



Официальный публикатор
муниципальных правовых актов,
решений сессий Архангельской
городской Думы

Городская газета

АРХАНГЕЛЬСК – ГОРОД ВОИНСКОЙ СЛАВЫ

ЕЖЕНЕДЕЛЬНОЕ
ИЗДАНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ
ОБЛАСТНОГО
ЦЕНТРА

→ № 48 (1041),
2 июля 2021 года

ЛЮДИ И СОБЫТИЯ • ПОЛИТИКА И ЭКОНОМИКА • КУЛЬТУРА И СПОРТ

Отработали навыки

В новом ФОКе в округе Варавино-Фактория прошел мастер-класс от мастера спорта России по прыжкам на батуте Александра Зуева.

Александр Зуев приехал в Архангельск и провел занятие для юных спортсменов Спортивной школы имени П. В. Усова. Под чутким руководством мастера юные спортсмены самостоятельно выполняли предложенные элементы и отработывали изученные навыки.



«Маймаксиада – 2021»

Завершился 13-й фестиваль дворовых команд по мини-футболу

Среди участников команды из Маймаксанского, Соломбальского, Северного, Октябрьского, Ломоносовского округов, округа Майская Горка и Варавино-Фактория, жители поселка Уемский и города Северодвинска.

Команды в этом году были разбиты на шесть групп, участники сыграли друг с другом. По две команды из каждой группы вышли в четвертьфинал турнира, далее состоялись три полуфинальных матча, и после этого три сильнейшие команды вышли в «финал трех», в рамках которого участники сыграли по системе «каждый с каждым», которая распределила 1, 2 и 3 места.

Чемпионский кубок и набор золотых медалей в этом году взяла команда «Сибиряк», в составе которой играли работники «Севмаша» и жители города Северодвинска.

Серебро – у маймаксанской команды «Двина», а бронза – у команды «UNDERDOG», состоящей из жителей Ломоносовского округа.

Лучшим игроком фестиваля признан представитель команды работников «Севмаша» и жителей Северодвинска «Сибиряк» Дмитрий Мингалев.

Лучшим вратарем – игрок команды работников «Севмаша» и жителей Северодвинска «Сибиряк» Алексей Лавров.

Лучший бомбардир – игрок команды студентов САФУ им. М. В. Ломоносова «Навбахор» – Миржалол Косимов.

Специальный приз «За верность Маймаксиаде» был учрежден для команды «МИКС», которая представляет Маймаксанский округ. Команда становилась бронзовым призером в 2016 году, чемпионом в 2017 году, вице-чемпионом в 2018 и 2019 годах и четверть-финалистом сезона-2021.



Каникулы с пользой

Трудоустроенные подростки помогают школе № 2

На базе средней школы № 2 трудоустроены шесть подростков. Ребята занимаются благоустройством и озеленением школьной территории.

За двухнедельную смену им предстоит выполнить целый ряд важных задач. Это уборка скошенной травы, прополка клумб, очистка поребриков, побелка деревьев. Также подростки помогают в подготовке кабинетов к новому учебному году: моют парты, протирают пыль, поливают цветы, реставрируют библиотечный фонд. День в трудовой бригаде начинается с физкультминутки, чтобы получить заряд бодрости и энергии.

– С 1 июля к работе приступит еще одна бригада из шести ребят. Их

смена также будет длиться две недели. Для юных горожан трудоустройство предоставляет возможность с пользой провести время. Школа поддерживает подростков в их желании трудиться и приобретать новые навыки. Помощь с их стороны очень важна именно летом, когда многие сотрудники находятся в отпуске. – рассказала директор школы № 2 Надежда Михайлова.

Напомним, всего за летнюю кампанию (с 15 июня по 15 июля) во всех школах столицы Поморья будет трудоустроено 284 подростка в возрасте от 14 до 18 лет. Заняты ребята в тех учреждениях, где и учатся. За свою работу подростки будут получать зарплату. Трудоустройство проводится только с согласия самих несовершеннолетних и их родителей.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

В соответствии с Федеральным законом «Об экологической экспертизе» от 23.11.1995г. N174-ФЗ и Приказом Госкомэкологии РФ от 16.05.2000г. N372 «Об утверждении Положения об оценке воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду в Российской Федерации» ООО «НК-флот» извещает о проведении общественных обсуждений по объекту государственной экологической экспертизы федерального уровня – проектные материалы «Проведение ремонтных дноуглубительных работ ООО «НК-флот» в акватории рукава Корабельного реки Северная Двина», в том числе материалов ОВОС и технического задания.

Цели намечаемой деятельности: Проведение ремонтных дноуглубительных работ
Месторасположение намечаемой деятельности: г. Архангельск, Причал №78
Наименование и адрес заказчика: Общество с ограниченной ответственностью «НК-флот» 163020, Архангельская обл., г. Архангельск, пр-кт Никольский, дом № 40, пом. 18-Н
Разработчик проектной документации: ООО «Экополис», 163000, Троицкий пр-т, д.104, к. 1
Примерные сроки проведения оценки воздействия на окружающую среду: начало - III квартал 2021 г. окончание - IV квартал 2021 г.

Общественные обсуждения организуются: в форме опроса
Материалы предварительного варианта ОХД, ОВОС, ТЗ, а также опросные листы доступны с момента опубликования настоящего уведомления в течение 30 дней: на сайте www.arhcity.ru (раздел «Департамент городского хозяйства»), подраздел «Экология»

Форма представления замечаний и предложений: письменно в форме опросного листа, представляемого по почте, факсу, электронно (с отметкой «общественные обсуждения») в течение 30 дней с момента опубликования уведомления
- в адрес 163020, Архангельская обл., г. Архангельск, пр-кт Никольский, дом № 40, пом. 18-Н, e-mail: ecology@nkflot.ru
- в адрес Администрации МО Город Архангельск: 163000, г. Архангельск, пл. Ленина, 5 (8182) 65-64-84, факс 606-845, e-mail: ecology@arhcity.ru с отметкой «общественные обсуждения».

Извещение о предоставлении земельного участка для индивидуального жилищного строительства

Департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск" извещает о возможности предоставления земельного участка в кадастровом квартале 29-22:060417, расположенного в территориальном округе Майская горка г. Архангельска по ул. Почтовой площадью 943 кв. м, для индивидуального жилищного строительства, согласно схемы расположения земельного участка, утвержденной распоряжением Администрации городского округа "Город Архангельск" от 16 июня 2021 г. № 2358р "Об утверждении схемы расположения земельного участка".

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка для вышеуказанных целей, имеют право в течение тридцати дней со дня опубликования и размещения извещения подать заявление о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды данного земельного участка.

Граждане имеют право подать заявление:
- на адрес электронной почты департамента градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск": architect@arhcity.ru;
- почтовым отправлением на адрес: 163000, г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск".

Исполняющий обязанности
директора департамента

Е.В. Писаренко



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 16 июня 2021 г. № 2358р

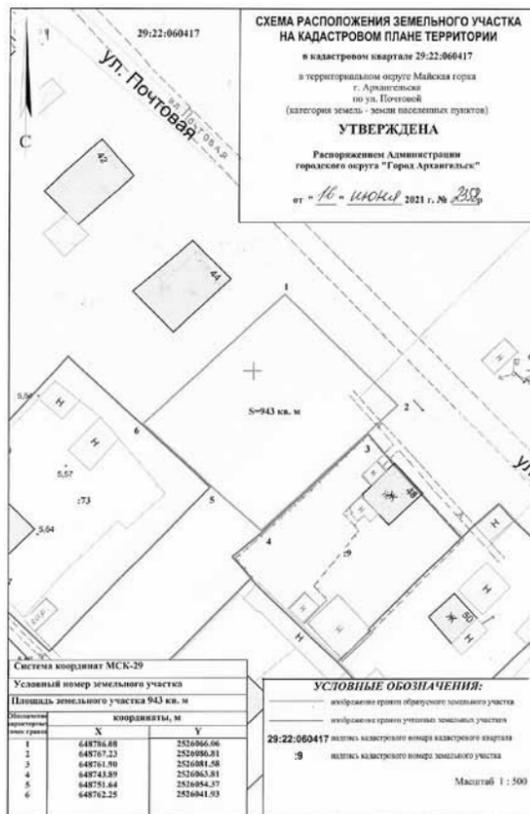
Об утверждении схемы расположения земельного участка

В соответствии со статьей 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации:

Утвердить прилагаемую схему расположения земельного участка в кадастровом квартале 29-22:060417 площадью 943 кв. м, расположенного в территориальном округе Майская горка г. Архангельска по ул. Почтовой в границах зоны застройки индивидуальными жилыми домами Ж1 в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск" (категория земель – земли населенных пунктов), для индивидуального жилищного строительства.

Глава городского округа
"Город Архангельск"

Д.А. Морев



Заключение о результатах общественных обсуждений
проекта планировки территории муниципального образования "Город Архангельск"
в границах просп. Новгородского, ул. Выучейского, просп. Ломоносова площадью 1,5654 га

от "24" июня 2021 г.

Общественные обсуждения проекта планировки территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах просп. Новгородского, ул. Выучейского, просп. Ломоносова площадью 1,5654 га, проводились в период с "14" июня 2021 года по "21" июня 2021 года.

Организатор общественных обсуждений: Комиссия по землепользованию и застройке городского округа "Город Архангельск".
В общественных обсуждениях приняло участие: 0 человек.

На основании протокола общественных обсуждений проекта планировки территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах просп. Новгородского, ул. Выучейского, просп. Ломоносова площадью 1,5654 га, от 22 июня 2021 года Комиссией по землепользованию и застройке городского округа "Город Архангельск" подготовлены следующие рекомендации в отношении внесенных предложений и замечаний по указанному проекту:

1) от участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения

№ п/п	Инициатор	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
1.	нет	замечаний и предложений не поступило	нет

2) от иных участников общественных обсуждений

№ п/п	Инициатор	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
1.	нет	замечаний и предложений не поступило	нет

Выводы по результатам общественных обсуждений:

Рекомендовать отклонить проект планировки территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах просп. Новгородского, ул. Выучейского, просп. Ломоносова площадью 1,5654 га и направить вышеуказанный проект планировки на доработку.

В соответствии с ст. 22 Правил землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск", утвержденных постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2021 года № 68-п минимальное количество мест для стоянки (размещения) индивидуального автотранспорта для многоквартирной жилой застройки без привязки к этажности принять: 1 место на 240 кв. м общей площади жилых помещений, при этом не менее 60% необходимого количества мест разместить в границах земельного участка.

Большинством голосов членов Комиссии было принято решение о рассмотрении вопроса об уменьшении этажности размещаемого многоквартирного жилого дома.

Председательствующий Комиссии
по землепользованию и застройке
городского округа "Город Архангельск"

А.Н. Юницына

Оповещение о начале общественных обсуждений

Комиссия по землепользованию и застройке городского округа "Город Архангельск" извещает о начале проведения общественных обсуждений проекта планировки территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах просп. Обводный канал, ул. Серафимовича, просп. Советских космонавтов и ул. Поморской площадью 8,7593 га.

Общественные обсуждения проводятся с "12" июля 2021 года по "26" июля 2021 года.

Проект планировки территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах просп. Обводный канал, ул. Серафимовича, просп. Советских космонавтов и ул. Поморской площадью 8,7593 га представлен:

1. На официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск": <https://www.arhcity.ru/?page=1361/21>

2. На экспозиции по адресу: Администрация муниципального образования "Город Архангельск", г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 502.

Экспозиция открыта: с "12" июля 2021 года по "26" июля 2021 года (с понедельника по пятницу, рабочие часы).
Часы работы экспозиции: с 9 часов 00 минут до 12 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 16 часов 00 минут.

Консультации по экспозиции проекта по теме общественных обсуждений проводятся Юницыной Александрой Николаевной согласно следующему графику:

кабинет	дата	время
каб. 515	13 июля 2021 года	с 13 часов 30 минут до 15 часов 00 минут
каб. 515	20 июля 2021 года	с 13 часов 30 минут до 15 часов 00 минут

В период проведения общественных обсуждений участники общественных обсуждений имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся обсуждаемого проекта посредством:

- официального информационного Интернет-портала муниципального образования "Город Архангельск": адрес электронной почты: architect@arhcity.ru;

- письменно в адрес организатора общественных обсуждений: В.И.Ленина пл., д. 5, г. Архангельск, 163000;

- записи в книге (журнале) учета посетителей в период работы экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к проекту.

Организатором общественных обсуждений является Комиссия по землепользованию и застройке городского округа "Город Архангельск".

Контактные данные организатора:
В.И.Ленина пл., д. 5, г. Архангельск, 163000;
тел/факс (8182) 60-74-66;

адрес электронной почты: architect@arhcity.ru.

Форма подачи предложений и (или) замечаний по документации: опубликована на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск": <http://www.arhcity.ru/?page=1361/21/form.docx>.

Заседание Комиссии по результатам общественных обсуждений состоится 29 июля 2021 года в 11 часов 00 минут по адресу: г. Архангельск, В.И.Ленина пл., д. 5, каб. 516.

На заседании Комиссии приглашаются граждане (до 5 человек), постоянно проживающие на территории городского округа "Город Архангельск", правообладатели земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, расположенных в границах территории, в отношении которой проводятся общественные обсуждения.

Заключение о результатах общественных обсуждений
проекта планировки территории муниципального образования "Город Архангельск"
в границах ул. Тимме Я., ул. Воскресенской, просп. Дзержинского
и ул. 23-й Гвардейской дивизии площадью 19,8311 га

от "13" мая 2021 г.

Общественные обсуждения проекта планировки территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Тимме Я., ул. Воскресенской, просп. Дзержинского и ул. 23-й Гвардейской дивизии площадью 19,8311 га, проводились в период с "26" апреля 2021 года по "07" мая 2021 года.

Организатор общественных обсуждений: Комиссия по землепользованию и застройке городского округа "Город Архангельск".

В общественных обсуждениях приняло участие: 1 человек.

На основании протокола общественных обсуждений проекта планировки территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Тимме Я., ул. Воскресенской, просп. Дзержинского и ул. 23-й Гвардейской дивизии площадью 19,8311 га, от 13 мая 2021 года Комиссией по землепользованию и застройке городского округа "Город Архангельск" подготовлены следующие рекомендации в отношении внесенных предложений и замечаний по указанному проекту:

1) от участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения

№ п/п	Инициатор	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
1.	нет	замечаний и предложений не поступило	нет

2) от иных участников общественных обсуждений

№ п/п	Инициатор	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
1.	Тарасов Дмитрий Юрьевич	Парковочных мест не достаточно, их надо увеличивать. Необходимо запланировать тротуары вдоль каждого жилого дома. Необходимо обеспечить сквозной проезд транспорта через дворы и парковочные зоны. Строительство новых домов в указанном участке города недопустимо из-за уменьшения инсоляции детских учреждений.	Комиссией рекомендовано учесть данные предложения За 7 Против 0 Воздержались 0

Выводы по результатам общественных обсуждений:

Рекомендовать отклонить проект планировки территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Тимме Я., ул. Воскресенской, просп. Дзержинского и ул. 23-й Гвардейской дивизии площадью 19,8311 га и направить его на доработку.

Председатель Комиссии
по землепользованию и застройке
городского округа "Город Архангельск"

Ю.А. Максимов

Заключение о результатах общественных обсуждений
проекта планировки территории муниципального образования
"Город Архангельск" в границах ул. Славянской площадью 23,9060 га

от "13" мая 2021 г.

Общественные обсуждения проекта планировки территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Славянской площадью 23,9060 га, проводились в период с "26" апреля 2021 года по "07" мая 2021 года.

Организатор общественных обсуждений: Комиссия по землепользованию и застройке городского округа "Город Архангельск".

В общественных обсуждениях приняло участие: 1 человек.

На основании протокола общественных обсуждений проекта планировки территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Славянской площадью 23,9060 га, от 13 мая 2021 года Комиссией по землепользованию и застройке городского округа "Город Архангельск" подготовлены следующие рекомендации в отношении внесенных предложений и замечаний по указанному проекту:

1) от участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения

№ п/п	Инициатор	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
1.	нет	замечаний и предложений не поступило	нет

2) от иных участников общественных обсуждений

№ п/п	Инициатор	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
1.	нет	замечаний и предложений не поступило	нет

Выводы по результатам общественных обсуждений:

Рекомендовать одобрить проект планировки территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Сплавной площадью 23,9060 га.

Председатель Комиссии по землепользованию и застройке городского округа "Город Архангельск"

Ю.А. Максимов

Оповещение о начале общественных обсуждений

Комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования "Город Архангельск" извещает о начале проведения общественного обсуждения по проекту решения Главы городского округа "Город Архангельск" о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (храм преподобного Сергия Радонежского г. Архангельск Архангельской и Холмогорской епархии Русской Православной Церкви (Московский патриархат) на земельных участках площадью 200 кв. м с кадастровым номером 29-22:050512:43, площадью 200 кв. м с кадастровым номером 29-22:050512:1998, расположенных в Ломоносовском территориальном округе, Архангельска по проспекту Чумбарова-Луичинского;

установление минимального размера земельного участка с кадастровым номером 29-22:050512:43 - 200 кв. м, уменьшение отступа зданий, строений, сооружений от границ земельных участков до 0 метров, уменьшение отступа зданий, строений, сооружений от красной линии до 0 метров, размещение 10 мест для стоянки (размещения) индивидуального автотранспорта за пределами земельных участков (с северо-западной стороны 8 мест, с юго-западной стороны 2 места).

Общественные обсуждения проводятся с "9" июля 2021 года по "14" июля 2021 года. Проект решения Главы городского округа "Город Архангельск" "О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (храм преподобного Сергия Радонежского г. Архангельск Архангельской и Холмогорской епархии Русской Православной Церкви (Московский патриархат) на земельных участках, расположенных в Ломоносовском территориальном округе, Архангельска по проспекту Чумбарова-Луичинского" и информационные материалы по теме общественных обсуждений, включающие:

1.	Схема планировочной организации земельного участка;
2.	Пояснительная записка;
3.	Копия договора ДБП 10/9 от 02.11.2020 на право безвозмездного пользования земельными участками 29:22:050512:43 и 29:22:050512:1998,

представлены с 9 июля 2021 года:

1. На официальном информационном интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск": <http://www.arhcity.ru/?page=2418/0>.
2. На экспозиции по адресу: Администрация муниципального образования "Город Архангельск", г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 508.

Экспозиция открыта с "9" июля 2021 года по "14" июля 2021 года (с понедельника по пятницу, рабочие дни). Часы работы экспозиции: с 9 часов 00 минут до 12 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 16 часов 00 минут. Консультации по экспозиции проекта по теме общественных обсуждений проводятся согласно следующему графику:

консультант	кабинет	дата	время
Юницына А.Н.	каб. 515 тел. 60-71-44	13 июля 2021 года 14 июля 2021 года	с 13 часов 30 минут до 15 часов 00 минут
Березина Л.Ю.	каб. 508 тел. 60-74-83	9 июля 2021 года 12 июля 2021 года	с 9 часов 00 минут до 12 часов 00 минут

В период проведения общественных обсуждений участники общественных обсуждений имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся обсуждаемого проекта посредством:

- официального информационного интернет-портала муниципального образования "Город Архангельск": адрес электронной почты: architect@arhcity.ru.
- письменно в адрес организатора общественных обсуждений: пл. В.И. Ленина, д. 5, г. Архангельск, 163000;
- записи в книге (журнале) учета посетителей в период работы экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к проекту.

Организатором общественных обсуждений является Комиссия по землепользованию и застройке. Контактные данные организатора: пл. В.И. Ленина, д. 5, г. Архангельск, 163000; тел/факс (8182) 60-74-66; адрес электронной почты: architect@arhcity.ru. Форма подачи предложений и (или) замечания по проекту: опубликована на официальном информационном интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск": <http://www.arhcity.ru/?page=2418/0>.

Оповещение о начале общественных обсуждений

Комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования "Город Архангельск" извещает о начале проведения общественного обсуждения по проекту решения Главы городского округа "Город Архангельск" о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (индивидуальный жилой дом) на земельном участке площадью 600 кв. м с кадастровым номером 29-22:060411:1189, расположенном в территориальном округе Майская горка г. Архангельска по улице Поселковой;

уменьшение отступа зданий, строений, сооружений от границ земельного участка с кадастровым номером 29-22:060411:1189 с южной стороны до 0 метров; установление отступа зданий, строений, сооружений от границ земельного участка с кадастровым номером 29-22:060411:1189 с западной стороны до 6 метров, с северной стороны до 35 метров, с восточной стороны до 3 метров.

Общественные обсуждения проводятся с "9" июля 2021 года по "14" июля 2021 года. Проект решения Главы городского округа "Город Архангельск" "О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (индивидуальный жилой дом) на земельном участке, расположенном в территориальном округе Майская горка г. Архангельска по улице Поселковой" и информационные материалы по теме общественных обсуждений, включающие:

1.	Схематичное изображение планируемого к строительству или реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке;
2.	Копия выписки из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (земельный участок),

представлены с 9 июля 2021 года:

1. На официальном информационном интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск": <http://www.arhcity.ru/?page=2418/0>.
2. На экспозиции по адресу: Администрация муниципального образования "Город Архангельск", г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 508.

Экспозиция открыта с "9" июля 2021 года по "14" июля 2021 года (с понедельника по пятницу, рабочие дни). Часы работы экспозиции: с 9 часов 00 минут до 12 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 16 часов 00 минут. Консультации по экспозиции проекта по теме общественных обсуждений проводятся согласно следующему графику:

консультант	кабинет	дата	время
Юницына А.Н.	каб. 515 тел. 60-71-44	13 июля 2021 года 14 июля 2021 года	с 13 часов 30 минут до 15 часов 00 минут
Березина Л.Ю.	каб. 508 тел. 60-74-83	9 июля 2021 года 12 июля 2021 года	с 9 часов 00 минут до 12 часов 00 минут

В период проведения общественных обсуждений участники общественных обсуждений имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся обсуждаемого проекта посредством:

- официального информационного интернет-портала муниципального образования "Город Архангельск": адрес электронной почты: architect@arhcity.ru.
- письменно в адрес организатора общественных обсуждений: пл. В.И. Ленина, д. 5, г. Архангельск, 163000;
- записи в книге (журнале) учета посетителей в период работы экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к проекту.

Организатором общественных обсуждений является Комиссия по землепользованию и застройке. Контактные данные организатора: пл. В.И. Ленина, д. 5, г. Архангельск, 163000; тел/факс (8182) 60-74-66; адрес электронной почты: architect@arhcity.ru. Форма подачи предложений и (или) замечания по проекту: опубликована на официальном информационном интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск": <http://www.arhcity.ru/?page=2418/0>.

Оповещение о начале общественных обсуждений

Комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования "Город Архангельск" извещает о начале проведения общественного обсуждения по проекту решения Главы городского округа "Город Архангельск" о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 1 368 кв. м в кадастровом квартале 29-22:072801, расположенного в территориальном округе Варавино-Фактория г. Архангельска по проспекту Ленинградскому;

"Для индивидуального жилищного строительства: размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение индивидуальных гаражей и хозяйственных построек" (код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка по классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков" - 2.1).

Общественные обсуждения проводятся с "9" июля 2021 года по "14" июля 2021 года. Проект решения Главы городского округа "Город Архангельск" "О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в территориальном округе Варавино-Фактория г. Архангельска по проспекту Ленинградскому, об утверждении схемы расположения земельного участка" и информационные материалы по теме общественных обсуждений, включающие:

1.	Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории,
----	--

представлены с 9 июля 2021 года:

1. На официальном информационном интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск": <http://www.arhcity.ru/?page=2418/0>.
2. На экспозиции по адресу: Администрация муниципального образования "Город Архангельск", г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 508.

Экспозиция открыта с "9" июля 2021 года по "14" июля 2021 года (с понедельника по пятницу, рабочие дни). Часы работы экспозиции: с 9 часов 00 минут до 12 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 16 часов 00 минут. Консультации по экспозиции проекта по теме общественных обсуждений проводятся согласно следующему графику:

консультант	кабинет	дата	время
Юницына А.Н.	каб. 515 тел. 60-71-44	13 июля 2021 года 14 июля 2021 года	с 13 часов 30 минут до 15 часов 00 минут
Березина Л.Ю.	каб. 508 тел. 60-74-83	9 июля 2021 года 12 июля 2021 года	с 9 часов 00 минут до 12 часов 00 минут

В период проведения общественных обсуждений участники общественных обсуждений имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся обсуждаемого проекта посредством:

- официального информационного интернет-портала муниципального образования "Город Архангельск": адрес электронной почты: architect@arhcity.ru.
- письменно в адрес организатора общественных обсуждений: пл. В.И. Ленина, д. 5, г. Архангельск, 163000;
- записи в книге (журнале) учета посетителей в период работы экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к проекту.

Организатором общественных обсуждений является Комиссия по землепользованию и застройке. Контактные данные организатора: пл. В.И. Ленина, д. 5, г. Архангельск, 163000; тел/факс (8182) 60-74-66; адрес электронной почты: architect@arhcity.ru. Форма подачи предложений и (или) замечания по проекту: опубликована на официальном информационном интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск": <http://www.arhcity.ru/?page=2418/0>.

Оповещение о начале общественных обсуждений

Комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования "Город Архангельск" извещает о начале проведения общественного обсуждения по проекту решения Главы городского округа "Город Архангельск" о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 7 059 кв. м с кадастровым номером 29-22:080505:3125, расположенного в Исакогорском территориальном округе г. Архангельска по улице Рейдовой;

"автомобильный транспорт: размещение зданий и сооружений автомобильного транспорта. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 7.2.1 - 7.2.3" (код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка по классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Росреестра от 10.11.2020 № П/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков" - 7.2).

Общественные обсуждения проводятся с "9" июля 2021 года по "14" июля 2021 года. Проект решения Главы городского округа "Город Архангельск" "О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в Исакогорском территориальном округе, Архангельска по улице Рейдовой" и информационные материалы по теме общественных обсуждений, включающие:

1.	Копия выписки из ЕГРН об объекте недвижимости (земельный участок) от 01.10.2020,
----	--

представлены с 9 июля 2021 года:

1. На официальном информационном интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск": <http://www.arhcity.ru/?page=2418/0>.
2. На экспозиции по адресу: Администрация муниципального образования "Город Архангельск", г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 508.

Экспозиция открыта с "9" июля 2021 года по "14" июля 2021 года (с понедельника по пятницу, рабочие дни). Часы работы экспозиции: с 9 часов 00 минут до 12 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 16 часов 00 минут. Консультации по экспозиции проекта по теме общественных обсуждений проводятся согласно следующему графику:

консультант	кабинет	дата	время
Юницына А.Н.	каб. 515 тел. 60-71-44	13 июля 2021 года 14 июля 2021 года	с 13 часов 30 минут до 15 часов 00 минут
Березина Л.Ю.	каб. 508 тел. 60-74-83	9 июля 2021 года 12 июля 2021 года	с 9 часов 00 минут до 12 часов 00 минут

В период проведения общественных обсуждений участники общественных обсуждений имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся обсуждаемого проекта посредством:

- официального информационного интернет-портала муниципального образования "Город Архангельск": адрес электронной почты: architect@arhcity.ru.
- письменно в адрес организатора общественных обсуждений: пл. В.И. Ленина, д. 5, г. Архангельск, 163000;
- записи в книге (журнале) учета посетителей в период работы экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к проекту.

Организатором общественных обсуждений является Комиссия по землепользованию и застройке. Контактные данные организатора: пл. В.И. Ленина, д. 5, г. Архангельск, 163000; тел/факс (8182) 60-74-66; адрес электронной почты: architect@arhcity.ru. Форма подачи предложений и (или) замечания по проекту: опубликована на официальном информационном интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск": <http://www.arhcity.ru/?page=2418/0>.

Оповещение о начале общественных обсуждений

Комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования "Город Архангельск" извещает о начале проведения общественного обсуждения по проекту решения Главы городского округа "Город Архангельск" о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования:

консультант	кабинет	дата	время
Юницына А.Н.	каб. 515 тел. 60-71-44	13 июля 2021 года 14 июля 2021 года	с 13 часов 30 минут до 15 часов 00 минут
Березина Л.Ю.	каб. 508 тел. 60-74-83	9 июля 2021 года 12 июля 2021 года	с 9 часов 00 минут до 12 часов 00 минут

В период проведения общественных обсуждений участники общественных обсуждений имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся обсуждаемого проекта посредством:

- официального информационного интернет-портала муниципального образования "Город Архангельск": адрес электронной почты: architect@arhcity.ru.
- письменно в адрес организатора общественных обсуждений: пл. В.И. Ленина, д. 5, г. Архангельск, 163000;
- записи в книге (журнале) учета посетителей в период работы экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к проекту.

Организатором общественных обсуждений является Комиссия по землепользованию и застройке.
 Контактные данные организатора:
 пл. В.И. Ленина, д. 5, г. Архангельск, 163000; тел/факс (8182) 60-74-66; адрес электронной почты: architect@arhcity.ru.
 Форма подачи предложений и (или) замечания по проекту: опубликована на официальном информационном интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск": <http://www.arhcity.ru/?page=2418/0>.

Оповещение о начале общественных обсуждений

Комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования "Город Архангельск" извещает о начале проведения общественного обсуждения по проекту решения Главы городского округа "Город Архангельск" о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (среднеэтажный жилой дом) на земельном участке площадью 1000 кв.м с кадастровым номером 29:22:023011:103, расположенном в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска по улице Пахтусова:

- установление минимального размера земельного участка - 1000 кв. м,
- установление максимального процента застройки земельного участка – 50 процентов;
- уменьшение отступа зданий, строений, сооружений от границ земельного участка с северо-восточной стороны – до 0 метров,
- с юго-западной стороны – до 0 метров,
- с северо-западной стороны – до 0 метров;
- установление минимального размера детской площадки – 31 кв. м;
- установление минимального размера спортивной площадки – 35 кв. м;
- размещение 11 мест для стоянки (размещения) индивидуального автотранспорта за пределами земельного участка (вдоль переулка Банного 1- го);
- размещение хозяйственной площадки за пределами земельного участка (вдоль переулка Банного 1- го);
- размещение площадки для мусоросборников за пределами земельного участка (вдоль улицы Пахтусова).

Общественные обсуждения проводятся с "9" июля 2021 года по "14" июля 2021 года.

Проект решения Главы городского округа "Город Архангельск" "О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (среднеэтажный жилой дом) на земельном участке, расположенном в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска по улице Пахтусова" и информационные материалы по теме общественных обсуждений, включающие:

1.	Копия договора аренды земельного участка от 22 мая 2019 № 4/75 (с), государственная собственность на который не разграничена;
2.	Копия соглашения от 26 февраля 2021 о внесении изменения в договор аренды земельного участка от 22 мая 2019 № 4/75 (с);
3.	Схема планировочной организации земельного участка,

представлены с 9 июля 2021 года:

1. На официальном информационном интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск": <http://www.arhcity.ru/?page=2418/0>.
2. На экспозиции по адресу: Администрация муниципального образования "Город Архангельск", г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 508.

Экспозиция открыта с "9" июля 2021 года по "14" июля 2021 года (с понедельника по пятницу, рабочие дни).
 Часы работы экспозиции: с 9 часов 00 минут до 12 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 16 часов 00 минут.
 Консультации по экспозиции проекта по теме общественных обсуждений проводятся согласно следующему графику:

консультант	кабинет	дата	время
Юницына А.Н.	каб. 515 тел. 60-71-44	13 июля 2021 года 14 июля 2021 года	с 13 часов 30 минут до 15 часов 00 минут
Березина Л.Ю.	каб. 508 тел. 60-74-83	9 июля 2021 года 12 июля 2021 года	с 9 часов 00 минут до 12 часов 00 минут

В период проведения общественных обсуждений участники общественных обсуждений имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся обсуждаемого проекта посредством:

- официального информационного интернет-портала муниципального образования "Город Архангельск": адрес электронной почты: architect@arhcity.ru.
- письменно в адрес организатора общественных обсуждений: пл. В.И. Ленина, д. 5, г. Архангельск, 163000;
- записи в книге (журнале) учета посетителей в период работы экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к проекту.

Организатором общественных обсуждений является Комиссия по землепользованию и застройке.
 Контактные данные организатора:
 пл. В.И. Ленина, д. 5, г. Архангельск, 163000; тел/факс (8182) 60-74-66; адрес электронной почты: architect@arhcity.ru.
 Форма подачи предложений и (или) замечания по проекту: опубликована на официальном информационном интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск": <http://www.arhcity.ru/?page=2418/0>.

Оповещение о начале общественных обсуждений

Комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования "Город Архангельск" извещает о начале проведения общественного обсуждения по проекту решения Главы городского округа "Город Архангельск" о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 1 443 кв. м с кадастровым номером 29:22:040744:857, расположенного в Октябрьском территориальном округе г. Архангельска по улице Логинова:

"Хранение автотранспорта: Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования кодом 4.9" (код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка по классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков", - 2.7.1);

"Объекты дорожного сервиса: Размещение зданий и сооружений дорожного сервиса. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 4.9.1.1 - 4.9.1.4" (код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка по классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков", - 4.9.1);

"Спорт: Размещение зданий и сооружений для занятия спортом. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 5.1.1 - 5.1.7" (код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка по классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков", - 5.1).

Общественные обсуждения проводятся с "9" июля 2021 года по "14" июля 2021 года.

Проект решения Главы городского округа "Город Архангельск" "О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в Октябрьском территориальном округе г. Архангельска по улице Логинова" и информационные материалы по теме общественных обсуждений, включающие:

1.	Копия Распоряжения о предоставлении земельного участка от 29.03.2021 г. № 1039р;
2.	Копия договора аренды земельного участка от 06.04.2021 г. № 3/306 о;
3.	Копия протокола общего собрания ГК "Паркинг" от 01.10.2018 г.;
4.	Копия акта проверки Управления Роспотребнадзора по Архангельской области от 14.12.2018 г.;
5.	Копия протокола лабораторных испытаний воздуха закрытых помещений № а4989 от 12.12.2018 г.;
6.	Копия протокола измерений вертикальной освещенности на окнах зданий от 13.12.2018 г. № П-47/09;
7.	Копия протокола лабораторных испытаний шума № а59 от 12.12.2018 г.;
8.	Копия экспертного заключения ООО "Центр гигиены и экологии" по проведению санитарно-эпидемиологической экспертизы проектной документации – Проекта расчетной санитарно-защитной зоны для Автомойки – сервисный центр от 28.01.2021 г. № 214/2021;
9.	Копия решения Управления Роспотребнадзора по Архангельской области от 04.02.2021 № 001-С33 об изменении санитарно-защитной зоны;
10.	Копия письма ЧУ ДПО «Экологический консалтинговый центр» от 17.11.2020 № 1298;
11.	Копия протокола лабораторных испытаний шума № а876 от 03.03.2021 г.;
12.	Копия решения Октябрьского районного суда г. Архангельска от 19.04.2021 г. №2-335/2021;
13.	Сообщение заявителя,

представлены с 9 июля 2021 года:

1. На официальном информационном интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск": <http://www.arhcity.ru/?page=2418/0>.
2. На экспозиции по адресу: Администрация муниципального образования "Город Архангельск", г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 508.

Экспозиция открыта с "9" июля 2021 года по "14" июля 2021 года (с понедельника по пятницу, рабочие дни).
 Часы работы экспозиции: с 9 часов 00 минут до 12 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 16 часов 00 минут.
 Консультации по экспозиции проекта по теме общественных обсуждений проводятся согласно следующему графику:

консультант	кабинет	дата	время
Юницына А.Н.	каб. 515 тел. 60-71-44	13 июля 2021 года 14 июля 2021 года	с 13 часов 30 минут до 15 часов 00 минут
Березина Л.Ю.	каб. 508 тел. 60-74-83	9 июля 2021 года 12 июля 2021 года	с 9 часов 00 минут до 12 часов 00 минут

В период проведения общественных обсуждений участники общественных обсуждений имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся обсуждаемого проекта посредством:

- официального информационного интернет-портала муниципального образования "Город Архангельск": адрес электронной почты: architect@arhcity.ru.
- письменно в адрес организатора общественных обсуждений: пл. В.И. Ленина, д. 5, г. Архангельск, 163000;
- записи в книге (журнале) учета посетителей в период работы экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к проекту.

Организатором общественных обсуждений является Комиссия по землепользованию и застройке.
 Контактные данные организатора:
 пл. В.И. Ленина, д. 5, г. Архангельск, 163000; тел/факс (8182) 60-74-66; адрес электронной почты: architect@arhcity.ru.
 Форма подачи предложений и (или) замечания по проекту: опубликована на официальном информационном интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск": <http://www.arhcity.ru/?page=2418/0>.

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 24 июня 2021 г. № 2574р

Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в Соломбальском территориальном округе г. Архангельске по улице Челюскинцев, в утверждении схемы расположения земельного участка

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, приказом Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков", Правилами землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск", утвержденными постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п:

1. Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка в кадастровом квартале 29:22:022528 площадью 861 кв. м, расположенного в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска по улице Челюскинцев, 53

"малоэтажная многоквартирная жилая застройка: размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный); обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроено-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома." (код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка по классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков", - 2.1.1).

Основание отказа:
 В связи с несоблюдением требований подпункта 1 пункта 8 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации" от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ.

2. Отказать в утверждении схемы расположения земельного участка в кадастровом квартале 29:22:022528 площадью 861 кв. м, расположенного в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска по улице Челюскинцев, 53, в границах зоны застройки многоэтажными жилыми домами Ж4 согласно Правилам землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск" (категория земель – земли населенных пунктов) с видом разрешенного использования "малоэтажная многоквартирная жилая застройка: размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный); обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроено-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома."

Глава городского округа "Город Архангельск"

Д.А. Морев

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 24 июня 2021 г. № 2575р

Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в территориальном округе Варавино-Фактория г. Архангельске по улице Гражданской, в утверждении схемы расположения земельного участка

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, приказом Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков", Правилами землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск", утвержденными постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п:

Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 1 030 кв. м в кадастровом квартале 29:22:071507, расположенного в территориальном округе Варавино-Фактория г. Архангельска по улице Гражданской:

"для индивидуального жилищного строительства: размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение индивидуальных гаражей и хозяйственных построек" (код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка по классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков", - 2.1).

Основание отказа:
 В связи с несоблюдением требований подпункта 1 пункта 8 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации" от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ.

Отказать в утверждении схемы расположения земельного участка площадью 1 030 кв. м в кадастровом квартале 29:22:071507, расположенного в территориальном округе Варавино-Фактория г. Архангельска по улице Гражданской, в границах территориальной зоны застройки малоэтажными жилыми домами Ж2 согласно Правилам землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск" (категория земель – земли населенных пунктов) с видом разрешенного использования "для индивидуального жилищного строительства: размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение индивидуальных гаражей и хозяйственных построек".

Глава городского округа "Город Архангельск"

Д.А. Морев

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 24 июня 2021 г. № 2573р

Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков, расположенных в г. Архангельске, в утверждении схем расположения земельных участков

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, приказом Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков", Правилами землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск", утвержденными постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п:

1. Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования: земельного участка в кадастровом квартале 29:22:050503 площадью 1 271 кв. м, расположенного в Ломоносовском территориальном округе г. Архангельска по улице Вьючейского, 56; земельного участка в кадастровом квартале 29:22:011309 площадью 1 237 кв. м, расположенного в Маймаксанском территориальном округе г. Архангельска по улице Михаила Новова, 2; земельного участка в кадастровом квартале 29:22:031008 площадью 874 кв. м, расположенного в Северном территориальном округе г. Архангельска по улице Партизанской, 48;

земельного участка в кадастровом квартале 29:22:050107 площадью 1 001 кв. м, расположенного в Ломоносовском территориальном округе г. Архангельска по улице Вьючейского, 74
 "малоэтажная многоквартирная жилая застройка: размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный); обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроено-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома." (код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка по классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков", - 2.1.1).

Основание отказа:
 В связи с несоблюдением требований подпункта 1 пункта 8 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации" от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ.

2. Отказать в утверждении схемы расположения: земельного участка в кадастровом квартале 29:22:050503 площадью 1 271 кв. м, расположенного в Ломоносовском территориальном округе г. Архангельска по улице Вьючейского, 56, в границах зоны застройки многоэтажными жилыми домами Ж4 согласно Правилам землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск" (категория земель – земли населенных пунктов); земельного участка в кадастровом квартале 29:22:011309 площадью 1 237 кв. м, расположенного в Маймаксанском территориальном округе г. Архангельска по улице Михаила Новова, 2, в границах зоны застройки среднеэтажными жилыми домами Ж3 согласно Правилам землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск" (категория земель – земли населенных пунктов); земельного участка в кадастровом квартале 29:22:031008 площадью 874 кв. м, расположенного в Северном территориальном округе г. Архангельска по улице Партизанской, 48, в границах многофункциональной общественно-деловой зоны О1 согласно Правилам землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск" (категория земель – земли населенных пунктов); земельного участка в кадастровом квартале 29:22:050107 площадью 1 001 кв. м, расположенного в Ломоносовском территориальном округе г. Архангельска по улице Вьючейского, 74, в границах зоны застройки многоэтажными жилыми домами Ж4 согласно Правилам землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск" (категория земель – земли населенных пунктов); с видом разрешенного использования "малоэтажная многоквартирная жилая застройка: размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный); обустройство спортивных

В связи с уточнением площади земельного участка с кадастровым номером 29:22:060409:103, расположенного в территориальном округе Майская горка г. Архангельска по улице Кооперативной, внести в абзац 2 распоряжения Главы городского округа "Город Архангельск" от 13 мая 2021 года № 1730р "О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в территориальном округе Майская горка г. Архангельска по улице Кооперативной" изменение, заменив слова "площадью 30 859 кв. м" словами "площадью 30 887 кв. м".

Глава городского округа
"Город Архангельск"

Д. А. Морев

Сообщение о планируемом изъятии земельного участка для муниципальных нужд по адресу: г. Архангельск, ул. Котласская, д. 7.

1. Цель изъятия земельного участка для муниципальных нужд – изъятие земельного участка в связи с признанием многоквартирного жилого дома № 7 по ул. Котласской в г. Архангельске аварийным и подлежащим сносу.
2. Адрес месторасположения земельного участка: г. Архангельск, ул. Котласская, д. 7. Данный земельный участок расположен в кадастровом квартале 29:22:050107. Утвержденная схема расположения земельного участка:



На данном земельном участке расположены следующие объекты недвижимости:

- ул. Котласская, д. 7, кв. 2, кадастровый номер 29:22:050107:242;
 - ул. Котласская, д. 7, кв. 5, кадастровый номер 29:22:050107:243;
 - ул. Котласская, д. 7, кв. 6, кадастровый номер 29:22:050107:244;
 - ул. Котласская, д. 7, кв. 8, кадастровый номер 29:22:050107:248.
3. Получить информацию о предполагаемом изъятии земельного участка, указанного в п. 1 настоящего сообщения, и расположенных на нем объектов недвижимого имущества для муниципальных нужд, а также подать заявления об учете прав на земельный участок и иные объекты недвижимого имущества, заинтересованные лица могут по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 518а, тел. (8182) 607-468. Заявление на подачу информации может быть подано заинтересованными лицами в течение 60 дней с момента опубликования настоящего сообщения.
4. Официальный информационный интернет-портал муниципального образования "Город Архангельск", где размещено настоящее сообщение - www.arhcity.ru. Также настоящее сообщение размещено на информационном стенде у каб. 423, расположенном по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5.
5. Уполномоченный орган местного самоуправления, осуществляющий выявление лиц, земельный участок которых подлежит изъятию для муниципальных нужд – Администрация муниципального образования "Город Архангельск" в лице департамента муниципального имущества Администрации муниципального образования "Город Архангельск".

Сообщение о планируемом изъятии земельного участка для муниципальных нужд по адресу: г. Архангельск, ул. Петра Стрелкова, д. 12.

1. Цель изъятия земельного участка для муниципальных нужд – изъятие земельного участка в связи с признанием многоквартирного жилого дома № 12 по ул. Петра Стрелкова в г. Архангельске аварийным и подлежащим сносу.
2. Адрес месторасположения земельного участка: г. Архангельск, ул. Петра Стрелкова, д. 12. Данный земельный участок расположен в кадастровом квартале 29:22:012512. Планируемая ка утверждению схема расположения земельного участка:



На данном земельном участке расположены следующие объекты недвижимости:

- ул. Петра Стрелкова, д. 12, кв. 1, кадастровый номер 29:22:012512:134;
 - ул. Петра Стрелкова, д. 12, кв. 2, кадастровый номер 29:22:012512:135;
 - ул. Петра Стрелкова, д. 12, кв. 4, кадастровый номер 29:22:012512:144;
 - ул. Петра Стрелкова, д. 12, кв. 7, кадастровый номер 29:22:012512:140;
 - ул. Петра Стрелкова, д. 12, кв. 11, кадастровый номер 29:22:012512:142.
3. Получить информацию о предполагаемом изъятии земельного участка, указанного в п. 1 настоящего сообщения, и расположенных на нем объектов недвижимого имущества для муниципальных нужд, а также подать заявления об учете прав на земельный участок и иные объекты недвижимого имущества, заинтересованные лица могут по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 518а, тел. (8182) 607-468. Заявление на подачу информации может быть подано заинтересованными лицами в течение 60 дней с момента опубликования настоящего сообщения.
4. Официальный информационный интернет-портал муниципального образования "Город Архангельск", где размещено настоящее сообщение - www.arhcity.ru. Также настоящее сообщение размещено на информационном стенде у каб. 423, расположенном по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5.
5. Уполномоченный орган местного самоуправления, осуществляющий выявление лиц, земельный участок которых подлежит изъятию для муниципальных нужд – Администрация муниципального образования "Город Архангельск" в лице департамента муниципального имущества Администрации муниципального образования "Город Архангельск".

гельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 518а, тел. (8182) 607-468. Заявление на подачу информации может быть подано заинтересованными лицами в течение 60 дней с момента опубликования настоящего сообщения.

4. Официальный информационный интернет-портал муниципального образования "Город Архангельск", где размещено настоящее сообщение - www.arhcity.ru. Также настоящее сообщение размещено на информационном стенде у каб. 423, расположенном по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5.

5. Уполномоченный орган местного самоуправления, осуществляющий выявление лиц, земельный участок которых подлежит изъятию для муниципальных нужд – Администрация муниципального образования "Город Архангельск" в лице департамента муниципального имущества Администрации муниципального образования "Город Архангельск".

АРХАНГЕЛЬСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА Тридцатая сессия двадцать седьмого созыва

РЕШЕНИЕ

от 23 июня 2021 г. № 414

О внесении изменений и дополнений в решение Архангельской городской Думы от 10.12.2020 № 325 "О городском бюджете на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов"

Архангельская городская Дума р е ш и л а:

Внести в решение Архангельской городской Думы от 10.12.2020 № 325 "О городском бюджете на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов" следующие изменения и дополнения:

- По тексту решения и в приложениях № 1 - № 5, № 9, № 10 слова "муниципальное образование "Город Архангельск" в соответствующих падежах заменить словами "городской округ "Город Архангельск" в соответствующих падежах.
- В части 1 статьи 5:
 - В пунктах 2 и 3 слова "муниципального унитарного предприятия "Архкомхоз" заменить словами "муниципального унитарного предприятия "Городское благоустройство".
 - В пункте 13 точку заменить на точку с запятой.
 - Дополнить пунктом 14 следующего содержания:
"14) возмещение затрат муниципальному унитарному предприятию "Городское благоустройство" городского округа "Город Архангельск", связанных с выполнением работ по содержанию общественных территорий, переданных ему в хозяйственное ведение."
- В части 3 статьи 8 цифры "307 000,0" заменить цифрами "261 796,4".
- В приложении № 3 "Ведомственная структура расходов городского бюджета на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов":
 - По главному распорядителю 800 "АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК":
 - в графе 7 цифры "573 311,9" заменить цифрами "586 184,0", в графе 8 цифры "473 380,6" заменить цифрами "471 659,1", в графе 9 цифры "472 813,0" заменить цифрами "471 091,5";
 - в строке "Общегосударственные вопросы 800 01" в графе 7 цифры "501 013,3" заменить цифрами "502 722,7";
 - в строке "Другие общегосударственные вопросы 800 01 13" в графе 7 цифры "153 172,3" заменить цифрами "154 881,7";
 - после строки: "Закупка товаров, работ для обеспечения государственных (муниципальных) нужд 800 01 13 1069900099 200" в графе 7 с цифрами "153,8", в графе 8 с цифрами "153,8", в графе 9 с цифрами "153,8" дополнить строками:
"Муниципальная программа "Комплексное развитие территории муниципального образования "Город Архангельск" 800 01 13 20" в графе 7 с цифрами "1 709,4", в графе 8 с цифрами "0,0", в графе 9 с цифрами "0,0";
"Ведомственная целевая программа "Развитие городского хозяйства на территории муниципального образования "Город Архангельск" 800 01 13 202" в графе 7 с цифрами "1 709,4", в графе 8 с цифрами "0,0", в графе 9 с цифрами "0,0";
"Другие направления расходов 800 01 13 20299" в графе 7 с цифрами "1 709,4", в графе 8 с цифрами "0,0", в графе 9 с цифрами "0,0";
"Прочие расходы 800 01 13 202990099" в графе 7 с цифрами "1 709,4", в графе 8 с цифрами "0,0", в графе 9 с цифрами "0,0";
"Иные бюджетные ассигнования 800 01 13 202990099 800" в графе 7 с цифрами "1 709,4", в графе 8 с цифрами "0,0", в графе 9 с цифрами "0,0";
 - в строке "Жилищно-коммунальное хозяйство 800 05" в графе 7 цифры "24 604,5" заменить цифрами "35 767,2", в графе 8 цифры "1 721,5" заменить цифрами "0,0", в графе 9 цифры "1 721,5" заменить цифрами "0,0";
 - в строке "Жилищное хозяйство 800 05 01" в графе 7 цифры "20 531,1" заменить цифрами "33 692,9";
 - в строке "Муниципальная программа "Комплексное развитие территории муниципального образования "Город Архангельск" 800 05 01 20" в графе 7 цифры "20 531,1" заменить цифрами "33 692,9";
 - в строке "Ведомственная целевая программа "Развитие городского хозяйства на территории муниципального образования "Город Архангельск" 800 05 01 202" в графе 7 цифры "20 531,1" заменить цифрами "33 692,9";
 - в строке "Другие направления расходов 800 05 01 20299" в графе 7 цифры "20 531,1" заменить цифрами "33 692,9";
 - в строке "Прочие расходы 800 05 01 202990099" в графе 7 цифры "20 531,1" заменить цифрами "33 692,9";
 - в строке "Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд 800 05 01 202990099 200" в графе 7 цифры "4 636,9" заменить цифрами "5 314,2";
 - в строке "Иные бюджетные ассигнования 800 05 01 202990099 800" в графе 7 цифры "15 894,2" заменить цифрами "28 378,7";
 - в строке "Благоустройство 800 05 03" в графе 7 цифры "4 073,4" заменить цифрами "2 074,3", в графе 8 цифры "1 721,5" заменить цифрами "0,0", в графе 9 цифры "1 721,5" заменить цифрами "0,0";
 - в строке "Муниципальная программа "Совершенствование муниципального управления и профилактика терроризма, а также минимизация и (или) ликвидация последствий его проявлений на территории муниципального образования "Город Архангельск" 800 05 03 30" в графе 7 цифры "4 073,4" заменить цифрами "2 074,3", в графе 8 цифры "1 721,5" заменить цифрами "0,0", в графе 9 цифры "1 721,5" заменить цифрами "0,0";
 - в строке "Ведомственная целевая программа "Муниципальное управление муниципального образования "Город Архангельск" 800 05 03 301" в графе 7 цифры "4 073,4" заменить цифрами "2 074,3", в графе 8 цифры "1 721,5" заменить цифрами "0,0", в графе 9 цифры "1 721,5" заменить цифрами "0,0";
 - в строке "Другие направления расходов 800 05 03 30199" в графе 7 цифры "4 073,4" заменить цифрами "2 074,3", в графе 8 цифры "1 721,5" заменить цифрами "0,0", в графе 9 цифры "1 721,5" заменить цифрами "0,0";
 - в строке "Прочие расходы 800 05 03 301990099" в графе 7 цифры "4 073,4" заменить цифрами "2 074,3", в графе 8 цифры "1 721,5" заменить цифрами "0,0", в графе 9 цифры "1 721,5" заменить цифрами "0,0";
 - в строке "Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд 800 05 03 301990099 200" в графе 7 цифры "4 073,4" заменить цифрами "2 074,3", в графе 8 цифры "1 721,5" заменить цифрами "0,0", в графе 9 цифры "1 721,5" заменить цифрами "0,0";
 - По главному распорядителю 801 "АДМИНИСТРАЦИЯ ЛОМОНОСОВСКОГО ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ОКРУГА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК":
 - в графе 7 цифры "32 767,4" заменить цифрами "35 157,1";
 - в строке "Жилищно-коммунальное хозяйство 801 05" в графе 7 цифры "22 782,3" заменить цифрами "25 172,0";
 - в строке "Благоустройство 801 05 03" в графе 7 цифры "22 782,3" заменить цифрами "25 172,0";
 - в строке "Муниципальная программа "Комплексное развитие территории муниципального образования "Город Архангельск" 801 05 03 20" в графе 7 цифры "19 887,6" заменить цифрами "22 277,3";
 - в строке "Ведомственная целевая программа "Благоустройство в территориальных округах муниципального образования "Город Архангельск" 801 05 03 204" в графе 7 цифры "19 887,6" заменить цифрами "22 277,3";
 - в строке "Другие направления расходов 801 05 03 20499" в графе 7 цифры "19 887,6" заменить цифрами "22 277,3";
 - в строке "Прочие расходы 801 05 03 204990099" в графе 7 цифры "19 887,6" заменить цифрами "22 277,3";
 - в строке "Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд 801 05 03 204990099 200" в графе 7 цифры "19 887,6" заменить цифрами "22 277,3";
 - По главному распорядителю 804 "АДМИНИСТРАЦИЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ОКРУГА МАЙСКАЯ ГОРКА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК":
 - в графе 7 цифры "17 545,9" заменить цифрами "19 065,9";
 - в строке "Жилищно-коммунальное хозяйство 804 05" в графе 7 цифры "10 318,4" заменить цифрами "11 838,4";
 - в строке "Благоустройство 804 05 03" в графе 7 цифры "10 318,4" заменить цифрами "11 838,4";
 - в строке "Муниципальная программа "Комплексное развитие территории муниципального образования "Город Архангельск" 804 05 03 20" в графе 7 цифры "9 457,5" заменить цифрами "10 977,5";
 - в строке "Ведомственная целевая программа "Благоустройство в территориальных округах муниципального образования "Город Архангельск" 804 05 03 204" в графе 7 цифры "9 457,5" заменить цифрами "10 977,5";
 - в строке "Другие направления расходов 804 05 03 20499" в графе 7 цифры "9 457,5" заменить цифрами "10 977,5";
 - в строке "Прочие расходы 804 05 03 204990099" в графе 7 цифры "9 457,5" заменить цифрами "10 977,5";
 - в строке "Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд 804 05 03 204990099 200" в графе 7 цифры "9 457,5" заменить цифрами "10 977,5";
 - По главному распорядителю 805 "АДМИНИСТРАЦИЯ ОКТЯБРЬСКОГО ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ОКРУГА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК":
 - в графе 7 цифры "49 071,4" заменить цифрами "50 161,7";
 - в строке "Жилищно-коммунальное хозяйство 805 05" в графе 7 цифры "39 220,6" заменить цифрами "40 310,9";
 - в строке "Благоустройство 805 05 03" в графе 7 цифры "39 220,6" заменить цифрами "40 310,9";
 - в строке "Муниципальная программа "Комплексное развитие территории муниципального образования "Город Архангельск" 805 05 03 20" в графе 7 цифры "27 990,9" заменить цифрами "29 081,2";
 - в строке "Ведомственная целевая программа "Благоустройство в территориальных округах муниципального образования "Город Архангельск" 805 05 03 204" в графе 7 цифры "27 990,9" заменить цифрами "29 081,2";
 - в строке "Другие направления расходов 805 05 03 20499" в графе 7 цифры "27 990,9" заменить цифрами "29 081,2";
 - в строке "Прочие расходы 805 05 03 204990099" в графе 7 цифры "27 990,9" заменить цифрами "29 081,2";
 - в строке "Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд 805 05 03 204990099 200" в графе 7 цифры "27 990,9" заменить цифрами "29 081,2";
 - По главному распорядителю 807 "АДМИНИСТРАЦИЯ СОЛОМБАЛЬСКОГО ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ОКРУГА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК":
 - в графе 7 цифры "21 156,1" заменить цифрами "19 156,1";
 - в строке "Жилищно-коммунальное хозяйство 807 05" в графе 7 цифры "13 333,2" заменить цифрами "11 333,2";
 - в строке "Благоустройство 807 05 03" в графе 7 цифры "13 333,2" заменить цифрами "11 333,2";
 - в строке "Муниципальная программа "Комплексное развитие территории муниципального образования "Город Архангельск" 807 05 03 20" в графе 7 цифры "12 702,5" заменить цифрами "10 702,5";
 - в строке "Ведомственная целевая программа "Благоустройство в территориальных округах муниципального образования "Город Архангельск" 807 05 03 204" в графе 7 цифры "12 702,5" заменить цифрами "10 702,5";
 - в строке "Другие направления расходов 807 05 03 20499" в графе 7 цифры "12 702,5" заменить цифрами "10 702,5";
 - в строке "Прочие расходы 807 05 03 204990099" в графе 7 цифры "12 702,5" заменить цифрами "10 702,5";
 - в строке "Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд 807 05 03 204990099 200" в графе 7 цифры "12 702,5" заменить цифрами "10 702,5";
 - По главному распорядителю 809 "ДЕПАРТАМЕНТ ФИНАНСОВ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК":
 - в графе 7 цифры "821 953,6" заменить цифрами "776 750,0";
 - в строке "Обслуживание государственного (муниципального) долга 809 13" в графе 7 цифры "307 000,0" заменить цифрами "261 796,4";
 - в строке "Обслуживание государственного (муниципального) внутреннего долга 809 13 01" в графе 7 цифры "307 000,0" заменить цифрами "261 796,4";
 - в строке "Муниципальная программа "Совершенствование муниципального управления и профилактика терроризма, а также минимизация и (или) ликвидация последствий его проявлений на территории муниципального образования "Город Архангельск" 809 13 01 30" в графе 7 цифры "307 000,0" заменить цифрами "261 796,4";
 - в строке "Ведомственная целевая программа "Муниципальные финансы муниципального образования "Город Архангельск" 809 13 01 302" в графе 7 цифры "307 000,0" заменить цифрами "261 796,4";
 - в строке "Другие направления расходов 809 13 01 30299" в графе 7 цифры "307 000,0" заменить цифрами "261 796,4";
 - в строке "Прочие расходы 809 13 01 302990099" в графе 7 цифры "307 000,0" заменить цифрами "261 796,4";
 - в строке "Обслуживание государственного (муниципального) долга 809 13 01 302990099 700" в графе 7 цифры "307 000,0" заменить цифрами "261 796,4";
 - По главному распорядителю 813 "ДЕПАРТАМЕНТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК":
 - в графе 7 цифры "73 452,0" заменить цифрами "80 484,9";

2) в строке "Общегосударственные вопросы 813 01" в графе 7 цифры "73 316,9" заменить цифрами "80 349,8";
 3) в строке "Другие общегосударственные вопросы 813 01 13" в графе 7 цифры "73 316,9" заменить цифрами "80 349,8";
 4) в строке "Муниципальная программа "Совершенствование муниципального управления и профилактика терроризма, а также минимизация и (или) ликвидация последствий его проявлений на территории муниципального образования "Город Архангельск" 813 01 13 30" в графе 7 цифры "73 316,9" заменить цифрами "80 349,8";
 5) в строке "Ведомственная целевая программа "Управление имуществом в муниципальном образовании "Город Архангельск" 813 01 13 303" в графе 7 цифры "73 316,9" заменить цифрами "80 349,8";
 6) в строке "Другие направления расходов 813 01 13 30399" в графе 7 цифры "25 847,7" заменить цифрами "32 880,6";
 7) в строке "Прочие расходы 813 01 13 3039900099" в графе 7 цифры "25 847,7" заменить цифрами "32 880,6";
 8) в строке "Иные бюджетные ассигнования 813 01 13 3039900099 800" в графе 7 цифры "7 355,5" заменить цифрами "14 388,4".
 4.8. По главному распорядителю 815 "ДЕПАРТАМЕНТ ОБРАЗОВАНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК":

1) в графе 7 цифры "6 046 428,8" заменить цифрами "6 057 128,4";
 2) в строке "Образование 815 07" в графе 7 цифры "5 924 552,1" заменить цифрами "5 935 251,6";
 3) в строке "Дошкольное образование 815 07 01" в графе 7 цифры "2 728 502,0" заменить цифрами "2 732 515,6";
 4) в строке "Муниципальная программа "Развитие социальной сферы муниципального образования "Город Архангельск" 815 07 01 10" в графе 7 цифры "2 728 502,0" заменить цифрами "2 732 515,6";
 5) в строке "Ведомственная целевая программа "Развитие образования на территории муниципального образования "Город Архангельск" 815 07 01 101" в графе 7 цифры "2 728 502,0" заменить цифрами "2 732 515,6";
 6) в строке "Другие направления расходов 815 07 01 10199" в графе 7 цифры "2 728 502,0" заменить цифрами "2 732 515,6";
 7) в строке "Прочие расходы 815 07 01 1019900099" в графе 7 цифры "885 089,2" заменить цифрами "889 102,8";
 8) в строке "Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям 815 07 01 1019900099 600" в графе 7 цифры "885 089,2" заменить цифрами "889 102,8";
 9) в строке "Общее образование 815 07 02" в графе 7 цифры "2 911 226,2" заменить цифрами "2 917 912,1";
 10) в строке "Муниципальная программа "Развитие социальной сферы муниципального образования "Город Архангельск" 815 07 02 10" в графе 7 цифры "2 911 226,2" заменить цифрами "2 917 912,1";
 11) в строке "Ведомственная целевая программа "Развитие образования на территории муниципального образования "Город Архангельск" 815 07 02 101" в графе 7 цифры "2 911 226,2" заменить цифрами "2 917 912,1";
 12) в строке "Другие направления расходов 815 07 02 10199" в графе 7 цифры "2 907 755,7" заменить цифрами "2 914 441,6";
 13) в строке "Прочие расходы 815 07 02 1019900099" в графе 7 цифры "652 267,4" заменить цифрами "658 953,3";
 14) в строке "Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям 815 07 02 1019900099 600" в графе 7 цифры "652 267,4" заменить цифрами "658 953,3".

4.9. По главному распорядителю 821 "ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО ХОЗЯЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК":

1) в графе 7 цифры "595 574,9" заменить цифрами "607 018,7", в графе 8 цифры "784 331,8" заменить цифрами "786 720,1", в графе 9 цифры "1 867 824,8" заменить цифрами "1 870 213,1";
 2) в строке "Жилищно-коммунальное хозяйство 821 05" в графе 7 цифры "522 775,5" заменить цифрами "534 219,3", в графе 8 цифры "687 489,0" заменить цифрами "689 877,3", в графе 9 цифры "1 769 725,6" заменить цифрами "1 772 113,9";
 3) в строке "Жилищное хозяйство 821 05 01" в графе 7 цифры "191 971,9" заменить цифрами "197 971,9";
 4) в строке "Муниципальная программа "Комплексное развитие территории муниципального образования "Город Архангельск" 821 05 01 20" в графе 7 цифры "121 885,7" заменить цифрами "127 885,7";
 5) в строке "Ведомственная целевая программа "Развитие городского хозяйства на территории муниципального образования "Город Архангельск" 821 05 01 202" в графе 7 цифры "121 885,7" заменить цифрами "127 885,7";
 6) в строке "Другие направления расходов 821 05 01 20299" в графе 7 цифры "121 885,7" заменить цифрами "127 885,7";
 7) в строке "Прочие расходы 821 05 01 2029900099" в графе 7 цифры "121 885,7" заменить цифрами "127 885,7";
 8) в строке "Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд 821 05 01 2029900099 200" в графе 7 цифры "111 885,7" заменить цифрами "117 885,7";
 9) в строке "Благоустройство 821 05 03" в графе 7 цифры "87 098,9" заменить цифрами "92 542,7", в графе 8 цифры "87 955,3" заменить цифрами "90 343,6", в графе 9 цифры "88 829,1" заменить цифрами "91 217,4";
 10) в строке "Муниципальная программа "Комплексное развитие территории муниципального образования "Город Архангельск" 821 05 03 20" в графе 7 цифры "87 098,9" заменить цифрами "92 542,7", в графе 8 цифры "87 955,3" заменить цифрами "90 343,6", в графе 9 цифры "88 829,1" заменить цифрами "91 217,4";
 11) в строке "Ведомственная целевая программа "Развитие городского хозяйства на территории муниципального образования "Город Архангельск" 821 05 03 202" в графе 7 цифры "87 098,9" заменить цифрами "92 542,7", в графе 8 цифры "87 955,3" заменить цифрами "90 343,6", в графе 9 цифры "88 829,1" заменить цифрами "91 217,4";
 12) в строке "Другие направления расходов 821 05 03 20299" в графе 7 цифры "87 098,9" заменить цифрами "92 542,7", в графе 8 цифры "87 955,3" заменить цифрами "90 343,6", в графе 9 цифры "88 829,1" заменить цифрами "91 217,4";
 13) в строке "Прочие расходы 821 05 03 2029900099" в графе 7 цифры "87 098,9" заменить цифрами "92 542,7", в графе 8 цифры "87 955,3" заменить цифрами "90 343,6", в графе 9 цифры "88 829,1" заменить цифрами "91 217,4";
 14) в строке "Иные бюджетные ассигнования 821 05 03 2029900099 800" в графе 7 цифры "87 098,9" заменить цифрами "92 542,7", в графе 8 цифры "87 955,3" заменить цифрами "90 343,6", в графе 9 цифры "88 829,1" заменить цифрами "91 217,4".

4.10. По главному распорядителю 822 "ДЕПАРТАМЕНТ ТРАНСПОРТА, СТРОИТЕЛЬСТВА И ГОРОДСКОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК":

1) в графе 7 цифры "2 085 851,4" заменить цифрами "2 086 006,7", в графе 8 цифры "1 572 938,2" заменить цифрами "1 572 271,4", в графе 9 цифры "988 713,0" заменить цифрами "986 046,2";
 2) в строке "Национальная экономика 822 04" в графе 7 цифры "1 290 528,3" заменить цифрами "1 294 128,3";
 3) в строке "Дорожное хозяйство (дорожные фонды) 822 04 09" в графе 7 цифры "1 119 591,5" заменить цифрами "1 123 191,5";
 4) в строке "Муниципальная программа "Комплексное развитие территории муниципального образования "Город Архангельск" 822 04 09 20" в графе 7 цифры "1 015 317,0" заменить цифрами "1 018 917,0";
 5) в строке "Ведомственная целевая программа "Развитие городского хозяйства на территории муниципального образования "Город Архангельск" 822 04 09 202" в графе 7 цифры "1 000 017,0" заменить цифрами "1 003 617,0";
 6) в строке "Другие направления расходов 822 04 09 20299" в графе 7 цифры "540 152,4" заменить цифрами "543 752,4";
 7) в строке "Прочие расходы 822 04 09 2029900099" в графе 7 цифры "412 993,6" заменить цифрами "416 593,6";
 8) в строке "Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд 822 04 09 2029900099 200" в графе 7 цифры "307 066,9" заменить цифрами "310 666,9";
 9) в строке "Жилищно-коммунальное хозяйство 822 05" в графе 7 цифры "236 935,8" заменить цифрами "233 491,1", в графе 8 цифры "436 173,1" заменить цифрами "435 506,3", в графе 9 цифры "12 736,9" заменить цифрами "12 070,1";
 10) в строке "Благоустройство 822 05 03" в графе 7 цифры "117 567,1" заменить цифрами "114 122,4", в графе 8 цифры "11 396,9" заменить цифрами "10 730,1", в графе 9 цифры "12 536,9" заменить цифрами "11 870,1";
 11) в строке "Муниципальная программа "Комплексное развитие территории муниципального образования "Город Архангельск" 822 05 03 20" в графе 7 цифры "44 010,1" заменить цифрами "40 565,4", в графе 8 цифры "8 731,0" заменить цифрами "8 064,2", в графе 9 цифры "9 871,0" заменить цифрами "9 204,2";
 12) в строке "Ведомственная целевая программа "Развитие городского хозяйства на территории муниципального образования "Город Архангельск" 822 05 03 202" в графе 7 цифры "11 565,2" заменить цифрами "8 120,5", в графе 8 цифры "4 752,0" заменить цифрами "4 085,2", в графе 9 цифры "4 752,0" заменить цифрами "4 085,2";
 13) в строке "Другие направления расходов 822 05 03 20299" в графе 7 цифры "11 565,2" заменить цифрами "8 120,5", в графе 8 цифры "4 752,0" заменить цифрами "4 085,2", в графе 9 цифры "4 752,0" заменить цифрами "4 085,2";
 14) в строке "Прочие расходы 822 05 03 2029900099" в графе 7 цифры "11 565,2" заменить цифрами "8 120,5", в графе 8 цифры "4 752,0" заменить цифрами "4 085,2";
 15) в строке "Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд 822 05 03 2029900099 200" в графе 7 цифры "11 565,2" заменить цифрами "8 120,5", в графе 8 цифры "4 752,0" заменить цифрами "4 085,2", в графе 9 цифры "4 752,0" заменить цифрами "4 085,2".

5. В приложении № 4 "Распределение бюджетных ассигнований по разделам и подразделам классификации расходов бюджетов на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов":

1) в строке "Общегосударственные вопросы 01" в графе 4 цифры "1 313 408,0" заменить цифрами "1 322 150,3";
 2) в строке "Другие общегосударственные вопросы 01 13" в графе 4 цифры "822 626,3" заменить цифрами "831 368,6";
 3) в строке "Национальная экономика 04" в графе 4 цифры "1 291 973,6" заменить цифрами "1 295 573,6";
 4) в строке "Дорожное хозяйство (дорожные фонды) 04 09" в графе 4 цифры "1 119 591,5" заменить цифрами "1 123 191,5";
 5) в строке "Жилищно-коммунальное хозяйство 05" в графе 4 цифры "929 769,0" заменить цифрами "951 930,8";
 6) в строке "Жилищное хозяйство 05 01" в графе 4 цифры "221 861,3" заменить цифрами "241 023,1";
 7) в строке "Благоустройство 05 03" в графе 4 цифры "354 192,6" заменить цифрами "357 192,6";
 8) в строке "Образование 07" в графе 4 цифры "6 549 846,8" заменить цифрами "6 560 546,3";
 9) в строке "Дошкольное образование 07 01" в графе 4 цифры "3 023 069,1" заменить цифрами "3 027 082,7";
 10) в строке "Общее образование 07 02" в графе 4 цифры "3 051 370,2" заменить цифрами "3 058 056,1";
 11) в строке "Обслуживание государственного (муниципального) долга 13" в графе 4 цифры "307 000,0" заменить цифрами "261 796,4";
 12) в строке "Обслуживание государственного (муниципального) внутреннего долга 13 01" в графе 4 цифры "307 000,0" заменить цифрами "261 796,4".

6. В приложении № 5 "Распределение бюджетных ассигнований по целевым статьям (муниципальным программам муниципального образования "Город Архангельск" и непрограммным направлениям деятельности), группам видов расходов, разделам, подразделам классификации расходов городского бюджета на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов":

6.1. По целевой статье 10 "Муниципальная программа "Развитие социальной сферы муниципального образования "Город Архангельск":
 1) в графе 6 цифры "7 270 521,2" заменить цифрами "7 281 220,7";
 2) в строке "Ведомственная целевая программа "Развитие образования на территории муниципального образования "Город Архангельск" 101" в графе 6 цифры "6 046 428,9" заменить цифрами "6 057 128,4";
 3) в строке "Другие направления расходов 10199" в графе 6 цифры "6 003 170,3" заменить цифрами "6 013 869,8";
 4) в строке "Прочие расходы 1019900099" в графе 6 цифры "1 709 447,1" заменить цифрами "1 720 146,6";
 5) в строке "Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям 1019900099 600" в графе 6 цифры "1 707 386,5" заменить цифрами "1 718 086,0";
 6) в строке "Образование 1019900099 600 07" в графе 6 цифры "1 707 386,5" заменить цифрами "1 718 086,0";
 7) в строке "Дошкольное образование 1019900099 600 07 01" в графе 6 цифры "885 089,2" заменить цифрами "889 102,8";
 8) в строке "Общее образование 1019900099 600 07 02" в графе 6 цифры "652 267,4" заменить цифрами "658 953,3".

6.2. По целевой статье 20 "Муниципальная программа "Комплексное развитие территории муниципального образования "Город Архангельск":

1) в графе 6 цифры "2 636 100,2" заменить цифрами "2 665 570,5", в графе 7 цифры "1 605 200,6" заменить цифрами "1 606 922,1", в графе 8 цифры "1 495 429,8" заменить цифрами "1 497 151,3";
 2) в строке "Ведомственная целевая программа "Развитие городского хозяйства на территории муниципального образования "Город Архангельск" 202" в графе 6 цифры "1 844 088,4" заменить цифрами "1 870 558,7", в графе 7 цифры "1 370 185,4" заменить цифрами "1 371 906,9", в графе 8 цифры "1 375 193,7" заменить цифрами "1 376 915,2";
 3) в строке "Другие направления расходов 20299" в графе 6 цифры "1 303 181,2" заменить цифрами "1 329 651,5", в графе 7 цифры "839 695,8" заменить цифрами "841 417,3", в графе 8 цифры "844 704,1" заменить цифрами "846 425,6";
 4) в строке "Прочие расходы 2029900099" в графе 6 цифры "1 141 476,8" заменить цифрами "1 167 947,1", в графе 7 цифры "676 133,8" заменить цифрами "677 855,3", в графе 8 цифры "679 153,5" заменить цифрами "680 875,0";
 5) в строке "Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд 2029900099 200" в графе 6 цифры "578 966,2" заменить цифрами "585 798,8", в графе 7 цифры "306 854,5" заменить цифрами "306 187,7", в графе 8 цифры "307 744,4" заменить цифрами "307 077,6";
 6) в строке "Национальная экономика 2029900099 200 04" в графе 6 цифры "440 866,6" заменить цифрами "444 466,6";
 7) в строке "Дорожное хозяйство (дорожные фонды) 2029900099 200 04 09" в графе 6 цифры "307 066,9" заменить цифрами "310 666,9";
 8) в строке "Жилищно-коммунальное хозяйство 2029900099 200 05" в графе 6 цифры "137 679,2" заменить цифрами "140 911,8", в графе 7 цифры "125 158,0" заменить цифрами "124 491,2", в графе 8 цифры "123 411,2" заменить цифрами "122 744,4";
 9) в строке "Жилищное хозяйство 2029900099 200 05 01" в графе 6 цифры "117 425,9" заменить цифрами "124 103,2";
 10) в строке "Благоустройство 2029900099 200 05 03" в графе 6 цифры "11 565,2" заменить цифрами "8 120,5", в графе 7 цифры "4 752,0" заменить цифрами "4 085,2", в графе 8 цифры "4 752,0" заменить цифрами "4 085,2";
 11) в строке "Иные бюджетные ассигнования 2029900099 800" в графе 6 цифры "414 562,0" заменить цифрами "434 199,7", в графе 7 цифры "243 408,1" заменить цифрами "245 796,4", в графе 8 цифры "245 538,4" заменить цифрами "247 926,7";
 12) в строке "Общегосударственные вопросы 2029900099 800 01" в графе 6 цифры "10 211,0" заменить цифрами "11 920,4";
 13) в строке "Другие общегосударственные вопросы 2029900099 800 01 13" в графе 6 цифры "10 211,0" заменить цифрами "11 920,4";
 14) в строке "Жилищно-коммунальное хозяйство 2029900099 800 05" в графе 6 цифры "296 924,3" заменить цифрами "314 852,6", в графе 7 цифры "126 797,6" заменить цифрами "129 185,9", в графе 8 цифры "127 671,0" заменить цифрами "130 059,3";
 15) в строке "Жилищное хозяйство 2029900099 800 05 01" в графе 6 цифры "31 894,2" заменить цифрами "44 378,7";

16) в строке "Благоустройство 2029900099 800 05 03" в графе 6 цифры "87 098,9" заменить цифрами "92 542,7", в графе 7 цифры "87 955,3" заменить цифрами "90 343,6", в графе 8 цифры "88 829,1" заменить цифрами "91 217,4";

17) в строке "Ведомственная целевая программа "Благоустройство в территориальных округах муниципального образования "Город Архангельск" 204" в графе 6 цифры "183 578,8" заменить цифрами "186 578,8";

18) в строке "Другие направления расходов 20499" в графе 6 цифры "117 401,8" заменить цифрами "120 401,8";

19) в строке "Прочие расходы 2049900099" в графе 6 цифры "117 401,8" заменить цифрами "120 401,8";

20) в строке "Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд 2049900099 200" в графе 6 цифры "116 918,8" заменить цифрами "119 918,8";

21) в строке "Жилищно-коммунальное хозяйство 2049900099 200 05" в графе 6 цифры "116 918,8" заменить цифрами "119 918,8";

22) в строке "Благоустройство 2049900099 200 05 03" в графе 6 цифры "116 918,8" заменить цифрами "119 918,8".

6.3. По целевой статье 30 "Муниципальная программа "Совершенствование муниципального управления и профилактика терроризма, а также минимизация и (или) ликвидация последствий его проявлений на территории муниципального образования "Город Архангельск":

1) в графе 6 цифры "1 163 443,8" заменить цифрами "1 123 274,0", в графе 7 цифры "1 104 885,6" заменить цифрами "1 103 164,1", в графе 8 цифры "1 127 406,2" заменить цифрами "1 125 684,7";

2) в строке "Ведомственная целевая программа "Муниципальное управление муниципальными образованиями "Город Архангельск" 301" в графе 6 цифры "514 485,1" заменить цифрами "512 486,0", в графе 7 цифры "437 556,5" заменить цифрами "435 835,0", в графе 8 цифры "436 989,6" заменить цифрами "435 268,1";

3) в строке "Другие направления расходов 30199" в графе 6 цифры "240 491,8" заменить цифрами "238 492,7", в графе 7 цифры "163 377,0" заменить цифрами "161 655,5", в графе 8 цифры "162 057,6" заменить цифрами "160 336,1";

4) в строке "Прочие расходы 3019900099" в графе 6 цифры "240 221,9" заменить цифрами "238 222,8", в графе 7 цифры "161 874,1" заменить цифрами "160 152,6", в графе 8 цифры "161 874,8" заменить цифрами "160 153,3";

5) в строке "Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд 3019900099 200" в графе 6 цифры "96 132,3" заменить цифрами "94 133,2", в графе 7 цифры "79 111,3" заменить цифрами "77 389,8", в графе 8 цифры "79 111,3" заменить цифрами "77 389,8";

6) в строке "Жилищно-коммунальное хозяйство 3019900099 200 05" в графе 6 цифры "4 073,4" заменить цифрами "2 074,3", в графе 7 цифры "1 721,5" заменить цифрами "0,0", в графе 8 цифры "1 721,5" заменить цифрами "0,0";

7) в строке "Благоустройство 3019900099 200 05 03" в графе 6 цифры "4 073,4" заменить цифрами "2 074,3", в графе 7 цифры "1 721,5" заменить цифрами "0,0", в графе 8 цифры "1 721,5" заменить цифрами "0,0";

8) в строке "Ведомственная целевая программа "Муниципальные финансы муниципального образования "Город Архангельск" 302" в графе 6 цифры "538 871,1" заменить цифрами "493 667,5";

9) в строке "Другие направления расходов 30299" в графе 6 цифры "498 053,3" заменить цифрами "452 849,7";

10) в строке "Прочие расходы 3029900099" в графе 6 цифры "498 053,3" заменить цифрами "452 849,7";

11) в строке "Обслуживание государственного (муниципального) долга 3029900099 700" в графе 6 цифры "307 000,0" заменить цифрами "261 796,4";

12) в строке "Обслуживание государственного (муниципального) долга 3029900099 700 13" в графе 6 цифры "307 000,0" заменить цифрами "261 796,4";

13) в строке "Обслуживание государственного (муниципального) внутреннего долга 3029900099 700 13 01" в графе 6 цифры "307 000,0" заменить цифрами "261 796,4";

14) в строке "Ведомственная целевая программа "Управление имуществом в муниципальном образовании "Город Архангельск" 303" в графе 6 цифры "73 452,0" заменить цифрами "80 484,9";

15) в строке "Другие направления расходов 30399" в графе 6 цифры "25 847,7" заменить цифрами "32 880,6";

16) в строке "Прочие расходы 3039900099" в графе 6 цифры "25 847,7" заменить цифрами "32 880,6";

17) в строке "Иные бюджетные ассигнования 3039900099 800" в графе 6 цифры "7 355,5" заменить цифрами "14 388,4";

18) в строке "Общегосударственные вопросы 3039900099 800 01" в графе 6 цифры "7 355,5" заменить цифрами "14 388,4";

19) в строке "Другие общегосударственные вопросы 3039900099 800 01 13" в графе 6 цифры "7 355,5" заменить цифрами "14 388,4".

7. Приложения № 6 - № 8 изложить в новой редакции согласно приложениям № 1 - № 3 к настоящему решению.
 8. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования, за исключением пункта 1, подпункта 2.1 пункта 2 и пункта 7, которые вступают в силу с 1 июля 2021 года.

Председатель городской Думы	Глава городского округа "Город Архангельск"
В.В. Сырова	Д.А. Морев

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к решению Архангельской городской Думы от 23.06.2021 № 414

"ПРИЛОЖЕНИЕ № 6
к решению Архангельской городской Думы от 10.12.2020 № 325

Источники финансирования дефицита городского бюджета на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов

Наименование	Сумма, тыс. руб.		
	2021 год	2022 год	2023 год
1	2	3	4
Источники внутреннего финансирования дефицита городского бюджета	823 000,0	0,0	0,0
Разница между привлеченными и погашенными муниципальным образованием кредитными кредитными организациями в валюте Российской Федерации (Кредиты кредитных организаций в валюте Российской Федерации)	438 000,0	0,0	0,0
Разница между привлеченными и погашенными муниципальным образованием в валюте Российской Федерации бюджетными кредитами, предоставленными городскому бюджету другими бюджетами бюджетной системы Российской Федерации (Бюджетные кредиты из других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации в валюте Российской Федерации)	0,0	0,0	0,0
Изменение остатков средств на счетах по учету средств городского бюджета в течение соответствующего финансового года	385 000,0	0,0	

в том числе: привлечение из федерального бюджета бюджетных кредитов на пополнение остатка средств на едином счете бюджета	429 761,0	443 852,0	451 512,0
Погашение бюджетных кредитов	429 761,0	443 852,0	451 512,0
в том числе: погашение бюджетных кредитов на пополнение остатка средств на едином счете бюджета	429 761,0	443 852,0	451 512,0

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к решению Архангельской городской Думы
от 23.06.2021 № 414

"ПРИЛОЖЕНИЕ № 8
к решению Архангельской городской Думы
от 10.12.2020 № 325

**Программа муниципальных внешних займов
городского округа "Город Архангельск" на 2021 год
и на плановый период 2022 и 2023 годов**

Наименование	2021 год		2022 год		2023 год	
	Сумма, тыс. долларов США	Предельный срок погашения	Сумма, тыс. долларов США	Предельный срок погашения	Сумма, тыс. долларов США	Предельный срок погашения
1	2	3	4	5	6	7
МУНИЦИПАЛЬНЫЕ ЗАЙМСТВОВАНИЯ В ИНОСТРАННОЙ ВАЛЮТЕ, ВСЕГО	0,0		0,0		0,0	
Бюджетные кредиты из федерального бюджета в иностранной валюте	0,0		0,0		0,0	
Привлечение бюджетных кредитов	0,0		0,0		0,0	
в том числе: привлечение из федерального бюджета бюджетных кредитов в рамках использования целевых иностранных кредитов	0,0		0,0		0,0	
Погашение бюджетных кредитов	0,0		0,0		0,0	
в том числе: погашение бюджетных кредитов в рамках использования целевых иностранных кредитов	0,0		0,0		0,0	

АРХАНГЕЛЬСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА
Тридцатая сессия двадцать седьмого созыва

РЕШЕНИЕ

от 23 июня 2021 г. № 418

О внесении изменений в Положение о департаменте городского хозяйства Администрации городского округа "Город Архангельск" и Положение о департаменте транспорта, строительства и городской инфраструктуры Администрации городского округа "Город Архангельск"

Архангельская городская Дума **р е ш и л а:**

1. Внести в Положение о департаменте городского хозяйства Администрации городского округа "Город Архангельск", утвержденное решением Архангельской городской Думы от 17.02.2016 № 312 (с изменениями и дополнениями), следующие изменения:

1) пункт 3.1 изложить в следующей редакции:

"3.1. Обеспечивает содержание, текущий, капитальный ремонт и реконструкцию объектов, определенных постановлением Администрации городского округа "Город Архангельск", в том числе объектов наружного освещения (за исключением обеспечения проведения капитального ремонта объектов коммунального хозяйства (энергетики) и дорожного хозяйства, объектов социальной сферы, объектов культурного наследия, объектов гражданской обороны, жилых и нежилых зданий), осуществление мероприятий в области жилищно-коммунального хозяйства, включая мероприятия, связанные с исполнением обязательств городского округа "Город Архангельск" как собственника муниципальных помещений в многоквартирных домах, включая организацию текущего ремонта свободных муниципальных жилых помещений."

2) пункт 3.62 изложить в следующей редакции:

"3.62. Обеспечивает осуществление мероприятий в области благоустройства в рамках федерального проекта "Формирование комфортной городской среды", включая обеспечение содержания, текущего, капитального ремонта и реконструкции объектов благоустройства в рамках федерального проекта "Формирование комфортной городской среды" (за исключением ремонта дворовых территорий многоквартирных домов в границах городского округа "Город Архангельск")."

2. Внести изменение в пункт 3.6 Положения о департаменте транспорта, строительства и городской инфраструктуры Администрации городского округа "Город Архангельск", утвержденного решением Архангельской городской Думы от 21.09.2016 № 389 (с изменениями и дополнениями), изложив его в следующей редакции:

"3.6. Обеспечивает в пределах своей компетенции проведение капитального ремонта и реконструкции объектов коммунального хозяйства (энергетики) и дорожного хозяйства, объектов социальной сферы, объектов культурного наследия, объектов гражданской обороны и нежилых зданий."

Председатель городской Думы

В.В. Сырова

Глава городского округа
"Город Архангельск"

Д.А. Морев

АРХАНГЕЛЬСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА
Тридцатая сессия двадцать седьмого созыва

РЕШЕНИЕ

от 23 июня 2021 г. № 419

О внесении изменений в решение Архангельской городской Думы от 08.02.2012 № 390 "О категориях граждан, которым предоставляются служебные жилые помещения в муниципальном жилищном фонде муниципального образования "Город Архангельск"

Архангельская городская Дума **р е ш и л а:**

1. Внести в решение Архангельской городской Думы от 08.02.2012 № 390 "О категориях граждан, которым предоставляются служебные жилые помещения в муниципальном жилищном фонде муниципального образования "Город Архангельск" изменения, заменив в наименовании и пункте 1 слова "муниципального образования" словами "городского округа".

2. Внести в Перечень категорий граждан, которым предоставляются служебные жилые помещения в муниципальном жилищном фонде муниципального образования "Город Архангельск", установленный решением Архангельской городской Думы от 08.02.2012 № 390, следующие изменения:

а) в наименовании, пунктах 1 и 2 слова "муниципального образования" заменить словами "городского округа";

б) в пункте 1 после слова "замещающие" дополнить словом "высшие".

Председатель городской Думы

В.В. Сырова

Глава городского округа
"Город Архангельск"

Д.А. Морев

АРХАНГЕЛЬСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА
Тридцатая сессия двадцать седьмого созыва

РЕШЕНИЕ

от 23 июня 2021 г. № 420

О внесении изменений в Прогнозный план приватизации муниципального имущества городского округа "Город Архангельск" на 2020 - 2022 годы

Архангельская городская Дума **р е ш и л а:**

Внести изменения в раздел 2.2 "2021 год" Прогнозного плана приватизации муниципального имущества городского округа "Город Архангельск" на 2020 - 2022 годы, утвержденного решением Архангельской городской Думы от 27.11.2019 № 177 (с изменениями и дополнениями), изложив пункты 2.2.33, 2.2.34 в следующей редакции:

" 2.2.33.	Железнодорожный путь: протяжённость 62 м; кадастровый номер 29:22:040213:97; с земельным участком: общая площадь 290 кв.м; кадастровый номер 29:22:040213:83	г. Архангельск, ш. Окружное, д. 6
2.2.34.	Железнодорожный путь: протяжённость 299 м; кадастровый номер 29:22:040213:98; с земельным участком: общая площадь 1 762 кв.м; кадастровый номер 29:22:040213:78	г. Архангельск, ш. Окружное, д. 6

Председатель городской Думы

В.В. Сырова

АРХАНГЕЛЬСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА
Тридцатая сессия двадцать седьмого созыва

РЕШЕНИЕ

от 23 июня 2021 г. № 425

О внесении изменений в решение Архангельской городской Думы от 13.12.2012 № 524 "Об утверждении перечней должностных лиц Администрации муниципального образования "Город Архангельск", уполномоченных составлять протоколы об административных правонарушениях"

Архангельская городская Дума **р е ш и л а:**

1. Внести изменения в решение Архангельской городской Думы от 13.12.2012 № 524 "Об утверждении перечней должностных лиц Администрации муниципального образования "Город Архангельск", уполномоченных составлять протоколы об административных правонарушениях" (с изменениями и дополнениями), заменив в наименовании и пунктах 1-4 слова "муниципального образования" словами "городского округа".

2. В приложение № 1 "Перечень должностных лиц Администрации муниципального образования "Город Архангельск", уполномоченных составлять протоколы об административных правонарушениях, предусмотренных областным законом от 03.06.2003 № 172-22-ОЗ "Об административных правонарушениях" (с изменениями и дополнениями), за исключением административных правонарушений, совершённых несовершеннолетними", утверждённое решением Архангельской городской Думы от 13.12.2012 № 524 (с изменениями и дополнениями), внести следующие изменения:

а) в наименовании и по тексту слова "муниципального образования" заменить словами "городского округа";

б) пункт 2 изложить в следующей редакции:

" 2.	- Директор департамента градостроительства Администрации городского округа "Город Архангельск"; - заместитель директора департамента градостроительства Администрации городского округа "Город Архангельск" - главный архитектор города; - заместитель директора департамента градостроительства Администрации городского округа "Город Архангельск" - начальник инженерно-технического управления; - начальник отдела административного контроля инженерно-технического управления департамента градостроительства Администрации городского округа "Город Архангельск"; - главный и ведущий специалисты отдела административного контроля инженерно-технического управления департамента градостроительства Администрации городского округа "Город Архангельск"	3.3; 3.9; 7.1; 7.4; 7.5; п. 1, п. 5 ст. 7.6; 7.11; 7.12; 7.13
------	--	---

3. В приложение № 2 "Перечень должностных лиц Администрации муниципального образования "Город Архангельск", уполномоченных составлять протоколы об административных правонарушениях, совершённых несовершеннолетними в случаях, предусмотренных областным законом от 03.06.2003 № 172-22-ОЗ "Об административных правонарушениях" (с изменениями и дополнениями), утверждённое решением Архангельской городской Думы от 13.12.2012 № 524 (с изменениями и дополнениями), внести изменения, заменив в наименовании и по тексту слова "муниципального образования" словами "городского округа".

4. В приложение № 3 "Перечень должностных лиц Администрации муниципального образования "Город Архангельск", уполномоченных составлять протоколы об административных правонарушениях, предусмотренных Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, при осуществлении муниципального контроля" (с изменениями и дополнениями), утверждённое решением Архангельской городской Думы от 13.12.2012 № 524 (с изменениями и дополнениями), внести следующие изменения:

а) в наименовании и по тексту слова "муниципального образования" заменить словами "городского округа";

б) пункт 6 изложить в следующей редакции:

" 6.	- Директор департамента градостроительства Администрации городского округа "Город Архангельск"; - заместитель директора департамента градостроительства Администрации городского округа "Город Архангельск" - главный архитектор города; - заместитель директора департамента градостроительства Администрации городского округа "Город Архангельск" - начальник инженерно-технического управления; - главный и ведущий специалисты отдела выдачи разрешений на строительство инженерно-технического управления департамента градостроительства Администрации городского округа "Город Архангельск"; - начальник отдела административного контроля инженерно-технического управления департамента градостроительства Администрации городского округа "Город Архангельск"; - главный и ведущий специалисты отдела административного контроля инженерно-технического управления департамента градостроительства Администрации городского округа "Город Архангельск"	ч. 1 ст. 19.4; ч. 1 ст. 19.4.1; ч. 1 ст. 19.5; 19.7
------	--	---

5. В приложение № 4 "Перечень должностных лиц Администрации муниципального образования "Город Архангельск", уполномоченных составлять протоколы об административных правонарушениях, предусмотренных частью 1 статьи 20.25 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях", утверждённое решением Архангельской городской Думы от 13.12.2012 № 524 (с изменениями и дополнениями), внести изменения, заменив в наименовании и по тексту слова "муниципального образования" словами "городского округа".

Председатель городской Думы

В.В. Сырова

Глава городского округа
"Город Архангельск"

Д.А. Морев

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23 июня 2021 г. № 1159

О внесении изменений в постановление Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 13 апреля 2018 года № 436 и Административный регламент предоставления муниципальной услуги "Предоставление участка земли на территории муниципального образования "Город Архангельск" Архангельской области для погребения тела (останков) или праха умершего"

1. Внести в постановление Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 13 апреля 2018 года № 436 "Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги "Предоставление участка земли на территории муниципального образования "Город Архангельск" Архангельской области для погребения тела (останков) или праха умершего" (с изменениями) следующие изменения:

а) наименование изложить в следующей редакции:
"Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги "Предоставление участка земли на территории городского округа "Город Архангельск" Архангельской области для погребения тела (останков) или праха умершего";

б) пункт 1 изложить в следующей редакции:
"1. Утвердить прилагаемый Административный регламент предоставления муниципальной услуги "Предоставление участка земли на территории городского округа "Город Архангельск" Архангельской области для погребения тела (останков) или праха умершего".

2. Внести в Административный регламент предоставления муниципальной услуги "Предоставление участка земли на территории муниципального образования "Город Архангельск" Архангельской области для погребения тела (останков) или праха умершего", утвержденный постановлением Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 13 апреля 2018 года № 436 (с изменениями), изменение, изложив его в новой прилагаемой редакции.

3. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

Глава городского округа
"Город Архангельск"

Д.А. Морев

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению Администрации
городского округа "Город Архангельск"
от 23 июня 2021 г. № 1159

АДМИНИСТРАТИВНЫЙ РЕГЛАМЕНТ
предоставления муниципальной услуги
"Предоставление участка земли на территории
городского округа "Город Архангельск" Архангельской области
для погребения тела (останков) или праха умершего"

I. Общие положения

1.1. Предмет регулирования административного регламента

1. Настоящий административный регламент устанавливает порядок предоставления муниципальной услуги "Предоставление участка земли на территории городского округа "Город Архангельск" Архангельской области для погребения тела (останков) или праха умершего" (далее – муниципальная услуга) и стандарт предоставления муниципальной услуги, включая сроки и последовательность административных процедур и административных действий Администрации городского округа "Город Архангельск" (далее – Администрация) при осуществлении полномочий по предоставлению муниципальной услуги.

1.2. Круг заявителей

2. Заявителями при предоставлении муниципальной услуги являются:

1) физические лица;

2) юридические лица (за исключением государственных органов и их территориальных органов, органов государственного внебюджетных фондов и их территориальных органов, органов местного самоуправления).

В случае отсутствия волнзъявления умершего лица, заявителями при предоставлении муниципальной услуги являются супруг, близкие родственники (дети, родители, усыновленные, усыновители, родные братья и родные сестры, внуки, дедушка, бабушка), иные родственники либо законный представитель умершего, а при отсутствии таковых иные лица, взявшие на себя обязанность осуществить погребение умершего.

В случаях погребения умерших при отсутствии у них супруга, близких родственников, иных родственников, законного представителя или при невозможности осуществить ими погребение, а также при отсутствии иных лиц, взявших на себя обязанность осуществить погребение либо погребения умершего на дому, на улице или в ином месте после установления

органами внутренних дел его личности, либо погребения умерших, личность которых не установлена органами внутренних дел, заявителями при предоставлении муниципальной услуги являются представители специализированной службы по вопросам похоронного дела.

3. От имени физических лиц, указанных в пункте 2 настоящего административного регламента, вправе выступать: представитель физического лица при предоставлении доверенности, подписанной физическим лицом и оформленной в соответствии с гражданским законодательством; законный представитель физического лица при предоставлении документов, подтверждающих права законного представителя.

От имени организаций (юридических лиц), указанных в пункте 2 настоящего административного регламента, вправе выступать:

руководитель организации при предоставлении документов, подтверждающих его полномочия; представитель организации при предоставлении доверенности, подписанной руководителем организации или иным уполномоченным на это лицом в соответствии с законом и учредительными документами организации.

Документ, подтверждающий полномочия выступать от имени заявителя, предоставляется в орган, предоставляющий муниципальную услугу, вместе с запросом о предоставлении муниципальной услуги.

В случае оформления доверенности, подтверждающей правомочие на обращение за получением муниципальной услуги, в форме электронного документа доверенности, выданная организацией, удостоверяется усиленной квалифицированной электронной подписью правомочного должностного лица организации, а доверенность, выданная физическим лицом, – усиленной квалифицированной электронной подписью нотариуса.

1.3. Требования к порядку информирования о предоставлении муниципальной услуги

4. Информация о правилах предоставления муниципальной услуги может быть получена: по телефону; по электронной почте; по почте путем обращения заявителя с письменным запросом о предоставлении информации; при личном обращении заявителя; на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск"; на Архангельском региональном портале государственных и муниципальных услуг (функций); в помещениях органа Администрации, предоставляющего муниципальную услугу (на информационных стендах).

5. При информировании по телефону, по электронной почте, по почте (путем обращения заявителя с письменным запросом о предоставлении информации) и при личном обращении заявителя:

1) сообщается следующая информация: контактные данные органа Администрации, предоставляющего муниципальную услугу (почтовый адрес, адрес официального сайта Администрации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", номер телефона для справок, адрес электронной почты); график работы органа Администрации, предоставляющего муниципальную услугу, с заявителями по вопросам их взаимодействия;

сведения о порядке досудебного (внесудебного) обжалования решений и действий (бездействия) органа Администрации, предоставляющего муниципальную услугу, его должностных лиц либо муниципальных служащих;

2) осуществляется консультирование по порядку предоставления муниципальной услуги.

Ответ на телефонный звонок должен начинаться с информации о наименовании органа Администрации, в которую позвонил гражданин, должности, фамилии, имени и отчестве принявшего телефонный звонок муниципального служащего Администрации. Время разговора не должно превышать 10 минут. При невозможности муниципального служащего Администрации, принявшего телефонный звонок, самостоятельно ответить на поставленные вопросы, телефонный звонок должен быть передан (переведен) на другого муниципального служащего Администрации либо позвонившему гражданину должен быть сообщен номер телефона, по которому можно получить необходимую информацию, или указан иной способ получения информации о правилах предоставления муниципальной услуги.

Обращения заявителей по электронной почте и их письменные запросы рассматриваются в Администрации в соответствии с Федеральным законом от 2 мая 2006 года № 59-ФЗ "О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации" и Федеральным законом от 9 февраля 2009 года № 8-ФЗ "Об обеспечении доступа к информации о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления".

6. На официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск" размещается следующая информация:

текст настоящего административного регламента; контактные данные органа Администрации, предоставляющего муниципальную услугу, указанные в пункте 5 настоящего административного регламента; график работы органа Администрации, предоставляющего муниципальную услугу, с заявителями по вопросам их взаимодействия;

образцы заполнения заявителями бланков документов;

порядок получения консультаций (справок) о предоставлении муниципальной услуги;

сведения о порядке досудебного (внесудебного) обжалования решений и действий (бездействия) органа Администрации, предоставляющего муниципальную услугу, его должностных лиц либо муниципальных служащих Администрации; информация о статусе кладбищ и наличии свободных мест для погребения.

7. На Архангельском региональном портале государственных и муниципальных услуг (функций) размещается информация, указанная в пункте 6 настоящего административного регламента;

информация, указанная в пункте 22 Положения о формировании и ведении Архангельского регионального реестра государственных и муниципальных услуг (функций) и Архангельского регионального портала государственных и муниципальных услуг (функций), утвержденного постановлением Правительства Архангельской области от 28 декабря 2010 года № 408-пп.

8. В помещениях органа Администрации, предоставляющего муниципальную услугу, (на информационных стендах) размещается информация, указанная в пункте 6 настоящего административного регламента.

II. Стандарт предоставления муниципальной услуги

9. Наименование муниципальной услуги: "Предоставление участка земли на территории городского округа "Город Архангельск" Архангельской области для погребения тела (останков) или праха умершего".

10. Муниципальная услуга исполняется непосредственно Администрацией в лице департамента городского хозяйства Администрации.

11. В предоставлении муниципальной услуги участвуют:

1) департамент организационной работы, общественных связей и контроля Администрации;

2) Федеральная налоговая служба (далее – ФНС России).

В ходе предоставления муниципальной услуги запрещается требовать от заявителя осуществления действий, в том числе согласований, необходимых для получения муниципальной услуги и связанных с обращением в иные органы Администрации, органы местного самоуправления, государственные органы и организации, за исключением получения услуг, включенных в перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг органами Администрации муниципального образования "Город Архангельск" и предоставляются организациями, участвующими в предоставлении муниципальных услуг, утвержденный решением Архангельской городской Думы от 21 марта 2012 года № 410.

2.1. Результат предоставления муниципальной услуги

12. Результатами предоставления муниципальной услуги являются:

1) выдача уведомления о предоставлении участка земли для погребения тела (останков) или праха умершего (далее – уведомление о предоставлении участка земли для погребения);

2) выдача уведомления об отказе в предоставлении участка земли для погребения тела (останков) или праха умершего (далее – уведомление об отказе в предоставлении участка земли для погребения).

2.2. Сроки при предоставлении муниципальной услуги

13. Сроки выполнения отдельных административных процедур и действий:

1) регистрация запроса заявителя в день поступления запроса заявителя;

2) рассмотрение вопроса о предоставлении муниципальной услуги и принятие решения о выдаче результата предоставления муниципальной услуги составляет 4 (четыре) рабочих дня со дня поступления запроса заявителя;

3) передача документов, предусмотренных пунктом 48 настоящего административного регламента, муниципальному служащему Администрации, ответственному за выдачу документов, осуществляется в день подписания документов, предусмотренных пунктом 48 настоящего административного регламента;

4) выдача заявителю результата предоставления муниципальной услуги осуществляется в течение одного дня после передачи документов, предусмотренных пунктом 48 настоящего административного регламента, муниципальному служащему Администрации, ответственному за выдачу документов.

14. Максимальный срок ожидания в очереди:

1) при подаче запроса о предоставлении муниципальной услуги – не более 15 минут;

2) при получении результата предоставления муниципальной услуги - не более 15 минут.

15. Общий срок предоставления муниципальной услуги – 5 (пять) рабочих дней.

2.3. Перечень нормативных правовых актов, регулирующих предоставление муниципальной услуги

16. Перечень нормативных правовых актов, регулирующих предоставление муниципальной услуги размещен на Архангельском региональном портале государственных и муниципальных услуг (функций) и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

2.4. Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги и услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальной услуги

17. Для получения результата муниципальной услуги заявитель представляет (далее – запрос заявителя):

1) заявление о предоставлении участка земли на территории городского округа "Город Архангельск" Архангельской области для погребения тела (останков) или праха умершего;

2) документ, удостоверяющий личность заявителя;

3) документ, подтверждающий полномочия выступать от имени заявителя;

4) справку о кремации (при захоронении праха);

5) счет (наряд) – заказ и (или) договор на погребение умершего и оказание услуг по погребению;

6) документ-основание для осуществления погребения, если заявителем является специализированная служба по вопросам похоронного дела;

7) свидетельство о смерти умершего (при отсутствии сведений в Едином государственном реестре записей актов гражданского состояния);

8) справку о рождении (при отсутствии сведений в Едином государственном реестре записей актов гражданского состояния).

18. Для получения результата муниципальной услуги заявитель вправе по собственной инициативе представить:

1) свидетельство о смерти умершего;

2) справку о рождении (в случае погребения мертворожденных).

19. Если заявитель не представил по собственной инициативе документы, указанные в подпунктах 1 и 2 пункта 18 настоящего административного регламента, орган Администрации, предоставляющий муниципальную услугу, должен самостоятельно запросить их путем направления межведомственных информационных запросов в порядке, предусмотренном пунктом 45 настоящего административного регламента.

20. Документ, предусмотренный подпунктом 1 пункта 17 настоящего административного регламента, составляется по форме в соответствии с приложениями № 1 и 2 к настоящему административному регламенту.

21. Документ, предусмотренный подпунктом 1 пункта 17 настоящего административного регламента, представляется в виде подлинника в одном экземпляре.

Документы, предусмотренные подпунктами 2 – 8 пункта 17, подпунктами 1 и 2 пункта 18 настоящего административного регламента, представляются в виде копии, в одном экземпляре каждый.

Копии документов должны полностью соответствовать подлинникам документов.

22. Документы, предусмотренные настоящим подразделом, предоставляются заявителем лично в отдел регистрации и контроля исполнения документов департамента организационной работы, общественных связей и контроля Администрации.

23. Администрация не вправе требовать от заявителя:

предоставления документов и информации или осуществления действий, представление или осуществление которых не предусмотрено нормативными правовыми актами, регулирующими отношения, возникающие в связи с предоставлением муниципальной услуги;

предоставления документов и информации, которые находятся в распоряжении органа Администрации, предоставляющего муниципальную услугу, иных органов Администрации, органов местного самоуправления, государственных органов, организаций и учреждений, в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Архангельской области и муниципальными правовыми актами городского округа "Город Архангельск";

осуществления действий, в том числе согласований, необходимых для получения муниципальной услуги и связанных с обращением в иные государственные органы, органы местного самоуправления, организации, за исключением получения услуг и получения документов и информации, предоставляемых в результате предоставления таких услуг, включенных в перечень, указанные в части 1 статьи 9 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг";

предоставления документов и информации, отсутствие и (или) недостоверность которых не указывались при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги, за исключением следующих случаев:

изменение требований нормативных правовых актов, касающихся предоставления муниципальной услуги, после первоначальной подачи заявления о предоставлении муниципальной услуги;

наличие ошибок в заявлении о предоставлении муниципальной услуги и документах, поданных заявителем после первоначального отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги и не включенных в представленный ранее комплект документов;

истечение срока действия документов или изменение информации после первоначального отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги;

выявление документально подтвержденного факта (признаков) ошибочного или противоправного действия (бездействия) должностного лица Администрации, муниципального служащего при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги, о чем в письменном виде за подписью руководителя органа Администрации, предоставляющего муниципальную услугу, уведомляется заявитель, а также приносятся извинения за доставленные неудобства.

2.5. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги

24. Основаниями для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, являются следующие обстоятельства:

1) лицо, подающее документы, не относится к числу заявителей в соответствии с пунктами 2 и 3 настоящего административного регламента;

2) заявитель представил неполный комплект документов в соответствии с пунктом 17 настоящего административного регламента;

3) заявитель представил документы, оформление и (или) способ представления которых не соответствует установленным требованиям пунктов 20, 21, 22 настоящего административного регламента.

25. Не допускается отказ в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, в случае, если запрос заявителя подан в соответствии с информацией о сроках и порядке предоставления муниципальной услуги, размещенной на Архангельском региональном портале государственных и муниципальных услуг (функций) и официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

26. Не допускается повторный отказ в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, если такой отказ приводит к нарушению требований, предусмотренных пунктом 4 части 1 статьи 7 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг".

2.6. Исчерпывающий перечень оснований для приостановления или отказа в предоставлении муниципальной услуги

27. Оснований для принятия решения органом Администрации о приостановлении предоставления муниципальной услуги не предусмотрено.

28. Основаниями для принятия решения об отказе в предоставлении муниципальной услуги являются следующие обстоятельства:

1) кладбище, указанное в запросе, закрыто для захоронений;

2) отсутствие свободных участков земли для погребения на указанном в запросе кладбище;

3) кладбище, указанное в запросе, расположено не на территории городского округа "Город Архангельск";

4) отказ заявителя от предоставления муниципальной услуги путем подачи заявления;

5) документы, предусмотренные пунктом 18 настоящего административного регламента, запрошенные в рамках межведомственного взаимодействия в Едином государственном реестре записей актов гражданского состояния, отсутствуют.

29. Не допускается отказ в предоставлении муниципальной услуги в случае, если запрос заявителя подан в соответствии с информацией о сроках и порядке предоставления муниципальной услуги, размещенной на Архангельском региональном портале государственных и муниципальных услуг (функций) и официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

30. Не допускается отказ в предоставлении муниципальной услуги по основаниям, предусмотренным пунктом 28 настоящего административного регламента, если такой отказ приводит к нарушению требований, предусмотренных пунктом 4 части 1 статьи 7 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг".

2.7. Перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальной услуги, в том числе сведения о документе (документах), выдаваемом (выдаваемыми) организациями, участвующими в предоставлении муниципальной услуги

31. Услуги, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальной услуги, не имеются.

2.8. Порядок, размер и основания взимания платы с заявителя при предоставлении муниципальной услуги

32. Муниципальная услуга предоставляется на безвозмездной основе.

2.9. Требования к помещениям, в которых предоставляется муниципальная услуга

33. Помещения Администрации, предназначенные для предоставления муниципальной услуги, обозначаются соответствующими табличками с указанием номера кабинета, названия соответствующего подразделения органа, фамилий, имен и отчеств муниципальных служащих, организующих предоставление муниципальной услуги, мест приема и выдачи документов, мест информирования заявителей.

Прием заявителей осуществляется в специально предназначенных для этого помещениях Администрации.

Для ожидания приема отводятся места, оснащенные стульями и столами для возможности оформления документов.

В местах информирования заявителей размещаются информационные стенды с информацией, предусмотренной пунктом 6 настоящего административного регламента.

34. Помещения Администрации, предназначенные для предоставления муниципальной услуги, должны удовлетворять требованиям об обеспечении беспрепятственного доступа инвалидов к объектам социальной, инженерной и транспортной инфраструктур и к предоставляемым в них услугам в соответствии с законодательством Российской Федерации о социальной защите инвалидов, включая:

условия для беспрепятственного доступа к помещениям, расположенным в здании, в котором предоставляется муниципальная услуга;

возможность самостоятельного, с помощью служащих, организующих предоставление муниципальной услуги, передвижения по зданию, в котором расположены помещения, предназначенные для предоставления муниципальной услуги, в целях доступа к месту предоставления услуги, входа в такое здание и выхода из него;

возможность посадки в транспортное средство и высадки из него перед входом в здание, в котором расположены помещения, предназначенные для предоставления муниципальной услуги, в том числе с использованием кресла-коляски, с помощью служащих, организующих предоставление муниципальной услуги;

сопровождение инвалидов, имеющих стойкие расстройства функции зрения и самостоятельного передвижения, и оказание им помощи в здании, в котором расположены помещения, предназначенные для предоставления муниципальной услуги;

надлежащее размещение оборудования и носителей информации, необходимых для обеспечения беспрепятственного доступа инвалидов к помещениям, предназначенным для предоставления муниципальной услуги, с учетом ограничений их жизнедеятельности;

дублирование необходимой для получения муниципальной услуги звуковой и зрительной информации, а также надписей, знаков и иной текстовой и графической информации знаками, выполненными рельефно-точечным шрифтом Брайля, допуск собаки-проводника и тифлосурдопереводчика;

допуск собаки-проводника в здание, в котором расположены помещения, предназначенные для предоставления муниципальной услуги, при наличии документа, подтверждающего специальное обучение собаки-проводника и выданного по форме и в порядке, которые определены уполномоченным федеральным органом исполнительной власти;

оказание инвалидам необходимой помощи в доступной для них форме в уяснении порядка предоставления муниципальной услуги, в оформлении предусмотренных настоящим административным регламентом документов, в совершении ими других необходимых для получения результата муниципальной услуги действий;

оказание служащими, организующими предоставление муниципальной услуги, помощи инвалидам в преодолении барьеров, мешающих получению ими муниципальной услуги наравне с другими лицами.

2.10. Показатели доступности и качества муниципальной услуги

35. Показателями доступности муниципальной услуги являются:

1) предоставление заявителям информации о правилах предоставления муниципальной услуги в соответствии с подразделом 1.3 настоящего административного регламента;

2) обеспечение заявителям возможности обращения за предоставлением муниципальной услуги через представителя;

3) запись на прием в Администрацию для подачи запросов о предоставлении муниципальной услуги;

4) размещение на Архангельском региональном портале государственных и муниципальных услуг (функций) форм документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги и обеспечение возможности их копирования;

5) безвозмездность предоставления муниципальной услуги.

36. Показателями качества муниципальной услуги являются:

1) отсутствие случаев нарушения сроков при предоставлении муниципальной услуги;

2) отсутствие случаев удовлетворения в судебном порядке заявлений заявителей, оспаривающих решения и действия (бездействия) Администрации, а также ее должностных лиц, муниципальных служащих;

3) отсутствие случаев назначения административных наказаний в отношении должностных лиц, муниципальных служащих Администрации за нарушение законодательства об организации предоставления муниципальных услуг;

4) количество взаимодействий заявителя с должностными лицами при предоставлении муниципальной услуги не более 2 (двух) раз.

III. Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур, требования к порядку их выполнения

37. Предоставление муниципальной услуги включает в себя следующие административные процедуры:

1) регистрация запроса заявителя о предоставлении муниципальной услуги;

2) рассмотрение вопроса о предоставлении муниципальной услуги и принятие решения о выдаче результата предоставления муниципальной услуги;

3) выдача заявителю результата предоставления муниципальной услуги.

3.1. Регистрация запроса заявителя о предоставлении муниципальной услуги

38. Основанием для начала предоставления муниципальной услуги является получение Администрацией запроса заявителя о предоставлении муниципальной услуги (пункт 17 настоящего административного регламента).

39. В целях регистрации запроса заявителя муниципальный служащий Администрации, ответственный за прием документов, в срок, указанный в подпункте 1 пункта 13 настоящего административного регламента, проверяет полноту и правильность оформления полученных документов и устанавливает наличие или отсутствие оснований для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги (подраздел 2.5 настоящего административного регламента).

40. В случае наличия оснований для отказа в приеме документов (подраздел 2.5 настоящего административного регламента) муниципальный служащий Администрации, ответственный за прием документов, подготавливает уведомление об этом.

В уведомлении указывается конкретное основание для отказа в приеме документов с разъяснением, в чем оно состоит, а также в случаях, предусмотренных подпунктами 2 и 3 пункта 24 настоящего административного регламента, перечень недостающих документов и (или) документов, оформление и (или) способ представления которых не соответствует установленным требованиям.

Уведомление об отказе в приеме документов подписывается руководителем органа Администрации, осуществляющего прием документов, и вручается заявителю лично в течение срока, указанного в пункте 15 настоящего административного регламента.

41. В случае отсутствия оснований для отказа в приеме документов (подраздел 2.5 настоящего административного регламента) муниципальный служащий Администрации, ответственный за прием документов, регистрирует запрос заявителя в системе электронного документооборота "Дело" и направляет его муниципальному служащему Администрации, ответственному за рассмотрение вопроса о предоставлении участка земли на территории городского округа "Город Архангельск" Архангельской области для погребения тела (останков) или праха умершего (далее – муниципальный служащий Администрации, ответственный за рассмотрение вопроса о предоставлении участка земли для погребения).

42. Результатом административной процедуры является прием и регистрация заявления с прилагаемыми к нему документами или отказ в приеме документов.

3.2. Рассмотрение вопроса о предоставлении муниципальной услуги и принятие решения о выдаче результата предоставления муниципальной услуги

43. Основанием для начала выполнения административной процедуры является регистрация запроса заявителя о предоставлении муниципальной услуги.

44. Муниципальный служащий Администрации, ответственный за рассмотрение вопроса о предоставлении участка земли для погребения, в срок, предусмотренный подпунктом 2 пункта 13 настоящего административного регламента проверяет наличие или отсутствие оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги.

45. В случае непредставления заявителем документов, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе (пункт 18 настоящего административного регламента), муниципальный служащий Администрации, ответственный за рассмотрение вопроса о предоставлении участка земли для погребения, подготавливает межведомственные информационные запросы в федеральные органы исполнительной власти, органы местного самоуправления, подведомственные им организации, если указанные документы (сведения, содержащиеся в них) находятся в распоряжении таких органов и организаций:

для получения сведений о государственной регистрации смерти, справки о рождении (в случае погребения мертворожденного) – в ФНС России в течение одного рабочего дня со дня получения запроса заявителя.

Указанные межведомственные информационные запросы направляются через единую систему межведомственного электронного взаимодействия или Архангельскую региональную систему межведомственного электронного взаимодействия. В случае невозможности направления межведомственного запроса в электронной форме через единую систему межведомственного электронного взаимодействия или Архангельскую региональную систему межведомственного электронного взаимодействия указанных запрос направляются по электронной почте.

46. В случае наличия оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги, предусмотренных пунктом 28 настоящего административного регламента, муниципальный служащий Администрации, ответственный за рассмотрение вопроса о предоставлении участка земли для погребения подготавливает уведомление об отказе в предоставлении участка земли для погребения (приложения № 3 и 4 к настоящему административному регламенту).

В уведомлении об отказе в предоставлении участка земли для погребения указывается конкретное основание для отказа и разъясняется, в чем именно оно состоит.

47. В случае отсутствия оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги, предусмотренных пунктом 28 настоящего административного регламента, муниципальный служащий Администрации, ответственный за рассмотрение вопроса о предоставлении участка земли для погребения подготавливает уведомление о предоставлении участка земли для погребения (приложения № 5 и 6 к настоящему административному регламенту).

48. Уведомление о предоставлении (об отказе в предоставлении) участка земли для погребения подписывается начальником отдела коммунального хозяйства департамента городского хозяйства Администрации и передается муниципальному служащему Администрации, ответственному за выдачу документов, в срок, предусмотренный подпунктом 3 пункта 13 настоящего административного регламента.

49. Результатом административной процедуры является подписание начальником отдела коммунального хозяйства департамента городского хозяйства Администрации уведомления о предоставлении (об отказе в предоставлении) участка земли для погребения.

3.3. Выдача заявителю результата предоставления муниципальной услуги

50. Основанием для начала выполнения административной процедуры является подписание документов, предусмотренных пунктом 48 настоящего административного регламента (далее – результат предоставления муниципальной услуги).

51. Муниципальный служащий Администрации, ответственный за выдачу документов, в срок, предусмотренный подпунктом 4 пункта 13 настоящего административного регламента, вручает результат предоставления муниципальной услуги заявителю лично.

52. В случае выявления заявителем в полученных документах опечаток и (или) ошибок заявитель представляет в Администрацию одним из способов, предусмотренным пунктом 22 настоящего административного регламента, заявление в свободной форме об исправлении таких опечаток и (или) ошибок.

Муниципальный служащий Администрации, ответственный за рассмотрение вопроса о предоставлении участка земли для погребения, в срок, не превышающий двух рабочих дней со дня поступления соответствующего заявления, проводит проверку указанных в заявлении сведений.

В случае выявления допущенных опечаток и (или) ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах муниципальный служащий Администрации, ответственный за рассмотрение вопроса о предоставлении участка земли для погребения, осуществляет их замену в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня поступления соответствующего заявления.

53. В случае утраты уведомления о предоставлении (об отказе в предоставлении) участка земли для погребения выдается его дубликат.

Заявитель представляет в Администрацию одним из способов, предусмотренным пунктом 22 настоящего административного регламента, заявление в свободной форме о выдаче дубликата уведомления о предоставлении (об отказе в предоставлении) участка земли для погребения (далее – заявление о выдаче дубликата).

Муниципальный служащий Администрации, ответственный за рассмотрение вопроса о предоставлении участка земли для погребения, в срок, не превышающий двух рабочих дней со дня поступления соответствующего заявления, проводит проверку указанных в заявлении сведений.

Основаниями для отказа в выдаче дубликата уведомления о предоставлении (об отказе в предоставлении) участка земли для погребения являются:

- отсутствие в заявлении о выдаче дубликата информации, позволяющей идентифицировать ранее выданное уведомление о предоставлении участка земли;
- предоставление заявления о выдаче дубликата неуполномоченным лицом в соответствии с пунктами 2, 3 настоящего административного регламента;
- представление заявления способом не соответствующим требованиям предусмотренным пунктом 22 настоящего административного регламента.

54. Результатом административной процедуры является выдача заявителю документов, предусмотренных пунктом 48 настоящего административного регламента.

IV. Формы контроля за исполнением административного регламента

55. Контроль за исполнением настоящего административного регламента осуществляется директором департамента городского хозяйства Администрации, в следующих формах:

текущий контроль за выполнением муниципальными служащими Администрации административных действий при предоставлении муниципальной услуги;

рассмотрение жалоб на решения, действия (бездействие) должностных лиц, муниципальных служащих Администрации, выполняющих административные действия при предоставлении муниципальной услуги.

56. Обязанности муниципальных служащих Администрации по исполнению настоящего административного регламента, а также их персональная ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязанностей закрепляются в должностных инструкциях соответствующих муниципальных служащих.

При выявлении нарушений при предоставлении муниципальной услуги осуществляется привлечение виновных лиц к ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации.

57. Граждане, их объединения и организации в случае выявления фактов нарушения порядка предоставления муниципальной услуги или ненадлежащего исполнения настоящего административного регламента вправе обратиться с жалобой в Администрацию.

58. Решения Администрации могут быть оспорены в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", и в судебном порядке.

V. Досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) Администрации, ее должностных лиц либо муниципальных служащих

59. Заявитель вправе в досудебном (внесудебном) порядке обратиться с жалобой на решения и (или) действия (бездействие) Администрации, ее должностных лиц, муниципальных служащих Администрации (далее – жалоба).

60. Жалобы подаются: на решения или действия (бездействие) должностных лиц либо муниципальных служащих Администрации – руководителю органа Администрации, предоставляющего муниципальную услугу;

на решения и действия (бездействие) руководителя органа Администрации, предоставляющего муниципальную услугу, – Главе городского округа "Город Архангельск" или заместителю Главы городского округа "Город Архангельск", курирующему его деятельность.

61. Жалобы рассматриваются должностными лицами, указанными в пункте 60 настоящего административного регламента, в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", Правилами подачи и рассмотрения жалоб на решения и действия (бездействие) органов Администрации муниципального образования "Город Архангельск", их должностных лиц либо муниципальных служащих, а также Архангельского регионального многофункционального центра предоставления государственных и муниципальных услуг, работников Архангельского регионального многофункционального центра предоставления государственных и муниципальных услуг, утвержденных постановлением мэрии города Архангельска от 28 августа 2014 года № 712 и настоящим административным регламентом.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к административному регламенту предоставления муниципальной услуги "Предоставление участка земли на территории городского округа "Город Архангельск" Архангельской области для погребения тела (останков) или праха умершего"

Форма (образец) заявления

ЗАЯВЛЕНИЕ

о предоставлении участка земли на территории городского округа "Город Архангельск" Архангельской области для погребения тела (останков)

Директору департамента городского хозяйства Администрации городского округа "Город Архангельск"

от _____
(Ф.И.О. лица, взявшего на себя обязанность осуществить погребение умершего)
представителя по доверенности, представителя специализированной службы по вопросам похоронного дела)

документ, удостоверяющий личность _____ серия _____ номер _____ выдан _____
дата выдачи _____

Адрес регистрации: _____
Контактный телефон: _____
действующего (ей) на основании доверенности № _____ дата выдачи _____,
выданной (заверенной)
Документ-основание (заявка, ходатайство, заявление и т.д.) № _____ от " _____ " _____ 20 _____ г.

ПРОШУ

предоставить участок земли на кладбище " _____ " городского округа "Город Архангельск" Архангельской области для погребения тела (останков)

_____ (фамилия, имя, отчество полностью)

Дата рождения " _____ " _____ г.
Дата смерти " _____ " _____ г.

Счет-казак (наряд-казак) на похороны № _____ от " _____ " _____ 20 _____ г., оформленный в _____.

_____ (наименование организации)
Дата похорон (предполагаемая) " _____ " _____ 20 _____ г.

*Заполняется в момент подачи запроса при наличии:
Свидетельство о смерти / справка о рождении: серия _____ № _____, дата выдачи " _____ " _____ 20 _____ г.
кем выдано _____

С настоящего времени являюсь ответственным за могилу, обязуюсь обеспечить содержание предоставленного места захоронения, установку ограды (если установка ограды не запрещена) и надмогильных сооружений производить в пределах предоставленного места захоронения в соответствии с действующим законодательством. Обязуюсь произвести уборку и очистку места выполнения работ (оказания услуг) на общественном кладбище от мусора и отходов, образующихся после их выполнения (оказания), и восстановлении нарушенного благоустройства.

Даю согласие на обработку персональных данных, за правильность и полноту сведений несу полную ответственность. Результат предоставления муниципальной услуги прошу направить: почтовым отправлением, выдать на руки (ненужное зачеркнуть).

" _____ " _____ 20 _____ г. Подпись _____ / _____ /
(Ф.И.О. полностью)

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к административному регламенту предоставления муниципальной услуги "Предоставление участка земли на территории городского округа "Город Архангельск" Архангельской области для погребения тела (останков) или праха умершего"

Форма (образец) заявления

ЗАЯВЛЕНИЕ

о предоставлении участка земли на территории городского округа "Город Архангельск" Архангельской области для погребения праха умершего (ей)

Директору департамента городского хозяйства Администрации городского округа "Город Архангельск"

от _____
(Ф.И.О. лица, взявшего на себя обязанность осуществить погребение умершего, представителя по доверенности, представителя специализированной службы по вопросам похоронного дела)

документ, удостоверяющий личность _____ серия _____ номер _____ выдан _____
дата выдачи _____

Адрес регистрации: _____
Контактный телефон: _____
действующего (ей) на основании доверенности № _____ дата выдачи _____,
выданной (заверенной)
Документ-основание (заявка, ходатайство, заявление и т.д.)
№ _____ от " _____ " _____ 20 _____ г.

ПРОШУ

предоставить участок земли на кладбище " _____ " городского округа "Город Архангельск" Архангельской области для погребения праха умершего (ей)

_____ (фамилия, имя, отчество полностью)

Дата рождения " _____ " _____ г.
Дата смерти " _____ " _____ г.

Справка о кремации _____, дата выдачи " _____ " _____ 20 _____ г.

Счет-казак (наряд-казак) на похороны № _____ от " _____ " _____ 20 _____ г., оформленный в _____.

_____ (наименование организации)
Дата похорон (предполагаемая) " _____ " _____ 20 _____ г.

*Заполняется в момент подачи запроса при наличии:
Свидетельство о смерти / справка о рождении: серия _____ № _____, дата выдачи " _____ " _____ 20 _____ г.
кем выдано _____

С настоящего времени являюсь ответственным за могилу, обязуюсь обеспечить содержание предоставленного места захоронения, установку ограды (если установка ограды не запрещена) и надмогильных сооружений производить в пределах предоставленного места захоронения в соответствии с действующим законодательством. Обязуюсь произвести уборку и очистку места выполнения работ (оказания услуг) на общественном кладбище от мусора и отходов, образующихся после их выполнения (оказания), и восстановлении нарушенного благоустройства.

Даю согласие на обработку персональных данных, за правильность и полноту сведений несу полную ответственность. Результат предоставления муниципальной услуги прошу направить: почтовым отправлением, выдать на руки (ненужное зачеркнуть).

" _____ " _____ 20 _____ г. Подпись _____ / _____ /
(Ф.И.О. полностью)

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

к административному регламенту предоставления муниципальной услуги "Предоставление участка земли на территории городского округа "Город Архангельск" Архангельской области для погребения тела (останков) или праха умершего"

Форма (образец) заявления

Заявитель: _____
(Ф.И.О. полностью)

Адрес: _____



АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ДЕПАРТАМЕНТ
ГОРОДСКОГО ХОЗЯЙСТВА

Кому: _____
(Ф.И.О. полностью)
Адрес: _____

Троицкий просп., д. 60, г. Архангельск, 163000
Тел. (8182) 60-67-01, факс (8182) 60-67-05
E-mail: dgh@arhcity.ru

_____ № _____

На № _____ от _____

УВЕДОМЛЕНИЕ

В соответствии с _____ принято решение:
отказать в предоставлении участка земли для погребения тела (останков) умершего(-ей) _____

_____ (Ф.И.О. полностью)
дата рождения _____, дата смерти _____, на кладбище "_____", в связи с _____

Подпись _____

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4
к административному регламенту
предоставления муниципальной услуги
"Предоставление участка земли на территории
городского округа "Город Архангельск"
Архангельской области для погребения тела
(останков) или праха умершего"

Форма (образец) заявления



АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ДЕПАРТАМЕНТ
ГОРОДСКОГО ХОЗЯЙСТВА

Троицкий просп., д. 60, г. Архангельск, 163000
Тел. (8182) 60-67-01, факс (8182) 60-67-05
E-mail: dgh@arhcity.ru

№ _____
На № _____ от _____

Заявитель: _____
(Ф.И.О. полностью)

Адрес: _____

Кому: _____
(Ф.И.О. полностью)
Адрес: _____

УВЕДОМЛЕНИЕ

В соответствии с _____ принято решение:
отказать в предоставлении участка земли для погребения праха умершего(-ей) _____, дата рождения _____,

_____ (Ф.И.О. полностью)
дата смерти _____, на кладбище "_____", в связи с _____

Подпись _____

ПРИЛОЖЕНИЕ № 5
к административному регламенту
предоставления муниципальной услуги
"Предоставление участка земли на территории
городского округа "Город Архангельск"
Архангельской области для погребения тела
(останков) или праха умершего"

Форма (образец) заявления



АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ДЕПАРТАМЕНТ
ГОРОДСКОГО ХОЗЯЙСТВА

Троицкий просп., д. 60, г. Архангельск, 163000
Тел. (8182) 60-67-01, факс (8182) 60-67-05
E-mail: dgh@arhcity.ru

№ _____
На № _____ от _____

Заявитель: _____
(Ф.И.О. полностью)

Адрес: _____

Кому: _____
(Ф.И.О. полностью)
Адрес: _____

УВЕДОМЛЕНИЕ

В соответствии с _____ принято решение:
Предоставить участок земли в размере _____ кв. м на кладбище "_____" в секторе № _____ для погребения тела (останков) умершего(-ей) _____, дата рождения _____,

_____ (Ф.И.О. полностью)
дата смерти _____

Подпись _____

ПРИЛОЖЕНИЕ № 6
к административному регламенту
предоставления муниципальной услуги
"Предоставление участка земли на территории
городского округа "Город Архангельск"
Архангельской области для погребения тела
(останков) или праха умершего"

Форма (образец) заявления



АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ДЕПАРТАМЕНТ
ГОРОДСКОГО ХОЗЯЙСТВА

Троицкий просп., д. 60, г. Архангельск, 163000
Тел. (8182) 60-67-01, факс (8182) 60-67-05
E-mail: dgh@arhcity.ru

№ _____
На № _____ от _____

Заявитель: _____
(Ф.И.О. полностью)

Адрес: _____

Кому: _____
(Ф.И.О. полностью)
Адрес: _____

УВЕДОМЛЕНИЕ

В соответствии с _____ принято решение:
Предоставить участок земли в размере _____ кв. м на кладбище "_____" в секторе № _____ для погребения праха умершего(-ей) _____, дата рождения _____,

_____ (Ф.И.О. полностью)
дата смерти _____

Подпись _____

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23 июня 2021 г. № 1160

Об утверждении Правил предоставления в 2021 году
из городского бюджета субсидии муниципальному унитарному
предприятию "Специализированный трест по обслуживанию населения"
муниципального образования "Город Архангельск"
на восстановление платежеспособности

В соответствии со статьей 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации, подразделом 2.4 Положения о бюджетном процессе в муниципальном образовании "Город Архангельск", утвержденного решением Архангельского городского Совета депутатов от 17 декабря 2008 № 807, Администрация городского округа "Город Архангельск" **постановляет:**

1. Утвердить прилагаемые Правила предоставления в 2021 году из городского бюджета субсидии муниципальному унитарному предприятию "Специализированный трест по обслуживанию населения" муниципального образования "Город Архангельск" на восстановление платежеспособности.
2. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

Глава городского округа
"Город Архангельск"

Д.А. Морев

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Администрации
городского округа "Город Архангельск"
от 23 июня 2021 г. № 1160

ПРАВИЛА

предоставления в 2021 году из городского бюджета субсидии муниципальному унитарному предприятию
"Специализированный трест по обслуживанию населения" муниципального образования
"Город Архангельск" на восстановление платежеспособности

I. Общие положения о предоставлении субсидии

1. Настоящие Правила устанавливают цели, условия и порядок предоставления в 2021 году из городского бюджета субсидии муниципальному унитарному предприятию "Специализированный трест по обслуживанию населения" муниципального образования "Город Архангельск" на восстановление платежеспособности (далее соответственно – субсидия, МУП "Спецтрест"), а также порядок возврата субсидии.

2. Субсидия предоставляется МУП "Спецтрест" в рамках ведомственной целевой программы "Развитие городского хозяйства на территории муниципального образования "Город Архангельск" муниципальной программы "Комплексное развитие территории муниципального образования "Город Архангельск" на восстановление платежеспособности МУП "Спецтрест" в целях финансового обеспечения затрат, связанных с оплатой задолженности по налогам, сборам, пеням и (или) штрафам, неоплаченной или оплаченной в неполном объеме в установленный срок обязанности по уплате налога (далее – задолженность по налогам) на дату вступления в законную силу настоящих Правил, а также затрат, связанных с погашением просроченной кредиторской задолженности перед кредиторами, требования которых включены в реестр просроченной кредиторской задолженности МУП "Спецтрест", представленный для получения субсидии (далее – реестр просроченной кредиторской задолженности МУП "Спецтрест").

Сведения о субсидии в установленном порядке размещаются на едином портале бюджетной системы Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" при формировании проекта решения внесении изменений в решение о городском бюджете на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов.

3. Предоставление МУП "Спецтрест" субсидии осуществляется в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных в городском бюджете на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов, и лимитов бюджетных обязательств, доведенных до департамента городского хозяйства Администрации муниципального образования "Город Архангельск" (далее – департамент городского хозяйства), на цели, указанные в пункте 2 настоящих Правил.

II. Условия и порядок предоставления субсидии

4. Условиями предоставления субсидии являются:
а) использование МУП "Спецтрест" субсидии на цели, указанные в пункте 2 настоящих Правил;
б) ведение МУП "Спецтрест" раздельного бухгалтерского учета затрат, источником финансового обеспечения которых является субсидия;
в) представление МУП "Спецтрест" документов, указанных в пункте 7 настоящих Правил, содержащих достоверную информацию;
г) соблюдение МУП "Спецтрест" запрета приобретения за счет полученных из городского бюджета средств иностранной валюты.

5. МУП "Спецтрест" должно соответствовать на дату представления документов для получения субсидии следующим требованиям:

а) МУП "Спецтрест" не получает средства из городского бюджета на основании иных муниципальных правовых актов муниципального образования "Город Архангельск" на цели, указанные в пункте 2 настоящих Правил;

б) МУП "Спецтрест" не является иностранным юридическим лицом, а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля участия иностранных юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утвержденный Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны) в отношении таких юридических лиц, в совокупности превышает 50 процентов.

6. Предоставление МУП "Спецтрест" субсидии осуществляется в соответствии с договором о предоставлении субсидии, заключенным департаментом городского хозяйства с МУП "Спецтрест" в пределах лимитов бюджетных обязательств, доведенных до департамента городского хозяйства на цели, указанные в пункте 2 настоящих Правил.

Договор о предоставлении субсидии, дополнительное соглашение, предусматривающее внесение изменений в договор о предоставлении субсидии, или дополнительное соглашение о расторжении договора о предоставлении субсидии заключаются департаментом городского хозяйства с МУП "Спецтрест" в соответствии с типовой формой, установленной департаментом финансов Администрации муниципального образования "Город Архангельск" (далее – департамент финансов).

7. Для получения субсидии МУП "Спецтрест" не позднее 1 сентября 2021 года представляет в департамент городского хозяйства следующие документы:

а) заявление о предоставлении субсидии, составленное в произвольной форме, с указанием размера субсидии и платежных реквизитов МУП "Спецтрест", подписанное руководителем или иным должностным лицом, в отношении которого учредительными документами МУП "Спецтрест" установлены полномочия по подписанию бухгалтерской (финансовой) отчетности в соответствии с Федеральным законодательством (далее – уполномоченное лицо) и скрепленное печатью МУП "Спецтрест";

б) заверенную налоговым органом копию справки о состоянии расчетов по налогам, сборам, страховым взносам, пеням, штрафам, процентам организаций и индивидуальных предпринимателей на дату вступления в законную силу настоящих Правил;

в) реестр просроченной кредиторской задолженности МУП "Спецтрест", подлежащей погашению в том числе за счет субсидии (с расшифровкой по кредиторам, основаниям, датам возникновения кредиторской задолженности и суммам), подписанный руководителем и главным бухгалтером или уполномоченным лицом и скрепленный печатью МУП "Спецтрест", с приложением копий обосновывающих документов;

г) план восстановления платежеспособности МУП "Спецтрест", содержащий в том числе график погашения просроченной кредиторской задолженности, срок восстановления общей платежеспособности МУП "Спецтрест", прогноз финансово-экономических показателей на период не менее 12 месяцев, утвержденный руководителем МУП "Спецтрест" или уполномоченным лицом (далее – план восстановления платежеспособности предприятия);

д) справка подтверждающая соответствие МУП "Спецтрест" требованиям, предусмотренным пунктом 5 настоящих Правил;

е) копии бухгалтерского баланса и отчета о финансовых результатах МУП "Спецтрест" за 1 квартал 2021 года;

ж) анализ финансового состояния МУП "Спецтрест" за 2020 год и за 1 квартал 2021 года.

Документы, указанные в подпунктах "г", "д" и "ж" настоящего пункта, должны быть подписаны руководителем и главным бухгалтером или уполномоченным лицом и скреплены печатью МУП "Спецтрест".

Копии документов, указанных в подпунктах "в" и "е" настоящего пункта, должны быть сброшюрованы (прошиты), пронумерованы, заверены руководителем и главным бухгалтером или уполномоченным лицом и скреплены печатью МУП "Спецтрест".

8. Департамент городского хозяйства в течение пяти рабочих дней со дня поступления документов, указанных в пункте 7 настоящих Правил, осуществляет их рассмотрение и проверку соответствия МУП "Спецтрест" требованиям, предусмотренным пунктом 5 настоящих Правил.

9. Основаниями для отказа в предоставлении субсидии являются:

а) представление документов, указанных в пункте 7 настоящих Правил, не в полном объеме;

б) представление документов, не соответствующих требованиям, определенным пунктом 5 настоящих Правил;

в) представление документов, указанных в пункте 7 настоящих Правил, содержащих недостоверную информацию;

г) нарушение срока представления документов, указанных в пункте 7 настоящих Правил;

д) несоответствие МУП "Спецтрест" требованиям, предусмотренным пунктом 5 настоящих Правил;

е) отсутствие устойчивых финансово-экономических показателей деятельности МУП "Спецтрест" в плане восстановления платежеспособности предприятия по завершении срока его реализации.

10. При наличии оснований для отказа в предоставлении субсидии департамент городского хозяйства в течение одного рабочего дня со дня истечения срока рассмотрения документов направляет в МУП "Спецтрест" уведомление с указанием оснований для отказа в предоставлении субсидии (по почте заказным письмом с уведомлением или вручением или иным способом, свидетельствующим о получении МУП "Спецтрест" такого уведомления).

При наличии в представленных МУП "Спецтрест" документах замечаний (неточностей, в том числе ошибок) департамент городского хозяйства в течение одного рабочего дня со дня истечения срока рассмотрения документов возвращает полученные документы МУП "Спецтрест" на доработку с указанием причин возврата.

МУП "Спецтрест" в течение одного рабочего дня со дня получения документов дорабатывает их и представляет в департамент городского хозяйства.

При отсутствии замечаний департамент городского хозяйства заключает с МУП "Спецтрест" договор о предоставлении субсидии.

В договоре о предоставлении субсидии в обязательном порядке включается условие о согласовании новых условий договора о предоставлении субсидии или о расторжении договора о предоставлении субсидии при достижении согласия по новым условиям в случае уменьшения департаменту городского хозяйства ранее доведенных лимитов бюджетных обязательств, указанных в пункте 3 настоящих Правил, приводящего к невозможности предоставления субсидии в размере, определенном в договоре о предоставлении субсидии.

11. Перечисление субсидии МУП "Спецтрест" осуществляется департаментом городского хозяйства в установленном порядке на счет МУП "Спецтрест", открытый в кредитной организации, в течение трех рабочих дней со дня заключения договора о предоставлении субсидии.

12. Результатом предоставления субсидии является проведение мероприятий по восстановлению платежеспособности МУП "Спецтрест".

Показателями, необходимыми для достижения указанного результата предоставления субсидии, значения которых устанавливаются в договоре о предоставлении субсидии, являются:

а) сокращение задолженности по налогам и просроченной кредиторской задолженности перед кредиторами, требования которых включены в реестр просроченной кредиторской задолженности МУП "Спецтрест", на размер предоставленной субсидии;

б) отсутствие у МУП "Спецтрест" по завершении срока реализации плана восстановления платежеспособности предприятия признаков банкротства, установленных пунктом 2 статьи 3 Федерального закона "О несостоятельности (банкротстве)".

III. Требования к отчетности

13. МУП "Спецтрест" не позднее 1 октября 2021 года представляет в департамент городского хозяйства отчет об осуществлении расходов, источником финансового обеспечения которых является субсидия, в двух экземплярах, отчет о достижении результата и показателя, необходимого для достижения результата предоставления субсидии (далее – отчет о достижении показателя), установленного в подпункте "а" пункта 12 настоящих Правил, в двух экземплярах по формам, определенным типовой формой договора о предоставлении субсидии, установленной департаментом финансов, с приложением копий документов, подтверждающих погашение задолженности по налогам, а также просроченной кредиторской задолженности перед кредиторами, требования которых включены в реестр просроченной кредиторской задолженности МУП "Спецтрест".

Копии документов должны быть сброшюрованы (прошиты), пронумерованы, заверены руководителем и главным бухгалтером или уполномоченным лицом и скреплены печатью МУП "Спецтрест".

В срок не позднее 1 августа 2022 года МУП "Спецтрест" представляет в департамент городского хозяйства отчет о достижении показателя, необходимого для достижения результата предоставления субсидии, установленного в подпункте "б" пункта 12 настоящих Правил, в двух экземплярах.

Департамент городского хозяйства вправе устанавливать в договоре о предоставлении субсидии сроки и формы предоставления МУП "Спецтрест" дополнительной отчетности.

14. Департамент городского хозяйства в течение пяти рабочих дней со дня получения документов, указанных в пункте 13 настоящих Правил, осуществляет проверку отчетов и их подписание.

Вторые экземпляры подписанных отчетов в течение двух рабочих дней со дня их подписания возвращаются МУП "Спецтрест" департаментом городского хозяйства (по почте заказным письмом с уведомлением о вручении или иным способом, свидетельствующим о получении МУП "Спецтрест" такого уведомления).

В случае установления по результатам рассмотрения отчетов о достижении показателей недостижения установленных в соответствии с пунктом 12 настоящих Правил показателей, необходимых для достижения результата предоставления субсидии, МУП "Спецтрест" осуществляет возврат субсидии в доход городского бюджета в размере, определенном департаментом городского хозяйства в отчетах о достижении показателей.

При недостижении показателя, установленного в подпункте "а" пункта 12 настоящих Правил, предоставленная субсидия подлежит возврату МУП "Спецтрест" в доход городского бюджета в объеме, неиспользованном на цели, указанные в пункте 2 настоящих Правил, в срок не позднее 29 октября 2021 года.

В случае недостижения показателя, установленного подпунктом "б" пункта 12 настоящих Правил, по завершении срока реализации плана восстановления платежеспособности субсидия подлежит возврату в срок не позднее 31 августа 2022 года.

IV. Требования об осуществлении контроля за соблюдением условий, целей и порядка предоставления субсидии и ответственности за их нарушение

15. Департамент городского хозяйства, контрольно-ревизионное управление Администрации муниципального образования "Город Архангельск", контрольно-счетная палата муниципального образования "Город Архангельск" проводят проверки соблюдения МУП "Спецтрест" условий, целей и порядка предоставления субсидии, установленных настоящими Правилами.

В случае установления по результатам проверок фактов нарушения условий предоставления субсидии, установленных пунктом 4 настоящих Правил, а также недостижения результата, показателей, указанных в пункте 12 настоящих Правил, соответствующие средства подлежат возврату путем их перечисления в доход городского бюджета в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации:

в течение 30 календарных дней со дня получения требования департамента городского хозяйства;

в сроки, определенные контрольно-ревизионным управлением Администрации муниципального образования "Город Архангельск", контрольно-счетной палатой муниципального образования "Город Архангельск" в требовании.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23 июня 2021 г. № 1161

О внесении изменения в приложение к постановлению
Администрации муниципального образования "Город Архангельск"
от 30 июля 2020 года № 1272

1. Внести в приложение к постановлению Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 30 июля 2020 года № 1272 "О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования "Город Архангельск", о внесении изменений в приложение к отдельным постановлениям Администрации муниципального образования "Город Архангельск" и о признании утратившими силу отдельных постановлений Администрации муниципального образования "Город Архангельск" (с изменениями) изменение, заменив в графе 3 строки 158 цифры "22,53" цифрами "17,86".

2. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 27 мая 2021 года.

Глава городского округа
"Город Архангельск"

Д.А. Морев

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29 июня 2021 г. № 1209

О внесении изменений в постановление Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 26 июня 2019 года № 855
и Положение о департаменте организационной работы, общественных связей и контроля Администрации муниципального образования "Город Архангельск"

1. Внести в наименование, преамбулу и пункт 1 постановления Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 26 июня 2019 года № 855 "Об утверждении Положения о департаменте организационной работы, общественных связей и контроля Администрации муниципального образования "Город Архангельск", о внесении изменений в отдельные постановления Главы муниципального образования "Город Архангельск", о признании утратившими силу пункта 1 постановления Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 28.04.2017 № 452 и отдельных постановлений Главы муниципального образования "Город Архангельск" изменения, заменив слова "Администрация муниципального образования "Город Архангельск" словами "Администрации городского округа "Город Архангельск".

2. Внести в Положение о департаменте организационной работы, общественных связей и контроля Администрации муниципального образования "Город Архангельск", утвержденное постановлением Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 26 июня 2019 года № 855 (с дополнениями и изменениями), изменения, заменив в наименовании и по тексту слова "муниципальное образование "Город Архангельск" в соответствующем падеже словами "городской округ "Город Архангельск" в соответствующем падеже.

3. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

4. Настоящее постановление вступает в силу с 1 июля 2021 года.

Глава городского округа
"Город Архангельск"

Д.А. Морев

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29 июня 2021 г. № 1214

О внесении изменений в Перечень образовательных организаций городского округа "Город Архангельск", находящихся в ведении департамента образования городского округа "Город Архангельск", закрепленных за территориями городского округа "Город Архангельск"

С целью обеспечения общедоступного и бесплатного начального общего, основного общего, среднего общего образования в городском округе "Город Архангельск":

1. Внести в Перечень образовательных организаций городского округа "Город Архангельск", находящихся в ведении департамента образования городского округа "Город Архангельск", закрепленных за территориями городского округа "Город Архангельск", прилагаемый к постановлению Администрации городского округа "Город Архангельск" от 3 марта 2021 года № 380 (с изменениями), следующие изменения:

а) раздел "Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение муниципального образования "Город Архангельск" "Средняя школа № 1" дополнить строкой "Окружное шоссе" следующего содержания:

"Окружное шоссе 1";

б) строку "Перспектив Троицкий" раздела "Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение муниципально-образовательного образования "Город Архангельск" "Средняя школа № 23 имени А.С. Пушкина" изложить в следующей редакции:

"Перспектив Троицкий 121 корп. 1, 121 корп. 2, 121 корп. 3, 123, 125 корп. 1, 137, 138 корп. 1, 140 корп. 1, 158, 160, 164, 166, 178, 182".

2. Опубликовать постановление в газете "Архангельск-город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

Глава городского округа
"Город Архангельск"

Д.А. Морев

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29 июня 2021 г. № 1212

О внесении изменения в раздел 1 схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования "Город Архангельск"

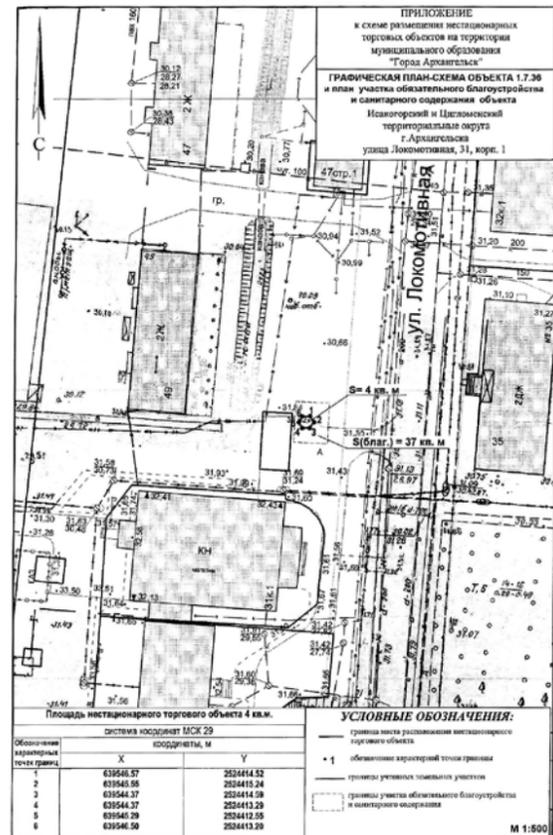
1. Внести в раздел 1 "Павильоны и киоски" схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования "Город Архангельск", утвержденной постановлением мэрии города от 2 июля 2012 года № 178 (с изменениями и дополнениями), следующее изменение:
подраздел 1.7 "Исакогорский и Цигломенский территориальные округа" дополнить пунктом 1.7.36 следующего содержания:

"1.7.36 Улица Локомотивная, 31, 1 1 Питьевая вода 7 лет".

2. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

Глава городского округа
"Город Архангельск"

Д.А. Морев



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29 июня 2021 г. № 1215

О внесении изменений в состав муниципальной комиссии по обследованию жилых помещений, входящих в состав муниципального жилищного фонда и частного жилищного фонда, занимаемых инвалидами и семьями, имеющими детей-инвалидов, и используемых для их постоянного проживания, и общего имущества в многоквартирных домах, в которых расположены указанные жилые помещения

1. Внести в состав муниципальной комиссии по обследованию жилых помещений, входящих в состав муниципального жилищного фонда и частного жилищного фонда, занимаемых инвалидами и семьями, имеющими детей-инвалидов, и используемых для их постоянного проживания, и общего имущества в многоквартирных домах, в которых расположены указанные жилые помещения, утвержденный постановлением Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 21 июля 2017 года № 840 (с изменениями), изменение, изложив его в новой прилагаемой редакции.

2. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

3. Настоящее постановление вступает в силу с 1 июля 2021 года.

Глава городского округа
"Город Архангельск"

Д.А. Морев

УТВЕРЖДЕН
постановлением Администрации
городского округа "Город Архангельск"
от 29 июня 2021 г. № 1215

СОСТАВ
муниципальной комиссии по обследованию жилых помещений, входящих в состав муниципального жилищного фонда и частного жилищного фонда, занимаемых инвалидами и семьями, имеющими детей-инвалидов, и используемых для их постоянного проживания, и общего имущества в многоквартирных домах, в которых расположены указанные жилые помещения

- Скоморохова Светлана Александровна - заместитель руководителя аппарата Администрации городского округа "Город Архангельск" (председатель комиссии)
- Дулупова Ольга Валерьевна - начальник управления по вопросам семьи, опеки и попечительства Администрации городского округа "Город Архангельск" (заместитель председателя комиссии)
- Тютрина Лариса Анатольевна - главный специалист отдела демографии и семейной политики управления по вопросам семьи, опеки и попечительства Администрации городского округа "Город Архангельск" (секретарь комиссии)
- Бороненко Наталья Серафимовна - главный специалист отдела по жилищным вопросам управления развития городского хозяйства департамента городского хозяйства Администрации городского округа "Город Архангельск"
- Вихарева Светлана Алексеевна - главный специалист управления архитектуры и градостроительства департамента градостроительства Администрации городского округа "Город Архангельск"
- Кю Деффо Ирина Юрьевна - заместитель председателя региональной общественной организации – Архангельской областной общественной организации Общероссийской общественной организации "Всероссийское общество инвалидов" (по согласованию)
- Макарова Татьяна Германовна - помощник председателя региональной общественной организации – Архангельской областной общественной организации Общероссийской общественной организации "Всероссийское общество инвалидов" (по согласованию)
- Мотора Елена Константиновна - ведущий специалист-эксперт отдела внутреннего контроля и методологии мер социальной поддержки государственного казенного учреждения Архангельской области "Архангельский областной центр социальной защиты населения" (по согласованию)
- Сорокин Владислав Владимирович - главный специалист управления городской среды и дизайна департамента градостроительства Администрации городского округа "Город Архангельск"
- Сорокина Яна Николаевна - заместитель руководителя по общим вопросам деятельности ФКУ "Главное бюро МСЭ по Архангельской области" (по согласованию)
- Старков Владимир Сергеевич - председатель Архангельской межрайонной организации Общероссийской общественной организации "Всероссийское общество инвалидов" (по согласованию)

Такшеева Светлана Александровна	- главный специалист – юристконсульт управления правового обеспечения организационной, кадровой работы и социальной сферы муниципально-правового департамента Администрации городского округа "Город Архангельск"
Таран Наталья Николаевна	- начальник отдела технического контроля службы по найму жилья муниципального учреждения городского округа "Город Архангельск" "Информационно-расчетный центр" (по согласованию)
Хрущ Иван Александрович	- главный специалист управления строительства и капитального ремонта департамента транспорта, строительства и городской инфраструктуры Администрации городского округа "Город Архангельск"
Шестаков Александр Владимирович	- начальник управления муниципального жилищного контроля Администрации городского округа "Город Архангельск"

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 29 июня 2021 г. № 1216

О внесении изменений в постановление Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 24 октября 2016 года № 1192 и Положение о департаменте экономического развития Администрации муниципального образования "Город Архангельск"

1. Внести в наименование, преамбулу и пункт 1 постановления Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 24 октября 2016 года № 1192 "Об утверждении Положения о департаменте экономического развития Администрации муниципального образования "Город Архангельск" изменения, заменив слова "Администрации муниципального образования "Город Архангельск" словами "Администрации городского округа "Город Архангельск".

2. Внести в Положение о департаменте экономического развития Администрации муниципального образования "Город Архангельск", утвержденное постановлением Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 24 октября 2016 года № 1192 (с изменениями и дополнениями), изменения, заменив в наименовании и по тексту слова "муниципальное образование "Город Архангельск" в соответствующем падеже словами "городской округ "Город Архангельск" в соответствующем падеже.

3. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

4. Настоящее постановление вступает в силу с 1 июля 2021 года.

Глава городского округа
"Город Архангельск" Д.А. Морев

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 29 июня 2021 г. № 1217

Об утверждении Порядка проведения отбора дворовых территорий многоквартирных домов для формирования адресного перечня дворовых территорий на проведение работ по комплексному благоустройству дворовых территорий в 2022 году на территории городского округа "Город Архангельск"

В целях повышения уровня благоустройства города и создания комфортной и эстетической территории жизнедеятельности, в соответствии с муниципальной программой "Формирование современной городской среды на территории городского округа "Город Архангельск", утвержденной постановлением Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 31 октября 2017 года № 1294, в соответствии с Уставом городского округа "Город Архангельск", принятым решением Архангельского городского Совета депутатов от 25 ноября 1997 года № 117, Администрация городского округа "Город Архангельск" **постановляет:**

1. Утвердить прилагаемый Порядок проведения отбора дворовых территорий многоквартирных домов для формирования адресного перечня дворовых территорий на проведение работ по комплексному благоустройству дворовых территорий в 2022 году на территории городского округа "Город Архангельск".

2. Уполномочить администрацию территориальных округов Администрации городского округа "Город Архангельск" и департамент городского хозяйства Администрации городского округа "Город Архангельск" на прием заявок на участие в отборе дворовых территорий многоквартирных домов для формирования адресного перечня дворовых территорий на проведение работ по комплексному благоустройству дворовых территорий в 2022 году на территории городского округа "Город Архангельск".

3. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава городского округа
"Город Архангельск" Д.А. Морев

УТВЕРЖДЕН постановлением Администрации городского округа "Город Архангельск" от 29 июня 2021 г. № 1217

ПОРЯДОК проведения отбора дворовых территорий многоквартирных домов для формирования адресного перечня дворовых территорий на проведение работ по комплексному благоустройству дворовых территорий в 2022 году на территории городского округа "Город Архангельск"

1. Настоящий Порядок определяет условия и критерии отбора дворовых территорий многоквартирных домов (далее – отбор дворовых территорий МКД) для формирования адресного перечня дворовых территорий многоквартирных домов, подлежащих благоустройству в 2022 году в рамках муниципальной программы "Формирование современной городской среды на территории городского округа "Город Архангельск", утвержденной постановлением Администрации городского округа "Город Архангельск" от 31 октября 2017 года № 1294, (далее соответственно – муниципальная программа, перечень дворовых территорий).

2. Основные понятия, используемые в настоящем Порядке:
организатор отбора дворовых территорий МКД – департамент городского хозяйства Администрации городского округа "Город Архангельск", который отвечает за организацию и проведение отбора дворовых территорий МКД (далее – организатор отбора);

куратор отбора – администрация территориального округа Администрации городского округа "Город Архангельск" (далее – администрация территориального округа). Куратор отбора организует прием и регистрацию заявок на участие в отборе дворовых территорий МКД от кандидатов на участие в отборе, а также на этапе подготовки проектно-сметной документации направляет организатору отбора отчеты по подготовке проектно-сметной документации в отношении дворовых территорий, подлежащих благоустройству;

кандидат на участие в отборе – физическое или юридическое лицо, уполномоченное общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме от их имени готовить заявку и участвовать в отборе дворовых территорий МКД;

комплексное благоустройство дворовых территорий – комплекс мероприятий, направленных на улучшение санитарного, экологического и эстетического состояния дворовой территории;

заявка – заявка на участие в отборе дворовых территорий МКД для формирования перечня на проведение работ по комплексному благоустройству дворовых территорий в 2022 году на территории городского округа "Город Архангельск" по форме, указанной в приложении № 1 к настоящему Порядку;

акт обследования дворовой территории многоквартирного (-ых) дома (-ов) – документ, составленный по форме, указанной в приложении № 2 к настоящему Порядку, на основании осмотра дворовой территории, подписанный уполномоченным представителем управляющей организации (товарищества собственников жилья, жилищного или иного специализированного потребительского кооператива, товарищества собственников недвижимости), а также заверенный уполномоченным лицом администрации соответствующего территориального округа;

3. Для участия в отборе дворовых территорий МКД кандидаты на участие в отборе должны выполнить следующие условия:

3.1. Собственниками помещений в многоквартирном доме выбран и реализован способ управления многоквартирным домом.

3.2. Проведено обследование дворовой территории многоквартирного дома, составлен и заверен представителем администрации соответствующего территориального округа акт обследования дворовой территории многоквартирного (-ых) дома (-ов).

3.3. Общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме (далее – общее собрание) принято решение об участии в отборе дворовых территорий МКД на проведение работ по комплексному благоустройству дворовой территории, в том числе:

дано согласие на проведение работ по благоустройству на земельном участке;

принято решение о назначении лица, уполномоченного на подачу заявки для участия в отборе;

принято решение об утверждении схемы размещения объектов благоустройства на земельном участке, имеющей согласование департамента градостроительства Администрации городского округа "Город Архангельск", и видов планируемых работ;

принято решение об обеспечении финансового участия заинтересованных лиц и (или) собственников помещений в многоквартирных домах, собственников иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовых территорий, подлежащих благоустройству (далее – заинтересованные лица), в выполнении минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий в размере не менее 5 процентов от стоимости мероприятий по благоустройству дворовых территорий (включая стоимость услуги по проведению технического контроля выполняемых работ, стоимость разработки проектно-сметной документации, стоимость проверки достоверности определения сметной стоимости работ по благоустройству) и (или) принято решение об обеспечении финансового участия заинтересованных лиц в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий в размере не менее 20 процентов от стоимости мероприятий по благоустройству в соответствии с результатами отбора дворовых территорий на основании настоящего Порядка;

принято решение об определении уполномоченных лиц из числа собственников помещений в многоквартирном доме для участия в обследовании дворовой территории, приеме выполненных работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, в том числе подписания соответствующих актов приема выполненных работ и актов приема-передачи объектов внешнего благоустройства для их последующего содержания, а также для согласования проектно-сметной документации заинтересованными сторонами и получения положительного заключения государственной экспертизы проектной документации, включающей проверку достоверности определения сметной стоимости в отношении мероприятий по благоустройству дворовой территории, подлежащих благоустройству (в соответствии с пунктом 23 приложения № 4 к государственной программе Архангельской области "Формирование современной городской среды в Архангельской области", утвержденной постановлением Правительства Архангельской области от 22 августа 2017 года № 330-пп (с изменениями));

принято решение собственников помещений многоквартирных домов о включении (после выполнения работ) имущества, созданного в результате выполненных работ по благоустройству дворовой территории, в состав общего имущества многоквартирного дома;

принято решение об обязательном последующем содержании и текущем ремонте объектов внешнего благоустройства на дворовой территории, выполненных в рамках реализации мероприятий муниципальной программы, за счет средств собственников и нанимателей помещений в многоквартирном доме;

принято решение о выборе лица, уполномоченного обратиться с заявлением о выдаче разрешения на размещение элементов благоустройства в департамент градостроительства Администрации городского округа "Город Архангельск" (при необходимости, подпункт 3.5 пункта 3 и пункт 4 настоящего Порядка);

определена необходимость выполнения видов работ минимального перечня видов работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов (далее – МКД).

Общее собрание правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов. Указанные в пункте 3.3 настоящего Порядка решения принимаются большинством голосов от общего числа голосов собственников помещений в МКД, принимающих участие в общем собрании, и оформляются протоколом по форме, указанной в приложении № 3 к настоящему Порядку.

3.4. Для участия в отборе дворовых территорий МКД земельный участок, на котором располагается многоквартирный дом, и дворовая территория, подлежащая благоустройству, должен быть сформирован для эксплуатации многоквартирного дома и поставлен на государственный кадастровый учет (за исключением случаев, изложенных в подпункте 3.5 пункта 3 и пункте 4 настоящего Порядка).

3.5. В случае если земельный участок, на котором расположен МКД, сформирован и поставлен на государственный кадастровый учет, и дворовая территория, подлежащая благоустройству, не входит в границы сформированного для эксплуатации МКД земельного участка, то кандидату на участие в отборе необходимо получить разрешение на размещение элементов благоустройства в департаменте градостроительства Администрации городского округа "Город Архангельск", в срок до 1 сентября 2021 года.

3.6. В случае если земельный участок, на котором расположен МКД, не сформирован и не поставлен на кадастровый учет, данная заявка исключается из отбора.

3.7. Для участия в отборе необходимо наличие документов, подтверждающих, что земельный участок, на котором располагается МКД и дворовая территория, подлежащая благоустройству, сформирован для эксплуатации МКД и поставлен на государственный кадастровый учет: копия кадастровый выписки для земельного участка, на котором расположен МКД и дворовая территория; заключение департамента градостроительства Администрации городского округа "Город Архангельск" о размещении объектов благоустройства в границах сформированного для эксплуатации МКД и поставленного на государственный кадастровый учет земельного участка.

4. Если предлагаемая для благоустройства дворовая территория ограничена несколькими МКД, сформирована для эксплуатации МКД и поставлена на кадастровый учет, то уполномоченным лицом формируется и подается одна заявка от всех домов, имеющих общую (единую) дворовую территорию. При этом условия участия должны быть выполнены каждым МКД с приложением документов, определенных пунктом 8 настоящего Порядка. Если дворовая территория разделена на несколько участков с расположенными на них МКД, то в данном случае подается несколько заявок по количеству участков (МКД).

В случае если земельные участки МКД сформированы и поставлены на кадастровый учет, а дворовая территория, ограниченная данными домами, на которой предусматривается размещение элементов благоустройства, не входит в границы оформленных для эксплуатации МКД земельных участков, то кандидату на участие в отборе необходимо получить разрешение на размещение элементов благоустройства в департаменте градостроительства Администрации городского округа "Город Архангельск" в срок до 1 сентября 2021 года.

5. Благоустройству в рамках реализации приоритетного национального проекта "Формирование современной городской среды" на территории городского округа "Город Архангельск" не подлежат следующие дворовые территории:

территории, расположенные вблизи МКД, имеющих высокий физический износ основных конструктивных элементов более 70 процентов и планируемых в перспективе к расселению, а также территории, которые планируются к изъятию для муниципальных или государственных нужд в соответствии с генеральным планом развития территории городского округа "Город Архангельск" или другим подтверждающим документом;

дома включены в программу развития застроенных территорий городского округа "Город Архангельск";

дома, которые расположены на не сформированных и не поставленных на кадастровый учет земельных участках.

6. Организатор отбора готовит извещение о проведении отбора дворовых территорий МКД, которое подлежит опубликованию в газете "Архангельск – город воинской славы" и размещению на официальном информационном Интернет-портале городского округа "Город Архангельск": <http://www.arhcity.ru> (далее – сайт), не позднее 10 июля 2021 года.

7. Кандидат на участие в отборе формирует комплект документов в соответствии с пунктом 8 настоящего Порядка и направляет его в адрес куратора отбора по месту нахождения дворовой территории, планируемую к благоустройству, в письменном и электронном виде в срок, установленный в извещении о проведении отбора дворовых территорий МКД, согласно режиму работы соответствующей администрации территориального округа. Заявка регистрируется в администрации территориального округа, о чем делается отметка в журнале регистрации заявок и на заявке о получении такой заявки с указанием даты и времени ее получения. Журнал регистрации заявок должен быть пронумерован, прошит и скреплен печатью администрации территориального округа.

Срок подачи заявок должен составлять не менее 15 календарных дней с момента размещения организатором отбора на сайте извещения о проведении отбора дворовых территорий МКД.

Все листы заявки и прилагаемые документы на участие в отборе дворовых территорий МКД должны быть прошиты и пронумерованы. Заявка должна быть скреплена печатью (при наличии печати) и подписана кандидатом на участие в отборе либо его уполномоченным лицом (для юридических лиц).

8. К заявке прилагаются следующие документы:

заверенные копии протоколов общего собрания, оформленные в соответствии с требованиями Жилищного кодекса Российской Федерации, с принятыми решениями;

о выборе способа управления МКД;

об участии в отборе дворовых территорий МКД на проведение работ по комплексному благоустройству дворовой территории, отражающие положительное принятие решения по вопросам, указанным в пункте 3.3 настоящего Порядка;

выписка из технического паспорта МКД с указанием срока эксплуатации жилого дома;

акт обследования дворовой территории многоквартирного (-ых) дома (-ов), составленный по форме согласно приложению № 2 к настоящему Порядку, на основании осмотра дворовой территории. Данный акт в обязательном порядке должен быть подписан уполномоченным представителем управляющей организации (товарищества собственников жилья, жилищного или иного специализированного потребительского кооператива), представитель должен быть выбран жителями МКД на общем собрании, а также заверен уполномоченным лицом администрации соответствующего территориального округа;

копия документа, удостоверяющего личность кандидата на участие в отборе – физического лица;

копии устава, свидетельства о государственной регистрации и о постановке на налоговый учет кандидата на участие в отборе – юридического лица;

схема благоустройства дворовой территории (рекомендуемый масштаб схемы 1:500), на которой отображаются объекты благоустройства, в том числе:

новые внутривдворовые проезды, тротуары, пешеходные дорожки;

новые участки оборудования мест временного хранения личного автотранспорта жителей;

участки ремонта (восстановления разрушенных) тротуаров, проездов, дорожек и площадок различного назначения, в том числе участки временного хранения личного автотранспорта жителей;

территории, подлежащие озеленению, в том числе обозначение мест организации газонов (посев трав), участков посадки зеленых насаждений (деревья, кустарников);

места установки (размещения) малых архитектурных форм – оборудование площадок дворового благоустройства (для игр детей, для отдыха (скамьи, урны и т.п.), спортивных, хозяйственно-бытовых, для установки контейнеров-мусоросборников), а также опор (конструкций) наружного освещения);

площадки для выгула животных;

размещение носителей информации (при необходимости);

устройство ограждений (при необходимости устройства таковых);

временные и аварийные строения и сооружения, подлежащие разборке, демонтажу (при наличии таковых);

поисковая записка о планируемых мероприятиях и видах работ по благоустройству дворовой территории в соответствии с минимальным и дополнительным перечнем видов работ по благоустройству дворовых территорий (при принятии решения о реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории в рамках дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий), указанных в приложении № 6 к настоящему Порядку;

согласование схемы размещения объектов благоустройства департаментом градостроительства Администрации городского округа "Город Архангельск";

копия кадастровой выписки для земельного(-ых) участка(-ов), на котором (-ых) расположены МКД и дворовая территория;

заключение департамента градостроительства Администрации городского округа "Город Архангельск" о размещении объектов благоустройства в границах сформированного для эксплуатации МКД и поставленного на государственный кадастровый учет земельного участка;

копия заявления в департамент градостроительства Администрации городского округа "Город Архангельск" о выдаче разрешения на размещение элементов благоустройства (при необходимости, подпункт 3.5 пункта 3 и пункт 4 настоящего Порядка);

к заявке может быть приложена проектно-сметная документация, положительное заключение государственной экспертизы проектной документации, включающей проверку достоверности определения сметной стоимости (в соответствии с пунктом 23 приложения № 4 к государственной программе Архангельской области "Формирование современной городской среды в Архангельской области", утвержденной постановлением Правительства Архангельской области от 22 августа 2017 года № 330-пп (с изменениями), при наличии).

9. В отношении одной дворовой территории МКД может быть подана только одна заявка.

10. Каждая заявка регистрируется отдельно.

11. Заявки, поступившие после установленного срока, не рассматриваются и возвращаются заявителю.

12. Куратор отбора не позднее пяти календарных дней после истечения срока представления заявок направляет в департамент городского хозяйства Администрации городского округа "Город Архангельск":

а) перечень поступивших заявок, составленный по форме:

№ п/п	Адрес дворовой территории	Дата поступления заявки	Время поступления заявки (часы, минуты)	Ф.И.О. должностного лица, зарегистрировавшего заявку
1	2	3	4	5

б) поступившие заявки (оригиналы на бумажном носителе и материалы в электронном виде).

13. Отбор дворовых территорий МКД проводит общественная комиссия по реализации приоритетного национального проекта "Формирование комфортной городской среды" в городском округе "Город Архангельск" (далее – общественная комиссия) посредством оценки заявок по бальной системе, исходя из критериев отбора дворовых территорий МКД для формирования перечня дворовых территорий, указанных в приложении № 4 к настоящему Порядку.

Общественная комиссия проводит оценку заявок в срок не позднее 14 календарных дней с даты представления кураторами отбора полного комплекта заявок организатору отбора.

14. Общественная комиссия осуществляет отбор дворовых территорий МКД, о чем составляется протокол рассмотрения и оценки заявок (далее – протокол оценки).

Оценка заявок осуществляется в разрезе территориальных округов городского округа "Город Архангельск" (далее – территориальные округа).

На основании результатов оценки заявок общественная комиссия присваивает каждой заявке порядковый номер. Меньший порядковый номер присваивается заявке, набравшей наибольшее количество баллов.

В случае если заявки имеют одинаковое количество баллов, меньший порядковый номер присваивается заявке, которая поступила ранее других.

Дворовые территории, прошедшие в 2017 – 2021 годах отбор дворовых территорий МКД, но не вошедшие в перечень дворовых территорий, подлежащих благоустройству в рамках муниципальной программы, имеют приоритет, который отражается в бальной системе оценки критериев отбора путем присвоения заявке дополнительных баллов.

Общественная комиссия вправе проводить проверку данных, представленных кандидатами на участие в отборе, путем визуального осмотра при въезде на дворовую территорию.

По результатам проведенного отбора дворовых территорий МКД составляется протокол оценки с приложением списка дворовых территорий МКД, который подписывается в течение трех рабочих дней всеми членами общественной комиссии, присутствовавшими на заседании, и размещается на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск" в течение трех рабочих дней с момента его подписания.

15. Заявка отклоняется общественной комиссией в следующих случаях:

представления документов, предусмотренных пунктом 8 настоящего Порядка, не в полном объеме;

невыполнения кандидатом на участие в отборе условий, установленных в пункте 3 настоящего Порядка; представления недостоверных сведений; представленный протокол общего собрания содержит в себе некорректные сведения, в соответствии с которым невозможно провести балльную оценку заявки; собственниками помещений в МКД не принято решение об обязательном финансовом участии заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории в рамках минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий в размере не менее 5 процентов от стоимости мероприятий по благоустройству дворовых территорий и (или) в рамках дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий в размере не менее 20 процентов от стоимости мероприятий по благоустройству дворовой территории или принято решение о соответствующих меньших долях финансового участия; заинтересованные лица приняли решение об отказе от благоустройства дворовых территорий в рамках реализации муниципальной программы.

16. Отбор дворовых территорий МКД признается несостоявшимся в случаях, если: отклонены все заявки; не подано ни одной заявки; подана только одна заявка.

17. В случае если по окончании срока подачи заявок подана только одна заявка, общественная комиссия признает отбор дворовых территорий МКД несостоявшимся и рассматривает указанную заявку.

Если заявка соответствует требованиям и условиям настоящего Порядка, дворовая территория МКД включается в протокол оценки.

18. После заседания общественной комиссии по итогам отбора дворовых территорий следует этап подготовки проектно-сметной документации с получением необходимых согласований и положительного заключения государственной экспертизы проектной документации, включающей проверку достоверности определения сметной стоимости (в соответствии с пунктом 23 приложения № 4 к государственной программе Архангельской области "Формирование современной городской среды в Архангельской области", утвержденной постановлением Правительства Архангельской области от 22 августа 2017 года № 330-пп (с изменениями)), а также предоставления документов, подтверждающих готовность и возможность финансового участия заинтересованных лиц в реализации комплексного благоустройства дворовых территорий в размере, определенном сметным расчетом, получившим положительное заключение о достоверности определения сметной стоимости выполняемых работ.

Временной период выполнения этапа: с даты составления протокола оценки до 1 сентября 2021 года.

Кураторы отбора направляют организатору отбора дважды в месяц (не позднее 15 и 30 числа текущего месяца) отчет по подготовке проектно-сметной документации в отношении дворовых территорий, отобранных общественной комиссией и включенных в протокол оценки, следующей формы:

№ п/п	Адрес дворовой территории	Территориальный округ	Кандидат на участие в отборе (УК, ТСЖ и др. (название, ФИО руководителя, контакты), заинтересованное лицо (ФИО, контакты))	Земельный участок сформирован, поставлен на кадастровый учет (да/нет, кадастровый № участка); элементы благоустройства в границах участка – да/нет; разрешение на размещение элементов благоустройства – дата, №)	Дата утверждения схемы размещения объектов благоустройства	Проектная организация (название, ФИО руководителя, контакты), договор на разработку ПСД (дата, номер, срок, цена)
1	2	3	4	5	6	7

Степень готовности проектной документации на текущую дату, %	Степень готовности сметной документации на текущую дату, %	Дата завершения работ по разработке ПСД	Предварительная стоимость СМР, руб.	Согласование ПД с департаментом градостроительства (дата, текущее состояние)	Согласование ПД с ресурсными организациями (дата, текущее состояние)	Дата подачи заявки в организацию, осуществляющую проверку достоверности сметной стоимости
8	9	10	11	12	13	14

Договор с организацией, осуществляющей проверку достоверности сметной стоимости (дата, номер, срок, цена)	Состояние проверки СД на текущую дату (направлено, получены замечания, направлено на вторичную проверку и т.д.)	Положительное заключение о достоверности определения сметной стоимости (дата, номер)	Стоимость СМР в соответствии с заключением, руб.	Дата начала сбора средств софинансирования граждан	Дата окончания сбора средств софинансирования граждан в полном объеме
15	16	17	18	19	20

Проектно-сметная документация разрабатывается кандидатом на участие в отборе с привлечением специализированной проектной организации, имеющей допуск СРО (саморегулируемых организаций) проектировщиков. Затраты на проектирование, получение положительного заключения государственной экспертизы проектной документации, включающей проверку достоверности определения сметной стоимости (в соответствии с пунктом 23 приложения № 4 к государственной программе Архангельской области "Формирование современной городской среды в Архангельской области", утвержденной постановлением Правительства Архангельской области от 22 августа 2017 года № 330-пп (с изменениями)), учитываются при реализации проекта.

Согласование проектно-сметной документации с департаментом градостроительства Администрации городского округа "Город Архангельск", с ресурсоснабжающими организациями и иными заинтересованными сторонами, а также получение положительного заключения о достоверности определения сметной стоимости (в соответствии с пунктом 23 приложения № 4 к государственной программе Архангельской области "Формирование современной городской среды в Архангельской области", утвержденной постановлением Правительства Архангельской области от 22 августа 2017 года № 330-пп (с изменениями)), осуществляет представитель кандидата на участие в отборе, выбранный на общем собрании. Срок согласования проектно-сметной документации – до 1 сентября 2021 года.

Сметная документация должна быть разделена на два отдельных сметных расчета по видам работ: из минимального перечня видов работ по благоустройству дворовых территорий МКД и из дополнительного перечня видов работ по благоустройству дворовых территорий МКД (в случае принятия решения о проведении работ из дополнительного перечня видов работ по благоустройству дворовых территорий МКД).

Дворовые территории, по которым по состоянию на 1 сентября 2021 года в департамент городского хозяйства Администрации городского округа "Город Архангельск" от кураторов отбора не будет предоставлена разработанная проектно-сметная документация, получившая необходимые согласования и положительное заключение о достоверности определения сметной стоимости (в соответствии с пунктом 23 приложения № 4 к государственной программе Архангельской области "Формирование современной городской среды в Архангельской области", утвержденной постановлением Правительства Архангельской области от 22 августа 2017 года № 330-пп (с изменениями)), а также не представлены документы, подтверждающие финансовое участие в процентном соотношении, определяемым решением общего собрания, подлежат исключению из списка дворовых территорий МКД, по решению общественной комиссии.

19. На основании протокола оценки и при наличии разработанной проектно-сметной документации с необходимыми согласованиями, положительного заключения государственной экспертизы проектной документации, включающей проверку достоверности определения сметной стоимости (в соответствии с пунктом 23 приложения № 4 к государственной программе Архангельской области "Формирование современной городской среды в Архангельской области", утвержденной постановлением Правительства Архангельской области от 22 августа 2017 года № 330-пп (с изменениями)), а также при предоставлении документов, подтверждающих готовность и возможность финансового участия заинтересованных лиц, в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории, осуществляется формирование перечня дворовых территорий в разрезе территориальных округов, в зависимости от присвоенных заявкам порядковых номеров в порядке возрастания в пределах бюджетных ассигнований городского бюджета, предусмотренных на реализацию мероприятия по благоустройству дворовых территорий МКД в рамках муниципальной программы.

Распределение бюджетных ассигнований городского бюджета (средств городского, областного и федерального бюджетов), предусмотренных на реализацию мероприятия по благоустройству дворовых территорий МКД в рамках муниципальной программы, по территориальным округам производится пропорционально площади расположенных на территории территориальных округов МКД, включенных в региональную программу капитального ремонта общего имущества в МКД, расположенных на территории Архангельской области, утвержденную постановлением Правительства Архангельской области от 22 апреля 2014 года № 159-пп.

В случае если бюджетных ассигнований городского бюджета, предусмотренных на реализацию мероприятия по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов в рамках муниципальной программы, недостаточно для финансового обеспечения мероприятий по благоустройству отобранных дворовых территорий, в рамках перечня дворовых территорий формируется перечень резервных дворовых территорий.

Перечень дворовых территорий является неотъемлемым приложением к муниципальной программе.

20. В случае увеличения финансирования мероприятия по благоустройству дворовых территорий МКД в рамках муниципальной программы или перераспределения экономики, образовавшейся по результатам проведенных аукционных процедур, перечень дворовых территорий подлежит корректировке, с включением следующих по очередности резервных дворовых территорий, в пределах бюджетных ассигнований городского бюджета, исходя из количества набранных баллов и стоимости мероприятий по благоустройству дворовой территории.

21. По окончании выполнения работ по комплексному благоустройству дворовой территории уполномоченное собственниками помещений в МКД лицо подписывает акт приема-передачи объектов внешнего благоустройства для их последующего содержания в соответствии с приложением № 5 к настоящему Порядку. Срок приема-передачи объектов внешнего благоустройства для их последующего содержания – в течение двух месяцев с даты окончания работ по благоустройству. С момента подписания вышеуказанного акта объекты внешнего благоустройства считаются переданными на содержание собственникам помещений МКД.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к Порядку проведения отбора дворовых территорий многоквартирных домов для формирования адресного перечня дворовых территорий на проведение работ по комплексному благоустройству дворовых территорий в 2022 году на территории городского округа "Город Архангельск"

В администрацию территориального округа
Администрации городского округа
"Город Архангельск"

от _____
(наименование кандидата на участие в отборе)

ЗАЯВКА

на участие в отборе дворовых территорий многоквартирных домов для формирования адресного перечня на проведение работ по комплексному благоустройству дворовых территорий в 2022 году на территории городского округа "Город Архангельск"

Дата:

Местонахождение кандидата на участие в отборе (юридический адрес и почтовый адрес, место жительства):

ИНН, КПП, ОГРН (для юридического лица): _____

Паспортные данные (для физического лица): _____
Номер контактного телефона (факса): _____

Изучив Порядок проведения отбора дворовых территорий многоквартирных домов для формирования адресного перечня дворовых территорий на проведение работ по комплексному благоустройству дворовых территорий в 2022 году на территории городского округа "Город Архангельск", _____

(наименование кандидата на участие в отборе)
в лице _____
(наименование должности и Ф.И.О., подписавшего заявку)
изъявляет желание участвовать в отборе дворовых территорий многоквартирных домов.

Предлагаем включить _____
(вид работ, адрес территории многоквартирного дома)

Дополнительно сообщаем, что дворовая территория прошла в 2017 (2018, 2019, 2020, 2021) году отбор дворовых территорий МКД, но в рамках муниципальной программы проведены работы не в полном объеме, который был указан в заявке. Не было выполнено следующее:

_____ (виды работ, объем работ)
В случае если наша дворовая территория будет отобрана/не отобрана для выполнения работ по комплексному благоустройству дворовой территории в 2022 году в рамках муниципальной программы "Формирование современной городской среды на территории городского округа "Город Архангельск", утвержденной постановлением Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 31 октября 2017 года № 1294, просим вас письменно уведомить уполномоченного представителя собственников помещений:

(Ф.И.О. представителя, адрес)

К настоящей заявке прилагаются документы на _____ л.

Должность _____
(подпись, фамилия, имя, отчество лица, подписавшего заявку)

ОПИСЬ ДОКУМЕНТОВ, ПРИЛАГАЕМЫХ К ЗАЯВКЕ (представляется в обязательном порядке)

№ п/п	Название документа	Количество листов
1		
2		
3		
и т.д.		

Заявка зарегистрирована: _____
(адрес регистрации заявки)

" ____ " _____ года в ____ час. ____ мин.

(наименование должности представителя администрации территориального округа Администрации городского округа "Город Архангельск")

_____ / _____
(подпись) (расшифровка подписи)

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к Порядку проведения отбора дворовых территорий многоквартирных домов для формирования адресного перечня дворовых территорий на проведение работ по комплексному благоустройству дворовых территорий в 2022 году на территории городского округа "Город Архангельск"

АКТ обследования дворовой территории многоквартирного (-ых) дома (-ов)

" ____ " _____ года _____ город Архангельск

Комиссией в составе _____

произведено обследование дворовой территории многоквартирного (-ых) дома (-ов), расположенного (-ых) по адресу: город Архангельск, улица _____, дом № _____.

Обследованием на месте установлены следующие дефекты:

№ п/п	Наименование видов работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома	Объем		Отметка о необходимости проведения работ по благоустройству (заполняется должностным лицом администрации территориального округа Администрации городского округа "Город Архангельск")
		Всего	В т. ч. требует ремонта	
1.	Ремонт дворовых проездов			
2.	Обеспечение освещения дворовых территорий			
3.	Установка скамеек			
4.	Установка урн			
Дополнительный перечень (перечислить)				
1.	Проезд к территориям, прилегающим к много-квартирному дому			
2.	...			

Представители собственников жилья:

_____ (подпись) _____ (Ф.И.О.)

_____ (подпись) _____ (Ф.И.О.)

Представитель управляющей организации (ТСЖ, ЖК, ЖСПК, ТСН):

_____ (подпись) _____ (Ф.И.О.)

Уполномоченное должностное лицо администрации территориального округа Администрации городского округа "Город Архангельск"

_____ (подпись) _____ (Ф.И.О.)

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

к Порядку проведения отбора дворовых территорий многоквартирных домов для формирования адресного перечня дворовых территорий на проведение работ по комплексному благоустройству дворовых территорий в 2022 году на территории городского округа "Город Архангельск"

ФОРМА ПРОТОКОЛА общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Протокол № _____ общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Архангельск, ул. _____, д. _____, проводимого в форме общего собрания в очной форме " ____ " _____ 20 ____ г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (далее – общее собрание): _____ (наименование юридического лица, инициатора общего собрания)

или Ф.И.О. членов инициативной группы, _____

№ их жилых помещений) _____

Форма проведения общего собрания – очная.

Время проведения _____
Место проведения _____
Общая площадь помещений (жилых и нежилых) в многоквартирном доме – _____ м2.
Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – _____ голосов.
Площадь помещений в многоквартирном доме, находящаяся в собственности граждан, – _____ м2.
Площадь помещений в многоквартирном доме, находящаяся в собственности юридических лиц, – _____ м2.
Площадь помещений в многоквартирном доме, находящаяся в государственной (муниципальной) собственности, – _____ м2.

Присутствовали:
Собственники (представители собственников) жилых помещений:
(Ф.И.О. собственника жилого помещения, официальное наименование юридического лица)
(указывается документ, подтверждающий право собственности на жилое помещение, и его реквизиты)
Собственники (представители собственников) нежилых помещений:
(Ф.И.О. собственника нежилого помещения, официальное наименование юридического лица)
(указывается документ, подтверждающий право собственности на нежилое помещение, и его реквизиты)
Итого:
Собственники (представители собственников) жилых помещений площадью _____ м2, обладающие количеством голосов _____.
Собственники (представители собственников) нежилых помещений площадью _____ м2, обладающие количеством голосов _____.
Всего присутствовало собственников помещений (представителей собственников), обладающих _____ % голосов от общего количества голосов собственников помещений в многоквартирном доме.
На общее собрание приглашены:

(указываются Ф.И.О. лиц, приглашенных участвовать в собрании (например, Ф.И.О. представителей управляющей организации), а также реквизиты документа, подтверждающего личность или полномочия приглашенных и представителей)
Кворум – _____
(указать имеется/не имеется)
Общее собрание – _____
(указать правомочно/не правомочно)

Повестка дня:
Выбор председателя общего собрания, секретаря общего собрания, состава счетной комиссии общего собрания.
Об участии в отборе дворовых территорий многоквартирных домов для формирования адресного перечня дворовых территорий многоквартирных домов на проведение работ по комплексному благоустройству дворовых территорий в 2022 году в рамках муниципальной программы "Формирование современной городской среды на территории городского округа "Город Архангельск" (далее – обор дворовых территорий многоквартирных домов).
О согласовании проведения работ по благоустройству на земельном участке.
Об определении уполномоченного лица на подачу заявки для участия в отборе дворовых территорий многоквартирных домов.
Об утверждении схемы размещения объектов благоустройства дворовой территории и видов планируемых работ.
Об обязательном финансовом участии собственников помещений в многоквартирном доме в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории в соответствии с Порядком финансового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов городского округа "Город Архангельск", утвержденным постановлением Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 30 марта 2018 года № 392. Доля финансового участия собственников помещений в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории в рамках минимального и дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий должна составлять не менее 5 процентов от стоимости мероприятий по благоустройству дворовой территории из минимального перечня выполняемых работ (включая стоимость услуги по проведению технического контроля выполняемых работ, стоимость разработки проектно-сметной документации, стоимость проверки достоверности определения сметной стоимости работ по благоустройству) и не менее 20 процентов стоимости мероприятий из дополнительного перечня выполняемых работ.

Об определении уполномоченных лиц из числа собственников помещений для участия в обследовании дворовой территории, приемке выполненных работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, в том числе подписании соответствующих актов приемки выполненных работ и актов приема-передачи объектов внешнего благоустройства для их последующего содержания, а также для согласования проектно-сметной документации заинтересованными сторонами и получения положительного заключения достоверности сметной стоимости по благоустройству.

О включении после выполнения работ объектов благоустройства в состав общего имущества в многоквартирном доме, принадлежащего собственникам помещений в многоквартирном доме на праве общей долевой собственности.

Об обязательном последующем содержании и текущем ремонте объектов внешнего благоустройства на дворовой территории, выполненных в рамках мероприятий муниципальной программы "Формирование современной городской среды на территории городского округа "Город Архангельск", за счет платы за содержание жилого помещения, вносимой собственниками и нанимателями помещений в многоквартирном доме.

О выборе лица, уполномоченного обратиться с заявлением о выдаче разрешения на размещение элементов благоустройства в департамент градостроительства Администрации городского округа "Город Архангельск" (при необходимости).

Об определении необходимости выполнения видов работ минимального перечня видов работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов.

Об определении места хранения протокола решения общего собрания.

По первому вопросу повестки дня:
Предлагаются кандидатуры председателя общего собрания, секретаря общего собрания, состав счетной комиссии (Ф.И.О.), голосование по списку (по кандидатурам).

По первому вопросу повестки дня слушали:
(Ф.И.О., содержание сообщения/выступления/доклада)
Голосовали (по каждой кандидатуре): за _____, против _____, воздержались _____.
Решение по первому вопросу повестки дня – _____ (указать принято/не принято)
Общее собрание постановляет избрать: председателем собрания _____ (Ф.И.О.)
секретарем собрания _____ (Ф.И.О.)
счетную комиссию в количестве _____ человек в составе: _____ _____ _____ (Ф.И.О.)

По второму вопросу повестки дня:
С информацией о проведении отбора дворовых территорий многоквартирных домов для формирования адресного перечня на проведение работ по комплексному благоустройству дворовых территорий в 2022 году в рамках муниципальной программы "Формирование современной городской среды на территории городского округа "Город Архангельск" с привлечением средств федерального, областного и городского бюджетов, выступил _____.

Выступающий представил присутствующим информацию:
о техническом состоянии дворовой территории многоквартирного дома;
о потребности в проведении благоустройства дворовой территории многоквартирного дома, в том числе о необходимости ремонта дворовых проездов, установке малых архитектурных форм и т.д. Также необходимо собственникам помещений принять к сведению, что функции заказчика по выполнению работ по благоустройству дворовой территории и проведение торгов по отбору подрядной организации будет осуществлять Администрация городского округа "Город Архангельск".

В прениях по второму вопросу повестки дня выступили:

_____.

(Ф.И.О. собственников/представителей собственников)
Вопрос поставлен на голосование: Результаты голосования: ЗА _____ м2 _____ %
ПРОТИВ _____ м2 _____ %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ _____ м2 _____ %
Решение по второму вопросу принято/не принято. Решение по второму вопросу: По результатам обсуждения принято/не принято решение об участии в отборе дворовых территорий многоквартирных домов для формирования адресного перечня дворовых территорий на проведение работ по комплексному благоустройству дворовых территорий в 2022 году в рамках муниципальной программы "Формирование современной городской среды на территории городского округа "Город Архангельск".

По третьему вопросу повестки дня:
О согласовании проведения работ по благоустройству на земельном участке выступил _____,
который внес предложение о согласовании собственниками помещений проведения работ по благоустройству на земельном участке.

В прениях по третьему вопросу повестки дня выступили:

_____.

(Ф.И.О. собственников/представителей собственников)
Вопрос поставлен на голосование: Результаты голосования: ЗА _____ м2 _____ %
ПРОТИВ _____ м2 _____ %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ _____ м2 _____ %
Решение по третьему вопросу принято/не принято. Решение по третьему вопросу: По результатам обсуждения принято / не принято решение о согласовании проведения работ по благоустройству на земельном участке.

По четвертому вопросу повестки дня:
По вопросу определения уполномоченного лица на подачу заявки для участия в отборе дворовых территорий многоквартирных домов, выступил _____,
(Ф.И.О. собственников/представителей собственников)
который внес предложение по вопросу определения представителя собственников помещений, уполномоченного подать заявку на участие в отборе дворовых территорий многоквартирных домов. Предложена кандидатура:
_____.

В прениях по четвертому вопросу повестки дня выступили:

_____.

(Ф.И.О. собственников/представителей собственников)
Вопрос поставлен на голосование: Результаты голосования: ЗА _____ м2 _____ %
ПРОТИВ _____ м2 _____ %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ _____ м2 _____ %
Решение по четвертому вопросу принято/не принято. Решение по четвертому вопросу: По результатам обсуждения определить уполномоченным лицом от собственников помещений многоквартирного дома на подачу заявки для участия в отборе дворовых территорий многоквартирных домов: _____ _____.

По пятому вопросу повестки дня:
По вопросу утверждения схемы размещения объектов благоустройства дворовой территории и видов планируемых работ выступил _____,
который внес предложение по вопросу утверждения схемы размещения объектов благоустройства дворовой территории.

Наименование видов работ: _____
(перечислить)
В прениях по пятому вопросу повестки дня выступили:

_____.

(Ф.И.О. собственников/представителей собственников)
Вопрос поставлен на голосование: Результаты голосования: ЗА _____ м2 _____ %
ПРОТИВ _____ м2 _____ %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ _____ м2 _____ %
Решение по пятому вопросу принято/не принято. Решение по пятому вопросу: По результатам обсуждения принято / не принято решение об утверждении схемы размещения объектов благоустройства дворовой территории (обязательное приложение к протоколу), видов планируемых работ и согласовании схемы размещения объектов департаментом градостроительства Администрации городского округа "Город Архангельск".

По шестому вопросу повестки дня:
С информацией об обязательном финансовом участии собственников помещений в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории в соответствии с Порядком финансового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов городского округа "Город Архангельск", утвержденным постановлением Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 30 марта 2018 года № 392, выступил _____.

_____, указал, что доля финансового участия собственников помещений в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории в рамках минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий должна составлять не менее 5 процентов от стоимости мероприятий по благоустройству дворовой территории (включая стоимость услуги по проведению технического контроля выполняемых работ, стоимость разработки проектно-сметной документации, стоимость проверки достоверности определения сметной стоимости работ по благоустройству) и не менее 20 процентов стоимости мероприятий в рамках дополнительного перечня работ по благоустройству дворовой территории и предложил _____.

В прениях по шестому вопросу повестки дня выступили:

_____.

(Ф.И.О. собственников/представителей собственников)
Вопрос поставлен на голосование: Результаты голосования: ЗА _____ м2 _____ %
ПРОТИВ _____ м2 _____ %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ _____ м2 _____ %
Решение по шестому вопросу принято/не принято. Решение по шестому вопросу: По результатам обсуждения принято / не принято решение обеспечить долю финансового участия собственников помещений в многоквартирном доме в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории в размере _____ % от стоимости мероприятий по благоустройству дворовой территории (выполняемые работы относятся к видам работ из минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов) и в размере _____ % от стоимости мероприятий по благоустройству дворовой территории (выполняемые работы относятся к видам работ из дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов).

По седьмому вопросу повестки дня:
По вопросу об определении уполномоченных лиц из числа собственников помещений для участия в обследовании дворовой территории многоквартирного дома, приемке выполненных работ по благоустройству дворовой территории, в том числе подписании соответствующих актов приемки выполненных работ, актов приема-передачи объектов внешнего благоустройства для их последующего содержания, а также для согласования проектно-сметной документации заинтересованными сторонами и получения положи-тельного заключения достоверности сметной стоимости работ по благоустройству, выступил _____, который внес предложение по вопросу определения уполномоченных представителей собственников помещений.

Предложены кандидатуры:

_____.

В прениях по данному вопросу повестки дня выступили:

_____.

(Ф.И.О. собственников/представителей собственников)
Вопрос поставлен на голосование: Результаты голосования: ЗА _____ м2 _____ %
ПРОТИВ _____ м2 _____ %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ _____ м2 _____ %
Решение по седьмому вопросу принято/не принято. Решение по седьмому вопросу: По результатам обсуждения определены уполномоченные лица от собственников помещений многоквартирного дома для участия в обследовании дворовой территории, приемке выполненных работ по благоустройству дворовой территории, в том числе подписании соответствующих актов приемки выполненных работ, актов приема-передачи объектов внешнего благоустройства для их последующего содержания, а также для согласования проектно-сметной документации заинтересованными сторонами и получения положительного заключения достоверности сметной стоимости работ по благоустройству: _____ _____.

По восьмому вопросу повестки дня:
По вопросу о необходимости включения после выполнения работ объектов благоустройства в состав общего имущества в многоквартирном доме, принадлежащего собственникам помещений в многоквартирном доме на праве общей долевой собственности, выступил _____.
Выступающий предложил _____.

В прениях по восьмому вопросу повестки дня выступили:

_____.

(Ф.И.О. собственников/представителей собственников)
Вопрос поставлен на голосование: Результаты голосования: ЗА _____ м2 _____ %
ПРОТИВ _____ м2 _____ %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ _____ м2 _____ %
Решение по восьмому вопросу принято/не принято. Решение по восьмому вопросу: По результатам обсуждения принято/не принято решение о включения после выполнения работ объектов благоустройства, расположенных на земельном участке, сформированном и поставленном на государственный кадастровый учет для эксплуатации многоквартирного дома, в состав общего имущества в многоквартирном доме.

По девятому вопросу повестки дня:
По вопросу об обязательном последующем содержании и текущем ремонте объектов внешнего благоустройства на дворовой территории, выполненных в рамках мероприятий муниципальной программы "Формирование современной городской среды на территории городского округа "Город Архангельск", за счет платы за содержание жилого помещения, вносимой собственниками и нанимателями помещений в многоквартирном доме, выступил _____.

Выступающий предложил _____.

В прениях по девятому вопросу повестки дня выступили:

_____.

(Ф.И.О. собственников/представителей собственников)
Вопрос поставлен на голосование: Результаты голосования: ЗА _____ м2 _____ %
ПРОТИВ _____ м2 _____ %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ _____ м2 _____ %
Решение по девятому вопросу принято/не принято. Решение по девятому вопросу: По результатам обсуждения принято / не принято решение об обязательном последующем содержании и текущем ремонте объектов внешнего благоустройства на дворовой территории, выполненных в рамках мероприятий муниципальной программы "Формирование современной городской среды на территории городского округа "Город Архангельск", за счет платы за содержание жилого помещения, вносимой собственниками и нанимателями помещений в многоквартирном доме.

По десятому вопросу повестки дня:

О выборе лица, уполномоченного обратиться с заявлением о выдаче разрешения на размещение элементов благоустройства в департамент градостроительства Администрации городского округа "Город Архангельск" (при необходимости) согласно утвержденной схеме размещения объектов благоустройства на дворовой территории, выступил _____.

Выступающий предложил _____.

В прениях по десятому вопросу повестки дня выступили:

(Ф.И.О. собственников/представителей собственников)

Вопрос поставлен на голосование:

Результаты голосования:

ЗА _____ м2 _____ %

ПРОТИВ _____ м2 _____ %

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ _____ м2 _____ %

Решение по девятому вопросу принято / не принято.

Решение по десятому вопросу:

По результатам обсуждения принято / не принято решение уполномочить _____.

(ФИО, управляющая организация, товарищество собственников недвижимости)

на обращение с заявлением о выдаче разрешения на размещение элементов благоустройства в департамент градостроительства Администрации городского округа "Город Архангельск", согласно утвержденной схеме размещения объектов благоустройства на дворовой территории.

11. По одиннадцатому вопросу повестки дня:

Об определении необходимости выполнения видов работ минимального перечня видов работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов.

В прениях по одиннадцатому вопросу повестки дня выступили:

(Ф.И.О. собственников/представителей собственников)

11.1. Вопрос поставлен на голосование:

Выполнение вида работ минимального перечня видов работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов "Ремонт дворовых проездов" в соответствии с необходимостью и по результатам инвентаризации.

Результаты голосования:

ЗА _____ м2 _____ %

ПРОТИВ _____ м2 _____ %

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ _____ м2 _____ %

Решение по вопросу 11.1 принято / не принято.

Решение по вопросу 11.1:

По результатам обсуждения принято / не принято решение о выполнении вида работ минимального перечня видов работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов "Ремонт дворовых проездов" в соответствии с необходимостью и по результатам инвентаризации.

11.2. Вопрос поставлен на голосование:

Выполнение вида работ минимального перечня видов работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов "Обеспечение освещения дворовых территорий" в соответствии с необходимостью и по результатам инвентаризации.

Результаты голосования:

ЗА _____ м2 _____ %

ПРОТИВ _____ м2 _____ %

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ _____ м2 _____ %

Решение по вопросу 11.2 принято / не принято.

Решение по вопросу 11.2:

По результатам обсуждения принято / не принято решение о выполнении вида работ минимального перечня видов работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов "Обеспечение освещения дворовых территорий" в соответствии с необходимостью и по результатам инвентаризации.

11.3. Вопрос поставлен на голосование:

Выполнение вида работ минимального перечня видов работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов "Установка скамеек" в соответствии с необходимостью и по результатам инвентаризации.

Результаты голосования:

ЗА _____ м2 _____ %

ПРОТИВ _____ м2 _____ %

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ _____ м2 _____ %

Решение по вопросу 11.3 принято / не принято.

Решение по вопросу 11.3:

По результатам обсуждения принято / не принято решение о выполнении вида работ минимального перечня видов работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов "Установка скамеек" в соответствии с необходимостью и по результатам инвентаризации.

11.4. Вопрос поставлен на голосование:

Выполнение вида работ минимального перечня видов работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов "Установка урн" в соответствии с необходимостью и по результатам инвентаризации.

Результаты голосования:

ЗА _____ м2 _____ %

ПРОТИВ _____ м2 _____ %

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ _____ м2 _____ %

Решение по вопросу 11.4 принято / не принято.

Решение по вопросу 11.4:

По результатам обсуждения принято / не принято решение о выполнении вида работ минимального перечня видов работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов "Установка урн" в соответствии с необходимостью и по результатам инвентаризации.

12. По двенадцатому вопросу повестки дня.

Об определении места хранения протокола общего собрания.

По вопросу выступил _____

и предложил определить место хранения протокола общего собрания _____.

Вопрос поставлен на голосование.

Результаты голосования:

ЗА _____ м2 _____ %

ПРОТИВ _____ м2 _____ %

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ _____ м2 _____ %

Решение по двенадцатому вопросу принято/не принято.

Решение по двенадцатому вопросу:

По результатам обсуждения принято / не принято решение об определении места хранения протокола общего собрания _____.

Председатель собрания _____ (подпись) _____ (Ф.И.О.)

Секретарь собрания _____ (подпись) _____ (Ф.И.О.)

Приложения к протоколу общего собрания от _____ № _____:

Реестр собственников помещений в многоквартирном доме (представителей собственников) на _____ листах.

Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на _____ листах.

Реестр вручения собственникам помещений извещений о проведении общего собрания на _____ листах.

Список регистрации собственников помещений, присутствовавших на общем собрании.

Доверенности представителей собственников помещений в количестве _____ штук.

Лист регистрации собственников помещений, присутствовавших на общем собрании на _____ листах.

Схема размещения объектов благоустройства.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4

к Порядку проведения отбора дворовых территорий многоквартирных домов для формирования адресного перечня дворовых территорий на проведение работ по комплексному благоустройству дворовых территорий в 2022 году на территории городского округа "Город Архангельск"

КРИТЕРИИ

отбора дворовых территорий многоквартирных домов для формирования адресного перечня дворовых территорий на проведение работ по комплексному благоустройству дворовых территорий в 2022 году на территории городского округа "Город Архангельск"

Общественная комиссия осуществляет оценку дворовых территорий многоквартирных домов по следующим критериям отбора дворовых территорий многоквартирных домов для формирования адресного перечня дворовых территорий на проведение работ по комплексному благоустройству дворовых территорий в 2022 году на территории городского округа "Город Архангельск" (далее – Критерии):

продолжительность эксплуатации многоквартирного дома;
доля финансового участия собственников помещений в многоквартирном доме в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории в рамках минимального и дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий (не менее 5 процентов от стоимости мероприятий по благоустройству дворовой территории в рамках минимального перечня работ и не менее 20 процентов от стоимости мероприятий по благоустройству дворовой территории в рамках дополнительного перечня работ);

доля голосов собственников помещений в многоквартирном доме, проголосовавших за решение об участии в отборе дворовых территорий МКД, от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме;

количество многоквартирных домов, имеющих общую (единую) дворовую территорию, от которых сформирована и представлена одна заявка;

участие дворовой территории в отборе дворовых территорий МКД в 2017 – 2021 годах;

наличие в составе заявки дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, сметной документации с положительным заключением о проверке достоверности определения сметной стоимости мероприятий по благоустройству дворовой территории;

обязательное наличие сформированного и поставленного на государственный кадастровый учет земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом.

Отбор дворовых территорий МКД осуществляется на основе балльной оценки в соответствии с приложением к настоящим Критериям.

ПРИЛОЖЕНИЕ

к Критериям отбора дворовых территорий многоквартирных домов для формирования адресного перечня дворовых территорий на проведение работ по комплексному благоустройству дворовых территорий в 2022 году на территории городского округа "Город Архангельск"

Балльная оценка критериев отбора дворовых территорий многоквартирных домов для формирования адресного перечня дворовых территорий на проведение работ по комплексному благоустройству дворовых территорий в 2022 году на территории городского округа "Город Архангельск"

№ п/п	Наименование критериев отбора	Количество баллов, присваиваемое заявке в соответствии с критерием отбора
1	2	3
1.	Продолжительность эксплуатации многоквартирного дома*	
	а) от 41 года и более лет	8
	б) от 31 года до 40 лет	6
	в) от 21 года до 30 лет	3
	г) от 16 до 20 лет	1
	д) от 0 до 15 лет	0
2.	Доля финансового участия собственников помещений в многоквартирном доме в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории в рамках минимального и дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий (далее – доля финансового участия собственников) **	
	2.1. в рамках минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий: Доля финансового участия собственников составляет от 10,1% и более от стоимости мероприятий по благоустройству дворовой территории	5
	Доля финансового участия собственников составляет от 7,1 до 10% от стоимости мероприятий по благоустройству дворовой территории	3
	Доля финансового участия собственников составляет от 5,1 до 7% от стоимости мероприятий по благоустройству дворовой территории	1
	2.2. в рамках дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий: Доля финансового участия собственников составляет от 25,1% и более от стоимости мероприятий по благоустройству дворовой территории	9
	Доля финансового участия собственников составляет от 22,1 до 25% от стоимости мероприятий по благоустройству дворовой территории	7
	Доля финансового участия собственников составляет от 20,1 до 22% от стоимости мероприятий по благоустройству дворовой территории	5
3.	Доля голосов собственников помещений в многоквартирном доме, проголосовавших за решение об участии в отборе дворовых территорий МКД, от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме **	
	а) от 98,1 до 100%	10
	б) от 95,1 до 98%	8
	в) от 91,1 до 95%	6
	г) от 85,1 до 91%	3
	д) от 70,1 до 85%	1
	е) до 70%	0
4.	Количество многоквартирных домов, имеющих общую (единую) дворовую территорию, от которых сформирована и представлена одна заявка	
	а) 3 и более	5
	б) 2	3
	в) 1	1
5.	Участие дворовой территории в отборе дворовых территорий МКД в 2017 – 2021 годах	
	Дворовая территория прошла в 2017 – 2021 годах отбор дворовых территорий МКД, но по результатам балльной оценки критериев отбора не была включена в перечень дворовых территорий, подлежащих благоустройству в рамках муниципальной программы	15
	Дворовая территория, которая прошла в 2017 – 2021 годах отбор дворовых территорий МКД, но в рамках муниципальной программы проведены работы не в полном объеме, указанном в заявке (применяется при подаче заявки на оставшийся объем работ, из ранее заявленного)	15
	Дворовая территория не участвовала в отборе дворовых территорий МКД в 2017 – 2021 годах либо заявка на участие в отборе была отклонена	0
6.	Наличие в составе заявки дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, сметной документации с положительным заключением о проверке достоверности определения сметной стоимости мероприятий по благоустройству дворовой территории	
	Представленная заявка содержит дизайн-проект благоустройства дворовой территории и сметную документацию с положительным заключением о проверке достоверности определения сметной стоимости мероприятий по благоустройству дворовой территории	3
	Представленная заявка содержит дизайн-проект благоустройства дворовой территории или сметную документацию с положительным заключением о проверке достоверности определения сметной стоимости мероприятий по благоустройству дворовой территории	2
	В составе заявки отсутствует дизайн-проект и сметная документация на выполнение работ по благоустройству дворовой территории	0
7.	Наличие сформированного и поставленного на государственный кадастровый учет земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом**	
	Земельный участок, на котором расположен многоквартирный дом, сформирован и поставлен на государственный кадастровый учет, и в границах данного земельного участка предусмотрено выполнить благоустройство дворовой территории	10
	Земельный участок, на котором расположен многоквартирный дом, сформирован и поставлен на государственный кадастровый учет, дворовая территория, подлежащая благоустройству, расположена за пределами границ сформированного для эксплуатации МКД земельного участка.	0
	Земельный участок, на котором расположен многоквартирный дом, не сформирован	Заявка отклоняется

*В случае представления заявки от двух и более многоквартирных домов, оценка заявки по данному критерию проводится по дому, введенному в эксплуатацию ранее других.

**В случае представления заявки от двух и более многоквартирных домов, оценка заявки по данному критерию проводится по среднему количеству баллов, приходящихся на один дом.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 5

к Порядку проведения отбора дворовых территорий многоквартирных домов для формирования адресного перечня дворовых территорий на проведение работ по комплексному благоустройству дворовых территорий в 2022 году на территории городского округа "Город Архангельск"

АКТ приема-передачи объектов внешнего благоустройства для их последующего содержания

" ____ " ____ года город Архангельск

(адрес объекта благоустройства дворовой территории)

Представитель администрации территориального округа Администрации городского округа "Город Архангельск" ____

(далее – Заказчик) и представитель собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Архангельск, ул.(просп.) _____, д. _____, (далее – МКД),

(Ф.И.О. доверенного лица), действующий на основании протокола общего собрания собственников помещений МКД от " ____ " ____ года № _____ (является неотъемлемой частью акта), (далее – Собственник) составили настоящий акт о том, что Заказчик передает выполненные в рамках мероприятий по комплексному благоустройству дворовой территории многоквартирного (-ых) дома (адреса), а Собственник принимает следующие объекты внешнего благоустройства:

№ п/п	Наименование	Перечень объектов	Количество, ед.
1	Объекты внешнего благоустройства дворовой территории (указываются все объекты благоустройства, выполненные в рамках мероприятий)		

Объекты, указанные в настоящем акте приема-передачи объектов благоустройства, подлежат содержанию и текущему ремонту за счет платы за содержание жилого помещения, вносимой собственниками и нанимателями помещений в многоквартирном доме.

Подписи сторон:

Заказчик	Представитель собственников
М.П.	

ПРИЛОЖЕНИЕ № 6
к Порядку проведения отбора дворовых территорий многоквартирных домов для формирования адресного перечня дворовых территорий на проведение работ по комплексному благоустройству дворовых территорий в 2022 году на территории городского округа "Город Архангельск"

Минимальный перечень видов работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов

Ремонт дворовых проездов.
Обеспечение освещения дворовых территорий.
Установка скамеек.
Установка урн.

Дополнительный перечень видов работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов

Проезд к территориям, прилегающим к многоквартирным домам.
Обустройство тротуаров, мостовых (в том числе тротуарной плиткой). Установка бордюрных камней.
Установка песочниц.
Установка качелей.
Устройство гостевой стоянки (автомобильные парковки).
Освещение детских и спортивных площадок.
Оборудование детской (игровой) площадки.
Оборудование спортивной площадки.
Озеленение территории (деревья, кустарники, клумбы).
Устройство газонов.
Газонные ограждения, декоративные ограждения для клумб.
Обрезка деревьев и кустов.
Уборка сухостойных деревьев.
Демонтаж хозяйственных построек (в том числе сараев) и строительство сараев.
Отсыпка дворовой территории (выравнивание) щебнем, песчано-гравийной смесью.
Устройство хозяйственно-бытовых площадок для установки контейнеров-мусоросборников
Устройство площадок для выгула животных.
Устройство велопарковок.
Иные виды работ.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29 июня 2021 г. № 1219

О размещении и актуализации на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск" перечней нормативных правовых актов с указанием структурных единиц этих актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля, а также информации о мерах ответственности, применяемых при нарушении обязательных требований, с текстами в действующей редакции

В соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации", пунктом 9 Положения об обязательных требованиях, устанавливаемых муниципальными нормативными правовыми актами органов местного самоуправления городского округа "Город Архангельск", утвержденного решением Архангельской городской Думы от 26 мая 2021 года № 406, Администрация городского округа "Город Архангельск" **постановляет:**

1. Утвердить прилагаемый Порядок размещения и актуализации перечней нормативных правовых актов с указанием структурных единиц этих актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля, а также информации о мерах ответственности, применяемых при нарушении обязательных требований, с текстами в действующей редакции.
2. Установить, что с 1 августа 2021 года в перечни нормативных правовых актов с указанием структурных единиц этих актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля, а также информации о мерах ответственности, применяемых при нарушении обязательных требований, с текстами в действующей редакции не могут включаться муниципальные нормативные правовые акты, не соответствующие принципам установления и оценки применения обязательных требований (статьи 4 – 9 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 247-ФЗ "Об обязательных требованиях в Российской Федерации") или требованиям, предусмотренным Положением об обязательных требованиях, устанавливаемых муниципальными нормативными правовыми актами органов местного самоуправления городского округа "Город Архангельск", утвержденным решением Архангельской городской Думы от 26 мая 2021 года № 406.
3. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

Глава городского округа "Город Архангельск" **Д.А. Морев**

УТВЕРЖДЕН

постановлением Администрации городского округа "Город Архангельск" от 29 июня 2021 г. № 1219

ПОРЯДОК

размещения и актуализации перечней нормативных правовых актов с указанием структурных единиц этих актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля, а также информации о мерах ответственности, применяемых при нарушении обязательных требований, с текстами в действующей редакции

1. Настоящий Порядок определяет размещение и актуализацию на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск" перечней нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля, привлечения к административной ответственности, предоставления разрешений.
2. Перечни актов формируются органами муниципального контроля по каждому виду муниципального контроля отдельно.
3. Перечни актов включают все нормативные правовые акты, содержащие обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля, привлечения к административной ответственности, предоставления разрешений.
4. Перечни актов формируются в соответствии с приложением к настоящему Порядку.
5. Перечни актов подлежат утверждению руководителями органов Администрации городского округа "Город Архангельск", осуществляющими муниципальный контроль.
6. Перечни актов по осуществлению муниципального контроля за соблюдением требований правил благоустройства муниципального образования "Город Архангельск" утверждаются директором департамента градостроительства Администрации городского округа "Город Архангельск".
7. Перечни актов подлежат размещению на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск" в течение 10 календарных дней со дня их утверждения или актуализации.
8. Актуализация перечней актов проводится путем утверждения перечней актов в новой (актуализированной) редакции в течение 10 календарных дней со дня вступления в силу нормативного правового акта, содержащего обязательные требования, и (или) в соответствии с которым вносятся изменения в действующие нормативные правовые акты, содержащие обязательные требования, либо признается утратившим силу нормативный правовой акт, содержащий обязательные требования, изменения иных сведений, включенных в ранее утвержденные перечни актов.

ПРИЛОЖЕНИЕ
к Порядку размещения и актуализации перечней нормативных правовых актов с указанием структурных единиц этих актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля, а также информации о мерах ответственности, применяемых при нарушении обязательных требований, с текстами в действующей редакции

УТВЕРЖДЕН

(должность, фамилия, имя и отчество (последнее – при наличии) руководителя органа Администрации городского округа "Город Архангельск", осуществляющего муниципальный контроль)

(дата утверждения перечня)

ПЕРЕЧЕНЬ нормативных правовых актов с указанием структурных единиц этих актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля, а также информации о мерах ответственности, применяемых при нарушении обязательных требований, с текстами в действующей редакции

(наименование вида муниципального контроля)

№ п/п	Наименование и иные реквизиты (дата подписания, номер) нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования, в виде гиперссылки на их тексты на официальном интернет-портале правовой информации (www.pravo.gov.ru), официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск"	Ссылки на структурные единицы нормативного правового акта, содержащие обязательные требования	Ссылки на положения нормативных правовых актов, предусматривающих установление административной ответственности за несоблюдение обязательного требования (при наличии)
1	2	3	4
1.	Международные договоры Российской Федерации и акты органов Евразийского экономического союза (при наличии)		
2.	Федеральные законы		
3.	Нормативные правовые акты Президента Российской Федерации и Правительства Российской Федерации		
4.	Нормативные правовые акты федеральных органов исполнительной власти		
5.	Законы и иные нормативные правовые акты Архангельской области		
6.	Муниципальные нормативные правовые акты		

Категории лиц, обязанных соблюдать обязательные требования:

(с указанием видов экономической деятельности в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности, если обязательные требования установлены в отношении деятельности лиц)

Наименование и иные реквизиты руководства по соблюдению обязательных требований:

(в виде гиперссылки на документ с текстом руководства)

Официальные разъяснения обязательных требований:

(при наличии; в виде гиперссылок на документы)

Проверочный лист утвержден постановлением _____

(реквизиты постановления Администрации городского округа "Город Архангельск" об утверждении проверочного листа)

Документы, содержащие информацию о способах и процедуре самообследования, в том числе методические рекомендации по проведению самообследования и подготовке декларации соблюдения обязательных требований:

(при наличии; в виде гиперссылок на документы)

Документы ненормативного характера, содержащие информацию об обязательных требованиях и порядке их соблюдения:

(при наличии; в виде гиперссылок на документы)

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29 июня 2021 г. № 1220

О внесении изменения в Перечень управляющих организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация

В соответствии с частью 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 21 декабря 2018 года № 1616 "Об утверждении правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты правительства Российской Федерации" Администрация муниципального образования "Город Архангельск" **постановляет:**

1. Внести изменение в Перечень управляющих организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, утвержденный постановлением Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 18 июня 2019 года № 833 (с изменениями), изложив его в новой прилагаемой редакции.
2. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".
3. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования.

Глава городского округа "Город Архангельск" **Д.А. Морев**

Д.А. Морев

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Администрации городского округа "Город Архангельск" 29 июня 2021 г. № 1220

ПЕРЕЧЕНЬ управляющих организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация

№	Наименование	Номер лицензии	Дата включения в перечень	Основание для включения
1	ООО "УК "АРХБЕРЕГ", г. Архангельск, ул. Доковская, д. 38, ИНН 2901254759	№ 029 000143 от 29.04.2015	13.02.2019	По заявлению ООО "Управленческая компания "Архберег", зарегистрированного 13.02.2019 департаментом городского хозяйства Администрации муниципального образования "Город Архангельск"
2	ООО УК "Архсити Групп", г. Архангельск, просп. Советских космонавтов, д. 178, оф. 33, ИНН 2901218077	№ 029 000133 от 28.04.2015	21.02.2019	Протокол № 2 лот № 1 от 21.02.2019 рассмотрения заявок на участие в конкурсе по распоряжению заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 27.12.2018 № 4208р (с изменениями) по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами
3	ООО "УК "Заречная", г. Архангельск, ул. Доковская, д. 38, оф. 32, ИНН 2901262421	№ 029 000282 от 25.12.2015	30.04.2019	Протокол № 2 лот № 2 от 30.04.2019 рассмотрения заявок на участие в конкурсе по распоряжению заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 23.03.2019 № 940р по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами

№	Наименование	Номер лицен-зии	Дата вклю-чения в перечень	Основание для включения
4	ООО "УК "Усадьба", г. Архангельск, ул. Доковская, д. 38, этаж 1, офис 30, ИНН 2901295890	№ 029 000578 от 29.03.2019	13.05.2019	Протокол № 2 лоты № 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 от 13.05.2019 рассмотрения заявок на участие в конкурсе по распоряжению заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 23.03.2019 № 941р по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами
5	ООО УК "Малахит", г. Архангельск, ул. Урицкого, д. 10, корп. 4, пом. 3, ИНН 2920014505	№ 029 000549 от 26.11.2018	27.06.2019	Протокол № 2 лоты № 1, 3, 4, 5, 7 от 27.06.2019 рассмотре-ния заявок на участие в конкурсе по распоряжению заместителя Главы муниципально-го образования "Город Архангельск" от 14.05.2019 № 1388р по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами
6	ООО "УК Фасад", г. Архангельск, ул. Урицкого, д. 10, корп. 4, офис 2 А, ИНН 2901297664	№ 029 000610 от 16.12.2019	19.12.2019	Протокол № 2 лоты № 1, 2, 3, 4, 5, 6 от 19.12.2019 рассмотре-ния заявок на участие в конкурсе по распоряжению заместителя Главы муниципально-го образования "Город Архангельск" от 05.06.2019 № 1773р по отбору управляющей организа-ции для управления многоквартирными домами
7	ООО "УК Мегapolis", г. Архангельск, ул. Советская, д. 44, ИНН 2901197885	№ 029 000029 от 12.04.2015	19.12.2019	Протокол № 2 лоты № 7, 8, 9 от 19.12.2019 рассмотре-ния заявок на участие в конкур-се по распоряжению заместителя Главы муниципально-го образования "Город Архангельск" от 05.06.2019 № 1773р по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами
8	ООО "Профсервис", г. Архангельск, ул. Магистральная, д. 43, оф. 3, ИНН 2901229086	№ 029 000072 от 20.04.2015	10.02.2020	Протокол № 2 лот № 5 от 10.02.2020 рассмотре-ния заявок на участие в конкур-се по распоряжению заместителя Главы муниципально-го образования "Город Архангельск" от 31.12.2019. № 4688р по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами
9	ООО "УК "Тайбола", г. Архангельск, ул. Урицкого, д. 10, корп. 4, офис 14, ИНН 2901299527	№ 029 000613 от 29.01.2020	13.05.2020	Протокол № 2 от 13.05.2020 рассмотре-ния заявок на участие в конкурсе по распоряжениям заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 06.04.2019 № 1185р, № 1186р, от 09.04.2020 № 1249р по отбору управляющей организа-ции для управления многоквартирными домами
10	ООО "УК Пролетарская", г. Архангельск, ул. Советская, д. 44, 3 этаж, ИНН 2901286430	№ 029 000371 от 02.08.2017	29.09.2020	Протокол № 2 лот № 3 от 29.09.2020 рассмотре-ния заявок на участие в конкур-се по распоряжению заместителя Главы муниципально-го образования "Город Архангельск" от 28.08.2020 № 2945р по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами
11	ООО "УК ВКБГРУПП", г. Архангельск, ул. Советская, д. 44, 3 этаж, ИНН 2901243242	№ 029 000030 от 02.04.2015	19.11.2020	Протокол № 2 по лотам № 1, 3, 4 от 19.11.2020 рассмотре-ния заявок на участие в конкурсе по распоряжению заместителя Главы муниципально-го образования "Город Архангельск" от 16.10.2020 № 3599р по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами
12	ООО "УК Баланс", г. Архангельск, ул. Урицкого, 68 корп. 1, оф. 15, ИНН 2901165851	№ 029 000141 от 29.04.2015	07.12.2020	По заявлению ООО "УК Баланс", зарегистрирован-ного 07.12.2020 департаментом городского хозяйства Администрация муниципального образования "Город Архангельск"
13	ООО "УК Гиалиг", г. Архангельск, ул. Индустриальная, д. 8, пом. 11, ИНН 2901300405	№ 029 000633 от 14.12.2020	19.01.2021	Протокол № 2 по лоту № 1 от 19.01.2021 рассмотре-ния заявок на участие в конкур-се по распоряжению заместителя Главы муниципально-го образования "Город Архангельск" от 09.12.2020 № 550р по отбору управляющей организации для управ-ления многоквартирными домами
14	ООО "УК Возрождение", г. Архангельск, просп. Троицкий, д. 94, оф. 48, ИНН 2901220573	№ 029 000502 от 09.07.2018	04.02.2021	Протокол по лотам № 6, 7, 9 от 04.02.2021 № 2 рассмотре-ния заявок на участие в конкурсе по распоряжению заместителя Главы муниципального образования "Город Архан-гельск" от 15.12.2020 № 650р по отбору управляю-щей организации для управления многоквартир-ными домами"
15	ООО "УК Галактика", г. Архангельск, просп. Советских космонавтов, д. 178, оф. 36, ИНН 2901304287	№ 029 000641 от 27.04.2021	31.05.2021	Протоколы по лотам № 2,3 от 31.05.2021 № 2 рассмотре-ния заявок на участие в конкурсе по распоряжению заместителя Главы му-ниципального образования "Город Архангельск" от 28.04.2021 № 1521р по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами".

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 29 июня 2021 г. № 1222

**Об утверждении актуализированной схемы теплоснабжения
городского округа "Город Архангельск" до 2028 года**

В соответствии с требованиями Федерального закона от 27 июля 2010 года № 190 "О теплоснабжении", Федерального закона от 6 октября 2013 года № 131 "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" и постановлений Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2012 года № 154 "О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения", от 8 августа 2012 года № 808 "Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства РФ" Администрация городского округа "Город Архангельск" **постановляет:**

1. Утвердить актуализированную схему теплоснабжения муниципального образования "Город Архангельск" до 2028 года.
2. Признать утратившим силу пункт 1 постановления Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 22 июня 2020 года № 1063 "Об утверждении схемы теплоснабжения муниципального образования "Город Архангельск" до 2028 года" с 1 января 2022 года.
3. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".
4. Контроль за исполнением постановления возложить на директора департамента городского хозяйства Администрации муниципального образования "Город Архангельск" Шадрина В.А.

**Глава городского округа
"Город Архангельск"**

Д.А. Морев

**ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 23 июня 2021 г. № 2508р

**Об отклонении проекта планировки территории
муниципального образования "Город Архангельск" в границах
ул. Поморской, просп. Советских космонавтов, ул. Карла Либкнехта,
просп. Новгородского площадью 2,3791 га и направлении его на доработку**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом городского округа "Город Архангельск", учитывая результаты общественных обсуждений.

1. Отклонить проект планировки территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Поморской, просп. Советских космонавтов, ул. Карла Либкнехта, просп. Новгородского площадью 2,3791 га и направить вышеуказанный проект планировки на доработку.
2. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

**Глава городского округа
"Город Архангельск"**

Д.А. Морев

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 23 июня 2021 г. № 2518р

Об изъятии земельного участка и жилых помещений

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, на основании распоряжения заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 14 марта 2018 года № 795р "О признании дома № 126 по проспекту Ломоносова в г.Архангельске аварийным и подлежащим реконструкции":

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок площадью 1 419 кв. м (кадастровый номер 29:22:050510:732), расположенный в Ломоносовском территориальном округе г. Архангельска по просп. Ломоносова, д. 126.
2. Изъять для муниципальных нужд жилые помещения, расположенные в Ломоносовском территориальном округе г. Архангельска по просп. Ломоносова, д. 126:
18/35 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 2 (кадастровый номер 29:22:050510:718) общей площадью 57,3 кв. м;
15/94 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 4 (кадастровый номер 29:22:050510:711) общей площадью 265,8 кв. м;
квартиру № 8 (кадастровый номер 29:22:050510:712) общей площадью 58,6 кв. м;
1/3 доли в праве общей долевой собственности на жилое помещение № 1 в квартире № 12 (кадастровый номер 29:22:050510:749) общей площадью 45,6 кв. м;
1/3 доли в праве общей долевой собственности на жилое помещение № 1 в квартире № 12 (кадастровый номер 29:22:050510:749) общей площадью 45,6 кв. м;
1/3 доли в праве общей долевой собственности на жилое помещение № 1 в квартире № 12 (кадастровый номер 29:22:050510:749) общей площадью 45,6 кв. м.
3. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

**Глава городского округа
"Город Архангельск"**

Д.А. Морев

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 23 июня 2021 г. № 2519р

Об изъятии земельного участка и жилых помещений

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, на основании распоряжения заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 19 ноября 2018 года № 3366р "О признании дома № 14 по ул.Шабалина А.О. в г.Архангельске аварийным и подлежащим сносу":

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок площадью 330 кв. м (кадастровый номер 29:22:050103:17), расположенный в Ломоносовском территориальном округе г. Архангельска по ул. Шабалина А.О., д. 14.
2. Изъять для муниципальных нужд жилые помещения, расположенные в Ломоносовском территориальном округе г. Архангельска по ул. Шабалина А.О., д. 14:
1/2 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 2 (кадастровый номер 29:22:050103:981) общей площадью 48,5 кв. м;
1/6 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 2 (кадастровый номер 29:22:050103:981) общей площадью 48,5 кв. м;
1/6 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 2 (кадастровый номер 29:22:050103:981) общей площадью 48,5 кв. м;
1/6 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 2 (кадастровый номер 29:22:050103:981) общей площадью 48,5 кв. м;
3/4 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 5 (кадастровый номер 29:22:050103:987) общей площадью 46,7 кв. м;
1/4 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 5 (кадастровый номер 29:22:050103:987) общей площадью 46,7 кв. м.
3. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

**Глава городского округа
"Город Архангельск"**

Д.А. Морев

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 23 июня 2021 г. № 2521р

Об изъятии земельного участка и жилых помещений

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, на основании распоряжения заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 24 августа 2018 года № 2470р "О признании дома № 31 по ул.Цигломанской в г.Архангельске аварийным и подлежащим сносу":

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок площадью 490 кв. м (кадастровый номер 29:22:090106:11), расположенный в Цигломанском территориальном округе г. Архангельска по ул. Цигломанской, д. 31.
2. Изъять для муниципальных нужд жилые помещения, расположенные в Цигломанском территориальном округе г. Архангельска по ул. Цигломанской, д. 31:
1/2 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 1 (кадастровый номер 29:22:090106:139) общей площадью 69,9 кв. м;
1/2 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 1 (кадастровый номер 29:22:090106:139) общей площадью 69,9 кв. м;
квартиру № 3 (кадастровый номер 29:22:090106:143) общей площадью 70,1 кв. м;
квартиру № 4 (кадастровый номер 29:22:090106:144) общей площадью 69,1 кв. м;
квартиру № 5 (кадастровый номер 29:22:090106:141) общей площадью 71 кв. м.
3. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

**Глава городского округа
"Город Архангельск"**

Д.А. Морев

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 23 июня 2021 г. № 2520р

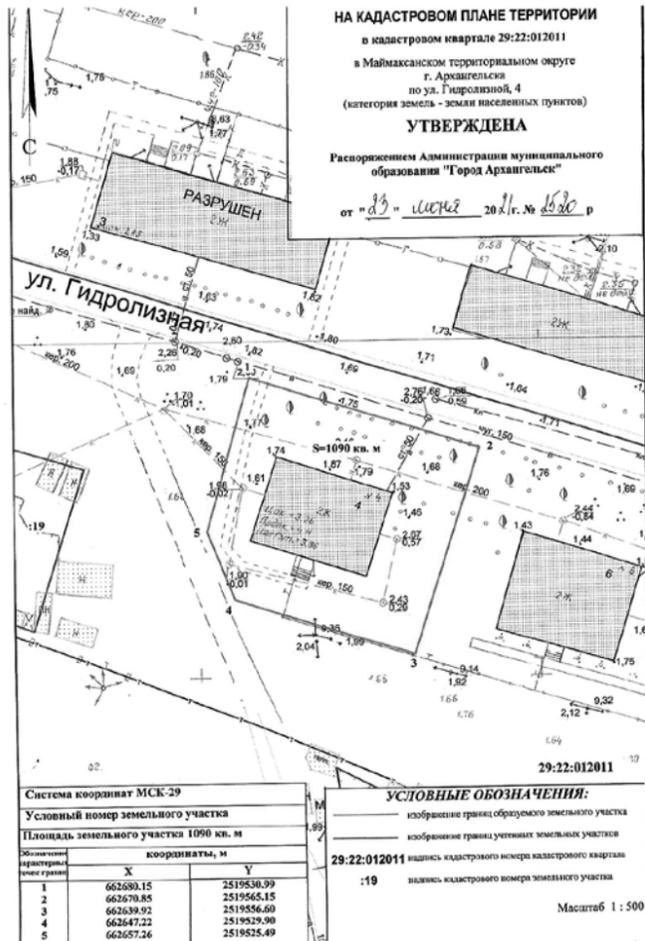
Об изъятии земельного участка и жилых помещений

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, на основании распоряжения заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 21 ноября 2018 года № 3380р "О признании дома № 4 по ул.Гидролизной в г.Архангельске аварийным и подлежащим сносу":

1. Утвердить прилагаемую схему расположения земельного участка площадью 1 090 кв. м в кадастровом квартале 29:22:012011, расположенного в Маймаксанском территориальном округе г. Архангельска по ул. Гидролизной, д. 4, в границах территориальной зоны застройки малоэтажными жилыми домами Ж2 согласно Правилам землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск" (категория земель – земли населенных пунктов) для малоэтажной многоквартирной жилой застройки (эксплуатация малоэтажного многоквартирного жилого дома).
2. Изъять для муниципальных нужд земельный участок площадью 1 090 кв. м в кадастровом квартале 29:22:012011, расположенный в Маймаксанском территориальном округе г. Архангельска по ул. Гидролизной, д. 4, согласно прилагаемой схеме расположения земельного участка.
3. Изъять для муниципальных нужд жилые помещения, расположенные в Маймаксанском территориальном округе г. Архангельска по ул. Гидролизной, д. 4:
квартиру № 1 (кадастровый номер 29:22:012011:288) общей площадью 40,1 кв. м;
квартиру № 2 (кадастровый номер 29:22:012011:289) общей площадью 42,7 кв. м;
1/3 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 3 (кадастровый номер 29:22:012011:290) общей площадью 53 кв. м;
1/3 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 3 (кадастровый номер 29:22:012011:290) общей площадью 53 кв. м;
1/3 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 3 (кадастровый номер 29:22:012011:290) общей площадью 53 кв. м;
1/2 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 4 (кадастровый номер 29:22:012011:291) общей площадью 43,8 кв. м;
1/2 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 4 (кадастровый номер 29:22:012011:291) общей площадью 43,8 кв. м;
1/2 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 5 (кадастровый номер 29:22:012011:292) общей площадью 40,7 кв. м;
1/2 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 5 (кадастровый номер 29:22:012011:292) общей площадью 40,7 кв. м;
квартиру № 6 (кадастровый номер 29:22:012011:293) общей площадью 41,9 кв. м;
1/5 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 8 (кадастровый номер 29:22:012011:295) общей площадью 43,6 кв. м;
1/5 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 8 (кадастровый номер 29:22:012011:295) общей площадью 43,6 кв. м;
1/5 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 8 (кадастровый номер 29:22:012011:295) общей площадью 43,6 кв. м;
1/5 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 8 (кадастровый номер 29:22:012011:295) общей площадью 43,6 кв. м;
1/5 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 8 (кадастровый номер 29:22:012011:295) общей площадью 43,6 кв. м;
1/5 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 8 (кадастровый номер 29:22:012011:295) общей площадью 43,6 кв. м.
4. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

**Глава городского округа
"Город Архангельск"**

Д.А. Морев



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 23 июня 2021 г. № 2522/р

Об изъятии земельного участка и жилых помещений

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, на основании распоряжения заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 15 августа 2018 года № 2378/р "О признании дома № 1, корп.1 по ул.Самойло в г.Архангельске аварийным и подлежащим сносу":

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок площадью 598 кв. м (кадастровый номер 29:22:040718:36), расположенный в Октябрьском территориальном округе г. Архангельска по ул. Самойло, д. 1, корп. 1.
2. Изъять для муниципальных нужд жилые помещения, расположенные в Октябрьском территориальном округе г. Архангельска по ул. Самойло, д. 1, корп. 1:
квартиру № 1 (кадастровый номер 29:22:040718:174) общей площадью 72,4 кв. м;
17/23 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 7 (кадастровый номер 29:22:040718:179) общей площадью 74 кв. м;
6/23 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 7 (кадастровый номер 29:22:040718:179) общей площадью 74 кв. м;
1/3 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 8 (кадастровый номер 29:22:040718:180) общей площадью 73,6 кв. м;
1/3 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 8 (кадастровый номер 29:22:040718:180) общей площадью 73,6 кв. м.
3. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

Глава городского округа
"Город Архангельск"

Д.А. Морев

**ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 24 июня 2021 г. № 2559/р

О подготовке проекта межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах просп. Ленинградского и пер. Конецгорского площадью 2,9520 га

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, с учетом обращения АО "Архгражданреконструкция" от 8 июня 2021 года № 19-48/4927:

1. Принять предложение о подготовке проекта межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах просп. Ленинградского и пер. Конецгорского площадью 2,9520 га.
2. Подготовить проект межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах просп. Ленинградского и пер. Конецгорского площадью 2,9520 га.
3. Утвердить прилагаемое задание на подготовку проекта межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах просп. Ленинградского и пер. Конецгорского площадью 2,9520 га.
4. Определить, что физические или юридические лица вправе представлять свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании проекта межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах просп. Ленинградского и пер. Конецгорского площадью 2,9520 га в департамент градостроительства Администрации городского округа "Город Архангельск" со дня опубликования настоящего распоряжения до момента назначения общественных обсуждений.
5. Срок действия распоряжения – 12 месяцев с момента его опубликования в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".
6. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".
7. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" по инфраструктурному развитию Максимова Ю.А.

Глава городского округа
"Город Архангельск"

Д.А. Морев

УТВЕРЖДЕНО
распоряжением Главы
городского округа "Город Архангельск"
от 24 июня 2021 г. № 2559/р

ЗАДАНИЕ
на подготовку проекта межевания территории
муниципального образования "Город Архангельск" в границах
просп. Ленинградского и пер. Конецгорского площадью 2,9520 га

1. Вид документа (документации)
Проект межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах просп. Ленинградского и пер. Конецгорского площадью 2,9520 га.
2. Технический заказчик
АО "Архгражданреконструкция" (ИНН 2901030646, ОГРН 1022900534700)
3. Разработчик документации
Разработчик определяется техническим заказчиком.
4. Основание для разработки документации
Заявление о принятии решения о подготовке документации по планировке территорий (проектов межевания) на территории муниципального образования "Город Архангельск" от 8 июня 2021 года вх. № 19-48/4927.
5. Объект градостроительного планирования или застройки территории, его основные характеристики
Объектом градостроительного планирования является часть территории градостроительного квартала в границах просп. Ленинградского и пер. Конецгорского.

Общая площадь объекта градостроительного планирования составляет 2,9520 га.
Размещение объекта в соответствии со схемой, указанной в приложении к заданию.
Функциональное назначение территории, в границах которой разрабатывается проект межевания территории: зона застройки многоквартирными жилыми домами, кодовое обозначение – Ж4.
Категория земель территории, в границах которой разрабатывается проект межевания территории – земли населенных пунктов.

Рельеф – спокойный.
Транспортная связь обеспечивается по просп. Ленинградскому – магистральной улице общегородского значения регулируемого движения и пер. Конецгорскому – улице местного значения, планируемой к размещению.

Транспортная и инженерная инфраструктуры территории сформированы.
6. Проект межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах просп. Ленинградского и пер. Конецгорского площадью 2,9520 га (далее – проект межевания территории) подготовить в составе:

основной части, которая подлежит утверждению; материалов по обоснованию.
Основная часть проекта межевания территории должна включать в себя:

- 1) текстовую часть, включающую в себя:
 - а) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования;
 - б) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;
 - в) вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;
 - г) целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков);
 - д) сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для территориальных зон;

2) чертежи межевания территории, на которых отображаются:

- а) границы планируемых (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории) и существующих элементов планировочной структуры;
- б) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- в) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений;

- г) границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;
- д) границы публичных сервитутов.

Материалы по обоснованию проекта межевания территории должны включать в себя чертежи, на которых отображаются:

- 1) границы существующих земельных участков;
- 2) границы зон с особыми условиями использования территорий;
- 3) местоположение существующих объектов капитального строительства;
- 4) границы особо охраняемых природных территорий;
- 5) границы территорий объектов культурного наследия;
- 6) границы лесничеств, лесопарков, участков лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов.

По согласованию с заказчиком перечень графических материалов, их содержание могут быть дополнены, масштаб в следующем объеме:

Проект межевания предоставляется разработчиком техническому заказчику на бумажном носителе и в электронном виде в следующем объеме:

- 1) на бумажном носителе в 2 (двух) экземплярах;
- 2) на электронном носителе (на компакт-диске) в 2 (двух) экземплярах.

Электронная версия проекта должна быть выполнена:

- 1) в графической части – с использованием программного расширения "AutoCad" (*.dwg / .dxf) в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, а также один экземпляр в формате *.pdf;
- 2) в текстовой части – с использованием текстового редактора "Word" (*.doc / .docx).

Текстовая часть проекта должна быть представлена в виде пояснительной записки (сброшюрованной книги) в традиционном представлении и на электронном носителе.

Диски должны быть защищены от записи, иметь этикетку с указанием изготовителя, даты изготовления, названия комплекта. В корневом каталоге должен находиться текстовый файл содержания.

Один экземпляр должен быть представлен в виде документации, оформленной в соответствии с Правилами предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3 – 13, 15, 15(1), 15.2 статьи 32 Федерального закона "О государственной регистрации недвижимости" в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2015 года № 1532, для возможности исполнения требований пункта 13 части 1 статьи 32 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости".

Состав и содержание дисков должно соответствовать комплекту документации. Каждый физический раздел комплекта (том, книга, альбом чертежей и т.п.) должен быть представлен в отдельном каталоге диска файлом (группой файлов) электронного документа. Название каталога должно соответствовать названию раздела. Файлы должны открываться в режиме просмотра средствами операционной системы Windows XP/7.

7. Основные требования к градостроительным решениям

Подготовка проекта межевания территории осуществляется для определения местоположения границ, образуемых и изменяемых земельных участков, с целью строительства многоквартирных жилых домов в рамках реализации адресной программы Архангельской области "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на 2019-2025 годы", утвержденной постановлением Правительства Архангельской области от 26 марта 2019 года № 153-пп.

При разработке проекта межевания территории учесть основные положения Генерального плана муниципального образования "Город Архангельск", утвержденного постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п, Правил землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск", утвержденных постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями), проекта планировки Жаровинского района муниципального образования "Город Архангельск", утвержденного распоряжением мэра города Архангельска от 24 февраля 2015 года № 463р (с изменениями), программами комплексного развития транспортной инфраструктуры, программами комплексного развития социальной инфраструктуры, нормативами градостроительного проектирования, комплексными схемами организации дорожного движения, требованиями по обеспечению эффективности организации дорожного движения, указанными в части 1 статьи 11 Федерального закона от 29 декабря 2017 года № 443-ФЗ "Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", требований технических регламентов, сводов правил с учетом материалов и результатов инженерных изысканий, границ территорий объектов культурного наследия, включенных в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования "Город Архангельск", утвержденных решением Архангельской городской Думы от 20 сентября 2017 года № 567, региональных нормативов градостроительного проектирования Архангельской области, утвержденных постановлением Правительства Архангельской области от 19 апреля 2016 года № 123-пп, иных законов и нормативно правовых актов Российской Федерации, Архангельской области, муниципального образования "Город Архангельск".

8. Состав, исполнители, сроки и порядок предоставления исходной информации для разработки проекта межевания

Содержание и объем необходимой исходной информации определяются разработчиком проекта межевания и техническим заказчиком совместно, ее сбор осуществляет разработчик проекта межевания.

9. Перечень органов государственной власти Российской Федерации, Архангельской области, иных субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления муниципального образования Архангельской области, согласовывающих проект межевания

Проект межевания территории после подготовки должен быть согласован разработчиком в следующем порядке: министерством строительства и архитектуры Архангельской области;

департаментом муниципального имущества Администрации муниципального образования "Город Архангельск"; департаментом городского хозяйства Администрации муниципального образования "Город Архангельск"; департаментом транспорта, строительства и городской инфраструктуры Администрации муниципального образования "Город Архангельск"

правообладателями земельных участков, попадающих в границы проектирования; организациями, обслуживающими сети инженерных коммуникаций: ПАО "ТГК-2", ПАО "Ростелеком", ООО "РВК Архангельск", ПАО "МРСК Северо-Запада", МУП "Аркомхоз", МУП "Горсвет", АО "Архоблгаз", ООО "АСЭП";

другими заинтересованными организациями в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления.

По итогам полученных согласований представить проект межевания территории в департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск".

Утверждение проекта межевания территории осуществляется в рамках административного регламента предоставления муниципальной услуги "Принятие решения об утверждении документации по планировке территорий (проектов планировки и проектов межевания) на территории муниципального образования "Город Архангельск", утвержденного постановлением Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 1 июля 2016 года № 757 (адрес прямой ссылки с официального информационного Интернет-портала муниципального образования "Город Архангельск": <http://www.arhcit.ru/?page=800/130>).

10. Требования к проекту межевания

Проект межевания территории выполнять в соответствии с:

- с требованиями законодательства, установленными государственными стандартами, техническими регламентами в сфере строительства и градостроительства, настоящим Заданием, в том числе:

Градостроительным кодексом Российской Федерации;

Земельным кодексом Российской Федерации;

Градостроительным кодексом Архангельской области;

РДС 30-201-98. Инструкция по порядку проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации;

СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;

СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;

генеральным планом муниципального образования "Город Архангельск", утвержденным постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п;

правилами землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск", утвержденным постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п;

местными нормативами градостроительного проектирования муниципального образования "Город Архангельск", утвержденными решением Архангельской городской Думы от 20 сентября 2017 года № 567;

региональными нормативами градостроительного проектирования Архангельской области, утвержденными постановлением Правительства Архангельской области от 19 апреля 2016 года № 123-пп;

иными законами и нормативно правовыми актами Российской Федерации, Архангельской области, муниципального образования "Город Архангельск".

11. Состав и порядок проведения предпроектных научно-исследовательских работ и инженерных изысканий
Проект межевания надлежит выполнять на топографическом плане.

Необходимость разработки инженерных изысканий определяется заказчиком. При необходимости инженерные изыскания выполняются в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 31 марта 2017 года № 402 "Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории".

12. Порядок проведения согласования и экспертизы проекта межевания территории:
Порядок согласования проекта межевания территории:
1) предварительное рассмотрение основных проектных решений подготовленного проекта межевания Администрацией муниципального образования "Город Архангельск";
2) согласование проекта межевания с заинтересованными организациями;
3) доработка проекта межевания, устранение замечаний (недостатков).
В соответствии с частью 12 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации общественные обсуждения или публичные слушания не проводятся в случае подготовки проекта межевания территории, расположенной в границах элемента или элементов планировочной структуры, утвержденных проектом планировки территории, в виде отдельного документа, за исключением случая подготовки проекта межевания территории для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, в отношении которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, при условии, что такие установление, изменение красных линий влекут за собой изменение границ территории общего пользования.

При несоблюдении требования подготовки проекта межевания территории, установленного частью 12 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации, общественные обсуждения или публичные слушания по рассмотрению проекта межевания проводятся в порядке, установленном в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом муниципального образования "Город Архангельск" и Положением об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования "Город Архангельск", утвержденным решением Архангельской городской Думы от 20 июня 2018 года № 688.

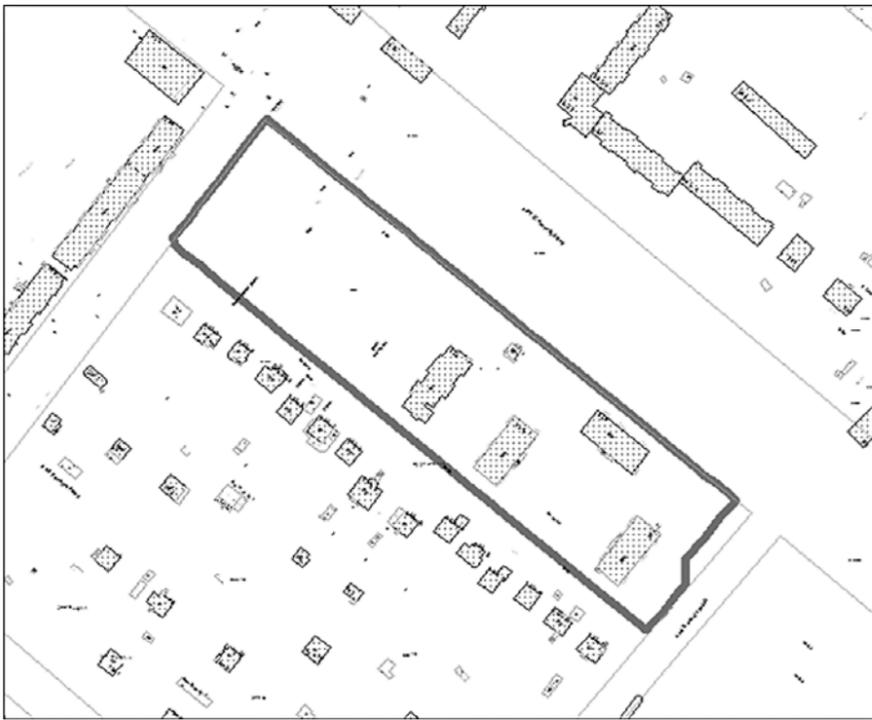
13. Дополнительные требования для зон с особыми условиями использования территорий
Проект межевания подготовить в соответствии с требованиями законодательства, в том числе природоохранного, на всех чертежах проекта межевания должны быть обозначены зоны с особыми условиями использования территории.

14. Иные требования и условия
Разработанный с использованием компьютерных технологий проект межевания должен отвечать требованиям государственных стандартов и требованиям по формированию информационной системы обеспечения градостроительной деятельности.

ПРИЛОЖЕНИЕ

к заданию на подготовку проекта межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах просп. Ленинградского и пер. Конецгорского площадью 2,9520 га

СХЕМА
границ проектирования



ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 24 июня 2021 г. № 2560Р

О внесении изменений в проект планировки центральной части муниципального образования "Город Архангельск" в части территории в границах просп. Ломоносова, ул. Иоанна Кронштадтского, просп. Чумбарова-Лучинского и ул. Серафимовича площадью 2,7971 га

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, с учетом обращения Коротаевского Евгения Алексеевича от 28 мая 2021 года № 19-48/4407:

1. Принять предложение о внесении изменений в проект планировки центральной части муниципального образования "Город Архангельск" в части территории в границах просп. Ломоносова, ул. Иоанна Кронштадтского, просп. Чумбарова-Лучинского и ул. Серафимовича площадью 2,7971 га.
2. Подготовить проект внесения изменений в проект планировки центральной части муниципального образования "Город Архангельск" в части территории в границах просп. Ломоносова, ул. Иоанна Кронштадтского, просп. Чумбарова-Лучинского и ул. Серафимовича площадью 2,7971 га.
3. Утвердить прилагаемое задание на внесение изменений в проект планировки центральной части муниципального образования "Город Архангельск" в части территории в границах просп. Ломоносова, ул. Иоанна Кронштадтского, просп. Чумбарова-Лучинского и ул. Серафимовича площадью 2,7971 га.
4. Определить, что физические или юридические лица вправе представлять свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании проекта внесения изменений в проект планировки центральной части муниципального образования "Город Архангельск" в части территории в границах просп. Ломоносова, ул. Иоанна Кронштадтского, просп. Чумбарова-Лучинского и ул. Серафимовича площадью 2,7971 га в департамент градостроительства Администрации городского округа "Город Архангельск" со дня опубликования настоящего распоряжения до момента назначения общественных обсуждений.
5. Срок действия распоряжения – 12 месяцев с момента его опубликования в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".
6. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".
7. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" по инфраструктурному развитию Максимова Ю.А.

Глава городского округа
"Город Архангельск"

Д.А. Морев

УТВЕРЖДЕНО
распоряжением Главы
городского округа "Город Архангельск"
от 24 июня 2021 г. № 2560Р

ЗАДАНИЕ

на внесение изменений в проект планировки центральной части муниципального образования "Город Архангельск" в части территории в границах просп. Ломоносова, ул. Иоанна Кронштадтского, просп. Чумбарова-Лучинского и ул. Серафимовича площадью 2,7971 га

1. Вид документа (документации)
Проект внесения изменений в проект планировки центральной части муниципального образования "Город Архангельск" (утвержденный распоряжением мэра города Архангельска от 20 декабря 2013 года № 4193Р (с изменениями) в части территории в границах просп. Ломоносова, ул. Иоанна Кронштадтского, просп. Чумбарова-Лучинского и ул. Серафимовича площадью 2,7971 га.
2. Технический заказчик
Коротаевский Евгений Алексеевич
3. Разработчик документации
Разработчик определяется техническим заказчиком

4. Основание для разработки документации
Заявление о принятии решения о подготовке документации по планировке территории (проектов планировки) на территории муниципального образования "Город Архангельск" от 28 мая 2021 года вх. № 19-48/4407.

5. Объект градостроительного планирования или застройки территории, его основные характеристики
Объектом градостроительного планирования является часть территории градостроительного квартала в границах просп. Ломоносова, ул. Иоанна Кронштадтского, просп. Чумбарова-Лучинского и ул. Серафимовича.

Общая площадь объекта градостроительного планирования составляет 2,7971 га.
Размещение объекта в соответствии со схемой, указанной в приложении к заданию.

Функциональное назначение территориальных зон, в границах которых разрабатывается проект планировки территории: зона смешанной и общественно-деловой застройки (кодовое обозначение – О1-1).

Категория земель территории, в границах которой разрабатывается проект планировки территории – земли населенных пунктов.

Рельеф – спокойный.
Транспортная связь обеспечивается по просп. Ломоносова – магистральной улице районного значения, ул. Иоанна Кронштадтского и ул. Серафимовича – улицами местного значения.

Транспортная и инженерная инфраструктура территории сформированы.

6. Основные требования к составу, содержанию и форме представляемых материалов проекта планировки территории, последовательность и сроки выполнения работы

Проект внесения изменений в проект планировки центральной части муниципального образования "Город Архангельск" в части территории в границах просп. Ломоносова, ул. Иоанна Кронштадтского, просп. Чумбарова-Лучинского и ул. Серафимовича площадью 2,7971 га (далее по тексту – проект внесения изменений в проект планировки территории) подготовить в составе:

основной части, которая подлежит утверждению; материалов по обоснованию.

Основная часть проекта внесения изменений в проект планировки территории должна включать в себя:

1) чертеж или чертежи планировки территории, на которых отображаются:

а) красные линии;
б) границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры;

в) границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства;

2) границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом), о характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры и необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры. Для зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения в такое положение включаются сведения о плотности и параметрах застройки территории, необходимые для размещения указанных объектов, а также в целях согласования проекта внесения изменений в проект планировки территории в соответствии с частью 12.7 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации информация о планируемых мероприятиях по обеспечению сохранения применительно к территориальным зонам, в которых планируется размещение указанных объектов, фактических показателей обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и фактических показателей территориальной доступности таких объектов для населения;

3) положения об очередности планируемого развития территории, содержащие этапы проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и этапы строительства, реконструкции необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры;

Материалы по обоснованию проекта внесения изменений в проект планировки территории должны содержать:

1) карту (фрагмент карты) планировочной структуры территории поселения, городского округа, межселенной территории муниципального района с отображением границ элементов планировочной структуры;

2) результаты инженерных изысканий в объеме, предусмотренном разрабатываемой исполнителем работ программой инженерных изысканий, в случаях, если выполнение таких инженерных изысканий для внесения изменений в проект планировки территории требуется в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации;

3) обоснование определения границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства;

4) схему организации движения транспорта (включая транспорт общего пользования) и пешеходов, отражающую местоположение объектов транспортной инфраструктуры и учитывающую существующие и прогнозные потребности в транспортном обеспечении на территории, а также схему организации улично-дорожной сети;

5) схему границ территорий объектов культурного наследия;

6) схему границ зон с особыми условиями использования территории;

7) обоснование соответствия планируемых параметров, местоположения и назначения объектов регионального значения, объектов местного значения нормативам градостроительного проектирования и требованиям градостроительных регламентов, а также применительно к территории, в границах которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, установленным правилами землепользования и застройки расчетным показателем минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетным показателем максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения;

8) схему, отображающую местоположение существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, объектов, подлежащих сносу, объектов незавершенного строительства, а также проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам;

9) варианты планировочных и (или) объемно-пространственных решений застройки территории в соответствии с проектом планировки территории (в отношении элементов планировочной структуры, расположенных в жилых или общественно-деловых зонах);

10) перечень мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и по гражданской обороне;

11) перечень мероприятий по охране окружающей среды;

12) обоснование очередности планируемого развития территории;

13) схему вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории, подготовленную в случаях, установленных уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, и в соответствии с требованиями, установленными уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, на которой должны быть отображены:

а) границы города Архангельска;

б) границы зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, устанавливаемые в основной части проекта внесения изменений в проект планировки территории;

в) границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, подлежащих выносу из зоны планируемого размещения линейных объектов;

г) существующие и директивные (проектные) отметки поверхности по осям трасс автомобильных и железных дорог, проезжих частей в местах пересечения улиц и проездов и в местах перелома продольного профиля, существующие и директивные (проектные) отметки других элементов планировочной структуры территории для вертикальной увязки проектных решений, в том числе со смежными территориями;

д) проектные продольные уклоны, направление продольного уклона, расстояние между точками, ограничивающими участок с продольным уклоном;

е) горизонтали, отображающие проектный рельеф в виде параллельных линий;

ж) типовые поперечные профили автомобильных и железных дорог, элементы улично-дорожной сети;

14) иные материалы для обоснования положений по планировке территории.

В состав проекта внесения изменений в проект планировки территории может включаться проект организации дорожного движения, разрабатываемый в соответствии с требованиями Федерального закона от 29 декабря 2017 года № 443-ФЗ "Об организации дорожного движения в Российской Федерации" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

По согласованию с заказчиком перечень графических материалов, их содержание могут быть дополнены, масштабы уточнены.

Проект внесения изменений в проект планировки территории предоставляется разработчиком техническому заказчику на бумажном носителе и в электронном виде в следующем объеме:

1) на бумажном носителе в 2 (двух) экземплярах;

2) на электронном носителе (на компакт-диске) в 2 (двух) экземплярах.

Электронная версия проекта внесения изменений в проект планировки территории должна быть выполнена:

1) в графической части – с использованием программного расширения "AutoCad" (*.dwg / .dxf) в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, а также один экземпляр в формате *.pdf;

2) в текстовой части – с использованием текстового редактора "Word" (*.doc / .docx).

Текстовая часть проекта внесения изменений в проект планировки территории должна быть представлена в виде пояснительной записки (брошюрованной книги) в традиционном представлении и на электронном носителе.

Диски должны быть защищены от записи, иметь этикетку с указанием изготовителя, даты изготовления, названия комплекта. В корневом каталоге должен находиться текстовый файл содержания.

Один экземпляр должен быть представлен в виде документации, оформленной в соответствии с Правилами предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3 – 13, 15, 15(1), 15.2 статьи 32 Федерального закона "О государственной регистрации недвижимости" в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2015 года № 1532, для возможности исполнения требований пункта 13 части 1 статьи 32 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости".

Состав и содержание дисков должно соответствовать комплекту документации. Каждый физический раздел комплекта (том, книга, альбом чертежей и т.п.) должен быть представлен в отдельном каталоге диска файлом (группой файлов) электронного документа. Название каталога должно соответствовать названию раздела. Файлы должны открываться в режиме просмотра средствами операционной системы Windows XP/7.

7. Основные требования к градостроительным решениям
Проектными решениями предусматривается следующее.

Размещение существующего многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: г. Архангельск, ул. Серафимовича, дом 20.

Благоустройство жилого квартала должно выполняться в соответствии с требованиями, установленными Правилами благоустройства территории муниципального образования "Город Архангельск", СП 82.13330.2016 "Свод правил. Благоустройство территорий. Актуализированная редакция СНиП III-10-75", иными нормативными документами.

Благоустройство площадок и малых архитектурных форм в соответствии с действующими нормативными документами. Обеспечение условий жизнедеятельности маломобильных групп населения согласно требованиям СП 59.13330.2016 "Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001".

Ширину внутриквартальных проездов в жилой зоне предусмотреть не менее 3,5 м. Ширина дорожек и тротуаров, расположенных на придомовой территории не менее 2,25 м. При организации дорожек и тротуаров необходимо учитывать сложившуюся систему пешеходного движения.

Парковочные места должны быть организованы в соответствии с действующими сводами правил и местными нормативами градостроительного проектирования, утвержденными Решением Архангельской городской Думы от 20 сентября 2017 года № 567.

Проектируемая территория должна быть оборудована специальными площадками для сбора твердых коммунальных отходов закрытого типа. На площадках предусмотреть размещение контейнеров для раздельного сбора отходов (бумага, картон, пластик, стекло), бункер для крупногабаритных отходов (КГО).

Размещение площадок общего пользования различного назначения с учетом демографического состава населения, типа застройки, природно-климатических и других местных условий необходимо предусмотреть согласно п. 7.5 СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* (утв. Приказом Минстроя России от 30 декабря 2016 года № 1034/пр). Состав площадок и размеры их территории должны определяться территориальными нормами или правилами за-

стройки. При этом общая площадь территории, занимаемой площадками для игр детей, отдыха и занятий физкультурой взрослого населения, должна быть не менее 10 процентов общей площади микрорайона (квартала) жилой зоны и быть доступной для маломобильных групп населения.

Размещение площадок необходимо предусматривать на расстоянии от окон жилых и общественных зданий не менее чем:

- для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста – 12 м;
- для отдыха взрослого населения – 10 м;
- для занятий физкультурой (в зависимости от шумовых характеристик) – 10 - 40 м;
- для хозяйственных целей – 20 м;
- для выгула собак – 40 м;
- для стоянки автомобилей – по пп. 11.34 СП Градостроительство.

Решения проекта внесения изменений в проект планировки территории должны обеспечивать размещение земельных участков, инженерной инфраструктуры и элементов благоустройства с целью создания благоприятных и безопасных условий для жилищного строительства и проживания граждан на указанной территории развития населенного пункта.

Проектные решения проекта внесения изменений в проект планировки территории определяются с учетом удобства транспортной доступности района. Основными требованиями в отношении организации транспорта при планировке района являются: установление удобной связи планировочного района с устройствами внешнего транспорта; организация в районе пешеходных зон; организация улиц и проездов на территории района, обеспечивающих удобство подъездов и безопасность движения.

Водоснабжение планируемой территории предусмотреть централизованное.
Отведение хозяйственно-бытовых стоков планируемой застройки предполагается централизованное.
Теплоснабжение планируемой застройки предполагается локальное, от индивидуальных отопительных систем.
Электроснабжение планируемой территории предусмотреть централизованное.

Уличное освещение планируемой территории предусмотреть вдоль автомобильных дорог и тротуаров.

Проект внесения изменений в проект планировки территории подготовить в соответствии с техническими регламентами, нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, установленными в соответствии с федеральными законами.

При разработке проекта внесения изменений в проект планировки территории учесть основные положения Генерального плана муниципального образования "Город Архангельск", утвержденного постановлением Министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п, Правил землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск", утвержденных постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями), проекта планировки центральной части муниципального образования "Город Архангельск", утвержденного распоряжением мэра города Архангельска от 20 декабря 2013 года № 4193р (с изменениями), положения об особо охраняемой природной территории в соответствии с программами комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программами комплексного развития транспортной инфраструктуры, программами комплексного развития социальной инфраструктуры, нормативами градостроительного проектирования, комплексными схемами организации дорожного движения, требованиями по обеспечению эффективности организации дорожного движения, указанными в части 1 статьи 11 Федерального закона от 29 декабря 2017 года № 443-ФЗ "Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", требований технических регламентов, сводов правил с учетом материалов и результатов инженерных изысканий, границ территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования "Город Архангельск", утвержденных решением Архангельской городской Думы от 20 сентября 2017 года № 567, региональных нормативов градостроительного проектирования Архангельской области, утвержденных постановлением Правительства Архангельской области от 19 апреля 2016 года № 123-пп, иных законов и нормативно правовых актов Российской Федерации, Архангельской области, муниципального образования "Город Архангельск". Порядка внесения изменений в документацию по планировке территории, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, утвержденным постановлением Администрации городского округа "Город Архангельск" от 12 мая 2021 года № 862.

8. Состав, исполнители, сроки и порядок предоставления исходной информации для разработки проекта внесения изменений в проект планировки территории

Содержание и объем необходимой исходной информации определяются разработчиком проекта внесения изменений в проект планировки территории и техническим заказчиком совместно, ее сбор осуществляет разработчик.

9. Перечень органов государственной власти Российской Федерации, Архангельской области, иных субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления муниципального образования Архангельской области, согласовывающих проект внесения изменений в проект планировки территории

Проект внесения изменений в проект планировки территории должны быть согласованы разработчиком в следующем порядке с:

- министерством строительства и архитектуры Архангельской области;
- департаментом муниципального имущества Администрации муниципального образования "Город Архангельск";
- департаментом городского хозяйства Администрации муниципального образования "Город Архангельск";
- департаментом транспорта, строительства и городской инфраструктуры Администрации муниципального образования "Город Архангельск";
- управлением государственной инспекции безопасности дорожного движения УМВД России по Архангельской области;

правообладателями изменяемых земельных участков;

организациями, обслуживающими сети инженерных коммуникаций: ПАО "ТГК-2", ПАО "Ростелеком", ООО "РВК Архангельск", ПАО "МРСК Северо-Запада", МУП "Архкомхоз", МУП "Горсвет", АО "Архоблгаз", ООО "АСЭП";

другими заинтересованными организациями в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления.

По итогам полученных согласований представить проект внесения изменений в проект планировки территории в департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск".

Утверждение проекта внесения изменений в проект планировки территории осуществляется в рамках административного регламента предоставления муниципальной услуги "Принятие решения об утверждении документации по планировке территорий (проектов планировки и проектов межевания) на территории муниципального образования "Город Архангельск", утвержденного постановлением Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 1 июля 2016 года № 757 (адрес прямой ссылки на информационного Интернет-портала муниципального образования "Город Архангельск": <http://www.arhcity.ru/?page=800/130>).

10. Требования к проекту внесения изменений в проект планировки территории

Проект внесения изменений в проект планировки территории выполнять в соответствии с:

- требованиями законодательства, установленными государственными стандартами, техническими регламентами в сфере строительства и градостроительства, настоящим Задаанием, в том числе:
- Градостроительным кодексом Российской Федерации;
- Земельным кодексом Российской Федерации;
- Градостроительным кодексом Архангельской области;
- РДС 30-201-98. Инструкция по порядку проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации;

СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*.

СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;

генеральным планом муниципального образования "Город Архангельск", утвержденным постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п;

правилами землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск", утвержденным постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п;

местными нормативами градостроительного проектирования муниципального образования "Город Архангельск", утвержденными решением Архангельской городской Думы от 20 сентября 2017 года № 567;

региональными нормативами градостроительного проектирования Архангельской области, утвержденными постановлением Правительства Архангельской области от 19 апреля 2016 года № 123-пп;

иными законами и нормативно правовыми актами Российской Федерации, Архангельской области, муниципального образования "Город Архангельск".

11. Состав и порядок проведения предпроектных научно-исследовательских работ и инженерных изысканий

Проект планировки подлежит выполнению на топографическом плане.

Необходимость разработки инженерных изысканий определяется заказчиком.

При необходимости инженерные изыскания выполнить в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 31 марта 2017 года № 402 "Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории".

12. Порядок проведения согласования и экспертизы проекта внесения изменений в проект планировки территории

Порядок согласования проекта внесения изменений в проект планировки территории:

1) предварительное рассмотрение основных проектных решений проекта внесения изменений в проект планировки территории Администрацией муниципального образования "Город Архангельск";

2) согласование проекта внесения изменений в проект планировки территории с заинтересованными организациями;

3) доработка проекта внесения изменений в проект планировки территории, устранение замечаний (недостатков) в части внесенных изменений.

Общественные обсуждения или публичные слушания по рассмотрению проекта внесения изменений в проект планировки территории проводятся в порядке, установленном в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом муниципального образования "Город Архангельск", Положением об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования "Город Архангельск", утвержденным решением Архангельской городской Думы от 20 июня 2018 года № 688, а также Порядком внесения изменений в документацию по планировке территории, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, утвержденным постановлением Администрации городского округа "Город Архангельск" от 12 мая 2021 года № 862, в части территории в границах просп. Ломоносова, ул. Иоанна Кронштадтского, просп. Чумбарова-Лучинского и ул. Серафимовича площадью 2,7971 га.

13. Дополнительные требования для зон с особыми условиями использования территорий

Разработать проект внесения изменений в проект планировки территории в соответствии с требованиями законодательства, в том числе природоохранного, на всех чертежах проекта внесения изменений в проект планировки территории должны быть обозначены зоны с особыми условиями использования территории.

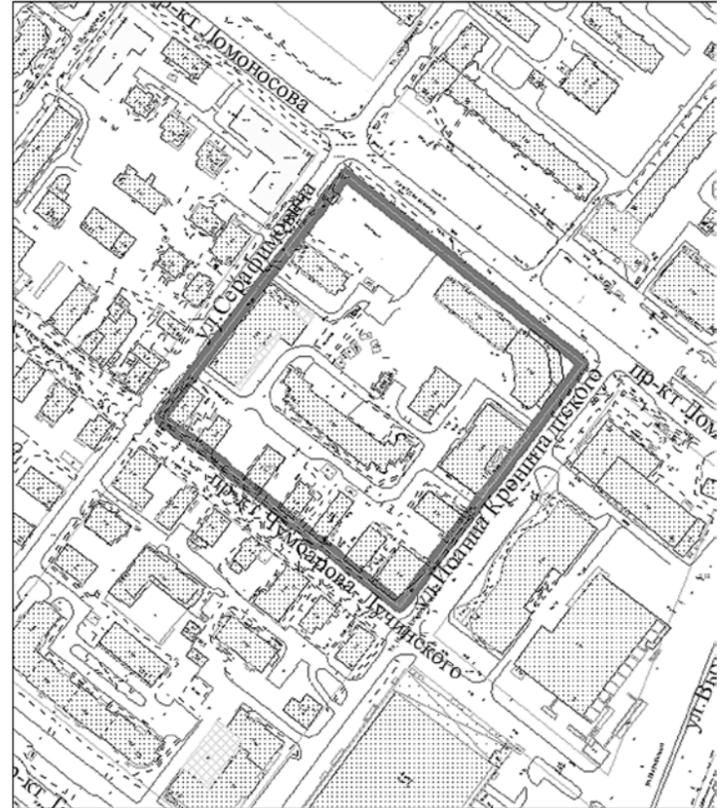
14. Иные требования и условия

Проект внесения изменений в проект планировки территории разработанный с использованием компьютерных технологий должен отвечать требованиям государственных стандартов и требованиям по формированию информационной системы обеспечения градостроительной деятельности.

ПРИЛОЖЕНИЕ

к заданию на внесение изменений в проект планировки центральной части муниципального образования "Город Архангельск" в части территории в границах просп. Ломоносова, ул. Иоанна Кронштадтского, просп. Чумбарова-Лучинского и ул. Серафимовича площадью 2,7971 га

СХЕМА границ проектирования



ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 24 июня 2021 г. № 2561р

О внесении изменений в проект планировки Северного района муниципального образования "Город Архангельск" в части территории в границах ул. Полевой площадью 2,7845 га

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, с учетом обращения Дрочнева Владислава Васильевича от 10 июня 2021 года № 19-48/5076:

1. Принять предложение о внесении изменений в проект планировки Северного района муниципального образования "Город Архангельск" в части территории в границах ул. Полевой площадью 2,7845 га.
2. Подготовить проект внесения изменений в проект планировки Северного района муниципального образования "Город Архангельск" в части территории в границах ул. Полевой площадью 2,7845 га.
3. Утвердить прилагаемое задание на внесение изменений в проект планировки Северного района муниципального образования "Город Архангельск" в части территории в границах ул. Полевой площадью 2,7845 га.
4. Определить, что физические или юридические лица вправе представлять свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании проекта внесения изменений в проект планировки Северного района муниципального образования "Город Архангельск" в части территории в границах ул. Полевой площадью 2,7845 га в департамент градостроительства Администрации городского округа "Город Архангельск" со дня опубликования настоящего распоряжения до момента назначения общественных обсуждений.
5. Срок действия распоряжения – 12 месяцев с момента его опубликования в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".
6. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".
7. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" по инфраструктурному развитию Максимова Ю.А.

Глава городского округа
"Город Архангельск"

Д.А. Морев

УТВЕРЖДЕНО
распоряжением Главы
городского округа "Город Архангельск"
от 24 июня 2021 г. № 2561р

ЗАДАНИЕ

на внесение изменений в проект планировки Северного района муниципального образования "Город Архангельск" в части территории в границах ул. Полевой площадью 2,7845 га

1. Вид документа (документации)
- Проект внесения изменений в проект планировки Северного района муниципального образования "Город Архангельск" (утвержденный распоряжением мэра города Архангельска от 27 февраля 2015 года № 516р (с изменениями) в части территории в границах ул. Полевой площадью 2,7845 га.
2. Технический заказчик
Дрочнев Владислав Васильевич
3. Разработчик документации
Разработчик определяется техническим заказчиком
4. Основание для разработки документации
Заявление о принятии решения о подготовке документации по планировке территории (проектов планировки) на территории муниципального образования "Город Архангельск" от 10 июня 2021 года вк. № 19-48/5076.
5. Объект градостроительного планирования или застройки территории, его основные характеристики
Объектом градостроительного планирования является часть территории градостроительного квартала в границах ул. Полевой.

Общая площадь объекта градостроительного планирования составляет 2,7845 га.

Размещение объекта в соответствии со схемой, указанной в приложении к заданию.

Функциональное назначение зон, в границах которых разрабатывается проект планировки территории: планируемая зона застройки индивидуальными жилыми домами (в соответствии с Генеральным планом муниципального образования "Город Архангельск", утвержденным постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п).

Категория земель территории, в границах которой разрабатывается проект планировки территории – земли населенных пунктов.

Рельеф – спокойный.

Транспортная связь обеспечивается по ул. Полевой – улице местного значения, планируемой к размещению.

Транспортная и инженерная инфраструктуры территории сформированы.

6. Основные требования к составу, содержанию и форме представляемых материалов проекта планировки территории, последовательности и сроки выполнения работы

Проект внесения изменений в проект планировки Северного района муниципального образования "Город Архангельск" в части территории в границах ул. Полевой площадью 2,7845 га (далее по тексту – проект внесения изменений в проект планировки территории) подготовить в составе:

основной части, которая подлежит утверждению;

материалов по обоснованию.

Основная часть проекта внесения изменений в проект планировки территории должна включать в себя:

- 1) чертеж или чертежи планировки территории, на которых отображаются:
 - а) красные линии;
 - б) границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры;
 - в) границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства;
- 2) положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом), о характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктуры, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры и необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры. Для зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения в такое положение включаются сведения о плотности и параметрах застройки территории, необходимые для размещения указанных объектов, а также в целях согласования проекта внесения изменений в проект планировки территории в соответствии с частью 12.7 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации информация о планируемых мероприятиях по обеспечению сохранения применительно к территориальным зонам, в которых планируется размещение указанных объектов, фактических показателей обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктуры и фактических показателей территориальной доступности таких объектов для населения;

3) положения об очередности планируемого развития территории, содержащие этапы проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и этапы строительства, реконструкции необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктуры, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры.

Материалы по обоснованию проекта внесения изменений в проект планировки территории должны содержать:

- 1) карту (фрагмент карты) планировочной структуры территорий поселения, городского округа, межселенной территории муниципального района с отображением границ элементов планировочной структуры;
- 2) результаты инженерных изысканий в объеме, предусмотренном разрабатываемой исполнителем работ программой инженерных изысканий, в случаях, если выполнение таких инженерных изысканий для внесения изменений в проект планировки территории требуется в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации;
- 3) обоснование определения границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства;
- 4) схему организации движения транспорта (включая транспорт общего пользования) и пешеходов, отражающую местоположение объектов транспортной инфраструктуры и учитывающую существующие и прогнозные потребности в транспортном обеспечении на территории, а также схему организации улично-дорожной сети;
- 5) схему границ территорий объектов культурного наследия;
- 6) схему границ зон с особыми условиями использования территории;
- 7) обоснование соответствия планируемых параметров, местоположения и назначения объектов регионального значения, объектов местного значения нормативам градостроительного проектирования и требованиям градостроительных регламентов, а также применительно к территории, в границах которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, установленными правилами землепользования и застройки расчетным показателям минимального допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетным показателям максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения;
- 8) схему, отображающую местоположение существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, объектов, подлежащих сносу, объектов незавершенного строительства, а также проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам;
- 9) варианты планировочных и (или) объемно-пространственных решений застройки территории в соответствии с проектом планировки территории (в отношении элементов планировочной структуры, расположенных в жилых или общественно-деловых зонах);

- 10) перечень мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и по гражданской обороне;
- 11) перечень мероприятий по охране окружающей среды;
- 12) обоснование очередности планируемого развития территории;
- 13) схему вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории, подготовленную в случаях, установленных уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, и в соответствии с требованиями, установленными уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, на которой должны быть отображены:

- а) границы города Архангельска;
- б) границы зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, устанавливаемые в основной части проекта внесения изменений в проект планировки территории;
- в) границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, подлежащих выносу из зоны планируемого размещения линейных объектов;
- г) существующие и директивные (проектные) отметки поверхности по осям трасс автомобильных и железных дорог, проезжих частей в местах пересечения улиц и проездов и в местах перелома продольного профиля, существующие и директивные (проектные) отметки других элементов планировочной структуры территории для вертикальной увязки проектных решений, в том числе со смежными территориями;
- д) проектные продольные уклоны, направление продольного уклона, расстояние между точками, ограничивающими участок с продольным уклоном;
- е) горизонтали, отображающие проектный рельеф в виде параллельных линий;
- ж) типовые поперечные профили автомобильных и железных дорог, элементы улично-дорожной сети;
- 14) иные материалы для обоснования положений по планировке территории.

В состав проекта внесения изменений в проект планировки территории может включаться проект организации дорожного движения, разрабатываемый в соответствии с требованиями Федерального закона от 29 декабря 2017 года № 443-ФЗ "Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

По согласованию с заказчиком перечень графических материалов, их содержание могут быть дополнены, масштабы уточнены.

Проект внесения изменений в проект планировки территории предоставляется разработчиком техническому заказчику на бумажном носителе и в электронном виде в следующем объеме:

- 1) на бумажном носителе в 2 (двух) экземплярах;
 - 2) на электронном носителе (на компакт-диске) в 2 (двух) экземплярах.
- Электронная версия проекта внесения изменений в проект планировки территории должна быть выполнена:
- 1) в графической части – с использованием программного расширения "AutoCad" (*.dwg / .dxf) в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, а также один экземпляр в формате *.pdf;
 - 2) в текстовой части – с использованием текстового редактора "Word" (*.doc / .docx).
- Текстовая часть проекта внесения изменений в проект планировки территории должна быть представлена в виде пояснительной записки (сброшюрованной книги) в традиционном представлении и на электронном носителе.
- Диски должны быть защищены от записи, иметь этикетку с указанием изготовителя, даты изготовления, названия комплекта. В корневом каталоге должен находиться текстовый файл содержания.

Один экземпляр должен быть представлен в виде документации, оформленной в соответствии с Правилами предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3 – 13, 15, 15(1), 15.2 статьи 32 Федерального закона "О государственной регистрации недвижимости" в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2015 года № 1532, для возможности исполнения требований пункта 13 части 1 статьи 32 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости".

Состав и содержание дисков должно соответствовать комплексу документации. Каждый физический раздел комплекта (том, книга, альбом чертежей и т.п.) должен быть представлен в отдельном каталоге диска файлом (группой файлов) электронного документа. Название каталога должно соответствовать названию раздела. Файлы должны открываться в режиме просмотра средствами операционной системы Windows XP/7.

7. Основные требования к градостроительным решениям

Проектными решениями предусмотреть следующее.

Размещение индивидуального жилого дома в границах земельного участка с кадастровым номером 29:22:022701:43.

Благоустройство жилой территории должно выполняться в соответствии с требованиями, установленными Правилами благоустройства территории муниципального образования "Город Архангельск", СП 82.13330.2016 "Свод правил. Благоустройство территорий. Актуализированная редакция СНиП III-10-75", иными нормативными документами.

Благоустройство площадок и малых архитектурных форм в соответствии с действующими нормативными документами. Обеспечение условий жизнедеятельности маломобильных групп населения согласно требованиям СП 59.13330.2016 "Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001".

Ширину внутриквартальных проездов в жилой зоне предусмотреть не менее 3,5 м. Ширина дорожек и тротуаров, расположенных на придомовой территории не менее 2,25 м. При организации дорожек и тротуаров необходимо учитывать сложившуюся систему пешеходного движения.

Парковочные места должны быть организованы в соответствии с действующими сводами правил и местными нормативами градостроительного проектирования, утвержденными Решением Архангельской городской Думы от 20 сентября 2017 года № 567.

Проектируемая территория должна быть оборудована специальными площадками для сбора твердых коммунальных отходов закрытого типа. На площадках предусмотреть размещение контейнеров для раздельного сбора отходов (бумага, картон, пластик, стекло), бункер для крупногабаритных отходов (КГО).

Размещение площадок общего пользования различного назначения с учетом демографического состава населения, типа застройки, природно-климатических и других местных условий необходимо предусмотреть согласно п. 7.5 СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* (утв. Приказом Минстроя России от 30 декабря 2016 года № 1034/пр). Состав площадок и размеры их территории должны определяться территориальными нормами или правилами застройки. При этом общая площадь территории, занимаемой площадками для игр детей, отдыха и занятий физкультурой взрослого населения, должна быть не менее 10 процентов общей площади микрорайона (квартала) жилой зоны и быть доступной для маломобильных групп населения.

Размещение площадок необходимо предусматривать на расстоянии от окон жилых и общественных зданий не менее чем:

- для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста – 12 м;
- для отдыха взрослого населения – 10 м;
- для занятий физкультурой (в зависимости от шумовых характеристик) – 10 - 40 м;
- для хозяйственных целей – 20 м;
- для выгула собак – 40 м;
- для стоянки автомобилей – по пп. 11.34 СП Градостроительство.

Решения проекта внесения изменений в проект планировки территории должны обеспечивать размещение земельных участков, инженерной инфраструктуры и элементов благоустройства с целью создания благоприятных и безопасных условий для жилищного строительства и проживания граждан на указанной территории развития населенного пункта.

Проектные решения проекта внесения изменений в проект планировки территории определяются с учетом удобства транспортной доступности района. Основными требованиями в отношении организации транспорта при планировке района являются: установление удобной связи планировочного района с устройствами внешнего транспорта; организация в районе пешеходных зон; организация улиц и проездов на территории района, обеспечивающих удобство подъездов и безопасность движения.

Водоснабжение планируемой территории предусмотреть централизованное.

Отведение хозяйственно-бытовых стоков планируемой застройки предполагается локальное.

Теплоснабжение планируемой застройки предполагается локальное, от индивидуальных отопительных систем.

Электроснабжение планируемой территории предусмотреть централизованное.

Уличное освещение планируемой территории предусмотреть вдоль автомобильных дорог и тротуаров.

Проект внесения изменений в проект планировки территории подготовить в соответствии с техническими регламентами, нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, установленными в соответствии с федеральными законами.

При разработке проекта внесения изменений в проект планировки территории учесть основные положения Генерального плана муниципального образования "Город Архангельск", утвержденного постановлением Министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п, Правил землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск", утвержденным постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями), проекта планировки Северного района муниципального образования "Город Архангельск", утвержденного распоряжением мэра города Архангельска от 27 февраля 2015 года № 51бр (с изменениями), положения об особо охраняемой природной территории в соответствии с программой комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программами комплексного развития транспортной инфраструктуры, программами комплексного развития социальной инфраструктуры, нормативами градостроительного проектирования, комплексными схемами организации дорожного движения, требованиями по обеспечению эффективности организации дорожного движения, указанными в части 1 статьи 11 Федерального закона от 29 декабря 2017 года № 443-ФЗ "Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", требований технических регламентов, сводов правил с учетом материалов и результатов инженерных изысканий, границ территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования "Город Архангельск", утвержденных решением Архангельской городской Думы от 20 сентября 2017 года № 567, региональных нормативов градостроительного проектирования Архангельской области, утвержденных постановлением Правительства Архангельской области от 19 апреля 2016 года № 123-пп, иных законов и нормативно правовых актов Российской Федерации, Архангельской области, муниципального образования "Город Архангельск", Порядка внесения изменений в документацию по планировке территории, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, утвержденным постановлением Администрации городского округа «Город Архангельск» от 12 мая 2021 года № 862.

8. Состав, исполнители, сроки и порядок предоставления исходной информации для разработки проекта внесения изменений в проект планировки территории

Содержание и объем необходимой исходной информации определяется разработчиком проекта внесения изменений в проект планировки территории и техническим заказчиком совместно, ее сбор осуществляет разработчик.

9. Перечень органов государственной власти Российской Федерации, Архангельской области, иных субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления муниципального образования Архангельской области, согласовыва-

ющих проект внесения изменений в проект планировки территории

Проект внесения изменений в проект планировки территории должны быть согласованы разработчиком в следующем порядке с:

- министерством строительства и архитектуры Архангельской области;
- департаментом муниципального имущества Администрации муниципального образования "Город Архангельск";
- департаментом городского хозяйства Администрации муниципального образования "Город Архангельск";
- департаментом транспорта, строительства и городской инфраструктуры Администрации муниципального образования "Город Архангельск";
- управлением государственной инспекции безопасности дорожного движения УМВД России по Архангельской области;
- правообладателями изменяемых земельных участков;
- организациями, обслуживающими сети инженерных коммуникаций: ПАО "ТГК-2", ПАО "Ростелеком", ООО "РВК-Архангельск", ПАО "МРСК Северо-Запада", МУП "Архкомхоз", МУП "Горсвет", АО "Архоблгаз", ООО "АСЭП";
- другими заинтересованными организациями в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления.

По итогам полученных согласований представить проект внесения изменений в проект планировки территории в департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск".

Утверждение проекта внесения изменений в проект планировки территории осуществляется в рамках административного регламента предоставления муниципальной услуги "Принятие решения об утверждении документации по планировке территорий (проектов планировки и проектов межевания) на территории муниципального образования "Город Архангельск", утвержденном постановлением Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 1 июля 2016 года № 757 (адрес прямой ссылки с официального информационного Интернет-портала муниципального образования "Город Архангельск": <http://www.arhcity.ru/?page=800/130>).

10. Требования к проекту внесения изменений в проект планировки территории

Проект внесения изменений в проект планировки территории выполнить в соответствии с:

- требованиями законодательства, установленными государственными стандартами, техническими регламентами в сфере строительства и градостроительства, настоящим Задаaniem, в том числе:
- Градостроительным кодексом Российской Федерации;
- Земельным кодексом Российской Федерации;
- Градостроительным кодексом Архангельской области;
- РДС 30-201-98. Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации;

СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*.

СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*.

генеральным планом муниципального образования "Город Архангельск", утвержденным постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п;

правилами землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск", утвержденными постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п;

местными нормативами градостроительного проектирования муниципального образования "Город Архангельск", утвержденными решением Архангельской городской Думы от 20 сентября 2017 года № 567;

региональными нормативами градостроительного проектирования Архангельской области, утвержденными постановлением Правительства Архангельской области от 19 апреля 2016 года № 123-пп;

иными законами и нормативно правовыми актами Российской Федерации, Архангельской области, муниципального образования "Город Архангельск".

11. Состав и порядок проведения предпроектных научно-исследовательских работ и инженерных изысканий

Проект планировки надлежит выполнить на топографическом плане.

Необходимость разработки инженерных изысканий определяется заказчиком.

При необходимости инженерные изыскания выполнить в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 31 марта 2017 года № 402 "Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории".

12. Порядок проведения согласования и экспертизы проекта внесения изменений в проект планировки территории

Порядок согласования проекта внесения изменений в проект планировки территории:

1) предварительное рассмотрение основных проектных решений проекта внесения изменений в проект планировки территории Администрацией муниципального образования "Город Архангельск";

2) согласование проекта внесения изменений в проект планировки территории с заинтересованными организациями;

3) доработка проекта внесения изменений в проект планировки территории, устранение замечаний (недостатков) в части внесенных изменений.

Общественные обсуждения или публичные слушания по рассмотрению проекта внесения изменений в проект планировки территории проводятся в порядке, установленном в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом муниципального образования "Город Архангельск", Положением об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования "Город Архангельск", утвержденным решением Архангельской городской Думы от 20 июня 2018 года № 688, а также Порядком внесения изменений в документацию по планировке территории, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, утвержденным постановлением Администрации городского округа "Город Архангельск" от 12 мая 2021 года № 862, в части территории в границах ул. Полевой площадью 2,7845 га.

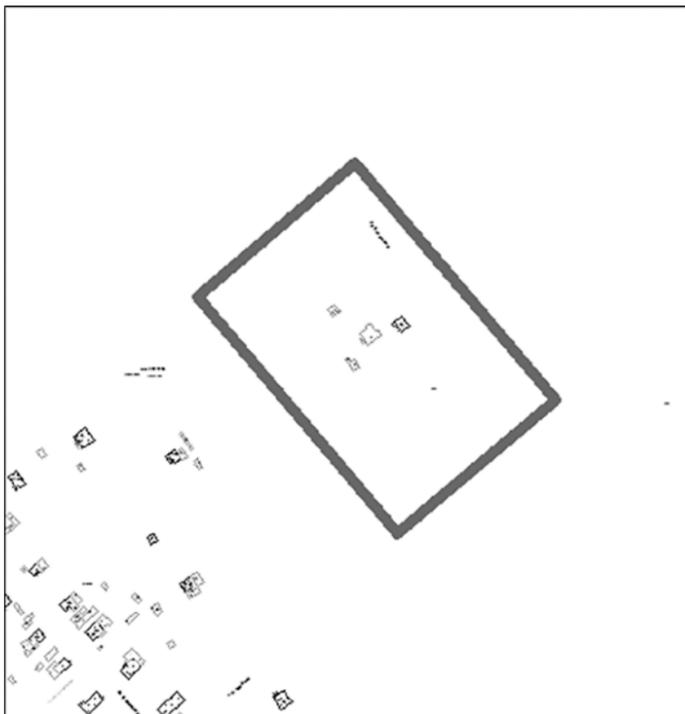
13. Дополнительные требования для зон с особыми условиями использования территорий

Разработать проект внесения изменений в проект планировки территории в соответствии с требованиями законодательства, в том числе природоохранного, на всех чертежах проекта внесения изменений в проект планировки территории должны быть обозначены зоны с особыми условиями использования территории.

14. Иные требования и условия

Проект внесения изменений в проект планировки территории, разработанный с использованием компьютерных технологий должен отвечать требованиям государственных стандартов и требованиям по формированию информационной системы обеспечения градостроительной деятельности.

СХЕМА границ проектирования



ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 24 июня 2021 г. № 2562р

О внесении изменений в проект планировки центральной части муниципального образования "Город Архангельск" в части территории в границах ул. Карла Маркса, просп. Ломоносова, ул. Свободы и просп. Троицкого площадью 8,5606 га

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации:

1. Принять решение по инициативе Администрации муниципального образования "Город Архангельск" о внесении изменений в проект планировки центральной части муниципального образования "Город Архангельск" в части территории в границах ул. Карла Маркса, просп. Ломоносова, ул. Свободы и просп. Троицкого площадью 8,5606 га.

2. Подготовить проект внесения изменений в проект планировки центральной части муниципального образования "Город Архангельск" в части территории в границах ул. Карла Маркса, просп. Ломоносова, ул. Свободы и просп. Троицкого площадью 8,5606 га.

3. Утвердить прилагаемое задание на внесение изменений в проект планировки центральной части муниципального образования "Город Архангельск" в части территории в границах ул. Карла Маркса, просп. Ломоносова, ул. Свободы и просп. Троицкого площадью 8,5606 га.

4. Определить, что физические или юридические лица вправе представлять свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании проекта внесения изменений в проект планировки центральной части муниципального образования "Город Архангельск" в части территории в границах ул. Карла Маркса, просп. Ломоносова, ул. Свободы и просп. Троицкого площадью 8,5606 га в департамент градостроительства Администрации городского округа "Город Архангельск" со дня опубликования настоящего распоряжения до момента назначения общественных обсуждений.

5. Срок действия распоряжения – 12 месяцев с момента его опубликования в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

6. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

7. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" по инфраструктурному развитию Максимова Ю.А.

Глава городского округа
"Город Архангельск"

Д.А. Морев

УТВЕРЖДЕНО

распоряжением Главы
городского округа "Город Архангельск"
от 24 июня 2021 г. № 2562Р

ЗАДАНИЕ на внесение изменений в проект планировки центральной части муниципального образования "Город Архангельск" в части территории в границах ул. Карла Маркса, просп. Ломоносова, ул. Свободы и просп. Троицкого площадью 8,5606 га

1. Вид документа (документации)

Проект внесения изменений в проект планировки центральной части муниципального образования "Город Архангельск" (утвержденный распоряжением Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 20 декабря 2013 года № 4193р (с изменениями)) в части территории в границах ул. Карла Маркса, просп. Ломоносова, ул. Свободы и просп. Троицкого площадью 8,5606 га.

2. Технический заказчик

Администрация муниципального образования "Город Архангельск".

3. Разработчик документации

Разработчик определяется техническим заказчиком

4. Основание для разработки документации

По инициативе Администрации муниципального образования "Город Архангельск".

5. Объект градостроительного планирования или застройки территории, его основные характеристики

Объектом градостроительного планирования является часть территории градостроительного квартала в границах ул. Карла Маркса, просп. Ломоносова, ул. Свободы и просп. Троицкого в г. Архангельске.

Общая площадь территории планирования составляет 8,5606 га.

Размещение объекта в соответствии со схемой, указанной в приложении к заданию.

Функциональные зоны согласно генеральному плану муниципального образования "Город Архангельск", утвержденному постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п, в границах которых разрабатывается проект планировки территории: зона смешанной и общественно-деловой застройки.

Территориальные зоны, согласно правилам землепользования и застройки муниципального образования "Город Архангельск", утвержденным постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями), в границах которых разрабатывается проект планировки территории: зона смешанной и общественно-деловой застройки (кодовое обозначение – О1-1).

Категория земель территории, в границах которой вносятся изменения в проект планировки Центральной части – земли населенных пунктов.

Рельеф – спокойный.

Транспортная связь обеспечивается по просп. Ломоносова – магистральной улице общегородского значения регулируемого движения, просп. Троицкому – магистральной улице районного значения, ул. Карла Маркса и ул. Свободы – улицам местного значения.

Транспортная и инженерная инфраструктура территории сформированы.

6. Основные требования к составу, содержанию и форме представляемых материалов проекта планировки территории, последовательности и сроки выполнения работы

Проект внесения изменений в проект планировки центральной части муниципального образования "Город Архангельск" в части территории в границах ул. Карла Маркса, просп. Ломоносова, ул. Свободы и просп. Троицкого площадью 8,5606 га (далее по тексту – проект внесения изменений в проект планировки территории) подготовить в составе: основной части, которая подлежит утверждению;

материалов по обоснованию.

Основная часть проекта внесения изменений в проект планировки территории должна включать в себя:

1) чертеж или чертежи планировки территории, на которых отображаются:

а) красные линии;

б) границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры;

в) границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства;

2) положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом), о характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры и необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры. Для зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения в такое положение включаются сведения о плотности и параметрах застройки территории, необходимые для размещения указанных объектов, а также в целях согласования проекта внесения изменений в проект планировки территории в соответствии с частью 12.7 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации информация о планируемых мероприятиях по обеспечению сохранения применительно к территориальным зонам, в которых планируется размещение указанных объектов, фактических показателей обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и фактических показателей территориальной доступности таких объектов для населения;

3) положения об очередности планируемого развития территории, содержащие этапы проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и этапы строительства, реконструкции необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры.

Материалы по обоснованию проекта внесения изменений в проект планировки территории должны содержать:

1) карту (фрагмент карты) планировочной структуры территорий поселения, городского округа, межселенной территории муниципального района с отображением границ элементов планировочной структуры;

2) результаты инженерных изысканий в объеме, предусмотренном разрабатываемой исполнителем работ программой инженерных изысканий, в случаях, если выполнение таких инженерных изысканий для внесения изменений в проект планировки территории требуется в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации;

3) обоснование определения границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства;

4) схему организации движения транспорта (включая транспорт общего пользования) и пешеходов, отражающую местоположение объектов транспортной инфраструктуры и учитывающую существующие и прогнозные потребности в транспортном обеспечении на территории, а также схему организации улично-дорожной сети;

5) схему границ территорий объектов культурного наследия;

6) схему границ зон с особыми условиями использования территории;

7) обоснование соответствия планируемых параметров, местоположения и назначения объектов регионального значения, объектов местного значения нормативам градостроительного проектирования и требованиям градостроительных регламентов, а также применительно к территории, в границах которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, установленным правилами землепользования и застройки расчетным показателям минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетным показателям максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения;

8) схему, отображающую местоположение существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, объектов, подлежащих сносу, объектов незавершенного строительства, а также проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам;

9) варианты планировочных и (или) объемно-пространственных решений застройки территории в соответствии с проектом планировки территории (в отношении элементов планировочной структуры, расположенных в жилых или общественно-деловых зонах);

10) перечень мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и по гражданской обороне;

11) перечень мероприятий по охране окружающей среды;

12) обоснование очередности планируемого развития территории;

13) схему вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории, подготовленную в случаях, установленных уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, и в соответствии с требованиями, установленными уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, на которой должны быть отображены:

а) границы города Архангельска;

б) границы зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, устанавливаемые в основной части проекта внесения изменений в проект планировки территории;

в) границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, подлежащих выносу из зоны планируемого размещения линейных объектов;

г) существующие и директивные (проектные) отметки поверхности по осям трасс автомобильных и железных дорог, проезжих частей в местах пересечения улиц и проездов и в местах перелома продольного профиля, существующие и директивные (проектные) отметки других элементов планировочной структуры территории для вертикальной увязки проектных решений, в том числе со смежными территориями;

д) проектные продольные уклоны, направление продольного уклона, расстояние между точками, ограничивающими участок с продольным уклоном;

е) горизонтали, отображающие проектный рельеф в виде параллельных линий;

ж) типовые поперечные профили автомобильных и железных дорог, элементы улично-дорожной сети;

14) иные материалы для обоснования положений по планировке территории.

В состав проекта внесения изменений в проект планировки территории может включаться проект организации дорожного движения, разрабатываемый в соответствии с требованиями Федерального закона от 29 декабря 2017 года № 443-ФЗ "Об организации дорожного движения в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

По согласованию с заказчиком перечень графических материалов, их содержание могут быть дополнены, масштабы уточнены.

Проект внесения изменений в проект планировки территории представляется разработчиком техническому заказчику на бумажном носителе и в электронном виде в следующем объеме:

1) на бумажном носителе в 2 (двух) экземплярах;

2) на электронном носителе (на компакт-диске) в 2 (двух) экземплярах.

Электронная версия проекта внесения изменений в проект планировки территории должна быть выполнена:

1) в графической части – с использованием программного расширения "AutoCad" (*.dwg / .dxf) в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, а также один экземпляр в формате *.pdf;

2) в текстовой части – с использованием текстового редактора "Word" (*.doc / .docx).

Текстовая часть проекта внесения изменений в проект планировки территории должна быть представлена в виде пояснительной записки (сброшюрованной книги) в традиционном представлении и на электронном носителе.

Диски должны быть защищены от записи, иметь этикетку с указанием изготовителя, даты изготовления, названия комплекта. В корневом каталоге должен находиться текстовый файл содержания.

Один экземпляр должен быть представлен в виде документации, оформленной в соответствии с Правилами представления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3 – 13, 15, 15(1), 15.2 статьи 32

Федерального закона "О государственной регистрации недвижимости" в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственно-кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2015 года № 1532, на возможности исполнения требований пункта 13 части 1 статьи 32 Федерального закона от 13 июня 2015 года № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"

Состав и содержание дисков должно соответствовать комплекту документации. Каждый физический раздел комплекта (том, книга, альбом чертежей и т.п.) должен быть представлен в отдельном каталоге диска файлом (группой файлов) электронного документа. Название каталога должно соответствовать названию раздела. Файлы должны открываться в режиме просмотра средствами операционной системы Windows XP/7.

7. Основные требования к градостроительным решениям

Проектными решениями предусмотреть следующее.

Размещение объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) федерального и регионального значения, внесенного в государственный список объектов культурного наследия муниципального образования "Город Архангельск".

Благоустройство площадок и малых архитектурных форм должно выполняться в соответствии с действующими нормативными документами. Обеспечение условий жизнедеятельности маломобильных групп населения согласно требованиям СП 59.13330.2016 "Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001".

Ширина внутриквартальных проездов предусмотреть не менее 3,5 м. Ширина дорожек и тротуаров, расположенных на придомовой территории не менее 2,25 м. При организации дорожек и тротуаров необходимо учитывать сложившуюся систему пешеходного движения.

Парковочные места должны быть организованы в соответствии с действующими сводами правил и местными нормативами градостроительного проектирования, утвержденными Решением Архангельской городской Думы от 20 сентября 2017 года № 567.

Проектируемая территория должна быть оборудована специальными площадками для сбора твердых коммунальных отходов закрытого типа. На площадках предусмотреть размещение контейнеров для раздельного сбора отходов (бумага, картон, пластик, стекло), бункер для крупногабаритных отходов (КГО).

Размещение площадок общего пользования различного назначения с учетом демографического состава населения, типа застройки, природно-климатических и других местных условий необходимо предусмотреть согласно п. 7.5 СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* (утв. Приказом Минстроя России от 30 декабря 2016 года № 1034/пр) (далее – СП 42. Градостроительство). Состав площадок и размеры их территории должны определяться территориальными нормами или правилами застройки.

Размещение площадок необходимо предусматривать на расстоянии от окон жилых и общественных зданий не менее чем:

для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста – 12 м;

для отдыха взрослого населения – 10 м;

для занятий физкультурой (в зависимости от шумовых характеристик) – 10 - 40 м;

для хозяйственных целей – 20 м;

для выгула собак – 40 м;

для стоянки автомобилей – по пп. 11.34 СП 42. Градостроительство.

Решения проекта внесения изменений в проект планировки территории должны обеспечивать размещение земельных участков, инженерной инфраструктуры и элементов благоустройства с целью создания благоприятных и безопасных условий для жилищного строительства и проживания граждан на указанной территории развития населенного пункта.

Проектные решения проекта внесения изменений в проект планировки территории определяются с учетом удобства транспортной доступности района. Основными требованиями в отношении организации транспорта при планировке района являются: установление удобной связи планировочного района с устройствами внешнего транспорта; организация в районе пешеходных зон; организация улиц и проездов на территории района, обеспечивающих удобство подъездов и безопасность движения.

Водоснабжение планируемой территории предусмотреть централизованное.

Отвод стоков планируемой застройки предполагается отдельным выпуском в хозяйственно-бытовую канализацию.

Теплоснабжение планируемой застройки предусмотреть централизованное.

Электроснабжение планируемой территории предусмотреть централизованное.

Уличное освещение планируемой территории предусмотреть вдоль автомобильных дорог и тротуаров.

Проект внесения изменений в проект планировки территории подготовить в соответствии с техническими регламентами, нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, установленными в соответствии с федеральными законами.

При разработке проекта внесения изменений в проект планировки территории учесть основные положения Генерального плана муниципального образования "Город Архангельск", утвержденного постановлением Министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п, Правил землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск", утвержденных постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями), проекта планировки центральной части муниципального образования "Город Архангельск", утвержденного распоряжением мэра города Архангельска от 20 декабря 2013 года № 4193р (с изменениями), положений об особо охраняемой природной территории в соответствии с программой комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программами комплексного развития транспортной инфраструктуры, программами комплексного развития социальной инфраструктуры, нормативами градостроительного проектирования, комплексными схемами организации дорожного движения, требованиями по обеспечению эффективности организации дорожного движения, указанными в части 1 статьи 11 Федерального закона от 29 декабря 2017 года № 443-ФЗ "Об организации дорожного движения в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", требований технических регламентов, сводов правил с учетом материалов и результатов инженерных изысканий, границ территорий объектов культурного наследия, включенных в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования "Город Архангельск", утвержденных решением Архангельской городской Думы от 20 сентября 2017 года № 567, региональных нормативов градостроительного проектирования Архангельской области, утвержденных постановлением Правительства Архангельской области от 19 апреля 2016 года № 123-пн, иных законов и нормативно-правовых актов Российской Федерации, Архангельской области, муниципального образования "Город Архангельск", Порядка внесения изменений в документацию по планировке территории, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, утвержденным постановлением Администрации городского округа "Город Архангельск" от 12 мая 2021 года № 862.

8. Состав, исполнители, сроки и порядок представления исходной информации для разработки проекта внесения изменений в проект планировки территории.

Содержание и объем необходимой исходной информации определяются разработчиком проекта внесения изменений в проект планировки территории и техническим заказчиком совместно, ее сбор осуществляет разработчик.

9. Перечень органов государственной власти Российской Федерации, Архангельской области, иных субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления муниципального образования Архангельской области, согласовывающих проект внесения изменений в проект планировки территории.

Проект внесения изменений в проект планировки территории должны быть согласованы разработчиком в следующем порядке с:

министерством строительства и архитектуры Архангельской области;

департаментом муниципального имущества Администрации муниципального образования "Город Архангельск";

департаментом городского хозяйства Администрации муниципального образования "Город Архангельск";

департаментом транспорта, строительства и городской инфраструктуры Администрации муниципального образования "Город Архангельск".

По итогам полученных согласований представить проект внесения изменений в проект планировки территории в департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск".

Утверждение проекта внесения изменений в проект планировки территории осуществляется в рамках административного регламента предоставления муниципальной услуги "Принятие решения об утверждении документации по планировке территорий (проектов планировки и проектов межевания) на территории муниципального образования "Город Архангельск", утвержденного постановлением Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 1 июля 2016 года № 757 (адрес прямой ссылки с официального информационного Интернет-портала муниципального образования "Город Архангельск": <http://www.arhcst.ru/?page=800/130>).

10. Требования к проекту внесения изменений в проект планировки территории.

Проект внесения изменений в проект планировки территории выполнить в соответствии с: требованиями законодательства, установленными государственными стандартами, техническими регламентами в сфере строительства и градостроительства, настоящим Задаaniem, в том числе:

Градостроительным кодексом Российской Федерации;

Земельным кодексом Российской Федерации;

Градостроительным кодексом Архангельской области;

РДС 30-201-98. Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации;

СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;

СП 476.1325800.2020. Свод правил. Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов;

СП 82.13330.2016. Свод правил. Благоустройство территорий. Актуализированная редакция СНиП III-10-75;

СП 396.1325800.2018. Улицы и дороги населенных пунктов. Правила градостроительного проектирования;

генеральным планом муниципального образования "Город Архангельск", утвержденным постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п;

правилами землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск", утвержденными постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями);

местными нормативами градостроительного проектирования муниципального образования "Город Архангельск", утвержденными решением Архангельской городской Думы от 20 сентября 2017 года № 567;

региональными нормативами градостроительного проектирования Архангельской области, утвержденными постановлением Правительства Архангельской области от 19 апреля 2016 года № 123-пн;

иными законами и нормативно-правовыми актами Российской Федерации, Архангельской области, муниципального образования "Город Архангельск".

11. Состав и порядок проведения предпроектных научно-исследовательских работ и инженерных изысканий

Внесение изменений в проект планировки территории надлежит выполнять на топографическом плане.

Необходимость разработки инженерных изысканий определяется заказчиком.

При необходимости инженерные изыскания выполнить в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 31 марта 2017 года № 402 "Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории".

12. Порядок проведения согласования и экспертизы проекта внесения изменений в проект планировки территории.

Порядок согласования проекта внесения изменений в проект планировки территории:

1) предварительное рассмотрение основных проектных решений проекта внесения изменений в проект планировки территории Администрацией муниципального образования "Город Архангельск";

2) согласование проекта внесения изменений в проект планировки территории с заинтересованными организациями;

3) доработка проекта внесения изменений в проект планировки территории, устранение замечаний (недостатков) в части внесенных изменений.

Общественные обсуждения или публичные слушания по рассмотрению проекта внесения изменений в проект планировки территории проводятся в порядке, установленном в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом муниципального образования "Город Архангельск", Положением об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования "Город Архангельск", утвержденным решением Архангельской городской Думы от 20 июня 2018 года № 688, а также Порядком внесения изменений в документацию по планировке территории, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации, не подлежащими применению, утвержденным постановлением Администрации городского округа "Город Архангельск" от 12 мая 2021 года № 862, в части территории в границах ул. Карла Маркса, просп. Ломоносова, ул. Свободы и просп. Троицкого площадью 8,5606 га.

13. Дополнительные требования для зон с особыми условиями использования территорий

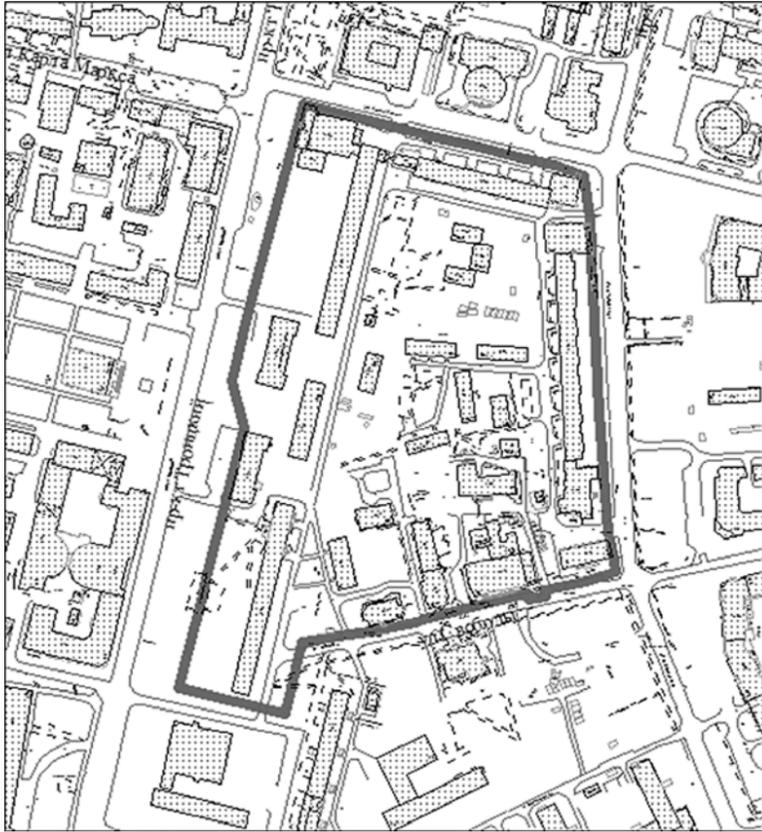
Разработать проект внесения изменений в проект планировки территории в соответствии с требованиями законодательства, в том числе природоохранного, на всех чертежах проекта внесения изменений в проект планировки территории

14. Иные требования и условия

Проект внесения изменений в проект планировки территории разработанный с использованием компьютерных технологий должно отвечать требованиям государственных стандартов и требованиям по формированию информационной системы обеспечения градостроительной деятельности.

ПРИЛОЖЕНИЕ
к заданию на внесение изменений в проект планировки Центральной части муниципального образования "Город Архангельск" в части территории в границах ул. Карла Маркса, просп. Ломоносова, ул. Свободы и просп. Троицкого площадью 8,5606 га

СХЕМА
границ проектирования



ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 24 июня 2021 г. № 2563р

О внесении изменений в проект планировки центральной части муниципального образования "Город Архангельск" в части территории в границах ул. Урицкого и ул. Розы Шаниной площадью 4,9273 га

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, с учетом обращения общества с ограниченной ответственностью АО "ПСФ "ИНСТРОЙ" от 2 июня 2021 года № 19-48/4575:

1. Принять предложение о внесении изменений в проект планировки центральной части муниципального образования "Город Архангельск" в части территории в границах ул. Урицкого и ул. Розы Шаниной площадью 4,9273 га.
2. Подготовить проект внесения изменений в проект планировки центральной части муниципального образования "Город Архангельск" в части территории в границах ул. Урицкого и ул. Розы Шаниной площадью 4,9273 га.
3. Утвердить прилагаемое задание на внесение изменений в проект планировки центральной части муниципального образования "Город Архангельск" в части территории в границах ул. Урицкого и ул. Розы Шаниной площадью 4,9273 га.
4. Определить, что физические или юридические лица вправе представлять свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании проекта внесения изменений в проект планировки центральной части муниципального образования "Город Архангельск" в части территории в границах ул. Урицкого и ул. Розы Шаниной площадью 4,9273 га в департамент градостроительства Администрации городского округа "Город Архангельск" со дня опубликования настоящего распоряжения до момента назначения общественных обсуждений.
5. Срок действия распоряжения – 12 месяцев с момента его опубликования в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".
6. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".
7. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" по инфраструктурному развитию Максимова Ю.А.

Глава городского округа
"Город Архангельск"

Д.А. Морев

УТВЕРЖДЕНО
распоряжением Главы
городского округа "Город Архангельск"
от 24 июня 2021 г. № 2563р

ЗАДАНИЕ
на внесение изменений в проект планировки центральной части муниципального образования "Город Архангельск" в части территории в границах ул. Урицкого и ул. Розы Шаниной площадью 4,9273 га

1. Вид документа (документации)
- Проект внесения изменений в проект планировки центральной части муниципального образования "Город Архангельск" (утвержденный распоряжением мэра города Архангельска от 20 декабря 2013 года № 4193р (с изменениями) в части территории в границах ул. Урицкого и ул. Розы Шаниной площадью 4,9273 га.
2. Технический заказчик
АО "ПСФ "ИНСТРОЙ" (ИНН 2902001119, ОГРН 1022900834648)
3. Разработчик документации
Разработчик определяется техническим заказчиком
4. Основание для разработки документации
Заявление о принятии решения о подготовке документации по планировке территорий (проектов планировки) на территории муниципального образования "Город Архангельск" от 2 июня 2021 года вх. № 19-48/4575.
5. Объект градостроительного планирования или застройки территории, его основные характеристики
Объектом градостроительного планирования является часть территории градостроительного квартала в границах ул. Урицкого и ул. Розы Шаниной.
- Общая площадь объекта градостроительного планирования составляет 4,9273 га.
- Размещение объекта в соответствии со схемой, указанной в приложении к заданию.
- Функциональное назначение территориальных зон, в границах которых разрабатывается проект планировки территории: зона застройки многоэтажными жилыми домами (кодированное обозначение – Ж4).
- Категория земель территории, в границах которой разрабатывается проект планировки территории – земли населенных пунктов.
- Рельеф – спокойный.
- Транспортная связь обеспечивается по ул. Урицкого и ул. Розы Шаниной – магистральным улицам районного значения.
- Транспортная и инженерная инфраструктура территории сформированы.
6. Основные требования к составу, содержанию и форме предоставляемых материалов проекта планировки территории, последовательность и сроки выполнения работы
- Проект внесения изменений в проект планировки центральной части муниципального образования "Город Архангельск" в части территории в границах ул. Урицкого и ул. Розы Шаниной площадью 4,9273 га (далее по тексту – проект внесения изменений в проект планировки территории) подготовить в составе:
 - основной части, которая подлежит утверждению;
 - материалов по обоснованию.
 Основная часть проекта внесения изменений в проект планировки территории должна включать в себя:
 - 1) чертеж или чертежи планировки территории, на которых отображаются:
 - а) красные линии;
 - б) границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры;
 - в) границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства;
 - г) положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом), о характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктуры, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития со-

циальной инфраструктуры и необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры. Для зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения в такое положение включаются сведения о плотности и параметрах застройки территории, необходимые для размещения указанных объектов, а также в целях согласования проекта внесения изменений в проект планировки территории в соответствии с частью 12.7 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации информация о планируемых мероприятиях по обеспечению сохранения применительно к территориальным зонам, в которых планируется размещение указанных объектов, фактических показателей обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и фактических показателей территориальной доступности таких объектов для населения;

3) положения об очередности планируемого развития территории, содержащие этапы проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и этапы строительства, реконструкции необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры;

- Материалы по обоснованию проекта внесения изменений в проект планировки территории должны содержать:
- 1) карту (фрагмент карты) планировочной структуры территории поселения, городского округа, межселенной территории муниципального района с отображением границ элементов планировочной структуры;
 - 2) результаты инженерных изысканий в объеме, предусмотренном разрабатываемой исполнителем работ программой инженерных изысканий, в случаях, если выполнение таких инженерных изысканий для внесения изменений в проект планировки территории требуется в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации;
 - 3) обоснование определения границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства;
 - 4) схему организации движения транспорта (включая транспорт общего пользования) и пешеходов, отражающую местоположение объектов транспортной инфраструктуры и учитывающую существующие и прогнозные потребности в транспортном обеспечении на территории, а также схему организации улично-дорожной сети;
 - 5) схему границ территорий объектов культурного наследия;
 - 6) схему границ зон с особыми условиями использования территории;
 - 7) обоснование соответствия планируемых параметров, местоположения и назначения объектов регионального значения, объектов местного значения нормативам градостроительного проектирования и требованиям градостроительных регламентов, а также применительно к территории, в границах которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, установленным правилами землепользования и застройки расчетным показателям минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетным показателям максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения;
 - 8) схему, отображающую местоположение существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, объектов, подлежащих сносу, объектов незавершенного строительства, а также проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам;
 - 9) варианты планировочных и (или) объемно-пространственных решений застройки территории в соответствии с проектом планировки территории (в отношении элементов планировочной структуры, расположенных в жилых или общественно-деловых зонах);
 - 10) перечень мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и по гражданской обороне;
 - 11) перечень мероприятий по охране окружающей среды;
 - 12) обоснование очередности планируемого развития территории;
 - 13) схему вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории, подготовленную в случаях, установленных уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, и в соответствии с требованиями, установленными уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, на которой должны быть отображены:
 - а) границы города Архангельска;
 - б) границы зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, устанавливаемые в основной части проекта внесения изменений в проект планировки территории;
 - в) границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, подлежащих выносу из зоны планируемого размещения линейных объектов;
 - г) существующие и директивные (проектные) отметки поверхности по осям трасс автомобильных и железных дорог, проезжих частей в местах пересечения улиц и проездов и в местах перелома продольного профиля, существующие и директивные (проектные) отметки других элементов планировочной структуры территории для вертикальной увязки проектных решений, в том числе со смежными территориями;
 - д) проектные продольные уклоны, направление продольного уклона, расстояние между точками, ограничивающими участки с продольным уклоном;
 - е) горизонтали, отображающие проектный рельеф в виде параллельных линий;
 - ж) типовые поперечные профили автомобильных и железных дорог, элементы улично-дорожной сети;
 - з) иные материалы для обоснования положений по планировке территории.
 - 14) состав проекта внесения изменений в проект планировки территории может включаться проект организации дорожного движения, разрабатываемый в соответствии с требованиями Федерального закона от 29 декабря 2017 года № 443-ФЗ "Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

По согласованию с заказчиком перечень графических материалов, их содержание могут быть дополнены, масштабы уточнены.

Проект внесения изменений в проект планировки территории предоставляется разработчиком техническому заказчику на бумажном носителе и в электронном виде в следующем объеме:

- 1) на бумажном носителе в 2 (двух) экземплярах;
 - 2) на электронном носителе (на компакт-диске) в 2 (двух) экземплярах.
- Электронная версия проекта внесения изменений в проект планировки территории должна быть выполнена:
- 1) в графической части – с использованием программного расширения "AutoCad" (*.dwg / .dxf) в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, а также один экземпляр в формате *.pdf;
 - 2) в текстовой части – с использованием текстового редактора "Word" (*.doc / .docx).
- Текстовая часть проекта внесения изменений в проект планировки территории должна быть предоставлена в виде пояснительной записки (сброшюрованной книги) в традиционном представлении и на электронном носителе.
- Диски должны быть защищены от записи, иметь этикетку с указанием изготовителя, даты изготовления, названия комплекта. В корневом каталоге должен находиться текстовый файл содержания.
- Один экземпляр должен быть представлен в виде документации, оформленной в соответствии с Правилами предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3 – 13, 15, 15(1), 15.2 статьи 32 Федерального закона "О государственной регистрации недвижимости" в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2015 года № 1532, для возможности исполнения требований пункта 13 части 1 статьи 32 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости".
- Состав и содержание дисков должно соответствовать комплексу документации. Каждый физический раздел комплекта (том, книга, альбом чертежей и т.п.) должен быть представлен в отдельном каталоге диска файлом (группой файлов) электронного документа. Название каталога должно соответствовать названию раздела. Файлы должны открываться в режиме просмотра средствами операционной системы Windows XP/7.

7. Основные требования к градостроительным решениям
Проектными решениями предусмотреть следующие:

Размещение многоквартирной жилой застройки в границах земельных участков с кадастровыми номерами 29-22-050506-429, 29-22-050506-25, 29-22-050506-39.

Благоустройство жилого квартала должно выполняться в соответствии с требованиями, установленными Правилами благоустройства территории муниципального образования "Город Архангельск", СП 82.13330.2016 "Свод правил. Благоустройство территорий. Актуализированная редакция СНиП III-10-75", иными нормативными документами.

Благоустройство площадок и малых архитектурных форм в соответствии с действующими нормативными документами. Обеспечение условий жизнедеятельности маломобильных групп населения согласно требованиям СП 59.13330.2016 "Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001".

Ширину внутриквартальных проездов в жилой зоне предусмотреть не менее 3,5 м. Ширина дорожек и тротуаров, расположенных на придомовой территории не менее 2,25 м. При организации дорожек и тротуаров необходимо учитывать сложившуюся систему пешеходного движения.

Парковочные места должны быть организованы в соответствии с действующими сводами правил и местными нормативами градостроительного проектирования, утвержденными Решением Архангельской городской Думы от 20 сентября 2017 года № 567.

Проектируемая территория должна быть оборудована специальными площадками для сбора твердых коммунальных отходов закрытого типа. На площадках предусматривать размещение контейнеров для раздельного сбора отходов (бумага, картон, пластик, стекло), бункер для крупногабаритных отходов (КГО).

Размещение площадок общего пользования различного назначения с учетом демографического состава населения, типа застройки, природно-климатических и других местных условий необходимо предусмотреть согласно п. 7.5 СП 42.13330.2016. Свод правил. Благоустройство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* (утв. Приказом Министра России от 30 декабря 2016 года № 1034/п). Состав площадок и размеры их территории должны определяться территориальными нормами или правилами застройки. При этом общая площадь территории, занимаемой площадками для игр детей, отдыха и занятий физкультурой взрослого населения, должна быть не менее 10 процентов общей площади микрорайона (квартала) жилой зоны и быть доступной для маломобильных групп населения.

Размещение площадок необходимо предусматривать на расстоянии от окон жилых и общественных зданий не менее чем:

- для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста – 12 м;
- для отдыха взрослого населения – 10 м;
- для занятий физкультурой (в зависимости от шумовых характеристик) – 10 - 40 м;
- для хозяйственных целей – 20 м;
- для выгула собак – 40 м;
- для стоянки автомобилей – по пп. 11.34 СП Градостроительство.

Решения проекта внесения изменений в проект планировки территории должны обеспечивать размещение земельных участков, инженерной инфраструктуры и элементов благоустройства с целью создания благоприятных и безопасных условий для жилищного строительства и проживания граждан на указанной территории развития населенного пункта.

Проектные решения проекта внесения изменений в проект планировки территории определяются с учетом удобства транспортной доступности района. Основными требованиями в отношении организации транспорта при планировке района являются: установление удобной связи планировочного района с устройствами внешнего транспорта; организация в районе пешеходных зон; организация улиц и проездов на территории района, обеспечивающих удобство подъезда и безопасность движения.

Водоснабжение планируемой территории предусмотреть централизованное.
Отведение хозяйственно-бытовых стоков планируемой застройки предполагается централизованное.
Теплоснабжение планируемой застройки предполагается локальное, от индивидуальных отопительных систем.
Электроснабжение планируемой территории предусмотреть централизованное.
Уличное освещение планируемой территории предусмотреть вдоль автомобильных дорог и тротуаров.

Проект внесения изменений в проект планировки территории подготовить в соответствии с техническими регламентами, нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, установленными в соответствии с федеральными законами.

При разработке проекта внесения изменений в проект планировки территории учесть основные положения Генерального плана муниципального образования "Город Архангельск", утвержденного постановлением Министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п, Правил землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск", утвержденных постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями), проекта планировки центральной части муниципального образования "Город Архангельск", утвержденного распоряжением мэра города Архангельска от 20 декабря 2013 года № 4193р (с изменениями), положения об особо охраняемой природной территории в соответствии с программами комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программами комплексного развития транспортной инфраструктуры, программами комплексного развития социальной инфраструктуры, нормативами градостроительного проектирования, комплексными схемами организации дорожного движения, требованиями по обеспечению эффективности организации дорожного движения, указанными в части 1 статьи 11 Федерального закона от 29 декабря 2017 года № 443-ФЗ "Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", требований технических регламентов, сводов правил с учетом материалов и результатов инженерных

изысканий, границ территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования "Город Архангельск", утвержденных решением Архангельской городской Думы от 20 сентября 2017 года № 567, региональных нормативов градостроительного проектирования Архангельской области, утвержденных постановлением Правительства Архангельской области от 19 апреля 2016 года № 123-пп, иных законов и нормативно-правовых актов Российской Федерации, Архангельской области, муниципального образования "Город Архангельск", Порядка внесения изменений в документацию по планировке территории, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, утвержденным постановлением Администрации городского округа "Город Архангельск" от 12 мая 2021 года № 862.

8. Состав, исполнители, сроки и порядок предоставления исходной информации для разработки проекта внесения изменений в проект планировки территории

Содержание и объем необходимой исходной информации определяются разработчиком проекта внесения изменений в проект планировки территории и техническим заказчиком совместно, ее сбор осуществляет разработчик.

9. Перечень органов государственной власти Российской Федерации, Архангельской области, иных субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления муниципального образования Архангельской области, согласовывающих проект внесения изменений в проект планировки территории

Проект внесения изменений в проект планировки территории должны быть согласованы разработчиком в следующем порядке с:

министерством строительства и архитектуры Архангельской области;
департаментом муниципального имущества Администрации муниципального образования "Город Архангельск";
департаментом городского хозяйства Администрации муниципального образования "Город Архангельск";
департаментом транспорта, строительства и городской инфраструктуры Администрации муниципального образования "Город Архангельск";

управлением государственной инспекции безопасности дорожного движения УМВД России по Архангельской области; правообладателями изменяемых земельных участков;
организациями, обслуживающими сети инженерных коммуникаций: ПАО "ТГК-2", ПАО "Ростелеком", ООО "РВК Архангельск", ПАО "МРСК Северо-Запада", МУП "Архкомхоз", МУП "Горсвет", АО "Архоблгаз", ООО "АСЭП";
другими заинтересованными организациями в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления.

По итогам полученных согласований представить проект внесения изменений в проект планировки территории в департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск".

Утверждение проекта внесения изменений в проект планировки территории осуществляется в рамках административного регламента предоставления муниципальной услуги "Принятие решения об утверждении документации по планировке территорий (проектов планировки и проектов межевания) на территории муниципального образования "Город Архангельск", утвержденное постановлением Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 1 июля 2016 года № 757 (адрес прямой ссылки с официального информационного Интернет-портала муниципального образования "Город Архангельск": <http://www.arhcity.ru/?page=800/130>).

10. Требования к проекту внесения изменений в проект планировки территории

Проект внесения изменений в проект планировки территории выполнить в соответствии с:

требованиями законодательства, установленными государственными стандартами, техническими регламентами в сфере строительства и градостроительства, настоящим Законом, в том числе:

Градостроительным кодексом Российской Федерации;
Земельным кодексом Российской Федерации;
Градостроительным кодексом Архангельской области;
РДС 30-201-98. Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации;

СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*.

СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;

генеральным планом муниципального образования "Город Архангельск", утвержденным постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п;

правилами землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск", утвержденным постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п;

местными нормативами градостроительного проектирования муниципального образования "Город Архангельск", утвержденными решением Архангельской городской Думы от 20 сентября 2017 года № 567;

региональными нормативами градостроительного проектирования Архангельской области, утвержденными постановлением Правительства Архангельской области от 19 апреля 2016 года № 123-пп;

иными законами и нормативно-правовыми актами Российской Федерации, Архангельской области, муниципального образования "Город Архангельск".

11. Состав и порядок проведения предпроектных научно-исследовательских работ и инженерных изысканий

Проект планировки подлежит выполнению на топографическом плане.

Необходимость разработки инженерных изысканий определяется заказчиком.

При необходимости инженерные изыскания выполнить в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 31 марта 2017 года № 402 "Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории".

12. Порядок проведения согласования и экспертизы проекта внесения изменений в проект планировки территории

Порядок согласования проекта внесения изменений в проект планировки территории:

1) предварительное рассмотрение основных проектных решений проекта внесения изменений в проект планировки территории Администрацией муниципального образования "Город Архангельск";

2) согласование проекта внесения изменений в проект планировки территории с заинтересованными организациями;

3) доработка проекта внесения изменений в проект планировки территории, устранение замечаний (недостатков) в части внесенных изменений.

Общественные обсуждения или публичные слушания по рассмотрению проекта внесения изменений в проект планировки территории проводятся в порядке, установленном в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом муниципального образования "Город Архангельск", Положением об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования "Город Архангельск", утвержденным решением Архангельской городской Думы от 20 июня 2018 года № 688, а также Порядком внесения изменений в документацию по планировке территории, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, утвержденным постановлением Администрации городского округа "Город Архангельск" от 12 мая 2021 года № 862, в части территории в границах ул. Урицкого и ул. Розы Шаниной площадью 4,9273 га.

13. Дополнительные требования для зон с особыми условиями использования территорий

Разработать проект внесения изменений в проект планировки территории в соответствии с требованиями законодательства, в том числе природоохранного, на всех чертежах проекта внесения изменений в проект планировки территории должны быть обозначены зоны с особыми условиями использования территории.

14. Иные требования и условия

Проект внесения изменений в проект планировки территории разработанный с использованием компьютерных технологий должен отвечать требованиям государственных стандартов и требованиям по формированию информационной системы обеспечения градостроительной деятельности.

ПРИЛОЖЕНИЕ

к заданию на внесение изменений в проект планировки центральной части муниципального образования "Город Архангельск" в части территории в границах ул. Урицкого и ул. Розы Шаниной площадью 4,9273 га

СХЕМА границ проектирования



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 25 июня 2021 г. № 2583Р

О внесении изменения в Устав муниципального казенного учреждения муниципального образования "Город Архангельск" "Городской центр гражданской защиты"

1. Внести и утвердить прилагаемое изменение в Устав муниципального казенного учреждения муниципального образования "Город Архангельск" "Городской центр гражданской защиты", зарегистрированный Инспекцией Федеральной налоговой службы России по городу Архангельску 26 апреля 2007 года (ОГРН 1072901005748), изложив его в новой редакционной редакции.

2. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

Глава городского округа
"Город Архангельск"

Д.А. Морев

Зарегистрировано
Инспекцией Федеральной
налоговой службы России
по городу Архангельску
26 апреля 2007 года
(ОГРН 1072901005748)

УТВЕРЖДЕН
распоряжением Администрации
городского округа
"Город Архангельск"
от 25 июня 2021 г. № 2583Р

УСТАВ муниципального казенного учреждения городского округа "Город Архангельск" "Городской центр гражданской защиты"

(в новой редакции)

г. Архангельск

1. Общие положения

1. Наименование муниципального учреждения: муниципальное казенное учреждение городского округа "Город Архангельск" "Городской центр гражданской защиты" (далее – Учреждение).
Сокращенное наименование муниципального учреждения: МКУ ГЦЗ.
Юридический адрес: 163002, город Архангельск, ул. Нагорная, д. 56.
Фактический адрес: 163002, город Архангельск, ул. Нагорная, д. 56.

Тип учреждения – казенное учреждение.
Организационно-правовая форма – учреждение.

2. В своей деятельности Учреждение руководствуется Конституцией Российской Федерации, международными договорами Российской Федерации, федеральными конституционными законами, федеральными законами, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами Архангельской области, иными нормативными правовыми актами Архангельской области, муниципальными правовыми актами городского округа "Город Архангельск" и настоящим Уставом.

3. Учредитель Учреждения – городской округ "Город Архангельск".

4. Собственник имущества Учреждения – городской округ "Город Архангельск".

5. Функции и полномочия Учредителя Учреждения от имени городского округа "Город Архангельск" осуществляются Администрацией городского округа "Город Архангельск", а также заместителем Главы городского округа "Город Архангельск" по городскому хозяйству, заместителем Главы городского округа "Город Архангельск" - руководителем аппарата, департаментом муниципального имущества Администрации городского округа "Город Архангельск", управлением военно-мобилизационной работы, гражданской обороны и административных органов Администрации городского округа "Город Архангельск", отделом учета и отчетности Администрации городского округа "Город Архангельск" в установленном Администрацией городского округа "Город Архангельск" порядке.

Функции и полномочия собственника имущества Учреждения от имени городского округа "Город Архангельск" осуществляются Администрацией городского округа "Город Архангельск", департаментом муниципального имущества Администрации городского округа "Город Архангельск" в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и муниципальными правовыми актами городского округа "Город Архангельск".

6. К компетенции Администрации городского округа "Город Архангельск" относятся: принятие решения об изменении типа, реорганизации и (или) ликвидации Учреждения;

утверждение устава Учреждения, а также вносимых в него изменений;

назначение (увольнение) начальника Учреждения и прекращение его полномочий;

заключение и прекращение трудового договора с начальником Учреждения;

установление структуры и штатной численности Учреждения;

определение порядка составления и утверждения отчета о результатах деятельности Учреждения и об использовании закрепленного за ним муниципального имущества в соответствии с общими требованиями, установленными Министерством финансов Российской Федерации;

согласование распоряжения недвижимым имуществом Учреждения, в том числе передачи его в аренду;

согласование распоряжения движимым имуществом Учреждения;

осуществление контроля за деятельностью Учреждения в соответствии с законодательством и муниципальными правовыми актами городского округа "Город Архангельск";

установление тарифов за услуги (работы), оказываемые (выполняемые) Учреждением, если иное не предусмотрено федеральными законами;

осуществление иных прав и обязанностей органа, осуществляющего функции и полномочия Учредителя Учреждения в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7. К компетенции органов Администрации городского округа "Город Архангельск", осуществляющих функции и полномочия Учредителя Учреждения в соответствии с муниципальными правовыми актами городского округа "Город Архангельск" относятся:

установление порядка составления, утверждения и ведения бюджетной сметы Учреждения в соответствии с общими требованиями, установленными Министерством финансов Российской Федерации;

осуществление контроля за деятельностью Учреждения в соответствии с законодательством и муниципальными правовыми актами городского округа "Город Архангельск";

подготовка проекта муниципального правового акта Администрации городского округа "Город Архангельск" о согласии на распоряжение имуществом Учреждения;

осуществление иных прав и обязанностей органа, осуществляющего функции и полномочия Учредителя Учреждения в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, муниципальными правовыми актами городского округа "Город Архангельск".

8. Учреждение является юридическим лицом (некоммерческой организацией), имеет печать со своим наименованием и изображением герба городского округа "Город Архангельск", а также соответствующие штампы и бланки.

Учреждение вправе от своего имени приобретать и осуществлять имущественные и неимущественные права, нести обязанности, быть истцом и ответчиком в суде.

Учреждение обладает на праве оперативного управления обособленным имуществом, находящимся в собственности городского округа "Город Архангельск", имеет самостоятельный баланс.

9. Права юридического лица в части ведения уставной финансово-хозяйственной деятельности возникают у Учреждения с момента его регистрации в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации о государственной регистрации юридических лиц.

10. К компетенции Учреждения в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации относятся:

подбор, прием на работу и расстановка кадров, ответственность за уровень их квалификации;

установление штатного расписания, распределение должностных обязанностей;

разработка и принятие правил внутреннего распорядка Учреждения, иных локальных актов;

осуществление закупок для обеспечения нужд Учреждения в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

составление и исполнение бюджетной сметы;

ведение бюджетного учета либо передача на основании соглашения полномочий по ведению бюджетного (бухгалтерского) учета, планированию финансово-хозяйственной деятельности и формированию бюджетной, бухгалтерской, финансовой и иной отчетности иному муниципальному учреждению городского округа "Город Архангельск" (централизованной бухгалтерии);

составление и представление отчета о результатах деятельности Учреждения и об использовании закрепленного за ним муниципального имущества;

иные полномочия в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, муниципальными правовыми актами городского округа "Город Архангельск".

11. Учреждение обеспечивает открытость и доступность сведений, указанных в пункте 3.2 и пункте 3.3. статьи 32 Федерального закона от 12 января 1996 года № 7-ФЗ "О некоммерческих организациях".

Данная информация подлежит размещению и обновлению в сети "Интернет" в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

12. При реорганизации Учреждения в форме его слияния, присоединения, разделения, выделения, преобразования оно вправе осуществлять определенные в Уставе виды деятельности на основании лицензии до окончания срока ее действия.

При реорганизации Учреждения в форме присоединения к нему одного или нескольких учреждений лицензия реорганизованного учреждения переоформляется в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, с учетом лицензии присоединяемых учреждений на период до окончания срока действия лицензии реорганизованного учреждения.

13. Процедура реорганизации или ликвидации Учреждения осуществляется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

14. При реорганизации Учреждения его права переходят к соответствующим правопреемникам.

15. При ликвидации и реорганизации Учреждения дела по личному составу сдаются в архивы на хранение.

II. Предмет и цели деятельности

16. Цели деятельности Учреждения:

предупреждение возникновения и развития чрезвычайных ситуаций на территории городского округа "Город Архангельск";

спасение жизни и сохранение здоровья людей, снижение размеров ущерба окружающей среде и материальных потерь в случае возникновения чрезвычайных ситуаций на территории городского округа "Город Архангельск";

ликвидация чрезвычайных ситуаций на территории городского округа "Город Архангельск";

обеспечение первичных мер пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах на территории городского округа "Город Архангельск".

17. Предмет деятельности Учреждения:

содержание и организация деятельности аварийно-спасательной службы на территории городского округа "Город Архангельск";

организация деятельности Архангельского городского звена территориальной подсистемы Единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций (далее – АГЗЧС);

участие в предупреждении и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций в границах городского округа "Город Архангельск";

организация и осуществление мероприятий по защите населения и территории городского округа "Город Архангельск" от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, поддержка в состоянии постоянной готовности к использованию объектов гражданской обороны, находящихся в муниципальной собственности и закрепленных за Учреждением на праве оперативного управления, содержание в целях гражданской обороны запасов материально-технических средств, резервов материальных ресурсов для предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций;

обеспечение первичных мер пожарной безопасности в границах городского округа "Город Архангельск"; осуществление мероприятий по обеспечению безопасности людей на водных объектах, охране их жизни и здоровья.

18. Для достижения уставных целей Учреждение осуществляет следующие основные виды деятельности за счет средств городского бюджета:

выполнение аварийно-спасательных работ по спасению жизни и сохранению здоровья людей и других неотложных работ на территории городского округа "Город Архангельск"; координация действий дежурных и диспетчерских (дежурно-диспетчерских) служб, действующих на территории городского округа "Город Архангельск", в том числе осуществление сбора, обработки, анализа и доведения до заинтересованных органов, организаций информации в области защиты населения и территории городского округа "Город Архангельск" от чрезвычайных ситуаций (происшествий) и информации по вопросам функционирования объектов жизнеобеспечения на территории городского округа "Город Архангельск", ведение статистической отчетности о локальных и местных чрезвычайных ситуациях;

участие в мониторинге и прогнозировании чрезвычайных ситуаций на территории городского округа "Город Архангельск", в том числе связанных с пожарами;

участие в организации и проведении мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций на территории городского округа "Город Архангельск";

подготовка материалов для заседания комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности Администрации городского округа "Город Архангельск";

оказание методической помощи организациям, расположенным на территории городского округа "Город Архангельск", в разработке и реализации мероприятий по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций;

осуществление контроля за соблюдением требований пожарной безопасности на территории городского округа "Город Архангельск" и объектах, находящихся в муниципальной собственности;

содержание и ремонт защитных сооружений гражданской обороны, источников противопожарного водоснабжения, находящихся в муниципальной собственности и закрепленных за Учреждением на праве оперативного управления;

хранение запасов материально-технических средств, создаваемых для нужд гражданской обороны, резервов материальных ресурсов для предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций;

разработка планов комплектования курсов гражданской обороны и пожарной безопасности для должностных лиц организаций, расположенных на территории городского округа "Город Архангельск";

профессиональная подготовка должностных лиц организаций, независимо от организационно-правовой формы и формы собственности, расположенных на территории городского округа "Город Архангельск", в области гражданской обороны и защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

профессиональная подготовка должностных лиц муниципальных унитарных предприятий и муниципальных учреждений городского округа "Город Архангельск" в области пожарной безопасности;

организация профессиональной подготовки, переподготовки и повышения квалификации должностных лиц Администрации городского округа "Город Архангельск" по вопросам гражданской обороны, защиты населения и территории города от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах;

участие в пропаганде знаний по вопросам защиты населения и территории городского округа "Город Архангельск" от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах;

проведение мероприятий по обеспечению пожарно-техническим вооружением, инвентарем, средствами индивидуальной защиты органов дыхания и знаками пожарной безопасности муниципальных учреждений и добровольной пожарной охраны городского округа "Город Архангельск".

19. Для достижения уставных целей Учреждение вправе осуществлять основные виды деятельности, приносящие доходы:

оказание услуг в области профилактики и защиты от нарушений условий жизнедеятельности;

оказание услуг по профессиональной подготовке должностных лиц организаций в области обеспечения безопасности на водных объектах и пожарной безопасности.

20. Учреждение вправе осуществлять иные виды деятельности, не являющиеся основными видами деятельности, лишь постольку, поскольку это служит достижению целей, ради которых Учреждение создано:

предоставление в аренду помещений Учреждения;

предоставление в аренду движимого имущества Учреждения.

21. Привлечение безвозмездных поступлений от физических и юридических лиц, в том числе добровольных пожертвований, осуществляется Учреждением в соответствии с видами деятельности Учреждения, предусмотренными пунктами 2.3 – 2.5. настоящего Устава.

III. Организация деятельности и управление Учреждением

22. Управление Учреждением осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации, законодательством Архангельской области, муниципальными правовыми актами городского округа "Город Архангельск", Уставом Учреждения и строится на принципах единоначалия.

23. Непосредственное управление Учреждением осуществляет начальник, назначаемый на должность и освобождаемый от должности Главой городского округа "Город Архангельск" на основании распоряжения Администрации городского округа "Город Архангельск".

24. Начальник несет персональную ответственность за деятельность Учреждения, в том числе организацию бухгалтерского учета, соблюдение законодательства при выполнении хозяйственных операций; несет ответственность перед государством, обществом и Учредителем за результаты своей деятельности в соответствии с функциональными обязанностями, предусмотренными должностной инструкцией, квалификационными требованиями, трудовым договором и Уставом Учреждения.

25. Начальник Учреждения выполняет следующие функции по организации и обеспечению деятельности Учреждения: действует без доверенности от имени Учреждения, представляет его интересы в организациях, органах местного самоуправления, судах;

заключает договоры, в том числе трудовые, выдает доверенности на представление интересов Учреждения; пользуется правом распоряжения имуществом Учреждения в пределах, установленных действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом;

издает приказы, обязательные для всех работников Учреждения;

распределяет обязанности между работниками Учреждения, утверждает правила внутреннего трудового распорядка, положения о структурных подразделениях Учреждения и должностные инструкции работников Учреждения;

утверждает положение об оплате труда работников Учреждения, штатное расписание;

устанавливает компенсационные выплаты (доплаты и надбавки компенсационного характера) и стимулирующие выплаты (доплаты и надбавки стимулирующего характера, премии и иные поощрительные выплаты) к должностным окладам работников Учреждения в пределах средств фонда оплаты труда, в соответствии с требованиями нормативных документов.

выполняет иные обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации и Уставом Учреждения.

26. Комплектование штата работников Учреждения осуществляется на основе трудовых договоров в соответствии с трудовым законодательством Российской Федерации.

27. Для работников работодателем является Учреждение.

28. Работники Учреждения обеспечиваются мерами социальной поддержки в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и муниципальными правовыми актами городского округа "Город Архангельск".

29. Компетенция выборного представительного органа работников определяется трудовым законодательством Российской Федерации.

IV. Имущество и финансовое обеспечение Учреждения

30. Источниками формирования имущества Учреждения являются:

а) движимое и недвижимое имущество, закрепленное за Учреждением на праве оперативного управления;

б) имущество, приобретенное за счет средств, выделенных Учреждением Собственнику имущества Учреждения;

в) иное имущество в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

31. Имущество Учреждения закрепляется за ним на праве оперативного управления в соответствии с законодательством Российской Федерации.

32. Имущество Учреждения, закреплённое за ним на праве оперативного управления, является собственностью городского округа "Город Архангельск".

33. Учреждение владеет, пользуется закреплённым за ним на праве оперативного управления имуществом в пределах, установленных законодательством Российской Федерации, и в соответствии с целями своей деятельности и назначением имущества. Учреждение не вправе отчуждать либо иным способом распоряжаться имуществом без согласия Собственника имущества Учреждения.

34. Учреждение вправе сдавать в аренду и (или) передавать в безвозмездное пользование закреплённое за ним на праве оперативного управления имущество с согласия Собственника имущества Учреждения.

35. При осуществлении оперативного управления имуществом Учреждение обязано:

эффективно использовать имущество, закреплённое на праве оперативного управления;

обеспечить сохранность и использование имущества, закреплённого за ним на праве оперативного управления, по целевому назначению;

не допускать ухудшения состояния имущества, закреплённого на праве оперативного управления, за исключением ухудшений, связанных с нормативным износом имущества;

осуществлять амортизацию и восстановление изнашиваемой части имущества, переданного в оперативное управление.

Списание имущества производится на основании акта на списание, с согласия Администрации городского округа "Город Архангельск". Списанное имущество (в том числе, в связи с износом) исключается из состава имущества, закреплённого за учреждением на праве оперативного управления.

36. Имущество, закреплённое за Учреждением на праве оперативного управления, изымается полностью или частично исключительно в случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

37. Учреждению запрещено совершать сделки, возможным последствием которых является отчуждение или обременение имущества, закреплённого за Учреждением, или имущества, приобретенного за счет средств, выделенных Учреждением из городского бюджета, если иное не установлено законодательством Российской Федерации.

38. Учреждение не вправе осуществлять долевое участие в деятельности других учреждений (в том числе образовательных), организаций, приобретать акции, облигации, иные ценные бумаги и получать доходы (дивиденды, проценты) по ним.

39. Земельный участок, необходимый для выполнения Учреждением своих уставных задач, предоставляется ему на праве постоянного (бессрочного) пользования.

40. Имущество ликвидируемого Учреждения передается Собственнику имущества.

41. Финансовое обеспечение деятельности Учреждения, в том числе по оказанию муниципальных услуг физическим и юридическим лицам в соответствии с муниципальным заданием, осуществляется за счет средств городского бюджета на основании бюджетной сметы и иных источников, не запрещенных действующим законодательством Российской Федерации.

42. Доходы, полученные от платных услуг, безвозмездных поступлений от физических и юридических лиц, в том числе добровольных пожертвований, иной приносящей доходы деятельности и доходы от сдачи в аренду имущества, находящегося в муниципальной собственности и переданного в оперативное управление Учреждению, зачисляются в городской бюджет.

43. Учреждение осуществляет операции со средствами городского бюджета через лицевые счета, открываемые в департаменте финансов Администрации городского округа "Город Архангельск" и (или) в Управлении Федерального казначейства по Архангельской области и Ненецкому автономному округу.

44. Учреждение не имеет права предоставлять и получать кредиты (займы), приобретать ценные бумаги.

45. Учреждение отвечает по своим обязательствам находящимися в его распоряжении денежными средствами. При недостаточности указанных денежных средств субсидиарную ответственность по обязательствам Учреждения несет Собственник имущества Учреждения.

ADMINISTRACIJA GORODSKOGO OKRUGA "GOROD ARHANGEL'SK"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 25 июня 2021 г. № 2602р

О создании согласительной комиссии по согласованию местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ на территории городского округа "Город Архангельск"

Руководствуясь статьей 42.10 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ "О кадастровой деятельности", постановлением Правительства Архангельской области от 17 февраля 2015 года № 62-пп "Об утверждении типового регламента работы комиссии по согласованию местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ":

1. Создать согласительную комиссию по согласованию местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ в отношении кадастровых кварталов 29:22:022508, 29:22:022502, 29:22:022503, 29:22:060406, 29:22:060411, 29:22:060417, 29:22:011301, 29:22:022506, 29:22:071507, 29:22:022525 на территории городского округа "Город Архангельск".

2. Уполномочить исполнение функций председателя согласительной комиссии по согласованию местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" по вопросам экономического развития и финансам Шапошникову Д.В.

3. Утвердить прилагаемые:

состав согласительной комиссии по согласованию местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ на территории городского округа "Город Архангельск" согласно приложению № 1;

регламент работы комиссии по согласованию местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ при выполнении комплексных кадастровых работ на территории городского округа "Город Архангельск" согласно приложению № 2.

4. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

Глава городского округа "Город Архангельск"

Д.А. Морев

СОСТАВ согласительной комиссии по согласованию местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ на территории городского округа "Город Архангельск"

Шапошников Даниил Вадимович	-	заместитель Главы муниципального образования "Город Архангельск" по вопросам экономического развития и финансам (председатель комиссии)
Белова Мария Сергеевна	-	исполняющий обязанности директора департамента муниципального имущества Администрации муниципального образования "Город Архангельск" (заместитель председателя комиссии)
Клишева Анна Александровна	-	заместитель начальника отдела земельных отношений департамента муниципального имущества Администрации муниципального образования "Город Архангельск" (секретарь комиссии)
Жеваго Анна Сергеевна	-	начальник отдела земельных отношений департамента муниципального имущества Администрации муниципального образования "Город Архангельск"
Писаренко Елена Владимировна	-	исполняющий обязанности директора департамента градостроительства и архитектуры Администрации муниципального образования "Город Архангельск"
	-	представитель Министерства имущественных отношений Архангельской области (по согласованию)
	-	представитель Межрегионального территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Архангельской области и Ненецком автономном округе (по согласованию)
	-	представитель Управления Росреестра по Архангельской области и Ненецкому автономному округу (по согласованию)
	-	представитель от Ассоциации саморегулируемой организации "Объединение кадастровых инженеров" (по согласованию)

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к распоряжению Администрации городского округа "Город Архангельск" от 25 июня 2021 г. № 2602р

РЕГЛАМЕНТ работы согласительной комиссии по согласованию местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ на территории городского округа "Город Архангельск"

1. Настоящий регламент работы согласительной комиссии по согласованию местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ, разработанный в соответствии со статьей 42.10 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ "О кадастровой деятельности", устанавливает общие правила организации работы комиссии по согласованию местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ.

2. Комиссия по согласованию местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ (далее - согласительная комиссия) образуется в целях согласования местоположения границ земельных участков, в отношении которых выполняются комплексные кадастровые работы, заказчиком которых является уполномоченный орган местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа Архангельской области.

3. Комиссия в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, международными договорами Российской Федерации, федеральными конституционными законами, Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ "О кадастровой деятельности" (далее - Федеральный закон от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ), иными федеральными законами, указами и распоряжениями Президента Российской Федерации, постановлениями и распоряжениями Правительства Российской Федерации, нормативными правовыми актами федеральных органов исполнительной власти, изданными в пределах их компетенции, Уставом Архангельской области и областными законами, договорами и соглашениями Архангельской области, иными нормативными правовыми актами Архангельской области, муниципальными нормативными правовыми актами и настоящим Положением.

4. К полномочиям согласительной комиссии относятся:

1) рассмотрение возражений лиц, обладающих смежными земельными участками на праве собственности (за исключением случаев, если такие смежные земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, предоставлены гражданам в пожизненное наследуемое владение, постоянное (бессрочное) пользование, либо юридическим лицам, не являющимся государственными или муниципальными учреждениями либо казенными предприятиями, в постоянное (бессрочное) пользование), пожизненного наследуемого владения, постоянного (бессрочного) пользования (за исключением случаев, если такие смежные земельные участки предоставлены государственным или муниципальным учреждениям, казенным предприятиям, органам государственной власти или органам местного самоуправления в постоянное (бессрочное) пользование), аренды (если такие смежные земельные участки находятся в государственной или муниципальной собственности и соответствующий договор аренды заключен на срок более чем пять лет) (далее - заинтересованные лица) относительно местоположения границ земельных участков;

2) подготовка заключения согласительной комиссии о результатах рассмотрения возражений заинтересованных лиц относительно местоположения границ земельных участков, в том числе о целесообразности изменения проекта карты-плана территории в случае необоснованности таких возражений или о необходимости изменения исполнителем комплексных кадастровых работ карты-плана территории в соответствии с такими возражениями;

3) оформление акта согласования местоположения границ при выполнении комплексных кадастровых работ;

4) разъяснение заинтересованным лицам возможности разрешения земельного спора о местоположении границ земельных участков в судебном порядке.

5. Местонахождение согласительной комиссии: 163000, Российская Федерация, г. Архангельск, площадь В.И. Ленина, д. 5.

Тел/факс 8(8182) 60-72-97 e-mail: dmi@arhcit.yr.u.

6. Председатель согласительной комиссии:

1) возглавляет согласительную комиссию и руководит ее деятельностью;

2) планирует деятельность согласительной комиссии, утверждает повестку дня заседаний согласительной комиссии;

3) председательствует на заседаниях согласительной комиссии;

4) организует рассмотрение вопросов повестки дня заседания согласительной комиссии;

5) ставит на голосование предложения по рассматриваемым вопросам, организует голосование и подсчет голосов членов согласительной комиссии, определяет результаты их голосования;

6) подписывает запросы, обращения и другие документы, направляемые от имени согласительной комиссии.

7. Заместитель председателя согласительной комиссии осуществляет отдельные полномочия по поручению председателя согласительной комиссии, а также осуществляет полномочия председателя в его отсутствие.

8. Секретарь согласительной комиссии:

1) организует подготовку материалов для рассмотрения на заседаниях согласительной комиссии;

2) формирует проект повестки дня заседания согласительной комиссии;

3) уведомляет членов согласительной комиссии о времени и месте проведения, а также о повестке дня заседания согласительной комиссии, по их просьбе знакомит с материалами, подготовленными к заседанию согласительной комиссии;

4) ведет протоколы заседаний согласительной комиссии и осуществляет их хранение;

5) готовит протоколы заседаний согласительной комиссии, заключение согласительной комиссии о результатах рассмотрения возражений относительно местоположения границ земельных участков, акт согласования местоположения границ при выполнении комплексных кадастровых работ;

6) оформляет запросы, обращения и другие документы, направляемые от имени согласительной комиссии;

7) ведет делопроизводство согласительной комиссии;

8) организует направление заказчику комплексных кадастровых работ для утверждения оформленных исполнителем комплексных кадастровых работ проект карты-плана территории в окончательной редакции и необходимые для его утверждения материалы заседания согласительной комиссии.

9. В отсутствие секретаря комиссии его полномочия возлагаются председателем комиссии на иного члена комиссии.

10. Члены согласительной комиссии:

1) вправе знакомиться с материалами, подготовленными к заседанию согласительной комиссии;

2) вправе выступать и вносить предложения по рассматриваемым вопросам, в том числе о внесении поправок в проекты заключений согласительной комиссии или их доработке, о переносе рассмотрения вопроса на другое заседание согласительной комиссии;

3) вправе на заседании согласительной комиссии задавать вопросы другим членам согласительной комиссии по вопросам повестки дня заседания согласительной комиссии;

4) участвуют в голосовании по всем рассматриваемым вопросам;

5) обязаны соблюдать конфиденциальность информации в отношении информации ограниченного доступа, ставшей им известной в связи с участием в деятельности согласительной комиссии.

11. В целях согласования местоположения границ земельных участков, являющихся объектами комплексных кадастровых работ и расположенных в границах территории выполнения этих работ, согласительная комиссия проводит заседание, на которое в установленном пунктом 12 настоящего Положения порядке приглашаются заинтересованные лица и исполнитель комплексных кадастровых работ.

12. Заседание согласительной комиссии проводится не ранее чем через 15 рабочих дней со дня опубликования, размещения и направления заказчиком комплексных кадастровых работ в порядке, предусмотренном статьей 42.7 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ для опубликования, размещения и направления извещения о начале выполнения комплекса комплексных кадастровых работ, извещения о проведении заседания согласительной комиссии, содержащего в том числе уведомление о завершении подготовки проекта карты-плана территории. Примерная форма и содержание извещения о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков устанавливаются Министерством экономического развития Российской Федерации.

13. Согласительная комиссия обеспечивает ознакомление любых лиц с проектом карты-плана территории путем:

1) направления проекта карты-плана территории в форме электронного документа в соответствии с запросом заявителя;

2) предоставления возможности ознакомления с проектом карты-плана территории в форме документа на бумажном носителе по месту нахождения согласительной комиссии.

14. На заседании согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков представляется проект карты-плана территории, разъясняются результаты выполнения комплексных кадастровых работ, порядок согласования местоположения границ земельных участков и регламент работы согласительной комиссии.

15. Возражения заинтересованного лица относительно местоположения границ земельного участка, указанного в пунктах 1 и 2 части 1 статьи 42.1 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ, могут быть представлены в письменной форме в согласительную комиссию в период со дня опубликования извещения о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков до дня проведения данного заседания, а также в течение 35 рабочих дней со дня проведения первого заседания согласительной комиссии.

16. Решение согласительной комиссии считается правомочным, если на ее заседании присутствуют не менее половины членов согласительной комиссии.

17. Решения согласительной комиссии и ее заключения принимаются большинством голосов присутствующих на заседании членов согласительной комиссии. При равенстве голосов членов согласительной комиссии голос председателя согласительной комиссии считается решающим.

18. При согласовании местоположения границ или частей границ земельного участка в рамках выполнения комплексных кадастровых работ местоположение таких границ или их частей считается:

1) согласованным, если возражения относительно местоположения границ или частей границ земельного участка не представлены заинтересованными лицами, а также в случае, если местоположение таких границ или частей границ установлено на основании вступившего в законную силу судебного акта, в том числе в связи с рассмотрением земельного спора о местоположении границ земельного участка;

2) спорным, если возражения относительно местоположения границ или частей границ земельного участка представлены заинтересованными лицами, за исключением случаев, если земельный спор о местоположении границ земельного участка был разрешен в судебном порядке.

19. По результатам работы согласительной комиссии составляется протокол заседания согласительной комиссии, форма и содержание которого утверждены Министерством экономического развития Российской Федерации, а также составляется заключение согласительной комиссии о результатах рассмотрения возражений относительно местоположения границ земельных участков.

20. Заключение согласительной комиссии о результатах рассмотрения возражений заинтересованных лиц относительно местоположения границ земельных участков содержит:

а) краткое содержание возражений заинтересованных лиц относительно местоположения границ земельных участков;

б) рассмотренные материалы, представленные в согласительную комиссию;

в) выводы согласительной комиссии по результатам рассмотрения возражений заинтересованных лиц относительно местоположения границ земельных участков, в том числе о целесообразности изменения проекта карты-плана территории в случае необоснованности таких возражений или о необходимости изменения исполнителем комплексных кадастровых работ карты-плана территории в соответствии с такими возражениями.

21. Акты согласования местоположения границ при выполнении комплексных кадастровых работ и заключения согласительной комиссии, указанные в подпунктах 2 и 3 пункта 4 настоящего регламента, оформляются согласительной комиссией в форме документов на бумажном носителе, которые хранятся органом, сформировавшим согласительную комиссию.

22. В течение 20 рабочих дней со дня истечения срока представления предусмотренных пунктом 15 настоящего Типового регламента возражений согласительная комиссия направляет в орган, уполномоченный на утверждение карты-плана территории, для утверждения оформленный исполнителем комплексных кадастровых работ проект карты-плана территории в окончательной редакции и необходимые для его утверждения материалы заседания согласительной комиссии.

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 29 июня 2021 г. № 2618р

О проведении общественных обсуждений проекта планировки территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Дачной, Окружного шоссе, ул. Папанина и ул. Воронина В.И. площадью 8,2816 га

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом городского округа "Город Архангельск" и Положением об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования "Город Архангельск", утвержденным решением Архангельской городской Думы от 20 июня 2018 года № 688:

1. Комиссии по землепользованию и застройке городского округа "Город Архангельск" подготовить и провести общественные обсуждения проекта планировки территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Дачной, Окружного шоссе, ул. Папанина и ул. Воронина В.И. площадью 8,2816 га.

2. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

3. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя Главы городского округа "Город Архангельск" по инфраструктурному развитию Максимова Ю.А.

Глава городского округа
"Город Архангельск"

Д.А. Морев

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 29 июня 2021 г. № 2622р

О внесении изменений в проект планировки района "Соломбала" муниципального образования "Город Архангельск" в части территории в границах ул. Полярной, ул. Усть-Двинской и ул. Речной площадью 9,9059 га

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации:

1. Принять решение по инициативе Администрации муниципального образования "Город Архангельск" о внесении изменений в проект планировки района "Соломбала" муниципального образования "Город Архангельск" в части территории в границах ул. Полярной, ул. Усть-Двинской и ул. Речной площадью 9,9059 га.

2. Подготовить проект внесения изменений в проект планировки района "Соломбала" муниципального образования "Город Архангельск" в части территории в границах ул. Полярной, ул. Усть-Двинской и ул. Речной площадью 9,9059 га.

3. Утвердить прилагаемое задание на внесение изменений в проект планировки района "Соломбала" муниципального образования "Город Архангельск" в части территории в границах ул. Полярной, ул. Усть-Двинской и ул. Речной площадью 9,9059 га.

4. Определить, что физические или юридические лица вправе представлять свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании проекта внесения изменений в проект планировки района "Соломбала" муниципального образования "Город Архангельск" в части территории в границах ул. Полярной, ул. Усть-Двинской и ул. Речной площадью 9,9059 га в департамент градостроительства Администрации городского округа "Город Архангельск" со дня опубликования настоящего распоряжения до момента назначения общественных обсуждений.

5. Срок действия распоряжения – 12 месяцев с момента его опубликования в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

6. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

7. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" по инфраструктурному развитию Максимова Ю.А.

Глава городского округа
"Город Архангельск"

Д.А. Морев

УТВЕРЖДЕНО
распоряжением Главы
городского округа "Город Архангельск"
от 29 июня 2021 г. № 2622р

ЗАДАНИЕ

на внесение изменений в проект планировки района "Соломбала" муниципального образования "Город Архангельск" в части территории в границах ул. Полярной, ул. Усть-Двинской и ул. Речной площадью 9,9059 га

1. Вид документа (документации)

Проект внесения изменений в проект планировки района "Соломбала" муниципального образования "Город Архангельск" (утвержденный распоряжением мэра города Архангельска от 6 сентября 2013 года № 2544р (с изменениями) в части территории в границах ул. Полярной, ул. Усть-Двинской и ул. Речной площадью 9,9059 га.

2. Технический заказчик

Администрация муниципального образования "Город Архангельск"

3. Разработчик документации

Разработчик определяется техническим заказчиком

4. Основание для разработки документации

По инициативе Администрации муниципального образования "Город Архангельск".

5. Объект градостроительного планирования или застройки территории, его основные характеристики

Объектом градостроительного планирования является часть территории градостроительного квартала в границах ул. Полярной, ул. Усть-Двинской и ул. Речной.

Общая площадь объекта градостроительного планирования составляет 9,9059 га.

Размещение объекта в соответствии со схемой, указанной в приложении к заданию.

Функциональные зоны согласно генеральному плану муниципального образования "Город Архангельск", утвержденному постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п, в границах которых разрабатывается проект планировки территории: зона застройки индивидуальными жилыми домами.

Территориальные зоны согласно правилам землепользования и застройки муниципального образования "Город Архангельск", утвержденным постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями), в границах которых разрабатывается проект планировки территории: зона застройки индивидуальными жилыми домами (кодовое обозначение – Ж1).

Категория земель территории, в границах которой вносятся изменения в проект планировки района "Соломбала" – земли населенных пунктов.

Рельеф – спокойный.

Транспортная связь обеспечивается по ул. Полярной и ул. Усть-Двинской – улицам местного значения, ул. Речной – магистральной улице районного значения.

Транспортная и инженерная инфраструктуры территории сформированы.

6. Основные требования к составу, содержанию и форме представляемых материалов проекта планировки территории, последовательность и сроки выполнения работы

Проект внесения изменений в проект планировки района "Соломбала" муниципального образования "Город Архангельск" в части территории в границах ул. Полярной, ул. Усть-Двинской и ул. Речной площадью 9,9059 га (далее по тексту – проект внесения изменений в проект планировки территории) подготовить в составе:

основной части, которая подлежит утверждению;

материалов по обоснованию.

Основная часть проекта внесения изменений в проект планировки территории должна включать в себя:

1) чертеж или чертежи планировки территории, на которых отображаются:

а) красные линии;

б) границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры;

в) границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства;

2) положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом), о характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктуры, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры и необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры. Для зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения в такое положение включаются сведения о плотности и параметрах застройки территории, необходимые для размещения указанных объектов, а также в целях согласования проекта внесения изменений в проект планировки территории в соответствии с частью 12.7 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации информация о планируемых мероприятиях по обеспечению сохранения применительно к территориальным зонам, в которых планируется размещение указанных объектов, фактических показателей обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и фактических показателей территориальной доступности таких объектов для населения;

3) положение об очередности планируемого развития территории, содержащие этапы проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и этапы строительства, реконструкции необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры. Материалы по обоснованию проекта внесения изменений в проект планировки территории должны содержать:

1) карту (фрагмент карты) планировочной структуры территорий поселения, городского округа, межселенной территории муниципального района с отображением границ элементов планировочной структуры;

2) результаты инженерных изысканий в объеме, предусмотренном разрабатываемой исполнителем работ программой инженерных изысканий, в случаях, если выполнение таких инженерных изысканий для внесения изменений в проект планировки территории требуется в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации;

3) обоснование определения границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства;

4) схему организации движения транспорта (включая транспорт общего пользования) и пешеходов, отражающую местоположение объектов транспортной инфраструктуры и учитывающую существующие и прогнозные потребности в транспортном обеспечении на территории, а также схему организации улично-дорожной сети;

5) схему границ территорий объектов культурного наследия;

6) схему границ зон с особыми условиями использования территории;

7) обоснование соответствия планируемых параметров, местоположения и назначения объектов регионального значения, объектов местного значения нормативам градостроительного проектирования и требованиям градостроительных регламентов, а также применительно к территории, в границах которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, установленным правилами землепользования и застройки расчетным показателям минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетным показателям максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения;

8) схему, отображающую местоположение существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, объектов, подлежащих сносу, объектов незавершенного строительства, а также проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам;

9) варианты планировочных и (или) объемно-пространственных решений застройки территории в соответствии с проектом планировки территории (в отношении элементов планировочной структуры, расположенных в жилых или общественно-деловых зонах);

10) перечень мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и по гражданской обороне;

11) перечень мероприятий по охране окружающей среды;

12) обоснование очередности планируемого развития территории;

13) схему вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории, подготовленную в случаях, установленных уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, и в соответствии с требованиями, установленными уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, на которой должны быть отображены:

а) границы города Архангельска;

б) границы зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, устанавливаемые в основной части проекта внесения изменений в проект планировки территории;

в) границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, подлежащих выносу из зоны планируемого размещения линейных объектов;

г) существующие и директивные (проектные) отметки поверхности по осям трасс автомобильных и железных дорог, проезжих частей в местах пересечения улиц и проездов и в местах перелома продольного профиля, существующие и директивные (проектные) отметки других элементов планировочной структуры территории для вертикальной увязки проектных решений, в том числе со смежными территориями;

д) проектные продольные уклоны, направление продольного уклона, расстояние между точками, ограничивающими участок с продольным уклоном;

е) горизонтали, отображающие проектный рельеф в виде параллельных линий;

ж) типовые поперечные профили автомобильных и железных дорог, элементы улично-дорожной сети;

14) иные материалы для обоснования положений по планировке территории.

В состав проекта внесения изменений в проект планировки территории может включаться проект организации дорожного движения, разрабатываемый в соответствии с требованиями Федерального закона от 29 декабря 2017 года № 443-ФЗ "Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

По согласованию с заказчиком перечень графических материалов, их содержание могут быть дополнены, масштабы уточнены.

Проект внесения изменений в проект планировки территории представляется разработчиком технического заказчику на бумажном носителе и в электронном виде в следующем объеме:

1) на бумажном носителе в 2 (двух) экземплярах;

2) на электронном носителе (на компакт-диске) в 2 (двух) экземплярах.

Электронная версия проекта внесения изменений в проект планировки территории должна быть выполнена:

1) в графической части – с использованием программного расширения "AutoCad" (*.dwg / .dxf) в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, а также один экземпляр в формате *.pdf;

2) в текстовой части – с использованием текстового редактора "Word" (*.doc / .docx).

Текстовая часть проекта внесения изменений в проект планировки территории должна быть представлена в виде пояснительной записки (брошюрованной книги) в традиционном представлении и на электронном носителе.

Диски должны быть защищены от записи, иметь этикетку с указанием изготовителя, даты изготовления, названия комплекта.

Один экземпляр должен быть представлен в виде документации, оформленной в соответствии с Правилами предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3 – 13, 15, 15(1), 15.2 статьи 32 Федерального закона "О государственной регистрации недвижимости" в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2015 года № 1532, для возможности исполнения требований пункта 13 части 1 статьи 32 Федерального закона от 13 июня 2015 года № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости".

Состав и содержание дисков должно соответствовать комплекту документации. Каждый физический раздел комплекта (том, книга, альбом чертежей и т.п.) должен быть представлен в отдельном каталоге диска файлом (группой файлов) электронного документа. Название каталога должно соответствовать названию раздела. Файлы должны открываться в режиме просмотра средствами операционной системы Windows XP/7.

7. Основные требования к градостроительным решениям

Проектными решениями предусмотреть следующее.

Исключение с карт существующих санитарно-защитных зон, отображение санитарно-защитных зон, установленных генеральным планом муниципального образования "Город Архангельск", утвержденным постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п.

При разработке проекта внесения изменений в проект планировки территории учесть основные положения Генерального плана муниципального образования "Город Архангельск", утвержденного постановлением Министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п, Правил землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск", утвержденных постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями), проекта планировки района "Соломбала" муниципального образования "Город Архангельск", утвержденного распоряжением мэра города Архангельска от 6 сентября 2013 года № 2544р (с изменениями), положения об особо охраняемой природной территории в соответствии с программами комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программами комплексного развития транспортной инфраструктуры, программами комплексного развития социальной инфраструктуры, нормативами градостроительного проектирования, комплексными схемами организации дорожного движения, требованиями по обеспечению эффективности организации дорожного движения, указанными в части 1 статьи 11 Федерального закона от 29 декабря 2017 года № 443-ФЗ "Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", требований технических регламентов, сводов правил с учетом материалов и результатов инженерных изысканий, границ территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования "Город Архангельск", утвержденных решением Архангельской городской Думы от 20 сентября 2017 года № 567, региональных нормативов градостроительного проектирования Архангельской области, утвержденных постановлением Правительства Архангельской области от 19 апреля 2016 года № 123-пз, иных законов и нормативно правовых актов Российской Федерации, Архангельской области, муниципального образования "Город Архангельск", Порядка внесения изменений в документацию по планировке территории, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, утвержденным постановлением Администрации городского округа "Город Архангельск" от 12 мая 2021 года № 862.

8. Состав, исполнители, сроки и порядок предоставления исходной информации для разработки проекта внесения изменений в проект планировки территории.

Содержание и объем необходимой исходной информации определяется разработчиком проекта внесения изменений в проект планировки территории и техническим заказчиком совместно, ее сбор осуществляет разработчик.

9. Перечень органов государственной власти Российской Федерации, Архангельской области, иных субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления муниципального образования Архангельской области, согласовывающих проект внесения изменений в проект планировки территории.

Проект внесения изменений в проект планировки территории должен быть согласован разработчиком в следующем порядке с:

министерством строительства и архитектуры Архангельской области;

инспекцией по охране объектов культурного наследия Архангельской области;

департаментом муниципального имущества Администрации муниципального образования "Город Архангельск";

департаментом городского хозяйства Администрации муниципального образования "Город Архангельск";

департаментом транспорта, строительства и городской инфраструктуры Администрации муниципального образования "Город Архангельск";

По итогам полученных согласований представить проект внесения изменений в проект планировки территории в департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск".

Утверждение проекта внесения изменений в проект планировки территории осуществляется в рамках административного регламента предоставления муниципальной услуги "Принятие решения об утверждении документации по планировке территорий (проектов планировки и проектов межевания) на территории муниципального образования "Город Архангельск", утвержденного постановлением Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 1 июля 2016 года № 757 (адрес прямой ссылки с официального информационного Интернет-портала муниципального образования "Город Архангельск": <http://www.arhcity.ru/?page=800/130>).

10. Требования к проекту внесения изменений в проект планировки территории.
Проект внесения изменений в проект планировки территории выполняется в соответствии с:
требованиями законодательства, установленными государственными стандартами, техническими регламентами в сфере строительства и градостроительства, настоящим Законом, в том числе:
Градостроительным кодексом Российской Федерации;
Земельным кодексом Российской Федерации;
Градостроительным кодексом Архангельской области;
РДС 30-201-98. Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации;

СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;
СП 476.1325800.2020. Свод правил. Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов;
СП 82.13330.2016. Свод правил. Благоустройство территорий. Актуализированная редакция СНиП III-10-75;
СП 396.1325800.2018. Улицы и дороги населенных пунктов. Правила градостроительного проектирования;
генеральным планом муниципального образования "Город Архангельск", утвержденным постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п;
правилами землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск", утвержденными постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями);
местными нормативными градостроительного проектирования муниципального образования "Город Архангельск", утвержденными решением Архангельской городской Думы от 20 сентября 2017 года № 567;
региональными нормативными градостроительного проектирования Архангельской области, утвержденными постановлением Правительства Архангельской области от 19 апреля 2016 года № 123-п;
иными законами и нормативными правовыми актами Российской Федерации, Архангельской области, муниципального образования "Город Архангельск".

11. Состав и порядок проведения предпроектных научно-исследовательских работ и инженерных изысканий
Внесение изменений в проект планировки территории надлежит выполнять на топографическом плане. Необходимость разработки инженерных изысканий определяется заказчиком.
При необходимости инженерные изыскания выполняются в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 31 марта 2017 года № 402 "Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории".

12. Порядок проведения согласования и экспертизы проекта внесения изменений в проект планировки территории.
Порядок согласования проекта внесения изменений в проект планировки территории:
1) предварительное рассмотрение основных проектных решений проекта внесения изменений в проект планировки территории Администрацией муниципального образования "Город Архангельск";
2) согласование проекта внесения изменений в проект планировки территории с заинтересованными организациями;
3) доработка проекта внесения изменений в проект планировки территории, устранение замечаний (недостатков) в части внесенных изменений.

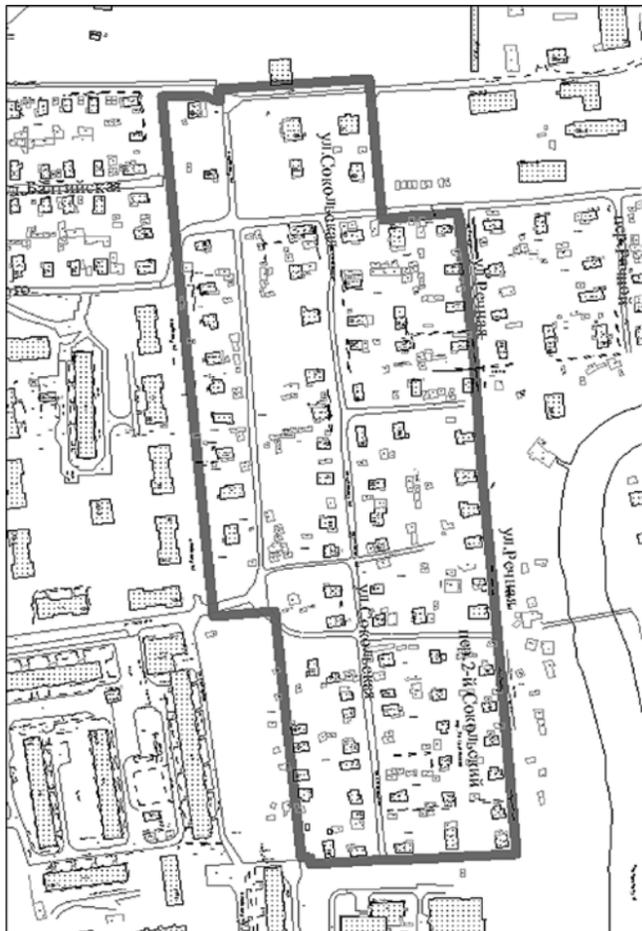
Общественные обсуждения или публичные слушания по рассмотрению проекта внесения изменений в проект планировки территории проводятся в порядке, установленном в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом муниципального образования "Город Архангельск", Положением об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования "Город Архангельск", утвержденным решением Архангельской городской Думы от 20 июня 2018 года № 688, а также Порядком внесения изменений в документацию по планировке территории, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, утвержденным постановлением Администрации городского округа "Город Архангельск" от 12 мая 2021 года № 862, в части исключения санитарно-защитных зон.

13. Дополнительные требования для зон с особыми условиями использования территорий
Разработать проект внесения изменений в проект планировки территории в соответствии с требованиями законодательства, в том числе природоохранного, на всех чертежах проекта внесения изменений в проект планировки территории должны быть обозначены зоны с особыми условиями использования территории.

14. Иные требования и условия
Проект внесения изменений в проект планировки территории разработанный с использованием компьютерных технологий должен отвечать требованиям государственных стандартов и требованиям по формированию информационной системы обеспечения градостроительной деятельности.

ПРИЛОЖЕНИЕ
к заданию на внесение изменений
в проект планировки района "Соломбала"
муниципального образования "Город Архангельск"
в части территории в границах ул. Полярной,
ул. Усть-Двинской и ул. Речной площадью 9,9059 га

СХЕМА
границ проектирования



ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 29 июня 2021 г. № 2623р

**О внесении изменений в проект планировки Кузнечихинского промузла
муниципального образования "Город Архангельск" в части территории
в границах пр. Четвертого (Кузнечихинский промузел)
и пр. Шестого (Кузнечихинский промузел) площадью 14,2604 га**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, с учетом обращения общества с ограниченной ответственностью "Инженерная компания "Теплогазстрой" от 21 мая 2021 года № 19-48/4061:

1. Принять предложение о внесении изменений в проект планировки Кузнечихинского промузла муниципального образования "Город Архангельск" в части территории в границах пр. Четвертого (Кузнечихинский промузел) и пр. Шестого (Кузнечихинский промузел) площадью 14,2604 га.
2. Подготовить проект внесения изменений в проект планировки Кузнечихинского промузла муниципального образования "Город Архангельск" в части территории в границах пр. Четвертого (Кузнечихинский промузел) и пр. Шестого (Кузнечихинский промузел) площадью 14,2604 га.
3. Утвердить прилагаемое задание на внесение изменений в проект планировки Кузнечихинского промузла муниципального образования "Город Архангельск" в части территории в границах пр. Четвертого (Кузнечихинский промузел) и

пр. Шестого (Кузнечихинский промузел) площадью 14,2604 га.
4. Определить, кто физические или юридические лица вправе представлять свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержания проекта внесения изменений в проект планировки Кузнечихинского промузла муниципального образования "Город Архангельск" в части территории в границах пр. Четвертого (Кузнечихинский промузел) и пр. Шестого (Кузнечихинский промузел) площадью 14,2604 га в департамент градостроительства Администрации городского округа "Город Архангельск" со дня опубликования настоящего распоряжения до момента назначения общественных обсуждений.

5. Срок действия распоряжения – 12 месяцев с момента его опубликования в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

6. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

7. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" по инфраструктурному развитию Максимова Ю.А.

Глава городского округа
"Город Архангельск"

Д.А. Морев

УТВЕРЖДЕНО
распоряжением Главы
городского округа "Город Архангельск"
от 29 июня 2021 г. № 2623р

ЗАДАНИЕ

**на внесение изменений в проект планировки Кузнечихинского промузла
муниципального образования "Город Архангельск" в части территории
в границах пр. Четвертого (Кузнечихинский промузел)
и пр. Шестого (Кузнечихинский промузел) площадью 14,2604 га**

1. Вид документа (документации)
Проект внесения изменений в проект планировки Кузнечихинского промузла муниципального образования "Город Архангельск" (утвержденный распоряжением мэра города Архангельска от 16 декабря 2014 года № 4500р (с изменениями) в части территории в границах пр. Четвертого (Кузнечихинский промузел) и пр. Шестого (Кузнечихинский промузел) площадью 14,2604 га.
2. Технический заказчик
ООО "Инженерная компания "Теплогазстрой" (ИНН 2901206949, ОГРН 1102901008286)

3. Разработчик документации
Разработчик определяется техническим заказчиком
4. Основание для разработки документации
Заявление о принятии решения о подготовке документации по планировке территории (проектов планировки) на территории муниципального образования "Город Архангельск" от 21 мая 2021 года вх. № 19-48/4061.

5. Объект градостроительного планирования или застройки территории, его основные характеристики
Объектом градостроительного планирования является часть территории градостроительного квартала в границах пр. Четвертого (Кузнечихинский промузел) и пр. Шестого (Кузнечихинский промузел).

Общая площадь объекта градостроительного планирования составляет 14,2604 га.
Размещение объекта в соответствии со схемой, указанной в приложении к заданию.
Функциональное назначение территориальных зон, в границах которых разрабатывается проект планировки территории: производственная зона (кодовое обозначение – П1).

Категория земель территории, в границах которой разрабатывается проект планировки территории – земли населенных пунктов.
Рельеф – спокойный.

Транспортная связь обеспечивается по пр. Четвертому (Кузнечихинский промузел) – магистральной улице районного значения (планируемой к размещению) и пр. Шестому (Кузнечихинский промузел) – улице местного значения (планируемой к размещению).

Транспортная и инженерная инфраструктура территории сформированы.
6. Основные требования к составу, содержанию и форме представляемых материалов проекта планировки территории, последовательность и сроки выполнения работы

Проект внесения изменений в проект планировки Кузнечихинского промузла муниципального образования "Город Архангельск" в части территории в границах пр. Четвертого (Кузнечихинский промузел) и пр. Шестого (Кузнечихинский промузел) площадью 14,2604 га (далее по тексту – проект внесения изменений в проект планировки территории) подготовлен в составе:

основной части, которая подлежит утверждению;
материалов по обоснованию.
Основная часть проекта внесения изменений в проект планировки территории должна включать в себя:

1) чертеж или чертежи планировки территории, на которых отображаются:
а) красные линии;
б) границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры;

в) границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства;
2) положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом), о характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктуры, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры и необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры.

Для зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения в такое положение включаются сведения о плотности и параметрах застройки территории, необходимые для размещения указанных объектов, а также в целях согласования проекта внесения изменений в проект планировки территории в соответствии с частью 12.7 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации информация о планируемых мероприятиях по обеспечению сохранения применительно к территориальным зонам, в которых планируется размещение указанных объектов, фактических показателей обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и фактических показателей территориальной доступности таких объектов для населения;

3) положения об очередности планируемого развития территории, содержащие этапы проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и этапы строительства, реконструкции необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры.

Материалы по обоснованию проекта внесения изменений в проект планировки территории должны содержать:
1) карту (фрагмент карты) планировочной структуры территории поселения, городского округа, межселенной территории муниципального района с отображением границ элементов планировочной структуры;

2) результаты инженерных изысканий в объеме, предусмотренном разрабатываемой исполнителем работ программой инженерных изысканий, в случаях, если выполнение таких инженерных изысканий для внесения изменений в проект планировки территории требуется в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации;

3) обоснование определения границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства;

4) схему организации движения транспорта (включая транспорт общего пользования) и пешеходов, отражающую местоположение объектов транспортной инфраструктуры и учитывающую существующие и прогнозные потребности в транспортном обеспечении на территории, а также схему организации улично-дорожной сети;

5) схему границ территорий объектов культурного наследия;

6) схему границ зон с особыми условиями использования территории;

7) обоснование соответствия планируемых параметров, местоположения и назначения объектов регионального значения, объектов местного значения нормативам градостроительного проектирования и требованиям градостроительных регламентов, а также применительно к территории, в границах которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, установленным правилами землепользования и застройки расчетным показателям минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетным показателям максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения;

8) схему, отображающую местоположение существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, объектов, подлежащих сносу, объектов незавершенного строительства, а также проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам;

9) варианты планировочных (или) объемно-пространственных решений застройки территории в соответствии с проектом планировки территории (в отношении элементов планировочной структуры, расположенных в жилых или общественно-деловых зонах);

10) перечень мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и по гражданской обороне;

11) перечень мероприятий по охране окружающей среды;

12) обоснование очередности планируемого развития территории;

13) схему вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории, подготовленную в случаях, установленных уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, и в соответствии с требованиями, установленными уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, на которой должны быть отображены:

а) границы города Архангельска;

б) границы зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, устанавливаемые в основной части проекта внесения изменений в проект планировки территории;

в) границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, подлежащих выносу из зоны планируемого размещения линейных объектов;

г) существующие и директивные (проектные) отметки поверхности по осям трасс автомобильных и железных дорог, проезжих частей в местах пересечения улиц и проездов и в местах перелома продольного профиля, существующие и директивные (проектные) отметки других элементов планировочной структуры территории для вертикальной узвки проектных решений, в том числе со смежными территориями;

д) проектные продольные уклоны, направление продольного уклона, расстояние между точками, ограничивающими участок с продольным уклоном;

е) горизонтали, отображающие проектный рельеф в виде параллельных линий;

ж) типовые поперечные профили автомобильных и железных дорог, элементы улично-дорожной сети;

14) иные материалы для обоснования положений по планировке территории.

В состав проекта внесения изменений в проект планировки территории может включаться проект организации дорожного движения, разрабатываемый в соответствии с требованиями Федерального закона от 29 декабря 2017 года № 443-ФЗ "Об организации дорожного движения в Российской Федерации" и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

По согласованию с заказчиком перечень графических материалов, их содержание могут быть дополнены, масштабы уточнены.

Проект внесения изменений в проект планировки территории предоставляется разработчиком техническому заказчику на бумажном носителе и в электронном виде в следующем объеме:

1) на бумажном носителе в 2 (двух) экземплярах;

2) на электронном носителе (на компакт-диске) в 2 (двух) экземплярах.

Электронная версия проекта внесения изменений в проект планировки территории должна быть выполнена:

1) в графической части – с использованием программного расширения "AutoCad" (*.dwg / .dxf) в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, а также один экземпляр в формате *.pdf;

2) в текстовой части – с использованием текстового редактора "Word" (*.doc / .docx).

Текстовая часть проекта внесения изменений в проект планировки территории должна быть представлена в виде пояснительной записки (сброшюрованной книги) в традиционном представлении и на электронном носителе.

Диски должны быть защищены от записи, иметь этикетку с указанием изготовителя, даты изготовления, названия комплекта. В корневом каталоге должен находиться текстовый файл содержания.

Один экземпляр должен быть представлен в виде документации, оформленной в соответствии с Правилами представления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3 – 13, 15, 15(1), 15.2 статьи 32 Федерального закона "О государственной регистрации недвижимости" в федеральный орган исполнительной власти (его тер-

риториальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2015 года № 1532, для возможности исполнения требований пункта 13 части 1 статьи 32 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости".

Состав и содержание дисков должно соответствовать комплексу документации. Каждый физический раздел комплекта (том, книга, альбом чертежей и т.п.) должен быть представлен в отдельном каталоге диска файлом (группой файлов) электронного документа. Название каталога должно соответствовать названию раздела. Файлы должны открываться в режиме просмотра средствами операционной системы Windows XP/7.

7. Основные требования к градостроительным решениям
Проектными решениями предусмотреть следующее:
Размещение объектов капитального строительства производственного и складского назначения в границах земельного участка с кадастровым номером 29:22:040215:27.

Ширину внутриквартальных проездов в жилой зоне предусмотреть не менее 3,5 м. Ширина дорожек и тротуаров, расположенных на придомовой территории не менее 2,25 м. При организации дорожек и тротуаров необходимо учитывать сложившуюся систему пешеходного движения.

Парковочные места должны быть организованы в соответствии с действующими сводами правил и местными нормативами градостроительного проектирования, утвержденными Решением Архангельской городской Думы от 20 сентября 2017 года № 567.

Территория должна быть оборудована специальными площадками для сбора твердых коммунальных отходов закрытого типа. На площадках предусмотреть размещение контейнеров для раздельного сбора отходов (бумага, картон, пластик, стекло), бункер для крупногабаритных отходов (КГО).

Решения проекта внесения изменений в проект планировки территории должны обеспечивать размещение земельных участков, инженерной инфраструктуры и элементов благоустройства с целью создания благоприятных и безопасных условий для жилищного строительства и проживания граждан на указанной территории развития населенного пункта.

Проектные решения проекта внесения изменений в проект планировки территории определяются с учетом удобства транспортной доступности района. Основными требованиями в отношении организации транспорта при планировке района являются: установление удобной связи планировочного района с объектами внешнего транспорта; организация в районе пешеходных зон; организация улиц и проездов на территории района, обеспечивающих удобство подъездов и безопасность движения.

Водоснабжение планируемой территории предусмотреть централизованное.
Отведение хозяйственно-бытовых стоков планируемой застройки предполагается централизованное.
Теплоснабжение планируемой застройки предполагается локальное, от индивидуальных отопительных систем.
Электроснабжение планируемой территории предусмотреть централизованное.

Уличное освещение планируемой территории предусмотреть вдоль автомобильных дорог и тротуаров.

Проект внесения изменений в проект планировки территории подготовить в соответствии с техническими регламентами, нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, установленными в соответствии с федеральными законами.

При разработке проекта внесения изменений в проект планировки территории учесть основные положения Генерального плана муниципального образования "Город Архангельск", утвержденного постановлением Министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п, Правил землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск", утвержденных постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями), проекта планировки территории Кузнецкихинского промузла муниципального образования "Город Архангельск", утвержденного распоряжением мэра города Архангельска от 16 декабря 2014 года № 4500р (с изменениями), положения об особо охраняемой природной территории в соответствии с программами комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программами комплексного развития транспортной инфраструктуры, программами комплексного развития социальной инфраструктуры, нормативами градостроительного проектирования, комплексными схемами организации дорожного движения, требованиями по обеспечению эффективности организации дорожного движения, указанными в части 1 статьи 11 Федерального закона от 29 декабря 2017 года № 443-ФЗ "Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", требований технических регламентов, сводов правил с учетом материалов и результатов инженерных изысканий, границ территорий объектов культурного наследия, включенных в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования "Город Архангельск", утвержденных решением Архангельской городской Думы от 20 сентября 2017 года № 567, региональных нормативов градостроительного проектирования Архангельской области, утвержденных постановлением Правительства Архангельской области от 19 апреля 2016 года № 123-пп, иных законов и нормативных правовых актов Российской Федерации, Архангельской области, муниципального образования "Город Архангельск", Порядка внесения изменений в документацию по планировке территории, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, утвержденным постановлением Администрации городского округа "Город Архангельск" от 12 мая 2021 года № 862.

8. Состав, исполнители, сроки и порядок предоставления исходной информации для разработки проекта внесения изменений в проект планировки территории

Содержание и объем необходимой исходной информации определяются разработчиком проекта внесения изменений в проект планировки территории и техническим заказчиком совместно, ее сбор осуществляет разработчик.

9. Перечень органов государственной власти Российской Федерации, Архангельской области, иных субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления муниципального образования Архангельской области, согласовывающих проект внесения изменений в проект планировки территории

Проект внесения изменений в проект планировки территории должны быть согласованы разработчиком в следующем порядке с:

министерством строительства и архитектуры Архангельской области;
департаментом муниципального имущества Администрации муниципального образования "Город Архангельск";
департаментом городского хозяйства Администрации муниципального образования "Город Архангельск";
департаментом транспорта, строительства и городской инфраструктуры Администрации муниципального образования "Город Архангельск";

управлением государственной инспекции безопасности дорожного движения УМВД России по Архангельской области; правообладателями изменяемых земельных участков;

организациями, обслуживающими сети инженерных коммуникаций: ПАО "ТГК-2", ПАО "Ростелеком", ООО "РВК Архангельск", ПАО "МРСК Северо-Запада", МУП "Архкомхоз", МУП "Горсвет", АО "Архоблгаз", ООО "АСЭП";

другими заинтересованными организациями в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления.

По итогам полученных согласований представить проект внесения изменений в проект планировки территории в департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск".

Утверждение проекта внесения изменений в проект планировки территории осуществляется в рамках административного регламента предоставления муниципальной услуги "Принятие решения об утверждении документации по планировке территорий (проектов планировки и проектов межевания) на территории муниципального образования "Город Архангельск", утвержденного постановлением Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 1 июля 2016 года № 757 (адрес прямой ссылки в официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск": <http://www.arhcity.ru/?page=800/130>).

10. Требования к проекту внесения изменений в проект планировки территории
Проект внесения изменений в проект планировки территории выполнять в соответствии с:

требованиями законодательства, установленными государственными стандартами, техническими регламентами в сфере строительства и градостроительства, настоящим Задаанием, в том числе:

Градостроительным кодексом Российской Федерации;
Земельным кодексом Российской Федерации;
Градостроительным кодексом Архангельской области;

РДС 30-201-98. Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации;

СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*.

СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;

генеральным планом муниципального образования "Город Архангельск", утвержденным постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п;

правилами землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск", утвержденным постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п;

местными нормативами градостроительного проектирования муниципального образования "Город Архангельск", утвержденными решением Архангельской городской Думы от 20 сентября 2017 года № 567;

региональными нормативами градостроительного проектирования Архангельской области, утвержденными постановлением Правительства Архангельской области от 19 апреля 2016 года № 123-пп;

иными законами и нормативными правовыми актами Российской Федерации, Архангельской области, муниципального образования "Город Архангельск".

11. Состав и порядок проведения предпроектных научно-исследовательских работ и инженерных изысканий
Проект планировки надлежит выполнять на топографическом плане.

Необходимость разработки инженерных изысканий определяется заказчиком.

При необходимости инженерные изыскания выполнять в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 31 марта 2017 года № 402 "Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории".

12. Порядок проведения согласования и экспертизы проекта внесения изменений в проект планировки территории
Порядок согласования проекта внесения изменений в проект планировки территории:

1) предварительное рассмотрение основных проектных решений проекта внесения изменений в проект планировки территории Администрацией муниципального образования "Город Архангельск";

2) согласование проекта внесения изменений в проект планировки территории с заинтересованными организациями;

3) доработка проекта внесения изменений в проект планировки территории, устранение замечаний (недостатков) в части внесенных изменений.

Общественные обсуждения или публичные слушания по рассмотрению проекта внесения изменений в проект планировки территории проводятся в порядке, установленном в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом муниципального образования "Город Архангельск", Положением об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования "Город Архангельск", утвержденным решением Архангельской городской Думы от 20 июня 2018 года № 688, а также Порядком внесения изменений в документацию по планировке территории, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, утвержденным постановлением Администрации городского округа "Город Архангельск" от 12 мая 2021 года № 862, в части территории в границах пр. Четвертого (Кузнецкихинский промузел) и пр. Шестого (Кузнецкихинский промузел) площадью 14,2604 га.

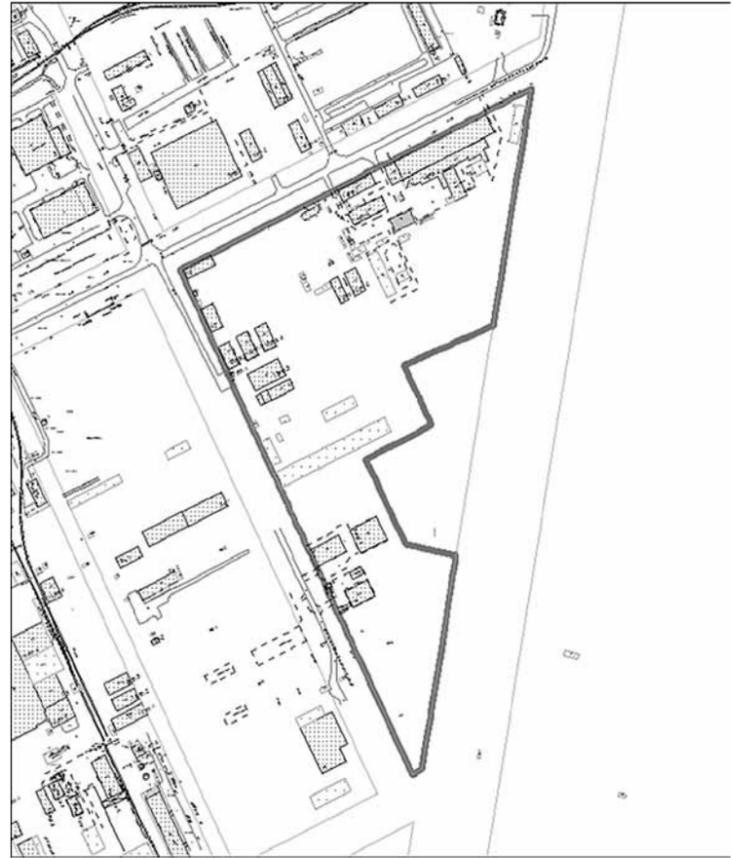
13. Дополнительные требования для зон с особыми условиями использования территорий
Разработать проект внесения изменений в проект планировки территории в соответствии с требованиями законодательства, в том числе природоохранного, на всех чертежах проекта внесения изменений в проект планировки территории должны быть обозначены зоны с особыми условиями использования территории.

14. Иные требования и условия
Проект внесения изменений в проект планировки территории разработанный с использованием компьютерных технологий должен отвечать требованиям государственных стандартов и требованиям по формированию информационной системы обеспечения градостроительной деятельности.

ПРИЛОЖЕНИЕ

к заданию на внесение изменений в проект планировки Кузнецкихинского промузла муниципального образования "Город Архангельск" в части территории в границах пр. Четвертого (Кузнецкихинский промузел) и пр. Шестого (Кузнецкихинский промузел) площадью 14,2604 га

СХЕМА границ проектирования



ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 29 июня 2021 г. № 2624р

О подготовке проекта межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Воскресенской, ул. Г. Суфтина, ул. Выучейского и просп. Обводный канал площадью 14,8130 га

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, с учетом обращения ООО "Прогресс - Строй" от 7 июня 2021 года № 19-48/4839:

1. Принять предложение о подготовке проекта межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Воскресенской, ул. Г. Суфтина, ул. Выучейского и просп. Обводный канал площадью 14,8130 га.
2. Подготовить проект межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Воскресенской, ул. Г. Суфтина, ул. Выучейского и просп. Обводный канал площадью 14,8130 га.
3. Утвердить прилагаемое задание на подготовку проекта межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Воскресенской, ул. Г. Суфтина, ул. Выучейского и просп. Обводный канал площадью 14,8130 га.
4. Определить, что физические или юридические лица вправе представлять свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании проекта межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Воскресенской, ул. Г. Суфтина, ул. Выучейского и просп. Обводный канал площадью 14,8130 га в департамент градостроительства Администрации городского округа "Город Архангельск" со дня опубликования настоящего распоряжения до момента назначения общественных обсуждений.
5. Срок действия распоряжения – 12 месяцев с момента его опубликования в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".
6. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".
7. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" по инфраструктурному развитию Максимова Ю.А.

Глава городского округа
"Город Архангельск"

Д.А. Морев

УТВЕРЖДЕНО
распоряжением Главы
городского округа "Город Архангельск"
от 29 июня 2021 г. № 2624р

ЗАДАНИЕ
на подготовку проекта межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Воскресенской, ул. Г. Суфтина, ул. Выучейского и просп. Обводный канал площадью 14,8130 га

1. Вид документа (документации)
Проект межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Воскресенской, ул. Г. Суфтина, ул. Выучейского и просп. Обводный канал площадью 14,8130 га.
2. Технический заказчик
ООО "Прогресс - Строй" (ИНН 2901217757, ОГРН 1112901008197)
3. Разработчик документации
Разработчик определяется техническим заказчиком.
4. Основание для разработки документации
Заявление о принятии решения о подготовке документации по планировке территорий (проектов межевания) на территории муниципального образования "Город Архангельск" от 7 июня 2021 года вх. № 19-48/4839.
5. Объект градостроительного планирования или застройки территории, его основные характеристики
Объектом градостроительного планирования является часть территории градостроительного квартала в границах ул. Воскресенской, ул. Г. Суфтина, ул. Выучейского и просп. Обводный канал.
Общая площадь объекта градостроительного планирования составляет 14,8130 га.
Размещение объекта в соответствии со схемой, указанной в приложении к заданию.
Функциональное назначение территориальной зоны, в границах которой разрабатывается проект межевания территории: зона застройки многоквартирными жилыми домами (кодовое обозначение – Ж4), зона специализированной общественной застройки (кодовое обозначение – О2).
- Категория земель территории, в границах которой разрабатывается проект межевания территории – земли населенных пунктов.
Рельеф – спокойный.
Транспортная связь обеспечивается по ул. Воскресенской – магистральной улице общегородского значения регулируемого движения, ул. Выучейского и просп. Обводный канал – магистральным улицам районного значения.
Транспортная и инженерная инфраструктура территории сформированы.
6. Проект межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Воскресенской, ул. Г. Суфтина, ул. Выучейского и просп. Обводный канал площадью 14,8130 га (далее – проект межевания территории) подготовить в составе:
основной части, которая подлежит утверждению;
материалов по обоснованию.
Основная часть проекта межевания территории должна включать в себя:
а) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования;
б) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;
в) вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;
г) целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков);
д) сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для территориальных зон;
е) чертежи межевания территории, на которых отображаются:
а) границы планируемых (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории) и существующих элементов планировочной структуры;
б) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений;
г) границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;

д) границы публичных сервитутов.

Материалы по обоснованию проекта межевания территории должны включать в себя чертежи, на которых отображаются:

1) границы существующих земельных участков;

2) границы зон с особыми условиями использования территорий;

3) местоположение существующих объектов капитального строительства;

4) границы особо охраняемых природных территорий;

5) границы территорий объектов культурного наследия;

6) границы лесничеств, лесопарков, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов.

По согласованию с заказчиком перечень графических материалов, их содержание могут быть дополнены, масштабы уточнены.

Проект межевания предоставляется разработчиком техническому заказчику на бумажном носителе и в электронном виде в следующем объеме:

1) на бумажном носителе в 2 (двух) экземплярах;

2) на электронном носителе (на компакт-диске) в 2 (двух) экземплярах.

Электронная версия проекта должна быть выполнена:

1) в графической части – с использованием программного расширения "AutoCad" (*.dwg / .dxf) в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, а также один экземпляр в формате *.pdf;
2) в текстовой части – с использованием текстового редактора "Word" (*.doc / .docx).

Текстовая часть проекта должна быть предоставлена в виде пояснительной записки (сброшюрованной книги) в традиционном представлении и на электронном носителе.

Диски должны быть защищены от записи, иметь этикетку с указанием изготовителя, даты изготовления, названия комплекта. В корневом каталоге должен находиться текстовый файл содержания.

Один экземпляр должен быть представлен в виде документации, оформленной в соответствии с Правилами предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3 – 13, 15, 15(1), 15.2 статьи 32 Федерального закона "О государственной регистрации недвижимости" в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2015 года № 1532, для возможности исполнения требований пункта 13 части 1 статьи 32 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости".

Состав и содержание дисков должно соответствовать комплексу документации. Каждый физический раздел комплекта (том, книга, альбом чертежей и т.п.) должен быть представлен в отдельном каталоге диска файлом (группой файлов) электронного документа. Название каталога должно соответствовать названию раздела. Файлы должны открываться в режиме просмотра средствами операционной системы Windows XP/7.

7. Основные требования к градостроительным решениям

Подготовка проекта межевания территории осуществляется для определения местоположения границ, образуемых и изменяемых земельных участков.

При разработке проекта межевания территории учесть основные положения Генерального плана муниципального образования "Город Архангельск", утвержденного постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п, Правил землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск", утвержденных постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями), проекта планировки Привокзального района муниципального образования "Город Архангельск", утвержденного распоряжением мэра города Архангельска от 25 февраля 2015 года № 472р (с изменениями), программами комплексного развития транспортной инфраструктуры, программами комплексного развития социальной инфраструктуры, нормативами градостроительного проектирования, комплексными схемами организации дорожного движения, требованиями по обеспечению эффективности организации дорожного движения, указанными в части 1 статьи 11 Федерального закона от 29 декабря 2017 года № 443-ФЗ "Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", требований технических регламентов, сводов правил с учетом материалов и результатов инженерных изысканий, границ территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования "Город Архангельск", утвержденных решением Архангельской городской Думы от 20 сентября 2017 года № 567, региональных нормативов градостроительного проектирования Архангельской области, утвержденных постановлением Правительства Архангельской области от 19 апреля 2016 года № 123-пп, иных законов и нормативно правовых актов Российской Федерации, Архангельской области, муниципального образования "Город Архангельск".

8. Состав, исполнители, сроки и порядок предоставления исходной информации для разработки проекта межевания

Содержание и объем необходимой исходной информации определяются разработчиком проекта межевания и техническим заказчиком совместно, ее сбор осуществляет разработчик проекта межевания.

9. Перечень органов государственной власти Российской Федерации, Архангельской области, иных субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления муниципального образования Архангельской области, согласовывающих проект межевания

Проект межевания территории после подготовки должен быть согласован разработчиком в следующем порядке с: министерством строительства и архитектуры Архангельской области; департаментом муниципального имущества Администрации муниципального образования "Город Архангельск"; департаментом городского хозяйства Администрации муниципального образования "Город Архангельск"; департаментом транспорта, строительства и городской инфраструктуры Администрации муниципального образования "Город Архангельск"

правообладателями изменяемых земельных участков; организациями, обслуживающими сети инженерных коммуникаций: ПАО "ТГК-2", ПАО "Ростелеком", ООО "РВК-Архангельск", ПАО "МРСК Северо-Запада", МУП "Архкомхоз", МУП "Горсвет", АО "Архоблгаз", ООО "АСЭП"; другими заинтересованными организациями в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления.

По итогам полученных согласований представить проект межевания территории в департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск".

Утверждение проекта межевания территорий осуществляется в рамках административного регламента предоставления муниципальной услуги "Принятие решения об утверждении документации по планировке территорий (проектов планировки и проектов межевания) на территории муниципального образования "Город Архангельск", утвержденного постановлением Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 1 июля 2016 года № 757 (адрес прямой ссылки с официального информационного Интернет-портала муниципального образования "Город Архангельск": <http://www.arhcity.ru/?page=800/130>).

10. Требования к проекту межевания

Проект межевания территории выполнить в соответствии с:

с требованиями законодательства, установленными государственными стандартами, техническими регламентами в сфере строительства и градостроительства, настоящим Законом, в том числе:

Градостроительным кодексом Российской Федерации;

Земельным кодексом Российской Федерации;

Градостроительным кодексом Архангельской области;

РДС 30-201-98. Инструкция по порядку проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации;

СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;

СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;

генеральным планом муниципального образования "Город Архангельск", утвержденным постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п;

правилами землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск", утвержденным постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п;

местными нормативами градостроительного проектирования муниципального образования "Город Архангельск", утвержденными решением Архангельской городской Думы от 20 сентября 2017 года № 567;

региональными нормативами градостроительного проектирования Архангельской области, утвержденными постановлением Правительства Архангельской области от 19 апреля 2016 года № 123-пп;

иными законами и нормативно правовыми актами Российской Федерации, Архангельской области, муниципального образования "Город Архангельск".

11. Состав и порядок проведения предпроектных научно-исследовательских работ и инженерных изысканий

Проект межевания подлежит выполнению на топографическом плане.

Необходимость разработки инженерных изысканий определяется заказчиком.

При необходимости инженерные изыскания выполнить в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 31 марта 2017 года № 402 "Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории".

12. Порядок проведения согласования и экспертизы проекта межевания

Порядок согласования проекта межевания территории:

1) предварительное рассмотрение основных проектных решений подготовленного проекта межевания Администрацией муниципального образования "Город Архангельск";

2) согласование проекта межевания с заинтересованными организациями;

3) доработка проекта межевания, устранение замечаний (недостатков).

В соответствии с частью 12 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации общественные обсуждения или публичные слушания не проводятся в случае подготовки проекта межевания территории, расположенной в границах элемента или элементов планировочной структуры, утвержденных проектом планировки территории, в виде отдельного документа, за исключением случая подготовки проекта межевания территории для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, в отношении которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, при условии, что такие установление, изменение красных линий влекут за собой изменение границ территории общего пользования.

При не соблюдении требования подготовки проекта межевания территории, установленного частью 12 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации, общественные обсуждения или публичные слушания по рассмотрению проекта межевания проводятся в порядке, установленном в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом муниципального образования "Город Архангельск" и Положением об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования "Город Архангельск", утвержденным решением Архангельской городской Думы от 20 июня 2018 года № 688.

13. Дополнительные требования для зон с особыми условиями использования территорий

Проект межевания подготовить в соответствии с требованиями законодательства, в том числе природоохранного, на всех чертежах проекта межевания должны быть обозначены зоны с особыми условиями использования территории.

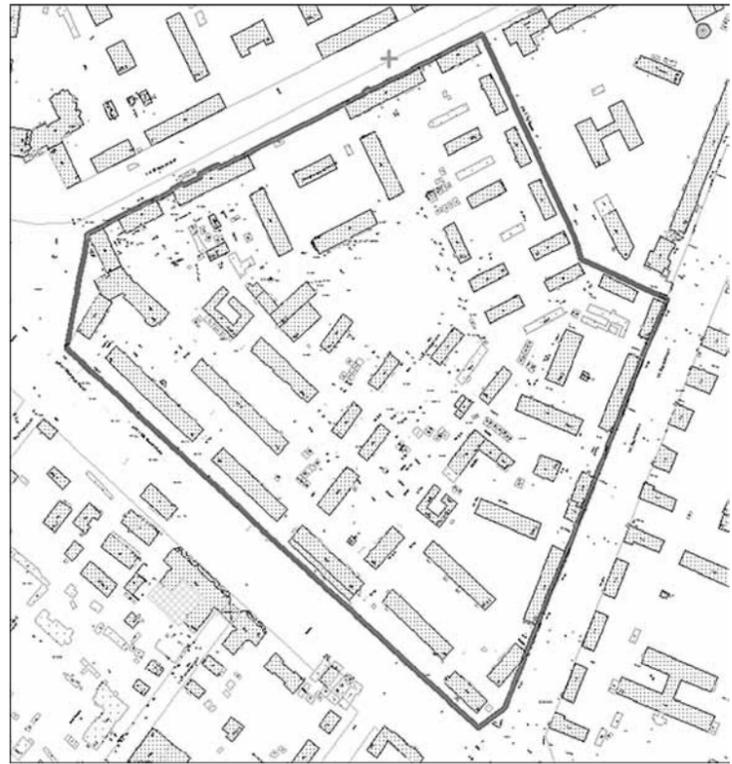
14. Иные требования и условия

Разработанный с использованием компьютерных технологий проект межевания должен отвечать требованиям государственных стандартов и требованиям по формированию информационной системы обеспечения градостроительной деятельности.

ПРИЛОЖЕНИЕ

к заданию на подготовку проекта межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Воскресенской, ул. Г. Суфтина, ул. Выучейского и просп. Обводный канал площадью 14,8130 га

СХЕМА границ проектирования



ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 29 июня 2021 г. № 2625р

О внесении изменений в проект планировки центральной части муниципального образования "Город Архангельск" в части территории в границах ул. Карла Либкнехта, просп. Новгородского, ул. Поморской и просп. Ломоносова площадью 4,4845 га

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, с учетом обращения общества с ограниченной ответственностью "Паритет-Н" от 8 июня 2021 года № 19-48/4958:

1. Принять предложение о внесении изменений в проект планировки центральной части муниципального образования "Город Архангельск" в части территории в границах ул. Карла Либкнехта, просп. Новгородского, ул. Поморской и просп. Ломоносова площадью 4,4845 га.
2. Подготовить проект внесения изменений в проект планировки центральной части муниципального образования "Город Архангельск" в части территории в границах ул. Карла Либкнехта, просп. Новгородского, ул. Поморской и просп. Ломоносова площадью 4,4845 га.
3. Утвердить прилагаемое задание на внесение изменений в проект планировки центральной части муниципального образования "Город Архангельск" в части территории в границах ул. Карла Либкнехта, просп. Новгородского, ул. Поморской и просп. Ломоносова площадью 4,4845 га.
4. Определить, что физические или юридические лица вправе представлять свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержания проекта внесения изменений в проект планировки центральной части муниципального образования "Город Архангельск" в части территории в границах ул. Карла Либкнехта, просп. Новгородского, ул. Поморской и просп. Ломоносова площадью 4,4845 га в департамент градостроительства Администрации городского округа "Город Архангельск" со дня опубликования настоящего распоряжения до момента назначения общественных обсуждений.
5. Срок действия распоряжения – 12 месяцев с момента его опубликования в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".
6. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".
7. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" по инфраструктурному развитию Максимова Ю.А.

Глава городского округа
"Город Архангельск"

Д.А. Морев

УТВЕРЖДЕНО
распоряжением Главы
городского округа "Город Архангельск"
от 29 июня 2021 г. № 2625р

ЗАДАНИЕ

на внесение изменений в проект планировки центральной части муниципального образования "Город Архангельск" в части территории в границах ул. Карла Либкнехта, просп. Новгородского, ул. Поморской и просп. Ломоносова площадью 4,4845 га

1. Вид документа (документации)
Проект внесения изменений в проект планировки центральной части муниципального образования "Город Архангельск" (утвержденный распоряжением мэра города Архангельска от 20 декабря 2013 года № 4193р (с изменениями) в части территории в границах ул. Карла Либкнехта, просп. Новгородского, ул. Поморской и просп. Ломоносова площадью 4,4845 га.
2. Технический заказчик
ООО "Паритет-Н" (ИНН 2901219120, ОГРН 1112901009726)
3. Разработчик документации
Разработчик определяется техническим заказчиком
4. Основание для разработки документации
Заявление о принятии решения о подготовке документации по планировке территории (проектов планировки) на территории муниципального образования "Город Архангельск" от 8 июня 2021 года вх. № 19-48/4958.
5. Объект градостроительного планирования или застройки территории, его основные характеристики
Объектом градостроительного планирования является часть территории градостроительного квартала в границах ул. Карла Либкнехта, просп. Новгородского, ул. Поморской и просп. Ломоносова.
Общая площадь объекта градостроительного планирования составляет 4,4845 га.
Размещение объекта в соответствии со схемой, указанной в приложении к заданию.
Функциональное назначение территориальных зон, в границах которых разрабатывается проект планировки территории: зона смешанной и общественно-деловой застройки (кодовое обозначение – О1-1).
Категория земель территории, в границах которой разрабатывается проект планировки территории – земли населенных пунктов.
Рельеф – спокойный.
Транспортная связь обеспечивается по просп. Ломоносова – магистральной улице районного значения, ул. Карла Либкнехта, ул. Поморской и просп. Новгородскому – улицам местного значения.
Транспортная и инженерная инфраструктура территории сформированы.
6. Основные требования к составу, содержанию и форме представляемых материалов проекта планировки территории, последовательность и сроки выполнения работы
Проект внесения изменений в проект планировки центральной части муниципального образования "Город Архангельск" в части территории в границах ул. Карла Либкнехта, просп. Новгородского, ул. Поморской и просп. Ломоносова площадью 4,4845 га (далее по тексту – проект внесения изменений в проект планировки территории) подготовить в составе: основной части, которая подлежит утверждению; материалов по обоснованию.
Основная часть проекта внесения изменений в проект планировки территории должна включать в себя:
а) чертеж или чертежи планировки территории, на которых отображаются:
1) красные линии;
2) границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры;
3) границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства;
4) положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом), о характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры и необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры. Для зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения в такое положение включаются сведения о плотности и параметрах застройки территории, необходимые для размещения указанных объектов, а также в целях согласования проекта внесения изменений в проект планировки территории в соответствии с частью 12.7 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации информация о планируемых мероприятиях по обеспечению сохранения применительно к территориальным зонам, в которых планируется размещение указанных объектов, фактических показателей обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и фактических показателей территориальной доступности таких объектов для населения;
3) положения об очередности планируемого развития территории, содержащие этапы проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и этапы строительства, реконструкции необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов,

включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры.

Материалы по обоснованию проекта внесения изменений в проект планировки территории должны содержать:

- 1) карту (фрагмент карты) планировочной структуры территорий поселения, городского округа, межселенной территории муниципального района с отображением границ элементов планировочной структуры;
- 2) результаты инженерных изысканий в объеме, предусмотренном разрабатываемой исполнителем работ программой инженерных изысканий, в случаях, если выполнение таких инженерных изысканий для внесения изменений в проект планировки территории требуется в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации;
- 3) обоснование определения границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства;
- 4) схему организации движения транспорта (включая транспорт общего пользования) и пешеходов, отражающую местоположение объектов транспортной инфраструктуры и учитывающую существующие и прогнозные потребности в транспортном обеспечении на территории, а также схему организации улично-дорожной сети;
- 5) схему границ территорий объектов культурного наследия;
- 6) схему границ зон с особыми условиями использования территории;
- 7) обоснование соответствия планируемых параметров, местоположения и назначения объектов регионального значения, объектов местного значения нормативам градостроительного проектирования и требованиям градостроительных регламентов, а также применительно к территории, в границах которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, установленным правилами землепользования и застройки расчетным показателям минимального допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктурой и расчетным показателям максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения;

8) схему, отображающую местоположение существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, объектов, подлежащих сносу, объектов незавершенного строительства, а также проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам;

9) варианты планировочных и (или) объемно-пространственных решений застройки территории в соответствии с проектом планировки территории (в отношении элементов планировочной структуры, расположенных в жилых или общественно-деловых зонах);

10) перечень мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и по гражданской обороне;

11) перечень мероприятий по охране окружающей среды;

12) обоснование очередности планируемого развития территории;

13) схему вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории, подготовленную в случаях, установленных уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, и в соответствии с требованиями, установленными уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, на которой должны быть отображены:

- а) границы города Архангельска;
- б) границы зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, устанавливаемые в основной части проекта внесения изменений в проект планировки территории;
- в) границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, подлежащих выносу из зоны планируемого размещения линейных объектов;
- г) существующие и директивные (проектные) отметки поверхности по осям трасс автомобильных и железных дорог, проезжих частей в местах пересечения улиц и проездов и в местах перелома продольного профиля, существующие и директивные (проектные) отметки других элементов планировочной структуры территории для вертикальной увязки проектных решений, в том числе со смежными территориями;
- д) проектные продольные уклоны, направление продольного уклона, расстояние между точками, ограничивающими участок с продольным уклоном;
- е) горизонталь, отображающая проектный рельеф в виде параллельных линий;
- ж) типовые поперечные профили автомобильных и железных дорог, элементы улично-дорожной сети;
- з) иные материалы для обоснования положений по планировке территории.

В состав проекта внесения изменений в проект планировки территории может включаться проект организации дорожного движения, разрабатываемый в соответствии с требованиями Федерального закона от 29 декабря 2017 года № 443-ФЗ "Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

По согласованию с заказчиком перечень графических материалов, их содержание могут быть дополнены, масштабы уточнены.

Проект внесения изменений в проект планировки территории предоставляется разработчиком техническому заказчику на бумажном носителе и в электронном виде в следующем объеме:

- 1) на бумажном носителе в 2 (двух) экземплярах;
- 2) на электронном носителе (на компакт-диске) в 2 (двух) экземплярах.

Электронная версия проекта внесения изменений в проект планировки территории должна быть выполнена:

- 1) в графической части – с использованием программного расширения "AutoCad" (*.dwg / .dxf) в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, а также один экземпляр в формате *.pdf;
- 2) в текстовой части – с использованием текстового редактора "Word" (*.doc / .docx).

Текстовая часть проекта внесения изменений в проект планировки территории должна быть представлена в виде пояснительной записки (объединенной книги) в традиционном представлении и на электронном носителе.

Диски должны быть защищены от записи, иметь этикетку с указанием изготовителя, даты изготовления, названия комплекта.

В корневом каталоге должен находиться текстовый файл содержания.

Один экземпляр должен быть представлен в виде документации, оформленной в соответствии с Правилами предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3 – 13, 15, 15(1), 15.2 статьи 32 Федерального закона "О государственной регистрации недвижимости" в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2015 года № 1532, для возможности исполнения требований пункта 13 части 1 статьи 32 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости".

Состав и содержание дисков должно соответствовать комплекту документации. Каждый физический раздел комплекта (том, книга, альбом чертежей и т.п.) должен быть представлен в отдельном каталоге диска файлом (группой файлов) электронного документа. Название каталога должно соответствовать названию раздела. Файлы должны открываться в режиме просмотра средствами операционной системы Windows XP/7.

7. Основные требования к градостроительным решениям

Проектными решениями предусматривать следующее:

Размещение малоэтажного многоквартирного жилого дома в границах земельного участка с кадастровым номером 29:22:050510:1.

Благоустройство квартала должно выполняться в соответствии с требованиями, установленными Правилами благоустройства территории муниципального образования "Город Архангельск", СП 82.13330.2016 "Свод правил. Благоустройство территории". Актуализированная редакция СНиП III-10-75, иными нормативными документами.

Благоустройство площадок и малых архитектурных форм в соответствии с действующими нормативными документами. Обеспечение условий жизнедеятельности маломобильных групп населения согласно требованиям СП 59.13330.2016 "Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001".

Ширину внутриквартальных проездов в жилой зоне предусмотреть не менее 3,5 м. Ширина дорожек и тротуаров, расположенных на придомовой территории не менее 2,25 м. При организации дорожек и тротуаров необходимо учитывать сложившуюся систему пешеходного движения.

Парковочные места должны быть организованы в соответствии с действующими сводами правил и местными нормативами градостроительного проектирования, утвержденными Решением Архангельской городской Думы от 20 сентября 2017 года № 567.

Проектируемая территория должна быть оборудована специальными площадками для сбора твердых коммунальных отходов закрытого типа. На площадках предусмотреть размещение контейнеров для раздельного сбора отходов (бумага, картон, пластик, стекло), бункер для крупногабаритных отходов (КГО).

Размещение площадок общего пользования различного назначения с учетом демографического состава населения, типа застройки, природно-климатических и других местных условий необходимо предусмотреть согласно п. 7.5 СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* (утв. Приказом Минстроя России от 30 декабря 2016 года № 1034/пр). Состав площадок и размеры их территории должны определяться территориальными нормами или правилами застройки. При этом общая площадь территории, занимаемая площадками для игр детей, отдыха и занятий физкультурой взрослого населения, должна быть не менее 10 процентов общей площади микрорайона (квартала) жилой зоны и быть доступной для маломобильных групп населения.

Размещение площадок необходимо предусматривать на расстоянии от окон жилых и общественных зданий не менее чем:

- для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста – 12 м;
- для отдыха взрослого населения – 10 м;
- для занятий физкультурой (в зависимости от шумовых характеристик) – 10 - 40 м;
- для хозяйственных целей – 20 м;
- для выгула собак – 40 м;
- для стоянки автомобилей – по пп. 11.34 СП Градостроительство.

Решения проекта внесения изменений в проект планировки территории должны обеспечивать размещение земельных участков, инженерной инфраструктуры и элементов благоустройства с целью создания благоприятных и безопасных условий для жилищного строительства и проживания граждан на указанной территории развития населенного пункта.

Проектные решения проекта внесения изменений в проект планировки территории определяются с учетом удобства транспортной доступности района. Основными требованиями в отношении организации транспорта при планировке района являются: установление удобной связи планировочного района с устройствами внешнего транспорта; организация в районе пешеходных зон; организация улиц и проездов на территории района, обеспечивающих удобство подъездов и безопасность движения.

Водоснабжение планируемой территории предусмотреть централизованное.

Отвод стоков планируемой застройки предполагается отдельным выпуском в хозяйственно-бытовую канализацию.

Теплоснабжение планируемой застройки предусмотреть централизованное.

Электроснабжение планируемой территории предусмотреть централизованное.

Уличное освещение планируемой территории предусмотреть вдоль автомобильных дорог и тротуаров.

Проект внесения изменений в проект планировки территории подготовить в соответствии с техническими регламентами, нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, установленными в соответствии с федеральными законами.

При разработке проекта внесения изменений в проект планировки территории учесть основные положения Генерального плана муниципального образования "Город Архангельск", утвержденного постановлением Министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п, Правил землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск", утвержденных постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями), проекта планировки центральной части муниципального образования "Город Архангельск", утвержденного распоряжением мэра города Архангельска от 20 декабря 2013 года № 4193р (с изменениями), положения об особо охраняемой природной территории в соответствии с программами комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программами комплексного развития транспортной инфраструктуры, программами комплексного развития социальной инфраструктуры, нормативами градостроительного проектирования, комплексными схемами организации дорожного движения, требованиями по обеспечению эффективности организации дорожного движения, указанными в части 1 статьи 11 Федерального закона от 29 декабря 2017 года № 443-ФЗ "Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", требований технических регламентов, сводов правил с учетом материалов и результатов инженерных изысканий, границ территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования "Город Архангельск", утвержденных решением Архангельской городской Думы от 20 сентября 2017 года № 567, региональных нормативов градостроительного проектирования Архангельской области, утвержденных постановлением Правительства Архангельской области от 19 апреля 2016 года № 123-пп, иных законов и нормативно-правовых актов Российской Федерации, Архангельской области, муниципального образования "Город Архангельск", Порядка внесения изменений в документацию по планировке территории, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, утвержденным постановлением Администрации городского округа "Город Архангельск" от 12 мая 2021 года № 862.

8. Состав, исполнители, сроки и порядок предоставления исходной информации для разработки проекта внесения изменений в проект планировки территории

Содержание и объем необходимой исходной информации определяются разработчиком проекта внесения изменений в проект планировки территории и техническим заказчиком совместно, ее сбор осуществляет разработчик.

9. Перечень органов государственной власти Российской Федерации, Архангельской области, иных субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления муниципального образования Архангельской области, согласовывающих проект внесения изменений в проект планировки территории

Проект внесения изменений в проект планировки территории должны быть согласованы разработчиком в следующем порядке с:

министерством строительства и архитектуры Архангельской области;

департаментом муниципального имущества Администрации муниципального образования "Город Архангельск";

департаментом городского хозяйства Администрации муниципального образования "Город Архангельск";

департаментом транспорта, строительства и городской инфраструктуры Администрации муниципального образования "Город Архангельск";

управлением государственной инспекции безопасности дорожного движения УМВД России по Архангельской области;

правообладателями изменяемых земельных участков;

организациями, обслуживающими сети инженерных коммуникаций: ПАО "ТГК-2", ПАО "Ростелеком", ООО "РВК-Архангельск", ПАО "МРСК Северо-Запада", МУП "Архкомхоз", МУП "Горсвет", АО "Архоблгаз", ООО "АСЭП";

другими заинтересованными организациями в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления.

По итогам полученных согласований представить проект внесения изменений в проект планировки территории в департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск".

Утверждение проекта внесения изменений в проект планировки территории осуществляется в рамках административного регламента предоставления муниципальной услуги "Принятие решения об утверждении документации по планировке территорий (проектов планировки и проектов межевания) на территории муниципального образования "Город Архангельск", утвержденного постановлением Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 1 июля 2016 года № 757 (адрес прямой ссылки с официального информационного Интернет-портала муниципального образования "Город Архангельск": <http://www.arhcity.ru/?page=800/130>).

10. Требования к проекту внесения изменений в проект планировки территории

Проект внесения изменений в проект планировки территории выполнить в соответствии с:

требованиями законодательства, установленными государственными стандартами, техническими регламентами в сфере строительства и градостроительства, настоящим Законом, в том числе:

Градостроительным кодексом Российской Федерации;

Земельным кодексом Российской Федерации;

Градостроительным кодексом Архангельской области;

РДС 30-201-98. Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации;

СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*.

СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*.

генеральным планом муниципального образования "Город Архангельск", утвержденным постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п;

правилами землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск", утвержденным постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п;

местными нормативами градостроительного проектирования муниципального образования "Город Архангельск", утвержденными решением Архангельской городской Думы от 20 сентября 2017 года № 567;

региональными нормативами градостроительного проектирования Архангельской области, утвержденными постановлением Правительства Архангельской области от 19 апреля 2016 года № 123-пп;

иными законами и нормативно-правовыми актами Российской Федерации, Архангельской области, муниципального образования "Город Архангельск".

11. Состав и порядок проведения предпроектных научно-исследовательских работ и инженерных изысканий

Проект планировки подлежит выполнению на топографическом плане.

Необходимость разработки инженерных изысканий определяется заказчиком.

При необходимости инженерные изыскания выполнить в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 31 марта 2017 года № 402 "Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории".

12. Порядок проведения согласования и экспертизы проекта внесения изменений в проект планировки территории

Порядок согласования проекта внесения изменений в проект планировки территории:

1) предварительное рассмотрение основных проектных решений проекта внесения изменений в проект планировки территории Администрацией муниципального образования "Город Архангельск";

2) согласование проекта внесения изменений в проект планировки территории с заинтересованными организациями;

3) доработка проекта внесения изменений в проект планировки территории, устранение замечаний (недостатков) в части внесенных изменений.

Общественные обсуждения или публичные слушания по рассмотрению проекта внесения изменений в проект планировки территории проводятся в порядке, установленном в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом муниципального образования "Город Архангельск", Положением об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования "Город Архангельск", утвержденным решением Архангельской городской Думы от 20 июня 2018 года № 688, а также Порядком внесения изменений в документацию по планировке территории, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, утвержденным постановлением Администрации городского округа "Город Архангельск" от 12 мая 2021 года № 862, в части территории в границах ул. Карла Либкнехта, просп. Новгородского, ул. Поморской и просп. Ломоносова площадью 4,4845 га.

13. Дополнительные требования для зон с особыми условиями использования территорий

Разработчик проекта внесения изменений в проект планировки территории в соответствии с требованиями законодательства, в том числе природоохранного, на всех чертежах проекта внесения изменений в проект планировки территории должны быть обозначены зоны с особыми условиями использования территории.

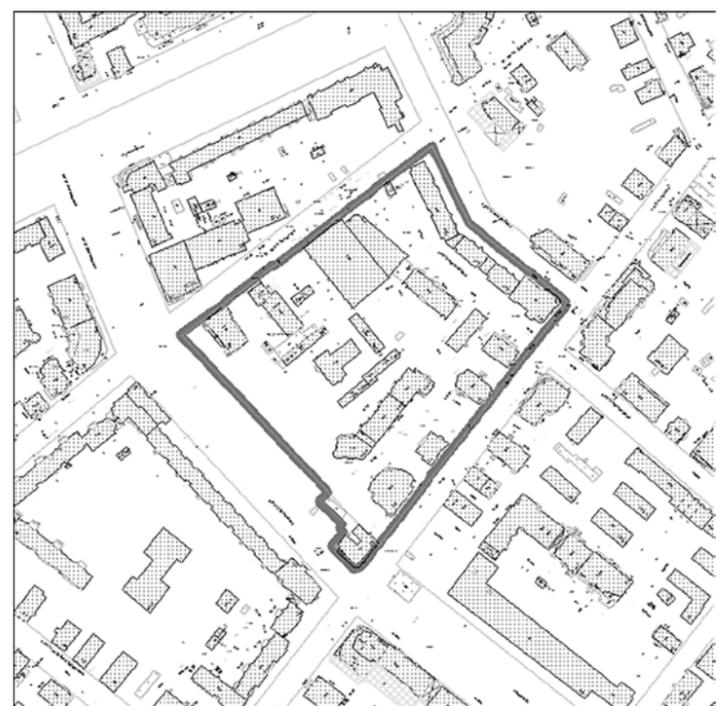
14. Иные требования и условия

Проект внесения изменений в проект планировки территории разработанный с использованием компьютерных технологий должен отвечать требованиям государственных стандартов и требованиям по формированию информационной системы обеспечения градостроительной деятельности.

ПРИЛОЖЕНИЕ

к заданию на внесение изменений в проект планировки центральной части муниципального образования "Город Архангельск" в части территории в границах ул. Карла Либкнехта, просп. Новгородского, ул. Поморской и просп. Ломоносова площадью 4,4845 га

СХЕМА границ проектирования



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 29 июня 2021 г. № 2626р

Об изъятии земельного участка и жилых помещений

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, на основании распоряжения заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 13 ноября 2018 года № 3311р "О признании дома № 17 по ул. Литейной в г. Архангельске аварийным и подлежащим сносу":

1. Утвердить прилагаемую схему расположения земельного участка площадью 1 019 кв. м в кадастровом квартале 29:22:022826, расположенного в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска по ул. Литейной, д. 17, в границах территориальной зоны застройки малоэтажными жилыми домами Ж2 согласно Правилам землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск" (категория земель – земли населенных пунктов), для малоэтажной многоквартирной жилой застройки (эксплуатация малоэтажного многоквартирного жилого дома).

2. Изъять для муниципальных нужд земельный участок площадью 1 019 кв. м в кадастровом квартале 29:22:022826, расположенный в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска по ул. Литейной, д. 17, согласно прилагаемой схеме расположения земельного участка.

3. Изъять для муниципальных нужд жилые помещения, расположенные в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска по ул. Литейной, д. 17:

1/2 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 1 (кадастровый номер 29:22:022826:141) общей площадью 55,7 кв. м;

1/2 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 1 (кадастровый номер 29:22:022826:141) общей площадью 55,7 кв. м;

квартиру № 2 (кадастровый номер 29:22:022826:142) общей площадью 75,3 кв. м;

1/3 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 4 (кадастровый номер 29:22:022826:146) общей площадью 76,2 кв. м;

2/3 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 4 (кадастровый номер 29:22:022826:146) общей площадью 76,2 кв. м;

1/2 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 5 (кадастровый номер 29:22:022826:143) общей площадью 47,8 кв. м;

1/2 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 5 (кадастровый номер 29:22:022826:143) общей площадью 47,8 кв. м;

квартиру № 6 (кадастровый номер 29:22:022826:144) общей площадью 47,2 кв. м;

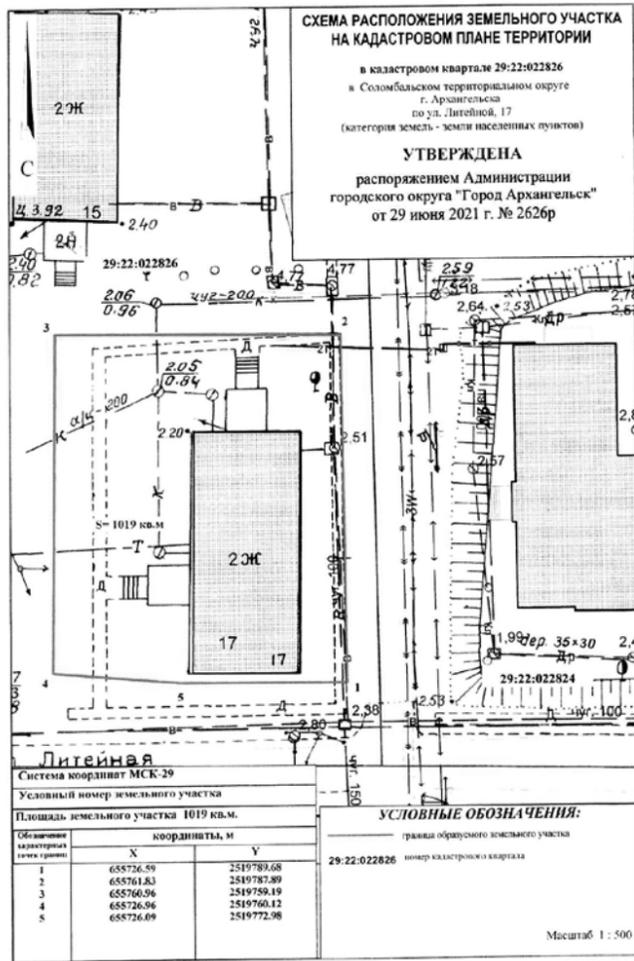
квартиру № 7 (кадастровый номер 29:22:022826:147) общей площадью 49 кв. м;

квартиру № 8 (кадастровый номер 29:22:022826:148) общей площадью 46,8 кв. м.

4. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

Глава городского округа
"Город Архангельск"

Д.А. Морев



ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 30 июня 2021 г. № 2636Р

О проведении общественных обсуждений проекта планировки территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Гайдара и ул. Нагорной площадью 7,3723 га

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом городского округа "Город Архангельск" и Положением об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования "Город Архангельск", утвержденным решением Архангельской городской Думы от 20 июня 2018 года № 688:

1. Комиссии по землепользованию и застройке городского округа "Город Архангельск" подготовить и провести общественные обсуждения проекта планировки территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Гайдара и ул. Нагорной площадью 7,3723 га.

2. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

3. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя Главы городского округа "Город Архангельск" по инфраструктурному развитию Максимова Ю.А.

Глава городского округа
"Город Архангельск"

Д.А. Морев

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 30 июня 2021 г. № 2677Р

О внесении изменений в проект планировки центральной части муниципального образования "Город Архангельск" в отношении территории в границах просп. Ломоносова, ул. Розы Люксембург, наб. Северной Двины и ул. Выучейского площадью 10,0942 га

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, с учетом обращения жилищно-строительного кооператива "Многолетние" от 3 июня 2021 года № 19-48/4628:

1. Принять предложение о внесении изменений в проект планировки центральной части муниципального образования "Город Архангельск" в границах просп. Новгородского, просп. Выучейского, просп. Ломоносова площадью 1,5654 га.

2. Подготовить проект внесения изменений в проект планировки центральной части муниципального образования "Город Архангельск" в отношении территории в границах просп. Ломоносова, ул. Розы Люксембург, наб. Северной Двины и ул. Выучейского площадью 10,0942 га.

3. Утвердить прилагаемое задание на внесение изменений в проект планировки центральной части муниципального образования "Город Архангельск" в отношении территории в границах просп. Ломоносова, ул. Розы Люксембург, наб. Северной Двины и ул. Выучейского площадью 10,0942 га.

4. Определить, что физические или юридические лица вправе представлять свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании по проекту внесения изменений в проект планировки центральной части муниципального образования "Город Архангельск" в отношении территории в границах просп. Ломоносова, ул. Розы Люксембург, наб. Северной Двины и ул. Выучейского площадью 10,0942 га в департамент градостроительства Администрации городского округа "Город Архангельск" со дня опубликования настоящего распоряжения до момента назначения общественных обсуждений.

5. Срок действия распоряжения – 12 месяцев с момента его опубликования в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

6. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

7. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" по инфраструктурному развитию Максимова Ю.А.

Глава городского округа
"Город Архангельск"

Д.А. Морев

ЗАДАНИЕ
на внесение изменений в проект планировки центральной части муниципального образования "Город Архангельск" в отношении территории в границах просп. Ломоносова, ул. Розы Люксембург, наб. Северной Двины и ул. Выучейского площадью 10,0942 га

1. Вид документа (документации)

Проект внесения изменений в проект планировки центральной части муниципального образования "Город Архангельск" (утвержденный распоряжением мэра города Архангельска от 20 декабря 2013 года № 4193Р (с изменениями) в отношении территории в границах просп. Ломоносова, ул. Розы Люксембург, наб. Северной Двины и ул. Выучейского площадью 10,0942 га.

2. Технический заказчик

Жилищно-строительный кооператив "Многолетние"

3. Разработчик документации

Разработчик определяется техническим заказчиком

4. Основание для разработки документации

Заявление о принятии решения о подготовке документации по планировке территорий (проектов планировки) на территории муниципального образования "Город Архангельск" от 3 июня 2021 года вх. № 19-48/4628.

5. Объект градостроительного планирования или застройки территории, его основные характеристики

Объектом градостроительного планирования является территория в границах кадастрового квартала 29:22:050514. Общая площадь объекта градостроительного планирования составляет 10,0942 га.

Размещение объекта в соответствии со схемой, указанной в приложении к заданию.

Функциональное назначение территориальных зон в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск" (утвержденным постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п), в границах которых разрабатывается документация по планировке территории: зона смешанной и общественно-деловой застройки (кодированное обозначение – О1-1), зона транспортной инфраструктуры (кодированное обозначение – Т).

Категория земель территории, в границах которой разрабатывается проект внесения изменений в проект планировки территории – земли населенных пунктов.

Рельеф – спокойный.

Транспортная связь обеспечивается по просп. Ломоносова, наб. Северной Двины, ул. Выучейского – магистральным улицам районного значения и по ул. Розы Люксембург – улице местного значения.

Транспортная и инженерная инфраструктура территории сформированы.

6. Основные требования к составу, содержанию и форме представляемых материалов проекта планировки территории, последовательность и сроки выполнения работы

Проект внесения изменений в проект планировки центральной части муниципального образования "Город Архангельск" в отношении территории в границах просп. Ломоносова, ул. Розы Люксембург, наб. Северной Двины и ул. Выучейского площадью 10,0942 га (далее по тексту – проект внесения изменений в проект планировки территории) подготовить в составе:

основной части, которая подлежит утверждению; материалов по обоснованию.

Основная часть проекта внесения изменений в проект планировки территории должна включать в себя:

1) чертеж или чертежи планировки территории, на которых отображаются:

а) красные линии;

б) границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры;

в) границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства;

2) положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом), о характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры, программы комплексного развития элементов планировочной структуры. Для зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения в такое положение включаются сведения о плотности и параметрах застройки территории, необходимые для размещения указанных объектов, а также в целях согласования проекта планировки территории в соответствии с частью 12.7 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации информация о планируемых мероприятиях по обеспечению сохранения применительно к территориальным зонам, в которых планируется размещение указанных объектов, фактических показателей обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и фактических показателей территориальной доступности таких объектов для населения;

3) положения об очередности планируемого развития территории, содержащие этапы проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и этапы строительства, реконструкции необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры;

Материалы по обоснованию проекта внесения изменений в проект планировки территории должны содержать:

1) карту (фрагмент карты) планировочной структуры территории поселения, городского округа, межселенной территории муниципального района с отображением границ элементов планировочной структуры;

2) результаты инженерных изысканий в объеме, предусмотренном разрабатываемой исполнителем работ программой инженерных изысканий, в случаях, если выполнение таких инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории требуется в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации;

3) обоснование определения границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства;

4) схему организации движения транспорта (включая транспорт общего пользования) и пешеходов, отражающую местоположение объектов транспортной инфраструктуры и учитывающую существующие и прогнозные потребности в транспортном обеспечении на территории, а также схему организации улично-дорожной сети;

5) схему границ территорий объектов культурного наследия;

6) схему границ зон с особыми условиями использования территории;

7) обоснование соответствия планируемых параметров, местоположения и назначения объектов регионального значения, объектов местного значения нормативам градостроительного проектирования и требованиям градостроительных регламентов, а также применительно к территории, в границах которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, установленным правилами землепользования и застройки расчетным показателям минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетным показателям максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения;

8) схему, отображающую местоположение существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, объектов, подлежащих сносу, объектов незавершенного строительства, а также проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам;

9) варианты планировочных и (или) объемно-пространственных решений застройки территории в соответствии с проектом планировки территории (в отношении элементов планировочной структуры, расположенных в жилых или общественно-деловых зонах);

10) перечень мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и по гражданской обороне;

11) перечень мероприятий по охране окружающей среды;

12) обоснование очередности планируемого развития территории;

13) схему вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории, подготовленную в случаях, установленных уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, и в соответствии с требованиями, установленными уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, на которой должны быть отображены:

а) границы города Архангельска;

б) границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, устанавливаемые в основной части проекта планировки территории;

в) границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, подлежащих выносу из зоны планируемого размещения линейных объектов;

г) существующие и директивные (проектные) отметки поверхности по осям трасс автомобильных и железных дорог, проезжих частей в местах пересечения улиц и проездов и в местах перелома продольного профиля, существующие и директивные (проектные) отметки других элементов планировочной структуры территории для вертикальной увязки проектных решений, в том числе со смежными территориями;

д) проектные продольные уклоны, направление продольного уклона, расстояние между точками, ограничивающими участок с продольным уклоном;

е) горизонтали, отображающие проектный рельеф в виде параллельных линий;

ж) типовые поперечные профили автомобильных и железных дорог, элементы улично-дорожной сети;

14) иные материалы для обоснования положений по планировке территории.

Проект внесения изменений в проект планировки территории предоставляется разработчиком техническому заказчику на бумажном носителе и в электронном виде в следующем объеме:

1) на бумажном носителе в 2 (двух) экземплярах;

2) на электронном носителе (на компакт-диске) в 2 (двух) экземплярах.

Электронная версия проекта внесения изменений в проект планировки территории должна быть выполнена:

1) в графической части – с использованием программного расширения "AutoCad" (*.dwg / .dxf) в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, а также один экземпляр в формате *.pdf;

2) в текстовой части – с использованием текстового редактора "Word" (*.doc / .docx).

Текстовая часть проекта внесения изменений в проект планировки территории должна быть предоставлена в виде машиночитаемой записки (сброшурованной книги) в традиционном представлении и на электронном носителе.

Диски должны быть защищены от записи, иметь этикетку с указанием изготовителя, даты изготовления, названия комплекта. В корневом каталоге должен находиться текстовый файл содержания.

Один экземпляр должен быть представлен в виде документации, оформленной в соответствии с Правилами предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3 – 15, 15(1), 15.2 статьи 32 Федерального закона "О государственной регистрации недвижимости" в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2015 года № 1532, для возможности исполнения требований пункта 13 части 1 статьи 32 Федерального закона от 13 июня 2015 года № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости".

Состав и содержание дисков должно соответствовать комплекту документации. Каждый физический раздел комплекта (том, книга, альбом чертежей и т.п.) должен быть представлен в отдельном каталоге диска файлом (группой файлов) электронного документа. Название каталога должно соответствовать названию раздела. Файлы должны открываться в режиме просмотра средствами операционной системы Windows XP/7.

7. Основные требования к градостроительным решениям

Проектными решениями предусмотреть следующее.

Размещение объектов капитального строительства жилого назначения в границах кадастрового квартала с кадастровым номером 29:22:050514.

Благоустройство жилого квартала должно выполняться в соответствии с требованиями, установленными Правилами благоустройства территории муниципального образования "Город Архангельск", СП 82.13330.2016 "Свод правил. Благоустройство территорий. Актуализированная редакция СНиП III-10-75", иными нормативными документами.

Благоустройство площадок и малых архитектурных форм в соответствии с действующими нормативными документами. Обеспечение условий жизнедеятельности маломобильных групп населения согласно требованиям СП 59.13330.2016

"Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001".

Ширину внутриквартальных проездов предусмотреть не менее 3,5 м. Ширина дорожек и тротуаров, расположенных на придомовой территории не менее 2,25 м. При организации дорожек и тротуаров необходимо учитывать сложившуюся систему пешеходного движения.

Парковочные места должны быть организованы в соответствии с действующими сводами правил и местными нормативами градостроительного проектирования, утвержденными Решением Архангельской городской Думы от 20 сентября 2017 года № 567.

Проектируемая территория должна быть оборудована специальными площадками для сбора твердых коммунальных отходов закрытого типа. На площадках предусмотреть размещение контейнеров для раздельного сбора отходов (бумага, картон, пластик, стекло), бункер для крупногабаритных отходов (КГО).

Размещение площадок общего пользования различного назначения с учетом демографического состава населения, типа застройки, природно-климатических и других местных условий необходимо предусмотреть согласно п. 7.5 СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* (утв. Приказом Минстроя России от 30 декабря 2016 года № 1034/пр). Состав площадок и размеры их территории должны определяться территориальными нормами или правилами застройки. При этом общая площадь территории, занимаемой площадками для игр детей, отдыха и занятий физкультурой взрослого населения, должна быть не менее 10 процентов общей площади микрорайона (квартала) жилой зоны и быть доступной для маломобильных групп населения.

Размещение площадок необходимо предусматривать на расстоянии от окон жилых и общественных зданий не менее чем:

- для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста – 12 м;
- для отдыха взрослого населения – 10 м;
- для занятий физкультурой (в зависимости от шумовых характеристик) – 10 - 40 м;
- для хозяйственных целей – 20 м;
- для выгула собак – 40 м;
- для стоянки автомобилей – по пп. 11.34 СП Градостроительство.

Решения проект внесения изменений в проект планировки территории должны обеспечивать размещение земельных участков, инженерной инфраструктуры и элементов благоустройства с целью создания благоприятных и безопасных условий для жилищного строительства и проживания граждан на указанной территории развития населенного пункта.

Проектные решения проекта внесения изменений в проект планировки территории определяются с учетом удобства транспортной доступности района. Основными требованиями в отношении организации транспорта при планировке района являются: установление удобной связи планировочного района с устройствами внешнего транспорта; организация в районе пешеходных зон; организация улиц и проездов на территории района, обеспечивающих удобство подъездов и безопасность движения.

Водоснабжение планируемой территории предусмотреть централизованное.

Отведение хозяйственно-бытовых стоков планируемой застройки предполагается локальное.

Теплоснабжение планируемой застройки предполагается локальное, от индивидуальных отопительных систем.

Электроснабжение планируемой территории предусмотреть централизованное.

Уличное освещение планируемой территории предусмотреть вдоль автомобильных дорог и тротуаров.

Проект внесения изменений в проект планировки территории подготовить в соответствии с техническими регламентами, нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, установленными в соответствии с федеральными законами.

При разработке проекта внесения изменений в проект планировки территории учесть основные положения Генерального плана муниципального образования "Город Архангельск", утвержденном постановлением Министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п, Правил землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск", утвержденных постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями), проекта планировки центральной части муниципального образования "Город Архангельск", утвержденный распоряжением мэра города Архангельска от 20 декабря 2013 года № 4198р (с изменениями), положения об особо охраняемой природной территории в соответствии с программами комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программами комплексного развития транспортной инфраструктуры, программами комплексного развития социальной инфраструктуры, нормативами градостроительного проектирования, комплексными схемами организации дорожного движения, требованиями по обеспечению эффективности организации дорожного движения, указанными в части 1 статьи 11 Федерального закона от 29 декабря 2017 года № 443-ФЗ "Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", требований технических регламентов, сводов правил с учетом материалов и результатов инженерных изысканий, границ территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования "Город Архангельск", утвержденных решением Архангельской городской Думы от 20 сентября 2017 года № 567, региональных нормативов градостроительного проектирования Архангельской области, утвержденных постановлением Правительства Архангельской области от 19 апреля 2016 года № 123-пп, иных законов и нормативно правовых актов Российской Федерации, Архангельской области, муниципального образования "Город Архангельск".

8. Состав, исполнители, сроки и порядок предоставления исходной информации для разработки проект внесения изменений в проект планировки территории

Содержание и объем необходимой исходной информации определяются разработчиком проект внесения изменений в проект планировки территории и техническим заказчиком совместно, ее сбор осуществляет разработчик проекта внесения изменений в проект планировки территории.

9. Перечень органов государственной власти Российской Федерации, Архангельской области, иных субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления муниципального образования Архангельской области, согласовывающих проект внесения изменений в проект планировки территории.

Проект внесения изменений в проект планировки территории после подготовки должен быть согласован разработчиком в следующем порядке с:

- министерством строительства и архитектуры Архангельской области;
- инспекцией по охране объектов культурного наследия Архангельской области;
- департаментом муниципального имущества Администрации муниципального образования "Город Архангельск";
- департаментом городского хозяйства Администрации муниципального образования "Город Архангельск";
- департаментом транспорта, строительства и городской инфраструктуры Администрации муниципального образования "Город Архангельск";

управлением государственной инспекции безопасности дорожного движения УМВД России по Архангельской области; правообладателями изменяемых земельных участков, попадающих в границы проектирования; организациями, обслуживающими сети инженерных коммуникаций: ПАО "ТГК-2", ПАО "Ростелеком", ООО "РВК-Архангельск", ПАО "МРСК Северо-Запада", МУП "Архкомхоз", МУП "Горсвет", АО "Архоблгаз", ООО "АСЭП"; другими заинтересованными организациями в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления.

По итогам полученных согласований представить проект внесения изменений в проект планировки территории в департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск".
Утверждение проекта внесения изменений в проект планировки территории осуществляется в рамках административного регламента предоставления муниципальной услуги "Принятие решения об утверждении документации по планировке территорий (проектов планировки и проектов межевания) на территории муниципального образования "Город Архангельск", утвержденном постановлением Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 1 июля 2016 года № 757 (адрес прямой ссылки с официального информационного Интернет-портала муниципального образования "Город Архангельск").

10. Требования к проекту внесения изменений в проект планировки территории

Проект внесения изменений в проект планировки территории должен выполняться в соответствии с:

- требованиями законодательства, установленными государственными стандартами, техническими регламентами в сфере строительства и градостроительства, настоящим Законом, в том числе:
- Градостроительным кодексом Российской Федерации;
- Земельным кодексом Российской Федерации;
- Градостроительным кодексом Архангельской области;
- РДС 30-201-98. Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации;

СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;

СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;

генеральным планом муниципального образования "Город Архангельск", утвержденным постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п; Правилами землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск", утвержденным постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями); местными нормативами градостроительного проектирования муниципального образования "Город Архангельск", утвержденными решением Архангельской городской Думы от 20 сентября 2017 года № 567;

региональными нормативами градостроительного проектирования Архангельской области, утвержденными постановлением Правительства Архангельской области от 19 апреля 2016 года № 123-пп; иными законами и нормативно правовыми актами Российской Федерации, Архангельской области, муниципального образования "Город Архангельск".

11. Состав и порядок проведения предпроектных научно-исследовательских работ и инженерных изысканий

Проект внесения изменений в проект планировки территории надлежит выполнять на топографическом плане. Необходимость разработки инженерных изысканий определяется заказчиком.

При необходимости инженерные изыскания выполняются в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 31 марта 2017 года № 402 "Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории".

12. Порядок проведения согласования и экспертизы проекта внесения изменений в проект планировки территории.

Порядок согласования проекта внесения изменений в проект планировки территории:

- 1) предварительное рассмотрение основных проектных решений подготовленного проекта внесения изменений в проект планировки территории Администрацией муниципального образования "Город Архангельск";
- 2) согласование проекта внесения изменений в проект планировки территории заинтересованными организациями;
- 3) доработка проекта внесения изменений в проект планировки территории, устранение замечаний (недостатков).

Общественные обсуждения или публичные слушания по рассмотрению проекта внесения изменений в проект планировки территории проводятся в порядке, установленном в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом муниципального образования "Город Архангельск" и Положением об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования "Город Архангельск", утвержденным решением Архангельской городской Думы от 20 июня 2018 года № 688.

13. Дополнительные требования для зон с особыми условиями использования территорий

Проект внесения изменений в проект планировки территории должен выполняться в соответствии с требованиями законодательства, в том числе природоохранного, на всех чертежах проекта должны быть обозначены зоны с особыми условиями использования территории.

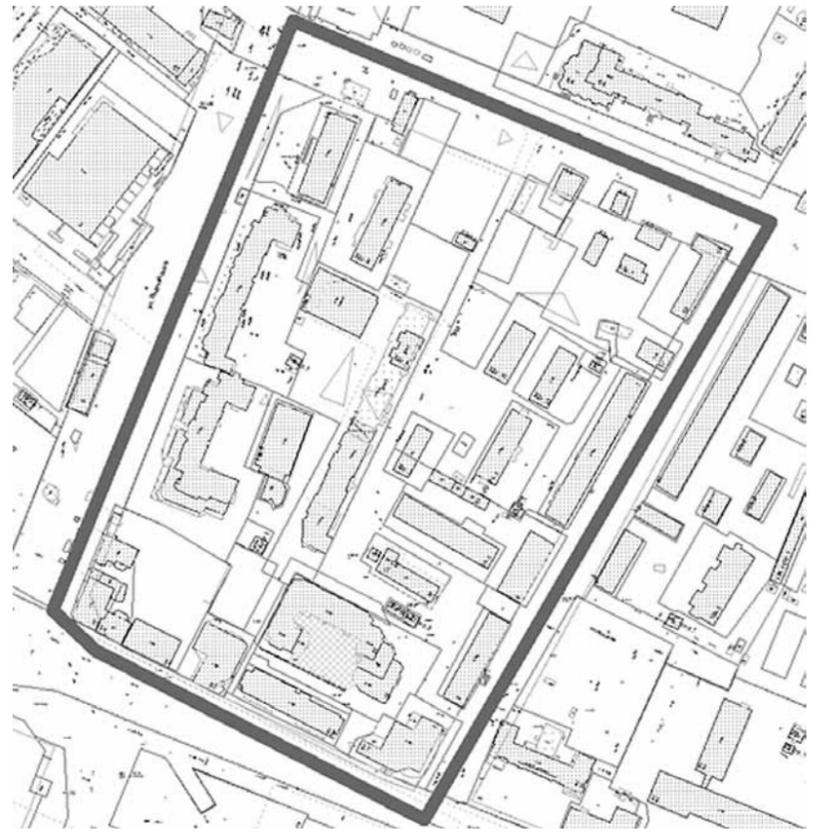
14. Иные требования и условия

Разработанная с использованием компьютерных технологий документация по планировке территории должен отвечать требованиям государственных стандартов и требованиям по формированию информационной системы обеспечения градостроительной деятельности.

ПРИЛОЖЕНИЕ

к заданию на внесение изменений в проект планировки центральной части муниципального образования "Город Архангельск" в отношении территории в границах просп. Ломоносова, ул. Розы Люксембург, наб. Северной Двины и ул. Выучейского площадью 10,0942 га

СХЕМА границ проектирования



ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 24 июня 2021 г. № 2524р

О внесении изменений в устав муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения муниципального образования "Город Архангельск" "Детский сад № 20 "Земляничка"

1. Внести и утвердить прилагаемые изменения в устав муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения муниципального образования "Город Архангельск" "Детский сад № 20 "Земляничка", зарегистрированный приказом регистрационной палаты мэрии города Архангельска от 4 ноября 1994 года № 143, пункт 1.11.
2. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

Глава городского округа
"Город Архангельск"

Д.А. Морев

УТВЕРЖДЕНЫ
распоряжением Главы
городского округа "Город Архангельск"
от 24 июня 2021 г. № 2524р

ИЗМЕНЕНИЯ, вносимые в устав муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения муниципального образования "Город Архангельск" "Детский сад № 20 "Земляничка"

1. На титульном листе слова "Устав муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения муниципального образования "Город Архангельск" "Детский сад № 20 "Земляничка" заменить словами "Устав муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения городского округа "Город Архангельск" "Детский сад № 20 "Земляничка".
2. Абзац первый пункта 1.1 раздела 1 "Общие положения" изложить в следующей редакции:
"1.1. Наименование: муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение городского округа "Город Архангельск" "Детский сад № 20 "Земляничка" (далее – Учреждение)."
3. В пунктах 1.2 – 1.8, 1.11, 1.20 раздела 1 "Общие положения", пунктах 2.6, 2.10 раздела 2 "Предмет, цели и виды деятельности", пунктах 3.8, 3.11, 3.12, 3.23 раздела 3 "Организация деятельности и управление Учреждением", пунктах 4.2, 4.12 – 4.14 раздела 4 "Имущество и финансовое обеспечение Учреждения", разделе 5 "Порядок изменения устава Учреждения" слова "муниципальное образование "Город Архангельск" в соответствующем падеже заменить словами "городской округ "Город Архангельск" в соответствующем падеже.

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 24 июня 2021 г. № 2525р

О внесении изменений в устав муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения муниципального образования "Город Архангельск" "Детский сад компенсирующего вида № 13 "Калинка"

1. Внести и утвердить прилагаемые изменения в устав муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения муниципального образования "Город Архангельск" "Детский сад компенсирующего вида № 13 "Калинка", зарегистрированный приказом регистрационной палаты мэрии города Архангельска от 31 октября 1994 года № 141, пункт 1.8.
2. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

Глава городского округа
"Город Архангельск"

Д.А. Морев

УТВЕРЖДЕНЫ
распоряжением Главы
городского округа "Город Архангельск"
от 24 июня 2021 г. № 2525р

ИЗМЕНЕНИЯ, вносимые в устав муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения муниципального образования "Город Архангельск" "Детский сад компенсирующего вида № 13 "Калинка"

1. На титульном листе слова "Устав муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения муниципального образования "Город Архангельск" "Детский сад компенсирующего вида № 13 "Калинка" заменить словами "Устав муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения городского округа "Город Архангельск" "Детский сад компенсирующего вида № 13 "Калинка".
2. Абзац первый пункта 1.1 раздела 1 "Общие положения" изложить в следующей редакции:
"1.1. Наименование: муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение городского округа "Город Архангельск" "Детский сад компенсирующего вида № 13 "Калинка" (далее – Учреждение)."
3. В пунктах 1.2 – 1.8, 1.11, 1.20 раздела 1 "Общие положения", пунктах 2.6, 2.10 раздела 2 "Предмет, цели и виды деятельности", пунктах 3.8, 3.11, 3.12, 3.23 раздела 3 "Организация деятельности и управление Учреждением", пунктах 4.2, 4.12 – 4.14 раздела 4 "Имущество и финансовое обеспечение Учреждения", разделе 5 "Порядок изменения устава Учреждения" слова "муниципальное образование "Город Архангельск" в соответствующем падеже заменить словами "городской округ "Город Архангельск" в соответствующем падеже.

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 24 июня 2021 г. № 2526р

О внесении изменений в устав муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения муниципального образования "Город Архангельск" "Детский сад компенсирующего вида № 91 "Речевтик"

ИЗМЕНЕНИЯ,

вносимые в устав муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения муниципального образования "Город Архангельск" "Детский сад компенсирующего вида № 112 "Гвоздичка"

1. На титульном листе слова "Устав муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения муниципального образования "Город Архангельск" "Детский сад компенсирующего вида № 112 "Гвоздичка" заменить словами "Устав муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения городского округа "Город Архангельск" "Детский сад компенсирующего вида № 112 "Гвоздичка".

2. Абзац первый пункта 1.1 раздела 1 "Общие положения" изложить в следующей редакции:
"1.1. Наименование: муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение городского округа "Город Архангельск" "Детский сад компенсирующего вида № 112 "Гвоздичка" (далее – Учреждение)."

3. В пунктах 1.2 - 1.8, 1.11, 1.20 раздела 1 "Общие положения", пунктах 2.6, 2.10 раздела 2 "Предмет, цели и виды деятельности", пунктах 3.8, 3.11, 3.12, 3.23 раздела 3 "Организация деятельности и управление Учреждением", пунктах 4.2, 4.12 - 4.14 раздела 4 "Имущество и финансовое обеспечение Учреждения", разделе 5 "Порядок изменения устава Учреждения" слова "муниципальное образование "Город Архангельск" в соответствующем падеже заменить словами "городской округ "Город Архангельск" в соответствующем падеже.

**ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 24 июня 2021 г. № 2569р

О внесении изменений в устав муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения муниципального образования "Город Архангельск" "Детский сад комбинированного вида № 119 "Поморочка"

1. Внести и утвердить прилагаемые изменения в устав муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения муниципального образования "Город Архангельск" "Детский сад комбинированного вида № 119 "Поморочка", зарегистрированный приказом регистрационной палаты мэрии города Архангельска от 4 ноября 1994 года № 143, пункт 1.4.
2. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

Глава городского округа
"Город Архангельск"

Д.А. Морев

УТВЕРЖДЕНЫ
распоряжением Главы
городского округа "Город Архангельск"
от 24 июня 2021 г. № 2569р

ИЗМЕНЕНИЯ,

вносимые в устав муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения муниципального образования "Город Архангельск" "Детский сад комбинированного вида № 119 "Поморочка"

1. На титульном листе слова устав муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения муниципального образования "Город Архангельск" "Детский сад комбинированного вида № 119 "Поморочка" заменить словами устав муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения городского округа "Город Архангельск" "Детский сад комбинированного вида № 119 "Поморочка".

2. Абзац первый пункта 1.1 раздела 1 "Общие положения" изложить в следующей редакции:
"1.1. Наименование: муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение городского округа "Город Архангельск" "Детский сад комбинированного вида № 119 "Поморочка" (далее – Учреждение)."

3. В пунктах 1.2 - 1.8, 1.11, 1.20 раздела 1 "Общие положения", пунктах 2.6, 2.10 раздела 2 "Предмет, цели и виды деятельности", пунктах 3.8, 3.11, 3.12, 3.23 раздела 3 "Организация деятельности и управление Учреждением", пунктах 4.2, 4.12 - 4.14 раздела 4 "Имущество и финансовое обеспечение Учреждения", разделе 5 "Порядок изменения устава Учреждения" слова "муниципальное образование "Город Архангельск" в соответствующем падеже заменить словами "городской округ "Город Архангельск" в соответствующем падеже.

**ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 24 июня 2021 г. № 2570р

О внесении изменений в устав муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения муниципального образования "Город Архангельск" "Детский сад № 132 "Алые паруса"

1. Внести и утвердить прилагаемые изменения в устав муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения муниципального образования "Город Архангельск" "Детский сад № 132 "Алые паруса", зарегистрированный Инспекцией Министерства Российской Федерации по налогам и сборам по городу Архангельску 25 октября 2002 года, ОГРН 1022900516187.
2. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

Глава городского округа
"Город Архангельск"

Д.А. Морев

УТВЕРЖДЕНЫ
распоряжением Главы
городского округа "Город Архангельск"
от 24 июня 2021 г. № 2570р

ИЗМЕНЕНИЯ,

вносимые в устав муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения муниципального образования "Город Архангельск" "Детский сад № 132 "Алые паруса"

1. На титульном листе слова "Устав муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения муниципального образования "Город Архангельск" "Детский сад № 132 "Алые паруса" заменить словами "Устав муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения городского округа "Город Архангельск" "Детский сад № 132 "Алые паруса".

2. Абзац первый пункта 1.1 раздела 1 "Общие положения" изложить в следующей редакции:
"1.1. Наименование: муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение городского округа "Город Архангельск" "Детский сад № 132 "Алые паруса" (далее – Учреждение)."

3. В пунктах 1.2 - 1.8, 1.11, 1.20 раздела 1 "Общие положения", пунктах 2.6, 2.10 раздела 2 "Предмет, цели и виды деятельности", пунктах 3.8, 3.11, 3.12, 3.23 раздела 3 "Организация деятельности и управление Учреждением", пунктах 4.2, 4.12 - 4.14 раздела 4 "Имущество и финансовое обеспечение Учреждения", разделе 5 "Порядок изменения устава Учреждения" слова "муниципальное образование "Город Архангельск" в соответствующем падеже заменить словами "городской округ "Город Архангельск" в соответствующем падеже.

**ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 24 июня 2021 г. № 2571р

О внесении изменений в устав муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения муниципального образования "Город Архангельск" "Центр развития ребенка - детский сад № 50 "Искорка"

1. Внести и утвердить прилагаемые изменения в устав муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения муниципального образования "Город Архангельск" "Центр развития ребенка - детский сад № 50 "Искорка", зарегистрированный приказом регистрационной палаты мэрии города Архангельска от 28 марта 1996 года № 1816.
2. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

Глава городского округа
"Город Архангельск"

Д.А. Морев

УТВЕРЖДЕНЫ
распоряжением Главы
городского округа "Город Архангельск"
от 24 июня 2021 г. № 2571р

ИЗМЕНЕНИЯ,

вносимые в устав муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения муниципального образования "Город Архангельск" "Центр развития ребенка - детский сад № 50 "Искорка"

1. На титульном листе слова "Устав муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения муниципального образования "Город Архангельск" "Центр развития ребенка - детский сад № 50 "Искорка" заменить словами "Устав муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения городского округа "Город Архангельск" "Центр развития ребенка - детский сад № 50 "Искорка".

2. Абзац первый пункта 1.1 раздела 1 "Общие положения" изложить в следующей редакции:
"1.1. Наименование: муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение городского округа "Город Архангельск" "Центр развития ребенка - детский сад № 50 "Искорка" (далее – Учреждение)."

3. В пунктах 1.2 - 1.8, 1.11, 1.20 раздела 1 "Общие положения", пунктах 2.6, 2.10 раздела 2 "Предмет, цели и виды деятельности", пунктах 3.8, 3.11, 3.12, 3.23 раздела 3 "Организация деятельности и управление Учреждением", пунктах 4.2, 4.12 - 4.14 раздела 4

"Имущество и финансовое обеспечение Учреждения", разделе 5 "Порядок изменения устава Учреждения" слова "муниципальное образование "Город Архангельск" в соответствующем падеже заменить словами "городской округ "Город Архангельск" в соответствующем падеже.

**ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 24 июня 2021 г. № 2572р

О внесении изменений в устав муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения муниципального образования "Город Архангельск" "Центр развития ребенка – детский сад № 140 "Творчество"

1. Внести и утвердить прилагаемые изменения в устав муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения муниципального образования "Город Архангельск" "Центр развития ребенка – детский сад № 140 "Творчество", зарегистрированный приказом регистрационной палаты мэрии города Архангельска от 4 ноября 1994 года № 143, пункт 1.12.
2. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

Глава городского округа
"Город Архангельск"

Д.А. Морев

УТВЕРЖДЕНЫ
распоряжением Главы
городского округа "Город Архангельск"
от 24 июня 2021 г. № 2572р

ИЗМЕНЕНИЯ,

вносимые в устав муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения муниципального образования "Город Архангельск" "Центр развития ребенка – детский сад № 140 "Творчество"

1. На титульном листе слова "Устав муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения муниципального образования "Город Архангельск" "Центр развития ребенка – детский сад № 140 "Творчество" заменить словами "Устав муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения городского округа "Город Архангельск" "Центр развития ребенка – детский сад № 140 "Творчество".

2. Абзац первый пункта 1.1 раздела 1 "Общие положения" изложить в следующей редакции:
"1.1. Наименование: муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение городского округа "Город Архангельск" "Центр развития ребенка – детский сад № 140 "Творчество" (далее – Учреждение)."

3. В пунктах 1.2 - 1.8, 1.11, 1.20 раздела 1 "Общие положения", пунктах 2.6, 2.10 раздела 2 "Предмет, цели и виды деятельности", пунктах 3.8, 3.11, 3.12, 3.23 раздела 3 "Организация деятельности и управление Учреждением", пунктах 4.2, 4.12 - 4.14 раздела 4 "Имущество и финансовое обеспечение Учреждения", разделе 5 "Порядок изменения устава Учреждения" слова "муниципальное образование "Город Архангельск" в соответствующем падеже заменить словами "городской округ "Город Архангельск" в соответствующем падеже.

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 28 июня 2021 г. № 2603р

О переносе срока проведения аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена

В соответствии с Земельным Кодексом Российской Федерации, Положением о порядке предоставления и прекращения прав на земельные участки, находящиеся в ведении муниципального образования "Город Архангельск", утвержденным решением Архангельского городского Совета депутатов от 21 декабря 2005 года № 93:

1. Перенести на 6 августа 2021 года срок проведения и подведения итогов аукциона, ранее назначенного на 2 июля 2021 года, на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена: лот № 1: земельный участок (категория земля - земли населенных пунктов) государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 29:22:021603:98, площадью 700 кв. м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, муниципальное образование "Город Архангельск", город Архангельск, улица Муромская, земельный участок 6/1 для размещения индивидуального жилого дома (малоэтажная жилая застройка (индивидуальное жилищное строительство; размещение дачных домов и садовых домов); лот № 2: земельный участок (категория земля - земли населенных пунктов) государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 29:22:021603:99, площадью 620 кв. м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, муниципальное образование "Город Архангельск", город Архангельск, улица Муромская, земельный участок 5/1 для размещения индивидуального жилого дома.

Извещение о проведении аукциона опубликовано в городской газете "Архангельск – город воинской славы" от 28 мая 2021 года № 38; на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в сети "Интернет" <https://torgi.gov.ru/> (номер извещения 270521/3306452/01); на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск" <https://www.arhcity.ru/?page=722/318>.

2. Утвердить:
2.1. Окончательный срок поступления задатка на расчетный счет организатора: 4 августа 2021 года.
2.2. Назначение платежа платежного документа: "задаток за участие в аукционе 6 августа 2021 года, земельный участок с кадастровым номером _____"
2.3. Дата и время окончания приема заявок с прилагаемыми документами: 4 августа 2021 года в 16 часов 00 минут (время московское).
2.4. Место, дата, время определения участников аукциона: 5 августа 2021 года, г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 436 в 14 часов 00 минут (время московское).
2.5. Место, срок проведения аукциона и подведения итогов аукциона: 6 августа 2021 года, г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 436 в 15 часов 00 минут (время московское).
3. Департаменту муниципального имущества Администрации муниципального образования "Город Архангельск" опубликовать настоящее распоряжение в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в сети "Интернет" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".
4. Контроль за исполнением распоряжения возложить на директора департамента муниципального имущества Администрации муниципального образования "Город Архангельск".

Глава городского округа
"Город Архангельск"

Д.А. Морев

Итоги аукциона, состоявшегося 25 июня 2021 года в 15:00 (право на заключение договора о развитии застроенной территории)

Местоположение застроенной территории, право на заключение договора о развитии которой выставлено на аукцион: Лот № 1. Застроенная территория площадью 0,4638 га в границах ул. Володарского – ул. Г. Суфтина в Ломоносовском территориальном округе г. Архангельска.

Распоряжение Главы муниципального образования "Город Архангельск" "О развитии застроенной территории в границах ул. Володарского – ул. Г. Суфтина в Ломоносовском территориальном округе г. Архангельска" от 4 сентября 2020 года № 3030р.

Распоряжение Главы городского округа "Город Архангельск" "О проведении открытого аукциона на право заключения договора о развитии застроенной территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Володарского – ул. Г. Суфтина в Ломоносовском территориальном округе г. Архангельска" от 2 марта 2021 года № 675р.

Распоряжение Главы городского округа "Город Архангельск" "О внесении изменений в приложения № 2 к распоряжениям Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 4 сентября 2020 года № 3028р и № 3030р" от 9 марта 2021 года № 792р.

Распоряжение Главы городского округа "Город Архангельск" "О внесении изменения в распоряжение Главы городского округа "Город Архангельск" от 2 марта 2021 года № 675р" от 23 апреля 2021 года № 1434р.

Начальная цена права на заключение договора – 3 039 000,00 руб. (с учетом НДС).
Сумма задатка – 607 800,00 руб.
Шаг аукциона – 151 950,00 руб.
Количество поданных заявок – 6.
Цена права на заключение договора - 14 131 350,00 руб. (с учетом НДС)
Победитель аукциона - общество с ограниченной ответственностью "Прогресс".

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Администрация муниципального образования «Город Архангельск» объявила электронные аукционы на приобретение благоустроенных жилых помещений для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из их числа, расположенных в панельных, кирпичных или монолитных домах в городе Архангельске, а именно, однокомнатных квартир в округах:
- Варавино-Фактория (исключая ул. Силикатчиков);
- Майская горка (исключая о. Краснофлотский);
- Северный округ;
- Соломбальский округ (исключая островные территории);
- Исакогорский округ (исключая район Лахтинское шоссе);
- Цигломенский округ;
- Маймаканский округ (исключая островные территории и поселок 29 Лесозавода).
Общая площадь однокомнатных квартир должна быть не менее 15 кв. м.
Вся информация о проведении конкурентных способов, перечню документов и условиях проведения конкурентных способов на приобретение жилых помещений размещается на Официальном сайте единой информационной системы в сфере закупок Российской Федерации www.zakupki.gov.ru (заказчик – управление по вопросам семьи, опеки и попечительства Администрации МО «Город Архангельск»).
Контактные лица: Белова Наталья Валентиновна 607-530, Литвинова Ольга Владимировна 607-527, г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д.5, этаж 3, каб. 319.

газета
**«Архангельск – Город
воинской славы»**
№ 48 (1041) от 02.07.2021 16+

**И. о. главного редактора:
Е. Е. УДАЛКИН**

Учредитель: Администрация
города Архангельска
Адрес издателя, редакции: 163000,
г. Архангельск, пр. Троицкий, 61, 3–й этаж.
Издатель: МУ «Информационно–
издательский центр»

Газета зарегистрирована в Управлении
Федеральной службы по надзору в сфере
связи, информационных технологий и
массовых коммуникаций по Архангельской
области и Ненецкому автономному округу.
Свидетельство ПИ № ТУ 29–00259 от
11.03.2011
Передача материалов без согласия
редакции не допускается.

Телефон редакции:21–42–83
→ Отпечатано в ООО Типография Премьер, г. Вологда,
ул. Козленская, д. 63, оф. 43.
→ Заказ № 1332. Подписано в печать: по графику 21:00,
фактически 21:00. Тираж номера 1000 экз.
→ Выходит два раза в неделю. Распространяется бесплатно.

→ Позиция авторов материалов не всегда совпадает с
позицией редакции.
→ Ответственность за достоверность рекламы несет
рекламодатель. Рекламируемые товары и услуги подлежат
обязательной сертификации в случаях, предусмотренных
законом.
→ Партерский материал – публикация, не являющаяся
рекламой, подготовленная в сотрудничестве с
предприятиями и организациями в рамках коммерческих или
спонсорских договоров