

Слабый уходит или становится сильным

На улице Урицкого, 68/3 начал работу новый спортивный центр для занятий самбо, расположенный на базе САФУ



■ ФОТО: ПРЕСС-СЛУЖБА ГУБЕРНАТОРА И ПРАВИТЕЛЬСТВА ОБЛАСТИ

Центр появился в рамках соглашения о сотрудничестве, заключенного между региональным правительством и Всероссийской федерацией самбо в декабре 2023 года на Международной выставке-форуме «Россия» в Москве.

В торжественной церемонии его открытия приняли участие губернатор Архангельской области Александр Цыбульский и президент Всероссийской федерации самбо Сергей Елисеев.

Глава региона отметил, что самбо является национальным видом спорта, который воспитывает выносливость, силу воли, уважение к сопернику и патриотизм, формирует в человеке стержень, помогающий добиваться успеха в жизни.

В центре самбо созданы все условия для полноценных тренировок: в распоряжении спортсменов два стандартных борцовских ковра, рядом с борцовским залом расположен тренажерный зал для функциональной подготовки с элементами кроссфита, а на первом этаже оборудован современный методический кабинет. Новый спортзал также оснащен необходимой компьютерной техникой и музыкальным оборудованием для просмотра тренировочных поединков, проведения спортивных сборов и соревнований.

В новом универсальном центре смогут тренироваться представители как классического, так и боевого самбо. Сегодня в Поморье более 1500 человек занимаются этим видом спорта, поэтому современ-



ный зал станет хорошей тренировочной базой как для начинающих спортсменов, так и для опытных мастеров.

– У спортсменов появился свой дом, и надеюсь, что уже в скором времени самбисты Архангельской области пополнят и национальную сборную страны, – отметил Сергей Елисеев.

Обустройство помещений нового спортивного центра удалось провести за счет средств социально ответственного бизнеса без привлечения бюджетного финансирования.

Впереди у архангельских самбистов Всероссийские соревнования «Кубок пяти морей», которые пройдут с 13 по 14 апреля в выставочном центре «Норд Экспо».

Напомним, что подготовка спортивного резерва – одна из основных задач федерального проекта «Спорт – норма жизни» нацпроекта «Демография», инициированного Президентом России.



План-график
перечисления Субсидии
(Изменения в план-график перечисления Субсидии)

Наименование Получателя
Наименование главного распорядителя средств городского бюджета
Вид документа
Единица измерения: руб. (с точностью до второго знака после запятой)

КОДЫ
по Сводному реестру
ИНН <1>
по Сводному реестру
по ОКЕИ 383

Table with 11 columns: Наименование субсидии <3>, Наименование направления расходов <4>, Код строки, Код по бюджетной классификации городского бюджета (главы, раздела, подраздела, программной статьи, направления расходов), Вид расходов, Сроки перечисления Субсидии (не ранее, не позднее), Сумма <5>

- <1> Заполняется в случае, если Получателем является физическое лицо.
<2> При представлении уточненного плана-графика указывается номер очередного внесения изменения в приложение (например, «1», «2», «3», «...»).
<3> Указывается наименование субсидии в соответствии с Правилами предоставления субсидии.
<4> Указывается наименование направления расходов целевой статьи расходов городского бюджета на предоставление Субсидии, указанного в графе 7.
<5> Указывается сумма, подлежащая перечислению. В случае внесения изменения в план-график перечисления Субсидии указывается величина изменения (со знаком "плюс" – при увеличении; со знаком "минус" – при уменьшении).

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4
к Типовой форме соглашения (договора)
о предоставлении из городского бюджета
субсидий, в том числе грантов в форме субсидий,
юридическим лицам, индивидуальным
предпринимателям, а также физическим лицам,
утвержденной распоряжением директора
департамента финансов Администрации
городского округа «Город Архангельск»
от 30 декабря 2022 года № 74р

Приложение № ____
к соглашению от ____ № ____
(Приложение № ____
к дополнительному соглашению
от ____ № ____)

Рекомендуемый образец

Значения результатов предоставления Субсидии

Наименование Получателя
Наименование главного распорядителя средств городского бюджета
Вид документа

КОДЫ
по Сводному реестру
ИНН <1>
по Сводному реестру

Table with 16 columns: Наименование субсидии <3>, Направление расходов <4>, Результат предоставления Субсидии, Единица измерения, Код строки, Плановые значения результатов предоставления Субсидии по годам (срокам) реализации Соглашения <7> (на 20__ г., на 20__ г., на 20__ г., на 20__ г.), с даты заключения Соглашения, из них с начала текущего финансового года, с даты заключения Соглашения, из них с начала текущего финансового года, с даты заключения Соглашения, из них с начала текущего финансового года, с даты заключения Соглашения, из них с начала текущего финансового года

- <1> Заполняется в случае, если Получателем является физическое лицо.
<2> При представлении уточненных значений указывается номер очередного внесения изменения в приложение (например, «1», «2», «3», «...»).
<3> Указывается наименование субсидии в соответствии с Правилами предоставления субсидии.
<4> Указывается наименование направления расходов целевой статьи расходов городского бюджета и соответствующий ему код (6 – 10 разряды целевой статьи расходов городского бюджета).
<5> Указывается тип результата предоставления Субсидии, соответствующий наименованию результата предоставления Субсидии, отраженному в графе 5, в соответствии с типами субсидий, результатов предоставления субсидий, контрольных точек, определенных в приложении № 1 к Порядку проведения мониторинга достижения результатов предоставления субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг, утвержденному приказом Министерства финансов Российской Федерации от 29 сентября 2021 г. № 138н (далее – Перечень типов).
<6> Указывается наименование результата предоставления Субсидии в соответствии с Правилами предоставления субсидии, а также наименования показателей, необходимых для достижения результата предоставления Субсидии (при наличии в Правилах предоставления субсидии положений о таких показателях).
<7> Указываются плановые значения результатов предоставления Субсидии, отраженных в графе 5, на различные даты их достижения нарастающим итогом с даты заключения Соглашения и с начала текущего финансового года соответственно.
<8> Указываются наименования характеристик, включая наименования материальных и нематериальных объектов и (или) услуги, планируемых к получению в рамках достижения результата (при наличии в Правилах предоставления субсидии положений о таких объектах и (или) услугах).

ПРИЛОЖЕНИЕ № 5
к Типовой форме соглашения (договора)
о предоставлении из городского бюджета
субсидий, в том числе грантов в форме
субсидий, юридическим лицам,
индивидуальным предпринимателям,
а также физическим лицам,
утвержденной распоряжением директора
департамента финансов Администрации
городского округа «Город Архангельск»
от 30 декабря 2022 года № 74р

Приложение № ____
к Соглашению от ____ № ____
(Приложение № ____
к дополнительному соглашению
от ____ № ____)

Рекомендуемый образец

План мероприятий
по достижению результатов предоставления Субсидии
(контрольные точки)
на «__» год

Наименование Получателя
Наименование главного распорядителя средств городского бюджета
Наименование субсидии <2>
Наименование направления расходов <3>
Вид документа

КОДЫ
по Сводному реестру
ИНН <1>
по Сводному реестру
по ОКЕИ
по БК <3>

Table with 7 columns: контрольная точка 1.1, Результат предоставления Субсидии 1, Результат предоставления Субсидии 2, контрольная точка 2.1, Результат предоставления Субсидии 2

Руководитель (уполномоченное лицо) получателя
Исполнитель
"_" 20__ г.

Руководитель (уполномоченное лицо) главного распорядителя бюджетных средств
"_" 20__ г.

- <1> Заполняется в случае, если Получателем является физическое лицо.
<2> Указывается наименование субсидии в соответствии с Правилами предоставления субсидии.
<3> Указывается наименование направления расходов целевой статьи расходов городского бюджета и соответствующий ему код (6 – 10 разряды целевой статьи расходов городского бюджета).
<4> При представлении уточненного плана указывается номер очередного внесения изменения в приложение (например, «1», «2», «3», «...»).
<5> Указываются наименования результатов предоставления Субсидии, установленные в графе 5 приложения к соглашению, оформленному в соответствии с приложением № 4 к настоящей Типовой форме, и соответствующие им наименования контрольных точек.
<6> Указывается код результата предоставления Субсидии и контрольной точки (при наличии).
<7> Указывается тип результата предоставления Субсидии, установленный в графе 4 приложения к соглашению, оформленному в соответствии с приложением № 4 к настоящей Типовой форме, и соответствующие указанному типу результата предоставления Субсидии типы контрольных точек в соответствии с Перечнем типов.

Table with 7 columns: Результат предоставления Субсидии, контрольные точки (наименование <5>, код <6>, тип <7>), Единица измерения (наименование, код по ОКЕИ), Плановое значение <8>, Плановый срок достижения (дд.мм.гггг.) <9>

<8> Указывается плановое значение результата предоставления Субсидии, установленное в приложении к соглашению, оформленному в соответствии с приложением № 4 к настоящей Типовой форме, а также плановые значения контрольных точек в случае, если контрольные точки имеют измеримые в единицах измерения значения.

<9> Указывается срок достижения результата предоставления Субсидии, установленный в приложении к соглашению, оформленному в соответствии с приложением № 4 к настоящей Типовой форме, а также плановый срок достижения контрольных точек.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 6
к Типовой форме соглашения (договора)
о предоставлении из городского бюджета
субсидий, в том числе грантов в форме
субсидий, юридическим лицам,
индивидуальным предпринимателям,
а также физическим лицам,
утвержденной распоряжением директора
департаментов финансов Администрации
городского округа «Город Архангельск»
от 30 декабря 2022 года № 74р

Приложение № ____
к Соглашению от ____ № ____
(Приложение № ____
к дополнительному соглашению
от ____ № ____)

Рекомендуемый образец

Целевые показатели

Наименование Получателя
Наименование главного распорядителя средств городского бюджета
Наименование субсидии <2>
Наименование направления расходов <3>
Вид документа

Table with 6 columns: Наименование показателя, Единица измерения (наименование, код по ОКЕИ), Код строки, Плановое значение, Плановый срок достижения (дд.мм.гггг)

1. Информация о достижении значений результатов предоставления Субсидии и обязательствах, принятых в целях их достижения

Main table for section 1 with columns: Наименование субсидии <4>, Направление расходов <4>, Результат предоставления Субсидии <4>, Единица измерения <4>, Код строки, Плановые значения <5>, Размер Субсидии, фактически достигнутые значения (на отчетную дату <7>, отклонение от планового значения, причина отклонения <8>), Объем обязательств, принятых в целях достижения результатов предоставления Субсидии, Неиспользованный объем финансового обеспечения

Руководитель (уполномоченное лицо) Получателя
Исполнитель
"__" ____ 20__ г.

2. Сведения о принятии отчета о достижении значений результатов предоставления Субсидии <12>

Table with 5 columns: Наименование показателя, Код по бюджетной классификации городского бюджета, КОСГУ, Сумма (с начала заключения Соглашения, из них с начала текущего финансового года)

Руководитель (уполномоченное лицо)
Исполнитель
"__" ____ 20__ г.

<1> Заполняется в случае, если Получателем является физическое лицо.
<2> Указываются реквизиты соглашения.
<3> При представлении уточненного отчета указывается номер корректировки (например, «1», «2», «3», «...»).

Table with 2 columns: 0200

<1> Заполняется в случае, если Получателем является физическое лицо.
<2> Указывается наименование субсидии в соответствии с Правилами предоставления субсидии.
<3> Указывается наименование направления расходов целевой статьи расходов городского бюджета и соответствующий ему код (6-10 разряды кода классификации расходов городского бюджета).
<4> При представлении уточненных значений указывается номер очередного внесения изменения в приложение (например, «1», «2», «3», «...»).

ПРИЛОЖЕНИЕ № 7
к Типовой форме соглашения (договора)
о предоставлении из городского бюджета
субсидий, в том числе грантов в форме
субсидий, юридическим лицам,
индивидуальным предпринимателям,
а также физическим лицам,
утвержденной распоряжением директора
департаментов финансов Администрации
городского округа «Город Архангельск»
от 30 декабря 2022 года № 74р

Приложение № ____
к Соглашению от ____ № ____
(Приложение № ____
к дополнительному соглашению
от ____ № ____)

Отчет о достижении значений результатов предоставления Субсидии по состоянию на 1 ____ 20__ г.

Наименование Получателя
Наименование главного распорядителя средств городского бюджета
Вид документа
Периодичность: месячная; квартальная; годовая
Единица измерения: руб.
(с точностью до второго знака после запятой)

по ОКЕИ 383

ПРИЛОЖЕНИЕ № 8
к Типовой форме соглашения (договора)
о предоставлении из городского бюджета
субсидий, в том числе грантов в форме
субсидий, юридическим лицам,
индивидуальным предпринимателям,
а также физическим лицам,
утвержденной распоряжением директора
департаментов финансов Администрации
городского округа «Город Архангельск»
от 30 декабря 2022 года № 74р

Приложение № ____
к Соглашению от ____ № ____
(Приложение № ____
к дополнительному соглашению
от ____ № ____)

Рекомендуемый образец

Отчет о реализации плана мероприятий по достижению результатов предоставления Субсидии (контрольных точек) <1>

по состоянию на 1 ____ 20__ г.

Наименование Получателя
Наименование главного распорядителя средств городского бюджета
Наименование субсидии <3>
Наименование направления расходов <4>
Вид документа
(первичный - "0", уточненный - "1", "2", "3", "..." <6>)

Table with 12 columns: Результат предоставления Субсидии, код, тип, наименование, код по ОКЕИ, плановое значение, фактическое значение, прогнозное значение, плановый отклонение, фактический отклонение, Статус <13>, Причина отклонения <14>

Table with 10 columns and 4 rows showing control points for periods <16> and <17>.

Руководитель (уполномоченное лицо) получателя (должность) (подпись) (расшифровка подписи)

Исполнитель (должность) (фамилия, инициалы) (телефон)

"_ " 20__ г.

Руководитель (уполномоченное лицо) главного распорядителя бюджетных средств (наименование главного распорядителя бюджетных средств) (должность) (подпись) (расшифровка подписи)

Исполнитель «_» 20__ г. (должность) (фамилия, инициалы) (телефон)

<1> Показатели отчета формируются на основании информации о результатах предоставления Субсидии, контрольных точек, срок достижения плановых значений которых наступил на отчетную дату, включая результаты предоставления Субсидии, контрольные точки, плановые значения которых планировались к достижению в прошлых отчетных периодах, а также результатах предоставления Субсидии, контрольных точек, срок достижения которых запланирован в течение трех месяцев, следующих за отчетным периодом.
<2> Заполняется в случае, если Получателем является физическое лицо.
<3> Указывается наименование субсидии в соответствии с Правилами предоставления субсидии.
<4> Указывается наименование направления расходов целевой статьи расходов городского бюджета и соответствующий ему код (6 – 10 разряды целевой статьи расходов городского бюджета).
<5> Указываются реквизиты соглашения.
<6> При представлении уточненного отчета указывается номер очередного внесения изменения в приложение (например, «1», «2», «3», «...»).
<7> Показатели граф 1 – 5 формируются на основании показателей граф 1 – 5, указанных в приложении к соглашению, оформленному в соответствии с приложением № 5 к настоящей Типовой форме.
<8> Указываются в соответствии с плановыми значениями, установленными в графе 6 приложения к соглашению, оформленному в соответствии с приложением № 5 к настоящей Типовой форме.
<9> Указывается фактически достигнутое значение результата предоставления Субсидии и контрольных точек, установленных в графе 1.
<10> Указывается отклонение фактически достигнутого значения результата предоставления Субсидии и контрольных точек, установленных в графе 1, от планового значения, указанного в графе 6, срок достижения по которым на соответствующую отчетную дату наступил.
<11> Указываются в соответствии с плановыми датами, установленными в графе 7 приложения к соглашению, оформленному в соответствии с приложением № 5 к настоящей Типовой форме.
<12> Указывается срок достижения результата предоставления Субсидии, контрольной точки, указанных в графе 1. В случае, если значение результата предоставления Субсидии, контрольной точки, установленного в графе 6, в отчетном периоде не достигнуто (достигнуто частично), указывается прогнозный срок достижения установленного значения.
<13> Указывается статус «0» - отсутствие отклонений, «1» - наличие отклонений.
<14> Указывается причина отклонения от планового значения, в случае если на установленную дату плановое значение результата предоставления Субсидии, контрольной точки фактически не достигнуто.
<15> Указывается наименование результата предоставления Субсидии.
<16> Указывается наименование контрольной точки, дата достижения которой наступила в отчетном периоде.
<17> Указывается наименование контрольной точки, достижение которых запланировано в течение трех месяцев, следующих за отчетным периодом.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 9 к Типовой форме соглашения (договора) о предоставлении из городского бюджета субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам, утвержденной распоряжением директора департамента финансов Администрации городского округа «Город Архангельск» от 30 декабря 2022 года № 74р

Приложение № __ к Соглашению от __ № __ (Приложение № __ к дополнительному соглашению от __ № __)

Рекомендуемый образец

Отчет о достижении целевых показателей

Form with fields for Recipient Name, Main Disposer Name, Subsidy Name, Direction Name, Document Type, and Periodicity.

Table with 7 columns: Indicator Name, Unit of Measurement, Code Line, Planned Value, Achieved Value, Completion Percentage, Reason for Deviation.

Руководитель (уполномоченное лицо) Получателя (должность) (подпись) (расшифровка подписи)

Исполнитель (должность) (фамилия, инициалы) (телефон)

"_ " 20__ г.

<1> Заполняется в случае, если Получателем является физическое лицо.
<2> Указывается наименование субсидии в соответствии с Правилами предоставления субсидии.
<3> Указывается наименование направления расходов целевой статьи расходов городского бюджета и соответствующий ему код (6 – 10 разряды кода классификации расходов городского бюджета).
<4> При представлении уточненного отчета указывается номер очередного внесения изменений в приложение (например, «1», «2», «3», «...»).
<5> Указываются в соответствии с наименованиями, установленными в графе 1 приложения к соглашению, оформленному в соответствии с приложением № 6 к настоящей Типовой форме.

<6> Указываются в соответствии с плановыми значениями, установленными в графе 5 приложения к соглашению, оформленному в соответствии с приложением № 6 к настоящей Типовой форме.
<7> Указывается причина отклонения.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 10 к Типовой форме соглашения (договора) о предоставлении из городского бюджета субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам, утвержденной распоряжением директора департамента финансов Администрации городского округа «Город Архангельск» от 30 декабря 2022 года № 74р

Приложение № __ к Соглашению от __ № __

Отчет о расходах, источником финансового обеспечения которых является Субсидия на «_» 20__ г. <1>

Form with fields for Recipient Name, Main Disposer Name, Subsidy Name, Direction Name, Periodicity, Unit of Measurement, and OKIEI Code.

Раздел 1. Сведения о выплатах, осуществляемых за счет средств Субсидии

Table with columns: Indicator Name, Code Line, Direction Code, Sum (Volume of Payments, Deviation from Plan, Reason for Deviation), and Code (Code, Name).

Раздел 2. Сведения об обязательствах, источником финансового обеспечения которых являются средства Субсидии <16>

Table with 10 columns: Наименование показателя, Код строки, Код направления, Сумма (объем принятых обязательств, отклонение от планового значения), причина отклонения. Rows include categories like 'Объем обязательств, принятых в целях достижения результата предоставления Субсидии' and 'по закупкам работ и услуг, всего'.

Раздел 3. Сведения о средствах, размещаемых на депозитах, и полученных доходах <24>

Table with 7 columns: Наименование показателя, Код строки, Код направления, Сумма (объем размещенных на депозитах средств, отклонение от планового значения). Rows include 'Остаток средств Субсидии, размещенных на депозитных счетах на начало года' and 'Поступило средств по депозитным договорам'.

Раздел 4. Сведения о расходах на организацию предоставления средств государственной поддержки <25>

Table with 9 columns: Наименование показателя, Код строки, Код направления, Сумма (объем выплат, отклонение от планового значения), причина отклонения. Rows include 'Выплаты по расходам, всего' and 'закупка работ и услуг, всего'.

Table with 10 columns: Наименование показателя, Код строки, Код направления, Сумма (объем принятых обязательств, отклонение от планового значения), причина отклонения. Rows include 'Справочно: выплаты по расходам за счет процентов' and 'Ограничение, установленное Правилами предоставления субсидии, %'.

Руководитель (уполномоченное лицо) Получателя (должность) (подпись) (расшифровка подписи)
Исполнитель (должность) (фамилия, инициалы) (подпись)

« » 20__ г.

- <1> Отчет составляется нарастающим итогом с начала текущего года.
<2> Заполняется в случае, если Получателем является физическое лицо.
<3> Указывается наименование субсидии в соответствии с Правилами предоставления субсидии.
<4> Указывается наименование направления расходов целевой статьи расходов городского бюджета и соответствующий ему код (6 -10 разряды кода классификации расходов городского бюджета).

ПРИЛОЖЕНИЕ № 11 к Типовой форме соглашения (договора) о предоставлении из городского бюджета субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам, утвержденной распоряжением директора департамента финансов Администрации городского округа «Город Архангельск» от 30 декабря 2022 года № 74р

(наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя или физического лица)

ПРЕТЕНЗИЯ о невыполнении обязательств соглашения (договора) о предоставлении из городского бюджета субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам от « » 20__ г. № ____

« » 20__ г. между (наименование органа местного самоуправления городского округа «Город Архангельск», отраслевого (функционального) или территориального органа Администрации городского округа «Город Архангельск», осуществляющего в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации функции главного распорядителя средств городского бюджета (далее – орган) именуемый в дальнейшем «_____», и (наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя или физического лица) именуемый в дальнейшем «Получатель»), было заключено соглашение (договор) о предоставлении из городского бюджета субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам от « » 20__ г. № ____ (далее – Соглашение). В соответствии с пунктом ____ Соглашения Получатель должен был исполнить следующие обязательства <1>: 1) _____ в срок до « » 20__ г.; 2) _____ в срок до « » 20__ г. Однако указанные обязательства Получателем _____ (не исполнены/исполнены не в полном объеме/исполнены с нарушением срока)

В случае если Получателем указанные обязательства не будут исполнены в объеме, установленном Соглашением, в соответствии с пунктом 7.6 Соглашения _____ (орган) вправе расторгнуть Соглашение в одностороннем порядке. В связи с вышеизложенным _____ (орган) сообщает о необходимости устранения Получателем вышеуказанных нарушений в срок до « » 20__ г. Настоящая Претензия считается полученной с момента получения Получателем настоящей Претензии в виде бумажного документа в порядке, предусмотренном пунктом 4.19 Соглашения <2>; _____ <3>.

Руководитель: _____ (органа) / _____ (подпись) / _____ (фамилия, инициалы)

- <1> Указываются неисполненные (исполненные не в полном объеме) обязательства Получателя по Соглашению.
<2> Предусматривается в случае формирования и подписания претензии в форме бумажного документа.
<3> Указывается иной способ формирования и подписания претензии.

информация об ответственном лице за реализацию и предоставление корпоративной программы «Укрепление здоровья на рабочем месте» (приложение № 2 к настоящему Положению); документ, подтверждающий наличие программы «Укрепление здоровья на рабочем месте» в организации (предприятии); корпоративная программа «Укрепление здоровья на рабочем месте» в сканированном виде с указанием охвата количества сотрудников; план мероприятий по реализации программы «Укрепление здоровья на рабочем месте»; материалы, иллюстрирующие реализацию программы «Укрепление здоровья на рабочем месте», в виде презентации (приложение № 3 к настоящему Положению).

8. Пакет документов принимается по адресу: г. Архангельск, просп. Троицкий, д. 64, кабинет 9 и в электронном виде по адресу ohnanatruuda@arhcitu.ru.

9. Телефоны для справок: (8182) 607-289 или (8182) 607-294.

9. Срок приёма работ на Конкурс – до 1 ноября 2024 года.

V. Требования к конкурсным работам

10. Все документы для участия в Конкурсе оформляются на бумажных и электронных носителях и предоставляются в департамент экономического развития Администрации городского округа «Город Архангельск» в отдельной папке: в электронном виде по адресу ohnanatruuda@arhcitu.ru (все требуемые материалы); в бумажном виде на листах формата А4 (документ, подтверждающий наличие программы в организации, корпоративная программа в сканированном виде с указанием охвата количества сотрудников, план мероприятий, заявка, согласие на обработку персональных данных).

11. Основанием для регистрации участника является предоставление всего пакета документов.

12. Представленные на Конкурс материалы не рецензируются и не возвращаются.

VI. Авторские права

13. Предоставляя работу, автор тем самым соглашается с правилами проведения Конкурса, а также подтверждает, что авторские права принадлежат ему.

14. Ответственность за соблюдение авторских прав работы, участвующей в Конкурсе, а также за содержание работы несет автор, приславший данную работу на Конкурс.

15. Автор презентации учитывает согласие лиц, изображенных на фотографиях, использованных в презентации.

16. Прислав свою работу на Конкурс, автор автоматически дает право организатору Конкурса использовать презентацию в некоммерческих целях – полностью или частично (при проведении мероприятий по формированию здорового образа жизни, при формировании библиотеки лучших практик).

VII. Критерии оценки работ на Конкурс

17. Работы, представленные на Конкурс, оцениваются конкурсной комиссией по пятибалльной системе в соответствии с разработанными критериями (приложение № 4 к настоящему Положению).

Конкурсная комиссия составляет рейтинговую таблицу результатов, итоговые протоколы и определяет победителей Конкурса.

VIII. Определение победителей и подведение итогов Конкурса

18. Конкурсная комиссия оценивает поступившие на Конкурс работы по балльной системе в соответствии с критериями оценки. По итогам проведения Конкурса определяются победители в каждой номинации.

19. Победителем становится организация, набравшая наибольшее количество баллов.

Срок подведения итогов Конкурса до 1 декабря 2024 года.

20. Состав конкурсной комиссии приведен в приложении № 5 к настоящему Положению.

21. Победители Конкурса награждаются почетными грамотами, участники – благодарственными письмами Администрации городского округа «Город Архангельск».

22. Победителям Конкурса может быть предоставлена возможность выступления с презентацией опыта своей работы на конференциях областного и городского уровня.

23. Работы участников и победителей Конкурса могут в дальнейшем использоваться организаторами Конкурса в своей деятельности.

24. Информация о Конкурсе и об итогах его проведения размещается на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

IX. Дополнительные условия

25. Участники гарантируют, что созданные ими конкурсные работы не были ранее воспроизведены, распространены путем продажи или иного отчуждения, публично показаны, доведены до всеобщего сведения. Права на такие материалы не отчуждены, не заложены, не переданы по договорам иным лицам.

26. Участники гарантируют, что созданные ими конкурсные работы не являются предметом незаконной переработки другого охраняемого законом произведения.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к Положению о конкурсе
корпоративных программ
«Укрепление здоровья
на рабочем месте»

ЗАЯВКА на участие в конкурсе корпоративных программ «Укрепление здоровья на рабочем месте»

Официальное наименование организации (индивидуального предпринимателя):

Полное _____

Сокращенное _____

Адрес организации _____

Адрес электронной почты организации (предприятия) _____

Общее количество сотрудников _____

Ф.И.О. (отчество – при наличии) руководителя (полностью), телефон: _____

С Положением о Конкурсе ознакомлены, с условиями согласны.

■ Работодатель не возражает против публикации конкурсных материалов в сборниках, презентациях, печатных изданиях, СМИ, посвященных Конкурсу, в некоммерческих целях.

Руководитель _____ (Ф.И.О.) _____ (подпись) _____ (дата)

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к Положению о конкурсе
корпоративных программ
«Укрепление здоровья
на рабочем месте»

ИНФОРМАЦИЯ об ответственном лице за реализацию и предоставление конкурсной работы для участия в Конкурсе

Фамилия _____

Имя _____

Отчество (при наличии) _____

Должность _____

E-mail _____

Служебный телефон _____

Мобильный телефон _____

Руководитель _____ (Ф.И.О.) _____ (подпись) _____ (дата)

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к Положению о конкурсе
корпоративных программ
«Укрепление здоровья
на рабочем месте»

ТРЕБОВАНИЯ к оформлению Презентации

Презентация должна содержать материалы, отражающие содержание программы, план и реализацию мероприятий, направленных на решение задач по формированию здорового образа жизни, сохранению и укреплению здоровья работающих.

Первый слайд презентации – титульный лист, отражающий название конкурса, полное наименование организации, количество сотрудников.

Презентация должна содержать не более 25 слайдов и отражать опыт практической реализации мероприятий в организации. Информация на слайдах может быть представлена в виде таблиц, графиков, диаграмм, фотографий и пр.

К презентации дополнительно представляются видеоролики, аудиоролики, печатная информация.

Презентация направляется в электронном виде по адресу ohnanatruuda@arhcitu.ru (все требуемые материалы) организатору Конкурса.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4
к Положению о конкурсе
корпоративных программ
«Укрепление здоровья
на рабочем месте»

Критерии оценки корпоративных программ «Укрепление здоровья на рабочем месте»

№ п/п	Наименование критериев оценки	Баллы (0-5)
1	Наличие организационно-распорядительных документов (распоряжения, приказ, подтверждающие факт наличия программы)	Да - 1 балл Нет - 0 баллов
2	Информационная среда для информирования и мотивирования сотрудников: официальный сайт организации; социальные сети; рассылка материалов через групповые чаты организации	0 - 5
3	Комплексность проводимых мероприятий	1 направление - 1 балл
4	Разнообразие используемых форм	0 - 5
5	Наличие системы контроля над реализацией мероприятий (наличие ответственных по направлению реализации программы, отчетное мероприятие)	0 - 5
6	Результативность работы (мероприятий) – качественные и количественные показатели	0 - 5
7	Изложение и оформление материала: четкая структура, легкое для восприятия изложение	0 - 5
8	Наглядность, выразительность, аккуратность оформления	0 - 5
9	Наличие «Уголка корпоративной культуры здоровья» (место для корпоративного плана мероприятий, сбора предложений, мнений, полезной информации в плане здоровья и т.д.)	Да - 1 балл Нет - 0 баллов
10	Проведение специальных мероприятий на тему психологического здоровья (индивидуальные и/или групповые консультации со специалистами на тему управления стрессом, корпоративные тренинги, мастер-классы, вебинары с психологом и др.)	0 - 5
11	Наличие комнаты (места) психологической разгрузки (релаксации), где сотрудники могут восстановить работоспособность, используя методики медитации, релаксации и дыхательные техники	Да - 1 балл Нет - 0 баллов
12	Мероприятия, направленные на повышение уровня грамотности в вопросах здоровья сотрудников (вебинары со специалистами, консультации врачей, мастер-классы и др.)	0 - 5
13	Организация массовых спортивных мероприятий с привлечением членов семей работающих	Да - 1 балл Нет - 0 баллов
14	Проведение производственной гимнастики	Да - 1 балл Нет - 0 баллов
15	Наличие доступного для сотрудников аппарата для измерения артериального давления	Да - 1 балл Нет - 0 баллов
16	Выполнение плана мероприятий по указанным срокам	0 - 5
17	Вовлеченность работников организации в реализацию программы (80 процентов и более)	0 - 5
18	Наличие системы поощрения сотрудников за соблюдение здорового образа жизни (материальное поощрение (приказы), общественное признание (грамоты), специальные призы и т.д.)	0 - 5
19	Реализация практики наставничества молодых специалистов на рабочем месте (приказы, распоряжения, программа и др.)	Да - 1 балл Нет - 0 баллов

ПРИЛОЖЕНИЕ № 5
к Положению о конкурсе
корпоративных программ
«Укрепление здоровья
на рабочем месте»

СОСТАВ комиссии конкурса корпоративных программ «Укрепление здоровья на рабочем месте»

Востокова Екатерина Павловна	-	директор Общества с ограниченной ответственностью "Учебно-производственная фирма "Безопасность труда" (по согласованию)
Елькина Наталья Николаевна	-	главный специалист управления координации проектов и программ проектного офиса департамента экономического развития Администрации городского округа "Город Архангельск"
Заозерская Надежда Ивановна	-	председатель координационного совета организаций профсоюзов города Архангельска (по согласованию)
Кокорина Наталья Николаевна	-	начальник отдела межведомственных связей и комплексных программ профилактики государственного бюджетного учреждения здравоохранения Архангельской области "Архангельский областной центр общественного здоровья и медицинской профилактики" (по согласованию)
Котлова Наталья Игоревна	-	ведущий специалист управления координации проектов и программ проектного офиса департамента экономического развития Администрации городского округа "Город Архангельск"

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 19 марта 2024 г. № 462

Об установлении отдельных расходных обязательств городского округа «Город Архангельск» в сфере общего образования

В соответствии со статьей 86 Бюджетного кодекса Российской Федерации, пунктом 13 части 1 статьи 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 29 декабря 2012 года № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», статьей 30 Устава городского округа «Город Архангельск», подразделом 2.4 Положения о бюджетном процессе в городском округе «Город Архангельск», утвержденного решением Архангельского городского Совета депутатов от 17 декабря 2008 года № 807, Администрация городского округа «Город Архангельск» **постановляет:**

- Установить, что к расходным обязательствам городского округа «Город Архангельск» относятся: капитальный ремонт муниципальных общеобразовательных учреждений городского округа «Город Архангельск», реализующих образовательные программы начального общего, основного общего, среднего общего образования и дополнительных общеобразовательных программ; подготовка обоснования инвестиций в строительство муниципальных общеобразовательных учреждений городского округа «Город Архангельск», реализующих образовательные программы начального общего, основного общего, среднего общего образования и дополнительных общеобразовательных программ, в отношении которых планируется заключение контрактов, предметом которых является одновременно выполнение работ по проектированию, строительству и вводу в эксплуатацию, и проведение технологического и ценового аудита обоснования инвестиций.
 - Финансовое обеспечение расходных обязательств городского округа «Город Архангельск», возникающих на основании настоящего постановления, осуществляется за счет средств городского бюджета и межбюджетных трансфертов из областного и федерального бюджетов.
 - Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».
 - Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования за исключением положений, для которых настоящим пунктом предусмотрен иной срок вступления в силу.
- Положения абзаца второго пункта 1 настоящего постановления распространяются на правоотношения, возникшие с 5 марта 2021 года.

Глава городского округа
«Город Архангельск»

Д.А. Морев

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 13 марта 2024 г. № 1152р

О подготовке проекта межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: ул. Воскресенская, просп. Ломоносова, ул. Свободы, просп. Новгородский площадью 3,0303 га

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, с учетом обращения ТСЖ «Воскресенская 15»:

- Принять решение о подготовке проекта межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: ул. Воскресенская, просп. Ломоносова, ул. Свободы, просп. Новгородский площадью 3,0303 га.
- Подготовить проект межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: ул. Воскресенская, просп. Ломоносова, ул. Свободы, просп. Новгородский площадью 3,0303 га.
- Утвердить прилагаемое задание на подготовку проекта межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: ул. Воскресенская, просп. Ломоносова, ул. Свободы, просп. Новгородский площадью 3,0303 га.
- Определить, что физические или юридические лица вправе представлять свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании проекта межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: ул. Воскресенская, просп. Ломоносова, ул. Свободы, просп. Новгородский площадью 3,0303 га в департамент градостроительства Администрации городского округа «Город Архангельск» со дня опубликования настоящего распоряжения до момента назначения общественных обсуждений.
- Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».
- Срок действия распоряжения – 12 месяцев с момента его опубликования в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

Глава городского округа
«Город Архангельск»

Д.А. Морев

УТВЕРЖДЕНО
распоряжением Главы
городского округа
«Город Архангельск»
от 13 марта 2024 г. № 1152р

ЗАДАНИЕ
на подготовку проекта межевания территории городского округа
«Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры:
ул. Воскресенская, просп. Ломоносова, ул. Свободы, просп. Новгородский площадью 3,0303 га

1. Вид документа (документации)
Проект межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры:
ул. Воскресенская, просп. Ломоносова, ул. Свободы, просп. Новгородский площадью 3,0303 га (далее – проект межевания).
2. Технический заказчик
ТСЖ «Воскресенская 15», ОГРН – 1132901010461, ИНН – 2901241460.
Источник финансирования работ – средства ТСЖ «Воскресенская 15»
3. Разработчик документации
Разработчик определяется техническим заказчиком в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
4. Основание для разработки документации
Распоряжение Главы городского округа «Город Архангельск» от 13 марта 2024 г. № 1152р «О подготовке проекта межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: ул. Воскресенская, просп. Ломоносова, ул. Свободы, просп. Новгородский площадью 3,0303 га».
5. Объект градостроительного планирования или застройки территории, его основные характеристики
Элемент планировочной структуры: ул. Воскресенская, просп. Ломоносова, ул. Свободы, просп. Новгородский расположен в Октябрьском территориальном округе города Архангельска и указан на схеме согласно приложению к настоящему заданию.
Территория в границах разработки документации по планировке территории составляет 3,0303 га.
Функциональная зона согласно генеральному плану муниципального образования «Город Архангельск», утвержденному постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями), в границах которой разрабатывается проект межевания:
зона смешанной и общественно-деловой застройки.
Территориальная зона согласно правилам землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденным постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями), в границах которой разрабатывается проект межевания:
зона смешанной и общественно-деловой застройки (кодовое обозначение – О1-1).
Категория земель – земли населенных пунктов.
Рельеф – спокойный.
Элемент планировочной структуры находится в границах следующих зон особыми условиями использования территорий: зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объектов культурного наследия 1, 2 и 3 типа; третий пояс санитарной охраны источника водоснабжения; зона археологического наблюдения В; охранная зона объекта культурного наследия ОЗ-2:28: объект «Дом Овчинникова (жилой дом)», расположенный по адресу: г. Архангельск, ул. Воскресенская, д. 37.
Транспортная инфраструктура территории сформирована.
В соответствии с картой планируемого размещения автомобильных дорог местного значения муниципального образования «Город Архангельск», включая создание и обеспечение функционирования парковок, в составе генерального плана муниципального образования «Город Архангельск», утвержденным постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями), транспортная связь обеспечивается по ул. Воскресенской и просп. Ломоносова – магистральным улицам общегородского значения регулируемого движения, ул. Свободы и просп. Новгородскому – улицам и дорогам местного значения.
6. Основные требования к составу, содержанию и форме представляемых материалов проекта межевания, последовательность и сроки выполнения работы
При подготовке проекта межевания территории определение местоположения границ, образуемых (или) изменяемых земельных участков осуществляется в соответствии с градостроительными регламентами и нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, иными требованиями к образуемым и (или) изменяемым земельным участкам, установленными федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации, техническими регламентами, сводами правил.
В случае если разработка проекта межевания территории осуществляется применительно к территории, в границах которой предусматривается образование земельных участков на основании утвержденной схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек, местоположение границ земельных участков в таком проекте межевания территории должно соответствовать местоположению границ земельных участков, образование которых предусмотрено данной схемой.
Утверждению подлежит основная часть проекта межевания территории, которая включает:
1) текстовую часть, включающую в себя:
а) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования;
б) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;
в) вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;
г) целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков);
д) сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для территориальных зон;
2) чертежи межевания территории, на которых отображаются:
а) границы планируемых (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории) и существующих элементов планировочной структуры;
б) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
в) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений;
г) границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;
д) границы публичных сервитутов.
Материалы по обоснованию проекта межевания территории должны включать в себя чертежи, на которых отображаются:
1) границы существующих земельных участков;
2) границы зон с особыми условиями использования территорий;
3) местоположение существующих объектов капитального строительства;
4) границы особо охраняемых природных территорий;
5) границы территорий объектов культурного наследия;
6) границы лесничеств, лесопарков, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов.
В состав документации по планировке территории может включаться проект организации дорожного движения, разрабатываемый в соответствии с требованиями Федерального закона от 29 декабря 2017 года № 443-ФЗ «Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».
Проект межевания предоставляется техническим заказчиком в адрес департамента градостроительства Администрации городского округа «Город Архангельск» на бумажном носителе и в электронном виде в следующем объеме:
1) на бумажном носителе в одном экземпляре;
2) на электронном носителе (на компакт-диске) в одном экземпляре каждый нижеуказанный вид.
Электронная версия проекта межевания должна содержать:
1) графическую часть, выполненную с использованием программного расширения «AutoCad» (*.dwg / .dxf) в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости (один экземпляр на компакт-диске);
2) графическую часть, выполненную в формате *.pdf (один экземпляр на компакт-диске);
3) текстовую часть, выполненную с использованием текстового редактора «Word» (*.doc / .docx) (один экземпляр на компакт-диске).
Требования к текстовой части:
применяется шрифт Times New Roman № 14 или 13;
текст документа печатается через 1 – 1,5 межстрочных интервала;
абзаčný отступ в тексте документа составляет 1,25 см;
интервал между буквами в словах – обычный;
интервал между словами – один пробел;
наименования разделов и подразделов центрируются по ширине текста;
текст документа выравнивается по ширине листа (по границам левого и правого полей документа);
длина самой длинной строки реквизита при угловом расположении реквизитов – не более 7,5 см;
длина самой длинной строки реквизита при продольном расположении реквизитов – не более 12 см.
Текстовая часть проекта межевания на бумажном носителе должна быть представлена в виде пояснительной записки (сопоставленной книге).
Диски должны быть защищены от записи, иметь этикетку с указанием изготовителя, даты изготовления, названия комплекта. В корневом каталоге должен находиться текстовый файл содержания.
7. Основные требования к градостроительным решениям
При разработке проекта межевания учесть основные положения:
генерального плана муниципального образования «Город Архангельск», утвержденным постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями);
правил землепользования и застройки, утвержденным постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями);
проекта планировки центральной части муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного распоряжением мэра города Архангельска от 20 декабря 2013 года № 4193р (с изменениями).
Проект межевания предусматривает увеличение земельного участка с кадастровым номером 29:22:040756:13, расположенного по адресу: г. Архангельск, ул. Воскресенская, д. 15, согласно схеме, прилагаемой к настоящему заданию.
Подготовка проекта межевания осуществляется для определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков с соблюдением минимальных отступов от границ земельного участка в целях определения допустимого размещения зданий, строений, сооружений, а также предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства территориальной зоны О1-1, установленных градостроительным регламентом правил землепользования и застройки, утвержденным постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями).
8. Состав, исполнители, сроки и порядок предоставления исходной информации для подготовки документации по планировке территории
Необходимые исходные данные запрашиваются разработчиком самостоятельно, в том числе:
а) сведения из Единого государственного реестра недвижимости (далее – ЕГРН) о зонах с особыми условиями использования территории в виде выписки из ЕГРН о зоне с особыми условиями использования;
б) сведения из ЕГРН о кадастровом плане территории, в пределах которого планируется размещение объекта капитального строительства;
в) сведения из ЕГРН о правообладателях объектов недвижимости, расположенных в пределах территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории;
г) сведения о характеристиках объектов недвижимости, расположенных в пределах территории, в отношении которой подготавливается проект межевания;
д) иные исходные данные, необходимые для выполнения работы, включая получение цифровых топографических материалов, документов об использовании земельных участков, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются.
9. Перечень органов государственной власти Российской Федерации, Архангельской области, иных субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления муниципального образования Архангельской области, согласовывающих проект межевания

Проект межевания должен быть согласован разработчиком с:
министерством строительства и архитектуры Архангельской области;
департаментом муниципального имущества Администрации городского округа «Город Архангельск»;
администрацией Октябрьского территориального округа Администрации городского округа «Город Архангельск».
По итогам полученных согласований представить проект межевания в департамент градостроительства Администрации городского округа «Город Архангельск» для принятия решения об утверждении.
10. Требования к проекту межевания
Утверждение проекта межевания осуществляется в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.
10. Требования к проекту межевания
Проект межевания выполняется в соответствии с требованиями законодательства, установленными государственными стандартами, техническими регламентами в сфере строительства и градостроительства, заданием.
Нормативно-правовая и методическая база для выполнения работ:
Градостроительный кодекс Российской Федерации;
Земельный кодекс Российской Федерации;
Жилищный кодекс Российской Федерации;
Водный кодекс Российской Федерации;
Градостроительный кодекс Архангельской области;
Федеральный закон от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;
Федеральный закон от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;
Федеральный закон от 14 марта 1995 года № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»;
Федеральный закон от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
Федеральный закон от 24 июня 1998 года № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;
Федеральный закон от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;
Федеральный закон от 29 декабря 2017 года № 443-ФЗ «Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
приказ Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»;
приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 25 апреля 2017 года № 739/пр «Об утверждении требований к цифровым топографическим картам и цифровым топографическим планам, используемым при подготовке графической части документации по планировке территории»;
постановление Правительства Российской Федерации от 31 марта 2017 года № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории»;
РДС 30-201-98. Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации;
СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;
СП 476.1325800.2020. Свод правил. Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов;
СП 82.13330.2016. Свод правил. Благоустройство территорий. Актуализированная редакция СНиП Ш-10-75;
СП 396.1325800.2018. Улицы и дороги населенных пунктов. Правила градостроительного проектирования;
генеральный план муниципального образования «Город Архангельск», утвержденный постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями);
правила землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденным постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями);
проект планировки центральной части муниципального образования «Город Архангельск», утвержденный распоряжением мэра города Архангельска от 20 декабря 2013 года № 4193р (с изменениями);
местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования «Город Архангельск», утвержденные решением Архангельской городской Думы от 20 сентября 2017 года № 567;
региональные нормативы градостроительного проектирования Архангельской области, утвержденные постановлением Правительства Архангельской области от 19 апреля 2016 года № 123-п (с изменениями);
иные законы и нормативные правовые акты Российской Федерации, Архангельской области, городского округа «Город Архангельск».

11. Состав и порядок проведения предпроектных научно-исследовательских работ и инженерных изысканий
Проект межевания выполняется на топографическом плане в масштабе 1:500 или 1:1000.
Инженерные изыскания выполняются в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 31 марта 2017 года № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории».
12. Порядок проведения согласования проекта межевания
Порядок согласования проекта межевания:
1) предварительное рассмотрение основных проектных решений проекта межевания департаментом градостроительства Администрации городского округа «Город Архангельск»;
2) согласование проекта межевания с организациями, указанными в пункте 9 настоящего задания;
3) разработка проекта межевания, устранение замечаний (недостатков);
4) общественные обсуждения или публичные слушания по рассмотрению проекта межевания проводятся в порядке, установленном в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа «Город Архангельск», Положением об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Город Архангельск», утвержденным решением Архангельской городской Думы от 20 июня 2018 года № 688.
В случае подготовки проекта межевания территории, расположенной в границах элемента или элементов планировочной структуры, утвержденных проектом планировки территории, в виде отдельного документа общественные обсуждения или публичные слушания не проводятся, за исключением случая подготовки проекта межевания территории для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, в отношении которой не предусматривается осуществление комплексного развития территории, при условии, что такие установление, изменение красных линий влекут за собой изменение границ территории общего пользования;
5) доработка проекта межевания территории по результатам общественных обсуждений или публичных слушаний;
6) утверждение проекта межевания территории Администрацией городского округа «Город Архангельск».
13. Дополнительный требования для зон с особыми условиями использования территорий
В соответствии с постановлением Правительства Архангельской области от 18 ноября 2014 года № 460-пп «Об утверждении границ зон охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории исторического центра города Архангельска (в Ломоносовском, Октябрьском и Соломбальском территориальных округах)» (далее – постановление Правительства Архангельской области от 18 ноября 2014 года № 460-пп), в границах зон регулирования застройки и хозяйственной деятельности объектов культурного наследия устанавливаются следующие ограничения:

в границах подзоны ЗР3-1 объектов культурного наследия запрещаются:
размещение новых и расширение существующих промышленных, коммунально-складских и иных предприятий, не связанных с потребностями исторически сложившихся функциональных зон, имеющих культурный, общественный, учебно-воспитательный, жилой характер;
применение типового проектирования и осуществление нового строительства по индивидуальным проектам, за исключением случаев, предусмотренных абзацем вторым пункта 2.1 раздела постановления Правительства Архангельской области от 18 ноября 2014 года № 460-пп;
отводы земельных участков под новое строительство без согласования с министерством;
исключение закрытия коридоров и бассейнов видимости с точек наилучшего восприятия архитектурных (градостроительных) доминант, ансамблей и памятников;
снос деревянных и полукаменных ценных объектов историко-градостроительной среды и объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия;
строительство торговых центров, площадь которых превышает 450 кв. м торговых площадей;
строительство и хозяйственное использование исторических зеленых насаждений и ценных участков зеленых насаждений, их формы и площади при осуществлении благоустройства участков в границах подзоны ЗР3-1.
В границах подзоны ЗР3-2 запрещается снос (демонтаж) исторических зданий, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, строений и сооружений, за исключением разборки ветхих и аварийных в соответствии с установленным порядком.
В границах подзоны ЗР3-2 устанавливаются следующие ограничения по высоте зданий и сооружений: уличный фронт – не выше 27 м, отдельные акценты – до 32 м, внутриквартальная застройка – не выше 36 м.
Объектами охраны подзоны ЗР3-3 являются сохранившиеся элементы планировочной структуры и ценные участки зеленых насаждений.
В границах охранной зоны объекта культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории исторического центра города Архангельска (в Ломоносовском, Октябрьском и Соломбальском территориальных округах) (далее – объект культурного наследия) разрешается:
проведение работ по сохранению объекта культурного наследия с условием сохранения размеров, пропорций и параметров объекта культурного наследия и его частей, применения строительных, отделочных материалов и цветовых решений, аналогичных тем, которые использовались при постройке объекта культурного наследия, сохранения формы и цвета оконных переплетов и рустов, входных (парадных) дверей и оформления дверных проемов, остекления балконов;
проведение научных исследований, в том числе археологических;
проведение работ по благоустройству территории объекта культурного наследия, сохранению и восстановлению (регенерации) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия на основе разработанных проектов по восстановлению историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия;
возведение временных строений и сооружений для проведения работ, направленных на сохранение объекта культурного наследия;
возведение строений и сооружений, необходимых для проведения работ по обеспечению пожарной безопасности объекта культурного наследия, защиты его от динамических воздействий;
размещение элементов озеленения, не препятствующих визуальному восприятию объекта культурного наследия с основных точек обзора с установленных минимальными отступами от стен объекта культурного наследия;
размещение объектов инженерной инфраструктуры, обслуживающих охранную зону, не препятствующую визуальному восприятию объекта культурного наследия;
размещение вывесок, информационного оборудования, сопутствующих объекту культурного наследия, не препятствующих целостному визуальному восприятию объекта культурного наследия;
прокладка подземных инженерных сетей и коммуникаций, относящихся к функционированию объекта культурного наследия;
размещение объектов регулирования дорожного движения, пунктов остановки общественного транспорта, элементов уличного освещения и подсветки зданий, не препятствующих визуальному восприятию объекта культурного наследия;
ограниченное транспортное движение по дворовой территории объекта культурного наследия.
В границах охранной зоны объекта культурного наследия запрещается:
снос объекта культурного наследия и его частей, зданий и сооружений, обладающих признаками объекта культурного наследия;
строительство зданий и сооружений, за исключением возведения строений и сооружений, необходимых для проведения работ по обеспечению пожарной безопасности объекта культурного наследия, защиты его от динамических воздействий;
размещение на фасадах и крышах объекта культурного наследия инженерного оборудования, инженерных сетей и коммуникаций;
прокладка наземных сетей и коммуникаций, не относящихся к функционированию объекта культурного наследия;
прокладка подземных инженерных сетей и коммуникаций, не относящихся к функционированию объекта культурного наследия;
размещение постоянных автостоянок, не относящихся к функционированию объекта культурного наследия;
размещение рекламных щитов, баннеров, вывесок, препятствующих визуальному восприятию объекта культурного наследия и отдельных элементов его фасада;
изменение размеров, пропорций и параметров объекта культурного наследия и его частей, применение иных строительных или отделочных материалов и цветовых решений, чем те, которые использовались при строительстве объекта культурного наследия, изменение формы и цвета оконных переплетов и рустов, входных (парадных) дверей и оформления дверных проемов, остекления балконов объекта культурного наследия;
установка объектов торговли, элементов озеленения, остановочных пунктов общественного транспорта, препятствующих визуальному восприятию объекта культурного наследия и отдельных элементов его фасада;
размещение спутниковых устройств и кондиционеров на главных фасадах и кровлях зданий объекта культурного наследия.
Требования общего характера к использованию земель в границах охранной зоны:
обеспечение пожарной безопасности объектов культурного наследия;
защита объектов культурного наследия от динамических воздействий;
защита объектов культурного наследия от акустических воздействий;
создание гидрогеологических и экологических условий, необходимых для сохранения объектов культурного наследия;

сохранение исторической планировки улиц;
сохранение исторически сложившихся границ земельных участков, в том числе:
ограничение изменения границ земельных участков при проведении землеустройства;
ограничение разделения земельных участков;
обеспечение визуального восприятия объекта культурного наследия в его историко-градостроительной и природной среде;

2. соблюдение предельных параметров разрешенного использования земельных участков объекта культурного наследия и иных объектов, находящихся над и под поверхностью земельных участков:
сохранение исторической линии застройки;
сохранение при ремонте и реставрации объекта культурного наследия размеров, пропорций и параметров объекта и его частей, применение строительных и отделочных материалов и цветовых решений, аналогичных тем, что использовались при постройке объекта;
уточнение параметров объектов культурного наследия и элементов благоустройства проводится на стадии разработки проекта сохранения объекта культурного наследия специализированными организациями;
минимальное расстояние от стен объекта до стволов низкорослых деревьев – 3 м, до кустарника – 1,5 м;
элементы озеленения не должны препятствовать визуальному восприятию объекта культурного наследия с основных точек обзора.

В границах охранной зоны (ОЗ) подлежат сохранению (помимо объектов культурного наследия) следующие элементы и параметры городской среды:
исторические направления улиц;
исторические красные линии и исторические линии застройки;
иерархия элементов исторической планировки и застройки;
ритм и модуль исторической застройки;
высотные характеристики исторической застройки;
ценные участки зеленых насаждений;
объемно-пространственная композиция исторической застройки, силуэтные характеристики;
тип организации уличного фронта;
историческая парцелляция;
стилистика и масштаб;
образные и типологические характеристики;
объемно-пространственная композиция.

Проект межевания подготовить в соответствии с требованиями законодательства, в том числе природоохранного.

14. Иные требования и условия

Разработанный с использованием компьютерных технологий проект межевания должен отвечать требованиям государственных стандартов и требованиям по формированию информационной системы обеспечения градостроительной деятельности.

Приложение: Схема границ проектирования.

ЗАДАНИЕ

на подготовку проекта внесения изменений в проект планировки «Варавино-Фактория» муниципального образования «Город Архангельск» и проекта межевания территории в границах элемента планировочной структуры: просп. Ленинградский и ул. Революции площадью 7,3863 га

- Вид документа (документации)
Проект внесения изменений в проект планировки «Варавино-Фактория» муниципального образования «Город Архангельск» и проекта межевания территории в границах элемента планировочной структуры: просп. Ленинградский и ул. Революции площадью 7,3863 га (далее – проект внесения изменений в проект планировки территории, проект межевания территории, документация по планировке территории).
- Технический заказчик
Индивидуальный предприниматель Фатов Николай Николаевич.
Источник финансирования работ – средства ИП Фатова Н.Н.
- Разработчик документации
Разработчик определяется техническим заказчиком в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
- Основание для разработки документации
Распоряжение Главы городского округа «Город Архангельск» от 14 марта 2024 года № 1211р «О подготовке проекта внесения изменений в проект планировки «Варавино-Фактория» муниципального образования «Город Архангельск» и проекта межевания территории в границах элемента планировочной структуры: просп. Ленинградский и ул. Революции площадью 7,3863 га».
- Объект градостроительного планирования или застройки территории, его основные характеристики
Ритм и модуль исторической застройки: просп. Ленинградский и ул. Революции площадью 7,3863 га расположен в территориальном округе Варавино-Фактория города Архангельска и указан на схеме согласно приложению № 1 к настоящему заданию.

Территория в границах разработки документации по планировке территории составляет 7,3863 га.
Функциональные зоны согласно генеральному плану муниципального образования «Город Архангельск», утвержденному постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями), в границах которых разрабатывается документация по планировке территории:
производственная зона.
Территориальные зоны согласно правилам землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденным постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями), в границах которых разрабатывается документация по планировке территории:
производственная зона (кодовое обозначение – П).

В соответствии с разделом 2 положения о территориальном планировании муниципального образования «Город Архангельск» в составе генерального плана муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями), коэффициент плотности застройки установлен:
для производственной зоны – 2,4.
Категория земель – земли населенных пунктов.
Рельеф – спокойный.

Элемент планировочной структуры находится в границах следующих зон с особыми условиями использования территорий:
второй и третий пояса санитарной охраны источника водоснабжения;
зона затопления;
зона подтопления;
водоохранная зона;
прибрежная защитная полоса;
береговая полоса.

Транспортная инфраструктура территории сформирована.
Транспортная связь обеспечивается в соответствии с картой планируемого размещения автомобильных дорог местного значения муниципального образования «Город Архангельск», включая создание и обеспечение функционирования парковок, в составе генерального плана муниципального образования «Город Архангельск», утвержденным постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями);
по просп. Ленинградскому – магистральной улице общегородского значения регулируемого движения;
по ул. Революции – улице и дороге местного значения.
В соответствии со сводной картой планируемого размещения объектов местного значения муниципального образования «Город Архангельск» в составе генерального плана муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями), в границах элемента планировочной структуры: просп. Ленинградский и ул. Революции площадью 7,3863 га размещение объектов местного значения не запланировано.

6. Основные требования к составу, содержанию и форме представляемых материалов документации по планировке территории, последовательность и сроки выполнения работы
6.1. Проект планировки территории осуществить в порядке, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации.

В соответствии с пунктом 5 статьи 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации проекты планировки территории и проекты межевания территории, решение об утверждении которых принимается органами местного самоуправления городского округа, до их утверждения подлежат обязательному рассмотрению на общественных обсуждениях.

Утверждению подлежит основная часть проекта внесения изменений в проект планировки «Варавино-Фактория» муниципального образования «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: просп. Ленинградский и ул. Революции площадью 7,3863 га, которая включает:
1) чертеж или чертежи планировки территории, на которых отображаются:
а) красные линии;
б) границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры;
в) границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства (границы указываются сплошной штриховкой);
2) положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом), о характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры и необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры. Для зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения в такое положение включаются сведения о плотности и параметрах застройки территории, необходимые для размещения указанных объектов, а также в целях согласования проекта планировки территории в соответствии с частью 12.7 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации информация о планируемых мероприятиях по обеспечению сохранения применительно к территориальным зонам, в которых планируется размещение указанных объектов, фактических показателей обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктуры и фактических показателей территориальной доступности таких объектов для населения, в том числе:

местоположение в городе Архангельске, описание границ и площадь территории проектирования;
краткую характеристику существующего использования территории, включая установленные ограничения, сведения о плотности и параметрах застройки территории в пределах, установленных градостроительным регламентом;
основные направления развития территории, включая характеристики объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктуры, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры;

предложения по сохранению, сносу, размещению новых объектов;
предложения по развитию транспортной инфраструктуры территории (реконструкция и строительство участков внутриквартальных проездов, улиц, а также по обеспечению сохранения существующих инженерных сетей и сооружений, по их реконструкции, и по строительству новых инженерных сетей и сооружений);
таблицу к чертежу планировки территории согласно приложению № 2 к настоящему заданию. В таблице указываются: номера и площади участков территории, зон планируемого размещения объектов капитального строительства; наименования объектов; характеристики размещаемых объектов капитального строительства;

3) положение об очередности планируемого развития территории, содержащие этапы проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и этапы строительства, реконструкции необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктуры, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры (при необходимости выполняется в табличной форме).

Материалы по обоснованию проекта планировки территории должны содержать:
1) карту (фрагмент карты) планировочной структуры территории поселения, городского округа, межселенной территории муниципального района с отображением границ элементов планировочной структуры;
2) результаты инженерных изысканий в объеме, предусмотренном разрабатываемой исполнителем работ программой инженерных изысканий, в случаях, если выполнение таких инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории требуется в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации;

3) обоснование определения границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства;
4) схему организации движения транспорта (включая транспорт общего пользования) и пешеходов, отражающую местоположение объектов транспортной инфраструктуры и учитывающую существующие и прогнозные потребности в транспортной обеспеченности на территории, а также схему организации существующей и планируемой улично-дорожной сети;

5) схему границ территорий объектов культурного наследия;
6) схему границ зон с особыми условиями использования территории;
7) обоснование соответствия планируемых параметров, местоположения и назначения объектов регионального значения, объектов местного значения нормативам градостроительного проектирования и требованиям градостроительных регламентов, а также применительно к территории, в границах которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, установленным правилами землепользования и застройки расчетным показателям минимального допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктуры и расчетным показателям максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения;

8) схему, отображающую местоположение существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, подлежащих сносу, объектов незавершенного строительства, а также проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам;

9) варианты планировочных и (или) объемно-пространственных решений застройки территории в соответствии с проектом внесения изменений в проект планировки территории (в отношении элементов планировочной структуры, расположенных в жилых или общественно-деловых зонах);
10) перечень мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и по гражданской обороне;

11) перечень мероприятий по охране окружающей среды;
12) обоснование очередности планируемого развития территории;

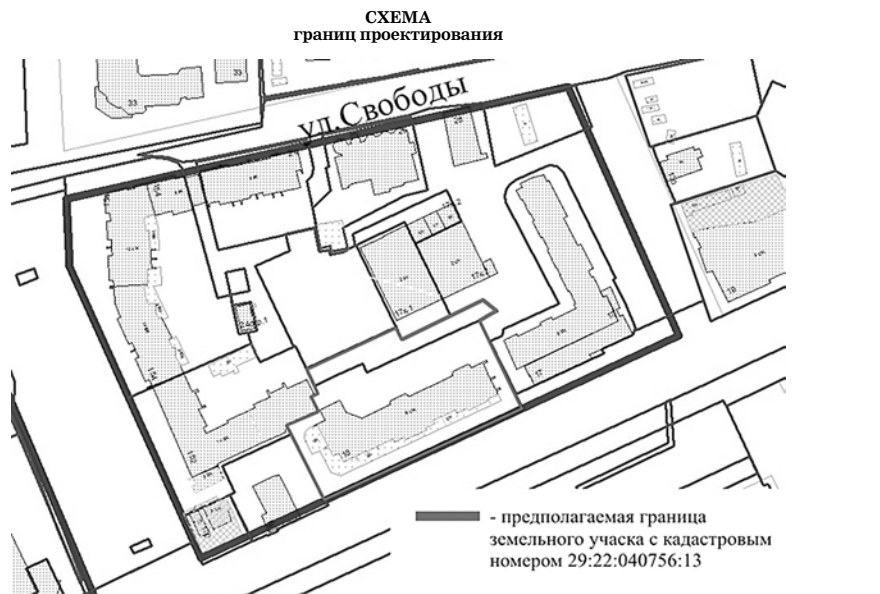
13) схему вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории, подготовленную в случаях, установленных полномочным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, и в соответствии с требованиями, установленными полномочным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, на которой должны быть отображены:
а) границы города Архангельска;
б) границы зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, устанавливаемые в основной части проекта внесения изменений в проект планировки территории;

в) границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, подлежащих выносу из зоны планируемого размещения линейных объектов;
г) существующие и директивные (проектные) отметки поверхности по осям трасс автомобильных и железных дорог, проезжих частей в местах пересечения улиц и проездов и в местах передела продольного профиля, существующие и директивные (проектные) отметки других элементов планировочной структуры территории для вертикальной увязки проектных решений, в том числе со смежными территориями;
д) проектные продольные уклоны, направление продольного уклона, расстояние между точками, ограничивающими участки с продольным уклоном;

е) горизонтали, отображающие проектный рельеф в виде параллельных линий;
ж) типовые поперечные профили автомобильных и железных дорог, элементы улично-дорожной сети;
14) иные материалы для обоснования положений по планировке территории, в том числе схему существующих и проектируемых сетей инженерного обеспечения объекта, в соответствии с техническими условиями от ресурснообеспечивающих организаций.

ПРИЛОЖЕНИЕ

к заданию на подготовку проекта межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: ул. Воскресенская, просп. Ломоносова, ул. Свободы, просп. Новгородский площадью 3,0303 га



ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

РАСПОРЯЖЕНИЕ
от 14 марта 2024 г. № 1210р

О признании отдельных частей проекта планировки Жаровихинского района муниципального образования «Город Архангельск» не подлежащими применению

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа «Город Архангельск» и порядком внесения изменений в документацию по планировке территории, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, утвержденным постановлением Администрации городского округа «Город Архангельск» от 12 мая 2021 года № 862:

- Признать отдельные части проекта планировки Жаровихинского района муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного распоряжением мэра города Архангельска от 24 февраля 2015 года № 463р (с изменениями), не подлежащими применению:
в границах земельного участка с кадастровым номером 29:22:073005:119; 29:22:073005:120; 29:22:073005:121; 29:22:073005:122; 29:22:073005:123.
- Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

Глава городского округа
«Город Архангельск»

Д.А. Морев

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

РАСПОРЯЖЕНИЕ
от 14 марта 2024 г. № 1211р

О подготовке проекта внесения изменений в проект планировки «Варавино-Фактория» муниципального образования «Город Архангельск» и проекта межевания территории в границах элемента планировочной структуры: просп. Ленинградский и ул. Революции площадью 7,3863 га

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, с учетом обращения индивидуального предпринимателя Фатова Николая Николаевича:

- Принять решение о подготовке проекта внесения изменений в проект планировки «Варавино-Фактория» муниципального образования «Город Архангельск» и проекта межевания территории в границах элемента планировочной структуры: просп. Ленинградский и ул. Революции площадью 7,3863 га.
- Подготовить проект внесения изменений в проект планировки «Варавино-Фактория» муниципального образования «Город Архангельск» и проекта межевания территории в границах элемента планировочной структуры: просп. Ленинградский и ул. Революции площадью 7,3863 га.
- Утвердить прилагаемое задание на подготовку проекта внесения изменений в проект планировки «Варавино-Фактория» муниципального образования «Город Архангельск» и проекта межевания территории в границах элемента планировочной структуры: просп. Ленинградский и ул. Революции площадью 7,3863 га.
- Определить, что физические или юридические лица вправе представлять свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержания проекта внесения изменений в проект планировки «Варавино-Фактория» муниципального образования «Город Архангельск» и проекта межевания территории в границах элемента планировочной структуры: просп. Ленинградский и ул. Революции площадью 7,3863 га в департамент градостроительства Администрации городского округа «Город Архангельск» со дня опубликования настоящего распоряжения до момента назначения общественных обсуждений.
- Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».
- Срок действия распоряжения – 12 месяцев с момента его опубликования в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

Глава городского округа
«Город Архангельск»

Д.А. Морев

УТВЕРЖДЕНО
распоряжением Главы
городского округа
«Город Архангельск»
от 14 марта 2024 г. № 1211р

В состав проекта внесения изменений в проект планировки может включаться проект организации дорожного движения, разрабатываемый в соответствии с требованиями Федерального закона от 29 декабря 2017 года № 443-ФЗ «Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

6.2. При подготовке проекта межевания территории определение местоположения границ образуемых и (или) изменяемых земельных участков осуществляется в соответствии с градостроительными регламентами и нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, иными требованиями к образуемым и (или) изменяемым земельным участкам, установленными федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации, техническими регламентами, сводами правил.

В случае если разработка проекта межевания территории осуществляется применительно к территории, в границах которой предусматривается образование земельных участков на основании утвержденной схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек, местоположение границ земельных участков в таком проекте межевания территории должно соответствовать местоположению границ земельных участков, образование которых предусмотрено данной схемой.

Утверждению подлежит основная часть проекта межевания территории в границах элемента планировочной структуры: просп. Ленинградский и ул. Революции площадью 7,3863 га, которая включает:

- 1) текстовую часть, включающую в себя:
 - а) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования;
 - б) перечень и сведения о площадях образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;
 - в) вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;
 - г) целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков);
 - д) сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для территориальных зон;
- 2) чертежи межевания территории, на которых отображаются:
 - а) границы планируемых (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории) и существующих элементов планировочной структуры;
 - б) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
 - в) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений;
 - г) границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;
 - д) границы публичных сервитутов.

Материалы по обоснованию проекта межевания территории должны включать в себя чертежи, на которых отображаются:

- 1) границы существующих земельных участков;
- 2) границы зон с особыми условиями использования территорий;
- 3) местоположение существующих объектов капитального строительства;
- 4) границы особо охраняемых природных территорий;
- 5) границы территорий объектов культурного наследия;
- 6) границы лесничеств, лесопарков, участков лесничеств, лесных кварталов, лесотаксацционных выделов или частей лесотаксацционных выделов.

Документация по планировке территории представляется техническим заказчиком в адрес департамента градостроительства Администрации городского округа «Город Архангельск» на бумажном носителе и в электронном виде в следующем объеме:

- 1) на бумажном носителе в одном экземпляре;
- 2) на электронном носителе (на компакт-диске) в одном экземпляре каждый нижеуказанный вид. Электронная версия документации по планировке территории должна содержать:
 - 1) графическую часть, выполненную с использованием программного расширения «AutoCad» (*.dwg / .dxf) в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости (один экземпляр на компакт-диске);
 - 2) графическую часть, выполненную в формате *.pdf (один экземпляр на компакт-диске);
 - 3) текстовую часть, выполненную с использованием текстового редактора «Word» (*.doc / .docx) (один экземпляр на компакт-диске).

Требования к текстовой части:

- применяется шрифт Times New Roman № 14 или 13;
текст документа печатается через 1 – 1,5 межстрочных интервала;
абзацный отступ в тексте документа составляет 1,25 см;
интервал между буквами в словах – обычный;
интервал между словами – один пробел;
наименования разделов и подразделов центрируются по ширине текста;
текст документа выравнивается по ширине листа (по границам левого и правого полей документа);
длина самой длинной строки реферата при угловом расположении рефератов – не более 7,5 см;
длина самой длинной строки реферата при продольном расположении рефератов – не более 12 см.

Текстовая часть документации по планировке территории на бумажном носителе должна быть предоставлена в виде машиночитаемой записки (обработанной копии).

Диски должны быть защищены от записи, иметь этикетку с указанием изготовителя, даты изготовления, названия комплекта. В корневом каталоге должен находиться текстовый файл содержания.

7. Основные требования к градостроительным решениям
При разработке документации по планировке территории учесть основные положения:
генерального плана муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями);
правил землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденных постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями);
проекта планировки района «Варавино-Фактория» муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного распоряжением мэра города Архангельска от 27 февраля 2015 года № 517р (с изменениями);
проекта внесения изменений в проект планировки района «Варавино-Фактория» муниципального образования «Город Архангельск» в границах просп. Ленинградского и ул. Революции площадью 7,3863 га, утвержденного распоряжением Главы городского округа «Город Архангельск» от 18 августа 2022 года № 4820р;
проекта межевания городского округа «Город Архангельск» в границах просп. Ленинградского и ул. Революции площадью 7,3863 га, утвержденного распоряжением Главы городского округа «Город Архангельск» от 8 августа 2024 года № 4697р.

Проектными решениями документации по планировке территории предусмотреть следующие:
увеличение земельного участка с кадастровым номером 29:22:071301:26 путем перераспределения с землями, государственная собственность на которые не разграничена, с целью использования его под реализацию инвестиционного проекта; формирование общего плана развития территории квартала с учетом комплексного развития территории жилой застройки городского округа «Город Архангельск», в границах которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории согласно постановлению Главы городского округа «Город Архангельск» от 11 июля 2023 года № 1125 «О принятии решения о комплексном развитии территории жилой застройки городского округа «Город Архангельск» в отношении двух смежных территорий, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории, с заключением одного договора о комплексном развитии таких территорий»;

определение характеристик планируемого развития территории, в том числе плотность и параметры застройки территории;
определение организации транспортного и пешеходного обслуживания территории в границах элемента планировочной структуры;

проработка вариантов планировочных и (или) объемно-пространственных решений застройки территории в границах элемента планировочной структуры.

Элементы благоустройства следует размещать в соответствии с требованиями, установленными Правилами благоустройства территории городского округа «Город Архангельск», СП 82.13330.2016 «Свод правил. Благоустройство территории. Актуализированная редакция СНиП III-10-75», иными нормативными документами.

Обеспечение условий жизнедеятельности маломобильных групп населения принять согласно требованиям СП 59.13330.2020 «Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001».

Ширину проездов предусмотреть не менее 13 м, ширину дорожек и тротуаров – не менее 2,25 м.

Парковочные места должны быть организованы в соответствии с действующими сводами правил и региональными нормативами градостроительного проектирования.

Проектируемая территория должна быть оборудована специальными площадками для сбора твердых коммунальных отходов закрытого типа.

На площадках предусмотреть размещение контейнеров для раздельного сбора отходов (бумага, картон, пластик, стекло), бункер для крупногабаритных отходов (КГО).

Размещение площадок общего пользования различного назначения с учетом демографического состава населения, типа застройки, природно-климатических и других местных условий необходимо предусмотреть согласно пункту 7.5 СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* (утвержден Приказом Минстроя России от 30 декабря 2016 года № 1034/пр).

Решения проекта внесения изменений в проект планировки должны обеспечивать размещение земельных участков, инженерной инфраструктуры и элементов благоустройства с целью создания благоприятных и безопасных условий для использования гражданами указанной территории развития населенного пункта.

Проектные решения документации по планировке территории определяются с учетом удобства транспортной доступности района. Основными требованиями в отношении организации транспорта при планировке района являются:

- установление удобной связи планировочного района с устройствами внешнего транспорта;
 - организация в районе пешеходных зон;
 - организация улиц и проездов на территории района, обеспечивающих удобство подъездов и безопасность движения.
- Проект внесения изменений в проект планировки территории подготовить в соответствии с техническими регламентами, нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, установленными в соответствии с федеральными законами.

Проект межевания территории необходимо предусмотреть:

образование земельных участков общего пользования, занятых проездами, объектами коммунального обслуживания.

Подготовка проекта межевания территории осуществляется для определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков с соблюдением минимальных отступов от границ земельного участка в целях определения допустимого размещения зданий, строений, сооружений, а также прелельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства территориальной зоны III, установленных градостроительным регламентом правил землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденными постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями).

В целях обеспечения устойчивого развития территории проработать и предусмотреть проектом предложения физических и юридических лиц о внесении изменений в документацию по планировке территории, направленные департаментом градостроительства Администрации городского округа «Город Архангельск» заказчику для учета, работы и включения в указанный проект, поступившие со дня опубликования распоряжения Главы городского округа «Город Архангельск» «О подготовке проекта внесения изменений в проект планировки «Варавино-Фактория» муниципального образования «Город Архангельск» и проекта межевания территории в границах элемента планировочной структуры: просп. Ленинградский и ул. Революции площадью 7,3863 га» до момента назначения общественных обсуждений.

8. Состав, исполнители, сроки и порядок предоставления исходной информации для подготовки документации по планировке территории

- Необходимые исходные данные запрашиваются разработчиком самостоятельно, в том числе:
а) сведения из Единого государственного реестра недвижимости (далее – ЕГРН) о зонах с особыми условиями использования территорий в виде выписки из ЕГРН о зоне с особыми условиями использования;
- б) сведения из ЕГРН о кадастровом плане территории, в пределах которого планируется размещение объекта капитального строительства;
 - в) сведения из ЕГРН о правообладателях объектов недвижимости, расположенных в пределах территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания;
 - г) сведения о характеристиках объектов недвижимости, расположенных в пределах территории, в отношении которой подготавливается проект межевания;

д) иные исходные данные, необходимые для выполнения работы, включая получение цифровых топографических материалов, документов об использовании земельных участков, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются.

9. Перечень органов государственной власти Российской Федерации, Архангельской области, иных субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления Архангельской области, согласовывающих документацию по планировке территории.

Проект внесения изменений в проект планировки территории должен быть согласован разработчиком с: департаментом муниципального имущества Администрации городского округа «Город Архангельск»; департаментом городского хозяйства Администрации городского округа «Город Архангельск»; департаментом транспорта, строительства и городской инфраструктуры Администрации городского округа «Город Архангельск»; администрацией территориального округа Варавино-Фактория;

Управлением государственной инспекции безопасности дорожного движения УМВД России по Архангельской области (в случае, если в состав проекта внесения изменений в проект планировки включается проект организации дорожного движения).

По итогам полученных согласований предоставить документацию по планировке территории в департамент градостроительства Администрации городского округа «Город Архангельск» для принятия решения об утверждении.

Утверждение документации по планировке территории осуществляется в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

10. Требования к документации по планировке территории.

Документацию по планировке территории выполнить в соответствии с требованиями законодательства, установленными государственными стандартами, техническими регламентами в сфере строительства и градостроительства, заданием.

Нормативно-правовая и методическая база для выполнения работ:

Градостроительный кодекс Российской Федерации;

Земельный кодекс Российской Федерации;

Жилищный кодекс Российской Федерации;

Водный кодекс Российской Федерации;

Градостроительный кодекс Архангельской области;

Федеральный закон от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;

Федеральный закон от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;

Федеральный закон от 14 марта 1995 года № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»;

Федеральный закон от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

Федеральный закон от 24 июня 1998 года № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;

Федеральный закон от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;

Федеральный закон от 29 декабря 2017 года № 443-ФЗ «Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

приказ Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»;

приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 25 апреля 2017 года № 739/пр «Об утверждении требований к цифровым топографическим картам и цифровым топографическим планам, используемым при подготовке графической части документации по планировке территории»;

постановление Правительства Российской Федерации от 31 марта 2017 года № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории»;

РДС 30-201-98. Инструкции о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации;

СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;

СП 476.1325800.2020. Свод правил. Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов;

СП 82.13330.2016. Свод правил. Благоустройство территорий. Актуализированная редакция СНиП III-10-75;

СП 396.1325800.2018. Улицы и дороги населенных пунктов. Правила градостроительного проектирования;

генеральный план муниципального образования «Город Архангельск», утвержденный постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями);

правила землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденные постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями);

проект планировки района «Варавино-Фактория» муниципального образования «Город Архангельск», утвержденный распоряжением мэра города Архангельска от 27.02.2015 № 517р (с изменениями);

проект внесения изменений в проект планировки района «Варавино-Фактория» муниципального образования «Город Архангельск» в границах просп. Ленинградского и ул. Революции площадью 7,3863 га, утвержденного распоряжением Главы городского округа «Город Архангельск» от 18 августа 2022 года № 4820р;

проект межевания городского округа «Город Архангельск» в границах просп. Ленинградского и ул. Революции площадью 7,3863 га, утвержденного распоряжением Главы городского округа «Город Архангельск» от 8 августа 2024 года № 4697р;

решение Архангельской городской Думы от 25 октября 2017 года № 581 «Об утверждении Правил благоустройства городского округа «Город Архангельск» (с изменениями);

местные нормативы градостроительного проектирования городского округа «Город Архангельск», утвержденные решением Архангельской городской Думы от 20 сентября 2017 года № 567 (с изменениями);

региональные нормативы градостроительного проектирования Архангельской области, утвержденные постановлением Правительства Архангельской области от 19 апреля 2016 года № 123-пп (с изменениями);

иные законы и нормативные правовые акты Российской Федерации, Архангельской области, городского округа «Город Архангельск».

11. Состав и порядок проведения предпроектных научно-исследовательских работ и инженерных изысканий

Проект внесения изменений в проект планировки территории выполнить на топографическом плане в масштабе 1:500 или 1:1000.

Инженерные изыскания выполнить в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 31 марта 2017 года № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории».

12. Порядок проведения согласования документации по планировке территории

Порядок согласования:

1) предварительное рассмотрение основных проектных решений документации по планировке территории департаментом градостроительства Администрации городского округа «Город Архангельск»;

2) согласование документации по планировке территории с организациями, указанными в пункте 9 настоящего задания;

3) доработка документации по планировке территории, устранение замечаний (недостатков);

4) общественные обсуждения или публичные слушания по рассмотрению документации по планировке территории проводятся в порядке, установленном в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа «Город Архангельск», Положением об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Город Архангельск», утвержденным решением Архангельской городской Думы от 20 июня 2018 года № 688;

5) доработка документации по планировке территории по результатам общественных обсуждений или публичных слушаний;

6) утверждение документации по планировке территории Администрацией городского округа «Город Архангельск».

13. Дополнительные требования для зон с особыми условиями использования территорий

Материалы по обоснованию проекта внесения изменений в проект планировки территории должны содержать:

схему границ территорий объектов культурного наследия;

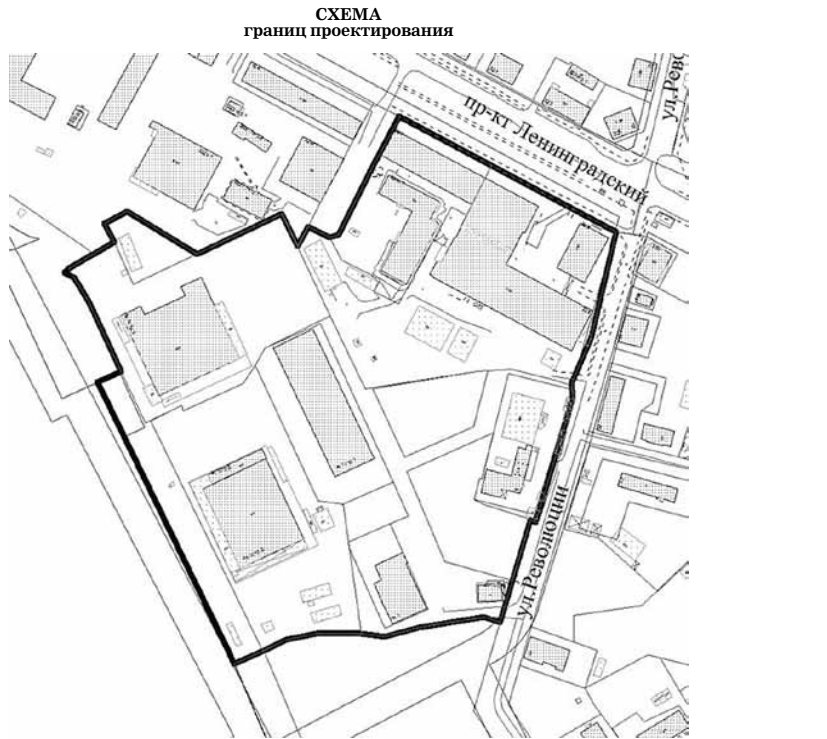
схему границ зон с особыми условиями использования территории.

14. Иные требования и условия

Разработанный с использованием компьютерных технологий проект внесения изменений в проект планировки территории должен отвечать требованиям государственных стандартов и требованиям по формированию информационной системы обеспечения градостроительной деятельности.

Приложение: 1. Схема границ проектирования.

2. Таблица "Участки территории (зоны) планируемого размещения объектов".



ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к заданию на подготовку проекта внесения изменений в проект планировки «Варавино-Фактория» муниципального образования «Город Архангельск» и проекта межевания территории в границах элемента планировочной структуры: просп. Ленинградский и ул. Революции площадью 7,3863 га

Таблица «Участки территории (зоны) планируемого размещения объектов»

№ участка на плане	№ объекта на плане	Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	Площадь участка, га	Пределные параметры участка			Наименование объекта	Показатели объекта				
				Плотность застройки, тыс. кв.м/га	Высота, м	Застроенность, %		Суммарная поэтажная площадь наземной части в габаритах наружных стен, тыс. кв.м	Использование полезного пространства	Гостевые приобъектные автостоянки (наземные), м/м	Примечания, емкость/мощность	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 15 марта 2024 г. № 1229р

О внесении изменений в устав муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения городского округа «Город Архангельск» «Средняя школа № 36 имени Героя Советского Союза П.В. Усова»

1. Внести и утвердить прилагаемые изменения в устав муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения городского округа «Город Архангельск» «Средняя школа № 36 имени Героя Советского Союза П.В. Усова», зарегистрированный приказом управления образования мэрии города Архангельска от 23 июня 1992 года № 29-р.
2. Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

Глава городского округа
«Город Архангельск»

Д.А. Морев

УТВЕРЖДЕНЫ
распоряжением Главы
городского округа
«Город Архангельск»
от 15 марта 2024 г. № 1229рИЗМЕНЕНИЯ,
вносимые в устав муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения городского округа «Город Архангельск» «Средняя школа № 36 имени Героя Советского Союза П.В. Усова»

В разделе 2 «Предмет, цели и виды деятельности»:
а) пункт 2.5 изложить в следующей редакции:
«2.5. Учреждению реализует следующие виды основных общеобразовательных программ: образовательную программу начального общего образования, образовательную программу основного общего образования, образовательную программу среднего общего образования, дополнительные общеразвивающие программы следующих направленностей: технической, естественнонаучной, физкультурно-спортивной, художественной, социально-гуманитарной, туристско-краеведческой.»
б) пункт 2.7 изложить в следующей редакции:
«2.7. Для достижения уставных целей Учреждение может осуществлять основные виды деятельности за счет средств городского бюджета:
реализация образовательной программы начального общего образования, образовательной программы основного общего образования, образовательной программы среднего общего образования в соответствии с федеральными государственными образовательными стандартами;
реализация дополнительных общеразвивающих программ следующих направленностей: технической, естественнонаучной, физкультурно-спортивной, художественной, социально-гуманитарной, туристско-краеведческой.»
в) пункт 2.9 изложить в следующей редакции:
«2.9. Для достижения уставных целей Учреждение вправе осуществлять основные виды деятельности, приносящие доход:
реализация дополнительных общеразвивающих программ следующих направленностей технической, естественнонаучной, физкультурно-спортивной, художественной, социально-гуманитарной, туристско-краеведческой;
оказание платных образовательных услуг, не предусмотренных соответствующими образовательными программами и федеральными государственными образовательными стандартами;
осуществление присмотра и ухода за детьми в группах продлённого дня.»

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 18 марта 2024 г. № 1244р

О внесении изменения в распоряжение Администрации городского округа «Город Архангельск» от 25 ноября 2022 года № 7602р

1. Внести в пункт 2 распоряжения Администрации городского округа «Город Архангельск» от 25 ноября 2022 года № 7602р «Об изъятии земельного участка и жилых помещений» изменение, заменив в абзаце одиннадцатом цифры «46,6» цифрами «64,7».
2. Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

Глава городского округа
«Город Архангельск»

Д.А. Морев

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 18 марта 2024 г. № 1245р

Об изъятии земельного участка и жилых помещений

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, на основании распоряжения заместителя Главы городского округа «Город Архангельск» от 2 февраля 2022 года № 565р «О признании дома № 16 по ул. Партизанской / № 17 по ул. Ударников в г. Архангельске аварийным и подлежащим сносу» (с изменениями):

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок 29:22:031609:3У3 площадью 1 754 кв. м, расположенный в Северном территориальном округе г. Архангельска по ул. Ударников, д. 17, согласно проекту межевания территории в границах ул. Добролюбова, ул. Кутузова М.И., ул. Ударников и ул. Партизанской, утвержденному распоряжением Главы муниципального образования «Город Архангельск» от 6 февраля 2018 года № 433р (с изменениями).
2. Изъять для муниципальных нужд жилые помещения, расположенные в Северном территориальном округе г. Архангельска по ул. Ударников, д. 17:
квартиру № 1 (кадастровый номер 29:22:050506:357) общей площадью 60,7 кв. м;
1/4 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 2 (кадастровый номер 29:22:050506:358) общей площадью 67 кв. м;
1/4 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 2 (кадастровый номер 29:22:050506:358) общей площадью 67 кв. м;
1/4 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 2 (кадастровый номер 29:22:050506:358) общей площадью 67 кв. м;
1/4 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 2 (кадастровый номер 29:22:050506:358) общей площадью 67 кв. м;
квартиру № 4 (кадастровый номер 29:22:050506:360) общей площадью 47,8 кв. м;
квартиру № 5 (кадастровый номер 29:22:050506:365) общей площадью 60,6 кв. м;
квартиру № 7 (кадастровый номер 29:22:050506:356) общей площадью 17,9 кв. м;
1/2 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 8 (кадастровый номер 29:22:050506:367) общей площадью 83,1 кв. м;
1/2 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 8 (кадастровый номер 29:22:050506:367) общей площадью 83,1 кв. м;
1/2 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 11 (кадастровый номер 29:22:050506:363) общей площадью 41,7 кв. м;
1/2 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 11 (кадастровый номер 29:22:050506:363) общей площадью 41,7 кв. м;
1/2 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 13 (кадастровый номер 29:22:050506:368) общей площадью 29,8 кв. м;
1/2 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 13 (кадастровый номер 29:22:050506:368) общей площадью 29,8 кв. м;
3/4 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 15 (кадастровый номер 29:22:050506:370) общей площадью 41,5 кв. м;
1/4 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 15 (кадастровый номер 29:22:050506:370) общей площадью 41,5 кв. м;
квартиру № 16 (кадастровый номер 29:22:050506:371) общей площадью 35 кв. м.
3. Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

Глава городского округа
«Город Архангельск»

Д.А. Морев

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 18 марта 2024 г. № 1247р

О проведении общественных обсуждений проекта межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: просп. Ломоносова, ул. Володарского, просп. Чумбарова-Лучинского, ул. Поморская площадью 3,5062 га

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа «Город Архангельск» и Положением об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа «Город Архангельск», утвержденным решением Архангельской городской Думы от 20 июня 2018 года № 688:

1. Комиссии по землепользованию и застройке городского округа «Город Архангельск» подготовить и провести общественные обсуждения проекта межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: просп. Ломоносова, ул. Володарского, просп. Чумбарова-Лучинского, ул. Поморская площадью 3,5062 га.
2. Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

Глава городского округа
«Город Архангельск»

Д.А. Морев

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 18 марта 2024 г. № 1249р

О внесении изменения в Устав муниципального учреждения городского округа «Город Архангельск» «Информационно-издательский центр»

1. Внести и утвердить прилагаемое изменение в Устав муниципального учреждения городского округа «Город Архангельск» «Информационно-издательский центр», утвержденный распоряжением мэрии города Архангельска от 5 марта 2011 года № 47р (с изменениями и дополнениями), зарегистрированный в Инспекции Федеральной налоговой службы России по городу Архангельску 29 марта 2011 года.
2. Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

Глава городского округа
«Город Архангельск»

Д.А. Морев

УТВЕРЖДЕНО
распоряжением Администрации
городского округа
«Город Архангельск»
от 18 марта 2024 г. № 1249рИЗМЕНЕНИЕ,
вносимое в Устав муниципального учреждения городского округа «Город Архангельск» «Информационно-издательский центр»

Абзац третий пункта 3.28 изложить в следующей редакции:
«Директор Учреждения может работать по совместительству у другого работодателя только с разрешения уполномоченного органа Учреждения либо Собственника Учреждения, либо уполномоченного Собственником лица (органа).».

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 19 марта 2024 г. № 1264р

О внесении изменения в приложение к распоряжению Главы городского округа «Город Архангельск» от 14 ноября 2023 года № 6401р

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, с учетом обращения ООО «Типография «Пряда Севера»:

1. Внести в пункт 7 приложения к распоряжению Главы городского округа «Город Архангельск» от 14 ноября 2023 года № 6401р «О подготовке проекта внесения изменений в проект планировки центральной части муниципального образования «Город Архангельск» и проекта межевания в границах элемента планировочной структуры по наб. Северной Двины площадью 1,3907 га» изменение, изложив его в новой прилагаемой редакции.
2. Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

Глава городского округа
«Город Архангельск»

Д.А. Морев

ПРИЛОЖЕНИЕ
к распоряжению Главы
городского округа
«Город Архангельск»
от 19 марта 2024 г. № 1264р

«7. Основные требования к градостроительным решениям
При разработке документации по планировке территории учесть основные положения:
генерального плана муниципального образования «Город Архангельск», утвержденном постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями);
правил землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденных постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями);
проекта планировки центральной части муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного распоряжением мэра города Архангельска от 20 декабря 2013 года № 4193р (с изменениями).
Проектными решениями документации по планировке территории предусмотреть следующее:
реконструкцию здания общественного назначения на земельном участке с кадастровым номером 29:22:050518:6 выполнить с сохранением существующей этажности (7 этажей);
изменение красных линий;
на земельном участке с кадастровым номером 29:22:050518:7 объект капитального строительства отразить по фактической застройке (двухэтажное административное здание);
на земельных участках с кадастровыми номерами 29:22:000000:63, 29:22:050518:46, 29:22:050518:445, 29:22:050518:47 благоустройство отразить по данным топографической съемки;
в целях обеспечения устойчивого развития территории, установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проработать и предусмотреть проектом предложения физических и юридических лиц о внесении изменений в проект планировки территории центральной части муниципального образования «Город Архангельск» и проекта межевания в границах элемента планировочной структуры по наб. Северной Двины площадью 8,0512 га, направленные департаментом градостроительства Администрации городского округа «Город Архангельск» техническому заказчику (ООО «Типография «Пряда Севера») для учета, работы и включения в указанный проект, поступившие со дня опубликования распоряжения Главы городского округа «Город Архангельск» «О подготовке проекта внесения изменений в проект планировки центральной части муниципального образования «Город Архангельск» и проекта межевания в границах элемента планировочной структуры по наб. Северной Двины площадью 8,0512 га» до момента назначения общественных обсуждений;
варианты планировочных и (или) объемно-пространственных решений застройки в границах элемента планировочной структуры по наб. Северной Двины площадью 8,0512 га;
элементы благоустройства следует размещать в соответствии с требованиями, установленными Правилами благоустройства территории муниципального образования «Город Архангельск», СП 82.13330.2016 «Свод правил. Благоустройство территорий. Актуализированная редакция СНиП III-10-75», иными нормативными документами;
благоустройство территории в границах элемента планировочной структуры: по наб. Северной Двины площадью 8,0512 га должно выполняться в соответствии с действующими нормативными документами;
обеспечение условий жизнедеятельности маломобильных групп населения согласно требованиям СП 59.13330.2020 «Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001»;
ширину внутриквартальных проездов предусмотреть не менее 6 м, ширину дорожек и тротуаров – не менее 2,25 м. При организации дорожек и тротуаров необходимо учитывать сложившуюся систему пешеходного движения;
парковочные места должны быть организованы в соответствии с действующими сводами правил и региональными нормативными градостроительного проектирования;
проектируемая территория должна быть оборудована специальными площадками для сбора твердых коммунальных отходов закрытого типа;
на площадках предусмотреть размещение контейнеров для раздельного сбора отходов (бумага, картон, пластик, стекло), бункер для крупногабаритных отходов (КГО);
размещение площадок общего пользования различного назначения с учетом демографического состава населения, типа застройки, природно-климатических и других местных условий необходимо предусмотреть согласно пункту 7.5 СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* (утвержден приказом Минстроя России от 30 декабря 2016 года № 1034/пр) (далее – СП Градостроительство);
водоснабжение планируемой территории предусмотреть централизованное;
отведение хозяйственно-бытовых стоков планируемой застройки предусмотреть централизованное;
теплоснабжение планируемой застройки предусмотреть централизованное;
электрообеспечение планируемой территории предусмотреть централизованное.
Решения проекта внесения изменений в проект планировки центральной части должны обеспечивать размещение земельных участков, инженерной инфраструктуры и элементов благоустройства с целью создания благоприятных и безопасных условий для использования гражданами указанной территории развития населенного пункта.
Проектные решения проекта внесения изменений в проект планировки центральной части определяются с учетом удобства транспортной доступности района. Основными требованиями в отношении организации транспорта при планировке района являются:

разрешенное использование: «малоэтажная многоквартирная жилая застройка»;
 29:22:022519:3У11 площадью 1 782 кв. м,
 местоположение: г. Архангельск, ул. Ярославская, дом № 59,
 категория земель – земли населенных пунктов,
 разрешенное использование: «малоэтажная многоквартирная жилая застройка»;
 29:22:022519:24 площадью 56 кв. м,
 местоположение: г. Архангельск, ул. Ярославская,
 категория земель – земли населенных пунктов,
 разрешенное использование: «для размещения и эксплуатации комплектной трансформаторной подстанции без права капитального строительства и создания объектов недвижимости».

Территория, в отношении которой подготовлен проект межевания, располагается в границах следующих зон: полностью в границе зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, определенной в соответствии с распоряжениями министерства природных ресурсов и лесопромышленного комплекса Архангельской области (3 пояс);

полностью в зоне регулирования застройки и хозяйственной деятельности объектов культурного наследия (подзона – ЗРЗ-3) в соответствии с постановлением Правительства Архангельской области от 18 ноября 2014 года № 460-пг; частично в границе зоны затопления, определенной в соответствии с Водным кодексом Российской Федерации и постановлением Правительства Российской Федерации от 18 апреля 2014 года № 360 «Об определении границ зон затопления, подтопления» (с изменениями);

частично в границе зоны подтопления, определенной в соответствии с Водным кодексом Российской Федерации и постановлением Правительства Российской Федерации от 18 апреля 2014 года № 360 «Об определении границ зон затопления, подтопления» (с изменениями).

Границы территорий объектов культурного наследия не выявлены.
 Характеристики земельных участков, подлежащих образованию представлены в таблице 1.
 Характеристики частей земельных участков, подлежащих образованию представлен в таблице 2.
 Каталог координат образуемых земельных участков представлен в таблице 3.
 Каталог координат частей земельных участков представлен в таблице 4.

Таблица 1

Проектируемый земельный участок, обозначение	Проектная площадь, кв. м	Исходные характеристики	Проектные характеристики
Первый этап			
29:22:022519:3У1	2 874	Земли государственной собственности	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "магазины"
29:22:022519:3У2	6 14	Земли государственной собственности	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка" с последующим изменением на вид разрешенного использования (далее – ВРИ): "улично-дорожная сеть"
29:22:022519:3У3	4 098	Земли государственной собственности	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)"
29:22:022519:3У4	513	Земли государственной собственности	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка" с последующим изменением на ВРИ: "улично-дорожная сеть"
29:22:022519:3У5	3 470	Земли государственной собственности	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка"
29:22:022519:3У6	3 676	Земли государственной собственности	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка"
29:22:022519:3У7	926	Земли государственной собственности	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка"
29:22:022519:3У8	1 897	Земли государственной собственности	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка"
29:22:022519:3У9	2 438	Земли государственной собственности	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка"
29:22:022519:3У10	1 591	Земли государственной собственности	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка"
29:22:022519:3У11	1 782	Земли государственной собственности	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка"
29:22:022519:3У12	4 736	Земли государственной собственности	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка"
29:22:022519:3У13	1 636	Земли государственной собственности	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка"
29:22:022519:3У14	1 461	Земли государственной собственности	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка"
29:22:022519:3У15	3 149	Земли государственной собственности	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка"
29:22:022519:3У16	1 427	Земли государственной собственности	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка"
29:22:022519:3У33	1 499	Земли государственной собственности	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "улично-дорожная сеть"
29:22:022519:3У34	500	Земли государственной собственности	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "улично-дорожная сеть"
29:22:022519:3У35	825	Земли государственной собственности	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "улично-дорожная сеть"
Второй этап			
29:22:022519:3У17	379	29:22:022519:8 Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "улично-дорожная сеть"	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "улично-дорожная сеть"
29:22:022519:3У18	2 146	Разрешенное использование: "для эксплуатации одноэтажного административного здания"	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)"
29:22:022519:3У19	565	29:22:022519:25 Земли населенных пунктов Разрешенное использование:	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "улично-дорожная сеть"
29:22:022519:3У20	1 142	"для эксплуатации многоквартирного жилого дома"	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)"
29:22:022519:3У21	1 095	29:22:022519:3У14 Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)"	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)"
29:22:022519:3У22	365	"малоэтажная многоквартирная жилая застройка"	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "улично-дорожная сеть"
29:22:022519:3У23	2 773	29:22:022519:3У15 Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)"	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)"
29:22:022519:3У24	375	"малоэтажная многоквартирная жилая застройка"	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "улично-дорожная сеть"
29:22:022519:3У25	1 034	29:22:022519:3У16 Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)"	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)"
29:22:022519:3У26	393	"малоэтажная многоквартирная жилая застройка"	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "улично-дорожная сеть"

Проектируемый земельный участок, обозначение	Проектная площадь, кв. м	Исходные характеристики	Проектные характеристики
29:22:022519:3У27	2 677	29:22:022519:13 Земли населенных пунктов Разрешенное использование:	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)"
29:22:022519:3У28	609	"малоэтажная многоквартирная жилая застройка"	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "улично-дорожная сеть"
Третий этап			
29:22:022519:3У29	6 775	29:22:022519:3У3 Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка"	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)"
29:22:022519:3У30	5 908	29:22:022519:3У5 Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка"	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)"
29:22:022519:3У31	15 727	29:22:022519:3У12 Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка"	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)"
29:22:022519:3У32	9 928	29:22:022519:3У6 Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка"	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "образование и просвещение"
		29:22:022519:3У7 Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка"	
		29:22:022519:3У8 Земли населенных пунктов Разрешенное использование:	
		"малоэтажная многоквартирная жилая застройка"	
		29:22:022519:3У10 Земли населенных пунктов Разрешенное использование:	
		"малоэтажная многоквартирная жилая застройка"	
		29:22:022519:3У11 Земли населенных пунктов Разрешенное использование:	
		"малоэтажная многоквартирная жилая застройка"	
		29:22:022519:24 Земли населенных пунктов Разрешенное использование:	
		"для размещения и эксплуатации комплектной трансформаторной подстанции без права капитального строительства и создания объектов недвижимости"	

Таблица 2

Проектируемая часть земельного участка, обозначение	Проектная площадь, кв. м	Исходные характеристики	Проектные характеристики
29:22:022519:3У11/чзу1	553	Земли государственной собственности	Часть земельного участка образована в целях обеспечения земельного участка 29:22:022519:3У6 и 29:22:022519:3У12 доступом к землям общего пользования
29:22:022519:3У7/чзу1	217	Земли государственной собственности	Часть земельного участка образована в целях обеспечения земельного участка 29:22:022519:4 доступом к землям общего пользования

Таблица 3

Table with columns: Проектируемый земельный участок, обозначение; Координаты (X, Y). Rows include 29:22:022519:3V1 through 29:22:022519:3V8.

Table with columns: 29:22:022519:3V9 through 29:22:022519:3V33. Rows contain coordinate pairs (X, Y) for various plots.

Table with columns: 29:22:022519:3V34 through 29:22:022519:3V25. Rows contain coordinate pairs (X, Y) for various plots.

Table with columns: 29:22:022519:3V26 through 29:22:022519:3V31 through 29:22:022519:3V32. Rows contain coordinate pairs (X, Y) for various plots.

Таблица 4

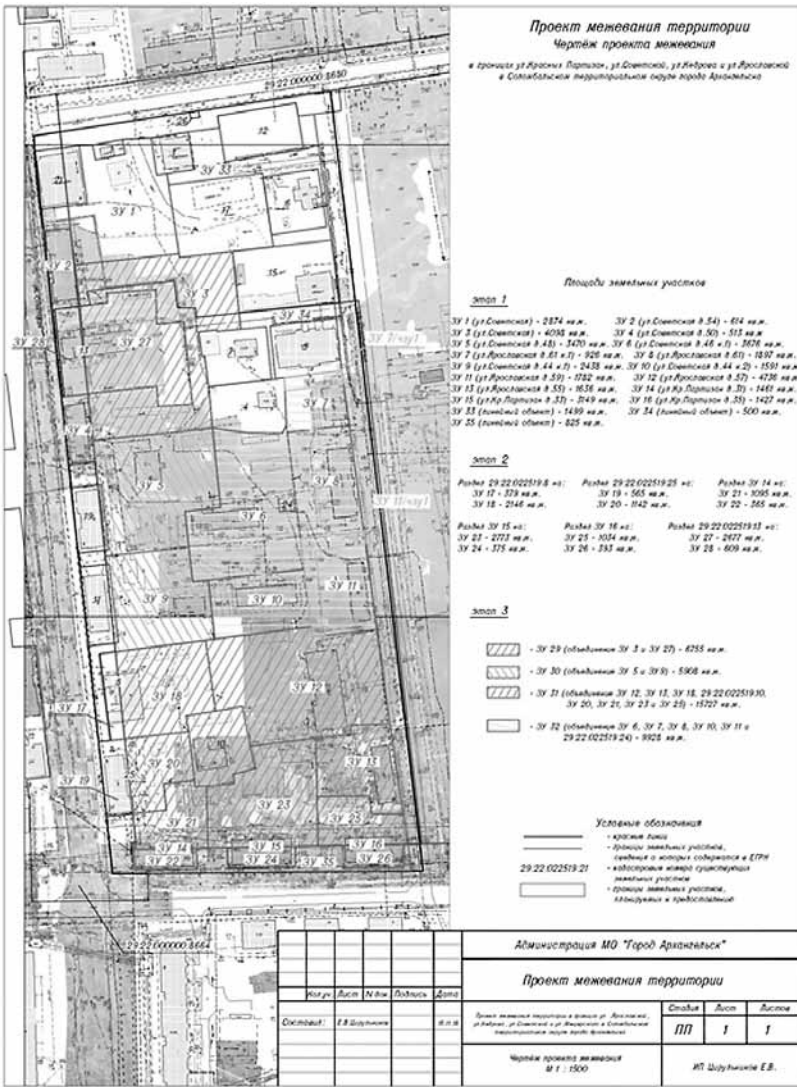
Table with 3 columns: Проектируемая часть земельного участка, обозначение; Координаты (X, Y); Values for two different land parcels.

Чертеж проекта межевания территории с указанием границ существующих, образуемых и изменяемых земельных участков представлен в приложении к настоящему проекту межевания.

В соответствии с правилами землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденными постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями), минимальный отступ зданий, строений, сооружений от красных линий вновь строящихся или реконструируемых зданий, строений, сооружений должен быть на расстоянии не менее 5 метров.

Красные линии приняты на основании проекта планировки района «Соломбалла» муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного распоряжением мэра города Архангельска от 6 сентября 2013 года № 2544р (с изменениями).

ПРИЛОЖЕНИЕ
к проекту межевания территории
городского округа «Город Архангельск»
в границах ул. Красных партизан, ул. Советской,
ул. Кедрова и ул. Ярославской
площадью 6,5206 га



Оповещение о начале общественных обсуждений

Комиссия по землепользованию и застройке городского округа «Город Архангельск» извещает о начале проведения общественных обсуждений по документации по планировке территории комплексного развития территории жилой застройки городского округа «Город Архангельск» в границах части элемента планировочной структуры: ул. Г. Суфтина, ул. Розы Люксембург, ул. Котласская, ул. Выучейского.

Общественные обсуждения проводятся с 29 марта 2024 года по 10 апреля 2024 года.
Документация по планировке территории комплексного развития территории жилой застройки городского округа «Город Архангельск» в границах части элемента планировочной структуры: ул. Г. Суфтина, ул. Розы Люксембург, ул. Котласская, ул. Выучейского представлена:

- 1. На официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск»: https://www.arhcity.ru/?page=3194/0
2. На экспозиции по адресу: официальный информационный интернет-портал Администрация городского округа «Город Архангельск» https://www.arhcity.ru/?page=3194/0.

Экспозиция проекта открыта с 29 марта 2024 года на официальном сайте и проводится с 14:00 – 29 марта 2024 года по 16:00 – 10 апреля 2024 года.
Консультации по экспозиции проекта по теме общественных обсуждений проводятся Вешняковой Еленой Ивановной согласно следующему графику:

Table with 3 columns: кабинет, дата, время. Shows schedule for public consultations.

В период проведения общественных обсуждений участники общественных обсуждений имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся обсуждаемого проекта посредством:
- официального информационного интернет-портала городского округа «Город Архангельск»: адрес электронной почты: arhitect@arhcity.ru;
- письменно в адрес организатора общественных обсуждений: В.И.Ленина пл., д. 5, г. Архангельск, 163000;
Организатором общественных обсуждений является Комиссия по землепользованию и застройке городского округа «Город Архангельск».
Контактные данные организатора:
В.И.Ленина пл., д. 5, г. Архангельск, 163000;
тел/факс (8182) 60-74-84;
адрес электронной почты: architect@arhcity.ru.
Форма подачи предложений и (или) замечаний по документации: опубликована на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск»: https://www.arhcity.ru/?page=3194/0.

Оповещение о начале общественных обсуждений

Комиссия по землепользованию и застройке городского округа «Город Архангельск» извещает о начале проведения общественных обсуждений по проекту планировки территории жилой застройки городского округа «Город Архангельск» в отношении двух смежных территорий, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории: в границах элемента планировочной структуры: ул. Выучейского, ул. Шабалина А.О., ул. Суфтина 1-й проезд, ул. Г. Суфтина (Территория 1), в границах части элемента планировочной структуры: просп. Советских космонавтов, просп. Новгородский, ул. Карла Либкнехта, ул. Поморская (Территория 2).

Общественные обсуждения проводятся с 29 марта 2024 года по 10 апреля 2024 года.
Документация по проекту планировки территории жилой застройки городского округа «Город Архангельск» в отношении двух смежных территорий, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории: в границах элемента планировочной структуры: ул. Выучейского, ул. Шабалина А.О., ул. Суфтина 1-й проезд, ул. Г. Суфтина (Территория 1), в границах части элемента планировочной структуры: просп. Советских космонавтов, просп. Новгородский, ул. Карла Либкнехта, ул. Поморская (Территория 2) представлена:

- 1. На официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск»: https://www.arhcity.ru/?page=3194/0
2. На экспозиции по адресу: официальный информационный интернет-портал Администрация городского округа «Город Архангельск» https://www.arhcity.ru/?page=3194/0.

Экспозиция проекта открыта с 29 марта 2024 года на официальном сайте и проводится с 14:00 – 29 марта 2024 года по 16:00 – 10 апреля 2024 года.

Консультации по экспозиции проекта по теме общественных обсуждений проводятся Вешняковой Еленой Ивановной согласно следующему графику:

Table with 3 columns: кабинет, дата, время. Shows schedule for public consultations.

В период проведения общественных обсуждений участники общественных обсуждений имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся обсуждаемого проекта посредством:
- официального информационного интернет-портала городского округа «Город Архангельск»: адрес электронной почты: arhitect@arhcity.ru;
- письменно в адрес организатора общественных обсуждений: В.И.Ленина пл., д. 5, г. Архангельск, 163000;
Организатором общественных обсуждений является Комиссия по землепользованию и застройке городского округа «Город Архангельск».

Контактные данные организатора:
В.И.Ленина пл., д. 5, г. Архангельск, 163000;
тел/факс (8182) 60-74-84;
адрес электронной почты: architect@arhcity.ru.
Форма подачи предложений и (или) замечаний по документации: опубликована на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск»: https://www.arhcity.ru/?page=3194/0.

Оповещение о начале общественных обсуждений

Комиссия по землепользованию и застройке городского округа «Город Архангельск» извещает о начале проведения общественных обсуждений по документации по планировке территории комплексного развития территории жилой застройки городского округа «Город Архангельск» в границах части элемента планировочной структуры: ул. Гагарина, ул. Розинга, просп. Дзержинского площадью 2,7470 га.

Общественные обсуждения проводятся с 29 марта 2024 года по 10 апреля 2024 года.
Документация по проекту планировки территории комплексного развития территории жилой застройки городского округа «Город Архангельск» в границах части элемента планировочной структуры: ул. Гагарина, ул. Розинга, просп. Дзержинского площадью 2,7470 га представлена:

- 1. На официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск»: https://www.arhcity.ru/?page=3194/0
2. На экспозиции по адресу: официальный информационный интернет-портал Администрация городского округа «Город Архангельск» https://www.arhcity.ru/?page=3194/0.

Экспозиция проекта открыта с 29 марта 2024 года на официальном сайте и проводится с 14:00 – 29 марта 2024 года по 16:00 – 10 апреля 2024 года.

Консультации по экспозиции проекта по теме общественных обсуждений проводятся Вешняковой Еленой Ивановной согласно следующему графику:

Table with 3 columns: кабинет, дата, время. Shows schedule for public consultations.

В период проведения общественных обсуждений участники общественных обсуждений имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся обсуждаемого проекта посредством:
- официального информационного интернет-портала городского округа «Город Архангельск»: адрес электронной почты: arhitect@arhcity.ru;
- письменно в адрес организатора общественных обсуждений: В.И.Ленина пл., д. 5, г. Архангельск, 163000;
Организатором общественных обсуждений является Комиссия по землепользованию и застройке городского округа «Город Архангельск».

Контактные данные организатора:
В.И.Ленина пл., д. 5, г. Архангельск, 163000;
тел/факс (8182) 60-74-84;
адрес электронной почты: architect@arhcity.ru.
Форма подачи предложений и (или) замечаний по документации: опубликована на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск»: https://www.arhcity.ru/?page=3194/0.

Оповещение о начале общественных обсуждений

Комиссия по землепользованию и застройке городского округа «Город Архангельск» извещает о начале проведения общественных обсуждений по проекту планировки территории городского округа «Город Архангельск» в границах части элемента планировочной структуры: просп. Ломоносова, ул. Розы Люксембург, ул. Северодвинская, наб. Северной Двины площадью 1,1770 га, в границах которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории.

Общественные обсуждения проводятся с 29 марта 2024 года по 10 апреля 2024 года.
Документация по проекту планировки территории городского округа «Город Архангельск» в границах части элемента планировочной структуры: просп. Ломоносова, ул. Розы Люксембург, ул. Северодвинская, наб. Северной Двины площадью 1,1770 га, в границах которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории представлена:

- 1. На официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск»: https://www.arhcity.ru/?page=3194/0
2. На экспозиции по адресу: официальный информационный интернет-портал Администрация городского округа «Город Архангельск» https://www.arhcity.ru/?page=3194/0.

Экспозиция проекта открыта с 29 марта 2024 года на официальном сайте и проводится с 14:00 – 29 марта 2024 года по 16:00 – 10 апреля 2024 года.

Консультации по экспозиции проекта по теме общественных обсуждений проводятся Вешняковой Еленой Ивановной согласно следующему графику:

Table with 3 columns: кабинет, дата, время. Shows schedule for public consultations.

В период проведения общественных обсуждений участники общественных обсуждений имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся обсуждаемого проекта посредством:
- официального информационного интернет-портала городского округа «Город Архангельск»: адрес электронной почты: arhitect@arhcity.ru;
- письменно в адрес организатора общественных обсуждений: В.И.Ленина пл., д. 5, г. Архангельск, 163000;
Организатором общественных обсуждений является Комиссия по землепользованию и застройке городского округа «Город Архангельск».

Контактные данные организатора:
В.И.Ленина пл., д. 5, г. Архангельск, 163000;
тел/факс (8182) 60-74-84;
адрес электронной почты: architect@arhcity.ru.
Форма подачи предложений и (или) замечаний по документации: опубликована на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск»: https://www.arhcity.ru/?page=3194/0.

Оповещение о начале общественных обсуждений

Комиссия по землепользованию и застройке городского округа «Город Архангельск» извещает о начале проведения общественных обсуждений по проекту планировки территории жилой застройки городского округа «Город Архангельск» в отношении двух смежных территорий, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории: в границах части элемента планировочной структуры: ул. Комсомольская, просп. Обводный канал, ул. Суворова, ул. Самойло площадью 1,0035 га (Территория 1); в границах части элемента планировочной структуры: просп. Ломоносова, ул. Комсомольская, ул. Самойло, ул. Карельская площадью 0,9045 га (Территория 2).

Общественные обсуждения проводятся с 29 марта 2024 года по 10 апреля 2024 года.
Документация по проекту планировки территории жилой застройки городского округа «Город Архангельск» в отношении двух смежных территорий, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории: в границах части элемента планировочной структуры: ул. Комсомольская, просп. Обводный канал, ул. Суворова, ул. Самойло площадью 1,0035 га (Территория 1); в границах части элемента планировочной структуры: просп. Ломоносова, ул. Комсомольская, ул. Самойло, ул. Карельская площадью 0,9045 га (Территория 2) представлена:

в Маймаксанском территориальном округе г. Архангельска по ул. Гидролизной, 16; в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска по ул. Гвардейской, 13; в Исакогорском территориальном округе г. Архангельска по ул. Железнодорожной, 10; в Исакогорском территориальном округе г. Архангельска по ул. Железнодорожной, 4, проводились в период с 22 февраля 2024 года по 13 марта 2024 года.

Организатор общественных обсуждений: Комиссия по землепользованию и застройке городского округа «Город Архангельск».

В общественных обсуждениях приняло участие: 0 человек.

На основании протокола общественных обсуждений схем расположения земельных участков от 14 марта 2024 года Комиссией по землепользованию и застройке городского округа «Город Архангельск» подготовлены следующие рекомендации в отношении внесенных предложений и замечаний по указанному проекту:

1) от участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения, прошедших в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, идентификацию:

№ п/п	Инициатор	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
1.	нет	замечаний и предложений не поступило	нет

2) от иных участников общественных обсуждений, являющихся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, прошедших в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, идентификацию:

№ п/п	Инициатор	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
1.	нет	замечаний и предложений не поступило	нет

Выводы по результатам общественных обсуждений:

Рекомендовать одобрить схемы расположения земельных участков, расположенных: в Маймаксанском территориальном округе г. Архангельска по ул. Гидролизной, 19; в Маймаксанском территориальном округе г. Архангельска по ул. Гидролизной, 16; в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска по ул. Гвардейской, 13; в Исакогорском территориальном округе г. Архангельска по ул. Железнодорожной, 10; в Исакогорском территориальном округе г. Архангельска по ул. Железнодорожной, 4.

Заместитель председателя комиссии по землепользованию и застройке городского округа «Город Архангельск»

Е.В. Писаренко

Извещение о предоставлении земельного участка для индивидуального жилищного строительства

Департамент градостроительства Администрации городского округа «Город Архангельск» извещает о возможности предоставления земельного участка с кадастровым номером 29:22:022205:74, расположенного в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска по Расчалке 5-я линия, площадью 1 200 кв. м, для размещения индивидуального жилого дома.

Граждане, заинтересованные в предоставлении данного земельного участка для вышеуказанных целей, имеют право в течение тридцати дней со дня опубликования и размещения извещения подать заявление о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды данного земельного участка.

Граждане имеют право подать заявление: на адрес электронной почты департамента градостроительства Администрации городского округа «Город Архангельск»: architect@arhcit.ru; по почтовому отправлением на адрес: 163000, г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, департамент градостроительства Администрации городского округа «Город Архангельск».

ИЗВЕЩЕНИЕ о проведении аукциона

Администрация городского округа «Город Архангельск» 23 апреля 2024 года в 10 часов 00 минут (время московское) проводит аукцион в электронной форме на право заключения договора аренды неиспользуемого объекта культурного наследия регионального значения, включенного в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, «Дом Н.В. Никольского», находящегося в неудовлетворительном состоянии (далее – аукцион), указанного в пункте 9, именуемого в дальнейшем «муниципальное имущество».

1. Форма аукциона: открытый по составу участников и по форме подачи предложений.

Участие в аукционе вправе принимать заявители, зарегистрированные в государственной информационной системе «Единый сайт Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.torgi.gov.ru (далее – официальный сайт) в соответствии с Регламентом официального сайта, утвержденным приказом Федерального казначейства от 2 декабря 2021 года № 38н. Заявители, зарегистрированные на официальном сайте, считаются зарегистрированными на электронной площадке не позднее рабочего дня, следующего за днем регистрации лица на официальном сайте.

2. Место проведения аукциона: аукцион проводится в электронной форме на Универсальной торговой платформе АО «Сбербанк – АСТ» (далее – УТП), в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» (<http://utp.sberbank-ast.ru>), в соответствии с регламентом торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» УТП.

Извещение о проведении аукциона и документация об аукционе размещены на официальном сайте www.arhcit.ru (ГИС Торги); на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск» <http://www.arhcit.ru> («ТОРГИ»).

3. Информация об организаторе аукциона: полное наименование юридического лица: Администрация городского округа «Город Архангельск» (сокращенное наименование Администрации города Архангельска); адрес юридического лица в пределах места нахождения юридического лица: 163000, г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5;

контактные телефоны организатора аукциона: тел. (8182) 607-290, (8182) 607-299 (каб. 434); тел. (8182) 607-281 (каб. 438); адрес электронной почты: pastorinams@arhcit.ru.

4. Для участия в аукционе заявитель лично вносит установленный задаток по следующим реквизитам УТП:

ПОЛУЧАТЕЛЬ:

Наименование: АО «Сбербанк-АСТ»

ИНН: 7707308480

КПП: 770401001

Расчетный счет: 40702810300020038047

БАНК ПОЛУЧАТЕЛЯ:

Наименование банка: ПАО «СБЕРБАНК РОССИИ» Г. МОСКВА

БИК: 044525225

Корреспондентский счет: 30101810400000000225

ВАЖНО! В назначении платежа обязательно указывать цель перечисления: «Задаток»; «без НДС» либо «НДС не облагается». В случае оплаты физическим лицом, в назначении платежа необходимо указывать ИНН плательщика.

Денежные средства автоматически зачисляются на лицевой счет пользователя, предназначенного для блокирования денежных средств в качестве задатка (лицевой счет 101). Денежные средства, поступившие от третьих лиц, не зачисляются.

Платежи разносятся по лицевым счетам каждый рабочий день по факту поступления средств по банковским выписками. Если выписки были получены до 10 часов 00 минут текущего рабочего дня, либо после 18 часов 00 минут предыдущего рабочего дня, то платежи разносятся по лицевым счетам не позднее 11 часов 00 минут текущего рабочего дня. Зачисление на лицевой счет осуществляется автоматически по совпадению ИНН и КПП участника с учетом требований к назначению платежа.

Срок поступления задатка по реквизитам УТП – по 22 апреля 2024 года включительно.

Размер задатка указан в пункте 9 настоящего извещения.

5. Заявка на участие в аукционе подается в срок и по форме, которые установлены документацией об аукционе.

Заявка на участие в аукционе в сроки, указанные в извещении о проведении аукциона, направляется оператору электронной площадки в форме электронного документа (с приложением электронных образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов, в том числе подписи заявителя, заверенной печатью (при наличии)) и подписывается усиленной квалифицированной подписью заявителя).

Дата и время начала срока подачи заявок:

20 марта 2024 года с 9 часов 00 минут (время московское).

Дата и время окончания срока подачи заявок:

22 апреля 2024 года до 12 часов 00 минут (время московское).

Место, дата и время начала рассмотрения заявок: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 436, 22 апреля 2024 года с 12 часов 00 минут (время московское). Дата подведения итогов аукциона: 23 апреля 2024 года.

6. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона. Извещение об отказе от проведения аукциона формируется организатором аукциона с использованием официального сайта, подписывается усиленной квалифицированной подписью лица, уполномоченного действовать от имени организатора аукциона, и размещается на официальном сайте не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. В течение одного часа с момента размещения извещения об отказе от проведения аукциона на официальном сайте оператор электронной площадки размещает извещение об отказе от проведения аукциона на электронной площадке. Денежные средства, внесенные в качестве задатка, возвращаются заявителю в течение пяти рабочих дней с даты размещения извещения об отказе от проведения аукциона на официальном сайте.

7. Месячная арендная плата за пользование Объектом аренды и месячная арендная плата за пользование земельным участком вносятся Арендатором, исходя из размеров, указанных в пунктах 3.1 и 3.2 Договора соответственно, за период с момента передачи по акту приема-передачи Объекта аренды по последний день месяца, в котором состоялось заключение Договора, в срок до 5 (пятого) числа первого месяца, следующего за месяцем, в котором состоялось заключение Договора.

Далее месячная арендная плата за пользование Объектом аренды и месячная арендная плата за пользование земельным участком вносятся Арендатором, исходя из размеров, указанных в пунктах 3.1 и 3.2 Договора ежемесячно, не позднее 10 (десятого) числа текущего месяца за текущий месяц.

8. Месторасположение, описание, технические характеристики, целевое назначение муниципального имущества, право на которое передается по договору аренды и срок действия договора:

№ лота	Месторасположение муниципального имущества	Описание муниципального имущества	Технические характеристики муниципального имущества	Общая площадь муниципального имущества
Лот № 1	Российская Федерация, Архангельская область, городской округ "Город Архангельск", г. Архангельск, просп. Советских космонавтов, д. 79	Нежилое деревянное 2-этажное здание 1917 года постройки, кадастровый номер 29:22:050501:57 расположенное на земельном участке площадью 758 кв. м, кадастровый номер 29:22:050501:846	Техническое состояние характеризуется как неудовлетворительное, требующее проведения ремонтно-реставрационных работ	Здание площадью 341,1 кв. м с земельным участком площадью 758 кв. м

Целевое назначение муниципального имущества: историко-культурная деятельность.

Срок действия договора – 49 лет и исчисляется с даты подписания сторонами акта приема-передачи муниципального имущества.

Проект договора передается победителю в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола подведения итогов аукциона. Победитель аукциона должен подписать договор аренды не ранее, чем через 10 (десять) дней, но не позднее 20 (двадцати) дней со дня размещения на официальном сайте торгов протокола подведения итогов аукциона, либо протокола о признании аукциона несостоявшимся по причине подачи единственной заявки, либо признания участником аукциона только одного заявителя на официальном сайте торгов.

9. Лот № 1. Нежилое здание общей площадью 341,1 кв. м, расположенное по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ «Город Архангельск», г. Архангельск, просп. Советских космонавтов, д. 79, кадастровый номер 29:22:050501:57, являющееся неиспользуемым объектом культурного наследия регионального значения, включенным в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, «Дом Н.В. Никольского», находящееся в неудовлетворительном состоянии, расположенное на земельном участке площадью 758 кв. м, кадастровый номер 29:22:050501:846.

Характеристика объекта:

Техническое состояние объекта характеризуется как неудовлетворительное, требующее проведения ремонтно-реставрационных работ и не позволяющее осуществлять его эксплуатацию по назначению.

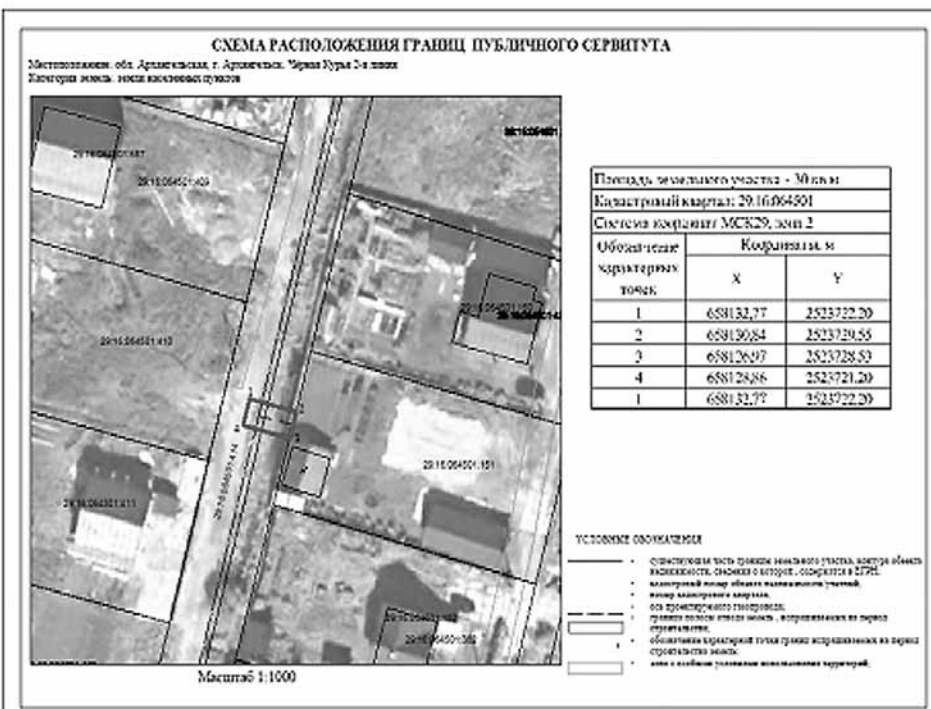
Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) установлена в размере годового платежа и составляет – 341 (триста сорок один) руб. 10 копеек, из расчета минимальной ставки годовой арендной платы в размере 1 (одного) рубля в год за 1 (один) квадратный метр площади объекта культурного наследия (муниципального имущества), находящегося в неудовлетворительном состоянии.

Размер задатка – 341 руб. 10 коп. Шаг аукциона – 17 руб. 06 коп.

Сообщение о возможном установлении публичного сервитута для строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения «Сеть газораспределения по ул. Черная Курья, 2 линия, д. 34, г. Архангельск»

1. Наименование уполномоченного органа, которым рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута	Администрация городского округа "Город Архангельск"
2. Цель установления публичного сервитута	размещение объекта теплоснабжения
3. Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут	земельный участок, расположенный по адресу (местоположение): Архангельская область, город Архангельск, Октябрьский территориальный округ, кадастровый номер 29:16:064501:414; земли кадастрового квартала 29:16:064501
4. Адрес, по которому заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявление об учете прав на земельные участки, а также срок подачи указанных заявлений, время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута	Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута в Администрации городского округа "Город Архангельск": по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 407, тел. (8182) 607-279. Приемное время: понедельник - пятница (8:30-16:30), перерыв с 12:30 до 13:30. Правообладатели земельного участка, в отношении которого испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут подать заявления в Администрацию муниципального образования "Город Архангельск" об учете их прав (обременения прав) на земельный участок с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав), в течение тридцати дней со дня опубликования сообщения о возможном установлении публичных сервитутов.
5. Официальные сайты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", на которых размещается сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута	www.arhcit.ru
6. Реквизиты решений об утверждении документа территориального планирования, документации по планировке территории, программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа, а также информацию об инвестиционной программе субъекта естественных монополий, организации коммунального комплекса, указанных в ходатайстве об установлении публичного сервитута	Постановление Министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29.09.2020 № 68-п "Об утверждении правил землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск"; Решение Архангельской городской Думы от 28.11.2012 № 495 "Об утверждении Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования "Город Архангельск" на период до 2025 года"
7. Официальные сайты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", на которых размещены утвержденные документы территориального планирования, документация по планировке территории, программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа, инвестиционная программа субъекта естественных монополий, организации коммунального комплекса, указанных в ходатайстве об установлении публичного сервитута	www.arhcit.ru , www.dvinaland.ru

Графическое описание местоположения границ публичных сервитутов с указанием координат характерных точек границ публичного сервитута:



Воспитывать патриотов не по приказу

Учреждения Архангельска принимали у себя членов комиссии конкурса Минобороны России на лучшую подготовку граждан к военной службе

Ирина ДОЛГОРУКАЯ

Так, во главе с заместителем начальника Главного организационно-мобилизационного управления Генерального штаба ВС РФ вице-адмиралом Владимиром Цимлянским они побывали в центре «Архангел» на занятиях по программе «Начальная военная подготовка».

В военно-техническом центре «Интеллектуал +» воспитанники «Архангела» продемонстрировали знания и умения по огневой подготовке, тактической медицине и выполнению тактических элементов с оружием. Также членов комиссии познакомили с программами по управлению беспилотными летательными аппаратами и легионированию.

Воспитанники «Архангела» показали, чему научились на занятиях по управлению БПЛА, продемонстрировав полет аппаратов здесь же, в помещении тира. К слову, совсем недавно в Архангельске прошли первые школьные соревнования по управлению квадрокоптерами. Их организатором выступил центр «Архангел». Они проходили в три этапа. Вначале ребята сдавали нормативно-правовую базу, далее – полеты на учебном симуляторе, заключительный этап – практика по управлению квадрокоптером.

Сотрудники центра также показали оборудование и продемонстрировали опыт печати на 3D-принтере деталей для военного оборудования в зоне проведения специальной военной операции. В «Архангеле», в частности, изготавливают хвостовики и накольники для снарядов, которыми наши бойцы оснащают беспилотники, а кроме того, печатают пластиковые тактические ампульницы. Они прекрасно подходят для хранения противошокового набора, который должен быть у каждого бойца в зоне боевых действий.

– Наш центр активно участвует в изготовлении деталей на 3D-принтере, которые необходимы нашим бойцам на передовой. Благодаря современным технологиям мы можем создавать нужные изделия быстро и эффективно, чтобы поддерживать защитников страны, – отметил директор учреждения дополнительного образования Александр Фомин.

КАК ВЯЗАТЬ МОРСКИЕ УЗЛЫ,

а также управлять шлюпкой, передавать сообщения сигналами флажного семафора, разбирать и собирать автомат, знают учащиеся Архангельской средней школы Соловецких юнг. Члены комиссии во главе с Владимиром Цимлянским побывали в этом учебном заведении и встретились с его воспитанниками.



ФОТО: ЦЕНТР РАЗВИТИЯ ДЕТЕЙ «АРХАНГЕЛ»

ФОТО: ЦЕНТР РАЗВИТИЯ ДЕТЕЙ «АРХАНГЕЛ»

ФОТО: ДЕТСКИЙ САД «ОЛЕНЕНОК»

РАСТУТ ПАТРИОТАМИ С ДЕТСАДА

В завершение работы в Архангельске члены комиссии конкурса Минобороны России на лучшую подготовку граждан к военной службе побывали в детском саду № 6 «Олененок», где также развивается кадетское направление.

Мальчики продемонстрировали строевую подготовку, показали музыкально-литературную композицию «Кадеты – надежда и гордость страны». Также воспитанники «Олененка» показали мастер-класс по хапкидо под названием «Здоровая нация – сильная Россия».

Юные экскурсоводы и их наставники провели для гостей экскурсию в музей памяти «Белые журавли». В нем представлены интерактивные экспозиции «Блокада Ленинграда», «Блиндаж Победы», а также выставка «Современная Российская армия». Радиоведущий городского детского радио **Тимур Маточкин** взял интервью у гостей и поделился опытом изготовления журавлей – символа памяти, мира, света и тепла. Гости были очарованы нашими дошколятами – маленькими патриотами.

Побывав также в центре «Патриот» и в Архангельском морском кадетском корпусе имени Адмирала Флота Советского Союза Н. Г. Кузнецова, вице-адмирал **Владимир Цимлянский** обсудил с губернатором **Александром Цыбульским** предварительные итоги работы комиссии.

Владимир Цимлянский подтвердил: все задачи по призыву на военную службу в Поморье выполняются в спокойном повседневном режиме, при этом Архангельская область сделала огромный шаг вперед даже по сравнению с хорошим уровнем 2021 года, когда впервые приняла участие в конкурсе Минобороны.

– Хочу особо отметить людей, которые во всех этих учреждениях занимаются с подростками, допризывниками. Во многом все держится именно на них, ведь с детьми нельзя заниматься по приказу, можно только по призванию, в этом ни у кого сомнений нет, – поделился наблюдениями вице-адмирал.

Отметим также, что в работе комиссии приняли участие начальник 4-го управления Главного организационно-мобилизационного управления Генштаба ВС РФ полковник **Павел Неклюдов**, заместитель руководителя администрации – директор департамента совершенствования государственного управления администрации губернатора и правительства Архангельской области **Владимир Анянцев** и военный комиссар Архангельской области, полковник **Александр Севастей**.

– Это был эксперимент, который мы начали в 2007 году в партнерстве с некоммерческим фондом поддержки образования детей и молодежи, социальной помощи семьям Поморья. Цель проекта заключалась в воспитании личности с гражданской позицией, нацеленной на профессиональное служение Отечеству. Первыми участниками стали 22 школьника, сегодня же это вся школа – все 937 учеников, – рассказала заместитель директора образовательного учреждения **Ольга Павловцева**.

Особенность проекта школы Соловецких юнг – в ранней профессиональной ориентации учащихся, которая начинается с первого класса. Помимо обычных предметов школьной программы юнги изучают морское дело, занимаются строевой, огневой подготовкой, ходят на байдарках и каноэ.

В школьном музее гости узнали об истории школы, организации кадетского движения и работе по программе «Соловецкие юнги». Юнга 9 «Б» класса **Лилия Бердникова** рассказала о созданном ею мобильном приложении «ЮнгаPlus», в котором подробно представлены такие непростые науки, как флажный семафор, виды и техника морских узлов, а также история школы юнг на Соловках в годы Великой Отечественной войны и многое другое.

Ребята также продемонстрировали свои навыки в карате-кекусинкай, показали гостям бальный танец как часть большой хореографической программы, которая реализуется в школе.

Юные моряки – частые гости учреждений высшего профессионального образования и промышленных партнеров школы. Итог огромной работы педагогического коллектива говорит сам за себя: 80% выпускников выбирают профессию, связанную с морем.