



Официальный публикатор
муниципальных правовых актов,
решений сессий Архангельской
городской Думы

Городская газета

АРХАНГЕЛЬСК – ГОРОД ВОИНСКОЙ СЛАВЫ

ЕЖЕНЕДЕЛЬНОЕ
ИЗДАНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ
ОБЛАСТНОГО
ЦЕНТРА

→ № 48 (939),
26 июня 2020 года

ЛЮДИ И СОБЫТИЯ • ПОЛИТИКА И ЭКОНОМИКА • КУЛЬТУРА И СПОРТ



ФОТО: ПРЕСС-СЛУЖБА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА

Первый цветочный субботник в «Зарусье»

Неравнодушные архангелогородцы высадили клумбы в парке отдыха

Необычный субботник по посадке цветов инициировала общественная группа «Живой город». Высадка растений была спланирована ландшафтным дизайнером, а администрация Ломоносовского округа помогла с выбором наиболее удачной территории под цветочную рассаду и предоставила волонтерам садовый инвентарь.

Чтобы распределить цветы на клумбах, организаторам нужно было понимать, сколько человек придет и какой будет рассада. Для этого всех желающих попросили заполнить анкеты на сайте. Поступила 31 заявка, но фактически людей пришло почти в два раза больше. Даже те, кто просто гулял в парке, охотно присоединились к акции – занимались высадкой и приносили воду для полива, сообщает пресс-служба администрации города.

– У нас есть большой проект по озеленению парка, но он требует проработки и серьезных денежных вложений. А красоты хотелось добавить уже сейчас. Идея нашла поддержку, люди принесли рассаду с дач или купили в магазинах. В итоге в парке высажены самые разные цветущие растения, – рассказала лидер общественной группы «Живой город» Валентина Морозова.

Чтобы клумбы не просто были запонены цветами, но и выглядели интересно и хорошо вписались в общую концепцию парка «Зарусье», к работе подключилась ландшафтный дизайнер Анжелика Сокольникова.

Администрация Архангельска поддержала созидательную инициативу горожан. Глава города Игорь Годзиш дал поручение обратиться к «РВК-Архангельску» с просьбой оказать содействие в поливе клумб в засушливую погоду.



ФОТО: ПРЕСС-СЛУЖБА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА



ФОТО: ПРЕСС-СЛУЖБА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА



ФОТО: ПРЕСС-СЛУЖБА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА

ОБЪЯВЛЕНИЕ

Диплом, выданный в 1995 году Архангельским сельскохозяйственным техникумом на имя Тальшевой Евгении Николаевны, считать недействительным в связи с утерей.

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19 июня 2020 г. № 1053

Об определении управляющей организации
для управления многоквартирными домами, в отношении которых
собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран
способ управления таким домом

В соответствии с частью 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616 Администрация муниципального образования "Город Архангельск" постановляет:

1. Определить управляющую организацию ООО "УК "Архберег" (ИНН 2901254759) для управления многоквартирными домами согласно приложению № 1.

2. Установить, что минимальный перечень обязательных работ и услуг ООО "УК "Архберег" по содержанию и ремонту многоквартирных домов определяется в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290 "О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения" и определен в приложении № 2.

Предоставление коммунальных ресурсов собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах осуществляется в соответствии с Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354.

3. Размер платы за содержание жилого помещения устанавливается в соответствии с частью 4 статьи 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 26.06.2017 № 718 "О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального или государственного жилищного фонда и для собственников помещений в многоквартирных домах муниципального образования "Город Архангельск" собственниками помещений которых не выбран способ управления многоквартирным домом или не установлен размер платы за содержание жилого помещения.

4. ООО "УК "Архберег" осуществляет деятельность по управлению многоквартирными домами до выбора собственниками помещений в многоквартирном доме способа управления многоквартирным домом или до заключения договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией, определенной собственниками помещений в многоквартирном доме или по результатам открытого конкурса по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 № 75 "О проведении органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом", но не более одного года.

5. Департаменту городского хозяйства Администрации муниципального образования "Город Архангельск":

5.1. Направить копию настоящего постановления в течение одного рабочего дня со дня даты его принятия в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющий региональный государственный жилищный надзор, в ООО "УК "Архберег".

5.2. Направить копию настоящего постановления собственникам помещений в многоквартирных домах, в течение пяти рабочих дней со дня даты принятия настоящего постановления путем размещения его на информационных стендах, расположенных в подъездах многоквартирных домов, согласно списку многоквартирных жилых домов, указанных в приложении № 1.

5.3. В течение одного рабочего дня со дня даты принятия настоящего постановления разместить его в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.

6. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

7. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" по городскому хозяйству.

8. Настоящее постановление вступает в силу с 1 июля 2020 года.

Глава муниципального образования
"Город Архангельск"

И.В. Годзинц

Приложение № 1
к постановлению Администрации
муниципального образования
"Город Архангельск"
от 19.06.2020 № 1053

СПИСОК
многоквартирных жилых домов

Таблица

№ п/п	Улица	Дом
1	2	3
1	Дрейера	2, корп. 1

Приложение № 2
к постановлению Администрации
муниципального образования
"Город Архангельск"
от 19.06.2020 № 1053

ПЕРЕЧЕНЬ И ПЕРИОДИЧНОСТЬ
работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
помещений в многоквартирном доме

Таблица

1	2
Многоквартирные дома 2 - 5 выше этажей	
I. Содержание помещений общего пользования	
1. Подметание полов во всех помещениях общего пользования	1 раз (-а) в неделю
2. Влажная уборка полов во всех помещениях общего пользования	2 раз (-а) в месяц
3. Протирка plafонов, перил, дверей в помещениях общего пользования	2 раз (-а) в год
4. Протирка оконных переплетов и окон в помещениях общего пользования	2 раз (-а) в год
II. Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома	
5. Подметание земельного участка в летний период	3 раз (-а) в неделю
6. Уборка мусора с газона	2 раз (-а) в месяц
7. Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По необходимости
8. Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопадов, с обработкой противоскользящими реагентами	3 раз (-а) в неделю
9. Очистка придомовой территории механизированным способом от снега	По необходимости
10. Сдвигка и подметание снега при снегопаде, очистка территории	По мере необходимости. Начало работ не позднее 3 часов после начала снегопада

11. Организация сбора и передачи отходов I - IV классов опасности	По мере необходимости
III. Работы по организации и содержанию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, включая обслуживание и очистку контейнерных площадок	Организация и содержание – постоянно, уборка 5 раз в неделю
IV. Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации	
12. Укрепление водосточных труб, колен и воронок, замена участков водостоков	По мере необходимости раз (-а) в год
13. Сезонный осмотр конструкций здания	2 раз (-а) в год
14. Проверка целостности оконных и дверных заполнений в помещениях общего пользования, работоспособности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений, при выявлении нарушений в отопительный период – незамедлительный ремонт	По мере необходимости в течение (указать период устранения неисправности)
15. Осмотр и прочистка дымовентиляционных каналов, утепление, консервация и расконсервация системы отопления, ликвидация воздушных пробок, осмотр водопровода канализации систем горячего водоснабжения, регулировка системы отопления, промывка системы отопления, прочистка канализационного лежачка	1 раз (-а) в год
V. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт	
16. Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах вентиляции, дымоудаления, отопления, электротехнических устройств, ремонт трубопровода, консервация и расконсервация системы отопления, осмотр и проверка изоляции электропроводки, замена выключателей	Проверка исправности вытжек 2 раз (-а) в год. Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах 1 раз (-а) в год. Проверка заземления оболочки электрокабеля, замеры сопротивления 1 раз (-а) в 3 года
17. Текущий ремонт общего имущества	По мере необходимости в течении года
18. Аварийное обслуживание	Постоянно на системах водоснабжения, теплоснабжения, газоснабжения, канализации, энергоснабжения
19. Дератизация, дезинсекция	Дератизация 4 раз (-а) в год, дезинсекция 6 раз (-а) в год
20. Обслуживание общедомовых приборов электроэнергии, отопления, водоснабжения	Постоянно
VI. ВДГО	Постоянно
VII. Управленческие расходы	Постоянно

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19 июня 2020 г. № 1054

Об определении управляющей организации
для управления многоквартирными домами, в отношении которых
собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран
способ управления таким домом

В соответствии с частью 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616 Администрация муниципального образования "Город Архангельск" постановляет:

1. Определить управляющую организацию ООО "УК "Заречная" (ИНН 2901262421) для управления многоквартирными домами согласно приложению № 1.

2. Установить, что минимальный перечень обязательных работ и услуг ООО "УК "Заречная" по содержанию и ремонту многоквартирных домов определяется в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290 "О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения" и определен в приложении № 2.

Предоставление коммунальных ресурсов собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах осуществляется в соответствии с Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354.

3. Размер платы за содержание жилого помещения устанавливается в соответствии с частью 4 статьи 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 26.06.2017 № 718 "О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального или государственного жилищного фонда и для собственников помещений в многоквартирных домах муниципального образования "Город Архангельск" собственниками помещений которых не выбран способ управления многоквартирным домом или не установлен размер платы за содержание жилого помещения.

4. ООО "УК "Заречная" осуществляет деятельность по управлению многоквартирными домами до выбора собственниками помещений в многоквартирном доме способа управления многоквартирным домом или до заключения договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией, определенной собственниками помещений в многоквартирном доме или по результатам открытого конкурса по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 № 75 "О проведении органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом", но не более одного года.

5. Департаменту городского хозяйства Администрации муниципального образования "Город Архангельск":

5.1. Направить копию настоящего постановления в течение одного рабочего дня со дня даты его принятия в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющий региональный государственный жилищный надзор, в ООО "УК "Заречная".

5.2. Направить копию настоящего постановления собственникам помещений в многоквартирных домах, в течение пяти рабочих дней со дня даты принятия настоящего постановления путем размещения его на информационных стендах, расположенных в подъездах многоквартирных домов, согласно списку многоквартирных жилых домов, указанных в приложении № 1.

5.3. В течение одного рабочего дня со дня даты принятия настоящего постановления разместить его в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.

6. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

7. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" по городскому хозяйству.

8. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования.

Глава муниципального образования
"Город Архангельск"

И.В. Годзинц

Приложение № 1
к постановлению Администрации
муниципального образования
"Город Архангельск"
от 19.06.2020 № 1054

СПИСОК
многоквартирных жилых домов

Таблица

№ п/п	Улица	Дом
1	2	3
1	Красноармейская	20

Приложение № 2
к постановлению Администрации
муниципального образования
"Город Архангельск"
от от 19.06.2020 № 1054

**ПЕРЕЧЕНЬ И ПЕРИОДИЧНОСТЬ
работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
помещений в многоквартирном доме**

Таблица

Перечень обязательных работ, услуг	Периодичность
1	2
I. Содержание помещений общего пользования	
1. Сухая и влажная уборка полов во всех помещениях общего пользования	1 раз (-а) в неделю
2. Сухая и влажная уборка кабины лифта	1 раз (-а) в неделю
3. Мытье окон, рам, подоконников	1 раз (-а) в год
4. Мытье перил, дверей, плафонов в помещениях общего пользования	1 раз (-а) в год
5. Уборка мусоросборных камер, мусоропровода, мытье запирающих устройств	1 раз (-а) в год
II. Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома	
6. Уборка придомовой территории в летний период	1 раз (-а) в 2 недели
7. Очистка урн	1 раз (-а) в неделю
8. Очистка придомовой территории от снега при отсутствии снегопадов	2 раз (-а) в неделю
9. Сдвигание свежевыпавшего снега и подметание снега при снегопаде, очистка придомовой территории от наледи и льда с подсышкой противоскользящего материала	По мере необходимости. Начало работ не позднее 3 часов после начала снегопада
10. Уборка дорог на придомовой территории механизированным способом	2 раз (-а) в год или по мере необходимости
11. Организация сбора и передачи отходов I - IV классов опасности	По мере необходимости
III. Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации	
12. Сезонный осмотр конструкций здания (фасад, стен, фундаментов, кровли) с составлением актов для текущего ремонта	2 раз (-а) в год
13. Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутреннего водостока	1 раз (-а) в год
14. Проверка целостности оконных и дверных заполнений в помещениях общего пользования, работоспособности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений, при выявлении нарушений в отопительный период – незамедлительный ремонт	По мере необходимости в течение (указать период устранения неисправности)
15. Проверка неисправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, промывка систем водоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений, промывка централизованных систем теплоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений, обслуживание и ремонт бойлерных, удаление воздуха из системы отопления.	1 раз (-а) в год
IV. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт	
16. Техническое обслуживание и сезонное управление оборудованием систем вентиляции и дымоудаления, техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, внутридомовых электросетей, проверка автоматических регуляторов и устройств, проверка работоспособности и обслуживание устройства водоподготовки для системы горячего водоснабжения, проверка исправности и работоспособности оборудования тепловых пунктов и водоподкачек в многоквартирных домах, консервация и расконсервация системы отопления.	Проверка исправности вытяжек 1 раз (-а) в год. Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах 2 раз (-а) в год. Проверка заземления оболочки электрокабеля, замеры сопротивления 1 раз (-а) в 3 года. Регулировка систем отопления и расконсервация системы отопления 1 раз в год. Прочистка канализационных лежачков 2 раза в год
17. Аварийное обслуживание	Постоянно на системах водоснабжения, теплоснабжения, газоснабжения, канализации, энергоснабжения
18. Дератизация, дезинсекция	Дератизация 4 раз (-а) в год, дезинсекция 6 раз (-а) в год
19. Тех обслуживание лифтов	Постоянно
20. Обслуживание общедомовых приборов электроэнергии, отопления, водоснабжения	Постоянно
21. Текущий ремонт	По мере необходимости
22. Услуги по управлению	Постоянно
23. Работы по организации и содержанию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, включая обслуживание и очистку контейнерных площадок	Организация и содержание – постоянно, уборка 5 раз (-а) в неделю

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19 июня 2020 г. № 1055

**Об определении управляющей организации
для управления многоквартирными домами, в отношении которых
собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран
способ управления таким домом**

В соответствии с частью 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616 Администрация муниципального образования "Город Архангельск" **постановляет:**

1. Определить управляющую организацию ООО "УК "ЖКС" (ИНН 2901250948) для управления многоквартирными домами согласно приложению № 1.
2. Установить, что минимальный перечень обязательных работ и услуг ООО "УК "ЖКС" по содержанию и ремонту многоквартирных домов определяется в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290 "О минимальном перечне услуг и работ,

необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения" и определен в приложении № 2.

Предоставление коммунальных ресурсов собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах осуществляется в соответствии с Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354.

3. Размер платы за содержание жилого помещения устанавливается в соответствии с частью 4 статьи 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 26.06.2017 № 718 "О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального или государственного жилищного фонда и для собственников помещений в многоквартирных домах муниципального образования "Город Архангельск" собственниками помещений которых не выбран способ управления многоквартирным домом или не установлен размер платы за содержание жилого помещения.

4. ООО "УК "ЖКС" осуществляет деятельность по управлению многоквартирными домами до выбора собственниками помещений в многоквартирном доме способа управления многоквартирным домом или до заключения договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией, определенной собственниками помещений в многоквартирном доме или по результатам открытого конкурса по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 № 75 "О проведении органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом", но не более одного года.

5. Департаменту городского хозяйства Администрации муниципального образования "Город Архангельск":

5.1. Направить копию настоящего постановления в течение одного рабочего дня со дня даты его принятия в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющий региональный государственный жилищный надзор, в ООО "УК "ЖКС".

5.2. Направить копию настоящего постановления собственникам помещений в многоквартирных домах, в течение пяти рабочих дней со дня даты принятия настоящего постановления путем размещения его на информационном стендах, расположенных в подъездах многоквартирных домов, согласно списку многоквартирных жилых домов, указанных в приложении № 1.

5.3. В течение одного рабочего дня со дня даты принятия настоящего постановления разместить его в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.

6. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

7. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" по городскому хозяйству.

8. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования.

**Глава муниципального образования
"Город Архангельск"**

И.В. Годзин

Приложение № 1
к постановлению Администрации
муниципального образования
"Город Архангельск"
от 19.06.2020 № 1055

**СПИСОК
многоквартирных жилых домов**

Таблица

№ п/п	Улица	Дом
1	2	3
1	Мещерского	38

Приложение № 2
к постановлению Администрации
муниципального образования
"Город Архангельск"
от 19.06.2020 № 1055

**ПЕРЕЧЕНЬ И ПЕРИОДИЧНОСТЬ
работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
помещений в многоквартирном доме**

Таблица

1	2
Многоквартирные дома 2 - 5 выше этажей	
I. Содержание помещений общего пользования	
1. Подметание полов во всех помещениях общего пользования	1 раз (-а) в неделю
2. Влажная уборка полов во всех помещениях общего пользования	2 раз (-а) в месяц
3. Протирка плафонов, перил, дверей в помещениях общего пользования	2 раз (-а) в год
4. Протирка оконных переплетов и окон в помещениях общего пользования	2 раз (-а) в год
II. Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома	
5. Подметание земельного участка в летний период	3 раз (-а) в неделю
6. Уборка мусора с газона	2 раз (-а) в месяц
7. Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	По необходимости
8. Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопадов, с обработкой противоскользящими реагентами	3 раз (-а) в неделю
9. Очистка придомовой территории механизированным способом от снега	По необходимости
10. Сдвигка и подметание снега при снегопаде, очистка территории	По мере необходимости. Начало работ не позднее 3 часов после начала снегопада
11. Организация сбора и передачи отходов I - IV классов опасности	По мере необходимости
12. Работы по организации и содержанию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, включая обслуживание и очистку контейнерных площадок	Организация и содержание – постоянно, уборка 5 раз в неделю
IV. Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации	
12. Укрепление водосточных труб, колен и воронок, замена участков водостоков	По мере необходимости раз (-а) в год
13. Сезонный осмотр конструкций здания	2 раз (-а) в год
14. Проверка целостности оконных и дверных заполнений в помещениях общего пользования, работоспособности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений, при выявлении нарушений в отопительный период – незамедлительный ремонт	По мере необходимости в течение (указать период устранения неисправности)
15. Осмотр и прочистка дымовентиляционных каналов, утепление, консервация и расконсервация системы отопления, ликвидация воздушных пробок, осмотр водопровода канализации систем горячего водоснабжения, регулировка системы отопления, промывка системы отопления, прочистка канализационного лежачка	1 раз (-а) в год

V. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт	
16. Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах вентиляции, дымоудаления, отопления, электротехнических устройств, ремонт трубопровода, консервация и расконсервация системы отопления, осмотр и проверка изоляции электропроводки, замена выключателей	Проверка исправности вытяжек 2 раз (-а) в год. Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах 1 раз (-а) в год. Проверка заземления оболочки электрокабеля, замеры сопротивления 1 раз (-а) в 3 года
17. Текущий ремонт общего имущества	По мере необходимости в течении года
18. Аварийное обслуживание	Постоянно на системах водоснабжения, теплоснабжения, газоснабжения, канализации, энергоснабжения
19. Дератизация, дезинсекция	Дератизация 4 раз (-а) в год, дезинсекция 6 раз (-а) в год
20. Обслуживание общедомовых приборов электроэнергии, отопления, водоснабжения	Постоянно
VI. ВДГО	Постоянно
VII. Управленческие расходы	Постоянно

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19 июня 2020 г. № 1056

Об определении управляющей организации для управления многоквартирными домами, в отношении которых собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом

В соответствии с частью 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616 Администрация муниципального образования "Город Архангельск" **постановляет**:

1. Определить управляющую организацию ООО "УК "ЭкоПлюс" (ИНН 2901295949) для управления многоквартирными домами согласно приложению № 1.

2. Установить, что минимальный перечень обязательных работ и услуг ООО "УК "ЭкоПлюс" по содержанию и ремонту многоквартирных домов определяется в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290 "О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения" и определен в приложении № 2.

Предоставление коммунальных ресурсов собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах осуществляется в соответствии с Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354.

3. Размер платы за содержание жилого помещения устанавливается в соответствии с частью 4 статьи 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 26.06.2017 № 718 "О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального или государственного жилищного фонда и для собственников помещений в многоквартирных домах муниципального образования "Город Архангельск" собственниками помещений которых не выбран способ управления многоквартирным домом или не установлен размер платы за содержание жилого помещения.

4. ООО "УК "ЭкоПлюс" осуществляет деятельность по управлению многоквартирными домами до выбора собственниками помещений в многоквартирном доме способа управления многоквартирным домом или до заключения договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией, определенной собственниками помещений в многоквартирном доме или по результатам открытого конкурса по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 № 75 "О проведении органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом", но не более одного года.

5. Департаменту городского хозяйства Администрации муниципального образования "Город Архангельск":

5.1. Направить копию настоящего постановления в течение одного рабочего дня со дня даты его принятия в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющий региональный государственный жилищный надзор, в ООО "УК "ЭкоПлюс".

5.2. Направить копию настоящего постановления собственникам помещений в многоквартирных домах, в течение пяти рабочих дней со дня даты принятия настоящего постановления путем размещения его на информационном стенде, расположенных в подъездах многоквартирных домов, согласно списку многоквартирных жилых домов, указанных в приложении № 1.

5.3. В течение одного рабочего дня со дня даты принятия настоящего постановления разместить его в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.

6. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

7. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" по городскому хозяйству.

8. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования.

Глава муниципального образования
"Город Архангельск"

И.В. Годзиш

Приложение № 1
к постановлению Администрации
муниципального образования
"Город Архангельск"
от 19.06.2020 № 1056

СПИСОК
многоквартирных жилых домов

Таблица		
№ п/п	Улица	Дом
1	2	3
1	Ильича	33, корп. 1
2	Ильича	44
3	Красных маршалов	12
4	Партизанская	6
5	Репина	16
6	Добролюбова	15
7	Титова	20, корп. 1
8	Титова	9
9	Ударников	7
10	Ударников	17
11	Целлюлозная	10, корп. 1
12	Орджоникидзе	3

Приложение № 2
к постановлению Администрации
муниципального образования
"Город Архангельск"
от 19.06.2020 № 1056

ПЕРЕЧЕНЬ И ПЕРИОДИЧНОСТЬ
работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
помещений в многоквартирном доме

Таблица

Перечень обязательных работ, услуг	Периодичность
1	2
1. Деревянный благоустроенный дом с канализацией, центральным отоплением	
I. Содержание помещений общего пользования	
1. Сухая и влажная уборка полов во всех помещениях общего пользования	2 раз (-а) в месяц
2. Мытье перил, дверей, плафонов, окон, рам, подоконников, почтовых ящиков в помещениях общего пользования	2 раз (-а) в год при необходимости
II. Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома	
3. Уборка мусора с придомовой территории	1 раз (-а) в 2 недели
4. Очистка придомовой территории от снега При отсутствии снегопадов	2 раз (-а) в неделю
5. Сдвигание свежевыпавшего снега и подметание снега при снегопаде, очистка придомовой территории от наледи и льда с подсыпкой противоскользящего материала	По мере необходимости. Начало работ не позднее 3 часов после начала снегопада
6. Проверка и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи, сосулек	По необходимости
7. Организация сбора и передачи отходов I - IV классов опасности	По необходимости
III. Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации	
8. Сезонный осмотр конструкций здания (фасадов, стен, фундаментов, кровли, перекрытий). Составление актов осмотра	2 раз (-а) в год
9. Проверка целостности оконных и дверных заполнений в помещениях общего пользования, работоспособности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений, при выявлении нарушений в отопительный период – незамедлительный ремонт	По мере необходимости
10. Проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, промывка систем водоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений, обслуживание и ремонт бойлерных, удаление воздуха из системы отопления, смена отдельных участков трубопроводов по необходимости	1 раз (-а) в год
IV. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт	
11. Техническое обслуживание и сезонное управление оборудованием систем вентиляции, техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, внутридомовых электросетей, контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, проверка автоматических регуляторов и устройств, проверка работоспособности и обслуживание устройства водоподготовки для системы горячего водоснабжения, проверка исправности и работоспособности оборудования тепловых пунктов и водоподкачек в многоквартирных домах, консервация и расконсервация системы отопления, промывка централизованных систем теплоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах 2 раз (-а) в год. Устранение неисправности печных стояков 1 раз в год. Проверка заземления оболочки электрокабеля 1 раз в год, замеры сопротивления 1 раз (-а) в 3 года. Прочистка канализационных лежаков 2 раза в год. Проведение ремонтов по мере необходимости
12. Аварийное обслуживание	Постоянно на системах водоснабжения, теплоснабжения, газоснабжения, канализации, энергоснабжения
13. Ремонт текущий	По мере необходимости в течение года
14. Дератизация	4 раз (-а) в год
15. Дезинсекция	6 раз (-а) в год
V. Расходы по управлению МКД	Постоянно
VI. ВДГО	Постоянно
VII. Работы по организации и содержанию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, включая обслуживание и очистку контейнерных площадок	Организация и содержание – постоянно, уборка 5 раз (-а) в неделю
2. Деревянный благоустроенный дом с канализацией, печным отоплением (без центрального отопления)	
I. Содержание помещений общего пользования	
1. Сухая и влажная уборка полов во всех помещениях общего пользования	2 раз (-а) в месяц
2. Мытье перил, дверей, плафонов, окон, рам, подоконников, почтовых ящиков в помещениях общего пользования	2 раз (-а) в год при необходимости
II. Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома	
3. Уборка мусора с придомовой территории	1 раз (-а) в 2 недели
4. Очистка придомовой территории от снега при отсутствии снегопадов	2 раз (-а) в неделю
5. Сдвигание свежевыпавшего снега и подметание снега при снегопаде, очистка придомовой территории от наледи и льда с подсыпкой противоскользящего материала	По мере необходимости. Начало работ не позднее 3 часов после начала снегопада
6. Проверка и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи, сосулек	По необходимости
7. Организация сбора и передачи отходов I - IV классов опасности	По необходимости
III. Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации	
8. Сезонный осмотр конструкций здания (фасадов, стен, фундаментов, кровли, перекрытий). Составление актов осмотра	2 раз (-а) в год
9. Проверка целостности оконных и дверных заполнений в помещениях общего пользования, работоспособности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений, при выявлении нарушений в отопительный период – незамедлительный ремонт	По мере необходимости
10. Проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание, запорной арматуры, промывка систем водоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений, обслуживание и ремонт бойлерных, удаление воздуха из системы отопления, смена отдельных участков трубопроводов по необходимости. Заделка щелей в печах, оштукатуривание, прочистка дымохода	1 раз (-а) в год

IV. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт	
11. Техническое обслуживание и сезонное управление оборудованием систем вентиляции и дымоудаления, устранение неисправностей печей, каминов и очагов, влекущих к нарушению противопожарных требований, техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, внутридомовых электросетей, контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, проверка работоспособности и обслуживание устройства водоподготовки для системы горячего водоснабжения	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах 2 раз (-а) в год. Устранение неисправности печных стояков 1 раз в год. Проверка заземления обложки электрокабеля 1 раз в год, замеры сопротивления 1 раз (-а) в 3 года. Прочистка канализационных лежачих 2 раза в год. Проведение ремонтов по мере необходимости
12. Аварийное обслуживание	Постоянно на системах водоснабжения, газоснабжения, канализации, энергоснабжения
13. Ремонт текущий	По мере необходимости в течение года
14. Дератизация	4 раз (-а) в год
15. Дезинсекция	6 раз (-а) в год
V. Расходы по управлению МКД	Постоянно
VI. ВДГО	Постоянно
VII. Работы по организации и содержанию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, включая обслуживание и очистку контейнерных площадок	Организация и содержание – постоянно, уборка 5 раз (-а) в неделю

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 19 июня 2020 г. № 1060

Об утверждении Правил персонифицированного финансирования дополнительного образования детей в муниципальном образовании "Город Архангельск" и Порядка предоставления грантов в форме субсидии частным образовательным организациям, осуществляющим обучение, индивидуальным предпринимателям, государственным образовательным организациям, муниципальным образовательным организациям, в отношении которых органами местного самоуправления муниципального образования "Город Архангельск" не осуществляются функции и полномочия учредителя, включенными в реестр поставщиков образовательных услуг в рамках системы персонифицированного финансирования, в связи с оказанием услуг по реализации дополнительных общеобразовательных программ в рамках системы персонифицированного финансирования

В целях реализации мероприятий федерального проекта "Успех каждого ребенка" национальной программы "Образование", утвержденного протоколом президиума Совета при Президенте Российской Федерации по стратегическому развитию и национальным проектам от 03.09.2018 № 10, на основании постановления Правительства Архангельской области от 14.04.2020 № 198-пп "О внедрении модели персонифицированного финансирования дополнительного образования детей в Архангельской области", в соответствии с распоряжением Правительства Архангельской области от 15.04.2020 № 614 "Об утверждении Правил персонифицированного финансирования дополнительного образования детей в Архангельской области", Администрация муниципального образования "Город Архангельск" **постановляет:**

1. Обеспечить с 1 сентября 2020 года внедрение в муниципальном образовании "Город Архангельск" системы персонифицированного финансирования дополнительного образования детей.

2. Утвердить:

Правила персонифицированного финансирования дополнительного образования детей в муниципальном образовании "Город Архангельск" согласно приложению № 1;

Порядок предоставления грантов в форме субсидии частным образовательным организациям, осуществляющим обучение, индивидуальным предпринимателям, государственным образовательным организациям, муниципальным образовательным организациям, в отношении которых органами местного самоуправления муниципального образования "Город Архангельск" не осуществляются функции и полномочия учредителя, включенными в реестр поставщиков образовательных услуг в рамках системы персонифицированного финансирования, в связи с оказанием услуг по реализации дополнительных общеобразовательных программ в рамках системы персонифицированного финансирования согласно приложению № 2.

3. Департаменту образования Администрации муниципального образования "Город Архангельск", управлению культуры и молодежной политики Администрации муниципального образования "Город Архангельск", управлению по физической культуре и спорту Администрации муниципального образования "Город Архангельск" обеспечить внедрение системы персонифицированного финансирования в подведомственных организациях, реализующих дополнительные общеобразовательные программы.

4. Муниципальному опорному центру муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования "Город Архангельск" "Городской центр экспертизы, мониторинга, психолого-педагогического и информационно-методического сопровождения "Леда" обеспечить взаимодействие с региональным оператором системы персонифицированного финансирования дополнительного образования детей в Архангельской области, содействовать информированию о системе персонифицированного финансирования, организационному и методическому сопровождению внедрения системы персонифицированного финансирования.

5. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

6. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования, за исключением абзаца третьего пункта 2.

Абзац третий пункта 2 настоящего постановления вступает в силу не ранее вступления в силу решения Архангельской городской Думы "О внесении изменений в решение Архангельской городской Думы от 13.12.2019 № 190 "О городском бюджете на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов", предусматривающего выделение бюджетных ассигнований на принятие расходных обязательств, установленных абзацем третьим пункта 2 настоящего постановления.

**Глава муниципального образования
"Город Архангельск"**

И.В. Годзин

**Приложение № 1
УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Администрации
муниципального образования
"Город Архангельск"
от 19.06.2020 № 1060**

**ПРАВИЛА
персонифицированного финансирования дополнительного образования
детей в муниципальном образовании "Город Архангельск"**

1. Правила персонифицированного финансирования дополнительного образования детей в муниципальном образовании "Город Архангельск" (далее – Правила) регулируют функционирование системы персонифицированного финансирования дополнительного образования детей (далее – система персонифицированного финансирования), внедрение которой осуществляется в муниципальном образовании "Город Архангельск" с целью реализации постановления Правительства Архангельской области от 14.04.2020 № 198-пп "О внедрении модели персонифицированного финансирования дополнительного образования детей в Архангельской области", распоряжения Правительства Архангельской области "Об утверждении Правил персонифицированного финансирования дополнительного образования детей в Архангельской области" от 15.04.2020 № 614 (далее – региональные Правила).

2. Система персонифицированного финансирования вводится с целью обеспечения единства образовательного пространства и равенства образовательных возможностей для детей Архангельской области на территории муниципального образования "Город Архангельск", для оплаты образовательных услуг дополнительного образования детей по дополнительным общеобразовательным программам, реализуемым исполнителями образовательных услуг для обучающихся,

проживающих на территории муниципального образования "Город Архангельск". Настоящие Правила используют понятия, предусмотренные региональными Правилами.

3. Сертификат персонифицированного финансирования в муниципальном образовании "Город Архангельск" обеспечивается за счет средств городского бюджета.

4. Администрация муниципального образования "Город Архангельск" ежегодно с учетом возрастных категорий детей, имеющих потребность в получении дополнительного образования, направленности общеобразовательных программ дополнительного образования, утверждает программу персонифицированного финансирования, в которой устанавливает номиналы сертификатов, число действующих сертификатов дополнительного образования, в том числе в разрезе отдельных категорий детей, объем обеспечения сертификатов и предоставляет данные сведения региональному оператору системы персонифицированного финансирования дополнительного образования детей в Архангельской области для фиксации в информационной системе.

5. По всем вопросам, специально не урегулированным в настоящих Правилах, Администрация муниципального образования "Город Архангельск" руководствуется региональными Правилами.

6. Финансовое обеспечение муниципальных образовательных услуг, оказываемых муниципальными образовательными организациями муниципального образования "Город Архангельск" (далее – муниципальные образовательные организации), включенными в реестр поставщиков образовательных услуг, в рамках системы персонифицированного финансирования, осуществляется за счет средств городского бюджета посредством предоставления муниципальным образовательным организациям субсидии на финансовое обеспечение выполнения муниципального задания, формируемого в соответствующих объемах для муниципальных образовательных организаций.

7. Объем финансового обеспечения образовательных услуг, оказываемых муниципальными образовательными организациями, включенными в реестр поставщиков образовательных услуг, в рамках системы персонифицированного финансирования, определяется как размер нормативных затрат, установленных, Администрацией муниципального образования "Город Архангельск" в соответствии с разделом VII региональных Правил, умноженных на объем установленного вышеуказанными организациями муниципального задания в части образовательных услуг, оказываемых муниципальными образовательными организациями в рамках системы персонифицированного финансирования.

8. Муниципальное задание в части образовательных услуг, оказываемых муниципальными образовательными организациями в рамках системы персонифицированного финансирования, соглашение о порядке и условиях предоставления субсидии на финансовое обеспечение выполнения муниципального задания, корректируются в течение календарного года, на основании данных о фактическом (прогнозном) объеме реализации образовательных услуг в порядке, установленном нормативно-правовыми актами Администрации муниципального образования "Город Архангельск".

9. Финансовое обеспечение образовательных услуг, оказываемых частными образовательными организациями, осуществляющими обучение, индивидуальными предпринимателями, государственными образовательными организациями, муниципальными образовательными организациями, в отношении которых Администрацией муниципального образования "Город Архангельск" не осуществляются функции и полномочия учредителя, включенными в реестр поставщиков образовательных услуг (далее – иные организации), в рамках системы персонифицированного финансирования, осуществляется за счет средств городского бюджета посредством предоставления иным организациям грантов в форме субсидии в соответствии с положениями пункта 7 статьи 78 и пункта 4 статьи 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации в связи с оказанием услуг по реализации дополнительных общеобразовательных программ в рамках системы персонифицированного финансирования в порядке, установленном Администрацией муниципального образования "Город Архангельск".

10. Объем финансового обеспечения образовательных услуг, оказываемых иными организациями в рамках системы персонифицированного финансирования, определяется как размер нормативных затрат, установленных департаментом образования Администрации муниципального образования "Город Архангельск" в соответствии с разделом VII региональных Правил, умноженных на фактический (прогнозный) объем оказываемых образовательных услуг в рамках системы персонифицированного финансирования, выраженный в человеко-часах.

Приложение № 2

УТВЕРЖДЕН

постановлением Администрации
муниципального образования
"Город Архангельск"
от 19.06.2020 № 1060

ПОРЯДОК

предоставления грантов в форме субсидии частным образовательным организациям, организациям, осуществляющим обучение, индивидуальным предпринимателям, государственным образовательным организациям, муниципальным образовательным организациям, в отношении которых органами местного самоуправления муниципального образования "Город Архангельск" не осуществляются функции и полномочия учредителя, включенными в реестр поставщиков образовательных услуг в рамках системы персонифицированного финансирования, в связи с оказанием услуг по реализации дополнительных общеобразовательных программ в рамках системы персонифицированного финансирования

1. Общие положения

1.1. Настоящий порядок предоставления грантов в форме субсидии частным образовательным организациям, организациям, осуществляющим обучение, индивидуальным предпринимателям, государственным образовательным организациям, муниципальным образовательным организациям, в отношении которых Администрацией муниципального образования "Город Архангельск" не осуществляются функции и полномочия учредителя, включенными в реестр поставщиков образовательных услуг в рамках системы персонифицированного финансирования, в связи с оказанием услуг по реализации дополнительных общеобразовательных программ в рамках системы персонифицированного финансирования дополнительного образования детей (далее – Порядок) устанавливает цели, условия и порядок предоставления грантов в форме субсидий исполнителям услуг департаментом образования Администрации муниципального образования "Город Архангельск", требования к отчетности, требования об осуществлении контроля за соблюдением условий, целей и порядка предоставления грантов в форме субсидий исполнителям услуг и ответственности за их нарушение.

1.2. Гранты в форме субсидии предоставляются с целью исполнения полномочий органов местного самоуправления по организации предоставления дополнительного образования детей в рамках системы персонифицированного финансирования дополнительного образования детей.

1.3. Основные понятия, используемые в настоящем порядке:

1) образовательная услуга – образовательная услуга по реализации дополнительной общеобразовательной программы, включенной в реестр сертифицированных программ в рамках системы персонифицированного финансирования;

2) потребитель услуг – родитель (законный представитель) обучающегося - участника системы персонифицированного финансирования, имеющего сертификат персонифицированного финансирования, обучающийся, достигший возраста 14 лет - участник системы персонифицированного финансирования, имеющий сертификат персонифицированного финансирования;

3) исполнитель услуг – частная образовательная организация, организация, осуществляющая обучение, индивидуальный предприниматель, государственная образовательная организация, муниципальная образовательная организация, в отношении которой Администрацией муниципального образования "Город Архангельск" не осуществляются функции и полномочия учредителя, включенная в реестр поставщиков образовательных услуг в рамках системы персонифицированного финансирования;

4) гранты в форме субсидии – средства, предоставляемые исполнителям услуг Администрацией муниципального образования "Город Архангельск" на безвозмездной и безвозвратной основе исполнителям услуг в связи с оказанием образовательных услуг в рамках системы персонифицированного финансирования;

5) отбор исполнителей услуг – совокупность действий, которые осуществляются потребителями услуг с целью выбора образовательной услуги в соответствии с требованиями, установленными региональными Правилами;

6) уполномоченный орган – департамент образования Администрации муниципального образования "Город Архангельск", до которого в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации как до получателя бюджетных средств доведены в установленном порядке лимиты бюджетных обязательств на предоставление грантов в форме субсидии на соответствующий финансовый год и плановый период;

7) региональные Правила – Правила персонифицированного финансирования дополнительного образования детей в Архангельской области, утвержденные распоряжением Правительства Архангельской области от 15.04.2020 № 614 "Об утверждении Правил персонифицированного финансирования дополнительного образования детей в Архангельской области".

Понятия, используемые в настоящем порядке, не определенные настоящим пунктом, применяются в том значении, в каком они используются в региональных Правилах.

1.4. Уполномоченный орган осуществляет предоставление грантов в форме субсидии из бюджета муниципального образования "Город Архангельск" в соответствии с решением Архангельской городской Думы о городском бюджете муниципального образования "Город Архангельск" на текущий финансовый год и плановый период в пределах утвержденных лимитов бюджетных обязательств в рамках ведомственной целевой программы "Развитие образования на территории муниципального образования "Город Архангельск".

1.5. Гранты в форме субсидии предоставляются в рамках мероприятия "Обеспечение внедрения персонализированного финансирования" ведомственной целевой программы "Развитие образования на территории муниципального образования "Город Архангельск". Действие настоящего порядка не распространяется на осуществление финансовой (грантовой) поддержки в рамках иных муниципальных программ (подпрограмм) муниципального образования "Город Архангельск".

2. Порядок проведения отбора исполнителей услуг

2.1. Отбор исполнителей услуг обеспечивается ведением реестра поставщиков услуг, реестра сертифицированных образовательных программ, а также выполнением участниками системы персонализированного финансирования действий, предусмотренных региональными Правилами.

2.2. Исполнитель услуг вправе участвовать в отборе исполнителей услуг потребителями услуг при одновременном соблюдении следующих условий:

исполнитель услуг включен в реестр поставщиков образовательных услуг; образовательная услуга включена в реестр сертифицированных программ; заключение исполнителем услуг рамочного соглашения с уполномоченным органом в соответствии с пунктом настоящего порядка;

участник отбора не является иностранным юридическим лицом, а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля участия иностранных юридических лиц, местом регистрации которых является государство (территория), включенное в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), в совокупности превышает 50 процентов;

участник отбора не получает в текущем финансовом году средства из бюджета муниципального образования "Город Архангельск" в соответствии с иными правовыми актами на цели, установленные настоящим порядком;

у участника отбора на начало финансового года отсутствует просроченная задолженность по возврату в бюджет муниципального образования "Город Архангельск" субсидий, бюджетных инвестиций, предоставленных в том числе в соответствии с иными правовыми актами;

у участника отбора отсутствует неисполненная обязанность по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов и процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, на начало финансового года;

участник отбора, являющийся юридическим лицом, на дату предоставления гранта не должен находиться в процессе ликвидации, реорганизации, в отношении него не введена процедура банкротства, деятельность участника отбора не должна быть приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, а участник отбора, являющийся индивидуальным предпринимателем, на дату предоставления гранта не должен прекратить деятельность в качестве индивидуального предпринимателя;

участник отбора, являющийся бюджетным или автономным учреждением, предоставил согласие органа, осуществляющего функции и полномочия учредителя в отношении этого учреждения, на участие в отборе, оформленное на бланке указанного органа.

2.3. Исполнитель услуг после получения уведомления оператора персонализированного финансирования о создании записи в реестре сертифицированных программ вправе направить оператору персонализированного финансирования заявление о заключении с уполномоченным органом рамочного соглашения о предоставлении грантов в форме субсидий (далее – рамочное соглашение) по форме, утверждаемой департаментом финансов Администрации муниципального образования "Город Архангельск".

2.4. Уполномоченный орган рассматривает заявление исполнителя услуг и в течение пяти рабочих дней с момента направления исполнителем услуг заявления принимает решение о заключении рамочного соглашения с исполнителем услуг либо решение об отказе в заключении рамочного соглашения с исполнителем услуг.

В случае принятия решения о заключении рамочного соглашения с исполнителем услуг, уполномоченный орган в течение двух рабочих дней направляет исполнителю услуг подписанное рамочное соглашение в двух экземплярах. Исполнитель услуг обязан в течение пяти рабочих дней с момента получения подписанного уполномоченным органом рамочного соглашения, подписать рамочное соглашение и направить один подписанный экземпляр уполномоченному органу.

2.5. Решение об отказе в заключении рамочного соглашения с исполнителем услуг принимается уполномоченным органом в следующих случаях:

несоблюдения исполнителем услуг условий, установленных пунктом 2.1 раздела 2 настоящего порядка;

наличие заключенного между уполномоченным органом и исполнителем услуг в соответствии с настоящим порядком и не расторгнутого на момент принятия решения рамочного соглашения.

2.6. Рамочное соглашение с исполнителем услуг должно содержать следующие положения: наименование исполнителя услуг и уполномоченного органа; обязательство исполнителя услуг о приеме на обучение по образовательной программе (части образовательной программы) определенного числа обучающихся;

порядок формирования и направления уполномоченным органом исполнителю услуг соглашений о предоставлении исполнителю услуг гранта в форме субсидии в форме безотзывной оферты;

условие о согласии исполнителя услуг на осуществление в отношении него проверки уполномоченным органом и органом муниципального финансового контроля соблюдения целей, условий и порядка предоставления гранта.

2.7. Отбор исполнителей услуг осуществляется потребителями услуг путем выбора образовательной услуги и/или отдельной части образовательной услуги в порядке, установленном региональными Правилами.

3. Условия и порядок предоставления грантов

3.1. Исполнитель услуг ежемесячно в срок, установленный уполномоченным органом, формирует и направляет посредством информационной системы в уполномоченный орган заявку на авансирование средств из местного бюджета, содержащую сумму и месяц авансирования, и реестр договоров об образовании, по которым запрашивается авансирование (далее – реестр договоров на авансирование).

3.2. Реестр договоров на авансирование содержит следующие сведения: наименование исполнителя услуг; основной государственный регистрационный номер юридического лица (основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя); месяц, на который предполагается авансирование; идентификаторы (номера) сертификатов персонализированного финансирования; реквизиты (даты и номера заключения) договоров об образовании; объем финансовых обязательств на текущий месяц в соответствии с договорами об образовании.

3.3. Заявка на авансирование исполнителя услуг предусматривает оплату ему в объеме не более 80 процентов от совокупных финансовых обязательств на текущий месяц в соответствии с договорами об образовании, включенными в реестр договоров на авансирование.

3.4. В случае наличия переплаты в отношении исполнителя услуг, образовавшейся в предыдущие месяцы, объем перечисляемых средств в соответствии с заявкой на авансирование снижается на величину соответствующей переплаты.

3.5. Исполнитель услуг ежемесячно не позднее последнего дня месяца (далее – отчетный месяц), определяет объем оказания образовательных услуг в отчетном месяце, не превышающий общий объем, установленный договорами об образовании.

3.6. Исполнитель услуг ежемесячно в срок, установленный уполномоченным органом, формирует и направляет посредством информационной системы в уполномоченный орган заявку на перечисление средств из местного бюджета, а также реестр договоров об образовании, по которым были оказаны образовательные услуги за отчетный месяц (далее – реестр договоров на оплату).

3.7. Реестр договоров на оплату должен содержать следующие сведения: наименование исполнителя услуг; основной государственный регистрационный номер юридического лица (основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя); месяц, за который сформирован реестр;

идентификаторы (номера) сертификатов персонализированного финансирования; реквизиты (даты и номера заключения) договоров об образовании; долю образовательных услуг, оказанных за отчетный месяц, в общем количестве образовательных услуг, предусмотренных договорами об образовании (в процентах); объем финансовых обязательств за отчетный месяц с учетом объема образовательных услуг, оказанных за отчетный месяц.

3.8. Заявка на перечисление средств выставляется на сумму, определяемую как разница между совокупным объемом финансовых обязательств за отчетный месяц перед исполнителем услуг и объемом средств, перечисленных по заявке на авансирование исполнителя услуг. В случае, если размер оплаты, произведенной по заявке на авансирование исполнителя услуг, превышает совокупный объем обязательств за отчетный месяц, заявка на перечисление средств не выставляется, а размер переплаты за образовательные услуги, оказанные за отчетный месяц, учитывается при произведении авансирования исполнителя услуг в последующие периоды.

3.9. Выполнение действий, предусмотренных пунктом 3.5 раздела 3 настоящего порядка, при перечислении средств за образовательные услуги, оказанные в декабре месяце, осуществляется до 15 декабря текущего года.

3.10. Уполномоченный орган в течение пяти рабочих дней с момента получения заявки на авансирование средств из местного бюджета (заявки на перечисление средств из местного бюджета) формирует и направляет соглашение о предоставлении исполнителю услуг гранта в форме субсидии в форме безотзывной оферты, содержащее следующие положения:

наименование исполнителя услуг и уполномоченного органа;

размер гранта в форме субсидии, соответствующий объему финансовых обязательств уполномоченного органа, предусмотренных договорами об образовании;

обязательство уполномоченного органа о перечислении средств местного бюджета исполнителю услуг;

заключение соглашения путем подписания исполнителем услуг соглашения в форме безотзывной оферты;

условие соблюдения исполнителем услуг запрета приобретения за счет полученного гранта в форме субсидии иностранной валюты, за исключением операций, осуществляемых в соответствии с валютным законодательством Российской Федерации при закупке (поставке) высокотехнологичного импортного оборудования, сырья и комплектующих изделий, а также связанных с достижением целей предоставления этих средств иных операций, определенных муниципальными правовыми актами, регулирующими порядок предоставления грантов в форме субсидий;

порядок и сроки перечисления гранта в форме субсидии;

порядок взыскания (возврата) средств гранта в форме субсидии в случае нарушения порядка, целей и условий его предоставления;

порядок, формы и сроки предоставления отчетов; ответственность сторон за нарушение условий соглашения.

3.11. Типовая форма соглашения о предоставлении исполнителю услуг гранта в форме субсидии устанавливается департаментом финансов Администрации муниципального образования "Город Архангельск".

3.12. Перечисление гранта в форме субсидии осуществляется в течение пяти рабочих дней с момента заключения соглашения о предоставлении гранта в форме субсидии на следующие счета исполнителя услуг:

расчетные счета, открытые исполнителям услуг – индивидуальным предпринимателям, юридическим лицам (за исключением бюджетных (автономных) учреждений) в российских кредитных организациях;

лицевые счета, открытые исполнителям услуг – бюджетным учреждениям в территориальном органе Федерального казначейства или финансовом органе субъекта Российской Федерации (муниципального образования);

лицевые счета, открытые исполнителям услуг – автономным учреждениям в территориальном органе Федерального казначейства, финансовом органе субъекта Российской Федерации (муниципального образования), или расчетные счета в российских кредитных организациях.

3.13. Грант в форме субсидии не может быть использован на: капитальное строительство и инвестиции;

приобретение иностранной валюты, за исключением операций, осуществляемых в соответствии с валютным законодательством Российской Федерации при закупке (поставке) высокотехнологичного импортного оборудования, сырья и комплектующих изделий, а также связанных с достижением целей предоставления этих средств иных операций, определенных муниципальными правовыми актами, регулирующими порядок предоставления грантов в форме субсидий;

деятельность, запрещенную действующим законодательством.

3.14. В случае невыполнения исполнителем услуг условий соглашения о предоставлении гранта в форме субсидии и порядка предоставления грантов в форме субсидии Администрация муниципального образования "Город Архангельск" досрочно расторгает соглашение с последующим возвратом гранта в форме субсидии.

4. Требования к отчетности

4.1. Результатом предоставления гранта является оказание образовательных услуг в объеме, указанном исполнителем услуг в заявках на авансирование средств из местного бюджета (заявках на перечисление средств из местного бюджета).

4.2. Исполнитель услуг представляет в уполномоченный орган отчет об оказанных образовательных услугах в рамках системы персонализированного финансирования в порядке и сроки, установленные уполномоченным органом.

4.3. Форма отчета об оказанных образовательных услугах в рамках системы персонализированного финансирования дополнительного образования детей утверждается уполномоченным органом.

5. Порядок осуществления контроля за соблюдением целей, условий и порядка предоставления грантов и ответственности за их несоблюдение

5.1. Орган муниципального финансового контроля осуществляет проверку соблюдения условий, целей и порядка предоставления грантов в форме субсидий их получателями.

5.2. В целях соблюдения условий, целей и порядка предоставления грантов в форме субсидий ее получателями, орган муниципального финансового контроля осуществляет обязательную проверку получателей грантов в форме субсидий, направленную на:

обеспечение соблюдения бюджетного законодательства Российской Федерации и иных правовых актов, регулирующих бюджетные правоотношения;

подтверждение достоверности, полноты и соответствия требованиям представления отчетности;

соблюдение целей, условий и порядка предоставления гранта в форме субсидий. Сроки и регламент проведения проверки устанавливаются внутренними документами органа муниципального финансового контроля.

5.3. Контроль за выполнением условий соглашения о предоставлении гранта в форме субсидии и организации процедуры приема отчета об оказанных образовательных услугах в рамках системы персонализированного финансирования в сроки, установленные соглашением о предоставлении грантов в форме субсидии, осуществляет уполномоченный орган.

5.4. Орган муниципального финансового контроля осуществляет последующий финансовый контроль за целевым использованием грантов в форме субсидий.

6. Порядок возврата грантов в форме субсидии

6.1. Гранты в форме субсидии подлежат возврату исполнителем услуг в бюджет муниципального образования "Город Архангельск" в случае нарушения порядка, целей и условий их предоставления, в том числе непредоставления отчета об оказанных образовательных услугах в рамках системы персонализированного финансирования в сроки, установленные соглашением о предоставлении гранта в форме субсидии.

6.2. За полноту и достоверность представленной информации и документов несет ответственность исполнитель услуг.

6.3. Возврат гранта в форме субсидии в бюджет муниципального образования "Город Архангельск" осуществляется исполнителем услуг в течение 10 рабочих дней с момента получения соответствующего уведомления о возврате гранта в форме субсидии с указанием причин и оснований для возврата гранта в форме субсидии и направляется уполномоченным органом в адрес исполнителя услуг.

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22 июня 2020 г. № 1061

О внесении изменения в Порядок комплектования муниципальных образовательных организаций муниципального образования "Город Архангельск", реализующих образовательные программы дошкольного образования, находящихся в ведении департамента образования Администрации муниципального образования "Город Архангельск"

1. Внести в пункт 12 Порядка комплектования муниципальных образовательных организаций муниципального образования "Город Архангельск", реализующих образовательные программы дошкольного образования, находящихся в ведении департамента образования Администрации муниципального образования "Город Архангельск", утвержденного постановлением мэрии города Архангельска от 21.08.2013 № 554 (с изменениями), изменение, исключив предложение второе.

2. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

Глава муниципального образования "Город Архангельск"

И.В. Годзин

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22 июня 2020 г. № 1063

Об утверждении актуализированной схемы теплоснабжения
муниципального образования "Город Архангельск" до 2028 года

В соответствии с требованиями Федерального закона от 27.07.2010 № 190 "О теплоснабжении", Федерального закона от 06.10.2013 № 131 "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" и постановлений Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154 "О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения", от 08.08.2012 № 808 "Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации" Администрация муниципального образования "Город Архангельск" **постановляет:**

1. Утвердить актуализированную схему теплоснабжения муниципального образования "Город Архангельск" до 2028 года.
2. Признать утратившим силу пункт 1 постановления Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 14.06.2019 № 823 "Об утверждении схемы теплоснабжения муниципального образования "Город Архангельск" до 2028 года" с 1 января 2021 года.
3. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".
4. Контроль за исполнением постановления возложить на директора департамента городского хозяйства Администрации муниципального образования "Город Архангельск" Шадрина В.А.

Глава муниципального образования
"Город Архангельск"

И.В. Годзин

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22 июня 2020 г. № 1064

О внесении изменения в административный регламент предоставления
муниципальной услуги "Выдача специального разрешения на движение
по автомобильным дорогам местного значения муниципального
образования "Город Архангельск" Архангельской области тяжеловесного
и (или) крупногабаритного транспортного средства в случаях, предусмотренных
законодательством об автомобильных дорогах
и о дорожной деятельности"

1. Внести изменение в административный регламент предоставления муниципальной услуги "Выдача специального разрешения на движение по автомобильным дорогам местного значения муниципального образования "Город Архангельск" Архангельской области тяжеловесного и (или) крупногабаритного транспортного средства в случаях, предусмотренных законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности", утвержденный постановлением Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 30.01.2020 № 162, дополнив подраздел 1.1 "Предмет регулирования административного регламента" раздела 1 "Общие положения" абзацем вторым следующего содержания:

"Настоящий административный регламент не применяется в отношении движения самоходных транспортных средств с оружием, военной техники, транспортных средств Вооруженных Сил Российской Федерации, осуществляющих перевозки вооружения, военной техники и военного имущества".

2. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

Глава муниципального образования
"Город Архангельск"

И.В. Годзин

ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 19 июня 2020 г. № 2021р

Об отклонении проекта планировки территории
в Ломоносовском территориальном округе г. Архангельска в границах
ул. Серафимовича, просп. Ломоносова, ул. Иоанна Кронштадтского
и просп. Чумбарова-Лучинского площадью 2,5632 га
и направлении его на доработку

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом муниципального образования "Город Архангельск", учитывая результаты общественных обсуждений:

1. Отклонить проект планировки территории в Ломоносовском территориальном округе г. Архангельска в границах ул. Серафимовича, просп. Ломоносова, ул. Иоанна Кронштадтского и просп. Чумбарова-Лучинского площадью 2,5632 га и направить его на доработку.

2. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

Глава муниципального образования
"Город Архангельск"

И.В. Годзин

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22 июня 2020 г. № 1065

О внесении изменений в постановление Администрации
муниципального образования "Город Архангельск" от 19.08.2016 № 942
и в Документ планирования регулярных автобусных перевозок
по муниципальным маршрутам на территории муниципального
образования "Город Архангельск" на 2016-2020 годы

1. Внести в постановление Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 19.08.2016 № 942 "Об утверждении Документа планирования регулярных автобусных перевозок по муниципальным маршрутам на территории муниципального образования "Город Архангельск" на 2016-2020 годы" изменения, заменив в наименовании и по тексту слова "на 2016-2020 годы" словами "на 2016-2021 годы".

2. Внести и утвердить прилагаемые изменения в Документ планирования регулярных автобусных перевозок по муниципальным маршрутам на территории муниципального образования "Город Архангельск" на 2016-2020 годы, утвержденный постановлением Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 19.08.2016 № 942, (с изменениями и дополнениями).

3. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

Глава муниципального образования
"Город Архангельск"

И.В. Годзин

ИЗМЕНЕНИЯ,
которые вносятся в Документ планирования регулярных
автобусных перевозок по муниципальным маршрутам на территории
муниципального образования "Город Архангельск" на 2016-2020 годы

1. В наименовании и по тексту:
слова "на 2016-2020 годы" заменить словами "на 2016-2021 годы";
слова "на период с 2016 по 2020 годы" заменить словами "на период с 2016 по 2021 годы".
2. Абзац четвертый пункта 1.5 раздела 1 "Общие положения долгосрочной политики в области организации регулярных автобусных перевозок по муниципальным маршрутам на территории муниципального образования "Город Архангельск" изложить в следующей редакции:
"III этап – 2020-2021 годы".

3. В разделе 3 "Перечень мероприятий по развитию регулярных автобусных перевозок по муниципальным маршрутам на территории муниципального образования "Город Архангельск":
подпункт 3.2.9 пункта 3.2 исключить;

в пункте 3.3:
подпункт 3.3.2 изложить в следующей редакции:

"3.3.2. Отмена муниципальных маршрутов регулярных перевозок № 7у "просп. Ленинградский, 350 – ул. Кедрова", № 61 "ул. Галушина – ул. Кедрова", № 81 "ТК "На Окружной" – п. Цигломень", № 83 "ТК "На Окружной" – п. Катунино", № 88 "ТК "На Окружной" – м-н "Северный", № 89 "ТК "На Окружной" – п. Экономия" со дня вступления в силу соответствующего постановления Администрации муниципального образования "Город Архангельск".";
дополнить подпунктами 3.3.3 – 3.3.32 следующего содержания:

"3.3.3. В отношении муниципального маршрута регулярных перевозок № 1 "ЖД вокзал – ул. Кедрова" планируется:

изменение вида, класса и максимального количества транспортных средств – 10 автобусов среднего класса с 1 августа 2021 года.

3.3.4. В отношении муниципального маршрута регулярных перевозок № 3 "МР вокзал – Нижний городок п. Лесная речка" планируется:

изменение вида, класса и максимального количества транспортных средств – 15 автобусов малого класса и 3 автобуса среднего класса с 1 августа 2021 года.

3.3.5. В отношении муниципального маршрута регулярных перевозок № 4 "ЖД вокзал – МР вокзал – СОТ "Ягодник" планируется:

исключение из состава маршрута регулярных перевозок промежуточного остановочного пункта "Краснофлотский мост" со дня вступления в силу соответствующего постановления Администрации муниципального образования "Город Архангельск";

изменение вида, класса и максимального количества транспортных средств – 3 автобуса малого класса и 4 автобуса среднего класса с 1 августа 2021 года.

3.3.6. В отношении муниципального маршрута регулярных перевозок № 5 "Новый поселок – Улица Адмирала Кузнецова" планируется:

исключение из состава маршрута регулярных перевозок промежуточного остановочного пункта "Краснофлотский мост" со дня вступления в силу соответствующего постановления Администрации муниципального образования "Город Архангельск".

3.3.7. В отношении муниципального маршрута регулярных перевозок № 6 "ЖД вокзал – ул. Кедрова" планируется:

изменение вида, класса и максимального количества транспортных средств – 14 автобусов среднего класса с 1 августа 2021 года.

3.3.8. В отношении муниципального маршрута регулярных перевозок № 7 "МР вокзал – ул. Кедрова" планируется:

изменение вида, класса и максимального количества транспортных средств – 6 автобусов малого класса с 1 августа 2021 года.

3.3.9. В отношении муниципального маршрута регулярных перевозок № 9 "Школа № 32 (ул. Прокония Галушина) – п. Экономия" планируется:

изменение вида, класса и максимального количества транспортных средств – 12 автобусов малого класса и 12 автобусов среднего класса с 1 августа 2021 года.

3.3.10. В отношении муниципального маршрута регулярных перевозок № 10 "ул. Малиновского – просп. Ленинградский, 350" планируется:

изменение вида, класса и максимального количества транспортных средств – 10 автобусов малого класса и 10 автобусов среднего класса с 1 августа 2021 года.

3.3.11. В отношении муниципального маршрута регулярных перевозок № 11 "МР вокзал – кольцевой" планируется:

изменение вида, класса и максимального количества транспортных средств – 4 автобуса среднего класса с 1 августа 2021 года.

3.3.12. В отношении муниципального маршрута регулярных перевозок № 12 "МР вокзал – Аэропорт "Архангельск" планируется:

изменение вида, класса и максимального количества транспортных средств – 6 автобусов среднего класса с 1 августа 2021 года.

3.3.13. В отношении муниципального маршрута регулярных перевозок № 15 "ЖД вокзал – Улица Зеньковича" планируется:

включение в состав маршрута регулярных перевозок промежуточного остановочного пункта "Улица Лермонтова", расположенного на ул. Лермонтова в городе Архангельске, при движении в прямом направлении.

3.3.14. В отношении муниципального маршрута регулярных перевозок № 18 "МЛП – п. Конвейер" планируется:

включение в состав маршрута регулярных перевозок промежуточных остановочных пунктов "Бани", "Юнг ВМФ", расположенных на ул. Юнг Военно-Морского Флота в городе Архангельске, "Лесозавод № 19", расположенного на ул. Соловецкой в городе Архангельске, "Медпункт", расположенного на ул. Проезжей в городе Архангельске, "СНТ Бочага-2", расположенного на ул. Азовской в городе Архангельске, "Заря", расположенного на ул. Рыбацкой в городе Архангельске, "Котельная", расположенного на ул. Льва Толстого в городе Архангельске.

3.3.15. В отношении муниципального маршрута регулярных перевозок № 23 "МР вокзал – п. Турдеево" планируется:

изменение вида регулярных перевозок – регулярные перевозки по нерегулируемым тарифам с 1 августа 2021 года;

изменение вида, класса и максимального количества транспортных средств – 3 автобуса малого класса со дня вступления в силу соответствующего постановления Администрации муниципального образования "Город Архангельск";

проведение открытого конкурса на право получения свидетельства об осуществлении регулярных автобусных перевозок по нерегулируемым тарифам не позднее 2 квартала 2021 года.

3.3.16. В отношении муниципального маршрута регулярных перевозок № 31 "Автовокзал – п. Цигломень" планируется:

изменение наименования маршрута – "Областная больница – Цигломень (почта)";

включение в состав маршрута регулярных перевозок промежуточных остановочных пунктов "Пирсы (конечная)", "Бани", "Почта", "УГ-42/1", расположенных на ул. Пирсовой в городе Архангельске, "Автовокзал", расположенного на просп. Дзержинского в городе Архангельске, "ЖД вокзал", расположенного на пл. 60-летия Октября в городе Архангельске, "Авиакассы", расположенного на ул. Воскресенской в городе Архангельске, "Тимме-Воскресенская", "ДХШ № 1", "Швейная фабрика", расположенных на ул. Тимме Я. в городе Архангельске, "Швейная фабрика", "Проспект Советских космонавтов", "Областная больница", расположенных на ул. Гагарина в городе Архангельске, "Проезд Бадигина", расположенного на пр. К.С. Бадигина в городе Архангельске, "Архангельский онкологический диспансер", расположенного на ул. Тесанова в городе Архангельске, "Областная больница", расположенного на пр. Сибириковцев в городе Архангельске;

включение в состав маршрута регулярных перевозок улиц, автомобильных дорог, по которым предполагается движение транспортных средств между остановочными пунктами по маршруту регулярных перевозок: пр. Сибириковцев, пр. К.С. Бадигина, ул. Тесанова, ул. Гагарина, ул. Воскресенская, пл. 60-летия Октября, ул. Пирсовая;

изменение протяженности маршрута – в прямом направлении 21,92 км, в обратном направлении 23,85 км;

изменение вида, класса и максимального количества транспортных средств – 6 автобусов малого класса и 1 автобус среднего класса.

Изменения в отношении муниципального маршрута регулярных перевозок № 31 "Автовокзал – п. Цигломень", изложенные в подпункте 3.3.16 пункта 3.3 настоящего Документа, вносятся со дня вступления в силу соответствующего постановления Администрации муниципального образования "Город Архангельск".

3.3.17. В отношении муниципального маршрута регулярных перевозок № 33 "ЖД вокзал – ул. Магистральная" планируется:

изменение наименования маршрута – "Областная больница – Нижний городок п. Лесная речка";

включение в состав маршрута регулярных перевозок промежуточных остановочных пунктов "Автовокзал", расположенного на просп. Дзержинского в городе Архангельске, "ЖД вокзал", расположенного на пл. 60-летия Октября в городе Архангельске, "Детская художественная школа № 1", "Швейная фабрика", расположенных на ул. Тимме Я. в городе Архангельске, "Швейная фабрика", "Проспект Советских космонавтов", "Областная больница", расположен-

ных на ул. Гагарина в городе Архангельске, "Проезд Бадигина", расположенного на пр. К.С. Бадигина в городе Архангельске, "Архангельский онкологический диспансер", расположенного на ул. Теснанова в городе Архангельске, "Областная больница", расположенного на пр. Сибиряковцев в городе Архангельске, "Улица Розы Шаниной", расположенного на ул. Розы Шаниной в городе Архангельске, "Улица Сурповская", расположенного на ул. Сурповской в городе Архангельске, "Улица Дрейера", "Мостоотряд", расположенных на ул. Дрейера в городе Архангельске, "Пригородная", "Химкомбинат", "Хлебокомбинат", "Поликлиника", расположенных на ул. Дежнёвцев в городе Архангельске, "Улица Магистральная", расположенного на ул. Магистральной в городе Архангельске, "Лесная речка", расположенного на Лахтинском шоссе в городе Архангельске;

включение в состав маршрута регулярных перевозок улиц, автомобильных дорог, по которым предполагается движение транспортных средств между остановочными пунктами по маршруту регулярных перевозок: пр. Сибиряковцев, пр. К.С. Бадигина, ул. Теснанова, ул. Гагарина, пл. 60-летия Октября, ул. 23-й Гвардейской дивизии, ул. Дрейера, ул. Сурповская, ул. Дежнёвцев;

исключение из состава маршрута регулярных перевозок промежуточных остановочных пунктов "ул. Смольный Буян", "ул. Павла Усова", "АЗС", "Водоканал", "ул. Октябрь", "Школа № 25", "Ильма", "просп. Московский", "ул. Полины Осипенко", "ул. Федора Абрамова", "ул. Галушина", "ул. Красной Звезды", "Такелажная", "Лесозавод № 3", "Школа № 95", "ул. Дачная", "Больница № 4", "ул. Воронина", "ул. Папанина", "о. Краснофлотский", "ЛДК-4", улиц и автомобильных дорог по просп. Московский, ул. Прокопия Галушина, просп. Ленинградский, ул. Дачная, ул. Воронина В.И., ул. Папанина, Краснофлотский мост;

изменение протяженности маршрута – в прямом направлении 22,88 км, в обратном направлении 23,27 км;

изменение вида, класса и максимального количества транспортных средств – 2 автобуса малого класса.

Изменения в отношении муниципального маршрута регулярных перевозок № 33 "ЖД вокзал – ул. Магистральная", изложенные в подпункте 3.3.17 пункта 3.3 настоящего Документа, вносятся со дня вступления в силу соответствующего постановления Администрации муниципального образования "Город Архангельск".

3.3.18. В отношении муниципального маршрута регулярных перевозок № 38 "Причал – Новая деревня" планируется:

включение в состав маршрута регулярных перевозок остановочных пунктов "Улица Кегостровская, 100", "Проходная", "Причал", расположенных на ул. Кегостровской в городе Архангельске, "Берег", расположенного на ул. Аэропорт Кегостров в городе Архангельске.

Изменения в отношении муниципального маршрута регулярных перевозок № 38 "Причал – Новая деревня", изложенные в подпункте 3.3.18 пункта 3.3 настоящего Документа, вносятся со дня вступления в силу соответствующего постановления Администрации муниципального образования "Город Архангельск".

3.3.19. В отношении муниципального маршрута регулярных перевозок № 42 "ул. Кедрова – кладбище "Жаровихинское" планируется:

исключение из состава маршрута регулярных перевозок промежуточного остановочного пункта "Краснофлотский мост" со дня вступления в силу соответствующего постановления Администрации муниципального образования "Город Архангельск";

изменение вида, класса и максимального количества транспортных средств – 14 автобусов среднего класса с 1 августа 2021 года.

3.3.20. В отношении муниципального маршрута регулярных перевозок № 43 "ул. Силикатчиков – Областная больница" планируется:

включение в состав маршрута регулярных перевозок промежуточного остановочного пункта "ул. Никитова", расположенного на просп. Ленинградском в городе Архангельске, при движении в прямом направлении со дня вступления в силу соответствующего постановления Администрации муниципального образования "Город Архангельск";

изменение вида, класса и максимального количества транспортных средств – 12 автобусов среднего класса с 1 августа 2021 года.

3.3.21. В отношении муниципального маршрута регулярных перевозок № 44 "Кладбище "Жаровихинское" – Лесозавод № 13" планируется:

исключение из состава маршрута регулярных перевозок промежуточного остановочного пункта "Краснофлотский мост" со дня вступления в силу соответствующего постановления Администрации муниципального образования "Город Архангельск";

включение в состав маршрута регулярных перевозок промежуточного остановочного пункта "Развилка на 14 л/з", расположенного на Маймаксанском шоссе в городе Архангельске, при движении в прямом направлении со дня вступления в силу соответствующего постановления Администрации муниципального образования "Город Архангельск";

изменение вида, класса и максимального количества транспортных средств – 16 автобусов среднего класса с 1 сентября 2021 года.

3.3.22. В отношении муниципального маршрута регулярных перевозок № 54 "Автовокзал – МР вокзал" планируется:

изменение вида, класса и максимального количества транспортных средств – 6 автобусов большого класса с 1 августа 2021 года.

3.3.23. В отношении муниципального маршрута регулярных перевозок № 60 "МР вокзал – ул. Малиновского" планируется:

изменение вида, класса и максимального количества транспортных средств – 8 автобусов малого класса и 8 автобусов среднего класса с 1 августа 2021 года.

3.3.24. В отношении муниципального маршрута регулярных перевозок № 62 "Школа № 32 (ул. Прокопия Галушина) – кольцевой" планируется:

изменение вида, класса и максимального количества транспортных средств – 5 автобусов среднего класса с 1 августа 2021 года.

3.3.25. В отношении муниципального маршрута регулярных перевозок № 63 "ул. Малиновского – п. Экономика" планируется:

включение в состав маршрута регулярных перевозок промежуточного остановочного пункта "Улица Капитана Хромцова", расположенного на ул. Капитана Хромцова в городе Архангельске, со дня вступления в силу соответствующего постановления Администрации муниципального образования "Город Архангельск".

3.3.26. В отношении муниципального маршрута регулярных перевозок № 64 "ЖД вокзал – ул. Силикатчиков" планируется:

исключение из состава маршрута регулярных перевозок промежуточного остановочного пункта "Краснофлотский мост" со дня вступления в силу соответствующего постановления Администрации муниципального образования "Город Архангельск";

изменение вида, класса и максимального количества транспортных средств – 16 автобусов среднего класса с 1 августа 2021 года.

3.3.27. В отношении муниципального маршрута регулярных перевозок № 69 "ЖД вокзал – п. Экономика" планируется:

включение в состав маршрута регулярных перевозок промежуточного остановочного пункта "Улица Капитана Хромцова", расположенного на ул. Капитана Хромцова в городе Архангельске, со дня вступления в силу соответствующего постановления Администрации муниципального образования "Город Архангельск";

изменение вида, класса и максимального количества транспортных средств – 7 автобусов малого класса и 7 автобусов среднего класса с 1 августа 2021 года.

3.3.28. В отношении муниципального маршрута регулярных перевозок № 75м "Малый кольцевой" планируется:

изменение вида, класса и максимального количества транспортных средств – 5 автобусов среднего класса с 1 августа 2021 года.

3.3.29. В отношении муниципального маршрута регулярных перевозок № 75б "Большой кольцевой" планируется:

изменение вида, класса и максимального количества транспортных средств – 5 автобусов среднего класса с 1 августа 2021 года.

3.3.30. В отношении муниципального маршрута регулярных перевозок № 76 "ЖД вокзал – МР вокзал – кольцевой (в обоих направлениях)" планируется:

изменение вида, класса и максимального количества транспортных средств – 10 автобусов среднего класса с 1 августа 2021 года.

3.3.31. В отношении муниципального маршрута регулярных перевозок № 180 "ЖД вокзал – Лесозавод № 29" планируется:

включение в состав маршрута регулярных перевозок промежуточных остановочных пунктов "Станция скорой помощи", расположенных на просп. Дзержинского и на ул. Гагарина в городе Архангельске, "Ручей Масленца", расположенного на автодороге "Подъезд к поселку 29 л/з", со дня вступления в силу соответствующего постановления Администрации муниципального образования "Город Архангельск";

изменение вида регулярных перевозок – регулярные перевозки по нерегулируемым тарифам с 1 ноября 2020 года;

проведение открытого конкурса на право получения свидетельства об осуществлении регулярных автобусных перевозок по нерегулируемым тарифам не позднее четвертого квартала 2020 года.

3.3.32. Изменение наименований остановочных пунктов по муниципальным маршрутам регулярных перевозок на территории муниципального образования "Город Архангельск" в соответствии с Перечнем наименований локальных транспортных объектов регулярных маршрутов движения пассажирского транспорта общего пользования на территории муниципального образования "Город Архангельск", утвержденным постановлением Администрации муниципального образования "Город Архангельск".

4. Приложение к Документу планирования регулярных автобусных перевозок по муниципальным маршрутам на территории муниципального образования "Город Архангельск" на 2016-2020 годы изложить в следующей редакции:

"Приложение к Документу планирования регулярных автобусных перевозок по муниципальным маршрутам на территории муниципального образования "Город Архангельск" на 2016-2021 годы

ГРАФИК

заключения муниципальных контрактов по муниципальным маршрутам регулярных автобусных перевозок по регулируемым тарифам на территории муниципального образования "Город Архангельск"

Таблица

№ п/п	Порядковый номер и наименование маршрута	Планируемая дата заключения муниципального контракта
1	2	3
1.	№ 1 "ЖД вокзал – Улица Кедрова"	Июль 2021 года
2.	№ 3 "МР вокзал – Нижний городок п. Лесная речка"	Июль 2021 года
3.	№ 4 "ЖД вокзал – МР вокзал – СОТ Ягодник"	Июль 2021 года
4.	№ 6 "ЖД вокзал – Улица Кедрова"	Июль 2021 года
5.	№ 7 "МР вокзал – Улица Кедрова"	Июль 2021 года
6.	№ 9 "Школа № 32 (ул. Прокопия Галушина) – порт Экономика"	Июль 2021 года
7.	№ 10 "Улица Малиновского – Ленинградский проспект, 350"	Июль 2021 года
8.	№ 11 "МР вокзал – кольцевой"	Июль 2021 года
9.	№ 12 "МР вокзал – Аэропорт Архангельск"	Июль 2021 года
10.	№ 18 "Причал МЛП – Конвейер"	Июль 2021 года
11.	№ 31 "Областная больница – Цигломень (почта)"	Июль 2021 года
12.	№ 33 "Областная больница – Нижний городок п. Лесная речка"	Июль 2020 года
13.	№ 38 "Причал – Новая деревня"	Июль 2020 года
14.	№ 41 "ТРЦ РИО – СОТ Черемушки"	Июль 2021 года
15.	№ 42 "Улица Кедрова – Кладбище Жаровихинское"	Июль 2021 года
16.	№ 43 "Улица Силикатчиков – Областная больница"	Июль 2021 года
17.	№ 44 "Кладбище Жаровихинское – Лесозавод № 13"	Июль 2021 года
18.	№ 54 "Автовокзал – МР вокзал"	Июль 2021 года
19.	№ 60 "МР вокзал – Улица Малиновского"	Июль 2021 года
20.	№ 62 "Школа № 32 (ул. Прокопия Галушина) – кольцевой"	Июль 2021 года
21.	№ 64 "ЖД вокзал – Улица Силикатчиков"	Июль 2021 года
22.	№ 65 "Школа № 32 (ул. Прокопия Галушина) – Причал л/з № 22"	Июль 2021 года
23.	№ 69 "ЖД вокзал – Порт Экономика"	Июль 2021 года
24.	№ 75б "Большой кольцевой"	Июль 2021 года
25.	№ 75м "Малый кольцевой"	Июль 2021 года
26.	№ 76 "ЖД вокзал – МР вокзал – кольцевой (в обоих направлениях)"	Июль 2021 года

ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 19 июня 2020 г. № 2020Р

О подготовке проекта планировки территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах просп. Новгородского, ул. Поморской, просп. Ломоносова и ул. Карла Либкнехта площадью 4,6073 га

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, с учетом обращения общества с ограниченной ответственностью "Паритет-Н" (вх. от 01.06.2020 № 19-48/3221):

1. Принять предложение о подготовке проекта планировки территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах просп. Новгородского, ул. Поморской, просп. Ломоносова и ул. Карла Либкнехта площадью 4,6073 га за счет средств общества с ограниченной ответственностью "Паритет-Н".

2. Подготовить проект планировки территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах просп. Новгородского, ул. Поморской, просп. Ломоносова и ул. Карла Либкнехта площадью 4,6073 га.

3. Утвердить прилагаемое техническое задание на подготовку проекта планировки территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах просп. Новгородского, ул. Поморской, просп. Ломоносова и ул. Карла Либкнехта площадью 4,6073 га.

4. Определить, что физические или юридические лица вправе представлять свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании проекта планировки территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах просп. Новгородского, ул. Поморской, просп. Ломоносова и ул. Карла Либкнехта площадью 4,6073 га в департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск" со дня опубликования настоящего распоряжения до момента назначения общественных обсуждений.

5. Срок действия распоряжения 6 месяцев с момента его опубликования в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

6. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

7. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" по вопросам экономического развития и финансам Шапошникову Д.В.

Глава муниципального образования "Город Архангельск"

И.В. Годзинш

Приложение УТВЕРЖДЕНО распоряжением Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 19.06.2020 № 2020Р

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на подготовку проекта планировки территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах просп. Новгородского, ул. Поморской, просп. Ломоносова и ул. Карла Либкнехта площадью 4,6073 га

1. Наименование (вид) градостроительной документации
Проект планировки территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах просп. Новгородского, ул. Поморской, просп. Ломоносова и ул. Карла Либкнехта площадью 4,6073 га (далее – проект планировки территории).

2. Заказчик
Подготовку документации по планировке территории осуществляет общество с ограниченной ответственностью "Паритет-Н" (зарегистрированное Инспекцией Федеральной налоговой службы по г. Архангельску 30 сентября 2011 года за основным государственным регистрационным номером 1112901009726, ИНН 2901219120).

3. Проектная организация
Определяется заказчиком.

4. Назначение документации
В целях обеспечения устойчивого развития территорий, выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения объектов.

5. Нормативно-правовая база для подготовки проекта планировки территории
Градостроительный кодекс Российской Федерации, Земельный кодекс Российской Федерации, "СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*", Генеральный план муниципального образования "Город Архангельск", Правила землепользования и застройки муниципального образования "Город Архангельск", иные законы и нормативные правовые акты Российской Федерации, Архангельской области, муниципального образования "Город Архангельск".

6. Требования к подготовке проекта планировки территории

Проект планировки территории подготовить в соответствии с техническими регламентами, нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, установленными в соответствии с федеральными законами.

При разработке проекта планировки территории учесть основные положения проекта планировки центральной части муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Смольный Буян, наб. Северной Двины, ул. Логинова и пр. Обводный канал, утвержденного распоряжением мэра города Архангельска от 20 декабря 2013 года № 4193р (с изменениями).

7. Объект проектирования, его основные характеристики

Проектируемая территория площадью 4,6073 га расположена в границах просп. Новгородского, ул. Поморской, просп. Ломоносова и ул. Карла Либкнехта.

Размещение объекта в соответствии со схемой, указанной в приложении к техническому заданию.

8. Требования к составу и содержанию работ

Проект планировки территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по ее обоснованию.

Основная часть проекта планировки территории включает в себя:

1) чертеж или чертежи планировки территории, на которых отображаются:

а) красные линии;

б) границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры;

в) границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства;

2) положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом), о характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктуры, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры и необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры. Для зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения в такое положение включаются сведения о плотности и параметрах застройки территории, необходимые для размещения указанных объектов, а также в целях согласования проекта планировки территории в соответствии с частью 12.7 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации информация о планируемых мероприятиях по обеспечению сохранения применительно к территориальным зонам, в которых планируется размещение указанных объектов, фактических показателей обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и фактических показателей территориальной доступности таких объектов для населения;

3) положения об очередности планируемого развития территории, содержащие этапы проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и этапы строительства, реконструкции объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры.

Материалы по обоснованию проекта планировки территории содержат:

1) карту (фрагмент карты) планировочной структуры территорий поселения, городского округа, межселенной территории муниципального района с отображением границ элементов планировочной структуры;

2) результаты инженерных изысканий в объеме, предусмотренном разрабатываемой исполнителем работ программой инженерных изысканий, в случаях, если выполнение таких инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории требуется в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации;

3) обоснование определения границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства;

4) схему организации движения транспорта (включая транспорт общего пользования) и пешеходов, отражающую местоположение объектов транспортной инфраструктуры и учитывающую существующие и прогнозные потребности в транспортном обеспечении на территории, а также схему организации улично-дорожной сети;

5) схему границ территорий объектов культурного наследия;

6) схему границ зон с особыми условиями использования территории;

7) обоснование соответствия планируемых параметров, местоположения и назначения объектов регионального значения, объектов местного значения нормативам градостроительного проектирования и требованиям градостроительных регламентов, а также применительно к территории, в границах которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, установленных правилами землепользования и застройки расчетным показателем минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетным показателем максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения;

8) схему, отображающую местоположение существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, объектов, подлежащих сносу, объектов незавершенного строительства, а также проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам;

9) варианты планировочных и (или) объемно-пространственных решений застройки территории в соответствии с проектом планировки территории (в отношении элементов планировочной структуры), расположенных в жилых или общественно-деловых зонах);

10) перечень мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и по гражданской обороне;

11) перечень мероприятий по охране окружающей среды;

12) обоснование очередности планируемого развития территории;

13) схему вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории, подготовленную в случаях, установленных уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, и в соответствии с требованиями, установленными уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти;

14) иные материалы для обоснования положений по планировке территории.

В состав проекта планировки территории может включаться проект организации дорожного движения, разрабатываемый в соответствии с требованиями Федерального закона от 29.12.2017 № 443-ФЗ "Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

9. Требования к результатам работы

Решения проекта планировки территории должны быть обусловлены ее положением в составе города, социальным содержанием, перспективами развития города.

Проектные решения определяются с учетом удобства транспортной доступности и организации проездов, обеспечивающих безопасность движения.

Принимаемые решения в ходе подготовки проекта планировки территории должны быть обоснованными.

Основные материалы проекта планировки территории должны соответствовать строительным нормам и правилам, нормативным документам в сфере градостроительства.

При использовании карт и топографических планов, не предназначенных для открытого использования, имеющих гриф секретности, следует руководствоваться требованиями законодательства Российской Федерации о государственной тайне в объеме и порядке, которые установлены Правительством Российской Федерации.

Подготовка проекта планировки территории осуществляется в соответствии с системой координат, используемой для ведения государственного кадастра недвижимости.

Материалы проекта планировки территории в электронном виде должны быть совместимы с геоинформационной системой ГИС "ИнГео" (.dwg/.dxf).

Текстовые материалы проекта планировки территории должны быть выполнены в формате Word (.doc/.docx), табличные – Excel (.xls/.xlsx). Графические материалы проекта межевания территории выполняются в масштабе 1:5000 – 1:2000 – 1:1000.

Проект планировки территории на бумажной основе и в электронном виде передается в департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск".

10. Порядок проведения согласования проекта планировки территории

Проект планировки территории после подготовки должен быть согласован разработчиком в следующем порядке:

департаментом муниципального имущества Администрации муниципального образования "Город Архангельск";

департаментом городского хозяйства Администрации муниципального образования "Город Архангельск";

департаментом транспорта, строительства и городской инфраструктуры Администрации муниципального образования "Город Архангельск";

Инспекцией по охране объектов культурного наследия Архангельской области;

Главным управлением МЧС России по Архангельской области;

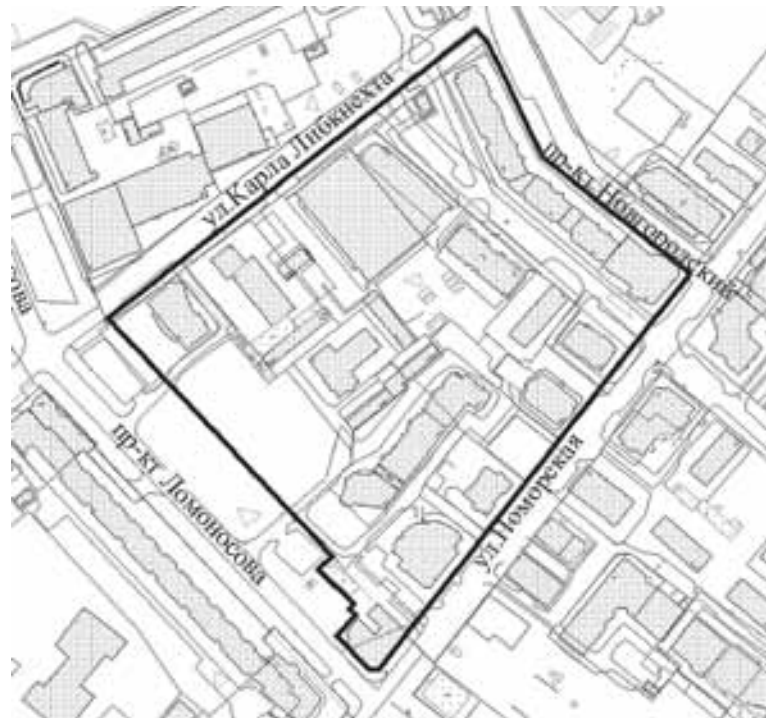
правообладателями земельных участков, попадающих в границы проектирования;

организациями, обслуживающими сети инженерных коммуникаций: ПАО "ТГК-2", ПАО "Ростелеком", ООО "РВК-центр", ПАО "МРСК Северо-Запада, МУП "Архкомхоз", МУП "Горсвет", АО "Архоблгаз, ООО "АСЭП";

другими заинтересованными организациями в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления.

По итогам полученных согласований представить проект планировки территории в департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск".

Приложение
к техническому заданию на подготовку проекта планировки территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах просп. Новгородского, ул. Поморской, просп. Ломоносова и ул. Карла Либкнехта площадью 4,6073 га

**ГРАНИЦЫ
территории проектирования****АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"****РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 19 июня 2020 г. № 2022р

Об изъятия земельного участка и жилых помещений

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, на основании распоряжения заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 14 марта 2019 года № 695р "О признании дома № 50 по ул. Зеньковича в г. Архангельске аварийным и подлежащим сносу":

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок площадью 738 кв. м (кадастровый номер 29:22:080902:18), расположенный в Исакогорском территориальном округе г. Архангельска по ул. Зеньковича, д. 50.

2. Изъять для муниципальных нужд жилые помещения, расположенные в Исакогорском территориальном округе г. Архангельска по ул. Зеньковича, д. 50:

квартиру № 1 (кадастровый номер 29:22:080902:543) общей площадью 47,4 кв. м;

квартиру № 2 (кадастровый номер 29:22:080902:544) общей площадью 65,5 кв. м;

1/2 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 4 (кадастровый номер 29:22:080902:549) общей площадью 48,3 кв. м;

1/2 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 4 (кадастровый номер 29:22:080902:549) общей площадью 48,3 кв. м;

1/4 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 7 (кадастровый номер 29:22:080902:546) общей площадью 70,6 кв. м;

3/4 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 7 (кадастровый номер 29:22:080902:546) общей площадью 70,6 кв. м;

квартиру № 8 (кадастровый номер 29:22:080902:547) общей площадью 64 кв. м;

1/4 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 9 (кадастровый номер 29:22:080902:548) общей площадью 47,5 кв. м;

1/4 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 9 (кадастровый номер 29:22:080902:548) общей площадью 47,5 кв. м;

1/4 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 9 (кадастровый номер 29:22:080902:548) общей площадью 47,5 кв. м;

1/4 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 9 (кадастровый номер 29:22:080902:548) общей площадью 47,5 кв. м;

квартиру № 12 (кадастровый номер 29:22:080902:553) общей площадью 48,3 кв. м.

3. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

Глава муниципального образования
"Город Архангельск"

И.В. Годзинь

**ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"****РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 22 июня 2020 г. № 2023р

**О внесении изменения в устав
муниципального бюджетного дошкольного образовательного
учреждения муниципального образования "Город Архангельск"
"Детский сад комбинированного вида № 39 "Солнышко"**

1. Внести и утвердить прилагаемое изменение в устав муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения муниципального образования "Город Архангельск" "Детский сад комбинированного вида № 39 "Солнышко", зарегистрированный приказом регистрационной палаты мэрии города Архангельска от 31.10.1994 № 141, пункт 1.2.

2. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

Глава муниципального образования
"Город Архангельск"

И.В. Годзинь

Приложение**УТВЕРЖДЕНО**

распоряжением Главы
муниципального образования
"Город Архангельск"
от 22.06.2020 № 2023р

ИЗМЕНЕНИЕ,**вносимое в устав муниципального бюджетного дошкольного
образовательного учреждения муниципального образования
"Город Архангельск" "Детский сад комбинированного вида № 39 "Солнышко"**

В абзаце втором пункта 2.6 раздела 2 "Предмет, цели и виды деятельности" слова "от полутора лет" заменить словами "дошкольного возраста".

**ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 22 июня 2020 г. № 2024р

О внесении изменения в устав муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения муниципального образования "Город Архангельск" "Детский сад комбинированного вида № 84 "Сказка"

1. Внести и утвердить прилагаемое изменение в устав муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения муниципального образования "Город Архангельск" "Детский сад комбинированного вида № 84 "Сказка", зарегистрированный приказом регистрационной палаты мэрии города Архангельска от 19.07.1996 № 2059.
2. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

Глава муниципального образования
"Город Архангельск"

И.В. Годзиш

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
распоряжением Главы
муниципального образования
"Город Архангельск"
от 22.06.2020 № 2024р

ИЗМЕНЕНИЕ,

вносимое в устав муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения муниципального образования "Город Архангельск" "Детский сад комбинированного вида № 84 "Сказка"

В абзаце втором пункта 2.6 раздела 2 "Предмет, цели и виды деятельности" слова "от полутора лет" заменить словами "дошкольного возраста".

**ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 22 июня 2020 г. № 2025р

О внесении изменения в устав муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения муниципального образования "Город Архангельск" "Детский сад комбинированного вида № 100 "Ельничек"

1. Внести и утвердить прилагаемое изменение в устав муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения муниципального образования "Город Архангельск" "Детский сад комбинированного вида № 100 "Ельничек", зарегистрированный приказом регистрационной палаты мэрии города Архангельска от 02.11.1994 № 142, пункт 1.14.
2. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

Глава муниципального образования
"Город Архангельск"

И.В. Годзиш

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
распоряжением Главы
муниципального образования
"Город Архангельск"
от 22.06.2020 № 2025р

ИЗМЕНЕНИЕ,

вносимое в устав муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения муниципального образования "Город Архангельск" "Детский сад комбинированного вида № 100 "Ельничек"

В абзаце втором пункта 2.6 раздела 2 "Предмет, цели и виды деятельности" слова "от полутора лет" заменить словами "дошкольного возраста".

**ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 22 июня 2020 г. № 2026р

О внесении изменения в устав муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения муниципального образования "Город Архангельск" "Детский сад № 110 "Морячок"

1. Внести и утвердить прилагаемое изменение в устав муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения муниципального образования "Город Архангельск" "Детский сад № 110 "Морячок", зарегистрированный приказом регистрационной палаты мэрии города Архангельска от 02.11.1994 № 142, пункт 1.6.
2. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

Глава муниципального образования
"Город Архангельск"

И.В. Годзиш

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
распоряжением Главы
муниципального образования
"Город Архангельск"
от 22.06.2020 № 2026р

ИЗМЕНЕНИЕ,

вносимое в устав муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения муниципального образования "Город Архангельск" "Детский сад № 110 "Морячок"

В абзаце втором пункта 2.6 раздела 2 "Предмет, цели и виды деятельности" слова "от полутора лет" заменить словами "дошкольного возраста".

**ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 22 июня 2020 г. № 2027р

О внесении изменения в устав муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения муниципального образования "Город Архангельск" "Детский сад № 127 "Почемучка"

1. Внести и утвердить прилагаемое изменение в устав муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения муниципального образования "Город Архангельск" "Детский сад № 127 "Почемучка", зарегистрированный Инспекцией Федеральной налоговой службы по городу Архангельску, ОГРН 1082901015790.
2. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

Глава муниципального образования
"Город Архангельск"

И.В. Годзиш

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
распоряжением Главы
муниципального образования
"Город Архангельск"
от 22.06.2020 № 2027р

ИЗМЕНЕНИЕ,

вносимое в устав муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения муниципального образования "Город Архангельск" "Детский сад № 127 "Почемучка"

В абзаце втором пункта 2.6 раздела 2 "Предмет, цели и виды деятельности" слова "от полутора лет" заменить словами "дошкольного возраста".

**ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 22 июня 2020 г. № 2028р

О внесении изменения в устав муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения муниципального образования "Город Архангельск" "Детский сад № 132 "Алые паруса"

1. Внести и утвердить прилагаемое изменение в устав муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения муниципального образования "Город Архангельск" "Детский сад № 132 "Алые паруса", зарегистрированный Инспекцией Министерства Российской Федерации по налогам и сборам по городу Архангельску 25.10.2002, ОГРН 1022900516187.
2. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

Глава муниципального образования
"Город Архангельск"

И.В. Годзиш

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
распоряжением Главы
муниципального образования
"Город Архангельск"
от 22.06.2020 № 2028р

ИЗМЕНЕНИЕ,

вносимое в устав муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения муниципального образования "Город Архангельск" "Детский сад № 132 "Алые паруса"

В абзаце втором пункта 2.6 раздела 2 "Предмет, цели и виды деятельности" слова "от полутора лет" заменить словами "дошкольного возраста".

**ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 25 июня 2020 г. № 2058р

Об утверждении проекта планировки территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Ленина и ул. Луговой площадью 1,7466 га

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом муниципального образования "Город Архангельск", учитывая результаты общественных обсуждений:

1. Утвердить прилагаемый проект планировки территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Ленина и ул. Луговой площадью 1,7466 га.
2. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

Глава муниципального образования
"Город Архангельск"

И.В. Годзиш

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
распоряжением Главы
муниципального образования
"Город Архангельск"
от 25.06.2020 № 2058р

ПРОЕКТ

планировки территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Ленина и ул. Луговой площадью 1,7466 га

Введение

Проект планировки территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Ленина и ул. Луговой, площадью 1,7466 га разработан проектной организацией ИП Нечаева Л.Н. Заказчик проекта – Полуднищина Оксана Николаевна. Основанием для разработки проекта являются: распоряжение Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 17.07.2019 № 2360р "О подготовке документации по планировке территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Ленина и ул. Луговой площадью 1,7466 га"; техническое задание на подготовку документации по планировке территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Ленина и ул. Луговой площадью 1,7466 га, утвержденное распоряжением Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 17.07.2019 № 2360р.

Проект выполнен в соответствии с Градостроительным Кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, СП 42.13330.2011 "Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений", Генеральным планом муниципального образования "Город Архангельск", Правилами землепользования и застройки муниципального образования "Город Архангельск", иными законами и нормативными правовыми актами, определяющими направления социально-экономического и градостроительного развития муниципального образования "Город Архангельск", охраны окружающей среды и рационального использования природных ресурсов.

Целью разработки проекта является: размещение трехэтажного многоквартирного жилого дома на проекте планировки района Майская горка в границах ул. Ленина и ул. Луговая; определение параметров функциональных зон и объектов жилищного строительства, отдыха и социального обслуживания населения с учетом размещаемого здания; установление границ и параметров земельных участков, в том числе, резервируемых для инженерно-технических объектов, коммуникаций и транспорта.

Проект планировки определяет: концепцию архитектурно-пространственного развития проектируемой территории; параметры застройки; организацию улично-дорожной сети и транспортного обслуживания; развитие системы социального обслуживания, инженерного оборудования и благоустройства, развитие рекреационных территорий и системы озеленения. Графические материалы разработаны с использованием топографической основы М 1:500, предоставленной заказчику департаментом градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск" в бумажном и электронном виде.

1. Градостроительная ситуация

Проектируемый район расположен на правом берегу реки Северной Двины и является юго-восточной частью округа Майская горка города Архангельска. Территория в границах разработки проекта планировки составляет 1,7466 га. Границами разработки проекта планировки являются: с северо-западной стороны – ул. Ленина, с юго-восточной стороны – ул. Луговая. Проектируемый район находится между двумя основными транспортными магистралями района – просп. Московским и просп. Ленинградским и имеет хорошие транспортные связи с другими районами города.

2. Архитектурно-планировочное решение

Планировочную структуру района "Майская горка" определяют сложившиеся главные транспортно-планировочные оси – просп. Ленинградский, Окружное шоссе, просп. Московский – ул. Воронина В.И. (продольные направления), а также ряд поперечных транспортных связей – ул. Смольный Буян, ул. Павла Усова, ул. Октябрат, ул. Прокопия Галушина и ряд других.

Планировочная структура района практически сложилась, определена в зафиксированных красных линиях и в задачи данного проекта планировки входило развитие данной структуры в соответствии со сложившимся масштабом планировочной сетки. В проекте планировки транспортная сеть района усилена как продольными, так и поперечными транспортными связями. Одно из важнейших планировочных и транспортных мероприятий – первоочередное продолжение просп. Московского в южном направлении. На территории, выделенной под корректировку, расположены две зоны застройки – Ж-1 – зона индивидуальных жилых домов с приусадебными участками и Р-1 – зона зеленых насаждений общего пользования. Непосредственно сам дом, предполагаемый к размещению на проекте планировки, расположен в зоне Ж-1 – зона индивидуальных жилых домов с приусадебными участками – это зона с основными видами разрешенного использования, такими как:

индивидуальное жилищное строительство;
бытовое обслуживание;
образование и просвещение;
объекты культурно-досуговой деятельности;
цирки и зверинцы;
религиозное использование;
магазины;
обеспечение занятий спортом в помещениях;
площадки для занятий спортом;
водный спорт.

В условно-разрешенных видах использования земельных участков в данной зоне – малозэтажная многоквартирная жилая застройка, к которой и относится здание, располагаемое на проекте планировки, а также:

для ведения личного подсобного хозяйства;
хранение автотранспорта;
религиозное использование;
причалы для маломерных судов;
водный транспорт;
ведение огородничества;
земельные участки общего назначения;
ведение садоводства.

3. Определение параметров планируемого жилищного строительства, системы обслуживания населения

3.1. Жилищный фонд

Район "Майская горка" является одним из наиболее перспективных районов нового жилищного строительства. Предусматривается продолжение формирования новых многоэтажных микрорайонов на территориях, расположенных севернее проспекта Московского (микрорайоны VI – VII), необходимо комплексное освоение территорий нового строительства с полным комплексом обслуживающих объектов и элементов благоустройства.

В южной части района также предусмотрены значительные объемы нового жилищного строительства (микрорайоны I, V).

Предусматривается замена устаревшего малозэтажного фонда, находящегося в плохом техническом состоянии вдоль проспекта Ленинградского в южной части района.

Нового строительства жилого фонда на территории рассматриваемого квартала не предполагается. Дом, предполагаемый к размещению на проекте планировки, – существующий. Предполагается его перевод из индивидуального жилого строительства в малозэтажный многоквартирный жилой дом.

Жилая площадь здания составляет 772,4 кв. м, проживающих 26 человек.

Исходя из нормы жилья на одного человека:

772,4 кв. м / 30 кв. м/чел = 26 человек.

Детские площадки:

26 чел * 0,3 кв. м/чел = 8 кв. м.

Спортивные площадки:

26 чел * 1 кв. м/чел = 26 кв. м.

Площадки для отдыха взрослых:

26 чел. * 0,1 кв. м/чел. = 2,6 кв. м.

Таким образом, для размещения площадок различного назначения требуется 36,6 кв. м, на проекте планировки размещено 340 кв. м (как продолжение парковой зоны).

3.2. Общественные здания

Общественной застройки в корректируемом квартале не предполагается.

Здания, осуществляющие обслуживание населения, расположены в шаговой доступности от проектируемого жилого дома.

Технико-экономические показатели в границах проектирования приведены в таблице 1.

Таблица 1 – Технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество
			В границах квартала
1	2	3	4
1	Площадь в границах проектирования	га	1,7466
2	Площадь застройки в границах проектирования	га	0,068
3	Площадь покрытия проездов, тротуаров, площадок	га	0,28
4	Площадь озеленения	га	1,4
5	Плотность застройки	%	4
6	Процент использования территории	%	20
7	Процент озеленения	%	80

4. Улично-дорожная сеть. Транспортное обслуживание

В планировочной структуре улично-дорожной сети относительно проекта планировки от 16.03.2018 года серьезных изменений не планируется. Основные изменения в перспективной структуре улично-дорожной сети проектируемого района возникли в связи с размещением на чертеже проекта планировки жилого здания, а именно добавлен проезд вдоль трехэтажного жилого дома по адресу ул. Луговая, 15.

Исходя из площади жилья, размещенного в квартале (772,4 кв. м), получаем:

772,4 кв. м / 30 кв. м/чел = 26 человек;

26 чел. * 0,089 машино-мест/чел. = 3 машино-места.

5. Очередность планируемого развития территории

Настоящим проектом предлагается развитие территории проектирования в направлении жилищной сферы.

Этапы проектирования представлены в таблице 2.

Таблица 2 – Этапы проектирования

Этапы проектирования, строительства, реконструкции	Описание развития территории	Примечание
1	2	3
1-я очередь		
1 этап	Проведение кадастровых работ	Формирование земельных участков с постановкой их на государственный кадастровый учет (при необходимости)
2 этап	Разработка проектной документации по строительству (реконструкции) зданий и сооружений, а также по строительству сетей и объектов инженерно-обеспечения	
3 этап	Строительство (реконструкция) планируемых объектов капитального строительства и их подключение к системе инженерных коммуникаций	На первом этапе освоения территории предусмотрено: реконструкция индивидуального жилого дома под трехэтажный многоквартирный жилой дом; строительство сетей и объектов инженерного обеспечения; устройство капитального, асфальтобетонного покрытия проездов, устройство тротуаров, площадок

4 этап	Устройство парковой зоны	

6. Охрана окружающей среды

Рассматриваемый квартал не входит в водоохранную зону озера Бутыгино, а также в санитарно-защитную зону от железнодорожных путей.

7. Защита территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, проведения мероприятий по гражданской обороне и обеспечению пожарной безопасности

7.1. Чрезвычайные ситуации природного характера
Раздел мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций (далее – ЧС) касается мероприятий ЧС мирного времени. По многолетним наблюдениям, на территории города (в том числе и в границах проекта планировки) могут возникнуть следующие чрезвычайные ситуации природного характера:

7.1.1. Сильный ветер, в том числе шквал, смерч
Штормовые ветры иногда достигают ураганной силы (скорость ветра, включая порывы) – до 15 - 25 м/сек и более, нанося большой ущерб природе и народному хозяйству. Такие погодные явления могут послужить причиной прерывания транспортного сообщения, обрыва электрических проводов, частичного разрушения хозяйственных построек. С целью снижения негативных последствий данной ЧС необходимо:

проверка систем оповещения и подготовка к заблаговременному оповещению населения и организации о возникновении и развитии ЧС;
информирование населения о необходимых действиях во время ЧС;

вдоль улиц общегородского значения и улиц в жилой застройке проводить регулярную обрезку деревьев и рубку сухостоя. Не устанавливать рекламные щиты в опасной близости от дорожного полотна.

7.1.2. Сильный снегопад, гололедные явления, сильный мороз
Из-за увеличения механических нагрузок вследствие снегопада и гололедных отложений происходит нарушение габаритов между проводами и землей, обрывы проводов, падение опор ЛЭП. Основные последствия данных явлений – нарушения работы транспорта с долговременной остановкой движения (в основном автомобильный транспорт), аварии в жилищно-коммунальной сфере.

Предотвращения развития гололедных явлений на дорожных покрытиях территории осуществляют районные дорожно-эксплуатационные службы.

Аварии на системах жизнеобеспечения теплоснабжения, электроснабжения, водоснабжения и газоснабжения приводят к нарушению жизнедеятельности проживающего населения и вызывают наибольшую социальную напряженность. Наибольшее количество природно-техногенных ЧС на коммунальных системах теплого и энергетического жизнеобеспечения происходит в зимние месяцы. Мероприятия по защите систем жизнеобеспечения: осуществление планово-предупредительного ремонта инженерных коммуникаций, линий связи и электропередач, а также контроль состояния жизнеобеспечивающих объектов энерго-, тепло- и водоснабжения.

7.2. Чрезвычайные ситуации техногенного характера
ЧС техногенного характера – состояние, при котором в результате возникновения источника техногенной чрезвычайной ситуации на объекте, определенной территории или акватории нарушаются нормальные условия жизни и деятельности людей, возникает угроза их жизни и здоровью, наносится ущерб имуществу населения, народному хозяйству и окружающей природной среде.

7.2.1. Аварии на автодорогах
По результатам анализа статистических данных выделяется ряд наиболее типичных причин возникновения дорожно-транспортных происшествий – вождение в нетрезвом состоянии, значительное превышение безопасной скорости, невнимательность при вождении, а также выезд на встречную полосу. Вследствие возникновения ДТП на дорогах страдают люди.

В случае возникновения аварий на автотранспорте проведение спасательных работ может быть затруднено из-за недостаточного количества профессиональных спасателей, обеспеченных современными специальными приспособлениями и инструментами, а также неумения населения оказывать первую медицинскую помощь пострадавшим.

Мероприятия:
повышение персональной дисциплины участников дорожного движения;
своевременная реконструкция дорожного полотна.

7.2.2. Аварии на системах жилищно-коммунального хозяйства
На территории существует риск возникновения ЧС на водопроводных сетях, линиях электропередач, канализационных сетях, сетях теплоснабжения. Возникновение ЧС на системах жилищно-коммунального хозяйства возможны по причинам:

износа основного и вспомогательного оборудования теплоисточников более чем на 60%;
ветхости тепловых и водопроводных сетей (износ от 60 до 90%);
халатности персонала, обслуживающего соответствующие объекты и сети;
недофинансирования ремонтных работ.

Выход из строя коммунальных систем может привести к следующим последствиям:
прекращению подачи тепла потребителям и размораживание тепловых сетей;
прекращению подачи холодной воды;
порывам тепловых сетей;
выходу из строя основного оборудования теплоисточников;
отключению от тепло- и водоснабжения жилых домов.

Мероприятия:
проведение своевременных работ по реконструкции сетей и объектов;
проведение плановых мероприятий по проверке состояния объекта и оборудования;
своевременная замена технологического оборудования на более современное и надежное.

7.3. Гражданская оборона
В соответствии с Федеральным законом от 12.02.1998 № 28-ФЗ "О гражданской обороне" гражданская оборона – это система мероприятий по подготовке к защите и по защите населения, материальных и культурных ценностей на территории Российской Федерации от опасностей, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий, а также при возникновении чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Основными задачами в области гражданской обороны являются:

обучение населения в области гражданской обороны;
оповещение населения об опасностях, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий, а также при возникновении ЧС природного и техногенного характера; эвакуация населения, материальных и культурных ценностей в безопасные районы;
предоставление населению убежищ и средств индивидуальной защиты;
проведение мероприятий по световой маскировке и другим видам маскировки;

проведение аварийно-спасательных работ в случае возникновения опасностей для населения при ведении военных действий или вследствие этих действий, а также вследствие ЧС природного и техногенного характера;

первоочередное обеспечение населения, пострадавшего при ведении военных действий или вследствие этих действий, в том числе медицинское обслуживание, оказание первой помощи, срочное предоставление жилья и принятие других необходимых мер;

борьба с пожарами, возникшими при ведении военных действий или вследствие этих действий; обнаружение и обозначение районов, подвергшихся радиоактивному, химическому, биологическому и иному заражению;
санитарная обработка населения, обеззараживание зданий и сооружений, специальная обработка техники и территорий;

восстановление и поддержание порядка в районах, пострадавших при ведении военных действий или вследствие этих действий, а также вследствие ЧС природного и техногенного характера; срочное восстановление функционирования необходимых коммунальных служб в военное время; разработка и осуществление мер, направленных на сохранение объектов, необходимых для устойчивого функционирования экономики и выживания населения в военное время;

обеспечение постоянной готовности сил и средств гражданской обороны.

Систему гражданской обороны составляют:

органы повседневного управления по обеспечению защиты населения;
силы и средства, предназначенные для выполнения задач гражданской обороны;
фонды и резервы финансовых, медицинских и материально-технических средств, предусмотренных на случай чрезвычайной ситуации;

системы связи, оповещения, управления и информационного обеспечения.

С учетом особенностей градостроительного развития территории проектом рекомендуется реализация следующих мероприятий гражданской обороны:

7.3.1. Мероприятия по защите системы водоснабжения
Для гарантированного обеспечения питьевой водой населения в случае выхода из строя головных сооружений, обеспечивающих функционирование системы водоснабжения или заражения источников водоснабжения на территории, следует иметь резервуары в целях создания в них не менее трехсуточного запаса питьевой воды по норме не менее 10 л в сутки на одного человека. Резервуары питьевой воды должны оборудоваться герметическими (защитно-герметическими) люками и приспособлениями для раздачи воды в передвижную тару.

Кроме того, необходимо обеспечивать возможность использования систем водоснабжения для целей пожаротушения.

7.3.2. Мероприятия по защите системы электроснабжения
Рабочий проект системы электроснабжения проектируемой территории рекомендуется выполнить с учетом обеспечения устойчивого электроснабжения в условиях мирного и военного времени.

Схема электрических сетей энергосистем при необходимости должна предусматривать возможность автоматического деления энергосистемы на сбалансированные независимые работающие части.

При проектировании систем электроснабжения следует сохранять в качестве резерва мелкие стационарные электростанции, а также учитывать возможность использования передвижных электростанций и подстанций.

7.3.3. Мероприятия по защите системы электросвязи и проводного вещания
При проектировании новых автоматических телефонных станций (далее – АТС) рекомендуется предусматривать:
прокладку кабелей межшкафных связей с расчетом передачи части абонентской емкости территории на АТС соседних территорий;
прокладку соединительных кабелей от ведомственных АТС к ближайшим распределительным шкафам городской телефонной сети;
установку на АТС специальной аппаратуры циркулярного вызова и дистанционного управления средствами оповещения гражданской обороны (по заданию местных штабов гражданской обороны).

7.3.4. Предотвращение террористических актов
Опасности, связанные с диверсионными актами могут иметь весьма значительные негативные последствия. Принципы противодействия терроризму, правовые и организационные основы профилактики терроризма и борьбы с ним, минимизации и (или) ликвидации последствий проявлений терроризма регламентируются Федеральным законом от 06.03.2006 № 35-ФЗ "О противодействии терроризму".

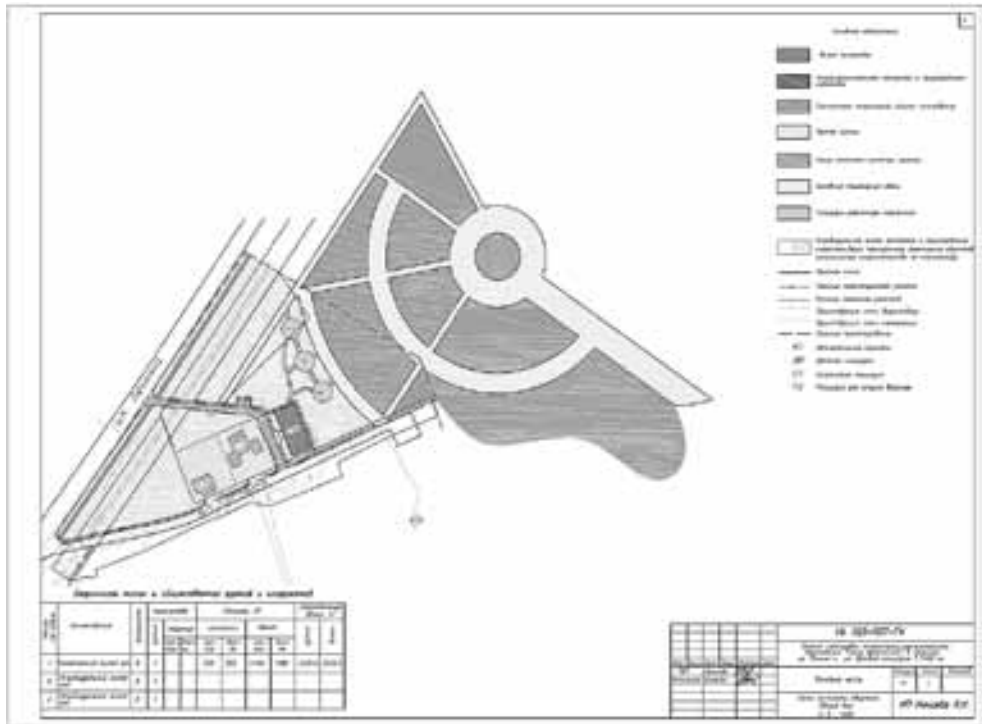
7.4. Обеспечение пожарной безопасности
Пожар – это неконтролируемое горение, причиняющее материальный ущерб, вред жизни и здоровью граждан, интересам общества и государства. Опасные факторы пожара: открытый огонь, искры, повышенная температура окружающей среды и предметов, токсичные продукты горения, дым, пониженная концентрация кислорода, обрушивающиеся конструкции, взрывы. Таким образом, пожарная безопасность – это состояние защищенности личности, имущества, общества и государства от пожара. Общие правовые, экономические и социальные основы обеспечения пожарной безопасности в Российской Федерации определяет Федеральный закон от 21.12.1994 № 69-ФЗ "О пожарной безопасности". Подлежит применению постановление Правительства Российской Федерации от 25.04.2012 № 390 "О противопожарном режиме", а также иные нормативные правовые акты, такие как Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности".

Обеспечение пожарной безопасности достигается путем применения системы пожарной безопасности, под которой понимается совокупность сил и средств, а также мер правового, организационного, экономического, социального и научно-технического характера, направленных на борьбу с пожарами. Основными элементами системы обеспечения пожарной безопасности являются органы государственной власти, органы местного самоуправления, организации, граждане, принимающие участие в обеспечении пожарной безопасности в соответствии с законодательством Российской Федерации.



Приложение № 1
к проекту планировки территории
муниципального образования
"Город Архангельск" в границах
ул. Ленина и ул. Луговой площадью 1,7466 га

Приложение № 4
к проекту планировки территории
муниципального образования
"Город Архангельск" в границах
ул. Ленина и ул. Луговой площадью 1,7466 га



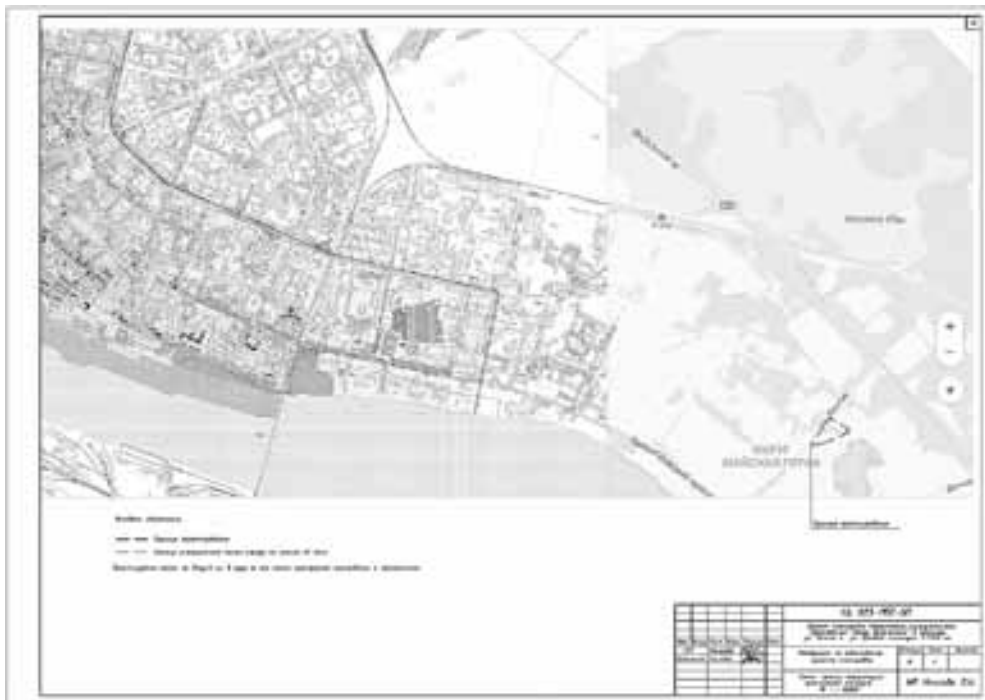
Приложение № 2
к проекту планировки территории
муниципального образования
"Город Архангельск" в границах
ул. Ленина и ул. Луговой площадью 1,7466 га

Приложение № 5
к проекту планировки территории
муниципального образования
"Город Архангельск" в границах
ул. Ленина и ул. Луговой площадью 1,7466 га

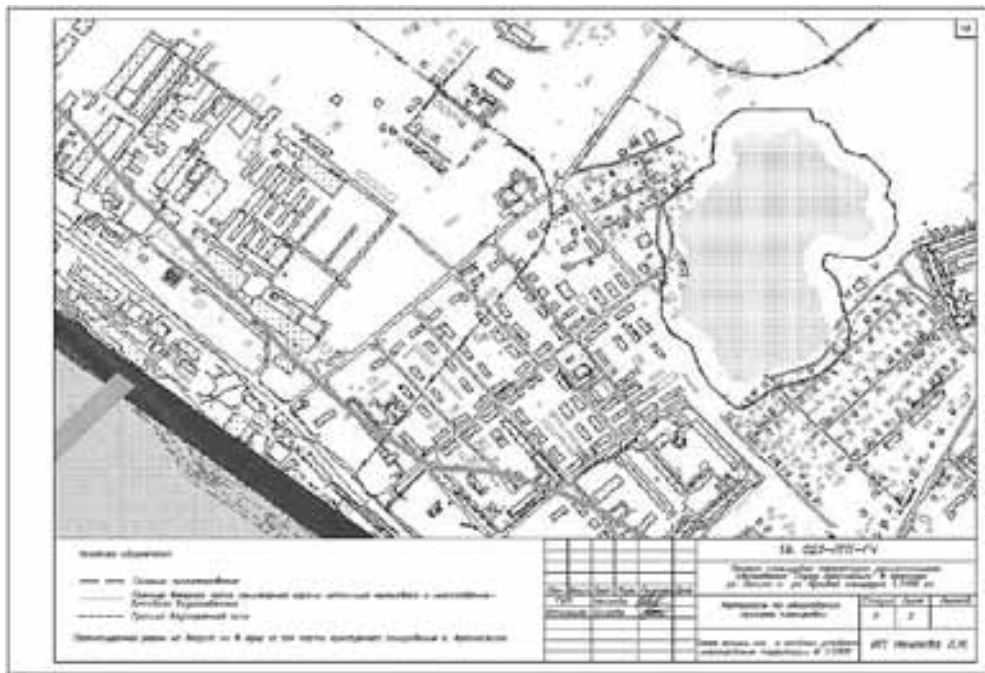


Приложение № 3
к проекту планировки территории
муниципального образования
"Город Архангельск" в границах
ул. Ленина и ул. Луговой площадью 1,7466 га

Приложение № 6
к проекту планировки территории
муниципального образования
"Город Архангельск" в границах
ул. Ленина и ул. Луговой площадью 1,7466 га



Приложение № 7
к проекту планировки территории
муниципального образования
"Город Архангельск" в границах
ул. Ленина и ул. Луговой площадью 1,7466 га



Приложение № 8
к проекту планировки территории
муниципального образования
"Город Архангельск" в границах
ул. Ленина и ул. Луговой площадью 1,7466 га



**ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 25 июня 2020 г. № 2059р

Об утверждении проекта межевания территории
муниципального образования "Город Архангельск" в границах
ул. Серафимовича, просп. Советских космонавтов,
ул. Выучейского, просп. Обводный канал

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом муниципального образования "Город Архангельск", учитывая результаты общественных обсуждений:

1. Утвердить прилагаемый проект межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Серафимовича, просп. Советских космонавтов, ул. Выучейского, просп. Обводный канал.
2. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

**Глава муниципального образования
"Город Архангельск"**

И.В. Годзиш

**Приложение
УТВЕРЖДЕН**
распоряжением Главы
муниципального образования
"Город Архангельск"
от 25.06.2020 № 2059р

**ПРОЕКТ
межевания территории муниципального образования
"Город Архангельск" в границах ул. Серафимовича,
просп. Советских космонавтов, ул. Выучейского,
просп. Обводный канал**

Введение

Застроенная территория находится в границах многофункциональной зоны объектов жилой и общественно-деловой застройки. Кодовое обозначение зоны – МФ-4.

Земельный участок, определенный для разработки проекта межевания муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Серафимовича, просп. Советских космонавтов, ул. Выучейского, просп. Обводный канал.

Общая площадь территории составляет 2,9601 га (в том числе в границах красных линий 2,4362 га). Проект межевания разработан в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ; Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ; СНиП 11-04-2003 "Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации".

В работе учитывалась и анализировалась следующая документация:
Генеральный план муниципального образования "Город Архангельск", утвержденный постановлением Министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 02.04.2020 № 37-п;

Правила землепользования и застройки муниципального образования "Город Архангельск", утвержденные постановлением Министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 26.12.2019 № 38-п (с изменениями);

проект планировки центральной части муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Смольный Буян, наб. Северной Двины, ул. Логинова, и пр. Обводный канал, утвержденный распоряжением мэра города Архангельска от 20.12.2013 № 4193р (с изменениями);

проект планировки территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Серафимовича, просп. Советских космонавтов, ул. Выучейского, просп. Обводный канал, подготовленный проектной фирмой "АриКон и Ко" в 2019 году;

кадастровый план территории от 13.09.2018 № КУВИ-001/2018-8411876, выданный ФГИС ЕГРН на кадастровый квартал 29:22:050502;

выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости на земельный участок с кадастровым номером 29:22:050502:43 от 14.09.2019 № 99/2019/283860204;

выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости на земельный участок с кадастровым номером 29:22:050502:63 от 14.09.2019 № 99/2019/283860383;

выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости на земельный участок с кадастровым номером 29:22:050502:110 от 14.09.2019 № 99/2019/283862173;

выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости на земельный участок с кадастровым номером 29:22:050502:961 от 14.09.2019 № 99/2019/283860068;

выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости на земельный участок с кадастровым номером 29:22:050502:999 от 14.09.2019 № 99/2019/283860887;

выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости на земельный участок с кадастровым номером 29:22:050502:1554 от 14.09.2019 № 99/2019/283863188;

выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости на земельный участок с кадастровым номером 29:22:050502:1555 от 14.09.2019 № 99/2019/283861946;

выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости на земельный участок с кадастровым номером 29:22:050502:1662 от 17.09.2019 № 99/2019/284343250;

выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости на земельный участок с кадастровым номером 29:22:050502:1663 от 30.10.2019 № 99/2019/292180315;

выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости на земельный участок с кадастровым номером 29:22:050502:3215 от 14.09.2019 № 99/2019/283860755.

Проект межевания территории

Общая площадь проектируемой территории составляет 29601 кв. м (в том числе в границах красных линий 24362 кв. м). На территории проектирования расположены земельные участки с кадастровыми номерами 29:22:050502:110, 29:22:050502:124, 29:22:050502:1555, 29:22:050502:63, 29:22:050502:999, 29:22:050502:1662, 29:22:050502:1663, 29:22:050502:3215, 29:22:050502:1554, 29:22:050502:43, 29:22:050502:961.

Характеристики земельных участков приведены в таблице 1.

Таблица 1 – Характеристики земельных участков

Кадастровый номер	Адрес	Разрешенное использование	Площадь, кв. м
1	2	3	4
29:22:050502:110	местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание теплового пункта. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Архангельск, пр-кт Советских Космонавтов, дом 48, строение 1	для эксплуатации одноэтажного здания теплового пункта	46
29:22:050502:124	местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Архангельская обл., г. Архангельск, Ломоносовский территориальный округ, ул. Серафимовича, 56, строение 1	для размещения иных объектов промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, обеспечения космической деятельности, обороны, безопасности и иного специального назначения	38
29:22:050502:1555	Архангельская область, г. Архангельск, Ломоносовский территориальный округ, ул. Серафимовича, д. 60	для эксплуатации многоквартирного жилого дома	1564
29:22:050502:63	местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 9 м от ориентира по направлению на юго-запад. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Архангельск, ул. Серафимовича, дом 64	место размещения жилого архиерейского дома	812
29:22:050502:999	Архангельская область, г. Архангельск, Ломоносовский территориальный округ, ул. Выучейского, 53	для эксплуатации многоквартирного жилого дома со встроенными нежилыми помещениями	1912

29:22:050502:1662	Архангельская область, г. Архангельск, Ломоносовский территориальный округ, ул. Выучейского, д. 51	для эксплуатации многоквартирного жилого дома	1918
29:22:050502:1663	Архангельская область, г. Архангельск, Ломоносовский территориальный округ, ул. Выучейского, д. 51	для эксплуатации многоквартирного жилого дома	359
29:22:050502:3215	Архангельская область, г. Архангельск, Ломоносовский территориальный округ, по ул. Выучейского	для многоэтажной жилой застройки (высотной застройки)	3100
29:22:050502:1554	Архангельская область, г. Архангельск, Ломоносовский территориальный округ, ул. Выучейского, д. 47	для эксплуатации многоквартирного жилого дома	1099
29:22:050502:43	местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Архангельск, пр-кт Советских Космонавтов, дом 44	эксплуатация индивидуального жилого дома	580
29:22:050502:961	местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Архангельская обл., г. Архангельск, Ломоносовский территориальный округ, по ул. Выучейского, 45/ пр. Советских космонавтов, 42	для эксплуатации многоквартирного жилого дома	1145

Необходимо сформировать земельный участок 29:22:050502:3У1 под жилым комплексом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения площадью 0,1175 га.

В соответствии с градостроительным регламентом зоны МФ-4, в пределах которой находится земельный участок, определенный для разработки проекта межевания территории, проектируемое разрешенное использование – многоэтажная жилая застройка.

Необходимо сформировать земельный участок 29:22:050502:3У2 под жилым комплексом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения площадью 0,3538 га.

В соответствии с градостроительным регламентом зоны МФ-4, в пределах которой находится земельный участок, определенный для разработки проекта межевания территории, проектируемое разрешенное использование – среднеэтажная жилая застройка.

Необходимо сформировать земельный участок 29:22:050502:3У3 под закрытой автостоянкой площадью 0,1930 га. Данный земельный участок формируется двумя этапами:

1 этап: формируется земельный участок 29:22:050502:1555:3У1 площадью 0,0550 га путем раздела земельного участка 29:22:050502:1555;

2 этап: формируется земельный участок 29:22:050502:3У3 площадью 0,1930 га путем перераспределения земельного участка 29:22:050502:1555:3У1 и земель, государственная собственность на которые не разграничена.

В соответствии с градостроительным регламентом зоны МФ-4, в пределах которой находится земельный участок, определенный для разработки проекта межевания территории, проектируемое разрешенное использование – условно-разрешенный вид использования – обслуживание автотранспорта.

Необходимо сформировать земельный участок 29:22:050502:3У4 для благоустройства территории площадью 0,1014 га. Данный земельный участок формируется путем раздела земельного участка 29:22:050502:1555 (29:22:050502:1555:3У2).

В соответствии с градостроительным регламентом зоны МФ-4, в пределах которой находится земельный участок, определенный для разработки проекта межевания территории, проектируемое разрешенное использование – многоэтажная жилая застройка.

Необходимо сформировать земельный участок 29:22:050502:3У5 для благоустройства территории площадью 0,0634 га.

В соответствии с градостроительным регламентом зоны МФ-4, в пределах которой находится земельный участок, определенный для разработки проекта межевания территории, проектируемое разрешенное использование – среднеэтажная жилая застройка.

Необходимо сформировать земельный участок 29:22:050502:3У6 для благоустройства территории площадью 0,1109 га.

В соответствии с градостроительным регламентом зоны МФ-4, в пределах которой находится земельный участок, определенный для разработки проекта межевания территории, проектируемое разрешенное использование – многоэтажная жилая застройка.

Необходимо сформировать земельный участок 29:22:050502:3У7 под жилым комплексом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой площадью 0,5847 га.

В соответствии с градостроительным регламентом зоны МФ-4, в пределах которой находится земельный участок, определенный для разработки проекта межевания территории, проектируемое разрешенное использование – многоэтажная жилая застройка.

Необходимо сформировать земельный участок 29:22:050502:3У8 для благоустройства территории площадью 0,0534 га. Данный земельный участок формируется путем перераспределения земельных участков 29:22:050502:1662 и 29:22:050502:1663.

В соответствии с градостроительным регламентом зоны МФ-4, в пределах которой находится земельный участок, определенный для разработки проекта межевания территории, проектируемое разрешенное использование – многоэтажная жилая застройка.

Необходимо сформировать земельный участок 29:22:050502:3У9 для эксплуатации многоквартирного жилого дома площадью 0,1462 га. Данный земельный участок формируется путем перераспределения земельных участков 29:22:050502:1662 и 29:22:050502:1663.

В соответствии с градостроительным регламентом зоны МФ-4, в пределах которой находится земельный участок, определенный для разработки проекта межевания территории, проектируемое разрешенное использование – многоэтажная жилая застройка.

Необходимо сформировать земельный участок 29:22:050502:3У10 для эксплуатации многоквартирного жилого дома площадью 0,0282 га. Данный земельный участок формируется путем перераспределения земельных участков 29:22:050502:1662 и 29:22:050502:1663.

В соответствии с градостроительным регламентом зоны МФ-4, в пределах которой находится земельный участок, определенный для разработки проекта межевания территории, проектируемое разрешенное использование – многоэтажная жилая застройка.

Характеристики земельных участков, подлежащих образованию, представлены в таблице 2.

Таблица 2 – Характеристики земельных участков, подлежащих образованию

Проектируемый земельный участок, обозначение	Проектная площадь, кв. м	Исходные характеристики	Проектные характеристики
1	2	3	4
29:22:050502:3У1	1175	Земли государственной собственности	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: многоэтажная жилая застройка
29:22:050502:3У2	3538	Земли государственной собственности	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: среднеэтажная жилая застройка
29:22:050502:3У3	1930	29:22:050502:1555:3У1 Земли государственной собственности	Земли населенных пунктов Условно-разрешенный вид использования – обслуживание автотранспорта
29:22:050502:3У4	1014	29:22:050502:1555:3У2	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: многоэтажная жилая застройка
29:22:050502:3У5	634	Земли государственной собственности	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: среднеэтажная жилая застройка

29:22:050502:3У6	1109	Земли государственной собственности	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: многоэтажная жилая застройка
29:22:050502:3У7	5847	Земли государственной собственности	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: многоэтажная жилая застройка
29:22:050502:3У8	534	29:22:050502:1662, 29:22:050502:1663	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: многоэтажная жилая застройка
29:22:050502:3У9	1462	29:22:050502:1662, 29:22:050502:1663	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: многоэтажная жилая застройка
29:22:050502:3У10	282	29:22:050502:1662, 29:22:050502:1663	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: многоэтажная жилая застройка

Каталог координат образуемых земельных участков представлен в таблице 3

Таблица 3 – Каталог координат

Проектируемый земельный участок, обозначение	Координаты	
	X	Y
1	2	3
29:22:050502:3У1	651225,11	2520485,45
	651265,72	2520512,92
	651263,17	2520516,69
	651265,85	2520518,57
	651262,29	2520523,49
	651260,13	2520522,03
	651258,98	2520524,05
	651236,83	2520510,85
	651232,71	2520518,36
	651228,51	2520514,81
	651224,43	2520521,58
	651224,25	2520526,98
	651230,27	2520530,20
	651229,61	2520531,34
651205,36	2520515,39	
29:22:050502:3У2	651264,91	2520425,11
	651307,55	2520455,09
	651287,99	2520483,23
	651286,55	2520482,25
	651285,77	2520483,40
	651281,12	2520480,23
	651277,29	2520485,82
	651281,95	2520489,00
	651278,45	2520494,16
	651265,72	2520512,92
651225,11	2520485,45	
29:22:050502:3У3	651307,55	2520455,09
	651339,76	2520477,72
	651311,77	2520517,26
	651309,05	2520515,66
	651278,45	2520494,16
	651281,95	2520489,00
29:22:050502:3У4	651285,77	2520483,40
	651286,55	2520482,25
	651287,99	2520483,23
	651278,45	2520494,16
	651309,05	2520515,66
29:22:050502:3У5	651293,87	2520538,03
	651263,17	2520516,69
	651339,92	2520477,27
	651364,08	2520494,14
	651336,79	2520534,22
	651312,02	2520517,05
29:22:050502:3У6	651359,90	2520499,31
	651341,80	2520526,29
	651321,02	2520512,33
	651339,16	2520485,37
	651309,05	2520515,66
	651311,77	2520517,26
	651336,50	2520534,22
	651341,53	2520538,18
	651322,43	2520561,45
	651306,98	2520553,66
29:22:050502:3У7	651312,06	2520547,05
	651301,96	2520539,74
	651296,30	2520546,92
	651291,53	2520543,20
	651295,00	2520538,83
	651293,87	2520538,03
	651363,97	2520494,74
	651431,61	2520542,36
	651439,80	2520548,26
	651401,78	2520597,07
	651392,02	2520590,07
	651397,49	2520583,63
	651374,13	2520565,10
	651361,04	2520580,95
651322,43	2520561,45	
29:22:050502:3У8	651341,53	2520538,18
	651336,50	2520534,22
	651323,02	2520561,14
	651312,77	2520569,50
	651304,75	2520591,16
	651302,55	2520597,12
	651290,56	2520592,83
	651307,43	2520553,35
29:22:050502:3У9	651347,29	2520606,57
	651304,75	2520591,16
	651312,77	2520569,50
	651323,02	2520561,14
	651361,59	2520580,46
	651353,17	2520590,75
29:22:050502:3У10	651347,37	2520606,30
	651304,75	2520591,16
	651347,29	2520606,57
	651345,63	2520612,41
	651302,55	2520597,12

Конфигурация и расположение образуемых и существующих земельных участков, частей земельных участков показаны на чертеже проекта межевания.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования "Город Архангельск" минимальный отступ зданий, строений, сооружений от красных линий вновь строящихся или реконструируемых зданий, строений, сооружений должен быть на расстоянии не менее трех метров.

Красные линии показаны на чертеже проекта межевания. Границы территорий объектов культурного наследия и зоны действия публичных сервитутов на проектируемой территории не выявлены.

Приложение
к проекту межевания территории
муниципального образования
"Город Архангельск" в границах
ул. Серафимовича, просп. Советских космонавтов,
ул. Выучейского, просп. Обводный канал



**ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 25 июня 2020 г. № 2060P

**Об утверждении проекта планировки территории
муниципального образования "Город Архангельск" в границах
ул. Серафимовича, просп. Советских космонавтов,
ул. Выучейского, просп. Обводный канал**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом муниципального образования "Город Архангельск", учитывая результаты общественных обсуждений:

1. Утвердить прилагаемый проект планировки территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Серафимовича, просп. Советских космонавтов, ул. Выучейского, просп. Обводный канал.
2. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

Глава муниципального образования
"Город Архангельск"

И.В. Годзиш

Приложение
УТВЕРЖДЕН
распоряжением Главы
муниципального образования
"Город Архангельск"
от 25.06.2020 № 2060P

ПРОЕКТ
планировки территории муниципального образования
"Город Архангельск" в границах ул. Серафимовича,
просп. Советских космонавтов, ул. Выучейского, просп. Обводный канал

Местоположение.
Информация о разрешенном использовании
земельного участка

Застроенная территория находится в границах многофункциональной зоны объектов жилой и общественно-деловой застройки. Кодовое обозначение зоны – МФ-4. Вся территория в границах проектирования относится к подзоне ЗРЗ-3 регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Объекты культурного наследия в границах проектирования не выявлены.

Проект планировки территории разрабатывается для земельного участка, площадью 2,9601 га (в том числе в красных линиях – 2,4362 га). Участок расположен в Ломоносовском территориальном округе города Архангельска в квартале, ограниченном ул. Серафимовича, просп. Советских космонавтов, ул. Выучейского, просп. Обводный канал.

Участок отведен для размещения жилых домов переменной этажности с подземной автостоянкой и помещениями общественного назначения. Предполагаемая этажность зданий – 8 - 12 этажей. Благоустройство дворовой территории размещается на уровне отметок окружающей территории.

Размер участка

Площадь земельного участка 2,9601 га, в том числе:
в красных линиях – 2,4362 га,
за исключением ранее застроенного участка по ул. Серафимовича, 62 – 2,2965га.

Климатические данные района строительства

Район строительства – г. Архангельск.
Климатические условия – район ПА.
Расчетная зимняя температура наружного воздуха – 33°С.
Снеговой район – IV.
Расчетное значение веса снегового покрова – 2,4 кПа (240 кг/кв. м).
Ветровой район – II.
Нормативное значение ветрового давления – 0,30 кПа (30 кг/кв. м).
Зона влажности – влажная.

Современное состояние и использование участка

В настоящее время территория квартала застроена преимущественно многоквартирными двухэтажными деревянными жилыми домами, имеются общественные хозяйственные постройки, частные металлические гаражи. Некоторые строения разрушены. По территории квартала проложены действующие инженерные сети: тепловые сети, водопровод, канализация, электрокабели и кабели связи.

В границах отведенной территории по ул. Серафимовича, 62 расположен трехэтажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения постройки начала XXI века.

Основание для разработки проекта
планировки застроенной территории

Проект разработан на основании:
распоряжения Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 21 января 2019 года № 102P "О подготовке документации по планировке территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул.Серафимовича, просп.Советских космонавтов, ул.Выучейского, просп.Обводный канал площадью 2,9601 га";

технического задания на подготовку документации по планировке территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Серафимовича, просп. Советских космонавтов, ул. Выучейского, просп. Обводный канал площадью 2,9601 га.

Проект разработан в соответствии:
с градостроительным регламентом;
с техническими регламентами, в том числе устанавливающими требования по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений и безопасного пользования прилегающих к ним территорий, и с соблюдением технических условий.

Социальная инфраструктура

Участок расположен в центральной части города, застроен жилыми домами. Помещения, относящиеся к социальной инфраструктуре, расположены в домах по адресу: просп. Обводный канал, 19 (магазин хозяйственных товаров) и ул. Серафимовича, 62 (бассейн, спортивный клуб). В смежных кварталах, на расстоянии шаговой доступности, расположены школы, детские сады, магазины.

Экологическая характеристика участка

Данных по состоянию атмосферы воздуха, загрязнению почвы, электромагнитным излучениям нет.

Транспортные условия

Основными транспортными магистралями в рассматриваемом квартале являются просп. Советских космонавтов, просп. Обводный канал, ул. Выучейского. По ним осуществляется обслуживание пассажирского потока несколькими автобусными маршрутами. Ул. Серафимовича – улица районного значения, автобусные маршруты по ней отсутствуют.

Подземная автостоянка жилого дома и отдельно стоящая трехэтажная автостоянка вместят в себя основное количество парковочных мест для автомобилей жильцов. Наземная зона парковок размещается на благоустраиваемой территории. Въезд-выезд в закрытые автостоянки запроектирован с ул. Серафимовича.

Пешеходные пути выступают как основа пространственного порядка в системе застройки, как главные направления ее восприятия. Система пешеходных аллей и дорожек в квартале трассируется от жилых зданий к остановкам транспорта, парковкам, автостоянкам, физкультурным и детским площадкам, обособленно от транспортных проездов.

Инженерно-техническое обеспечение

Сложившаяся жилая застройка обеспечена всеми необходимыми инженерными сетями. Возможна перекладка некоторых сетей на застраиваемой территории, и прокладка новых в соответствии с техническими условиями.

Защита территории от чрезвычайных ситуаций
природного и техногенного характера

Категория объекта по молниезащите – II.
Технические решения по защите зданий от грозных разрядов принимаются по РД 34.21.122-87 "Инструкция по устройству молниезащиты зданий и сооружений".
Оповещение при угрозе химического заражения (загрязнения) проводится Главным управлением по делам ГО и ЧС Архангельской области посредством абонентского телеграфа – подачей сигнала "Внимание всем!" и последующей передачей телеграфного сообщения о радиационной опасности или о химической тревоге по радио и местному каналу телевидения.

Инженерно-технические мероприятия по предупреждению
чрезвычайных ситуаций в случае аварий на проектируемом объекте

В целях обеспечения сохранности существующих строений и безопасности при производстве работ в разделе "Организация строительства" разработать необходимые мероприятия и конструктивные решения.

Проведение мероприятий по гражданской обороне
и обеспечению пожарной безопасности

Уровень ответственности здания – II.
Степень огнестойкости – II.
Класс конструктивной пожарной опасности – СО.

Рассматриваемая территория расположена в городе, отнесенном к I категории по гражданской обороне (далее – ГО), и попадает в зону возможных сильных разрушений и радиоактивного заражения.

Категория ГО объекту не присваивается. Для передачи сигналов ГО, а также для оповещения персонала о мероприятиях ГО предусматриваются к использованию следующие средства связи:

телефонная связь;
городская радиотрансляция;
городское телевидение.

Оповещение при угрозе радиоактивного и химического заражения (загрязнения) проводится Главным управлением по делам ГО и ЧС Архангельской области посредством абонентского телеграфа – подачей сигнала "Внимание всем!" и последующей передачей телеграфного сообщения о радиационной опасности или химической тревоге по радио и местному каналу телевидения.

Аналогично, оповещение о воздушной (ракетной и авиационной) опасности проводится Главным управлением по делам ГО и ЧС Архангельской области в общей системе оповещения населения подачей сигнала "Внимание всем!" и передачей речевого сообщения о воздушной тревоге по радио и местному телевидению.

При проектировании объекта предусматриваются конструктивные, объемно-планировочные и инженерно-технические решения, обеспечивающие в случае пожара:

возможность эвакуации людей наружу до наступления угрозы их жизни и здоровью вследствие опасных факторов пожара;
возможность доступа личного состава пожарных подразделений и подачи средств пожаротушения к очагу пожара, а также проведения мероприятий по спасению людей и материальных ценностей;
нераспространение пожара на рядом расположенные здания.
В процессе строительства обеспечивается:
приоритетное выполнение противопожарных мероприятий, предусмотренных проектом и утвержденных в установленном порядке;
соблюдение требований пожарной безопасности, предусмотренных ППБ 01-03, пожаробезопасное проведение строительных и монтажных работ;
наличие и исправное содержание средств борьбы с пожаром;
возможность безопасной эвакуации и спасения людей на объекте.
Все требования выполняются в соответствии с действующими нормативно-техническими документами.

Пожарная безопасность жилого здания обеспечивается:
системой предотвращения пожара;
системой противопожарной защиты;
организационно-техническими мероприятиями.
Предотвращение пожара достигается предотвращением образования в горючей среде источников зажигания, максимально возможным применением пожаробезопасных строительных материалов.

Противопожарная защита жилого дома достигается:
применением технических средств противопожарной защиты;
применением средств пожаротушения и соответствующих видов пожарной техники;
объемно-планировочными и техническими решениями;
регламентацией огнестойкости и пожарной опасности строительных конструкций и отделочных материалов;
проектными решениями генерального плана по обеспечению пожарной безопасности.

Ближайшая пожарная часть № 1 расположена по адресу: проезд Бадигина, 20. Расстояние до объекта – 3,2 километра, время прибытия расчета – 7 минут.

Планировка территории. Благоустройство.

Проект планировки территории выполнен в соответствии с действующими на момент проектирования нормативными документами.

Расстояния между существующими, строящимися и проектируемыми зданиями приняты с учетом нормативной инсоляции жилых помещений и площадок для занятия спортом, игр детей и отдыха взрослых; а также с учетом требований пожарной безопасности.

Расстояние от всех зданий до красных линий принято не менее трех метров.

На территории квартала запроектирован объемно-пространственный комплекс, состоящий из группы объектов жилого назначения разной этажности, частично со встроенными помещениями общественного назначения на нижних этажах. Жилые здания вместе с окружающей застройкой организуют пространство двора. Жилые дома Г-образной формы расположены со стороны просп. Советских космонавтов, со стороны просп. Обводный канал квартал замыкает здание П-образной формы в плане. Помещения общественного назначения занимают первый этаж в домах по проспекту Обводный канал и на пересечении ул. Выучейского и просп. Советских космонавтов. В соответствии с противопожарными требованиями в зданиях большой протяженностью более 100 метров запроектированы сквозные проходы.

Территория двора пронизана сетью пешеходных путей объединенных пешеходным бульваром. Вдоль бульвара сформированы планировочные элементы благоустройства (спортивные площадки, детские и взрослые площадки, газоны) с малыми формами, ограждением, зелеными насаждениями, освещением.

Контейнеры для сбора мусора размещаются в специальных помещениях, пристроенных к глущим торцам зданий.

Внутренний транспортный проезд опоясывает дворовое пространство и примыкает к ул. Серафимовича и просп. Советских космонавтов. Открытые парковочные площадки распределены по территории двора, примыкая к проезду. Парковочные площадки в пределах улиц имеют обособленный выезд.

Нарушенное в ходе строительства благоустройство прилегающей территории должно быть восстановлено.

Очередность развития планируемой территории на данном этапе не определена. Рекомендуется на первом этапе выполнить застройку от проектируемого 9-этажного жилого дома на ул. Выучейского до просп. Советских космонавтов, затем вдоль проспекта с поворотом на улицу Серафимовича, на втором этапе рекомендуется выполнить застройку со стороны просп. Обводный канал.

Требования по сносу зданий и сооружений

В границах отведенной территории размещаются ветхие деревянные жилые дома, подлежащие расселению и сносу.

Охрана памятников истории и культуры

На территории существующей застройки памятники истории и культуры не выявлены.

Требования по формированию доступной среды жизнедеятельности для маломобильных групп населения

Система пешеходных путей, доступ на автостоянку, запроектированы в соответствии с требованиями для маломобильных групп населения (ММГН). На пути маломобильных групп населения не встречается непреодолимых препятствий. В местах пересечения тротуара с проезжей частью выполнены специальные съезды. С улицы обеспечивается беспрепятственный доступ в здания, в тамбур с лифтами для подъема на необходимый этаж. Площадка перед входом в здание приподнята от тротуара на минимальное расстояние. Дождеприемные решетки и лотки устанавливаются на проезжей части.

Баланс территории, застраиваемой многоэтажными жилыми домами на 1219 жителей

Баланс территории, застраиваемой многоэтажными жилыми домами на 1219 жителей, представлен в таблице 1.

Таблица 1 – Баланс территории застраиваемой многоэтажными жилыми домами на 1219 жителей

Территория	га	%	На 1 человека, кв. м	Примечание
1	2	3	4	5
Гостевые автостоянки	0,1611	7,0	1,3	
Проезды, тротуары	0,4543	20,0	3,8	
Площадки общего пользования различного назначения	0,2447	10,0	1,9	
Площадь застройки	0,8631	38,0	7,1	
Озеленение	0,5733	25,0	4,7	
Ранее застроенный участок по ул. Серафимовича, дом 62 (поз. 5 на Схеме)	0,1397	-	-	
Итого по отведенному участку, за исключением ранее застроенного участка (поз. 5 по Схеме)	2,2965	100	18,8	

Технико-экономические показатели

Технико-экономические показатели представлены в таблице 2.

Таблица 2 – Технико-экономические показатели

Наименование	Единица измерения	Показатели			Примечание
		Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения	Автостоянка встроенная подземная	Автостоянка отдельно стоящая	
1	2	3	4	5	6
Площадь участка	га	2,4362			
Количество этажей	этаж	8 - 12	1	4 (в т.ч. 1 подземный)	
Площадь застройки	га	0,8631	0,5050	0,1251	
Коэффициент застройки		0,38			
Коэффициент плотности застройки		1,9			
Площадь общественных помещений	кв. м	1724			
Общая площадь квартир	кв. м	42665			
Количество жителей	Чел.	1219			
Автостоянка	Маш./мест	147 (гостевые)	120	94	

Реконструкция сложившейся жилой застройки выполнена в соответствии с нормативными требованиями по проектированию СП 42.13330.2011 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений". При реконструкции учтена нормативная продолжительность инсоляции и освещенность территории. Дворовая территория хорошо освещается, площадь, занимаемая площадками различного назначения, соответствует нормам (не менее 10% общей площади территории).

Технико-экономические показатели потребности социального, культурно-бытового, торгового назначения

Технико-экономические показатели потребности социального, культурно-бытового, торгового назначения представлены в таблице 3.

Таблица 3 – Технико-экономические показатели потребности социального, культурно-бытового, торгового назначения

Численность населения	Количество						Бытовое обслуживание
	Детские дошкольные учреждения	Общеобразовательные школы	Торговля		Общественное питание		
			Продовольственные товары	Непродовольственные товары	Кафе	Магазины кулинарии	
1	2	3	4	5	6	7	8
Многоэтажные жилые дома на 1219 жителей	122 мест	97 мест	85 кв. м	36 кв. м	8 мест 300 кв. м	4 кв. м	2,5 кв. м

Проектом планировки территории предусматривается возможность устройства на первых этажах жилых домов встроенных помещений общественного назначения для размещения различных предприятий обслуживания населения: офисы, предприятия торговли и общественно-общественного питания, детские сады и ясли, учреждения дополнительного образования для детей и взрослых, предприятия по организации досуга, спортивно-оздоровительные учреждения.

Ближайшие дошкольные учреждения располагаются по адресу: детский сад № 113 "Ветерок" – пешеходная доступность 8 минут (671 метр); детский сад № 117 "Веселые звоночки" – пешеходная доступность 5 минут (400 метров). Ближайшие общеобразовательные учреждения располагаются по адресу: школа № 22 – пешеходная доступность 5 минут; школа № 8 – пешеходная доступность 7 минут. Физкультурно-спортивные центры Дворец спорта профсоюзов и Дворец детского и юношеского творчества (бывш. Дворец пионеров) располагаются в транспортной доступности.

Вертикальная планировка

Естественный рельеф местности данной жилой застройки плоский, с малозаметным уклоном. Отведенный участок ограничен красными линиями прилегающих улиц и проспектов. Территория квартала имеет слабый естественный уклон от просп. Обводный канал до просп. Советских космонавтов. Вертикальная планировка существующей застройки основана на сохранении опорных точек, которыми являются высотные отметки проезжей части улиц и проспектов, определяющие взаимное высотное расположение всех зданий. Проектируемые отметки по углам зданий приняты с учетом привязки водосборных лотков прилегающих проездов, обеспечивая сток поверхностных вод от зданий к проездам с уклоном от здания 20‰. Рабочие отметки не превышают 0,40 м от отметок улицы. Высотные отметки проектируемых зданий приняты в соответствии с отметками существующей застройки и проезжей части окружающих улиц и проспектов.

Центральная часть квартала имеет повышенные отметки относительно улиц. Это облегчает отвод поверхностных вод с отведенного участка посредством ливневой канализации с устройством дополнительных дождеприемных колодцев или лотков.

Проектом планировки предусматривается устройство встроенно-пристроенной подземной автостоянки, при этом в процессе производства работ образуется большой объем выемки грунта. Рекомендуется плодородную часть грунта складировать поблизости и использовать для озеленения. Подземная автостоянка полностью заглублена, на ее инверсионной кровле размещаются элементы благоустройства: площадки различного назначения, тротуары, проезды.

Расчетные показатели автостоянок

Расчетные показатели автостоянок представлены в таблице 4.

Таблица 4 – Расчетные показатели автостоянок

Наименование	Расчетная единица	Радиус обслуживания, м	Количество, м/м		Примечание
			нормативное	по проекту	
1	2	3	4	5	6
Многоквартирные жилые дома (расчетное кол-во жителей – 1219 человек)	356 авто на 1000 жит.	100	434 маш/мест	214 (обеспеченность 50%)	Для постоянного хранения
	356*0,25 на 1000 жителей	100	108 маш/мест	147 (обеспеченность 100%)	Для временного хранения (гостевые парковки)
Помещения общественного назначения 1724,6 кв. м	1 авто на 60 кв. м		29 маш/мест		

На участке должно быть предусмотрено не менее 14 мест для хранения автотранспорта инвалидов.

Расчет накопления твердых бытовых отходов

Расчет накопления твердых бытовых отходов представлен в таблице 5.

Таблица 5 – Расчет накопления твердых бытовых отходов

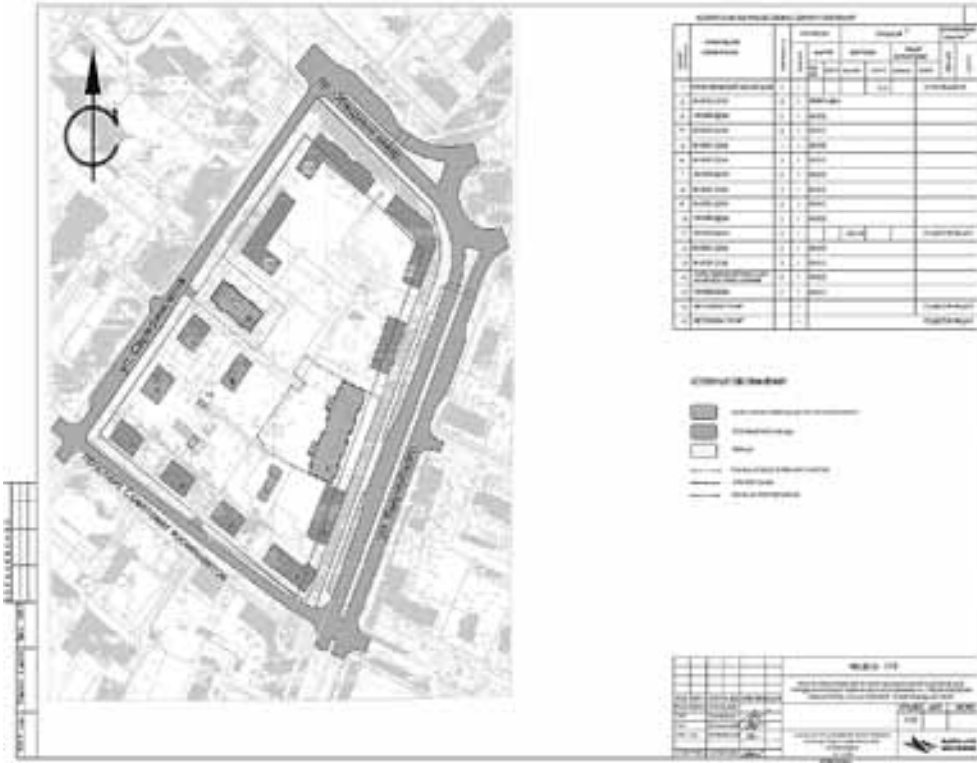
Наименование	Число жителей	Расчетная единица	Накопление отходов куб. м/год		Количество Бачков емкостью 0,75 куб. м в сутки
			Норма	Количество	
1	2	3	4	5	6
Многоквартирные жилые дома	1219	чел.	2,19	2669	7,3 (10 бачков).
Помещения общественного назначения	1724	6 кв. м	0,64	183	0,5 (1 бачок)
Всего бачков					11 бачков

Бытовые отходы складываются в специальных помещениях – закрытых площадках для мусорных контейнеров. Запроектировано три закрытых площадки для мусорных контейнеров.

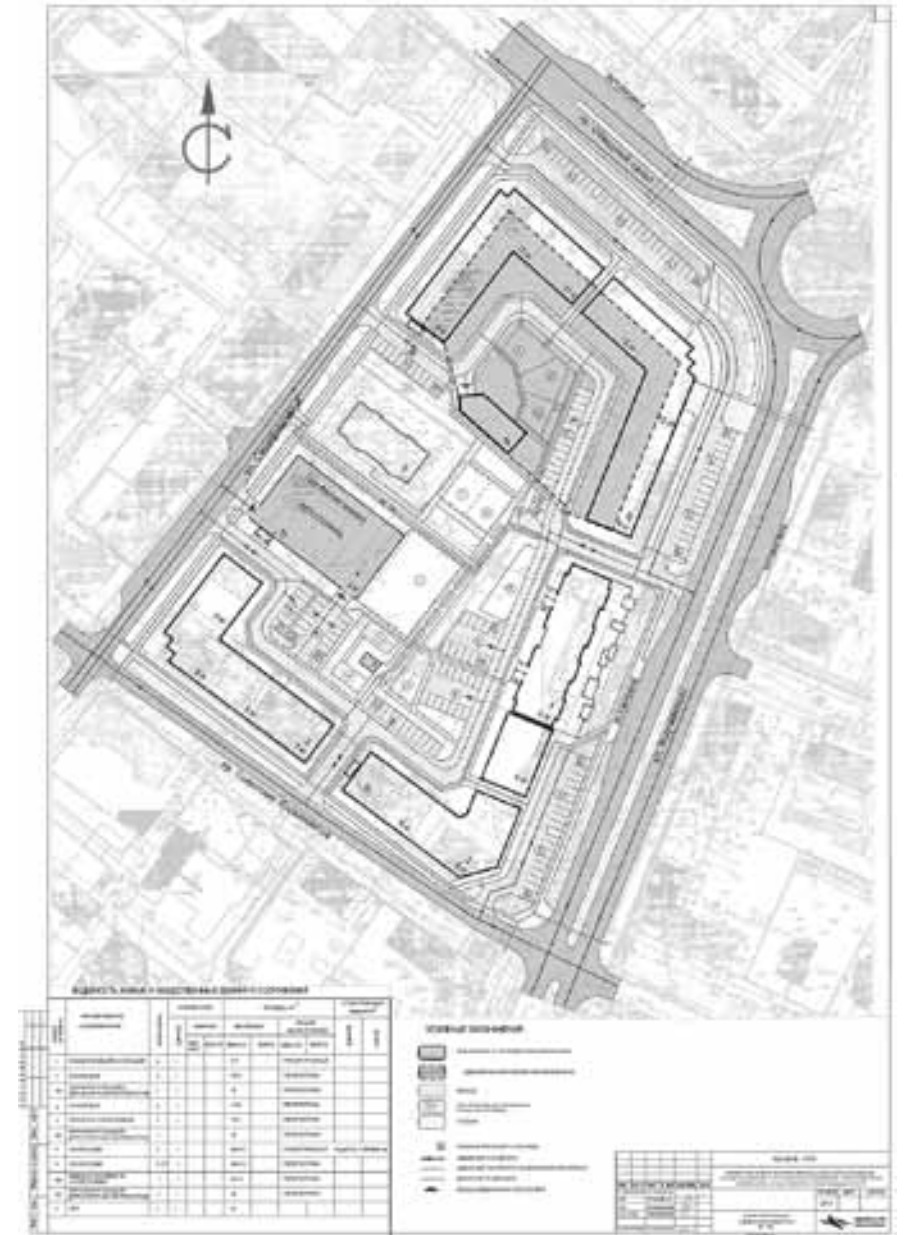
Приложение № 1
к проекту планировки территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Серафимовича, просп. Советских космонавтов, ул. Выучейского, просп. Обводный канал



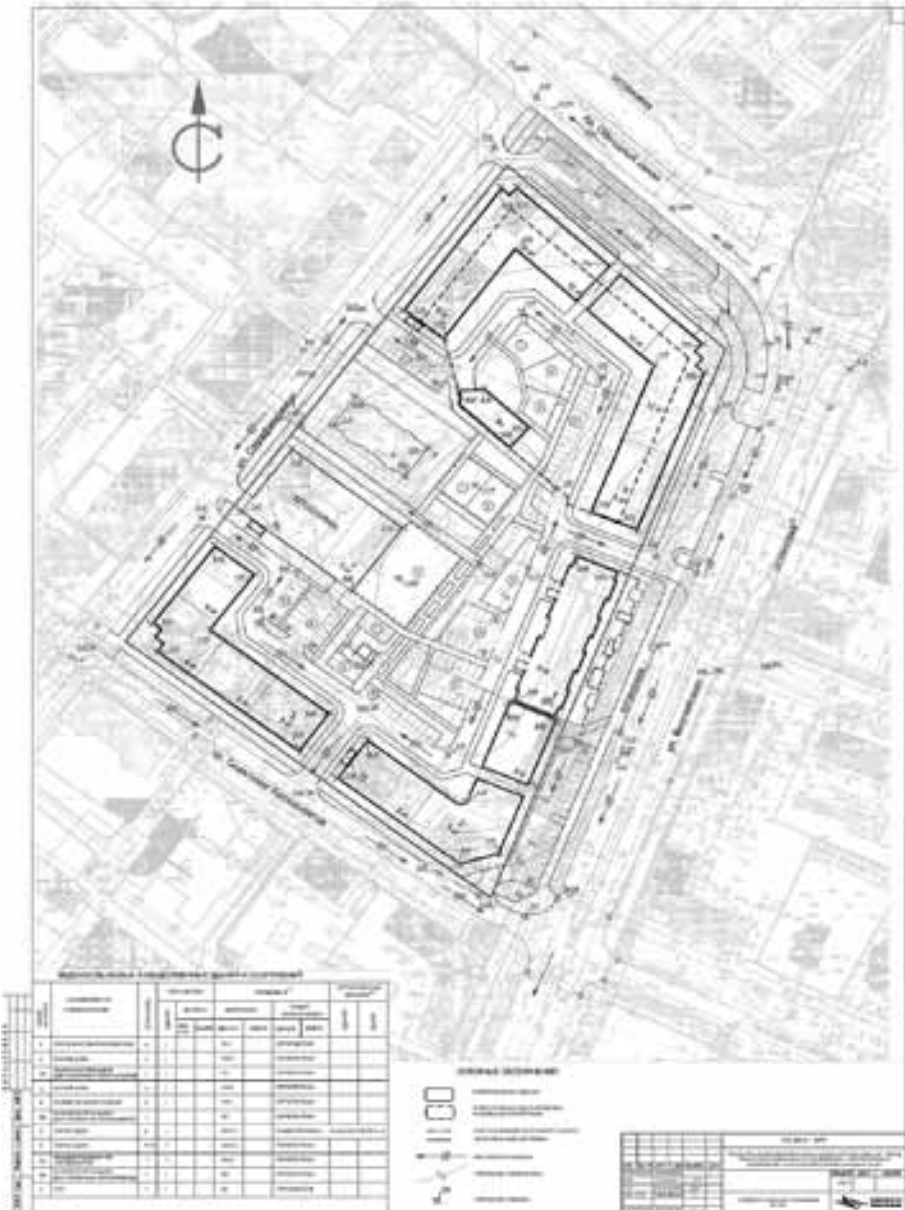
Приложение № 2
к проекту планировки территории
муниципального образования "Город Архангельск"
в границах ул. Серафимовича, просп. Советских космонавтов,
ул. Выучейского, просп. Обводный канал



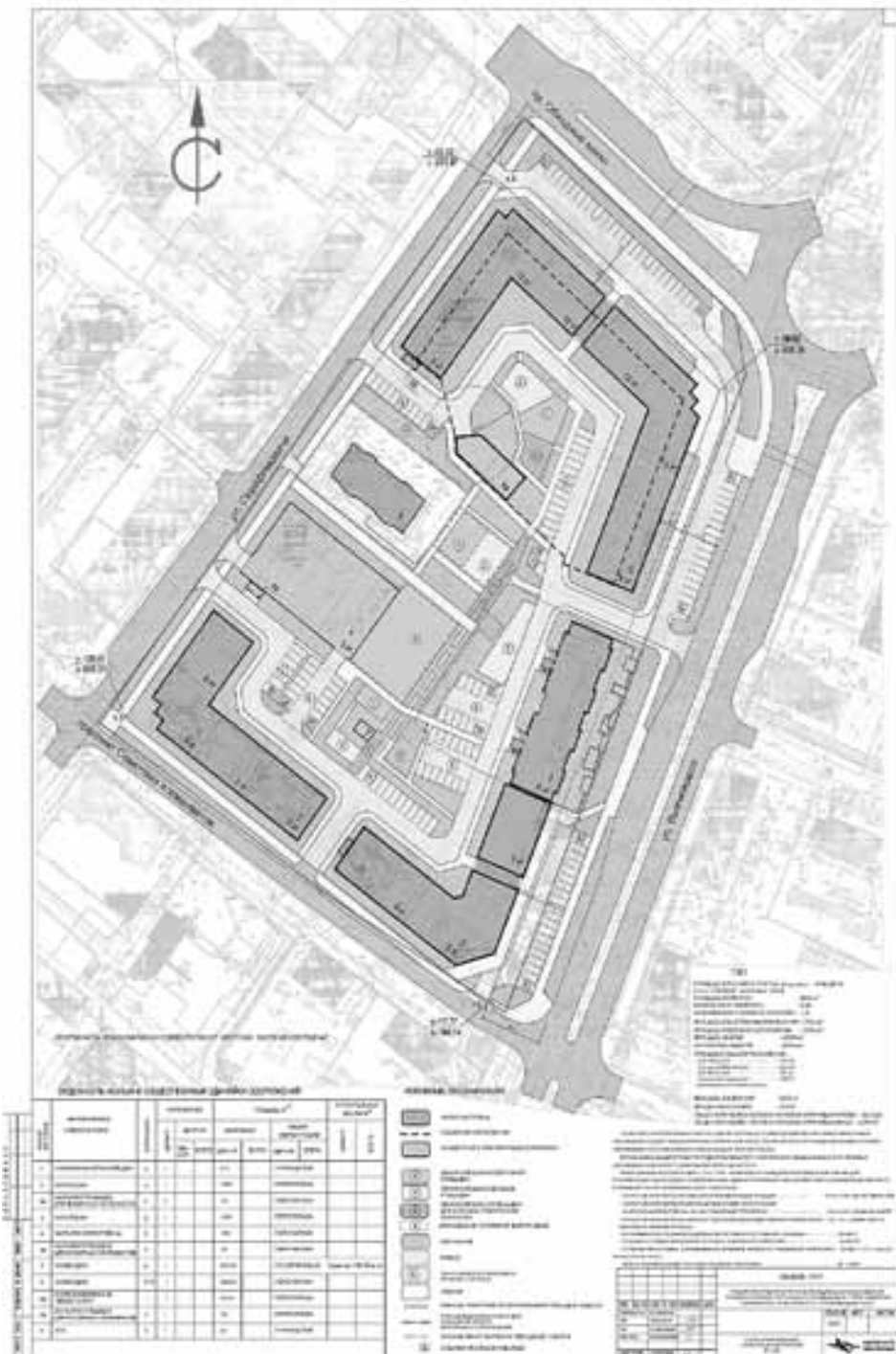
Приложение № 3
к проекту планировки территории
муниципального образования "Город Архангельск"
в границах ул. Серафимовича, просп. Советских космонавтов,
ул. Выучейского, просп. Обводный канал



Приложение № 5
к проекту планировки территории
муниципального образования "Город Архангельск"
в границах ул. Серафимовича, просп. Советских космонавтов,
ул. Выучейского, просп. Обводный канал



Приложение № 4
к проекту планировки территории
муниципального образования "Город Архангельск"
в границах ул. Серафимовича, просп. Советских космонавтов,
ул. Выучейского, просп. Обводный канал



ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 25 июня 2020 г. № 2061р

О проведении общественных обсуждений проекта планировки территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Силикатчиков и ул. Устьянской площадью 14,9387 га

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом муниципального образования "Город Архангельск" и Положением об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования "Город Архангельск", утвержденным решением Архангельской городской Думы от 20.06.2018 № 688:

1. Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования "Город Архангельск" подготовить и провести общественные обсуждения проекта планировки территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Силикатчиков и ул. Устьянской площадью 14,9387 га.

2. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

3. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" по вопросам экономического развития и финансам Шапошникова Д.В.

Глава муниципального образования
"Город Архангельск"

И.В. Годзиш

ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 25 июня 2020 г. № 2062р

О проведении общественных обсуждений проекта планировки территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Михайловой Т.П., ул. Корпусной и ул. Фрезерной площадью 0,9727 га

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом муниципального образования "Город Архангельск" и Положением об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования "Город Архангельск", утвержденным решением Архангельской городской Думы от 20.06.2018 № 688:

1. Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования "Город Архангельск" подготовить и провести общественные обсуждения проекта планировки территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Михайловой Т.П., ул. Корпусной и ул. Фрезерной площадью 0,9727 га.

2. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

3. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" по вопросам экономического развития и финансам Шапошникова Д.В.

Глава муниципального образования
"Город Архангельск"

И.В. Годзиш

ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 25 июня 2020 г. № 2063р

О проведении общественных обсуждений по проектам межевания территории муниципального образования "Город Архангельск"

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом муниципального образования "Город Архангельск" и Положением об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования "Город Архангельск", утвержденным решением Архангельской городской Думы от 20.06.2018 № 688:

1. Комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования "Город Архангельск" подготовить и провести общественные обсуждения по проектам межевания, подготовленным в отношении следующих территорий муниципального образования "Город Архангельск": в границах просп. Троицкого, ул. Карла Маркса, просп. Ломоносова и ул. Свободы площадью 8,6207 га;

2. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

Глава муниципального образования
"Город Архангельск"

И.В. Годзиш

ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 25 июня 2020 г. № 2064р

О проведении общественных обсуждений по проекту межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Дружбы, ул. Прибрежной и ул. Трудовой площадью 10,2536 га

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом муниципального образования "Город Архангельск" и Положением об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования "Город Архангельск", утвержденным решением Архангельской городской Думы от 20.06.2018 № 688:

1. Комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования "Город Архангельск" подготовить и провести общественные обсуждения по проекту межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Дружбы, ул. Прибрежной и ул. Трудовой площадью 10,2536 га.

2. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

Глава муниципального образования
"Город Архангельск"

И.В. Годзиш

ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 25 июня 2020 г. № 2065р

О проведении общественных обсуждений по проекту межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Победы, ул. Гидролизной и ул. Юности площадью 6,9209 га

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом муниципального образования "Город Архангельск" и Положением об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования "Город Архангельск", утвержденным решением Архангельской городской Думы от 20.06.2018 № 688:

1. Комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования "Город Архангельск" подготовить и провести общественные обсуждения по проекту межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Победы, ул. Гидролизной и ул. Юности площадью 6,9209 га.

2. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

Глава муниципального образования
"Город Архангельск"

И.В. Годзиш

ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 25 июня 2020 г. № 2066р

О проведении общественных обсуждений по проектам межевания территории муниципального образования "Город Архангельск"

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом муниципального образования "Город Архангельск" и Положением об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования "Город Архангельск", утвержденным решением Архангельской городской Думы от 20.06.2018 № 688:

1. Комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования "Город Архангельск" подготовить и провести общественные обсуждения по проектам межевания, подготовленным в отношении следующих территорий муниципального образования "Город Архангельск": в границах просп. Дзержинского, ул. Воскресенской и ул. 23-й Гвардейской дивизии площадью 7,2733 га;

2. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

Глава муниципального образования
"Город Архангельск"

И.В. Годзиш

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25 июня 2020 г. № 1077

О подготовке и проведении месячника по уборке и благоустройству территории муниципального образования "Город Архангельск"

В целях обеспечения чистоты и порядка, своевременной и качественной уборки территорий в городе Архангельске, повышения уровня благоустройства и санитарного состояния города Архангельска Администрация муниципального образования "Город Архангельск" постановляет:

1. Провести с 25 июня по 25 июля 2020 года месячник по уборке и благоустройству территории муниципального образования "Город Архангельск" (далее – город).

Для проведения повсеместной периодической уборки в городе в период месячника установить единый санитарный день – пятница каждой недели.

2. Создать рабочую группу по подготовке и проведению месячника по уборке и благоустройству территории города (далее – рабочая группа) и утвердить ее прилагаемый состав.

3. Рабочей группе организовать работу и обеспечить ежедневный контроль за выполнением мероприятий по уборке и благоустройству территории города в период месячника;

4. Руководителям организаций всех форм собственности, индивидуальным предпринимателям, а также гражданам, в собственности, владении и пользовании которых находятся земельные участки, здания, сооружения и другие объекты:

провести до 26 июня 2020 года работы по внешнему благоустройству жилых, культурно-бытовых и общественных зданий и сооружений, малых архитектурных форм;

обеспечить до 27 июня 2020 года выполнение работ по санитарной уборке и благоустройству отведенных и прилегающих территорий.

5. Департаменту образования Администрации муниципального образования "Город Архангельск", управлению культуры и молодежной политики Администрации муниципального образования "Город Архангельск", управлению по физической культуре и спорту Администрации муниципального образования "Город Архангельск", управлению по вопросам семьи, опеки и попечительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск" организовать работу:

по уборке отведенных и прилегающих территорий подведомственных муниципальных учреждений;

по транспортированию, утилизации на городском полигоне отходов, собранных на отведенных и прилегающих территориях муниципальных учреждений муниципального образования "Город Архангельск".

6. Администрациям территориальных округов Администрации муниципального образования "Город Архангельск" на период месячника организовать транспортирование, утилизацию на городском полигоне отходов, собранных в местах общего пользования.

7. Установить, что финансовое обеспечение расходов, связанных с мероприятиями по подготовке и проведению месячника по уборке и благоустройству территории города, осуществляется за счет и в пределах средств, предусмотренных на эти цели в городском бюджете на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов в рамках ведомственной целевой программы "Благоустройство в территориальных округах муниципального образования "Город Архангельск", утвержденной постановлением Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 10.01.2017 № 9.

8. Департаменту экономического развития Администрации муниципального образования "Город Архангельск" организовать работу с руководителями организаций торговли и бытового обслуживания населения независимо от форм собственности по приведению в порядок отведенных, закрепленных и прилегающих территорий, сбору, транспортированию, утилизации отходов на городском полигоне.

9. Департаменту градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск" и департаменту транспорта, строительства и городской инфраструктуры Администрации муниципального образования "Город Архангельск" усилить контроль за восстановлением благоустройства территорий после производства земляных работ.

10. Пресс-службе Администрации муниципального образования "Город Архангельск" обеспечить освещение хода проведения месячника по уборке благоустройству территории города в средствах массовой информации.

11. Администрациям территориальных округов Администрации муниципального образования "Город Архангельск" совместно с организациями, управляющими многоквартирными домами, товариществами собственников жилья, жилищными, жилищно-строительными кооперативами, иными специализированными потребительскими кооперативами организовать привлечение жильцов домов к санитарной уборке придомовых и внутриквартальных территорий, ремонту малых архитектурных форм, озеленению территорий.

12. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

Глава муниципального образования
"Город Архангельск"

И.В. Годзин

Приложение
УТВЕРЖДЕН
постановлением Администрации
муниципального образования
"Город Архангельск"
от 25.06.2020 № 1077

**СОСТАВ
рабочей группы по подготовке и проведению месячника
по уборке и благоустройству территории муниципального образования
"Город Архангельск"**

Шапошников Даниил Вадимович	– заместитель Главы муниципального образования "Город Архангельск" по вопросам экономического развития и финансам (руководитель рабочей группы)
Шадрин Владимир Александрович	– директор департамента городского хозяйства Администрации муниципального образования "Город Архангельск" (заместитель руководителя рабочей группы)
Авдеев Валерий Александрович	– глава администрации Исакогорского и Цигломенского территориальных округов Администрации муниципального образования "Город Архангельск"
Богомолов Сергей Владимирович	– глава администрации территориального округа Варавино-Фактория Администрации муниципального образования "Город Архангельск"
Боровиков Николай Валериевич	– глава администрации Северного территориального округа Администрации муниципального образования "Город Архангельск"
Буйновская Ирина Петровна	– начальник пресс-службы Администрации муниципального образования "Город Архангельск"
Ганущенко Алексей Викторович	– глава администрации территориального округа Майская горка Администрации муниципального образования "Город Архангельск"
Дулепова Ольга Валерьевна	– начальник управления по вопросам семьи, опеки и попечительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск"
Зарубина Наталья Ивановна	– начальник управления культуры и молодежной политики Администрации муниципального образования "Город Архангельск"
Засолоцкий Сергей Валерьевич	– директор департамента экономического развития Администрации муниципального образования "Город Архангельск"
Калинин Алексей Александрович	– глава администрации Октябрьского территориального округа Администрации муниципального образования "Город Архангельск"
Кузнецов Александр Сергеевич	– директор муниципального унитарного предприятия "Архкомхоз" муниципального образования "Город Архангельск"
Любова Ирина Владимировна	– заместитель директора департамента экономического развития Администрации муниципального образования "Город Архангельск" – начальник управления торговли и услуг населения
Малахова Елена Андреевна	– начальник управления жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и экологии департамента городского хозяйства Администрации муниципального образования "Город Архангельск"
Пономарева Вера Яковлевна	– глава администрации Ломоносовского территориального округа Администрации муниципального образования "Город Архангельск"
Попов Дмитрий Викторович	– глава администрации Соломбальского территориального округа Администрации муниципального образования "Город Архангельск"
Прилепин Валентин Евгеньевич	– директор департамента транспорта, строительства и городской инфраструктуры Администрации муниципального образования "Город Архангельск"
Филимонова Нина Сергеевна	– директор департамента образования Администрации муниципального образования "Город Архангельск"
Хиле Андрей Иванович	– глава администрации Маймаксанского территориального округа Администрации муниципального образования "Город Архангельск"
Черепанова Людмила Николаевна	– заместитель директора департамента градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск" – начальник управления административно-технического контроля
Чуваков Владимир Дмитриевич	– начальник управления по физической культуре и спорту Администрации муниципального образования "Город Архангельск"
Шестаков Александр Владимирович	– начальник управления муниципального жилищного контроля Администрации муниципального образования "Город Архангельск"
Юницына Александра Николаевна	– исполняющий обязанности директора департамента градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск", начальник управления архитектуры и градостроительства – главный архитектор города
Ялунина Наталья Юрьевна	– начальник управления правового обеспечения городского хозяйства муниципально-правового департамента Администрации муниципального образования "Город Архангельск"

**Заключение о результатах общественных обсуждений
проекта решения Главы муниципального образования "Город Архангельск"
о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства объекта капитального строительства
(среднеэтажный жилой дом) на земельном участке, расположенном
в Ломоносовском территориальном округе
г.Архангельска по улице Володарского**

от "16" июня 2020 г.

Общественные обсуждения по проекту решения Главы муниципального образования "Город Архангельск" о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (среднеэтажный жилой дом) на земельном участке площадью 1620 кв.м с кадастровым номером 29:22:050502:1657, расположенном в Ломоносовском территориальном округе г.Архангельска по улице Володарского:
увеличение максимального процента застройки в границах земельного участка до 57 процентов;
увеличение максимального коэффициента плотности застройки до 2,5;
уменьшение минимального отступа зданий, строений, сооружений от границ земельного участка с юго-восточной стороны (для размещения тамбуров) до 0 метров;
размещение 9 машино-мест (в том числе машино-место для инвалидов колясочников) для хранения индивидуального транспорта за пределами земельного участка с юго-восточной стороны с использованием земельного участка площадью 1280 кв.м (распоряжение № 3506р от 08.10.2019 г., распоряжение № 1009р от 23.03.2020 г.);

размещение площадок общего пользования различного назначения за пределами границ земельного участка с юго-восточной стороны с использованием земельного участка площадью 1280 кв.м (распоряжение № 3506р от 08.10.2019 г., распоряжение № 1009р от 23.03.2020 г.):

детская площадка площадью 51 кв.м,
спортивная площадка площадью 114 кв.м,
площадки для взрослых площадью 10 кв.м,
площадка для сушки белья площадью 15 кв.м.,
проводились в период с "1" июня 2020 года по "12" июня 2020 года.

Организатор общественных обсуждений: Комиссия по землепользованию и застройке.

В общественных обсуждениях приняло участие: 0 человек.

На основании протокола общественных обсуждений по проекту решения Главы муниципального образования "Город Архангельск" о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (среднеэтажный жилой дом) на земельном участке, расположенном в Ломоносовском территориальном округе г.Архангельска по улице Володарского от 15.06.2020 года Комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования "Город Архангельск" подготовлены следующие рекомендации в отношении внесенных предложений и замечаний по указанному проекту:

1) от участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения

№ п/п	Инициатор	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
1.	нет	замечаний и предложений не поступило	нет

2) от иных участников общественных обсуждений

№ п/п	Инициатор	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
1.	нет	замечаний и предложений не поступило	нет

Выводы по результатам общественных обсуждений:

рекомендовать предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (среднеэтажный жилой дом) на земельном участке площадью 1620 кв.м с кадастровым номером 29:22:050502:1657, расположенном в Ломоносовском территориальном округе г.Архангельска по улице Володарского:

увеличение максимального процента застройки в границах земельного участка до 57 процентов;
увеличение максимального коэффициента плотности застройки до 2,5;
уменьшение минимального отступа зданий, строений, сооружений от границ земельного участка с юго-восточной стороны (для размещения тамбуров) до 0 метров;

размещение 9 машино-мест (в том числе машино-место для инвалидов колясочников) для хранения индивидуального транспорта за пределами земельного участка с юго-восточной стороны с использованием земельного участка площадью 1280 кв.м (распоряжение № 3506р от 08.10.2019 г., распоряжение № 1009р от 23.03.2020 г.);

размещение площадок общего пользования различного назначения за пределами границ земельного участка с юго-восточной стороны с использованием земельного участка площадью 1280 кв.м (распоряжение № 3506р от 08.10.2019 г., распоряжение № 1009р от 23.03.2020 г.):

детская площадка площадью 51 кв.м,
спортивная площадка площадью 114 кв.м,
площадки для взрослых площадью 10 кв.м,
площадка для сушки белья площадью 15 кв.м;
при условии:

до ввода объекта в эксплуатацию разработать и утвердить проект межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Серафимовича, просп. Новгородского, ул. Володарского и просп. Советских космонавтов, с целью формирования (в том числе) земельного участка для эксплуатации предполагаемого к строительству среднеэтажного жилого дома, с включением в его границы машино-мест (парковок) и площадок общего пользования различного назначения, предполагаемых к размещению на земельном участке в Ломоносовском территориальном округе г. Архангельска по ул. Володарского согласно распоряжению Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 08.10.2019 г. № 3506р (с изменениями).

**Председательствующий
комиссии по подготовке проекта
Правил землепользования и застройки
МО "Город Архангельск"**

А.Н. Юницына

**Заключение о результатах общественных обсуждений
проекта решения Главы муниципального образования "Город Архангельск"
о предоставлении разрешения на условно разрешенный
вид использования земельного участка, расположенного в Октябрьском
территориальном округе г. Архангельска по проспекту Троицкому**

от "16" июня 2020 г.

Общественные обсуждения по проекту решения Главы муниципального образования "Город Архангельск" о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 439 кв.м с кадастровым номером 29:22:040749:554, расположенного в Октябрьском территориальном округе г.Архангельска по проспекту Троицкому:

"для размещения памятников, монументов, мемориалов",
проводились в период с "1" июня 2020 года по "12" июня 2020 года.

Организатор общественных обсуждений: Комиссия по землепользованию и застройке.

В общественных обсуждениях приняло участие: 0 человек.

На основании протокола общественных обсуждений по проекту решения Главы муниципального образования "Город Архангельск" о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в Октябрьском территориальном округе г. Архангельска по проспекту Троицкому от 15.06.2020 года Комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования "Город Архангельск" подготовлены следующие рекомендации в отношении внесенных предложений и замечаний по указанному проекту:

1) от участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения

№ п/п	Инициатор	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
1.	нет	замечаний и предложений не поступило	нет

2) от иных участников общественных обсуждений

№ п/п	Инициатор	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
1.	нет	замечаний и предложений не поступило	нет

Выводы по результатам общественных обсуждений:

рекомендовать предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 439 кв.м с кадастровым номером 29:22:040749:554, расположенного в Октябрьском территориальном округе г.Архангельска по проспекту Троицкому:
"для размещения памятников, монументов, мемориалов".

**Председательствующий
комиссии по подготовке проекта
Правил землепользования и застройки
МО "Город Архангельск"**

А.Н. Юницына

**Заключение о результатах общественных обсуждений
проекта решения Главы муниципального образования "Город Архангельск"
о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид
использования земельного участка, расположенного в Исакогорском
территориальном округе г.Архангельска по улице Зеньковича**

от "16" июня 2020 г.

Общественные обсуждения по проекту решения Главы муниципального образования "Город Архангельск" о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 1791 кв.м с кадастровым номером 29:22:080903:551, расположенного в Исакогорском территориальном округе г.Архангельска по улице Зеньковича:

"магазины: размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м" (код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка по классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков", - 4.4);

№ п/п	Инициатор	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
1.	нет	замечаний и предложений не поступило	нет

Выводы по результатам общественных обсуждений:

рекомендовать предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельных участков площадью 1000 кв.м с кадастровым номером 29:22:012502:215, площадью 1011 кв.м с кадастровым номером 29:22:012502:216, расположенных в Маймаксанском территориальном округе г. Архангельска СТ "Красное";

"ведение садоводства: осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение для собственных нужд садового дома, жилого дома, указанного в описании вида разрешенного использования с кодом 2.1, хозяйственных построек и гаражей" (код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка по классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков", - 13.2).

Председательствующий комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки МО "Город Архангельск"

А.Н. Юницына

Заключение о результатах общественных обсуждений проекта решения Главы муниципального образования "Город Архангельск" о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в Ломоносовском территориальном округе г.Архангельска по улице Павла Усова, об утверждении схемы расположения земельного участка

от "16" июня 2020 г.

Общественные обсуждения по проекту решения Главы муниципального образования "Город Архангельск" о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка в кадастровом квартале 29:22:050401 площадью 1537 кв.м, расположенного в Ломоносовском территориальном округе г.Архангельска по улице Павла Усова:

"хранение автотранспорта: размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 4.9 Классификатора" (код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка по классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков", - 2.7.1),

проводились в период с "1" июня 2020 года по "12" июня 2020 года.

Организатор общественных обсуждений: Комиссия по землепользованию и застройке.

В общественных обсуждениях приняло участие: 0 человек.

На основании протокола общественных обсуждений по проекту решения Главы муниципального образования "Город Архангельск" о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в Ломоносовском территориальном округе г.Архангельска по улице Павла Усова, об утверждении схемы расположения земельного участка от 15.06.2020 года Комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования "Город Архангельск" подготовлены следующие рекомендации и замечания по указанным проектам:

1) от участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения

№ п/п	Инициатор	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
1.	нет	замечаний и предложений не поступило	нет

2) от иных участников общественных обсуждений

№ п/п	Инициатор	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
1.	нет	замечаний и предложений не поступило	нет

Выводы по результатам общественных обсуждений:

рекомендовать отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка в кадастровом квартале 29:22:050401 площадью 1537 кв.м, расположенного в Ломоносовском территориальном округе г.Архангельска по улице Павла Усова:

"хранение автотранспорта: размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 4.9 Классификатора" (код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка по классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков", - 2.7.1).

Основание отказа: в связи с не соблюдением требований Постановления Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 (с изменениями) "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" (вместе с "Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон"), в связи с размещением земельного участка в зоне с особыми условиями (охранная зона ВЛ-110 кВ).

Председательствующий комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки МО "Город Архангельск"

А.Н. Юницына

Заключение о результатах общественных обсуждений проекта решения Главы муниципального образования "Город Архангельск" о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в Октябрьском территориальном округе г.Архангельска по проспекту Ломоносова, 200, корп. 2

от "16" июня 2020 г.

Общественные обсуждения по проекту решения Главы муниципального образования "Город Архангельск" о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 1443 кв.м с кадастровым номером 29:22:040744:857, расположенного в Октябрьском территориальном округе г.Архангельска по проспекту Ломоносова, 200, корп. 2:

"хранение автотранспорта: размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 4.9 Классификатора" (код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка по классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков", - 2.7.1);

"автомобильные мойки: размещение автомобильных моек, а также размещение магазинов сопутствующей торговли" (код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка по классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков", - 4.9.1.3);

"обеспечение занятий спортом в помещениях: размещение спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно-оздоровительных комплексов в зданиях и сооружениях" (код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка по классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков", - 5.1.2),

проводились в период с "1" июня 2020 года по "12" июня 2020 года.

Организатор общественных обсуждений: Комиссия по землепользованию и застройке.

В общественных обсуждениях приняло участие: 1 человек.

На основании протокола общественных обсуждений по проекту решения Главы муниципального образования "Город Архангельск" о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в Октябрьском территориальном округе г.Архангельска по проспекту Ломоносова, 200, корп. 2 от 15.06.2020 года Комиссией по землеполь-

зованию и застройке муниципального образования "Город Архангельск" подготовлены следующие рекомендации в отношении внесенных предложений и замечаний по указанному проекту:

1) от участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения

№ п/п	Инициатор	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
1.	Ростовская Я.В. (вх. от 10.06.2020 № 6733)	Предложения, замечания: Рядом с нашим домом располагается здание по адресу: г. Архангельск, пр. Ломоносова, д.200, корпус 2, в котором размещаются: на втором этаже - детская школа спорта "Олимп", на первом этаже - гаражный кооператив "Паркинг". Летом 2018 года произведены ремонтно-строительные работы: три гаража данного кооператива были объединены в один бокс, и организована круглосуточная автомойка на три поста. Указанная автомойка "Олимп" изначально не была заложена в проект при строительстве объекта. Предложения, замечания: От лица всех жильцов дома № 200 по пр.Ломоносова выражаю несогласие в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 1443 кв.м, с кадастровым номером 29:22:040744:857, расположенного в Октябрьском территориальном округе г.Архангельска по проспекту Ломоносова, 200, корпус 2, по следующим пунктам: "автомобильные мойки: размещение автомобильных моек, а также размещение магазинов сопутствующей торговли" (код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка по классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Министерства экономического развития РФ от 01.09.2014 № 540 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков", - 4.9.1.3); "обеспечение занятий спортом в помещениях: размещение спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно-оздоровительных комплексов в зданиях и сооружениях" (код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка по классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Министерства экономического развития РФ от 01.09.2014 № 540 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков", - 5.1.2). Данному несогласию есть ряд причин, а именно: - близкое расстояние автомойки "Олимп" при ГК "Паркинг" до дома нарушает требования по санитарной зоне до жилых объектов и создает потенциальную угрозу здоровью проживающих людей в доме. Ввиду того, что при автопаркинге организована автомойка "Олимп" 24/7 (круглосуточно), что вызывает большие нарекания со стороны жильцов близстоящих домов, а именно пр.Ломоносова, д.200. Так как данная автомойка размещена прямо под окнами жилых квартир. Расстояние от автомойки до дома составляет - 20 (двадцать) метров. Согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов" (с изменениями от 10.04.2008, 06.10.2009, 09.09.2010,25.04.2014) разрыв от автостоянок (на три поста) до фасада жилого дома - от 50 (пятьдесят) метров; машины, приезжающие на автомойку, создают постоянный шум, выхлопные газы от работающих двигателей через окна поступают в жилые помещения. Негативное экологическое воздействие на окружающую среду и здоровье жильцов заключается в кратном увеличении потока автотранспорта в режиме 24*7 (круглосуточно) и всеми сопутствующему автосервису факторами: выхлопы ДВС, шум от работы автомойки и двигателей автомобилей; автомойка должна работать с закрытыми воротами (и зимой, и летом), чтобы шум от мощного оборудования, а также запахи от химвалянтов не распространялись, что часто не соблюдается. Жители дома имеют фото и видеоматериалы с доказательствами данного факта. Многочисленные просьбы к владельцу автомойки (ИП Корюков М.П.), а также непосредственно к работникам автомойки о закрытии ворот, к сожалению, не были услышаны. Постоянный шум, происходящий от работы оборудования на автомойке при открытых воротах, также отрицательно сказывается на самочувствии жильцов, окна которых выходят на автомойку; - приезжающие в ночное время машины на автомойку сигнализируют для проезда шлагбаума, (подача звукового сигнала в данном случае запрещена Правилами дорожного движения), в машинах иногда играет громкая музыка, тем самым будя жильцов несколько раз за ночь, что отрицательно сказывается на здоровье жильцов; - въезд-выезд автомобилей к автомойке возможен только от проспекта Ломоносова через узкий дворовый проезд дома №200, где отсутствует прилегающая территория около входа в подъезды дома, что создает постоянный риск безопасности прохода жильцов; - не соблюдены требования размещения наружной рекламы; - в одном здании никак не могут совмещаться - детское оздоровительное учреждение, посетителями которой являются дети от 4 лет и старше, и хранение автотранспорта, а также предприятие, оказывающее услуги с применением химических средств, которые могут причинить вред здоровью детей. Паркинг и автомойка имеют санзону. Согласно Постановлению Главного государственного санитарного врача РФ от 25.09.2007 № 74, (п.5.1) в санитарно-защитной зоне не допускается размещать ... спортивные сооружения, детские площадки, образовательные и детские учреждения. Согласно этого же Постановления (п.7) разрыв от паркинга вместимостью 11-50 машиномест до площадок для отдыха, игр и спорта, должен быть как минимум 50 метров. В реальности же - на первом этаже - автомобили, на втором - дети. Тем более система вентиляции в данном здании требует проверки. Школа детского спорта не имеет запасного выхода. В случае какой-либо непредвиденной ситуации с автомобилями, дети могут быть подвержены опасности. Так, например, 08.04.2019 ночью случился пожар в автомойке "Олимп" по вине работника автомойки, при котором сгорел внедорожник. Ввиду того, что было много копоти и стойкого неприятного запаха, школа спорта не работала определенное время. Таким образом, прошу отказать заявителем в предоставлении разрешения по двум пунктам - автомобильные мойки и размещение спортивного клуба (над паркингом и автомойкой).	Рекомендовать учесть данные предложения (замечания)
2) от иных участников общественных обсуждений			

№ п/п	Инициатор	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
1.	нет	замечаний и предложений не поступило	нет

Выводы по результатам общественных обсуждений:

рекомендовать отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 1443 кв.м с кадастровым номером 29:22:040744:857, расположенного в Октябрьском территориальном округе г.Архангельска по проспекту Ломоносова, 200, корп. 2:

"хранение автотранспорта: размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 4.9 Классификатора" (код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка по классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков", - 2.7.1);

"автомобильные мойки: размещение автомобильных моек, а также размещение магазинов сопутствующей торговли" (код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка по классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков", - 4.9.1.3);

"обеспечение занятий спортом в помещениях: размещение спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно-оздоровительных комплексов в зданиях и сооружениях" (код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка по классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков", - 5.1.2).

Основание отказа: учитывая предложение (замечание), поступившее от участников общественных обсуждений, проводившихся в период с 1 июня по 12 июня 2020 года; в связи с несоответствием проекту планировки центральной части муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Смольный Буян, наб. Северной Двины, ул. Логинова и пр. Обводный канал, утвержденному распоряжением мэра города Архангельска от 20.12.2013 г. № 4193р (с изменениями); несоблюдением требований СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*, утвержденных приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30.12.2016 № 1034/пр; несоблюдением требований Постановления Правительства РФ от 03.03.2018 № 222 (с изменениями) "Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон"; несоблюдением требований Постановления Главного государственного санитарного врача РФ от 10.06.2010 № 64 (с изменениями) "Об утверждении СанПиН 2.1.2.2645-10" (вместе с "СанПиН 2.1.2.2645-10. Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях. Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы"); с отсутствием доверенности, подтверждающей полномочия лица, подавшего заявление, распоряжаться земельным участком площадью 1443 кв.м с кадастровым номером 29:22:040744:857, расположенным в Октябрьском территориальном округе г. Архангельска по проспекту Ломоносова, 200, корп. 2

**Председательствующий
комиссии по подготовке проекта
Правил землепользования и застройки
МО "Город Архангельск"**

А.Н. Юницына

**Заключение о результатах общественных обсуждений
проекта решения Главы муниципального образования "Город Архангельск"
о предоставлении разрешения на условно разрешенный
вид использования земельного участка, расположенного в Соломбальском
территориальном округе г. Архангельска по улице Южной, 24,
об утверждении схемы расположения земельного участка**

от "16" июня 2020 г.

Общественные обсуждения по проекту решения Главы муниципального образования "Город Архангельск" о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка в кадастровом квартале 29:22:022701 площадью 345 кв.м, расположенного в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска по улице Южной, 24;

"ведение огородничества: размещение хозяйственных построек, не являющихся объектами недвижимости, предназначенных для хранения инвентаря и урожая сельскохозяйственных культур" (код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка по классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков", - 13.1), проводились в период с "1" июня 2020 года по "12" июня 2020 года.

Организатор общественных обсуждений: Комиссия по землепользованию и застройке. В общественных обсуждениях приняло участие: 0 человек.

На основании протокола общественных обсуждений по проекту решения Главы муниципального образования "Город Архангельск" о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска по улице Южной, 24, об утверждении схемы расположения земельного участка от 15.06.2020 года Комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования "Город Архангельск" подготовлены следующие рекомендации в отношении внесенных предложений и замечаний по указанному проекту:

1) от участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения

№ п/п	Инициатор	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
1.	нет	замечаний и предложений не поступило	нет

2) от иных участников общественных обсуждений

№ п/п	Инициатор	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
1.	нет	замечаний и предложений не поступило	нет

Выводы по результатам общественных обсуждений:

рекомендовать отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка в кадастровом квартале 29:22:022701 площадью 345 кв.м, расположенного в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска по улице Южной, 24;

"ведение огородничества: размещение хозяйственных построек, не являющихся объектами недвижимости, предназначенных для хранения инвентаря и урожая сельскохозяйственных культур" (код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка по классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков", - 13.1).

Основание отказа: в связи с несоблюдением требований Постановления Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 (с изменениями) "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" (вместе с "Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон"), в связи с размещением земельного участка в зоне с особыми условиями (охранная зона ВЛ-110 кВ).

**Председательствующий
комиссии по подготовке проекта
Правил землепользования и застройки
МО "Город Архангельск"**

А.Н. Юницына

Оповещение о начале общественных обсуждений

Комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования "Город Архангельск" извещает о начале проведения общественных обсуждений по проекту решения Главы муниципального образования "Город Архангельск" о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка в кадастровом квартале 29:22:060409 площадью 485 кв.м, расположенного в территориальном округе Майская горка г. Архангельска по ул. Кооперативной;

"хранение автотранспорта: размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 4.9 Классификатора" (код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка по классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков", - 2.7.1).

Общественные обсуждения проводятся с "29" июня 2020 года по "10" июля 2020 года.

Проект решения Главы муниципального образования "Город Архангельск" "О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в территориальном округе Майская горка г. Архангельска по ул. Кооперативной, об утверждении схемы расположения земельного участка" и информационные материалы по теме общественных обсуждений, включающие:

1. Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории,

представлены:

1. На официальном информационном интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск": <http://www.arhcity.ru/?page=2418/0>.

2. На экспозиции по адресу: Администрация муниципального образования "Город Архангельск", г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 508.

Экспозиция открыта с "29" июня 2020 года по "10" июля 2020 года (с понедельника по пятницу, рабочие дни).

Часы работы экспозиции: с 9 часов 00 минут до 12 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 16 часов 00 минут.

Консультации по экспозиции проекта по теме общественных обсуждений проводятся согласно следующему графику:

консультант	кабинет	дата	время
Юницына А.Н.	каб. 515 тел. 60-71-44	30 июня 2020 года 8 июля 2020 года	с 13 часов 30 минут до 15 часов 00 минут
Березина Л.Ю.	каб. 508 тел. 60-74-83	7 июля 2020 года 8 июля 2020 года	с 9 часов 00 минут до 12 часов 00 минут

В период проведения общественных обсуждений участники общественных обсуждений имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся обсуждаемого проекта посредством:

- официального информационного интернет-портала муниципального образования "Город Архангельск"; адрес электронной почты: architect@arhcity.ru.

- письменно в адрес организатора общественных обсуждений: пл. В.И. Ленина, д. 5, г. Архангельск, 163000;

- записи в книге (журнале) учета посетителей в период работы экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к проекту.

Организатором общественных обсуждений является Комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования "Город Архангельск"

Контактные данные организатора:

пл. В.И. Ленина, д. 5, г. Архангельск, 163000; тел/факс (8182) 60-74-66; адрес электронной почты: architect@arhcity.ru.

Форма подачи предложений и (или) замечания по проекту: опубликована на официальном информационном интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск": <http://www.arhcity.ru/?page=2418/0>.

Оповещение о начале общественных обсуждений

Комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования "Город Архангельск" извещает о начале проведения общественных обсуждений по проекту решения Главы муниципального образования "Город Архангельск" о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 352 кв.м с кадастровым номером 29:22:030606:82, расположенного в Северном территориальном округе г. Архангельска по ул. Ларионова;

"ведение огородничества: осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение хозяйственных построек, не являющихся объектами недвижимости, предназначенных для хранения инвентаря и урожая сельскохозяйственных культур" (код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка по классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков", - 13.1).

Общественные обсуждения проводятся с "29" июня 2020 года по "10" июля 2020 года.

Проект решения Главы муниципального образования "Город Архангельск" "О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в Северном территориальном округе г. Архангельска по ул. Ларионова" и информационные материалы по теме общественных обсуждений, включающие:

1. Копия вписки из ЕГРН от 26.05.2020 г.,

представлены:

1. На официальном информационном интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск": <http://www.arhcity.ru/?page=2418/0>.

2. На экспозиции по адресу: Администрация муниципального образования "Город Архангельск", г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 508.

Экспозиция открыта с "29" июня 2020 года по "10" июля 2020 года (с понедельника по пятницу, рабочие дни).

Часы работы экспозиции: с 9 часов 00 минут до 12 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 16 часов 00 минут.

Консультации по экспозиции проекта по теме общественных обсуждений проводятся согласно следующему графику:

консультант	кабинет	дата	время
Юницына А.Н.	каб. 515 тел. 60-71-44	30 июня 2020 года 8 июля 2020 года	с 13 часов 30 минут до 15 часов 00 минут
Березина Л.Ю.	каб. 508 тел. 60-74-83	7 июля 2020 года 8 июля 2020 года	с 9 часов 00 минут до 12 часов 00 минут

В период проведения общественных обсуждений участники общественных обсуждений имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся обсуждаемого проекта посредством:

- официального информационного интернет-портала муниципального образования "Город Архангельск"; адрес электронной почты: architect@arhcity.ru.

- письменно в адрес организатора общественных обсуждений: пл. В.И. Ленина, д. 5, г. Архангельск, 163000;

- записи в книге (журнале) учета посетителей в период работы экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к проекту.

Организатором общественных обсуждений является Комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования "Город Архангельск"

Контактные данные организатора:

пл. В.И. Ленина, д. 5, г. Архангельск, 163000; тел/факс (8182) 60-74-66; адрес электронной почты: architect@arhcity.ru.

Форма подачи предложений и (или) замечания по проекту: опубликована на официальном информационном интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск": <http://www.arhcity.ru/?page=2418/0>.

Оповещение о начале общественных обсуждений

Комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования "Город Архангельск" извещает о начале проведения общественных обсуждений по проекту решения Главы муниципального образования "Город Архангельск" о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка в кадастровом квартале 29:22:050407 площадью 1403 кв.м, расположенного в Ломоносовском территориальном округе г. Архангельска по проспекту Ленинградскому, 28, корпус 1;

"магазины: размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м" (код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка по классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков", - 4.4).

Общественные обсуждения проводятся с "29" июня 2020 года по "10" июля 2020 года.

Проект решения Главы муниципального образования "Город Архангельск" "О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в Ломоносовском территориальном округе г. Архангельска по проспекту Ленинградскому, 28, корп. 1, об утверждении схемы расположения земельного участка" и информационные материалы по теме общественных обсуждений, включающие:

1. Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории,

- Копия схемы границ предполагаемых к использованию земель на кадастровом плане территории в Ломоносовском территориальном округе г. Архангельска по ул. Серафимовича на части земельного участка с кадастровым номером 29:22:050502:1530;
- Копия договора № 4/232 (л) от 25.11.2019г.;
- Копия распоряжения Губернатора Архангельской области от 24.09.2019 г. № 868-р;
- Копия протокола от 13.09.2019 г. № 3/2019;
- Схема планировочной организации земельного участка,

представлены:

1. На официальном информационном интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск": <http://www.arhcity.ru/?page=2418/0>.

2. На экспозиции по адресу: Администрация муниципального образования "Город Архангельск", г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 508.

Экспозиция открыта с "29" июня 2020 года по "10" июля 2020 года (с понедельника по пятницу, рабочие дни).

Часы работы экспозиции: с 9 часов 00 минут до 12 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 16 часов 00 минут.

Консультации по экспозиции проекта по теме общественных обсуждений проводятся согласно следующему графику:

консультант	кабинет	дата	время
Юницына А.Н.	каб. 515 тел. 60-71-44	30 июня 2020 года 8 июля 2020 года	с 13 часов 30 минут до 15 часов 00 минут
Березина Л.Ю.	каб. 508 тел. 60-74-83	7 июля 2020 года 8 июля 2020 года	с 9 часов 00 минут до 12 часов 00 минут

В период проведения общественных обсуждений участники общественных обсуждений имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся обсуждаемого проекта посредством:

- официального информационного интернет-портала муниципального образования "Город Архангельск": адрес электронной почты: architect@arhcity.ru.

- письменно в адрес организатора общественных обсуждений: пл. В.И. Ленина, д. 5, г. Архангельск, 163000;

- записи в книге (журнале) учета посетителей в период работы экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к проекту.

Организатором общественных обсуждений является Комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования "Город Архангельск"

Контактные данные организатора:
пл. В.И. Ленина, д. 5, г. Архангельск, 163000; тел/факс (8182) 60-74-66; адрес электронной почты: architect@arhcity.ru.

Форма подачи предложений и (или) замечания по проекту: опубликована на официальном информационном интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск": <http://www.arhcity.ru/?page=2418/0>.

Оповещение о начале общественных обсуждений

Комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования "Город Архангельск" извещает о начале проведения общественных обсуждений по проекту решения Главы муниципального образования "Город Архангельск" о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 207 кв.м в кадастровом квартале 29:16:064501, расположенного в г. Архангельске, Чёрная Курья 4-я линия:

"ведение огородничества: размещение хозяйственных построек, не являющихся объектами недвижимости, предназначенных для хранения инвентаря и урожая сельскохозяйственных культур" (код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка по классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков", - 13.1).

Общественные обсуждения проводятся с "29" июня 2020 года по "10" июля 2020 года.

Проект решения Главы муниципального образования "Город Архангельск" "О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в г. Архангельске, Чёрная Курья 4-я линия, об утверждении схемы расположения земельного участка" и информационные материалы по теме общественных обсуждений, включающие:

- Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории,

представлены:

1. На официальном информационном интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск": <http://www.arhcity.ru/?page=2418/0>.

2. На экспозиции по адресу: Администрация муниципального образования "Город Архангельск", г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 508.

Экспозиция открыта с "29" июня 2020 года по "10" июля 2020 года (с понедельника по пятницу, рабочие дни).

Часы работы экспозиции: с 9 часов 00 минут до 12 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 16 часов 00 минут.

Консультации по экспозиции проекта по теме общественных обсуждений проводятся согласно следующему графику:

консультант	кабинет	дата	время
Юницына А.Н.	каб. 515 тел. 60-71-44	30 июня 2020 года 8 июля 2020 года	с 13 часов 30 минут до 15 часов 00 минут
Березина Л.Ю.	каб. 508 тел. 60-74-83	7 июля 2020 года 8 июля 2020 года	с 9 часов 00 минут до 12 часов 00 минут

В период проведения общественных обсуждений участники общественных обсуждений имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся обсуждаемого проекта посредством:

- официального информационного интернет-портала муниципального образования "Город Архангельск": адрес электронной почты: architect@arhcity.ru.

- письменно в адрес организатора общественных обсуждений: пл. В.И. Ленина, д. 5, г. Архангельск, 163000;

- записи в книге (журнале) учета посетителей в период работы экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к проекту.

Организатором общественных обсуждений является Комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования "Город Архангельск"

Контактные данные организатора:
пл. В.И. Ленина, д. 5, г. Архангельск, 163000; тел/факс (8182) 60-74-66; адрес электронной почты: architect@arhcity.ru.

Форма подачи предложений и (или) замечания по проекту: опубликована на официальном информационном интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск": <http://www.arhcity.ru/?page=2418/0>.

Оповещение о начале общественных обсуждений

Комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования "Город Архангельск" извещает о начале проведения общественных обсуждений по проекту решения Главы муниципального образования "Город Архангельск" о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров реконструкции объекта капитального строительства (объект розничной торговли) на земельном участке площадью 870 кв.м с кадастровым номером 29:22:060403:69, расположенном в территориальном округе Майская горка г. Архангельска по проспекту Московскому, 45, корп. 2:

увеличение процента застройки в границах земельного участка до 49,4 процента;

уменьшение отступа зданий, строений, сооружений от границ земельного участка: с северо-западной, южной, юго-восточной сторон до 2,7 метра.

размещение 8 машино-мест для хранения индивидуального транспорта за пределами земельного участка со стороны (ориентир) РП-23 по пр. Московскому, 47, корп. 1.

Общественные обсуждения проводятся с "29" июня 2020 года по "10" июля 2020 года.

Проект решения Главы муниципального образования "Город Архангельск" "О предоставлении

разрешения на отклонение от предельных параметров реконструкции объекта капитального строительства (объект розничной торговли) на земельном участке, расположенном в территориальном округе Майская горка г. Архангельска по проспекту Московскому, 45, корп. 2" и информационные материалы по теме общественных обсуждений, включающие:

- Эскизный проект "Реконструкция магазина по адресу просп. Московский, 45, корп. 2";
- Копия выписки из ЕГРН (земельный участок) от 28.10.2019 г.;
- Копия выписки из ЕГРН (здание) от 28.10.2019 г.,

представлены:

1. На официальном информационном интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск": <http://www.arhcity.ru/?page=2418/0>.

2. На экспозиции по адресу: Администрация муниципального образования "Город Архангельск", г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 508.

Экспозиция открыта с "29" июня 2020 года по "10" июля 2020 года (с понедельника по пятницу, рабочие дни).

Часы работы экспозиции: с 9 часов 00 минут до 12 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 16 часов 00 минут.

Консультации по экспозиции проекта по теме общественных обсуждений проводятся согласно следующему графику:

консультант	кабинет	дата	время
Юницына А.Н.	каб. 515 тел. 60-71-44	30 июня 2020 года 8 июля 2020 года	с 13 часов 30 минут до 15 часов 00 минут
Березина Л.Ю.	каб. 508 тел. 60-74-83	7 июля 2020 года 8 июля 2020 года	с 9 часов 00 минут до 12 часов 00 минут

В период проведения общественных обсуждений участники общественных обсуждений имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся обсуждаемого проекта посредством:

- официального информационного интернет-портала муниципального образования "Город Архангельск": адрес электронной почты: architect@arhcity.ru.

- письменно в адрес организатора общественных обсуждений: пл. В.И. Ленина, д. 5, г. Архангельск, 163000;

- записи в книге (журнале) учета посетителей в период работы экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к проекту.

Организатором общественных обсуждений является Комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования "Город Архангельск"

Контактные данные организатора:
пл. В.И. Ленина, д. 5, г. Архангельск, 163000; тел/факс (8182) 60-74-66; адрес электронной почты: architect@arhcity.ru.

Форма подачи предложений и (или) замечания по проекту: опубликована на официальном информационном интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск": <http://www.arhcity.ru/?page=2418/0>.

Итоги аукциона, назначенного на 24 июня 2020 года в 15 часов 00 минут, на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, для размещения объектов придорожного сервиса:

Лот № 1: Земельный участок площадью 668 кв.м, кадастровый номер 29:22:070507:138, адрес (местонахождение) объекта: Архангельская область, г. Архангельск, территориальный округ Варавино-Фактория, Окружное шоссе, участок 41. Ограничения, обременения – отсутствуют. Срок аренды – на 20 лет с момента подписания договора аренды. Начальный размер годовой арендной платы: 38 000,00 рублей.

Количество поданных заявок – 1. Заявитель – Порядин В.М. Причина отказа в допуске к участию в аукционе – поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в информационном сообщении, не подтверждено.

Аукцион признан несостоявшимся в связи с отсутствием допущенных участников.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Автушко Еленой Сергеевной (почтовый адрес: 163000, г. Архангельск, пр. Ломоносова, д. 206, офис 404; адрес электронной почты: ooozemkad@mail.ru; контактный телефон: (8182) 21-53-52, номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: 5769) выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым номером 29:22:081604:21, расположенного по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Исакогорский территориальный округ, номер кадастрового квартала 29:22:081604.

Заказчиком кадастровых работ является Буянов Алексей Евгеньевич (почтовый адрес: 163018, г. Архангельск, ул. Самойло, д. 29, кв. 10, контактный телефон: 8-911-873-83-38.)

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: г. Архангельск, пр. Ломоносова, д. 206, офис 409, «03» августа 2020 г. в 10 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Архангельск, пр. Ломоносова, д. 206, офис 409.

Смежные земельные участки, в отношении местоположения границ которых проводится согласование:

- с кадастровым номером 29:22:081604:6, расположенного по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, КИЗ «Собор», Исакогорский территориальный округ, планировочный район «Зеленый Бор», участок № 38.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с «06» июля 2020 г. по «31» июля 2020 г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с «06» июля 2020 г. по «31» июля 2020 г., по адресу: г. Архангельск, пр. Ломоносова, д. 206, офис 409.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. N 221-ФЗ "О кадастровой деятельности").

ЦЕНЫ НА ИЗГОТОВЛЕНИЕ ПЕЧАТНЫХ АГИТАЦИОННЫХ МАТЕРИАЛОВ В ПЕРИОД ПРОВЕДЕНИЯ ВЫБОРОВ ГУБЕРНАТОРА АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ 13 СЕНТЯБРЯ 2020 Г. (ПОСТАНОВЛЕНИЕ КОСС №800 ОТ 10.06.2020)			
ПРОДУКЦИЯ/ТИРАЖ	1 000	3 000	6 000
ПЛАКАТ, ФОРМАТ А2	10 993	18 383	29 393
ПЛАКАТ, ФОРМАТ А3	9 793	12 999	18 587
ЛИСТОВКА, ФОРМАТ А4	9 214	10 557	13 249
ЛИСТОВКА, ФОРМАТ А5	8 880	9 675	10 807
000 «КВЕСТ», 163000, АРХАНГЕЛЬСК, ПЛ. ЛЕНИНА, 4, МОБ. ТЕЛ. +7 (950) 250-28-50 ИНН 2901229529 КПП 29010001 ОГРН 1122901021110 ОГРНИП 08-08-000000002 ОТ 29.08.2012			