



Официальный публикатор  
муниципальных правовых актов,  
решений сессий Архангельской  
городской Думы

# Городская газета

АРХАНГЕЛЬСК – ГОРОД ВОИНСКОЙ СЛАВЫ

ЕЖЕНЕДЕЛЬНОЕ  
ИЗДАНИЕ  
АДМИНИСТРАЦИИ  
ОБЛАСТНОГО  
ЦЕНТРА

→ № 54 (1047),  
23 июля 2021 года

ЛЮДИ И СОБЫТИЯ • ПОЛИТИКА И ЭКОНОМИКА • КУЛЬТУРА И СПОРТ

## В обновлении Чумбаровки применяют новые подходы

Ремонт прогулочной территории не ограничится заменой тротуарной плитки и озеленением: специалисты уже приступили к работе по обновлению фасадов деревянных домов

Александр ГАВЗОВ,  
фото: пресс-служба  
администрации города

**Реновация архангельского Арбата проводится в рамках соглашения, подписанного с группой компаний «Титан», – об этом в минувшие выходные сообщил губернатор Архангельской области Александр Цыбульский.**

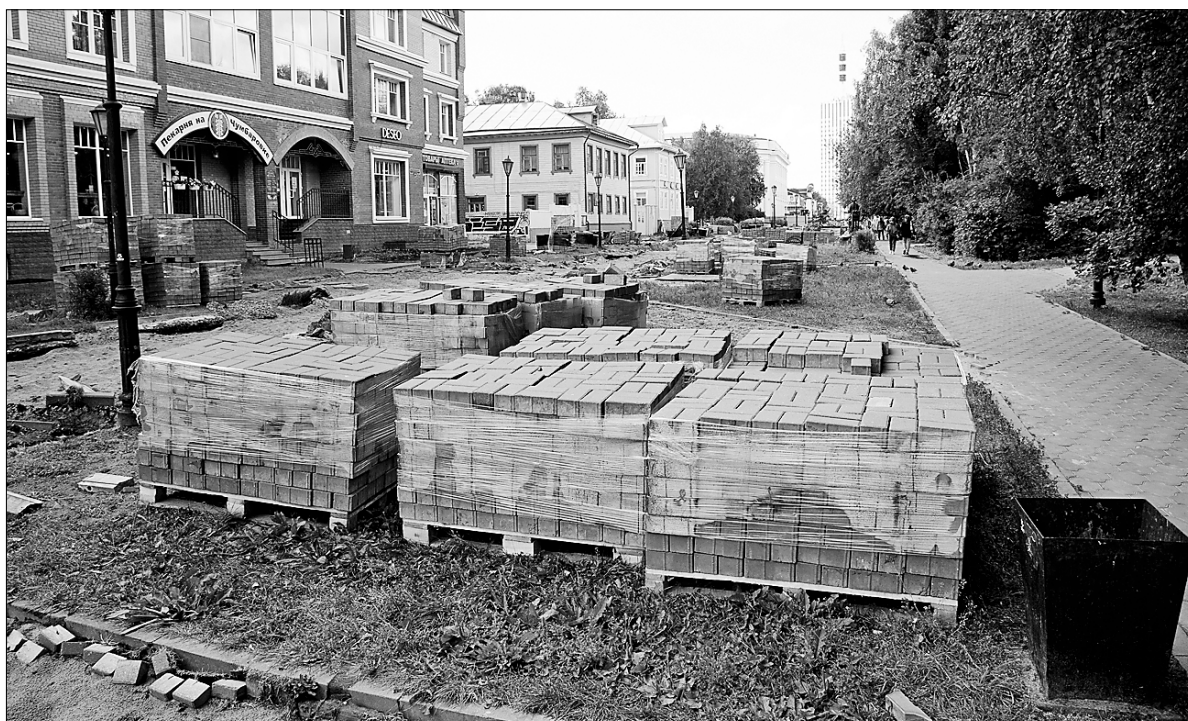
В 2017 году на участке пр. Чумбарова-Лучинского от ул. Карла Либкнехта до ул. Поморской плитка была заменена в рамках программы «Формирование комфортной городской среды». Сейчас обновление идет на другом участке – от ул. Поморской до ул. Иоанна Кронштадтского.

От ул. Поморской до ул. Серафимовича подрядчик выложит пешеходную дорожку из существующей плитки. Сейчас она снята, будет проведено выравнивание, заменены борта и дождеприемники, а затем уложена плитка без повреждений. На участке от ул. Серафимовича до ул. Иоанна Кронштадтского плитка будет заменена на новую. Перекрестки, которые ранее были выполнены из плитки, заасфальтируют.

– В проект обновления облика Чумбаровки вошел и ремонт фасадов 15 зданий. Это именно жилые дома, а не здания, принадлежащие юридическим лицам. Выбрано три цветовых решения для покраски: серо-голубой, бежево-бардовый и бежево-коричневый оттенки. Декоративные элементы будут отреставрированы и выделены контрастным цветом. У трех домов отреставрируют крыльца, которые выходят на проспект, – они будут с перилами на балясинах. В целом к оформлению фасада каждого здания применяется индивидуальный подход. Замене подлежат и заборы у жилых домов, – рассказала начальник отдела организации проектных и планировочных работ департамента городского хозяйства **Ольга Полуянова.**

Для детей на Чумбаровке будет заменено игровое оборудование площадки – с покрытием из резиновой крошки. Вдоль проспекта установят скамьи индивидуального дизайна.

**«** В проект обновления облика Чумбаровки вошел и ремонт фасадов 15 зданий. Это именно жилые дома, а не здания, принадлежащие юридическим лицам



Официально

### Покупаются квартиры для сирот

**Администрация муниципального образования «Город Архангельск» объявила электронные аукционы на приобретение благоустроенных жилых помещений.**

Для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа приобретаются квартиры, расположенные в панельных, кирпичных или монолитных домах в городе Архангельске, а именно однокомнатные квартиры в округах:

- Варавино-Фактория (исключая ул. Силикатчиков);
- Майская Горка (исключая о. Краснофлотский);
- Исакогорский округ (исключая район Лахтинского шоссе).

Общая площадь однокомнатных квартир должна быть не менее 15 кв. м.

Вся информация о перечне документов и условиях проведения процедуры приобретения жилых помещений конкурентным способом размещается на официальном сайте Единой информационной системы в сфере закупок Российской Федерации [www.zakupki.gov.ru](http://www.zakupki.gov.ru) (заказчик – управление по вопросам семьи, опеки и попечительства администрации МО «Город Архангельск»).

**Контактные лица:** Белова Наталья Валентиновна, тел. 607-530; Литвинова Ольга Владимировна, тел. 607-527; г. Архангельск, пл. В. И. Ленина, д. 5, 3-й этаж, каб. 319.

На заметку

### 420-112 –

многоканальный телефон Единой дежурно-диспетчерской службы города. Ее задача – сбор и обработка информации о ЧП и авариях, оценка ее достоверности и доведение сведений до экстренных оперативных служб и организаций, в компетенцию которых входит устранение чрезвычайных ситуаций.



## ИЗВЕЩЕНИЕ

В соответствии с Федеральным законом от 23 ноября 1995 г. №174-ФЗ «Об экологической экспертизе», приказом Госкомэкологии Российской Федерации от 16.05.2000 №372 «Об утверждении Положения об оценке воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду в Российской Федерации» Федеральное агентство воздушного транспорта в лице ФГУП «Администрация гражданских аэропортов (аэродромов)» совместно с администрацией городского округа «Город Архангельск» извещает о проведении общественных обсуждений в форме опроса по предварительному варианту материалов по оценке воздействия на окружающую среду объекта «Реконструкция аэропортового комплекса «Талаги» (г. Архангельск).

Название и цель намечаемой деятельности:  
реконструкция аэропортового комплекса «Талаги» (г. Архангельск).  
Район (место) осуществления намечаемой деятельности:  
г. Архангельск, Аэропорт «Талаги».  
Заказчик: ФГУП «Администрация гражданских аэропортов (аэродромов)», адрес: 125171, г. Москва, 5-й Войковский проезд, дом 28.

Проектная организация-исполнитель работ по ОВОС – АО «ПИИНИИ ВТ «Ленаэропроект», адрес: 198095, г. Санкт-Петербург, Наб. Обводного канала, д. 122, литер Б. Тел. (812) 251-94-63, 313-15-51, факс (812) 251-65-91, e-mail: lenair@lenair.ru.  
Сроки проведения общественных обсуждений: июль – сентябрь 2021 г.

Органы, ответственные за общественное обсуждение:  
– ФГУП «Администрация гражданских аэропортов (аэродромов)», адрес: 125171, г. Москва, 5-й Войковский проезд, дом 28;  
– администрация городского округа «Город Архангельск», 163000 г. Архангельск, пл. Ленина, д. 5.  
Техническое задание на разработку оценки воздействия на окружающую среду и предварительный вариант материалов по оценке воздействия на окружающую среду, опросные листы (бланк) доступны с момента опубликования настоящего уведомления до окончания общественных обсуждений: на сайте [www.arhcity.ru](http://www.arhcity.ru) (раздел «Департамент городского хозяйства», подраздел «Экология»).

Общественные обсуждения организуются в форме бесконтактного опроса.  
Форма представления замечаний и предложений: письменно в форме опросного листа, представляемого по почте, факсу, электронно (с отметкой «общественные обсуждения») в течение 30 дней с момента опубликования уведомления:  
– в адрес Разработчика проектной документации – 198095, г. Санкт-Петербург, наб. Обводного канала, дом 122, литер Б, +7(812) 313-15-51, +7(812) 251-94-63, факс +7(812) 251-65-91, e-mail: lenair@lenair.ru, с отметкой «Общественные обсуждения»;  
– в адрес администрации городского округа «Город Архангельск»: 163000, г. Архангельск, пл. Ленина, 5, (8182) 65-64-84, факс 606-845, e-mail: ecology@arhcity.ru с отметкой «Общественные обсуждения».

Общественные обсуждения по объекту государственной экологической экспертизы «Реконструкция аэропортового комплекса «Талаги» (г. Архангельск)» завершаются в электронном виде 23 августа 2021 г. в 14.00 на сайте [www.arhcity.ru](http://www.arhcity.ru) (раздел «Департамент городского хозяйства», подраздел «Экология»).

Доступ общественности к утвержденному техническому заданию и окончательному варианту материалов по оценке воздействия на окружающую среду осуществляется на официальном сайте АО «ПИИНИИ ВТ «Ленаэропроект», новости: <https://www.lenair.ru/ru/news>.

## ОБЪЯВЛЕНИЕ

В соответствии с Федеральным законом «Об экологической экспертизе» от 23.11.1995г. №174-ФЗ и Приказом Госкомэкологии РФ от 16.05.2000 г. № 372 «Об утверждении Положения об оценке воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду в Российской Федерации» ФГУП «Производственно-промышленный дом» ФСИН России совместно с администрацией городского округа «Город Архангельск» извещает о проведении общественных обсуждений по объекту государственной экологической экспертизы федерального уровня – проектная документация «Строительство режимного корпуса на 300 мест ФКУ СИЗО-1 УФСИН России по Архангельской области, г. Архангельск», в том числе материалов ОВОС и технического задания.

**Цели намечаемой деятельности:** строительство режимного корпуса на 300 мест.  
**Месторасположение намечаемой деятельности:** г. Архангельск, ул. Попова, д. 22.  
**Цель разработки материалов:** прохождение государственной экологической экспертизы.

**Заказчик:** ФГУП «Производственно-промышленный дом» ФСИН России 105005, г. Москва, Бригадирский переулок, д. 12.  
**Разработчик:** ООО «Экополис», 163000, Троицкий пр-т, д. 104, к. 1  
**Органы, ответственные за проведение общественных обсуждений:**

– ФГУП «Производственно-промышленный дом» ФСИН России 105005, г. Москва, Бригадирский переулок, д. 12;  
– администрация городского округа «Город Архангельск», 163000, г. Архангельск, пл. Ленина, д. 5.  
**Примерные сроки проведения оценки воздействия на окружающую среду:** начало – II квартал 2021 г., окончание – III квартал 2021 г.

**Общественные обсуждения организуются:** в форме опроса.  
Материалы предварительного варианта ОВОС, ТЗ и опросные листы доступны с момента опубликования настоящего уведомления до окончания общественных обсуждений:

– на сайте [www.arhcity.ru](http://www.arhcity.ru) (раздел «Департамент городского хозяйства», подраздел «Экология»);  
**Форма представления замечаний и предложений:** письменно в форме опросного листа, представляемого по почте, факсу, электронно (с отметкой «общественные обсуждения») в течение 30 дней с момента опубликования уведомления:

– в адрес 127322, г. Москва, ул. Яблочкова, д. 49, e-mail: ppd@fsin.su;  
– в адрес администрации МО Город Архангельск: 163000, г. Архангельск, пл. Ленина, 5, (8182) 65-64-84, факс 606-845, e-mail: ecology@arhcity.ru.

## Оповещение о начале общественных обсуждений

Комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Архангельск» извещает о начале проведения общественного обсуждения по проекту решения Главы городского округа «Город Архангельск» о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка в кадастровом квартале 29-22:080505 площадью 13 915 кв. м, расположенного в Исакогорском территориальном округе г. Архангельска по улице Дежнёвцев «Спорт» (код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка по классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», - 5.1).

Общественные обсуждения проводятся с "30" июля 2021 года по "4" августа 2021 года.  
Проект решения Главы городского округа «Город Архангельск» "О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного Исакогорском территориальном округе г. Архангельске по улице Дежнёвцев, об утверждении схемы расположения земельного участка" и информационные материалы по теме общественных обсуждений, включающие:

1.	Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории
----	---

представлены с 30 июля 2021 года:  
1. На официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск»: <http://www.arhcity.ru/?page=2418/0>.

2. На экспозиции по адресу: Администрация городского округа «Город Архангельск», г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 508.

Экспозиция открыта с "30" июля 2021 года по "4" августа 2021 года (с понедельника по пятницу, рабочие дни).  
Часы работы экспозиции: с 9 часов 00 минут до 12 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 16 часов 00 минут.  
Консультации по экспозиции проекта по теме общественных обсуждений проводятся согласно следующему графику:

консультант	кабинет	дата	время
Юницына А.Н.	каб. 515 тел. 60-71-44	30 июля 2021 года 2 августа 2021 года	с 9 часов 30 минут до 12 часов 00 минут
Юницына А.Н.	каб. 515 тел. 60-71-44	3 августа 2021 года 4 августа 2021 года	с 14 часов 30 минут до 16 часов 00 минут

В период проведения общественных обсуждений участники общественных обсуждений имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся обсуждаемого проекта посредством:

- официального информационного интернет-портала городского округа «Город Архангельск»: адрес электронной почты: [architect@arhcity.ru](mailto:architect@arhcity.ru).

- письменно в адрес организатора общественных обсуждений: пл. В.И. Ленина, д. 5, г. Архангельск, 163000;  
- записи в книге (журнале) учета посетителей в период работы экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к проекту.

Организатором общественных обсуждений является Комиссия по землепользованию и застройке.  
Контактные данные организатора:  
пл. В.И. Ленина, д. 5, г. Архангельск, 163000; тел/факс (8182) 60-74-66; адрес электронной почты: [architect@arhcity.ru](mailto:architect@arhcity.ru).

Форма подачи предложений и (или) замечания по проекту: опубликована на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск»: <http://www.arhcity.ru/?page=2418/0>.

## Оповещение о начале общественных обсуждений

Комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Архангельск» извещает о начале проведения общественного обсуждения по проекту решения Главы городского округа «Город Архангельск» о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 850 кв. м с кадастровым номером 29-22:072801:72, расположенного в территориальном округе Варавино-Фактория г. Архангельска по проспекту Ленинградскому:

"Для индивидуального жилищного строительства: Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение индивидуальных гаражей и хозяйственных построек." (код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка по классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», - 2.1).

Общественные обсуждения проводятся с "30" июля 2021 года по "4" августа 2021 года.  
Проект решения Главы городского округа «Город Архангельск» "О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в территориальном округе Варавино-Фактория г. Архангельска по проспекту Ленинградскому" и информационные материалы по теме общественных обсуждений, включающие:

1.	Копия кадастровой выписки о земельном участке от 16.03.2016 № 2900/201/16-60302.
----	--

представлены с 30 июля 2021 года:  
1. На официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск»: <http://www.arhcity.ru/?page=2418/0>.

2. На экспозиции по адресу: Администрация городского округа «Город Архангельск», г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 508.

Экспозиция открыта с "30" июля 2021 года по "4" августа 2021 года (с понедельника по пятницу, рабочие дни).  
Часы работы экспозиции: с 9 часов 00 минут до 12 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 16 часов 00 минут.  
Консультации по экспозиции проекта по теме общественных обсуждений проводятся согласно следующему графику:

консультант	кабинет	дата	время
Юницына А.Н.	каб. 515 тел. 60-71-44	30 июля 2021 года 2 августа 2021 года	с 9 часов 30 минут до 12 часов 00 минут
Юницына А.Н.	каб. 515 тел. 60-71-44	3 августа 2021 года 4 августа 2021 года	с 14 часов 30 минут до 16 часов 00 минут

В период проведения общественных обсуждений участники общественных обсуждений имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся обсуждаемого проекта посредством:

- официального информационного интернет-портала городского округа «Город Архангельск»: адрес электронной почты: [architect@arhcity.ru](mailto:architect@arhcity.ru).

- письменно в адрес организатора общественных обсуждений: пл. В.И. Ленина, д. 5, г. Архангельск, 163000;  
- записи в книге (журнале) учета посетителей в период работы экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к проекту.

Организатором общественных обсуждений является Комиссия по землепользованию и застройке.  
Контактные данные организатора:  
пл. В.И. Ленина, д. 5, г. Архангельск, 163000; тел/факс (8182) 60-74-66; адрес электронной почты: [architect@arhcity.ru](mailto:architect@arhcity.ru).

Форма подачи предложений и (или) замечания по проекту: опубликована на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск»: <http://www.arhcity.ru/?page=2418/0>.

## Оповещение о начале общественных обсуждений

Комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Архангельск» извещает о начале проведения общественного обсуждения по проекту решения Главы городского округа «Город Архангельск» о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков площадью 2 862 кв. м с кадастровым номером 29-22:040211:1061, площадью 1 544 кв. м с кадастровым номером 29-22:040211:1188, расположенных в Октябрьском территориальном округе г. Архангельска на пересечении проспекта Обводный канал и проезда Сибиряковцев:

"Спорт: Размещение зданий и сооружений для занятия спортом. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 5.1.1 - 5.1.7" (код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка по классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», - 5.1).

Общественные обсуждения проводятся с "30" июля 2021 года по "4" августа 2021 года.  
Проект решения Главы городского округа «Город Архангельск» "О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков, расположенных в Октябрьском территориальном округе г. Архангельска на пересечении проспекта Обводный канал и проезда Сибиряковцев" и информационные материалы по теме общественных обсуждений, включающие:

1.	Копия выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (земельный участок с кадастровым номером 29-22:040211:1061);
2.	Копия выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (земельные участки 29-22:040211:1188),

представлены с 30 июля 2021 года:  
1. На официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск»: <http://www.arhcity.ru/?page=2418/0>.

2. На экспозиции по адресу: Администрация городского округа «Город Архангельск», г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 508.

Экспозиция открыта с "30" июля 2021 года по "4" августа 2021 года (с понедельника по пятницу, рабочие дни).  
Часы работы экспозиции: с 9 часов 00 минут до 12 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 16 часов 00 минут.  
Консультации по экспозиции проекта по теме общественных обсуждений проводятся согласно следующему графику:

консультант	кабинет	дата	время
Юницына А.Н.	каб. 515 тел. 60-71-44	30 июля 2021 года 2 августа 2021 года	с 9 часов 30 минут до 12 часов 00 минут
Юницына А.Н.	каб. 515 тел. 60-71-44	3 августа 2021 года 4 августа 2021 года	с 14 часов 30 минут до 16 часов 00 минут

В период проведения общественных обсуждений участники общественных обсуждений имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся обсуждаемого проекта посредством:

- официального информационного интернет-портала городского округа «Город Архангельск»: адрес электронной почты: [architect@arhcity.ru](mailto:architect@arhcity.ru).

- письменно в адрес организатора общественных обсуждений: пл. В.И. Ленина, д. 5, г. Архангельск, 163000;  
- записи в книге (журнале) учета посетителей в период работы экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к проекту.

Организатором общественных обсуждений является Комиссия по землепользованию и застройке.  
Контактные данные организатора:  
пл. В.И. Ленина, д. 5, г. Архангельск, 163000; тел/факс (8182) 60-74-66; адрес электронной почты: [architect@arhcity.ru](mailto:architect@arhcity.ru).

Форма подачи предложений и (или) замечания по проекту: опубликована на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск»: <http://www.arhcity.ru/?page=2418/0>.

## Оповещение о начале общественных обсуждений

Комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Архангельск» извещает о начале проведения общественного обсуждения по проекту решения Главы городского округа «Город Архангельск» о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 872 кв. м с кадастровым номером 29-22:060412:6880, расположенного в территориальном округе Майская горка г. Архангельска по улице Первомайской:

"Для индивидуального жилищного строительства: Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение индивидуальных гаражей и хозяйственных построек." (код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка по классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», - 2.1).

Общественные обсуждения проводятся с "30" июля 2021 года по "4" августа 2021 года.  
Проект решения Главы городского округа «Город Архангельск» "О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в территориальном округе Майская горка г. Архангельска по улице Первомайской" и информационные материалы по теме общественных обсуждений, включающие:

1.	Копия выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (земельный участок) от 02.04.2021,
----	--

представлены с 30 июля 2021 года:  
1. На официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск»: <http://www.arhcity.ru/?page=2418/0>.

2. На экспозиции по адресу: Администрация городского округа «Город Архангельск», г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 508.

Экспозиция открыта с "30" июля 2021 года по "4" августа 2021 года (с понедельника по пятницу, рабочие дни).  
Часы работы экспозиции: с 9 часов 00 минут до 12 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 16 часов 00 минут.  
Консультации по экспозиции проекта по теме общественных обсуждений проводятся согласно следующему графику:

консультант	кабинет	дата	время
Юницына А.Н.	каб. 515 тел. 60-71-44	30 июля 2021 года 2 августа 2021 года	с 9 часов 30 минут до 12 часов 00 минут
Юницына А.Н.	каб. 515 тел. 60-71-44	3 августа 2021 года 4 августа 2021 года	с 14 часов 30 минут до 16 часов 00 минут

В период проведения общественных обсуждений участники общественных обсуждений имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся обсуждаемого проекта посредством:

- официального информационного интернет-портала городского округа «Город Архангельск»: адрес электронной почты: [architect@arhcity.ru](mailto:architect@arhcity.ru).

- письменно в адрес организатора общественных обсуждений: пл. В.И. Ленина, д. 5, г. Архангельск, 163000;  
- записи в книге (журнале) учета посетителей в период работы экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к проекту.

Организатором общественных обсуждений является Комиссия по землепользованию и застройке.  
Контактные данные организатора:  
пл. В.И. Ленина, д. 5, г. Архангельск, 163000; тел/факс (8182) 60-74-66; адрес электронной почты: [architect@arhcity.ru](mailto:architect@arhcity.ru).

Форма подачи предложений и (или) замечания по проекту: опубликована на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск»: <http://www.arhcity.ru/?page=2418/0>.



- записи в книге (журнале) учета посетителей в период работы экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к проекту.

Организатором общественных обсуждений является Комиссия по землепользованию и застройке.  
 Контактные данные организатора:  
 пл. В.И. Ленина, д. 5, г. Архангельск, 163000; тел./факс (8182) 60-74-66; адрес электронной почты: architect@arhcity.ru.  
 Форма подачи предложений и (или) замечания по проекту: опубликована на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск": <http://www.arhcity.ru/?page=2418/0>.

#### Оповещение о начале общественных обсуждений

Комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования "Город Архангельск" извещает о начале проведения общественного обсуждения по проекту решения Главы городского округа "Город Архангельск" о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования:

земельного участка в кадастровом квартале 29:22:050503 площадью 1 901 кв. м, расположенного в Ломоносовском территориальном округе г. Архангельска по улице Вьючейской, 54;  
 земельного участка в кадастровом квартале 29:22:022517 площадью 595 кв. м, расположенного в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска по проспекту Никольскому, 114;  
 земельного участка в кадастровом квартале 29:22:081503 площадью 785 кв. м, расположенного в Исакогорском территориальном округе г. Архангельска по улице Тяговой, 60.  
 "малоэтажная многоквартирная жилая застройка: размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный); обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома" (код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка по классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков", - 2.1.1).

Общественные обсуждения проводятся с "30" июля 2021 года по "4" августа 2021 года.  
 Проект решения Главы городского округа "Город Архангельск" "О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков, расположенных в г. Архангельске, об утверждении схем расположения земельных участков" и информационные материалы по теме общественных обсуждений, включающие:

1.	Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории в кадастровом квартале 29:22:050503;
2.	Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории в кадастровом квартале 29:22:022517;
3.	Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории в кадастровом квартале 29:22:081503,

представлены с 30 июля 2021 года:  
 1. На официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск": <http://www.arhcity.ru/?page=2418/0>.  
 2. На экспозиции по адресу: Администрация городского округа "Город Архангельск", г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 508.

Экспозиция открыта с "30" июля 2021 года по "4" августа 2021 года (с понедельника по пятницу, рабочие дни).  
 Часы работы экспозиции: с 9 часов 00 минут до 12 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 16 часов 00 минут.  
 Консультации по экспозиции проекта по теме общественных обсуждений проводятся согласно следующему графику:

консультант	кабинет	дата	время
Юницына А.Н.	каб. 515 тел. 60-71-44	30 июля 2021 года 2 августа 2021 года	с 9 часов 30 минут до 12 часов 00 минут
Юницына А.Н.	каб. 515 тел. 60-71-44	3 августа 2021 года 4 августа 2021 года	с 14 часов 30 минут до 16 часов 00 минут

В период проведения общественных обсуждений участники общественных обсуждений имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся обсуждаемого проекта посредством:  
 - официального информационного интернет-портала городского округа "Город Архангельск": адрес электронной почты: architect@arhcity.ru.  
 - письменно в адрес организатора общественных обсуждений: пл. В.И. Ленина, д. 5, г. Архангельск, 163000;  
 - записи в книге (журнале) учета посетителей в период работы экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к проекту.

Организатором общественных обсуждений является Комиссия по землепользованию и застройке.  
 Контактные данные организатора:  
 пл. В.И. Ленина, д. 5, г. Архангельск, 163000; тел./факс (8182) 60-74-66; адрес электронной почты: architect@arhcity.ru.  
 Форма подачи предложений и (или) замечания по проекту: опубликована на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск": <http://www.arhcity.ru/?page=2418/0>.

#### Оповещение о начале общественных обсуждений

Комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования "Город Архангельск" извещает о начале проведения общественного обсуждения по проекту решения Главы городского округа "Город Архангельск" о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (индивидуальный жилой дом) на земельном участке площадью 936 кв. м с кадастровым номером 29:22:060410:61, расположенном в территориальном округе Майская горка г. Архангельска по улице Полины Осипенко:

установление минимального процента застройки земельного участка 4,6 процента.  
 Общественные обсуждения проводятся с "30" июля 2021 года по "4" августа 2021 года.  
 Проект решения Главы городского округа "Город Архангельск" "О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (индивидуальный жилой дом) на земельном участке, расположенном в территориальном округе Майская горка г. Архангельска по улице Полины Осипенко" и информационные материалы по теме общественных обсуждений, включающие:

1.	Копия уведомления от 01.04.2021 № 043/3644/043-09;
2.	Копия уведомления от 09.03.2021 № КУВД-001/2021-5439051/1;
3.	Копия свидетельства о государственной регистрации права (земельный участок) от 04.06.2012;
4.	Копия свидетельства о государственной регистрации права (жилой дом) от 04.06.2012;
5.	Схема планировочной организации земельного участка,

представлены с 30 июля 2021 года:  
 1. На официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск": <http://www.arhcity.ru/?page=2418/0>.  
 2. На экспозиции по адресу: Администрация городского округа "Город Архангельск", г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 508.

Экспозиция открыта с "30" июля 2021 года по "4" августа 2021 года (с понедельника по пятницу, рабочие дни).  
 Часы работы экспозиции: с 9 часов 00 минут до 12 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 16 часов 00 минут.  
 Консультации по экспозиции проекта по теме общественных обсуждений проводятся согласно следующему графику:

консультант	кабинет	дата	время
Юницына А.Н.	каб. 515 тел. 60-71-44	30 июля 2021 года 2 августа 2021 года	с 9 часов 30 минут до 12 часов 00 минут
Юницына А.Н.	каб. 515 тел. 60-71-44	3 августа 2021 года 4 августа 2021 года	с 14 часов 30 минут до 16 часов 00 минут

В период проведения общественных обсуждений участники общественных обсуждений имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся обсуждаемого проекта посредством:

- официального информационного интернет-портала городского округа "Город Архангельск": адрес электронной почты: architect@arhcity.ru.  
 - письменно в адрес организатора общественных обсуждений: пл. В.И. Ленина, д. 5, г. Архангельск, 163000;  
 - записи в книге (журнале) учета посетителей в период работы экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к проекту.  
 Организатором общественных обсуждений является Комиссия по землепользованию и застройке.  
 Контактные данные организатора:  
 пл. В.И. Ленина, д. 5, г. Архангельск, 163000; тел./факс (8182) 60-74-66; адрес электронной почты: architect@arhcity.ru.  
 Форма подачи предложений и (или) замечания по проекту: опубликована на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск": <http://www.arhcity.ru/?page=2418/0>.

#### Оповещение о начале общественных обсуждений

Комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования "Город Архангельск" извещает о начале проведения общественного обсуждения по проекту решения Главы городского округа "Город Архангельск" о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (индивидуальный жилой дом) на земельном участке площадью 588 кв. м с кадастровым номером 29:22:022544:394, расположенном в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска по улице Новоземельской:

установление максимального процента застройки земельного участка 28 процентов.  
 Общественные обсуждения проводятся с "30" июля 2021 года по "4" августа 2021 года.  
 Проект решения Главы городского округа "Город Архангельск" "О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (индивидуальный жилой дом) на земельном участке, расположенном в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска по улице Новоземельской" и информационные материалы по теме общественных обсуждений, включающие:

1.	Пояснительная записка;
2.	Копия выписки из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости 26.03.2021 № КУВИ-002/2021-25053119;
3.	Схема планировочной организации земельного участка.

представлены с 30 июля 2021 года:

1. На официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск": <http://www.arhcity.ru/?page=2418/0>.  
 2. На экспозиции по адресу: Администрация городского округа "Город Архангельск", г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 508.  
 Экспозиция открыта с "30" июля 2021 года по "4" августа 2021 года (с понедельника по пятницу, рабочие дни).  
 Часы работы экспозиции: с 9 часов 00 минут до 12 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 16 часов 00 минут.  
 Консультации по экспозиции проекта по теме общественных обсуждений проводятся согласно следующему графику:

консультант	кабинет	дата	время
Юницына А.Н.	каб. 515 тел. 60-71-44	30 июля 2021 года 2 августа 2021 года	с 9 часов 30 минут до 12 часов 00 минут
Юницына А.Н.	каб. 515 тел. 60-71-44	3 августа 2021 года 4 августа 2021 года	с 14 часов 30 минут до 16 часов 00 минут

В период проведения общественных обсуждений участники общественных обсуждений имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся обсуждаемого проекта посредством:

- официального информационного интернет-портала городского округа "Город Архангельск": адрес электронной почты: architect@arhcity.ru.  
 - письменно в адрес организатора общественных обсуждений: пл. В.И. Ленина, д. 5, г. Архангельск, 163000;  
 - записи в книге (журнале) учета посетителей в период работы экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к проекту.  
 Организатором общественных обсуждений является Комиссия по землепользованию и застройке.  
 Контактные данные организатора:  
 пл. В.И. Ленина, д. 5, г. Архангельск, 163000; тел./факс (8182) 60-74-66; адрес электронной почты: architect@arhcity.ru.  
 Форма подачи предложений и (или) замечания по проекту: опубликована на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск": <http://www.arhcity.ru/?page=2418/0>.

#### ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

##### РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 8 июля 2021 г. № 2799р

#### О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (индивидуальный жилой дом) на земельном участке, расположенном в территориальном округе Варавино-Фактория г. Архангельска на территории КИЗ Силикат 2-я линия

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск", утвержденными постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п:

Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (индивидуальный жилой дом) на земельном участке площадью 1055 кв.м с кадастровым номером 29:22:073304:716, расположенном в территориальном округе Варавино-Фактория г.Архангельска на территории КИЗ Силикат 2-я линия:  
 установление минимального процента застройки земельного участка 6 процентов.

**Исполняющий обязанности  
 Главы городского округа  
 "Город Архангельск"**

**Д.В. Шапошников**

#### ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

##### РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 8 июля 2021 г. № 2805р

#### О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (индивидуальный жилой дом) на земельном участке, расположенном в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска на территории КИЗ Лето

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск", утвержденными постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п:

Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (индивидуальный жилой дом) на земельном участке площадью 1200 кв.м с кадастровым номером 29:22:020901:195, расположенном в Соломбальском территориальном округе г.Архангельска на территории КИЗ Лето:  
 установление минимального процента застройки земельного участка 6 процентов.

**Исполняющий обязанности  
 Главы городского округа  
 "Город Архангельск"**

**Д.В. Шапошников**

#### ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

##### РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 8 июля 2021 г. № 2802р

#### О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (индивидуальный жилой дом) на земельном участке, расположенном в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска на территории КИЗ Лето

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск", утвержденными постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п:

Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (индивидуальный жилой дом) на земельном участке площадью 1200 кв.м с кадастровым номером 29:22:020901:182, расположенном в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска на территории КИЗ Лето:  
 установление минимального процента застройки земельного участка 7 процентов.

**Исполняющий обязанности  
 Главы городского округа  
 "Город Архангельск"**

**Д.В. Шапошников**

#### ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

##### РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 8 июля 2021 г. № 2801р

#### Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (индивидуальный жилой дом) на земельном участке, расположенном в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска по улице Кузнеческой

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск", утвержденными постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п:

Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (индивидуальный жилой дом) на земельном участке площадью 425 кв. м с кадастровым номером 29:22:022839:2, расположенном в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска по улице Кузнеческой:

установление минимального размера земельного участка 425 кв. м;  
 установление максимального процента застройки в границах земельного участка 25 процентов;  
 уменьшение отступа зданий, строений, сооружений от границ земельного участка с кадастровым номером 29:22:022839:2 с южной стороны до 2,5 метра;  
 уменьшение отступа зданий, строений, сооружений от красной линии с южной стороны до 2,5 метра.

Основание отказа: в связи с отсутствием актуальной топографо-геодезической съемки объектов, расположенных в границах земельного участка с кадастровым номером 29:22:022839:2.

Исполняющий обязанности
Главы городского округа
"Город Архангельск"

Д.В. Шапошников

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 8 июля 2021 г. № 2814р

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства объекта капитального строительства (индивидуальный жилой дом)
на земельном участке, расположенном в территориальном округе
Майская горка г. Архангельска по улице Красной Звезды

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск", утвержденными постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п:

Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (индивидуальный жилой дом) на земельном участке площадью 576 кв. м с кадастровым номером 29:22:060411:911, расположенном в территориальном округе Майская горка г. Архангельска по улице Красной Звезды: уменьшение отступа зданий, строений, сооружений от границ земельного участка с кадастровым номером 29:22:060411:911 с юго-западной стороны до 0 метров.

Исполняющий обязанности
Главы городского округа
"Город Архангельск"

Д.В. Шапошников

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 15 июля 2021 г. № 2900р

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования
земельного участка, расположенного в территориальном округе Варавино-Фактория
г. Архангельска по улице Капитальной, об утверждении схемы расположения земельного участка

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, приказом Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков", Правилами землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск", утвержденными постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п:

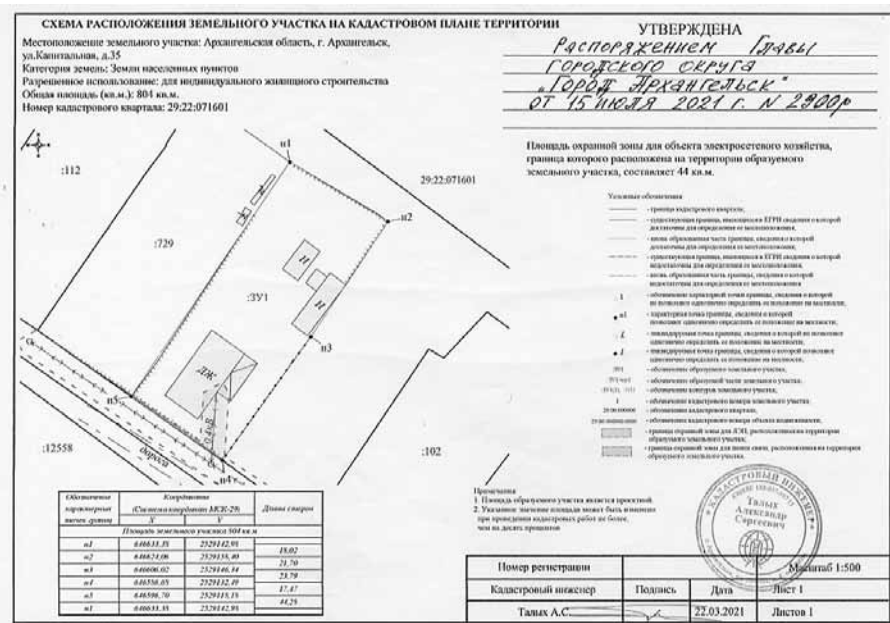
1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 804 кв. м в кадастровом квартале 29:22:071601, расположенного в территориальном округе Варавино-Фактория г. Архангельска по улице Капитальной:

"для индивидуального жилищного строительства: размещение жилого дома (отдельно стоящего здания) количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение индивидуальных гаражей и хозяйственных построек." (код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка по классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков", - 2.1).

2. Утвердить прилагаемую схему расположения земельного участка площадью 804 кв. м в кадастровом квартале 29:22:071601, расположенного в территориальном округе Варавино-Фактория г. Архангельска по улице Капитальной, в границах территориальной зоны застройки малоэтажными жилыми домами Ж2 согласно Правилам землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск" (категория земель - земли населенных пунктов) с видом разрешенного использования "для индивидуального жилищного строительства: размещение жилого дома (отдельно стоящего здания) количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение индивидуальных гаражей и хозяйственных построек."

Исполняющий обязанности
Главы городского округа
"Город Архангельск"

Д.В. Шапошников



ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 15 июля 2021 г. № 2916р

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид
использования земельных участков, расположенных в Маймаксанском
территориальном округе г. Архангельска по улице Сибирской, 1-й проезд,
об утверждении схем расположения земельных участков

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, приказом Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков", Правилами землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск", утвержденными постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 338 кв. м в кадастровом квартале 29:22:012101, расположенного в Маймаксанском территориальном округе г. Архангельска по улице Сибирской, 1-й проезд:
"ведение огородничества: размещение хозяйственных построек, не являющихся объектами недвижимости, предназначенных для хранения инвентаря и урожая сельскохозяйственных культур" (код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка по классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков", - 13.1).

Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 287 кв. м в кадастровом квартале 29:22:012101, расположенного в Маймаксанском территориальном округе г. Архангельска по улице Сибирской, 1-й проезд:

"ведение огородничества: размещение хозяйственных построек, не являющихся объектами недвижимости, предназначенных для хранения инвентаря и урожая сельскохозяйственных культур" (код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка по классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков", - 13.1).

Основание отказа:
В связи с несоблюдением требований пункта 6 статьи 11.9 Земельного кодекса Российской Федерации (с изменениями), так как образование земельных участков не должно приводить к вклиниванию, вкрапливанию, изломанности границ, чересполосице, невозможности размещения объектов недвижимости и другим препятствующим рациональному использованию и охране земель недостаткам, а также нарушать требования, установленные настоящим Кодексом, другими федеральными законами.

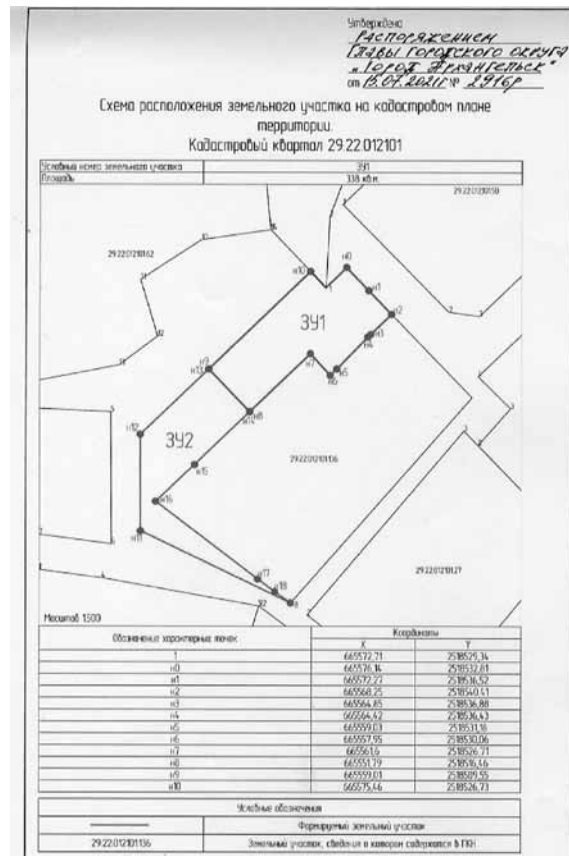
2. Утвердить прилагаемую схему расположения земельного участка площадью 338 кв. м в кадастровом квартале 29:22:012101, расположенного в Маймаксанском территориальном округе г. Архангельска по улице Сибирской, 1-й проезд, в границах зоны застройки индивидуальными жилыми домами Ж1 согласно Правилам землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск" (категория земель - земли населенных пунктов) с видом разрешенного использования "ведение огородничества: размещение хозяйственных построек, не являющихся объектами недвижимости, предназначенных для хранения инвентаря и урожая сельскохозяйственных культур".

Отказать в утверждении схемы расположения земельного участка площадью 287 кв. м в кадастровом квартале 29:22:012101, расположенного в Маймаксанском территориальном округе г. Архангельска по улице Сибирской, 1-й проезд, в границах зоны застройки индивидуальными жилыми домами Ж1 согласно Правилам землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск" (категория земель - земли населенных пунктов) с видом разрешенного использования "ведение огородничества: размещение хозяйственных построек, не являющихся объектами недвижимости, предназначенных для хранения инвентаря и урожая сельскохозяйственных культур".

3. Предоставить Яновичу Максиму Владимировичу, Яновичу Михаилу Владимировичу права на обращение без доверенности с заявлением о государственном кадастровом учете образуемых земельных участков.

Исполняющий обязанности
Главы городского округа
"Город Архангельск"

Д.В. Шапошников



ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 8 июля 2021 г. № 2816р

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства объекта капитального строительства (индивидуальный жилой дом)
на земельном участке, расположенном в территориальном округе
Майская горка г. Архангельска по улице Дружбы

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск", утвержденными постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п:

Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (индивидуальный жилой дом) на земельном участке площадью 1 727 кв. м с кадастровым номером 29:22:060703:84, расположенном в территориальном округе Майская горка г. Архангельска по улице Дружбы:

установление минимального процента застройки в границах земельного участка 3,4 процента.

Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (индивидуальный жилой дом) на земельном участке площадью 1 727 кв. м с кадастровым номером 29:22:060703:84, расположенном в территориальном округе Майская горка г. Архангельска по улице Дружбы:

установление предельного количества надземных этажей 2 этажа.

Основание отказа:
Согласно градостроительному регламенту зоны застройки индивидуальными жилыми домами Ж1 Правил землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск", в пределах которой расположен земельный участок с кадастровым номером 29:22:060703:84, для земельных участков с видом разрешенного использования "для индивидуального жилищного строительства" допустим предельный параметр разрешенного строительства "предельное количество надземных этажей - 3".

Исполняющий обязанности
Главы городского округа
"Город Архангельск"

Д.В. Шапошников

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 8 июля 2021 г. № 2803р

Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный
вид использования земельного участка, расположенного в Северном
территориальном округе г. Архангельска по улице Кировской

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, приказом Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков", Правилами землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск", утвержденными постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п:

Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 898 кв. м с кадастровым номером 29:22:031501:203, расположенного в Северном территориальном округе г. Архангельска по улице Кировской:

"Объекты дорожного сервиса: Размещение зданий и сооружений дорожного сервиса. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 4.9.1.1 - 4.9.1.4" (код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка по классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков", - 13.1).



использования земельных участков, утвержденному приказом Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков", - 4.9.1).

Основание отказа: на земельном участке площадью 898 кв. м с кадастровым номером 29:22:031501.203, расположенном в Северном территориальном округе г. Архангельска по улице Кировской, находится объект капитального строительства, правообладателем которого заявитель не является.

Исполняющий обязанности  
Главы городского округа  
"Город Архангельск"

Д.В. Шапошников

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 15 июля 2021 г. № 2918р

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в территориальном округе Варавино-Фактория г. Архангельска по улице Капитальной, об утверждении схемы расположения земельного участка

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, приказом Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков", Правилами землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск", утвержденными постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельных участков площадью 400 кв. м, площадью 237 кв. м в кадастровом квартале 29:22:071601, расположенных в территориальном округе Варавино-Фактория г. Архангельска по улице Капитальной:

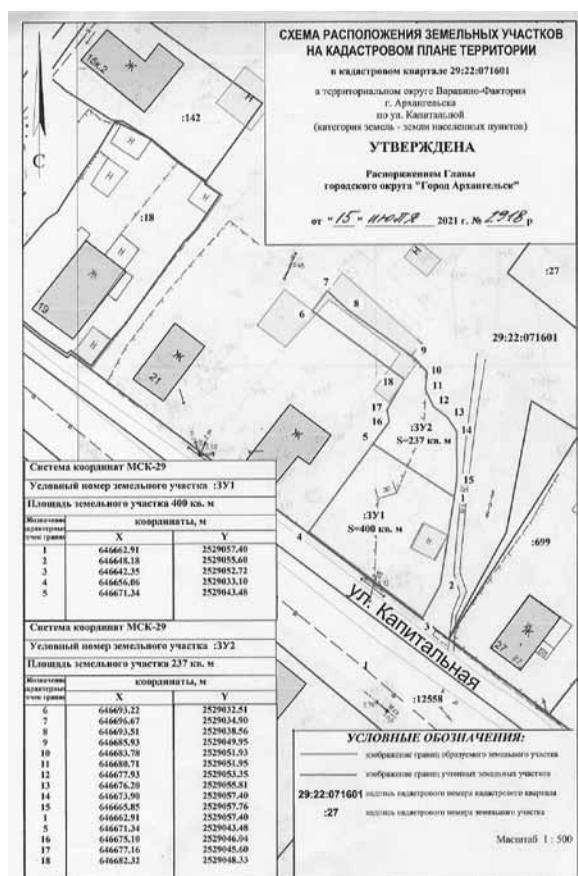
"ведение огородничества: осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение хозяйственных построек, не являющихся объектами недвижимости, предназначенных для хранения инвентаря и урожая сельскохозяйственных культур" (код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка по классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков", - 13.1).

2. Утвердить прилагаемую схему расположения земельных участков площадью 400 кв. м, площадью 237 кв. м в кадастровом квартале 29:22:071601, расположенных в территориальном округе Варавино-Фактория г. Архангельска по улице Капитальной, в границах территориальной зоны застройки малоэтажными жилыми домами Ж2 согласно Правилам землепользования и застройки муниципального образования "Город Архангельск" (категория земель – земли населенных пунктов) с видом разрешенного использования "ведение огородничества: осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение хозяйственных построек, не являющихся объектами недвижимости, предназначенных для хранения инвентаря и урожая сельскохозяйственных культур".

3. Предоставить Местной Людмиле Николаевне право на обращение без доверенности с заявлением о государственном кадастровом учете образуемого земельного участка.

Исполняющий обязанности  
Главы городского округа  
"Город Архангельск"

Д.В. Шапошников



ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 15 июля 2021 г. № 2917р

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в поселке Турдеевск городского округа "Город Архангельск" Архангельской области по улице Турдеевской, об утверждении схемы расположения земельного участка

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, приказом Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков", Правилами землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск", утвержденными постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 150 кв. м в кадастровом квартале 29:22:081304, расположенного в поселке Турдеевск городского округа "Город Архангельск" Архангельской области по улице Турдеевской:

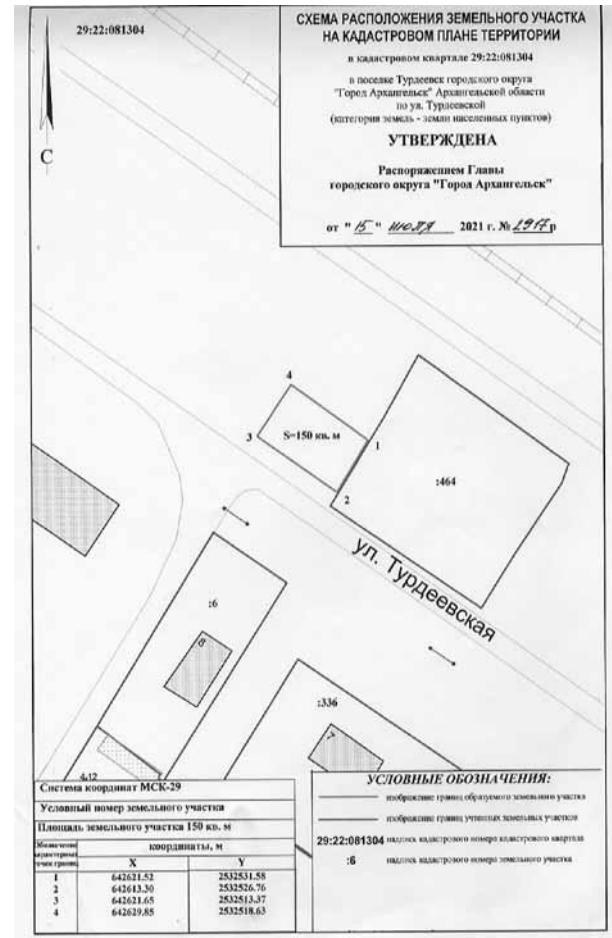
"ведение огородничества: осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение хозяйственных построек, не являющихся объектами недвижимости, предназначенных для хранения инвентаря и урожая сельскохозяйственных культур" (код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка по классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков", - 13.1).

2. Утвердить прилагаемую схему расположения земельного участка площадью 150 кв. м в кадастровом квартале 29:22:081304, расположенного в поселке Турдеевск городского округа "Город Архангельск" Архангельской области по улице Турдеевской, в границах территориальной зоны застройки малоэтажными жилыми домами Ж2 согласно Правилам землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск" (категория земель – земли населенных пунктов) с видом разрешенного использования "ведение огородничества: осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение хозяйственных построек, не являющихся объектами недвижимости, предназначенных для хранения инвентаря и урожая сельскохозяйственных культур".

3. Предоставить Суйковой Галине Ивановне право на обращение без доверенности с заявлением о государственном кадастровом учете образуемого земельного участка.

Исполняющий обязанности  
Главы городского округа  
"Город Архангельск"

Д.В. Шапошников



ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 15 июля 2021 г. № 2899р

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков, расположенных в г. Архангельске, об утверждении схем расположения земельных участков

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, приказом Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков", Правилами землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск", утвержденными постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования: земельного участка в кадастровом квартале 29:22:011309 площадью 2 002 кв. м, расположенного в Маймаксанском территориальном округе г. Архангельска по улице Михаила Новова, 8; земельного участка в кадастровом квартале 29:22:022552 площадью 620 кв. м, расположенного в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска по улице Терехина, 60; земельного участка в кадастровом квартале 29:22:041017 площадью 1 699 кв. м, расположенного в Октябрьском территориальном округе г. Архангельска по улице КЛДК, 17; земельного участка в кадастровом квартале 29:22:060416 площадью 1 323 кв. м, расположенного в территориальном округе Майская горка г. Архангельска по улице Ленина, 6, корп. 1; земельного участка в кадастровом квартале 29:22:081002 площадью 1 661 кв. м, расположенного в Исакогорском территориальном округе г. Архангельска по улице Кочуринской, 44; земельного участка в кадастровом квартале 29:22:012004 площадью 1 262 кв. м, расположенного в Маймаксанском территориальном округе г. Архангельска по улице Театральной, 51; земельного участка в кадастровом квартале 29:22:031008 площадью 903 кв. м, расположенного в Северном территориальном округе г. Архангельска по улице Партизанской, 46/улице Целлюлозной, 19; земельного участка в кадастровом квартале 29:22:060418 площадью 1 165 кв. м, расположенного в территориальном округе Майская горка г. Архангельска по улице Дачной, 4, корпус 3.

"малоэтажная многоквартирная жилая застройка: размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный); обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроено-пристроенных и встроено-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15 % общей площади помещений дома." (код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка по классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков", - 2.1.1).

2. Утвердить прилагаемые схемы расположения: земельного участка в кадастровом квартале 29:22:011309 площадью 2 002 кв. м, расположенного в Маймаксанском территориальном округе г. Архангельска по улице Михаила Новова, 8, в границах зоны застройки среднеэтажными жилыми домами Ж3 согласно Правилам землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск" (категория земель – земли населенных пунктов);

земельного участка в кадастровом квартале 29:22:022552 площадью 620 кв. м, расположенного в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска по улице Терехина, 60, в границах зоны застройки индивидуальными жилыми домами Ж1 согласно Правилам землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск" (категория земель – земли населенных пунктов);

земельного участка в кадастровом квартале 29:22:041017 площадью 1 699 кв. м, расположенного в Октябрьском территориальном округе г. Архангельска по улице КЛДК, 17, в границах зоны застройки специализированной общественной застройки О2 согласно Правилам землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск" (категория земель – земли населенных пунктов);

земельного участка в кадастровом квартале 29:22:060416 площадью 1 323 кв. м, расположенного в территориальном округе Майская горка г. Архангельска по улице Ленина, 6, корп. 1, в границах зоны застройки среднеэтажными жилыми домами Ж3 согласно Правилам землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск" (категория земель – земли населенных пунктов);

земельного участка в кадастровом квартале 29:22:081002 площадью 1 661 кв. м, расположенного в Исакогорском территориальном округе г. Архангельска по улице Кочуринской, 44, в границах зоны застройки индивидуальными жилыми домами Ж1 согласно Правилам землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск" (категория земель – земли населенных пунктов);

земельного участка в кадастровом квартале 29:22:012004 площадью 1 262 кв. м, расположенного в Маймаксанском территориальном округе г. Архангельска по улице Театральной, 51, в границах зоны многофункциональной общественно-деловой застройки О1 согласно Правилам землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск" (категория земель – земли населенных пунктов);

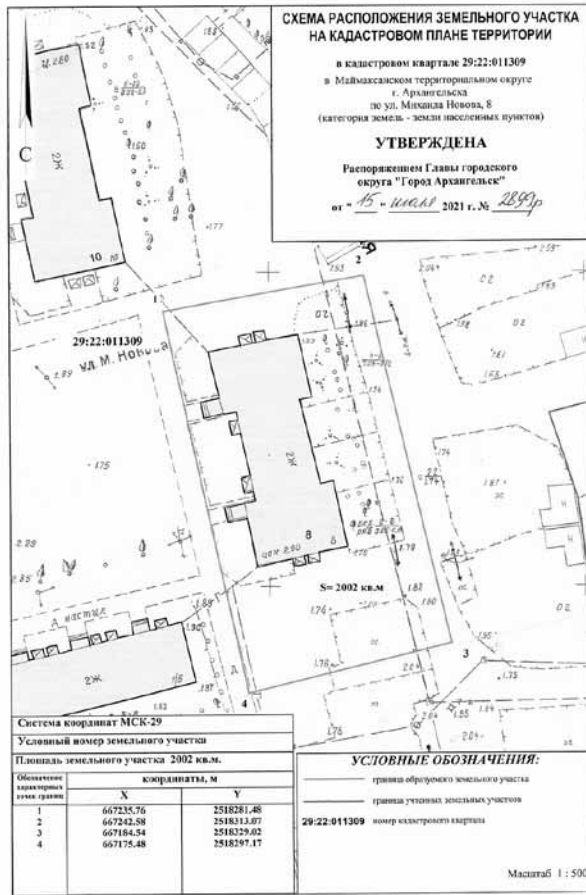
земельного участка в кадастровом квартале 29:22:031008 площадью 903 кв. м, расположенного в Северном территориальном округе г. Архангельска по улице Партизанской, 46/улице Целлюлозной, 19 в границах зоны многофункциональной общественно-деловой застройки О1 согласно Правилам землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск" (категория земель – земли населенных пунктов);

земельного участка в кадастровом квартале 29:22:060418 площадью 1 165 кв. м, расположенного в территориальном округе Майская горка г. Архангельска по улице Дачной, 4, корпус 3, в границах зоны многофункциональной общественно-деловой застройки О1 согласно Правилам землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск" (категория земель – земли населенных пунктов);

с видом разрешенного использования "малоэтажная многоквартирная жилая застройка: размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный); обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроено-пристроенных и встроено-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15 % общей площади помещений дома."

Исполняющий обязанности  
Главы городского округа  
"Город Архангельск"

Д.В. Шапошников



**ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 8 июля 2021 г. № 2806Р

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 29:22:023008:3, расположенного в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, приказом Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков", Правилами землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск", утвержденными постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п.

Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 1 346 кв. м с кадастровым номером 29:22:023008:3, расположенного в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска: "Обеспечение занятий спортом в помещениях: Размещение спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно-оздоровительных комплексов в зданиях и сооружениях." (код числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка по классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков", - 5.1.2).

**Исполняющий обязанности  
Главы городского округа  
"Город Архангельск"**

**Д.В. Шапошников**

**Заключение о результатах общественных обсуждений  
проекта решения Главного городского округа "Город Архангельск"  
о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров  
разрешенного строительства объекта капитального строительства  
(индивидуальный жилой дом) на земельном участке, расположенном  
в территориальном округе Майская горка г. Архангельска  
по улице Поселковой**

от "15" июля 2021 г.

Общественные обсуждения по проекту решения Главного городского округа "Город Архангельск" о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (индивидуальный жилой дом) на земельном участке площадью 600 кв. м с кадастровым номером 29:22:060411:1189, расположенном в территориальном округе Майская горка г. Архангельска по улице Поселковой: уменьшение отступа зданий, строений, сооружений от границ земельного участка с кадастровым номером 29:22:060411:1189 с южной стороны до 0 метров; установление отступа зданий, строений, сооружений от границ земельного участка с кадастровым номером 29:22:060411:1189 с западной стороны до 6 метров, с северной стороны до 35 метров, с восточной стороны до 3 метров, проводились в период с "9" июля 2021 года по "14" июля 2021 года. Организатор общественных обсуждений: Комиссия по землепользованию и застройке. В общественных обсуждениях приняло участие: 1 человек.

На основании протокола общественных обсуждений по проекту решения Главного городского округа "Город Архангельск" о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (индивидуальный жилой дом) на земельном участке, расположенном в территориальном округе Майская горка г. Архангельска по улице Поселковой от 15 июля 2021 года Комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования "Город Архангельск" подготовлены следующие рекомендации в отношении внесенных предложений и замечаний по указанному проекту:

1) от участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения

№ п/п	Инициатор	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
1.	Корельский М.В. (вх. от 09.07.2021 № 043/603)	Высказано мнение в отношении личности владельца дома № 19 по ул. Поселковой	Рекомендовать не учитывать данные предложения (замечания), т.к. данные замечания являются субъективным мнением, не имеют отношения к теме общественных обсуждений

2) от иных участников общественных обсуждений

№ п/п	Инициатор	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
1.	нет	нет	нет

**Выводы по результатам общественных обсуждений:** рекомендовать отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (индивидуальный жилой дом) на земельном участке площадью 600 кв. м с кадастровым номером 29:22:060411:1189, расположенном в территориальном округе Майская горка г. Архангельска по улице Поселковой: уменьшение отступа зданий, строений, сооружений от границ земельного участка с кадастровым номером 29:22:060411:1189 с южной стороны до 0 метров; установление отступа зданий, строений, сооружений от границ земельного участка с кадастровым номером 29:22:060411:1189 с западной стороны до 6 метров, с северной стороны до 35 метров, с восточной стороны до 3 метров. Основание отказа: в связи с отсутствием актуальной топографо-геодезической съемки объектов, расположенных в границах земельного участка с кадастровым номером 29:22:060411:1189.

**Председатель комиссии  
по землепользованию и застройке  
МО "Город Архангельск"**

**Ю.А. Максимов**

**Заключение о результатах общественных обсуждений  
проекта решения Главного городского округа "Город Архангельск"  
о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования  
земельного участка, расположенного в территориальном округе Варавино-Фактория  
г. Архангельска по проспекту Ленинградскому,  
об утверждении схемы расположения земельного участка**

от "15" июля 2021 г.

Общественные обсуждения по проекту решения Главного городского округа "Город Архангельск" о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 1 368 кв. м в кадастровом квартале 29:22:072801, расположенного в территориальном округе Варавино-Фактория г. Архангельска по проспекту Ленинградскому:

"Для индивидуального жилищного строительства: размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение индивидуальных гаражей и хозяйственных построек" (код числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка по классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков", - 2.1), проводились в период с "9" июля 2021 года по "14" июля 2021 года.

Организатор общественных обсуждений: Комиссия по землепользованию и застройке.

В общественных обсуждениях приняло участие: 0 человек.

На основании протокола общественных обсуждений по проекту решения Главного городского округа "Город Архангельск" о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в территориальном округе Варавино-Фактория г. Архангельска по проспекту Ленинградскому, об утверждении схемы расположения земельного участка от 15 июля 2021 года Комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования "Город Архангельск" подготовлены следующие рекомендации в отношении внесенных предложений и замечаний по указанному проекту:

1) от участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения

№ п/п	Инициатор	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
1.	нет	нет	нет

2) от иных участников общественных обсуждений

№ п/п	Инициатор	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
1.	нет	нет	нет

**Выводы по результатам общественных обсуждений:**

рекомендовать отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 1 368 кв. м в кадастровом квартале 29:22:072801, расположенного в территориальном округе Варавино-Фактория г. Архангельска по проспекту Ленинградскому:

"Для индивидуального жилищного строительства: размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение индивидуальных гаражей и хозяйственных построек" (код числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка по классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков", - 2.1).

Основание отказа:

В связи с несоблюдением требований пункта 6 статьи 11.9 Земельного кодекса Российской Федерации (с изменениями), так как образование земельных участков не должно приводить к вклиниванию, вкрапчиванию, изломанности границ, чересполосице, невозможности размещения объектов недвижимости и другим препятствующим рациональному использованию и охране земель недостаткам, а также нарушать требования, установленные настоящим Кодексом, другими федеральными законами.

**Председатель комиссии  
по землепользованию и застройке  
МО "Город Архангельск"**

**Ю.А. Максимов**

**Заключение о результатах общественных обсуждений  
проекта решения Главного городского округа "Город Архангельск"  
о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров  
разрешенного строительства объекта капитального строительства  
(храм преподобного Сергия Радонежского г. Архангельск  
Архангельской и Холмогорской епархии Русской Православной Церкви  
(Московский патриархат) на земельных участках,  
расположенных в Ломоносовском территориальном округе г. Архангельска  
по проспекту Чумбарова-Лучинского**

от "15" июля 2021 г.

Общественные обсуждения по проекту решения Главного городского округа "Город Архангельск" о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (храм преподобного Сергия Радонежского г. Архангельск Архангельской и Холмогорской епархии Русской Православной Церкви (Московский патриархат) на земельных участках площадью 200 кв. м с кадастровым номером 29:22:050512:43, площадью 200 кв. м с кадастровым номером 29:22:050512:1998, расположенных в Ломоносовском территориальном округе г. Архангельска по проспекту Чумбарова-Лучинского:

установление минимального размера земельного участка с кадастровым номером 29:22:050512:43 - 200 кв. м, установление минимального размера земельного участка с кадастровым номером 29:22:050512:1998 - 200 кв. м, уменьшение отступа зданий, строений, сооружений от границ земельных участков до 0 метров, уменьшение отступа зданий, строений, сооружений от красной линии до 0 метров, размещение 10 мест для стоянки (размещения) индивидуального автотранспорта за пределами земельных участков (с северо-западной стороны 8 мест, с юго-западной стороны 2 места), проводились в период с "9" июля 2021 года по "14" июля 2021 года.

Организатор общественных обсуждений: Комиссия по землепользованию и застройке.

В общественных обсуждениях приняло участие: 0 человек.

На основании протокола общественных обсуждений по проекту решения Главного городского округа "Город Архангельск" о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (храм преподобного Сергия Радонежского г. Архангельск Архангельской и Холмогорской епархии Русской Православной Церкви (Московский патриархат) на земельных участках, расположенных в Ломоносовском территориальном округе г. Архангельска по проспекту Чумбарова-Лучинского от 15 июля 2021 года Комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования "Город Архангельск" подготовлены следующие рекомендации в отношении внесенных предложений и замечаний по указанному проекту:

1) от участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения

№ п/п	Инициатор	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
1.	нет	нет	нет

2) от иных участников общественных обсуждений

№ п/п	Инициатор	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
1.	нет	нет	нет

**Выводы по результатам общественных обсуждений:**

рекомендовать предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (храм преподобного Сергия Радонежского г. Архангельск Архангельской и Холмогорской епархии Русской Православной Церкви (Московский патриархат) на земельных участках площадью 200 кв. м с кадастровым номером 29:22:050512:43, площадью 200 кв. м с кадастровым номером 29:22:050512:1998, расположенных в Ломоносовском территориальном округе г. Архангельска по проспекту Чумбарова-Лучинского:

установление минимального размера земельного участка с кадастровым номером 29:22:050512:43 - 200 кв. м, установление минимального размера земельного участка с кадастровым номером 29:22:050512:1998 - 200 кв. м, уменьшение отступа зданий, строений, сооружений от границ земельных участков до 0 метров, уменьшение отступа зданий, строений, сооружений от красной линии до 0 метров, размещение 10 мест для стоянки (размещения) индивидуального автотранспорта за пределами земельных участков (с северо-западной стороны 8 мест, с юго-западной стороны 2 места).

**Председатель комиссии  
по землепользованию и застройке  
МО "Город Архангельск"**

**Ю.А. Максимов**

**Заключение о результатах общественных обсуждений  
проекта решения Главного городского округа "Город Архангельск"  
о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования  
земельного участка, расположенного в Северном территориальном округе  
г. Архангельска по улице Суздальевой В.И.**







от "15" июля 2021 г.

Общественные обсуждения по проекту решения Главы городского округа "Город Архангельск" о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 1 443 кв. м с кадастровым номером 29:22:040744:857, расположенного в Октябрьском территориальном округе г. Архангельска по улице Логинова:

"Хранение автотранспорта: Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 4.9" (код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка по классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков", - 2.7.1);

"Объекты дорожного сервиса: Размещение зданий и сооружений дорожного сервиса. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 4.9.1.1 - 4.9.1.4" (код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка по классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков", - 4.9.1);

"Спорт: Размещение зданий и сооружений для занятия спортом. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 5.1.1 - 5.1.7" (код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка по классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков", - 5.1).

проводились в период с "9" июля 2021 года по "14" июля 2021 года.

Организатор общественных обсуждений: Комиссия по землепользованию и застройке.

В общественных обсуждениях приняло участие: жители домов просп. Ломоносова, 200; просп. Ломоносова, 202; просп. Ломоносова, 202, корпус 1 (председатель Совета МКД пр.Ломоносова, д. 200 Ростовская Я.В.).

На основании протокола общественных обсуждений по проекту решения Главы городского округа "Город Архангельск" о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в Октябрьском территориальном округе г. Архангельска по улице Логинова от 15 июля 2021 года Комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования "Город Архангельск" подготовлены следующие рекомендации в отношении внесенных предложений и замечаний по указанному проекту:

1) от участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения

№ п/п	Инициатор	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
1.	жители домов пр.Ломоносова, 200, пр.Ломоносова, 202, пр.Ломоносова, 202, корпус 1 (председатель Совета МКД пр.Ломоносова, 200 Ростовская Я.В.) (Вх. от 09.07.2021 № 043/602)	<p>На общедомовой территории наших домов располагается здание по адресу: г. Архангельск, пр. Ломоносова, д. 200, корпус 2, в котором размещаются: на втором этаже - детская школа спорта "Олимп", на первом этаже - гаражный кооператив "Паркинг". Летом 2018 года владелец трех гаражных боксов объединил их в одно помещение и организовал там круглосуточную автомойку на три поста. Указанная автомойка "Олимп" изначально не была заложена в проект при строительстве объекта.</p> <p>Жильцы домов пр.Ломоносова, д.200; пр.Ломоносова, д.202; пр.Ломоносова, д.202, корпус 1 крайне недовольны размещением этой автомойки в своем дворе.</p> <p>Жители убедительно просят членов комиссии по землепользованию и застройке города Архангельска ни в коем случае не допустить появления каких-либо "объектов дорожного сервиса" и отказать заявителям в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 1443 кв.м с кадастровым номером 29:22:040744:857, расположенного в Октябрьском территориальном округе г.Архангельска по улице Логинова, по следующему пункту:</p> <p>- "Объекты дорожного сервиса: Размещение зданий и сооружений дорожного сервиса. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 4.9.1.1 - 4.9.1.4" (код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка по классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков", - 4.9.1)."</p> <p>Данному несогласию жильцов есть ряд причин, а именно:</p> <p>- Негативное экологическое воздействие на окружающую среду и здоровье жильцов домов заключается в кратном увеличении потока автотранспорта в режиме 24*7 (круглосуточно) и всеми сопутствующему автосервису факторами: выхлопы ДВС, шум двигателей автомобилей, постоянный шум от работы оборудования. В случае автомойки – это шум от работы моечного оборудования и профессионального пылесоса, запах химических реагентов, использующихся при помывке автомобилей. (Стоит уточнить, что во время судебного разбирательства зимой 2020 года был произведен замер шумов от работы автомойки, который показал превышение нормы. Замеров концентрации загрязняющих веществ в атмосферном воздухе не проводилось.)</p> <p>- Въезд-выезд автомобилей к автомойке возможен только от проспекта Ломоносова – через проезд между домами пр.Ломоносова,200 и пр.Ломоносова,202 (расстояние от домов до проезда 5 (пять) метров. Далее машины едут через узкий дворовый проезд дома пр.Ломоносова, 200, где отсутствует прилегающая территория около входа в подъезды дома, что создает постоянный риск безопасности прохода жильцов – семей с малолетними детьми.</p> <p>- Автомойка должна работать с закрытыми воротами (зимой-летом, ночью-днем), чтобы шум от моечного оборудования, а также запах от химреагентов не распространялся, что часто не соблюдается. Жители домов имеют фото и видеоматериалы с доказательствами данного факта. Многочисленные просьбы к владельцу автомойки (ИП Коряков М.П.), а также непосредственно к работникам автомойки о закрытии ворот во время помывки автомобилей, к сожалению, не были услышаны. Постоянный шум, происходящий от работы оборудования на автомойке при открытых воротах, также отрицательно сказывается на самочувствии жильцов, окна которых выходят на автомойку.</p> <p>- Автомойка "Олимп" находится очень близко к домам, непосредственно под окнами жилых квартир. Расстояние от автомойки до окон жилых квартир дома пр.Ломоносова, 200 составляет лишь 18 (восемнадцать) метров, что создает потенциальную угрозу здоровью проживающих людей в доме.</p> <p>Согласно ранее действовавшему СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (с изменениями от 10.04.2008, 06.10.2009, 09.09.2010, 25.04.2014) разрыв от автостоянок (на три поста) до фасада жилого дома должен быть не менее 50 (пятидесяти) метров.</p> <p>- Часто машины, подъезжающие к автомойке, сигнализируют для того, чтобы дать знак работникам автомойки, что автомобиль прибыл для помывки (подача звукового сигнала в данном случае запрещена Правилами дорожного движения).</p> <p>- В машинах играет громкая музыка, тем самым будя жильцов несколько раз за ночь, что отрицательно сказывается на здоровье жильцов.</p> <p>- Работники автомойки после помывки автомобилей клиентов паркуют машины на дворовую территорию у домов (Ломоносова, 200 и Ломоносова, 202), чем занимают парковочные места, что создает неудобство для автовладельцев – жителей домов.</p> <p>- Владелец автомойки не соблюдает требования размещения наружной рекламы - огромная вывеска ярко светит в окна квартир, расположенных напротив.</p> <p>- ИП Коряков М.П. самовольно изменил фасад здания паркинга, путем пристройки к основному зданию помещения для работников и клиентов автомойки. Территория возле данной пристройки находится на земельном участке, отмежеванном под дом Ломоносова, 200. Данная территория находится в неудовлетворительном состоянии - выгоптан газон, постоянно клиентами и работниками автомойки бросаются окурки и другой мелкий мусор.</p> <p>- В одном здании никак не могут совмещаться - детское оздоровительное учреждение, посетителями которой являются дети от 4 лет и старше, и хранение автотранспорта, а также предприятие, оказывающее услуги с применением химических средств, которые могут причинить вред здоровью детей. Паркинг и автомойка имеют санзону. Согласно Постановлению Главного государственного санитарного врача РФ от 25.09.2007 № 74, (п.5.1) в санитарно-защитной зоне не допускается размещать спортивные сооружения, детские площадки, образовательные и детские учреждения. Согласно этого же Постановления (п.7) разрыв от паркинга вместимостью 11-50 машино-мест до площадок для отдыха, игр и спорта, должен быть как минимум 50 метров. В реальности же - на первом этаже – автомобили, на втором – дети.</p>	Рекомендовать учесть данные предложения (замечания)

		– На крыше паркинга хранятся топливные пеллеты, которые являются опасным грузом класса 4.1 "Твердые легковоспламеняющиеся вещества, самореактивные вещества и твердые десенсибилизированные взрывчатые вещества", и хранить их рядом с автомойкой и детским учреждением нецелесообразно. В случае какой-либо непредвиденной ситуации с автомобилями, дети могут быть подвержены опасности. Так, например, 08.04.2019 ночью случился пожар в автомойке "Олимп" по вине работника автомойки, при котором сгорел внедорожник. Ввиду того, что было много копоти и стойкого неприятного запаха, школа спорта не работала определенное время. Пожар был вовремя потушен пожарными, иначе мог бы быть взрыв, нанеся ущерб нашим домам. Твердо убеждены, что деятельность организованной промзоны в жилом квартале не допустима и нарушает конституционные права жителей наших домов. Таким образом, просим отказать заявителям в предоставлении разрешения в пункте "Объекты дорожного сервиса: Размещение зданий и сооружений дорожного сервиса. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 4.9.1.1 – 4.9.1.4 (код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка по классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков", - 4.9.1)."	
--	--	---	--

2) от иных участников общественных обсуждений

№ п/п	Инициатор	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
1.	нет	нет	нет

**Выводы по результатам общественных обсуждений:**

Рекомендовать отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 1 443 кв. м с кадастровым номером 29:22:040744:857, расположенного в Октябрьском территориальном округе г. Архангельска по улице Логинова:

"Хранение автотранспорта: Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 4.9" (код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка по классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков", - 2.7.1);

"Объекты дорожного сервиса: Размещение зданий и сооружений дорожного сервиса. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 4.9.1.1 - 4.9.1.4" (код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка по классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков", - 4.9.1);

"Спорт: Размещение зданий и сооружений для занятия спортом. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 5.1.1 - 5.1.7" (код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка по классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков", - 5.1).

Основание отказа: учитывая предложения (замечания), поступившие от участников общественных обсуждений, проводившихся в период с 9 июля 2021 года по 14 июля 2021 года; в связи с самовольным увеличением площади объекта; в связи с несоответствием проекту планировки центральной части муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Смольный Буян, наб. Северной Двины, ул. Логинова и пр. Обводный канал, утвержденному распоряжением мэра города Архангельска от 20.12.2013 г. № 4193Р (с изменениями).

**Председатель комиссии по землепользованию и застройке МО "Город Архангельск"**

**Ю.А. Максимов**

#### Заключение о результатах общественных обсуждений проекта планировки территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах просп. Новгородского, ул. Выучейского, просп. Ломоносова площадью 1,5654 га

от "15" июля 2021 г.

Общественные обсуждения проекта планировки территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах просп. Новгородского, ул. Выучейского, просп. Ломоносова площадью 1,5654 га, проводились в период с "14" июня 2021 года по "21" июня 2021 года.

Организатор общественных обсуждений: Комиссия по землепользованию и застройке городского округа "Город Архангельск".

В общественных обсуждениях приняло участие: 0 человек. На основании протокола общественных обсуждений проекта планировки территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах просп. Новгородского, ул. Выучейского, просп. Ломоносова площадью 1,5654 га, от 22 июня 2021 года Комиссией по землепользованию и застройке городского округа "Город Архангельск" подготовлены следующие рекомендации в отношении внесенных предложений и замечаний по указанному проекту:

1) от участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения

№ п/п	Инициатор	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
1.	нет	нет	нет

2) от иных участников общественных обсуждений

№ п/п	Инициатор	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
1.	нет	нет	нет

**Выводы по результатам общественных обсуждений:**

Рекомендовать одобрить проект планировки территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах просп. Новгородского, ул. Выучейского, просп. Ломоносова площадью 1,5654 га.

**Председатель комиссии по землепользованию и застройке МО "Город Архангельск"**

**Ю.А. Максимов**

#### АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

#### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15 июля 2021 г. № 1368

**О внесении изменений в постановление Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 26 декабря 2020 года № 339 и план городских мероприятий в сфере культуры и молодежной политики муниципального образования "Город Архангельск" на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов**

1. Внести в постановление Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 26 декабря 2020 года № 339 "Об утверждении плана городских мероприятий в сфере культуры и молодежной политики муниципального образования "Город Архангельск" на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов и о признании утратившими силу отдельных постановлений Администрации муниципального образования "Город Архангельск" следующие изменения:

а) наименования изложить в следующей редакции:

"Об утверждении плана городских мероприятий в сфере культуры и молодежной политики городского округа "Город Архангельск" на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов и о признании утратившими силу отдельных постановлений Администрации муниципального образования "Город Архангельск";

б) в пункте 1 слова "муниципального образования" заменить словами "городского округа".

2. Внести в план городских мероприятий в сфере культуры и молодежной политики муниципального образования "Город Архангельск" на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов, утвержденный постановлением Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 26 декабря 2020 года № 339 (с изменениями), следующие изменения:

а) в наименовании и пункте 57 разделов "Мероприятия на 2021 год" и "Мероприятия на плановый период 2022 и 2023 годов" слова "муниципального образования" заменить словами "городского округа";

б) раздел "Мероприятия на 2021 год" дополнить пунктом 61 следующего содержания:

"61. Соревнования по танцевальному спорту на Кубок Главы городского округа "Город Архангельск" "Снежная румба", открытые первенства города Архангельска по танцевальному спорту



3. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".
4. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования.

Действие пункта 1, подпункта "а" пункта 2 распространяется на правоотношения, возникшие с 1 июля 2021 года.

**Исполняющий обязанности  
 Главы городского округа  
 "Город Архангельск"**

**Д.В. Шапошников**

## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

### ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

**от 15 июля 2021 г. № 1370**

#### **Об утверждении Положения о комиссии по установлению пенсии за выслугу лет лицам, замещавшим на постоянной основе муниципальные должности, а также лицам, замещавшим должности муниципальной службы в городском округе "Город Архангельск", и ее состава**

В соответствии со статьей 24 Федерального закона от 2 марта 2007 года № 25-ФЗ "О муниципальной службе в Российской Федерации", областным законом от 16 апреля 1998 года № 68-15-ОЗ "О пенсионном обеспечении лиц, замещавших муниципальные должности, должности муниципальной службы муниципальных образований Архангельской области", Уставом городского округа "Город Архангельск" Администрация городского округа "Город Архангельск" **постановляет**:

1. Утвердить Положение о комиссии по установлению пенсии за выслугу лет лицам, замещавшим на постоянной основе муниципальные должности, а также лицам, замещавшим должности муниципальной службы в городском округе "Город Архангельск", и ее состав.
2. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".
3. Настоящее постановление вступает в силу с даты опубликования.

**Исполняющий обязанности  
 Главы городского округа  
 "Город Архангельск"**

**Д.В. Шапошников**

**УТВЕРЖДЕНО**  
 постановлением Администрации  
 городского округа "Город Архангельск"  
 от 15 июля 2021 г. № 1370

#### **ПОЛОЖЕНИЕ о комиссии по установлению пенсии за выслугу лет лицам, замещавшим на постоянной основе муниципальные должности, а также лицам, замещавшим должности муниципальной службы в городском округе "Город Архангельск"**

1. Настоящим Положением о комиссии по установлению пенсии за выслугу лет лицам, замещавшим на постоянной основе муниципальные должности, а также лицам, замещавшим должности муниципальной службы в городском округе "Город Архангельск", определяется порядок образования и деятельности комиссии по установлению пенсии за выслугу лет лицам, замещавшим на постоянной основе муниципальные должности, а также лицам, замещавшим должности муниципальной службы в городском округе "Город Архангельск" (далее – комиссия).
2. Комиссия в своей деятельности руководствуется законодательством Российской Федерации, законодательством Архангельской области, муниципальными правовыми актами органов и должностных лиц местного самоуправления городского округа "Город Архангельск", а также настоящим Положением.
3. Комиссия:
  - 1) устанавливает право лиц, замещавших на постоянной основе муниципальные должности, а также лиц, замещавших должности муниципальной службы в городском округе "Город Архангельск", на пенсию за выслугу лет;
  - 2) принимает решение об установлении пенсии за выслугу лет или об отказе в ее установлении;
  - 3) определяет размер пенсии за выслугу лет в процентном выражении к денежному вознаграждению лиц, замещавших на постоянной основе муниципальные должности, к месячному денежному содержанию лиц, замещавших должности муниципальной службы в городском округе "Город Архангельск".
  4. Председатель комиссии:
    - 1) возглавляет комиссию и руководит ее деятельностью;
    - 2) назначает дату заседания комиссии;
    - 3) планирует деятельность комиссии, утверждает повестку дня заседаний комиссии;
    - 4) председательствует на заседаниях комиссии;
    - 5) распределяет обязанности между членами комиссии;
    - 6) организует рассмотрение вопросов повестки дня заседания комиссии;
    - 7) ставит на голосование предложения по рассматриваемым вопросам, организует голосование и подсчет голосов членов комиссии, определяет результаты их голосования;
    - 8) подписывает запросы, обращения и другие документы, направляемые от имени комиссии.
    5. В отсутствие председателя комиссии его полномочия осуществляет заместитель председателя комиссии.
    6. Секретарь комиссии:
      - 1) организует сбор и подготовку материалов для рассмотрения на заседаниях комиссии;
      - 2) формирует проект повестки дня заседания комиссии;
      - 3) уведомляет членов комиссии о времени и месте проведения, а также о повестке дня заседания комиссии, по их просьбе знакомит с материалами, подготовленными к заседанию комиссии;
      - 4) ведет протоколы заседаний комиссии;
      - 5) готовит проект решения комиссии об установлении пенсии за выслугу лет;
      - 6) оформляет запросы, обращения и другие документы, направляемые от имени комиссии;
      - 7) организует рассылку запросов, обращений, уведомлений и других документов, направляемых от имени комиссии;
      - 8) осуществляет действия, предусмотренные Положением о порядке установления и выплаты пенсии за выслугу лет лицам, замещавшим на постоянной основе муниципальные должности, а также лицам, замещавшим должности муниципальной службы в городском округе "Город Архангельск", в том числе связанные с ведением базы данных получателей пенсии за выслугу лет;
      - 9) обеспечивает формирование, ведение и хранение документов по итогам деятельности комиссии (протоколы и решения комиссии, личные дела получателей пенсии за выслугу лет);
      - 10) обеспечивает правильность начисляемого и выплачиваемого размера пенсии за выслугу лет, а также своевременное приостановление, возобновление, прекращение и восстановление ее выплаты;
      - 11) размещает информацию об установлении и выплате пенсии за выслугу лет в соответствии с действующим законодательством в Единой государственной информационной системе социального обеспечения;
      - 12) готовит предложения по внесению изменений в муниципальные нормативные акты по вопросам деятельности комиссии.
    7. Члены комиссии:
      - а) имеют право:
        - 1) вносить предложения о созыве заседаний комиссии, предложения в проект повестки дня заседания комиссии и соответствующие материалы к ним;
        - 2) знакомиться с материалами, подготовленными к заседанию комиссии;
        - 3) выступать и вносить предложения по рассматриваемым вопросам, в том числе о внесении поправок в проекты решений комиссии или их доработке, о переносе рассмотрения вопроса на другое заседание комиссии;
        - 4) задавать на заседании комиссии вопросы другим членам комиссии по вопросам повестки дня заседания комиссии;
        - 5) в случае несогласия с принятым комиссией решением письменно изложить свое особое мнение, которое подлежит приобщению к протоколу заседания комиссии;
        - 6) обязаны соблюдать конфиденциальность в отношении информации ограниченного доступа, ставшей им известной в связи с участием в деятельности комиссии.
      - б) Члены комиссии участвуют в заседаниях лично и не вправе передавать право участия в заседании комиссии иным лицам.

9. Для установления пенсии за выслугу лет, и с целью соблюдения требований к периодам замещения на постоянной основе муниципальных должностей, а также должностей муниципальной службы, необходимых для установления пенсии за выслугу лет, комиссия имеет право:
  - 1) запрашивать и получать в установленном порядке необходимые документы;
  - 2) вести переписку и взаимодействовать в иных формах с органами государственной власти Архангельской области, органами государственной власти иных субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления, иными организациями, а также гражданами по вопросам осуществления своих полномочий;
  - 3) проверять законность и обоснованность выдачи документов, представленных для подтверждения права на установление и выплату пенсии за выслугу лет.
  10. Заседание комиссии считается правомочным, если в нем участвует не менее 2/3 от общего числа ее членов.
  11. Решения комиссии принимаются большинством голосов от числа членов комиссии, участвующих в заседании комиссии. В случае равенства голосов решающим является голос председательствующего на заседании комиссии.
  - О принятом решении сообщается заявителю в письменной форме в течение 10 дней с даты его принятия.
  - Решение подписывается председателем, секретарем и членами комиссии, принимавшими участие в заседании комиссии.
  12. Решения комиссии носят обязательный характер.
  13. Решение об установлении пенсии за выслугу лет с приложением документов, предусмотренных Положением о порядке установления и выплаты пенсии за выслугу лет лицам, замещавшим муниципальные должности, а также лицам, замещавшим должности муниципальной службы в городском округе "Город Архангельск", направляется в управление по вопросам семьи, опеки и попечительства Администрации городского округа "Город Архангельск" в течение 3 дней с даты его принятия.
  14. Ход заседания комиссии фиксируется путем ведения протокола заседания комиссии, который подписывается председательствующим на заседании комиссии и секретарем комиссии. Протокол должен быть подписан в течение 3 рабочих дней со дня заседания комиссии.
  15. В протоколе заседания содержится:
    - 1) дата, время и место проведения заседания комиссии;
    - 2) утвержденная повестка дня заседания комиссии;

- перечень лиц, включая должности, участвовавших в заседании комиссии;
- принятые решения по вопросам повестки дня заседания комиссии.
16. Протоколы заседаний комиссии хранятся у секретаря комиссии в течение трех лет.

**УТВЕРЖДЕН**

постановлением Администрации  
 городского округа "Город Архангельск"  
 от 15 июля 2021 г. № 1370

#### **СОСТАВ комиссии по установлению пенсии за выслугу лет лицам, замещавшим на постоянной основе муниципальные должности, а также лицам, замещавшим должности муниципальной службы в городском округе "Город Архангельск"**

Лапин Денис Викторович	–	заместитель Главы городского округа "Город Архангельск" – руководитель аппарата (председатель комиссии)
Мартьянова Марина Александровна	–	начальник управления муниципального службы и кадров Администрации городского округа "Город Архангельск" (заместитель председателя комиссии)
Тютрина Лариса Анатольевна	–	главный специалист отдела демографии и семейной политики управления по вопросам семьи, опеки и попечительства Администрации городского округа "Город Архангельск" (секретарь комиссии)
Засолоцкий Сергей Валерьевич	–	директор департамента экономического развития Администрации городского округа "Город Архангельск"
Пирогова Валентина Ивановна	–	начальник отдела демографии и семейной политики управления по вопросам семьи, опеки и попечительства Администрации городского округа "Город Архангельск"
Потеряшная Ольга Васильевна	–	заместителя начальника отдела организации финансового обеспечения социальной сферы департамента финансов Администрации городского округа "Город Архангельск"
Самойлова Мария Сергеевна	–	начальник отдела учета и отчетности – главный бухгалтер аппарата Архангельской городской Думы (по согласованию)
Фролова Елена Евгеньевна	–	заместитель директора муниципально-правового департамента Администрации городского округа "Город Архангельск" – начальник управления правового обеспечения организационной, кадровой работы и социальной сферы"

## ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

### ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

**от 16 июля 2021 г. № 1374**

#### **О внесении изменения в постановление Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 30 декабря 2020 года № 370**

1. Внести в пункт 12 постановления Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 30 декабря 2020 года № 370 "О мерах по обеспечению исполнения городского бюджета" (с изменением) изменение, изложив его в следующей редакции:

"12. Установить, что главные распорядители и получатели средств при заключении в текущем финансовом году договоров (контрактов) на поставку товаров, выполнение работ, оказание услуг (далее – договор поставки) в пределах доведенных им в установленном порядке соответствующих лимитов бюджетных обязательств вправе предусматривать авансовые платежи:

в размере 100 процентов суммы договора поставки, но не более лимитов бюджетных обязательств, доведенных на соответствующий финансовый год по соответствующему коду бюджетной классификации Российской Федерации, – по договорам о проведении государственной экспертизы проектной документации; об оказании услуг связи; о подписке на печатные издания и об их приобретении; об обучении на курсах повышения квалификации, иных курсах и семинарах; о приобретении авиа- и железнодорожных билетов, билетов для проезда городским и пригородным транспортом, путевок на санаторно-курортное лечение; об обязательном страховании гражданской ответственности владельцев транспортных средств и иных видах обязательного страхования; об обслуживании компьютерных программ; о приобретении лицензий на программные продукты; об опубликовании уведомлений о реорганизации юридических лиц; при закупках товаров (работ, услуг) для организации и проведения массовых мероприятий в системе образования, официальных физкультурных мероприятий и официальных спортивных мероприятий, мероприятий в сфере социальной политики, мероприятий в сфере культуры и молодежной политики, награждения победителей городских конкурсов, участия в выставочно-ярмарочных мероприятиях; при закупках товаров (работ, услуг) на сумму не свыше 2 тысяч рублей;

в размере, установленном Основными положениями функционирования розничных рынков электрической энергии, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 4 мая 2012 года № 442, – по договорам поставки электрической энергии;

в размере, установленном Правилами организации теплоснабжения в Российской Федерации, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 8 августа 2012 года № 808, – по договорам теплоснабжения;

в размере, установленном Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 27 декабря 2004 года № 861, – по договорам об осуществлении технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям;

в размере, установленном Правилами подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения, включая правила недискриминационного доступа к услугам по подключению (технологическому присоединению) к системам теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 5 июля 2018 года № 787, – по договорам о подключении теплопотребляющих установок, тепловых сетей и источников тепловой энергии к системам теплоснабжения;

в размере, установленном Правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года № 644, – по договорам о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения и (или) водоотведения;

в размере до 50 процентов от расходов на оплату коммунальных услуг за соответствующий период отчетного финансового года – по договорам о возмещении расходов по отсутствующим нежилым помещениям;

в размере до 20 процентов суммы договора поставки, но не более 20 процентов доведенных на соответствующий финансовый год по соответствующему коду бюджетной классификации Российской Федерации лимитов бюджетных обязательств, подлежащих исполнению за счет средств городского бюджета, – по остальным договорам поставки, если иное не предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации и Архангельской области, муниципальными правовыми актами. "

2. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

**Исполняющий обязанности  
 Главы городского округа  
 "Город Архангельск"**

**Д.В. Шапошников**

## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

### ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

**от 16 июля 2021 г. № 1377**

#### **О внесении изменений в Правила предоставления из городского бюджета муниципальным бюджетным и автономным учреждениям муниципального образования "Город Архангельск", находящихся в ведении департамента образования Администрации муниципального образования "Город Архангельск", субсидий на иные цели в соответствии с абзацем вторым пункта 1 статьи 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации**

1. Внести в Правила предоставления из городского бюджета муниципальным бюджетным и автономным учреждениям муниципального образования "Город Архангельск", находящихся в ведении департамента образования Администрации муниципального образования "Город Архангельск", субсидий на иные цели в соответствии с абзацем вторым пункта 1 статьи 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, утвержденные постановлением Администрации городского округа "Город Архангельск" от 2 февраля 2021 года № 231 (с изменениями), следующие изменения:

пункт 2 дополнить подпунктом 2.32 следующего содержания:  
 "2.32. Проведение работ по модернизации тепловых узлов зданий учреждений."  
 абзац шестой пункта 5 после цифр "2.31" дополнить цифрами ", 2.32";  
 абзац второй пункта 8 после цифр "2.31" дополнить цифрами ", 2.32".

2. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

**Исполняющий обязанности  
 Главы городского округа  
 "Город Архангельск"**

**Д.В. Шапошников**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"****ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е****от 19 июля 2021 г. № 1384****О внесении изменений в постановление Администрации  
городского округа "Город Архангельск" от 7 июля 2021 года № 1294**

1. Внести в постановление Администрации городского округа "Город Архангельск" от 7 июля 2021 года № 1294 "О признании утратившими силу отдельных постановлений Администрации муниципального образования "Город Архангельск", Администрации городского округа "Город Архангельск" следующие изменения:

- а) абзац первый изложить в следующей редакции:  
"1. Признать утратившими силу:";  
б) в абзаце десятом слова "О внесении изменений в постановление Администрации городского округа" заменить словами "О внесении изменений в постановление Администрации муниципального образования";  
в) дополнить пунктом 2 следующего содержания:  
"2. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".  
2. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".  
3. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 7 июля 2021 года.

**Исполняющий обязанности  
Главы городского округа  
"Город Архангельск"**

Д.В. Шапошников

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"****ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е****от 19 июля 2021 г. № 1385****О внесении изменений в постановление Администрации  
муниципального образования "Город Архангельск" от 13 октября  
2020 года № 1674, Примерное положение об оплате труда работников  
муниципальных бюджетных и автономных учреждений культуры  
и дополнительного образования, находящихся в ведении управления  
культуры и молодежной политики Администрации муниципального  
образования "Город Архангельск", и приложения к нему**

1. Внести в постановление Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 13 октября 2020 года № 1674 "Об утверждении Примерного положения об оплате труда работников муниципальных бюджетных и автономных учреждений культуры и дополнительного образования, находящихся в ведении управления культуры и молодежной политики Администрации муниципального образования "Город Архангельск" следующие изменения:

- а) в наименовании и пунктах 1, 2 слова "муниципального образования" заменить словами "городского округа";  
б) пункт 5 изложить в следующей редакции:  
"5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы городского округа "Город Архангельск" – руководителя аппарата."  
2. Внести в Примерное положение об оплате труда работников муниципальных бюджетных и автономных учреждений культуры и дополнительного образования, находящихся в ведении управления культуры и молодежной политики Администрации муниципального образования "Город Архангельск", утвержденное постановлением Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 13 октября 2020 года № 1674, следующие изменения:  
а) в наименовании и по тексту слова "муниципального образования" заменить словами "городского округа";  
б) в пункте 2.7 раздела 2 "Порядок применения окладов (должностных окладов), ставок заработной платы, повышающих коэффициентов к окладам (должностным окладам), ставкам заработной платы":  
в абзаце четвертом слово "образовательном" исключить;  
абзац девятый исключить;  
в) в пункте 7.1 раздела 7 "Другие вопросы оплаты труда":  
абзац первый изложить в следующей редакции:  
"7.1. Штатное расписание учреждения утверждается руководителем учреждения и предусматривает все должности работников данного учреждения";  
в абзаце третьем слова "до начала" заменить словами "на начало".

3. Внести в приложение № 1 к Примерному положению об оплате труда работников муниципальных бюджетных и автономных учреждений культуры и дополнительного образования, находящихся в ведении управления культуры и молодежной политики Администрации муниципального образования "Город Архангельск", утвержденном постановлением Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 13 октября 2020 года № 1674, следующие изменения:  
а) в нумерационном заголовке слова "муниципального образования" заменить словами "городского округа";  
б) в графе 3 пункта 2.1 таблицы 1.2 "Профессиональные квалификационные группы общепрофессиональных руководителей, специалистов и служащих" дополнить словами "; художник; секретарь руководителя";  
в) в графе 2 пункта 2 таблицы 1.3 "Минимальные рекомендуемые размеры должностных окладов (окладов) по должностям (профессиям), не включенным в профессиональные квалификационные группы" дополнить словами ", специалист по административно-хозяйственному обеспечению".

4. Внести изменения в приложения № 2, 3 к Примерному положению об оплате труда работников муниципальных бюджетных и автономных учреждений культуры и дополнительного образования, находящихся в ведении управления культуры и молодежной политики Администрации муниципального образования "Город Архангельск", утвержденному постановлению Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 13 октября 2020 года № 1674, изменение, заменив в нумерационных заголовках слова "муниципального образования" словами "городского округа".

5. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

6. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования. Действие пункта 1, подпункта "а" пункта 2, подпункта "а" пункта 3 и пункта 4 распространяется на правоотношения, возникшие с 1 июля 2021 года. Действие подпунктов "б", "в" пункта 2 и подпунктов "б", "в" пункта 3 настоящего постановления распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2021 года.

**Исполняющий обязанности  
Главы городского округа  
"Город Архангельск"**

Д.В. Шапошников

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"****ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е****от 19 июля 2021 г. № 1387****О внесении изменений в приложение к постановлению  
Администрации муниципального образования "Город Архангельск"  
от 3 февраля 2020 года № 178**

1. Внести в приложение к постановлению Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 3 февраля 2020 года № 178 "О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования "Город Архангельск", о внесении изменений в приложения к постановлению Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 7 ноября 2017 года № 1315, о признании утратившими силу приложений к отдельным постановлениям Администрации муниципального образования "Город Архангельск" и постановлений Администрации муниципального образования "Город Архангельск" (с изменениями) следующие изменения:

- в графе 3 строки 38 цифры "21,09" заменить цифрами "15,44";  
в графе 3 строки 59 цифры "22,70" заменить цифрами "18,47".  
2. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".  
3. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 22 июня 2021 года.

**Исполняющий обязанности  
Главы городского округа  
"Город Архангельск"**

Д.В. Шапошников

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"****ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е****от 19 июля 2021 г. № 1388****О внесении изменений в приложения № 1 и 2 к постановлению  
Администрации муниципального образования "Город Архангельск"  
от 2 октября 2019 года № 1561**

1. Внести в приложения № 1 и 2 к постановлению Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 2 октября 2019 года № 1561 "О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования

"Город Архангельск", о признании утратившими силу приложений к постановлениям мэрии города Архангельска от 28 сентября 2015 года № 818 и от 5 октября 2015 года № 843 и к постановлению Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 15 марта 2016 года № 266" (с изменениями) следующие изменения:

- а) в графе 3 строки 42 приложения № 1 цифры "22,22" заменить цифрами "21,63";  
б) в графе 3 строки 42 приложения № 2 цифры "19,98" заменить цифрами "19,39".  
2. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".  
3. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие:  
подпункт "а" пункта 1 настоящего постановления – с 1 ноября 2019 года;  
подпункт "б" пункта 1 настоящего постановления – с 1 января 2020 года.

**Исполняющий обязанности  
Главы городского округа  
"Город Архангельск"**

Д.В. Шапошников

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"****ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е****от 19 июля 2021 г. № 1389****О внесении изменения в приложение к постановлению  
Администрации муниципального образования "Город Архангельск"  
от 7 августа 2020 года № 1298**

1. Внести в приложение к постановлению Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 7 августа 2020 года № 1298 "О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования "Город Архангельск", о внесении изменений в приложения к постановлению Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 27 апреля 2018 года № 531 и о признании утратившими силу приложений к отдельным постановлениям Администрации муниципального образования "Город Архангельск" и отдельных постановлений Администрации муниципального образования "Город Архангельск" (с изменениями) изменение, заменив в графе 3 строки 51 цифры "18,87" цифрами "13,56".

2. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".  
3. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 22 июня 2021 года.

**Исполняющий обязанности  
Главы городского округа  
"Город Архангельск"**

Д.В. Шапошников

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"****ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е****от 19 июля 2021 г. № 1390****О внесении изменения в приложение к постановлению  
Администрации муниципального образования "Город Архангельск"  
от 30 июля 2020 года № 1271**

1. Внести в приложение к постановлению Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 30 июля 2020 года № 1271 "О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования "Город Архангельск", о внесении изменений в приложения к отдельным постановлениям Администрации муниципального образования "Город Архангельск" и о признании утратившими силу отдельных постановлений Администрации муниципального образования "Город Архангельск" (с изменениями) изменение, заменив в графе 3 строки 1 цифры "20,35" цифрами "15,03".

2. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".  
3. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 22 июня 2021 года.

**Исполняющий обязанности  
Главы городского округа  
"Город Архангельск"**

Д.В. Шапошников

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"****ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е****от 19 июля 2021 г. № 1391****О внесении изменения в приложение к постановлению  
Администрации муниципального образования "Город Архангельск"  
от 5 июня 2020 года № 976**

1. Внести в приложение к постановлению Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 5 июня 2020 года № 976 "О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования "Город Архангельск", о внесении изменений в приложения к отдельным постановлениям мэрии города Архангельска и Администрации муниципального образования "Город Архангельск", о признании утратившим силу постановления Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 28 марта 2019 года № 435" (с изменениями) изменение, заменив в графе 3 строки 2 цифры "19,00" цифрами "14,32".

2. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".  
3. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 22 июня 2021 года.

**Исполняющий обязанности  
Главы городского округа  
"Город Архангельск"**

Д.В. Шапошников

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"****ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е****от 21 июля 2021 г. № 1441****О внесении изменений в постановление Администрации  
муниципального образования "Город Архангельск" от 13 апреля 2018 года  
№ 435 и административный регламент предоставления муниципальной  
услуги "Выдача справки о наличии и сохранении захоронения  
на территории муниципального образования "Город Архангельск"  
Архангельской области"**

1. Внести в постановление Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 13 апреля 2018 года № 435 "Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги "Выдача справки о наличии и сохранении захоронения на территории муниципального образования "Город Архангельск" Архангельской области" (с изменениями) изменение, заменив в наименовании, преамбуле, пункте 1 слова "муниципального образования "Город Архангельск" словами "городского округа "Город Архангельск".

2. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги "Выдача справки о наличии и сохранении захоронения на территории муниципального образования "Город Архангельск" Архангельской области", утвержденный постановлением Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 13 апреля 2018 года № 435 (с изменениями), (далее – административный регламент) следующие изменения:

- а) в наименовании, пункте 1 подраздела 1.1 раздела I "Общие положения", пункте 9, абзаце втором пункта 11, абзаце втором пункта 12 подраздела 2.1, пункте 16 подраздела 2.3, подпункте 1 пункта 17, абзаце третьем пункта 21 подраздела 2.4, пункте 23 подраздела 2.5 раздела II "Стандарт предоставления муниципальной услуги", пункте 36 подраздела 3.1 раздела III "Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур, требования к порядку их выполнения", абзаце третьем пункта 50 раздела V "Досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) Администрации, ее должностных лиц либо муниципальных служащих" слова "муниципальное образование "Город Архангельск" заменить словами "городской округ "Город Архангельск";  
б) пункты 39, 40 подраздела 3.2 раздела III "Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур, требования к порядку их выполнения" изложить в следующей редакции:  
"39. Справка о наличии и сохранении захоронения (об отсутствии и не сохранении захоронения) на территории городского округа "Город Архангельск" Архангельской области подписывается специалистом, уполномоченным доверенно-



стью департамента городского хозяйства Администрации, и передается муниципальному служащему Администрации, ответственному за выдачу документов, в срок, предусмотренный подпунктом 3 пункта 13 настоящего административного регламента.

40. Результатом административной процедуры является подписание специалистом, уполномоченным доверенностью департамента городского хозяйства Администрации, справки о наличии и сохранении захоронения (об отсутствии и не сохранении захоронения) на территории городского округа "Город Архангельск" Архангельской области."

3. Внести в приложения № 1 – 3 к административному регламенту изменения, изложив их в новой прилагаемой редакции.

4. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

**Исполняющий обязанности  
Главы городского округа  
"Город Архангельск"**

**Д.В. Шапошников**

**ПРИЛОЖЕНИЕ**  
к постановлению Администрации  
городского округа "Город Архангельск"  
от 21 июля 2021 г. № 1441

**"ПРИЛОЖЕНИЕ № 1**  
к административному регламенту  
предоставления муниципальной услуги  
"Выдача справки о наличии и сохранении  
захоронения на территории городского округа  
"Город Архангельск" Архангельской области"

Форма (образец) заявления

**ЗАЯВЛЕНИЕ**  
**о выдаче справки о наличии и сохранении захоронения**  
**на территории городского округа "Город Архангельск" Архангельской области**

Директору департамента городского хозяйства Администрации городского округа "Город Архангельск"  
от \_\_\_\_\_

(Ф.И.О. заявителя, представителя по доверенности)

документ, удостоверяющий личность \_\_\_\_\_ серия \_\_\_\_\_ номер \_\_\_\_\_ выдан \_\_\_\_\_

дата выдачи \_\_\_\_\_  
Адрес регистрации: \_\_\_\_\_  
Контактный телефон \_\_\_\_\_  
действующего (ей) на основании доверенности № \_\_\_\_\_ дата выдачи \_\_\_\_\_,  
выданной (заверенной) \_\_\_\_\_

**ПРОШУ**  
**подтвердить наличие и факт сохранения захоронения**  
**на территории городского округа "Город Архангельск" Архангельской области умершего(ей)**

(Ф.И.О. полностью)

Дата рождения " \_\_\_\_ " \_\_\_\_ г.  
Дата смерти " \_\_\_\_ " \_\_\_\_ г.

на кладбище \_\_\_\_\_

Даю согласие на обработку персональных данных, за правильность и полноту сведений несу полную ответственность.

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г. Подпись \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. полностью)

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 2**  
к административному регламенту  
предоставления муниципальной услуги  
"Выдача справки о наличии и сохранении захоронения  
на территории городского округа "Город Архангельск"  
Архангельской области"

Форма (образец)



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

**ДЕПАРТАМЕНТ  
ГОРОДСКОГО ХОЗЯЙСТВА**

Троицкий просп., д. 60, Архангельск, 163000  
Тел. (8182) 60-67-01, факс (8182) 60-67-05  
E-mail: dgh@arhcity.ru

№ \_\_\_\_\_

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Заявитель: \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. полностью)

Адрес: \_\_\_\_\_



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

**ДЕПАРТАМЕНТ  
ГОРОДСКОГО ХОЗЯЙСТВА**

Троицкий просп., д. 60, г. Архангельск, 163000  
Тел. (8182) 60-67-01, факс (8182) 60-67-05  
E-mail: dgh@arhcity.ru

№ \_\_\_\_\_

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Заявитель: \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. полностью)

Адрес: \_\_\_\_\_

Кому: \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. полностью)

Адрес: \_\_\_\_\_

**УВЕДОМЛЕНИЕ**

В соответствии с \_\_\_\_\_ принято решение:  
отказать в предоставлении участка земли для погребения тела (останков) умершего (ей)  
\_\_\_\_\_, дата рождения \_\_\_\_\_,  
(Ф.И.О. полностью)

дата смерти \_\_\_\_\_, на кладбище " \_\_\_\_\_ ", в связи с \_\_\_\_\_.

Подпись \_\_\_\_\_

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 4**  
к административному регламенту  
предоставления муниципальной услуги  
"Предоставление участка земли на территории  
городского округа "Город Архангельск"  
Архангельской области для погребения тела  
(останков) или праха умершего"

Форма (образец) заявления

Заявитель: \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. полностью)

Адрес: \_\_\_\_\_

Кому: \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. полностью)

Адрес: \_\_\_\_\_



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

**ДЕПАРТАМЕНТ  
ГОРОДСКОГО ХОЗЯЙСТВА**

Троицкий просп., д. 60, г. Архангельск, 163000  
Тел. (8182) 60-67-01, факс (8182) 60-67-05  
E-mail: dgh@arhcity.ru

№ \_\_\_\_\_

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

**УВЕДОМЛЕНИЕ**

В соответствии с \_\_\_\_\_ принято решение:  
отказать в предоставлении участка земли для погребения праха умершего (ей)  
\_\_\_\_\_, дата рождения \_\_\_\_\_,  
(Ф.И.О. полностью)

дата смерти \_\_\_\_\_, на кладбище " \_\_\_\_\_ ", в связи с \_\_\_\_\_.

Подпись \_\_\_\_\_



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

**ДЕПАРТАМЕНТ  
ГОРОДСКОГО ХОЗЯЙСТВА**

Троицкий просп., д. 60, Архангельск, 163000  
Тел. (8182) 60-67-01, факс (8182) 60-67-05  
E-mail: dgh@arhcity.ru

№ \_\_\_\_\_

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Заявитель: \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. полностью)

Адрес: \_\_\_\_\_

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 5**  
к административному регламенту  
предоставления муниципальной услуги  
"Предоставление участка земли на территории  
городского округа "Город Архангельск"  
Архангельской области для погребения тела  
(останков) или праха умершего"

Форма (образец) заявления



АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ДЕПАРТАМЕНТ  
ГОРОДСКОГО ХОЗЯЙСТВА

Троицкий просп., д. 60, г. Архангельск, 163000  
Тел. (8182) 60-67-01, факс (8182) 60-67-05  
E-mail: dgh@arhcity.ru

Заявитель: \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. полностью)

Адрес: \_\_\_\_\_

Кому: \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. полностью)  
Адрес: \_\_\_\_\_

№ \_\_\_\_\_  
На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

**УВЕДОМЛЕНИЕ**

В соответствии с \_\_\_\_\_ принято решение:  
Предоставить участок земли в размере \_\_\_\_\_ кв. м на кладбище " \_\_\_\_\_"  
в секторе № \_\_\_\_\_ для погребения тела (останков) умершего (ей) \_\_\_\_\_,  
(Ф.И.О. полностью)

дата рождения \_\_\_\_\_,

дата смерти \_\_\_\_\_.

Подпись \_\_\_\_\_

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 6**  
к административному регламенту  
предоставления муниципальной услуги  
"Предоставление участка земли на территории  
городского округа "Город Архангельск"  
Архангельской области для погребения тела  
(останков) или праха умершего"

Форма (образец) заявления



АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ДЕПАРТАМЕНТ  
ГОРОДСКОГО ХОЗЯЙСТВА

Троицкий просп., д. 60, г. Архангельск, 163000  
Тел. (8182) 60-67-01, факс (8182) 60-67-05  
E-mail: dgh@arhcity.ru

Заявитель: \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. полностью)

Адрес: \_\_\_\_\_

Кому: \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. полностью)  
Адрес: \_\_\_\_\_

№ \_\_\_\_\_  
На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

**УВЕДОМЛЕНИЕ**

В соответствии с \_\_\_\_\_ принято решение:  
Предоставить участок земли в размере \_\_\_\_\_ кв. м на кладбище " \_\_\_\_\_"  
в секторе № \_\_\_\_\_ для погребения праха умершего (ей) \_\_\_\_\_,  
(Ф.И.О. полностью)

дата рождения \_\_\_\_\_,

дата смерти \_\_\_\_\_.

Подпись \_\_\_\_\_.

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

**ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 21 июля 2021 г. № 1443

**О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги "Предоставление участка земли на территории городского округа "Город Архангельск" Архангельской области для погребения тела (останков) или праха умершего с выделением дополнительного участка земли в целях гарантированного погребения в будущем супруга или близкого родственника рядом с умершим родственником"**

1. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги "Предоставление участка земли на территории городского округа "Город Архангельск" Архангельской области для погребения тела (останков) или праха умершего с выделением дополнительного участка земли в целях гарантированного погребения в будущем супруга или близкого родственника рядом с умершим родственником", утвержденный постановлением Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 13 апреля 2018 года № 437 (с изменениями), (далее – административный регламент) изменения, изложив пункты 48, 49 подраздела 3.2 раздела III "Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур, требования к порядку их выполнения" в следующей редакции:

"48. Уведомление о предоставлении (об отказе в предоставлении) участка земли для погребения подписывается специалистом, уполномоченным доверенностью департамента городского хозяйства Администрации, и передается муниципальному служащему Администрации, ответственному за выдачу документов, в срок, предусмотренный подпунктом 3 пункта 13 настоящего административного регламента.

49. Результатом административной процедуры является подписание специалистом, уполномоченным доверенностью департамента городского хозяйства Администрации, уведомления о предоставлении (об отказе в предоставлении) участка земли для погребения."

2. Внести в приложения № 3 – 6 к административному регламенту изменения, изложив их в новой прилагаемой редакции.

3. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

Исполняющий обязанности  
Главы городского округа  
"Город Архангельск"

Д.В. Шапошников

**ПРИЛОЖЕНИЕ**  
к постановлению Администрации  
городского округа "Город Архангельск"  
от 21 июля 2021 г. № 1443

**"ПРИЛОЖЕНИЕ № 3**  
к административному регламенту  
предоставления муниципальной услуги  
"Предоставление участка земли на территории  
городского округа "Город Архангельск"  
Архангельской области для погребения тела (останков)  
или праха умершего с выделением дополнительного  
участка земли в целях гарантированного погребения  
в будущем супруга или близкого родственника  
рядом с умершим родственником"

Форма (образец) заявления



АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ДЕПАРТАМЕНТ  
ГОРОДСКОГО ХОЗЯЙСТВА

Троицкий просп., д. 60, г. Архангельск, 163000  
Тел. (8182) 60-67-01, факс (8182) 60-67-05  
E-mail: dgh@arhcity.ru

Заявитель: \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. полностью)

Адрес: \_\_\_\_\_

Кому: \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. полностью)  
Адрес: \_\_\_\_\_

№ \_\_\_\_\_

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

**УВЕДОМЛЕНИЕ**

В соответствии с \_\_\_\_\_ принято решение:  
отказать в предоставлении участка земли для погребения тела (останков) умершего (ей) \_\_\_\_\_,  
(Ф.И.О. полностью), дата рождения \_\_\_\_\_,  
дата смерти \_\_\_\_\_, с выделением дополнительного участка земли в целях гарантированного погребения в будущем супруга или близкого родственника рядом с умершим родственником на кладбище " \_\_\_\_\_", в связи с \_\_\_\_\_.

Подпись \_\_\_\_\_

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 4**  
к административному регламенту  
предоставления муниципальной услуги  
"Предоставление участка земли на территории  
городского округа "Город Архангельск"  
Архангельской области для погребения тела (останков)  
или праха умершего с выделением дополнительного  
участка земли в целях гарантированного погребения  
в будущем супруга или близкого родственника  
рядом с умершим родственником"

Форма (образец) заявления



АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ДЕПАРТАМЕНТ  
ГОРОДСКОГО ХОЗЯЙСТВА

Троицкий просп., д. 60, г. Архангельск, 163000  
Тел. (8182) 60-67-01, факс (8182) 60-67-05  
E-mail: dgh@arhcity.ru

Заявитель: \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. полностью)

Адрес: \_\_\_\_\_

Кому: \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. полностью)  
Адрес: \_\_\_\_\_

№ \_\_\_\_\_

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

**УВЕДОМЛЕНИЕ**

В соответствии с \_\_\_\_\_ принято решение:  
отказать в предоставлении участка земли для погребения праха  
умершего (ей) \_\_\_\_\_, дата рождения \_\_\_\_\_, дата  
(Ф.И.О. полностью)  
смерти \_\_\_\_\_, с выделением дополнительного участка земли в целях гарантированного погребения в будущем  
супруга или близкого родственника рядом с умершим родственником на кладбище " \_\_\_\_\_", в связи с \_\_\_\_\_.

Подпись \_\_\_\_\_

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 5**  
к административному регламенту  
предоставления муниципальной услуги  
"Предоставление участка земли на территории  
городского округа "Город Архангельск"  
Архангельской области для погребения тела (останков)  
или праха умершего с выделением дополнительного  
участка земли в целях гарантированного погребения  
в будущем супруга или близкого родственника  
рядом с умершим родственником"

Форма (образец) заявления



АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ДЕПАРТАМЕНТ  
ГОРОДСКОГО ХОЗЯЙСТВА

Троицкий просп., д. 60, г. Архангельск, 163000  
Тел. (8182) 60-67-01, факс (8182) 60-67-05  
E-mail: dgh@arhcity.ru

Заявитель: \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. полностью)

Адрес: \_\_\_\_\_

Кому: \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. полностью)  
Адрес: \_\_\_\_\_

№ \_\_\_\_\_

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_



## УВЕДОМЛЕНИЕ

В соответствии с \_\_\_\_\_ принято решение:  
Предоставить участок земли в размере \_\_\_\_\_ кв. м на кладбище " \_\_\_\_\_ " в секторе № \_\_\_\_\_ для погребения тела (останков) умершего (ей) \_\_\_\_\_, дата рождения \_\_\_\_\_, дата \_\_\_\_\_ (Ф.И.О. полностью)  
смерти \_\_\_\_\_, с выделением дополнительного участка земли в целях гарантированного погребения в будущем супруга или близкого родственника рядом с умершим родственником.

Подпись \_\_\_\_\_

## ПРИЛОЖЕНИЕ № 6

к административному регламенту предоставления муниципальной услуги "Предоставление участка земли на территории городского округа "Город Архангельск" Архангельской области для погребения тела (останков) или праха умершего с выделением дополнительного участка земли в целях гарантированного погребения в будущем супруга или близкого родственника рядом с умершим родственником"

Форма (образец) заявления



АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ДЕПАРТАМЕНТ  
ГОРОДСКОГО ХОЗЯЙСТВА

Троицкий просп., д. 60, г. Архангельск, 163000  
Тел. (8182) 60-67-01, факс (8182) 60-67-05  
E-mail: dgh@arhcity.ru

Заявитель: \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. полностью)

Адрес: \_\_\_\_\_

Кому: \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. полностью)

Адрес: \_\_\_\_\_

№ \_\_\_\_\_

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

## УВЕДОМЛЕНИЕ

В соответствии с \_\_\_\_\_ принято решение:  
Предоставить участок земли в размере \_\_\_\_\_ кв. м на кладбище " \_\_\_\_\_ " в секторе № \_\_\_\_\_ для погребения праха умершего (ей) \_\_\_\_\_, дата рождения \_\_\_\_\_, дата \_\_\_\_\_ (Ф.И.О. полностью)  
смерти \_\_\_\_\_, с выделением дополнительного участка земли в целях гарантированного погребения в будущем супруга или близкого родственника рядом с умершим родственником.

Подпись \_\_\_\_\_.

## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21 июля 2021 г. № 1444

**О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги "Выдача разрешения осуществить погребение тела (останков) или праха умершего в месте погребения, рядом с ранее умершим близким родственником либо ранее умершим супругом на территории городского округа "Город Архангельск" Архангельской области"**

1. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги "Выдача разрешения осуществить погребение тела (останков) или праха умершего в месте погребения, рядом с ранее умершим близким родственником либо ранее умершим супругом на территории городского округа "Город Архангельск" Архангельской области", утвержденный постановлением Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 13 апреля 2018 года № 438 (с изменениями), (далее – административный регламент) изменения, изложив пункты 48, 49 подраздела 3.2 раздела III "Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур, требования к порядку их выполнения" в следующей редакции:

"48. Уведомление о разрешении (об отказе в предоставлении разрешения) осуществить погребение подписывается специалистом, уполномоченным доверенностью департамента городского хозяйства Администрации, и передается муниципальному служащему Администрации, ответственному за выдачу документов, в срок, предусмотренный подпунктом 3 пункта 13 настоящего административного регламента.

49. Результатом административной процедуры является подписание специалистом, уполномоченным доверенностью департамента городского хозяйства Администрации, уведомления о разрешении (об отказе в предоставлении разрешения) осуществить погребение."

2. Внести в приложения № 1 – 4 к административному регламенту изменения, изложив их в новой прилагаемой редакции.

3. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

Исполняющий обязанности  
Главы городского округа  
"Город Архангельск"

Д.В. Шапошников

## ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению Администрации городского округа "Город Архангельск" от 21 июля 2021 г. № 1444

### "ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к административному регламенту предоставления муниципальной услуги "Выдача разрешения осуществить погребение тела (останков) или праха умершего в месте погребения, рядом с ранее умершим близким родственником либо ранее умершим супругом на территории городского округа "Город Архангельск" Архангельской области"

Форма (образец) заявления

## ЗАЯВЛЕНИЕ

**о выдаче разрешения осуществить погребение тела (останков) или праха умершего в месте погребения, рядом с ранее умершим близким родственником либо ранее умершим супругом на территории городского округа "Город Архангельск" Архангельской области**

Директору департамента городского хозяйства Администрации городского округа "Город Архангельск"

от \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. лица, взявшего на себя обязанность осуществить погребение умершего, представителя по доверенности)

документ, удостоверяющий личность \_\_\_\_\_  
серия \_\_\_\_\_ номер \_\_\_\_\_  
дата выдачи \_\_\_\_\_

Адрес регистрации: \_\_\_\_\_  
Контактный телефон \_\_\_\_\_  
действующего (ей) на основании доверенности № \_\_\_\_\_ дата выдачи \_\_\_\_\_,  
выданной (заверенной) \_\_\_\_\_

**ПРОШУ разрешить  
осуществить погребение тела (останков) или праха умершего**

(фамилия, имя, отчество полностью)

на кладбище " \_\_\_\_\_ "

Дата рождения " \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ г.  
Дата смерти " \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ г.  
Справка о кремации \_\_\_\_\_, дата выдачи " \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г.

Счет-заказа (наряд-заказ) на похороны № \_\_\_\_\_ от " \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г.,  
оформленный в \_\_\_\_\_

(наименование организации)  
Дата похорон (предполагаемая) " \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г.

**\*Заполняется в момент подачи запроса при наличии:**

Свидетельство о смерти/ справка о рождении: серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, дата выдачи " \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г.  
кем выдано \_\_\_\_\_

**в месте погребения, рядом с ранее умершим близким родственником либо ранее умершим супругом**

\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество полностью)

дата рождения \_\_\_\_\_ дата смерти \_\_\_\_\_

С настоящего времени являюсь ответственным за могилу, обязуюсь обеспечить содержание предоставленного места захоронения, установку ограды (если установка ограды не запрещена) и надмогильных сооружений производить в пределах предоставленного места захоронения в соответствии с действующим законодательством. Обязуюсь произвести уборку и очистку места выполнения работ (оказания услуг) на общественном кладбище от мусора и отходов, образующихся после их выполнения (оказания), и восстановление нарушенного благоустройства.

Даю согласие на обработку персональных данных, за правильность и полноту сведений несу полную ответственность.

" \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г. Подпись \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /  
(Ф.И.О. полностью)

## ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к административному регламенту предоставления муниципальной услуги "Выдача разрешения осуществить погребение тела (останков) или праха умершего в месте погребения, рядом с ранее умершим близким родственником либо ранее умершим супругом на территории городского округа "Город Архангельск" Архангельской области"

Форма (образец) заявления

## СОГЛАСИЕ

**лица, ответственного за могилу (если такое лицо не является заявителем запроса и если запрос не в отношении погребения такого лица), ранее получившего дополнительный участок земли на территории городского округа "Город Архангельск" Архангельской области в целях гарантированного погребения в будущем супруга или близкого родственника рядом с захоронением умершего родственника**

Директору департамента городского хозяйства Администрации городского округа "Город Архангельск"

от \_\_\_\_\_

(Ф.И.О. лица представителя по доверенности)

документ, удостоверяющий личность \_\_\_\_\_ серия \_\_\_\_\_ номер \_\_\_\_\_ выдан \_\_\_\_\_

дата выдачи \_\_\_\_\_  
Адрес регистрации: \_\_\_\_\_  
Контактный телефон \_\_\_\_\_  
действующего (ей) на основании доверенности № \_\_\_\_\_ дата выдачи \_\_\_\_\_,  
выданной (заверенной) \_\_\_\_\_

**даю свое согласие осуществить погребение на кладбище \_\_\_\_\_ городского округа "Город Архангельск" Архангельской области тела (останков) или праха умершего**

(фамилия, имя, отчество полностью)

Дата рождения " \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ г.  
Дата смерти " \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ г.

**в месте погребения, рядом с ранее умершим близким родственником либо ранее умершим супругом**

\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество полностью)

Даю согласие на обработку персональных данных, за правильность и полноту сведений несу полную ответственность.

" \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г. Подпись \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /  
(Ф.И.О. полностью)

## ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

к административному регламенту предоставления муниципальной услуги "Выдача разрешения осуществить погребение тела (останков) или праха умершего в месте погребения, рядом с ранее умершим близким родственником либо ранее умершим супругом на территории городского округа "Город Архангельск" Архангельской области"

Форма (образец)



АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ДЕПАРТАМЕНТ  
ГОРОДСКОГО ХОЗЯЙСТВА

Троицкий просп., д. 60, г. Архангельск, 163000  
Тел. (8182) 60-67-01, факс (8182) 60-67-05  
E-mail: dgh@arhcity.ru

№ \_\_\_\_\_

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Заявитель: \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. полностью)

Адрес: \_\_\_\_\_

## УВЕДОМЛЕНИЕ

В соответствии с \_\_\_\_\_ принято решение:  
отказать осуществить погребение тела (останков) или праха умершего (ей) \_\_\_\_\_, дата рождения \_\_\_\_\_, дата смерти \_\_\_\_\_, на кладбище " \_\_\_\_\_ ", в месте погребения рядом с ранее умершим близким родственником либо ранее умершим супругом ( \_\_\_\_\_, дата рождения \_\_\_\_\_, дата смерти \_\_\_\_\_) в связи с \_\_\_\_\_.

Подпись \_\_\_\_\_

## ПРИЛОЖЕНИЕ № 4

к административному регламенту предоставления муниципальной услуги "Выдача разрешения осуществить погребение тела (останков) или праха умершего в месте погребения, рядом с ранее умершим близким родственником либо ранее умершим супругом на территории городского округа "Город Архангельск" Архангельской области"

Форма (образец)



АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ДЕПАРТАМЕНТ  
ГОРОДСКОГО ХОЗЯЙСТВА

Троицкий просп., д. 60, г. Архангельск, 163000  
Тел. (8182) 60-67-01, факс (8182) 60-67-05  
E-mail: dgh@arhcity.ru

№ \_\_\_\_\_  
На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

**УВЕДОМЛЕНИЕ**

В соответствии с \_\_\_\_\_ принято решение:  
Разрешить осуществить \_\_\_\_\_ года погребение тела (останков) или праха умершего(ей) \_\_\_\_\_, дата рождения \_\_\_\_\_, дата смерти \_\_\_\_\_ на кладбище " \_\_\_\_\_ " в секторе № \_\_\_\_\_ в месте погребения рядом с ранее умершим близким родственником либо ранее умершим супругом \_\_\_\_\_, дата рождения \_\_\_\_\_, дата смерти \_\_\_\_\_).

Подпись \_\_\_\_\_.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 21 июля 2021 г. № 1446

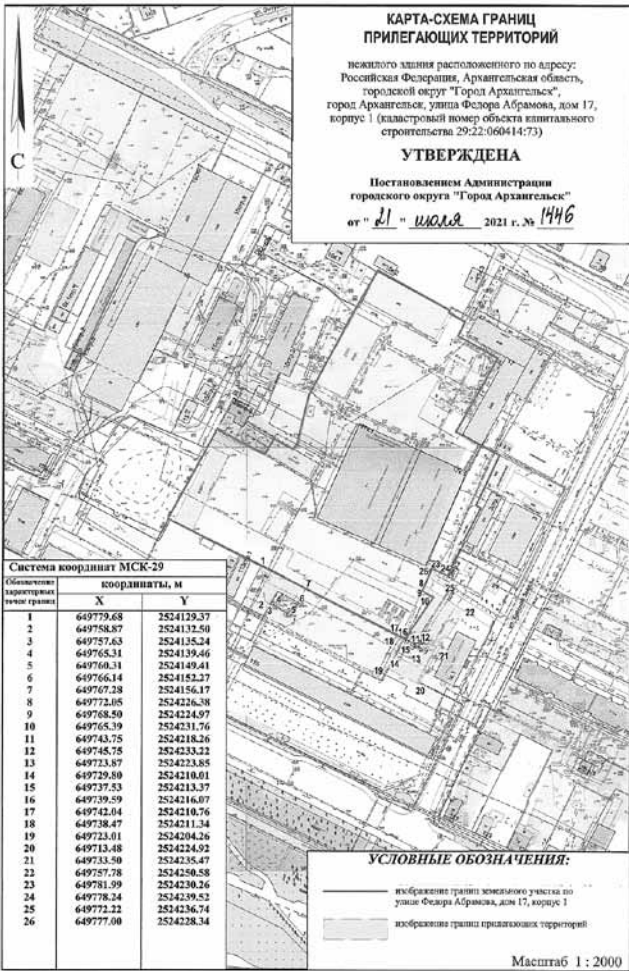
О внесении изменения в приложение к постановлению  
Администрации городского округа "Город Архангельск"  
от 8 апреля 2021 года № 645

В соответствии с областным законом от 23 сентября 2004 года № 259-внеоч.-ОЗ "О реализации государственных полномочий Архангельской области в сфере правового регулирования организации и осуществления местного самоуправления", разделом 15 Правил благоустройства города Архангельска, утвержденных решением Архангельской городской Думы от 25 октября 2017 года № 581, Администрация городского округа "Город Архангельск" **постановляет:**

1. Внести в приложение к постановлению Администрации городского округа "Город Архангельск" от 8 апреля 2021 года № 645 "Об утверждении карты-схемы границ прилегающих территорий" изменение, изложив его в новой прилагаемой редакции.
2. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

Исполняющий обязанности  
Главы городского округа  
"Город Архангельск"

Д.В. Шапошников



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 21 июля 2021 г. № 1447

О внесении изменений в постановление мэрии города Архангельска  
от 31 декабря 2015 года № 195 и Порядок финансового обеспечения  
городских мероприятий в сфере культуры и молодежной политики  
муниципального образования "Город Архангельск"

1. Внести в постановление мэрии города Архангельска от 31 декабря 2015 года № 195 "Об утверждении Порядка финансового обеспечения городских мероприятий в сфере культуры и молодежной политики муниципального образования "Город Архангельск" (с изменениями), изменения заменив в наименовании, преамбуле и пункте 1 слова "муниципального образования" словами "городского округа".
2. Внести в Порядок финансового обеспечения городских мероприятий в сфере культуры и молодежной политики муниципального образования "Город Архангельск", утвержденный постановлением мэрии города Архангельска от 31 декабря 2015 года № 195 (с дополнением и изменениями), изменения, заменив в наименовании и по тексту слова "муниципального образования" словами "городского округа".
3. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 июля 2021 года.

Исполняющий обязанности  
Главы городского округа  
"Город Архангельск"

Д.В. Шапошников

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 21 июля 2021 г. № 1448

О переименовании муниципального унитарного предприятия  
"Архангельское предприятие автобусных перевозок – 3" муниципального  
образования "Город Архангельск" и муниципального унитарного  
предприятия "Архангельское предприятие пассажирских перевозок"  
муниципального образования "Город Архангельск"

В соответствии с Положением о порядке присвоения имен и переименования муниципальных учреждений и муниципальных унитарных предприятий муниципального образования "Город Архангельск", утвержденным решением Архангельского городского Совета депутатов от 19 ноября 2008 года № 799, на основании решения общественной комиссии по городской топонимике и памятникам мемориального значения (протокол от 28 июня 2021 года № 73) **постановляю:**

1. Переименовать муниципальные унитарные предприятия:  
"Архангельское предприятие автобусных перевозок – 3" муниципального образования "Город Архангельск" в муниципальное унитарное предприятие "Архангельское предприятие автобусных перевозок – 3" городского округа "Город Архангельск";  
"Архангельское предприятие пассажирских перевозок" муниципального образования "Город Архангельск" в муниципальное унитарное предприятие "Архангельское предприятие пассажирских перевозок" городского округа "Город Архангельск".
2. Установить, что обеспечение проведения мероприятий по переименованию муниципальных унитарных предприятий "Архангельское предприятие автобусных перевозок – 3" муниципального образования "Город Архангельск" и "Архангельское предприятие пассажирских перевозок" муниципального образования "Город Архангельск" осуществляется за счет средств предприятий.
3. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

Исполняющий обязанности  
Главы городского округа  
"Город Архангельск"

Д.В. Шапошников

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 15 июля 2021 г. № 2915Р

Об утверждении проекта планировки территории  
муниципального образования "Город Архангельск"  
в границах ул. Сплавной площадью 23,9060 га

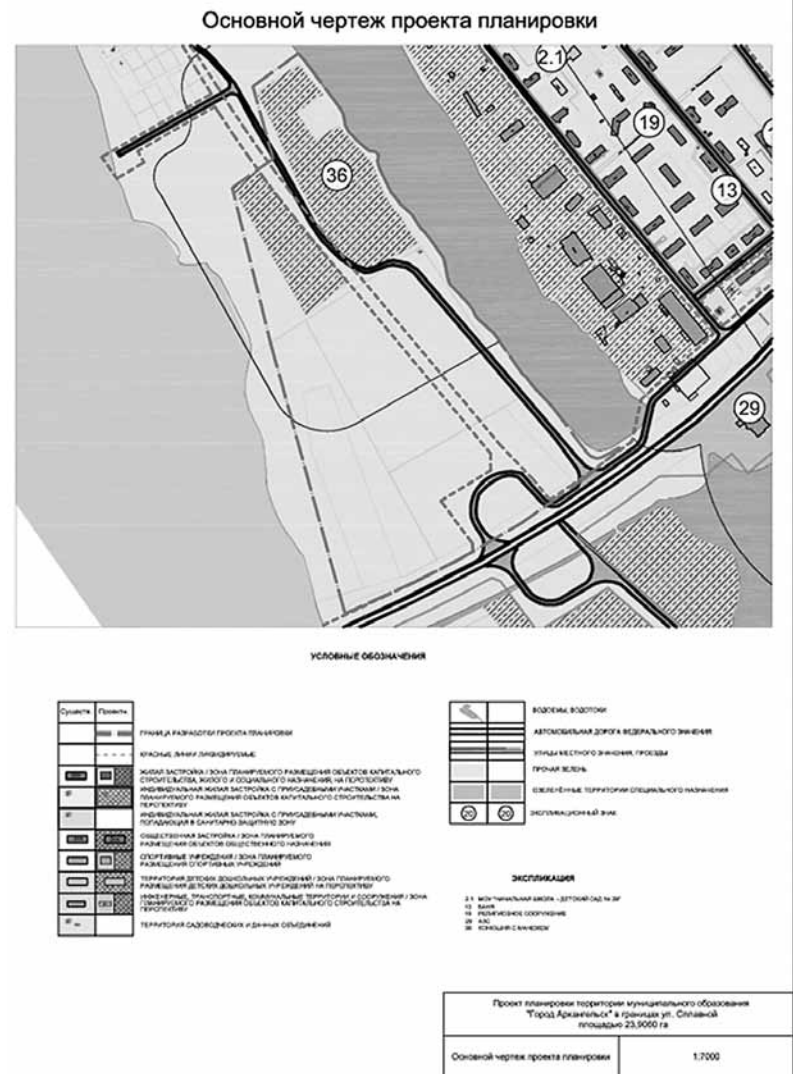
В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом городского округа "Город Архангельск", учитывая результаты общественных обсуждений:

1. Утвердить прилагаемый проект планировки территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Сплавной площадью 23,9060 га.
2. Внести соответствующие изменения в проект планировки района "Майская горка" муниципального образования "Город Архангельск", утвержденный распоряжением мэра города Архангельска от 20 февраля 2015 года № 425р (с изменениями).
3. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

Исполняющий обязанности  
Главы городского округа  
"Город Архангельск"

Д.В. Шапошников

УТВЕРЖДЕНО  
распоряжением Главы  
городского округа "Город Архангельск"  
от 15 июля 2021 г. № 2915Р





АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

## ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 21 июля 2021 г. № 1445

**О внесении изменений в Положение о комиссии по вопросам защиты жилищных прав детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа и в состав комиссии по вопросам защиты жилищных прав детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа**

1. Внести в Положение о комиссии по вопросам защиты жилищных прав детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа, утвержденное постановлением мэра города Архангельска от 29 августа 2011 года № 393 (с изменениями), изменения, заменив в пунктах 1.3, 1.4 раздела 1 "Общие положения", в абзаце шестом пункта 2.1, подпункте 2.3.2 пункта 2.3 раздела 2 "Функции и права комиссии", пункте 3.2 раздела 3 "Порядок организации работы комиссии" слова "муниципального образования" словами "городского округа".

2. Внести изменения в состав комиссии по вопросам защиты жилищных прав детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа (с изменениями), заменив в наименовании должностей слова "муниципального образования" словами "городского округа".

3. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

**Исполняющий обязанности  
Главы городского округа  
"Город Архангельск"**

Д.В. Шапошников

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 16 июля 2021 г. № 2934р

**Об изъятии земельного участка и жилых помещений**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, на основании заключения межведомственной комиссии для рассмотрения вопросов о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции на территории муниципального образования "Город Архангельск" о признании жилого помещения пригодным (непригодным) для постоянного проживания от 25 июня 2013 года № 94 о признании дома № 26, корп. 1 по ул. Орджоникидзе в г. Архангельске аварийным и подлежащим сносу:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок площадью 1 393 кв. м (кадастровый номер 29:22:031010:397), расположенный в Северном территориальном округе г. Архангельска по ул. Орджоникидзе, д. 26, корп. 1.
2. Изъять для муниципальных нужд жилые помещения, расположенные в Северном территориальном округе г. Архангельска по ул. Орджоникидзе, д. 26, корп. 1:
  - 3/20 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 1 (кадастровый номер 29:22:031010:287) общей площадью 115,6 кв. м;
  - 3/20 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 1 (кадастровый номер 29:22:031010:287) общей площадью 115,6 кв. м.
3. Признать утратившим силу распоряжение Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 11 мая 2018 года № 1426р "Об изъятии земельного участка и жилых помещений".
4. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

**Исполняющий обязанности  
Главы городского округа  
"Город Архангельск"**

Д.В. Шапошников

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 16 июля 2021 г. № 2935р

**Об изъятии земельного участка и жилых помещений**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, на основании заключения межведомственной комиссии для рассмотрения вопросов о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции на территории муниципального образования "Город Архангельск" о признании жилого помещения пригодным (непригодным) для постоянного проживания от 24 января 2013 года № 7 о признании дома № 24 по ул. Орджоникидзе в г. Архангельске аварийным и подлежащим сносу:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок площадью 1 036 кв. м (кадастровый номер 29:22:031010:390), расположенный в Северном территориальном округе г. Архангельска по ул. Орджоникидзе, д. 24.
2. Изъять для муниципальных нужд жилые помещения, расположенные в Северном территориальном округе г. Архангельска по ул. Орджоникидзе, д. 24:
  - 29/196 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 1 (кадастровый номер 29:22:031010:278) общей площадью 115,3 кв. м;
  - 29/196 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 1 (кадастровый номер 29:22:031010:278) общей площадью 115,3 кв. м;
  - 30/147 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 1 (кадастровый номер 29:22:031010:278) общей площадью 115,3 кв. м;
  - 10/67 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 2 (кадастровый номер 29:22:031010:281) общей площадью 114,8 кв. м;
  - 14/134 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 2 (кадастровый номер 29:22:031010:281) общей площадью 114,8 кв. м;
  - 14/134 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 2 (кадастровый номер 29:22:031010:281) общей площадью 114,8 кв. м.
3. Признать утратившим силу распоряжение Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 23 апреля 2018 года № 1238р "Об изъятии земельного участка и жилых помещений".
4. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

**Исполняющий обязанности  
Главы городского округа  
"Город Архангельск"**

Д.В. Шапошников

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 16 июля 2021 г. № 2943р

**Об утверждении проекта межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Кемской, ул. Литейной, ул. Михайловой Т.П. и ул. Фрезерной площадью 9,7508 га**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом городского округа "Город Архангельск", учитывая результаты общественных обсуждений:

1. Утвердить прилагаемый проект межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Кемской, ул. Литейной, ул. Михайловой Т.П. и ул. Фрезерной площадью 9,7508 га.
2. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

**Исполняющий обязанности  
Главы городского округа  
"Город Архангельск"**

Д.В. Шапошников

**УТВЕРЖДЕНО**  
распоряжением Главы  
городского округа "Город Архангельск"  
от 16 июля 2021 г. № 2943р

**ПРОЕКТ  
межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Кемской, ул. Литейной, ул. Михайловой Т.П. и ул. Фрезерной площадью 9,7508 га**

Проект межевания территории в границах ул. Кемской, ул. Литейной, ул. Михайловой Т.П. и ул. Фрезерной выполнен на основании распоряжения Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 5 сентября 2019 года № 3033р "О подготовке проекта межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Кемской, ул. Литейной, ул. Михайловой Т.П. и ул. Фрезерной площадью 9,7508 га".

Проект межевания разработан в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29 декабря 2004 года №190-ФЗ; Земельным кодексом Российской Федерации от 25 октября 2001 года №136-ФЗ; СП 42.13330 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*"; СНиП 11-04-2003 "Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации".

В работе учитывалась и анализировалась следующая документация:

Генеральный план муниципального образования "Город Архангельск", утвержденный постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п;

Проект планировки района "Соломбала" муниципального образования "Город Архангельск", утвержденный распоряжением мэра города Архангельска от 6 сентября 2015 года № 2544р (с изменениями);

распоряжение Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 5 сентября 2019 года № 3033р "О подготовке проекта межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Кемской, ул. Литейной, ул. Михайловой Т.П. и ул. Фрезерной площадью 9,7508 га";

Правила землепользования и застройки муниципального образования "Город Архангельск", утвержденные постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 № 68-п;

топографический план масштаба 1:500, выданный департаментом градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск";

кадастровый план территории от 21 марта 2016 года № 2900/201/16-64199, выданный филиалом ФГБУ "ФКП Росреестра" по Архангельской области и Ненецкому автономному округу на кадастровый квартал 29:22:022826;

кадастровый план территории от 17 июня 2019 года №99/2019/267348937, выданный ФГИС ЕГРН на кадастровый квартал 29:22:022827;

кадастровый план территории от 26 июня 2017 года №29/ИСХ/17-229483, выданный филиалом ФГБУ "ФКП Росреестра" по Архангельской области и Ненецкому автономному округу на кадастровый квартал 29:22:022835;

кадастровый план территории от 26 июня 2017 года № 29/ИСХ/17-229490, выданный филиалом ФГБУ "ФКП Росреестра" по Архангельской области и Ненецкому автономному округу на кадастровый квартал 29:22:022836.

## 1. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ

При анализе исходной документации выявлено, что проектируемые земельные участки, расположенные в границах ул. Кемской, ул. Литейной, ул. Михайловой Т.П. и ул. Фрезерной, будут сформированы в кадастровых кварталах 29:22:022826, 29:22:022827, 29:22:022835, 29:22:022836 на территории, в отношении которой подготовлен проект планировки района "Соломбала" муниципального образования "Город Архангельск", утвержденный распоряжением Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 6 сентября 2015 года № 2544р.

Территория находится в границах зоны застройки малоэтажными жилыми домами (кодовое обозначение Ж2).

## 1 этап:

I. Образование земельного участка 29:22:022826:3У1 под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Соломбальский территориальный округ, по ул. Кемской, д.14, площадью 1 159 кв. м с разрешенным использованием: "для строительства и эксплуатации индивидуального жилого дома" путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 29:22:022826:7 и земель, находящихся в государственной собственности.

II. Образование земельного участка 29:22:022826:3У2 под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Соломбальский территориальный округ, по ул. Кемской, д. 14, к. 1 площадью 1 062 кв. м с разрешенным использованием: "для завершения строительства индивидуального жилого дома" путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 29:22:022826:5 и земель, находящихся в государственной собственности.

III. Образование земельного участка 29:22:022826:3У3 под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Соломбальский территориальный округ, по ул. Кемской, д. 14, к. 2 площадью 1 084 кв. м с разрешенным использованием: "строительство и эксплуатация индивидуального жилого дома" путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 29:22:022826:4 и земель, находящихся в государственной собственности.

IV. Образование земельного участка 29:22:022826:3У4 под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Соломбальский территориальный округ, по ул. Кемской, д. 14, к. 3 площадью 1 189 кв. м с разрешенным использованием: "эксплуатация одноэтажного жилого дома с мансардным этажом" путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 29:22:022826:13 и земель, находящихся в государственной собственности.

V. Образование земельного участка 29:22:022826:3У5, расположенного по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Соломбальский территориальный округ, по ул. Литейной, площадью 225 кв. м с разрешенным использованием: "Для размещения индивидуального жилого дома (без права капитального строительства и создания объектов недвижимости)" путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 29:22:022826:177 и земель, находящихся в государственной собственности.

VI. Образование земельных участков 29:22:022826:3У6 и 29:22:022826:3У7 путем раздела земельного участка с кадастровым номером 29:22:022826:20 (с сохранением исходного земельного участка в измененных границах), расположенного по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Соломбальский территориальный округ, по ул. Кемской, с разрешенным использованием: "для муниципальных нужд (проектирование и строительство моста через реку Соломбалку в районе кладбища "Соломбальское" от ул.Терехина на полуостров Кемский)"

29:22:022826:3У6 (площадь 32 кв. м)

Разрешенное использование:

"для общего пользования (уличная сеть)"

29:22:022826:3У7 (площадь 321 кв. м)

Разрешенное использование:

"земельные участки (территории) общего пользования"

VII. Из земель государственной собственности сформирован земельный участок 29:22:022826:3У8, расположенный по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Соломбальский территориальный округ, по ул. Кемской, площадью 1 393 кв. м с разрешенным использованием: "земельные участки (территории) общего пользования".

VIII. Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Соломбальский территориальный округ, по ул. Кемской, д. 13, сформирован земельный участок 29:22:022826:3У9 площадью 1 402 кв. м с разрешенным использованием: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка".

IX. Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Соломбальский территориальный округ, по ул. Литейной, д. 7, сформирован земельный участок 29:22:022826:3У10 площадью 2 640 кв. м с разрешенным использованием: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка".

X. Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Соломбальский территориальный округ, по ул. Литейной, д. 11, сформирован земельный участок 29:22:022826:3У11 площадью 896 кв. м с разрешенным использованием: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка".

XI. Из земель государственной собственности сформирован земельный участок 29:22:022826:3У12, расположенный по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Соломбальский территориальный округ, по ул. Литейной, площадью 999 кв. м с разрешенным использованием: "земельные участки (территории) общего пользования"

XII. Из земель государственной собственности сформирован земельный участок 29:22:022826:3У13, расположенный по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Соломбальский территориальный округ, по ул. Литейной, площадью 2111 кв. м с разрешенным использованием: "земельные участки (территории) общего пользования".

XIII. Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Соломбальский территориальный округ, по ул. Литейной, д. 15, сформирован земельный участок 29:22:022826:3У14 площадью 1 444 кв. м с разрешенным использованием: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка".

XIV. Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Соломбальский территориальный округ, по ул. Кемской, д. 9, сформирован земельный участок 29:22:022826:3У15 площадью 1 435 кв. м с разрешенным использованием: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка".

XV. Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Соломбальский территориальный округ, по ул. Литейной, д. 3, сформирован земельный участок 29:22:022826:3У16 площадью 1 981 кв. м с разрешенным использованием: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка".

XVI. Из земель государственной собственности сформирован земельный участок 29:22:022826:3У17, расположенный по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Соломбальский территориальный округ, по ул. Литейной, площадью 58 кв. м с разрешенным использованием: "коммунальное обслуживание".

XVII. Образование земельного участка 29:22:022826:3У18 под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Соломбальский территориальный округ, по ул. Литейной, д. 9, площадью 2 231 кв. м с разрешенным использованием: "Для эксплуатации многоквартирного жилого дома" путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 29:22:022826:26 и земель, находящихся в государственной собственности.

XVIII. Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Соломбальский территориальный округ, по ул. Литейной, д. 13, сформирован земельный участок 29:22:022826:3У19 площадью 1 714 кв. м с разрешенным использованием: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка".

XIX. Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Соломбальский территориальный округ, по ул. Литейной, д. 17, сформирован земельный участок 29:22:022826:3У20 площадью 1 337 кв. м с разрешенным использованием: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка".

XX. Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Соломбальский территориальный округ, по ул. Кемской, д.7, сформирован земельный участок 29:22:022827:3У21 площадью 1 669 кв. м с разрешенным использованием: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка".

XXI. Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Соломбальский территориальный округ, по ул. Литейной, д. 4, сформирован земельный участок 29:22:022827:3У22 площадью 1 661 кв. м с разрешенным использованием: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка".

XXII. Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Соломбальский территориальный округ, по ул. Литейной, д. 6, сформирован земельный участок 29:22:022827:3У23 площадью 1 769 кв. м с разрешенным использованием: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка".

XXIII. Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Соломбальский территориальный округ, по ул. Литейной, д. 8, сформирован земельный участок 29:22:022827:3У24 площадью 2 278 кв. м с разрешенным использованием: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка".

XXIV. Образование земельного участка 29:22:022827:3У25 под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Соломбальский территориальный округ, по ул. Литейной, д. 10, площадью 2 169 кв. м с разрешенным использованием: "Для эксплуатации многоквартирного жилого дома" путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 29:22:022827:3 и земель, находящихся в государственной собственности.

XXV. Образование земельного участка 29:22:022827:3У26 под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Соломбальский территориальный округ, по ул. Литейной, д. 10, к. 1, площадью 2 749 кв. м с разрешенным использованием: "Для эксплуатации многоквартирного жилого дома" путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 29:22:022827:4 и земель, находящихся в государственной собственности.

XXVI. Образование земельного участка 29:22:022827:3У27 под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Соломбальский территориальный округ, по ул. Корпусной, д.11, площадью1 535 кв. м с разрешен-







29:22:022826:3V13	655 813.66	2 519 747.41
	655 813.70	2 519 752.91
	655 813.68	2 519 749.44
	655 806.40	2 519 729.03
	655 814.24	2 519 728.72
	655 814.35	2 519 729.98
	655 821.14	2 519 729.67
	655 821.76	2 519 743.18
29:22:022826:3V14	655 821.86	2 519 745.36
	655 814.99	2 519 745.77
	655 814.96	2 519 743.40
	655 814.88	2 519 741.49
	655 807.04	2 519 741.80
	655796.31	2519696.26
	655797.15	2519718.32
	655800.06	2519718.12
29:22:022826:3V15	655801.23	2519749.39
	655760.69	2519751.45
	655758.98	2519706.93
	655758.46	2519697.71
	655796.31	2519696.26
	655801.23	2519749.39
	655802.62	2519785.15
	655762.04	2519786.71
29:22:022826:3V16	655760.69	2519751.45
	655801.23	2519749.39
	655716.20	2519564.08
	655770.02	2519562.25
	655770.35	2519571.84
	655771.12	2519592.54
	655750.35	2519593.31
	655750.12	2519587.25
29:22:022826:3V17	655717.20	2519588.51
	655716.20	2519564.08
	655750.12	2519587.25
	655750.35	2519593.31
	655751.83	2519622.52
	655752.58	2519646.50
	655719.00	2519647.81
	655717.20	2519588.51
29:22:022826:3V18	655750.12	2519587.25
	655757.78	2519678.51
	655750.11	2519678.70
	655750.43	2519686.30
	655758.04	2519686.02
	655757.78	2519678.51
	655757.00	2519646.27
	655757.10	2519650.39
29:22:022826:3V19	655757.78	2519678.51
	655750.11	2519678.69
	655750.43	2519686.30
	655758.04	2519686.02
	655758.25	2519692.06
	655758.46	2519697.71
	655758.98	2519706.92
	655721.03	2519708.15
29:22:022826:3V20	655719.00	2519647.80
	655752.58	2519646.52
	655757.00	2519646.27
	655721.03	2519708.15
	655758.98	2519706.93
	655760.69	2519751.45
	655722.55	2519753.56
	655721.03	2519708.15
29:22:022827:3V21	655721.03	2519708.15
	655758.98	2519706.93
	655760.69	2519751.45
	655722.55	2519753.56
	655721.03	2519708.15
	655701.19	2519564.53
	655702.24	2519596.02
	655661.10	2519598.31
29:22:022827:3V22	655650.11	2519598.42
	655648.95	2519566.41
	655701.19	2519564.53
	655702.24	2519596.02
	655703.60	2519636.40
	655662.45	2519638.39
	655661.18	2519605.28
	655661.12	2519598.31
29:22:022827:3V23	655702.24	2519596.02
	655703.60	2519636.40
	655705.02	2519679.52
	655664.10	2519681.34
	655663.07	2519654.56
	655662.45	2519638.36
	655703.60	2519636.40
	655705.02	2519679.52
29:22:022827:3V24	655706.94	2519735.74
	655666.39	2519736.62
	655664.89	2519702.13
	655663.97	2519681.35
	655705.02	2519679.52
	655706.94	2519735.74
	655708.73	2519788.95
	655674.86	2519791.02
29:22:022827:3V25	655669.51	2519791.30
	655666.73	2519750.94
	655666.39	2519736.62
	655706.94	2519735.74

29:22:022827:3V26	655708.73	2519788.95
	655710.07	2519829.04
	655713.10	2519850.74
	655668.85	2519855.35
	655664.46	2519791.57
	655669.66	2519791.30
29:22:022827:3V27	655708.73	2519788.95
	655664.46	2519791.57
	655668.85	2519855.35
	655642.49	2519838.89
	655634.62	2519801.79
	655632.80	2519793.25
29:22:022827:3V28	655664.46	2519791.57
	655624.21	2519752.57
	655666.73	2519750.94
	655669.51	2519791.30
	655664.46	2519791.57
	655632.80	2519793.25
29:22:022827:3V29	655624.21	2519752.57
	655620.33	2519703.84
	655664.88	2519701.91
	655666.39	2519736.62
	655666.73	2519750.94
	655624.21	2519752.57
29:22:022827:3V30	655621.54	2519739.93
	655620.33	2519703.84
	655620.33	2519703.84
	655620.33	2519703.84
	655618.75	2519656.26
	655663.07	2519654.56
29:22:022827:3V31	655663.97	2519681.35
	655664.89	2519701.91
	655620.33	2519703.84
	655617.07	2519606.76
	655650.18	2519605.42
	655661.17	2519605.00
29:22:022827:3V32	655662.45	2519638.39
	655663.07	2519654.56
	655618.75	2519656.26
	655617.07	2519606.76
	655648.95	2519566.41
	655650.11	2519598.40
29:22:022827:3V33	655616.83	2519599.69
	655615.86	2519567.41
	655648.95	2519566.41
	655536.91	2519539.42
	655570.07	2519554.23
	655537.51	2519555.10
29:22:022835:3V34	655536.91	2519539.42
	655537.51	2519555.10
	655504.58	2519556.44
	655503.48	2519525.29
	655511.98	2519527.53
	655536.91	2519539.42
29:22:022835:3V35	655600.75	2519567.91
	655566.53	2519568.99
	655505.02	2519571.11
	655504.58	2519556.44
	655537.51	2519555.10
	655570.07	2519554.23
29:22:022835:3V36	655600.75	2519567.91
	655601.80	2519599.20
	655567.85	2519600.46
	655567.67	2519596.26
	655566.53	2519568.99
	655600.75	2519567.91
29:22:022835:3V37	655601.80	2519599.20
	655566.53	2519568.99
	655567.85	2519600.46
	655557.22	2519600.69
	655506.17	2519602.26
	655505.02	2519571.11
29:22:022835:3V38	655566.53	2519568.99
	655601.80	2519599.20
	655582.92	2519599.90
	655583.26	2519608.35
	655595.27	2519608.03
	655595.57	2519615.97
29:22:022835:3V39	655602.33	2519615.75
	655601.80	2519599.20
	655603.21	2519641.30
	655558.82	2519643.05
	655557.22	2519600.69
	655567.85	2519600.46
29:22:022835:3V40	655582.92	2519599.90
	655583.26	2519608.35
	655583.47	2519616.36
	655602.33	2519615.75
	655603.21	2519641.30
	655603.21	2519641.30
29:22:022835:3V41	655604.56	2519681.62
	655603.21	2519641.30
	655604.56	2519681.62
	655602.29	2519683.50
	655558.82	2519643.05
	655603.21	2519641.30
29:22:022835:3V42	655604.56	2519681.62
	655605.47	2519708.74
	655606.59	2519741.75
	655605.47	2519708.74
	655606.59	2519741.75
	655605.47	2519708.74

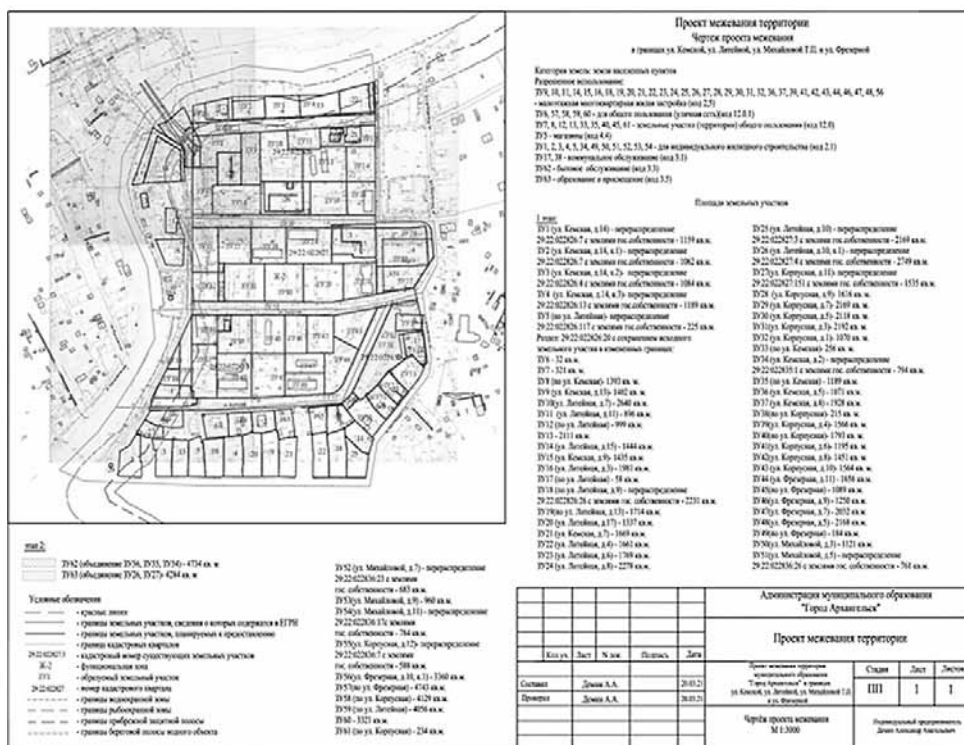
29:22:022835:3V43	655606.59	2519741.75
	655613.29	2519773.43
	655617.67	2519794.90
	655668.28	2519773.64
	655582.49	2519742.63
	655606.59	2519741.75
	655668.28	2519773.64
	655527.12	2519755.62
29:22:022835:3V44	655521.11	2519750.86
	655517.91	2519746.09
	655516.00	2519740.67
	655515.33	2519733.83
	655539.82	2519732.90
	655562.28	2519732.04
	655562.71	2519743.35
	655582.49	2519742.63
29:22:022835:3V45	655568.28	2519773.64
	655561.46	2519710.43
	655562.28	2519732.04
	655539.82	2519732.90
	655537.99	2519684.35
	655560.29	2519683.50
	655561.46	2519710.43
	655539.82	2519732.90
29:22:022835:3V46	655515.33	2519733.83
	655511.08	2519685.35
	655537.99	2519684.35
	655539.82	2519732.90
	655558.82	2519643.05
	655560.29	2519683.50
	655537.99	2519684.35
	655511.08	2519685.35
29:22:022835:3V47	655507.89	2519644.82
	655558.82	2519643.05
	655560.29	2519683.50
	655537.99	2519684.35
	655511.08	2519685.35
	655507.89	2519644.82
	655558.82	2519643.05
	655560.29	2519683.50
29:22:022835:3V48	655507.89	2519644.82
	655558.82	2519643.05
	655506.17	2519602.26
	655506.76	2519616.76
	655507.89	2519644.82
	655558.82	2519643.05
	655557.22	2519600.69
	655498.12	2519761.68
29:22:022836:3V49	655505.44	2519756.32
	655506.53	2519755.40
	655507.27	2519756.58
	655508.68	2519758.56
	655510.18	2519760.38
	655511.84	2519762.16
	655513.44	2519763.68
	655515.37	2519765.29
29:22:022836:3V50	655517.15	2519766.59
	655519.33	2519767.98
	655512.09	2519775.68
	655498.12	2519761.68
	655468.49	2519794.23
	655486.35	2519772.38
	655489.63	2519769.09
	655498.12	2519761.68
29:22:022836:3V51	655512.09	2519775.68
	655509.76	2519778.17
	655515.52	2519784.55
	655500.81	2519796.17
	655493.14	2519804.91
	655490.63	2519808.48
	655489.34	2519810.58
	655468.49	2519794.23
29:22:022836:3V52	655515.52	2519784.55
	655521.18	2519790.86
	655529.73	2519798.64
	655522.04	2519805.27
	655506.44	2519823.97
	655489.34	2519810.58
	655490.63	2519808.48
	655493.14	2519804.91
29:22:022836:3V53	655500.81	2519796.17
	655515.52	2519784.55
	655529.73	2519798.64
	655544.20	2519811.53
	655522.13	2519836.28
	655506.44	2519823.97
	655522.04	2519805.27
	655529.73	2519798.64
29:22:022836:3V54	655544.20	2519811.53
	655522.13	2519836.28
	655506.44	2519823.97
	655522.04	2519805.27
	655544.20	2519811.53
	655560.83	2519832.24
	655561.61	2519834.69
	655564.33	2519840.04
29:22:022836:3V55	655550.49	2519854.46
	655542.65	2519851.66
	655537.99	2519848.84
	655522.13	2519836.28
	655544.20	2519811.53
	655564.33	2519840.04
	655561.61	2519834.69
	655560.83	2519832.24
29:22:022836:3V56	655561.61	2519834.69
	655560.83	2519832.24
	655565.44	2519830.96
	655572.46	2519830.26
	655588.24	2519827.04
	655592.96	2519851.22

Table with 3 columns: ID, Value 1, Value 2. Rows include various numerical identifiers and their corresponding values.

Table with 3 columns: ID, Value 1, Value 2. Rows include various numerical identifiers and their corresponding values.

Table with 3 columns: ID, Value 1, Value 2. Rows include various numerical identifiers and their corresponding values.

ПРИЛОЖЕНИЕ
к проекту межевания территории
муниципального образования
"Город Архангельск" в границах ул. Кемской,
ул. Литейной, ул. Михайловой Т.П. и ул. Фрезерной
площадью 9,7508 га



- 1. Принять предложение о внесении изменений в проект планировки района "Соломбала" муниципального образования "Город Архангельск" в части территории в границах р. Соломбалки и ул. Мостовой площадью 5,6379 га.
2. Подготовить проект внесения изменений в проект планировки района "Соломбала" муниципального образования "Город Архангельск" в части территории в границах р. Соломбалки и ул. Мостовой площадью 5,6379 га.
3. Утвердить прилагаемое задание на внесение изменений в проект планировки района "Соломбала" муниципального образования "Город Архангельск" в части территории в границах р. Соломбалки и ул. Мостовой площадью 5,6379 га.
4. Определить, что физические или юридические лица вправе представлять свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании проекта внесения изменений в проект планировки района "Соломбала" муниципального образования "Город Архангельск" в части территории в границах р. Соломбалки и ул. Мостовой площадью 5,6379 га в департамент градостроительства Администрации городского округа "Город Архангельск" со дня опубликования настоящего распоряжения до момента назначения общественных обсуждений.
5. Срок действия распоряжения – 12 месяцев с момента его опубликования в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".
6. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".
7. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя Главы городского округа "Город Архангельск" по инфраструктурному развитию Максимова Ю.А.

Исполняющий обязанности
Главы городского округа
"Город Архангельск"

Д.В. Шапошников

УТВЕРЖДЕНО
распоряжением Главы
городского округа "Город Архангельск"
от 16 июля 2021 г. № 2944р

ЗАДАНИЕ
на внесение изменений в проект планировки района "Соломбала"
муниципального образования "Город Архангельск" в части территории
в границах р. Соломбалки и ул. Мостовой площадью 5,6379 га

- 1. Вид документа (документации)
Проект внесения изменений в проект планировки района "Соломбала" муниципального образования "Город Архангельск" (утвержденный распоряжением мэра города Архангельска от 6 сентября 2013 года № 2544р (с изменениями)) в части территории в границах р. Соломбалки и ул. Мостовой площадью 5,6379 га.
2. Технический заказчик
МБУ МО "Город Архангельск" "Спортивная школа "Юность" (ИНН 2901066650, ОГРН 1022900548142)
3. Разработчик документации
Разработчик определяется техническим заказчиком
4. Основание для разработки документации
Заявление о принятии решения о подготовке документации по планировке территорий (проектов планировки и проектов межевания) на территории муниципального образования "Город Архангельск" от 23 июня 2021 года вх. № 19-48/5625.
5. Объект градостроительного планирования или застройки территории, его основные характеристики
Объектом градостроительного планирования является часть территории градостроительного квартала в границах р. Соломбалки и ул. Мостовой.
Общая площадь объекта градостроительного планирования составляет 5,6379 га.
Размещение объекта в соответствии со схемой, указанной в приложении к заданию.
Функциональные зоны согласно генеральному плану муниципального образования "Город Архангельск", утвержденному постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п, в границах которых разрабатывается проект внесения изменений в проект планировки территории: планируемая зона озелененных территорий специального назначения.
Территориальные зоны согласно правилам землепользования и застройки муниципального образования "Город Архангельск", утвержденным постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями), в границах которых разрабатывается проект внесения изменений в проект планировки территории: зона озелененных территорий общего пользования (кововое обозначение – ПП).
Категория земель территории, в границах которой разрабатывается проект внесения изменений в проект планировки территории – земли населенных пунктов.
Рельеф – спокойный.
Транспортная связь обеспечивается по ул. Мостовой – магистральной улице общегородского значения регулируемого движения, планируемой к размещению.
Транспортная и инженерная инфраструктуры территории сформированы.

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 16 июля 2021 г. № 2944р

О внесении изменений в проект планировки района "Соломбала"
муниципального образования "Город Архангельск" в части территории
в границах р. Соломбалки и ул. Мостовой площадью 5,6379 га

Во соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, с учетом обращения муниципального бюджетного учреждения муниципального образования "Город Архангельск" "Спортивная школа "Юность" от 23 июня 2021 года № 19-48/5625:

6. Основные требования к составу, содержанию и форме представляемых материалов проекта внесения изменений в проект планировки территории, последовательность и сроки выполнения работы

Проект внесения изменений в проект планировки района "Соломбала" муниципального образования "Город Архангельск" в части территории в границах р. Соломбалки и ул. Мостовой площадью 5,6379 га (далее по тексту – проект внесения изменений в проект планировки территории) подготовить в составе:

- основной части, которая подлежит утверждению;
  - материалов по обоснованию.
- Основная часть проекта внесения изменений в проект планировки территории должна включать в себя:

- 1) чертеж или чертежи планировки территории, на которых отображаются:
  - а) красные линии;
  - б) границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры;
  - в) границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства;
- 2) положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом), о характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры и необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры. Для зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения в такое положение включаются сведения о плотности и параметрах застройки территории, необходимые для размещения указанных объектов, а также в целях согласования проекта внесения изменений в проект планировки территории в соответствии с частью 12.7 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации информация о планируемых мероприятиях по обеспечению сохранения применительно к территориальным зонам, в которых планируется размещение указанных объектов, фактических показателей обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и фактических показателей территориальной доступности таких объектов для населения;
- 3) положения об очередности планируемого развития территории, содержащие этапы проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и этапы строительства, реконструкции необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктур.

Материалы по обоснованию проекта внесения изменений в проект планировки территории должны содержать:

- 1) карту (фрагмент карты) планировочной структуры территорий поселения, городского округа, межселенной территории муниципального района с отображением границ элементов планировочной структуры;
- 2) результаты инженерных изысканий в объеме, предусмотренном разрабатываемой исполнителем работ программой инженерных изысканий, в случаях, если выполнение таких инженерных изысканий для внесения изменений в проект планировки территории требуется в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации;
- 3) обоснование определения границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства;
- 4) схему организации движения транспорта (включая транспорт общего пользования) и пешеходов, отражающую местоположение объектов транспортной инфраструктуры и учитывающую существующие и прогнозные потребности в транспортном обеспечении на территории, а также схему организации улично-дорожной сети;
- 5) схему границ территорий объектов культурного наследия;
- 6) схему границ зон с особыми условиями использования территории;
- 7) обоснование соответствия планируемых параметров, местоположения и назначения объектов регионального значения, объектов местного значения нормативам градостроительного проектирования и требованиям градостроительных регламентов, а также применительно к территории, в границах которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, установленным правилами землепользования и застройки расчетным показателям минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетным показателям максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения;
- 8) схему, отображающую местоположение существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, объектов, подлежащих сносу, объектов незавершенного строительства, а также проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам;
- 9) варианты планировочных и (или) объемно-пространственных решений застройки территории в соответствии с проектом внесения изменений в проект планировки территории (в отношении элементов планировочной структуры, расположенных в жилых или общественно-деловых зонах);
- 10) перечень мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и по гражданской обороне;
- 11) перечень мероприятий по охране окружающей среды;
- 12) обоснование очередности планируемого развития территории;
- 13) схему вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории, подготовленную в случаях, установленных уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, и в соответствии с требованиями, установленными уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, на которой должны быть отображены:

- а) границы города Архангельска;
- б) границы зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, устанавливаемые в основной части проекта внесения изменений в проект планировки территории;
- в) границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, подлежащих выносу из зоны планируемого размещения линейных объектов;
- г) существующие и директивные (проектные) отметки поверхности по осям трасс автомобильных и железных дорог, проезжих частей в местах пересечения улиц и проездов и в местах перелома продольного профиля, существующие и директивные (проектные) отметки других элементов планировочной структуры территории для вертикальной увязки проектных решений, в том числе со смежными территориями;
- д) проектные продольные уклоны, направление продольного уклона, расстояние между точками, ограничивающими участок с продольным уклоном;
- е) горизонтали, отображающие проектный рельеф в виде параллельных линий;
- ж) типовые поперечные профили автомобильных и железных дорог, элементы улично-дорожной сети;
- з) иные материалы для обоснования положений по планировке территории.

В состав проекта внесения изменений в проект планировки территории может включаться проект организации дорожного движения, разрабатываемый в соответствии с требованиями Федерального закона от 29 декабря 2017 года № 443-ФЗ "Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

По согласованию с заказчиком перечень графических материалов, их содержание могут быть дополнены, масштабы уточнены.

Проект внесения изменений в проект планировки территории предоставляется разработчиком техническому заказчику на бумажном носителе и в электронном виде в следующем объеме:

- 1) на бумажном носителе в 2 (двух) экземплярах;
  - 2) на электронном носителе (на компакт-диске) в 2 (двух) экземплярах.
- Электронная версия проекта внесения изменений в проект планировки территории должна быть выполнена:

- 1) в графической части – с использованием программного расширения "AutoCad" (\*.dwg / .dxf) в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, а также один экземпляр в формате \*.pdf;
- 2) в текстовой части – с использованием текстового редактора "Word" (\*.doc / .docx).

Текстовая часть проекта внесения изменений в проект планировки территории должна быть предоставлена в виде пояснительной записки (сброшюрованной книги) в традиционном представлении и на электронном носителе.

Диски должны быть защищены от записи, иметь этикетку с указанием изготовителя, даты изготовления, названия комплекта. В корневом каталоге должен находиться текстовый файл содержания.

Один экземпляр должен быть представлен в виде документации, оформленной в соответствии с Правилами предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3 – 13, 15, 15(1), 15.2 статьи 32 Федерального закона "О государственной регистрации недвижимости" в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2015 года № 1532, для возможности исполнения требований пункта 13 части 1 статьи 32 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости".

Состав и содержание дисков должно соответствовать комплекту документации. Каждый физический раздел комплекта (том, книга, альбом чертежей и т.п.) должен быть представлен в отдельном каталоге диска файлом (группой файлов) электронного документа. Название каталога должно соответствовать названию раздела. Файлы должны открываться в режиме просмотра средствами операционной системы Windows XP/7.

7. Основные требования к градостроительным решениям

Проектными решениями предусмотреть следующее.

Размещение спортивного комплекса "Верховая езда" в границах земельного участка с кадастровым номером 29:22:021901:3.

В проекте внесения изменений в проект планировки территории, предусматривающем размещение спортивного комплекса верховой езды, должны выполняться требования, установленные СП 397.1325800.2018 "Свод правил. Здания и сооружения конноспортивных комплексов. Правила проектирования".

Парковочные места должны быть организованы в соответствии с действующими сводами правил и местными нормативами градостроительного проектирования, утвержденными Решением Архангельской городской Думы от 20 сентября 2017 года № 567.

Проектируемая территория должна быть оборудована специальными площадками для сбора твердых коммунальных отходов закрытого типа. На площадках предусмотреть размещение контейнеров для раздельного сбора отходов (бумага, картон, пластик, стекло), бункер для крупногабаритных отходов (КГО).

Решения проекта внесения изменений в проект планировки территории должны обеспечивать размещение земельных участков, инженерной инфраструктуры и элементов благоустройства с целью создания благоприятных и безопасных условий для использования гражданами указанной территории развития населения пункта.

Проектные решения проекта внесения изменений в проект планировки территории определяются с учетом удобства транспортной доступности района. Основными требованиями в отношении организации транспорта при планировке района являются: установление удобной связи планировочного района с устройствами внешнего транспорта; организация в районе пешеходных зон; организация улиц и проездов на территории района, обеспечивающих удобство подъездов и безопасность движения.

Водоснабжение планируемой территории предусмотреть централизованное.

Отведение хозяйственно-бытовых стоков планируемой застройки предусмотреть централизованное.

Теплоснабжение планируемой застройки предусмотреть централизованное.

Электроснабжение планируемой территории предусмотреть централизованное.

Уличное освещение планируемой территории предусмотреть вдоль автомобильных дорог и тротуаров.

Проект внесения изменений в проект планировки территории подготовить в соответствии с техническими регламентами, нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, установленными в соответствии с федеральными законами.

При разработке проекта внесения изменений в проект планировки территории учесть основные положения Генерального плана муниципального образования "Город Архангельск", утвержденного постановлением Министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п, Правил землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск", утвержденных постановлением Министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями), проекта планировки района "Соломбала" муниципального образования "Город Архангельск", утвержденного распоряжением мэра города Архангельска от 6 сентября 2013 года № 2544р (с изменениями), СП 397.1325800.2018 "Свод правил. Здания и сооружения конноспортивных комплексов. Правила проектирования", положения об особо охраняемой природной территории в соответствии с программами комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программами комплексного развития транспортной инфраструктуры, программами комплексного развития социальной инфраструктуры, нормативами градостроительного проектирования, комплексными схемами организации дорожного движения, требованиями по обеспечению эффективности организации дорожного движения, указанными в части 1 статьи 11 Федерального закона от 29 декабря 2017 года № 443-ФЗ "Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", требований технических регламентов, сводов правил с учетом материалов и результатов инженерных изысканий, границ территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования "Город Архангельск", утвержденных решением Архангельской городской Думы от 20 сентября 2017 года № 567, региональных нормативов градостроительного проектирования Архангельской области, утвержденных постановлением Правительства Архангельской области от 19 апреля 2016 года № 123-пп, Порядка внесения изменений в документацию по планировке территории, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, утвержденным постановлением Администрации городского округа "Город Архангельск" от 12 мая 2021 года № 862, иных законов и нормативно-правовых актов Российской Федерации, Архангельской области, муниципального образования "Город Архангельск".

8. Состав, исполнители, сроки и порядок предоставления исходной информации для разработки проекта внесения изменений в проект планировки территории

Содержание и объем необходимой исходной информации определяются разработчиком проекта внесения изменений в проект планировки территории и техническим заказчиком совместно, ее сбор осуществляет разработчик.

9. Перечень органов государственной власти Российской Федерации, Архангельской области, иных субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления муниципального образования Архангельской области, согласовывающих проект внесения изменений в проект планировки территории

Проект внесения изменений в проект планировки территории должны быть согласованы разработчиком в следующем порядке с:

- министерством строительства и архитектуры Архангельской области;
- департаментом муниципального имущества Администрации муниципального образования "Город Архангельск";
- департаментом городского хозяйства Администрации муниципального образования "Город Архангельск";
- департаментом транспорта, строительства и городской инфраструктуры Администрации муниципального образования "Город Архангельск";
- управлением государственной инспекции безопасности дорожного движения УМВД России по Архангельской области;

- правообладателями изменяемых земельных участков;
- организациями, обслуживающими сети инженерных коммуникаций: ПАО "ТГК-2", ПАО "Ростелеком", ООО "РВК-Архангельск", ПАО "МРСК Северо-Запада", МУП "Архкомхоз", МУП "Горсвет", АО "Архоблгаз", ООО "АСЭП";

другими заинтересованными организациями в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления.

По итогам полученных согласований представить проект внесения изменений в проект планировки территории в департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск".

Утверждение проекта внесения изменений в проект планировки территории осуществляется в рамках административного регламента предоставления муниципальной услуги "Принятие решения об утверждении документации по планировке территорий (проектов планировки и проектов межевания) на территории муниципального образования "Город Архангельск", утвержденного постановлением Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 1 июля 2016 года № 757 (адрес прямой ссылки с официального информационного Интернет-портала муниципального образования "Город Архангельск": <http://www.arhcit.ru/?page=800/130>).

10. Требования к проекту внесения изменений в проект планировки территории

Проект внесения изменений в проект планировки территории выполняется в соответствии с:

- требованиями законодательства, установленными государственными стандартами, техническими регламентами в сфере строительства и градостроительства, настоящим Задаaniem, в том числе:
  - Градостроительным кодексом Российской Федерации;
  - Земельным кодексом Российской Федерации,
  - Градостроительным кодексом Архангельской области;
  - РДС 30-201-98. Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации;

СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*.

СП 397.1325800.2018. Свод правил. Здания и сооружения конноспортивных комплексов. Правила проектирования; СП 476.1325800.2020. Свод правил. Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов;

СП 82.13330.2016. Свод правил. Благоустройство территорий. Актуализированная редакция СНиП III-10-75; СП 396.1325800.2018. Улицы и дороги населенных пунктов. Правила градостроительного проектирования; генеральный план муниципального образования "Город Архангельск", утвержденным постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п; правилами землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск", утвержденными постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п; местными нормативами градостроительного проектирования муниципального образования "Город Архангельск", утвержденными решением Архангельской городской Думы от 20 сентября 2017 года № 567; региональными нормативами градостроительного проектирования Архангельской области, утвержденными постановлением Правительства Архангельской области от 19 апреля 2016 года № 123-пп; иными законами и нормативно-правовыми актами Российской Федерации, Архангельской области, муниципального образования "Город Архангельск".

11. Состав и порядок проведения предпроектных научно-исследовательских работ и инженерных изысканий

Проект внесения изменений в проект планировки надлежит выполнить на топографическом плане.

Необходимость разработки инженерных изысканий определяется заказчиком.

При необходимости инженерные изыскания выполнить в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 31 марта 2017 года № 402 "Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории".

12. Порядок проведения согласования и экспертизы проекта внесения изменений в проект планировки территории

Порядок согласования проекта внесения изменений в проект планировки территории:

- 1) предварительное рассмотрение основных проектных решений проекта внесения изменений в проект планировки территории Администрацией муниципального образования "Город Архангельск";
- 2) согласование проекта внесения изменений в проект планировки территории с заинтересованными организациями;
- 3) доработка проекта внесения изменений в проект планировки территории, устранение замечаний (недостатков) в части внесенных изменений.

Общественные обсуждения или публичные слушания по рассмотрению проекта внесения изменений в проект планировки территории проводятся в порядке, установленном в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом муниципального образования "Город Архангельск", Положением об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования "Город Архангельск", утвержденным решением Архангельской городской Думы от 20 июня 2018 года № 688, а также Порядком внесения изменений в документацию по планировке территории, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, утвержденным постановлением Администрации городского округа "Город Архангельск" от 12 мая 2021 года № 862, в части территории в границах р. Соломбалки и ул. Мостовой площадью 5,6379 га.

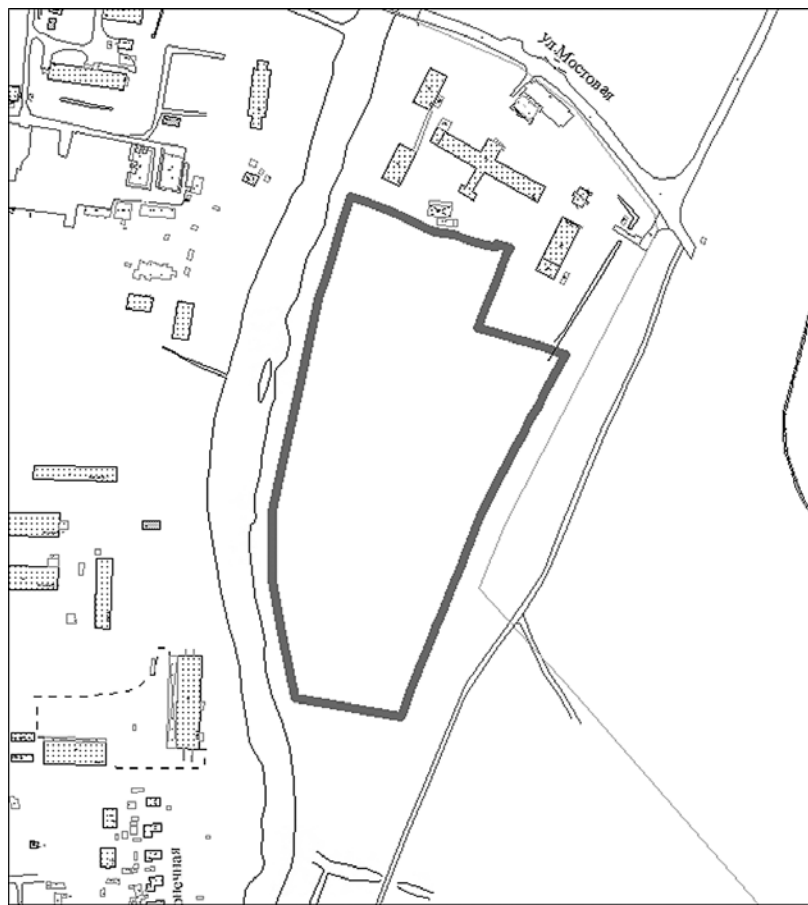
13. Дополнительные требования для зон с особыми условиями использования территорий

Разработать проект внесения изменений в проект планировки территории в соответствии с требованиями законодательства, в том числе природоохранного, на всех чертежах проекта внесения изменений в проект планировки территории должны быть обозначены зоны с особыми условиями использования территории.

14. Иные требования и условия

Проект внесения изменений в проект планировки территории разработанный с использованием компьютерных технологий должен отвечать требованиям государственных стандартов и требованиям по формированию информационной системы обеспечения градостроительной деятельности.





**ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 19 июля 2021 г. № 2962р

**О подготовке документации по планировке территории  
городского округа "Город Архангельск" в границах  
ул. Доковской площадью 5,9083 га**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, с учетом обращения Местной религиозной организации Православный приход храма в честь иконы Божией Матери "Казанская" г. Архангельска от 28 июня 2021 года № 19-48/5757:

1. Принять предложение о подготовке документации по планировке территории городского округа "Город Архангельск" в границах ул. Доковской площадью 5,9083 га.
2. Подготовить документацию по планировке территории городского округа "Город Архангельск" в границах ул. Доковской площадью 5,9083 га.
3. Утвердить прилагаемое задание на подготовку документации по планировке территории городского округа "Город Архангельск" в границах ул. Доковской площадью 5,9083 га.
4. Определить, что физические или юридические лица вправе представлять свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории городского округа "Город Архангельск" в границах ул. Доковской площадью 5,9083 га в департамент градостроительства Администрации городского округа "Город Архангельск" со дня опубликования настоящего распоряжения до момента назначения общественных обсуждений.
5. Срок действия распоряжения – 12 месяцев с момента его опубликования в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале городского округа "Город Архангельск".
6. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".
7. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя Главы городского округа "Город Архангельск" по инфраструктурному развитию Максимова Ю.А.

**Исполняющий обязанности  
Главы городского округа  
"Город Архангельск"**

**Д.В. Шапошников**

**УТВЕРЖДЕНО**  
распоряжением Главы  
городского округа "Город Архангельск"  
от 19 июля 2021 г. № 2962р

**ЗАДАНИЕ  
на подготовку документации по планировке территории  
городского округа "Город Архангельск" в границах ул. Доковской площадью 5,9083 га**

1. Вид документа (документации)  
Документация по планировке территории – проект планировки и проект межевания территории городского округа "Город Архангельск" в границах ул. Доковской площадью 5,9083 га.
2. Технический заказчик  
Местная религиозная организация Православный приход храма в честь иконы Божией Матери "Казанская" г. Архангельска (ИНН 2901302723, ОГРН 1202900005220)
3. Разработчик документации  
Разработчик определяется техническим заказчиком
4. Основание для разработки документации  
Заявление "О принятии решения о подготовке документации по планировке территории (проектов планировки и проектов межевания) на территории муниципального образования "Город Архангельск" от 28 июня 2021 года вх. № 19-48/5757.
5. Объект градостроительного планирования или застройки территории, его основные характеристики  
Объектом градостроительного планирования является часть территории градостроительного квартала в границах ул. Доковской.  
Общая площадь объекта градостроительного планирования составляет 5,9083 га.  
Размещение объекта в соответствии со схемой, указанной в приложении к заданию.  
Функциональные зоны согласно генеральному плану муниципального образования "Город Архангельск", утвержденному постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п, в границах которых разрабатывается документация по планировке территории: зона застройки малоэтажными жилыми домами.
6. Территориальные зоны согласно правилам землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск", утвержденным постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями), в границах которых разрабатывается документация по планировке территории: зона застройки малоэтажными жилыми домами (кодированное обозначение – Ж2).
7. Категория земель территории, в границах которой разрабатывается проект планировки территории – земли населенных пунктов.  
Рельеф – спокойный.  
Размещение объекта обеспечивается по ул. Доковской – магистральной улице общегородского значения регулируемого движения.  
Транспортная и инженерная инфраструктуры территории сформированы.
8. Основные требования к составу, содержанию и форме представляемых материалов документации по планировке территории, последовательности и срокам выполнения работы  
Проект планировки территории городского округа "Город Архангельск" в границах ул. Доковской площадью 5,9083 га (далее по тексту – проект планировки территории) подготовить в составе:  
основной части, которая подлежит утверждению;  
материалов по обоснованию.  
Основная часть проекта планировки должна включать в себя:  
1) чертеж или чертежи планировки территории, на которых отображаются:  
а) красные линии;  
б) границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры;  
в) границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства;

2) положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом), о характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры и необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры. Для зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения в такое положение включаются сведения о плотности и параметрах застройки территории, необходимые для размещения указанных объектов, а также в целях согласования проекта планировки территории в соответствии с частью 12.7 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации информация о планируемых мероприятиях по обеспечению сохранения применительно к территориальным зонам, в которых планируется размещение указанных объектов, фактических показателей обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и фактических показателей территориальной доступности таких объектов для населения;

3) положения об очередности планируемого развития территории, содержащие этапы проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и этапы строительства, реконструкции необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры.

Материалы по обоснованию проекта планировки территории должны содержать:

- 1) карту (фрагмент карты) планировочной структуры территории поселения, городского округа, межселенной территории муниципального района с отображением границ элементов планировочной структуры;
- 2) результаты инженерных изысканий в объеме, предусмотренном разрабатываемой исполнителем работ программой инженерных изысканий, в случаях, если выполнение таких инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории требуется в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации;
- 3) обоснование определения границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства;
- 4) схему организации движения транспорта (включая транспорт общего пользования) и пешеходов, отражающую местоположение объектов транспортной инфраструктуры и учитывающую существующие и прогнозные потребности в транспортном обеспечении на территории, а также схему организации улично-дорожной сети;
- 5) схему границ территорий объектов культурного наследия;
- 6) схему границ зон с особыми условиями использования территории;
- 7) обоснование соответствия планируемых параметров, местоположения и назначения объектов регионального значения, объектов местного значения нормативам градостроительного проектирования и требованиям градостроительных регламентов, а также применительно к территории, в границах которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, установленным правилами землепользования и застройки расчетным показателям минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетным показателям максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения;
- 8) схему, отображающую местоположение существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, объектов, подлежащих сносу, объектов незавершенного строительства, а также проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам;
- 9) варианты планировочных и (или) объемно-пространственных решений застройки территории в соответствии с проектом планировки территории (в отношении элементов планировочной структуры, расположенных в жилых или общественно-деловых зонах);
- 10) перечень мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и по гражданской обороне;
- 11) перечень мероприятий по охране окружающей среды;
- 12) обоснование очередности планируемого развития территории;
- 13) схему вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории, подготовленную в случаях, установленных уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, и в соответствии с требованиями, установленными уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, на которой должны быть отображены:

- а) границы города Архангельска;
- б) границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, устанавливаемые в основной части проекта планировки территории;
- в) границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, подлежащих выносу из зоны планируемого размещения линейных объектов;
- г) существующие и директивные (проектные) отметки поверхности по осям трасс автомобильных и железных дорог, проезжих частей в местах пересечения улиц и проездов и в местах перелома продольного профиля, существующие и директивные (проектные) отметки других элементов планировочной структуры территории для вертикальной увязки проектных решений, в том числе со смежными территориями;
- д) проектные продольные уклоны, направление продольного уклона, расстояние между точками, ограничивающими участок с продольным уклоном;
- е) горизонтали, отображающие проектный рельеф в виде параллельных линий;
- ж) типовые поперечные профили автомобильных и железных дорог, элементы улично-дорожной сети;
- з) иные материалы для обоснования положений по планировке территории.

Проект межевания территории городского округа "Город Архангельск" в границах ул. Доковской площадью 5,9083 га (далее – проект межевания территории) разработать в составе:

- основной части, которая подлежит утверждению;  
материалов по обоснованию.  
Основная часть проекта межевания территории должна включать в себя:  
1) текстовую часть, включающую в себя:  
а) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования;  
б) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;  
в) вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;

- а) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;
- б) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;
- в) вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;
- г) целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков);
- д) сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для территориальных зон;
- 2) чертежи межевания территории, на которых отображаются:  
а) границы планируемых (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории) и существующих элементов планировочной структуры;

- б) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- в) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений;
- г) границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;
- д) границы публичных сервитутов.

Материалы по обоснованию проекта межевания территории должны включать в себя чертежи, на которых отображаются:

- 1) границы существующих земельных участков;
- 2) границы зон с особыми условиями использования территорий;
- 3) местоположение существующих объектов капитального строительства;
- 4) границы особо охраняемых природных территорий;
- 5) границы территорий объектов культурного наследия;
- 6) границы лесничеств, лесопарков, участков лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов.

По согласованию с заказчиком перечень графических материалов, их содержание могут быть дополнены, масштабы уточнены.

Проект планировки и проект межевания предоставляется разработчиком техническому заказчику на бумажном носителе и в электронном виде в следующем объеме:

- 1) на бумажном носителе в 2 (двух) экземплярах;
- 2) на электронном носителе (на компакт-диске) в 2 (двух) экземплярах.  
Электронная версия проекта должна быть выполнена:  
1) в графической части – с использованием программного расширения "AutoCad" (\*.dwg / .dxf) в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, а также один экземпляр в формате \*.pdf;

2) в текстовой части – с использованием текстового редактора "Word" (\*.doc / .docx).  
Текстовая часть проекта должна быть предоставлена в виде пояснительной записки (брошюрованной книги) в традиционном представлении и на электронном носителе.  
Диски должны быть защищены от записи, иметь этикетку с указанием изготовителя, даты изготовления, названия комплекта. В корневом каталоге должен находиться текстовый файл содержания.  
Один экземпляр должен быть представлен в виде документации, оформленной в соответствии с Правилами предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3 – 13, 15, 15(1), 15.2 статьи 32 Федерального закона "О государственной регистрации недвижимости" в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2015 года № 1532, для возможности исполнения требований пункта 13 части 1 статьи 32 Федерального закона от 13 июня 2015 года № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости".

Состав и содержание дисков должно соответствовать комплексу документации. Каждый физический раздел комплекта (том, книга, альбом чертежей и т.п.) должен быть представлен в отдельном каталоге диска файлом (группой файлов) электронного документа. Название каталога должно соответствовать названию раздела. Файлы должны открываться в режиме просмотра средствами операционной системы Windows XP/7.

7. Основные требования к градостроительным решениям  
Проектными решениями предусмотреть следующее.  
Размещение объектов религиозного назначения на земельном участке с кадастровым номером 29:22:080905:116.  
Ширину внутриквартальных проездов предусмотреть не менее 3,5 м. Ширина дорожек и тротуаров, расположенных на придомовой территории не менее 2,25 м. При организации дорожек и тротуаров необходимо учитывать сложившуюся систему пешеходного движения.

Парковочные места должны быть организованы в соответствии с действующими сводами правил и местными нормативами градостроительного проектирования, утвержденными Решением Архангельской городской Думы от 20 сентября 2017 года № 567.

Проектируемая территория должна быть оборудована специальными площадками для сбора твердых коммунальных отходов закрытого типа. На площадках предусмотреть размещение контейнеров для раздельного сбора отходов (бумага, картон, пластик, стекло), бункер для крупногабаритных отходов (КГО).

Размещение площадок общего пользования различного назначения с учетом демографического состава населения, типа застройки, природно-климатических и других местных условий необходимо предусмотреть согласно п. 7.5 СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\* (утв. Приказом Минстроя России от 30 декабря 2016 года № 1034/пр). Состав площадок и размеры их территории должны определяться территориальными нормами или правилами застройки. При этом общая площадь территории, занимаемой площадками для игр детей, отдыха и занятий физкультурой взрослого населения, должна быть не менее 10 процентов общей площади микрорайона (квартала) жилой зоны и быть доступной для маломобильных групп населения.

Решения проекта планировки проектируемой территории должны обеспечивать размещение земельных участков, инженерной инфраструктуры и элементов благоустройства с целью создания благоприятных и безопасных условий для жилищного строительства и проживания граждан на указанной территории развития населенного пункта.

Проектные решения проекта определяются с учетом удобства транспортной доступности района. Основными требованиями в отношении организации транспорта при планировке района являются: установление удобной связи планировочного района с устройствами внешнего транспорта; организация в районе пешеходных зон; организация улиц и проездов на территории района, обеспечивающих удобство подъездов и безопасность движения.

Водоснабжение планируемой территории предусмотреть централизованное.

Отведение хозяйственно-бытовых стоков планируемой малоэтажной застройки централизованное.

Теплоснабжение планируемой малоэтажной застройки предполагается централизованное.

Электроснабжение планируемой территории предусмотреть централизованное.

Уличное освещение планируемой территории предусмотреть вдоль автомобильных дорог и тротуаров.

Документацию по планировке территории подготовить в соответствии с техническими регламентами, нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, установленными в соответствии с федеральными законами.

При разработке документации по планировке территории учесть основные положения Генерального плана муниципального образования "Город Архангельск", утвержденного постановлением Министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п, Правил землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск", утвержденных постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями), положения об особо охраняемой природной территории в соответствии с программами комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры, нормативами градостроительного проектирования, комплексными схемами организации дорожного движения, требованиями по обеспечению эффективности организации дорожного движения, указанными в части 1 статьи 11 Федерального закона от 29 декабря 2017 года № 443-ФЗ "Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", требований технических регламентов, сводов правил с учетом материалов и результатов инженерных изысканий, границ территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования "Город Архангельск", утвержденных решением Архангельской городской Думы от 20 сентября 2017 года № 567, региональных нормативов градостроительного проектирования Архангельской области, утвержденных постановлением Правительства Архангельской области от 19 апреля 2016 года № 123-пп, иных законов и нормативно-правовых актов Российской Федерации, Архангельской области, городского округа "Город Архангельск".

8. Состав, исполнители, сроки и порядок предоставления исходной информации для разработки документации по планировке территории

Содержание и объем необходимой исходной информации определяются разработчиком документации по планировке территории и техническим заказчиком совместно, ее сбор осуществляет разработчик документации по планировке территории.

9. Перечень органов государственной власти Российской Федерации, Архангельской области, иных субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления муниципального образования Архангельской области, согласовывающих документацию по планировке территории.

Документация по планировке территории после подготовки должна быть согласована разработчиком в следующем порядке:

министерством строительства и архитектуры Архангельской области;  
инспекцией по охране объектов культурного наследия Архангельской области;  
департаментом муниципального имущества Администрации городского округа "Город Архангельск";  
департаментом городского хозяйства Администрации городского округа "Город Архангельск";  
департаментом транспорта, строительства и городской инфраструктуры Администрации городского округа "Город Архангельск";  
управлением государственной инспекции безопасности дорожного движения УМВД России по Архангельской области;

правообладателями изменяемых земельных участков;  
организациями, обслуживающими сети инженерных коммуникаций: ПАО "ТГК-2", ПАО "Ростелеком", ООО "РВК-Архангельск", ПАО "МРСК Северо-Запада", МУП "Архкомхоз", МУП "Горсвет", АО "Архоблгаз", ООО "АСЭП";  
другими заинтересованными организациями в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления.

По итогам полученных согласований представить документацию по планировке территории в департамент градостроительства Администрации городского округа "Город Архангельск".

Утверждение документации по планировке территории осуществляется в рамках административного регламента предоставления муниципальной услуги "Принятие решения об утверждении документации по планировке территории (проектов планировки и проектов межевания) на территории муниципального образования "Город Архангельск", утвержденного постановлением Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 1 июля 2016 года № 757 (адрес прямой ссылки с официального информационного Интернет-портала муниципального образования "Город Архангельск": <http://www.arhcity.ru/?page=800/130>).

10. Требования к документации по планировке территории

Документацию по планировке территории выполнить в соответствии с:  
требованиями законодательства, установленными государственными стандартами, техническими регламентами в сфере строительства и градостроительства, настоящим Задаaniem, в том числе:

Градостроительным кодексом Российской Федерации;  
Земельным кодексом Российской Федерации;  
Градостроительным кодексом Архангельской области;  
РДС 30-201-98. Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации;

СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*;

СП 476.1325800.2020. Свод правил. Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов;

СП 82.13330.2016. Свод правил. Благоустройство территорий. Актуализированная редакция СНиП III-10-75;

СП 396.1325800.2018. Улицы и дороги населенных пунктов. Правила градостроительного проектирования;

генеральным планом муниципального образования "Город Архангельск", утвержденным постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п;

правилами землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск", утвержденными постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п;

местными нормативами градостроительного проектирования муниципального образования "Город Архангельск", утвержденными решением Архангельской городской Думы от 20 сентября 2017 года № 567;

региональными нормативами градостроительного проектирования Архангельской области, утвержденными постановлением Правительства Архангельской области от 19 апреля 2016 года № 123-пп;

иными законами и нормативно-правовыми актами Российской Федерации, Архангельской области, муниципального образования "Город Архангельск".

11. Состав и порядок проведения предпроектных научно-исследовательских работ и инженерных изысканий

Документацию по планировке территории надлежит выполнить на топографическом плане.

Необходимость разработки инженерных изысканий определяется заказчиком.

При необходимости инженерные изыскания выполнить в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 31 марта 2017 года № 402 "Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории".

12. Порядок проведения согласования и экспертизы документации по планировке территории.

Порядок согласования документации по планировке территории:

1) предварительное рассмотрение основных проектных решений подготовленной документации по планировке территории Администрацией городского округа "Город Архангельск";

2) согласование документации по планировке территории с заинтересованными организациями;

3) доработка документации по планировке территории, устранение замечаний (недостатков).

Общественные обсуждения или публичные слушания по рассмотрению документации по планировке территории проводятся в порядке, установленном в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом муниципального образования "Город Архангельск" и Положением об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования "Город Архангельск", утвержденным решением Архангельской городской Думы от 20 июня 2018 года № 688.

13. Дополнительные требования для зон с особыми условиями использования территорий

Документацию по планировке территории подготовить в соответствии с требованиями законодательства, в том числе природоохранного, на всех чертежах проекта должны быть обозначены зоны с особыми условиями использования территории.

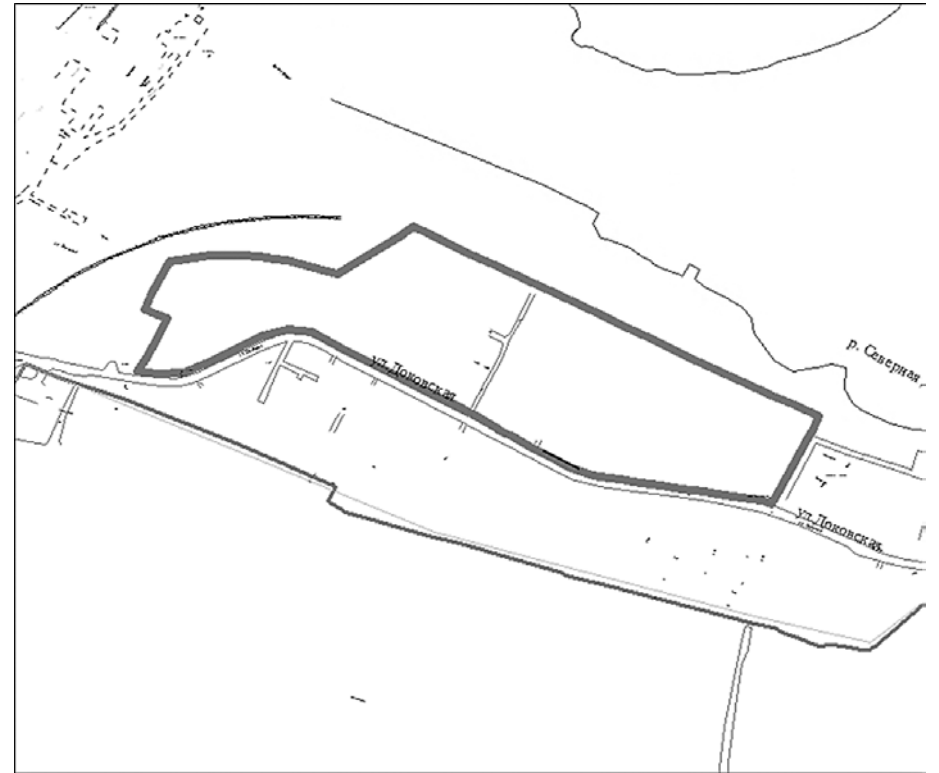
14. Иные требования и условия

Разработанная с использованием компьютерных технологий документация по планировке территории должен отвечать требованиям государственных стандартов и требованиям по формированию информационной системы обеспечения градостроительной деятельности.

ПРИЛОЖЕНИЕ

к заданию на подготовку документации по планировке территории городского округа "Город Архангельск" в границах ул. Доковской площадью 5,9083 га

#### СХЕМА границ проектирования



#### ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

#### РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 21 июля 2021 г. № 2978р

**О проведении общественных обсуждений проекта межевания застроенной территории в границах ул. Таймырской и ул. Валякина в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом городского округа "Город Архангельск" и Положением об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования "Город Архангельск", утвержденным решением Архангельской городской Думы от 20 июня 2018 года № 688:

- Комиссии по землепользованию и застройке городского округа "Город Архангельск" подготовить и провести общественные обсуждения проекта межевания застроенной территории в границах ул. Таймырской и ул. Валякина в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска.
- Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".
- Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя Главы городского округа "Город Архангельск" по инфраструктурному развитию Максимова Ю.А.

**Исполняющий обязанности  
Главы городского округа  
"Город Архангельск"**

**Д.В. Шапошников**

#### ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

#### РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 21 июля 2021 г. № 2980р

**О внесении изменений в проект планировки района "Майская горка" муниципального образования "Город Архангельск" в части территории в границах просп. Московского и ул. Ленина площадью 25,9018 га**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации:

- Принять решение по инициативе Администрации городского округа "Город Архангельск" о внесении изменений в проект планировки района "Майская горка" муниципального образования "Город Архангельск" в части территории в границах просп. Московского и ул. Ленина площадью 25,9018 га.
- Подготовить проект внесения изменений в проект планировки района "Майская горка" муниципального образования "Город Архангельск" в части территории в границах просп. Московского и ул. Ленина площадью 25,9018 га.
- Утвердить прилагаемое задание на внесение изменений в проект планировки района "Майская горка" муниципального образования "Город Архангельск" в части территории в границах просп. Московского и ул. Ленина площадью 25,9018 га.
- Определить, что физические или юридические лица вправе представлять свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержания проекта внесения изменений в проект планировки района "Майская горка" муниципального образования "Город Архангельск" в части территории в границах просп. Московского и ул. Ленина площадью 25,9018 га в департамент градостроительства Администрации городского округа "Город Архангельск" со дня опубликования настоящего распоряжения до момента назначения общественных обсуждений.
- Срок действия распоряжения – 12 месяцев с момента его опубликования в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".
- Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".
- Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя Главы городского округа "Город Архангельск" по инфраструктурному развитию Максимова Ю.А.

**Исполняющий обязанности  
Главы городского округа  
"Город Архангельск"**

**Д.В. Шапошников**

**УТВЕРЖДЕНО**  
распоряжением Главы  
городского округа "Город Архангельск"  
от 21 июля 2021 г. № 2980р

#### ЗАДАНИЕ

**на внесение изменений в проект планировки района "Майская горка" муниципального образования "Город Архангельск" в части территории в границах просп. Московского и ул. Ленина площадью 25,9018 га**

1. Вид документа (документации)  
 Проект внесения изменений в проект планировки района "Майская горка" муниципального образования "Город Архангельск" (утвержденный распоряжением мэра города Архангельска от 20 февраля 2015 года № 425р (с изменениями)) в части территории в границах просп. Московского и ул. Ленина площадью 25,9018 га.

- Технический заказчик
- Администрация муниципального образования "Город Архангельск"
- Разработчик документации
- Разработчик определяется техническим заказчиком
- Основание для разработки документации
- По инициативе Администрации муниципального образования "Город Архангельск".
- Объект градостроительного планирования или застройки территории, его основные характеристики
- Объектом градостроительного планирования является часть территории градостроительного квартала в границах просп. Московского и ул. Ленина.

Общая площадь объекта градостроительного планирования составляет 25,9018 га.  
 Размещение объекта в соответствии со схемой, указанной в приложении к заданию.  
 Функциональные зоны согласно генеральному плану муниципального образования "Город Архангельск", утвержденному постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п, в границах которых разрабатывается проект планировки территории: зона застройки многоквартирными жилыми домами (9 этажей и более); планируемая зона специализированной общественной застройки.

Территориальные зоны согласно правилам землепользования и застройки муниципального образования "Город Архангельск", утвержденным постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями), в границах которых разрабатывается проект планировки территории: зона застройки многоквартирными жилыми домами (кодовое обозначение – Ж4).

Категория земель территории, в границах которой разрабатывается проект планировки территории – земли населенных пунктов.

Рельеф – спокойный.  
 Транспортная связь обеспечивается по ул. Ленина – магистральной улице общегородского значения регулируемого движения.

Транспортная и инженерная инфраструктуры территории сформированы.  
 6. Основные требования к составу, содержанию и форме представляемых материалов проекта планировки территории, последовательность и сроки выполнения работы

Проект внесения изменений в проект планировки района "Майская горка" муниципального образования "Город Архангельск" в части территории в границах просп. Московского и ул. Ленина площадью 25,9018 га (далее по тексту – проект внесения изменений в проект планировки территории) подготовить в составе:

- основной части, которая подлежит утверждению;
- материалов по обоснованию.

Основная часть проекта внесения изменений в проект планировки территории должна включать в себя:

- чертеж или чертежи планировки территории, на которых отображаются:
  - красные линии;
  - границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры;
  - границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства;
- положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом), о характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры и необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры. Для зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения в такое положение включаются сведения о плотности и параметрах застройки территории, необходимые для размещения указанных объектов, а также в целях согласования проекта внесения изменений в проект планировки территории в соответствии с частью 12.7 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации информация о планируемых мероприятиях по обеспечению сохранения применительно к территориальным зонам, в которых планируется размещение указанных объектов, фактических показателей обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и фактических показателей территориальной доступности таких объектов для населения;
- положения об очередности планируемого развития территории, содержащие этапы проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и этапы строительства, реконструкции необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктур.

Материалы по обоснованию проекта внесения изменений в проект планировки территории должны содержать:

- карту (фрагмент карты) планировочной структуры территорий поселения, городского округа, межселенной территории муниципального района с отображением границ элементов планировочной структуры;
- результаты инженерных изысканий в объеме, предусмотренном разрабатываемой исполнителем работ программой инженерных изысканий, в случаях, если выполнение таких инженерных изысканий для внесения изменений в проект планировки территории требуется в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации;
- обоснование определения границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства;
- схему организации движения транспорта (включая транспорт общего пользования) и пешеходов, отражающую местоположение объектов транспортной инфраструктуры и учитывающую существующие и прогнозные потребности в транспортном обеспечении на территории, а также схему организации улично-дорожной сети;
- схему границ территорий объектов культурного наследия;
- схему границ зон с особыми условиями использования территории;
- обоснование соответствия планируемых параметров, местоположения и назначения объектов регионального значения, объектов местного значения нормативам градостроительного проектирования и требованиям градостроительных регламентов, а также применительно к территории, в границах которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, установленным правилами землепользования и застройки расчетным показателям минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетным показателям максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения;
- схему, отображающую местоположение существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, объектов, подлежащих сносу, объектов незавершенного строительства, а также проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам;
- варианты планировочных и (или) объемно-пространственных решений застройки территории в соответствии с проектом планировки территории (в отношении элементов планировочной структуры, расположенных в жилых или общественно-деловых зонах);
- перечень мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и по гражданской обороне;
- перечень мероприятий по охране окружающей среды;
- обоснование очередности планируемого развития территории;
- схему вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории, подготовленную в случаях, установленных уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, и в соответствии с требованиями, установленными уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, на которой должны быть отображены:
  - границы города Архангельска;
  - границы зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, устанавливаемые в основной части проекта внесения изменений в проект планировки территории;
  - границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, подлежащих выносу из зоны планируемого размещения линейных объектов;
  - существующие и директивные (проектные) отметки поверхности по осям трасс автомобильных и железных дорог, проезжих частей в местах пересечения улиц и проездов и в местах перелома продольного профиля, существующие и директивные (проектные) отметки других элементов планировочной структуры территории для вертикальной узвки проектных решений, в том числе со смежными территориями;
  - проектные продольные уклоны, направление продольного уклона, расстояние между точками, ограничивающими участок с продольным уклоном;
  - горизонтали, отображающие проектный рельеф в виде параллельных линий;
  - типовые поперечные профили автомобильных и железных дорог, элементы улично-дорожной сети;
- иные материалы для обоснования положений по планировке территории.

В состав проекта внесения изменений в проект планировки территории может включаться проект организации дорожного движения, разрабатываемый в соответствии с требованиями Федерального закона от 29 декабря 2017 года № 443-ФЗ "Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

По согласованию с заказчиком перечень графических материалов, их содержание могут быть дополнены, масштабы уточнены.

Проект внесения изменений в проект планировки территории предоставляется разработчиком техническому заказчику на бумажном носителе и в электронном виде в следующем объеме:

- на бумажном носителе в 2 (двух) экземплярах;
- на электронном носителе (на компакт-диске) в 2 (двух) экземплярах.
- электронная версия проекта внесения изменений в проект планировки территории должна быть выполнена:
  - в графической части – с использованием программного расширения "AutoCad" (\*.dwg / .dxf) в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, а также один экземпляр в формате \*.pdf;
  - в текстовой части – с использованием текстового редактора "Word" (\*.doc / .docx).
- Текстовая часть проекта внесения изменений в проект планировки территории должна быть предоставлена в виде пояснительной записки (брошюрованной книги) в традиционном представлении и на электронном носителе.

Диски должны быть защищены от записи, иметь этикетку с указанием изготовителя, даты изготовления, названия комплекта. В корневом каталоге должен находиться текстовый файл содержания.

Один экземпляр должен быть представлен в виде документации, оформленной в соответствии с Правилами предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3 – 13, 15, 15(1), 15.2 статьи 32 Федерального закона "О государственной регистрации недвижимости" в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2015 года № 1532, для возможности исполнения требований пункта 13 части 1 статьи 32 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости".

Состав и содержание дисков должно соответствовать комплекту документации. Каждый физический раздел комплекта (том, книга, альбом чертежей и т.п.) должен быть представлен в отдельном каталоге диска файлом (группой файлов) электронного документа. Название каталога должно соответствовать названию раздела. Файлы должны открываться в режиме просмотра средствами операционной системы Windows XP/7.

7. Основные требования к градостроительным решениям  
 Проектными решениями предусмотреть следующее.  
 Размещение общеобразовательной школы на 1000 мест, детского дошкольного учреждения на 220 мест и детского дошкольного учреждения на 280 мест.

В проекте внесения изменений в проект планировки территории, предусматривающей размещение дошкольных и общеобразовательных организаций, должны выполняться требования, установленные СП 251.1325800.2016 "Свод правил. Здания общеобразовательных организаций. Правила проектирования" и СП 252.1325800.2016 "Свод правил. Здания дошкольных образовательных организаций. Правила проектирования".

Благоустройство территории проектирования должно выполняться в соответствии с требованиями, установленными Правилами благоустройства территории муниципального образования "Город Архангельск", СП 82.13330.2016 "Свод правил. Благоустройство территорий. Актуализированная редакция СНиП III-10-75", иными нормативными документами.

Благоустройство площадок и малых архитектурных форм в соответствии с действующими нормативными документами. Обеспечение условий жизнедеятельности маломобильных групп населения согласно требованиям СП 59.13330.2016 "Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001".

Парковочные места должны быть организованы в соответствии с действующими сводами правил и местными нормативами градостроительного проектирования, утвержденными Решением Архангельской городской Думы от 20 сентября 2017 года № 567.

Проектируемая территория должна быть оборудована специальными площадками для сбора твердых коммунальных отходов закрытого типа. На площадках предусмотреть размещение контейнеров для раздельного сбора отходов (бумага, картон, пластик, стекло), бункер для крупногабаритных отходов (КГО).

Решения проекта внесения изменений в проект планировки территории должны обеспечивать размещение земельных участков, инженерной инфраструктуры и элементов благоустройства с целью создания благоприятных и безопасных условий использования гражданами указанной территории развития населенного пункта.

Проектные решения проекта внесения изменений в проект планировки территории определяются с учетом удобства транспортной доступности района. Основными требованиями в отношении организации транспорта при планировке района являются: установление удобной связи планировочного района с устройствами внешнего транспорта; организация в районе пешеходных зон; организация улиц и проездов на территории района, обеспечивающих удобство подъездов и безопасность движения.

- Водоснабжение планируемой территории предусмотреть централизованное.
- Отведение хозяйственно-бытовых стоков планируемой застройки предусмотреть централизованное.
- Теплоснабжение планируемой застройки предусмотреть централизованное.
- Электроснабжение планируемой территории предусмотреть централизованное.
- Уличное освещение планируемой территории предусмотреть вдоль автомобильных дорог и тротуаров.

Проект внесения изменений в проект планировки территории подготовить в соответствии с техническими регламентами, нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, установленными в соответствии с федеральными законами.

При разработке проекта внесения изменений в проект планировки территории учесть основные положения Генерального плана муниципального образования "Город Архангельск", утвержденного постановлением Министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п, Правил землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск", утвержденных постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями), проекта планировки района "Майская горка" муниципального образования "Город Архангельск", утвержденного распоряжением мэра города Архангельска от 20 февраля 2015 года № 425р (с изменениями), положения об особо охраняемой природной территории в соответствии с программами комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программами комплексного развития транспортной инфраструктуры, программами комплексного развития социальной инфраструктуры, нормативами градостроительного проектирования, комплексными схемами организации дорожного движения, требованиями по обеспечению эффективности организации дорожного движения, указанными в части 1 статьи 11 Федерального закона от 29 декабря 2017 года № 443-ФЗ "Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", требований технических регламентов, сводов правил с учетом материалов и результатов инженерных изысканий, границ территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования "Город Архангельск", утвержденных решением Архангельской городской Думы от 20 сентября 2017 года № 567, региональных нормативов градостроительного проектирования Архангельской области, утвержденных постановлением Правительства Архангельской области от 19 апреля 2016 года № 123-пп, СП 251.1325800.2016 "Свод правил. Здания общеобразовательных организаций. Правила проектирования", СП 252.1325800.2016 "Свод правил. Здания дошкольных образовательных организаций. Правила проектирования", Порядок внесения изменений в документацию по планировке территории, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, утвержденным постановлением Администрации городского округа "Город Архангельск" от 12 мая 2021 года № 862, иных законов и нормативно правовых актов Российской Федерации, Архангельской области, муниципального образования "Город Архангельск".

8. Состав, исполнители, сроки и порядок предоставления исходной информации для разработки проекта внесения изменений в проект планировки территории

Содержание и объем необходимой исходной информации определяются разработчиком проекта внесения изменений в проект планировки территории и техническим заказчиком совместно, ее сбор осуществляет разработчик.

9. Перечень органов государственной власти Российской Федерации, Архангельской области, иных субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления муниципального образования Архангельской области, согласовывающих проект внесения изменений в проект планировки территории

Проект внесения изменений в проект планировки территории должны быть согласованы разработчиком в следующем порядке с:

- министерством строительства и архитектуры Архангельской области;
- департаментом муниципального имущества Администрации муниципального образования "Город Архангельск";
- департаментом городского хозяйства Администрации муниципального образования "Город Архангельск";
- департаментом транспорта, строительства и городской инфраструктуры Администрации муниципального образования "Город Архангельск".

По итогам полученных согласований представить проект внесения изменений в проект планировки территории в департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск".

Утверждение проекта внесения изменений в проект планировки территории осуществляется в рамках административного регламента предоставления муниципальной услуги "Принятие решения об утверждении документации по планировке территорий (проектов планировки и проектов межевания) на территории муниципального образования "Город Архангельск", утвержденного постановлением Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 1 июля 2016 года № 757 (адрес прямой ссылки с официального информационного Интернет-портала муниципального образования "Город Архангельск": http://www.arhcity.ru/?page=800/130).

10. Требования к проекту внесения изменений в проект планировки территории

Проект внесения изменений в проект планировки территории выполнить в соответствии с:

- требованиями законодательства, установленными государственными стандартами, техническими регламентами в сфере строительства и градостроительства, настоящим Задаaniem, в том числе:
- Градостроительным кодексом Российской Федерации;
- Земельным кодексом Российской Федерации;
- Градостроительным кодексом Архангельской области;
- РДС 30-201-98. Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации;
- СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*;
- СП 251.1325800.2016 Свод правил. Здания общеобразовательных организаций. Правила проектирования;
- СП 252.1325800.2016 Свод правил. Здания дошкольных образовательных организаций. Правила проектирования;
- СП 476.1325800.2020. Свод правил. Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов;
- СП 82.13330.2016. Свод правил. Благоустройство территорий. Актуализированная редакция СНиП III-10-75;
- СП 396.1325800.2018. Улицы и дороги населенных пунктов. Правила градостроительного проектирования;
- генеральным планом муниципального образования "Город Архангельск", утвержденным постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п;
- правилами землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск", утвержденными постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п;
- местными нормативами градостроительного проектирования муниципального образования "Город Архангельск", утвержденными решением Архангельской городской Думы от 20 сентября 2017 года № 567;
- региональными нормативами градостроительного проектирования Архангельской области, утвержденными постановлением Правительства Архангельской области от 19 апреля 2016 года № 123-пп;
- иными законами и нормативно правовыми актами Российской Федерации, Архангельской области, муниципального образования "Город Архангельск".

11. Состав и порядок проведения предпроектных научно-исследовательских работ и инженерных изысканий

Проект планировки надлежит выполнять на топографическом плане.

Необходимость разработки инженерных изысканий определяется заказчиком.

При необходимости инженерные изыскания выполнить в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 31 марта 2017 года № 402 "Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории".

12. Порядок проведения согласования и экспертизы проекта внесения изменений в проект планировки территории

Порядок согласования проекта внесения изменений в проект планировки территории:

- предварительное рассмотрение основных проектных решений проекта внесения изменений в проект планировки территории Администрацией муниципального образования "Город Архангельск";
- согласование проекта внесения изменений в проект планировки территории с заинтересованными организациями;
- доработка проекта внесения изменений в проект планировки территории, устранение замечаний (недостатков) в части внесенных изменений.

Общественные обсуждения или публичные слушания по рассмотрению проекта внесения изменений в проект планировки территории проводятся в порядке, установленном в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом муниципального образования "Город Архангельск", Положением об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования "Город Архангельск", утвержденным решением Архан-



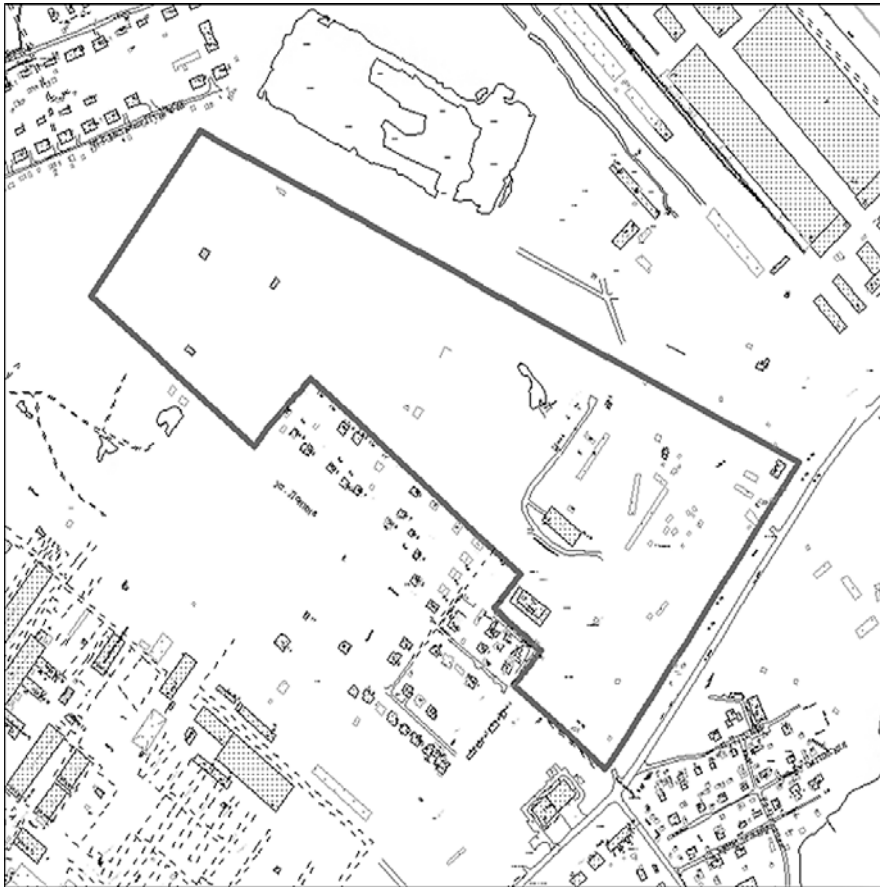
гельской городской Думы от 20 июня 2018 года № 688, а также Порядком внесения изменений в документацию по планировке территории, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, утвержденным постановлением Администрации городского округа "Город Архангельск" от 12 мая 2021 года № 862, в части территории в границах просп. Московского и ул. Ленина площадью 25,9018 га.

13. Дополнительные требования для зон с особыми условиями использования территорий  
Разработать проект внесения изменений в проект планировки территории в соответствии с требованиями законодательства, в том числе природоохранного, на всех чертежах проекта внесения изменений в проект планировки территории должны быть обозначены зоны с особыми условиями использования территории.

14. Иные требования и условия  
Проект внесения изменений в проект планировки территории разработанный с использованием компьютерных технологий должен отвечать требованиям государственных стандартов и требованиям по формированию информационной системы обеспечения градостроительной деятельности.

**ПРИЛОЖЕНИЕ**  
к заданию на внесение изменений  
в проект планировки района "Майская горка"  
муниципального образования "Город Архангельск"  
в части территории в границах  
просп. Московского и ул. Ленина площадью 25,9018 га

**СХЕМА**  
границ проектирования



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА**  
**"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 21 июля 2021 г. № 2982р

**Об изъятии земельного участка и жилого помещения**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, на основании распоряжения заместителя Главы муниципального образования "Города Архангельск" от 5 июня 2019 года № 1798р "О признании дома № 95 по ул. Заводской в г. Архангельске аварийным и подлежащим сносу":

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок 29:22:012001:3У3 площадью 3 524 кв. м, расположенный в Маймаксанском территориальном округе г. Архангельска по ул. Заводской, д. 95, согласно проекту межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Победы и ул. Заводской, утвержденному распоряжением Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 21 марта 2018 года № 847р.

2. Изъять для муниципальных нужд жилое помещение, расположенное в Маймаксанском территориальном округе г. Архангельска по ул. Заводской, д. 95:

9/40 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 3 (кадастровый номер 29:22:000000:6212) общей площадью 150,8 кв. м.

3. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

**Исполняющий обязанности**  
**Главы городского округа**  
**"Город Архангельск"**

**Д.В. Шапошников**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА**  
**"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 22 июля 2021 г. № 2987р

**Об изъятии земельного участка и жилого помещения**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, на основании распоряжения заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 13 октября 2017 года № 3128р "О признании дома № 10 по ул. Шкулева в г. Архангельске аварийным и подлежащим сносу":

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок 29:22:071401:3У12 площадью 2 739 кв. м, расположенный в территориальном округе Варавино-Фактория г. Архангельска по ул. Шкулева, д. 10, согласно проекту межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Николая Островского, просп. Ленинградского, ул. Тарасова А.П. и ул. Октябрьской площадью 33,7324 га, утвержденному распоряжением Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 27 октября 2020 года № 3766р.

2. Изъять для муниципальных нужд жилые помещения, расположенные в территориальном округе Варавино-Фактория г. Архангельска по ул. Шкулева, д. 10:

квартиру № 3 (кадастровый номер 29:22:071401:284) общей площадью 51,7 кв. м;

1/3 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 5 (кадастровый номер 29:22:071401:285) общей площадью 58,6 кв. м;

2/9 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 5 (кадастровый номер 29:22:071401:285) общей площадью 58,6 кв. м;

2/9 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 5 (кадастровый номер 29:22:071401:285) общей площадью 58,6 кв. м;

2/9 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 5 (кадастровый номер 29:22:071401:285) общей площадью 58,6 кв. м;

квартиру № 6 (кадастровый номер 29:22:071401:288) общей площадью 52,4 кв. м;

1/2 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 7 (кадастровый номер 29:22:071401:283) общей площадью 59,9 кв. м;

квартиру № 8 (кадастровый номер 29:22:071401:282) общей площадью 51,5 кв. м.

3. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

**Исполняющий обязанности**  
**Главы городского округа**  
**"Город Архангельск"**

**Д.В. Шапошников**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА**  
**"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 22 июля 2021 г. № 2992р

**Об утверждении Перечня муниципальных учреждений городского округа "Город Архангельск", находящихся в ведении управления по физической культуре и спорту Администрации городского округа "Город Архангельск"**

На основании статьи 38.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации:

1. Утвердить прилагаемый Перечень муниципальных учреждений городского округа "Город Архангельск", находящихся в ведении управления по физической культуре и спорту Администрации городского округа "Город Архангельск".

2. Признать утратившим силу пункт 1 распоряжения Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 9 декабря 2020 года № 553р "Об утверждении Перечня муниципальных учреждений муниципального образования "Город Архангельск", находящихся в ведении управления по физической культуре и спорту Администрации муниципального образования "Город Архангельск".

3. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск - город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

**Исполняющий обязанности**  
**Главы городского округа**  
**"Город Архангельск"**

**Д.В. Шапошников**

**УТВЕРЖДЕН**  
распоряжением Администрации  
городского округа "Город Архангельск"  
от 22 июля 2021 г. № 2992р

**ПЕРЕЧЕНЬ**  
**муниципальных учреждений городского округа "Город Архангельск",**  
**находящихся в ведении управления по физической культуре и спорту**  
**Администрации городского округа "Город Архангельск"**

- Муниципальное бюджетное учреждение городского округа "Город Архангельск" "Спортивная школа № 1".
- Муниципальное бюджетное учреждение городского округа "Город Архангельск" "Спортивная школа имени Героя Советского Союза Павла Васильевича Усова".
- Муниципальное бюджетное учреждение городского округа "Город Архангельск" "Спортивная школа олимпийского резерва имени Соколова Льва Константиновича".
- Муниципальное бюджетное учреждение городского округа "Город Архангельск" "Шахматно-шашечная спортивная школа № 5 имени Я.Г. Карбасникова".
- Муниципальное бюджетное учреждение городского округа "Город Архангельск" "Спортивная школа № 6".
- Муниципальное бюджетное учреждение городского округа "Город Архангельск" "Спортивная школа "Каскад".
- Муниципальное бюджетное учреждение городского округа "Город Архангельск" "Спортивная школа "Юность".
- Муниципальное бюджетное учреждение городского округа "Город Архангельск" "Спортивная школа "Парусный центр "Норд" имени Ю.С. Анисимова".
- Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования городского округа "Город Архангельск" "Исакогорский детско-юношеский центр".
- Муниципальное автономное учреждение физической культуры и спорта городского округа "Город Архангельск" "Физкультурно-спортивный комплекс имени А.Ф. Личутина".

**Извещение**  
**о начале выполнения**  
**комплексных кадастровых работ**

1. В период с « 05 » июля 2021 г. по « 05 » декабря 2021 г. в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории: городского округа "Город Архангельск"

(указываются сведения о территории, в границах которой будут выполняться комплексные кадастровые работы <sup>2</sup>)

будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии с муниципальным контрактом от 05.07.2021 № 40 (код закупки 2132901078408290101000530017112244),

(указываются наименование, дата, номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы)

заключенным со стороны заказчика <sup>3</sup>:  
Департамент муниципального имущества Администрации муниципального образования "Город Архангельск"

почтовый адрес: 163000 г. Архангельск, площадь В.И. Ленина, д. 5

адрес электронной почты: [dmi@arhcitu.ru](mailto:dmi@arhcitu.ru) номер контактного телефона: (8182) 60 72 55, (8182) 60 72 87

со стороны исполнителя <sup>4</sup>:

полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица:  
ИП Демин Александр Анатольевич;  
(если документ, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы, заключен с юридическим лицом)

фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера <sup>4</sup>: Демин Александр Анатольевич  
наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Союз "Кадастровые инженеры"

уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 425;

дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 02.07.2016;

почтовый адрес: 163000, Архангельская обл., г. Архангельск, Троицкий проспект, д. 106, оф. 37;

адрес электронной почты: nordgeo@bk.ru;

номер контактного телефона 8-902-286-88-34; 8-902-700-00-77;

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанным в пункте 2 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости – земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ (в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск" <https://www.arhcitu.ru>) вправе предоставить кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее – контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленном графиком времени.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

№ п/п	Место выполнения <sup>7</sup> комплексных кадастровых работ	Время выполнения <sup>7</sup> комплексных кадастровых работ
1	кадастровые кварталы 29:22:060403, 29:22:060401, 29:22:080201, 29:22:012502, 29:22:020416, 29:22:022552, 29:22:022803, 29:22:022804, 29:22:022806, 29:22:022809, 29:22:022814 на территории городского округа "Город Архангельск"	

№	Даты и сроки	Работы	Результат
<b>Подготовительный этап</b>			
1.1	в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента заключения контракта	1. Направление извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ (Заказчик, Исполнитель); 2. Исполнитель проводит сбор и анализ исходных данных.	Письмо в адрес Заказчика, содержащее: 1. сведения, подтверждающие получение исполнителем исходных картографических и геодезических данных; 2. сведения, подтверждающие наличие необходимых документов, указанных в части 6 статьи 42.1 Федерального закона № 221-ФЗ для проведения работ; 3. сведения об уведомлении правообладателей объектов недвижимости, являющихся в соответствии с частью 1 статьи 42.1 Федерального закона № 221-ФЗ объектами комплексных кадастровых работ, о начале таких работ и иных заинтересованных лиц; 4. информацию о внесении в Единый государственный реестр недвижимости сведений о ранее учтенных земельных участках в соответствии с частями 4, 4.1 статьи 42.6 Федерального закона № 221-ФЗ.
1.2	в течение 20 (двадцати) рабочих дней со дня заключения контракта	1. Исполнитель проводит обследование территории комплексных кадастровых работ; 2. Исполнитель подает заявление о внесении сведений о ранее учтенных объектах недвижимости в орган регистрации прав; 3. Заказчик осуществляет формирование согласительной комиссии	
1.3	в течение 30 (тридцати) рабочих дней со дня опубликования извещения	1. Сбор информации от правообладателей объектов недвижимости адресов и (или) адресов электронной почты, документов на ранее учтенные объекты недвижимости; 2. Исполнитель подготавливает схему границ земельных участков, составленную с применением картографической основы и направляет ее Заказчику.	

2.	<b>Этап 1</b>		
	<b>не позднее 13 августа 2021 года</b>	1. Обследование объектов недвижимости, определение местоположения объектов недвижимости; 2. Осуществление определения координат характерных точек местоположения границ объектов недвижимости; 3. Выполнение мероприятий, связанных с оповещением правообладателей объектов недвижимости, заинтересованных лиц о проведении в соответствующих кадастровых кварталах комплексных кадастровых работ; 4. Подготовка проектов карт-планов территории; 5. Проверка карт-планов территории на соответствие сведениям Единого государственного реестра недвижимости с использованием сервиса «Личный кабинет кадастрового инженера».	Проект карты-плана территории
3.	<b>Этап 2</b>		
3.1	<b>не позднее 20 августа 2021 года</b>	1. Исполнитель подготовленные проекты карт-планов территории направляет на рассмотрение Заказчику; 2. Направление Заказчиком проектов карт-планов территории на согласительную комиссию; 3. Направление Заказчиком извещения о проведении заседания согласительной комиссии.	Согласованная согласительной комиссией и утвержденная заказчиком Карта-план территории направлена в орган регистрации прав
3.2	<b>не позднее 15 сентября 2021 года</b>	Проведение заседания согласительной комиссии	
3.3	в течение 35 (тридцати пяти) календарных дней с первого заседания согласительной комиссии	Прием и рассмотрение возражений относительно местоположения границ земельных участков, а также согласия правообладателя земельного участка, предусмотренного частью 5 статьи 42.8 Федерального закона № 221-ФЗ.	
3.4	в течение 20 (двадцати) рабочих дней со дня истечения срока предоставления возражений	Оформление карты-плана территории в окончательной редакции. Согласительная комиссия направляет заказчику комплексных кадастровых работ для утверждения оформленный исполнителем комплексных кадастровых работ проект карты-плана территории в окончательной редакции и необходимые для его утверждения материалы заседания согласительной комиссии	
3.5	в течение 5 (пяти) рабочих дней	Заказчик комплексных кадастровых работ по результатам рассмотрения представленного Исполнителем комплексных кадастровых работ проекта карты-плана территории утверждает карту-план территории	
3.6	в течение 3 (трех) рабочих дней со дня ее утверждения карты-плана территории	Заказчик комплексных кадастровых работ направляет карту-план территории в орган регистрации прав	
4	<b>Государственный кадастровый учет</b> обеспечивается осуществление Государственного кадастрового учета до <b>5 декабря 2021 года</b>	1. Обеспечение Исполнителем устранения причин приостановления осуществления государственного кадастрового учета при внесении сведений об объектах недвижимости в Единый государственный реестр недвижимости; 2. Получение Заказчиком сведений об объектах недвижимости в Едином государственном реестре недвижимости, подтверждающих результат оказания услуг по проведению комплексных кадастровых работ.	Выписки ЕГРН, подтверждающие внесение сведений
5	<b>Приемка услуг</b> обеспечивается в срок, позволяющий осуществить оплату выполненных услуг в текущем финансовом году.	1. Направление Исполнителем в адрес Заказчика акта оказанных услуг в 2 (двух) экземплярах с приложением счета и счета-фактуры (при наличии); 2. Подписание Заказчиком акта оказанных услуг.	Акты приемки оказанных услуг

Исполняющий обязанности директора департамента муниципального имущества Администрации городского округа "Город Архангельск" Т.Е. Гусакова <sup>8</sup>

Место для оттиска печати <sup>10</sup>

<sup>2</sup> Указываются сведения о субъекте Российской Федерации, муниципальном образовании, населенном пункте, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, а также иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы.

Если выполнение комплексных кадастровых работ запланировано на территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, дополнительно указывается наименование садоводческого или огороднического товарищества, осуществляющего управление имуществом общего пользования, расположенным в границах такой территории.

Если выполнение комплексных кадастровых работ запланировано на территории лесничества, в описании территории дополнительно указываются наименование лесничества, номера лесных кварталов.

<sup>3</sup> Указывается сокращенное наименование органа местного самоуправления муниципального района или городского округа, органа исполнительной власти города федерального значения Москвы, Санкт-Петербурга или Севастополя, являющегося заказчиком комплексных кадастровых работ.

<sup>4</sup> Если в соответствии с документом, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы, исполнителем комплексных кадастровых работ является юридическое лицо, указываются полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование такого юридического лица и сведения обо всех кадастровых инженерах, осуществляющих кадастровую деятельность в соответствии со статьей 33 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2007, № 31, ст. 4017; 2016, № 27, ст. 4294) в качестве работников такого юридического лица, которые будут выполнять такие комплексные кадастровые работы.

Если в соответствии с документом, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы, исполнителем комплексных кадастровых работ является кадастровый инженер, осуществляющий кадастровую деятельность в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии со статьей 32 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности», указываются сведения о таком кадастровом инженере.

<sup>5</sup> Собрание законодательства Российской Федерации, 2015, № 29, ст. 4344; 2019, № 31, ст. 4445.

<sup>6</sup> Указываются номер, дата и наименование печатного издания, в котором было опубликовано извещение о начале выполнения комплексных кадастровых работ.

<sup>7</sup> Указываются сведения, позволяющие определить место выполнения комплексных кадастровых работ – кадастровые номера, адреса объектов недвижимости или описание их местоположения и время их выполнения, для информирования правообладателей объектов недвижимости о времени выполнения комплексных кадастровых работ в отношении принадлежащих им объектов недвижимости в целях обеспечения доступа к объектам недвижимости.

<sup>8</sup> Указываются сведения о кадастровом инженере, направляющем извещение о начале выполнения комплексных кадастровых работ.

<sup>9</sup> Извещение о начале выполнения комплексных кадастровых работ, направляемое в форме документа на бумажном носителе, заверяется подписью направившего его кадастрового инженера, извещение о начале выполнения комплексных кадастровых работ, направляемое в форме электронного документа, заверяется усиленной квалифицированной электронной подписью направившего его кадастрового инженера.

<sup>10</sup> Извещение о начале выполнения комплексных кадастровых работ, направляемое в форме документа на бумажном носителе, заверяется печатью направившего его кадастрового инженера.

## ПРАВИТЕЛЬСТВО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

### МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

#### РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 11 июня 2021 г. № 209-р

г. Архангельск

#### О подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск»

В соответствии со статьей 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 2 статьи 7.6.4 областного закона от 23 сентября 2004 года № 259-внеч.-ОЗ «О реализации государственных полномочий Архангельской области в сфере правового регулирования организации и осуществления местного самоуправления», пунктом 22 Порядка деятельности комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Архангельской области, утвержденного постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 декабря 2019 года № 20-п, а также на основании пункта 5 протокола заседания комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Архангельской области от 24 мая 2021 года № 27, пункта протокола заседания комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Архангельской области от 10 июня 2021 года № 31:

1. Подготовить проект о внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск».

2. Учесть при подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск»:

1) предложение администрации городского округа «Город Архангельск» (вх. № 201-961 от 1 апреля 2021 года), направленное в отношении территорий, по которым приняты решения в рамках утвержденной решением Архангельской городской Думы от 23 июня 2020 года № 263 городской адресной программы развития застроенных территорий муниципального образования «Город Архангельск», в части дополнения правил землепользования и застройки градостроительным регламентом, предусматривающим осуществление деятельности по комплексному развитию и развитию застроенных территорий городского округа «Город Архангельск», при условии предоставления точных координат их границ, исключающих пересечения с земельными участками, стоящими на кадастровом учете, а также предложений по размерам расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктуры и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения;

2) предложение общества с ограниченной ответственностью «Строитель» (вх. № 201-1447 от 13 мая 2021 года) путем дополнения градостроительных регламентов предельным параметром разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства «Максимальный процент застройки подземной части земельного участка - 80 процентов»;

3) распоряжение министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 11 мая 2021 года № 176-р «Об учете предложений при подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск»».

3. Утвердить прилагаемое задание на подготовку проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск».

4. Утвердить прилагаемый порядок проведения работ по подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск».

5. Организатором общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту о внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск» определить комиссию по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Архангельской области.

6. Опубликовать настоящее распоряжение на официальном сайте Правительства Архангельской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Направить копию настоящего распоряжения в орган местного самоуправления городского округа «Город Архангельск» для опубликования на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в средствах массовой информации по решению органа местного самоуправления городского округа «Город Архангельск».

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий обязанности министра  
строительства и архитектуры  
Архангельской области

С. Ю. Строганова

Утверждено  
распоряжением министерства  
строительства и архитектуры  
Архангельской области  
от 11 июня 2021 г. № 209-р

#### Задание на подготовку проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск»

##### 1. Вид документа (документации)

Документ градостроительного зонирования проект о внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск» (далее — проект Правил).

##### 2. Технический заказчик

Министерство строительства и архитектуры Архангельской области. Юридический адрес: 163000, г. Архангельск, пр. Троицкий, д. 49.

##### 3. Разработчик документа (документации)

Государственное автономное учреждение Архангельской области «Архангельский региональный центр по ценообразованию в строительстве». Юридический адрес: 163069, г. Архангельск, пл. Ленина, д. 4.

##### 4. Основание для разработки документа (документации)

Распоряжение министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 1 июня 2021 года № 209-р «О подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск»»;

областной закон от 23 сентября 2004 года № 259-внеч.-ОЗ «О реализации государственных полномочий Архангельской области в сфере правового регулирования организации и осуществления местного самоуправления»; постановление Правительства Архангельской области от 15 января 2019 года № 6-п «Об утверждении Положения о порядке осуществления отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности, перераспределенных между органами местного самоуправления муниципальных образований Архангельской области и органами государственной власти Архангельской области»; постановление Правительства Архангельской области от июня 2015 года № 214-пп «Об утверждении Положения о министерстве строительства и архитектуры Архангельской области».

##### 5. Объект градостроительного зонирования, его основные характеристики

Муниципальное образование «Город Архангельск» наделено статусом городского округа. В его границах, кроме самого города Архангельска, входят поселки: Боры, Лесная речка, Новый Турдевск, Турдевск, Талажский авиагородок. Муниципальное образование «Город Архангельск» расположено в северной части Восточно-Европейской равнины, в устье Северной Двины.

Численность населения муниципального образования «Город Архангельск» на 1 января 2020 года составила 354103 человек. Площадь территории муниципального образования «Город Архангельск» составляет — 29442 га.

**6. Основные требования к составу, содержанию и форме представляемых материалов по этапам разработки (если они предусматриваются) документа градостроительного зонирования, последовательность и сроки выполнения работ**

Проект Правил должен содержать:  
 1) Порядок применения правил землепользования и застройки и внесения в них изменений, который включает в себя положения:

- о регулировании землепользования и застройки органами местного самоуправления с учетом положений закона Архангельской области от 23.09.2004 № 259-внеч.-ОЗ «О реализации государственных полномочий Архангельской области в сфере правового регулирования организации и осуществления местного самоуправления»;
- об изменении видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами;
- о подготовке документации по планировке территории органами местного самоуправления;
- о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки;
- о внесении изменений в правила землепользования и застройки; - о регулировании иных вопросов землепользования и застройки.

2) Карта(ы) градостроительного зонирования территории муниципального образования, масштаба 1:25000. Карта(ы) градостроительного зонирования населенных пунктов муниципального образования, масштаба 1 :5000 или 1:10000.

На карте(ах) градостроительного зонирования устанавливаются границы территориальных зон. Границы территориальных зон должны отвечать требованию принадлежности каждого земельного участка только к одной территориальной зоне, за исключением земельного участка, границы которого в соответствии с земельным законодательством могут пересекать границы территориальных зон.

На карте(ах) градостроительного зонирования в обязательном порядке отображаются границы населенных пунктов, входящих в состав городского округа, границы зон с особыми условиями использования территорий, границы территорий объектов культурного наследия. Указанные границы могут отображаться на отдельных картах, которые являются приложением к правилам землепользования и застройки.

На карте(ах) градостроительного зонирования в обязательном порядке устанавливаются территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории, в случае планирования осуществления такой деятельности. Границы таких территорий устанавливаются по границам одной или нескольких территориальных зон и могут отображаться на отдельной карте.

3) Градостроительные регламенты.

В градостроительном регламенте в отношении земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в пределах соответствующей территориальной зоны, указываются:

- виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства;
- предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;
- ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в случае, если в границах территориальной зоны, применительно к которой устанавливается градостроительный регламент, предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории.

Обязательным приложением к правилам землепользования и застройки являются сведения о границах территориальных зон, которые должны содержать графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости (далее — ЕГРН). Формы графического и текстового описания местоположения границ территориальных зон, требования к точности определения координат характерных точек границ территориальных зон, формату электронного документа, содержащего указанные сведения, должны соответствовать Приказу Минэкономразвития России от 23 ноября 2018 года № 650.

При подготовке проекта Правил должны учитываться положения следующих нормативных правовых актов:

- Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- Земельного кодекса Российской Федерации;
- Лесного кодекса Российской Федерации;
- Водного кодекса Российской Федерации;
- Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- Федерального закона от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;
- Федерального закона от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»;
- Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;
- Постановления Правительства РФ от 3 марта 2018 года № 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарнозащитных зон»;
- Приказа Росреестра от 10 ноября 2020 года № IV0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»;
- Приказа Минэкономразвития России от 23 ноября 2018 года № 650 «Об установлении формы графического описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формы текстового описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, требований к точности определения координат характерных точек границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формату электронного документа, содержащего сведения о границах населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, и о признании утратившими силу приказов Минэкономразвития России от 23.03.2016 № 163 и от 4.05.2018 № 236»;
- СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*;
- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
- СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»;
- Областного закона от 1 марта 2006 года № 153-9-03 «Градостроительный кодекс Архангельской области»;
- Областного закона от 23 сентября 2004 года № 259-внеч.-ОЗ «О реализации государственных полномочий Архангельской области в сфере правового регулирования организации и осуществления местного самоуправления»;
- Генерального плана муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п;
- Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Архангельск», утвержденных постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п.

Все нормативные правовые акты применяются в действующей редакции.

Текстовые и графические материалы проекта Правил, подлежащие размещению в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования (далее - ФГИС ТП), в электронном виде должны быть представлены со следующими наименованиями и расширениями файлов:

Наименование документа айла док мента	Расширения
Градостроительные регламенты	doc, docx
Карта градостроительного зонирования	jpeg, jpg, pdf, tiff
Порядок применения и внесения изменений	doc, docx

Графические материалы проекта Правил выполнить в виде векторной графики в системе координат, используемой для ведения ЕГРН, и обеспечить возможность конвертации информационных слоев в один из обменных форматов геоинформационных систем ГИС MapInfo без потери графических и семантических данных и связей.

Электронные версии текстовых материалов должны быть представлены в формате Microsoft Word.

Пространственные данные в форме векторной модели должны предоставляться в обменных форматах GML, SHP.

По окончании разработки проекта Правил должны быть представлены:

- проект Правил;
- текстовое и графическое описание местоположения границ территориальных зон проекта Правил с использованием актуальных xmlсхем - ZoneToGKN, MapPlan;
- графические и текстовые материалы проекта Правил в электронном виде на DVD или CD диске — в 3-х экземплярах.

Состав и содержание информации на диске (дисках) должны соответствовать комплексу документации. Каждый раздел комплекта (том, книга, альбом чертежей и т.п.) должен быть представлен в отдельном каталоге диска файлом (группой файлов) электронного документа. Название каталога должно соответствовать названию раздела.

Электронные версии графических материалов для проведения общественных обсуждений или публичных слушаний (материалы экспозиции) должны быть представлены в одном из следующих форматах: JPEG, JPG, PDF, PNG, TIFF. Размер экспозиционного материала не должен превышать следующие параметры:

- размер информационного материала не более 914 x 1500 мм;
- количество — 1 ед.;
- презентация формата PowerPoint должна занимать не более 500 мегабайт пространства на электронном носителе/CD-диске.

7. Основные требования к градостроительным решениям

При разработке проекта Правил учесть пункт 2 распоряжения министерства строительства и архитектуры Архангельской области от июня 2021 года № 209-р «О подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск».

8. Состав, исполнители, сроки и порядок предоставления исходной информации для разработки документа градостроительного зонирования

Содержание и объем необходимой исходной информации определяется Разработчиком и Заказчиком градостроительной документации совместно.

9. Состав и порядок проведения (в случае необходимости) предпроектных научно-исследовательских работ и инженерных изысканий  
 Не требуется.

10. Порядок проведения согласования документации  
 Не требуется.

11. Дополнительные требования для зон с особыми условиями использования территорий  
 Требования в соответствии с главой 19 Земельного кодекса Российской Федерации.

12. Иные требования и условия

Разработанный с использованием компьютерных технологий проект Правил должен отвечать требованиям государственных стандартов и требованиям по формированию информационной системы обеспечения градостроительной деятельности.

Утверждено распоряжением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 11 июня 2021 г. № 209-р

**Порядок проведения работ по подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск»**

№ п/п	Наименование вида работ	Срок выполнения работ	Ответственный исполнитель
1.	Подготовка проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск»	до 9 июля 2021 г.	Государственное автономное учреждение Архангельской области «Архангельский региональный центр по ценообразованию в строительстве»
2.	Принятие решения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск»	до 14 июля 2021 г.	Министерство строительства и архитектуры Архангельской области
3.	Проведение общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту о внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск»	до 1 сентября 2021 г.	Комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Архангельской области
4.	Утверждение представленного проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск» и публикация соответствующего решения на официальном сайте Правительства Архангельской области, на официальном сайте органа местного самоуправления городского округа «Город Архангельск», в средствах массовой информации по решению органа местного самоуправления городского округа «Город Архангельск»	до 15 сентября 2021 г.	Министерство строительства и архитектуры Архангельской области

**ПРАВИТЕЛЬСТВО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 11 июня 2021 г. № 210-р

г. Архангельск

**Об отклонении предложений о внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск»**

В соответствии с пунктом 22 Порядка деятельности комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Архангельской области, утвержденного постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 декабря 2019 года № 20-п, а также на основании пунктов 1, 6 и 7 протокола заседания комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Архангельской области от 24 мая 2021 года № 27:

1. Отклонить следующие предложения о внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск»:

1) товарищества собственников жилья «Соломбальская слобода» (вх. № 201-947 от 31 марта 2021 года) в части изменения границ территориальной зоны застройки среднеэтажными домами (кодовое обозначение ЖЗ) и зон, смежных с ней, с целью уточнения местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 29:22:023001:7 и приведения его границ в соответствие с фактическими по следующим причинам:

- изменение территориальных зон приведет к несоответствию территориального зонирования правил землепользования и застройки функциональному зонированию генерального плана, что недопустимо согласно подпункту 2 части 1 статьи 34 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

- предложение не соответствует пункту 20 порядка деятельности комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Архангельской области, утвержденного постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 декабря 2019 года № 20-п, а именно заявителем не представлено подтверждение тому, что применение правил землепользования и застройки мешает эффективному использованию земельного участка и объектов капитального строительства, снижает их стоимость, не реализует права и законные интересы граждан и их объединений;

2) общества с ограниченной ответственностью «Новый стандарт» (вх. № 201-1332 от 28 апреля 2021 года) в части изменения территориальной зоны озелененных территорий специального назначения (кодовое обозначение ПЛ 1) на зону смешанной и общественно-деловой застройки (кодовое обозначение 01-1) в отношении земельного участка с кадастровым номером 29:22:071201 :4 с целью строительства среднеэтажного жилого дома по следующим причинам:

- расположение земельного участка в непосредственной близости от производственных и коммунально-складских объектов, от которых подлежит установлению санитарно-защитная зона;

- планируемая функциональная зона озелененных территорий специального назначения установлена с целью организации буферных зон и санитарных разрывов между объектами, оказывающими негативное воздействие на окружающую среду;

- предложение не соответствует пунктам 18, 19 порядка деятельности комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Архангельской области, утвержденного постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 декабря 2019 года № 20-п, в части оснований для принятия комиссией решения о целесообразности учета предложений о внесении изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки;

3) Смирнова В.В., направленное администрацией городского округа «Город Архангельск» (вх. № 201-1264 от 21 апреля 2021 года), в части изменения границ территориальных зон с «для размещения автомобильной дороги для эксплуатации ул. Гоголя» на «для эксплуатации дома и устройства полосы озеленения вдоль дома № 16 по ул. Гоголя» по прямой линии, соединяющей границы земельных участков с кадастровыми номерами: 29:22:060411:1178 и 29:22:060411:759, по причине отсутствия необходимости внесения изменений, поскольку испрашиваемая территория находится в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (кодовое обозначение Ж 1), градостроительным регламентом которой предусмотрены основные виды разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1) и «Благоустройство территории» (код 12.02).

2. Опубликовать настоящее распоряжение на официальном сайте Правительства Архангельской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Направить копию настоящего распоряжения в орган местного самоуправления городского округа «Город Архангельск» для официального опубликования в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации.

4. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

**Исполняющий обязанности министра строительства и архитектуры Архангельской области**

**С. Ю. Строганова**

газета  
**«Архангельск – Город воинской славы»**

№ 54 (1047) от 23.07.2021 16+

**И. о. главного редактора:**  
**Е. Е. УДАЛКИН**

**Учредитель:** Администрация города Архангельска

**Адрес издателя, редакции:** 163000, г. Архангельск, пр. Троицкий, 61, 3–й этаж.

**Издатель:** МУ «Информационно-издательский центр»

Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Архангельской области и Ненецкому автономному округу. Свидетельство ПИ № ТУ 29–00259 от 11.03.2011

Переписка материалов без согласия редакции не допускается.

**Телефон редакции:** .....21–42–83

→ Отпечатано в ООО Типография Премьер, г. Вологда, ул. Козленская, д. 63, оф. 43.

→ Заказ № 1475. Подписано в печать: по графику 21:00,

фактически 21:00. Тираж номера 1000 экз.

→ Выходит два раза в неделю. Распространяется бесплатно.

→ Позиция авторов материалов не всегда совпадает с позицией редакции.

→ Ответственность за достоверность рекламы несет рекламодатель. Рекламируемые товары и услуги подлежат обязательной сертификации в случаях, предусмотренных законом.

→ Партнерский материал – публикация, не являющаяся рекламой, подготовленная в сотрудничестве с предприятиями и организациями в рамках коммерческих или спонсорских договоров