

Подписывайтесь на нас в социальных сетях и будьте в курсе всего, что происходит в городе!



#СвоихНеБросаем

# Городская газета

АРХАНГЕЛЬСК – ГОРОД ВОИНСКОЙ СЛАВЫ

ЕЖЕНЕДЕЛЬНОЕ  
ИЗДАНИЕ  
АДМИНИСТРАЦИИ  
ОБЛАСТНОГО  
ЦЕНТРА

→ № 77 (1170),  
7 октября 2022 года

ЛЮДИ И СОБЫТИЯ • ПОЛИТИКА И ЭКОНОМИКА • КУЛЬТУРА И СПОРТ

# 2022 метра

## Поморы – любители бега – теперь ходят

**Жители Поморья стали участниками Всероссийского дня ходьбы. Центральный старт состоялся в столице Поморья на стадионе «Труд».**

Спортсменов и организаторов приветствовали министр спорта Архангельской области **Андрей Багрецов**, а также президент Олимпийского совета Архангельской области **Глеб Писаревский**.

– В Архангельской области, помимо столицы Поморья, во Всероссийском дне ходьбы участвуют более тысячи любителей здорового образа жизни из пятнадцати муниципальных образований региона. Я вижу, что сегодня на старт выйдут немало представителей скандинавской ходьбы. А в эти дни в устьянской Малиновке проходит финал

Кубка России по северной ходьбе. И все эти мероприятия направлены на то, чтобы как можно больше северян занимались физкультурой и спортом! Я вас поздравляю с праздником, желаю успешных стартов и хорошего настроения! – сказал **Андрей Вячеславович**.

Мероприятие проводится в рамках программы содействия развитию массового спорта «Олимпийская страна» и по инициативе Олимпийского комитета России.

Перед стартом группа поддержки ЦРС «Норд Арена» провела для участников соревнований веселую разминку.

А затем спортсмены преодолели дистанцию 2022 метра.

– Сегодня мы с моей супругой Еленой вышли на старт и с удовольствием прошли дистанцию. Ходьба – это очень доступный, по-настоящему народный вид спорта.

И я вижу, что с каждым годом он у нас становится все более популярным: гуляя по набережной мы ежедневно видим, как много людей ходят со специальными палками, занимаются спортом, – сказал заслуженный мастер спорта России, посол ГТО в Архангельской области, участник Дня ходьбы **Игорь Гапанович**.

На финише всем спортсменам были вручены памятные дипломы и медали Олимпийского комитета России.

Отметим, что спортивный праздник состоялся при поддержке региональной общественной организации «Олимпийский совет Архангельской области», Министерства по делам молодежи и спорту Архангельской области в лице регионального центра спортивной подготовки «Водник».

ФОТО: СПОРТ АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ



## «Апостол Андрей» у архангельского причала

В Северном морском музее прошла традиционная встреча с командой яхты «Апостол Андрей» замечательного мореплавателя Николая Андреевича Литау



■ Научный руководитель экспедиции 2022 года Н. Кузнецов с веслом предположительно спасательной партии 1903 года под руководством А. В. Колчака



■ П. С. Дубровин и Н. А. Литау в стенах Северного морского музея

**Встреча посвящена экспедиции 2022 года. Напомним, в июле яхта стартовала из Архангельска в северо-восточном направлении по Севморпути.**

Сам отважный капитан яхты «Апостол Андрей» и его помощник

Павел Сергеевич Дубровин рассказали о плавании к берегам Новосибирских островов (Восточный сектор Арктики), уникальной находке памятного креста экспедиции под началом Б. А. Вилькицкого 1913 года, установке в Тикси мемориального знака, посвященного 150-летию капитана яхты «Заря»

экспедиции барона Толля Федору Андреевичу Матисену.

Собравшимся была продемонстрирована еще одна редкая находка – огромная, более чем двухметровая лопасть шлюпочного весла, предположительно принадлежавшего участнику поисковой экспедиции 1903 года под началом

А. В. Колчака, искавшего пропавшего Толля и его товарищей.

История этой спасательной операции еще требует изучения. Известно, что в ней активное участие принимали мезенские поморы, ставшие основой команды небольшого вельбота под началом будущего адмирала.

Кроме того, Николай Литау рассказал о планах совершить плавание на Землю Франца-Иосифа, 150-летие открытия которой будет отмечаться в 2023 году. А пока экипаж «Апостола Андрея» возвращается в Санкт-Петербург на зимнюю стоянку.



## Наши пловцы – победители!

**У пловцов Поморья четыре медали Всероссийской летней спартакиады детей-инвалидов по зрению.**

Воспитанники Спортивно-адаптивной школы стали победителями и призерами Всероссийской летней спартакиады детей-инвалидов по зрению «Республика Спорт».

Соревнования состоялись в Йошкар-Оле. В них приняли участие 500 спортсменов в возрасте от 7 до 17 лет из 39 регионов России. Северяне представили наш регион в дисциплине плавание.

В активе Софьи Антонюк три медали. Золото спортсменка завоевала на дистанции 100 метров на спине. Серебро – на дистанции 50 метров на спине и вольным стилем. Юлия Плешкова стала серебряным призером на дистанции 50 метров брассом. Четвертое место она заняла на этой же дистанции вольным стилем, шестое – на спине.



## «Дорога БЕЗОПАСНОСТИ»

В сентябре в столице Поморья перед зебрами появились предупреждающие надписи: «Сними наушники», «Отвлекись от телефона», «Убедись в безопасности»



**За счет средств бюджета инициативу реализуют отдел по делам молодежи администрации Архангельска, муниципальный «Молодежный центр» и активисты молодежного движения.**

– Выражаю благодарность всем, кто организовал проект по дополнительной разметке на подходах к пешеходным переходам, а также его участникам. Надписи размещаются по пути к школам и детским садам. Но они для всех – детей и взрослых. Нужно быть внимательными, делать выбор в пользу безопасности, а не спешки или гаджетов, – отметил глава Архангельска Дмитрий Морев.

Предварительно администрация и активисты получили одобрение ГИБДД, а помощь оказало «Мезенское дорожное управление».

На прошлой неделе предупреждающие надписи были нанесены у школы № 4, а сегодня участниками акции стали самые маленькие ученики – первоклашки кадетского класса ГИБДД школы № 62.

Проект будет продолжен, заявки можно направлять в группу Молодежного совета Архангельска.



# Поморский йод для всей страны

С учетом того, что практически 90 % всего объема йода в РФ импортировалось из других стран, сейчас этот проект нужен не только нашему региону, но и всей России



Александр НИКОЛАЕВ

**Уникальное месторождение с залежами ископаемого на глубине всего 100 метров расположено в 55 км от Архангельска.**

На территории Приморского района Архангельской области начинается реализация инвестиционного проекта по разработке Северодвинского месторождения промышленных йодных вод.

На его базе будет создано производство замкнутого цикла, которое позволит получать кристаллический йод марки «Ч». С проектом при посещении инвестиционной площадки ознакомился гу-

бернатор Архангельской области Александр Цыбульский.

Правом пользования недрами для изучения, разведки и разработки Северодвинского месторождения йодных вод обладает компания «Русский Йод». За недропользователем закреплена территория площадью 160 квадратных км и глубиной до 200 метров. Исходя из средней концентрации йода в воде, 30 г/м<sup>3</sup>, в пределах продуктивного участка запасы йода в воде составляют порядка 17 тысяч тонн. Проектная система водозабора включает 44 водозаборные скважины глубиной 110–120 метров, производительность которых составляет от 300 до 400 кубических метров в сутки. Также на месторождении будет расположено 11 нагнетательных скважин глубиной

200 метров, их продуктивность – от 1200 до 1600 кубометров в сутки.

– Это абсолютно уникальное производство для России, – рассказал директор ООО «Русский Йод» Алексей Ижмяков. – Мы будем добывать йодную воду, из которой при помощи химических реагентов получим йод – конечный продукт в виде порошка. На начальном этапе мы сделаем опытный куст скважин, который будет состоять из четырех водозаборных скважин и одной нагнетательной. Также построим завод, проверим технологию и в дальнейшем продолжим развивать месторождение.

Весь период эксплуатации месторождения будет разбит на две стадии. Первый этап – это опытно-промышленная разработка, ко-

торая длится пять лет и позволяет производить 60 тонн йода в год с использованием одной йодперерабатывающей установки. По окончании первого этапа выполняется переоценка запасов месторождения по более высоким категориям, и в течение трех последующих лет вводится в эксплуатацию вторая йодперерабатывающая установка.

Суммарная производительность при этом увеличится вдвое – до 120 тонн йода в год. Запасы месторождения позволяют перерабатывать пластовые воды и производить йод в этом объеме в течение 25 лет. Запуск первой очереди завода планируется в 2023 году. При этом проведение дополнительных изысканий даст возможность увеличить производительность в несколько раз.

– Месторождение действительно уникальное – залежи йода здесь находятся на глубине чуть более 100 метров, тогда как в других местах глубины залегания достигают нескольких километров. Конечно, это существенно снижает затраты на производство. С учетом того, что практически 90 % всего объема йода в России импортировалось из других стран, сейчас этот проект нужен не только нашему региону, но и всей стране, – отметил губернатор Архангельской области Александр Цыбульский.

Глава региона также высказал мнение, что реализация проекта позволит существенным образом заместить объемы поставки йода в Россию в условиях санкционного давления.



## Люди, готовые к ответственности

Каждый пятый россиянин считает, что профессия учителя – одна из самых сложных

**Опрос, определивший отношение россиян к степени сложности и ответственности тех или иных профессий, прошел накануне Всемирного дня учителя, который отмечают 5 октября.**

Более 21 процента россиян, знающих о профессии педагога не понаслышке, убеждены: в школах, колледжах и вузах работают люди, готовые к ответственности за судьбы поколений.

Сентябрьский опрос, проведенный сервисом Работа.ру, ставил задачу выяснить у россиян, какие 10 профессий они считают самыми сложными и почему.

По 45 % соотечественников заявили, что самыми сложными считают работу космонавта и врача. Также поровну – по 39 % голосов – пришлось на профессии шахтера и пожарного.

Около 35 процентов респондентов из 2800 россиян, принявших участие в опросе и проживающих в разных регионах России, считают, что нет ничего сложнее профессии IT-специалиста. А около 33 процентов граждан страны заявили о сложности работы пилота, 27 процентов считают, что нет ничего сложнее деятельности адвоката.



О сложности профессии ученых высказались почти треть опрошенных (35 %), о непростой работе инженеров напомнили 23 % россиян.

А каждый пятый участник анкетирования (21 %) самой трудной назвал профессию учителя. Сложность профессий, по замыслу организаторов анкетирования, прошедшего накануне Дня учителя, определялась по нескольким критериям.

Ответственность перед людьми – об этом заявили 66 % участников анкетирова-

ния, высокие требования к квалификации представителей разных отраслей – на этом сделали акцент 60 % респондентов.

Третье место 56 % россиян, участвующих в опросе, отдали опасности работы и рискам для жизни.

Из других критериев сложности профессий, которым уделили внимание респонденты, стоит отметить физические нагрузки (46 % голосов), эмоциональный накал в работе (42 %), большая ответственность перед работо-

дателями и бизнесом.

Более 22 % подчеркнули необходимость постоянного обучения. 19 % остановились на низкой оплате труда, 18 % – на общении с людьми.

Всемирный день учителя отмечают 5 октября. К этому празднику, без преувеличения, имеют отношение все люди, живущие на планете. Даже если они не выбрали профессию учителя и не работают в школе, все когда-то сидели за партами и постигали сложные науки, слушая своих педагогов.



## Меры соцподдержки: дойти до каждого

В Архангельской области продолжается реализация проекта «Социальный десант»

**Накануне мобильная бригада специалистов социальной сферы побывала в поселке Уйма Приморского района.**

Напомним, что проект реализуется с 2021 года по инициативе и поддержке депутата Госдумы Елены Вторьгиной и губернатора Архангельской области Александра Цыбульского.

Его основная цель – разъяснение жителям удаленных населенных пунктов о положенных им мерах государственной поддержки.

По словам исполняющей обязанности директора областного центра социальной защиты населения Дарьи Ногмановой, за девять месяцев текущего года осуществлено 136 выездов, проконсультировано больше 3,5 тысячи человек.

В районы области выезжают специалисты всех социальных служб (Пенсионного фонда, службы занятости населения и других), которые на местах обеспечивают жителей территорий всей необходимой информацией.

Следующий визит мобильной бригады запланирован на 11 октября в д. Малая Липовка Вельского района.

# «Северная изба», коворкинг-зона, а также интеллект-зал

Новое библиотечное пространство создано в поселке Уемский на базе Центральной детской библиотеки Приморского района

Александр ГАВЗОВ

**С функционалом обновленного учреждения ознакомился губернатор Архангельской области Александр Цыбульский.**

Создание библиотеки нового поколения открыло новые возможности не только для юных жителей Уемского, но и ребят из отдаленных территорий. Теперь ребятам с Соловков, из Летней Золотицы, Лопшеньги, Яреньги и других населенных пунктов Приморского района доступны тематические комплекты детской литературы, онлайн-трансляции краеведческих и литературных мероприятий, а также многое другое, что стало возможным благодаря модернизации Центральной детской библиотеки.

– В библиотеке будет работать порядка пяти кружков для ребят всех возрастных категорий. Есть также уютная зона для общения, где родители могут провести время с детьми. В целом библиотека пользуется популярностью, школьники посещают нас очень активно. Предусмотрен и специальный уголок для малышей – здесь достаточно литературы для дошкольников, в том числе развивающих книг, – рассказала директор Центральной библиотеки Приморского района **Светлана Сысоева**.

Особое место в новом дизайне учреждения заняли два тематических зала: событийный для проведения мероприятий и «Северная изба», который знакомит с поморской культурой и высту-



пает творческой площадкой для молодежи.

Всего в библиотеке оборудовано семь многофункциональных пространств, в их числе – коворкинг-зона, оснащенная современным оборудованием, а также интеллект-зал для организации чтения и работы с информационными ресурсами. Вместе с этим учреждение теперь оборудовано системой автоматизированного обслуживания, а библиотечный фонд пополнили 2 318 новых книг.

Каждый посетитель найдет себе занятие по душе – подростки могут почитать учебную и классическую

литературу, через очки виртуальной реальности погрузиться в сказочный мир Степана Писахова, поиграть в настольные игры и многое другое.

Малышей также ждут разнообразные книги – от классических до интерактивных, читать которые можно при помощи планшета. Узнать мир помогут также и ароматные книги, которые не только рассказывают о каких-либо вкусах, но и дают возможность почувствовать их запах.

– Именно такими современными и должны быть все наши детские библиотеки. Созданные здесь условия для чтения, творчества и всестороннего общения соответствуют всем необходимым стандартам. Мы и дальше продолжим создавать такие комфортные общественные пространства в регионе – в 2023 году еще пять муниципальных библиотек будут переоснащены в соответствии с модельным стандартом, – отметил **Александр Цыбульский**.

В следующем году модельные библиотеки появятся в Котласском, Холмогорском и Коношском районах, а также в Вилегодском округе и Архангельске. Открытие таких учреждений культуры – приоритет Народной программы Единой России.

На сегодняшний день в рамках национального проекта «Культура» в Поморье открыто 16 модельных муниципальных библиотек. На эти цели привлечено порядка 110 млн рублей из федерального бюджета и 50 млн рублей – из областного и местных бюджетов.

## Хлебом единым

Маргаритинка-2022: в рамках ярмарки состоялся конкурс караваев

Александр НИКОЛАЕВ

**На конкурс было представлено 27 караваев из восьми муниципальных образований Поморья.**

Как рассказала министр агропромышленного комплекса и торговли региона **Ирина Бажанова**, для Архангельского облпотребсоюза проведение конкурсов профессионального мастерства в рамках Маргаритинской ярмарки является доброй традицией.

В этом году участниками стали хлебопеки из Вельского, Красноборского, Коношского, Лешуконского, Пинежского, Устьянского районов, Каргопольского округа, а также из Архангельска.

В течение всех дней Маргаритинки, которая в этом году посвящена 85-летию Архангельской области, гости могли проголосовать за понравившийся каравай в выставочном зале облпотребсоюза или отдать свой голос онлайн.

В итоге больше всего виртуальных голосов набрал свадебный каравай Устьянского потребительского общества.

Основная же борьба за симпатии развернулась в очном формате.

После подсчета голосов третье место заняла автор свадебного караваев из Устьян **Светлана Комякова**.



На втором месте мастер **Елена Мосина** из Коношского райпо, которая испекла каравай в виде корзинки.

Первое место было отдано произведению **Нatalьи Онучиной** из Вельского горпо, которая также представила на конкурс каравай-корзинку с дарами осени, сообщили в министерстве агропромышленного комплекса и торговли Архангельской области.

В целом же товарооборот Маргаритинской ярмарки в этом году составил 138,9 миллиона рублей.

В правительстве региона подведе-



ли итоги самого крупного торгового события региона.

Ярмарочные ряды развернулись на пяти площадках, всего было организовано 603 торговых места, из них 272 предоставлены бесплатно местным товаропроизводителям и мастерам народно-художественных промыслов.

Около четверти от общего объема продаж пришлось на промышленные товары, остальное – на продовольственные.

Всего продано 428 тонн продукции, в том числе 280 тонн картофеля на 5,6 млн рублей и 17 тонн рыбы

на 6,5 млн рублей.

В деловой программе ярмарки в этом году приняли участие свыше четырех тысяч человек.

Наибольший интерес вызвал форум «Мой бизнес: время решительных действий и антикризисных мер», к нему очно и онлайн подключились более 3,6 тысячи участников.

В целом в семи мероприятиях деловой программы приняли участие более 50 спикеров федерального и регионального уровня.

– Маргаритинку посетила делегация Республики Беларусь, мы провели заседание рабочей груп-



пы, на котором обсудили перспективы сотрудничества, – рассказал председатель оргкомитета Маргаритинской ярмарки, заместитель председателя правительства Архангельской области **Виктор Иконников**. – Считаю, что такой опыт надо продолжать, ярмарка – хороший повод пригласить партнеров из других регионов или из-за рубежа для укрепления экономических и культурных связей.

Культурная программа в этом году была посвящена 85-летию Архангельской области и Году культурного наследия народов России.

Александр НИКОЛАЕВ

**С 2022 года вузы будут начислять будущим студентам дополнительные баллы не только за золотой знак отличия ГТО, но и за серебро и бронзу. О том, как сдают нормативы люди старшего поколения и какие фестивали ГТО пройдут в стране уже этим летом, рассказала один из послов ГТО – заслуженный мастер спорта, олимпийская чемпионка в конькобежном спорте Светлана Журова.**

## О ВОЗРОЖДЕНИИ КОМПЛЕКСА ГТО

– Это одна из важных частей федерального проекта «Спорт – норма жизни», который открывает множество возможностей для соотечественников.

Когда проект начинался, то основная его идея заключалась в том, чтобы привлекать к спорту и здоровому образу жизни как можно больше граждан. В тот момент он не подразумевал строительство спортивных объектов, а сейчас при его поддержке в стране открываются новые спортивные комплексы и площадки, благодаря которым можно регулярно заниматься физической культурой рядом с домом. Примечательно, что речь идет именно о доступных спортивных объектах базовой необходимости, а не о дворцах для проведения международных соревнований.

К слову, мы проводили совещание в Министерстве спорта РФ и обсуждали, как еще людей можно привлечь к регулярным занятиям спортом. И здесь встает вопрос о том, чтобы снизить влияние гаджетов на ежедневный образ жизни граждан. Кроме того, есть люди, которым в детстве отбили охоту заниматься спортом на уроках физкультуры. Может, они и хотели бы сейчас выполнять упражнения, поддерживать тело в тонусе, но у них возникла неприязнь к этой деятельности. Благодаря конкурсу «Ты в игре» людям предлагаются разные программы, которые меняют их отношение к спорту в целом. Конечно, надо обратить внимание на те категории людей, которые еще не вовлечены в занятия спортом. Не менее важно создавать условия для граждан, которые хотят заниматься физкультурой. Как раз проект «Спорт – норма жизни» старается разными способами поддержать развитие массового спорта в стране. С каждым месяцем все больше россиян могут тренироваться на современных площадках рядом с домом и готовиться к сдаче нормативов ГТО. Кстати, хочу с вами поделиться новостью. Мой сын в этом году получил золотой значок ГТО, так что мама-посол очень довольна этим фактом.

## О СОВРЕМЕННЫХ НОРМАТИВАХ ГТО

– Они достаточно высокие, и далеко не каждый может получить золотой значок. Знаете, обычно в любой спортивной федерации есть квалификационная таблица, согласно которой присуждают звание мастера спорта. Я имею в виду ту систему, где учитываются секунды, а не баллы.

Конечно, когда по каким-то причинам слишком вырастает результат и многие легко выполняют разряд, то тогда требования повышаются. Эти нормативы подвластны даже людям старшего возраста. У испытаний ГТО существуют же



# ГТО как стимул к победе над собой

Комплекс ГТО («Готов к труду и обороне») стал неотъемлемой частью федерального проекта «Спорт – норма жизни» нацпроекта «Демография» и продолжает активно развиваться



разные ступени, номера и другие индивидуальные показатели, зависящие от возраста. Бывает, например, что человеку 70 лет, а он сдает нормативы по категории 50 лет.

По правилам ему нельзя дать значок как для 50-летней категории. Да, он покажет фантастические результаты, которые будут соответствовать золотому значку, но при этом ему не дадут степень ниже его возрастной группы. Хотя некоторые люди говорят, мол, я хочу всем продемонстрировать, что могу пройти по 30-летним нормативам. Понятно, что здесь речь идет о корпоративных фестивалях или фестивалях для госслужащих, когда ГТО сдают взрослые люди.

Если студенты делают это, чтобы получить дополнительные баллы и это их главная мотивация, то для школьников комплекс ГТО – интересные и веселые соревнования, а для более взрослых людей сдача нормативов является осознанным желанием проверить свои

способности. Тут речь идет уже о корпоративном спорте, который сейчас также развивается.

## О БАЛЛАХ ЗА ЗНАЧКИ ГТО ДЛЯ АБИТУРИЕНТОВ ПРИ ПОСТУПЛЕНИИ В ВУЗЫ

– Каждый вуз сам решает, сколько бонусов он может предоставить поступающему. Понимаете, нет какого-то закона, закрепляющего обязанности вуза дать при поступлении абитуриенту определенное количество баллов за ГТО.

То есть они сами регулируют этот процесс. Есть рекомендация Минобрнауки о том, чтобы начислять дополнительные баллы при поступлении за любой знак ГТО. Тем не менее вуз сам определяет их количество.

## О ПОДГОТОВКЕ К СДАЧЕ НОРМАТИВОВ

– Понятно, что спортсмены легко сдают ГТО. А в случае обычных ребят, опять же, все зависит от школы. Например, в школе, где я возглавляю управляющий совет и где учился мой сын, был даже отдельный урок ГТО, когда преподаватель по своей инициативе готовил ребят к сдаче нормативов.

Это важно для того, чтобы потом не возникло никаких «сюрпризов». Бывает, что ученики узнают о каких-то правилах или нюансах, когда уже пришли сдавать ГТО. Естественно, они прыгали, скакали, тренировались, но все-таки важно в каком-то формате подготовить молодых людей к этому этапу. Учитель физкультуры сам определяет, как он будет работать с ребятами. Это могут быть какие-то тесты, которые учащиеся сдают и учатся подтягиваться, отжиматься, прыгать в длину, или сразу охватывается весь комплекс. Тогда учитель объясняет, как это сделать и плавно подводит всех к сдаче нормативов.

Кстати, тем, кто не занимается спортом, дают дополнительное домашнее задание. Оно может быть направлено на развитие физических качеств ребенка, повторение спортивных упражнений, которые давались ранее на уроках.

## О САМОМ ГЛАВНОМ В СДАЧЕ ГТО

– Я отмечу, что если сдача ГТО не ограничивается просто тем, что человек пришел и сдал, и это происходит в рамках фестиваля или школьных соревнований, то все происходит более интересно.

Все же у нас очень развит дух соперничества. Когда есть момент состязания, то у человека появляются больше мотивации, стимула к победе.

## «Я пойду в рабочие»

**Школьникам Поморья презентовали сериал о рабочих профессиях.**



В десяти пилотных школах Архангельской области, которые являются участниками всероссийского проекта «Билет в будущее», прошла презентация сериала о профессиях.

В отличие от традиционных развлекательных фильмов эти видеоматериалы призваны помочь юным северянам определиться с собственным будущим, увидеть мир профессий глазами уже состоявшихся и увлеченных людей.

Презентация сериала организована в школах Архангельска, Котласа, Виноградовского округа, а также Устьянского, Шенкурского, Котласского и Няндомского районов. Ребята вместе с педагогами-навигаторами не просто делятся своими впечатлениями об увиденном, но и намечают практические планы на будущее.

– Школьники увидели людей, которые гордятся своей работой и способны ярко презентовать свои специальности, – отметила представитель регионального оператора проекта «Билет в будущее» в Архангельской области Александра Жилина. – После завершения показа серии одновременно разместят на самых значимых мультимедийных платформах страны.

Добавим, что координатором проекта в Поморье выступает региональный центр содействия профессиональному самоопределению обучающихся Архангельского областного института открытого образования. Ключевая миссия этой инициативы заключается в формировании готовности к профессиональному самоопределению учеников шестых–одинадцатых классов.

Цифровым ядром проекта «Билет в будущее» является электронная онлайн-платформа [www.bvbinfo.ru](http://www.bvbinfo.ru). Она разработана Фондом гуманитарных проектов. Новый профориентационный сериал можно посмотреть здесь.

– В Архангельской области в этом году свой «Билет в будущее» смогут получить 2,5 тысячи школьников, – сказала заместитель министра образования Архангельской области Ирина Попова. – Каждый из них посмотрит и новый профориентационный сериал, который позволит узнать личные истории успеха, а также много любопытных фактов о достаточно привычных на первый взгляд профессиях.

# Мы не откажемся от традиционной

Нашим приоритетом остается поддержка педагогического сообщества. Очень важно, чтобы учитель пользовался

Александр НИКОЛАЕВ

**Министр просвещения Сергей Кравцов рассказал о современных программах образования и воспитания в школах, бумажной нагрузке на учителей, престиже учителя и новой реальности.**

## О ЦЕННОСТЯХ И ПРИНЦИПАХ В НОВОЙ РЕАЛЬНОСТИ

– Мир меняется, но есть фундаментальные ценности и принципы, которые говорят о том, что необходимо давать качественное образование каждому школьнику вне зависимости от того, где он проживает и в какой школе он учится.

Политика нашего Министерства заключается в том, чтобы создать единые стандарты качественного образования. Вне зависимости от того, как меняется мир, очень важно, чтобы школьник знал математику, русский язык, литературу, историю своей страны. Тем более что история нашей страны – богатая история, которой мы можем гордиться.

Создать единые стандарты качественного образования – наша ключевая задача. Программы, которые есть в школах, нужно синхронизировать, чтобы не было ситуации, когда учителя пишут свои программы, – это освободит их от дополнительной бумажной нагрузки. Качество учебной литературы, подготовка учителей, начиная с педагогического вуза или даже раньше – с педагогических классов. У нас до 2024 года должно быть создано 5 тыс. педагогических классов. Это обеспечит единое образовательное пространство. Мы подготовили рабочие программы по всем учебным предметам. Определили список организаций, которые могут работать со школой. Мы утвердили единое ядро педагогического образования – высшего и среднего профессионального, чтобы учителя в вузах готовились по единым образовательным программам и были готовы к преподаванию в школах.

С 1 сентября школы могут переходить на разработанные методиками федеральные программы в рамках проекта «Школа Минпросвещения России». В нем мы обобщили лучший опыт в подготовке школьников, в организации здорового образа жизни. Все систематизировали, дали конкретные рекомендации, как организовать внеурочную деятельность, чтобы развить таланты каждого школьника.

У нас достаточно высокая дифференциация в системе оплаты труда практически в каждом регионе. В двух соседних школах могут быть две разные системы оплаты труда. Нужно это синхронизировать, чтобы учитель понимал, за что он получает зарплату. С 1 сентября школы могут использовать эти наработки.

## О РАВНЫХ ВОЗМОЖНОСТЯХ И ИНФРАСТРУКТУРЕ

– В России успешно завершается программа по строительству детских садов. На сегодняшний день мы можем говорить о 100-процентной доступности дошкольного образования. Да, в определенных регионах еще остаются проблемы, которые мы

решаем, по строительству детских садов в этом году и следующем. К концу 2023 года мы выйдем в этих регионах на 100-процентную доступность.

В соответствии с поручением президента мы до 2024 года должны построить 1300 школ. Тем самым ликвидируем третью смену и не допустим роста второй. Уже построено 670 из 1300 школ – мы идем в графике. У нас нет сомнений, что все объекты будут введены в срок.

Следующая большая программа, инициированная президентом на съезде партии «Единая Россия», – капитальный ремонт. 7300 школ будут отремонтированы в течение пяти лет. И уже в 2022–2023 годах не менее 3000 школ будут отремонтированы. 1 июня по всей стране начался капитальный ремонт 1,5 тыс. школ. Он будет вовремя завершен, мы этот вопрос ежедневно контролируем, у нас все в онлайн-режиме.

Важно, что, помимо ремонта, каждая школа получит порядка 6,5 млн рублей на новое оборудование. Сама школа может определить, какое оборудование ей необходимо, его закупить и провести обновление парт, досок, компьютеров. Средства пойдут также на повышение квалификации учителей, антитеррористическую защищенность. Все эти меры реализуются, и никакие санкции на это не повлияют. Мы здесь в постоянном контакте с Министерством промышленности. В прошлом году школы закупили отечественные компьютеры, и в этом году они достаточно хорошо себя зарекомендовали.

## О КРАСНЫХ ЛИНИЯХ И ГРАНИЦАХ

– Мы должны защитить школьников от той лжи, от той дезинформации, которая со стороны определенных стран сегодня идет в отношении школьников. Я приведу маленький пример. До чего дошли: перешли границы, красная линия, когда школьникам запрещают выступать на международных олимпиадах под флагом нашей страны! До какой низости можно дойти, приняв это решение использовать детей!

Поэтому сегодня наше общество консолидировано. Начиная с 24 февраля мы провели более десяти уроков для школьников разных возрастов, где объяснили, что на самом деле происходит, и заставляют школьников приходить домой и рассказывать родителям. Очень показательна была информация по поводу учебников. В свое время мы проанализировали 300 украинских учебников, причем не только по истории, но и по обществознанию и географии. Абсолютное искажение фактов! Насажение русофобии, детям навязывали абсолютно чуждые для них ценности, устои и создавали агрессию по отношению к России. Идеологией фашизма и национализма задурили и школьников, и особенно молодых людей. Когда мы сегодня общаемся с учителями,



в том числе с освобожденных территорий, показываем факты, понятно, что педагоги в возрасте понимали, что происходит, но ничего не могли сделать. А сегодня мы показываем факты про 9 Мая, про то, что Юрий Гагарин – первый космонавт, этого не было в учебниках. Как и про те преступления, которые совершал Бандера, фактически присягнув Гитлеру и нацистскому режиму. Они стали якобы героями, хотя это нацистские преступники.

Не сказано и про войну, которая шла в ДНР и ЛНР восемь лет. Я был в начале мая в Донецке и встречался с детьми – страшное происходило. Киевский режим породил нацизм. Наша задача – помочь школьникам и учителям, прежде всего системе образования освобожденных территорий, ДНР и ЛНР, рассказать о правде.

## О ТРАДИЦИИ НОВОЙ РЕАЛЬНОСТИ

– Мы никогда не откажемся от традиционной системы обучения. Наш принцип – сохранение классического образования, общения учителя и ученика, потому что образование – это еще и воспитание. Воспитание нравственных ценностей, гражданина, патриота своей страны. Но цифровые технологии могут стать вынужденной мерой, связанной с пандемией или болезнью, когда школьник не может посетить уроки, но может подключиться к уроку дистанционно. Так, он не будет пропускать занятия и не потеряет мотивацию к обучению.

Мы вместе с Ростелекомом, Министерством цифрового развития, компанией VK создали отечественную платформу в дополнение к

традиционной системе образования, которая позволяет общаться школьникам между собой в социальной сети.

Но эта социальная сеть закрытая, защищенная, в ней проверенная информация, проверенный контент. Общение после уроков либо в ходе уроков, для того чтобы школьники из одного региона могли пообщаться со школьниками из другого.

Эта система позволяет учителям повышать квалификацию, не выезжая из того города, где они проживают. С ее помощью можно организовывать видео-конференц-связь, и мы со всеми регионами проводим видео-конференц-связь по этой системе.

Мы использовали эту технологию при проведении ЕГЭ, и она зарекомендовала себя достаточно устойчиво с точки зрения отражения различных атак. В системе также собран весь необходимый учебный материал, касающийся преподавания.

Помните, в советское время были специальные учебные фильмы, которые включали на уроке физики или биологии? Сегодня соответствующие фильмы находятся в этой системе, есть и учебные материалы к ним. Мы сделали тематический классификатор. Учитель сам решает, как использовать эти возможности в ходе урока.

Система уже готова, она прошла апробацию в 15 регионах, в ней работали и учителя, и школьники. Мы планируем, что с 1 сентября будет апробация во всех регионах страны.

С 1 января следующего года только государственные информационные системы смогут использоваться в школьном образовании и в учреждениях среднего профессионального образования.

Также мы разрабатываем приложение «Мое просвещение», где сделаем категории фильмов для 1-х, 2-х, 3-х классов. У нас есть киноленты 6+, 12+, 16+. К примеру, мы будем рекомендовать, какие отечественные фильмы можно посмотреть ученикам 8–9-х классов совместно с родителями после урока истории.

## О ПРОГРАММЕ ВОСПИТАНИЯ

– В законе «Об образовании» написано, что образование – это воспитание и обуче-

ние. И воспитание стоит на первом месте. Что такое воспитание? Это очень серьезная система. И в отличие от обучения, которое можно измерить проверочными работами, ЕГЭ и ОГЭ, как организована система воспитания, какой она дает эффект, измерить очень сложно, и в этом большая проблема.

Но важно рассказывать ребенку о героях нашей страны, о значимых фактах нашей истории, о наших победах, о наших достижениях, привить ценности: уважение к старшим, любовь к своей малой родине, большой родине, доброту, отзывчивость, желание помогать ближнему.

В 2020 году президентом было принято решение вернуть систему воспитания в школы. Была разработана единая программа воспитательной работы, которая рекомендует школам, классным руководителям, как эту работу организовать на уроке, во внеурочной деятельности. Мы долго обсуждали с учителями и пришли к мнению, что нужны советники директора по воспитательной работе, те, кто сможет организовать внеурочную деятельность: поход школьников в театр, кино, различные секции, кружки.

До конца 2024 года мы создадим в каждой школе школьный театр и свою спортивную секцию. Мы дадим школьникам общение, позитивную повестку и понимание, что хорошо, а что плохо.

Наша задача – дать ценностные ориентиры школьникам. Поднятие флага, исполнение гимна – это то, что неразрывно связано с историей нашей страны. Белый, синий, красный – цвета нашего флага. Слова гимна. Многие школы уже сами начинают учебную неделю с поднятия флага и исполнения гимна. Мы никого не заставляем, это должно быть добровольно, неформально.

В конце мая мы провели всероссийский урок. В том числе и я сам его проводил. И каждый региональный министр также провел такой урок в школах. На уроке «Россия – страна возможностей» мы рассказали об истории нашего флага, в том числе и о флаге Победы, о гимне. О тех возможностях, которые есть у молодого человека и которые дают Российское историческое общество, Российское движе-



7300 школ будут отремонтированы в течение пяти лет. И уже в 2022–2023 годах не менее 3000 школ будут отремонтированы. 1 июня по всей стране начался капитальный ремонт 1,5 тыс. школ. Он будет вовремя завершен, мы этот вопрос ежедневно контролируем, у нас все в онлайн-режиме

## системы образования

беспрекословным уважением, а общество осознавало значимость его труда

ние школьников, Российское общество «Знание».

Многие даже не знают, как себя реализовать, в каких конкурсах можно участвовать. Мы все объединили в единое целое, в один урок. Школьникам этого не хватало, такого общения, участия в различных кружках. Да, их увлекают информационные технологии. Мы видим, как родители с трех лет дают ребенку телефон, чтобы он не плакал, вместо того чтобы с ним говорить, вместо того чтобы его воспитывать, читать ему сказки, и ребенок уходит в этот мир. Но мы понимаем, что воспитание в этом мире совсем другое.

Я приведу простой пример. На 3–4-й день директору «Артека» звонят родители и спрашивают: а где мой ребенок? Почему он нам не звонит, не заходит в социальные сети? Потому что в центре с утра до вечера – костер, палатка, песни у костра, встреча рассвета, дети общаются. И вот это общение нужно вернуть в школу.

Помимо поднятия государственного флага и исполнения гимна, с сентября у нас по понедельникам введены уроки «Разговоры о важном», на которых школьники могут пообщаться на те темы, которые их интересуют, о жизни школы, региона, страны в целом. Это не формальные уроки, а разговор на те темы, которые интересуют молодежь. И если мы не будем такие разговоры вести, ребята уйдут в социальные сети, и с ними будут вести разговоры другие, кто не всегда настроен положительно и зачастую преследует свои корыстные интересы.

Важно этот диалог выстроить, и тогда у нас будут счастливые дети, которые будут знать и понимать нашу историю, уважать старшее поколение, ценить, что они живут в прекрасной стране – в России. Это непростая задача, но мы ее совместно с учителями, с родителями и самими школьниками, конечно же, решаем и решим.

### О БОЛОНСКОЙ СИСТЕМЕ

– Я считаю, что система специалитета в педагогическом образовании в свое время была очень оправданна. Почему? Потому что изучать в магистратуре, допустим в Италии или Германии, историю своей страны звучит, по крайней мере, странно. Разные уровни преподавания математики в нашей стране и европейских странах.

А что касается среднего профессионального образования, я, честно говоря, не очень люблю слово реформа. Вообще, я считаю, что система образования должна развиваться очень поступательно, нужно выверять каждое решение очень аккуратно, скрупулезно. Это принцип, которым мы руководствуемся и будем руководствоваться.

Для среднего профессионального образования мы реализуем проект «Профессионалитет», который позволяет школьникам получать знания по одной из восьми отраслей. Это передовые отрасли, для которых сегодня нужны кадры: сельское хозяйство, фармацевтическая отрасль, легкая промышленность, машиностроение, авиационное судостроение. Готовить специалистов сразу на предприятия будут в течение 2,5 лет, сокращены сроки обучения, и процесс сделан максимально практико-ориентированным с привлечением отрасли в развитие колледжа. У нас отобрано 70 учреждений СПО. При этом обязательно отрасль инвестирует, вкладывает в колледж оборудование, смотрит программы, дает практику для подготовки и говорит, какой специалист нужен, чтобы по завершении программы было максимально гарантированное трудоустройство на хорошую зарплату.

Мы видим очень большой интерес к СПО. «Профессионалитет» – это профессионалы. Поэтому мы будем смотреть, как эта программа реализуется, видим, что это важно самим отраслям, работодателям.

Следующий этап – это качество подготовки. Общеобразовательная подготовка – это кругозор, она тоже нужна. А профессиональная подготовка должна быть вместе с отраслью. Так это было в советское время, так это и в лучших системах среднего профессионального образования других стран. Когда уже есть практическая подготовка. И по завершении колледжа проводится демонстрационный экзамен, подтверждаются те квалификации, которые необходимы, и уже готовый специалист идет на производство. Это важно и для экономики страны, и для самого человека.

### О МОТИВАЦИИ ДЛЯ ШКОЛЬНИКА

– Ставка будет сделана на самих детей, на школьников, чтобы они могли, как я уже говорил, по проекту «Большая перемена» давать идеи,

выходить с инициативами, а мы уже, подхватывая эти идеи, дадим возможности для их реализации. Это могут быть разные предложения: кто-то интересуется техникой, кто-то гуманитарными предметами. Мы создали объединение. Сами школьники инициировали также 19 апреля движение «Сила – в правде!». Те ребята, которые интересуются историей, которые не приемлют фальсификации истории, сами обратились к нам, что нужно такое объединение создать.

Новое движение объединит уже существующие, придаст им новый импульс, новые возможности и, самое главное, сможет увлечь максимальное количество детей, чтобы им было интересно. У нас более 18 млн школьников. У нас есть очень хороший опыт движения для начальных классов «Орлята России», которое мы объявили полтора года назад. И сами школьники стали записываться. Учителя начальных классов нам говорят: этого нам не хватало. Вот 1-й класс: они хотят учиться, они хотят общаться, хотят участвовать в разных проектах, и потом чуть-чуть эта мотивация спадает. Есть две ключевые причины. Первая начинается с пропусков уроков, идет отставание, и далее как снежный ком: пропустил урок, приходишь – уже неинтересно слушать, потому что предыдущая тема не усвоена. И поэтому мы проводим проверочные работы, смотрим, где есть проблемы у школьников, и оказываем методическую поддержку.

Вторая причина – в мотивации общения, мотивации участия в различных проектах. Новое движение и будет поддерживать эту мотивацию. Но поддерживать ее мы сможем лишь тогда, когда сами школьники будут видеть, что их идеи, их предложения реализуются. Это очень важно для раскрытия их талантов. Поэтому движение – это площадка для развития каждого школьника.

«В соответствии с поручением президента мы до 2024 года должны построить 1300 школ. Тем самым ликвидируем третью смену и не допустим роста второй. Уже построено 670 из 1300 школ – мы идем в графике. У нас нет сомнений, что все объекты будут введены в срок»

### ОБ ОБРАЗОВАНИИ НА ДОНБАССЕ

– Мы рады такому существованию прибавлению в педагогической семье российских школ. На Донбассе работают искренние, добрые и отзывчивые учителя.

Настоящие герои. Активную работу по интеграции системы образования ЛНР, ДНР, Херсонской и Запорожской областей мы проводили уже летом. При первых же выездах на освобожденные территории стало ясно: из-за программ подготовки дети там зачастую не имели возможности получать глубокие знания, образование было политизированным. Мы восстанавливали учебную инфраструктуру, поставляли в школы качественные учебники, русскую литературу, компьютеры, словом, все, чтобы там, где это было возможно, учебный год начался полноценно. И главной опорой в этой работе были как раз учителя, за что им большая благодарность.

Почти 13 тысяч педагогов и управленцев прошли профессиональную переподготовку, учились работать по новым российским федеральным государственным образовательным стандартам. Многие из них приезжали к нам, знакомились с нашим опытом лично.

### О ЗЕМСКИХ УЧИТЕЛЯХ

Продолжается программа «Земский учитель», по которой возможность переехать на работу в сельские школы уже воспользовались почти четыре тысячи педагогов.

Понимаю, как сельским учителям бывает непросто работать. Нередко школы укомплектованы буквально единицами педагогов, которые, несмотря ни на что, любят свое дело, воспитывают ребят. И здесь нужен особый подход, чтобы условия для работы, учебы в сельских школах отвечали самым современным требованиям. Были,

что называется, к месту. Например, уже первые результаты дала беспрецедентная программа капитального ремонта. Только в ближайшие три года число отремонтированных школ на селе составит примерно 65 процентов от общего количества зданий.

Для учеников сельских школ очень важно иметь возможность ходить и на дополнительные занятия. К 2024 году во всех российских школах появятся собственные спортклубы и школьные театры – их уже создано более 19 тысяч по всей стране. Продолжат открываться и новые «Кванториумы», в том числе мобильные, созданные специально для отдаленных населенных пунктов. К слову, свыше трех миллионов ребят, проживающих в сельской местности, уже занимаются там, осваивают востребованные навыки, которые помогут им потом определиться с профессией.

### О ПРЕСТИЖЕ ПРОФЕССИИ

Понятие «образовательная услуга» исключено из документов, касающихся деятельности педагога. Ведь учительский труд – это, прежде всего призвание.

Конечно, каждый учитель уже авторитетен и своим примером может заразить подопечных любовью к педагогике, но и современные технологии нельзя списывать со счетов. Есть куда расти. А пока, чтобы молодежь осознанно выбирала профессию педагога, мы развиваем раннюю профориентацию среди школьников. Открываем психолого-педагогические классы, где детям рассказывают о значимости учительского труда и его особенностях. Таких классов создано уже свыше 1700, а к 2024 году появится 5 тысяч по всей стране.

### О ПОДГОТОВКЕ СОВРЕМЕННОГО ПЕДАГОГА

Многие из них, надеюсь, действительно пойдут учиться в педузвы. Профессия учителя уже на третьем месте по популярности среди поступающих в нашей стране, я уверен, что ее востребованность будет только расти.

Мы видим, что в школы работают приходят талантливые и целеустремленные специалисты, в том числе благодаря качественному образованию в вузах. Сегодня все, кто выбирает этот путь, могут быть уверены, что получают там глубокие знания, научатся применять их на практике и приступят к работе уже с отличной подготовкой. В первую очередь потому, что учебные программы для будущих педагогов максимально синхронизированы с задачами, которые учителю приходится решать в школе.

Кроме того, теперь студенты могут применять полученные в вузе знания на площадках так называемых педагогических кванториумов, которые в нынешнем году будут созданы уже в 20 наших педуниверситетах. Это современные технологически насыщенные образовательные пространства для педагогического проектирования, мониторинга качества педагогического образования. Словом, учиться ребятам точно будет интересно и полезно.



# Частичная мобилизация:

**Сохранятся ли за мобилизованным гражданином его рабочее место и зарплата или его уволят, как при обычном призыве в армию?**

Мобилизованные граждане смогут сохранить трудовой договор и позже вернуться на прежнее место работы. Необходимые для этого изменения утверждены постановлением Правительства. Согласно документу, трудовые договоры с гражданами, призванными по мобилизации, будут приостановлены, но не расторгнуты. Их рабочие места сохранятся.

**Все ли работники смогут сохранить рабочее место при мобилизации?**

Согласно правилам, утвержденным постановлением Правительства, все граждане, призванные по мобилизации с 21 сентября 2022 года, смогут сохранить действующий трудовой договор. Его действие будет приостановлено. Работодатель должен будет сохранить рабочее место за мобилизованным работником, который сможет вернуться на рабочее место на прежних условиях после окончания службы.

**Что делать работодателю при получении повестки о мобилизации кем-то из сотрудников?**

Работодателю необходимо обеспечить сохранение за работником его рабочего места. После демобилизации он должен иметь возможность вернуться на свою прежнюю работу.

**Считаются ли работа и проживание в месте, отличном от места регистрации (другой район/город/регион), нарушением запрета на покидание своего региона, пока идет мобилизация?**

Это не будет нарушением, если вы встанете на учет в военном комиссариате по месту вашего пребывания, то есть там, где вы фактически живете.

**Будут ли призывать сотрудников МВД, Росгвардии, МЧС?**

Они состоят на специальном воинском учете, в связи с этим в их отношении действует отдельный порядок.

**Могут ли призвать мужчину, если он единственный кормилец в семье с ребенком, имеющим инвалидность?**

В соответствии с Федеральным законом «О мобилизационной подготовке и мобилизации в Российской Федерации» (31-ФЗ) отсрочка предоставляется гражданам, занятым постоянным уходом за членом семьи, нуждающимся по состоянию здоровья в постоянном уходе либо являющимся инвалидом I группы.

Если мужчина не подпадает под это правило, то это будет зависеть от семейной ситуации. Например, мужчина, один воспитывающий ребенка до 16 лет, призыву не подлежит. Каждая ситуация будет рассмотрена индивидуально призывной комиссией по мобилизации.

**Могут ли призвать родителя ребенка, который воспитывает его в одиночку?**

Владимир Путин подписал пакет поправок о военной службе. Что он включает?



Мужчина не подлежит призыву, если он один воспитывает ребенка до 16 лет или занят постоянным уходом за членом семьи.

**Как будут вручать повестку? Что считается надлежащим уведомлением подлежащего мобилизации?**

Повестка должна быть вручена лично в руки, под подпись.

**Можно ли самостоятельно узнать, подлежу ли я мобилизации?**

Узнать, подлежите ли вы мобилизации, можно в военкомате по месту пребывания. Там, где вы фактически проживаете в данный момент.

**Как мобилизованному выплачивать кредиты и ипотеку в условиях боевых действий? Что будет с финансовыми обязательствами (ипотеки, кредиты) тех, кто отправляется на участие в боевых действиях?**

Кредиты и ипотеку можно выплачивать самостоятельно (через банковский сайт или приложение) или же с помощью родственников.

Также мобилизованный может обратиться в кредитную организацию за реструктуризацией кредита или кредитными каникулами. Это никак не повлияет на его кредитную историю. Банками и микрофинансовыми организациями (МФО) разрабатываются специальные программы кредитных каникул или реструктуризации по действующим обязательствам мобилизованных граждан.

Аналогичное право предоставляется близким родственникам таких заемщиков, если они находятся у них на иждивении.

В дальнейшем право на кредитные каникулы мобилизованным будет закреплено в законе.

**Будут ли какие-то экономические льготы (отсрочка или отмена налогов, списание долгов, если речь о бизнесе)?**

В соответствии со статьей 407 Налогового кодекса военнослужащим предоставляется льгота по уплате налога на имущество.

Граждане, ведущие предпринимательскую деятельность, и руководители предприятий, призванные по мобилизации, могут на время призыва на военную службу по мобилизации воспользоваться положениями статьи 401 Гражданского кодекса, освобождающими от ответственности за нарушение обязательств, возникших при осуществлении предпринимательской деятельности (например, нарушение контрактных обязательств перед контрагентом).

Кроме того, Правительством РФ разработаны меры поддержки экономики и бизнеса в условиях санкций, ознакомиться с которыми можно на портале [объясняем.рф](http://объясняем.рф) в разделе «Меры поддержки» – «Бизнесу».

**Могут ли направить повестку через портал госуслуг?**

Нет. Повестка о мобилизации должна быть вручена только лично в руки под подпись.

**Подлежат ли мобилизации выпускники военных кафедр, военных училищ и университетов МВД?**

Да, на службу по мобилизации могут быть призваны:

- выпускники военных вузов, если они прошли обучение по программам военной подготовки сержантов, старшин запаса, солдат и матросов запаса;
- выпускники военных учебных центров (военных кафедр) при государственных вузах, если освоили программы военной подготовки офицеров запаса, сержантов, старшин, солдат, матросов и сейчас пребывают в запасе Вооруженных сил России.

Окончательное решение в каждом конкретном случае принимает призывная комиссия с учетом всех обстоятельств.

**Касается ли мобилизация людей, имеющих несколько гражданств?**

Люди с двойным гражданством рассматриваются законом только как граждане Российской Федерации. На них распространяются все права и обязанности, в том числе по защите Отечества.

**Отягчающим обстоятельством при преступлениях против военной службы будет считаться, если они совершены не только в условиях вооруженного конфликта или военных действий, но и «в период мобилизации или военного положения, в военное время».**

Утверждено упрощенное получение гражданства для иностранцев, служащих в армии России.

Ужесточается ответственность за неисполнение воинского приказа, сопротивление начальнику по военной службе, самовольное оставление места службы, дезертирство, уклонение от службы, нарушение правил службы, утрату военного имущества, если это совершено «в период военного положения, в военное время либо в условиях вооруженного конфликта или ведения боевых действий».

**ВВОДИТСЯ УГОЛОВНАЯ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЗА:**

- добровольную сдачу в плен – от 3 до 10 лет;
- мародерство – до 15 лет;
- повторное нарушение условий контракта по гособоронзаказу – от 4 до 8 лет колонии;
- невыполненное задание или за ущерб, который составил не менее 5 млн рублей, – на срок от 5 до 10 лет;
- повторный отказ от заключения контракта по гособоронзаказу – от 4 до 8 лет.

Поправки вступают в силу со дня официального опубликования законов, то есть с 24 сентября.

**Граждане с какой категорией здоровья подлежат мобилизации?**

Существует 5 категорий годности к военной службе по состоянию здоровья:

- А – годен к военной службе;
  - Б – годен к военной службе с незначительными ограничениями;
  - В – ограниченно годен к военной службе;
  - Г – временно не годен к военной службе;
  - Д – не годен к военной службе.
- Эта буква обычно указана на 11-й странице военного билета.

В период мобилизации призыву подлежат люди с категориями А, Б, В.

**В какие войска отправят служить?**

**Можно ли будет выбрать род войск?**  
Мобилизованные граждане будут назначаться на воинские должности в соответствии с припиской или, при ее отсутствии, с учетом имеющейся военно-учетной специ-

альности и ранее полученного опыта прохождения военной службы.

**Будут ли сняты ковидные ограничения в связи с мобилизацией?**

Федеральных ограничений на данный момент нет. Решения о введении/снятии тех или иных противоэпидемических ограничений на региональном уровне принимают главы субъектов РФ.

Большая часть антиковидных ограничений на федеральном уровне (масочный режим, запрет на работу общепита в ночное время, социальная дистанция и т. д.) снята в соответствии с постановлением главного государственного санитарного врача РФ от 20 июня 2022 года.

**Будут ли обязательно прививать всех, кого мобилизуют?**

Медицинское обслуживание военнослужащих является приоритетом для государства. В соответствии с постановлением главного

## Минобороны расширило список специалистов, которые не подлежат частичной мобилизации

Полный текст директивы ведомства:

«Для обеспечения работы отдельных высокотехнологических отраслей, а также финансовой системы Российской Федерации принято решение о непривлечении на военную службу в рамках частичной мобилизации граждан с высшим образованием по соответствующим специальностям и направлениям подготовки, работающих:

– в аккредитованных организациях, осуществляющих деятельность в области информационных технологий и задействованных в разработке, развитии, внедрении, сопровождении и эксплуатации решений в области информационных технологий и обеспечения функционирования информационной инфраструктуры;

– в российских операторах связи и задействованных в обеспечении устойчивости, безопасности и целостности функционирования сооружений связи, центров обработки данных, а также средств и линий связи общего пользования Российской Федерации;

– в системообразующих организациях в сфере информации и связи, а также их взаимозависимых лицах, которые являются учредителем и (или) редакцией, и (или) издателем зарегистрированного средства массовой информации, и (или) вещателем телеканала, радиоканала и задействованных в производстве и (или) распространении продукции средств массовой информации;

– в организациях, обеспечивающих стабильность национальной платежной системы и инфраструктуры финансового рынка, управление банковской ликвидностью, наличное денежное обращение».

«Основанием для освобождения от привлечения граждан к призыву на военную службу по мобилизации будут считаться списки граждан, представляемые руководителями соответствующих организаций по установленной форме в Генеральный штаб ВС РФ», – заявили в Минобороны.

# ВОПРОСЫ И ОТВЕТЫ

ОТВЕТЫ  
НА ВОПРОСЫ,  
КОТОРЫЕ  
ВОЛНУЮТ  
ВСЕХ

ОБЪЯСНЯЕМ.РФ

УЗНАЙ ПРЯМО СЕЙЧАС

санитарного врача Минобороны России от 18 июня 2021 года № 129 обязательная иммунизация распространяется на все категории военнослужащих, в том числе призванных по мобилизации.

Вакцинация необходима для предотвращения возникновения каких-либо эпидемий. Поэтому она обязательна для призывников и военнослужащих и проводится согласно календарю прививок и по эпидемиологическим показателям.

## Будут ли призывать врачей?

Все медицинские специальности являются военно-учетными, а медицинские работники могут подлежать мобилизации.

Медработников планируется призывать согласно мобилизационным заданиям и предписаниям.

При этом мобилизационные задания отнесены к сведениям в области государственной тайны.

Мобилизационные предписания выдаются гражданам в военных комиссариатах, об их наличии проставляется отметка в военном билете.

## Обязуют ли банки пересматривать в сторону заемщика договоры ипотеки, если довольствие по контракту мобилизованного будет меньше его зарплаты, с которой он заключал ипотечный договор? Будут ли как-то обеспечивать в этом смысле права заемщиков?

Банк России уже рекомендовал банкам разработать специальные программы кредитных каникул и реструктуризации для граждан, призванных по мобилизации.

Также регулятор рекомендовал не начислять по договорам с мобилизованными заемщиками неустойку (штрафы, пени), не предъявлять требования о досрочном исполнении обязательств, приостановить взыскание просроченной задолженности или ипотечного жилья, не выселять из ипотечного жилья, на которое ранее было обращено.

близованными заемщиками неустойку (штрафы, пени), не предъявлять требования о досрочном исполнении обязательств, приостановить взыскание просроченной задолженности или ипотечного жилья, на которое ранее было обращено.

## Какой статус будет у призванных на службу в рамках мобилизации?

Граждане РФ, призванные на военную службу по мобилизации, получают статус военнослужащих, проходящих военную службу по контракту.

## Какие льготы положены семьям мобилизованных?

Некоторые льготы, положенные призванным по мобилизации (имеют статус военнослужащих по контракту), распространяются и на членов семьи: это бесплатный проезд к месту службы, подъемное пособие в размере 25 % оклада военнослужащего на каждого члена семьи, жилищное и медицинское обеспечение.

Также предусмотрена социальная защита членов семей военнослужащих, потерявших кормильца (возникает право на пенсию).

## Будет ли производиться бронирование работников промышленных предприятий (закрепление работников за конкретным видом деятельности и местом работы)?

Да, будет. Система бронирования существует и осуществляется в постоянном режиме, этот процесс никак не связан с мобилизацией. Эти списки ведутся постоянно.

Граждане, подлежащие бронированию, освобождаются от призыва на военную службу по мобилизации и последующих призывов в военное время на время предоставленной отсрочки.

В первую очередь это касается работников организаций оборонно-промышленного комплекса.

## Будут ли введены квоты по регионам и субъектам или организациям, в том числе бюджетным, и какие?

Квоты по численности призываемых из запаса не устанавливаются. Каждому региону определено отдельное мобилизационное задание, и оно зависит от количества граждан, состоящих на воинском учете в субъектах РФ.

## Будет ли вводиться мобилизация для предприятий с точки зрения изменения режима работы, выполнения дополнительных или иных работ?

Основным отличием частичной мобилизации от общей является выполнение не всего комплекса мероприятий, предусмотренных мобилизационным планом, а только его части. Указом президента РФ о частичной мобилизации в РФ перевод экономического комплекса страны (предприятий) на особый режим работы не предусматривается.

## Что будет, если проигнорировать повестку?

В соответствии с Федеральным законом от 26 февраля 1997 года № 31-ФЗ «О мобилизационной подготовке и мобилизации в Российской Федерации» при объявлении мобилизации граждане, подлежащие призыву на военную службу, обязаны явиться на сборные пункты в сроки, указанные в мотивационных предписаниях, повестках и распоряжениях военных комиссариатов, федеральных органов исполнительной власти, имеющих запасы. Невыполнение требований, изложенных в повестке, влечет за собой ответственность в соответствии с действующим законодательством.

## Можно ли жить на даче / снимать квартиру без постановки на учет по месту жительства?

Вне периода мобилизации без постановки на воинский учет возможно проживать в месте, отличном от места регистрации, не бо-



## Чтобы работала финансовая система

Для исправной работы платежей и других элементов финансовой системы России часть сотрудников, занятых на критически важных направлениях, не попадут под призыв. Об этом сообщила председатель Банка России Эльвира Набиуллина.

– Работу всех платежей и расчетов, оборот наличных денег обеспечивают организации инфраструктуры финансового рынка, банки, другие финансовые организации и Банк России.

Сотрудники, которые заняты на критически важных направлениях, останутся на своих рабочих местах, чтобы финансовая система продолжила работать бесперебойно, люди в срок получали зарплаты, пенсии, социальные пособия, работали бы платежные карты и переводы, выдавались новые кредиты. В целом чтобы российская экономика и люди получали необходимую подпитку финансовыми ресурсами.

К таким сотрудникам финансовой сферы относятся специалисты, отвечающие за критическую инфраструктуру, платежи и расчеты, инкассацию, функционирование и защиту информационных систем, работники дежурных смен и специалисты, работающие с населением и предприятиями, – сказала Эльвира Набиуллина.

лее трех месяцев (ст. 8 Федерального закона от 28 марта 1998 года № 53-ФЗ «О воинской обязанности и военной службе»). В период частичной мобилизации для этого требуется разрешение военного комиссариата.

## Как можно уволиться со службы в случае частичной мобилизации?

В период частичной мобилизации действуют следующие основания увольнения с военной службы:

а) по возрасту – по достижении военнослужащими предельного возраста пребывания на военной службе;

б) по состоянию здоровья – в связи с признанием военнослужащих военно-врачебной комиссией негодными к военной службе, за исключением изъявивших желание продолжить военную службу на воинских должностях, которые могут замещаться указанными военнослужащими;

в) в связи со вступлением в законную силу приговора суда о назначении наказания в виде лишения свободы.



## Защита рабочих мест

Правительство приняло постановление о защите рабочих мест для мобилизованных граждан. Как оно работает, объясняет министр труда и социальной защиты РФ Антон Котяков

## Уволят ли работников в случае их мобилизации?

Нет. Уволить мобилизованного сотрудника нельзя. Работодатель должен будет сохранить рабочее место за мобилизованным работником.

## Что будет с трудовым договором работника?

Трудовой договор между работником и работодателем будет приостановлен на время службы.

## После окончания службы можно будет вернуться на ту же должность?

Все работники, призванные по мобилизации с 21 сентября 2022 года, могут вернуться на

рабочее место на прежних условиях.

## Смогут ли работодатели нанять временных сотрудников в этот период?

Да. На время приостановки договора работодатель может заключать срочные трудовые договоры и принимать на работу временных сотрудников.

# Новые смыслы городского пространства

На карте Архангельска появилось несколько новых арт-объектов

Наталья ЗАХАРОВА,  
фото: Павел КОНОНОВ

**Ремонт дорог, благоустройство скверов... – по традиции в теплые месяцы происходят самые значительные перемены в городской среде. В этом летне-осеннем сезоне в Архангельске появились и арт-объекты, наполняющие пространства новыми смыслами.**

## КУДЕСНИКИ ХРАНЯТ ПОМОРЬЕ

Так, один из них – скульптура ангельского мальчика-кудесника с птицей счастья, установленная на набережной Северной Двины, у стелы «Архангельск – город воинской славы».

Это первый из серии волшебных персонажей проекта «Кудесники – хранители Севера».

Серия состоит из трех фигурок высотой 40 см: первая – с птицей счастья, вторая – с алмазом, а с чем третья – пока секрет. Все персонажи внешне похожи на детей, каждый – с небольшими крыльями ангела за спиной как олицетворение имени Архангельска. Они хранители важных артефактов, связанных с городом и регионом.

– Город складывается из приятных мелочей. Это и туристическая привлекательность, и удовольствие для жителей Архангельска. Приглашаю предприятия к продолжению проекта: ваши именные кудесники могут появиться в разных точках поморской столицы. Спасибо компании «Севералмаз» за идею и подарок. Надеюсь, архангелогородцы оценят эту красивую, необычную и очень милую историю, – отметил глава Архангельска Дмитрий Морев.

АО «Севералмаз» выступило меценатом проекта. Как подчеркнул генеральный директор компании Рамиль Санатулов, «Севералмаз» в честь 30-летия своего предприятия решил сделать столь необычный подарок городу. Он выразил надежду, что волшебные скульптуры принесут добро всем, кто будет к ним бережно относиться.

Заместитель председателя регионального правительства Иван Дементьев отметил, что в Архангельске с каждым годом появляется все больше арт-объектов, которые формируют положительный образ столицы Поморья. Кудесники Севера – это подарок всему региону в год 85-летия Архангельской области.

Автор проекта Денис Железников обратился к жителям с просьбой беречь фигурки: на набережной установлены видеокamеры, но пригодится и бдительность горожан.

Второй персонаж проекта «Кудесники – хранителя Севера» – алмазный кудесник. Он «поселился» на парапете набережной Северной Двины в районе пересечения с улицей Попова.

Скульптор фигурок – Ольга Сагакоп из Санкт-Петербурга.

– Эти новые арт-объекты – хранители важных артефактов, связанных с городом и регионом. Постепенно они будут создавать туристический маршрут и точки притя-





жения для жителей и гостей города, – отметил заместитель главы города по инфраструктурному развитию **Игорь Арсентьев**.

Как рассказал **Денис Железников**, третий кудесник, а точнее кудесница, появится в Архангельске в октябре.

### СЧАСТЬЕ РЯДОМ

В последние дни лета оригинальный арт-объект появился на берегу Северной Двины в районе площади **Мира**: берег украсила объемная надпись «Счастье не за морями».

Мecenатом проекта также выступило акционерное общество «Севералмаз»: в этом году компания отмечает 30-летие и решила сделать подарок городу в виде такой вот инсталляции.

Сверкающие белые буквы высотой 1,8 метра сделаны из влагостойкой фанеры и закреплены на металлическом каркасе. Конструкцию изготовили в РА «Народная реклама». По словам руководителя компании **Дениса Железникова**, арт-объект несет архангелогородцам новый смысл. Фразу выбирали из 30-ти вариантов.

– У поморского сказочника **Бориса Шергина** есть прекрас-

ная фраза: «Не надо искать счастье за семью морями, родина для человека милее, чем чужая сторона». Эти слова нас вдохновили, а также опыт Перми, где есть арт-объект «Счастье не за горами». Нам показалось, что это интересно – такая федеральная переключка Урала и Русского Севера. Может быть, мы положим начало федеральному флешмобу, и в других городах появятся «Счастье не за лесами» или какие-то подобные фразы. Будем рады, если идею подхватят, – поделился **Денис Железников**.

Объект временный – на берегу буквы простоят до ноября, на зиму конструкцию будут убирать, дабы уберечь от ледохода. Весной она вновь займет свое место. Для подсветки планируется использовать прожекторы, закрепленные на нижней набережной.

По словам **Дениса Железникова**, уже в первые дни после установки «счастливой» надписи реакция людей показала, что проект «зашел».

– Безусловно, есть и критика, но это нормально, здорово, что она есть – это еще больше «разгоняет» популярность проекта, – отметил он.

В любом случае арт-объект вызывает интерес – фотозона привлекает жителей и гостей Архангельска.

– Это фраза, которая действительно заставляет задуматься, что счастье – оно здесь и сейчас. Счастье в этом дне, который наступил, счастье – в детях, счастье – в том, что ты есть. В хорошей погоде, в работе... – делится гостя поморской столицы из Вельска **Татьяна Попова**. – И наверное, не нужно всегда стремиться куда-то уехать, о каких-то великих благах мечтать. Счастье рядом, и не так много для него нужно, например – видеть улыбку родных, но порой мы об этом не задумываемся... А эта надпись дает возможность вспомнить простую истину: береги то, что сейчас с тобой рядом, это и есть счастье!

### ПОД КРЫЛОМ ПОМОРСКОЙ ПТИЦЫ

Еще одно «счастье», приземлившееся в Архангельске этим летом, – деревянное. Традиционная северная красавица появилась на проспекте **Чумбарова-Лучинского**, рядом с магазином подарков и сувениров с местным колоритом «Птица счастья».

Окончание на стр. 12–13



**Дмитрий МОРЕВ**, глава Архангельска:

– Интересные объекты не просто украшают город, они удивляют, дают повод задуматься, найти собственную идею жизни, создают позитивное настроение, служат визитными карточками нашего города. Я признателен нашим партнерам – компании «Севералмаз» и «Народной рекламе» – за поддержку в создании новой фотозоны. Сама фраза «Счастье не за морями» для всех нас актуальна по-своему. Для меня лично важно, чтобы архангелогородцы ценили свой город и помнили, что счастье здесь. Надеюсь, что идея найдет отклик в сердцах горожан.

Ранее компания «Народная реклама» уже занималась установкой букв «Поморье» на площади Ленина, а также созданием масштабного стрит-арта на одном из фасадов школы № 51, которая носит имя **Федора Абрамова**, с изображением прославленного земляка.



# Новые смыслы городского пространства

Начало на стр. 10-11

Деревянное чудо высотой два метра изготовила команда «Сборной Тайболы». С «пернатой» можно фотографироваться, обниматься, рассматривать и рассказывать про Север и его традиции. За лето крылья птицы стали одним из любимых фонов для фотосетов на Чумбаровке. По словам исполнительного директора магазина Анастасии Трофимовой, благодаря «Птице счастья» туристы увидят, как много всего уникального производится на Севере, а местные жители продолжат знакомство с работами северных мастеров.

Еще одни крылья, только из металла появились на Чумбаровке прошлой осенью.

С необычной идеей к главе города Дмитрию Мореву обратился горожанин, который занимается изготовлением дизайнерских арт-объектов из металла.

Предложение нашло поддержку, и на пешеходной улице Архангельска установили фотозону в виде крыльев ангела с видом на высоту.

## СОЛОМБАЛЬСКИЕ ИСТОРИИ

Этим летом деревянные скульптуры «поселились» и в Соломбале, они отражают памятные страницы корабельной стороны. Появление этих арт-объектов стало возможным благодаря проекту КЦ «Соломбала-Арт» «Соломбальские истории: прошлое в настоящем», который стал победителем конкурса президентских грантов.



По словам директора культурного центра Марины Малаховой, проект призван восполнить отсутствие памятных знаков в округе и создать новые достопримечательности в историческом районе Архангельска.

Образы выбирали народным голосованием – в нем приняли участие более 10 тысяч человек. В итоге свет увидели пять фигур: штурвал, посвященный мореплавателям и исследователям, биография которых связана с Соломбалой; соломбальский маяк с фрагментами экспедиции Георгия Седова; Петр

I, строящий судно; флюгеры, посвященные интересным фактам истории соломбальской стороны (балу на соломе, родине козуль, рыбному промыслу); мальчик-рыбак и девочка-мечтательница с кораблицом в руках.

Трудились над деревянными изваяниями вельские мастера Виктор Федяевский и Сергей Хомов.

– Участие в изготовлении такого большого и, можно сказать, срочного проекта, конечно же, вызвало чувство страха. Но глаза боются – руки делают. Страх пропа-

дает, когда заводишь пилу и начинаешь творить. Необычным и сложным всегда бывает выполнение человеческих фигур: надо передать движение, настроение, позу, – рассказывает Сергей Хомов.

Скульптуры решено было разместить в Никольском сквере. Он благоустроен в прошлом году по программе формирования комфортной городской среды, а теперь пространство наполнили новыми смыслами. Дети и взрослые с удовольствием исследуют «новоселов», а заодно – вспоминают исто-



рию архангельского Севера и корабельной стороны.

– Мне как коренной соломбалке приятно, что в округе появляются вот такие точки притяжения. И, на мой взгляд, важно, чтобы общественные пространства были не просто красивы и удобны, но и отражали уникальность места, его историческую значимость. Соломбале этого не хватает, и, мне кажется, скульптуры в Никольском сквере, посвященные богатой истории нашей корабельной стороны, – хорошее начало. Надеюсь, что таких проектов станет больше, потому что все начинается с любви к своей малой родине и гордости за нее, – поделилась жительница округа Наталья Баянова.

– Сквер отличный, места еще много – обращайтесь, поможем украсить его новыми скульптурами, – добавил Сергей Хомов.

## СВЕРЯЕМ ВРЕМЯ

Еще один арт-объект, украсивший город минувшим летом, – часы на Красной пристани. Электронный циферблат показывает точное время, а заодно служит украшением знакового для горожан места.

Как рассказал глава Архангельска Дмитрий Морев, идея установки часов принадлежит одному из жителей поморской столицы, который озвучил свое предложение градоначальнику на личном приеме.

– Идею мы взяли в работу: выбрали место размещения, подходящий по дизайну циферблат. Часы электронные и показывают точное время, а вместе с уличным освещением будет включаться и их подсветка. Надеюсь, эту атмосферную деталь оформления набережной оценят архангелогородцы! – прокомментировал Дмитрий Морев.

Тестированием и установкой арт-объекта занимался МУП «Горсвет».

– Уличные городские часы – неотъемлемая часть современного города. В Москве их более 1000, в Санкт-Петербурге – более 250. Смонтировали и настроили еще одни часы в Архангельске на Красной пристани – сделали наш город еще немного комфортнее и ярче, – отметил директор «Горсвета» Александр Гурьев.

## АРХАНГЕЛЬСКИЙ АНГЕЛ

В прошлом году художник и скульптор Сергей Сухин подарил Архангельску фигуру ангела-хранителя. Она появилась во дворе нового





**ЖК «Sadovaya», построенного на пересечении улиц Садовой и проспекта Обводный канал.**

– Я своего ангелочка поместил на игровой площадке. Дети еще чистые, безгрешные, и они будут его воспринимать как своего друга, – подчеркивает автор работы **Сергей Сухин**.

К слову, скульптор мечтает весь Архангельск заселить ангелами. Так, уже изготовлены большие семиметровые скульптуры архангела Михаила и архангела Гавриила – они будут установлены на пилонах Краснофлотского моста. А еще мастер мечтает, что фигура покровителя столицы Русского Севера появится на проспекте Чумбарова-Лучинского, который стал домом для многих его работ.

Он уверен: это не только украшение территории, но и оберег пространства.

– Наш любимый город через все исторические бури и невзгоды, к удивлению, пронес свое небесное имя. Ведь сколько раз пытались его поменять, и большинство городов переименовывали в революционные времена, а наш Архангельск выстоял – и это неслучайно.

Наш покровитель – архистратиг Архангел Михаил – предводитель всего небесного воинства, который борется с тьмой за возвышение души человека. Сейчас несметные силы на Западе брошены на то, чтобы уничтожить человека в человеке – все это мы видим открыто. А Архангельск, как и вся Россия-матушка, в этом мировом бесовстве остается оплотом чело-



вечности. Как глыба, мы, русский народ, стоим на охране традиционного быта и традиционной семьи. Поэтому моя душа художника уже давно истосковалась по небесным силам, они обязаны быть в таком славном городе, имя которому Архангельск, – комментирует **Сергей Сухин**.

**АРТ-НАБЕРЕЖНАЯ**

**В последние годы множество арт-объектов появилось на набережной Северной Двины.**

Так, в 2020-м «Сборная Тайболъ» подарила городу серию деревянных композиций. Первой стало



«Окно в Арктику» с большой буквой «А» и резными наличниками. Это редизайн старой муниципальной сцены на Красной пристани.

– Диагональные цветные доски, которыми мы обшили ряд поверхностей, отсылают к северному сиянию. Буква «А» символизирует и Архангельск, и Арктику. Сама композиция достаточно современная: буква «А» – это параллели, диагонали, четкие линии. А корни северян, связь с зодчеством – это наличники, которые тоже присутствуют, всего их шесть. Художник **Александр Менухов** разработывал их на основе реальных наличников из районов области, – рассказал куратор проекта **Илья Кузубов**.

Следующими на очереди стали объемные деревянные скульптуры, посвященные Архангельску дореволюционных лет.

Так, в районе Красной пристани поселился «Фонарщик» – это образ рабочего, занятого в системе городского освещения. Раньше это место было очень оживленным: грузчики, бочки, доски, постоянное движение и торговые корабли.

Возле отеля «Пур-Наволоок» появился объект под названием «Рабочий люд на пристани» – это посвящение трудовому народу, который строил Архангельск, портовым рабочим.

Территорию, где раньше стояла шхуна «Запад», украсила композиция об экспедиции **Георгия Седова**: лодка, два матроса, сам Седов, ездовые собаки, бочки, сети...

А в районе Гостиных дворов появился сюжет и про бывшего городского голову Архангельска **Якова Лейцингера**, который на своей должности сумел в четыре раза увеличить бюджет Архангельска. Однако оставил след в истории не только как руководитель столицы Русского Севера, но и знаменитый фотограф. Именно поэтому умельцы изобразили его в образе мастера, делающего семейный снимок.

– Мы искренне хотели добавить жизни и теплого русского дерева в чуждые и бетонные ландшафты, окружающие архангелогородцев, – отметил **Илья Кузубов**.

**БЕСЕДКА ГРИНА**

**Самое романтичное место в районе набережной – реплика беседки Грина. Ее установили в 2020 году в Петровском сквере.**

Знаменитое сооружение еще в 19 веке, будучи главой Архангельской губернии, подарил нашему городу князь **Николай Голицын**. Именно здесь, как гласит легенда, любил отдыхать писатель **Александр Грин** во время ссылки, которую отбывал на острове Кего в 1910-1912 годах. Многие верят, что именно виды Северной Двины, которые открывались взору романтика с этого места, вдохновили его на создание повести «Алые паруса».

Беседка сохранилась лишь в городских преданиях да на старых архивных снимках. Воссоздать ее копию удалось благодаря сотрудничеству администрации города с УФСИН России по Архангельской области. Работу выполняли заключенные колонии № 14 Вельского района – в этом подразделении накоплен большой опыт в деревянном строительстве.

Сооружение монументальное – высотой девять метров вместе со шпилем, весом 15 тонн. Строили с нуля по историческим эскизам и фотографиям.

Кто знает, может быть, кто-то из романтиков, любующихся красотами Северной Двины из беседки Грина, тоже отыщет здесь вдохновение.

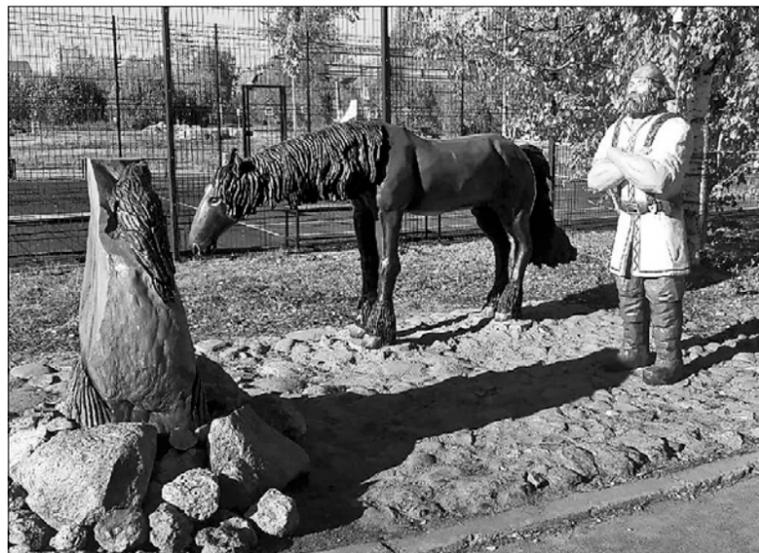
Там же, в Петровском сквере, появилась арт-будка с изображением **Александра Грина** как продолжение проекта благоустройства этой территории. Писатель предстает зрителю отдыхающим на фоне реки. Помимо автора «Алых парусов», на уличном холсте запечатлены образы молодой жительницы города дореволюционной поры, а также известного архангельского фотографа-градоначальника **Якова Лейцингера**.

Инициаторами проекта стали администрация города и некоммерческая организация «Солнце Маори». А выполняла стрит-арт команда «Сборная Тайболъ».

**ШХУНА «ЗАПАД»: ВОЗВРАЩЕНИЕ**

**Еще один арт-объект, который стал частью набережной в прошлом году, – виртуальный. Шхуна «Запад», которая на протяжении трех десятилетий была одним из символов первого морского порта страны, возродилась с помощью современных цифровых технологий.**

Воплотить судно в виртуальном облике решил архангелогородец **Егор Корницкий**. На Красной пристани, на месте, где оно простояло 33 года, установлен пилон с краткой информацией, QR-кодом и адресом сайта проекта.



– Мы создали модель «Запада» для использования в дополненной реальности – технологии, позволяющей совместить наш реальный мир с виртуальными объектами. Для этого не требуется никакого дополнительного программного обеспечения. Нужен лишь современный смартфон, на экране которого изображение парусника можно вписать в любой пейзаж: например, «установить» на место его вечной стоянки или «поставить» к причалу Красной пристани, – рассказывает **Егор Корницкий**.

Теперь, прогуливаясь по Красной пристани, жители и гости города могут перейти по ссылке и создать на своем телефоне или планшете картинку с изображением парусника, сделать фото на его фоне, поделиться «новой» реальностью с друзьями и знакомыми.

Виртуальную шхуну «Запад» можно не только передвигать в реальном пространстве, но и даже взаимодействовать с ней – например, постоять за штурвалом.

**СИМВОЛ МОЩИ – БОГАТЫРИ**

**Новый арт-объект «Ратник» недавно открыли на территории соломбальской школы № 62. Инициатива принадлежит ВПК «Орден».**

Композиция представляет собой площадку из камней и трех скульптур, установленных на ней: богатыря, богатырского коня и указательного камня. Арт-объект посвящен отдельному отряду специального назначения «Ратник», который в этом году отметил 20-летие.

– Отряд «Ратник» играет большое значение в системе военно-патриотического воспитания подрастающего поколения Поморья. Также он активно помогает нашему военно-патриотическому клубу. Арт-объект представляет собой символ мощи нашей страны – в ее богатырях, в современных воинах, – прокомментировала председатель ВПК «Орден» **Юлия Шестакова**.

Здесь также установлен стенд, где размещена информация об отряде «Ратник» и учебных заведениях, в которых готовят военнослужащих для Росгвардии.



# Люди, держите свою

Анна Долгарева: «Равнодушие – это глобальный враг»

Александр ГАВЗОВ

**Анна Долгарева родилась в 1988 году в Харькове. Детство и юность прошли частично в Харькове, частично в деревне на севере Белгородской области. После окончания химического факультета Харьковского национального университета переехала в Киев, работала журналистом.**

В 2013 году переехала в Санкт-Петербург. Через год после начала военных действий на Донбассе приехала в Луганск на похороны любимого человека, ополченца ЛНР, командира артиллерийской батареи Алексея Журавлева.

В Луганске осталась жить, стала военным корреспондентом, позже переехала в Донецк.

В 2018 году вернулась в Россию, однако часто ездила в командировки на Донбасс. С началом военной операции на Украине постоянно ведет репортажи с фронта. Лауреат множества поэтических премий, автор трех сборников стихов. Регулярно выступает с концертами в разных городах России и Донбасса.

Анна недавно выступила в Архангельске, на Соловках, в Северодвинске. В столицу Поморья поэтессу пригласили местные меценаты – Светлана и Дмитрий Даниловы. Гости, будучи на встречах с любителями поэзии и активными жителями Архангельска, говорили о детстве в 90-е и школьной травле, войне и вере в Бога, русском солдате и равнодушии, предательстве и Боге, поэзии и страшных 90-х годах.

## О ПРОФЕССИИ И ПРЕДНАЗНАЧЕНИИ

– От трусости пошла на химфак. Родители говорили, что я очень застенчивая и журналиста из меня никогда не получится. Я действительно застенчивая. И это очень мешает работе. Но так как я родилась в Харькове, моя цель всегда

была переехать в Россию. С самого детства – лет с шести-семи – я знала, что перееду в Россию, потому что мне совершенно не нравится украинский язык. Я задыхаюсь в этом языковом пространстве. В общем, у меня никаких других вариантов и не было. Тогда я побоялась идти на филфак – потому что думала, что у меня будет диплом, с которым я смогу заниматься только преподаванием русского языка и литературы, и пошла на химика. Тем более что химию я хорошо знала: участвовала в областных украинских олимпиадах, даже побеждала. Должна была поступать в аспирантуру в Киеве. Однако в то время вышла компьютерная игра «Ворлд оф Танкс», я заинтересовалась и провалила вступительные экзамены. «О Боже мой, теперь свободна!» – поняла я. Можно просто прошибать лбом стены и стучаться туда, куда меня возьмут без опыта работы журналистом. Тогда это была первая прошибленная лбом стена – меня действительно взяли, по тестовому заданию в одно из украинских интернет-изданий, новостником. А затем и до обозревателя выросла. Впрочем, теперь это издание уже закрылось.

## О СОЛДАТЕ, ЛЮБВИ И СТЫДЕ

– Русский солдат – это совершенно уникальный юнит (боевая единица – прим. авт.), благодаря которому мы выигрываем войны. Мы удерживаем какие-то рубежи и берем новые позиции совершенно вопреки всему. Вопреки глупости генералов, вопреки недостаточному материальному обеспечению, благодаря людям, их мужеству и ... любви. Потому что это и есть настоящая любовь – высшая, когда ты за товарищей. Любовь – это чувство товарищества, чувство локтя. Человек, который погиб недавно, – мой друг с позывным Закат. Я спрашивала его: «Ты будешь воевать до конца?». Он ответил: «Ну как же, ведь уйти – это же стыдно. Когда твои товарищи воюют и погибают, а ты уходишь...». Вот это и есть любовь.



## О ТЕХ, КТО БЕЖИТ

– Я считаю, что тем, кто бежит в другие страны от мобилизации, просто надо закрывать въезд в Россию и конфисковывать их имущество. Потому что, – какого черта?! Погибают лучшие пацаны, а эти мрази трусливые будут жить и размножаться? То, что мобилизация проходит, – это хорошо. Это способ выиграть войну и правильный шаг. Нужно было это делать в марте, июне-июле. Но в июне-июле мы освобождали ЛНР, и так все это бодренько шло, что мы слишком обрадовались. А потом фронт встал, стабилизировался, и эту проблему

можно было решить только мобилизацией... Вот, решили потянуть, и в итоге потеряли Харьковскую область. Так что в итоге хорошо, что мобилизация идет. Хотя, конечно, если в ходе мобилизации выявятся нарушения, то есть же специальная горячая линия, телеграмм-боты. Потому что дебилов на местах хватает, и не нужно поощрять произвол. Главное – себя не накручивать. Мы не можем изменить реальность, но мы можем изменить к ней отношение: не паниковать, а делать какие-то полезные и нужные дела. А нужные дела сейчас – это поддерживать армию, фронт. Важна любая помощь, хоть носки вязать для воюющих, хоть молиться за них – в храме записочки подавать, письма военным писать. Любая помощь нужна. Главное – полезными делами заниматься, тогда не будет времени накручивать себя на бабские истерики...

## О КНИГАХ ДЕТСТВА

– Из того, что я любила в детстве и люблю сейчас, – «Овод», разумеется. В ранней юности прочитала и очарована до сих пор историческим романом Марии Семенович «Валькирия, или Тот, кого я всегда жду». Из современной литературы – мой друг Саша Пелевин пишет отличные вещи. «Калечина-Малечина» Евгения Некрасовой.

Грешна, люблю фантастику, хотя в последнее время очень мало ее читаю. Я почитала последние книги Пехова – он стал очень хорошо писать. «Хроники Сиаль» и его ранние книги мне совершенно не нравились, я их считала ужасной графоманией, такое фэнтези для бедных. Последние его книги мне ужасно нравятся. «Страж» круто написан. И трилогия «Синее пламя». В общем, читать можно.

Еще долго и преданно я была фанатом Веры Камши. Сейчас немножко перестала, устала ждать – ее последняя книга еще не вышла, но иногда перечитываю.

В поэзии много интересно. Кировоградский поэт Юрий Смирнов – он сидит в своем Ки-

*В город пришла война.  
В город ложатся мины.  
В городе разорвало водопровод,  
и течет вода мутным  
потоком длинным,  
и людская кровь,  
с ней смешиваясь, течет.*

*А Серега – не воин и не герой.  
Серега обычный парень.  
Просто делает свою работу,  
чинит водопровод.  
Под обстрелом, под жарким  
и душным паром.  
И вода, смешавшись с кровью,  
фонтаном бьет.*

*И, конечно, одна из мин  
становится  
для него последней.  
И Серега встает,  
отряхиваясь от крови,  
и идет, и сияние у него по следу,  
и от осколка дырочка у брови.*

*И Серега приходит в рай –  
а куда еще?  
Тень с земли силуэт  
у него чернит.  
И говорит он: «Господи,  
у тебя тут течет,  
кровавый дождь  
отсюда течет,  
давай попробую починить».*

16.01.2016

ровограде, у него безумно тяжелая жизнь, а он над всеми смеется и еще умудряется писать – много и гениально. Надеюсь, что у него скоро книжка выйдет.

## О РАВНОДУШНЫХ

Равнодушие хуже предательства. Меня много раз предавали, и я это как-то пережила. Это, конечно, ужасно, но предательство будет существовать, пока мы существуем, потому что мы несовершенны. Когда мне было лет 16-ть, я придумывала, каким может быть рай или просто какое-то общество моей мечты. Оно состояло только из людей, которые горят. Они могут заблуждаться, могут гореть чем-то не тем.

Правда, потом я узнала, что можно гореть совсем ужасными и бесчеловечными идеями. Я, конечно, читала про гитлеровскую Германию, но этого не осознавала. Я думала, что можно гореть идеей большевизма, можно гореть идеей гуманизма, кто-то будет неправ – но главное, чтобы люди горели. Равнодушие – это глобальный враг. А в наше время сейчас и здесь нужно сдерживать ненависть, чтобы не рвануло. Мне самой чертовски сложно не кричать: «Бей врагов!», – и все такое, потому что я вернулась немножко раненая на голову. Но я не имею права этого делать, нельзя так, это плохо. Мне сложно, но я ведь держусь. Сейчас ненависти очень много, но нужно как-то ее контролировать. Десять заповедей нам даны, чтобы себя ограничивать и не скатываться в скотское состояние. Я очень не хочу, чтобы люди обезумели в нашей стране. Поэтому я кричу: люди, держите свою ненависть в узде, пожалуйста.

## ПРО 90-Е ГОДЫ

– На днях пришла ко мне одна дама и стала рассказывать про девяностые – время свободы. А я из этого времени свободы, из детства своего, не могу забыть историю про «Баунти». Не могу сказать, что она на меня повлияла, просто я после нее не стала прежней.



*Потому что я – террикон,  
сосок на груди земли,  
Потому что я – разбитый танк на дороге,  
Потому что я – это яблоны, что отцвели  
и впустую роняли свой урожай под ноги.*

*Потому что я –  
этот тощий пацан с Донбасса,  
с черенком от лопаты  
вышедший на автоматы  
защищать свою землю  
от управленцев среднего класса,  
защищать ее магию, правду и ароматы.*

*Потому что я – ребенок,  
живущий в подвале,  
чтобы прятаться от обстрелов,  
и еще я другой ребенок,  
тот, что спрашивал, куда, мол,  
руки девали  
после того, как взрывом их оторвали,  
и улыбки не было, и голосок был тонок.*

*Потому что я – старушка,  
идущая в церковь среди блокады,  
где по-братски делится  
собранным с огорода.  
Потому что все это я –  
эта жизнь после ада.  
Потому что назад –  
ни секунды, ни метра, ни года.*

*Потому что я – израненная земля.  
Так давай же, мой друг,  
стреляй же по мне, стреляй.*

11.01.2016

# ненависть в узде, пожалуйста

А в наше время нужно сдерживать ненависть, чтобы не рвануло»



Мне было шесть лет, и я знала, что такое деньги – предпочла бы не знать, но уж такое время было. Мы жили в Харькове. Папа работал на ракетостроительном заводе. Какое в 90-е было ракетостроение? В общем, зарплату он не получал.

Однажды я стою у телевизора, а там показывают рекламу: «Баунти – райское наслаждение». У меня лицо очень выразительное – и в тот момент на нем было написано, что есть какое-то райское наслаждение, которое всегда будет закрыто от простых смертных, типа меня.

Папе срывает башню! Он говорит мне: «Пойдем», – стремительно одевается, зашнуровывает ботинки, засовывает меня в куртку и тащит меня к одному из многочисленных ларьков, и покупает мне этот чертов «Баунти» на последние деньги. Я начинаю его есть – а он невкусный. И сказать про это нельзя – вообще никак. Я же понимаю, что произошло на самом деле. Я ем, и у меня от чувств к папе слезы катятся, и я говорю, что очень вкусно, хотя этот «Баунти» на вкус был как резина.

Много лет, конечно, я их не ела. Потом распробовала, кстати. Такое было время. А в школе я ни с кем не общалась особо, меня травлили и не любили. То есть в младших классах я как Данко жгла всех горящим сердцем! В третьем классе я устроила большевистский заговор. Мы ходили и расклеивали по району листочки из альбома, на которых красным фломастером было написано очень пафосное воззвание: «Люди, одумайтесь! Что мы делаем? Куда вы завели страну?». Полкласса за мной пошли.

Вообще, я жила среди родителей и книг, и мой мир был, разумеется, прекрасен.

## О ДОНБАССЕ В 2015-М

– Я вообще в Донбасс умирать поехала. До этого, да и вообще до войны, жизнь у меня была пустынная и бессмысленная, в ней не было

Бога, и мне было все равно, жить или умереть.

Весной 2015 года я потеряла любимого человека, Лешку Журавлева, он погиб в артиллерии. Я тоже сначала собиралась в артиллерию, но один хороший человек мне сказал: «Зачем тебе это? Ты хороший журналист, а у военкора еще выше шанс насладиться». Я решила, что раз выше шанс погибнуть у военкора, значит, надо идти в военкору.

К осени меня начало отпускать в депрессивную фазу, и мне стало совсем плохо. Если я до этого просто думала: «Когда же я умру уже, елки-палки?!» – то тут я ездил по передовой с мыслью: «Где уже мой осколок в голову?». Мне остро надо умереть, желательно прямо завтра, но у меня что-то христианское в душе остается, мне страшно. Я боюсь, что если я покончу с собой, то попаду в ад и никогда не встречу с Лешкой, и это будет самая большая засада. Чего я тогда мучаюсь полгода?

Я, конечно, поехала на Донбасс не как поэт. Что там было делать поэту? Я там безвылазно жила три года и за это время не дала там ни одного концерта. Мне неловко было: тут люди делом занимаются, а я буду выпендриваться.

Позже я привезла туда своих друзей, поэтов, мы с ними выступили, и я поняла, что это людям действительно нравится. Им важно, что к ним приезжают, о них не забывают, им стихи читают, песни поют. Я стала туда и сама ездить, и других уговаривать.

## О СМЕРТИ И БОГЕ

– Когда я уже вышла замуж во второй раз, я поняла, что не хочу умирать.

Было так. Возле Донецкого аэропорта есть разрушенный монастырь и кладбище, и мне нужно было выбрать ракурс и красиво снять. Я с фотоаппаратом иду среди могил, и тут меня останав-



*В город, где шла война,  
Он приехал на поезде.  
Рюкзак за спиной, фляжка воды на поясе.  
Солнце пекло, подтекал асфальт,  
Как раскаленное олово.  
Он снял футболку и повязал на голову,  
Пошел туда,  
Где собирались такие же новобранцы.  
Он мог бы остаться, но не остался.*

*Я расскажу  
Все до последнего слова.  
Война идет тысячу дней,  
каждый день начиная снова.  
Мертвые бродят по разрушенным городам.  
Тянут руки свои неживые к нам.  
Один хрипит разрушенным  
горлом с запахом гнили:  
«Сестренка, меня не похоронили,  
Я до сих пор лежу на ничейной земле,  
и капли дождя прилетают по мне,  
и мины еще прилетают по мне».  
Другой, с заклеенной дырочкой на виске,  
Тянет руки свои в песок  
И шепчет: «Я был не с этой земли,  
Но этой я стал землей».  
И голоса у мертвых в пыли,  
и присыпаны сгоревшей травой.*

*Так вот, я о нем.  
Шаги его были легкими.  
Дома оставил ключи  
С чайниками-брелоками.  
Отрезал волосы,  
Променил на капитанские звезды.  
Все вообще променил на звезды.  
Теперь эти звезды  
Смотрят на него, такие большие  
На этой сорок восьмой широте,  
Которую он увидел впервые  
В летние ночи те.*

*Мертвые ходят,  
Жалуются на шум.  
Тысячи голосов узор этой ночи шьют.  
Руки и ноги, оторванные снарядами,  
Ползут к могилам своим.  
К западу поднимается зарево и тяжелый дым.*

*Я слышу его  
и слушаю остальных,  
В клочья разорванных минами,  
сгоревших в машинах стальных.  
Мертвые ходят по городу, черному, как гематит.  
Тянут руки к живым.  
Пытаются защитить.*

23.02.2017

ливают нецензурным окриком: «Аня, там не разминировано!». Я очень огорчаюсь этому факту и, осторожно выбирая, куда ставить ножку, выбираюсь обратно на дорожку. Именно в тот момент я поняла, что сейчас было бы крайне некстати умереть или ногу потерять. Я счастлива. У меня есть лю-

бимый муж и любимый кот. Я подобрала его в Луганске в октябре 2015-го. Что значит подобрала? Когда у него глазки открылись, его с братиком и сестричкой выбросили в лесопосадку в коробке, заклеенной скотчем. Мимо проходила владелица кошачьего приюта и услышала, что кто-то где-то скулит – Фе-

ликс с ранней юности не стеснялся заявлять свои права. Целый час она бегала, искала эту коробку. Наконец нашла и выложила «ВКонтакте»: котика пристроить. И фотография: Феликс, кроха такая, на ладонь помещается, а смотрит дерзко: «Я тебя сейчас порву, вообще, ты кто такая?! Я здесь самый главный кот на свете».

Я – девочка, воспитанная коммунистами. Точнее, я сама себя воспитала как коммунистку. Я в ранней юности вывела для себя формулу, и она до сих пор не меняется. Смысл моей жизни: делать этот мир лучше, чем он был бы без тебя. Насколько можешь лучше, настолько и делай.

Я всегда и во всем сомневающийся человек. Я все время ищу Бога. Меня это задолбало. Хочу остановиться и просто верить. Надеюсь, что когда-нибудь приду к той степи постижения, которая позволяет просто верить. Правда, мне очень бы этого хотелось.

Но, знаешь, я даже не ставила вопрос о воскресении Иисуса Христа – это было само собой разумеющимся. Но очень хотелось волшебства.



*В гильзу от АГС помещается 20 грамм  
в данном случае – виски. Мы пьем без звона,  
ветер с востока хлопает дверью балкона.  
Пьем за тех, кто более не придет к нам.*

*Пьем за любовь, за свою мирную жизнь,  
за наше большое будущее, поскольку все мы  
относительно молоды; неубедительнейшим «держись»  
пытаемся поддержать друг друга на время.*

*Сентябрь начался, с востока идет гроза,  
молчат минометы, автоматы притихли даже.  
Один козлоты, смотря на меня, сказал,  
что мечтает увидеть женщину не в камуфляже.*

*Здесь земля отверженных, нам уже от нее не деться,  
ветер степной пахнет смертью, мятой и медом.  
Мы пьем за любовь, за правду, за счастливое детство,  
пьем не чокаясь из гильз от гранатомета.*

08.09.2015

# Дотянуться до каждого ребенка

Госдума приняла закон о создании общероссийского движения детей и молодежи



Александр ГАВЗОВ

**Авторы закона подчеркивают, что речь не идет о «возрождении пионерской организации», которая прекратила существование три десятилетия назад.**

Но уроки прошлого игнорировать нельзя, поэтому богатый опыт страны в развитии детского движения будет учитываться.

Депутаты – авторы законопроекта от партии «Единая Россия» – отмечают, что инициатива о создании массового движения исходит от самих школьников, которые во время обучения желают принимать участие в жизни своей страны.

В России насчитывается около 18 млн школьников, но существующие детские движения охватывают только шестую часть детей. Авторы предполагают, что новый проект поможет в саморазвитии молодому поколению не только в Москве и крупных городах, но и в глубинке.

При этом для действующих организаций предполагается сохранение автономности – обязательного членства в будущем движении не предусмотрено.

Депутат Госдумы Елена Вторьгина отметила, что к этому законопроекту общество планомер-

но продвигалось два года – с тех пор как вступили в силу поправки в Конституцию. Тогда на уровне главного закона страны было зафиксировано: дети являются важнейшим приоритетом государственной политики России.

– Мы внесли поправки в закон об образовании. Они определяли порядок реализации воспитательной деятельности, были внесены понятия просветительской деятельности. Встал вопрос о том, что нельзя вести воспитательную деятельность без самих детей. Нельзя, чтобы дети оставались пассивными субъектами деятельности. Поэтому назрела такая необходимость, – отмечает член Совет Федерации **Любовь Глебова**.

По ее словам, в работе над законопроектом использовался опыт развития детского движения на протяжении долгого времени – речь идет об организациях регионального, муниципального и федерального уровней.

Но главное – в этом должны быть заинтересованы сами дети. За ними будет оставаться решающее слово. Поэтому и решили, что название и программу должна придумать молодежь, а в дальнейшем участвовать в продвижении иных идей и форматов.

– Если молодой человек хочет себя проявить, он может выйти на площадку общественного дви-

жения и здесь предложить идеи по развитию страны, поселка, города. Его должны послушать, он должен понять, кто будет вместе с ним продвигать здравые идеи, – уверена Елена Вторьгина.

Президент РФ Владимир Путин подчеркивал, что общероссийское движение не должно быть «забюрократизированным» и навязанным сверху. Роль государства должна быть простой – помочь и поддержать. Государство не должно вмешиваться никоим образом. Вместе с тем в работу движения могут включиться самые различные партии, общественные объединения, родители, бабушки и дедушки. И все это вместе с детьми.

Задача сегодня – дать возможность каждому ребенку почувствовать себя нужным. Дотянуться до него, помочь ему реализоваться, раскрыться, вовлечь его в общественную жизнь. Они – не наше будущее, они – наше настоящее, с ко-

торым мы должны научиться разговаривать на одном языке и помочь любыми способами.

Кто должен заниматься созданием движения? Пока что можно говорить о том, что основой станет школа. А у взрослых как раз есть желание сделать так, чтобы дети развивались и занимались понравившимися направлениями.

Внимание государства и сейчас достаточно большое. Но понимание того, что нужно молодежи, формулируется в диалоге. Движение поможет этот диалог развить. Это полезное начинание – оно не должно стать новым комсомолом, но есть запрос на патриотический настрой, есть потребность в реализации проектов, самореализации.

Заместитель председателя комитета по молодежной политике, депутат от партии КПРФ **Владимир Исаков** отмечает, что главное в создании такой организации – не просто форма, а содержание.

– Это отрадный факт, что государство больше внимания уделяет молодежи. Но мы больше сосредоточены на воспитательной функции. Чтобы в образовательных учреждениях функция не формально была, а чтобы именно с ребятами занимались, проводили уроки мужества, чтобы в музей возили, были дополнительные, может, занятия по гражданско-патриотическому воспитанию, – пояснил собеседник.

Авторы идеи предполагают, что юные участники движения получат шанс выйти за пределы стандартной школьной программы и обратить внимание на целый спектр перспективных направлений, которые пригодятся в будущем.

Считается, что дети смогут освоить новые социальные роли, проявить себя и свои способности, участвовать в проектной деятельности внутри движения, получить массу возможностей для самореализации.

При этом движение не должно стать «конкурентом» для школы в образовательной сфере – важно уделять внимание и социальным навыкам, soft skills, общаться со сверстниками и находить новых друзей, которые будут разделять интересы. И главное – без жесткой указки «сверху».

« В России насчитывается около 18 млн школьников, но существующие детские движения охватывают только шестую часть детей. Авторы предполагают, что новый проект поможет в саморазвитии молодому поколению не только в Москве и крупных городах, но и в глубинке

## Студенты помогут обновить школы

Профтех Поморья становится новым драйвером развития студенческих отрядов Архангельской области

**Представители техникумов и колледжей Архангельской области активно включаются в деятельность студенческих отрядов Поморья.**

Итоги очередного трудового семестра и планы на будущий сезон ребята обсудили вместе с министром образования нашего региона **Олегом Русиновым**.

Точки соприкосновения со сферой образования у ребят не ограничиваются собственным получением профессии или специальности.

Например, минувшим летом студенты педагогических отрядов работали с детьми в лагерях отдыха.

Помочь бойцы студотрядов могут и созидательным трудом, участвуя, например, в работах по капитальному ремонту школ Поморья.

Напомним, этот проект инициирован президентом страны **Владимиром Путиным**. До кон-



ца 2026 года планируется обновить инфраструктуру более семи тысяч российских школ.

Правительство Архангельской области только в рамках первого этапа программы смогло привлечь федеральные средства на обновление 37 школьных зданий. Это го-

ворит о масштабах модернизации учебных заведений.

– Мы всегда готовы к диалогу, поскольку студенческие отряды ориентированы на практическую занятость студентов, помогают ребятам получить новые навыки и компетенции. Такой опыт, несомненно,

пригодится им в жизни, позволит повысить общий уровень подготовки. Именно поэтому для нас важна активная позиция представителей техникумов и колледжей в развитии этого движения, – подчеркнул министр образования Архангельской области **Олег Русинов**.

Стоит отметить, что минувшим летом в области было создано почти 60 студенческих отрядов, география работ которых впечатляет: от архипелага Новая Земля до Сочи. Базой для них стали 22 учебных заведения, большинство из которых колледжи и техникумы Поморья.





Экспозиция открыта с «14» октября 2022 года по «19» октября 2022 года (с понедельника по пятницу, рабочие дни).  
Часы работы экспозиции: с 9 часов 00 минут до 12 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 16 часов 00 минут.  
Консультации по экспозиции проекта по теме общественных обсуждений проводятся согласно следующему графику:

консультант	кабинет	дата	время
Юнищына А.Н.	каб. 510 тел. 60-71-44	18 октября 2022 года	с 13 часов 30 минут до 15 часов 00 минут
Березина Л.Ю.	каб. 508 тел. 60-74-83	14 октября 2022 года	с 9 часов 00 минут до 12 часов 00 минут

В период проведения общественных обсуждений участники общественных обсуждений имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся обсуждаемого проекта посредством:

- официального информационного интернет-портала городского округа «Город Архангельск»: адрес электронной почты: architect@arhcity.ru;
  - письменно в адрес организатора общественных обсуждений: пл. В.И. Ленина, д. 5, г. Архангельск, 163000;
  - записи в книге (журнале) учета посетителей в период работы экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к проекту.
- Организатором общественных обсуждений является Комиссия по землепользованию и застройке городского округа «Город Архангельск».
- Контактные данные организатора: пл. В.И. Ленина, д. 5, г. Архангельск, 163000; тел./факс (8182) 60-74-66; адрес электронной почты: architect@arhcity.ru.
- Форма подачи предложений и (или) замечаний по проекту: опубликована на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск»: <http://www.arhcity.ru/?page=2418/0>.

### Оповещение о начале общественных обсуждений

Комиссия по землепользованию и застройке городского округа «Город Архангельск» извещает о начале проведения общественных обсуждений по проекту внесения изменений в проект планировки «Исакогорка» муниципального образования «Город Архангельск» и проекта межевания территории в границах элемента планировочной структуры: Лахтинское шоссе площадью 10,6760 га.

Общественные обсуждения проводятся с «14» октября 2022 года по «19» октября 2022 года.  
Проект внесения изменений в проект планировки «Исакогорка» муниципального образования «Город Архангельск» и проект межевания территории в границах элемента планировочной структуры: Лахтинское шоссе площадью 10,6760 га представлен:

1. На официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск»: <https://www.arhcity.ru/?page=2887/0>
  2. На экспозиции по адресу: официальный информационный интернет-портал Администрация городского округа «Город Архангельск» <https://www.arhcity.ru/?page=2887/0>
- Экспозиция открыта: с «14» октября 2022 года на официальном сайте и проводится с 14:00 14.10.2022 по 16:00 19.10.2022.  
Консультации по экспозиции проекта по теме общественных обсуждений проводятся Юнищыной Александрой Николаевной согласно следующему графику:

кабинет	дата	время
каб. 510	18 октября 2022 года	с 13 часов 30 минут до 15 часов 00 минут

В период проведения общественных обсуждений участники общественных обсуждений имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся обсуждаемого проекта посредством:

- официального информационного интернет-портала городского округа «Город Архангельск»: адрес электронной почты: architect@arhcity.ru;
  - письменно в адрес организатора общественных обсуждений: В.И.Ленина пл., д. 5, г. Архангельск, 163000;
- Организатором общественных обсуждений является Комиссия по землепользованию и застройке городского округа «Город Архангельск».
- Контактные данные организатора:  
В.И.Ленина пл., д. 5, г. Архангельск, 163000;  
тел./факс (8182) 60-74-84;  
адрес электронной почты: architect@arhcity.ru.
- Форма подачи предложений и (или) замечаний по документации: опубликована на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск»: <https://www.arhcity.ru/?page=2887/0>

### Оповещение о начале общественных обсуждений

Комиссия по землепользованию и застройке городского округа «Город Архангельск» извещает о начале проведения общественных обсуждений по проекту внесения изменений в проект планировки «Варавино-Фактория» муниципального образования «Город Архангельск» и проекта межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах части элемента планировочной структуры: ул. Папанина, Окружное шоссе и ул. Воронина В.И. площадью 31,8369 га.

Общественные обсуждения проводятся с «14» октября 2022 года по «19» октября 2022 года.  
Проект внесения изменений в проект планировки «Варавино-Фактория» муниципального образования «Город Архангельск» и проект межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах части элемента планировочной структуры: ул. Папанина, Окружное шоссе и ул. Воронина В.И. площадью 31,8369 га представлен:

1. На официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск»: <https://www.arhcity.ru/?page=2887/0>
  2. На экспозиции по адресу: официальный информационный интернет-портал Администрация городского округа «Город Архангельск» <https://www.arhcity.ru/?page=2887/0>
- Экспозиция открыта: с «14» октября 2022 года на официальном сайте и проводится с 14:00 14.10.2022 по 16:00 19.10.2022.  
Консультации по экспозиции проекта по теме общественных обсуждений проводятся Юнищыной Александрой Николаевной согласно следующему графику:

кабинет	дата	время
каб. 510	18 октября 2022 года	с 13 часов 30 минут до 15 часов 00 минут

В период проведения общественных обсуждений участники общественных обсуждений имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся обсуждаемого проекта посредством:

- официального информационного интернет-портала городского округа «Город Архангельск»: адрес электронной почты: architect@arhcity.ru;
  - письменно в адрес организатора общественных обсуждений: В.И.Ленина пл., д. 5, г. Архангельск, 163000;
- Организатором общественных обсуждений является Комиссия по землепользованию и застройке городского округа «Город Архангельск».
- Контактные данные организатора:  
В.И.Ленина пл., д. 5, г. Архангельск, 163000;  
тел./факс (8182) 60-74-84;  
адрес электронной почты: architect@arhcity.ru.
- Форма подачи предложений и (или) замечаний по документации: опубликована на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск»: <https://www.arhcity.ru/?page=2887/0>

### Оповещение о начале общественных обсуждений

Комиссия по землепользованию и застройке городского округа «Город Архангельск» извещает о начале проведения общественных обсуждений по проекту внесения изменений в проект планировки района «Майская горка» муниципального образования «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: просп. Московский, ул. Прокопия Галушина и ул. Полены Осипенко площадью 5,4314 га.

Общественные обсуждения проводятся с «14» октября 2022 года по «19» октября 2022 года.  
Проект внесения изменений в проект планировки района «Майская горка» муниципального образования «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: просп. Московский, ул. Прокопия Галушина и ул. Полены Осипенко площадью 5,4314 га представлен:

1. На официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск»: <https://www.arhcity.ru/?page=2887/0>
  2. На экспозиции по адресу: официальный информационный интернет-портал Администрация городского округа «Город Архангельск» <https://www.arhcity.ru/?page=2887/0>
- Экспозиция открыта: с «14» октября 2022 года на официальном сайте и проводится с 14:00 14.10.2022 по 16:00 19.10.2022.  
Консультации по экспозиции проекта по теме общественных обсуждений проводятся Юнищыной Александрой Николаевной согласно следующему графику:

кабинет	дата	время
каб. 510	18 октября 2022 года	с 13 часов 30 минут до 15 часов 00 минут

В период проведения общественных обсуждений участники общественных обсуждений имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся обсуждаемого проекта посредством:

- официального информационного интернет-портала городского округа «Город Архангельск»: адрес электронной почты: architect@arhcity.ru;
  - письменно в адрес организатора общественных обсуждений: В.И.Ленина пл., д. 5, г. Архангельск, 163000;
- Организатором общественных обсуждений является Комиссия по землепользованию и застройке городского округа «Город Архангельск».
- Контактные данные организатора:  
В.И.Ленина пл., д. 5, г. Архангельск, 163000;  
тел./факс (8182) 60-74-84;  
адрес электронной почты: architect@arhcity.ru.
- Форма подачи предложений и (или) замечаний по документации: опубликована на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск»: <https://www.arhcity.ru/?page=2887/0>

### Сообщение о возможном установлении публичного сервитута в целях размещения объекта электросетевого хозяйства (КЛ-10 кВ)

1. Наименование уполномоченного органа, которым рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута	Администрация городского округа "Город Архангельск"
2. Цель установления публичного сервитута	размещение объекта электросетевого хозяйства

3. Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут	земельный участок, расположенный по адресу (местоположение): Архангельская область, г. Архангельск, Октябрьский территориальный округ, ул. Гагарина, площадь 298 кв. м, кадастровый номер 29:22:040607:517; земельный участок, расположенный по адресу (местоположение): Архангельская область, г. Архангельск, Октябрьский территориальный округ, ул. Гагарина, площадь 459 кв. м, кадастровый номер 29:22:040607:523; земельный участок, расположенный по адресу (местоположение): Российская Федерация, Архангельская обл., г.о. город Архангельск, г. Архангельск, ул. Гагарина, з/у 44, площадь 13037 кв. м, кадастровый номер 29:22:040607:524.
--	---

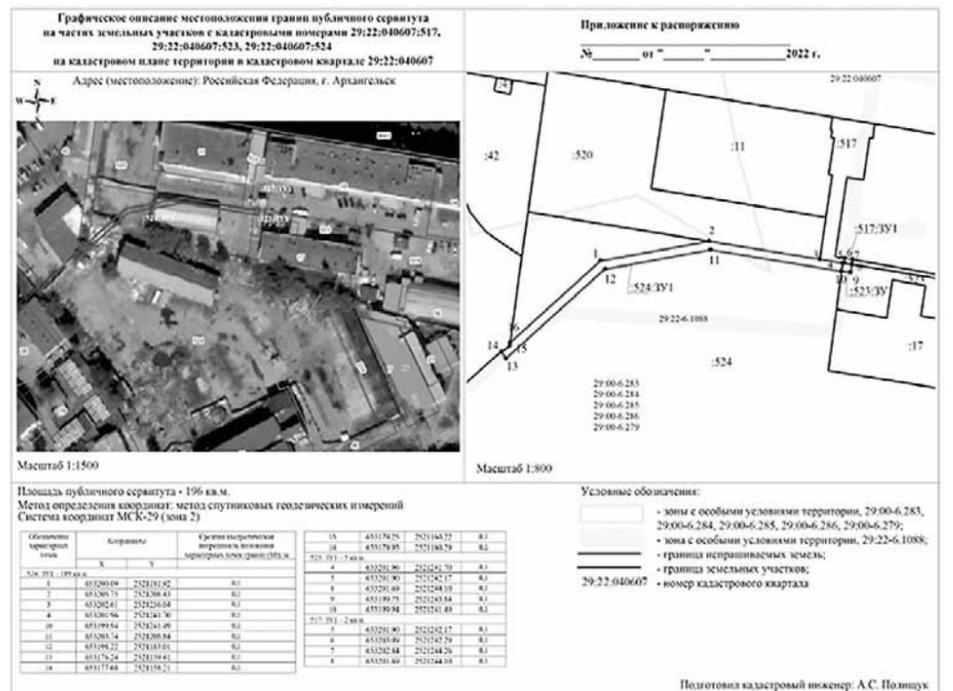
4. Адрес, по которому заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявление об учете прав на земельные участки, а также срок подачи указанных заявлений, время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута	Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута в Администрации городского округа "Город Архангельск": по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 407, тел. (8182) 60-72-79. Приемное время: понедельник - пятница (8:30-16:30), перерыв с 12:30 до 13:30. Правообладатели земельного участка, в отношении которого испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут подать заявления в Администрацию муниципального образования "Город Архангельск" об учете их прав (обременения прав) на земельный участок с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав), в течение тридцати дней со дня опубликования сообщения о возможном установлении публичных сервитутов.
--	--

5. Официальные сайты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", на которых размещается сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута	<a href="http://www.arhcity.ru">www.arhcity.ru</a>
--	--

6. Реквизиты решений об утверждении документа территориального планирования, документации по планировке территории, программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа, а также информацию об инвестиционной программе субъекта естественных монополий, организации коммунального комплекса, указанных в ходатайстве об установлении публичного сервитута	Постановление Министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29.09.2020 № 68-п "Об утверждении правил землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск";
---	--

7. Официальные сайты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", на которых размещены утвержденные документы территориального планирования, документация по планировке территории, программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа, инвестиционная программа субъекта естественных монополий, организации коммунального комплекса, указанных в ходатайстве об установлении публичного сервитута	<a href="http://www.arhcity.ru">www.arhcity.ru</a> , <a href="http://www.dvinaland.ru">www.dvinaland.ru</a>
---	---

Графическое описание местоположения границ публичных сервитутов с указанием координат характерных точек границ публичного сервитута:



### Сообщение о планируемом изъятии земельного участка для муниципальных нужд по адресу: г. Архангельск, ул. Закемовского, д. 20.

1. Цель изъятия земельного участка для муниципальных нужд – изъятие земельного участка в связи с признанием многоквартирного жилого дома № 20 по ул. Закемовского в г. Архангельске аварийным и подлежащим сносу.
2. Адрес месторасположения земельного участка: г. Архангельск, ул. Закемовского, д. 20. Границы земельного участка 29:22:023003:371 определены проектом межевания территории муниципального образования «Город Архангельск» в границах ул. Прокошева, ул. Сибирякова и ул. Таймырской площадью 3,7926 га, утвержденным распоряжением Главы муниципального образования «Город Архангельск» от 14.06.2019 № 1917р:



На данном земельном участке расположены следующие объекты недвижимости: ул. Закемовского, д. 20, кв. 5, кадастровый номер 29:22:023003:213.

3. Получить информацию о предполагаемом изъятии земельного участка, указанного в п. 1 настоящего сообщения, и расположенных на нем объектов недвижимого имущества для муниципальных нужд, а также подать заявления об учете прав на земельный участок и иные объекты недвижимого имущества, заинтересованные лица могут по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 440, тел.(8182) 60-74-68. Заявление на подачу информации может быть подано заинтересованными лицами в течение 60 дней с момента опубликования настоящего сообщения.

4. Официальный информационный интернет-портал городского округа «Город Архангельск», где размещено настоящее сообщение - [www.arhcity.ru](http://www.arhcity.ru). Также настоящее сообщение размещено на информационном стенде у каб. 423, расположенном по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5.

5. Уполномоченный орган местного самоуправления, осуществляющий выявление лиц, земельный участок которых подлежит изъятию для муниципальных нужд – Администрация городского округа «Город Архангельск» в лице департамента муниципального имущества Администрации городского округа «Город Архангельск».

#### Сообщение о планируемом изъятии земельного участка для муниципальных нужд по адресу: г. Архангельск, пр. Бадигина, д. 4, корп. 1.

1. Цель изъятия земельного участка для муниципальных нужд – изъятие земельного участка в связи с признанием многоквартирного жилого дома № 4, корп. 1 по пр. Бадигина в г. Архангельске аварийным и подлежащим сносу.

2. Адрес месторасположения земельного участка: г. Архангельск, пр. Бадигина, д. 4, корп. 1. Кадастровый номер земельного участка 29:22:040709:7.

На данном земельном участке расположены следующие объекты недвижимости: пр. Бадигина, д. 4, корп. 1, кв. 1, кадастровый номер 29:22:040709:62; пр. Бадигина, д. 4, корп. 1, кв. 2, кадастровый номер 29:22:040709:65; пр. Бадигина, д. 4, корп. 1, кв. 3, кадастровый номер 29:22:040709:63; пр. Бадигина, д. 4, корп. 1, кв. 4, кадастровый номер 29:22:040709:64.

3. Получить информацию о предполагаемом изъятии земельного участка, указанного в п. 1 настоящего сообщения, и расположенных на нем объектов недвижимого имущества для муниципальных нужд, а также подать заявления об учете прав на земельный участок и иные объекты недвижимого имущества, заинтересованные лица могут по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 440, тел.(8182) 60-74-68. Заявление на подачу информации может быть подано заинтересованными лицами в течение 60 дней с момента опубликования настоящего сообщения.

4. Официальный информационный интернет-портал городского округа «Город Архангельск», где размещено настоящее сообщение - [www.arhcity.ru](http://www.arhcity.ru). Также настоящее сообщение размещено на информационном стенде у каб. 423, расположенном по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5.

5. Уполномоченный орган местного самоуправления, осуществляющий выявление лиц, земельный участок которых подлежит изъятию для муниципальных нужд – Администрация городского округа «Город Архангельск» в лице департамента муниципального имущества Администрации городского округа «Город Архангельск».

#### Сообщение о планируемом изъятии земельного участка для муниципальных нужд по адресу: г. Архангельск, ул. Розы Люксембург, д. 8.

1. Цель изъятия земельного участка для муниципальных нужд – изъятие земельного участка в связи с признанием многоквартирного жилого дома № 8 по ул. Розы Люксембург в г. Архангельске аварийным и подлежащим сносу.

2. Адрес месторасположения земельного участка: г. Архангельск, ул. Розы Люксембург, д. 8. Кадастровый номер земельного участка 29:22:050515:52.

На данном земельном участке расположены следующие объекты недвижимости: ул. Розы Люксембург, д. 8, кв. 2, кадастровый номер 29:22:050515:210; ул. Розы Люксембург, д. 8, кв. 3, кадастровый номер 29:22:050515:214; ул. Розы Люксембург, д. 8, кв. 6, кадастровый номер 29:22:050515:212; ул. Розы Люксембург, д. 8, кв. 7, кадастровый номер 29:22:050515:216; ул. Розы Люксембург, д. 8, кв. 8, кадастровый номер 29:22:050515:217.

3. Получить информацию о предполагаемом изъятии земельного участка, указанного в п. 1 настоящего сообщения, и расположенных на нем объектов недвижимого имущества для муниципальных нужд, а также подать заявления об учете прав на земельный участок и иные объекты недвижимого имущества, заинтересованные лица могут по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 440, тел.(8182) 60-74-68. Заявление на подачу информации может быть подано заинтересованными лицами в течение 60 дней с момента опубликования настоящего сообщения.

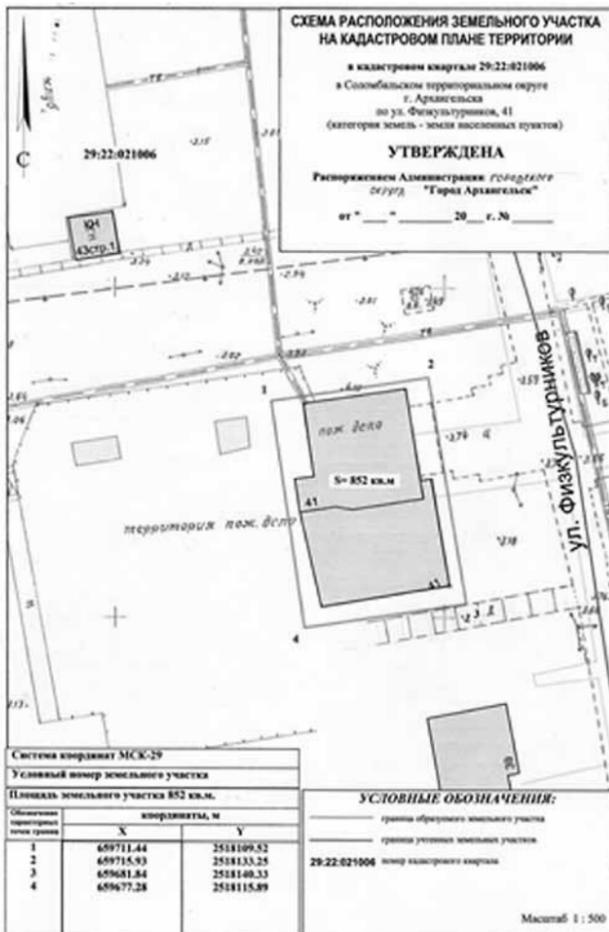
4. Официальный информационный интернет-портал городского округа «Город Архангельск», где размещено настоящее сообщение - [www.arhcity.ru](http://www.arhcity.ru). Также настоящее сообщение размещено на информационном стенде у каб. 423, расположенном по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5.

5. Уполномоченный орган местного самоуправления, осуществляющий выявление лиц, земельный участок которых подлежит изъятию для муниципальных нужд – Администрация городского округа «Город Архангельск» в лице департамента муниципального имущества Администрации городского округа «Город Архангельск».

#### Сообщение о планируемом изъятии земельного участка для муниципальных нужд по адресу: г. Архангельск, ул. Физкультурников, д. 41

1. Цель изъятия земельного участка для муниципальных нужд – изъятие земельного участка в связи с признанием многоквартирного жилого дома № 41 по ул. Физкультурников в г. Архангельске аварийным и подлежащим сносу.

2. Адрес месторасположения земельного участка: г. Архангельск, ул. Физкультурников, д. 41. Данный земельный участок расположен в кадастровом квартале 29:22:021006. Планируемая к утверждению схема расположения земельного участка:



На данном земельном участке расположены следующие объекты недвижимости: ул. Физкультурников, д. 41, кв. 1, кадастровый номер 29:22:021006:67; ул. Физкультурников, д. 41, кв. 2, кадастровый номер 29:22:021006:66; ул. Физкультурников, д. 41, кв. 1-Н, кадастровый номер 29:22:021006:109.

3. Получить информацию о предполагаемом изъятии земельного участка, указанного в п. 1 настоящего сообщения, и расположенных на нем объектов недвижимого имущества для муниципальных нужд, а также подать заявления об учете прав на земельный участок и иные объекты недвижимого имущества, заинтересованные лица могут по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 440 тел.(8182) 60-74-68. Заявление на подачу информации может быть подано заинтересованными лицами в течение 60 дней с момента опубликования настоящего сообщения.

4. Официальный информационный интернет-портал городского округа «Город Архангельск», где размещено настоящее сообщение - [www.arhcity.ru](http://www.arhcity.ru). Также настоящее сообщение размещено на информационном стенде у каб. 423, расположенном по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5.

5. Уполномоченный орган местного самоуправления, осуществляющий выявление лиц, земельный участок которых подлежит изъятию для муниципальных нужд – Администрация городского округа «Город Архангельск» в лице департамента муниципального имущества Администрации городского округа «Город Архангельск».

#### АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

##### ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 27 сентября 2022 г. № 1730

#### О ликвидации муниципального казенного учреждения «Избирательная комиссия городского округа «Город Архангельск»

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 12 января 1996 года № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», Федеральным законом от 12 июня 2002 года № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 14 марта 2022 года № 60-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом городского округа «Город Архангельск», решением Архангельской городской Думы от 25 мая 2022 года № 550 «О признании утратившими силу отдельных решений Архангельской городской Думы и о мерах по ликвидации избирательной комиссии городского округа «Город Архангельск», Порядком создания, изменения типа, реорганизации и ликвидации муниципальных учреждений городского округа «Город Архангельск», утвержденным постановлением мэрии города Архангельска от 29 марта 2011 года № 109, Администрация городского округа «Город Архангельск» постановляет:

1. Ликвидировать муниципальное казенное учреждение «Избирательная комиссия городского округа «Город Архангельск» (далее – учреждение), зарегистрированное Инспекцией Федеральной налоговой службы по г. Архангельску 17.11.2008, ОГРН 1082901013425, тип учреждения – казенное, с 1 января 2023 года.
2. Определить, что ответственным за проведение мероприятий по ликвидации учреждения является избирательная комиссия городского округа «Город Архангельск».
3. Избирательной комиссии городского округа «Город Архангельск» в трехдневный срок после издания настоящего постановления:
  - а) подготовить и представить на утверждение в установленном порядке Главе городского округа «Город Архангельск» проект распоряжения Администрации городского округа «Город Архангельск» об утверждении перечня мероприятий по ликвидации учреждения;
  - б) довести настоящее постановление до сведения регистрирующего органа для внесения в Единый государственный реестр юридических лиц сведений о том, что учреждение находится в процессе ликвидации.
4. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

Глава городского округа «Город Архангельск»

Д.А. Морев

#### АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

##### ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 27 сентября 2022 г. № 1731

#### О внесении изменений в приложение к постановлению Администрации городского округа «Город Архангельск» от 9 февраля 2022 года № 300

1. Внести в приложение к постановлению Администрации городского округа «Город Архангельск» от 9 февраля 2022 года № 300 «О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах городского округа «Город Архангельск», о внесении изменений в приложение № 1 и 2 к постановлению Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 27 апреля 2018 года № 530, о признании утратившими силу отдельных постановлений Администрации муниципального образования «Город Архангельск» и Администрации городского округа «Город Архангельск» следующие изменения:
  - а) в графе 3 строки 26 цифры «27,78» заменить цифрами «27,01»;
  - б) в графе 3 строки 27 цифры «27,78» заменить цифрами «27,01»;
  - в) в графе 3 строки 28 цифры «27,78» заменить цифрами «27,01»;
  - г) в графе 3 строки 29 цифры «27,78» заменить цифрами «27,01»;
  - д) в графе 3 строки 30 цифры «27,78» заменить цифрами «27,01».
2. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».
3. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 марта 2022 года.

Глава городского округа «Город Архангельск»

Д.А. Морев

#### АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

##### ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 27 сентября 2022 г. № 1732

#### О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирном доме по просп. Ленинградскому, 352 и о признании утратившими силу пункта 1 постановления Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 21 мая 2021 года № 907

В соответствии со статьями 154 и 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 30 Устава городского округа «Город Архангельск», разделом 2 Положения об установлении тарифов и размера платы Администрацией муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного постановлением мэрии города Архангельска от 21 декабря 2015 года № 69, Администрация городского округа «Город Архангельск» постановляет:

1. Установить размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Архангельск, просп. Ленинградский, д. 352 в размере 33 руб. 00 коп. за 1 кв. м общей площади жилого помещения в месяц в соответствии с решением общего собрания собственников помещений - членов товарищества собственников недвижимости «Ленинградский 352» от 25 апреля 2022 года № 21/1.
2. Признать утратившим силу пункт 1 постановления Администрации городского округа «Город Архангельск» от 21 мая 2021 года № 907 «О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирном доме по просп. Ленинградскому, 352 и о признании утратившими силу пункта 1 постановления Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 24 марта 2020 года № 567».
3. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».
4. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования.

Глава городского округа «Город Архангельск»

Д.А. Морев

#### АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

##### ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 28 сентября 2022 г. № 1733

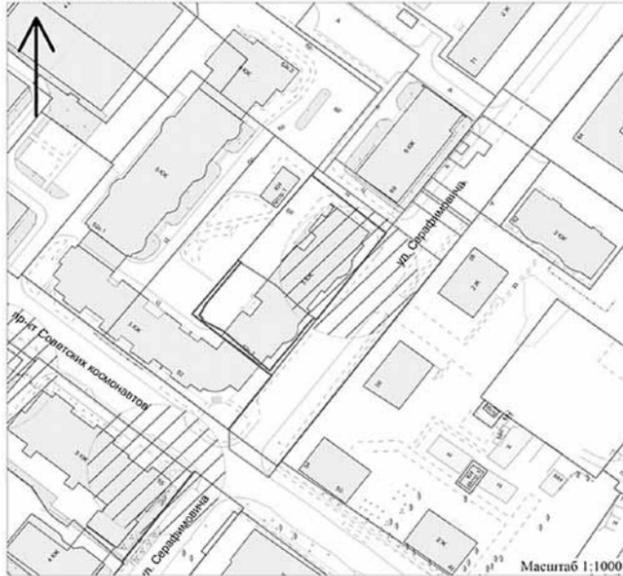
#### О внесении изменений в постановление мэрии города Архангельска от 27 ноября 2013 года № 879 и приложение к нему

1. Внести в постановление мэрии города Архангельска от 27 ноября 2013 года № 879 «О размерах платы за услуги, оказываемые муниципальными бюджетными общеобразовательными учреждениями муниципального образования «Город Архангельск», находящимися в ведении департамента образования мэрии города Архангельска, для граждан и юридических лиц» (с изменениями) следующие изменения:
  - а) в наименовании: слова «департамент образования мэрии города Архангельска» заменить словами «департамент образования Администрации городского округа «Город Архангельск»;
  - б) в преамбуле: слова «муниципального образования» заменить словами «городского округа»;
  - в) в пункте 1: слова «Положением о порядке регулирования цен, тарифов и надбавок органами местного самоуправления города Архангельска, утвержденным решением Архангельского городского Совета депутатов от 30 ноября 2010 года № 184 (с изменениями и дополнениями)» заменить словами «Порядком принятия решений об установлении тарифов на услуги (работы) муниципальных единичных предприятий и муниципальных учреждений городского округа «Город Архангельск», утвержденным решением Архангельской городской Думы от 23 сентября 2015 года № 258»;
  - г) в пункте 1: слова «департамент образования мэрии города Архангельска» заменить словами «департамент образования Администрации городского округа «Город Архангельск»;
  - д) слова «муниципального образования» заменить словами «городского округа»;
  - е) пункт 3 исключить.
  2. Внести в приложение к постановлению мэрии города Архангельска от 27 ноября 2013 года № 879 «О размерах платы за услуги, оказываемые муниципальными бюджетными общеобразовательными учреждениями муниципального образования «Город Архангельск», находящимися в ведении департамента образования мэрии города Архангельска, для граждан и юридических лиц» (с изменением и дополнением) следующие изменения:
    - а) в тематическом заголовке слова «департамент образования мэрии города Архангельска» заменить словами «департамент образования Администрации городского округа «Город Архангельск»;



Схема № 92  
границ прилегающей территории  
частного детского сада "Улитка"  
(индивидуальный предприниматель  
Саблина Кристина Константиновна)

Местоположение объекта: Архангельская область, г. Архангельск, проспект Советских космонавтов, д. 52, корп. 2

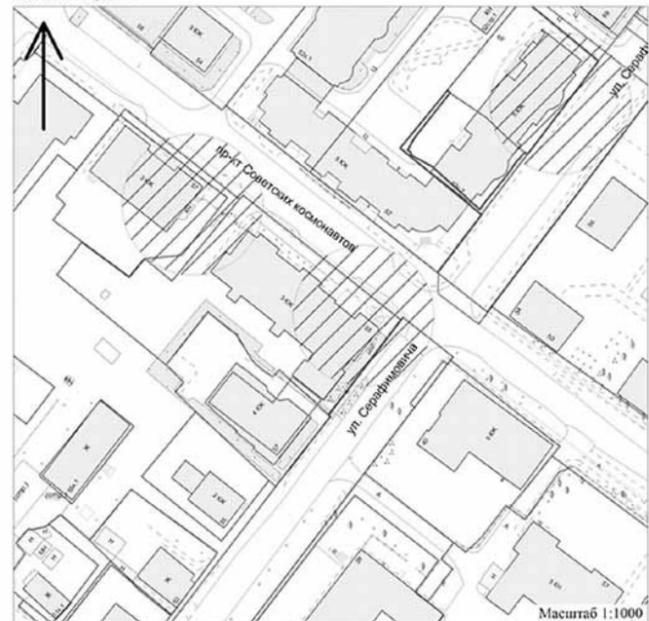


Условные обозначения:  
— границы земельного участка;  
▨ границы прилегающих территорий, в пределах которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2  
к постановлению Администрации  
городского округа «Город Архангельск»  
от 29 сентября 2022 г. № 1755

Схема № 275  
границ прилегающей территории  
центра технологий красоты и здоровья  
общества с ограниченной ответственностью  
"Батра"

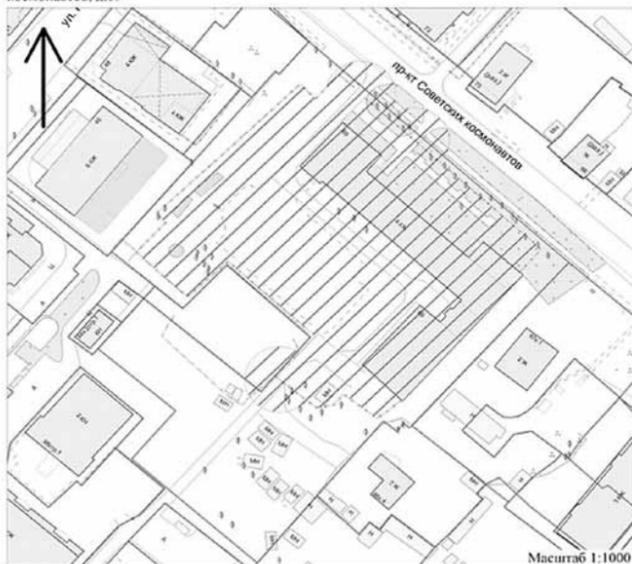
Местоположение объекта: Архангельская область, г. Архангельск, проспект Советских космонавтов, д. 55



Условные обозначения:  
— границы земельного участка;  
▨ границы прилегающих территорий, в пределах которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции.

Схема № 22  
границ прилегающей территории  
муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения  
городского округа "Город Архангельск"  
"Средняя школа № 22"

Местоположение объекта: Архангельская область, г. Архангельск, проспект Советских космонавтов, д. 69

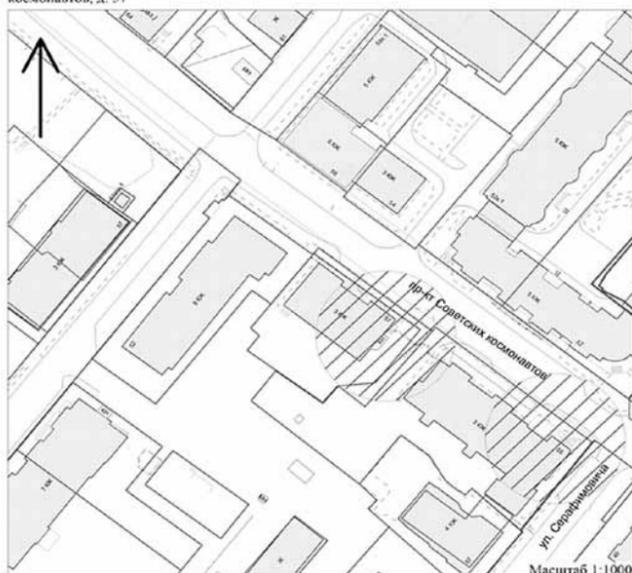


Условные обозначения:  
— границы земельного участка;  
▨ границы прилегающих территорий, в пределах которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3  
к постановлению Администрации  
городского округа «Город Архангельск»  
от 29 сентября 2022 г. № 1755

Схема № 58  
границ прилегающей территории медицинской организации  
(стоматологический кабинет "Зубной")  
общества с ограниченной ответственностью  
"ТехноДент"

Местоположение объекта: Архангельская область, г. Архангельск, проспект Советских космонавтов, д. 57



Условные обозначения:  
— границы земельного участка;  
▨ границы прилегающих территорий, в пределах которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4  
к постановлению Администрации  
городского округа «Город Архангельск»  
от 29 сентября 2022 г. № 1755

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30 сентября 2022 г. № 1757

О проведении ежегодного городского конкурса в сфере  
реализации молодежной политики на территории городского округа  
«Город Архангельск» «Время молодых»

Во исполнение постановления Администрации городского округа «Город Архангельск» от 18 октября 2021 года № 2092 «О премии Главы городского округа «Город Архангельск» лауреатам ежегодного городского конкурса в сфере реализации молодежной политики на территории городского округа «Город Архангельск» «Время молодых» Администрация городского округа «Город Архангельск» постановляет:

1. Провести с 1 октября по 1 декабря 2022 года ежегодный городской конкурс в сфере реализации молодежной политики на территории городского округа «Город Архангельск» «Время молодых».
2. Утвердить прилагаемое Положение о проведении ежегодного городского конкурса в сфере реализации молодежной политики на территории городского округа «Город Архангельск» «Время молодых».
3. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

Глава городского округа  
«Город Архангельск»

Д.А. Морев

УТВЕРЖДЕНО  
постановлением Администрации  
городского округа «Город Архангельск»  
от 30 сентября 2022 г. № 1757

ПОЛОЖЕНИЕ  
о проведении ежегодного городского конкурса в сфере реализации молодежной политики  
на территории городского округа «Город Архангельск» «Время молодых»

I. Общие положения

1. Настоящее Положение определяет цель, задачи, условия и порядок организации и проведения ежегодного городского конкурса в сфере реализации молодежной политики на территории городского округа «Город Архангельск» «Время молодых» (далее – конкурс).
2. По итогам проведения конкурса присуждаются премии Главы городского округа «Города Архангельск» лауреатам ежегодного городского конкурса в сфере реализации молодежной политики на территории городского округа «Город Архангельск» «Время молодых» (далее – премия).
3. Премия состоит из денежного вознаграждения и диплома.
4. Общий премиальный фонд конкурса составляет 50 000 (пятьдесят тысяч) рублей: 5 премий в размере 10 000 (десять тысяч) рублей без учета суммы налога на доходы физических лиц.
5. Организатором конкурса является департамент организационной работы, общественных связей и контроля Администрации городского округа «Город Архангельск» (далее – департамент).
6. Финансовое обеспечение расходов, связанных с организацией и проведением конкурса, осуществляется в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных на эти цели в рамках реализации ведомственной целевой программы «Молодежь Архангельска», утвержденной постановлением Администрации городского округа «Город Архангельск» от 20 января 2022 года № 94 (с изменениями).

II. Цель и задачи конкурса

7. Цель конкурса – развитие и поддержка деятельности молодых специалистов организаций и учреждений различных форм собственности, молодых журналистов и представителей социально активной и талантливой молодежи города, проявивших себя в сфере реализации молодежной политики на территории городского округа «Город Архангельск».
8. Задачи конкурса:  
подведение итогов участия молодых специалистов организаций и учреждений различных форм собственности, молодых журналистов и представителей молодежи в реализации молодежной политики на территории городского округа «Город Архангельск»;  
выявление лучших молодежных инициатив с целью их поддержки и пропаганды передового опыта;  
информирование общественности о достижениях в сфере молодежной политики города, поддержка и популяризация положительных примеров успешного молодого человека как общественного ориентира;  
продвижение идей добровольчества в молодежной среде.

III. Условия и порядок проведения конкурса

9. В конкурсе принимают участие:  
молодые люди в возрасте от 14 до 35 лет включительно, проживающие на территории городского округа «Город Архангельск» (далее – представители молодежи);  
специалисты организаций и учреждений различных форм собственности в возрасте от 18 до 35 лет, принимающие участие в реализации проектов, организующие мероприятия в сфере молодежной политики на территории городского округа «Город Архангельск» (далее – молодые специалисты);  
начинающие или профессиональные журналисты, внештатные корреспонденты, пишущие сотрудники печатных и электронных средств массовой информации, информационных бюллетеней, молодые журналисты, имеющие опыт работы в молодежных СМИ, в возрасте от 14 до 35 лет (далее – молодые журналисты).
10. Выдвижение кандидатов на участие в конкурсе осуществляется учреждениями высшего и среднего профессионального образования, предприятиями, общественными объединениями и другими организациями, работающими с молодежью на территории городского округа «Город Архангельск», а также отраслевыми и территориальными органами Администрации городского округа «Город Архангельск». Допускается самовыдвижение.
11. Конкурс проводится по итогам деятельности за год по следующим номинациям:  
«Молодежный социальный проект года» (номинаруются представители молодежи и специалисты – руководители проекта, реализованного в текущем году);  
«Молодежный лидер» (номинаруются представители молодежи за высокие личные достижения в социально значимой общественной деятельности);  
«Доброволец года» (номинаруются представители молодежи, принимающие активное участие в различных видах добровольческой деятельности, инициаторы социально значимых дел);

«Сотрудничество» (номинаруются специалисты, внесшие значительный вклад в реализацию молодежной политики на территории городского округа «Город Архангельск»);

«Журналист года» (номинаруются журналисты, внесшие значительный вклад в развитие информационного пространства в сфере реализации молодежной политики на территории городского округа «Город Архангельск», освещающие события реализации молодежной политики, пишущие статьи, ориентированные на социально культурное развитие молодежи).

12. Для участия в конкурсе необходимо представить следующие конкурсные материалы:  
представление на участника конкурса с аргументированной мотивацией его выдвижения, общей оценкой его социально значимой деятельности по выбранной номинации конкурса по форме согласно приложению № 1 к настоящему Положению;

отчет о реализации молодежного социального проекта по форме согласно приложению № 2 к настоящему Положению (только для номинации «Молодежный социальный проект года»);

материалы, подтверждающие право на участие в конкурсе по выбранной номинации (копии грамот, дипломов, отзывов, благодарственных писем, публикаций в СМИ и др., свидетельствующие об общественном признании деятельности конкурсанта по данной номинации);

копии статей (не менее трех), опубликованных в текущем году в газетах, журналах, на сайтах, освещающих события реализации молодежной политики на территории городского округа «Город Архангельск», копии статей, ориентированных на социально-культурное развитие молодежи (только для номинации «Журналист года»).

13. Конкурсные материалы представляются на бумажном носителе в формате А4 (1 экземпляр) и в электронном виде (на любом электронном носителе) в отдел по делам молодежи департамента по адресу: г. Архангельск, пр. Троицкий, д. 61. Часы приема конкурсных материалов: с 14 до 17 часов. Выходные дни: суббота, воскресенье.

14. Сроки приема конкурсных материалов с 1 октября по 1 декабря текущего года.

#### IV. Подведение итогов конкурса

15. Для подведения итогов конкурса и определения лауреатов конкурса формируется конкурсная комиссия, состав которой утверждается распоряжением Администрации города Архангельска.

16. В состав конкурсной комиссии входят:  
депутаты Архангельской городской Думы;  
представители отраслевых (функциональных) и территориальных органов Администрации городского округа «Город Архангельск»;

представители учреждений высшего и среднего профессионального образования города Архангельска;

руководители общественных объединений.

17. Критерии оценки участников номинации «Молодежный социальный проект года»:

обеспечение эффективного и комплексного решения определенной в проекте проблемы (от 1 до 5 баллов);  
соответствие мероприятий проекта интересам и потребностям молодежи (от 1 до 5 баллов);  
степень участия молодежи в разработке и реализации проекта (от 1 до 5 баллов);

использование и внедрение новых методов, технологий и механизмов решения социальных проблем в сфере работы с подростками и молодежью (от 1 до 5 баллов);

наличие долгосрочного эффекта реализованного проекта (от 1 до 5 баллов).

Максимальное количество баллов – 25.

18. Критерии оценки участников номинации «Молодежный лидер»:

наличие проектов, программ в сфере работы с молодежью, разработанных самостоятельно или в соавторстве (от 1 до 5 баллов);

привлечение молодежи города к участию в мероприятиях по реализации молодежной политики (от 1 до 5 баллов);

руководство молодежной общественной организацией, инициативной группой, молодежным объединением – 3 балла;  
эффективность работы команды лидера (от 1 до 5 баллов);

участие в конкурсах различного уровня, конференциях, форумах, семинарах (от 1 до 5 баллов).

Максимальное количество баллов – 23.

19. Критерии оценки участников номинации «Доброволец года»:

участие в волонтерских проектах, реализуемых в рамках Федеральной кампании (от 1 до 5 баллов);

участие в деятельности по разработке и реализации социальных проектов на территории городского округа «Город Архангельск» (от 1 до 5 баллов);

вклад кандидата в формирование престижного образа добровольца в молодежной среде (от 1 до 5 баллов).

Максимальное количество баллов – 15.

20. Критерии оценки участников номинации «Сотрудничество»:

наличие проектов, программ в сфере работы с молодежью, разработанных самостоятельно или в соавторстве (от 1 до 5 баллов);

привлечение молодежи города к участию в мероприятиях по реализации молодежной политики (от 1 до 5 баллов);

участие в конкурсах различного уровня, конференциях, форумах, семинарах (от 1 до 5 баллов);  
актуальность, перспективность и инновационность деятельности (от 1 до 5 баллов).

Максимальное количество баллов – 20.

21. Критерии оценки участников номинации «Журналист года»:

количество статей, опубликованных в текущем году в газетах, журналах, на сайтах, информирующих о событиях реализации молодежной политики на территории городского округа город Архангельск, статей, ориентированных на социально-культурное развитие молодежи;

10 и более статей – 6 баллов;

от 7 до 9 статей – 4 балла;

от 4 до 6 статей – 2 балла;

3 статьи – 1 балл;

соблюдение норм профессиональной этики (от 1 до 3 баллов);

языковая и стилистическая грамотность (от 1 до 5 баллов);

творческий подход к написанию статей (от 1 до 5 баллов).

Максимальное количество баллов – 19.

22. По итогам конкурса в каждой номинации определяется лауреат конкурса.

23. При равенстве баллов у участников номинаций конкурса проводится голосование членов жюри. Решение принимается простым большинством голосов. При равенстве голосов голос председателя жюри является решающим.

24. Решение конкурсной комиссии утверждается распоряжением Главы городского округа «Город Архангельск» до 10 декабря текущего года.

25. Департамент организует вручение дипломов лауреатам конкурса на ежегодном празднике чествования социально активной молодежи города Архангельска.

#### V. Порядок выплаты премий

26. Организационное и финансовое обеспечение проведения конкурса, изготовление дипломов осуществляются муниципальным бюджетным учреждением городского округа «Город Архангельск» «Молодежный центр».

27. Выплата денежного вознаграждения осуществляется Администрацией городского округа «Город Архангельск».

28. Выплата денежного вознаграждения лауреатам конкурса выплачивается Администрацией городского округа «Город Архангельск» от 1 ноября 2018 года № 1345, (с изменениями) следующие изменения:  
открытые в кредитных организациях.

29. Для перечисления денежного вознаграждения лауреатам необходимо направить представить в департамент следующие документы:

паспорт (страница с фото и пропиской);

свидетельство ИНН;

заявление на перечисление премии (приложение № 3 к настоящему Положению);

банковские реквизиты;

заявление о согласии на обработку персональных данных (приложение № 4 к настоящему Положению).

#### ПРЕДСТАВЛЕНИЕ

на участника ежегодного городского конкурса в сфере реализации молодежной политики на территории городского округа «Город Архангельск» «Время молодых»

1. Конкурсная номинация .....

2. Фамилия, имя, отчество .....

3. Дата рождения .....

4. Образование .....

5. Место учебы (образовательное учреждение, факультет, курс)/ место работы (наименование организации, должность) .....

6. Телефон, электронный адрес участника .....

7. Выдвигающая организация (полное наименование, телефон, Ф.И.О. руководителя) .....

8. Характеристика кандидата, отражающая его социально значимую деятельность в рамках реализации молодежной политики города в текущем году с мотивацией его выдвижения по выбранной номинации конкурса (не более 3 страниц печатного текста)

Подпись руководителя выдвигающей организации \_\_\_\_\_

Подпись участника (номинанта) конкурса \_\_\_\_\_

#### ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к Положению о проведении ежегодного городского конкурса в сфере реализации молодежной политики на территории городского округа «Город Архангельск» «Время молодых»

#### ОТЧЕТ о реализации молодежного социального проекта

1. Конкурсная номинация "Молодежный социальный проект года" .....

2. Название молодежного социального проекта .....

3. Выдвигающая организация (полное наименование, телефон, Ф.И.О. руководителя) .....

4. Руководитель проекта, его должность в организации .....

5. Телефон, электронный адрес руководителя проекта .....

6. Проблема, на решение которой была направлена деятельность в ходе реализации социального проекта .....

7. Участники проекта .....

8. Краткое описание деятельности в ходе проекта (не более 1 страницы печатного текста) .....

9. Результаты проекта, его дальнейшее развитие (не более 1 страницы печатного текста) .....

Приложения: копии публикаций (газетные, журнальные, книжные и иные печатные публикации, публикации на сайтах и др. с указанием выходных данных), фотоматериалы (в электронном виде), отзывы участников и др.

Подпись руководителя выдвигающей организации \_\_\_\_\_

Подпись руководителя проекта \_\_\_\_\_

#### ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

к Положению о проведении ежегодного городского конкурса в сфере реализации молодежной политики на территории городского округа «Город Архангельск» «Время молодых»

Заместителю

Главы городского округа

«Город Архангельск» –

руководителю аппарата

от \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

#### ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу перечислить мне денежное вознаграждение как лауреату ежегодного городского конкурса в сфере реализации молодежной политики на территории городского округа «Город Архангельск» «Время молодых» за \_\_\_\_\_ год на мой банковский счет. Реквизиты счета прилагаются.

(дата)

(подпись)

#### ПРИЛОЖЕНИЕ № 4

к Положению о проведении ежегодного городского конкурса в сфере реализации молодежной политики на территории городского округа «Город Архангельск» «Время молодых»

#### ЗАЯВЛЕНИЕ о согласии на обработку персональных данных

Я, \_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество)

паспорт: серия \_\_\_\_\_ номер \_\_\_\_\_ кем выдан: \_\_\_\_\_

дата выдачи \_\_\_\_\_ адрес регистрации по месту жительства: \_\_\_\_\_

адрес регистрации по месту пребывания: \_\_\_\_\_

даю согласие Администрации городского округа «Город Архангельск», расположенной по адресу: г. Архангельск, пл. И.В. Ленина д. 5, на обработку, а именно на сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), в документальной и/или электронной форме нижеследующих персональных данных: фамилия, имя, отчество; дата рождения; место рождения; пол; гражданство; профессия (специальность); паспортные данные, адрес места жительства, дата регистрации по месту жительства; номер телефона; идентификационный номер; номер страхового свидетельства государственного пенсионного страхования; также даю согласие на размещение личного фото и личной информации о моей фамилии, имени, отчестве, социальной принадлежности/должности на уличных рекламных площадях города Архангельска.

« \_\_\_\_ « \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г. \_\_\_\_\_  
(личная подпись)

#### АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

#### ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 3 октября 2022 г. № 1760

#### О внесении изменений в состав организационного комитета по проведению городского этапа конкурса «Женщина года»

1. Внести в состав организационного комитета по проведению городского этапа конкурса «Женщина года» (далее – состав организационного комитета), утвержденный постановлением Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 1 ноября 2018 года № 1345, (с изменениями) следующие изменения:

включить в состав организационного комитета Чиркову Ирину Александровну, исполняющего обязанности заместителя Главы городского округа «Город Архангельск» по социальным вопросам с возложением обязанностей председателя организационного оргкомитета;

исключить из состава организационного комитета Скородову С.А.

2. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

Глава городского округа  
«Город Архангельск»

Д.А. Морев

#### АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

#### ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 3 октября 2022 г. № 1761

#### О внесении изменений в состав организационного комитета по проведению городского этапа конкурса «Самый лучший папа»

1. Внести в состав организационного комитета по проведению городского этапа конкурса «Самый лучший папа» (далее – состав организационного комитета), утвержденный постановлением Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 1 ноября 2018 года № 1346, (с изменениями) следующие изменения:

включить в состав организационного комитета Чиркову Ирину Александровну, исполняющего обязанности заместителя Главы городского округа «Город Архангельск» по социальным вопросам с возложением обязанностей председателя организационного оргкомитета;

исключить из состава организационного комитета Пирогову В.И., Скородову С.А.

2. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

Глава городского округа  
«Город Архангельск»

Д.А. Морев

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 3 октября 2022 г. № 1762

О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах городского округа «Город Архангельск», о внесении изменений в приложение к постановлению мэрии города Архангельска от 5 октября 2015 года № 845 и в приложение к постановлению Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 25 февраля 2020 года № 367

В соответствии со статьями 154 и 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 30 Устава городского округа «Город Архангельск», разделом 2 Положения об установлении тарифов и размера платы Администрацией муниципально-образованного «Город Архангельск», утвержденного постановлением мэрии города Архангельска от 21 декабря 2015 года № 69, решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме Администрация городского округа «Город Архангельск» постановляет:

- 1. Установить размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирном доме городского округа «Город Архангельск» согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.
2. Установить с 1 июня 2023 года размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирном доме городского округа «Город Архангельск» согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.
3. Установить размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирном доме городского округа «Город Архангельск» согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.
4. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».
5. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования.

Глава городского округа «Город Архангельск»

Д.А. Морев

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к постановлению Администрации городского округа «Город Архангельск» от 3 октября 2022 г. № 1762

РАЗМЕР ПЛАТЫ за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирном доме городского округа «Город Архангельск»

Table with 5 columns: № п/п, Адрес многоквартирного дома, Размер платы за содержание жилого помещения (рублей за 1 кв. м общей площади жилого помещения в месяц), Основание (дата и № протокола общего собрания собственников многоквартирного дома), Наименование управляющей организации.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к постановлению Администрации городского округа «Город Архангельск» от 3 октября 2022 г. № 1762

РАЗМЕР ПЛАТЫ за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирном доме городского округа «Город Архангельск»

Table with 5 columns: № п/п, Адрес многоквартирного дома, Размер платы за содержание жилого помещения (рублей за 1 кв. м общей площади жилого помещения в месяц), Основание (дата и № протокола общего собрания собственников многоквартирного дома), Наименование управляющей организации.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 4 октября 2022 г. № 1769

Об установлении публичного сервитута

В соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17 августа 1992 года № 197 "О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей", Уставом городского округа «Город Архангельск», ходатайством ПАО «ТГК-2» (ИНН 7606053324) и в целях размещения объекта теплоснабжения (Тепловая сеть от ТК-Узел 1а-10 до ГЗУ здания Ленинградский б.к.1) Администрация городского округа «Город Архангельск» постановляет:

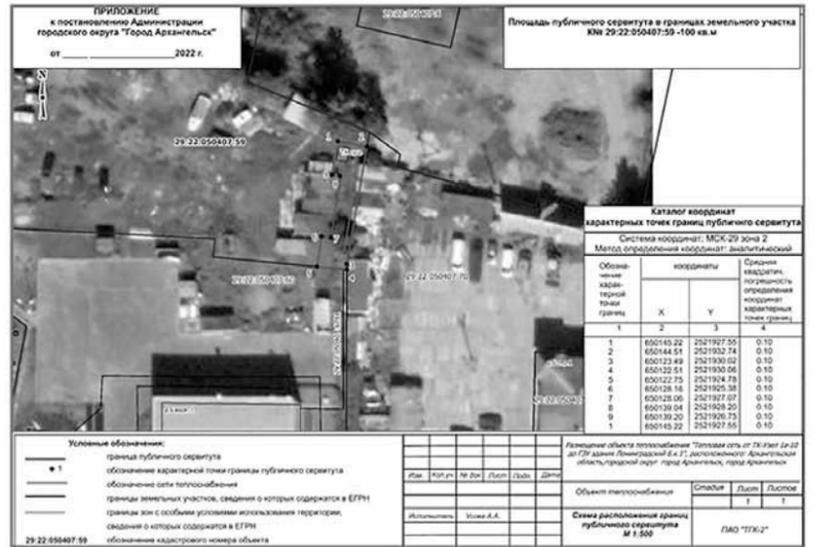
- 1. Утвердить прилагаемую схему границ публичного сервитута общей площадью 100 кв. м, расположенного в границах следующего земельного участка: земельный участок, расположенный по адресу (местоположение): Архангельская область, городской округ «Город Архангельск», г. Архангельск, Ломоносовский территориальный округ, просп. Ленинградский, д. 4, кадастровый номер 29:22:050407:59.
2. Установить публичный сервитут в пользу ПАО «ТГК-2» (местонахождение: 150003, Россия, обл. Ярославская, г. Ярославль, ул. Пятницкая, д. 6, ИНН 7606053324, ОГРН 1057601091151) в соответствии с утвержденной настоящим постановлением схемой границ публичного сервитута общей площадью 100 кв. м, расположенного в границах земельного участка с кадастровым номером 29:22:050407:59 (категория земель – земли населенных пунктов), в целях размещения объекта теплоснабжения (Тепловая сеть от ТК-Узел 1а-10 до ГЗУ здания Ленинградский б.к.1).
3. Публичный сервитут устанавливается на 49 (сорок девять) лет с момента внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.
4. Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектов недвижимости будет затруднено: не устанавливается.
5. Плата за публичный сервитут устанавливается в виде единовременного платежа. Плата за публичный сервитут вносится обладателем публичного сервитута единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия решения об установлении публичного сервитута.
6. Обладатель публичного сервитута вправе приступить к осуществлению публичного сервитута после внесения платы за публичный сервитут в соответствии с решением об установлении публичного сервитута.
7. Обладатель публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.
8. Департаменту муниципального имущества Администрации городского округа «Город Архангельск» в течение пяти рабочих дней со дня подписания настоящего постановления: в установленном законом порядке направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Архангельской области и Ненецкому автономному округу; направить ПАО «ТГК-2» копию настоящего постановления, сведения о правообладателях земельного участка с кадастровым номером 29:22:050407:59, копии документов, подтверждающих права на указанный земельный участок.
9. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск» в течение пяти рабочих дней со дня подписания настоящего постановления.
10. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.
11. Контроль за исполнением постановления возложить на директора департамента муниципального имущества Администрации городского округа «Город Архангельск» Белову М.С.

Глава городского округа «Город Архангельск»

Д.А. Морев

УТВЕРЖДЕНА постановлением Администрации городского округа «Город Архангельск» от 4 октября 2022 г. № 1769

Схема границ публичного сервитута



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 4 октября 2022 г. № 1770

Об установлении публичного сервитута

В соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17 августа 1992 года № 197 "О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей", Уставом городского округа «Город Архангельск», ходатайством ПАО «ТГК-2» (ИНН 7606053324) и в целях размещения объекта теплоснабжения (Тепловая сеть от стены (выхода) здания просп. Новгородский, 183 до границы земельного участка ул. Садовая 27, к.1) Администрация городского округа «Город Архангельск» постановляет:

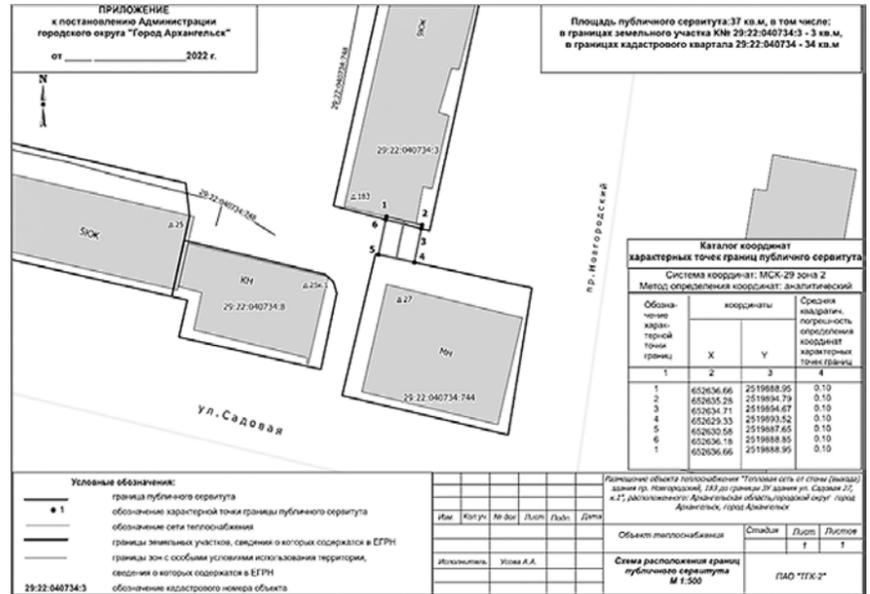
- 1. Утвердить прилагаемую схему границ публичного сервитута общей площадью 37 кв. м, расположенного в границах следующего земельного участка: земельный участок, расположенный по адресу (местоположение): Архангельская область, городской округ «Город Архангельск», г. Архангельск, просп. Новгородский, дом 183, кадастровый номер 29:22:040734:3; на землях кадастрового квартала 29:22:040734.
2. Установить публичный сервитут в пользу ПАО «ТГК-2» (местонахождение: 150003, Россия, обл. Ярославская, г. Ярославль, ул. Пятницкая, д. 6, ИНН 7606053324, ОГРН 1057601091151) в соответствии с утвержденной настоящим постановлением схемой границ публичного сервитута общей площадью 37 кв. м, расположенного в границах земельного участка с кадастровым номером 29:22:040734:3, земель кадастрового квартала 29:22:040734:3 (категория земель – земли населенных пунктов), в целях размещения объекта теплоснабжения (Тепловая сеть от стены (выхода) здания просп. Новгородский, 183 до границы земельного участка ул. Садовая 27, к.1).
3. Публичный сервитут устанавливается на 49 (сорок девять) лет с момента внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.
4. Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектов недвижимости будет затруднено: не устанавливается.
5. Плата за публичный сервитут устанавливается в виде единовременного платежа. Плата за публичный сервитут вносится обладателем публичного сервитута единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия решения об установлении публичного сервитута.
6. Обладатель публичного сервитута вправе приступить к осуществлению публичного сервитута после внесения платы за публичный сервитут в соответствии с решением об установлении публичного сервитута.
7. Обладатель публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.
8. Департаменту муниципального имущества Администрации городского округа «Город Архангельск» в течение пяти рабочих дней со дня подписания настоящего постановления: в установленном законом порядке направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Архангельской области и Ненецкому автономному округу; направить ПАО «ТГК-2» копию настоящего постановления, сведения о правообладателях земельного участка с кадастровым номером 29:22:040734:3, копии документов, подтверждающих права на указанный земельный участок.
9. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск» в течение пяти рабочих дней со дня подписания настоящего постановления.
10. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.
11. Контроль за исполнением постановления возложить на директора департамента муниципального имущества Администрации городского округа «Город Архангельск» Белову М.С.

Глава городского округа «Город Архангельск»

Д.А. Морев

УТВЕРЖДЕНА постановлением Администрации городского округа «Город Архангельск» от 4 октября 2022 г. № 1770

Схема границ публичного сервитута



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 4 октября 2022 г. № 1776

О внесении изменений в План мероприятий в сфере социальной политики на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов

1. Внести в План мероприятий в сфере социальной политики на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов, утвержденный постановлением Администрации городского округа «Город Архангельск» от 27 декабря 2021 года № 2649, (с изменением) следующие изменения:  
в столбце 4 подпункта 4.4 пункта 4 цифры «419,8» заменить цифрами «404,8»;  
в столбце 4 строки «ИТОГО» цифры «1 590,6» заменить цифрами «1 575,6».

2. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

Глава городского округа  
«Город Архангельск»

Д.А. Морев

## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

### РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 28 сентября 2022 г. № 5992р

#### Об изъятии земельного участка и жилых помещений

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, на основании распоряжения заместителя Главы муниципального образования «Город Архангельск» от 9 июля 2020 года № 2261р «О признании дома № 37, корп. 1 по просп. Советских космонавтов в г. Архангельске аварийным и подлежащим сносу»:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок 29:22:050503:3У3 площадью 2 083 кв. м, расположенный в Ломоносовском территориальном округе г. Архангельска по просп. Советских космонавтов, д. 37, корп. 1, согласно проекту межевания территории муниципального образования «Город Архангельск» в границах просп. Советских космонавтов, ул. Розы Люксембург, просп. Новгородского и ул. Выучейского площадью 6,8772 га, утвержденному распоряжением Главы муниципального образования «Город Архангельск» от 28 августа 2020 года № 2954р.

2. Изъять для муниципальных нужд жилые помещения, расположенные в Ломоносовском территориальном округе г. Архангельска по просп. Советских космонавтов, д. 37, корп. 1:

93/219 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 1 (кадастровый номер 29:22:050503:1522) общей площадью 65 кв. м;

3/8 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 2 (кадастровый номер 29:22:050503:1445) общей площадью 75,2 кв. м;

7/25 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 6 (кадастровый номер 29:22:050503:1521) общей площадью 67,8 кв. м.

3. Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

Глава городского округа  
«Город Архангельск»

Д.А. Морев

## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

### РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 29 сентября 2022 г. № 6003р

#### Об утверждении схемы расположения земельного участка, об изъятии земельного участка и жилых помещений

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, на основании распоряжения заместителя Главы муниципального образования «Город Архангельск» от 24 июня 2019 года № 1988р «О признании дома № 17 по ул. Котовского в г. Архангельске аварийным и подлежащим сносу»:

1. Утвердить прилагаемую схему расположения земельного участка площадью 1 490 кв. м в кадастровом квартале 29:22:012601, расположенного в Маймаксанском территориальном округе г. Архангельска по ул. Котовского, д. 17, в границах территориальной зоны застройки малоэтажными жилыми домами Ж2 согласно Правилам землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск» (категория земель – земли населенных пунктов), для малоэтажной многоквартирной жилой застройки (эксплуатация малоэтажного многоквартирного жилого дома).

2. Изъять для муниципальных нужд земельный участок площадью 1 490 кв. м в кадастровом квартале 29:22:012601, расположенный в Маймаксанском территориальном округе г. Архангельска по ул. Котовского, д. 17, согласно прилагаемой схеме расположения земельного участка.

3. Изъять для муниципальных нужд жилые помещения, расположенные в Маймаксанском территориальном округе г. Архангельска по ул. Котовского, д. 17:

1/2 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 2 (кадастровый номер 29:22:012601:216) общей площадью 54,8 кв. м;

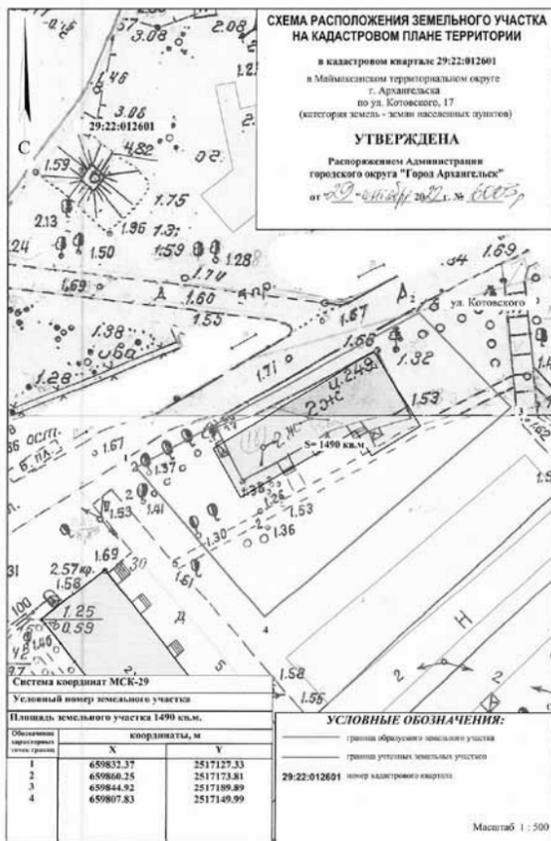
1/2 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 2 (кадастровый номер 29:22:012601:216) общей площадью 54,8 кв. м;

квартиру № 5 (кадастровый номер 29:22:012601:215) общей площадью 54,5 кв. м.

4. Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

Глава городского округа  
«Город Архангельск»

Д.А. Морев



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

### РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 28 сентября 2022 г. № 5993р

#### Об изъятии земельного участка и жилых помещений

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, на основании распоряжения заместителя Главы муниципального образования «Город Архангельск» от 20 сентября 2019 года № 326р «О признании дома № 12 по ул. Чкалова в г. Архангельске аварийным и подлежащим сносу»:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок площадью 1 309 кв. м в кадастровом квартале 29:22:060416, расположенный в территориальном округе Майская горка г. Архангельска по ул. Чкалова, д. 12, согласно схеме расположения земельного участка, утвержденной распоряжением Главы муниципального образования «Город Архангельск» от 9 декабря 2020 года № 576р.

2. Изъять для муниципальных нужд жилые помещения, расположенные в территориальном округе Майская горка г. Архангельска по ул. Чкалова, д. 12:

1/3 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 1 (кадастровый номер 29:22:060416:997) общей площадью 49,3 кв. м;

1/3 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 1 (кадастровый номер 29:22:060416:997) общей площадью 49,3 кв. м;

1/3 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 1 (кадастровый номер 29:22:060416:997) общей площадью 49,3 кв. м;

квартиру № 2 (кадастровый номер 29:22:060416:994) общей площадью 67,1 кв. м;

1/3 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 4 (кадастровый номер 29:22:060416:1002) общей площадью 48,9 кв. м;

1/3 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 4 (кадастровый номер 29:22:060416:1002) общей площадью 48,9 кв. м;

1/3 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 4 (кадастровый номер 29:22:060416:1002) общей площадью 48,9 кв. м;

квартиру № 9 (кадастровый номер 29:22:060416:995) общей площадью 48,5 кв. м;

квартиру № 11 (кадастровый номер 29:22:060416:998) общей площадью 66,9 кв. м;

квартиру № 12 (кадастровый номер 29:22:060416:1001) общей площадью 49,6 кв. м.

3. Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

Глава городского округа  
«Город Архангельск»

Д.А. Морев

## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

### РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 29 сентября 2022 г. № 6004р

#### Об утверждении схемы расположения земельного участка, об изъятии земельного участка и жилых помещений

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, на основании распоряжения заместителя Главы муниципального образования «Город Архангельск» от 1 апреля 2019 года № 942р «О признании дома № 32 по ул. Мирной в г. Архангельске аварийным и подлежащим сносу»:

1. Утвердить прилагаемую схему расположения земельного участка площадью 1 383 кв. м в кадастровом квартале 29:22:012512, расположенного в Маймаксанском территориальном округе г. Архангельска по ул. Мирной, д. 32, в границах территориальной зоны застройки малоэтажными жилыми домами Ж2 согласно Правилам землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск» (категория земель – земли населенных пунктов), для малоэтажной многоквартирной жилой застройки (эксплуатация малоэтажного многоквартирного жилого дома).

2. Изъять для муниципальных нужд земельный участок площадью 1 383 кв. м в кадастровом квартале 29:22:012512, расположенный в Маймаксанском территориальном округе г. Архангельска по ул. Мирной, д. 32, согласно прилагаемой схеме расположения земельного участка.

3. Изъять для муниципальных нужд жилые помещения, расположенные в Маймаксанском территориальном округе г. Архангельска по ул. Мирной, д. 32:

1/2 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 3 (кадастровый номер 29:22:012512:95) общей площадью 67,1 кв. м;

1/2 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 3 (кадастровый номер 29:22:012512:95) общей площадью 67,1 кв. м;

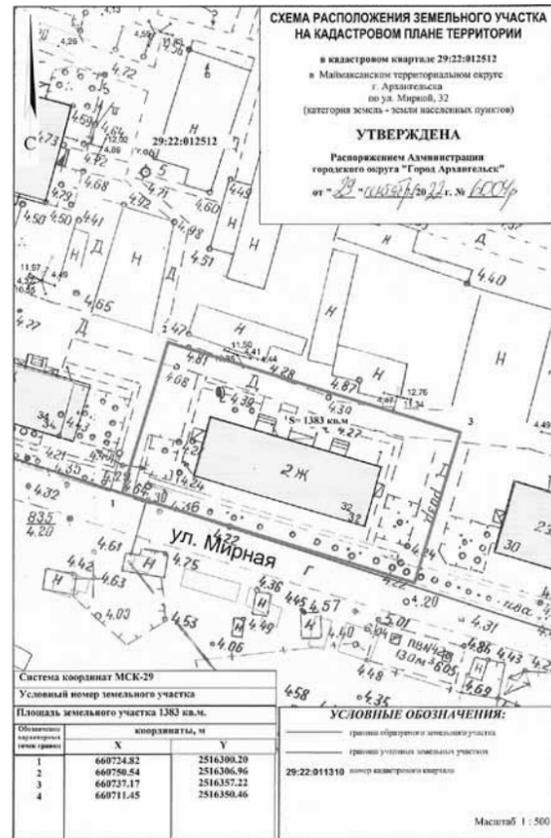
квартиру № 5 (кадастровый номер 29:22:012512:93) общей площадью 55,8 кв. м;

квартиру № 7 (кадастровый номер 29:22:012512:97) общей площадью 55,4 кв. м.

4. Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

Глава городского округа  
«Город Архангельск»

Д.А. Морев



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

### РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 29 сентября 2022 г. № 6021р

#### О внесении изменения в состав общественной комиссии по реализации приоритетного национального проекта «Формирование комфортной городской среды» в городском округе «Город Архангельск»

1. Внести в состав общественной комиссии по реализации приоритетного национального проекта «Формирование комфортной городской среды» в городском округе «Город Архангельск», утвержденный распоряжением Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 22 ноября 2017 года № 3542р (с изменениями), изменение, изложив его в новой прилагаемой редакции.

2. Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

Глава городского округа  
«Город Архангельск»

Д.А. Морев

#### ПРИЛОЖЕНИЕ к распоряжению Администрации городского округа «Город Архангельск» от 29 сентября 2022 г. № 6021р

#### СОСТАВ общественной комиссии по реализации приоритетного национального проекта «Формирование комфортной городской среды» в городском округе «Город Архангельск»

- Шевцов Владислав Викторович – заместитель Главы городского округа «Город Архангельск» по городскому хозяйству (председатель комиссии)
- Ганущенко Алексей Викторович – директор департамента городского хозяйства Администрации городского округа «Город Архангельск» (заместитель председателя комиссии)

Паршуткина Наталья Николаевна	–	начальник отдела благоустройства управления благоустройства департамента городского хозяйства Администрации городского округа "Город Архангельск" (секретарь комиссии)
Альбицкий Сергей Александрович	–	член регионального отделения в Архангельской области Общероссийского общественного движения "НАРОДНЫЙ ФРОНТ "ЗА РОССИЮ" (по согласованию)
Балеевский Андрей Валерьевич	–	депутат Архангельской городской Думы (по согласованию)
Белова Мария Сергеевна	–	директор департамента муниципального имущества Администрации городского округа "Город Архангельск"
Ватага Светлана Григорьевна	–	председатель Архангельского местного отделения Всероссийского общества глухих (по согласованию)
Виноградова Надежда Ивановна	–	депутат Архангельского областного Собрания депутатов (по согласованию)
Воронцов Иван Александрович	–	председатель постоянной комиссии по вопросам молодежной политики, общественным объединениям и международным связям, депутат Архангельской городской Думы (по согласованию)
Гурьев Александр Евгеньевич	–	директор муниципального унитарного предприятия "Горсвет"
Заря Виктор Николаевич	–	депутат Архангельского областного Собрания депутатов (по согласованию)
Калимуллин Рим Мукамилевич	–	заместитель председателя Архангельской городской Думы, депутат Архангельской городской Думы (по согласованию)
Климова Наталья Алексеевна	–	директор муниципально-правового департамента Администрации городского округа "Город Архангельск"
Кобылко Нина Ивановна	–	председатель ООО "Добрые Соседи" (по согласованию)
Кю Деффо Ирина Юрьевна	–	заместитель председателя Региональной общественной организации "Архангельская областная организация Всероссийского общества инвалидов" (по согласованию)
Львов Виталий Игоревич	–	руководитель общественного проекта по комплексному развитию северных территорий (по согласованию)
Мальшевская Валерия Сергеевна	–	председатель ТОС "Кемский" (ТОС п. Кемский) (по согласованию)
Недзвезкая Елена Васильевна	–	председатель Совета Регионального отделения Общероссийского общественного движения по увековечиванию памяти погибших при защите Отечества "Поискоевое движение России" в Архангельской области (по согласованию)
Новоселов Олег Валерьевич	–	заместитель начальника управления по физической культуре и спорту Администрации городского округа "Город Архангельск"
Писаренко Елена Владимировна	–	директор департамента градостроительства Администрации городского округа "Город Архангельск"
Подстригань Татьяна Владимировна	–	депутат Архангельской городской Думы (по согласованию)
Полетаева Анна Анатольевна	–	начальник муниципального учреждения городского округа "Город Архангельск" "Информационно-расчетный центр"
Пономарев Сергей Алексеевич	–	депутат Архангельской городской Думы (по согласованию)
Сидоренко Олег Дмитриевич	–	сопредседатель молодежного совета Архангельска (по согласованию)
Сырова Валентина Васильевна	–	председатель Архангельской городской Думы, депутат Архангельской городской Думы (по согласованию)
Тропин Алексей Юрьевич	–	директор НП "СРО УН "Гарант", член Совета Национального объединения СРО управляющих недвижимостью (по согласованию)
Фролов Александр Михайлович	–	депутат Архангельского областного Собрания депутатов (по согласованию)
Хотеновский Владимир Сергеевич	–	председатель постоянной комиссии по вопросам городского хозяйства, депутат Архангельской городской Думы (по согласованию)
Чанчиков Сергей Андреевич	–	председатель постоянной комиссии по вопросам строительства и землепользования, депутат Архангельской городской Думы (по согласованию)
Черненко Олег Витальевич	–	депутат Архангельского областного Собрания депутатов (по согласованию)
Шкаев Андрей Васильевич	–	заместитель председателя Архангельского городского совета отцов (по согласованию)
Ялунина Наталья Юрьевна	–	начальник управления правового обеспечения городского хозяйства муниципально-правового департамента Администрации городского округа "Город Архангельск".

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 29 сентября 2022 г. № 6042р

**О подготовке проекта межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: просп. Новгородский, ул. Серафимовича, просп. Советских космонавтов, ул. Володарского площадью 3,0440 га**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, с учетом обращения ООО «Специализированный застройщик «Капитал Инвест»:

1. Принять решение о подготовке проекта межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: просп. Новгородский, ул. Серафимовича, просп. Советских космонавтов, ул. Володарского площадью 3,0440 га.
2. Подготовить проект межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: просп. Новгородский, ул. Серафимовича, просп. Советских космонавтов, ул. Володарского площадью 3,0440 га.
3. Утвердить прилагаемое задание на подготовку проекта межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: просп. Новгородский, ул. Серафимовича, просп. Советских космонавтов, ул. Володарского площадью 3,0440 га.
4. Определить, что физические или юридические лица вправе представлять свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержания проекта межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: просп. Новгородский, ул. Серафимовича, просп. Советских космонавтов, ул. Володарского площадью 3,0440 га в департамент градостроительства Администрации городского округа «Город Архангельск» со дня опубликования настоящего распоряжения до момента назначения общественных обсуждений.
5. Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».
6. Срок действия распоряжения – 12 месяцев с момента его опубликования в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».
7. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя Главы городского округа «Город Архангельск» по инфраструктурному развитию Арсентьева И.В.

Глава городского округа  
«Город Архангельск»

**Д. А. Морев**

**УТВЕРЖДЕНО**  
распоряжением Главы  
городского округа  
«Город Архангельск»  
от 29 сентября 2022 г. № 6042р

**ЗАДАНИЕ**

**на подготовку проекта межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: просп. Новгородский, ул. Серафимовича, просп. Советских космонавтов, ул. Володарского площадью 3,0440 га**

1. Вид документа (документации)  
Проект межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: просп. Новгородский, ул. Серафимовича, просп. Советских космонавтов, ул. Володарского площадью 3,0440 га (далее – проект межевания).
2. Технический заказчик  
ООО «Специализированный застройщик «Капитал Инвест», ОГРН – 10929010032250, ИНН – 2901191298.
3. Разработчик документации  
Разработчик определяется техническим заказчиком в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
4. Основание для разработки документации  
Распоряжение Главы городского округа «Город Архангельск» от 29 сентября 2022 года № 6042р «О подготовке проекта межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: просп. Новгородский, ул. Серафимовича, просп. Советских космонавтов, ул. Володарского площадью 3,0440 га».
5. Объект градостроительного планирования или застройки территории, его основные характеристики  
Элемент планировочной структуры: просп. Новгородский, ул. Серафимовича, просп. Советских космонавтов, ул. Володарского расположен в Ломоносовском территориальном округе города Архангельска, и указан на схеме согласно приложению к настоящему заданию.  
Территория в границах разработки документации по планировке территории составляет 3,0440 га.  
Функциональная зона согласно генеральному плану муниципального образования «Город Архангельск», утвержденному постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями), в границах которой разрабатывается проект межевания: планируемая зона смешанной и общественно-деловой застройки; зона специализированной застройки;

зона транспортной инфраструктуры.  
Территориальная зона согласно правилам землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденным постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями), в границах которой разрабатывается проект межевания:  
зона смешанной и общественно-деловой застройки (кодированное обозначение – О1-1);  
зона специализированной застройки (кодированное обозначение – О2);  
зона транспортной инфраструктуры (кодированное обозначение – Т).  
Категория земель – земли населенных пунктов.  
Рельеф – спокойный.  
Элемент планировочной структуры находится в границах следующих зон с особыми условиями использования территорий:  
зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объектов культурного наследия 3 типа (ЗР3-3);  
третий пояс санитарной охраны источника водоснабжения;  
третья, пятая и шестая подзоны приаэродромной территории;  
приаэродромная территория.  
Транспортная инфраструктура территории сформирована.  
В соответствии с картой планируемого размещения автомобильных дорог местного значения муниципального образования «Город Архангельск», включая создание и обеспечение функционирования парковок, в составе генерального плана муниципального образования «Город Архангельск», утвержденным постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями), транспортная связь обеспечивается по просп. Новгородскому, ул. Серафимовича, просп. Советских космонавтов, ул. Володарского – улицам и дорогам местного значения.

6. Основные требования к составу, содержанию и форме представляемых материалов проекта межевания, последовательности и сроки выполнения работы

При подготовке проекта межевания территории определение местоположения границ образуемых и (или) изменяемых земельных участков осуществляется в соответствии с градостроительными регламентами и нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, иными требованиями к образуемым и (или) изменяемым земельным участкам, установленными федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации, техническими регламентами, сводами правил.

В случае если разработка проекта межевания территории осуществляется применительно к территории, в границах которой предусматривается образование земельных участков на основании утвержденного схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек, местоположение границ земельных участков в таком проекте межевания территории должно соответствовать местоположению границ земельных участков, образование которых предусмотрено данной схемой.

Утверждению подлежат основная часть проекта межевания территории, которая включает:

- 1) текстовую часть, включающую в себя:
  - а) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования;
  - б) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;
  - в) вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;
  - г) целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков);
  - д) сведения о границах территории, в отношении которой утверждён проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утверждён проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленным в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для территориальных зон;
- 2) чертежи межевания территории, на которых отображаются:
  - а) границы планируемых (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории) и существующих элементов планировочной структуры;
  - б) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
  - в) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений;
  - г) границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;
  - д) границы публичных сервитутов.

Материалы по обоснованию проекта межевания территории должны включать в себя чертежи, на которых отображаются:

- 1) границы существующих земельных участков;
- 2) границы зон с особыми условиями использования территорий;
- 3) местоположение существующих объектов капитального строительства;
- 4) границы особо охраняемых природных территорий;
- 5) границы территорий объектов культурного наследия;
- 6) границы лесничеств, лесопарков, участков лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов.

В состав документации по планировке территории может включаться проект организации дорожного движения, разрабатываемый в соответствии с требованиями Федерального закона от 29 декабря 2017 года № 443-ФЗ «Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Проект межевания предоставляется техническим заказчиком в адрес департамента градостроительства Администрации городского округа «Город Архангельск» на бумажном носителе и в электронном виде в следующем объеме:

- 1) на бумажном носителе в одном экземпляре;
- 2) на электронном носителе (на компакт-диске) в одном экземпляре каждый нижеуказанный вид.  
Электронная версия проекта межевания должна содержать:
  - 1) графическую часть, выполненную с использованием программного расширения «AutoCad» (\*.dwg / .dxf) в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости (один экземпляр на компакт-диске);
  - 2) графическую часть, выполненную в формате \*.pdf (один экземпляр на компакт-диске);
  - 3) текстовую часть, выполненную с использованием текстового редактора «Word» (\*.doc / .docx) (один экземпляр на компакт-диске).

Текстовая часть проекта межевания на бумажном носителе должна быть представлена в виде пояснительной записки (брошюрованной книги).

Диски должны быть защищены от записи, иметь этикетку с указанием изготовителя, даты изготовления, названия комплекта. В корневом каталоге должен находиться текстовый файл содержания.

7. Основные требования к градостроительным решениям  
При разработке проекта межевания учесть основные положения:  
генерального плана муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями);  
правил землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденных постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями);  
проекта планировки центральной части муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного распоряжением мэра города Архангельска от 20 декабря 2013 года № 4193р (с изменениями);  
проекта планировки территории муниципального образования «Город Архангельск» в границах ул. Серафимовича, просп. Новгородского, ул. Володарского и просп. Советских космонавтов площадью 2,6345 га, утвержденного распоряжением Главы муниципального образования «Город Архангельск» от 21 февраля 2020 года № 634р.  
Подготовка проекта межевания осуществляется для определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков с соблюдением минимальных отступов от границ земельного участка в целях определения допустимого размещения зданий, строений, сооружений, а также предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства территориальной зоны О1-1, установленных градостроительным регламентом правил землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденных постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями);

8. Состав, исполнители, сроки и порядок предоставления исходной информации для подготовки документации по планировке территории

- Необходимые исходные данные запрашиваются разработчиком самостоятельно, в том числе:
- а) сведения из Единого государственного реестра недвижимости (далее – ЕГРН) о зонах с особыми условиями использования территорий в виде выписки из ЕГРН о зоне с особыми условиями использования;
  - б) сведения из ЕГРН о кадастровом плане территории, в пределах которого планируется размещение объекта капитального строительства;
  - в) сведения из ЕГРН о правообладателях объектов недвижимости, расположенных в пределах территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории;
  - г) сведения о характеристиках объектов недвижимости, расположенных в пределах территории, в отношении которой подготавливается проект межевания;
  - д) иные исходные данные, необходимые для выполнения работы, включая получение цифровых топографических материалов, документов об использовании земельных участков, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются.

9. Перечень органов государственной власти Российской Федерации, Архангельской области, иных субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления муниципального образования Архангельской области, согласовывающих проект межевания.

Проект межевания должен быть согласован разработчиком с:

- министерством строительства и архитектуры Архангельской области;
  - департаментом муниципального имущества Администрации городского округа «Город Архангельск»;
  - администрацией Ломоносовского территориального округа Администрации городского округа «Город Архангельск».
- По итогам полученных согласований представить проект межевания в департамент градостроительства Администрации городского округа «Город Архангельск».
- Утверждение проекта межевания осуществляется в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.
10. Требования к проекту межевания  
Проект межевания выполняется в соответствии с требованиями законодательства, установленными государственными стандартами, техническими регламентами в сфере строительства и градостроительства, заданием.  
Нормативно-правовая и методическая база для выполнения работ:  
Градостроительный кодекс Российской Федерации;  
Земельный кодекс Российской Федерации;  
Жилищный кодекс Российской Федерации;  
Водный кодекс Российской Федерации;  
Градостроительный кодекс Архангельской области;  
Федеральный закон от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;  
Федеральный закон от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;  
Федеральный закон от 14 марта 1995 года № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»;  
Федеральный закон от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»;  
Федеральный закон от 21 июня 1998 года № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;  
Федеральный закон от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;  
Федеральный закон от 29 декабря 2017 года № 443-ФЗ «Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

приказ Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»;

приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25 апреля 2017 года № 739/пр «Об утверждении требований к цифровым топографическим картам и цифровым топографическим планам, используемым при подготовке графической части документации по планировке территории»;

постановление Правительства Российской Федерации от 31 марта 2017 года № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории»;

РДС 30-201-98. Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации;

СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*;

СП 476.1325800.2020. Свод правил. Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов;

СП 82.13330.2016. Свод правил. Благоустройство территорий. Актуализированная редакция СНиП III-10-75;

СП 396.1325800.2018. Улицы и дороги населенных пунктов. Правила градостроительного проектирования;

генеральный план муниципального образования «Город Архангельск», утвержденный постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями);

правила землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденные постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями);

проект планировки центральной части муниципального образования «Город Архангельск», утвержденный распоряжением мэра города Архангельска

от 20 декабря 2013 года № 4193р (с изменениями);

проект планировки территории муниципального образования «Город Архангельск» в границах ул. Серафимовича, просп. Новгородского, ул. Володарского и просп. Советских космонавтов площадью 2,6345 га, утвержденный распоряжением Главы муниципального образования «Город Архангельск» от 21 февраля 2020 года № 634р;

региональные нормативы градостроительного проектирования Архангельской области, утвержденные постановлением Правительства Архангельской области от 19 апреля 2016 года № 123-п (с изменениями);

иные законы и нормативные правовые акты Российской Федерации, Архангельской области, муниципального образования «Город Архангельск».

11. Состав и порядок проведения предпроектных научно-исследовательских работ и инженерных изысканий

Проект межевания выполнить в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 31 марта 2017 года № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории».

12. Порядок проведения согласования проекта межевания

Порядок согласования проекта межевания:

1) предварительное рассмотрение основных проектных решений проекта межевания департаментом градостроительства Администрации городского округа «Город Архангельск»;

2) согласование проекта межевания с организациями, указанными в пункте 9 настоящего задания;

3) доработка проекта межевания, устранение замечаний (недостатков).

Общественные обсуждения или публичные слушания по рассмотрению проекта межевания проводятся в порядке, установленном в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа «Город Архангельск», Положением об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Город Архангельск», утвержденным решением Архангельской городской Думы от 20 июня 2018 года № 688.

13. Дополнительные требования для зон с особыми условиями использования территорий

В соответствии с постановлением Правительства Архангельской области от 18 ноября 2014 года № 460-пп «Об утверждении границ зон охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории исторического центра города Архангельска (в Ломоносовском, Октябрьском и Соловьевском территориальных округах)», объектами охраны подзоны ЗРЗ-3 являются сохранившиеся элементы планировочной структуры и ценные участки зеленых насаждений.

Проект межевания подготовить в соответствии с требованиями законодательства, в том числе природоохранного, на всех чертежах материалов по обоснованию проекта межевания территории должны быть обозначены зоны с особыми условиями использования территории.

14. Иные требования и условия

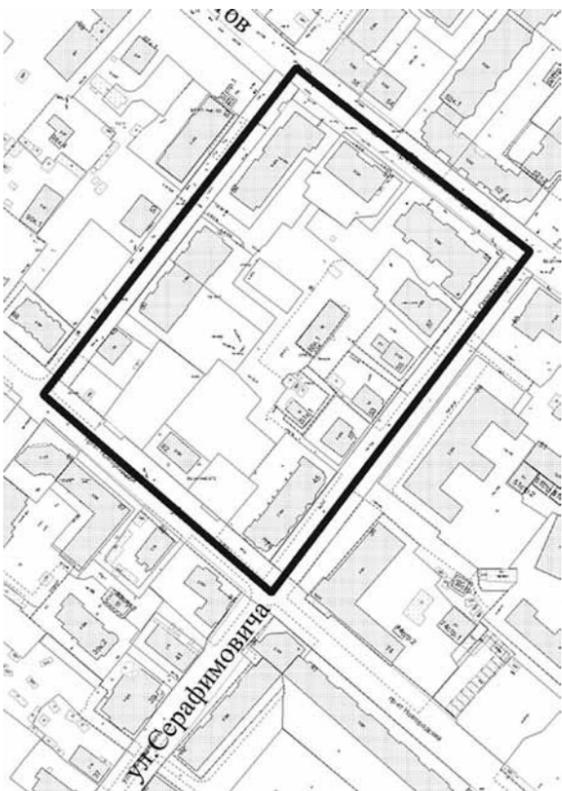
Разработанный с использованием компьютерных технологий проект межевания должен отвечать требованиям государственных стандартов и требованиям по формированию информационной системы обеспечения градостроительной деятельности.

Приложение: Схема границ проектирования.

#### ПРИЛОЖЕНИЕ

к заданию на подготовку проекта межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: просп. Новгородский, ул. Серафимовича, просп. Советских космонавтов, ул. Володарского площадью 3,0440 га

#### СХЕМА границ проектирования



#### ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

#### РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 30 сентября 2022 г. № 6079р

**О подготовке проекта межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: ул. Воронина В.И., ул. Дачная, Окружное шоссе площадью 20,5948 га**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации:

1. Принять решение о подготовке проекта межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: ул. Воронина В.И., ул. Дачная, Окружное шоссе площадью 20,5948 га.
2. Подготовить проект межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: ул. Воронина В.И., ул. Дачная, Окружное шоссе площадью 20,5948 га.
3. Утвердить прилагаемое задание на подготовку проекта межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: ул. Воронина В.И., ул. Дачная, Окружное шоссе площадью 20,5948 га.
4. Определить, что физические или юридические лица вправе представлять свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании проекта межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: ул. Воронина В.И., ул. Дачная, Окружное шоссе площадью 20,5948 га в департамент градостроительства Администрации городского округа «Город Архангельск» со дня опубликования настоящего распоряжения до момента назначения общественных обсуждений.
5. Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

6. Срок действия распоряжения – 12 месяцев с момента его опубликования в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

7. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя Главы городского округа «Город Архангельск» по инфраструктурному развитию Арсентьева И.В.

Глава городского округа  
«Город Архангельск»

Д.А. Морев

**УТВЕРЖДЕНО**  
распоряжением Главы  
городского округа  
«Город Архангельск»  
от 30 сентября 2022 г. № 6079р

#### ЗАДАНИЕ

**на подготовку проекта межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: ул. Воронина В.И., ул. Дачная, Окружное шоссе площадью 20,5948 га**

1. Вид документа (документации)  
Проект межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: ул. Воронина В.И., ул. Дачная, Окружное шоссе площадью 20,5948 га (далее – проект межевания территории).

2. Технический заказчик  
Администрация городского округа «Город Архангельск».

3. Разработчик документации  
Разработчик определяется техническим заказчиком в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4. Основание для разработки документации  
Распоряжение Главы городского округа «Город Архангельск» от 30 сентября 2022 года № 6079р «О подготовке проекта межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: ул. Воронина В.И., ул. Дачная, Окружное шоссе площадью 20,5948 га».

5. Объект градостроительного планирования или застройки территории, его основные характеристики  
Элемент планировочной структуры: ул. Воронина В.И., ул. Дачная, Окружное шоссе расположен в территориальном округе Майская горка города Архангельска. Территория в границах разработки проекта межевания территории составляет 20,5948 га.

Территория проектирования указана на схеме согласно приложению к настоящему заданию.  
Функциональные зоны согласно генеральному плану муниципального образования «Город Архангельск», утвержденному постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями), в границах которых разрабатывается проект межевания территории:

зона застройки многоэтажными жилыми домами;  
производственная зона;  
зона смешанной и общественно-деловой застройки;  
зона специализированной общественной застройки;  
зона озелененных территорий общего пользования;  
транспортная зона.

Территориальные зоны согласно правилам землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденным постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями), в границах которых разрабатывается проект межевания территории:

зона застройки многоэтажными жилыми домами (кодовое обозначение – Ж4);  
производственная зона (кодировое обозначение – П1);  
зона смешанной и общественно-деловой застройки (кодировое обозначение – О1-1);  
зона специализированной общественной застройки (кодировое обозначение – О2);  
зона озелененных территорий общего пользования (кодировое обозначение – Пл);  
транспортная зона (кодировое обозначение – Т);  
Категория земель – земли населенных пунктов.  
Рельеф – спокойный.

В соответствии с картой планируемого размещения автомобильных дорог местного значения муниципального образования «Город Архангельск», включая создание и обеспечение функционирования парковок, в составе генерального плана муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями), транспортная связь обеспечивается:

по Окружному шоссе – автомобильной дороге федерального значения;

по ул. Дачной – улице местного значения;

по ул. Воронина В.И. – планируемой магистральной улице общегородского значения регулируемого движения.

6. Основные требования к составу, содержанию и форме представляемых материалов проекта межевания территории, последовательность и сроки выполнения работы

Подготовку проекта межевания территории осуществить в порядке, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации, в соответствии со статьей 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

При подготовке проекта межевания территории определение местоположения границ образуемых и (или) изменяемых земельных участков осуществляется в соответствии с градостроительными регламентами и нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, иными требованиями к образуемым и (или) изменяемым земельным участкам, установленными федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации, техническими регламентами, сводами правил.

В случае, если разработка проекта межевания территории осуществляется применительно к территории, в границах которой предусматривается образование земельных участков на основании утвержденной схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек, местоположение границ земельных участков в таком проекте межевания территории должно соответствовать местоположению границ земельных участков, образование которых предусмотрено данной схемой.

Утверждению подлежит основная часть проекта межевания территории, которая включает:

- 1) текстовую часть, включающую в себя:
  - а) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования;
  - б) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;
  - в) вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;
  - г) целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков);
  - д) сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных с Градостроительным кодексом Российской Федерации для территориальных зон;

2) чертежи межевания территории, на которых отображаются:

- а) границы планируемых (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории) и существующих элементов планировочной структуры;
- б) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- в) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений;
- г) границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;
- д) границы публичных сервитутов.

Материалы по обоснованию проекта межевания территории должны включать в себя чертежи, на которых отображаются:

- 1) границы существующих земельных участков;
- 2) границы зон с особыми условиями использования территорий;
- 3) местоположение существующих объектов капитального строительства;
- 4) границы особо охраняемых природных территорий;
- 5) границы территорий объектов культурного наследия;
- 6) границы лесничеств, лесопарков, участков лесничеств, лесных кварталов, лесотакационных выделов или частей лесотакационных выделов.

Проект межевания территории представляется техническим заказчиком в адрес департамента градостроительства Администрации городского округа «Город Архангельск» на бумажном носителе и в электронном виде в следующем объеме:

- 1) на бумажном носителе в одном экземпляре;
  - 2) на электронном носителе (на компакт-диске) в одном экземпляре каждый нижеуказанный вид.
- Электронная версия проекта межевания территории должна содержать:
- 1) графическую часть, выполненную с использованием программного расширения «AutoCad» (\*.dwg / .dxf) в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости (один экземпляр на компакт-диске);
  - 2) графическую часть, выполненную в формате \*.pdf (один экземпляр на компакт-диске);
  - 3) текстовую часть, выполненную с использованием текстового редактора «Word» (\*.doc / .docx) (один экземпляр на компакт-диске).

Текстовая часть проекта межевания территории на бумажном носителе должна быть предоставлена в виде пояснительной записки (сброшюрованной книги).

Диски должны быть защищены от записи, иметь этикетку с указанием изготовителя, даты изготовления, названия комплекта. В корневом каталоге должен находиться текстовый файл содержания.

7. Основные требования к градостроительным решениям

В соответствии с частью 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации подготовка проекта межевания территории осуществляется для:

определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков;  
установления, изменения, отмены красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление комплексного развития территории, при условии, что такие установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования.

Проектом межевания территории необходимо определить местоположение границ образуемых и изменяемых земельных участков под объектами капитального строительства, существующей улично-дорожной сетью, пожарными водоемами.

Размещение новых объектов капитального строительства не предусматривается.

При разработке проекта межевания учесть основные положения:

генерального плана муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями);  
правил землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденным постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями);  
проекта планировки района «Майская горка» муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного распоряжением мэра города Архангельска от 20 февраля 2015 года № 425р (с изменениями).

8. Состав, исполнители, сроки и порядок предоставления исходной информации для разработки проекта межевания территории

Необходимые исходные данные запрашиваются разработчиком самостоятельно, в том числе:  
а) сведения из Единого государственного реестра недвижимости (далее - ЕГРН) о зонах с особыми условиями использования территорий в виде выписки из ЕГРН о зоне с особыми условиями использования;  
б) сведения из ЕГРН о кадастровом плане территории;  
в) сведения из ЕГРН о правообладателях объектов недвижимости, расположенных в пределах территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания территории;  
г) иные исходные данные, необходимые для выполнения работы, включая получение цифровых топографических материалов, документов об использовании земельных участков, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются.

9. Перечень органов государственной власти Российской Федерации, Архангельской области, иных субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления муниципального образования Архангельской области, согласовывающих проект межевания территории

Проект межевания территории должен быть согласован разработчиком с:  
министерством строительства и архитектуры Архангельской области;  
департаментом муниципального имущества Администрации городского округа «Город Архангельск»;  
администрацией территориального округа Майская горка.

По итогам полученных согласований разработчик представляет проект межевания территории в департамент градостроительства Администрации городского округа «Город Архангельск».

Утверждение проекта межевания территории осуществляется в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

10. Требования к проекту межевания территории  
Проект межевания территории выполняется в соответствии с требованиями законодательства, установленными государственными стандартами, техническими регламентами в сфере строительства и градостроительства, настоящим заданием.

Нормативно-правовая и методическая база для выполнения работ:

Градостроительный кодекс Российской Федерации;  
Земельный кодекс Российской Федерации;  
Жилищный кодекс Российской Федерации;  
Водный кодекс Российской Федерации;  
Градостроительный кодекс Архангельской области;  
Федеральный закон от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;  
Федеральный закон от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;  
Федеральный закон от 14 марта 1995 года № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»;  
Федеральный закон от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

Федеральный закон от 24 июня 1998 года № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;  
Федеральный закон от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;

Федеральный закон от 29 декабря 2017 года № 443-ФЗ «Об организации дорожного движения в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;  
приказ Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»;

приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25 апреля 2017 года № 739/пр «Об утверждении требований к цифровым топографическим картам и цифровым топографическим планам, используемым при подготовке графической части документации по планировке территории»;  
постановление Правительства Российской Федерации от 31 марта 2017 года № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории»;

РДС 30-201-98. Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации;

СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*;

СП 476.1325800.2020. Свод правил. Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов;

СП 82.13330.2016. Свод правил. Благоустройство территорий. Актуализированная редакция СНиП III-10-75;

СП 396.1325800.2018. Улицы и дороги населенных пунктов. Правила градостроительного проектирования;  
генеральный план муниципального образования «Город Архангельск», утвержденный постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями);

правила землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденные постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями);  
проект планировки района «Майская горка» муниципального образования «Город Архангельск», утвержденный распоряжением мэра города Архангельска от 20 февраля 2015 года № 425р (с изменениями);

местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования «Город Архангельск», утвержденные решением Архангельской городской Думы от 20 сентября 2014 года № 567 (с изменениями);

региональные нормативы градостроительного проектирования Архангельской области, утвержденные постановлением Правительства Архангельской области от 19 апреля 2016 года № 123-пп (с изменениями);

иные законы и нормативные правовые акты Российской Федерации, Архангельской области, муниципального образования «Город Архангельск».

11. Состав и порядок проведения предпроектных научно-исследовательских работ и инженерных изысканий  
Проект межевания территории подлежит выполнению на топографическом плане.

Инженерные изыскания выполняются в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 31 марта 2017 года № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории».

12. Порядок проведения согласования проекта межевания территории  
Порядок согласования проекта межевания территории:

1) предварительное рассмотрение основных проектных решений проекта межевания территории департаментом градостроительства Администрации городского округа «Город Архангельск»;

2) согласование проекта межевания территории с заинтересованными организациями, указанными в пункте 9 настоящего задания;

3) доработка проекта межевания территории, устранение замечаний (недостатков) в части внесенных изменений.

Общественные обсуждения или публичные слушания по рассмотрению проекта межевания территории проводятся в порядке, установленном в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа «Город Архангельск», Положением об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Город Архангельск», утвержденным решением Архангельской городской Думы от 20 июня 2018 года № 688.

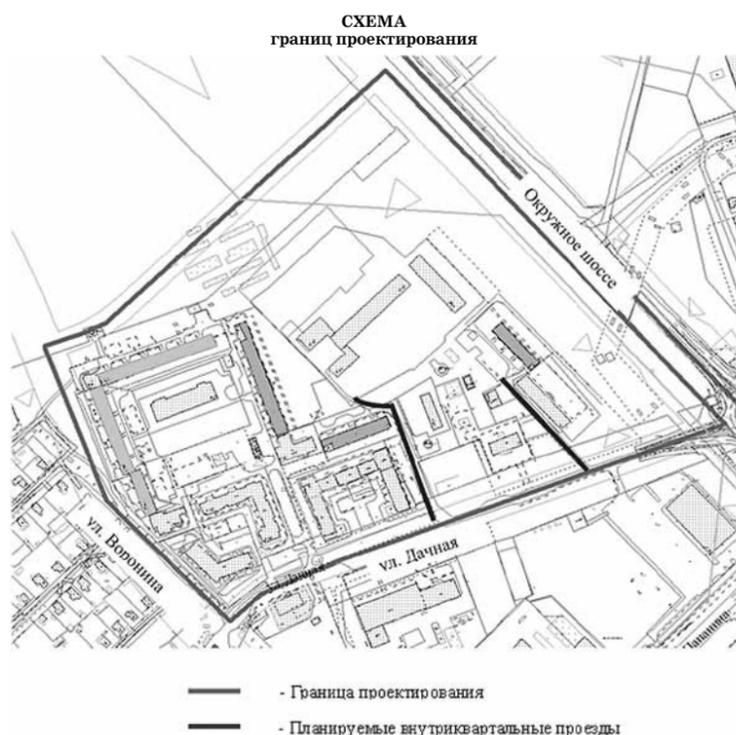
13. Дополнительные требования для зон с особыми условиями использования территорий  
Проект межевания территории должен быть подготовлен в соответствии с требованиями законодательства, в том числе природоохранного, на чертежах материалов по обоснованию проекта межевания должны быть обозначены зоны с особыми условиями использования территории.

Элемент планировочной структуры: ул. Воронина В.И., ул. Дачная, Окружное шоссе расположен в зоне подтопления, в приаэродромной территории аэропорта Васьяково, в третьей, пятой и шестой подзонах приаэродромной территории аэропорта Васьяково, третьем поясе ЗСО источника водоснабжения.

14. Иные требования и условия  
Разработанный с использованием компьютерных технологий проект должен отвечать требованиям государственных стандартов и требованиям по формированию информационной системы обеспечения градостроительной деятельности.

Приложение: Схема границ проектирования.

**ПРИЛОЖЕНИЕ**  
к заданию на подготовку проекта межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: ул. Воронина В.И., ул. Дачная, Окружное шоссе площадью 20,5948 га



— - Граница проектирования  
— - Планируемые внутриквартальные проезды

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 30 сентября 2022 г. № 6080Р

**О подготовке проекта межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: просп. Московский, ул. Полины Осипенко, ул. Прокопия Галушина, ул. Федора Абрамова, ул. Первомайская площадью 28,5351 га**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации:

1. Принять решение о подготовке проекта межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: просп. Московский, ул. Полины Осипенко, ул. Прокопия Галушина, ул. Федора Абрамова, ул. Первомайская площадью 28,5351 га.
2. Подготовить проект межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: просп. Московский, ул. Полины Осипенко, ул. Прокопия Галушина, ул. Федора Абрамова, ул. Первомайская площадью 28,5351 га.
3. Утвердить прилагаемое задание на подготовку проекта межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: просп. Московский, ул. Полины Осипенко, ул. Прокопия Галушина, ул. Федора Абрамова, ул. Первомайская площадью 28,5351 га.
4. Определить, что физические или юридические лица вправе представлять свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании проекта межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: просп. Московский, ул. Полины Осипенко, ул. Прокопия Галушина, ул. Федора Абрамова, ул. Первомайская площадью 28,5351 га в департамент градостроительства Администрации городского округа «Город Архангельск» со дня опубликования настоящего распоряжения до момента назначения общественных обсуждений.
5. Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».
6. Срок действия распоряжения – 12 месяцев с момента его опубликования в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».
7. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя Главы городского округа «Город Архангельск» по инфраструктурному развитию Арсентьева И.В.

Глава городского округа  
«Город Архангельск»

Д.А. Морев

**УТВЕРЖДЕНО**  
распоряжением Главы  
городского округа  
«Город Архангельск»  
от 30 сентября 2022 г. № 6080Р

**ЗАДАНИЕ**  
на подготовку проекта межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: просп. Московский, ул. Полины Осипенко, ул. Прокопия Галушина, ул. Федора Абрамова, ул. Первомайская площадью 28,5351 га

1. Вид документа (документации)  
Проект межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: просп. Московский, ул. Полины Осипенко, ул. Прокопия Галушина, ул. Федора Абрамова, ул. Первомайская площадью 28,5351 га (далее – проект межевания территории).
2. Технический заказчик  
Администрация городского округа «Город Архангельск».
3. Разработчик документации  
Разработчик определяется техническим заказчиком в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
4. Основание для разработки документации  
Распоряжение Главы городского округа «Город Архангельск» от 30 сентября 2022 года № 6080Р «О подготовке проекта межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: просп. Московский, ул. Полины Осипенко, ул. Прокопия Галушина, ул. Федора Абрамова, ул. Первомайская площадью 28,5351 га».
5. Объект градостроительного планирования или застройки территории, его основные характеристики  
Элемент планировочной структуры: просп. Московский, ул. Полины Осипенко, ул. Прокопия Галушина, ул. Федора Абрамова, ул. Первомайская расположен в территориальном округе Майская горка города Архангельска. Территория в границах разработки проекта межевания территории составляет 28,5351 га.  
Территория проектирования указана на схеме согласно приложению к настоящему заданию.  
Функциональные зоны согласно генеральному плану муниципального образования «Город Архангельск», утвержденному постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями), в границах которых разрабатывается проект межевания территории:  
зона застройки многоквартирными жилыми домами;  
зона планируемой застройки многоквартирными жилыми домами;  
зона планируемой застройки среднеэтажными жилыми домами;  
коммунально-складская зона;  
транспортная зона.  
Территориальные зоны согласно правилам землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденным постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями), в границах которых разрабатывается проект межевания территории:  
зона застройки многоквартирными жилыми домами (кововое обозначение – Ж4);  
зона застройки малоэтажными жилыми домами (кововое обозначение – Ж2);  
зона специализированной общественной застройки (кововое обозначение – О2);  
коммунально-складская зона (кововое обозначение – П2);  
транспортная зона (кововое обозначение – Т).  
Категория земель – земли населенных пунктов.  
Рельеф – спокойный.

В соответствии с картой планируемого размещения автомобильных дорог местного значения муниципального образования «Город Архангельск», включая создание и обеспечение функционирования парковок, в составе генерального плана муниципального образования «Город Архангельск», утвержденным постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями), транспортная связь обеспечивается:  
по просп. Московскому – магистральной улице районного значения;  
по ул. Полины Осипенко – улице местного значения;  
по ул. Прокопия Галушина – магистральной улице общегородского значения регулируемого движения;  
по ул. Федора Абрамова – улице местного значения;  
по ул. Первомайской – улице местного значения.

6. Основные требования к составу, содержанию и форме представляемых материалов проекта межевания территории, последовательность и сроки выполнения работ

Подготовку проекта межевания территории осуществить в порядке, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации, в соответствии со статьей 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

При подготовке проекта межевания территории определение местоположения границ образуемых и (или) изменяемых земельных участков осуществляется в соответствии с градостроительными регламентами и нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, иными требованиями к образуемым и (или) изменяемым земельным участкам, установленными федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации, техническими регламентами, сводами правил.

В случае, если разработка проекта межевания территории осуществляется применительно к территории, в границах которой предусматривается образование земельных участков на основании утвержденной схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек, местоположение границ земельных участков в таком проекте межевания территории должно соответствовать местоположению границ земельных участков, образование которых предусмотрено данной схемой.

Утверждению подлежит основная часть проекта межевания территории, которая включает:

- 1) текстовую часть, включающую в себя:  
а) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования;
  - б) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;
  - в) вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;
  - г) целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков);
  - д) сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для территориальных зон;
  - 2) чертежи межевания территории, на которых отображаются:  
а) границы планируемых (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории) и существующих элементов планировочной структуры;
  - б) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
  - в) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений;
  - г) границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;
  - д) границы публичных сервитутов.
- Материалы по обоснованию проекта межевания территории должны включать в себя чертежи, на которых отображаются:
- 1) границы существующих земельных участков;
  - 2) границы зон с особыми условиями использования территорий;
  - 3) местоположение существующих объектов капитального строительства;
  - 4) границы особо охраняемых природных территорий;
  - 5) границы территорий объектов культурного наследия;
  - 6) границы лесничеств, лесопарков, участков лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов.

Проект межевания территории предоставляется техническим заказчиком в адрес департамента градостроительства Администрации городского округа «Город Архангельск» на бумажном носителе и в электронном виде в следующем объеме:

- 1) на бумажном носителе в одном экземпляре;
- 2) на электронном носителе (на компакт-диске) в одном экземпляре каждый нижеуказанный вид. Электронная версия проекта межевания территории должна содержать:
  - 1) графическую часть, выполненную с использованием программного расширения «AutoCad» (\*.dwg / .dxf) в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости (один экземпляр на компакт-диске);
  - 2) графическую часть, выполненную в формате \*.pdf (один экземпляр на компакт-диске);
  - 3) текстовую часть, выполненную с использованием текстового редактора «Word» (\*.doc / .docx) (один экземпляр на компакт-диске).

Текстовая часть проекта межевания территории на бумажном носителе должна быть предоставлена в виде пояснительной записки (сброшюрованной книги). Диски должны быть защищены от записи, иметь этикетку с указанием изготовителя, даты изготовления, названия комплекта. В корневом каталоге должен находиться текстовый файл содержания.

7. Основные требования к градостроительным решениям  
В соответствии с частью 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации подготовка проекта межевания территории осуществляется для:

определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков; установления, изменения, отмены красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление комплексного развития территории, при условии, что такие установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования.

Проектом межевания территории необходимо определить местоположение границ образуемых и изменяемых земельных участков под объектами капитального строительства, существующей улично-дорожной сетью, пожарными водоемами. Размещение новых объектов капитального строительства не предусматривается.

При разработке проекта межевания учесть основные положения: генерального плана муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями); правил землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденным постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями); проекта планировки района «Майская горка» муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного распоряжением мэра города Архангельска от 20 февраля 2015 года № 425р (с изменениями).

8. Состав, исполнители, сроки и порядок предоставления исходной информации для разработки проекта межевания территории

Необходимые исходные данные запрашиваются разработчиком самостоятельно, в том числе: а) сведения из Единого государственного реестра недвижимости (далее - ЕГРН) о зонах с особыми условиями использования территорий в виде выписки из ЕГРН о зоне с особыми условиями использования; б) сведения из ЕГРН о кадастровом плане территории; в) сведения из ЕГРН о правообладателях объектов недвижимости, расположенных в пределах территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания территории; г) иные исходные данные, необходимые для выполнения работы, включая получение цифровых топографических материалов, документов об использовании земельных участков, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются.

9. Перечень органов государственной власти Российской Федерации, Архангельской области, иных субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления муниципального образования Архангельской области, согласовывающих проект межевания территории

Проект межевания территории должен быть согласован разработчиком с: министерством строительства и архитектуры Архангельской области; департаментом муниципального имущества Администрации городского округа «Город Архангельск»; администрацией территориального округа Майская горка.

По итогам полученных согласований представить проект межевания территории в департамент градостроительства Администрации городского округа «Город Архангельск».

Утверждение проекта межевания территории осуществляется в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

10. Требования к проекту межевания территории  
Проект межевания территории выполнять в соответствии с требованиями законодательства, установленными государственными стандартами, техническими регламентами в сфере строительства и градостроительства, настоящим заданием.

Нормативно-правовая и методическая база для выполнения работ:  
Градостроительный кодекс Российской Федерации;  
Земельный кодекс Российской Федерации;  
Жилищный кодекс Российской Федерации;  
Водный кодекс Российской Федерации;  
Градостроительный кодекс Архангельской области;  
Федеральный закон от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;  
Федеральный закон от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;  
Федеральный закон от 14 марта 1995 года № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»;  
Федеральный закон от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

Федеральный закон от 24 июня 1998 года № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;  
Федеральный закон от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;  
Федеральный закон от 29 декабря 2017 года № 443-ФЗ «Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;  
приказ Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»;

приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25 апреля 2017 года № 739/пр «Об утверждении требований к цифровым топографическим картам и цифровым топографическим планам, используемым при подготовке графической части документации по планировке территории»;  
постановление Правительства Российской Федерации от 31 марта 2017 года № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории»;

РДС 30-201-98. Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации;  
СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*;

СП 476.1325800.2020. Свод правил. Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов;

СП 82.13330.2016. Свод правил. Благоустройство территорий. Актуализированная редакция СНиП III-10-75;  
СП 396.1325800.2018. Улицы и дороги населенных пунктов. Правила градостроительного проектирования; генеральный план муниципального образования «Город Архангельск», утвержденный постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями); правила землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденные постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями); проект планировки района «Майская горка» муниципального образования «Город Архангельск», утвержденный распоряжением мэра города Архангельска от 20 февраля 2015 года № 425р (с изменениями); местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования «Город Архангельск», утвержденные решением Архангельской городской Думы от 20 сентября 2017 года № 567 (с изменениями); региональные нормативы градостроительного проектирования Архангельской области, утвержденные постановлением Правительства Архангельской области от 19 апреля 2016 года № 123-пп (с изменениями); иные законы и нормативные правовые акты Российской Федерации, Архангельской области, муниципального образования «Город Архангельск».

11. Состав и порядок проведения предпроектных научно-исследовательских работ и инженерных изысканий  
Проект межевания территории надлежит выполнять на топографическом плане.  
Инженерные изыскания выполнять в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 31 марта 2017 года № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории».

12. Порядок проведения согласования проекта межевания территории  
Порядок согласования проекта межевания территории:  
1) предварительное рассмотрение основных проектных решений проекта межевания территории департаментом градостроительства Администрации городского округа «Город Архангельск»;

2) согласование проекта межевания территории с заинтересованными организациями, указанными в пункте 9 настоящего задания;  
3) доработка проекта межевания территории, устранение замечаний (недостатков) в части внесенных изменений. Общественные обсуждения или общественные слушания по рассмотрению проекта межевания территории проводятся в порядке, установленном в соответствии с требованиями статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа «Город Архангельск», Положением об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Город Архангельск», утвержденным решением Архангельской городской Думы от 20 июня 2018 года № 688.

13. Дополнительные требования для зон с особыми условиями использования территорий  
Проект межевания подготовить в соответствии с требованиями законодательства, в том числе природоохранного, на чертежах материалов по обоснованию проекта межевания территории должны быть обозначены зоны с особыми условиями использования территории.

Элемент планировочной структуры: просп. Московский, ул. Полины Осипенко, ул. Прокопия Галушина, ул. Федора Абрамова, ул. Первомайская расположен в зоне подтопления, в приаэродромной территории аэропорта Васково, в третьей, пятой и шестой подзоне приаэродромной территории аэропорта Васково, третьем поясе зоны санитарной охраны источников водоснабжения.

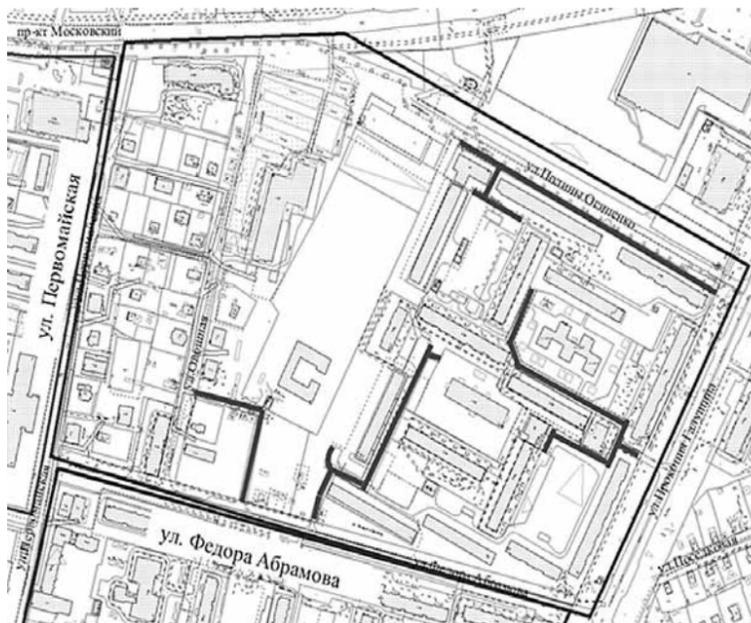
14. Иные требования и условия  
Разработанный с использованием компьютерных технологий проект должен отвечать требованиям государственных стандартов и требованиям по формированию информационной системы обеспечения градостроительной деятельности.

Приложение: Схема границ проектирования.

#### ПРИЛОЖЕНИЕ

к заданию на подготовку проекта межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: просп. Московский, ул. Полины Осипенко, ул. Прокопия Галушина, ул. Федора Абрамова, ул. Первомайская площадью 28,5351 га

#### СХЕМА границ проектирования



- - Граница проектирования
- - Планируемые внутриквартальные проезды

#### ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

#### РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 30 сентября 2022 г. № 6081Р

О подготовке проекта межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: ул. Дачная, ул. Воронина В.И., ул. Папанина, ул. Холмогорская площадью 12,5028 га

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации:

1. Принять решение о подготовке проекта межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: ул. Дачная, ул. Воронина В.И., ул. Папанина, ул. Холмогорская площадью 12,5028 га.
2. Подготовить проект межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: ул. Дачная, ул. Воронина В.И., ул. Папанина, ул. Холмогорская площадью 12,5028 га.
3. Утвердить прилагаемое задание на подготовку проекта межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: ул. Дачная, ул. Воронина В.И., ул. Папанина, ул. Холмогорская площадью 12,5028 га.
4. Определить, что физические или юридические лица вправе представлять свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании проекта межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: ул. Дачная, ул. Воронина В.И., ул. Папанина, ул. Холмогорская площадью 12,5028 га в департамент градостроительства Администрации городского округа «Город Архангельск» со дня опубликования настоящего распоряжения до момента назначения общественных обсуждений.
5. Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».
6. Срок действия распоряжения – 12 месяцев с момента его опубликования в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».
7. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя Главы городского округа «Город Архангельск» по инфраструктурному развитию Арсентьева И.В.

Глава городского округа  
«Город Архангельск»

Д.А. Морев

УТВЕРЖДЕНО  
распоряжением Главы  
городского округа  
«Город Архангельск»  
от 30 сентября 2022 г. № 6081Р

ЗАДАНИЕ  
на подготовку проекта межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: ул. Дачная, ул. Воронина В.И., ул. Папанина, ул. Холмогорская площадью 12,5028 га

1. Вид документа (документации)  
Проект межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: ул. Дачная, ул. Воронина В.И., ул. Папанина, ул. Холмогорская площадью 12,5028 га (далее – проект межевания территории).
2. Технический заказчик  
Администрация городского округа «Город Архангельск».
3. Разработчик документации  
Разработчик определяется техническим заказчиком в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
4. Основание для разработки документации  
Распоряжение Главы городского округа «Город Архангельск» от 30 сентября 2022 года № 6081Р «О подготовке проекта межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: ул. Дачная, ул. Воронина В.И., ул. Папанина, ул. Холмогорская площадью 12,5028 га.
5. Объект градостроительного планирования или застройки территории, его основные характеристики  
Элемент планировочной структуры: ул. Дачная, ул. Воронина В.И., ул. Папанина, ул. Холмогорская расположен в территориальном округе Майская горка города Архангельска. Территория в границах разработки проекта межевания территории составляет 12,5028 га.  
Территория проектирования указана на схеме согласно приложению к настоящему заданию.  
Функциональные зоны согласно генеральному плану муниципального образования «Город Архангельск», утвержденному постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями), в границах которых разрабатывается проект межевания территории:  
зона застройки многоэтажными жилыми домами;  
зона застройки индивидуальными жилыми домами;  
зона специализированной общественной застройки;  
транспортная зона.
6. Территориальные зоны согласно правилам землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденным постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями), в границах которых разрабатывается проект межевания территории:  
зона застройки многоэтажными жилыми домами (кодовое обозначение – Ж4);  
зона застройки индивидуальными жилыми домами (кодовое обозначение – Ж1);  
зона специализированной общественной застройки (кодовое обозначение – О2);  
транспортная зона (кодовое обозначение – Т).  
Категория земель – земли населенных пунктов.  
Рельеф – спокойный.

В соответствии с картой планируемого размещения автомобильных дорог местного значения муниципального образования «Город Архангельск», включая создание и обеспечение функционирования парковок, в составе Генерального плана муниципального образования «Город Архангельск», утвержденным постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями), транспортная связь обеспечивается:  
по ул. Дачной – улице местного значения;  
по ул. Воронина В.И. – планируемой магистральной улице общегородского значения регулируемого движения;  
по ул. Папанина – автомобильной дороге федерального значения;  
по ул. Холмогорской – улице местного значения.

6. Основные требования к составу, содержанию и форме представляемых материалов проекта межевания территории, последовательность и сроки выполнения работы

Подготовка проекта межевания территории осуществляется в порядке, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации, в соответствии со статьей 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

При подготовке проекта межевания территории определение местоположения границ образуемых и (или) изменяемых земельных участков осуществляется в соответствии с градостроительными регламентами и нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, иными требованиями к образуемым и (или) изменяемым земельным участкам, установленными федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации, техническими регламентами, сводами правил.

В случае, если разработка проекта межевания территории осуществляется применительно к территории, в границах которой предусматривается образование земельных участков на основании утвержденной схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек, местоположение границ земельных участков в таком проекте межевания территории должно соответствовать местоположению границ земельных участков, образование которых предусмотрено данной схемой.  
Утверждению подлежит основная часть проекта межевания территории, которая включает:

- 1) текстовую часть, включающую в себя:
  - а) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования;
  - б) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;
  - в) вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;
  - г) целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков);
  - д) сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для территориальных зон;
  - е) чертежи межевания территории, на которых отображаются:
    - а) границы планируемых (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории) и существующих элементов планировочной структуры;
    - б) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
    - в) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений;
    - г) границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;
    - д) границы публичных сервитутов.

Материалы по обоснованию проекта межевания территории должны включать в себя чертежи, на которых отображаются:

- 1) границы существующих земельных участков;
- 2) границы зон с особыми условиями использования территорий;
- 3) местоположение существующих объектов капитального строительства;
- 4) границы особо охраняемых природных территорий;
- 5) границы территорий объектов культурного наследия;
- 6) границы лесничеств, лесопарков, участков лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов.

Проект межевания территории предоставляется техническим заказчиком в адрес департамента градостроительства Администрации городского округа «Город Архангельск» на бумажном носителе и в электронном виде в следующем объеме:

- 1) на бумажном носителе в одном экземпляре;
- 2) на электронном носителе (на компакт-диске) в одном экземпляре каждый нижеуказанный вид. Электронная версия проекта межевания территории должна содержать:

- 1) графическую часть, выполненную с использованием программного расширения «AutoCad» (\*.dwg / \*.dxf) в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости (один экземпляр на компакт-диске);
- 2) графическую часть, выполненную в формате \*.pdf (один экземпляр на компакт-диске);
- 3) текстовую часть, выполненную с использованием текстового редактора «Word» (\*.doc / \*.docx) (один экземпляр на компакт-диске).

Текстовая часть проекта межевания территории на бумажном носителе должна быть предоставлена в виде пояснительной записки (сброшюрованной книги).

Диски должны быть защищены от записи, иметь этикетку с указанием изготовителя, даты изготовления, названия комплекта. В корневом каталоге должен находиться текстовый файл содержания.

7. Основные требования к градостроительным решениям  
 В соответствии с частью 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации подготовка проекта межевания территории осуществляется для:

- определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков;
- установления, изменения, отмены красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление комплексного развития территории, при условии, что такие установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования.

Проект межевания территории необходимо определить местоположение границ образуемых и изменяемых земельных участков под объектами капитального строительства, существующей улично-дорожной сетью, пожарными водоемами. Размещение новых объектов капитального строительства не предусматривается.

При разработке проекта межевания учесть основные положения: генерального плана муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями); правил землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденных постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями); проекта планировки района «Майская горка» муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного распоряжением мэра города Архангельска от 20 февраля 2015 года № 425р (с изменениями).

8. Состав, исполнители, сроки и порядок предоставления исходной информации для разработки проекта межевания территории

Необходимые исходные данные запрашиваются разработчиком самостоятельно, в том числе:

- а) сведения из Единого государственного реестра недвижимости (далее - ЕГРН) о зонах с особыми условиями использования территорий в виде выписки из ЕГРН о зоне с особыми условиями использования;
- б) сведения из ЕГРН о кадастровом плане территории;
- в) сведения из ЕГРН о правообладателях объектов недвижимости, расположенных в пределах территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания территории;
- г) иные исходные данные, необходимые для выполнения работы, включая получение цифровых топографических материалов, документов об использовании земельных участков, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются.

9. Перечень органов государственной власти Российской Федерации, Архангельской области, иных субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления муниципального образования Архангельской области, согласовывающих проект межевания территории

Проект межевания территории должен быть согласован разработчиком с: министерством строительства и архитектуры Архангельской области; департаментом муниципального имущества Администрации городского округа «Город Архангельск»; администрацией территориальном округе Майская горка.

По итогам полученных согласований представить проект межевания территории в департамент градостроительства Администрации городского округа «Город Архангельск».

Утверждение проекта межевания территории осуществляется в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

10. Требования к проекту межевания территории  
 Проект межевания территории выполнять в соответствии с требованиями законодательства, установленными государственными стандартами, техническими регламентами в сфере строительства и градостроительства, настоящим заданием.

Нормативно-правовая и методическая база для выполнения работ:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Земельный кодекс Российской Федерации;
- Жилищный кодекс Российской Федерации;
- Водный кодекс Российской Федерации;
- Градостроительный кодекс Архангельской области;
- Федеральный закон от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;
- Федеральный закон от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;
- Федеральный закон от 14 марта 1995 года № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»;
- Федеральный закон от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 24 июня 1998 года № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;
- Федеральный закон от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;
- Федеральный закон от 29 декабря 2017 года № 443-ФЗ «Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- приказ Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»;
- приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25 апреля 2017 года № 739/п «Об утверждении требований к цифровым топографическим картам и цифровым топографическим планам, используемым при подготовке графической части документации по планировке территории»;
- постановление Правительства Российской Федерации от 31 марта 2017 года № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории»;
- РДС 30-201-98. Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации;
- СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*;
- СП 476.1325800.2020. Свод правил. Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов;
- СП 82.13330.2016. Свод правил. Благоустройство территорий. Актуализированная редакция СНиП III-10-75;
- СП 396.1325800.2018. Улицы и дороги населенных пунктов. Правила градостроительного проектирования;
- генеральный план муниципального образования «Город Архангельск», утвержденный постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями);
- правила землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденные постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями);
- проект планировки района «Майская горка» муниципального образования «Город Архангельск», утвержденный распоряжением мэра города Архангельска от 20 февраля 2015 года № 425р (с изменениями);
- местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования «Город Архангельск», утвержденные решением Архангельской городской Думы от 20 сентября 2017 года № 567 (с изменениями);
- региональные нормативы градостроительного проектирования Архангельской области, утвержденные постановлением Правительства Архангельской области от 19 апреля 2016 года № 123-пп (с изменениями);
- иные законы и нормативные правовые акты Российской Федерации, Архангельской области, муниципального образования «Город Архангельск».

11. Состав и порядок проведения предпроектных научно-исследовательских работ и инженерных изысканий  
 Проект межевания территории надлежит выполнить на топографическом плане.

Инженерные изыскания выполнять в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 31 марта 2017 года № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории».

12. Порядок проведения согласования проекта межевания территории  
 Порядок согласования проекта межевания территории:

- 1) предварительное рассмотрение основных проектных решений проекта межевания территории департаментом градостроительства Администрации городского округа «Город Архангельск»;
- 2) согласование проекта межевания территории с заинтересованными организациями, указанными в пункте 9 настоящего задания;

- 3) доработка проекта межевания территории, устранение замечаний (недостатков) в части внесенных изменений. Общественные обсуждения или публичные слушания по рассмотрению проекта межевания территории проводятся в порядке, установленном в соответствии с требованиями статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа «Город Архангельск», Положением об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Город Архангельск», утвержденным решением Архангельской городской Думы от 20 июня 2018 года № 688.

Согласно части 12 ст. 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации в случае подготовки проекта межевания территории, расположенной в границах элемента или элементов планировочной структуры, утвержденных проектом планировки территории, в виде отдельного документа общественные обсуждения или публичные слушания не проводятся, за исключением случая подготовки проекта межевания территории для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, в отношении которой не предусматривается осуществление комплексного развития территории, при условии, что такие установление, изменение красных линий влекут за собой изменение границ территории общего пользования.

13. Дополнительные требования для зон с особыми условиями использования территорий  
 Проект межевания территории подготовить в соответствии с требованиями законодательства, в том числе природоохранного. На всех чертежах материалов по обоснованию проекта межевания территории обозначить зоны с особыми условиями использования территории.

Элемент планировочной структуры: ул. Дачная, ул. Воронина В.И., ул. Папанина, ул. Холмогорская площадью расположен в зоне подтопления, в приаэродромной территории аэропорта Васьково, третьей, пятой и шестой подзонах приаэродромной территории аэропорта Васьково, в третьем поясе зоны санитарной охраны источника водоснабжения.

14. Иные требования и условия  
 Разработанный с использованием компьютерных технологий проект должен отвечать требованиям государственных стандартов и требованиям по формированию информационной системы обеспечения градостроительной деятельности.

Приложение: Схема границ проектирования.

#### ПРИЛОЖЕНИЕ

к заданию на подготовку проекта межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: ул. Дачная, ул. Воронина В.И., ул. Папанина, ул. Холмогорская площадью 12,5028 га



#### ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

#### РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 30 сентября 2022 г. № 6082р

**О подготовке проекта межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: ул. Героя Советского Союза Петра Лушева, ул. Холмогорская, ул. Дачная, просп. Ленинградский площадью 33,0843 га**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации:

1. Принять решение о подготовке проекта межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: ул. Героя Советского Союза Петра Лушева, ул. Холмогорская, ул. Дачная, просп. Ленинградский площадью 33,0843 га.
2. Подготовить проект межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: ул. Героя Советского Союза Петра Лушева, ул. Холмогорская, ул. Дачная, просп. Ленинградский площадью 33,0843 га.
3. Утвердить прилагаемое задание на подготовку проекта межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: ул. Героя Советского Союза Петра Лушева, ул. Холмогорская, ул. Дачная, просп. Ленинградский площадью 33,0843 га.
4. Определить, что физические или юридические лица вправе представлять свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании проекта межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: ул. Героя Советского Союза Петра Лушева, ул. Холмогорская, ул. Дачная, просп. Ленинградский площадью 33,0843 га в департамент градостроительства Администрации городского округа «Город Архангельск» со дня опубликования настоящего распоряжения до момента назначения общественных обсуждений.
5. Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».
6. Срок действия распоряжения – 12 месяцев с момента его опубликования в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».
7. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя Главы городского округа «Город Архангельск» по инфраструктурному развитию Арсентьева И.В.

Глава городского округа «Город Архангельск»

Д.А. Морев

**УТВЕРЖДЕНО**  
 распоряжением Главы городского округа «Город Архангельск»  
 от 30 сентября 2022 г. № 6082р

#### ЗАДАНИЕ

**на подготовку проекта межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: ул. Героя Советского Союза Петра Лушева, ул. Холмогорская, ул. Дачная, просп. Ленинградский площадью 33,0843 га**

1. Вид документа (документации)  
 Проект межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: ул. Героя Советского Союза Петра Лушева, ул. Холмогорская, ул. Дачная, просп. Ленинградский площадью 33,0843 га (далее – проект межевания территории).
2. Технический заказчик  
 Администрация городского округа «Город Архангельск».
3. Разработчик документации  
 Разработчик определяется техническим заказчиком в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
4. Основание для разработки документации  
 Распоряжение Главы городского округа «Город Архангельск» от 30 сентября 2022 года № 6082р «О подготовке проекта межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: ул. Героя Советского Союза Петра Лушева, ул. Холмогорская, ул. Дачная, просп. Ленинградский площадью 33,0843 га».
5. Объект градостроительного планирования или застройки территории, его основные характеристики

Элемент планировочной структуры: ул. Героя Советского Союза Петра Лушева, ул. Холмогорская, ул. Дачная, просп. Ленинградский расположен в территориальном округе Майская горка города Архангельска. Территория в границах разработки проекта межевания территории составляет 33,0843 га.

Территория проектирования указана на схеме согласно приложению к настоящему заданию.

Функциональные зоны согласно генеральному плану муниципального образования «Город Архангельск», утвержденному постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями), в границах которых разрабатывается проект межевания территории:

- зона застройки многоэтажными жилыми домами;
- зона специализированной общественной застройки;
- зона застройки индивидуальными жилыми домами;
- транспортная зона.

Территориальные зоны согласно правилам землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденным постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями), в границах которых разрабатывается проект межевания территории:

- зона застройки многоэтажными жилыми домами (кодировое обозначение – Ж4);
- зона специализированной общественной застройки (кодировое обозначение – О2);
- зона застройки индивидуальными жилыми домами (кодировое обозначение – Ж1);
- транспортная зона (кодировое обозначение – Т);
- Категория земель – земли населенных пунктов.

Рельеф – спокойный.

В соответствии с картой планируемого размещения автомобильных дорог местного значения муниципального образования «Город Архангельск», включая создание и обеспечение функционирования парковок, в составе Генерального плана муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями), транспортная связь обеспечивается: по ул. Холмогорской – улице местного значения;

по ул. Дачной – улице местного значения;

по просп. Ленинградскому – магистральной улице общегородского значения регулируемого движения.

6. Основные требования к составу, содержанию и форме представляемых материалов проекта межевания территории, последовательность и сроки выполнения работы

Подготовку проекта межевания территории осуществить в порядке, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации, в соответствии со статьей 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

При подготовке проекта межевания территории определение местоположения границ образуемых и (или) изменяемых земельных участков осуществляется в соответствии с градостроительными регламентами и нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, иными требованиями к образуемым и (или) изменяемым земельным участкам, установленными федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации, техническими регламентами, сводами правил.

В случае, если разработка проекта межевания территории осуществляется применительно к территории, в границах которой предусматривается образование земельных участков на основании утвержденной схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек, местоположение границ земельных участков в таком проекте межевания территории должно соответствовать местоположению границ земельных участков, образование которых предусмотрено данной схемой.

Утверждению подлежит основная часть проекта межевания территории, которая включает:

- 1) текстовую часть, включающую в себя:
  - а) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования;
  - б) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;
  - в) вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;
  - г) целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков);
  - д) сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для территориальных зон;

2) чертежи межевания территории, на которых отображаются:

- а) границы планируемых (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории) и существующих элементов планировочной структуры;
- б) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- в) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений;
- г) границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;
- д) границы публичных сервитутов.

Материалы по обоснованию проекта межевания территории должны включать в себя чертежи, на которых отображаются:

- 1) границы существующих земельных участков;
- 2) границы зон с особыми условиями использования территорий;
- 3) местоположение существующих объектов капитального строительства;
- 4) границы особо охраняемых природных территорий;
- 5) границы территорий объектов культурного наследия;
- 6) границы лесничеств, лесопарков, участков лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов.

Проект межевания территории предоставляется техническим заказчиком в адрес департамента градостроительства Администрации городского округа «Город Архангельск» на бумажном носителе и в электронном виде в следующем объеме:

- 1) на бумажном носителе в одном экземпляре;
- 2) на электронном носителе (на компакт-диске) в одном экземпляре каждый нижеуказанный вид. Электронная версия проекта межевания территории должна содержать:
  - 1) графическую часть, выполненную с использованием программного расширения «AutoCad» (\*.dwg / .dxf) в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости (один экземпляр на компакт-диске);
  - 2) графическую часть, выполненную в формате \*.pdf (один экземпляр на компакт-диске);
  - 3) текстовую часть, выполненную с использованием текстового редактора «Word» (\*.doc / .docx) (один экземпляр на компакт-диске).

Текстовая часть проекта межевания территории на бумажном носителе должна быть предоставлена в виде пояснительной записки (сброшюрованной книги).

Диски должны быть защищены от записи, иметь этикетку с указанием изготовителя, даты изготовления, названия комплекта. В корневом каталоге должен находиться текстовый файл содержания.

7. Основные требования к градостроительным решениям  
В соответствии с частью 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации подготовка проекта межевания территории осуществляется для:

- определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков;
- установления, изменения, отмены красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление комплексного развития территории, при условии, что такие установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования.

Проект межевания территории необходимо определить местоположение границ образуемых и изменяемых земельных участков под объектами капитального строительства, существующей улично-дорожной сетью, пожарными водоемами. Размещение новых объектов капитального строительства не предусматривается.

При разработке проекта межевания учесть основные положения: генерального плана муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями); правил землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденных постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями); проекта планировки района «Майская горка» муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного распоряжением мэра города Архангельска от 20 февраля 2015 года № 425р (с изменениями).

8. Состав, исполнители, сроки и порядок предоставления исходной информации для разработки проекта межевания территории

Необходимые исходные данные запрашиваются разработчиком самостоятельно, в том числе:

- а) сведения из Единого государственного реестра недвижимости (далее – ЕГРН) о зонах с особыми условиями использования территорий в виде выписки из ЕГРН о зоне с особыми условиями использования;
- б) сведения из ЕГРН о кадастровом плане территории;
- в) сведения из ЕГРН о правообладателях объектов недвижимости, расположенных в пределах территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания территории;
- г) иные исходные данные, необходимые для выполнения работы, включая получение цифровых топографических материалов, документов об использовании земельных участков, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются.

9. Перечень органов государственной власти Российской Федерации, Архангельской области, иных субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления муниципального образования Архангельской области, согласовывающих проект межевания территории

Проект межевания территории должен быть согласован разработчиком с: министерством строительства и архитектуры Архангельской области; департаментом муниципального имущества Администрации городского округа «Город Архангельск»; администрацией территориального округа Майская горка.

По итогам полученных согласований представить проект межевания территории в департамент градостроительства Администрации городского округа «Город Архангельск».

Утверждение проекта межевания территории осуществляется в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

10. Требования к проекту межевания территории  
Проект межевания территории выполнять в соответствии с требованиями законодательства, установленными государственными стандартами, техническими регламентами в сфере строительства и градостроительства, настоящим заданием.

- Нормативно-правовая и методическая база для выполнения работ:
  - Градостроительный кодекс Российской Федерации;
  - Земельный кодекс Российской Федерации;
  - Жилищный кодекс Российской Федерации;
  - Водный кодекс Российской Федерации;
  - Градостроительный кодекс Архангельской области;
  - Федеральный закон от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;
  - Федеральный закон от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;
  - Федеральный закон от 14 марта 1995 года № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»;
  - Федеральный закон от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

Федеральный закон от 24 июня 1998 года № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;

Федеральный закон от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;

Федеральный закон от 29 декабря 2017 года № 443-ФЗ «Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

приказ Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»;

приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25 апреля 2017 года № 739/пр «Об утверждении требований к цифровым топографическим картам и цифровым топографическим планам, используемым при подготовке графической части документации по планировке территории»;

постановление Правительства Российской Федерации от 31 марта 2017 года № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории»;

РДС 30-201-98. Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации;

СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*;

СП 476.1325800.2020. Свод правил. Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов;

СП 82.13330.2016. Свод правил. Благоустройство территорий. Актуализированная редакция СНиП III-10-75;

СП 396.1325800.2018. Улицы и дороги населенных пунктов. Правила градостроительного проектирования;

генеральный план муниципального образования «Город Архангельск», утвержденный постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями);

правила землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденные постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями);

проект планировки района «Майская горка» муниципального образования «Город Архангельск», утвержденный распоряжением мэра города Архангельска от 20 февраля 2015 года № 425р (с изменениями);

местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования «Город Архангельск», утвержденные решением Архангельской городской Думы от 20 сентября 2017 года № 567 (с изменениями);

региональные нормативы градостроительного проектирования Архангельской области, утвержденные постановлением Правительства Архангельской области от 19 апреля 2016 года № 123-пп (с изменениями);

иные законы и нормативные правовые акты Российской Федерации, Архангельской области, муниципального образования «Город Архангельск».

11. Состав и порядок проведения предпроектных научно-исследовательских работ и инженерных изысканий  
Проект межевания территории надлежит выполнить на топографическом плане.

Инженерные изыскания выполнять в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 31 марта 2017 года № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории».

12. Порядок проведения согласования проекта межевания территории  
Порядок согласования проекта межевания территории:

1) предварительное рассмотрение основных проектных решений проекта межевания территории департаментом градостроительства Администрации городского округа «Город Архангельск»;

2) согласование проекта межевания территории с заинтересованными организациями, указанными в пункте 9 настоящего задания;

3) доработка проекта межевания территории, устранение замечаний (недостатков) в части внесенных изменений.

Общественные обсуждения или публичные слушания по рассмотрению проекта межевания территории проводятся в порядке, установленном в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа «Город Архангельск», Положением об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Город Архангельск», утвержденным решением Архангельской городской Думы от 20 июня 2018 года № 688.

13. Дополнительные требования для зон с особыми условиями использования территорий  
Проект межевания подготовить в соответствии с требованиями законодательства, в том числе природоохранного, на чертежах материалов по обоснованию проекта межевания обозначить зоны с особыми условиями использования территории.

Элемент планировочной структуры: ул. Героя Советского Союза Петра Лушева, ул. Холмогорская, ул. Дачная, просп. Ленинградский площадью 33,0843 га расположен в зоне подтопления, рыбоохранной зоне, водоохранной зоне, прибрежной защитной полосе, в приаэродромной территории аэропорта Васьево; третьей, пятой и шестой подзоне приаэродромной территории аэропорта Васьево, во втором и третьем поясах зон санитарной охраны источников водоснабжения.

14. Иные требования и условия  
Разработанный с использованием компьютерных технологий проект должен отвечать требованиям государственных стандартов и требованиям по формированию информационной системы обеспечения градостроительной деятельности.

Приложение: Схема границ проектирования.

## ПРИЛОЖЕНИЕ

к заданию на подготовку проекта межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: ул. Героя Советского Союза Петра Лушева, ул. Холмогорская, ул. Дачная, просп. Ленинградский площадью 33,0843 га

## СХЕМА границ проектирования



- Граница проектирования
- Планируемые внутриквартальные проезды

## ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

### РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 30 сентября 2022 г. № 6083р

**О подготовке проекта межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: ул. Ленина, ул. Калинина, ул. Героя Советского Союза Петра Лушева, просп. Ленинградский площадью 16,0500 га**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации:

1. Принять решение о подготовке проекта межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: ул. Ленина, ул. Калинина, ул. Героя Советского Союза Петра Лушева, просп. Ленинградский площадью 16,0500 га.

2. Подготовить проект межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: ул. Ленина, ул. Калинина, ул. Героя Советского Союза Петра Лушева, просп. Ленинградский площадью 16,0500 га.

3. Утвердить прилагаемое задание на подготовку проекта межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: ул. Ленина, ул. Калинина, ул. Героя Советского Союза Петра Лушева, просп. Ленинградский площадью 16,0500 га.

4. Определить, что физические или юридические лица вправе представлять свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании проекта межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: ул. Ленина, ул. Калинина, ул. Героя Советского Союза Петра Лушева, просп. Ленинградский площадью 16,0500 га в департамент градостроительства Администрации городского округа «Город Архангельск» со дня опубликования настоящего распоряжения до момента назначения общественных обсуждений.

5. Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

6. Срок действия распоряжения – 12 месяцев с момента его опубликования в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

7. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя Главы городского округа «Город Архангельск» по инфраструктурному развитию Арсентьева И.В.

**Глава городского округа «Город Архангельск»** **Д.А. Морев**  
**УТВЕРЖДЕНО**  
распоряжением Главы городского округа «Город Архангельск» от 30 сентября 2022 г. № 6083р

**ЗАДАНИЕ**  
**на подготовку проекта межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: ул. Ленина, ул. Калинина, ул. Героя Советского Союза Петра Лушева, просп. Ленинградский площадью 16,0500 га**

1. Вид документа (документации)  
Проект межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: ул. Ленина, ул. Калинина, ул. Героя Советского Союза Петра Лушева, просп. Ленинградский площадью 16,0500 га (далее – проект межевания территории).
2. Технический заказчик  
Администрация городского округа «Город Архангельск».
3. Разработчик документации  
Разработчик определяется техническим заказчиком в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
4. Основание для разработки документации  
Распоряжение Главы городского округа «Город Архангельск» от 30 сентября 2022 года № 6083р «О подготовке проекта межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: ул. Ленина, ул. Калинина, ул. Героя Советского Союза Петра Лушева, просп. Ленинградский площадью 16,0500 га».
5. Объект градостроительного планирования или застройки территории, его основные характеристики  
Элемент планировочной структуры: ул. Ленина, ул. Калинина, ул. Героя Советского Союза Петра Лушева, просп. Ленинградский расположен в территориальном округе Майская горка города Архангельска. Территория в границах разработки проекта межевания территории составляет 16,0500 га.  
Территория проектирования указана на схеме согласно приложению к настоящему заданию.  
Функциональные зоны согласно генеральному плану муниципального образования «Город Архангельск», утвержденному постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями), в границах которых разрабатывается проект межевания территории:  
зона застройки среднеэтажными жилыми домами;  
зона специализированной общественной застройки;  
зона озелененных территорий общего пользования;  
транспортная зона.  
Территориальные зоны согласно правилам землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденным постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями), в границах которых разрабатывается проект межевания территории:  
зона застройки среднеэтажными жилыми домами (кодовое обозначение – ЖЗ);  
зона специализированной общественной застройки (кодовое обозначение – ОЗ);  
зона озелененных территорий общего пользования (кодовое обозначение – ПЛ);  
транспортная зона (кодовое обозначение – Т).  
Категория земель – земли населенных пунктов.  
Рельеф – спокойный.

В соответствии с картой планируемого размещения автомобильных дорог местного значения муниципального образования «Город Архангельск», включая создание и обеспечение функционирования парковок, в составе Генерального плана муниципального образования «Город Архангельск», утвержденным постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями), транспортная связь обеспечивается: по ул. Ленина - магистральной улице общегородского значения регулируемого движения;

по ул. Калинина - улице местного значения;

по ул. Героя Советского Союза Петра Лушева - улице местного значения;

по просп. Ленинградскому - магистральной улице общегородского значения регулируемого движения.

6. Основные требования к составу, содержанию и форме предоставляемых материалов проекта межевания территории, последовательность и сроки выполнения работы  
Подготовку проекта межевания территории осуществлять в порядке, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации, в соответствии со статьей 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

При подготовке проекта межевания территории определить местоположения границ образуемых и (или) изменяемых земельных участков осуществляется в соответствии с градостроительными регламентами и нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, иными требованиями к образуемым и (или) изменяемым земельным участкам, установленными федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации, техническими регламентами, сводами правил.

В случае, если разработка проекта межевания территории осуществляется применительно к территории, в границах которой предусматривается образование земельных участков на основании утвержденной схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек, местоположение границ земельных участков в таком проекте межевания территории должно соответствовать местоположению границ земельных участков, образование которых предусмотрено данной схемой.

- Утверждению подлежит основная часть проекта межевания территории, которая включает:
- 1) текстовую часть, включающую в себя:
    - а) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования;
    - б) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;
    - в) вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;
    - г) целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков);
    - д) сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащий перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для территориальных зон;
  - 2) чертежи межевания территории, на которых отображаются:
    - а) границы планируемых (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории) и существующих элементов планировочной структуры;
    - б) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
    - в) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений;
    - г) границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;
    - д) границы публичных сервитутов.

Материалы по обоснованию проекта межевания территории должны включать в себя чертежи, на которых отображаются:

- 1) границы существующих земельных участков;
- 2) границы зон с особыми условиями использования территорий;
- 3) местоположение существующих объектов капитального строительства;
- 4) границы особо охраняемых природных территорий;
- 5) границы территорий объектов культурного наследия;
- 6) границы лесничеств, лесопарков, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов.

Проект межевания территории предоставляется техническим заказчиком в адрес департамента градостроительства Администрации городского округа «Город Архангельск» на бумажном носителе и в электронном виде в следующем объеме:

- 1) на бумажном носителе в одном экземпляре;
- 2) на электронном носителе (на компакт-диске) в одном экземпляре каждый нижеуказанный вид.

Электронная версия проекта межевания территории должна содержать:

- 1) графическую часть, выполненную с использованием программного расширения «AutoCad» (\*.dwg / .dxf) в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости (один экземпляр на компакт-диске);
- 2) графическую часть, выполненную в формате \*.pdf (один экземпляр на компакт-диске);
- 3) текстовую часть, выполненную с использованием текстового редактора «Word» (\*.doc / .docx) (один экземпляр на компакт-диске).

Текстовая часть проекта межевания территории на бумажном носителе должна быть предоставлена в виде пояснительной записки (сброшюрованной книги).

Диски должны быть защищены от записи, иметь этикетку с указанием изготовителя, даты изготовления, названия комплекта. В корневом каталоге должен находиться текстовый файл содержания.

7. Основные требования к градостроительным решениям  
В соответствии с частью 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации подготовка проекта межевания территории осуществляется для:

- определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков;
- установления, изменения, отмены красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление комплексного развития территории, при условии, что такие установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования.

Проект межевания территории необходимо определить местоположение границ образуемых и изменяемых земельных участков под объектами капитального строительства, существующей улично-дорожной сетью, пожарными водоемами. Размещение новых объектов капитального строительства не предусматривается.

При разработке проекта межевания учесть основные положения: генерального плана муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями); правил землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденных постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями); проекта планировки района «Майская горка» муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного распоряжением мэра города Архангельска от 20 февраля 2015 года № 425р (с изменениями); проекта межевания территории муниципального образования «Город Архангельск» в границах ул. Ленина, ул. Калинина и ул. Чкалова площадью 2,0188 га, утвержденного распоряжением Главы муниципального образования «Город Архангельск» от 19 августа 2020 года № 2830р.

8. Состав, исполнители, сроки и порядок предоставления исходной информации для разработки проекта межевания территории  
Необходимые исходные данные запрашиваются разработчиком самостоятельно, в том числе:

- а) сведения из Единого государственного реестра недвижимости (далее - ЕГРН) о зонах с особыми условиями использования территорий в виде выписки из ЕГРН о зоне с особыми условиями использования;
- б) сведения из ЕГРН о кадастровом плане территории;
- в) сведения из ЕГРН о правообладателях объектов недвижимости, расположенных в пределах территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания территории;

г) иные исходные данные, необходимые для выполнения работы, включая получение цифровых топографических материалов, документов об использовании земельных участков, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются.

9. Перечень органов государственной власти Российской Федерации, Архангельской области, иных субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления муниципального образования Архангельской области, согласовывающих проект межевания территории  
Проект межевания территории должен быть согласован разработчиком с:

- министерством строительства и архитектуры Архангельской области;
- департаментом муниципального имущества Администрации городского округа «Город Архангельск»;
- администрацией территориального округа Майская горка.

По итогам полученных согласований представить проект межевания территории в департамент градостроительства Администрации городского округа «Город Архангельск».

Утверждение проекта межевания территории осуществляется в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

10. Требования к проекту межевания территории  
Проект межевания территории должен соответствовать с требованиями законодательства, установленными государственными стандартами, техническими регламентами в сфере строительства и градостроительства, настоящим заданием. Нормативно-правовая и методическая база для выполнения работ:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Земельный кодекс Российской Федерации;
- Жилищный кодекс Российской Федерации;
- Водный кодекс Российской Федерации;
- Градостроительный кодекс Архангельской области;
- Федеральный закон от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;
- Федеральный закон от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;
- Федеральный закон от 14 марта 1995 года № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»;
- Федеральный закон от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 24 июня 1998 года № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;
- Федеральный закон от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;
- Федеральный закон от 29 декабря 2017 года № 443-ФЗ «Об организации дорожного движения в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- приказ Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»;
- приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25 апреля 2017 года № 739/пр «Об утверждении требований к цифровым топографическим картам и цифровым топографическим планам, используемым при подготовке графической части документации по планировке территории»;
- постановление Правительства Российской Федерации от 31 марта 2017 года № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории»;
- РДС 30-201-98. Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации»;
- СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*;
- СП 476.1325800.2020. Свод правил. Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов;
- СП 82.13330.2016. Свод правил. Благоустройство территорий. Актуализированная редакция СНиП III-10-75;
- СП 396.1325800.2018. Улицы и дороги населенных пунктов. Правила градостроительного проектирования;
- генеральный план муниципального образования «Город Архангельск», утвержденный постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями);
- правила землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденные постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями);
- проект планировки района «Майская горка» муниципального образования «Город Архангельск», утвержденный распоряжением мэра города Архангельска от 20 февраля 2015 года № 425р (с изменениями);
- проект межевания территории муниципального образования «Город Архангельск» в границах ул. Ленина, ул. Калинина и ул. Чкалова площадью 2,0188 га, утвержденный распоряжением Главы муниципального образования «Город Архангельск» от 19 августа 2020 года № 2830р;
- местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования «Город Архангельск», утвержденные решением Архангельской городской Думы от 20 сентября 2017 года № 567 (с изменениями);
- региональные нормативы градостроительного проектирования Архангельской области, утвержденные постановлением Правительства Архангельской области от 19 апреля 2016 года № 123-пп (с изменениями);
- иные законы и нормативные правовые акты Российской Федерации, Архангельской области, муниципального образования «Город Архангельск».

11. Состав и порядок проведения предпроектных научно-исследовательских работ и инженерных изысканий  
Проект межевания территории надлежит выполнить на топографическом плане.  
Инженерные изыскания выполнить в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 31 марта 2017 года № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории».

12. Порядок проведения согласования проекта межевания территории  
Порядок согласования проекта межевания территории:

- 1) предварительное рассмотрение основных проектных решений проекта межевания территории департаментом градостроительства Администрации городского округа «Город Архангельск»;
- 2) согласование проекта межевания территории с заинтересованными организациями, указанными в пункте 9 настоящего задания;
- 3) доработка проекта межевания территории, устранение замечаний (недостатков) в части внесенных изменений.

Общественные обсуждения или публичные слушания по рассмотрению проекта межевания территории проводятся в порядке, установленном в соответствии с требованиями статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа «Город Архангельск», Положением об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Город Архангельск», утвержденным решением Архангельской городской Думы от 20 июня 2018 года № 688.

13. Дополнительные требования для зон с особыми условиями использования территорий  
Проект межевания территории должен соответствовать с требованиями законодательства, в том числе природоохранного. На всех чертежах материалов по обоснованию проекта межевания территории обозначить зоны с особыми условиями использования территории.

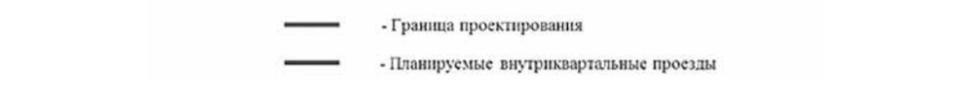
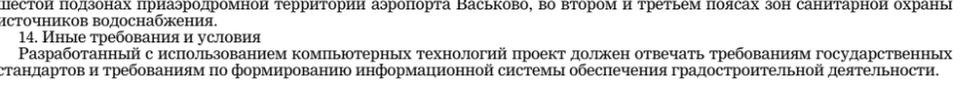
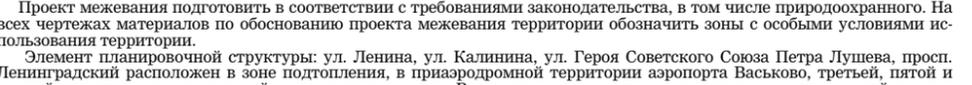
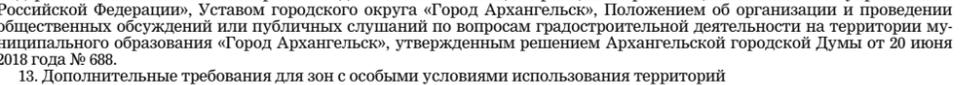
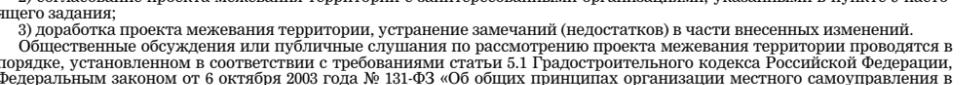
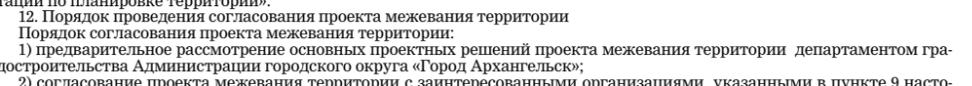
Элемент планировочной структуры: ул. Ленина, ул. Калинина, ул. Героя Советского Союза Петра Лушева, просп. Ленинградский расположен в зоне подтопления, в приаэродромной территории аэропорта Васково, третьей, пятой и шестой подзонах приаэродромной территории аэропорта Васково, во втором и третьем поясах зон санитарной охраны источников водоснабжения.

14. Иные требования и условия  
Разработанный с использованием компьютерных технологий проект должен отвечать требованиям государственных стандартов и требованиям по формированию информационной системы обеспечения градостроительной деятельности.

Приложение: Схема границ проектирования.

**ПРИЛОЖЕНИЕ**  
к заданию на подготовку проекта межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: ул. Ленина, ул. Калинина, ул. Героя Советского Союза Петра Лушева, просп. Ленинградский площадью 16,0500 га

**СХЕМА**  
**границ проектирования**



**ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»****РАСПОРЯЖЕНИЕ****от 3 октября 2022 г. № 6091Р****О подготовке проекта межевания территории городского округа  
«Город Архангельск» по ул. Старожаровихинской площадью 11,5984 га**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации:

1. Принять решение о подготовке проекта межевания территории городского округа «Город Архангельск» по ул. Старожаровихинской площадью 11,5984 га.
2. Подготовить проект межевания территории городского округа «Город Архангельск» по ул. Старожаровихинской площадью 11,5984 га.
3. Утвердить прилагаемое задание на подготовку проекта межевания территории городского округа «Город Архангельск» по ул. Старожаровихинской площадью 11,5984 га.
4. Определить, что физические или юридические лица вправе представлять свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании проекта межевания территории городского округа «Город Архангельск» по ул. Старожаровихинской площадью 11,5984 га в департамент градостроительства Администрации городского округа «Город Архангельск» со дня опубликования настоящего распоряжения до момента назначения общественных обсуждений.
5. Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».
6. Срок действия распоряжения – 12 месяцев с момента его опубликования в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».
7. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя Главы городского округа «Город Архангельск» по инфраструктурному развитию Арсентьева И.В.

**Глава городского округа  
«Город Архангельск»****Д.А. Морев****УТВЕРЖДЕНО**  
распоряжением Главы  
городского округа  
«Город Архангельск»  
от 3 октября 2022 г. № 6091Р**ЗАДАНИЕ  
на подготовку проекта межевания территории городского округа  
«Город Архангельск» по ул. Старожаровихинской площадью 11,5984 га**

1. Вид документа (документации)  
Проект межевания территории городского округа «Город Архангельск» по ул. Старожаровихинской площадью 11,5984 га (далее по тексту – проект межевания территории).
2. Технический заказчик  
Администрация городского округа «Город Архангельск».
3. Разработчик документации  
Разработчик определяется техническим заказчиком в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
4. Основание для разработки документации  
Распоряжение Главы городского округа «Город Архангельск» от 3 октября 2022 года № 6091Р «О подготовке проекта межевания территории городского округа «Город Архангельск» по ул. Старожаровихинской площадью 11,5984 га».
5. Объект градостроительного планирования или застройки территории, его основные характеристики  
Территория проектирования по ул. Старожаровихинской расположена в территориальном округе Варавино-Фактория города Архангельска. Территория в границах разработки проекта межевания территории составляет 11,5984 га.  
Территория проектирования в соответствии со схемой, указанной в приложении к заданию.  
Функциональные зоны согласно генеральному плану муниципального образования «Город Архангельск», утвержденному постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями), в границах которых разрабатывается проект межевания территории:  
зона застройки индивидуальными жилыми домами;  
планируемая multifunctional общественно-деловая зона;  
зоны транспортной инфраструктуры.  
Территориальные зоны согласно правилам землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденным постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями), в границах которых разрабатывается проект межевания территории:  
Зона застройки индивидуальными жилыми домами (кодировое обозначение – Ж1);  
Зона транспортной инфраструктуры (кодировое обозначение – Т);  
Multifunctional общественно-деловая зона (кодировое обозначение – О1).  
Категория земель – земли населенных пунктов.  
Рельеф – спокойный.  
В соответствии с картой планируемого размещения автомобильных дорог местного значения муниципального образования «Город Архангельск», включая создание и обеспечение функционирования парковок, в составе Генерального плана муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями), транспортная связь обеспечивается по ул. Старожаровихинской (магистральная улица районного значения).
6. Основные требования к составу, содержанию и форме представляемых материалов проекта межевания территории, последовательности и сроки выполнения работы  
Подготовку проекта межевания территории осуществить в порядке, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации, в соответствии со статьей 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации.  
При подготовке проекта межевания территории определение местоположения границ образуемых и (или) изменяемых земельных участков осуществляется в соответствии с градостроительными регламентами и нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, иными требованиями к образуемым и (или) изменяемым земельным участкам, установленными федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации, техническими регламентами, сводами правил.  
В случае, если разработка проекта межевания территории осуществляется применительно к территории, в границах которой предусматривается образование земельных участков на основании утвержденной схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек, местоположение границ земельных участков в таком проекте межевания территории должно соответствовать местоположению границ земельных участков, образование которых предусмотрено данной схемой.  
Утверждению подлежит основная часть проекта межевания территории, которая включает:  
1) текстовую часть, включающую в себя:  
а) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования;  
б) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;  
в) вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;  
г) целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков);  
д) сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для территориальных зон;  
2) чертежи межевания территории, на которых отображаются:  
а) границы планируемых (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории) и существующих элементов планировочной структуры;  
б) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации;  
в) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений;  
г) границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;  
д) границы публичных сервитутов.  
Материалы по обоснованию проекта межевания территории должны включать в себя чертежи, на которых отображаются:  
1) границы существующих земельных участков;  
2) границы зон с особыми условиями использования территорий;  
3) местоположение существующих объектов капитального строительства;  
4) границы особо охраняемых природных территорий;  
5) границы территорий объектов культурного наследия;  
6) границы лесничеств, лесопарков, участков лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов.  
Проект межевания территории предоставляется техническим заказчиком в адрес департамента градостроительства Администрации городского округа «Город Архангельск» на бумажном носителе и в электронном виде в следующем объеме:  
1) на бумажном носителе в одном экземпляре;  
2) на электронном носителе (на компакт-диске) в одном экземпляре каждый нижеуказанный вид.  
Электронная версия проекта межевания территории должна содержать:  
1) графическую часть, выполненную с использованием программно расширенного «AutoCad» (\*.dwg / .dxf) в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости (один экземпляр на компакт-диске);

- 2) графическую часть, выполненную в формате \*.pdf (один экземпляр на компакт-диске);
  - 3) текстовую часть, выполненную с использованием текстового редактора «Word» (\*.doc / .docx) (один экземпляр на компакт-диске).
- Текстовая часть проекта межевания территории на бумажном носителе должна быть предоставлена в виде пояснительной записки (сброшюрованной книги).
- Диски должны быть защищены от записи, иметь этикетку с указанием изготовителя, даты изготовления, названия комплекта. В корневом каталоге должен находиться текстовый файл содержания.
7. Основные требования к градостроительным решениям  
В соответствии с частью 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации подготовка проекта межевания территории осуществляется для:  
определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков;  
установления, изменения, отмены красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление комплексного развития территории, при условии, что такие установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования.  
Проектом межевания территории необходимо определить местоположение границ образуемых и изменяемых земельных участков под объектами капитального строительства, существующими проездами, пожарными водоемами. Размещение новых объектов капитального строительства не предусматривается.  
При разработке проекта межевания учесть основные положения:  
генерального плана муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями);  
правил землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденных постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями);  
проекта планировки Жаровихинского района муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного распоряжением мэра города Архангельска от 24 февраля 2015 года № 463р (с изменениями).
  8. Состав, исполнители, сроки и порядок предоставления исходной информации для разработки проекта межевания территории  
Необходимые исходные данные запрашиваются разработчиком самостоятельно, в том числе:  
а) сведения из Единого государственного реестра недвижимости (далее – ЕГРН) о зонах с особыми условиями использования территорий в виде выписки из ЕГРН о зоне с особыми условиями использования;  
б) сведения из ЕГРН о кадастровом плане территории;  
в) сведения из ЕГРН о правообладателях объектов недвижимости, расположенных в пределах территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания территории;  
г) иные исходные данные, необходимые для выполнения работы, включая получение цифровых топографических материалов, документов об использовании земельных участков, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются.
  9. Перечень органов государственной власти Российской Федерации, Архангельской области, иных субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления муниципального образования Архангельской области, согласовывающих проект межевания территории  
Проект межевания территории должен быть согласован разработчиком с:  
министерством строительства и архитектуры Архангельской области;  
департаментом муниципального имущества Администрации городского округа «Город Архангельск»;  
администрацией территориального округа Варавино-Фактория.  
По итогам полученных согласований представить проект межевания территории в департамент градостроительства Администрации городского округа «Город Архангельск».
  - Утверждение проекта межевания территории осуществляется в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.
  10. Требования к проекту межевания территории  
Проект межевания территории выполнять в соответствии с требованиями законодательства, установленных государственным стандартами, техническими регламентами в сфере строительства и градостроительства, настоящим Заданием.  
Нормативно-правовая и методическая база для выполнения работ:  
Градостроительный кодекс Российской Федерации;  
Земельный кодекс Российской Федерации;  
Жилищный кодекс Российской Федерации;  
Водный кодекс Российской Федерации;  
Градостроительный кодекс Архангельской области;  
Федеральный закон от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;  
Федеральный закон от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;  
Федеральный закон от 14 марта 1995 года № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»;  
Федеральный закон от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;  
Федеральный закон от 24 июня 1998 года № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;  
Федеральный закон от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;  
Федеральный закон от 29 декабря 2017 года № 443-ФЗ «Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;  
приказ Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»;  
приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25 апреля 2017 года № 739/пр «Об утверждении требований к цифровым топографическим картам и цифровым топографическим планам, используемым при подготовке графической части документации по планировке территории»;  
постановление Правительства Российской Федерации от 31 марта 2017 года № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории»;  
РДС 30-201-98. Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации;  
СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*;  
СП 476.1325800.2020. Свод правил. Территория городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов;  
СП 82.13330.2016. Свод правил. Благоустройство территорий. Актуализированная редакция СНиП III-10-75;  
СП 396.1325800.2018. Улицы и дороги населенных пунктов. Правила градостроительного проектирования;  
генеральный план муниципального образования «Город Архангельск», утвержденный постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями);  
правила землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденные постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями);  
проект планировки Жаровихинского района муниципального образования «Город Архангельск», утвержденный распоряжением мэра города Архангельска от 24 февраля 2015 года № 463р (с изменениями);  
местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования «Город Архангельск», утвержденные решением Архангельской городской Думы от 20 сентября 2017 года № 567 (с изменениями);  
региональные нормативы градостроительного проектирования Архангельской области, утвержденные постановлением Правительства Архангельской области от 19 апреля 2016 года № 123-пп (с изменениями);  
иные законы и нормативные правовые акты Российской Федерации, Архангельской области, городского округа «Город Архангельск».
  11. Состав и порядок проведения предпроектных научно-исследовательских работ и инженерных изысканий  
Проект межевания территории надлежит выполнить на топографическом плане.  
Инженерные изыскания выполнить в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 31 марта 2017 года № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории».
  12. Порядок проведения согласования проекта межевания территории  
Порядок согласования проекта межевания территории:  
1) предварительное рассмотрение основных проектных решений проекта межевания территории департаментом градостроительства Администрации городского округа «Город Архангельск»;  
2) согласование проекта межевания территории с заинтересованными организациями, указанными в пункте 9 настоящего задания;  
3) доработка проекта межевания территории, устранение замечаний (недостатков) в части внесенных изменений.  
Общественные обсуждения или публичные слушания по рассмотрению проекта межевания территории проводятся в порядке, установленном в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа «Город Архангельск», Положением об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Город Архангельск», утвержденным решением Архангельской городской Думы от 20 июня 2018 года № 688.
  13. Дополнительные требования для зон с особыми условиями использования территорий  
Проект межевания подготовить в соответствии с требованиями законодательства, в том числе природоохранного, на чертежах материалов по обоснованию проекта межевания обозначить зоны с особыми условиями использования территории.  
Территория проектирования по ул. Старожаровихинской расположена в зоне подтопления, водоохранной зоне, рыбоохранной зоне, прибрежной защитной полосе, во втором и третьем поясах зон санитарной охраны источников водоснабжения.
  14. Иные требования и условия  
Разработанный с использованием компьютерных технологий проект должен отвечать требованиям государственных стандартов и требованиям по формированию информационной системы обеспечения градостроительной деятельности.

Приложение: Схема границ проектирования.

**ПРИЛОЖЕНИЕ**  
к заданию на подготовку  
проекта межевания территории  
городского округа «Город Архангельск»  
по ул. Старожаровихинской  
площадью 11,5984 га**СХЕМА  
границ проектирования**



- - Граница проектирования  
— - Планируемые внутриквартальные проезды

**ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 3 октября 2022 г. № 6092р

**О подготовке проекта межевания территории городского округа  
«Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры:  
ул. Октябрь, просп. Московский, ул. Первомайская,  
просп. Ленинградский площадью 16,2210 га**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации:

1. Принять решение о подготовке проекта межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: ул. Октябрь, просп. Московский, ул. Первомайская, просп. Ленинградский площадью 16,2210 га.
2. Подготовить проект межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: ул. Октябрь, просп. Московский, ул. Первомайская, просп. Ленинградский площадью 16,2210 га.
3. Утвердить прилагаемое задание на подготовку проекта межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: ул. Октябрь, просп. Московский, ул. Первомайская, просп. Ленинградский площадью 16,2210 га.
4. Определить, что физические или юридические лица вправе представлять свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании проекта межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: ул. Октябрь, просп. Московский, ул. Первомайская, просп. Ленинградский площадью 16,2210 га в департамент градостроительства Администрации городского округа «Город Архангельск» со дня опубликования настоящего распоряжения до момента назначения общественных обсуждений.
5. Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».
6. Срок действия распоряжения – 12 месяцев с момента его опубликования в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».
7. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя Главы городского округа «Город Архангельск» по инфраструктурному развитию Арсентьева И.В.

Глава городского округа  
«Город Архангельск»

Д.А. Морев

**УТВЕРЖДЕНО**  
распоряжением Главы  
городского округа  
«Город Архангельск»  
от 3 октября 2022 г. № 6092р

**ЗАДАНИЕ  
на подготовку проекта межевания территории городского округа  
«Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры:  
ул. Октябрь, просп. Московский, ул. Первомайская,  
просп. Ленинградский площадью 16,2210 га**

1. Вид документа (документации)  
Проект межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: ул. Октябрь, просп. Московский, ул. Первомайская, просп. Ленинградский площадью 16,2210 га (далее по тексту – проект межевания территории).
2. Технический заказчик  
Администрация городского округа «Город Архангельск».
3. Разработчик документации  
Разработчик определяется техническим заказчиком в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
4. Основание для разработки документации  
Распоряжение Главы городского округа «Город Архангельск» от 3 октября 2022 года № 6092р «О подготовке проекта межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: ул. Октябрь, просп. Московский, ул. Первомайская, просп. Ленинградский площадью 16,2210 га».
5. Объект градостроительного планирования или застройки территории, его основные характеристики  
Элемент планировочной структуры: ул. Октябрь, просп. Московский, ул. Первомайская, просп. Ленинградский расположен в территориальном округе Майская горка города Архангельска. Территория в границах разработки проекта межевания территории составляет 16,2210 га.  
Территория проектирования в соответствии со схемой, указанной в приложении к заданию.  
Функциональные зоны согласно генеральному плану муниципального образования «Город Архангельск», утвержденному постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями), в границах которых разрабатывается проект межевания территории:  
зона застройки многоэтажными жилыми домами;  
планируемая зона застройки многоэтажными жилыми домами;  
зона специализированной общественной застройки;  
зона транспортной инфраструктуры.  
Территориальные зоны согласно правилам землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденным постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями), в границах которых разрабатывается проект межевания территории:  
зона застройки многоэтажными жилыми домами (кодированное обозначение – Ж4);  
зона специализированной общественной застройки (кодированное обозначение – О2);  
зона транспортной инфраструктуры (кодированное обозначение – Т).  
Категория земель – земли населенных пунктов.  
Рельеф – спокойный.  
В соответствии с картой планируемого размещения автомобильных дорог местного значения муниципального образования «Город Архангельск», включая создание и обеспечение функционирования парковок, в составе Генерального плана муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями), транспортная связь обеспечивается:  
по ул. Октябрь – магистральное уличное районного значения;  
по просп. Московскому – магистральное уличное районного значения;  
по ул. Первомайской – уличное местного значения  
по просп. Ленинградскому – магистральное уличное общегородского значения регулируемого движения.  
6. Основные требования к составу, содержанию и форме представляемых материалов проекта межевания территории, последовательность и сроки выполнения работы

Подготовку проекта межевания территории осуществить в порядке, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации, в соответствии со статьей 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

При подготовке проекта межевания территории определение местоположения границ образуемых и (или) изменяемых земельных участков осуществляется в соответствии с градостроительными регламентами и нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, иными требованиями к образуемым и (или) изменяемым земельным участкам, установленными федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации, техническими регламентами, сводами правил.

В случае, если разработка проекта межевания территории осуществляется применительно к территории, в границах которой предусматривается образование земельных участков на основании утвержденной схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек, местоположение границ земельных участков в таком проекте межевания территории должно соответствовать местоположению границ земельных участков, образование которых предусмотрено данной схемой.

Утверждению подлежит основная часть проекта межевания территории, которая включает:

- 1) текстовую часть, включающую в себя:
  - а) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования;
  - б) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;
  - в) вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;
  - г) целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков);
  - д) сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для территориальных зон;
- 2) чертежи межевания территории, на которых отображаются:
  - а) границы планируемых (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории) и существующих элементов планировочной структуры;
  - б) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
  - в) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений;
  - г) границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;
  - д) границы публичных сервитутов.

Материалы по обоснованию проекта межевания территории должны включать в себя чертежи, на которых отображаются:

- 1) границы существующих земельных участков;
- 2) границы зон с особыми условиями использования территорий;
- 3) местоположение существующих объектов капитального строительства;
- 4) границы особо охраняемых природных территорий;
- 5) границы территорий объектов культурного наследия;
- 6) границы лесничеств, лесопарков, участков лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов.

Проект межевания территории предоставляется техническим заказчиком в адрес департамента градостроительства Администрации городского округа «Город Архангельск» на бумажном носителе и в электронном виде в следующем объеме:

- 1) на бумажном носителе в одном экземпляре;
- 2) на электронном носителе (на компакт-диске) в одном экземпляре каждый нижеуказанный вид.  
Электронная версия проекта межевания территории должна содержать:  
1) графическую часть, выполненную с использованием программного расширения «AutoCad» (\*.dwg / .dxf) в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости (один экземпляр на компакт-диске);  
2) графическую часть, выполненную в формате \*.pdf (один экземпляр на компакт-диске);  
3) текстовую часть, выполненную с использованием текстового редактора «Word» (\*.doc / .docx) (один экземпляр на компакт-диске).

Текстовая часть проекта межевания территории на бумажном носителе должна быть предоставлена в виде пояснительной записки (сброшюрованной книги).

Диски должны быть защищены от записи, иметь этикетку с указанием изготовителя, даты изготовления, названия комплекта. В корневом каталоге должен находиться текстовый файл содержания.

7. Основные требования к градостроительным решениям  
В соответствии с частью 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации подготовка проекта межевания территории осуществляется для:

- определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков;
- установления, отмены красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление комплексного развития территории, при условии, что такие установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования.

Проектом межевания территории необходимо определить местоположение границ образуемых и изменяемых земельных участков под объектами капитального строительства, существующими проездами, пожарными водоемами. Размещение новых объектов капитального строительства не предусматривается.

При разработке проекта межевания учесть основные положения:  
генерального плана муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями);  
правил землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденных постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями);  
проекта планировки района «Майская горка» муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного распоряжением мэра города Архангельска от 20 февраля 2015 года № 425р (с изменениями);  
проекта межевания территории муниципального образования «Город Архангельск» в границах в границах просп. Московского, ул. Первомайской, ул. Рабочей и ул. Октябрь площадью 9,4549 га, утвержденного распоряжением Главы городского округа «Город Архангельск» от 18 мая 2022 года № 2798р.

8. Состав, исполнители, сроки и порядок предоставления исходной информации для разработки проекта межевания территории

Необходимые исходные данные запрашиваются разработчиком самостоятельно, в том числе:  
а) сведения из Единого государственного реестра недвижимости (далее – ЕГРН) о зонах с особыми условиями использования территорий в виде выписки из ЕГРН о зоне с особыми условиями использования;

б) сведения из ЕГРН о кадастровом плане территории;  
в) сведения из ЕГРН о правообладателях объектов недвижимости, расположенных в пределах территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания территории;

г) иные исходные данные, необходимые для выполнения работы, включая получение цифровых топографических материалов, документов об использовании земельных участков, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются.

9. Перечень органов государственной власти Российской Федерации, Архангельской области, иных субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления муниципального образования Архангельской области, согласовывающих проект межевания территории

Проект межевания территории должен быть согласован разработчиком с:  
министерством строительства и архитектуры Архангельской области;  
департаментом муниципального имущества Администрации городского округа «Город Архангельск»;

по итогам полученных согласований представить проект межевания территории в департамент градостроительства Администрации городского округа «Город Архангельск».

Утверждение проекта межевания территории осуществляется в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

10. Требования к проекту межевания территории  
Проект межевания территории выполнять в соответствии с требованиями законодательства, установленными государственными стандартами, техническими регламентами в сфере строительства и градостроительства, настоящим Законом.

Нормативно-правовая и методическая база для выполнения работ:  
Градостроительный кодекс Российской Федерации;  
Земельный кодекс Российской Федерации;  
Жилищный кодекс Российской Федерации;  
Водный кодекс Российской Федерации;  
Градостроительный кодекс Архангельской области;  
Федеральный закон от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;  
Федеральный закон от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;  
Федеральный закон от 14 марта 1995 года № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»;  
Федеральный закон от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»;  
Федеральный закон от 24 июня 1998 года № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;  
Федеральный закон от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;  
Федеральный закон от 29 декабря 2017 года № 443-ФЗ «Об организации дорожного движения в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;  
приказ Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»;

приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25 апреля 2017 года № 739/п «Об утверждении требований к цифровым топографическим картам и цифровым топографическим планам, используемым при подготовке графической части документации по планировке территории»;  
постановление Правительства Российской Федерации от 31 марта 2017 года № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории»;  
РДС 30-201-98. Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации;  
СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*;  
СП 476.1325800.2020. Свод правил. Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов;  
СП 82.13330.2016. Свод правил. Благоустройство территорий. Актуализированная редакция СНиП III-10-75;  
СП 396.1325800.2018. Улицы и дороги населенных пунктов. Правила градостроительного проектирования; генеральный план муниципального образования «Город Архангельск», утвержденный постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями);

правила землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденные постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями);  
проект планировки района «Майская горка» муниципального образования «Город Архангельск», утвержденный распоряжением мэра города Архангельска от 20 февраля 2015 года № 425р (с изменениями);  
проект межевания территории муниципального образования «Город Архангельск» в границах в границах просп. Московского, ул. Первомайской, ул. Рабочей и ул. Октябрья площадью 9,4549 га, утвержденный распоряжением Главы городского округа «Город Архангельск» от 18 мая 2022 года № 2798р;

местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования «Город Архангельск», утвержденные решением Архангельской городской Думы от 20 сентября 2017 года № 567 (с изменениями);  
региональные нормативы градостроительного проектирования Архангельской области, утвержденные постановлением Правительства Архангельской области от 19 апреля 2016 года № 123-пп (с изменениями);  
иные законы и нормативные правовые акты Российской Федерации, Архангельской области, городского округа «Город Архангельск».

11. Состав и порядок проведения предпроектных научно-исследовательских работ и инженерных изысканий  
Проект межевания территории надлежит выполнить на топографическом плане.  
Инженерные изыскания выполняются в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 31 марта 2017 года № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории».

12. Порядок проведения согласования проекта межевания территории  
Порядок согласования проекта межевания территории:  
1) предварительное рассмотрение основных проектных решений проекта межевания территории департаментом градостроительства Администрации городского округа «Город Архангельск»;

2) согласование проекта межевания территории с заинтересованными организациями, указанными в пункте 9 настоящего задания;  
3) доработка проекта межевания территории, устранение замечаний (недостатков) в части внесенных изменений.  
Общественные обсуждения или публичные слушания по рассмотрению проекта межевания территории проводятся в порядке, установленном в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа «Город Архангельск», Положением об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Город Архангельск», утвержденным решением Архангельской городской Думы от 20 июня 2018 года № 688.

13. Дополнительные требования для зон с особыми условиями использования территорий  
Проект межевания территории в соответствии с требованиями законодательства, в том числе природоохранного, на чертежах материалов по обоснованию проекта межевания обозначить зоны с особыми условиями использования территории.

Элемент планировочной структуры: ул. Октябрья, просп. Московский, ул. Первомайская, просп. Ленинградский расположен в зоне подтопления; в зоне регулирования застройки 3 типа; приаэродромной территории аэропорта Васково; третьей, пятой и шестой подзоне приаэродромной территории аэропорта Васково, во втором и третьем поясах зон санитарной охраны источников водоснабжения; в санитарно-защитной зоне гипермаркета «Магнит» по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, ул. Первомайская, д. 25.

14. Иные требования и условия  
Разработанный с использованием компьютерных технологий проект должен отвечать требованиям государственных стандартов и требованиям по формированию информационной системы обеспечения градостроительной деятельности.

Приложение: Схема границ проектирования.

**ПРИЛОЖЕНИЕ**  
к заданию на подготовку проекта межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: ул. Октябрья, просп. Московский, ул. Первомайская, просп. Ленинградский площадью 16,2210 га

**СХЕМА**  
границ проектирования



— Граница проектирования  
— Планируемые внутриквартальные проезды

**ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА**  
**«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 3 октября 2022 г. № 6093р

**О подготовке проекта межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: ул. Гвардейская, ул. Маслова площадью 16,0719 га**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации:

1. Принять решение о подготовке проекта межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: ул. Гвардейская, ул. Маслова площадью 16,0719 га.
2. Подготовить проект межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: ул. Гвардейская, ул. Маслова площадью 16,0719 га.
3. Утвердить прилагаемое задание на подготовку проекта межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: ул. Гвардейская, ул. Маслова площадью 16,0719 га.
4. Определить, что физические или юридические лица вправе представлять свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании проекта межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: ул. Гвардейская, ул. Маслова площадью 16,0719 га в департамент градостроительства Администрации городского округа «Город Архангельск» со дня опубликования настоящего распоряжения до момента назначения общественных обсуждений.
5. Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».
6. Срок действия распоряжения – 12 месяцев с момента его опубликования в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».
7. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя Главы городского округа «Город Архангельск» по инфраструктурному развитию Арсентьева И.В.

Глава городского округа  
«Город Архангельск»

Д.А. Морев

**ЗАДАНИЕ**  
**на подготовку проекта межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: ул. Гвардейская, ул. Маслова площадью 16,0719 га**

1. Вид документа (документации)  
Проект межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: ул. Гвардейская, ул. Маслова площадью 16,0719 га (далее по тексту – проект межевания территории).
2. Технический заказчик  
Администрация городского округа «Город Архангельск».
3. Разработчик документации  
Разработчик определяется техническим заказчиком в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
4. Основание для разработки документации  
Распоряжение Главы городского округа «Город Архангельск» от 3 октября 2022 года № 6093р «О подготовке проекта межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: ул. Гвардейская, ул. Маслова площадью 16,0719 га».
5. Объект градостроительного планирования или застройки территории, его основные характеристики  
Элемент планировочной структуры: ул. Гвардейская, ул. Маслова расположен в Соломбальском территориальном округе города Архангельска. Территория в границах разработки проекта межевания территории составляет 16,0719 га. Территория проектирования в соответствии со схемой, указанной в приложении к заданию.  
Функциональные зоны согласно генеральному плану муниципального образования «Город Архангельск», утвержденному постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями), в границах которых разрабатывается проект межевания территории:  
планируемая зона застройки малоэтажными жилыми домами;  
зона застройки индивидуальными жилыми домами;  
зоны транспортной инфраструктуры.  
Территориальные зоны согласно правилам землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденным постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями), в границах которых разрабатывается проект межевания территории:  
Зона застройки малоэтажными жилыми домами (кодированное обозначение – Ж2);  
Зона застройки индивидуальными жилыми домами (кодированное обозначение – Ж1);  
Зона транспортной инфраструктуры (кодированное обозначение – Т).  
Категория земель – земли населенных пунктов.  
Рельеф – спокойный.

В соответствии с картой планируемого размещения автомобильных дорог местного значения муниципального образования «Город Архангельск», включая создание и обеспечение функционирования парковок, в составе Генерального плана муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями), транспортная связь обеспечивается:  
по ул. Гвардейской – улице местного значения;  
по ул. Маслова – улице местного значения.

6. Основные требования к составу, содержанию и форме представляемых материалов проекта межевания территории, последовательность и сроки выполнения работы

Подготовку проекта межевания территории осуществить в порядке, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации, в соответствии со статьей 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

При подготовке проекта межевания территории определение местоположения границ образуемых и (или) изменяемых земельных участков осуществляется в соответствии с градостроительными регламентами и нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, иными требованиями к образуемым и (или) изменяемым земельным участкам, установленными федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации, техническими регламентами, сводами правил.

В случае, если разработка проекта межевания территории осуществляется применительно к территории, в границах которой предусматривается образование земельных участков на основании утвержденного схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек, местоположение границ земельных участков в таком проекте межевания территории должно соответствовать местоположению границ земельных участков, образование которых предусмотрено данной схемой.

Утверждению подлежит основная часть проекта межевания территории, которая включает:

- 1) текстовую часть, включающую в себя:  
а) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования;  
б) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;  
в) вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;  
г) целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков);  
д) сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для территориальных зон;

2) чертежи межевания территории, на которых отображаются:  
а) границы планируемых (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории) и существующих элементов планировочной структуры;  
б) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;  
д) границы публичных сервитутов.

Материалы по обоснованию проекта межевания территории должны включать в себя чертежи, на которых отображаются:

- 1) границы существующих земельных участков;
- 2) границы зон с особыми условиями использования территорий;
- 3) местоположение существующих объектов капитального строительства;
- 4) границы особо охраняемых природных территорий;
- 5) границы территорий объектов культурного наследия;
- 6) границы лесничеств, лесопарков, участков лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов.

Проект межевания территории представляется техническим заказчиком в адрес департамента градостроительства Администрации городского округа «Город Архангельск» на бумажном носителе и в электронном виде в следующем объеме:

- 1) на бумажном носителе в одном экземпляре;
- 2) на электронном носителе (на компакт-диске) в одном экземпляре каждый нижеуказанный вид.  
Электронная версия проекта межевания территории должна содержать:  
1) графическую часть, выполненную с использованием программного расширения «AutoCad» (\*.dwg / .dxf) в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости (один экземпляр на компакт-диске);  
2) графическую часть, выполненную в формате \*.pdf (один экземпляр на компакт-диске);  
3) текстовую часть, выполненную с использованием текстового редактора «Word» (\*.doc / .docx) (один экземпляр на компакт-диске).

Текстовая часть проекта межевания территории на бумажном носителе должна быть предоставлена в виде пояснительной записки (сброшюрованной книги).  
Диски должны быть защищены от записи, иметь этикетку с указанием изготовителя, даты изготовления, названия комплекта. В корневом каталоге должен находиться текстовый файл содержания.

7. Основные требования к градостроительным решениям  
В соответствии с частью 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации подготовка проекта межевания территории осуществляется для:

определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков;  
установления, изменения, отмены красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление комплексного развития территории, при условии, что такие установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования.

Проектом межевания территории необходимо определить местоположение границ образуемых и изменяемых земельных участков под объектами капитального строительства, существующими проездами, пожарными водоемами. Размещение новых объектов капитального строительства не предусматривается.

При разработке проекта межевания учесть основные положения:  
генерального плана муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями);  
правил землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденных постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями);  
проекта планировки Маймаксанского района муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного распоряжением мэра города Архангельска от 27 февраля 2015 года № 515р (с изменениями).

проекта межевания территории муниципального образования «Город Архангельск» в границах ул. Гвардейской и ул. Физкультурников площадью 3,6564 га, утвержденным распоряжением Главы муниципального образования «Город Архангельск» от 14 июня 2019 года № 1915р.

8. Состав, исполнители, сроки и порядок предоставления исходной информации для разработки проекта межевания территории

Необходимые исходные данные запрашиваются разработчиком самостоятельно, в том числе:  
а) сведения из Единого государственного реестра недвижимости (далее – ЕГРН) о зонах с особыми условиями использования территорий в виде выписки из ЕГРН о зоне с особыми условиями использования;  
б) сведения из ЕГРН о кадастровом плане территории;  
в) сведения из ЕГРН о правообладателях объектов недвижимости, расположенных в пределах территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания территории;  
г) иные исходные данные, необходимые для выполнения работы, включая получение цифровых топографических материалов, документов об использовании земельных участков, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются.

9. Перечень органов государственной власти Российской Федерации, Архангельской области, иных субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления муниципального образования Архангельской области, согласовывающих проект межевания территории

Проект межевания территории должен быть согласован разработчиком с: министерством строительства и архитектуры Архангельской области; департаментом муниципального имущества Администрации городского округа «Город Архангельск»; администрацией Соломбальского территориального округа. По итогам полученных согласований представить проект межевания территории в департамент градостроительства Администрации городского округа «Город Архангельск». Утверждение проекта межевания территории осуществляется в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

10. Требования к проекту межевания территории  
Проект межевания территории выполняется в соответствии с требованиями законодательства, установленными государственными стандартами, техническими регламентами в сфере строительства и градостроительства, настоящим Законом.

Нормативно-правовая и методическая база для выполнения работ:  
Градостроительный кодекс Российской Федерации;  
Земельный кодекс Российской Федерации;  
Жилищный кодекс Российской Федерации;  
Водный кодекс Российской Федерации;  
Градостроительный кодекс Архангельской области;  
Федеральный закон от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;  
Федеральный закон от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;  
Федеральный закон от 14 марта 1995 года № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»;  
Федеральный закон от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

Федеральный закон от 24 июня 1998 года № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;  
Федеральный закон от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;

Федеральный закон от 29 декабря 2017 года № 443-ФЗ «Об организации дорожного движения в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;  
приказ Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»;

приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25 апреля 2017 года № 739/пр «Об утверждении требований к цифровым топографическим картам и цифровым топографическим планам, используемым при подготовке графической части документации по планировке территории»;

постановление Правительства Российской Федерации от 31 марта 2017 года № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории»;

РДС 30-201-98. Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации;

СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*;

СП 476.1325800.2020. Свод правил. Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов;

СП 82.13330.2016. Свод правил. Благоустройство территорий. Актуализированная редакция СНиП Ш-10-75;  
СП 396.1325800.2018. Улицы и дороги населенных пунктов. Правила градостроительного проектирования;

генеральный план муниципального образования «Город Архангельск», утвержденный постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями);

правила землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденные постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями);

проект планировки Маймаксанского района муниципального образования «Город Архангельск», утвержденный распоряжением мэра города Архангельска от 27 февраля 2015 года № 515р (с изменениями);

проект межевания территории муниципального образования «Город Архангельск» в границах ул. Гвардейской и ул. Физкультурников площадью 3,6564 га, утвержденный распоряжением Главы муниципального образования «Город Архангельск» от 14 июня 2019 года № 1915р;

местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования «Город Архангельск», утвержденные решением Архангельской городской Думы от 20 сентября 2017 года № 567 (с изменениями);

региональные нормативы градостроительного проектирования Архангельской области, утвержденные постановлением Правительства Архангельской области от 19 апреля 2016 года № 123-пп (с изменениями);

иные законы и нормативные правовые акты Российской Федерации, Архангельской области, городского округа «Город Архангельск».

11. Состав и порядок проведения предпроектных научно-исследовательских работ и инженерных изысканий  
Инженерные изыскания выполняются в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 31 марта 2017 года № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории».

12. Порядок проведения согласования проекта межевания территории  
Порядок согласования проекта межевания территории:

1) предварительное рассмотрение основных проектных решений проекта межевания территории департаментом градостроительства Администрации городского округа «Город Архангельск»;

2) согласование проекта межевания территории с заинтересованными организациями, указанными в пункте 9 настоящего задания;

3) доработка проекта межевания территории, устранение замечаний (недостатков) в части внесенных изменений. Общественные обсуждения или публичные слушания по рассмотрению проекта межевания территории проводятся в порядке, установленном в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральный закон от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа «Город Архангельск», Положением об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Город Архангельск», утвержденным решением Архангельской городской Думы от 20 июня 2018 года № 688.

13. Дополнительные требования для зон с особыми условиями использования территорий  
Проект межевания территории в соответствии с требованиями законодательства, в том числе природоохранного, на чертежах материалов по обоснованию проекта межевания обозначить зоны с особыми условиями использования территории.

Элемент планировочной структуры: ул. Гвардейская, ул. Маслова расположен в зоне подтопления, зоне затопления, водоохранной зоне, рыбоохранной зоне, прибрежной защитной полосе, во втором и третьем поясах зон санитарной охраны источников водоснабжения.

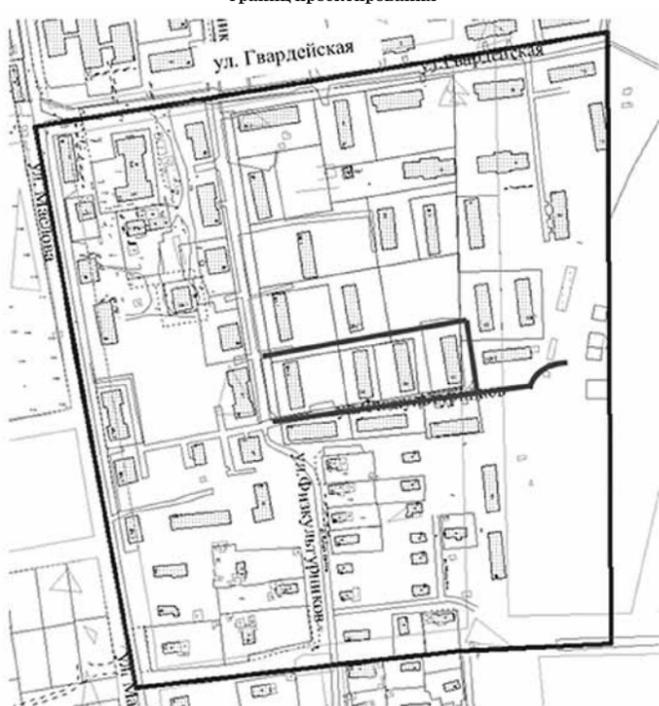
14. Иные требования и условия  
Разработанный с использованием компьютерных технологий проект должен отвечать требованиям государственных стандартов и требованиям по формированию информационной системы обеспечения градостроительной деятельности.

Приложение: Схема границ проектирования.

#### ПРИЛОЖЕНИЕ

к заданию на подготовку проекта межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: ул. Гвардейская, ул. Маслова площадью 16,0719 га

#### СХЕМА границ проектирования



— Граница проектирования  
— Планируемые внутриквартальные проезды

#### ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

#### РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 3 октября 2022 г. № 6094р

#### О подготовке проекта межевания территории городского округа «Город Архангельск» в районе ул. Плембаза и ул. Онежской площадью 5,4039 га

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации:

- Принять решение о подготовке проекта межевания территории городского округа «Город Архангельск» в районе ул. Плембаза и ул. Онежской площадью 5,4039 га.
- Подготовить проект межевания территории городского округа «Город Архангельск» в районе ул. Плембаза и ул. Онежской площадью 5,4039 га.
- Утвердить прилагаемое задание на подготовку проекта межевания территории городского округа «Город Архангельск» в районе ул. Плембаза и ул. Онежской площадью 5,4039 га.
- Определить, что физические или юридические лица вправе представлять свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании проекта межевания территории городского округа «Город Архангельск» в районе ул. Плембаза и ул. Онежской площадью 5,4039 га в департамент градостроительства Администрации городского округа «Город Архангельск» со дня опубликования настоящего распоряжения до момента назначения общественных обсуждений.
- Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».
- Срок действия распоряжения – 12 месяцев с момента его опубликования в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».
- Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя Главы городского округа «Город Архангельск» по инфраструктурному развитию Арсентьева И.В.

Глава городского округа «Город Архангельск»

Д.А. Морев

УТВЕРЖДЕНО распоряжением Главы городского округа «Город Архангельск» от 3 октября 2022 г. № 6094р

#### ЗАДАНИЕ на подготовку проекта межевания территории городского округа «Город Архангельск» в районе ул. Плембаза и ул. Онежской площадью 5,4039 га

- Вид документа (документации)  
Проект межевания территории городского округа «Город Архангельск» в районе ул. Плембаза и ул. Онежской площадью 5,4039 га (далее по тексту – проект межевания территории).
- Технический заказчик  
Администрация городского округа «Город Архангельск».
- Разработчик документации  
Разработчик определяется техническим заказчиком в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
- Основание для разработки документации  
Распоряжение Главы городского округа «Город Архангельск» от 3 октября 2022 года № 6094р «О подготовке проекта межевания территории городского округа «Город Архангельск» в районе ул. Плембаза и ул. Онежской площадью 5,4039 га».
- Объект градостроительного планирования или застройки территории, его основные характеристики  
Территория проектирования в районе ул. Плембаза и ул. Онежской расположена в Исакогорском территориальном округе города Архангельска. Территория в границах разработки проекта межевания территории составляет 5,4039 га.  
Территория проектирования в соответствии со схемой, указанной в приложении к заданию.  
Функциональные зоны согласно генеральному плану муниципального образования «Город Архангельск», утвержденному постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями), в границах которых разрабатывается проект межевания территории:  
зона застройки индивидуальными жилыми домами;  
зона озелененных территорий специального назначения;  
зона транспортной инфраструктуры.  
Территориальные зоны согласно правилам землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденным постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями), в границах которых разрабатывается проект межевания территории:  
зона застройки индивидуальными жилыми домами (кодовое обозначение – Ж1);  
зона озелененных территорий специального назначения (кодовое обозначение – Пл 1);  
зона транспортной инфраструктуры (кодовое обозначение – Т).  
Категория земель – земли населенных пунктов.  
Рельеф – спокойный.  
В соответствии с картой планируемого размещения автомобильных дорог местного значения муниципального образования «Город Архангельск», включая создание и обеспечение функционирования парковок, в составе Генерального плана муниципального образования «Город Архангельск», утвержденным постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями), транспортная связь обеспечивается:  
по ул. Плембаза – улице местного значения;  
по ул. Онежской – улице местного значения.
- Основные требования к составу, содержанию и форме представляемых материалов проекта межевания территории, последовательность и сроки выполнения работы  
Подготовка проекта межевания территории осуществляется в порядке, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации, в соответствии со статьей 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации.  
При подготовке проекта межевания территории определение местоположения границ образуемых и (или) изменяемых земельных участков осуществляется в соответствии с градостроительными регламентами и нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, иными требованиями к образуемым и (или) изменяемым земельным участкам, установленными федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации, техническими регламентами, сводами правил.  
В случае, если разработка проекта межевания территории осуществляется применительно к территории, в границах которой предусматривается образование земельных участков на основании утвержденной схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек, местоположение границ земельных участков в таком проекте межевания территории должно соответствовать местоположению границ земельных участков, образование которых предусмотрено данной схемой.  
Утверждению подлежит основная часть проекта межевания территории, которая включает:  
1) текстовую часть, включающую в себя:  
а) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования;  
б) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;  
в) вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;  
г) целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков);  
д) сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для территориальных зон;  
2) чертежи межевания территории, на которых отображаются:  
а) границы планируемых (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории) и существующих элементов планировочной структуры;  
б) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации;  
в) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений;  
г) границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;  
д) границы публичных сервитутов.  
Материалы по обоснованию проекта межевания территории должны включать в себя чертежи, на которых отображаются:  
1) границы существующих земельных участков;  
2) границы зон с особыми условиями использования территорий;  
3) местоположение существующих объектов капитального строительства;  
4) границы особо охраняемых природных территорий;  
5) границы территорий объектов культурного наследия;  
6) границы лесничеств, лесопарков, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов.  
Проект межевания территории предоставляется техническим заказчиком в адрес департамента градостроительства Администрации городского округа «Город Архангельск» на бумажном носителе и в электронном виде в следующем объеме:  
1) на бумажном носителе в одном экземпляре;  
2) на электронном носителе (на компакт-диске) в одном экземпляре каждый нижеуказанный вид.  
Электронная версия проекта межевания территории должна содержать:  
1) графическую часть, выполненную с использованием программного расширения «AutoCad» (\*.dwg / \*.dxf) в

системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости (один экземпляр на компакт-диске);  
2) графическую часть, выполненную в формате \*.pdf (один экземпляр на компакт-диске);  
3) текстовую часть, выполненную с использованием текстового редактора «Word» (\*.doc / .docx) (один экземпляр на компакт-диске).

Текстовая часть проекта межевания территории на бумажном носителе должна быть предоставлена в виде пояснительной записки (сброшюрованной книги).

Диски должны быть защищены от записи, иметь этикетку с указанием изготовителя, даты изготовления, названия комплекта. В корневом каталоге должен находиться текстовый файл содержания.

7. Основные требования к градостроительным решениям

В соответствии с частью 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации подготовка проекта межевания территории осуществляется для:

определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков;  
установления, изменения, отмены красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление комплексного развития территории, при условии, что такие установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования.

Проект межевания территории необходимо определить местоположение границ образуемых и изменяемых земельных участков под объектами капитального строительства, существующими проездами, пожарными водоемами. Размещение новых объектов капитального строительства не предусматривается.

При разработке проекта межевания учесть основные положения:

генерального плана муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями);  
правил землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденных постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями);

проекта планировки района «Майская горка» муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного распоряжением мэра города Архангельска от 20 февраля 2015 года № 425р (с изменениями).

8. Состав, исполнители, сроки и порядок предоставления исходной информации для разработки проекта межевания территории

Необходимые исходные данные запрашиваются разработчиком самостоятельно, в том числе:

а) сведения из Единого государственного реестра недвижимости (далее - ЕГРН) о зонах с особыми условиями использования территорий в виде выписки из ЕГРН о зоне с особыми условиями использования;

б) сведения из ЕГРН о кадастровом плане территории;

в) сведения из ЕГРН о правообладателях объектов недвижимости, расположенных в пределах территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания территории;

г) иные исходные данные, необходимые для выполнения работы, включая получение цифровых топографических материалов, документов об использовании земельных участков, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются.

9. Перечень органов государственной власти Российской Федерации, Архангельской области, иных субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления муниципального образования Архангельской области, согласовывающих проект межевания территории

Проект межевания территории должен быть согласован разработчиком с:

министерством строительства и архитектуры Архангельской области;  
департаментом муниципального имущества Администрации городского округа «Город Архангельск»;

администрацией Исакогорского и Цигломенского территориальных округов.

По итогам полученных согласований представить проект межевания территории в департамент градостроительства Администрации городского округа «Город Архангельск».

Утверждение проекта межевания территории осуществляется в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

10. Требования к проекту межевания территории

Проект межевания территории выполнить в соответствии с требованиями законодательства, установленными государственными стандартами, техническими регламентами в сфере строительства и градостроительства, настоящим Задаaniem.

Нормативно-правовая и методическая база для выполнения работ:

Градостроительный кодекс Российской Федерации;

Земельный кодекс Российской Федерации;

Жилищный кодекс Российской Федерации;

Водный кодекс Российской Федерации;

Градостроительный кодекс Архангельской области;

Федеральный закон от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;

Федеральный закон от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;

Федеральный закон от 14 марта 1995 года № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»;

Федеральный закон от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

Федеральный закон от 24 июня 1998 года № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;

Федеральный закон от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;

Федеральный закон от 29 декабря 2017 года № 443-ФЗ «Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

приказ Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»;

приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25 апреля 2017 года № 739/пр «Об утверждении требований к цифровым топографическим картам и цифровым топографическим планам, используемым при подготовке графической части документации по планировке территории»;

постановление Правительства Российской Федерации от 31 марта 2017 года № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории»;

РДС 30-201-98. Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации;

СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*;

СП 476.1325800.2020. Свод правил. Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов;

СП 82.13330.2016. Свод правил. Благоустройство территорий. Актуализированная редакция СНиП III-10-75;

СП 396.1325800.2018. Улицы и дороги населенных пунктов. Правила градостроительного проектирования;

генеральный план муниципального образования «Город Архангельск», утвержденный постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями);

правила землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденные постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями);

проект планировки района «Майская горка» муниципального образования «Город Архангельск», утвержденный распоряжением мэра города Архангельска от 20 февраля 2015 года № 425р (с изменениями);

местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования «Город Архангельск», утвержденные решением Архангельской городской Думы от 20 сентября 2017 года № 567 (с изменениями);

региональные нормативы градостроительного проектирования Архангельской области, утвержденные постановлением Правительства Архангельской области от 19 апреля 2016 года № 123-пп (с изменениями);

иные законы и нормативные правовые акты Российской Федерации, Архангельской области, городского округа «Город Архангельск».

11. Состав и порядок проведения предпроектных научно-исследовательских работ и инженерных изысканий

Проект межевания территории надлежит выполнить на топографическом плане.

Инженерные изыскания выполнить в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 31 марта 2017 года № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории».

12. Порядок проведения согласования проекта межевания территории

Порядок согласования проекта межевания территории:

1) предварительное рассмотрение основных проектных решений проекта межевания территории департаментом градостроительства Администрации городского округа «Город Архангельск»;

2) согласование проекта межевания территории с заинтересованными организациями, указанными в пункте 9 настоящего задания;

3) доработка проекта межевания территории, устранение замечаний (недостатков) в части внесенных изменений.

Общественные обсуждения или публичные слушания по рассмотрению проекта межевания территории проводятся в порядке, установленном в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа «Город Архангельск», Положением об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Город Архангельск», утвержденным решением Архангельской городской Думы от 20 июня 2018 года № 688.

13. Дополнительные требования для зон с особыми условиями использования территорий

Проект межевания подготовить в соответствии с требованиями законодательства, в том числе природоохранного, на чертежах материалов по обоснованию проекта межевания обозначить зоны с особыми условиями использования территории.

Территория проектирования в районе ул. Плембаза и ул. Онежской расположена в зоне затопления, приаэродромной территории аэропорта Васьяково; третьей, пятой и шестой подзоне приаэродромной территории аэропорта Васьяково, во втором и третьем поясах зон санитарной охраны источников водоснабжения.

14. Иные требования и условия

Разработанный с использованием компьютерных технологий проект должен отвечать требованиям государственных стандартов и требованиям по формированию информационной системы обеспечения градостроительной деятельности.

Приложение: Схема границ проектирования.

**ПРИЛОЖЕНИЕ**  
к заданию на подготовку проекта межевания территории городского округа «Город Архангельск» в районе ул. Плембаза и ул. Онежской площадью 5,4039 га

**СХЕМА**  
границ проектирования



— - Граница проектирования  
- - - - - Планируемые внутриквартальные проезды

#### ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

##### РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 3 октября 2022 г. № 6095р

**О подготовке проекта межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: ул. Вторая линия, ул. 1-я линия, ул. Девовская площадью 4,0138 га**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации:

1. Принять решение о подготовке проекта межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: ул. Вторая линия, ул. 1-я линия, ул. Девовская площадью 4,0138 га.
2. Подготовить проект межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: ул. Вторая линия, ул. 1-я линия, ул. Девовская площадью 4,0138 га.
3. Утвердить прилагаемое задание на подготовку проекта межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: ул. Вторая линия, ул. 1-я линия, ул. Девовская площадью 4,0138 га.
4. Определить, что физические или юридические лица вправе представлять свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании проекта межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: ул. Вторая линия, ул. 1-я линия, ул. Девовская площадью 4,0138 га в департамент градостроительства Администрации городского округа «Город Архангельск» со дня опубликования настоящего распоряжения до момента назначения общественных обсуждений.
5. Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».
6. Срок действия распоряжения – 12 месяцев с момента его опубликования в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».
7. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя Главы городского округа «Город Архангельск» по инфраструктурному развитию Арсентьева И.В.

Глава городского округа  
«Город Архангельск»

Д.А. Морев

**УТВЕРЖДЕНО**  
распоряжением Главы  
городского округа  
«Город Архангельск»  
от 3 октября 2022 г. № 6095р

**ЗАДАНИЕ**  
на подготовку проекта межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: ул. Вторая линия, ул. 1-я линия, ул. Девовская площадью 4,0138 га

1. Вид документа (документации)  
Проект межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: ул. Вторая линия, ул. 1-я линия, ул. Девовская площадью 4,0138 га (далее по тексту – проект межевания территории).
2. Технический заказчик  
Администрация городского округа «Город Архангельск».
3. Разработчик документации  
Разработчик определяется техническим заказчиком в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
4. Основание для разработки документации  
Распоряжение Главы городского округа «Город Архангельск» от 3 октября 2022 года № 6095р «О подготовке проекта межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: ул. Вторая линия, ул. 1-я линия, ул. Девовская площадью 4,0138 га».
5. Объект градостроительного планирования или застройки территории, его основные характеристики  
Элемент планировочной структуры: ул. Вторая линия, ул. 1-я линия, ул. Девовская расположен в Исакогорском территориальном округе города Архангельска. Территория в границах разработки проекта межевания территории составляет 4,0138 га.
6. Территория проектирования в соответствии со схемой, указанной в приложении к заданию.  
Функциональные зоны согласно генеральному плану муниципального образования «Город Архангельск», утвержденному постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями), в границах которых разрабатывается проект межевания территории:  
зона застройки индивидуальными жилыми домами;  
зоны транспортной инфраструктуры.  
Территориальные зоны согласно правилам землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденным постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями), в границах которых разрабатывается проект межевания территории:  
зона застройки индивидуальными жилыми домами (кодированное обозначение – Ж1);  
зона застройки среднетажными жилыми домами (кодированное обозначение – Ж3);  
зона транспортной инфраструктуры (кодированное обозначение – Т).  
Категория земель – земли населенных пунктов.  
Рельеф – спокойный.
7. В соответствии с картой планируемого размещения автомобильных дорог местного значения муниципального образования «Город Архангельск», включая создание и обеспечение функционирования парковок, в составе Генерального плана муниципального образования «Город Архангельск», утвержденному постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями), транспортная связь обеспечивается:  
по ул. Второй линии – планируемой улице местного значения;  
по ул. 1-й линии – планируемой улице местного значения;  
по ул. Девовской – улице местного значения.
8. Основные требования к составу, содержанию и форме представляемых материалов проекта межевания территории, последовательность и сроки выполнения работы  
Подготовку проекта межевания территории осуществить в порядке, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации, в соответствии со статьей 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации.
9. При подготовке проекта межевания территории определение местоположения границ образуемых и (или) изменяемых земельных участков осуществляется в соответствии с градостроительными регламентами и нормами отвода земель

ных участков для конкретных видов деятельности, иными требованиями к образуемым и (или) изменяемым земельным участкам, установленными федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации, техническими регламентами, сводами правил.

В случае, если разработка проекта межевания территории осуществляется применительно к территории, в границах которой предусматривается образование земельных участков на основании утвержденной схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек, местоположение границ земельных участков в таком проекте межевания территории должно соответствовать местоположению границ земельных участков, образование которых предусмотрено данной схемой.

Утверждению подлежит основная часть проекта межевания территории, которая включает:

- 1) текстовую часть, включающую в себя:
  - а) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования;
  - б) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;
  - в) вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;
  - г) целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков);
  - д) сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для территориальных зон;
- 2) чертежи межевания территории, на которых отображаются:
  - а) границы планируемых (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории) и существующих элементов планировочной структуры;
  - б) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
  - в) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;
  - д) границы публичных сервитутов.

Материалы по обоснованию проекта межевания территории должны включать в себя чертежи, на которых отображаются:

- 1) границы существующих земельных участков;
- 2) границы зон с особыми условиями использования территорий;
- 3) местоположение существующих объектов капитального строительства;
- 4) границы особо охраняемых природных территорий;
- 5) границы территорий объектов культурного наследия;
- 6) границы лесничеств, лесопарков, участков лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов.

Проект межевания территории предоставляется техническим заказчиком в адрес департамента градостроительства Администрации городского округа «Город Архангельск» на бумажном носителе и в электронном виде в следующем объеме:

- 1) на бумажном носителе в одном экземпляре;
- 2) на электронном носителе (на компакт-диске) в одном экземпляре каждый нижеуказанный вид.  
Электронная версия проекта межевания территории должна содержать:
  - 1) графическую часть, выполненную с использованием программного расширения «AutoCad» (\*.dwg / .dxf) в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости (один экземпляр на компакт-диске);
  - 2) графическую часть, выполненную в формате \*.pdf (один экземпляр на компакт-диске);
  - 3) текстовую часть, выполненную с использованием текстового редактора «Word» (\*.doc / .docx) (один экземпляр на компакт-диске).

Текстовая часть проекта межевания территории на бумажном носителе должна быть предоставлена в виде пояснительной записки (сброшюрованной книги).

Диски должны быть защищены от записи, иметь этикетку с указанием изготовителя, даты изготовления, названия комплекта. В корневом каталоге должен находиться текстовый файл содержания.

7. Основные требования к градостроительным решениям

В соответствии с частью 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации подготовка проекта межевания территории осуществляется для:

- 1) определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков;
- 2) установления, изменения, отмены красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление комплексного развития территории, при условии, что такие установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования.

Проект межевания территории необходимо определить местоположение границ образуемых и изменяемых земельных участков под объектами капитального строительства, существующими проездами, пожарными водоемами. Размещение новых объектов капитального строительства не предусматривается.

При разработке проекта межевания учесть основные положения:

- 1) генерального плана муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями);
- 2) правил землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденных постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями);
- 3) проекта планировки района Исакогорки муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного распоряжением мэра города Архангельска от 16 декабря 2014 года № 4499р (с изменениями).

8. Состав, исполнители, сроки и порядок предоставления исходной информации для разработки проекта межевания территории

Необходимые исходные данные запрашиваются разработчиком самостоятельно, в том числе:

- а) сведения из Единого государственного реестра недвижимости (далее – ЕГРН) о зонах с особыми условиями использования территорий в виде выписки из ЕГРН о зоне с особыми условиями использования;
- б) сведения из ЕГРН о кадастровом плане территории;
- в) сведения из ЕГРН о правообладателях объектов недвижимости, расположенных в пределах территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания территории;
- г) иные исходные данные, необходимые для выполнения работы, включая получение цифровых топографических материалов, документов об использовании земельных участков, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются.

9. Перечень органов государственной власти Российской Федерации, Архангельской области, иных субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления муниципального образования Архангельской области, согласовывающих проект межевания территории

Проект межевания территории должен быть согласован разработчиком с: министерством строительства и архитектуры Архангельской области; департаментом муниципального имущества Администрации городского округа «Город Архангельск»; администрацией Исакогорки и Цигломенского территориальных округов.

По итогам полученных согласований представить проект межевания территории в департамент градостроительства Администрации городского округа «Город Архангельск».

Утверждение проекта межевания территории осуществляется в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

10. Требования к проекту межевания территории  
Проект межевания территории выполняется в соответствии с требованиями законодательства, установленными государственными стандартами, техническими регламентами в сфере строительства и градостроительства, настоящим Законом.

Нормативно-правовая и методическая база для выполнения работ:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Земельный кодекс Российской Федерации;
- Жилищный кодекс Российской Федерации;
- Водный кодекс Российской Федерации;
- Градостроительный кодекс Архангельской области;
- Федеральный закон от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;
- Федеральный закон от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;
- Федеральный закон от 14 марта 1995 года № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»;
- Федеральный закон от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 24 июня 1998 года № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;
- Федеральный закон от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;
- Федеральный закон от 29 декабря 2017 года № 443-ФЗ «Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- приказ Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»;
- приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25 апреля 2017 года № 739/пр «Об утверждении требований к цифровым топографическим картам и цифровым топографическим планам, используемым при подготовке графической части документации по планировке территории»;
- постановление Правительства Российской Федерации от 31 марта 2017 года № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории»;
- РДС 30-201-98. Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации;
- СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*;
- СП 476.1325800.2020. Свод правил. Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов;
- СП 82.13330.2016. Свод правил. Благоустройство территорий. Актуализированная редакция СНиП Ш-10-75;
- СП 396.1325800.2018. Улицы и дороги населенных пунктов. Правила градостроительного проектирования;
- генеральный план муниципального образования «Город Архангельск», утвержденный постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями);
- правила землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденные постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями);
- проект планировки района Исакогорки муниципального образования «Город Архангельск», утвержденный распоряжением мэра города Архангельска от 16 декабря 2014 года № 4499р (с изменениями);
- местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования «Город Архангельск», утвержденные решением Архангельской городской Думы от 20 сентября 2017 года № 567 (с изменениями);
- региональные нормативы градостроительного проектирования Архангельской области, утвержденные постановлением Правительства Архангельской области от 19 апреля 2016 года № 123-п (с изменениями);

иные законы и нормативные правовые акты Российской Федерации, Архангельской области, городского округа «Город Архангельск».

11. Состав и порядок проведения предпроектных научно-исследовательских работ и инженерных изысканий

Проект межевания территории надлежит выполнить на топографическом плане.  
Инженерные изыскания выполняются в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 31 марта 2017 года № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории».

12. Порядок проведения согласования проекта межевания территории  
Порядок согласования проекта межевания территории:
  - 1) предварительное рассмотрение основных проектных решений проекта межевания территории департаментом градостроительства Администрации городского округа «Город Архангельск»;
  - 2) согласование проекта межевания территории с заинтересованными организациями, указанными в пункте 9 настоящего задания;
  - 3) доработка проекта межевания территории, устранение замечаний (недостатков) в части внесенных изменений.

Общественные обсуждения или публичные слушания по рассмотрению проекта межевания территории проводятся в порядке, установленном в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа «Город Архангельск», Положением об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Город Архангельск», утвержденным решением Архангельской городской Думы от 20 июня 2018 года № 688.

13. Дополнительные требования для зон с особыми условиями использования территорий

Проект межевания территории в соответствии с требованиями законодательства, в том числе природоохранного, на чертежах материалов по обоснованию проекта межевания обозначить зоны с особыми условиями использования территории.

Элемент планировочной структуры: ул. Вторая линия, ул. 1-я линия, ул. Девовская площадью 4,0138 га расположен в приаэродромной территории аэропорта Васьково; третьей, пятой и шестой подзоне приаэродромной территории аэропорта Васьково, в третьем поясе зоны санитарной охраны источников водоснабжения.

14. Иные требования и условия

Разработанный с использованием компьютерных технологий проект должен отвечать требованиям государственных стандартов и требованиям по формированию информационной системы обеспечения градостроительной деятельности.

Приложение: Схема границ проектирования.

**ПРИЛОЖЕНИЕ**  
к заданию на подготовку проекта межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: ул. Вторая линия, ул. 1-я линия, ул. Девовская площадью 4,0138 га

#### СХЕМА границ проектирования



#### ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

#### РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 3 октября 2022 г. № 6096р

**О подготовке проекта межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: ул. Железнодорожная, ул. 1-я линия, Вологодское шоссе площадью 10,8643 га**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации:

1. Принять решение о подготовке проекта межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: ул. Железнодорожная, ул. 1-я линия, Вологодское шоссе площадью 10,8643 га.
2. Подготовить проект межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: ул. Железнодорожная, ул. 1-я линия, Вологодское шоссе площадью 10,8643 га.
3. Утвердить прилагаемое задание на подготовку проекта межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: ул. Железнодорожная, ул. 1-я линия, Вологодское шоссе площадью 10,8643 га.
4. Определить, что физические или юридические лица вправе представлять свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании проекта межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: ул. Железнодорожная, ул. 1-я линия, Вологодское шоссе площадью 10,8643 га в департамент градостроительства Администрации городского округа «Город Архангельск» со дня опубликования настоящего распоряжения до момента назначения общественных обсуждений.
5. Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».
6. Срок действия распоряжения – 12 месяцев с момента его опубликования в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».
7. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя Главы городского округа «Город Архангельск» по инфраструктурному развитию Арсентьева И.В.

Глава городского округа  
«Город Архангельск»

Д.А. Морев

**УТВЕРЖДЕНО**  
распоряжением Главы городского округа «Город Архангельск»  
от 3 октября 2022 г. № 6096р

**ЗАДАНИЕ**  
на подготовку проекта межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: ул. Железнодорожная, ул. 1-я линия, Вологодское шоссе площадью 10,8643 га

1. Вид документа (документации)  
Проект межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: ул. Железнодорожная, ул. 1-я линия, Вологодское шоссе площадью 10,8643 га (далее по тексту – проект межевания территории).
2. Технический заказчик  
Администрация городского округа «Город Архангельск».
3. Разработчик документации  
Разработчик определяется техническим заказчиком в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4. Основание для разработки документации  
Распоряжение Главы городского округа «Город Архангельск» от 3 октября 2022 года № 6096р «О подготовке проекта межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: ул. Железнодорожная, ул. 1-я линия, Вологодское шоссе площадью 10,8643 га».

5. Объект градостроительного планирования или застройки территории, его основные характеристики  
Элемент планировочной структуры: ул. Железнодорожная, ул. 1-я линия, Вологодское шоссе расположен в территориальном округе Майская горка города Архангельска. Территория в границах разработки проекта межевания территории составляет 10,8643 га.

Территория проектирования в соответствии со схемой, указанной в приложении к заданию.  
Функциональные зоны согласно генеральному плану муниципального образования «Город Архангельск», утвержденному постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями), в границах которых разрабатывается проект межевания территории:  
зона застройки индивидуальными жилыми домами;  
зона озелененных территорий специального назначения;  
зоны транспортной инфраструктуры.  
Территориальные зоны согласно правилам землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденным постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями), в границах которых разрабатывается проект межевания территории:  
зона застройки индивидуальными жилыми домами (кодированное обозначение – Ж1);  
зона озелененных территорий специального назначения (кодированное обозначение – П1);  
зона транспортной инфраструктуры (кодированное обозначение – Т).  
Категория земель – земли населенных пунктов.  
Рельеф – спокойный.

В соответствии с картой планируемого размещения автомобильных дорог местного значения муниципального образования «Город Архангельск», включая создание и обеспечение функционирования парковок, в составе Генерального плана муниципального образования «Город Архангельск», утвержденным постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями), транспортная связь обеспечивается:  
по ул. Железнодорожной – планируемой улице местного значения;  
по ул. 1-й линии – внутриквартальным проездом;  
по Вологодскому шоссе – автомобильной дороге федерального значения.

6. Основные требования к составу, содержанию и форме представляемых материалов проекта межевания территории, последовательность и сроки выполнения работы

Подготовку проекта межевания территории осуществить в порядке, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации, в соответствии со статьей 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

При подготовке проекта межевания территории определение местоположения границ образуемых и (или) изменяемых земельных участков осуществляется в соответствии с градостроительными регламентами и нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, иными требованиями к образуемым и (или) изменяемым земельным участкам, установленными федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации, техническими регламентами, сводами правил.

В случае, если разработка проекта межевания территории осуществляется применительно к территории, в границах которой предусматривается образование земельных участков на основании утвержденной схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек, местоположение границ земельных участков в таком проекте межевания территории должно соответствовать местоположению границ земельных участков, образование которых предусмотрено данной схемой.

Утверждению подлежит основная часть проекта межевания территории, которая включает:

- а) текстовую часть, включающую в себя:
  - 1) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования;
  - 2) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;
  - 3) вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;
  - 4) целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков);
  - 5) сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащий перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для территориальных зон;
- б) чертежи межевания территории, на которых отображаются:
  - а) границы планируемых (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории) и существующих элементов планировочной структуры;
  - б) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
  - в) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений;
  - г) границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;
  - д) границы публичных сервитутов.

Материалы по обоснованию проекта межевания территории должны включать в себя чертежи, на которых отображаются:

- 1) границы существующих земельных участков;
- 2) границы зон с особыми условиями использования территорий;
- 3) местоположение существующих объектов капитального строительства;
- 4) границы особо охраняемых природных территорий;
- 5) границы территорий объектов культурного наследия;
- 6) границы лесничеств, лесопарков, участков лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов.

Проект межевания территории предоставляется техническим заказчиком в адрес департамента градостроительства Администрации городского округа «Город Архангельск» на бумажном носителе и в электронном виде в следующем объеме:

- 1) на бумажном носителе в одном экземпляре;
- 2) на электронном носителе (на компакт-диске) в одном экземпляре каждый нижеуказанный вид.  
Электронная версия проекта межевания территории должна содержать:

- 1) графическую часть, выполненную с использованием программного расширения «AutoCad» (\*.dwg / .dxf) в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости (один экземпляр на компакт-диске);
- 2) графическую часть, выполненную в формате \*.pdf (один экземпляр на компакт-диске);
- 3) текстовую часть, выполненную с использованием текстового редактора «Word» (\*.doc / .docx) (один экземпляр на компакт-диске).

Текстовая часть проекта межевания территории на бумажном носителе должна быть предоставлена в виде пояснительной записки (сброшюрованной книги).  
Диски должны быть защищены от записи, иметь этикетку с указанием изготовителя, даты изготовления, названия комплекта. В корневом каталоге должен находиться текстовый файл содержания.

7. Основные требования к градостроительным решениям  
В соответствии с частью 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации подготовка проекта межевания территории осуществляется для:

определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков;  
установления, изменения, отмены красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление комплексного развития территории, при условии, что такие установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования.

Проектом межевания территории необходимо определить местоположение границ образуемых и изменяемых земельных участков под объектами капитального строительства, существующими проездами, пожарными водоемами. Размещение новых объектов капитального строительства не предусматривается.

При разработке проекта межевания участка основные положения:  
генерального плана муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями);  
правил землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденным постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями);  
проекта планировки района Исакогорки муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного распоряжением мэра города Архангельска от 16 декабря 2014 года № 4499р (с изменениями).

8. Состав, исполнители, сроки и порядок предоставления исходной информации для разработки проекта межевания территории

Необходимые исходные данные запрашиваются разработчиком самостоятельно, в том числе:  
а) сведения из Единого государственного реестра недвижимости (далее – ЕГРН) о зонах с особыми условиями использования территорий в виде выписки из ЕГРН о зоне с особыми условиями использования;  
б) сведения из ЕГРН о кадастровом плане территории;  
в) сведения из ЕГРН о правообладателях объектов недвижимости, расположенных в пределах территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания территории;  
г) иные исходные данные, необходимые для выполнения работы, включая получение цифровых топографических материалов, документов об использовании земельных участков, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются.

9. Перечень органов государственной власти Российской Федерации, иных субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления муниципального образования Архангельской области, согласовывающих проект межевания территории

Проект межевания территории должен быть согласован разработчиком с:  
министерством строительства и архитектуры Архангельской области;  
департаментом муниципального имущества Администрации городского округа «Город Архангельск»;  
администрацией Исакогорского и Цигломского территориальных округов.

По итогам полученных согласований представляется проект межевания территории в департамент градостроительства Администрации городского округа «Город Архангельск».

Утверждение проекта межевания территории осуществляется в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

10. Требования к проекту межевания территории  
Проект межевания территории выполняется в соответствии с требованиями законодательства, установленными государственными стандартами, техническими регламентами в сфере строительства и градостроительства, настоящим Законом.

Нормативно-правовая и методическая база для выполнения работ:  
Градостроительный кодекс Российской Федерации;  
Земельный кодекс Российской Федерации;  
Жилищный кодекс Российской Федерации;  
Водный кодекс Российской Федерации;  
Градостроительный кодекс Архангельской области;  
Федеральный закон от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;  
Федеральный закон от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;  
Федеральный закон от 14 марта 1995 года № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»;  
Федеральный закон от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

Федеральный закон от 24 июня 1998 года № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;  
Федеральный закон от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;

Федеральный закон от 29 декабря 2017 года № 443-ФЗ «Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;  
приказ Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»;  
приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25 апреля 2017 года № 739/пр «Об утверждении требований к цифровым топографическим картам и цифровым топографическим планам, используемым при подготовке графической части документации по планировке территории»;  
постановление Правительства Российской Федерации от 31 марта 2017 года № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории»;  
РДС 30-201-98. Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации;

СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*;  
СП 476.1325800.2020. Свод правил. Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов;

СП 82.13330.2016. Свод правил. Благоустройство территорий. Актуализированная редакция СНиП III-10-75;  
СП 396.1325800.2018. Улицы и дороги населенных пунктов. Правила градостроительного проектирования;  
генеральный план муниципального образования «Город Архангельск», утвержденный постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями);  
правила землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденные постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями);  
проект планировки района Исакогорки муниципального образования «Город Архангельск», утвержденный распоряжением мэра города Архангельска от 16 декабря 2014 года № 4499р (с изменениями);  
местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования «Город Архангельск», утвержденные решением Архангельской городской Думы от 20 сентября 2017 года № 567 (с изменениями);  
региональные нормативы градостроительного проектирования Архангельской области, утвержденные постановлением Правительства Архангельской области от 19 апреля 2016 года № 123-п (с изменениями);  
иные законы и нормативные правовые акты Российской Федерации, Архангельской области, городского округа «Город Архангельск».

11. Состав и порядок проведения предпроектных научно-исследовательских работ и инженерных изысканий  
Проект межевания территории надлежит выполнять на топографическом плане.

Инженерные изыскания выполняются в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 31 марта 2017 года № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории».

12. Порядок проведения согласования проекта межевания территории  
Порядок согласования проекта межевания территории:

- 1) предварительное рассмотрение основных проектных решений проекта межевания территории департаментом градостроительства Администрации городского округа «Город Архангельск»;
- 2) согласование проекта межевания территории с заинтересованными организациями, указанными в пункте 9 настоящего задания;

3) доработка проекта межевания территории, устранение замечаний (недостатков) в части внесенных изменений.  
Общественные обсуждения или публичные слушания по рассмотрению проекта межевания территории проводятся в порядке, установленном в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа «Город Архангельск», Положением об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Город Архангельск», утвержденным решением Архангельской городской Думы от 20 июня 2018 года № 688.

13. Дополнительные требования для зон с особыми условиями использования территорий

Проект межевания территории должен соответствовать с требованиями законодательства, в том числе природоохранного, на чертежах материалов по обоснованию проекта межевания обозначить зоны с особыми условиями использования территории.

Элемент планировочной структуры: ул. Железнодорожная, ул. 1-я линия, Вологодское шоссе площадью 10,8643 га расположен в приаэродромной территории аэропорта Васково; третьей, пятой и шестой ползоне приаэродромной территории аэропорта Васково, в третьем поясе зоны санитарной охраны источников водоснабжения.

14. Иные требования и условия  
Разработанный с использованием компьютерных технологий проект должен отвечать требованиям государственных стандартов и требованиям по формированию информационной системы обеспечения градостроительной деятельности.

Приложение: Схема границ проектирования.

**ПРИЛОЖЕНИЕ**  
к заданию на подготовку  
проекта межевания территории  
городского округа «Город Архангельск»  
в границах элемента планировочной структуры: ул. Железнодорожная,  
ул. 1-я линия, Вологодское шоссе площадью 10,8643 га

#### СХЕМА границ проектирования



— - Граница проектирования

— - Планируемые внутриквартальные проезды

# История места

Жители и гости Архангельска смогут ознакомиться с предназначением территории в прошлом

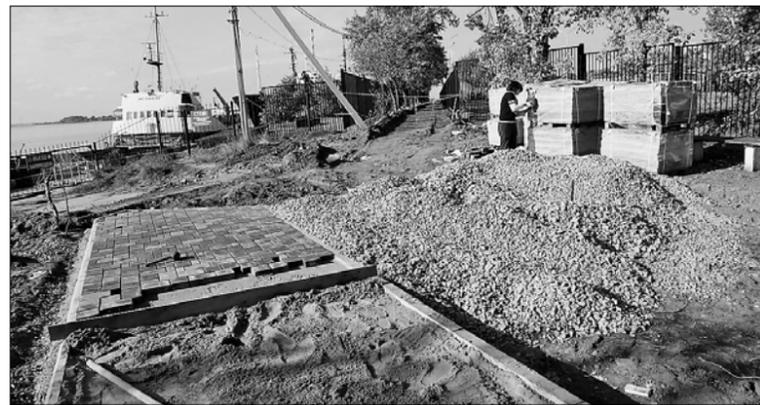
**Глава Архангельска Дмитрий Морев проверил ход работ по созданию променада за Молодежным сквером.**

Сейчас здесь не только идет работа по укреплению откосов и устройству сквозного тротуара к Красной пристани, но и установлен информационный стенд «История места. Буянова пристань».

Жители и гости Архангельска смогут ознакомиться с предназначением территории в прошлом. Если посмотреть на реку с площадки, то можно увидеть деревянные сваи бывшего пирса. Действительно, в 1818 году здесь была построена Буянова пристань.

Идею стенда предложил директор Северного морского музея Евгений Тенетов. Научные сотрудники музея подготовили текст и фотографии, а изготовление и установку мы взяли на себя. Сегодня вместе с Евгением Тенетовым оценили результат и решили продолжить этот проект. Сотрудники музея предлагают, в каких еще исторических местах города могут появиться подобные стенды, – рассказал глава Архангельска Дмитрий Морев.

Доступ к смотровым площадкам будет открыт после завершения работ по созданию новой прогулочной территории. Сейчас реализуется трудоемкий этап – вязка и установка габионов. Всего для укрепления откосов необходимо уложить более 150 метров трехмерных металлических сеток со щебнем. Одновременно началась и укладка брусчатки на пешеходной дорожке, которая соединит Молодежный сквер и Красную пристань.



## Ждать транспорт с комфортом

**Завершился монтаж павильонов ожидания на остановках общественного транспорта на Ленинградском проспекте.**

Всего на указанном участке появилось 17 новых остановочных павильонов.



## Обустроивается сквер на перекрестке улиц Воскресенской и Тимме



**Продолжаются работы по созданию комфортных пространств на территории Архангельска.**

На месте будущего сквера у Сбербанка на перекрестке ул. Воскресенской и ул. Тимме прокладывают новые пешеход-

ные дорожки, скоро установят скамейки-зигзаги, организуют уличное освещение и поставят контейнеры для раздельного сбора мусора.

На строительной площадке «Общественная территория у домов по ул. Партизанской» продолжается плани-

ровка территории, разметка тротуаров, укладка бортового камня. Также начались работы по устройству тротуаров.

Проект реализуется по программе «Формирование комфортной городской среды».