложения к отдельным постановлениям мэрии города Архангельска».

11. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

12. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования.

**Исполняющий обязанности  
Главы городского округа  
«Город Архангельск»**

**Д.В. Шапошников**

**ПРИЛОЖЕНИЕ**  
к постановлению Администрации  
городского округа  
«Город Архангельск»  
от 10 октября 2023 г. № 1634

**РАЗМЕР ПЛАТЫ**

**за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах городского округа «Город Архангельск»**

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Размер платы за содержание жилого помещения (рублей за 1 кв. м общей площади жилого помещения в месяц)	Основание (дата и № протокола общего собрания собственников многоквартирного дома)	Наименование управляющей организации
1	Просп. Дзержинского, 1	23,00	от 28.10.2020 б/н	ООО "УК "ОДО"
2	Ул. Комсомольская, 45	20,00	от 29.04.2022 б/н	ООО "УК "ОДО"
3	Ул. Комсомольская, 45, корп. 1	20,00	от 30.09.2021 № 01/2021	ООО "УК "ОДО"
4	Просп. Обводный канал, 38	28,61	от 19.05.2023 б/н	ООО "УК "ОДО"
5	Ул. Садовая, 14	21,30	от 27.06.2022 б/н	ООО "УК "ОДО"
6	Ул. Терехина, 58	24,68	от 13.09.2023 б/н	ООО "Деревянный город"
7	Ул. Тимме Я., 16	20,00	от 30.08.2020 б/н	ООО "УК "ОДО"
8	Просп. Троицкий, 41	25,00	от 29.04.2023 № 01-05/23	ООО "УК "ОДО"

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»**

**ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 10 октября 2023 г. № 1635

**О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах городского округа «Город Архангельск» и о внесении изменений в приложения к отдельным постановлениям Администрации городского округа «Город Архангельск»**

В соответствии со статьями 154 и 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 30 Устава городского округа «Город Архангельск», разделом 2 Положения об установлении тарифов и размера платы Администрацией муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного постановлением мэрии города Архангельска от 21 декабря 2015 года № 69, решениями общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах Администрация городского округа «Город Архангельск» **постановляет:**

1. Установить размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах городского округа «Город Архангельск» согласно приложению к настоящему постановлению.

Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах соразмерен перечню, объемам и качеству услуг и работ, утвержденным решениями общих собраний собственников помещений по каждому многоквартирному дому.

2. Внести в приложение к постановлению Администрации городского округа «Город Архангельск» от 31 мая 2022 года № 1039 «О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах городского округа «Город Архангельск», о внесении изменений в приложение к постановлению мэрии города Архангельска от 25 июня 2014 года № 513, к отдельным постановлениям Администрации муниципального образования «Город Архангельск» и Администрации городского округа «Город Архангельск» изменения, исключив пункты 5.

3. Внести в приложение к постановлению Администрации городского округа «Город Архангельск» от 4 августа 2022 года № 1478 «О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах городского округа «Город Архангельск», о внесении изменений в приложения к отдельным постановлениям Администрации муниципального образования «Город Архангельск», в приложение к постановлению Администрации городского округа «Город Архангельск» от 11 июня 2021 года № 1102 и о признании утратившим силу приложения к постановлению Администрации городского округа «Город Архангельск» от 18 марта 2021 года № 525» (с изменением) изменения, исключив пункты 7, 9, 11, 14.

4. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

5. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования.

**Исполняющий обязанности  
Главы городского округа  
«Город Архангельск»**

**Д.В. Шапошников**

**ПРИЛОЖЕНИЕ**  
к постановлению Администрации  
городского округа  
«Город Архангельск»  
от 10 октября 2023 г. № 1635

**РАЗМЕР ПЛАТЫ**

**за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах городского округа «Город Архангельск»**

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Размер платы за содержание жилого помещения (рублей за 1 кв. м общей площади жилого помещения в месяц)	Основание (дата и пункт договора управления многоквартирным домом, дата и № протокола общего собрания собственников многоквартирного дома)	Наименование управляющей организации
1	Просп. Дзержинского, 17, корп. 1	27,75	от 10.06.2022 п. 4.2	ООО "УК "АРХСИТИ ГРУПП"
2	Просп. Обводный канал, 69	25,84	от 24.06.2022 № 1/2022	ООО "УК "АРХСИТИ ГРУПП"
3	Просп. Обводный канал, 107	31,44	от 16.06.2022 п. 4.2	ООО "УК "АРХСИТИ ГРУПП"
4	Просп. Новгородский, 178, корп. 1	27,01	от 08.07.2022 № 1/2022	ООО "УК "АРХСИТИ ГРУПП"
5	Ул. Садовая, 56	26,94	от 11.05.2022 № 1/2022	ООО "УК "АРХСИТИ ГРУПП"
6	Просп. Советских космонавтов, 146	26,24	от 06.06.2022 № 1/2022	ООО "УК "АРХСИТИ ГРУПП"

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»**

**ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 10 октября 2023 г. № 1636

**Об определении управляющей организации для управления многоквартирными домами, в отношении которых собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом**

В соответствии с частью 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 21 декабря 2018 года № 1616 «Об утверждении правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты правительства Российской Федерации» Администрация городского округа «Город Архангельск» **постановляет:**

1. Определить управляющую организацию ООО «Элай дом» (ИНН 2901309550) для управления многоквартирными домами согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Установить, что минимальный перечень обязательных работ и услуг ООО «Элай дом» по содержанию и ремонту многоквартирного дома определяется в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 3 марта 2013 года № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения» и определен в приложении № 2 к настоящему постановлению.

Предоставление коммунальных ресурсов собственникам и пользователям помещений в многоквартирном доме осуществляется в соответствии с Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 года № 354.

3. Размер платы за содержание жилого помещения устанавливается в соответствии с частью 4 статьи 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Администрации городского округа «Город Архангельск» от 4 октября 2021 года № 1996 «О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального или государственного жилищного фонда и для собственников помещений в многоквартирных домах городского округа «Город Архангельск», собственниками помещений которых не выбран способ управления многоквартирным домом или не установлен размер платы за содержание жилого помещения, и о признании утратившими силу отдельных постановлений Администрации муниципального образования «Город Архангельск».

4. ООО «Элай дом» осуществляет деятельность по управлению многоквартирными домами до выбора собственниками помещений в многоквартирном доме способа управления многоквартирным домом или до заключения договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией, определенной собственниками помещений в многоквартирном доме или по результатам открытого конкурса по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 6 февраля 2006 года № 75 «О проведении органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», но не более одного года.

5. Департаменту городского хозяйства Администрации городского округа «Город Архангельск»: 5.1. Направить копию настоящего постановления в течение одного рабочего дня со дня даты его принятия в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющий региональный государственный жилищный надзор, в ООО «Элай дом».

5.2. Направить копию настоящего постановления собственникам помещений в многоквартирном доме, в течение пяти рабочих дней со дня даты принятия настоящего постановления путем размещения его на информационных стендах, расположенных в подъездах многоквартирного дома.

5.3. В течение одного рабочего дня со дня даты принятия настоящего постановления разместить его в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.

6. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

7. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы городского округа «Город Архангельск» по городскому хозяйству.

8. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования.

**Исполняющий обязанности  
Главы городского округа  
«Город Архангельск»**

**Д.В. Шапошников**

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 1**  
к постановлению Администрации  
городского округа  
«Город Архангельск»  
от 10 октября 2023 г. № 1636

**СПИСОК  
многоквартирных жилых домов**

№ п/п	Улица	Дом
1	ул. Сибирская	11

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 2**  
к постановлению Администрации  
городского округа  
«Город Архангельск»  
от 10 октября 2023 г. № 1636

**ПЕРЕЧЕНЬ И ПЕРИОДИЧНОСТЬ  
работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества помещений  
в многоквартирном доме**

Перечень обязательных работ, услуг	Периодичность
1. Деревянный благоустроенный дом без канализации, с печным отоплением (без центрального отопления)	
I. Содержание помещений общего пользования	
1. Сухая и влажная уборка полов во всех помещениях общего пользования	2 раз(а) в месяц
2. Мытье перил, дверей, плафонов, окон, рам, подоконников, почтовых ящиков в помещениях общего пользования	2 раз(а) в год при необходимости
II. Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома	
3. Уборка мусора с придомовой территории	1 раз(а) в 2 недели
5. Очистка придомовой территории от снега при отсутствии снегопадов	2 раз(а) в неделю
6. Сдвигание свежевыпавшего снега и подметание снега при снегопаде, очистка придомовой территории от наледи и льда с подсыпкой противоскользящего материала	По мере необходимости. Начало работ не позднее 3 часов после начала снегопада
7. Проверка и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи, сосулек	По необходимости
8. Вывоз жидких бытовых отходов, организация сбора и передачи отходов I - IV классов опасности	4 раза в год – помойницы
9. Очистка выгребных ям (для деревянных благоустроенных зданий)	4 раз(а) в год
III. Работы по организации и содержанию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, включая обслуживание и очистку контейнерных площадок	
IV. Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации	
10. Сезонный осмотр конструкций здания (фасад, стен, фундаментов, кровли, перекрытий). Составление актов осмотра	2 раз(а) в год
11. Проверка целостности оконных и дверных заполнений в помещениях общего пользования, работоспособности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений, при выявлении нарушений в отопительный период – незамедлительный ремонт	По мере необходимости
12. Заделка щелей в печных стояках, оштукатуривание, прочистка дымохода	1 раз(а) в год
V. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт	
13. Техническое обслуживание и сезонное управление оборудованием систем вентиляции и дымоудаления, устранение неисправностей печей, каминов и очагов, влекущих к нарушению противопожарных требований, техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, внутридомовых электросетей	Проверка наличия тяги в дымоventилиционных каналах 2 раз(а) в год. Устранение неисправности печных стояков 1 раз в год. Проверка заземления оболочки электрокабеля 1 раз в год, замеры сопротивления 1 раз(а) в 3 года. Прочистка канализационных лежаков 2 раза в год. Проведение ремонтов по мере необходимости
14. Аварийное обслуживание	Постоянно на системах водоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения
15. Ремонт текущий	По мере необходимости течение года
16. Дератизация	4 раз(а) в год
17. Дезинсекция	6 раз(а) в год
VI. Расходы по управлению МКД	Постоянно

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»****ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 10 октября 2023 г. № 1637

**Об определении управляющей организации для управления  
многоквартирными домами, в отношении которых собственниками  
помещений в многоквартирном доме не выбран способ  
управления таким домом**

В соответствии с частью 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 21 декабря 2018 года № 1616 «Об утверждении правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты правительства Российской Федерации» Администрация городского округа «Город Архангельск» постановляет:

1. Определить управляющую организацию ООО «УК Усадьба» (ИНН 2901295890) для управления многоквартирными домами согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Установить, что минимальный перечень обязательных работ и услуг ООО «УК Усадьба» по содержанию и ремонту многоквартирного дома определяется в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 3 марта 2013 года № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения» и определен в приложении № 2 к настоящему постановлению.

Предоставление коммунальных ресурсов собственникам и пользователям помещений в многоквартирном доме осуществляется в соответствии с Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 года № 354.

3. Размер платы за содержание жилого помещения устанавливается в соответствии с частью 4 статьи 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Администрации городского округа «Город Архангельск» от 4 октября 2021 года № 1996 «О плате за содержание жилого помещения для нанIMATEЛЕЙ жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального или государственного жилищного фонда и для собственников помещений в многоквартирных домах городского округа «Город Архангельск», собственниками помещений которых не выбран способ управления многоквартирным домом или не установлен размер платы за содержание жилого помещения, и о признании утратившими силу отдельных постановлений Администрации муниципального образования «Город Архангельск».

4. ООО «УК Усадьба» осуществляет деятельность по управлению многоквартирными домами до выбора собственниками помещений в многоквартирном доме способа управления многоквартирным домом или до заключения договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией, определенной собственниками помещений в многоквартирном доме или по результатам открытого конкурса по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 6 февраля 2006 года № 75 «О проведении органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», но не более одного года.

5. Департаменту городского хозяйства Администрации городского округа «Город Архангельск»:

5.1. Направить копию настоящего постановления в течение одного рабочего дня со дня даты его принятия в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющий региональный государственный жилищный надзор, в ООО «УК Усадьба».

5.2. Направить копию настоящего постановления собственникам помещений в многоквартирном доме, в течение пяти рабочих дней со дня даты принятия настоящего постановления путем размещения его на информационных стендах, расположенных в подъездах многоквартирного дома.

5.3. В течение одного рабочего дня со дня даты принятия настоящего постановления разместить его в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.

6. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

7. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы городского округа «Город Архангельск» по городскому хозяйству.

8. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования.

Исполняющий обязанности  
Главы городского округа  
«Город Архангельск»

Д.В. Шапошников

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 1**  
к постановлению Администрации  
городского округа  
«Город Архангельск»  
от 10 октября 2023 г. № 1637**СПИСОК  
многоквартирных жилых домов**

№ п/п	Улица	Дом
1	ул. Выучейского	68
2	ул. Выучейского	74
3	ул. Розы Люксембург	61
4	ул. Розы Люксембург	66

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 2**  
к постановлению Администрации  
городского округа  
«Город Архангельск»  
от 10 октября 2023 г. № 1637**ПЕРЕЧЕНЬ И ПЕРИОДИЧНОСТЬ  
работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества помещений  
в многоквартирном доме**

Перечень обязательных работ, услуг	Периодичность
1. Деревянный благоустроенный дом с канализацией, центральным отоплением	
I. Содержание помещений общего пользования	
1. Сухая и влажная уборка полов во всех помещениях общего пользования	2 раз(а) в месяц
2. Мытье перил, дверей, плафонов, окон, рам, подоконников, почтовых ящиков в помещениях общего пользования	2 раз(а) в год при необходимости
II. Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома	
3. Уборка мусора с придомовой территории	1 раз(а) в 2 недели
4. Очистка придомовой территории от снега при отсутствии снегопадов	2 раз(а) в неделю
5. Сдвигание свежевыпавшего снега и подметание снега при снегопаде, очистка придомовой территории от наледи и льда с подсыпкой противоскользящего материала	По мере необходимости. Начало работ не позднее 3 часов после начала снегопад
6. Проверка и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи, сосулек	По необходимости
7. Организация сбора и передачи отходов I - IV классов опасности	По необходимости
III. Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации	
8. Сезонный осмотр конструкций здания (фасад, стен, фундаментов, кровли, перекрытий). Составление актов осмотра	2 раз(а) в год
9. Проверка целостности оконных и дверных заполнений в помещениях общего пользования, работоспособности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений, при выявлении нарушений в отопительный период – незамедлительный ремонт	По мере необходимости
10. Проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, промывка систем водоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений, обслуживание и ремонт бойлерных, удаление воздуха из системы отопления, смена отдельных участков трубопроводов по необходимости	1 раз(а) в год
IV. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт	
11. Техническое обслуживание и сезонное управление оборудованием систем вентиляции, техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, внутридомовых электросетей, контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, проверка автоматических регуляторов и устройств, проверка работоспособности и обслуживание устройства водоподготовки для системы горячего водоснабжения, проверка исправности и работоспособности оборудования тепловых пунктов и водоподкачек в многоквартирных домах, консервация и расконсервация системы отопления, промывка централизованных систем теплоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений.	Проверка наличия тяги в дымоventилиционных каналах 2 раз(а) в год. Устранение неисправности печных стояков 1 раз в год. Проверка заземления оболочки электрокабеля 1 раз в год, замеры сопротивления 1 раз(а) в 3 года. Прочистка канализационных лежаков 2 раза в год. Проведение ремонтов по мере необходимости
12. Аварийное обслуживание	Постоянно на системах водоснабжения, теплоснабжения, газоснабжения, канализации, энергоснабжения
13. Ремонт текущий	По мере необходимости в течение года
14. Дератизация	4 раз(а) в год
15. Дезинсекция	6 раз(а) в год
V. Расходы по управлению МКД	Постоянно
VI. ВДГО	Постоянно
VII. Работы по организации и содержанию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, включая обслуживание и очистку контейнерных площадок	Организация и содержание – постоянно, уборка 5 раз(а) в неделю
2. Деревянный благоустроенный дом с канализацией, печным отоплением (без центрального отопления)	
I. Содержание помещений общего пользования	
1. Сухая и влажная уборка полов во всех помещениях общего пользования	2 раз(а) в месяц
2. Мытье перил, дверей, плафонов, окон, рам, подоконников, почтовых ящиков в помещениях общего пользования	2 раз(а) в год при необходимости
II. Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома	
3. Уборка мусора с придомовой территории	1 раз(а) в 2 недели
4. Очистка придомовой территории от снега при отсутствии снегопадов	2 раз(а) в неделю
5. Сдвигание свежевыпавшего снега и подметание снега при снегопаде, очистка придомовой территории от наледи и льда с подсыпкой противоскользящего материала	По мере необходимости. Начало работ не позднее 3 часов после начала снегопад
6. Проверка и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи, сосулек	По необходимости
7. Организация сбора и передачи отходов I - IV классов опасности	По необходимости
III. Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации	
8. Сезонный осмотр конструкций здания (фасад, стен, фундаментов, кровли, перекрытий). Составление актов осмотра	2 раз(а) в год
9. Проверка целостности оконных и дверных заполнений в помещениях общего пользования, работоспособности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений, при выявлении нарушений в отопительный период – незамедлительный ремонт	По мере необходимости
10. Проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание, запорной арматуры, промывка систем водоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений, обслуживание и ремонт бойлерных, смена отдельных участков трубопроводов по необходимости. Заделка щелей в печах, оштукатуривание, прочистка дымохода	1 раз(а) в год
IV. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт	
11. Техническое обслуживание и сезонное управление оборудованием систем вентиляции и дымоудаления, устранение неисправностей печей, каминов и очагов, влекущих к нарушению противопожарных требований, техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, внутридомовых электросетей, контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, проверка работоспособности и обслуживание устройства водоподготовки для системы горячего водоснабжения	Проверка наличия тяги в дымоventилиционных каналах 2 раз(а) в год. Устранение неисправности печных стояков 1 раз в год. Проверка заземления оболочки электрокабеля 1 раз в год, замеры сопротивления 1 раз(а) в 3 года. Прочистка канализационных лежаков 2 раза в год. Проведение ремонтов по мере необходимости
12. Аварийное обслуживание	Постоянно на системах водоснабжения, газоснабжения, канализации, энергоснабжения
13. Ремонт текущий	По мере необходимости в течение года
14. Дератизация	4 раз(а) в год
15. Дезинсекция	6 раз(а) в год
V. Расходы по управлению МКД	Постоянно
VI. ВДГО	Постоянно
VII. Работы по организации и содержанию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, включая обслуживание и очистку контейнерных площадок	Организация и содержание – постоянно, уборка 5 раз(а) в неделю

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»****ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 10 октября 2023 г. № 1638

**Об определении управляющей организации для управления  
многоквартирными домами, в отношении которых собственниками  
помещений в многоквартирном доме не выбран способ  
управления таким домом**

В соответствии с частью 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 21 декабря 2018 года № 1616 «Об утверждении правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты правительства Российской Федерации» Администрация городского округа «Город Архангельск» **постановляет:**

1. Определить управляющую организацию ООО «УК Центральный округ» (ИНН 2901201531) для управления многоквартирными домами согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Установить, что минимальный перечень обязательных работ и услуг ООО «УК Центральный округ» по содержанию и ремонту многоквартирного дома определяется в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 3 марта 2013 года № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения» и определен в приложении № 2 к настоящему постановлению.

Предоставление коммунальных ресурсов собственникам и пользователям помещений в многоквартирном доме осуществляется в соответствии с Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 года № 354.

3. Размер платы за содержание жилого помещения устанавливается в соответствии с частью 4 статьи 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Администрации городского округа «Город Архангельск» от 4 октября 2021 года № 1996 «О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального или государственного жилищного фонда и для собственников помещений в многоквартирных домах городского округа «Город Архангельск», собственниками помещений которых не выбран способ управления многоквартирным домом или не установлен размер платы за содержание жилого помещения, и о признании утратившими силу отдельных постановлений Администрации муниципального образования «Город Архангельск».

4. ООО «УК Центральный округ» осуществляет деятельность по управлению многоквартирными домами до выбора собственниками помещений в многоквартирном доме способа управления многоквартирным домом или до заключения договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией, определенной собственниками помещений в многоквартирном доме или по результатам открытого конкурса по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 6 февраля 2006 года № 75 «О проведении органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», но не более одного года.

5. Департаменту городского хозяйства Администрации городского округа «Город Архангельск»:

5.1. Направить копию настоящего постановления в течение одного рабочего дня со дня даты его принятия в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющий региональный государственный жилищный надзор, в ООО «УК Центральный округ».

5.2. Направить копию настоящего постановления собственникам помещений в многоквартирном доме, в течение пяти рабочих дней со дня даты принятия настоящего постановления путем размещения его на информационных стендах, расположенных в подъездах многоквартирного дома.

5.3. В течение одного рабочего дня со дня даты принятия настоящего постановления разместить его в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.

6. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

7. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы городского округа «Город Архангельск» по городскому хозяйству.

8. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования.

**Исполняющий обязанности  
Главы городского округа  
«Город Архангельск»**

**Д.В. Шапошников**

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 1**  
к постановлению Администрации  
городского округа  
«Город Архангельск»  
от 10 октября 2023 г. № 1638

#### СПИСОК многоквартирных жилых домов

№ п/п	Улица	Дом
1	ул. Володарского	45, корп. 1
2	просп. Ломоносова	126
3	просп. Обводный канал	27

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 2**  
к постановлению Администрации  
городского округа  
«Город Архангельск»  
от 10 октября 2023 г. № 1638

#### ПЕРЕЧЕНЬ И ПЕРИОДИЧНОСТЬ работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества помещений в многоквартирном доме

Перечень обязательных работ, услуг	Периодичность
1. Деревянный благоустроенный дом с канализацией, центральным отоплением	
I. Содержание помещений общего пользования	
1. Сухая и влажная уборка полов во всех помещениях общего пользования	2 раз(а) в месяц
2. Мытье перил, дверей, плафонов, окон, рам, подоконников, почтовых ящиков в помещениях общего пользования	2 раз(а) в год при необходимости
II. Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома	
3. Уборка мусора с придомовой территории	1 раз(а) в 2 недели
4. Очистка придомовой территории от снега при отсутствии снегопадов	2 раз(а) в неделю
5. Сдвигание свежевыпавшего снега и подметание снега при снегопаде, очистка придомовой территории от наледи и льда с подсыпкой противоскользящего материала	По мере необходимости
6. Проверка и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи, сосулек	По необходимости
7. Организация сбора и передачи отходов I - IV классов опасности	По необходимости
III. Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации	
8. Сезонный осмотр конструкций здания (фасад, стен, фундаментов, кровли, перекрытий). Составление актов осмотра	2 раз(а) в год
9. Проверка целостности оконных и дверных заполнений в помещениях общего пользования, работоспособности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений, при выявлении нарушений в отопительный период – незамедлительный ремонт	По мере необходимости
10. Проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, промывка систем водоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений, обслуживание и ремонт бойлерных, удаление воздуха из системы отопления, смена отдельных участков трубопроводов по необходимости	1 раз(а) в год
IV. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт	
11. Техническое обслуживание и сезонное управление оборудованием систем вентиляции, техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, внутридомовых электросетей, контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, проверка автоматических регуляторов и устройств, проверка работоспособности и обслуживание устройств водоподготовки для системы горячего водоснабжения, проверка исправности и работоспособности оборудования тепловых пунктов и водоподкачек в многоквартирных домах, консервация и расконсервация системы отопления, промывка централизованных систем теплоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений.	Проверка наличия тяги в дымо-вентиляционных каналах 2 раз(а) в год. Устранение неисправности печных стояков 1 раз в год. Проверка заземления оболочки электрокабеля 1 раз в год, замеры сопротивления 1 раз(а) в 3 года. Прочистка канализационных лежачих 2 раза в год. Проведение ремонтов по мере необходимости
12. Аварийное обслуживание	Постоянно на системах водоснабжения, теплоснабжения, газоснабжения, канализации, энергоснабжения
13. Ремонт текущий	По мере необходимости в течение года
14. Дератизация	4 раз(а) в год
15. Дезинсекция	6 раз(а) в год
V. Расходы по управлению МКД	Постоянно
VI. ВДГО	Постоянно
VII. Работы по организации и содержанию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, включая обслуживание и очистку контейнерных площадок	Организация и содержание – постоянно, уборка 5 раз(а) в неделю
2. Деревянный благоустроенный дом с канализацией, печным отоплением (без центрального отопления)	
I. Содержание помещений общего пользования	
1. Сухая и влажная уборка полов во всех помещениях общего пользования	2 раз(а) в месяц

Перечень обязательных работ, услуг	Периодичность
2. Мытье перил, дверей, плафонов, окон, рам, подоконников, почтовых ящиков в помещениях общего пользования	2 раз(а) в год при необходимости
II. Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома	
3. Уборка мусора с придомовой территории	1 раз(а) в 2 недели
4. Очистка придомовой территории от снега при отсутствии снегопадов	2 раз(а) в неделю
5. Сдвигание свежевыпавшего снега и подметание снега при снегопаде, очистка придомовой территории от наледи и льда с подсыпкой противоскользящего материала	По мере необходимости. Начало работ не позднее 3 часов после начала снегопада
6. Проверка и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи, сосулек	По необходимости
7. Организация сбора и передачи отходов I - IV классов опасности	По необходимости
III. Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации	
8. Сезонный осмотр конструкций здания (фасад, стен, фундаментов, кровли, перекрытий). Составление актов осмотра	2 раз(а) в год
9. Проверка целостности оконных и дверных заполнений в помещениях общего пользования, работоспособности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений, при выявлении нарушений в отопительный период – незамедлительный ремонт	По мере необходимости.
10. Проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание, запорной арматуры, промывка систем водоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений, обслуживание и ремонт бойлерных, смена отдельных участков трубопроводов по необходимости. Заделка щелей в печах, оштукатуривание, прочистка дымохода	1 раз(а) в год
IV. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт	
11. Техническое обслуживание и сезонное управление оборудованием систем вентиляции и дымоудаления, устранение неисправностей печей, каминов и очагов, влекующих к нарушению противопожарных требований, техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, внутридомовых электросетей, контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, проверка работоспособности и обслуживание устройств водоподготовки для системы горячего водоснабжения	Проверка наличия тяги в дымо-вентиляционных каналах 2 раз(а) в год. Устранение неисправности печных стояков 1 раз в год. Проверка заземления оболочки электрокабеля 1 раз в год, замеры сопротивления 1 раз(а) в 3 года. Прочистка канализационных лежачих 2 раза в год. Проведение ремонтов по мере необходимости
12. Аварийное обслуживание	Постоянно на системах водоснабжения, газоснабжения, канализации, энергоснабжения
13. Ремонт текущий	По мере необходимости в течение года
14. Дератизация	4 раз(а) в год
15. Дезинсекция	6 раз(а) в год
V. Расходы по управлению МКД	Постоянно
VI. ВДГО	Постоянно
VII. Работы по организации и содержанию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, включая обслуживание и очистку контейнерных площадок	Организация и содержание – постоянно, уборка 5 раз(а) в неделю

#### АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

#### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10 октября 2023 г. № 1639

#### Об определении управляющей организации для управления многоквартирными домами, в отношении которых собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом

В соответствии с частью 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 21 декабря 2018 года № 1616 «Об утверждении правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты правительства Российской Федерации» Администрация городского округа «Город Архангельск» **постановляет:**

1. Определить управляющую организацию ООО «УК Мегapolis» (ИНН 2901197885) для управления многоквартирными домами согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Установить, что минимальный перечень обязательных работ и услуг ООО «УК Мегapolis» по содержанию и ремонту многоквартирного дома определяется в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 3 марта 2013 года № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения» и определен в приложении № 2 к настоящему постановлению.

Предоставление коммунальных ресурсов собственникам и пользователям помещений в многоквартирном доме осуществляется в соответствии с Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 года № 354.

3. Размер платы за содержание жилого помещения устанавливается в соответствии с частью 4 статьи 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Администрации городского округа «Город Архангельск» от 4 октября 2021 года № 1996 «О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального или государственного жилищного фонда и для собственников помещений в многоквартирных домах городского округа «Город Архангельск», собственниками помещений которых не выбран способ управления многоквартирным домом или не установлен размер платы за содержание жилого помещения, и о признании утратившими силу отдельных постановлений Администрации муниципального образования «Город Архангельск».

4. ООО «УК Мегapolis» осуществляет деятельность по управлению многоквартирными домами до выбора собственниками помещений в многоквартирном доме способа управления многоквартирным домом или до заключения договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией, определенной собственниками помещений в многоквартирном доме или по результатам открытого конкурса по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 6 февраля 2006 года № 75 «О проведении органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», но не более одного года.

5. Департаменту городского хозяйства Администрации городского округа «Город Архангельск»:

5.1. Направить копию настоящего постановления в течение одного рабочего дня со дня даты его принятия в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющий региональный государственный жилищный надзор, в ООО «УК Мегapolis».

5.2. Направить копию настоящего постановления собственникам помещений в многоквартирном доме, в течение пяти рабочих дней со дня даты принятия настоящего постановления путем размещения его на информационных стендах, расположенных в подъездах многоквартирного дома.

5.3. В течение одного рабочего дня со дня даты принятия настоящего постановления разместить его в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.

6. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

7. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы городского округа «Город Архангельск» по городскому хозяйству.

8. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования.

**Исполняющий обязанности  
Главы городского округа  
«Город Архангельск»**

**Д.В. Шапошников**

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 1**  
к постановлению Администрации  
городского округа  
«Город Архангельск»  
от 10 октября 2023 г. № 1639

#### СПИСОК многоквартирных жилых домов

№ п/п	Улица	Дом
1	просп. Советских космонавтов	32
2	просп. Советских космонавтов	37, корп. 4
3	пер. Водников	10
4	ул. Выучейского	35
5	ул. Выучейского	54

№ п/п	Улица	Дом
6	ул. Розы Люксембург	34
7	ул. Розы Люксембург	46, корп. 2
8	ул. Розы Люксембург	53
9	ул. Розы Люксембург	59
10	просп. Новгородский	48

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 2**  
к постановлению Администрации  
городского округа  
«Город Архангельск»  
от 10 октября 2023 г. № 1639

**ПЕРЕЧЕНЬ И ПЕРИОДИЧНОСТЬ  
работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества помещений  
в многоквартирном доме**

Перечень обязательных работ, услуг	Периодичность
<b>1. Деревянный благоустроенный дом с канализацией, центральным отоплением</b>	
<b>I. Содержание помещений общего пользования</b>	
1. Сухая и влажная уборка полов во всех помещениях общего пользования	2 раз(а) в месяц
2. Мытье перил, дверей, плафонов, окон, рам, подоконников, почтовых ящиков в помещениях общего пользования	2 раз(а) в год при необходимости
<b>II. Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома</b>	
3. Уборка мусора с придомовой территории	1 раз(а) в 2 недели
4. Очистка придомовой территории от снега при отсутствии снегопадов	2 раз(а) в неделю
5. Сдвигание свежевыпавшего снега и подметание снега при снегопаде, очистка придомовой территории от наледи и льда с подсыпкой противоскользящего материала	По мере необходимости. Начало работ не позднее 3 часов после начала снегопад
6. Проверка и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи, сосулек	По необходимости
7. Организация сбора и передачи отходов I - IV классов опасности	По необходимости
<b>III. Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации</b>	
8. Сезонный осмотр конструкций здания (фасад, стен, фундаментов, кровли, перекрытий). Составление актов осмотра	2 раз(а) в год
9. Проверка целостности оконных и дверных заполнений в помещениях общего пользования, работоспособности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений, при выявлении нарушений в отопительный период – незамедлительный ремонт	По мере необходимости
10. Проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, промывка систем водоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений, обслуживание и ремонт бойлерных, удаление воздуха из системы отопления, смена отдельных участков трубопроводов по необходимости	1 раз(а) в год
<b>IV. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт</b>	
11. Техническое обслуживание и сезонное управление оборудованием систем вентиляции, техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, внутридомовых электросетей, контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, проверка автоматических регуляторов и устройств, проверка работоспособности и обслуживание устройства водоподготовки для системы горячего водоснабжения, проверка исправности и работоспособности оборудования тепловых пунктов и водоподкачек в многоквартирных домах, консервация и расконсервация системы отопления, промывка централизованных систем теплоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений.	Проверка наличия тяги в дымо-вентиляционных каналах 2 раз(а) в год. Устранение неисправности печных стояков 1 раз в год. Проверка заземления оболочки электрокабеля 1 раз в год, замеры сопротивления 1 раз(а) в 3 года. Прочистка канализационных лежачих 2 раза в год. Проведение ремонтов по мере необходимости
12. Аварийное обслуживание	Постоянно на системах водоснабжения, теплоснабжения, газоснабжения, канализации, энергоснабжения
13. Ремонт текущий	По мере необходимости в течение года
14. Дератизация	4 раз(а) в год
15. Дезинсекция	6 раз(а) в год
V. Расходы по управлению МКД	Постоянно
VI. ВДГО	Постоянно
VII. Работы по организации и содержанию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, включая обслуживание и очистку контейнерных площадок	Организация и содержание – постоянно, уборка 5 раз(а) в неделю

**2. Деревянный благоустроенный дом с канализацией, печным отоплением  
(без центрального отопления)**

Перечень обязательных работ, услуг	Периодичность
<b>I. Содержание помещений общего пользования</b>	
1. Сухая и влажная уборка полов во всех помещениях общего пользования	2 раз(а) в месяц
2. Мытье перил, дверей, плафонов, окон, рам, подоконников, почтовых ящиков в помещениях общего пользования	2 раз(а) в год при необходимости
<b>II. Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома</b>	
3. Уборка мусора с придомовой территории	1 раз(а) в 2 недели
4. Очистка придомовой территории от снега при отсутствии снегопадов	2 раз(а) в неделю
5. Сдвигание свежевыпавшего снега и подметание снега при снегопаде, очистка придомовой территории от наледи и льда с подсыпкой противоскользящего материала	По мере необходимости. Начало работ не позднее 3 часов после начала снегопад
6. Проверка и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи, сосулек	По необходимости
7. Организация сбора и передачи отходов I - IV классов опасности	По необходимости
<b>III. Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации</b>	
8. Сезонный осмотр конструкций здания (фасад, стен, фундаментов, кровли, перекрытий). Составление актов осмотра	2 раз(а) в год
9. Проверка целостности оконных и дверных заполнений в помещениях общего пользования, работоспособности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений, при выявлении нарушений в отопительный период – незамедлительный ремонт	По мере необходимости.
10. Проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание, запорной арматуры, промывка систем водоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений, обслуживание и ремонт бойлерных, смена отдельных участков трубопроводов по необходимости. Заделка щелей в печах, оштукатуривание, прочистка дымохода	1 раз(а) в год
<b>IV. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт</b>	
11. Техническое обслуживание и сезонное управление оборудованием систем вентиляции и дымоудаления, устранение неисправностей печей, каминов и очагов, влекущих к нарушению противопожарных требований, техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, внутридомовых электросетей, контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, проверка работоспособности и обслуживание устройства водоподготовки для системы горячего водоснабжения	Проверка наличия тяги в дымо-вентиляционных каналах 2 раз(а) в год. Устранение неисправности печных стояков 1 раз в год. Проверка заземления оболочки электрокабеля 1 раз в год, замеры сопротивления 1 раз(а) в 3 года. Прочистка канализационных лежачих 2 раза в год. Проведение ремонтов по мере необходимости
12. Аварийное обслуживание	Постоянно на системах водоснабжения, газоснабжения, канализации, энергоснабжения
13. Ремонт текущий	По мере необходимости в течение года
14. Дератизация	4 раз(а) в год
15. Дезинсекция	6 раз(а) в год
V. Расходы по управлению МКД	Постоянно
VI. ВДГО	Постоянно
VII. Работы по организации и содержанию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, включая обслуживание и очистку контейнерных площадок	Организация и содержание – постоянно, уборка 5 раз(а) в неделю

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»**

**ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 10 октября 2023 г. № 1640

**Об определении управляющей организации для управления многоквартирными домами, в отношении которых собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом**

В соответствии с частью 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 21 декабря 2018 года № 1616 «Об утверждении правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты правительства Российской Федерации» Администрация городского округа «Город Архангельск» постановляет:

1. Определить управляющую организацию ООО «ЖЭУ Завремстрой» (ИНН 2901133680) для управления многоквартирными домами согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Установить, что минимальный перечень обязательных работ и услуг ООО «ЖЭУ Завремстрой» по содержанию и ремонту многоквартирного дома определяется в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 3 марта 2013 года № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения» и определен в приложении № 2 к настоящему постановлению.

Предоставление коммунальных ресурсов собственникам и пользователям помещений в многоквартирном доме осуществляется в соответствии с Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 года № 354.

3. Размер платы за содержание жилого помещения устанавливается в соответствии с частью 4 статьи 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Администрации городского округа «Город Архангельск» от 4 октября 2021 года № 1996 «О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального или государственного жилищного фонда и для собственников помещений в многоквартирных домах городского округа «Город Архангельск», собственниками помещений которых не выбран управления многоквартирным домом или не установлен размер платы за содержание жилого помещения, и о признании утратившими силу отдельных постановлений Администрации муниципального образования «Город Архангельск».

4. ООО «ЖЭУ Завремстрой» осуществляет деятельность по управлению многоквартирными домами до выбора собственниками помещений в многоквартирном доме способа управления многоквартирным домом или до заключения договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией, определенной собственниками помещений в многоквартирном доме или по результатам открытого конкурса по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 6 февраля 2006 года № 75 «О проведении органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», но не более одного года.

5. Департаменту городского хозяйства Администрации городского округа «Город Архангельск»:

5.1. Направить копию настоящего постановления в течение одного рабочего дня со дня даты его принятия в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющий региональный государственный жилищный надзор, в ООО «ЖЭУ Завремстрой».

5.2. Направить копию настоящего постановления собственникам помещений в многоквартирном доме, в течение пяти рабочих дней со дня даты принятия настоящего постановления путем размещения его на информационных стендах, расположенных в подъездах многоквартирного дома.

5.3. В течение одного рабочего дня со дня даты принятия настоящего постановления разместить его в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.

6. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

7. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы городского округа «Город Архангельск» по городскому хозяйству.

8. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования.

**Исполняющий обязанности  
Главы городского округа  
«Город Архангельск»**

**Д.В. Шапошников**

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 1**  
к постановлению Администрации  
городского округа  
«Город Архангельск»  
от 10 октября 2023 г. № 1640

**СПИСОК  
многоквартирных жилых домов**

№ п/п	Улица	Дом
1	ул. Северодвинская	78

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 2**

к постановлению Администрации  
городского округа  
«Город Архангельск»  
от 10 октября 2023 г. № 1640

**ПЕРЕЧЕНЬ И ПЕРИОДИЧНОСТЬ  
работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества помещений  
в многоквартирном доме**

Перечень обязательных работ, услуг	Периодичность
<b>1. Деревянный благоустроенный дом с канализацией, центральным отоплением</b>	
<b>I. Содержание помещений общего пользования</b>	
1. Сухая и влажная уборка полов во всех помещениях общего пользования	2 раз(а) в месяц
2. Мытье перил, дверей, плафонов, окон, рам, подоконников, почтовых ящиков в помещениях общего пользования	2 раз(а) в год при необходимости
<b>II. Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома</b>	
3. Уборка мусора с придомовой территории	1 раз(а) в 2 недели
4. Очистка придомовой территории от снега при отсутствии снегопадов	2 раз(а) в неделю
5. Сдвигание свежевыпавшего снега и подметание снега при снегопаде, очистка придомовой территории от наледи и льда с подсыпкой противоскользящего материала	По мере необходимости. Начало работ не позднее 3 часов после начала снегопад
6. Проверка и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи, сосулек	По необходимости
7. Организация сбора и передачи отходов I - IV классов опасности	По необходимости
<b>III. Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации</b>	
8. Сезонный осмотр конструкций здания (фасад, стен, фундаментов, кровли, перекрытий). Составление актов осмотра	2 раз(а) в год
9. Проверка целостности оконных и дверных заполнений в помещениях общего пользования, работоспособности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений, при выявлении нарушений в отопительный период – незамедлительный ремонт	По мере необходимости
10. Проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, промывка систем водоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений, обслуживание и ремонт бойлерных, удаление воздуха из системы отопления, смена отдельных участков трубопроводов по необходимости	1 раз(а) в год
<b>IV. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт</b>	
11. Техническое обслуживание и сезонное управление оборудованием систем вентиляции, техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, внутридомовых электросетей, контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, проверка автоматических регуляторов и устройств, проверка работоспособности и обслуживание устройства водоподготовки для системы горячего водоснабжения, проверка исправности и работоспособности оборудования тепловых пунктов и водоподкачек в многоквартирных домах, консервация и расконсервация системы отопления, промывка централизованных систем теплоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений.	Проверка наличия тяги в дымо-вентиляционных каналах 2 раз(а) в год. Устранение неисправности печных стояков 1 раз в год. Проверка заземления оболочки электрокабеля 1 раз в год, замеры сопротивления 1 раз(а) в 3 года. Прочистка канализационных лежачих 2 раза в год. Проведение ремонтов по мере необходимости
12. Аварийное обслуживание	Постоянно на системах водоснабжения, теплоснабжения, газоснабжения, канализации, энергоснабжения
13. Ремонт текущий	По мере необходимости в течение года
14. Дератизация	4 раз(а) в год
15. Дезинсекция	6 раз(а) в год

Перечень обязательных работ, услуг	Периодичность
V. Расходы по управлению МКД	Постоянно
VI. ВДГО	Постоянно
VII. Работы по организации и содержанию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, включая обслуживание и очистку контейнерных площадок	Организация и содержание – постоянно, уборка 5 раз(а) в неделю

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»****РАСПОРЯЖЕНИЕ****от 3 октября 2023 г. № 5573р****Об изъятии земельного участка и жилых помещений**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, на основании распоряжения заместителя Главы городского округа «Город Архангельск» от 24 декабря 2021 года № 5341р «О признании дома № 5, корп. 1 по ул. Гвардейской в г. Архангельске аварийным и подлежащим сносу»:

- Изъять для муниципальных нужд земельный участок площадью 1 395 кв. мв кадастровом квартале 29:22:021005, расположенный в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска по ул. Гвардейской, д. 5, корп. 1, согласно схеме расположения земельного участка, утвержденной распоряжением Администрации городского округа «Город Архангельск» от 15 июня 2023 года № 3453р.
- Изъять для муниципальных нужд жилые помещения, расположенные в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска по ул. Гвардейской, д. 5, корп. 1:
  - квартиру № 1 (кадастровый номер 29:22:021005:79) общей площадью 51,6 кв. м;
  - 1/4 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 2 (кадастровый номер 29:22:021005:80) общей площадью 41 кв. м;
  - 1/4 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 2 (кадастровый номер 29:22:021005:80) общей площадью 41 кв. м;
  - 1/4 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 2 (кадастровый номер 29:22:021005:80) общей площадью 41 кв. м;
  - 1/4 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 2 (кадастровый номер 29:22:021005:80) общей площадью 41 кв. м;
  - квартиру № 3 (кадастровый номер 29:22:021005:87) общей площадью 51,9 кв. м;
  - квартиру № 4 (кадастровый номер 29:22:021005:86) общей площадью 41,1 кв. м;
  - квартиру № 5 (кадастровый номер 29:22:021005:81) общей площадью 40,4 кв. м;
  - 1/3 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 6 (кадастровый номер 29:22:021005:78) общей площадью 30,3 кв. м;
  - 1/3 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 6 (кадастровый номер 29:22:021005:78) общей площадью 30,3 кв. м;
  - 1/3 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 6 (кадастровый номер 29:22:021005:78) общей площадью 30,3 кв. м;
  - квартиру № 7 (кадастровый номер 29:22:021005:84) общей площадью 41 кв. м;
  - квартиру № 8 (кадастровый номер 29:22:021005:89) общей площадью 30,6 кв. м;
  - квартиру № 9 (кадастровый номер 29:22:021005:83) общей площадью 41,1 кв. м;
  - 1/3 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 10 (кадастровый номер 29:22:021005:82) общей площадью 51,5 кв. м;
  - 1/3 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 10 (кадастровый номер 29:22:021005:82) общей площадью 51,5 кв. м;
  - 1/3 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 10 (кадастровый номер 29:22:021005:82) общей площадью 51,5 кв. м;
  - 2/3 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 12 (кадастровый номер 29:22:021005:85) общей площадью 52,4 кв. м;
  - 1/3 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 12 (кадастровый номер 29:22:021005:85) общей площадью 52,4 кв. м.
- Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

**Глава городского округа  
«Город Архангельск»****Д.А. Морев****АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»****РАСПОРЯЖЕНИЕ****от 3 октября 2023 г. № 5574р****Об изъятии земельного участка и жилых помещений**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, на основании распоряжения заместителя Главы муниципального образования «Город Архангельск» от 16 ноября 2020 года № 71р «О признании дома № 348 по просп. Ленинградскому в г. Архангельске аварийным и подлежащим сносу»:

- Изъять для муниципальных нужд земельный участок площадью 1 182 кв. мв кадастровом квартале 29:22:071401, расположенный в территориальном округе Варавино-Фактория г. Архангельска по просп. Ленинградскому, д. 348, согласно схеме расположения земельного участка, утвержденной распоряжением Администрации городского округа «Город Архангельск» от 15 июня 2023 года № 3456р.
- Изъять для муниципальных нужд жилые помещения, расположенные в территориальном округе Варавино-Фактория г. Архангельска по просп. Ленинградскому, д. 348:
  - квартиру № 1 (кадастровый номер 29:22:071401:212) общей площадью 47,6 кв. м;
  - квартиру № 2 (кадастровый номер 29:22:071401:213) общей площадью 62,6 кв. м;
  - 1/2 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 6 (кадастровый номер 29:22:071401:217) общей площадью 62,9 кв. м;
  - 1/2 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 6 (кадастровый номер 29:22:071401:217) общей площадью 62,9 кв. м;
  - 1/3 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 7 (кадастровый номер 29:22:071401:218) общей площадью 49,5 кв. м;
  - 1/3 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 7 (кадастровый номер 29:22:071401:218) общей площадью 49,5 кв. м;
  - 1/3 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 7 (кадастровый номер 29:22:071401:218) общей площадью 49,5 кв. м;
  - квартиру № 8 (кадастровый номер 29:22:071401:219) общей площадью 46,6 кв. м.
- Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

**Глава городского округа  
«Город Архангельск»****Д.А. Морев****АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»****РАСПОРЯЖЕНИЕ****от 3 октября 2023 г. № 5575р****Об изъятии земельного участка и жилых помещений**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, на основании распоряжения заместителя Главы муниципального образования «Город Архангельск» от 22 декабря 2020 года № 769р «О признании дома № 23 по ул. Революции/ № 325 по просп. Ленинградскому в г. Архангельске аварийным и подлежащим сносу»:

- Изъять для муниципальных нужд земельный участок площадью 995 кв. мв кадастровом квартале 29:22:071109, расположенный в территориальном округе Варавино-Фактория г. Архангельска по ул. Революции, д. 23/ просп. Ленинградскому, д. 325, согласно схеме расположения земельного участка, утвержденной распоряжением Администрации городского округа «Город Архангельск» от 15 июня 2023 года № 3459р.
- Изъять для муниципальных нужд жилые помещения, расположенные в территориальном округе Варавино-Фактория г. Архангельска по ул. Революции, д. 23:
  - 2/3 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 2 (кадастровый номер 29:22:000000:4437) общей площадью 62,3 кв. м;
  - 1/2 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 4 (кадастровый номер 29:22:000000:4439) общей площадью 48,2 кв. м;
  - 1/2 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 4 (кадастровый номер 29:22:000000:4439) общей площадью 48,2 кв. м;
  - квартиру № 5 (кадастровый номер 29:22:000000:4440) общей площадью 43,5 кв. м;
  - квартиру № 8 (кадастровый номер 29:22:000000:4443) общей площадью 47,5 кв. м.
- Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

**Глава городского округа  
«Город Архангельск»****Д.А. Морев****АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»****РАСПОРЯЖЕНИЕ****от 3 октября 2023 г. № 5576р****Об изъятии земельного участка и жилых помещений**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, на основании распоряжения заместителя Главы муниципального образования «Город Архангельск» от 17 августа 2020 года № 2811р «О признании дома № 36 по ул. Партизанской в г. Архангельске аварийным и подлежащим сносу»:

- Изъять для муниципальных нужд земельный участок площадью 1 320 кв. м в кадастровом квартале 29:22:031013, расположенный в Северном территориальном округе г. Архангельска по ул. Партизанской, д. 36, согласно схеме расположения земельного участка, утвержденной распоряжением Администрации городского округа «Город Архангельск» от 15 июня 2023 года № 3457р.
- Изъять для муниципальных нужд жилые помещения, расположенные в Северном территориальном округе г. Архангельска по ул. Партизанской, д. 36:
  - квартиру № 1 (кадастровый номер 29:22:031013:257) общей площадью 42,8 кв. м;
  - квартиру № 2 (кадастровый номер 29:22:031013:258) общей площадью 55,4 кв. м;
  - 1/2 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 3 (кадастровый номер 29:22:031013:259) общей площадью 43,2 кв. м;
  - 1/2 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 3 (кадастровый номер 29:22:031013:259) общей площадью 43,2 кв. м;
  - 5/18 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 5 (кадастровый номер 29:22:031013:261) общей площадью 64,5 кв. м;
  - 13/36 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 5 (кадастровый номер 29:22:031013:261) общей площадью 64,5 кв. м;
  - 13/36 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 5 (кадастровый номер 29:22:031013:261) общей площадью 64,5 кв. м;
  - 24/50 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 7 (кадастровый номер 29:22:031013:263) общей площадью 66,8 кв. м;
  - 24/50 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 7 (кадастровый номер 29:22:031013:263) общей площадью 66,8 кв. м;
  - 2/50 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 7 (кадастровый номер 29:22:031013:263) общей площадью 66,8 кв. м.
- Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

**Глава городского округа  
«Город Архангельск»****Д.А. Морев****ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»****РАСПОРЯЖЕНИЕ****от 3 октября 2023 г. № 5584р****Об утверждении проекта внесения изменений в проект планировки территории Кузнечихинского промузла муниципального образования «Город Архангельск» в отношении элемента планировочной структуры: Талажское шоссе – проезд Восьмой (Кузнечихинский промузел) площадью 69,7524 га**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа «Город Архангельск», учитывая результаты общественных обсуждений:

- Утвердить прилагаемый проект внесения изменений в проект планировки территории Кузнечихинского промузла муниципального образования «Город Архангельск» в отношении элемента планировочной структуры: Талажское шоссе – проезд Восьмой (Кузнечихинский промузел) площадью 69,7524 га.
- Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

**Глава городского округа  
«Город Архангельск»****Д.А. Морев****УТВЕРЖДЕН**распоряжением Главы  
городского округа  
«Город Архангельск»  
от 3 октября 2023 г. № 5584р**Проект внесения изменений в проект планировки территории Кузнечихинского промузла муниципального образования «Город Архангельск» в отношении элемента планировочной структуры: Талажское шоссе – проезд Восьмой (Кузнечихинский промузел) площадью 69,7524 га****I. Положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории, о характеристиках объектов капитального строительства и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной и социальной инфраструктур****1. Общие положения**

Проект внесения изменений в проект планировки территории Кузнечихинского промузла муниципального образования «Город Архангельск» в отношении элемента планировочной структуры: Талажское шоссе – проезд Восьмой (Кузнечихинский промузел) площадью 69,7524 разработан проектной организацией ИП Назарова О.А.

Технический заказчик – Калашников Александр Владимирович.

Основанием для разработки проекта является:

распоряжение Главы городского округа «Город Архангельск» от 12 октября 2022 года № 6369р «О подготовке проекта внесения изменений в проект планировки территории Кузнечихинского промузла муниципального образования «Город Архангельск» в отношении элемента планировочной структуры: Талажское шоссе – проезд Восьмой (Кузнечихинский промузел) площадью 69,7524 га» (далее – проект внесения изменений в проект планировки).

Основание для разработки проекта внесения изменений в проект планировки:

Градостроительный кодекс Российской Федерации;  
Земельный кодекс Российской Федерации;  
Жилищный кодекс Российской Федерации;  
Водный кодекс Российской Федерации;  
Градостроительный кодекс Архангельской области;  
Федеральный закон от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;  
Федеральный закон от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;  
Федеральный закон от 14 марта 1995 года № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»;  
Федеральный закон от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;  
Федеральный закон от 24 июня 1998 года № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;  
Федеральный закон от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;Федеральный закон от 29 декабря 2017 года № 443-ФЗ «Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;  
приказ Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»;

приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25 апреля 2017 года № 739/пр «Об утверждении требований к цифровым топографическим картам и цифровым топографическим планам, используемым при подготовке графической части документации по планировке территории»;

постановление Правительства Российской Федерации от 31 марта 2017 года № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории»;

РДС 30-201-98. Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации;  
СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\* (далее – СП 42.13330.2016);  
СП 476.1325800.2020. Свод правил. Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов;СП 82.13330.2016. Свод правил. Благоустройство территорий. Актуализированная редакция СНиП III-10-75;  
СП 396.1325800.2018. Улицы и дороги населенных пунктов. Правила градостроительного проектирования;СП 18.13330.2019 «Производственные объекты. Планировочная организация земельного участка» (далее – СП 18.13330.2019);  
генеральный план муниципального образования «Город Архангельск», утвержденный постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями), (далее – генеральный план);

правила землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденные постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями), (далее – Правила землепользования и застройки);

проект планировки территории Кузнечихинского промузла муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного распоряжением мэра города Архангельска от 16 декабря 2014 года № 4500р (с изменениями), (далее – проект планировки Кузнечихинского промузла);

местные нормативы градостроительного проектирования городского округа «Город Архангельск», утвержденные решением Архангельской городской Думы от 20 сентября 2017 года № 567 (с изменениями), (далее – местные нормативы); региональные нормативы градостроительного проектирования Архангельской области, утвержденные постановлением Правительства Архангельской области от 19 апреля 2016 года № 123-пп (с изменениями); иные законы и нормативные правовые акты Российской Федерации, Архангельской области, городского округа «Город Архангельск».

Настоящий проект предусматривает следующие проектные решения:  
в пределах элемента планировочной структуры, определенного проектом планировки территории Кузнечихинского промузла, площадью 69,7524 га и расположенного в Октябрьском территориальном округе города Архангельска (Талажское шоссе – проезд Восьмой, Кузнечихинский промузел) определены границы планируемых элементов планировочной структуры – двух, таким образом, чтобы в пределах одного из них располагался земельный участок с кадастровым номером 29:22:040203:681;

в границах планируемого элемента планировочной структуры, в пределах которого расположен земельный участок с кадастровым номером 29:22:040203:681, предусмотреть варианты планировочных и (или) объемно-пространственных решения застройки с учетом размещения на указанном земельном участке ангара для ремонта автотранспорта и здания диспетчерской.

Проектные решения являются продолжением формирования и развития градообразующей базы города с целью рационального использования производственных территорий.

Графическая часть проекта внесения изменений в проект планировки Кузнечихинского промузла представлена в приложении к настоящему проекту внесения изменений в проект планировки.

Графические материалы разработаны с использованием сведений из информационной системы обеспечения градостроительной деятельности на территории городского округа «Город Архангельск», предоставленной заказчику департаментом градостроительства в бумажном и электронном виде.

Плотность и параметры застройки территории представлены в таблице 1.

Таблица 1

Наименование	Единицы измерения	Норма обеспеченности	Показатели	Примечание
Площадь территории проектирования	га	-	69,7524	-
Территории, в том числе:				
Производственная зона (П1)				
Площадь зоны	га	-	66,4588	-
Площадь застройки	га	-	5,4221	-
Площадь веера ж/д путей	га	-	0,8040	-
Коэффициент плотности застройки	-	2,4 <sup>1</sup>	0,11	-
Коэффициент застройки	-	0,8 <sup>2</sup>	0,09	-
Зона транспортной инфраструктуры (Т)				
Площадь зоны	га	-	3,2936	-
Площадь застройки	га	-	0	-
Коэффициент плотности застройки	-	не установлен	0	-
Коэффициент застройки	-	не установлен	0	-

<sup>1</sup> Коэффициент принят согласно генеральному плану муниципального образования «Город Архангельск»

<sup>2</sup> Коэффициент принят согласно приложению Б СП 42.13330.2016

Характеристика планируемого развития участка с кадастровым номером 29:22:040403:681 приведена в таблице 2.

Таблица 2

Наименование	Единицы измерения	Норма	Показатели	Примечание
Площадь участка	га	-	0,4760	-
Площадь застройки, включая веер ж/д путей	га	-	0,1254	-
Минимальный коэффициент застройки для станций технического обслуживания автомобилей при количестве постов 5	%	20 <sup>3</sup>	26	-

<sup>3</sup> Минимальный коэффициент застройки принят согласно приложению Б СП 18.13330.2019

Технико-экономические показатели проектируемого участка с кадастровым номером 29:22:040203:681 согласно 1 варианту застройки приведены в таблице 3.

Таблица 3

Номер п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество в границах проектируемой территории
1	Площадь участка	м <sup>2</sup>	4 760
2	Площадь застройки	м <sup>2</sup>	600
3	Площадь твердых покрытий	м <sup>2</sup>	1 232
4	Площадь озеленения	м <sup>2</sup>	2 928
5	Процент застройки	%	13
6	Процент озеленения	%	62

Объект градостроительного планирования или застройки территории – территория проектирования по проезду Восьмому (Кузнечихинский промузел), расположена в Октябрьском территориальном округе города Архангельска, площадь составляет 69,7524 га.

Размещение территории проектирования по проезду Восьмому (Кузнечихинский промузел) принято в соответствии со схемой, указанной в приложении № 1 к заданию на подготовку документации по планировке территории – проекта внесения изменений в проект планировки территории Кузнечихинского промузла муниципального образования «Город Архангельск» в отношении элемента планировочной структуры: Талажское шоссе – проезд Восьмой (Кузнечихинский промузел) площадью 69,7524 га, утвержденного распоряжением Главы городского округа «Город Архангельск» от 12 октября 2022 года № 63689р.

Проектируемая территория расположена на правом берегу реки Кузнечиха.

Территория проектирования включает в себя один кадастровый квартал: 29:22:040203.

Границами элемента планировочной структуры являются:  
с северо-западной стороны – Талажское шоссе;  
с северной стороны – проезд Восьмой (Кузнечихинский промузел);  
с восточной стороны – проезд Четвертый (Кузнечихинский промузел);  
с южной стороны – проезд Седьмой (Кузнечихинский промузел).

Категория земель – земли населенных пунктов.

Рельеф – спокойный.

Функциональные зоны согласно генеральному плану, в границах которых разрабатывается проект внесения изменений в проект планировки:

производственная зона;  
зона транспортной инфраструктуры.

Территориальные зоны согласно правилам землепользования и застройки, в границах которых разрабатывается проект внесения изменений в проект планировки:

производственная зона (П1);  
зона транспортной инфраструктуры (Т).

Основные виды разрешенного использования производственной зоны (П1):

хранение автотранспорта (2.7.1);  
служебные гаражи (4.9);  
объекты дорожного сервиса (4.9.1);  
производственная деятельность (6.0);  
склады (6.9);  
целлюлозно-бумажная промышленность (6.11);  
автомобилестроительная промышленность (6.2.1);  
легкая промышленность (6.3);  
фармацевтическая промышленность (6.3.1);  
пищевая промышленность (6.4);  
строительная промышленность (6.6);  
складские площадки (6.9.1);  
транспорт (7.0);  
обеспечение внутреннего правопорядка (8.3);  
магазины (4.4);  
общественное питание (4.6);  
улично-дорожная сеть (12.0.1);  
Условно разрешенные виды использования:  
коммунальное обслуживание (3.1);  
обеспечение занятий спортом в помещениях (5.1.2);  
недропользование (6.1);  
благоустройство территории (12.0.2).

Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для ЗУ с видом разрешенного использования «Объекты дорожного сервиса (4.9.1)»:

минимальный размер земельного участка – 500 кв. м;  
максимальные размеры земельного участка – не подлежит установлению;  
минимальный процент застройки в границах земельного участка – 10;  
максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50;  
предельное количество надземных этажей – 5;  
предельная высота объекта не более 27 метров.

Согласно правилам землепользования и застройки проектируемая территория частично или полностью располагается в границах следующих зон с особыми условиями использования территории:

зона подтопления, состоящая на учете в Едином государственном реестре недвижимости (ЗООИТ 29:00-6.279);  
третий пояс зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения;  
границы охранных зон объектов культурного наследия, исторические проспекты, улицы, набережные, зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности, приаэродромная территория на территории проектирования настоящего проекта отсутствуют.

В настоящее время территория проектирования занята промышленными и коммунально-складскими предприятиями. Так же имеются свободные от застройки территории, занятые некультивируемыми зелеными насаждениями.

Планировочная структура и архитектурно-пространственное решение проекта получают дальнейшее развитие в соответствии с общими принципами в соответствии с утвержденным генеральным планом и учитывает основные положения правил землепользования и застройки.

Проектом внесения изменений в проект планировки также предусматривается соблюдение прав третьих лиц при установлении границ земельных участков, исключение негативного воздействия на население, проживающее на прилегающих территориях, на каждом этапе освоения, формирование доступной среды жизнедеятельности инвалидов в соответствии с требованиями законодательства и нормативных документов.

## 2. Характеристика планируемого развития территории, с ведения о плотности и параметрах застройки территории

### 2.1. Размещение объектов федерального и регионального значения

Проектом внесения изменений в проект планировки территории не предусмотрено зон размещения планируемых объектов федерального и регионального значения.

### 2.2. Размещение объектов местного значения

Проектом внесения изменений в проект планировки предусмотрено размещение распределительного газопровода высокого давления в соответствии с генеральным планом.

В проекте планировки территории не предусмотрено размещения объектов капитального строительства, подлежащих выносу из зоны планируемого размещения линейных объектов.

## 3. Сведения по обеспечению объектов коммунальной инфраструктурой

Территория проектирования обеспечена магистральными сетями водопровода, канализации, теплоснабжения, ливневой канализации, электроснабжения, связи. Проектной документацией на размещение ангара для ремонта автотранспорта будет предусмотрено подключение объектов строительства к городским сетям теплоснабжения, водоснабжения, связи и водоотведения. Подключение будет выполнено в соответствии с договорами технологического присоединения.

## 4. Транспортные условия

В соответствии с картой планируемого размещения автомобильных дорог местного значения муниципального образования «Город Архангельск», включая создание и обеспечение функционирования парковок, в составе генерального плана, транспортная связь обеспечивается по Талажскому шоссе – автомобильной дороге федерального значения, по проезду Восьмому (Кузнечихинский промузел – планируемой магистральной улице общегородского значения регулируемого движения, а также по планируемой улице и дороге местного значения.

Ширина внутриквартальных проездов в промышленной зоне принята не менее 6 метров. Ширина дорожек и тротуаров не менее 2,25 метров. При организации дорожек и тротуаров учтена сложившаяся система пешеходного движения.

Парковочные места организованы в соответствии с региональными нормативами градостроительного проектирования.

Документацией предусмотрена организация улично-дорожной сети, обеспечивающая проезды на проектируемой территории, в том числе пожарные проезды.

В непосредственной близости от территории проектирования расположены остановки общественного транспорта:

ТЭЦ, автобусы № 12, 134, 180;

Пожарная часть, автобусы № 12, 134, 180.

Требуемое расчетное количество 288 машино-мест для проектируемой территории проектом обеспечивается при фактическом проектном количестве 489 машино-мест в границах территории проектирования (из них 50 специализированных мест стоянки (парковки) транспортных средств маломобильных групп населения (не менее 10 процентов от расчетного количества машино-мест), в том числе передвигающихся на креслах-колясках (5 процентов). Остановки общественного транспорта не попадают в границы территории проектирования.

Вариант размещения проездов, тротуаров, площадок, парковок приведен в графической части материалов по обоснованию проекта планировки территории. Расчет по обеспеченности территории парковочными машино-местами представлен в материалах по обоснованию.

## 5. Объекты социальной инфраструктуры

Настоящий проект внесения изменений в проект планировки предусматривает проектные решения по размещению ангара для ремонта автотранспорта и здания диспетчерской в границах земельного участка с кадастровым номером 29:22:040203:681 и формирование двух элементов планировочной структуры в границах проектирования. На территории проектирования нет и не планируется объектов жилого назначения, следовательно, не требуется выполнять расчеты по обеспеченности объектами социальной инфраструктуры (детских дошкольных учреждений, общеобразовательных школ, поликлиник и медицинских учреждений и других объектов).

### 5.1. Продовольственные и непродовольственные товары, предприятия общественного питания и бытового обслуживания

На смежных территориях расположены предприятия обслуживания первой необходимости – магазины смешанной торговли (по продаже продовольственными и непродовольственными товарами), столовая; магазин «Светофор» (проезд Первый (Кузнечихинский промузел), д. 7), расстояние от границ проектирования – 420 метров; магазин «Метро» (Талажское шоссе, д. 22, стр. 31), расстояние от границ проектирования 300 метров; столовая (Талажское шоссе д. 4, корп. 2), расстояние от границ проектирования – 50 метров. Стоит отметить, что указанные предприятия обслуживают работающих в границах проектирования людей.

## II. Положения об очередности планируемого развития территории, содержащие этапы проектирования, строительства объектов капитального строительства жилого назначения и этапы строительства, необходимые для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктуры

Проектом внесения изменений в проект планировки территории предусмотрено проводить освоение территории в один этап – строительство ангара и диспетчерской на участке с кадастровым номером 29:22:040203:681.

Продолжительность проектирования и строительства на территории элемента планировочной структуры должны быть определены дополнительно на стадии подготовки проектной документации.

Очередность планируемого развития территории представлена в таблице 4.

Таблица 4

№ п/п	Объект капитального строительства, сооружение, устройство площадок	Этап проектирования	Этап строительства
1	Ангара, диспетчерская – 1 очередь	3 квартал 2023 года – 1 квартал 2024 года	2 квартал 2024 года – 4 квартал 2024 года

ПРИЛОЖЕНИЕ  
к проекту внесения изменений в проект планировки территории Кузнечихинского промузла муниципального образования «Город Архангельск» в отношении элемента планировочной структуры: Талажское шоссе – проезд Восьмой (Кузнечихинский промузел) площадью 69,7524 га



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»****РАСПОРЯЖЕНИЕ****от 6 октября 2023 г. № 5657р****Об изъятии земельных участков и жилых помещений**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, на основании распоряжения заместителя Главы городского округа «Город Архангельск» от 15 февраля 2023 года № 769р «О признании дома по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ «Город Архангельск», город Архангельск, улица Розы Люксембург, дом 17 аварийным и подлежащим сносу»:

- Изъять для муниципальных нужд земельный участок площадью 500 кв. м (кадастровый номер 29:22:050514:1713), расположенный в Ломоносовском территориальном округе г. Архангельска по ул. Розы Люксембург, д. 17.
- Изъять для муниципальных нужд земельный участок площадью 156 кв. мв кадастровом квартале 29:22:050514, расположенный в Ломоносовском территориальном округе г. Архангельска по ул. Розы Люксембург, д. 17, согласно схеме расположения земельного участка, утвержденной распоряжением Администрации городского округа «Город Архангельск» от 5 июня 2023 года № 3137р.
- Изъять для муниципальных нужд жилые помещения, расположенные в Ломоносовском территориальном округе г. Архангельска по ул. Розы Люксембург, д. 17: квартиру № 1 (кадастровый номер 29:22:050514:500) общей площадью 42 кв. м; квартиру № 4 (кадастровый номер 29:22:050514:503) общей площадью 45,5 кв. м; квартиру № 5 (кадастровый номер 29:22:050514:504) общей площадью 49,7 кв. м; квартиру № 6 (кадастровый номер 29:22:050514:505) общей площадью 81,5 кв. м.
- Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

**Глава городского округа  
«Город Архангельск»****Д.А. Морев****АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»****РАСПОРЯЖЕНИЕ****от 6 октября 2023 г. № 5658р****Об изъятии земельных участков и жилых помещений**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, на основании распоряжения заместителя Главы городского округа «Город Архангельск» от 7 апреля 2023 года № 1892р «О признании дома по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ «Город Архангельск», город Архангельск, проспект Ломоносова, дом 65 аварийным и подлежащим сносу»:

- Изъять для муниципальных нужд земельный участок площадью 500 кв. м (кадастровый номер 29:22:050514:1715), расположенный в Ломоносовском территориальном округе г. Архангельска по просп. Ломоносова, д. 65.
- Изъять для муниципальных нужд земельный участок площадью 58 кв. мв кадастровом квартале 29:22:050514, расположенный в Ломоносовском территориальном округе г. Архангельска по просп. Ломоносова, д. 65, согласно схеме расположения земельного участка, утвержденной распоряжением Администрации городского округа «Город Архангельск» от 5 июня 2023 года № 3138р.
- Изъять для муниципальных нужд жилые помещения, расположенные в Ломоносовском территориальном округе г. Архангельска по просп. Ломоносова, д. 65:
  - 1/2 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 1 (кадастровый номер 29:22:050514:403) общей площадью 48,9 кв. м;
  - 1/2 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 1 (кадастровый номер 29:22:050514:403) общей площадью 48,9 кв. м;
  - 1/2 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 2 (кадастровый номер 29:22:050514:402) общей площадью 25,7 кв. м;
  - 1/2 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 2 (кадастровый номер 29:22:050514:402) общей площадью 25,7 кв. м;
  - квартиру № 3 (кадастровый номер 29:22:050514:671) общей площадью 41,3 кв. м;
  - квартиру № 4 (кадастровый номер 29:22:050514:405) общей площадью 49,6 кв. м;
  - квартиру № 5 (кадастровый номер 29:22:050514:401) общей площадью 26,3 кв. м;
  - 1/15 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 6 (кадастровый номер 29:22:050514:404) общей площадью 42,6 кв. м;
  - 10/15 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 6 (кадастровый номер 29:22:050514:404) общей площадью 42,6 кв. м;
  - 4/15 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 6 (кадастровый номер 29:22:050514:404) общей площадью 42,6 кв. м.
- Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

**Глава городского округа  
«Город Архангельск»****Д.А. Морев****ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»****РАСПОРЯЖЕНИЕ****от 6 октября 2023 г. № 5668р****О проведении общественных обсуждений проекта внесения изменений  
в проект межевания территории муниципального образования  
«Город Архангельск» в границах ул. Карла Маркса,  
просп. Новгородского, ул. Попова и просп. Советских космонавтов площадью 3,1427 га**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа «Город Архангельск» и Положением об организации проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Город Архангельск», утвержденным решением Архангельской городской Думы от 20 июня 2018 года № 688:

- Комиссии по землепользованию и застройке городского округа «Город Архангельск» подготовить и провести общественные обсуждения проекта внесения изменений в проект межевания территории муниципального образования «Город Архангельск» в границах ул. Карла Маркса, просп. Новгородского, ул. Попова и просп. Советских космонавтов площадью 3,1427 га.
- Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».
- Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя Главы городского округа «Город Архангельск» по инфраструктурному развитию Майорова А.К.

**Глава городского округа  
«Город Архангельск»****Д.А. Морев****ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»****РАСПОРЯЖЕНИЕ****от 6 октября 2023 г. № 5695р****О разработке документации по планировке территории  
(проекта планировки территории и проекта межевания территории)  
для размещения линейного объекта «Строительство автомобильной  
дороги по ул. Карпогорской от ул. Октябрат до просп. Московского»**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации:

- Принять решение о разработке документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) для размещения линейного объекта «Строительство автомобильной дороги по ул. Карпогорской от ул. Октябрат до просп. Московского».
- Подготовить документацию по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения линейного объекта «Строительство автомобильной дороги по ул. Карпогорской от ул. Октябрат до просп. Московского».
- Утвердить прилагаемое задание на разработку документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) для размещения линейного объекта «Строительство автомобильной дороги по ул. Карпогорской от ул. Октябрат до просп. Московского».

4. Определить, что физические или юридические лица вправе представлять свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержания документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) для размещения линейного объекта «Строительство автомобильной дороги по ул. Карпогорской от ул. Октябрат до просп. Московского» в департамент градостроительства Администрации городского округа «Город Архангельск» со дня опубликования настоящего распоряжения до момента назначения общественных обсуждений.

5. Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

6. Срок действия распоряжения – 12 месяцев с момента его опубликования в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

7. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя Главы городского округа «Город Архангельск» по инфраструктурному развитию Майорова А.К.

**Глава городского округа  
«Город Архангельск»****Д.А. Морев****УТВЕРЖДЕНО**распоряжением Главы  
городского округа  
«Город Архангельск»  
от 6 октября 2023 г. № 5695р**ЗАДАНИЕ****на разработку документации по планировке территории  
(проекта планировки территории и проекта межевания территории)  
для размещения линейного объекта «Строительство автомобильной дороги  
по ул. Карпогорской от ул. Октябрат до просп. Московского»**

- Вид документа (документации)  
Документация по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) для размещения линейного объекта «Строительство автомобильной дороги по ул. Карпогорской от ул. Октябрат до просп. Московского» (далее по тексту – документация по планировке территории).
- Технический заказчик  
Администрация городского округа «Город Архангельск»  
163000, Архангельская обл., г. Архангельск, В.И. Ленина пл., 5.
- Разработчик документации  
Разработчик определяется техническим заказчиком в соответствии с действующим законодательством РФ.
- Основание для разработки документации  
Распоряжение Главы городского округа «Город Архангельск» от 6 октября 2023 года № 5695р «О разработке документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) для размещения линейного объекта «Строительство автомобильной дороги по ул. Карпогорской от ул. Октябрат до просп. Московского».
- Объект градостроительного планирования или застройки территории, его основные характеристики  
Объектом планирования является территория линейного объекта – ул. Карпогорская в городе Архангельске. Данный линейный объект расположен в территориальном округе Майская горка г. Архангельска. Ориентировочная протяженность ул. Карпогорской составляет 2 540 м и будет уточнена по результатам строительства. Ситуационный план с отображением границ строящегося линейного объекта прилагается (приложение № 1 к настоящему заданию).
- Основные требования к составу, содержанию и форме представляемых материалов проекта планировки территории, последовательности и сроки выполнения работы  
Состав и содержание документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов, устанавливаются Положением о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов, утвержденным постановлением Правительства РФ от 12 мая 2017 года № 564.
- 6.1. Проект планировки территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по ее обоснованию.

Утверждению подлежит основная часть проекта планировки центральной части, которая включает:

Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»;  
Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов».

Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть» должен быть представлен в виде чертежа (чертежей), выполненного на цифровом топографическом плане, соответствующем требованиям, установленным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства.

Графическая часть включает в себя:  
чертеж красных линий;  
чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов;  
чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.

На чертеже красных линий отображаются:  
а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;  
б) существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации), устанавливаемые и отменяемые красные линии;  
в) номера характерных точек устанавливаемых красных линий, в том числе точек начала и окончания красных линий, точек изменения описания красных линий. Перечень координат характерных точек красных линий приводится в форме таблицы, которая является неотъемлемым приложением к чертежу красных линий;  
г) пояснительные надписи, содержащие информацию о видах территорий общего пользования, для которых установлены и (или) устанавливаются красные линии;  
д) границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры.  
На чертеже границ зон планируемого размещения линейных объектов отображаются:  
а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;  
б) границы зон планируемого размещения линейных объектов с указанием границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов, обеспечивающих в том числе соблюдение расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в соответствии с нормативами градостроительного проектирования. Места размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, подлежат уточнению при архитектурно-строительном проектировании, но не могут выходить за границы зон планируемого размещения таких объектов, установленных проектом планировки территории. В случае если для размещения линейных объектов требуется образование земельных участков, границы зон планируемого размещения линейных объектов устанавливаются в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов;  
в) номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, в том числе точек начала и окончания, точек изменения описания границ таких зон.

Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов» должен содержать следующую информацию:  
а) наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;  
б) перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов;  
в) перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов;  
г) перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;  
д) предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения:  
предельное количество этажей и (или) предельная высота объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов;  
максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, определяемый как отношение площади зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта, которая может быть застроена, ко всей площади этой зоны;

минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, которые входят в состав линейных объектов и за пределами, которых запрещено строительство таких объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов;

требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения, с указанием:

требований к цветовому решению внешнего облика таких объектов;  
требований к строительным материалам, определяющим внешний облик таких объектов;  
требований к объемно-пространственным, архитектурно-стилистическим и иным характеристикам таких объектов, влияющим на их внешний облик и (или) на композицию, а также на силуэт застройки исторического поселения;

е) информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов;

ж) информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов;

з) информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды;

и) информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.

Материалы по обоснованию проекта планировки территории включают в себя:

Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»;  
Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка».  
Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть» должен быть представлен в виде схем, выполненных на цифровом топографическом плане, соответствующем требованиям, установленным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства.

Графическая часть содержит следующие схемы:  
а) схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов);

Схема расположения элементов планировочной структуры разрабатывается в масштабе от 1:10000 до 1:25000 при условии обеспечения читаемости линий и условных обозначений графических материалов. На этой схеме отображаются:

границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка схемы расположения элементов планировочной структуры, в пределах гранич субъекта (субъектов) Российской Федерации, на территории которого устанавливаются границы зон планируемого размещения линейных объектов и границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;

границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;

б) схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории;

На схеме использования территории в период подготовки проекта планировки территории отображаются:

границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;

границы зон планируемого размещения линейных объектов;

границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;

сведения об отнесении к определенной категории земель в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;

границы существующих земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости, в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, с указанием форм собственности таких земельных участков и информации о необходимости изъятия таких земельных участков для государственных и муниципальных нужд;

контуры существующих сохраняемых объектов капитального строительства, а также подлежащих сносу и (или) демонтажу и не подлежащих реконструкции линейных объектов;

границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории, в случае планируемого размещения таковых в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки.

в) схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта;

Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта выполняется в случае подготовки проекта планировки территории, предусматривающего размещение автомобильных дорог и (или) железнодорожного транспорта.

На этой схеме отображаются:

границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;

границы зон планируемого размещения линейных объектов;

границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;

категории улиц и дорог;

линии внутриквартальных проездов и проходов в границах территории общего пользования, границы публичных сервитутов;

остановочные пункты наземного общественного пассажирского транспорта, входы (выходы) подземного общественного пассажирского транспорта;

объекты транспортной инфраструктуры с выделением эстакад, путепроводов, мостов, тоннелей, объектов внеуличного транспорта, железнодорожных вокзалов, пассажирских платформ, сооружений и устройств для хранения и обслуживания транспортных средств (в том числе подземных) и иных подобных объектов в соответствии с региональными и местными нормативами градостроительного проектирования;

хозяйственные проезды и скотопрогоны, сооружения для перехода диких животных;

основные пути пешеходного движения, пешеходные переходы на одном и разных уровнях;

направления движения наземного общественного пассажирского транспорта;

иные объекты транспортной инфраструктуры с учетом существующих и прогнозных потребностей в транспортном обеспечении территории.

г) схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории;

Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории выполняется в случаях, установленных федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства. Допускается отображение соответствующей информации на одной или нескольких схемах в зависимости от обеспечения читаемости линий и условных обозначений. На этой схеме отображаются:

границы зон планируемого размещения линейных объектов;

границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;

существующие и директивные (проектные) отметки поверхности по осям трасс автомобильных и железных дорог, проезжих частей в местах пересечения улиц и проездов и в местах перелома продольного профиля, а также других планировочных элементов для вертикальной увязки проектных решений, включая смежные территории;

проектные продольные уклоны, направление продольного уклона, расстояние между точками, ограничивающими участок с продольным уклоном;

горизонтали, отображающие проектный рельеф в виде параллельных линий;

поперечные профили автомобильных и железных дорог, улично-дорожной сети в масштабе 1:100 - 1:200. Ширина автомобильной дороги и функциональных элементов поперечного профиля приводится с точностью до 0,01 метра. Асимметричные поперечные профили сопровождаются пояснительной надписью для ориентации профиля относительно плана.

д) схема границ территорий объектов культурного наследия;

Схема границ территорий объектов культурного наследия разрабатывается в случае наличия объектов культурного наследия в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки. При отсутствии объектов культурного наследия в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, соответствующая информация указывается в разделе 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка». На этой схеме отображаются:

границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;

границы зон планируемого размещения линейных объектов;

границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;

границы территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

границы территорий выявленных объектов культурного наследия.

е) схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств;

На схеме границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств, которая может представляться в виде одной или нескольких схем, отображаются:

границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;

границы зон планируемого размещения линейных объектов;

границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;

границы зон с особыми условиями использования территорий:

установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации;

подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов;

подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с их переносом из зон планируемого размещения линейных объектов либо в границах зон планируемого размещения линейных объектов;

границы особо охраняемых природных территорий, границы лесничеств.

ж) схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д.);

На схеме границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д.), отображаются:

границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;

границы зон планируемого размещения линейных объектов;

границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;

границы территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (в соответствии с исходными данными, материалами документов территориального планирования, а в случае их отсутствия - в соответствии с нормативно-техническими документами).

з) схема конструктивных и планировочных решений.

На схеме конструктивных и планировочных решений, подготавливаемой в целях обоснования границ зон планируемого размещения линейных объектов, отображаются:

границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;

границы зон планируемого размещения линейных объектов;

ось планируемого линейного объекта с нанесением пикетажа и (или) километровых отметок;

конструктивные и планировочные решения, планируемые в отношении линейного объекта и (или) объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, в объеме, достаточном для определения зоны планируемого размещения линейного объекта.

В состав графической части материалов по обоснованию проектов планировки территории могут включаться схемы в графической форме для обоснования размещения линейных объектов, если это предусмотрено заданием.

Объединение нескольких схем в одну допускается исключительно при условии обеспечения читаемости линий и условных обозначений графической части материалов по обоснованию проекта планировки территории.

Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка» содержит:

а) описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории;

б) обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов;

в) обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;

г) обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов;

д) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории;

е) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории;

ж) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.).

Обязательным приложением к разделу 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка» являются:

а) материалы и результаты инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории, с приложением документов, подтверждающих соответствие лиц, выполнивших инженерные изыскания, требованиям части 2 статьи 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

б) программа и задание на проведение инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории;

в) исходные данные, используемые при подготовке проекта планировки территории;

г) решение о подготовке документации по планировке территории с приложением задания.

6.2. Проект межевания территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по его обоснованию.

Основная часть проекта межевания территории включает в себя:

раздел 1 «Проект межевания территории. Графическая часть»;

раздел 2 «Проект межевания территории. Текстовая часть».

Раздел 1 «Проект межевания территории. Графическая часть» включает в себя чертеж (чертежи) межевания территории, выполненный на цифровом топографическом плане, соответствующем требованиям, установленным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства.

На чертеже (чертежах) межевания территории отображаются:

а) границы планируемых (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории) и существующих элементов планировочной структуры;

б) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, устанавливаемые, изменяемые, отменяемые в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков (далее - образуемые земельные участки), условные номера образуемых земельных участков, в том числе расположенных полностью или частично в границах зоны строящегося линейного объекта, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;

г) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений;

д) границы земельных участков, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек.

Раздел 2 «Проект межевания территории. Текстовая часть» должен содержать следующую информацию:

а) перечень образуемых земельных участков, подготавливаемый в форме таблицы, содержащий следующие сведения: условные номера образуемых земельных участков;

номера характерных точек образуемых земельных участков;

кадастровые номера земельных участков, из которых образуются земельные участки;

площадь образуемых земельных участков;

способы образования земельных участков;

сведения об отнесении (не отнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования;

целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ, образуемых и (или) изменяемых лесных участков);

условные номера образуемых земельных участков, кадастровые номера или иные ранее присвоенные государственные учетные номера существующих земельных участков, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса, расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости);

перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса, расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости);

сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель (в том числе в случае, если земельный участок в связи с размещением линейного объекта подлежит отнесению к определенной категории земель в силу закона без необходимости принятия решения о переводе земельного участка из состава земель этой категории в другую) или сведения о необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую;

б) перечень координат характерных точек образуемых земельных участков;

в) сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для территориальных зон;

г) вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории.

Материалы по обоснованию проекта межевания территории включают в себя:

раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть»;

раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка».

Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть» содержит чертежи, выполненные на цифровом топографическом плане, соответствующем требованиям, установленным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства, на которых отображаются:

а) границы субъектов Российской Федерации, муниципальных образований, населенных пунктов, в которых расположена территория, применительно к которой подготавливается проект межевания;

б) границы существующих земельных участков;

в) границы публичных сервитутов, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации;

г) границы публичных сервитутов, подлежащих установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации;

д) границы зон с особыми условиями использования территорий, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации;

е) границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов;

ж) границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с их переносом из зон планируемого размещения линейных объектов либо в границах зон планируемого размещения линейных объектов;

з) местоположение существующих объектов капитального строительства;

и) границы особо охраняемых природных территорий;

к) границы территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границы территорий выявленных объектов культурного наследия;

л) границы лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов.

Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка» содержит:

а) обоснование определения местоположения границ образуемого земельного участка с учетом соблюдения требований к образуемым земельным участкам, в том числе требований к предельным (минимальным и (или) максимальным) размерам земельных участков;

б) обоснование способа образования земельного участка;

в) обоснование определения размеров образуемого земельного участка;

г) обоснование определения границ публичного сервитута, подлежащего установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6.3. Основные требования к форме представляемых материалов документации по планировке территории, последовательность и сроки выполнения работы.

Основные требования к форме предоставляемых материалов документации по планировке территории, требования к оформлению комплекта и передачи материалов проектов:

Графические материалы основной части проекта планировки, предусматривающего размещение линейного объекта, могут выполняться в масштабах 1:1000 - 1:2000 (с учетом обеспечения наглядности чертежей).

Чертеж межевания, предусматривающий размещение линейного объекта, может выполняться в масштабах 1:500 - 1:2000 (с учетом обеспечения наглядности чертежей).

Графические материалы материалов по обоснованию проекта планировки и межевания, предусматривающего размещение линейного объекта, могут выполняться в масштабах 1:1000 - 1:2000 (с учетом обеспечения наглядности графических материалов).

Схема расположения элемента планировочной структуры может выполняться в 1:5000, 1:50000 (с учетом обеспечения наглядности графических материалов).

Проектом межевания необходимо предусмотреть формирование земельного участка для размещения линейного объекта «Строительство автомобильной дороги по ул. Карпогорской от ул. Октябрьт до просп. Московского» с видом разрешенного использования «транспорт; улично-дорожная сеть» (7.0).

По согласованию с заказчиком перечень графических материалов, их содержание могут быть дополнены, масштабы уточнены.

Документация по планировке территории предоставляется техническим заказчиком в адрес департамента градостроительства Администрации городского округа «Город Архангельск» на бумажном носителе и в электронном виде в следующем объеме:

1) на бумажном носителе в одном экземпляре;

2) на электронном носителе (на компакт-диске) в одном экземпляре каждый нижеуказанный вид.

Электронная версия документации по планировке территории должна содержать:

1) графическую часть, выполненную с использованием программного расширения «AutoCad» (\*.dwg / .dxf) в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости (один экземпляр на компакт-диске);

2) графическую часть, выполненную в формате \*.pdf (один экземпляр на компакт-диске);

3) текстовую часть, выполненную с использованием текстового редактора «Word» (\*.doc / .docx) (один экземпляр на компакт-диске).

Текстовая часть документации по планировке территории на бумажном носителе должна быть предоставлена в виде пояснительной записки.

Диски должны быть защищены от записи, иметь этикетку с указанием изготовителя, даты изготовления, названия комплекта. В корневом каталоге должен находиться текстовый файл содержания.

7. Основные требования к градостроительным решениям

При разработке документации по планировке территории учесть основные положения:

генерального плана муниципального образования «Город Архангельск», утвержденный постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями);

правил землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденных постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями); проекта планировки района «Майская горка» муниципального образования «Город Архангельск», утвержденный распоряжением мэра города Архангельска от 20 февраля 2015 года № 425р (с изменениями).

Проектными решениями предусмотреть следующее:  
мероприятия по сносу и аннулированию сведений об объекте капитального строительства с кадастровым номером 29:22:00000:7971 и праве на него в Едином государственном реестре недвижимости;  
строительство ул. Карпогорской от ул. Октябрья до просп. Московского с устройством проезжих частей, тротуаров, светофорных объектов, стационарного электрического освещения и прочее;  
оснащение пересечений и примыканий улично-дорожной сети транспортными развязками в одном уровне.  
Документация по планировке территории разрабатывается в целях:  
устойчивого развития территории;  
установления границ земельных участков, на которых размещен линейный объект;  
для определения местоположения границ, образуемых и изменяемых земельных участков;  
определение в соответствии с нормативными требованиями площадей земельных участков для строительства и размещения линейных объектов инженерной инфраструктуры;  
формирование охранных зон линейных объектов;  
обеспечение условий эксплуатации линейных объектов, расположенных в районе проектирования в границах формируемых земельных участков.

Документацию по планировке территории подготовить в соответствии с техническими регламентами, нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, установленными в соответствии с федеральными законами.

8. Состав, исполнители, сроки и порядок предоставления исходной информации для разработки документации по планировке территории

Необходимые исходные данные запрашиваются разработчиком самостоятельно, в том числе:  
а) сведения из Единого государственного реестра недвижимости (далее – ЕГРН) о зонах с особыми условиями использования территорий в виде выписки из ЕГРН о зоне с особыми условиями использования;  
б) сведения из ЕГРН о кадастровом плане территории, в пределах которого планируется размещение объекта капитального строительства;

в) сведения из ЕГРН о правообладателях объектов недвижимости, расположенных в пределах территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории;  
г) иные исходные данные, необходимые для выполнения работы, включая получение цифровых топографических материалов, документов об использовании земельных участков, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются.

9. Перечень органов государственной власти Российской Федерации, Архангельской области, иных субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления муниципального образования Архангельской области, согласовывающих документацию по планировке территории

Документация по планировке территории должна быть согласована разработчиком с:  
министерством строительства и архитектуры Архангельской области;  
департаментом транспорта, строительства и городской инфраструктуры Администрации городского округа «Город Архангельск»;

Управлением государственной инспекции безопасности дорожного движения УМВД России по Архангельской области (в случае, если в состав документации по планировке территории включается проект организации дорожного движения).

По итогам полученных согласований представить документацию по планировке территории в департамент градостроительства Администрации городского округа «Город Архангельск».

10. Требования к документации по планировке территории  
Документацию по планировке территории выполнять в соответствии с требованиями законодательства, установленными государственными стандартами, техническими регламентами в сфере строительства и градостроительства, настоящим заданием.

Нормативно-правовая и методическая база для выполнения работ:  
Градостроительный кодекс Российской Федерации;  
Земельный кодекс Российской Федерации;  
Водный кодекс Российской Федерации;  
Градостроительный кодекс Архангельской области;  
Федеральный закон от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;  
Федеральный закон от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;  
Федеральный закон от 14 марта 1995 года № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»;  
Федеральный закон от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

Федеральный закон от 24 июня 1998 года № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;  
Федеральный закон от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера».

Федеральный закон от 29 декабря 2017 года № 443-ФЗ «Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;  
приказ Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»;

приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25 апреля 2017 года № 739/пр «Об утверждении требований к цифровым топографическим картам и цифровым топографическим планам, используемым при подготовке графической части документации по планировке территории»;  
постановление Правительства Российской Федерации от 31 марта 2017 года № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории»;  
Положение о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 12 мая 2017 года № 564;

РДС 30-201-98. Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации;

СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*;

СП 476.1325800.2020. Свод правил. Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов;

СП 82.13330.2016. Свод правил. Благоустройство территорий. Актуализированная редакция СНиП III-10-75;

СП 396.1325800.2018. Улицы и дороги населенных пунктов. Правила градостроительного проектирования;

генеральный план муниципального образования «Город Архангельск», утвержденный постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями);

правила землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденные постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями);

проект планировки центральной части муниципального образования «Город Архангельск», утвержденный распоряжением мэра города Архангельска от 20 декабря 2013 года № 4193р (с изменениями);

местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования «Город Архангельск», утвержденные решением Архангельской городской Думы от 20 сентября 2017 года № 567 (с изменениями);

региональные нормативы градостроительного проектирования Архангельской области, утвержденные постановлением Правительства Архангельской области от 19 апреля 2016 года № 123-п (с изменениями);

иные законы и нормативные правовые акты Российской Федерации, Архангельской области, городского округа «Город Архангельск».

11. Состав и порядок проведения предпроектных научно-исследовательских работ и инженерных изысканий  
Документацию по планировке территории надлежит выполнить на топографическом плане.

Необходимость разработки инженерных изысканий определяется заказчиком.

Инженерные изыскания выполнить в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 31 марта 2017 года № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории».

12. Порядок проведения согласования документации по планировке территории  
Порядок согласования документации по планировке территории:

1) предварительное рассмотрение основных проектных решений документации по планировке территории департаментом градостроительства Администрации городского округа «Город Архангельск»;

2) согласование документации по планировке территории с заинтересованными организациями, указанными в пункте 9 настоящего задания;

3) доработка документации по планировке территории, устранение замечаний (недостатков) в части внесенных изменений.

Общественные обсуждения по рассмотрению документации по планировке территории проводятся в порядке, установленном в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа «Город Архангельск», Положением об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Город Архангельск», утвержденным решением Архангельской городской Думы от 20 июня 2018 года № 688.

13. Дополнительные требования для зон с особыми условиями использования территорий  
Материалы по обоснованию документации по планировке территории должны содержать схему границ зон с особыми условиями использования территории.

14. Иные требования и условия  
Разработанная с использованием компьютерных технологий документация по планировке территории должен отвечать требованиям государственных стандартов и требованиям по формированию информационной системы обеспечения градостроительной деятельности.

Приложение: Схема границ проектирования.

#### ПРИЛОЖЕНИЕ

к заданию на разработку документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) для размещения линейного объекта «Строительство автомобильной дороги по ул. Карпогорской от ул. Октябрья до просп. Московского»

#### СХЕМА границ проектирования



#### ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

#### РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 6 октября 2023 г. № 5700р

#### О признании отдельных частей проекта планировки Цигломского района муниципального образования «Город Архангельск» не подлежащими применению

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа «Город Архангельск» и постановлением Правительства Российской Федерации от 1 октября 2020 года № 1591:

- Признать отдельные части проекта планировки Цигломского района муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного распоряжением мэра города Архангельска от 27 августа 2018 года № 2492р(с изменениями), не подлежащими применению:  
в границах земельного участка с кадастровым номером 29:22:090108:119.
- Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

Глава городского округа  
«Город Архангельск»

Д.А. Морев

#### ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

#### РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 6 октября 2023 г. № 5701р

#### О внесении изменений в проект планировки центральной части муниципального образования «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: просп. Обводный канал, ул. Серафимовича, просп. Советских космонавтов и ул. Поморская площадью 8,7593 га

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, с учетом обращения Кузнецова М.Н.:

- Принять предложение о внесении изменений в проект планировки центральной части муниципального образования «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: просп. Обводный канал, ул. Серафимовича, просп. Советских космонавтов и ул. Поморская площадью 8,7593 га.
- Подготовить проект внесения изменений в проект планировки центральной части муниципального образования «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: просп. Обводный канал, ул. Серафимовича, просп. Советских космонавтов и ул. Поморская площадью 8,7593 га.
- Утвердить прилагаемое задание на внесение изменений в проект планировки центральной части муниципального образования «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: просп. Обводный канал, ул. Серафимовича, просп. Советских космонавтов и ул. Поморская площадью 8,7593 га.
- Определить, что физические или юридические лица вправе представлять свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании проекта внесения изменений в проект планировки центральной части муниципального образования «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: просп. Обводный канал, ул. Серафимовича, просп. Советских космонавтов и ул. Поморская площадью 8,7593 га в департамент градостроительства Администрации городского округа «Город Архангельск» со дня опубликования настоящего распоряжения до момента назначения общественных обсуждений.
- Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».
- Срок действия распоряжения 12 месяцев с момента его опубликования в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».
- Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя Главы городского округа «Город Архангельск» по инфраструктурному развитию Майорова А.К.

Глава городского округа  
«Город Архангельск»

Д.А. Морев

**УТВЕРЖДЕНО**  
распоряжением Главы  
городского округа  
«Город Архангельск»  
от 6 октября 2023 г. № 5701р

#### ЗАДАНИЕ

#### на подготовку проекта внесения изменений в проект планировки центральной части муниципального образования «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: просп. Обводный канал, ул. Серафимовича, просп. Советских космонавтов и ул. Поморская площадью 8,7593 га

- Вид документа (документации)  
Проект внесения изменений в проект планировки центральной части муниципального образования «Город Архангельск», утвержденный распоряжением мэра города Архангельска от 20 декабря 2013 года № 4193р (с изменениями) в границах элемента планировочной структуры: просп. Обводный канал, ул. Серафимовича, просп. Советских космонавтов и ул. Поморская площадью 8,7593 га (далее – проект внесения изменений в проект планировки).
- Технический заказчик  
Кузнецов М.Н.  
Адрес регистрации: г. Архангельск, просп. Советских космонавтов, д. 72, кв. 9.  
Источник финансирования работ – средства Кузнецова М.Н.
- Разработчик документации  
Разработчик определяется техническим заказчиком в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
- Основание для разработки документации  
Распоряжение Главы городского округа «Город Архангельск» от 6 октября 2023 года № 5701р «О подготовке проекта внесения изменений в проект планировки центральной части муниципального образования «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: просп. Обводный канал, ул. Серафимовича, просп. Советских космонавтов и ул. Поморская площадью 8,7593 га».
- В соответствии с ч. 3 статьи 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации предложения физических и юридических лиц о внесении изменений в проект планировки центральной части муниципального образования «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: просп. Обводный канал, ул. Серафимовича, просп. Советских космонавтов и ул. Поморская площадью 8,7593 га, поступившие в департамент градостроительства Администрации городского округа «Город Архангельск» со дня опубликования распоряжения Главы городского округа «Город Архангельск» от 6 октября 2023 года № 5701р до момента назначения общественных обсуждений, направляются департаментом градостроительства Администрации городского округа «Город Архангельск» техническому заказчику (Кузнецову М.Н.) для проработки и включения в указанный проект, и считаются основанием для разработки документации.

5. Объект градостроительного планирования или застройки территории, его основные характеристики  
Элемент планировочной структуры: просп. Обводный канал, ул. Серафимовича, просп. Советских космонавтов и ул. Поморская расположен в Ломоносовском территориальном округе города Архангельска. Территория в границах разработки проекта внесения изменений в проект планировки центральной части составляет площадью 8,7593 га.

Размещение элемента планировочной структуры: просп. Обводный канал, ул. Серафимовича, просп. Советских космонавтов и ул. Поморская в соответствии со схемой, указанной в приложении № 1 к настоящему заданию.

Функциональные зоны согласно генеральному плану муниципального образования «Город Архангельск», утвержденному постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями), в границах которых разрабатывается документация по планировке территории:

зона застройки многоэтажными жилыми домами;  
зона застройки малоэтажными жилыми домами;  
зона застройки среднеэтажными жилыми домами;  
зона озелененных территорий общего пользования;  
зона транспортной инфраструктуры.

Территориальные зоны согласно правилам землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденным постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями), в границах которых разрабатывается документация по планировке территории:

зона застройки многоэтажными жилыми домами (кодвое обозначение Ж4);  
зона застройки малоэтажными жилыми домами (кодвое обозначение Ж2);  
зона застройки среднеэтажными жилыми домами (кодвое обозначение Ж3);  
зона транспортной инфраструктуры (кодвое обозначение Т);  
зона озелененных территорий общего пользования (Пл).

Категория земель – земли населенных пунктов.

Рельеф – спокойный.

Территория проектирования находится в границах следующих зон с особыми условиями использования территорий:

В границах элемента планировочной структуры: просп. Обводный канал, ул. Серафимовича, просп. Советских космонавтов и ул. Поморская находится объект культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации - «Дом П.И. Гринфельда», расположенный по адресу: г. Архангельск, просп. Советских космонавтов, д. 64 (ОЗ-2-32);

третий пояс санитарной охраны источника водоснабжения;  
зона регулирования застройки I и 3 типа (ЗР3-1, ЗР3-3).

Транспортная инфраструктура территории сформирована.

В соответствии с картой планируемого размещения автомобильных дорог местного значения муниципального образования «Город Архангельск», включая создание и обеспечение функционирования парковок, в составе генерального плана муниципального образования «Город Архангельск», утвержденному постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями), транспортная связь обеспечивается по улице Воскресенской (магистральная улица общегородского значения регулируемого движения), проспекту Обводный канал (магистральная улица районного значения), проспекту Советских космонавтов и улицам Поморской и Серафимовича (улицы и дороги местного значения).

В соответствии с разделом 2 положения о территориальном планировании муниципального образования «Город Архангельск» в составе генерального плана муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями), коэффициент плотности застройки установлен:

для зоны застройки многоэтажными жилыми домами-2;  
для зоны застройки малоэтажными жилыми домами – 1,2;  
для зоны застройки среднеэтажными жилыми домами – 1,7.

6. Основные требования к составу, содержанию и форме представляемых материалов проекта планировки территории, последовательность и сроки выполнения работы

Внесение изменений в проект планировки центральной части осуществить в порядке, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации.

В соответствии с пунктом 5.2 статьи 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации внесение изменений в проект планировки территории путем утверждения их отдельных частей общественные обсуждения проводятся применительно к таким утверждаемым частям.

Утверждению подлежит основная часть проекта внесения изменений в проект планировки центральной части, которая включает:

1) чертеж или чертежи планировки территории, на которых отображаются:

а) красные линии;  
б) границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры;  
в) границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства (границы указываются сплошной штриховкой);

2) положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом), о характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры и необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры. Для зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения в такое положение включаются сведения о плотности и параметрах застройки территории, необходимые для размещения указанных объектов, а также в целях согласования проекта планировки территории в соответствии с частью 12.7 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации информация о планируемых мероприятиях по обеспечению сохранения применительно к территориальным зонам, в которых планируется размещение указанных объектов, фактических показателей безопасности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и фактических показателей территориальной доступности таких объектов для населения, в том числе:

местоположение в городе Архангельске, описание границ и площадь территории проектирования;  
краткую характеристику существующего использования территории, включая установленные ограничения, сведения о плотности и параметрах застройки территории в пределах, установленных градостроительным регламентом;  
основные направления развития территории, включая характеристики объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктуры, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры;

предложения по сохранению, сносу, размещению новых объектов;

предложения по развитию транспортной инфраструктуры территории (реконструкция и строительство участков внутриквартальных проездов, улиц, а также по обеспечению сохранения существующих инженерных сетей и сооружений, по их реконструкции, и по строительству новых инженерных сетей и сооружений);

таблицу к чертежу планировки территории согласно приложению № 2 к настоящему заданию. В таблице указываются: номера и площади участков территории, зон планируемого размещения объектов капитального строительства; наименование объектов; характеристики размечаемых объектов капитального строительства;

3) положение об очередности планируемого развития территории, содержащие этапы проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и этапы строительства, реконструкции необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктур, программы комплексного развития социальной инфраструктур (при необходимости выполняется в табличной форме).

Материалы по обоснованию проекта внесения изменений в проект планировки территории должны содержать:

1) карту (фрагмент карты) планировочной структуры территорий поселения, городского округа, межселенной территории муниципального района с отображением границ элементов планировочной структуры;

2) результаты инженерных изысканий в объеме, предусмотренном разрабатываемой исполнителем работ программой инженерных изысканий, в случаях, если выполнение таких инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории требуется в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации;

3) обоснование определения границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства;

4) схему организации движения транспорта (включая транспорт общего пользования) и пешеходов, отражающую местоположение объектов транспортной инфраструктуры и учитывающую существующие и прогнозные потребности в транспортном обеспечении на территории, а также схему организации улично-дорожной сети;

5) схему границ территорий объектов культурного наследия;

6) схему границ зон с особыми условиями использования территории;

7) обоснование соответствия планируемых параметров, местоположения и назначения объектов регионального значения, объектов местного значения нормативам градостроительного проектирования и требованиям градостроительных регламентов, а также применительно к территории, в границах которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, установленным правилами землепользования и застройки расчетным показателям минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетным показателям максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения;

8) схему, отображающую местоположение существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, объектов, подлежащих сносу, объектов незавершенного строительства, а также проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам;

9) варианты планировочных и (или) объемно-пространственных решений застройки территории в соответствии с проектом внесения изменений в проект планировки территории (в отношении элементов планировочной структуры, расположенных в жилых или общественно-деловых зонах);

10) перечень мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и по гражданской обороне;

11) перечень мероприятий по охране окружающей среды;

12) обоснование очередности планируемого развития территории;

13) схему вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории, подготовленную в случаях, установленных уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, и в соответствии с требованиями, установленными уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, на которой должны быть отображены:

а) границы города Архангельска;

б) границы зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, устанавливаемые в основной части проекта внесения изменений в проект планировки территории;

в) границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, подлежащих выносу из зоны планируемого размещения линейных объектов;

г) существующие и директивные (проектные) отметки поверхности по осям трасс автомобильных и железных дорог, проезжих частей в местах пересечения улиц и проездов и в местах перелома продольного профиля, существующие и директивные (проектные) отметки других элементов планировочной структуры территории для вертикальной увязки проектных решений, в том числе со смежными территориями;

д) проектные продольные уклоны, направление продольного уклона, расстояние между точками, ограничивающими участок с продольным уклоном;

е) горизонтали, отображающие проектный рельеф в виде параллельных линий;

ж) типовые поперечные профили автомобильных и железных дорог, элементы улично-дорожной сети;

14) иные материалы для обоснования положений по планировке территории, в том числе схему существующих и проектируемых сетей инженерного обеспечения объекта, в соответствии с техническими условиями от ресурсоснабжающих организаций.

В состав проекта внесения изменений в проект планировки может включаться проект организации дорожного движения, разрабатываемый в соответствии с требованиями Федерального закона от 29 декабря 2017 года № 443-ФЗ «Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Документация по планировке территории предоставляется техническим заказчиком в адрес департамента градостроительства Администрации городского округа «Город Архангельск» на бумажном носителе и в электронном виде в следующем объеме:

1) на бумажном носителе в одном экземпляре;

2) на электронном носителе (на компакт-диске) в одном экземпляре каждый нижеуказанный вид.

Электронная версия документации по планировке территории должна содержать:

1) графическую часть, выполненную с использованием программного расширения «AutoCad» (\*.dwg / .dxf) в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости (один экземпляр на компакт-диске);

2) графическую часть, выполненную в формате \*.pdf (один экземпляр на компакт-диске);

3) текстовую часть, выполненную с использованием текстового редактора «Word» (\*.doc / .docx) (один экземпляр на компакт-диске).

Требования к текстовой части:

применяется шрифт Times New Roman № 14 или 13;

текст документа печатается через 1 – 1,5 межстрочных интервала;

абзацный отступ в тексте документа составляет 1,25 см;

интервал между буквами в словах – обычный;

интервал между словами – один пробел;

наименования разделов и подразделов центрируются по ширине текста;

текст документа выравнивается по ширине листа (по границам левого и правого полей документа);

длина самой длинной строки реквизита при угловом расположении реквизитов – не более 7,5 см;

длина самой длинной строки реквизита при продольном расположении реквизитов – не более 12 см.

Текстовая часть проекта внесения изменений в проект планировки центральной части и проекта межевания территории на бумажном носителе должна быть предоставлена в виде пояснительной записки (сброшюрованной книги).

Диски должны быть защищены от записи, иметь этикетку с указанием изготовителя, даты изготовления, названия комплекта. В корневом каталоге должен находиться текстовый файл содержания.

7. Основные требования к градостроительным решениям

При разработке проекта внесения изменений в проект планировки учесть основные положения:

генерального плана муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями);

правил землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденных постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями);

проекта планировки центральной части муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного распоряжением мэра города Архангельска от 20 декабря 2013 года № 4193р (с изменениями);

проекта планировки территории муниципального образования «Город Архангельск» в границах просп. Обводный канал, ул. Серафимовича, просп. Советских космонавтов и ул. Поморская площадью 8,7593 га, утвержденный распоряжением Главы городского округа «Город Архангельск» от 24 августа 2022 года № 5028р.

В целях обеспечения устойчивого развития территории, установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проработать и предусмотреть проектом предложения физических и юридических лиц о внесении изменений в проект планировки территории в границах элемента планировочной структуры: просп. Обводный канал, ул. Серафимовича, просп. Советских космонавтов и ул. Поморская площадью 8,7593 га, направленные департаментом градостроительства Администрации городского округа «Город Архангельск» техническому заказчику (Кузнецову М.Н.) для проработки и включения в указанный проект, поступившие со дня опубликования распоряжения Главы городского округа «Город Архангельск» от «6 октября 2023 года № 5701р до момента назначения общественных обсуждений;

Проектными решениями проекта внесения изменений в проект планировки предусмотреть следующее:

увеличение этажности малоэтажного многоквартирного жилого дома до 4-х этажей на земельном участке с кадастровым номером 29-22-050502-49.

варианты планировочных и (или) объемно-пространственных решений застройки в границах элемента планировочной структуры: просп. Обводный канал, ул. Серафимовича, просп. Советских космонавтов и ул. Поморская площадью 8,7593 га;

элементы благоустройства следует размещать в соответствии с требованиями, установленными Правилами благоустройства территории муниципального образования «Город Архангельск», СП 82.13330.2016 «Свод правил. Благоустройство территорий. Актуализированная редакция СНиП III-10-75», иными нормативными документами;

благоустройство территории должно выполняться в соответствии с действующими нормативными документами;

обеспечение условий жизнедеятельности маломобильных групп населения согласно требованиям СП 59.13330.2020 «Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001»;

ширину внутриквартальных проездов предусмотреть не менее 6 м, ширину дорожек и тротуаров – не менее 2,25 м. При организации дорожек и тротуаров необходимо учитывать сложившуюся систему пешеходного движения;

парковочные места должны быть организованы в соответствии с действующими сводами правил и региональными нормативами градостроительного проектирования;

проектируемая территория должна быть оборудована специальными площадками для сбора твердых коммунальных отходов закрытого типа;

на площадках предусмотреть размещение контейнеров для раздельного сбора отходов (бумага, картон, пластик, стекло), бункер для крупногабаритных отходов (КГО);

размещение площадок общего пользования различного назначения с учетом демографического состава населения, типа застройки, природно-климатических и других местных условий необходимо предусмотреть согласно п. 7.5 СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\* (утвержден Приказом Минстроя России от 30 декабря 2016 года № 1034/пр) (далее – СП Градостроительство);

размещение площадок необходимо предусматривать на расстоянии от окон жилых и общественных зданий не менее чем:

для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста – 12 м;

для отдыха взрослого населения – 10 м;

для занятий физкультурой (в зависимости от шумовых характеристик) – 10 - 40 м;

для хозяйственных целей – 20 м;

для выгула собак – 40 м;

для стоянок автомобилей – по подпункту 11.34 СП Градостроительство;

водоснабжение планируемой территории предусмотреть централизованное;

отведение хозяйственно-бытовых стоков планируемой застройки предусмотреть централизованное;

электрообнабжение планируемой застройки предусмотреть централизованное;

Решения проекта внесения изменений в проект планировки должны обеспечивать размещение земельных участков, инженерной инфраструктурой элементов благоустройства с целью создания благоприятных и безопасных условий для жилищного строительства и проживания граждан на указанной территории развития населенного пункта.

Проектные решения проекта внесения изменений в проект планировки определяются с учетом удобства транспортной доступности района. Основными требованиями в отношении организации транспорта при планировке района являются: установление удобной связи планировочного района с устройствами внешнего транспорта; организация в районе пешеходных зон; организация улиц и проездов на территории района, обеспечивающих удобство подъездов и безопасность движения.

Проект внесения изменений в проект планировки подготовить в соответствии с техническими регламентами, нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, установленными в соответствии с федеральными законами.

8. Состав, исполнители, сроки и порядок предоставления исходной информации для разработки документации по планировке территории.

Необходимые исходные данные запрашиваются разработчиком самостоятельно, в том числе:

а) сведения из Единого государственного реестра недвижимости (далее – ЕГРН) о зонах с особыми условиями использования территорий в виде выписки из ЕГРН о зоне с особыми условиями использования;

б) сведения из ЕГРН о кадастровом плане территории, в пределах которого планируется размещение объекта капитального строительства;

в) сведения из ЕГРН о правообладателях объектов недвижимости, расположенных в пределах территории, в отношении которой разрабатывается документация по планировке территории;

г) сведения о характеристиках объектов недвижимости, расположенных в пределах территории, в отношении которой разрабатывается документация по планировке территории в соответствии с таблицей, указанной в приложении № 2 к настоящему заданию;

д) иные исходные данные, необходимые для выполнения работы, включая получение цифровых топографических материалов, документов об использовании земельных участков, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются.

9. Перечень органов государственной власти Российской Федерации, Архангельской области, иных субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления, согласовывающих документацию по планировке территории.

Проект внесения изменений в проект планировки территории должен быть согласован разработчиком с:

министерством строительства и архитектуры Архангельской области;

департаментом транспорта, строительства и городской инфраструктуры Администрации городского округа «Город Архангельск»;

Управлением государственной инспекции безопасности дорожного движения УМВД России по Архангельской области (в случае, если в состав проекта внесения изменений в проект планировки включается проект организации дорожного движения).

Согласование проекта внесения изменений в проект планировки осуществляется применительно к изменяемой части. По итогам полученных согласований представить проект внесения изменений в проект планировки в департамент градостроительства Администрации городского округа «Город Архангельск».

Утверждение документации по планировке территории осуществляется в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

10. Требования к документации по планировке территории

Проект внесения изменений в проект планировки территории выполнять в соответствии с требованиями законодательства, установленными государственными стандартами, техническими регламентами в сфере строительства и градостроительства, настоящим заданием.

Нормативно-правовая и методическая база для выполнения работ:

Градостроительный кодекс Российской Федерации;

Земельный кодекс Российской Федерации;

Жилищный кодекс Российской Федерации;  
Водный кодекс Российской Федерации;  
Градостроительный кодекс Архангельской области;  
Федеральный закон от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;  
Федеральный закон от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;  
Федеральный закон от 14 марта 1995 года № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»;  
Федеральный закон от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;  
Федеральный закон от 24 июня 1998 года № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;  
Федеральный закон от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;  
Федеральный закон от 29 декабря 2017 года № 443-ФЗ «Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;  
приказ Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»;  
приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 25 апреля 2017 года № 739/п «Об утверждении требований к цифровым топографическим картам и цифровым топографическим планам, используемым при подготовке графической части документации по планировке территории»;  
постановление Правительства Российской Федерации от 31 марта 2017 года № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории»;  
РДС 30-201-98. Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации;  
СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*;  
СП 476.1325800.2020. Свод правил. Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов;  
СП 82.13330.2016. Свод правил. Благоустройство территорий. Актуализированная редакция СНиП III-10-75;  
СП 396.1325800.2018. Улицы и дороги населенных пунктов. Правила градостроительного проектирования;  
генеральный план муниципального образования «Город Архангельск», утвержденный постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями);  
правила землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденные постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями);  
проект планировки центральной части муниципального образования «Город Архангельск», утвержденный распоряжением мэра города Архангельска от 20 декабря 2013 года № 4193р (с изменениями);  
проект планировки территории муниципального образования «Город Архангельск» в границах просп. Обводный канал, ул. Серафимовича, просп. Советских космонавтов и ул. Поморская площадью 8,7593 га, утвержденный распоряжением Главы городского округа «Город Архангельск» от 24 августа 2022 года № 5028р.  
местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования «Город Архангельск», утвержденные решением Архангельской городской Думы от 20 сентября 2017 года № 567 (с изменениями);  
региональные нормативы градостроительного проектирования Архангельской области, утвержденные постановлением Правительства Архангельской области от 19 апреля 2016 года № 123-пп (с изменениями);  
иные законы и нормативные правовые акты Российской Федерации, Архангельской области, городского округа «Город Архангельск».

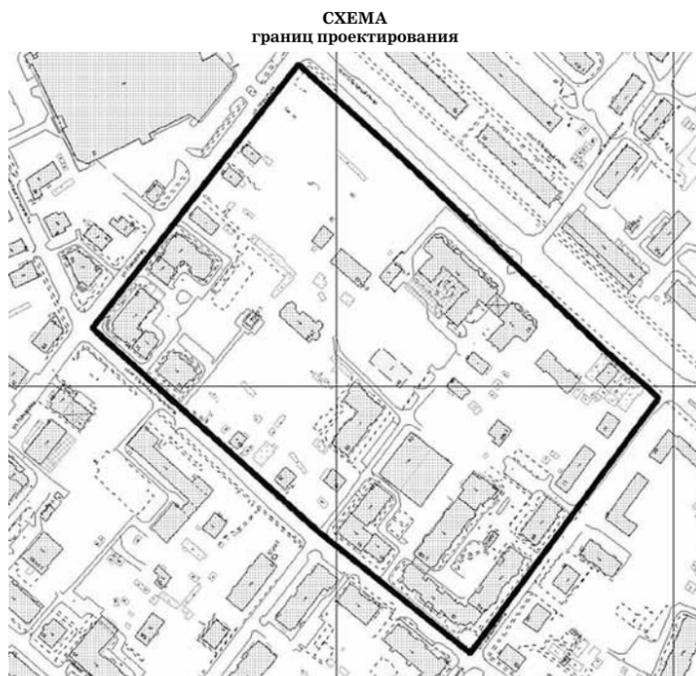
11. Состав и порядок проведения предпроектных научно-исследовательских работ и инженерных изысканий  
Проект внесения изменений в проект планировки территории надлежит выполнять на топографическом плане.  
Инженерные изыскания выполнить в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 31 марта 2017 года № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории».  
12. Порядок проведения согласования документации по планировке территории  
Порядок согласования проекта внесения изменений в проект планировки:  
1) предварительное рассмотрение основных проектных решений проекта внесения изменений в проект планировки департаментом градостроительства Администрации городского округа «Город Архангельск»;  
2) согласование проекта внесения изменений в проект планировки заинтересованными организациями, указанными в пункте 9 настоящего задания;  
3) доработка проекта внесения изменений в проект планировки, устранение замечаний (недостатков) в части внесенных изменений.  
Общественные обсуждения или публичные слушания по рассмотрению документации по планировке территории проводятся в порядке, установленном в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа «Город Архангельск», Положением об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Город Архангельск», утвержденным решением Архангельской городской Думы от 20 июня 2018 года № 688.  
4) доработка проекта внесения изменений в проект планировки по результатам общественных обсуждений или публичных слушаний;  
5) утверждение проекта внесения изменений в проект планировки администрацией городского округа «Город Архангельск».

13. Дополнительные требования для зон с особыми условиями использования территорий  
Режим использования земель и зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объектов культурного наследия установлены постановлением Правительства Архангельской области от 18 ноября 2014 года № 460-пп «Об утверждении границ зон охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории исторического центра города Архангельска (в Ломоносовском, Октябрьском и Соломбальском территориальных округах)».  
Материалы по обоснованию проекта внесения изменений в проект планировки центральной части должны содержать: схему границ территорий объектов культурного наследия; схему границ зон с особыми условиями использования территории.  
14. Иные требования и условия  
Разработанный с использованием компьютерных технологий проект внесения изменений в проект планировки должен отвечать требованиям государственных стандартов и требованиям по формированию информационной системы обеспечения градостроительной деятельности.

#### Приложения:

1. Схема границ проектирования.
2. Таблица «Участки территории (зоны) планируемого размещения объектов».

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1  
к заданию на подготовку проекта внесения изменений в проект планировки центральной части муниципального образования «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: просп. Обводный канал, ул. Серафимовича, просп. Советских космонавтов и ул. Поморская площадью 8,7593 га



ПРИЛОЖЕНИЕ № 2  
к заданию на подготовку проекта внесения изменений в проект планировки центральной части муниципального образования «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: просп. Обводный канал, ул. Серафимовича, просп. Советских космонавтов и ул. Поморская площадью 8,7593 га

Таблица «Участки территории (зоны) планируемого размещения объектов»

№ участка на плане	№ объекта на плане	Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	Площадь участка, га	Предельные параметры участка			Наименование объекта	Показатели объекта			
				Плотность застройки, тыс. кв. м/га	Высота, м	Застроенность, %		Суммарная по-этажная площадь наземной части в габаритах наружных стен, тыс. кв. м	Использование под-земного простран-ства	Гостевые приоб-ектные автостоянки (наземные), м/м	Примечания, ем-кость/мощность
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

## ПРАВИТЕЛЬСТВО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

### РАСПОРЯЖЕНИЕ

от «4» октября 2023 г. № 147-р

г. Архангельск

#### О подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск»

В соответствии со статьей 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании пункта 2 статьи 7.6.4 областного закона от 23 сентября 2004 года № 259-внеоч.-ОЗ «О реализации государственных полномочий Архангельской области в сфере правового регулирования организации и осуществления местного самоуправления»:

1. Подготовить проект о внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденные постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п.
2. Утвердить прилагаемое задание на подготовку проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск».
3. Утвердить прилагаемый порядок проведения работ по подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск».
4. Организатором общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту о внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск» определить комиссию по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Архангельской области.
5. Опубликовать настоящее распоряжение на официальном сайте Правительства Архангельской области.
6. Направить копию настоящего распоряжения в орган местного самоуправления городского округа «Город Архангельск» для опубликования на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в средствах массовой информации по решению органа местного самоуправления городского округа «Город Архангельск».
7. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Министр строительства  
и архитектуры Архангельской области

В.Г. Полежаев

Утверждено  
распоряжением министерства  
строительства и архитектуры  
Архангельской области  
от 4 октября 2023 г. № 147-р

#### Задание на подготовку проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск»

**1. Вид документа (документации)**  
Документ градостроительного зонирования – проект о внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск» (далее – проект Правил).

**2. Технический заказчик**  
Министерство строительства и архитектуры Архангельской области.  
Юридический адрес: 163004, г. Архангельск, пр. Троицкий, д. 49.

**3. Разработчик документа (документации)**  
Государственное автономное учреждение Архангельской области «Архангельский региональный центр по ценообразованию в строительстве».  
Юридический адрес: 163069, г. Архангельск, пл. Ленина, д. 4.

**4. Основание для разработки документа (документации)**  
Распоряжение министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 4 октября 2023 года № 147-р «О подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск»»;  
областной закон от 23 сентября 2004 года № 259-внеоч.-ОЗ «О реализации государственных полномочий Архангельской области в сфере правового регулирования организации и осуществления местного самоуправления»;  
постановление Правительства Архангельской области от 15 января 2019 года № 6-пп «Об утверждении Положения о порядке осуществления отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности, перераспределенных между органами местного самоуправления муниципальных образований Архангельской области и органами государственной власти Архангельской области»;  
постановление Правительства Архангельской области от 11 июня 2015 года № 214-пп «Об утверждении Положения о министерстве строительства и архитектуры Архангельской области».

**5. Объект градостроительного зонирования, его основные характеристики**  
В границы городского округа «Город Архангельск» входят территории города Архангельска, поселков Боры, Лесная речка, Новый Турдеевск, Талажский авиагородок, Турдеевск.  
Численность населения городского округа «Город Архангельск» на 1 января 2023 года составила 303357 человека.  
Площадь территории городского округа «Город Архангельск» составляет – 29442 га.

**6. Основные требования к составу, содержанию и форме представляемых материалов по этапам разработки (если они предусматриваются) документа градостроительного зонирования, последовательности и сроки выполнения работ**

- 1) Порядок применения и внесения изменений в правила землепользования и застройки;
- 2) Градостроительные регламенты;
- 3) Карту градостроительного зонирования М 1:5000;
- 4) Карту градостроительного зонирования М 1:25000;
- 5) Карту градостроительного зонирования на исторически центральную часть города М 1:5000;
- 6) Карту границ зон с особыми условиями использования территории М 1:5000;
- 7) Карту границ зон с особыми условиями использования территории М 1:25000;
- 8) Карту территорий, в границах которых предусматриваются требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства М 1:5000;
- 9) Карту территорий, в границах которых предусматриваются требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства М 1:10000.

Согласно ч. 3 ст. 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации порядок применения правил землепользования и застройки и внесения в них изменений включает в себя положения:

- 1) о регулировании землепользования и застройки органами местного самоуправления;
- 2) об изменении видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами;
- 3) о подготовке документации по планировке территории органами местного самоуправления;
- 4) о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки;
- 5) о внесении изменений в правила землепользования и застройки;
- 6) о регулировании иных вопросов землепользования и застройки.

Согласно ч. 4 и 5 ст. 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации на карте(ах) градостроительного зонирования устанавливаются границы территориальных зон. Границы территориальных зон должны отвечать требованию принадлежности каждого земельного участка только к одной территориальной зоне, за исключением земельного участка, границы которого в соответствии с земельным законодательством могут пересекать границы территориальных зон. На карте(ах) градостроительного зонирования в обязательном порядке отображаются границы населенных пунктов, входящих в состав поселения, городского округа, границы зон с особыми условиями использования территорий, границы территорий объектов культурного наследия, границы территорий исторических поселений федерального значения, границы территорий исторических поселений регионального значения. Указанные границы могут отображаться на отдельных картах, которые являются приложением к правилам землепользования и застройки.

Согласно ч. 5.3 и 6.2 ст. 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации на карте градостроительного зонирования отображаются территории, в границах которых предусматриваются требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства. Границы таких территорий могут не совпадать с границами территориальных зон и могут отображаться на отдельной карте. Требования к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства включают в себя требования к объемно-пространственным, архитектурно-стилистическим и иным характеристикам объекта капитального строительства, которые устанавливаются Правительством Российской Федерации, если иное не предусмотрено настоящим Кодексом.

Согласно ч. 6 ст. 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации в градостроительном регламенте в отношении земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в пределах соответствующей территориальной зоны, указываются:

- 1) виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства;
- 2) предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;
- 3) требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства;
- 4) ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- 5) расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в случае, если в границах территориальной зоны, применительно к которой устанавливается градостроительный регламент, предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории.

Согласно ч. 6.1 ст. 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации обязательным приложением к правилам землепользования и застройки являются сведения о границах территориальных зон, которые должны содержать графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости (далее – ЕГРН). Формы графического и текстового описания местоположения границ территориальных зон, требования к точности определения координат характерных точек границ территориальных зон, формату электронного документа, содержащего указанные сведения, должны соответствовать Приказу Росреестра от 26 июля 2022 года № П/0292.

Графические материалы проекта Правил, подлежащие размещению в федеральной государственной информационной системе территориального планирования (далее - ФГИС ТП), в электронном виде должны быть представлены со следующими наименованиями и расширениями файлов:

Наименование документа(файла документа)	Расширения
Карта градостроительного зонирования	jpeg, jpg, pdf, tiff

Графические материалы проекта внесения изменений в правила выполнить в виде векторной графики в системе координат, используемой для ведения ЕГРН, и обеспечить возможность конвертации информационных слоев в один из обменных форматов геоинформационной системы ГИС MapInfo без потери графических и семантических данных и связей.

Пространственные данные в форме векторной модели должны предоставляться в обменных форматах GML, SHP.

Электронные версии графических материалов для проведения общественных обсуждений или публичных слушаний (материалы экспозиции) должны быть представлены в одном из следующих форматах: JPEG, JPG, PDF, PNG, TIFF. Размер экспозиционного материала не должен превышать следующие параметры:

- размер информационного материала не более 914 x 1500 мм;
- количество – 1 ед.;
- презентация формата PowerPoint должна занимать не более 500 мегабайт пространства на электронном носителе/CD-диске.

#### 7. Основные требования к градостроительным решениям

При подготовке проекта Правил необходимо учитывать решения комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Архангельской области принятые в период с 28 апреля 2023 г. по 22 сентября 2023 г.

#### 8. Состав, исполнители, сроки и порядок предоставления исходной информации для разработки документа градостроительного зонирования

Содержание и объем необходимой исходной информации определяется Разработчиком и Заказчиком градостроительной документации совместно.

#### 9. Состав и порядок проведения (в случае необходимости) предпроектных научно-исследовательских работ и инженерных изысканий

Не требуется.

#### 10. Порядок проведения согласования документации

Не требуется.

#### 11. Дополнительные требования для зон с особыми условиями использования территорий

Требования в соответствии с главой 19 Земельного кодекса Российской Федерации.

#### 12. Иные требования и условия

Подготовленный с использованием компьютерных технологий проект Правил должен отвечать требованиям государственных стандартов и требованиям по формированию информационной системы обеспечения градостроительной деятельности.

		<b>Утвержден</b>	
		распоряжением министерства	
		строительства и архитектуры	
		Архангельской области	
		от 4 октября 2023 г. № 147-р	

### Порядок проведения работ по подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск»

№ п/п	Наименование вида работ	Срок выполнения работ	Ответственный исполнитель
1.	Подготовка проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск»	до 5 октября 2023 г.	Государственное автономное учреждение Архангельской области «Архангельский региональный центр по ценообразованию в строительстве».
2.	Принятие решения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск»	до 9 октября 2023 г.	Министерство строительства и архитектуры Архангельской области
3.	Проведение общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту о внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа «Архангельск»	до 25 октября 2023 г.	Комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Архангельской области
4.	Утверждение представленного проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск» и публикация соответствующего решения на официальном сайте Правительства Архангельской области, на официальном сайте органа местного самоуправления городского округа «Город Архангельск», в средствах массовой информации по решению органа местного самоуправления городского округа «Город Архангельск».	В течение 10 дней после получения согласования на проект	Министерство строительства и архитектуры Архангельской области

### ПРАВИТЕЛЬСТВО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

### МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

#### РАСПОРЯЖЕНИЕ

от « 4 » октября 2023 г. № 148-р

г. Архангельск

#### О подготовке проекта о внесении изменений в генеральный план городского округа «Город Архангельск» на расчетный срок до 2040 года

В соответствии со статьей 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании пункта 3 статьи 7.6.2 областного закона от 23 сентября 2004 года № 259-внеч.-ОЗ «О реализации государственных полномочий Архангельской области в сфере правового регулирования организации и осуществления местного самоуправления»:

1. Подготовить проект о внесении изменений в генеральный план городского округа «Город Архангельск» на расчетный срок до 2040 года, утвержденный постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2023 года № 37-п (в редакции постановления министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 27 мая 2022 года № 40-п).
2. Утвердить прилагаемое задание на подготовку проекта о внесении изменений в генеральный план городского округа «Город Архангельск» на расчетный срок до 2040 года.
3. Утвердить прилагаемый график выполнения работ по подготовке проекта о внесении изменений в генеральный план городского округа «Город Архангельск» на расчетный срок до 2040 года.
4. Опубликовать настоящее распоряжение на официальном сайте Правительства Архангельской области в информационно телекоммуникационной сети «Интернет».
5. Направить копию настоящего распоряжения в орган местного самоуправления городского округа «Город Архангельск» для официального опубликования в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации.
6. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

**Министр строительства и архитектуры Архангельской области**

**В.Г. Полежаев**

**УТВЕРЖДЕНО**  
распоряжением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от « 4 » октября 2023 г. № 148-р

### Задание на подготовку проекта о внесении изменений в генеральный план городского округа «Город Архангельск» на расчетный срок до 2040 года.

#### 1. Вид документа (документации)

Документ территориального планирования – проект о внесении изменений в генеральный план городского округа «Город Архангельск» на расчетный срок до 2040 года.

#### 2. Технический заказчик

Министерство строительства и архитектуры Архангельской области.  
Юридический адрес: 163004, г. Архангельск, пр. Троицкий, д. 49.

#### 3. Разработчик документа (документации)

Государственное автономное учреждение Архангельской области «Архангельский региональный центр по ценообразованию в строительстве».

Юридический адрес: 163069, г. Архангельск, пл. Ленина, д. 4.

#### 4. Основание для разработки документа (документации)

Распоряжение министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 4 октября 2023 года № 148-р «О подготовке проекта о внесении изменений в генеральный план городского округа «Город Архангельск» на расчетный срок до 2040 года;

областной закон от 23 сентября 2004 года № 259-внеч.-ОЗ «О реализации государственных полномочий Архангельской области в сфере правового регулирования организации и осуществления местного самоуправления»;

постановление Правительства Архангельской области от 15 января 2019 года № 6-пп «Об утверждении Положения о порядке осуществления отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности, перераспределенных между органами местного самоуправления муниципальных образований Архангельской области и органами государственной власти Архангельской области»;

постановление Правительства Архангельской области от 11 июня 2015 года № 214-пп «Об утверждении Положения о министерстве строительства и архитектуры Архангельской области».

#### 5. Объект территориального планирования, его основные характеристики

Муниципальное образование «Город Архангельск» наделено статусом городского округа.

В границы городского округа «Город Архангельск» входят территории города Архангельска и поселков Боры, Лесная речка, Новый Турдеевск, Турдеевск, Талажский авиагородок.

Численность населения городского округа «Город Архангельск» на 1 января 2023 года составила 303357 человека.

Площадь территории городского округа «Город Архангельск» составляет – 29442 га.

#### 6. Основные требования к составу, содержанию и форме представляемых материалов по этапам разработки (если они предусматриваются) документа территориального планирования, последовательность и сроки выполнения работ

Проект о внесении изменений в генеральный план городского округа «Город Архангельск» на расчетный срок до 2040 года (далее – проект Генерального плана) подготовит в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации и иных нормативных правовых актов Российской Федерации и Архангельской области, нормативно-технических документов, а также специальных нормативов и правил, государственных стандартов в сфере градостроительства, нормативных правовых актов органов местного самоуправления, требованиями к электронным картам и планам государственных стандартов Российской Федерации. В частности, должны быть соблюдены требования (положения):

- методических рекомендаций по разработке генеральных планов поселений и городских округов, утвержденных Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 26 мая 2011 года № 244;

- требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения, утвержденных Приказом Минэкономразвития России от 9 января 2018 года № 10 (далее – Требования).

При отсутствии в Требованиях условных знаков, необходимых для отображения информации на картах, допускается использование дополнительных условных знаков по инициативе разработчика проекта.

Проект Генерального плана подготовить в составе текстовых и графических материалов:

- 1) положение о территориальном планировании (текстовая часть);
- 2) Карта границ населенных пунктов, входящих в состав муниципального образования «Город Архангельск», М 1:25 000;
- 3) Карта функциональных зон муниципального образования «Город Архангельск», М 1:25 000;
- 4) Карта планируемого размещения объектов местного значения муниципального образования «Город Архангельск» в области образования, физической культуры и массового спорта, М 1:25 000;
- 5) Карта планируемого размещения автомобильных дорог местного значения муниципального образования «Город Архангельск», включая создание и обеспечение функционирования парковок, М 1:25 000;
- 6) Карта планируемого размещения объектов местного значения муниципального образования «Город Архангельск» в области электроснабжения, М 1:25 000;
- 7) Карта планируемого размещения объектов местного значения муниципального образования «Город Архангельск» в области газоснабжения, М 1:25 000;
- 8) Карта планируемого размещения объектов местного значения муниципального образования «Город Архангельск» в области водоотведения, М 1:25 000;
- 9) Карта планируемого размещения объектов местного значения муниципального образования «Город Архангельск» в области теплоснабжения, М 1:25 000;
- 10) Карта планируемого размещения объектов местного значения муниципального образования «Город Архангельск» в области инженерной подготовки территории и дождевой канализации, М:25 000;
- 11) Карта планируемого размещения объектов местного значения муниципального образования «Город Архангельск» в области обеспечения первичных мер пожарной безопасности, М 1:25 000;
- 12) Сводная карта планируемого размещения объектов местного значения муниципального образования «Город Архангельск», М 1:25 000.

Положение о территориальном планировании, содержащееся в проекте Генерального плана, должно включать в себя:

- 1) сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения городского округа, их основные характеристики, их местоположение (для объектов местного значения, не являющихся линейными объектами, указываются функциональные зоны), а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов;
- 2) параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов.

На картах проекта Генерального плана должны быть отображены:

- а) электро-, тепло-, газо- и водоснабжение населения, водоотведение;
- б) автомобильные дороги местного значения городского округа;
- в) физическая культура и массовый спорт, образование, здравоохранение, обработка, утилизация, обезвреживание, размещение твердых коммунальных отходов;
- г) иным областям в связи с решением вопросов местного значения городского округа;
- 2) границы населенных пунктов (в том числе границы образуемых населенных пунктов), входящих в состав городского округа;
- 3) границы и описание функциональных зон с указанием планируемых для размещения в них объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения (за исключением линейных объектов) и местоположения линейных объектов федерального значения, линейных объектов регионального значения, линейных объектов местного значения.

Обязательным приложением к генеральному плану должны быть сведения о границах населенных пунктов (в том числе границах образуемых населенных пунктов), входящих в состав городского округа, которые должны содержать графическое описание местоположения границ населенных пунктов, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

Для определения и отображения в графических материалах положения границ населенных пунктов, входящих в состав городского округа, необходимо использовать картографические материалы М 1:10000, используемые в муниципальном образовании для целей землеустройства. Использование иной картографической подосновы возможно исключительно по согласованию с заказчиком.

В качестве приложения к генеральному плану должны быть выполнены материалы по его обоснованию в текстовой форме и в виде карт.

Согласно части 7 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации материалы по обоснованию генерального плана в текстовой форме должны содержать:

- 1) сведения об утвержденных документах стратегического планирования, указанных в части 5.2 статьи 9 Градостроительного кодекса Российской Федерации, о национальных проектах, об инвестиционных программах субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса, о решениях органов местного самоуправления, иных главных распорядителей средств соответствующих бюджетов, предусматривающих создание объектов местного значения;
- 2) обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения городского округа на основе анализа использования территорий городского округа, возможных направлений развития этих территорий и прогнозируемых ограничений их использования, определяемых в том числе на основании сведений, содержащихся в информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, федеральной государственной информационной системе территориального планирования, в том числе материалов и результатов инженерных изысканий, содержащихся в указанных информационных системах, а также в государственном фонде материалов и данных инженерных изысканий.
- 3) оценку возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения городского округа на комплексное развитие этих территорий;
- 4) утвержденные документами территориального планирования Российской Федерации, документами территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, документами территориального планирования субъекта Российской Федерации сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территориях городского округа объектов федерального значения, объектов регионального значения, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанных документов территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования;
- 5) перечень и характеристику основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;
- 6) перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав городского округа, или исключаются из их границ, с указанием категорий земель, к которым планируется отнести эти земельные участки, и целей их планируемого использования.

В материалах по обоснованию проекта Генерального плана должны быть представлены технико-экономические показатели планируемого развития территории городского округа.

В анализе использования территории городского округа возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования должна содержаться следующая информация:

- списки объектов культурного наследия (при наличии) с разбивкой их на категории охраны с указанием реквизитов нормативных правовых актов об их постановке на государственную охрану;
- перечень мероприятий по сохранению объектов культурного наследия (при наличии), в том числе мероприятия по разработке проектов зон охраны и источники их финансирования;
- описание природных условий и ресурсов территории (геологическое строение, рельеф, климат, гидрография и гидрология, инженерно-геологические условия, почвы, растительность, животный мир, биологические ресурсы, минеральные ресурсы, ландшафты, рекреационные ресурсы и пр.);
- комплексная оценка и информация об основных проблемах развития территории (по структурным элементам, таким как система расселения и трудовые ресурсы, отраслевая специализация, сельское хозяйство, промышленность, жилищный фонд, культурно-бытовое обслуживание населения, транспортное и инженерное обеспечение, экологическое состояние, муниципальная правовая база в сфере градостроительной деятельности и земельно-имущественных отношений).

Текстовые материалы могут дополняться уменьшенными копиями графических материалов – карт из состава обосновывающих материалов проекта.

Материалы по обоснованию генерального плана в виде карт представить в следующем составе:

- Карта границ муниципального образования «Город Архангельск», 1:25 000;
- Карта местоположения объектов социальной инфраструктуры местного значения муниципального образования «Город Архангельск», М 1:25 000;
- Карта инженерной подготовки территории, М 1:25 000;
- Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, М 1:25 000;
- Карта зон современного функционального использования территории городского округа, М 1:25 000;
- Карта размещения объектов транспортной инфраструктуры, М 1:25 000;
- Карта размещения объектов электроснабжения, М 1:25 000;
- Карта размещения объектов теплоснабжения и газоснабжения, М 1:25 000;
- Карта размещения объектов водоотведения, М 1:25 000;
- Карта зон с особыми условиями использования территорий городского округа, М 1:25 000.

На картах должна быть отражена информация в соответствии с положениями части 8 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации:

- границы городского округа;
- границы существующих населенных пунктов, входящих в состав городского округа;
- местоположение существующих и строящихся объектов местного значения городского округа;
- особые экономические зоны;
- особо охраняемые природные территории федерального, регионального, местного значения;
- территории объектов культурного наследия (при наличии);
- зоны с особыми условиями использования территорий;
- территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;
- границы лесничеств;
- иные объекты, иные территории и (или) зоны, которые оказали влияние на установление функциональных зон и (или) планируемое размещение объектов местного значения городского округа или объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения.

На всех картах должна быть отображена метеорологическая роза ветров.

Карта зон современного функционального использования территории городского округа (современное состояние и использование территории) является исходной схемой для проектных предложений, отражающихся на схеме планировочной организации территории, и должен содержать информацию о состоянии планируемой территории, ее ресурсе, о принятых решениях в документах территориального планирования вышестоящих уровней, иных нормативных правовых документах федерального и регионального уровней.

По окончании работ заказчику должны быть переданы:

- электронная версия материалов проекта Генерального плана и материалы по его обоснованию в растровом и векторном форматах на отдельных дисках – в 2-х экземплярах;
- текстовая часть материалов проекта Генерального плана и материалы по его обоснованию в электронном виде;
- демонстрационные материалы в растровом формате, в электронном виде предназначенные для открытого использования;

Графические материалы проекта Генерального плана и материалы по его обоснованию в электронном виде.

Электронные версии текстовых материалов должны быть представлены в формате Microsoft Word.

В отношении границ населенных пунктов предоставляются документы в электронной форме, содержащие необходимые сведения для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости:

- для описания местоположения границ населенных пунктов – XML-схему, используемую для формирования XML-документа карты (плана) объекта землеустройства при осуществлении информационного взаимодействия с органами государственной власти субъекта Российской Федерации или органами местного самоуправления (MapPlan\_v01);
- в отношении границ населенных пунктов – XML-схему, используемую для формирования XML-документов при осуществлении информационного взаимодействия при ведении государственного кадастра недвижимости с органами государственной власти субъектов Российской Федерации в части сведений об установлении или изменении границ между субъектами Российской Федерации, границ муниципального образования, границ населенного пункта (BoundToGKN\_v03).

Подготовленные документы для внесения изменений в сведения Единого государственного реестра недвижимости о границах населенных пунктов должны быть подписаны усиленной квалифицированной подписью исполнителя работ.

Электронные материалы проекта Генерального плана в виде текстовых и графических данных, подлежащие размещению в федеральной государственной информационной системе территориального планирования (далее – ФГИС ТП), должны быть представлены со следующими наименованиями и расширениями файлов:

Наименование документа (файла документа)	Расширения
Карта границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов)	gml, shp, mid, mif, shx, sxf, dbf
Карты планируемого размещения объектов	gml, shp, mid, mif, tab, shx, sxf, dbf
Карты функциональных зон городского округа	gml, shp, mid, mif, shx, sxf, dbf
Копии карт границ населенных пунктов в растровом формате	geotiff, jpeg, jpg, mrsid, pdf, png, rsw, tif, tiff
Копии карт планируемого размещения объектов в растровом формате	geotiff, jpeg, jpg, mrsid, pdf, png, rsw, tif, tiff
Копии карт функциональных зон городского округа в растровом формате	geotiff, jpeg, jpg, mrsid, pdf, png, rsw, tif, tiff
Копии материалов по обоснованию в виде карт в растровом формате	jpeg, jpg, pdf, png, tif, tiff
Материалы по обоснованию в виде карт	gml, shp, mid, mif, shx, sxf, dbf
Материалы по обоснованию в текстовой форме	doc, docx, odf, pdf, rtf, txt, xls, xlsx
Положение о территориальном планировании	doc, docx, odf, pdf, rtf, txt, xls, xlsx
сведения, предусмотренные п.3.1 ст.19, п.5.1 ст.23 и п.6.1 ст.30 Градостроительного кодекса	doc, docx, odf, pdf, rtf, txt, xls, xlsx, xml

Графические материалы проекта Генерального плана выполняются в виде векторной графики в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, и обеспечить возможность конвертации информационных слоев в один из обменных форматов геоинформационной системы ГИС MapInfo без потери графических и семантических данных и связей.

Пространственные данные в форме векторной модели должны предоставляться в обменных форматах GML, SHP.

Электронные версии графических материалов открытого доступа, в том числе для проведения общественных обсуждений или публичных слушаний (материалы экспозиции) должны быть представлены в одном из следующих форматов: JPEG, JPG, PDF, PNG, TIFF. Размер экспозиционного материала не должен превышать следующие параметры:

- размер информационного материала не более 914 x 1500 мм;
- количество 1 ед.;
- презентация формата PowerPoint должна занимать не более 500 мегабайт пространства на электронном носителе/CD-диске.

DVD или CD диски должны быть защищены от записи, иметь этикетку с указанием изготовителя, даты изготовления, названия комплекта. В корневом каталоге должен находиться текстовый файл содержания.

Состав и содержание информации на диске (дисках) должны соответствовать комплекту документации. Каждый раздел комплекта (том, книга, альбом чертежей и т. п.) должен быть представлен в отдельном каталоге диска файлом (группой файлов) электронного документа. Название каталога должно соответствовать названию раздела.

#### 7. Основные требования к градостроительным решениям

При подготовке проекта Генерального плана необходимо учитывать решения комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Архангельской области принятые в период с 28 апреля 2023 г. по 22 сентября 2023 г.

#### 8. Состав, исполнители, сроки и порядок предоставления исходной информации для разработки документа территориального планирования

Содержание и объем необходимой исходной информации определяется Разработчиком и Заказчиком градостроительной документации совместно.

#### 9. Состав и порядок проведения (в случае необходимости) предпроектных научно-исследовательских работ и инженерных изысканий

Не требуется.

#### 10. Порядок проведения согласования документации

Проект Генерального плана подлежит согласованию в порядке, установленном статьей 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также разделом IV Положения о порядке осуществления отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности, перераспределенных между органами местного самоуправления муниципальных образований Архангельской области и органами государственной власти Архангельской области, утвержденным постановлением Правительства Архангельской области от 15 января 2019 года № 6-пп.

Материалы проекта Генерального плана подлежат размещению в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в сети «Интернет» в соответствии с требованиями с части 2 статьи 57.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Общественные обсуждения или публичные слушания по проекту Генерального плана проводятся в порядке, установленном статьей 5.1 Градостроительным кодексом Российской Федерации, а также Положением об общественных обсуждениях, публичных слушаниях по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, на территориях муниципальных образований Архангельской области, утвержденным постановлением Правительства Архангельской области от 26 декабря 2018 года № 615-пп.

Разработчик отвечает на замечания и предложения, полученные Заказчиком в ходе согласования и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту Генерального плана, готовит аргументированные обоснования учета или отклонения поступивших замечаний и предложений, корректирует проект Генерального плана после проведения согласований проекта и общественных обсуждений или публичных слушаний.

Доработка проекта Генерального плана по замечаниям осуществляется Разработчиком без дополнительной оплаты в течение 20 рабочих дней.

#### 11. Дополнительные требования для зон с особыми условиями использования территорий

Отсутствуют.

#### 12. Иные требования и условия

Отсутствуют.

#### УТВЕРЖДЕНО

распоряжением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от «4» октября 2023 г. № 148-р

#### График выполнения работ по подготовке проекта о внесении изменений в генеральный план городского округа «Город Архангельск» на расчетный срок до 2040 года.

№ п/п	Наименование вида работ	Срок выполнения работ	Ответственный исполнитель
1.	Подготовка проекта о внесении изменений в генеральный план городского округа «Город Архангельск» на расчетный срок до 2040 года	до 5 октября 2023 г.	Государственное автономное учреждение Архангельской области «Архангельский региональный центр по ценообразованию в строительстве». Юридический адрес: 163069, г. Архангельск, пл. Ленина, д. 4.
2.	Принятие решения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту о внесении изменений в генеральный план муниципального образования «Город Архангельск» на расчетный срок до 2040 года	до 9 октября 2023 г.	Министерство строительства и архитектуры Архангельской области
3.	Согласование проекта о внесении изменений в генеральный план городского округа «Город Архангельск» на расчетный срок до 2040 года	до 25 октября 2023 г.	Министерство строительства и архитектуры Архангельской области
4.	Проведение общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту о внесении изменений в генеральный план городского округа «Город Архангельск» на расчетный срок до 2040 года	до 25 октября 2023 г.	Комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Архангельской области
5.	Утверждение проекта о внесении изменений в генеральный план городского округа «Город Архангельск» на расчетный срок до 2040 года и публикация соответствующего решения на официальном сайте Правительства Архангельской области, на официальном сайте органа местного самоуправления городского округа «Город Архангельск», а также в средствах массовой информации по решению органа местного самоуправления городского округа «Город Архангельск»	В течение 10 дней после получения согласований на проект генерального плана	Министерство строительства и архитектуры Архангельской области

#### Оповещение о начале общественных обсуждений

Комиссия по землепользованию и застройке городского округа «Город Архангельск» извещает о начале проведения общественного обсуждения по проекту решения Главы городского округа «Город Архангельск» о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования:

- земельного участка в кадастровом квартале 29:22:080203 площадью 950 кв. м, расположенного в Исакогорском территориальном округе г. Архангельска по улице Дрейера, 55, корпус 1;
- земельного участка в кадастровом квартале 29:22:090111 площадью 1 558 кв. м, расположенного в Цигломском территориальном округе. Архангельска по улице Севстрой, 34, корпус 3;
- земельного участка в кадастровом квартале 29:22:031201 площадью 899 кв. м, расположенного в Северном территориальном округе. Архангельска по улице Ильича, 33, корпус 1;
- земельного участка в кадастровом квартале 29:22:031501 площадью 1 307 кв. м, расположенного в Северном территориальном округе г. Архангельска по улице Ударников, 2, корпус 1;
- земельного участка в кадастровом квартале 29:22:031615 площадью 2 489 кв. м, расположенного в Северном территориальном округе г. Архангельска по улице Каботажной, 11;
- земельного участка в кадастровом квартале 29:22:022513 площадью 1 607 кв. м, расположенного в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска по улице Советской, 75;
- земельного участка в кадастровом квартале 29:22:031015 площадью 1 615 кв. м, расположенного в Северном территориальном округе г. Архангельска по улице Орджоникидзе, 3;
- земельного участка в кадастровом квартале 29:22:022513 площадью 1 800 кв. м, расположенного в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска по улице Гуляева, 116

«малозэтажная многоквартирная жилая застройка: Размещение малозэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный); обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малозэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малозэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома.» (код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка по классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Росреестра от 10 ноября 2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», - 2.1.1.).

Общественные обсуждения проводятся с «20» октября 2023 года по «25» октября 2023 года.

Проект решения Главы городского округа «Город Архангельск» «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков, расположенных в г. Архангельске, об утверждении схем расположения земельных участков» и информационные материалы по теме общественных обсуждений, включающие:

1.	Схема планировочной организации земельного участка в кадастровом квартале 29:22:080203 площадью 950 кв. м, расположенного в Исакогорском территориальном округе г. Архангельска по улице Дрейера, 55, корпус 1;
2.	Схема планировочной организации земельного участка в кадастровом квартале 29:22:090111 площадью 1 558 кв. м, расположенного в Цигломском территориальном округе г. Архангельска по улице Севстрой, 34, корпус 3;
3.	Схема планировочной организации земельного участка в кадастровом квартале 29:22:031201 площадью 899 кв. м, расположенного в Северном территориальном округе г. Архангельска по улице Ильича, 33, корпус 1;
4.	Схема планировочной организации земельного участка в кадастровом квартале 29:22:031501 площадью 1 307 кв. м, расположенного в Северном территориальном округе г. Архангельска по улице Ударников, 2, корпус 1;
5.	Схема планировочной организации земельного участка в кадастровом квартале 29:22:031615 площадью 2 489 кв. м, расположенного в Северном территориальном округе г. Архангельска по улице Каботажной, 11;
6.	Схема планировочной организации земельного участка в кадастровом квартале 29:22:022513 площадью 1 607 кв. м, расположенного в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска по улице Советской, 75;
7.	Схема планировочной организации земельного участка в кадастровом квартале 29:22:031015 площадью 1 615 кв. м, расположенного в Северном территориальном округе г. Архангельска по улице Орджоникидзе, 3;
8.	Схема планировочной организации земельного участка в кадастровом квартале 29:22:022513 площадью 1 800 кв. м, расположенного в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска по улице Гуляева, 116.

представлены с 20 октября 2023 года:

- На официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск»: <http://www.arhcity.ru/?page=2418/0>.

- На экспозиции по адресу: Администрация городского округа «Город Архангельск», г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 508.

Экспозиция открыта с «20» октября 2023 года по «25» октября 2023 года (с понедельника по пятницу, рабочие дни).

Часы работы экспозиции: с 9 часов 00 минут до 12 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 16 часов 00 минут.

Консультации по экспозиции проекта по теме общественных обсуждений проводятся согласно следующему графику:

кабинет	дата	Время
каб. 508, каб. 510 тел. 60-71-44, тел. 60 74 83	25 октября 2023	с 9 часов 00 минут до 12 часов 00 минут с 13 часов 30 минут до 15 часов 00 минут

В период проведения общественных обсуждений участники общественных обсуждений имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся обсуждаемого проекта посредством:

- официального информационного интернет-портала городского округа «Город Архангельск»: адрес электронной почты: [architect@arhcity.ru](mailto:architect@arhcity.ru).
- письменно в адрес организатора общественных обсуждений: пл. В.И. Ленина, д. 5, г. Архангельск, 163000;
- записи в книге (журнале) учета посетителей в период работы экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к проекту.

Организатором общественных обсуждений является Комиссия по землепользованию и застройке городского округа «Город Архангельск».

Контактные данные организатора: пл. В.И. Ленина, д. 5, г. Архангельск, 163000; тел/факс (8182) 60-74-66; адрес электронной почты: [architect@arhcity.ru](mailto:architect@arhcity.ru).

Форма подачи предложений и (или) замечания по проекту: опубликована на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск»: <http://www.arhcity.ru/?page=2418/0>.

#### Оповещение о начале общественных обсуждений

Комиссия по землепользованию и застройке городского округа «Город Архангельск» извещает о начале проведения общественного обсуждения по проекту решения Главы городского округа «Город Архангельск» о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка кадастровым номером 29:22:081609:103 площадью 1 407 кв. м, расположенного в Исакогорском территориальном округе г. Архангельска по улице Дорожников:



## Оповещение о начале общественных обсуждений

Комиссия по землепользованию и застройке городского округа «Город Архангельск» извещает о начале проведения общественного обсуждения по проекту решения Главы городского округа «Город Архангельск» о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков площадью 400 кв. м и 249 кв. м в кадастровом квартале 29:16:064501, расположенных в Октябрьском территориальном округе г. Архангельска, Черная Курья 3-я линия:

«Ведение огородничества: Осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение хозяйственных построек, не являющихся объектами недвижимости, предназначенных для хранения инвентаря и урожая сельскохозяйственных культур» (код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка по классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Росреестра от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», - 13.1).

Общественные обсуждения проводятся с «20» октября 2023 года по «25» октября 2023 года.  
Проект решения Главы городского округа «Город Архангельск» «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков, расположенных в Октябрьском территориальном округе г. Архангельска, Черная Курья 3-я линия, об утверждении схем расположения земельных участков» и информационные материалы по теме общественных обсуждений, включающие:

1. Схемы планировочной организации земельных участков площадью 400 кв.м, площадью 249 кв.м;

представлены с 20 октября 2023 года:  
1. На официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск»: <http://www.arhcity.ru/?page=2418/0>.  
2. На экспозиции по адресу: Администрация городского округа «Город Архангельск», г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 508.

Экспозиция открыта с «20» октября 2023 года по «25» октября 2023 года (с понедельника по пятницу, рабочие дни).  
Часы работы экспозиции: с 9 часов 00 минут до 12 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 16 часов 00 минут.  
Консультации по экспозиции проекта по теме общественных обсуждений проводятся согласно следующему графику:

кабинет	дата	Время
каб. 508, каб. 510 тел. 60-71-44, тел. 60 74 83	25 октября 2023	с 9 часов 00 минут до 12 часов 00 минут с 13 часов 30 минут до 15 часов 00 минут

В период проведения общественных обсуждений участники общественных обсуждений имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся обсуждаемого проекта посредством:

- официального информационного интернет-портала городского округа «Город Архангельск»: адрес электронной почты: [architect@arhcity.ru](mailto:architect@arhcity.ru).
- письменно в адрес организатора общественных обсуждений: пл. В.И. Ленина, д. 5, г. Архангельск, 163000;
- записи в книге (журнале) учета посетителей в период работы экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к проекту.

Организатором общественных обсуждений является Комиссия по землепользованию и застройке городского округа «Город Архангельск».

Контактные данные организатора: пл. В.И. Ленина, д. 5, г. Архангельск, 163000; тел./факс (8182) 60-74-66; адрес электронной почты: [architect@arhcity.ru](mailto:architect@arhcity.ru).

Форма подачи предложений и (или) замечания по проекту: опубликована на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск»: <http://www.arhcity.ru/?page=2418/0>.

## Оповещение о начале общественных обсуждений

Комиссия по землепользованию и застройке городского округа «Город Архангельск» извещает о начале проведения общественного обсуждения по проекту решения Главы городского округа «Город Архангельск» о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 122 кв. м в кадастровом квартале 29:16:064501, расположенного в Октябрьском территориальном округе г. Архангельска, Черная Курья 4-я линия:

«Ведение огородничества: размещение хозяйственных построек, не являющихся объектами недвижимости, предназначенных для хранения инвентаря и урожая сельскохозяйственных культур» (код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка по классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Росреестра от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», - 13.1).

Общественные обсуждения проводятся с «20» октября 2023 года по «25» октября 2023 года.  
Проект решения Главы городского округа «Город Архангельск» «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в Октябрьском территориальном округе г. Архангельска, Черная Курья 4-я линия, об утверждении схемы расположения земельного участка»

1. Схема планировочной организации земельного участка площадью 122 кв. м;

представлены с 20 октября 2023 года:  
1. На официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск»: <http://www.arhcity.ru/?page=2418/0>.  
2. На экспозиции по адресу: Администрация городского округа «Город Архангельск», г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 508.

Экспозиция открыта с «20» октября 2023 года по «25» октября 2023 года (с понедельника по пятницу, рабочие дни).  
Часы работы экспозиции: с 9 часов 00 минут до 12 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 16 часов 00 минут.  
Консультации по экспозиции проекта по теме общественных обсуждений проводятся согласно следующему графику:

кабинет	дата	Время
каб. 508, каб. 510 тел. 60-71-44, тел. 60 74 83	25 октября 2023	с 9 часов 00 минут до 12 часов 00 минут с 13 часов 30 минут до 15 часов 00 минут

В период проведения общественных обсуждений участники общественных обсуждений имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся обсуждаемого проекта посредством:

- официального информационного интернет-портала городского округа «Город Архангельск»: адрес электронной почты: [architect@arhcity.ru](mailto:architect@arhcity.ru).
- письменно в адрес организатора общественных обсуждений: пл. В.И. Ленина, д. 5, г. Архангельск, 163000;
- записи в книге (журнале) учета посетителей в период работы экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к проекту.

Организатором общественных обсуждений является Комиссия по землепользованию и застройке городского округа «Город Архангельск».

Контактные данные организатора: пл. В.И. Ленина, д. 5, г. Архангельск, 163000; тел./факс (8182) 60-74-66; адрес электронной почты: [architect@arhcity.ru](mailto:architect@arhcity.ru).

Форма подачи предложений и (или) замечания по проекту: опубликована на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск»: <http://www.arhcity.ru/?page=2418/0>.

## Оповещение о начале общественных обсуждений

Комиссия по землепользованию и застройке городского округа «Город Архангельск» извещает о начале проведения общественного обсуждения по проекту решения Главы городского округа «Город Архангельск» о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка в кадастровом квартале 29:22:012101 площадью 5 400 кв. м, расположенного в Маймаксанском территориальном округе г. Архангельска по улице Постышева:

«Коммунальное обслуживание» (код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка по классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», - 3.1).

Общественные обсуждения проводятся с «20» октября 2023 года по «25» октября 2023 года.  
Проект решения Главы городского округа «Город Архангельск» «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в Маймаксанском территориальном округе г. Архангельска по улице Постышева, об утверждении схемы расположения земельного участка» и информационные материалы по теме общественных обсуждений, включающие:

1. Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории;

представлены с 20 октября 2023 года:  
1. На официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск»: <http://www.arhcity.ru/?page=2418/0>.  
2. На экспозиции по адресу: Администрация городского округа «Город Архангельск», г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 508.

Экспозиция открыта с «20» октября 2023 года по «25» октября 2023 года (с понедельника по пятницу, рабочие дни).  
Часы работы экспозиции: с 9 часов 00 минут до 12 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 16 часов 00 минут.  
Консультации по экспозиции проекта по теме общественных обсуждений проводятся согласно следующему графику:

кабинет	дата	Время
каб. 508, каб. 510 тел. 60-71-44, тел. 60 74 83	25 октября 2023	с 9 часов 00 минут до 12 часов 00 минут с 13 часов 30 минут до 15 часов 00 минут

В период проведения общественных обсуждений участники общественных обсуждений имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся обсуждаемого проекта посредством:

- официального информационного интернет-портала городского округа «Город Архангельск»: адрес электронной почты: [architect@arhcity.ru](mailto:architect@arhcity.ru).
- письменно в адрес организатора общественных обсуждений: пл. В.И. Ленина, д. 5, г. Архангельск, 163000;
- записи в книге (журнале) учета посетителей в период работы экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к проекту.

Организатором общественных обсуждений является Комиссия по землепользованию и застройке городского округа «Город Архангельск».

Контактные данные организатора: пл. В.И. Ленина, д. 5, г. Архангельск, 163000; тел./факс (8182) 60-74-66; адрес электронной почты: [architect@arhcity.ru](mailto:architect@arhcity.ru).

Форма подачи предложений и (или) замечания по проекту: опубликована на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск»: <http://www.arhcity.ru/?page=2418/0>.

## Сообщение о планируемом изъятии земельного участка для муниципальных нужд по адресу: г. Архангельск, ул. Локомотивная, д. 5.

1. Цель изъятия земельного участка для муниципальных нужд – изъятие земельного участка в связи с признанием многоквартирного жилого дома № 5 по ул. Локомотивная г. Архангельске аварийным и подлежащим сносу.
2. Адрес месторасположения земельного участка: г. Архангельск, ул. Локомотивная, д. 5. Данный земельный участок расположен в кадастровом квартале 29:22:081503. Утвержденная схема расположения земельного участка:



На данном земельном участке расположены следующие объекты недвижимости:

- ул. Локомотивная, д. 5, кв. 1, кадастровый номер 29:22:081503:365;
  - ул. Локомотивная, д. 5, кв. 2, кадастровый номер 29:22:081503:414;
  - ул. Локомотивная, д. 5, кв. 4, кадастровый номер 29:22:081503:362;
  - ул. Локомотивная, д. 5, кв. 5, кадастровый номер 29:22:081503:364;
  - ул. Локомотивная, д. 5, кв. 7, кадастровый номер 29:22:081503:363.
3. Получить информацию о предполагаемом изъятии земельного участка, указанного в п. 1 настоящего сообщения, и расположенных на нем объектов недвижимого имущества для муниципальных нужд, а также подать заявления об учете прав на земельный участок и иные объекты недвижимого имущества, заинтересованные лица могут по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 440 тел. (8182) 60-74-68. Заявление на подачу информации может быть подано заинтересованными лицами в течение 60 дней с момента опубликования настоящего сообщения.
4. Официальный информационный интернет-портал городского округа «Город Архангельск», где размещено настоящее сообщение - [www.arhcity.ru](http://www.arhcity.ru). Также настоящее сообщение размещено на информационном стенде у каб. 423, расположенном по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5.
5. Уполномоченный орган местного самоуправления, осуществляющий выявление лиц, земельный участок которых подлежит изъятию для муниципальных нужд – Администрация городского округа «Город Архангельск» в лице департамента муниципального имущества Администрации городского округа «Город Архангельск».

## Сообщение о планируемом изъятии земельного участка для муниципальных нужд по адресу: г. Архангельск, ул. Локомотивная, д. 9.

1. Цель изъятия земельного участка для муниципальных нужд – изъятие земельного участка в связи с признанием многоквартирного жилого дома № 9 по ул. Локомотивная г. Архангельске аварийным и подлежащим сносу.
2. Адрес месторасположения земельного участка: г. Архангельск, ул. Локомотивная, д. 9. Данный земельный участок расположен в кадастровом квартале 29:22:081503. Утвержденная схема расположения земельного участка:

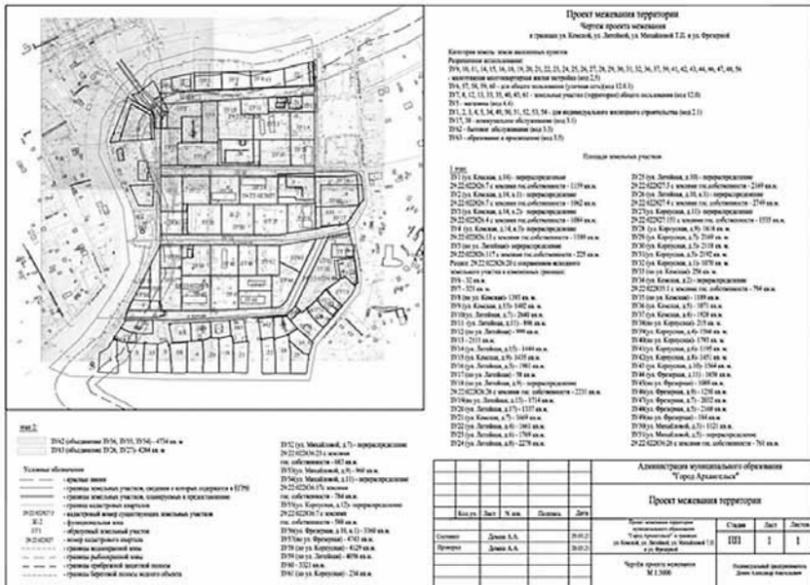


На данном земельном участке расположены следующие объекты недвижимости:

- ул. Локомотивная, д. 9, кв. 2, кадастровый номер 29:22:081503:366;
  - ул. Локомотивная, д. 9, кв. 3, кадастровый номер 29:22:081503:63;
  - ул. Локомотивная, д. 9, кв. 4, кадастровый номер 29:22:081503:64;
  - ул. Локомотивная, д. 9, кв. 6, кадастровый номер 29:22:081503:372;
  - ул. Локомотивная, д. 9, кв. 7, кадастровый номер 29:22:081503:65;
  - ул. Локомотивная, д. 9, кв. 8, кадастровый номер 29:22:081503:66.
3. Получить информацию о предполагаемом изъятии земельного участка, указанного в п. 1 настоящего сообщения, и расположенных на нем объектов недвижимого имущества для муниципальных нужд, а также подать заявления об учете прав на земельный участок и иные объекты недвижимого имущества, заинтересованные лица могут по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 440 тел. (8182) 60-74-68. Заявление на подачу информации может быть подано заинтересованными лицами в течение 60 дней с момента опубликования настоящего сообщения.
4. Официальный информационный интернет-портал городского округа «Город Архангельск», где размещено настоящее сообщение - [www.arhcity.ru](http://www.arhcity.ru). Также настоящее сообщение размещено на информационном стенде у каб. 423, расположенном по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5.
5. Уполномоченный орган местного самоуправления, осуществляющий выявление лиц, земельный участок которых подлежит изъятию для муниципальных нужд – Администрация городского округа «Город Архангельск» в лице департамента муниципального имущества Администрации городского округа «Город Архангельск».

Сообщение о планируемом изъяти земельного участка для муниципальных нужд по адресу: г. Архангельск, ул. Кемская, д. 13

1. Цель изъятия земельного участка для муниципальных нужд – изъятие земельного участка в связи с признанием многоквартирного жилого дома № 13 по ул. Кемской г. Архангельске аварийным и подлежащим сносу.
2. Адрес месторасположения земельного участка: г. Архангельск, ул. Кемская, д. 13. Границы земельного участка 29:22:022826:3У9 определены проектом межевания территории муниципального образования «Город Архангельск» в границах ул. Кемской, ул. Литейной, ул. Михайловой Т.П. и ул. Фрезерной площадью 9,7508, утвержденным распоряжением Главы городского округа «Город Архангельск» от 16.07.2021 № 2943Р.



На данном земельном участке расположены следующие объекты недвижимости: ул. Кемская, д. 13, кв. 5, кадастровый номер 29:22:022826:155; ул. Кемская, д. 13, кв. 6, кадастровый номер 29:22:022826:156; ул. Кемская, д. 13, кв. 7, кадастровый номер 29:22:022826:161; ул. Кемская, д. 13, кв. 8, кадастровый номер 29:22:022826:162; ул. Кемская, д. 13, кв. 9, кадастровый номер 29:22:022826:157; ул. Кемская, д. 13, кв. 11, кадастровый номер 29:22:022826:163.

3. Получить информацию о предполагаемом изъяти земельного участка, указанного в п. 1 настоящего сообщения, и расположенных на нем объектов недвижимого имущества для муниципальных нужд, а также подать заявления об учете прав на земельный участок и иные объекты недвижимого имущества, заинтересованные лица могут по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 440, тел.(8182) 60-74-68.
4. Официальный информационный интернет-портал городского округа «Город Архангельск», где размещено настоящее сообщение - www.arhcity.ru. Также настоящее сообщение размещено на информационном стенде у каб. 423, расположенном по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5.
5. Уполномоченный орган местного самоуправления, осуществляющий выявление лиц, земельный участок которых подлежит изъятию для муниципальных нужд – Администрация городского округа «Город Архангельск» в лице департамента муниципального имущества Администрации городского округа «Город Архангельск».

Сообщение о планируемом изъяти земельного участка для муниципальных нужд по адресу: г. Архангельск, ул. Гуляева, д. 120, корп. 3

1. Цель изъятия земельного участка для муниципальных нужд – изъятие земельного участка в связи с признанием многоквартирного жилого дома № 120, корп. 3 по ул. Гуляева в г. Архангельске аварийным и подлежащим сносу.
2. Адрес месторасположения земельного участка: г. Архангельск, ул. Гуляева, д. 120, корп. 3. Кадастровый номер земельного участка 29:22:022513:14.

На данном земельном участке расположены следующие объекты недвижимости: ул. Гуляева, д. 120, корп. 3, кв. 1, кадастровый номер 29:22:022513:89; ул. Гуляева, д. 120, корп. 3, кв. 2, кадастровый номер 29:22:022513:90; ул. Гуляева, д. 120, корп. 3, кв. 3, кадастровый номер 29:22:022513:96; ул. Гуляева, д. 120, корп. 3, кв. 4, кадастровый номер 29:22:022513:91; ул. Гуляева, д. 120, корп. 3, кв. 5, кадастровый номер 29:22:022513:92; ул. Гуляева, д. 120, корп. 3, кв. 6, кадастровый номер 29:22:022513:98; ул. Гуляева, д. 120, корп. 3, кв. 7, кадастровый номер 29:22:022513:94; ул. Гуляева, д. 120, корп. 3, кв. 8, кадастровый номер 29:22:022513:99; ул. Гуляева, д. 120, корп. 3, кв. 9, кадастровый номер 29:22:022513:100.

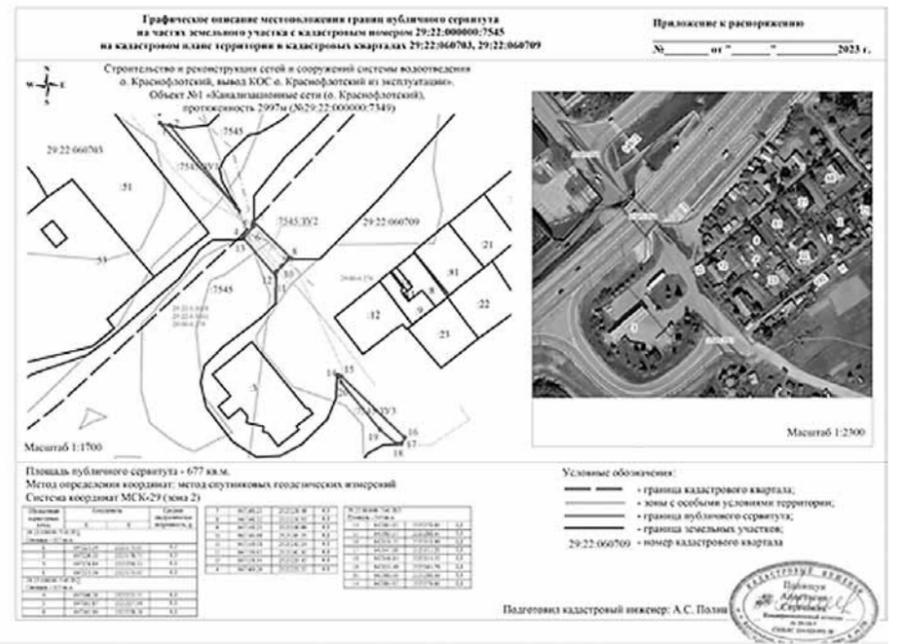
3. Получить информацию о предполагаемом изъяти земельного участка, указанного в п. 1 настоящего сообщения, и расположенных на нем объектов недвижимого имущества для муниципальных нужд, а также подать заявления об учете прав на земельный участок и иные объекты недвижимого имущества, заинтересованные лица могут по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 440, тел.(8182) 60-74-68.
4. Официальный информационный интернет-портал городского округа «Город Архангельск», где размещено настоящее сообщение - www.arhcity.ru. Также настоящее сообщение размещено на информационном стенде у каб. 423, расположенном по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5.
5. Уполномоченный орган местного самоуправления, осуществляющий выявление лиц, земельный участок которых подлежит изъятию для муниципальных нужд – Администрация городского округа «Город Архангельск» в лице департамента муниципального имущества Администрации городского округа «Город Архангельск».

Сообщение о возможном установлении публичного сервитута в целях размещения объектов водопроводных сетей (Строительство и реконструкция сетей и сооружений системы водоотведения о. Краснофлотский, вывод КОС о. Краснофлотский из эксплуатации). Объект №1 «Канализационные сети (о. Краснофлотский), протяженность 2997м (№29:22:000000:7349)

Table with 2 columns: Question/Requirement and Answer. Contains information about the authorized body (Administration of the city district), the purpose of the servitude (water supply networks), and the location of the object.

7. Официальные сайты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", на которых размещены утвержденные документы территориального планирования, документация по планировке территории, программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа, инвестиционная программа субъекта естественных монополий, организации коммунального комплекса, указанных в ходатайстве об установлении публичного сервитута

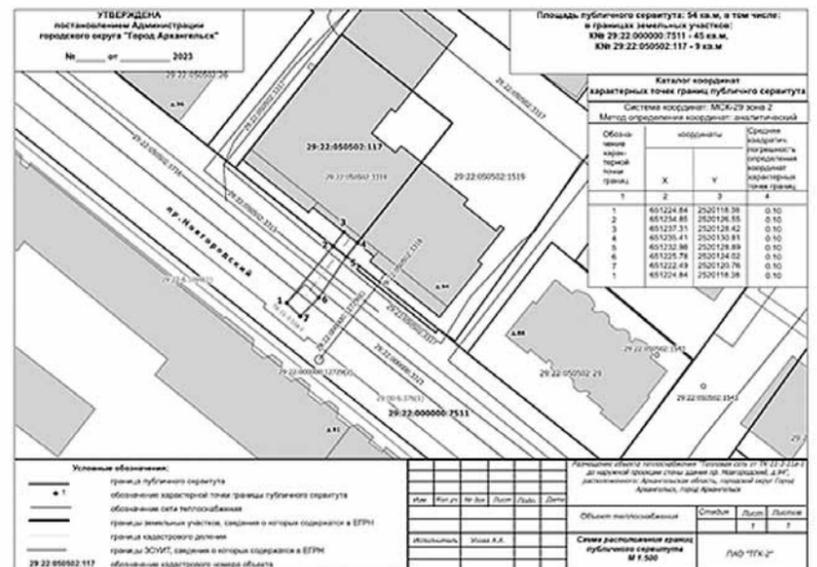
Графическое описание местоположения границ публичных сервитутов с указанием координат характерных точек границ публичного сервитута:



Сообщение о возможном установлении публичного сервитута в целях размещения объекта теплоснабжения: «Тепловая сеть от ТК-11-3-11а-1 до наружной проекции стены здания пр. Новгородский, д. 94»

Table with 2 columns: Question/Requirement and Answer. Contains information about the authorized body, the purpose of the servitude (heating network), and the location of the object.

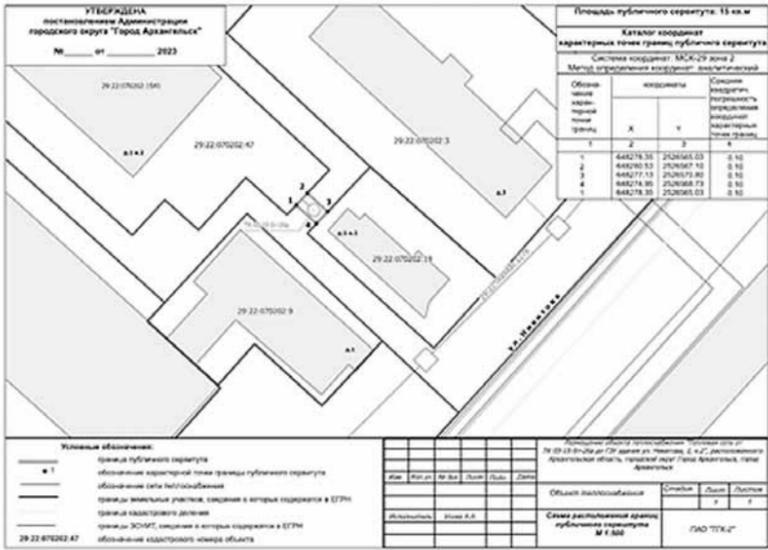
Графическое описание местоположения границ публичных сервитутов с указанием координат характерных точек границ публичного сервитута:



Сообщение о возможном установлении публичного сервитута в целях размещения объекта теплоснабжения: «Тепловая сеть от ТК-55-15-5п-26а до ГЗУ здания ул. Никитова, 1, к. 2»

Table with 2 columns: Question/Requirement and Answer. Contains 7 items regarding the public servitude for a heating network, including the responsible authority, purpose, location, and official websites.

Графическое описание местоположения границ публичных сервитутов с указанием координат характерных точек границ публичного сервитута:



Сообщение о возможном установлении публичного сервитута в целях размещения объекта теплоснабжения: «Тепловая сеть от ТК-С-5-3а до наружной стены здания ул. Адмиралтейская, д. 3»

Table with 2 columns: Question/Requirement and Answer. Contains 6 items regarding the public servitude for a heating network, including the responsible authority, purpose, location, and official websites.

Table with 2 columns: Question/Requirement and Answer. Contains 7 items regarding the public servitude for a heating network, including the responsible authority, purpose, location, and official websites.

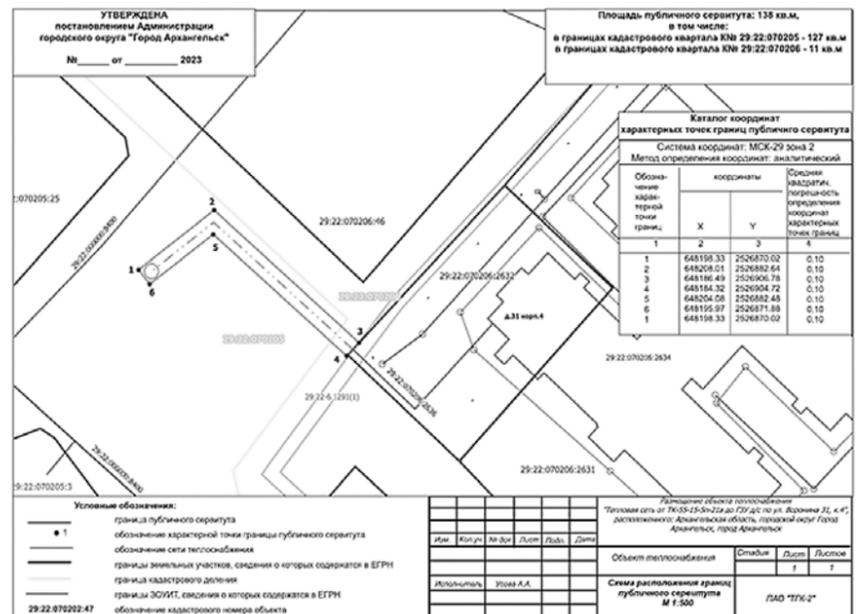
Графическое описание местоположения границ публичных сервитутов с указанием координат характерных точек границ публичного сервитута:



Сообщение о возможном установлении публичного сервитута в целях размещения объекта теплоснабжения: «Тепловая сеть от ТК-55-15-5п-21а до ГЗУ д/с по ул. Воронина 31, к. 4»

Table with 2 columns: Question/Requirement and Answer. Contains 7 items regarding the public servitude for a heating network, including the responsible authority, purpose, location, and official websites.

Графическое описание местоположения границ публичных сервитутов с указанием координат характерных точек границ публичного сервитута:

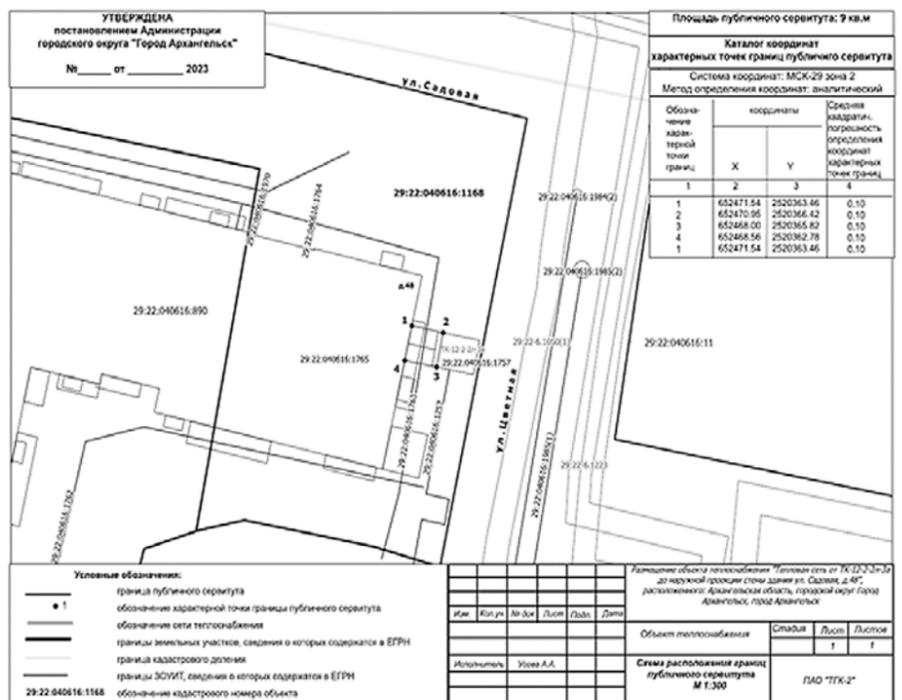


Сообщение о возможном установлении публичного сервитута в целях размещения объекта теплоснабжения: «Тепловая сеть от ТК-11-3-11-2 (через ТК-11-3-11-3) до наружной проекции стены здания по ул. Поморская, д. 48»

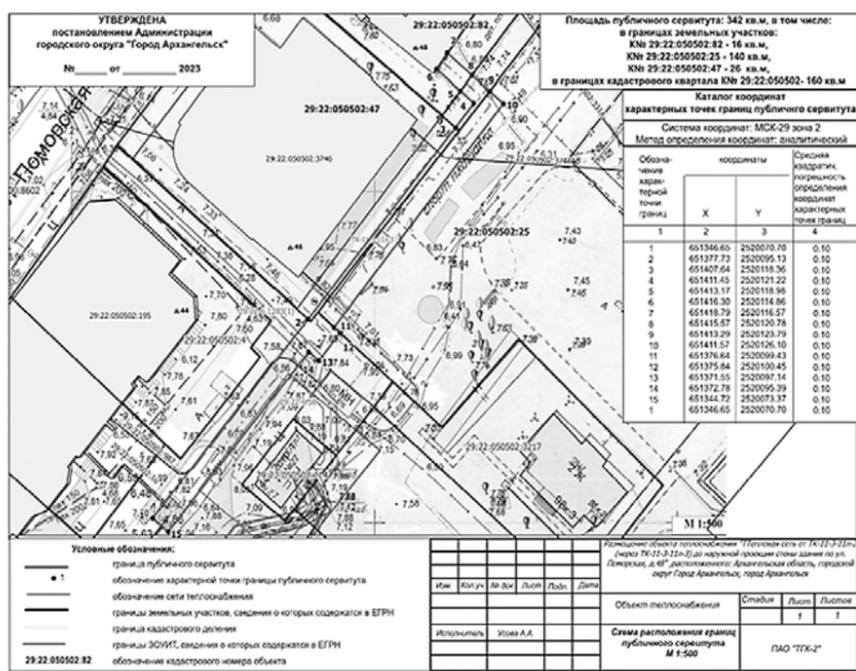
Table with 2 columns: Question (1-7) and Answer. Contains details about the authorized body (Administration of the city district), purpose (placement of heat supply object), address (land plots in Arkhangelsk), and official websites (www.arhcity.ru).

Table with 2 columns: Question (5-7) and Answer. Contains details about official websites, decision documents (Arkhangelsk Oblast Government Order No. 68-p), and official websites (www.arhcity.ru, www.dvinaland.ru).

Графическое описание местоположения границ публичных сервитутов с указанием координат характерных точек границ публичного сервитута:



Графическое описание местоположения границ публичных сервитутов с указанием координат характерных точек границ публичного сервитута:



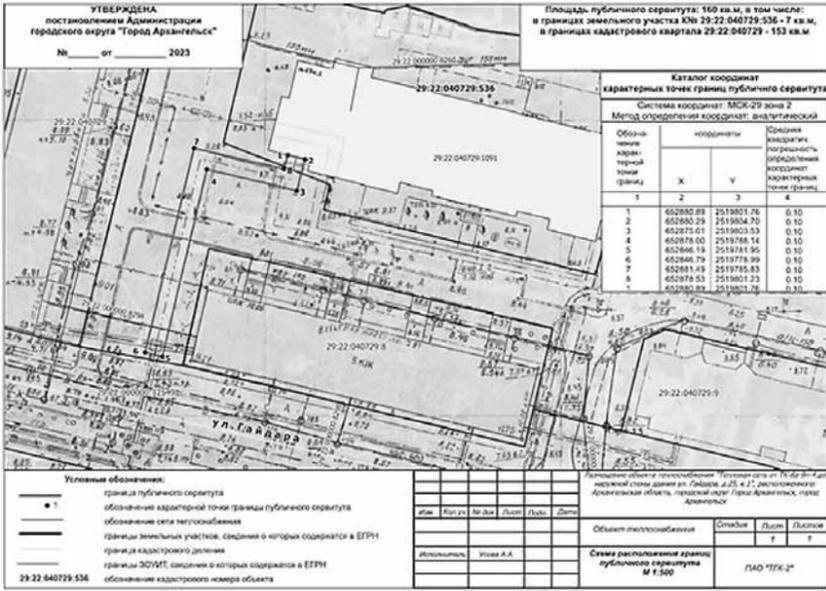
Сообщение о возможном установлении публичного сервитута в целях размещения объекта теплоснабжения: «Тепловая сеть от ТК-8а-9п-4 до наружной проекции стены здания ул. Гайдара, д. 25, к. 1»

Table with 2 columns: Question (1-7) and Answer. Contains details about the authorized body, purpose, address, and official websites for the second heat supply project.

Графическое описание местоположения границ публичных сервитутов с указанием координат характерных точек границ публичного сервитута:

Сообщение о возможном установлении публичного сервитута в целях размещения объекта теплоснабжения: «Тепловая сеть от ТК-12-2-2л-3а до наружной проекции стены здания ул. Садовая, д. 48»

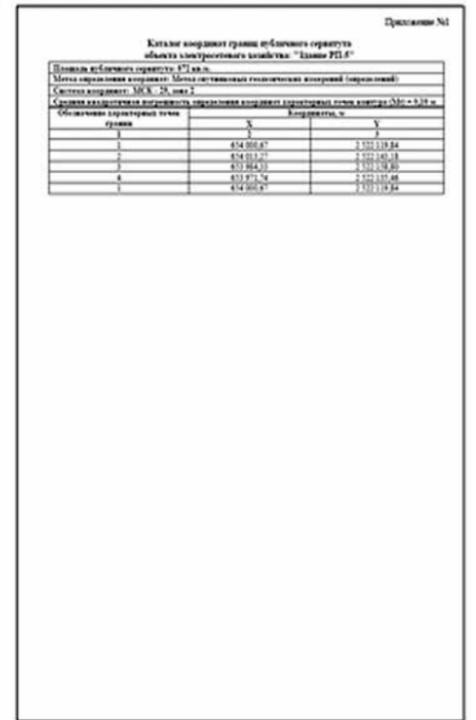
Table with 2 columns: Question (1-4) and Answer. Contains details about the authorized body, purpose, address, and information for interested parties.



5. Официальные сайты в информационно-телеком-
муникационной сети "Интернет", на которых размещается сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута
www.arhcity.ru
6. Реквизиты решений об утверждении документа территориального планирования, документации по планировке территории, программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа, а также информации об инвестиционной программе субъекта естественных монополий, организации коммунального комплекса, указанных в ходатайстве об установлении публичного сервитута
www.arhcity.ru, www.dvinaland.ru
7. Официальные сайты в информационно-телеком-
муникационной сети "Интернет", на которых размещены утвержденные документы территориального планирования, документация по планировке территории, программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа, инвестиционная программа субъекта естественных монополий, организации коммунального комплекса, указанных в ходатайстве об установлении публичного сервитута

Постановление Министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29.09.2020 № 68-п "Об утверждении правил землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск";
Решение Архангельской городской Думы от 28.11.2012 № 495 "Об утверждении Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования "Город Архангельск" на период до 2025 года"

Графическое описание местоположения границ публичных сервитутов с указанием координат характерных точек границ публичного сервитута:



Сообщение о возможном установлении публичного сервитута в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства (Здание РП-5)

Table with 2 columns: Question/Requirement and Answer. It details the authorized body (Administration of the City of Arkhangelsk), the purpose (placement of a heating object), the location (land plots in the first passage), and the procedure for interested parties to view the servitude boundaries.

FINANСОВЫЙ ОТЧЕТ о поступлении и расходовании средств избирательного фонда кандидата. Table with 4 columns: Line item, Amount, and Remarks. Total received: 1,967,400.00; Total spent: 1,967,400.00.

Правильность сведений, указанных в настоящем финансовом отчете подтверждаю, других денежных средств, минуя избирательный фонд, на организацию и проведение избирательной кампании не привлекалось.

Кандидат / уполномоченный представитель по финансовым вопросам избирательного объединения с правом первой подписи. Signature and stamp.

ИТОГОВЫЙ ФИНАНСОВЫЙ ОТЧЕТ о поступлении и расходовании средств избирательного фонда кандидата(тов), избирательного объединения, инициативной группы по проведению референдума. Table with 4 columns: Line item, Amount, and Remarks. Total received: 1,967,400.00; Total spent: 1,967,400.00.

Правильность сведений, указанных в настоящем финансовом отчете подтверждаю, других денежных средств, минуя избирательный фонд, на организацию и проведение избирательной кампании не привлекалось.

Председатель избирательной комиссии и главный бухгалтер (бухгалтер) с правом первой подписи. Signature and stamp.

ИТОГОВЫЙ ФИНАНСОВЫЙ ОТЧЕТ о поступлении и расходовании средств избирательного фонда кандидата(тов), избирательного объединения, инициативной группы по проведению референдума. Table with 4 columns: Line item, Amount, and Remarks. Total received: 1,967,400.00; Total spent: 1,967,400.00.

Правильность сведений, указанных в настоящем финансовом отчете подтверждаю, других денежных средств, минуя избирательный фонд, на организацию и проведение избирательной кампании не привлекалось.

Председатель избирательной комиссии и главный бухгалтер (бухгалтер) с правом первой подписи. Signature and stamp.

Форма № 2

Форма № 2

Приложение к Инструкции о порядке поступления и расходования денежных средств избирательных фондов, фондов референдума и форм учета и отчетности, утвержденной постановлением избирательной комиссии Архангельской области от 07.12.2006 № 162/1461-3 с учетом изменений, утвержденных постановлением 18.06.2009 №96/702-4

Форма № 2

ИТОГОВЫЙ

ФИНАНСОВЫЙ ОТЧЕТ

ИТОГОВЫЙ

ФИНАНСОВЫЙ ОТЧЕТ

ИТОГОВЫЙ

ФИНАНСОВЫЙ ОТЧЕТ

о поступлении и расходовании средств избирательного фонда кандидата(тов), избирательного объединения, инициативной группы по проведению референдума, иной группы участников референдума

о поступлении и расходовании средств избирательного фонда кандидата / избирательного объединения

о поступлении и расходовании средств избирательного фонда кандидата(тов), избирательного объединения, инициативной группы по проведению референдума, иной группы участников референдума

Кандидат в депутаты законодательного представительного органа Архангельской области
Выборы депутатов Архангельской городской Думы двадцать восьмого созыва

Прилучный Дмитрий Александрович, избирательный округ № 2
Выборы депутатов Архангельской городской Думы двадцать восьмого созыва

Михайлова А.С., кандидат в депутаты законодательного представительного органа Архангельской области
Выборы депутатов Архангельской городской Думы двадцать восьмого созыва

Table with 4 columns: Шифр строки, Сумма (руб. цел.), Примечание, and rows detailing financial flows for candidate D. A. Priluchnyy.

Table with 4 columns: Шифр строки, Сумма (руб. цел.), Примечание, and rows detailing financial flows for candidate D. A. Priluchnyy.

Table with 4 columns: Шифр строки, Сумма (руб. цел.), Примечание, and rows detailing financial flows for candidate A. S. Mikhailova.

Правильность сведений, указанных в настоящем финансовом отчете подтверждена, других денежных средств, минуя избирательный фонд, на организацию и проведение избирательной кампании не привлекалось.

Правильность сведений, указанных в настоящем финансовом отчете подтверждена, других денежных средств, минуя избирательный фонд, на организацию и проведение избирательной кампании не привлекалось.

Правильность сведений, указанных в настоящем финансовом отчете подтверждена, других денежных средств, минуя избирательный фонд, на организацию и проведение избирательной кампании не привлекалось.

Председатель избирательной комиссии и главный бухгалтер
(бухгалтер) ставит свою подпись только в своем отчете.

Кандидат / уполномоченный представитель по финансовым вопросам избирательного объединения с правом первой подписи

Председатель избирательной комиссии и главный бухгалтер
(бухгалтер) ставит свою подпись только в своем отчете.

Форма № 2

Форма № 2

Приложение к Инструкции о порядке поступления и расходования денежных средств избирательных фондов, фондов референдума и форм учета и отчетности, утвержденной постановлением избирательной комиссии Архангельской области от 07.12.2006 № 162/1461-3 с изменениями от 18.06.2009 №96/702-4

Форма № 2

ИТОГОВЫЙ

ФИНАНСОВЫЙ ОТЧЕТ

ИТОГОВЫЙ

ФИНАНСОВЫЙ ОТЧЕТ

ИТОГОВЫЙ

ФИНАНСОВЫЙ ОТЧЕТ

о поступлении и расходовании средств избирательного фонда кандидата(тов), избирательного объединения, инициативной группы по проведению референдума, иной группы участников референдума

о поступлении и расходовании средств избирательного фонда кандидата / избирательного объединения

о поступлении и расходовании средств избирательного фонда кандидата(тов), избирательного объединения, инициативной группы по проведению референдума, иной группы участников референдума

Кандидат в депутаты законодательного представительного органа Архангельской области
Выборы депутатов Архангельской городской Думы двадцать восьмого созыва

Уткин Владимир Викторович, избирательный округ № 4
Выборы депутатов Архангельской городской Думы двадцать восьмого созыва

Уткин Владимир Викторович, избирательный округ № 4
Выборы депутатов Архангельской городской Думы двадцать восьмого созыва

Table with 4 columns: Шифр строки, Сумма (руб. цел.), Примечание, and rows detailing financial flows for candidate V. V. Utkin.

Table with 4 columns: Шифр строки, Сумма (руб. цел.), Примечание, and rows detailing financial flows for candidate V. V. Utkin.

Table with 4 columns: Шифр строки, Сумма (руб. цел.), Примечание, and rows detailing financial flows for candidate V. V. Utkin.

Правильность сведений, указанных в настоящем финансовом отчете подтверждена, других денежных средств, минуя избирательный фонд, на организацию и проведение избирательной кампании не привлекалось.

Правильность сведений, указанных в настоящем финансовом отчете подтверждена, других денежных средств, минуя избирательный фонд, на организацию и проведение избирательной кампании не привлекалось.

Правильность сведений, указанных в настоящем финансовом отчете подтверждена, других денежных средств, минуя избирательный фонд, на организацию и проведение избирательной кампании не привлекалось.

Председатель избирательной комиссии и главный бухгалтер
(бухгалтер) ставит свою подпись только в своем отчете.

Кандидат / уполномоченный представитель по финансовым вопросам избирательного объединения с правом первой подписи

Председатель избирательной комиссии и главный бухгалтер
(бухгалтер) ставит свою подпись только в своем отчете.

Форма № 2

ИТОГОВЫЙ ФИНАНСОВЫЙ ОТЧЕТ
(первый, итоговый, сводный отчет)

о поступлении и расходовании средств избирательного фонда кандидата(тов), избирательного объединения, инициативной группы по проведению референдума, иной группы участников референдума

Кандидат в депутаты представительного представительного органа №7 Демкова А.А.

Выборы депутатов Архангельской городской Думы двадцать восьмого созыва

наименование избирательной комиссии, кампании референдума № 4081081040409003162

номер специального избирательного счета, счета референдума

Table with 4 columns: Строка финансового отчета, Шифр строки, Сумма (руб. коп.), Примечание. Rows include 'Поступило средств в избирательный фонд, фонд референдума, всего' and various categories of income and expenses.

Table with 4 columns: Строка финансового отчета, Шифр строки, Сумма (руб. коп.), Примечание. Rows include 'На оплату работ (услуг) информационного, консультационного характера' and other administrative expenses.

Правильность сведений, указанных в настоящем финансовом отчете подтверждаю, других денежных средств, минуя избирательный фонд, на организацию и проведение избирательной кампании не привлекалось.

Кандидат, уполномоченный представлять по финансовым вопросам избирательное объединение, инициативную группу по проведению референдума, иной группы участников референдума с правом первой подписи

Подписать избирательной комиссии и главный бухгалтер (бухгалтер) ставит свои подписи только в своем отчете.

Подпись кандидата/уполномоченного представителя по финансовым вопросам избирательного объединения с правом первой подписи. Подпись председателя избирательной комиссии и главного бухгалтера (бухгалтера).

Форма № 2

ИТОГОВЫЙ ФИНАНСОВЫЙ ОТЧЕТ
(первый, итоговый, сводный отчет)

о поступлении и расходовании средств избирательного фонда кандидата(тов), избирательного объединения, инициативной группы по проведению референдума, иной группы участников референдума

Кандидат в депутаты представительного представительного органа №8 Каванин Р.К.

Выборы депутатов Архангельской городской Думы двадцать восьмого созыва

наименование избирательной комиссии, кампании референдума № 4081081040409003182

номер специального избирательного счета, счета референдума

Table with 4 columns: Строка финансового отчета, Шифр строки, Сумма (руб. коп.), Примечание. Rows include 'Поступило средств в избирательный фонд, фонд референдума, всего' and various categories of income and expenses.

Table with 4 columns: Строка финансового отчета, Шифр строки, Сумма (руб. коп.), Примечание. Rows include 'На оплату работ (услуг) информационного, консультационного характера' and other administrative expenses.

Правильность сведений, указанных в настоящем финансовом отчете подтверждаю, других денежных средств, минуя избирательный фонд, на организацию и проведение избирательной кампании не привлекалось.

Кандидат, уполномоченный представлять по финансовым вопросам избирательное объединение, инициативную группу по проведению референдума, иной группы участников референдума с правом первой подписи

Подписать избирательной комиссии и главный бухгалтер (бухгалтер) ставит свои подписи только в своем отчете.

Подпись кандидата/уполномоченного представителя по финансовым вопросам избирательного объединения с правом первой подписи. Подпись председателя избирательной комиссии и главного бухгалтера (бухгалтера).

Приложение к Инструкции о порядке поступления и расходовании денежных средств избирательных фондов, фондов референдума и форм учета и отчетности, утвержденной постановлением избирательной комиссии Архангельской области от 07.12.2006 № 162/1461-3 в редакции постановления от 18.06.2009 № 96/702-4

ИТОГОВЫЙ ФИНАНСОВЫЙ ОТЧЕТ

о поступлении и расходовании средств избирательного фонда кандидата / избирательного объединения

Комиссарова Анастасия Олеговна, одномандатный избирательный округ № 8

Выборы депутатов Архангельской городской Думы двадцать восьмого созыва

наименование избирательной комиссии, кампании референдума № 4081081090409003002

номер специального избирательного счета

Table with 4 columns: Строка финансового отчета, Шифр строки, Сумма (руб. коп.), Примечание. Rows include 'Поступило средств в избирательный фонд, фонд референдума, всего' and various categories of income and expenses.

Table with 4 columns: Строка финансового отчета, Шифр строки, Сумма (руб. коп.), Примечание. Rows include 'На оплату работ (услуг) информационного, консультационного характера' and other administrative expenses.

Правильность сведений, указанных в настоящем финансовом отчете подтверждаю, других денежных средств, минуя избирательный фонд, на организацию и проведение избирательной кампании не привлекалось.

Кандидат / уполномоченный представитель по финансовым вопросам избирательного объединения с правом первой подписи

Подписать избирательной комиссии и главный бухгалтер (бухгалтер) ставит свои подписи только в своем отчете.

Подпись кандидата/уполномоченного представителя по финансовым вопросам избирательного объединения с правом первой подписи. Подпись председателя избирательной комиссии и главного бухгалтера (бухгалтера).

Форма № 2

Форма № 2

ИТОГОВЫЙ ФИНАНСОВЫЙ ОТЧЕТ

о поступлении и расходовании средств избирательного фонда кандидата(тов), избирательного объединения, инициативной группы по проведению референдума, иной группы участников референдума

Кандидат в депутаты представительного представительного органа №9 Степанов А.В.

Выборы депутатов Архангельской городской Думы двадцать восьмого созыва

наименование избирательной комиссии, кампании референдума № 4081081040409003180

номер специального избирательного счета, счета референдума

Table with 4 columns: Строка финансового отчета, Шифр строки, Сумма (руб. коп.), Примечание. Rows include 'Поступило средств в избирательный фонд, фонд референдума, всего' and various categories of income and expenses.

Table with 4 columns: Строка финансового отчета, Шифр строки, Сумма (руб. коп.), Примечание. Rows include 'На оплату работ (услуг) информационного, консультационного характера' and other administrative expenses.

Правильность сведений, указанных в настоящем финансовом отчете подтверждаю, других денежных средств, минуя избирательный фонд, на организацию и проведение избирательной кампании не привлекалось.

Кандидат, уполномоченный представлять по финансовым вопросам избирательное объединение, инициативную группу по проведению референдума, иной группы участников референдума с правом первой подписи

Подписать избирательной комиссии и главный бухгалтер (бухгалтер) ставит свои подписи только в своем отчете.

Подпись кандидата/уполномоченного представителя по финансовым вопросам избирательного объединения с правом первой подписи. Подпись председателя избирательной комиссии и главного бухгалтера (бухгалтера).

Форма № 2

ИТОГОВЫЙ ФИНАНСОВЫЙ ОТЧЕТ

о поступлении и расходовании средств избирательного фонда кандидата / избирательного объединения

Смелов Владислав Сергеевич, кандидат в депутаты

по одномандатному избирательному округу № 8

наименование избирательной комиссии, кампании референдума № 4081081040409002998

номер специального избирательного счета

Table with 4 columns: Строка финансового отчета, Шифр строки, Сумма (руб. коп.), Примечание. Rows include 'Поступило средств в избирательный фонд, фонд референдума, всего' and various categories of income and expenses.

Table with 4 columns: Строка финансового отчета, Шифр строки, Сумма (руб. коп.), Примечание. Rows include 'Распределено непереходящего остатка средств фонда' and other administrative expenses.

Правильность сведений, указанных в настоящем финансовом отчете подтверждаю, других денежных средств, минуя избирательный фонд, на организацию и проведение избирательной кампании не привлекалось.

Кандидат / уполномоченный представитель по финансовым вопросам избирательного объединения с правом первой подписи

Подписать избирательной комиссии и главный бухгалтер (бухгалтер) ставит свои подписи только в своем отчете.

Подпись кандидата/уполномоченного представителя по финансовым вопросам избирательного объединения с правом первой подписи. Подпись председателя избирательной комиссии и главного бухгалтера (бухгалтера).

ИТОГОВЫЙ ФИНАНСОВЫЙ ОТЧЕТ

о поступлении и расходовании средств избирательного фонда кандидата(тов), избирательного объединения, инициативной группы по проведению референдума, иной группы участников референдума
Томашковский Иван Сергеевич, кандидат в депутаты Архангельской городской Думы двадцать восьмого созыва

Table with 4 columns: Строчка финансового отчета, Шифр строки, Сумма (руб. кол.), Примечание. Rows include: Поступило средств в избирательный фонд, фонд референдума, всего; Собственные средства кандидата; Средства, выделенные кандидату; Добровольные пожертвования граждан; Возвращено денежных средств; Расходовано средств, всего.

Table with 4 columns: Строчка финансового отчета, Шифр строки, Сумма (руб. кол.), Примечание. Rows include: На оплату труда лиц, привлекаемых для сбора подписей; На предвыборную агитацию; На выпуск и распространение печатных и иных агитационных материалов; На оплату работ (услуг) информационного, консультационного характера.

Правильность сведений, указанных в настоящем финансовом отчете подтверждаю, других денежных средств, минуя избирательный фонд, на организацию и проведение избирательной кампании не привлекалось.

Председатель избирательной комиссии и главный бухгалтер (бухгалтер) ставят свои подписи только в сводном отчете.
Председатель (главбухгалтер избирательной комиссии)
Главный бухгалтер (бухгалтер) (главбухгалтер избирательной комиссии)

ИТОГОВЫЙ ФИНАНСОВЫЙ ОТЧЕТ

о поступлении и расходовании средств избирательного фонда кандидата / избирательного объединения
Антонова Анна Сергеевна
Выборы депутатов Архангельской городской Думы двадцать восьмого созыва

Table with 4 columns: Строчка финансового отчета, Шифр строки, Сумма (руб. кол.), Примечание. Rows include: Поступило средств в избирательный фонд, фонд референдума, всего; Собственные средства кандидата; Средства, выделенные кандидату; Добровольные пожертвования граждан; Возвращено денежных средств; Расходовано средств, всего.

Table with 4 columns: Строчка финансового отчета, Шифр строки, Сумма (руб. кол.), Примечание. Rows include: На оплату труда лиц, привлекаемых для сбора подписей; На предвыборную агитацию; На выпуск и распространение печатных и иных агитационных материалов; На оплату работ (услуг) информационного, консультационного характера.

Правильность сведений, указанных в настоящем финансовом отчете подтверждаю, других денежных средств, минуя избирательный фонд, на организацию и проведение избирательной кампании не привлекалось.

Кандидат / уполномоченный представитель по финансовым вопросам избирательного объединения с правом первой подписи

ИТОГОВЫЙ ФИНАНСОВЫЙ ОТЧЕТ

о поступлении и расходовании средств избирательного фонда кандидата(тов), избирательного объединения, инициативной группы по проведению референдума, иной группы участников референдума
Кандидат в депутаты по избирательному округу №10 Гусков ГМ

Table with 4 columns: Строчка финансового отчета, Шифр строки, Сумма (руб. кол.), Примечание. Rows include: Поступило средств в избирательный фонд, фонд референдума, всего; Собственные средства кандидата; Средства, выделенные кандидату; Добровольные пожертвования граждан; Возвращено денежных средств; Расходовано средств, всего.

Table with 4 columns: Строчка финансового отчета, Шифр строки, Сумма (руб. кол.), Примечание. Rows include: На оплату работ (услуг) информационного, консультационного характера и оплату других работ (услуг); На оплату иных расходов, непосредственно связанных с проведением избирательной кампании; Возвращено денежных средств; Расходовано средств, всего.

Правильность сведений, указанных в настоящем финансовом отчете подтверждаю, других денежных средств, минуя избирательный фонд, на организацию и проведение избирательной кампании не привлекалось.

Председатель избирательной комиссии и главный бухгалтер (бухгалтер) ставят свои подписи только в сводном отчете.
Председатель (главбухгалтер избирательной комиссии)
Главный бухгалтер (бухгалтер) (главбухгалтер избирательной комиссии)

ИТОГОВЫЙ ФИНАНСОВЫЙ ОТЧЕТ

о поступлении и расходовании средств избирательного фонда кандидата(тов), избирательного объединения, инициативной группы по проведению референдума, иной группы участников референдума
Демин Мариса Юлиановна

Table with 4 columns: Строчка финансового отчета, Шифр строки, Сумма (руб. кол.), Примечание. Rows include: Поступило средств в избирательный фонд, фонд референдума, всего; Собственные средства кандидата; Средства, выделенные кандидату; Добровольные пожертвования граждан; Возвращено денежных средств; Расходовано средств, всего.

Table with 4 columns: Строчка финансового отчета, Шифр строки, Сумма (руб. кол.), Примечание. Rows include: На оплату труда лиц, привлекаемых для сбора подписей; На предвыборную агитацию; На выпуск и распространение печатных и иных агитационных материалов; На оплату работ (услуг) информационного, консультационного характера.

Правильность сведений, указанных в настоящем финансовом отчете подтверждаю, других денежных средств, минуя избирательный фонд, на организацию и проведение избирательной кампании не привлекалось.

Председатель избирательной комиссии и главный бухгалтер (бухгалтер) ставят свои подписи только в сводном отчете.
Председатель (главбухгалтер избирательной комиссии)
Главный бухгалтер (бухгалтер) (главбухгалтер избирательной комиссии)

ИТОГОВЫЙ ФИНАНСОВЫЙ ОТЧЕТ

о поступлении и расходовании средств избирательного фонда кандидата / избирательного объединения
Региональное отделение Социал-демократической политической партии «СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ-ПАТРИОТЫ-ЗА ПРАВДУ» в Архангельской области

Table with 4 columns: Строчка финансового отчета, Шифр строки, Сумма (руб. кол.), Примечание. Rows include: Поступило средств в избирательный фонд, фонд референдума, всего; Собственные средства кандидата; Средства, выделенные кандидату; Добровольные пожертвования граждан; Возвращено денежных средств; Расходовано средств, всего.

Table with 4 columns: Строчка финансового отчета, Шифр строки, Сумма (руб. кол.), Примечание. Rows include: На оплату труда лиц, привлекаемых для сбора подписей; На предвыборную агитацию; На выпуск и распространение печатных и иных агитационных материалов; На оплату работ (услуг) информационного, консультационного характера.

Правильность сведений, указанных в настоящем финансовом отчете подтверждаю, других денежных средств, минуя избирательный фонд, на организацию и проведение избирательной кампании не привлекалось.

Кандидат / уполномоченный представитель по финансовым вопросам избирательного объединения с правом первой подписи

ИТОГОВЫЙ ФИНАНСОВЫЙ ОТЧЕТ

о поступлении и расходовании средств избирательного фонда кандидата(тов), избирательного объединения, инициативной группы по проведению референдума, иной группы участников референдума
Региональное отделение партии «СЕРВИС» в Архангельской области

Table with 4 columns: Строчка финансового отчета, Шифр строки, Сумма (руб. кол.), Примечание. Rows include: Поступило средств в избирательный фонд, фонд референдума, всего; Собственные средства кандидата; Средства, выделенные кандидату; Добровольные пожертвования граждан; Возвращено денежных средств; Расходовано средств, всего.

Table with 4 columns: Строчка финансового отчета, Шифр строки, Сумма (руб. кол.), Примечание. Rows include: На оплату труда лиц, привлекаемых для сбора подписей; На предвыборную агитацию; На выпуск и распространение печатных и иных агитационных материалов; На оплату работ (услуг) информационного, консультационного характера.

Правильность сведений, указанных в настоящем финансовом отчете подтверждаю, других денежных средств, минуя избирательный фонд, на организацию и проведение избирательной кампании не привлекалось.

Кандидат / уполномоченный представитель по финансовым вопросам избирательного объединения с правом первой подписи



# Поморье и Китай: новые проекты сотрудничества

Сотрудничество Архангельской области и Китайской Народной Республики выходит на новый уровень

Александр НИКОЛАЕВ

**Об этом договорились на встрече, которая прошла в правительстве Архангельской области. С китайской стороны в диалоге приняли участие директор российского представительства крупнейшего экспортера панелей мебели в КНР – компании HUISEN GROUP Ван Юнцзюнь и управляющий крупной логистической компании TORGMOLL Кэ Цзинь.**

Как отметил, приветствуя представителей бизнес-миссии из Китая, заместитель председателя правительства Архангельской области Виктор Иконников, сотрудничество предприятий Поморья и Поднебесной имеет богатую историю.

– Сейчас это взаимодействие выходит на более высокий уровень – увеличивается товарооборот, появляются новые проекты. Развитие Северного морского пути, на котором Архангельск является важной точкой, будет способствовать дальнейшему расширению деловых связей между Архангельской областью и Китаем, – отметил Виктор Иконников. – Уверен, что активизация транспортного сообщения повлечет за собой новые инвестиционные проекты. В этом сегодня есть большой интерес как у компаний региона, так и у китайских партнеров.

В настоящее время HUISEN GROUP и TORGMOLL в сотрудничестве с представителями российской стороны, в том числе с правительством Архангельской области, запустили проект по доставке грузов из Китая и в обратном направлении по Северному морскому пути.

– Я говорил на Восточном экономическом форуме, что доставка грузов по Северному морскому пути через порт Архангельск – самый быстрый и самый выгодный путь из России в Китай, так как Архангельск находится относительно недалеко от Москвы, Центральной России, с которыми у нас самый большой грузооборот, – отметил Кэ Цзинь. – Мы посчитали, что из Шанхая до Архангельска через Северный морской



путь срок доставки – 20–22 дня, это очень быстро и очень выгодно, поэтому мы хотим вместе с Архангельской областью развивать этот проект.

По словам Кэ Цзиня, в этом году в ходе рейса судно компании TORGMOLL в первый раз совершит заход в порт Архангельск. В следующую навигацию количество таких рейсов будет увеличенократно.

Значительный объем грузов, которые первое судно доставит из Архангельска в Китай, будут составлять пиломатериалы. Их используют для производства мебельных щитов, мебели и другой продукции на заводах крупнейшего в Китае производителя и экспортера мебели из МДФ и других видов панелей.

– Компания готова приобретать в Архангельске продукцию в объеме до миллиона кубометров в год, – рассказал Ван Юнцзюнь.

Как отметил в свою очередь Виктор Иконников, Архангельская область в дальнейшем заинтересована в организации глубокой переработки древесины на территории региона и приглашает китайских

бизнес-партнеров инвестировать в эту сферу.

Как сказал Ван Юнцзюнь, HUISEN GROUP готова обсудить такие проекты. Одним из них может стать строительство в Плесецком округе завода по выпуску МДФ- и ХДФ-панелей, этот проект был представлен на встрече китайской стороне.

Кроме того, обсуждались проекты по развитию порта Архангельск. Представитель губернатора Архангельской области по развитию Арктики Дмитрий Юрков рассказал бизнесменам из Китая о больших возможностях региона в сфере производства разного рода пиломатериалов, фанеры, топливных гранул, продукции ЦБП.

По словам директора Агентства регионального развития Максима Заборского, одним из важных плюсов реализации инвестпроектов на территории Поморья является то, что северные территории региона относятся к Арктической зоне РФ, где для бизнеса сформирован большой пакет преференций.

Стороны договорились продолжить встречи, чтобы подробно об-

судить возможные направления дальнейшего сотрудничества.

А на днях из порта Экономия Архангельска по Северному морскому пути отправилось первое судно в Шанхай. Крупная китайская логистическая компания теперь будет осуществлять перевозки грузов по СМП между двумя странами.

– Предметный интерес к продукции наших лесопромышленных предприятий проявили китайские производители мебели, которые готовы приобретать в Архангельске пиломатериалы в объеме до 1 млн кубометров в год. Первая партия груза – больше 300 контейнеров с пиломатериалами – уже отправилась в Шанхай, – сообщил в своих аккаунтах в социальных сетях губернатор Архангельской области Александр Цыбульский. – Перевозки грузов по СМП между Россией и Китаем будут регулярными. Наши новые партнеры уже в следующую навигацию планируют ставить здесь под погрузку два судна в месяц, а в перспективе обеспечить ежемесячно шесть заходов судов.

В ближайшие годы объем грузов, транспортируемых через Архан-

гельск по Севморпути, будет только расти. Этому будет способствовать выполнение поручений Президента РФ Владимира Путина по поддержке предприятий лесопромышленного комплекса Северо-Запада, в том числе по субсидированию перевозок продукции ЛПК.

– Мы хотим продолжить сотрудничать с лесопромышленными компаниями Архангельской области. Недавно встретились с представителями таких предприятий, как «Регион-лес», Архангельский ЦБК и «Лесозавод 25». Мы являемся крупным экспортером, и потребность в пиломатериалах у нашего предприятия довольно высокая, поэтому мы продолжим выстраивать партнерские отношения с компаниями Архангельской области, – сказал руководитель мебельной компании HUISEN GROUP Ван Юнцзюнь.

Наращивание товарооборота с китайскими партнерами также будет способствовать выполнению майского указа главы государства по увеличению грузопотока по Севморпути, который к 2024 году должен составить 80 млн тонн в год.

– Отправка судна по Севморпути для нас является важным событием, поскольку на сегодняшний день основным направлением транспортировки грузов является Китай. Мы видим большую заинтересованность китайских партнеров в наших товарах и стремление местных производителей к сотрудничеству, – рассказала исполняющая обязанности министра экономического развития, промышленности и науки Архангельской области Евгения Шелюк.

В свою очередь китайские партнеры привезли в столицу Поморья различные потребительские товары, мобильные телефоны, а также автомобили и запчасти к ним.

– Мы совместно с «Росатомом» довольно оперативно провели очень большую работу по оформлению сертификата безопасности для китайского судна, необходимого для прохождения по Северному морскому пути. Этот вопрос удалось решить практически за неделю, и теперь это судно может на регулярной основе осуществлять перевозки грузов, – отметил представитель губернатора Архангельской области по развитию Арктики Дмитрий Юрков.