



Официальный публикатор  
муниципальных правовых актов,  
решений сессий Архангельской  
городской Думы

# Городская газета

АРХАНГЕЛЬСК – ГОРОД ВОИНСКОЙ СЛАВЫ

ЕЖЕНЕДЕЛЬНОЕ  
ИЗДАНИЕ  
АДМИНИСТРАЦИИ  
ОБЛАСТНОГО  
ЦЕНТРА

→ № **80** (870),  
**18 октября** 2019 года

ЛЮДИ И СОБЫТИЯ • ПОЛИТИКА И ЭКОНОМИКА • КУЛЬТУРА И СПОРТ

## Когда у сердца нет календаря

В КЦ «Соломбала-Арт» состоялся праздничный вечер для людей старшего поколения

**«Календаря у сердца нет, и рано нам трубить отбой...» – эти слова в самом начале концерта задали тон и настроение всему празднику для представителей старшего поколения в КЦ «Соломбала-Арт».**

В этот вечер в зрительном зале было многолюдно, душевно и как-то по-особенному светло от улыбок гостей. Архангелогородцы со всех округов столицы Поморья приехали в культурный центр поздравить, поблагодарить и отметить заслуги пенсионеров и ветеранов города. Ведь октябрь, как известно, начинается с Международного дня пожилого человека, который задает тон целой череде мероприятий.

Как сообщает пресс-служба КЦ «Соломбала-Арт», открыл концертную программу городской духовой оркестр имени Владимира Васильева и «император Петр I», который поздравил с праздником ветеранов судостроительной отрасли – Николая Ивановича Лупачева, Владимира Яковлевича Лукина и Светлану Ивановну Колпакову. Они – истинные последователи дел и замыслов Петра I, потомки тех, кто спускал на воды Северной Двины первые российские корабли во славу Отечества. Кроме того, на вечере чувствовали ветеранов медицины Архангельска, Северной железной дороги, а также тех, чье первое «Горько!» прозвучало более пятидесяти лет назад.

Кадеты Арктического морского института имени В. И. Воронина вручили цветы тем, кого «сороковые роковые» заставили рано повзрослеть, лишили детства, родных и близких – детям войны. Одноименную песню исполнили вокалисты студии «Территория звезд».

Также свои лучшие номера подарили гостям вечера хореографические коллективы «Мечта» и «Элегия», танцевально-спортивный клуб «Грация», хор ветеранов «Поморочка», заслуженная артистка России Тамара Семененко, вокалисты Арина Сорокина, Ольга Ружникова, Наталья Усова и Евгений Лялин.

– У наших сердец нет календаря, конечно! Особенно после такого чудесного концерта, когда душа поет, чувствуем себя намного моложе, а ведь главное в жизни – это внутри и сердцем не стареть. Артисты очень хорошо пели и танцевали, а мы с трудом сдержали слезы, когда увидели наши фотографии под песню Ольги Ружниковой. Спасибо большое КЦ «Соломбала-Арт» за радость и праздничное настроение, которое нам здесь дарят, – поделились впечатлениями зрители Александр Александрович и Мария Яковлевна Крыловы.



ФОТО: ПРЕСС-СЛУЖБА КЦ «СОЛОМБАЛА-АРТ»

**Сообщение Архангельского областного суда о принятии решения по делу № 3а-531/2019**

Решением Архангельского областного суда от 26 августа 2019 года признаны недействующими с даты вступления решения суда в законную силу девятый абзац пункта 1 статьи 14, статья 23 Правил землепользования и застройки муниципального образования "Город Архангельск", утвержденных решением Архангельской городской Думы от 13 декабря 2012 года № 516, а также Карта зон с особыми условиями использования территории муниципального образования "Город Архангельск" по экологическим условиям и нормативному режиму хозяйственной деятельности – приложение № 2 к Правилам землепользования и застройки муниципального образования "Город Архангельск", утвержденным решением Архангельской городской Думы от 13 декабря 2012 года № 516, в части установления границ шумовой зоны "Г" и границ шумовых зон "Б" и "В" от аэропорта.

Решение суда вступило в законную силу 1 октября 2019 года.

**ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 10 октября 2019 г. № 3537р

**О предоставлении разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства многоэтажного жилого дома со встроенными помещениями административно-торгового назначения на нижних этажах и подземной автостоянкой на земельном участке, расположенном в Октябрьском территориальном округе г. Архангельска на пересечении просп. Новгородского и ул. Карла Маркса**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ:

Предоставить разрешение на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства многоэтажного жилого дома со встроенными помещениями административно-торгового назначения на нижних этажах и подземной автостоянкой на земельном участке площадью 2327 кв.м с кадастровым номером 29:22:040747:510, расположенном в Октябрьском территориальном округе г. Архангельска на пересечении просп. Новгородского и ул. Карла Маркса:

увеличение коэффициента плотности застройки до 2,1;  
 уменьшение минимального количества машино-мест для хранения индивидуального транспорта до 32;  
 размещение 18 машино-мест для хранения индивидуального транспорта за пределами земельного участка (на земельном участке, расположенном в кадастровом квартале 29:22:040747 по ул. Карла Маркса).

Глава муниципального образования  
"Город Архангельск"

И.В. Годзинш

**ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 8 октября 2019 г. № 3508р

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в Маймаксанском территориальном округе г. Архангельска по ул. Набережной**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ:

Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 203 кв.м с кадастровым номером 29:22:011301:521, расположенного в Маймаксанском территориальном округе г. Архангельска по ул. Набережной:

"ведение огородничества: размещение некапитального жилого строения и хозяйственных строений и сооружений, предназначенных для хранения сельскохозяйственных орудий труда и выращенной сельскохозяйственной продукции".

Глава муниципального образования  
"Город Архангельск"

И.В. Годзинш

**ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 8 октября 2019 г. № 3509р

**Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в Маймаксанском территориальном округе г. Архангельска по ул. Шестакова**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ:

Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 520 кв.м с кадастровым номером 29:22:011308:136, расположенного в Маймаксанском территориальном округе г. Архангельска по ул. Шестакова:

"ведение огородничества: осуществление деятельности, связанной с выращиванием ягодных, овощных, бахчевых или иных сельскохозяйственных культур и картофеля;  
 размещение некапитального жилого строения и хозяйственных строений и сооружений, предназначенных для хранения сельскохозяйственных орудий труда и выращенной сельскохозяйственной продукции".

Глава муниципального образования  
"Город Архангельск"

И.В. Годзинш

**ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 8 октября 2019 г. № 3510р

**О предоставлении разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства индивидуального жилого дома на земельном участке, расположенном в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска по ул. Малой**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ:

Предоставить разрешение на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства индивидуального жилого дома на земельном участке площадью 1320 кв.м с кадастровым номером 29:22:020430:37, расположенном в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска по ул. Малой:

уменьшение отступа зданий, строений, сооружений от красной линии с юго-восточной стороны до 3 метров;  
 установление максимального количества этажей надземной части индивидуального жилого дома: 1 этажный жилой дом с мансардным этажом.

Глава муниципального образования  
"Город Архангельск"

И.В. Годзинш

**ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 8 октября 2019 г. № 3511р

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в Ломоносовском территориальном округе г. Архангельска по просп. Советских космонавтов,**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка в кадастровом квартале 29:22:050502 площадью 490 кв.м, расположенного в Ломоносовском территориальном округе г. Архангельска по просп. Советских космонавтов:

"малоэтажная многоквартирная жилая застройка: размещение малоэтажного многоквартирного жилого дома (дом, пригодный для постоянного проживания, высотой до четырех этажей); размещение индивидуальных гаражей и иных вспомогательных сооружений; обустройство спортивных и детских площадок, площадок отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме составляет не более 15 процентов общей площади помещений дома".

2. Утвердить прилагаемую схему расположения земельного участка в кадастровом квартале 29:22:050502 площадью 490 кв.м, расположенного в Ломоносовском территориальном округе г. Архангельска по просп. Советских космонавтов, 64, в границах территориальной зоны среднеэтажных и многоэтажных жилых домов Ж-8-2 согласно Правилам землепользования и застройки муниципального образования "Город Архангельск" (категория земель – земли населенных пунктов) для малоэтажной многоквартирной жилой застройки.

Глава муниципального образования  
"Город Архангельск"

И.В. Годзинш



**Сообщение о планируемом изъятии земельного участка для муниципальных нужд по адресу: г. Архангельск, просп. Ломоносова, д. 57**

1. Цель изъятия земельного участка для муниципальных нужд – изъятие земельного участка в связи с признанием многоквартирного жилого дома № 57 по просп. Ломоносова в г. Архангельске аварийным и подлежащим сносу.  
 2. Адрес месторасположения земельного участка: г. Архангельск, просп. Ломоносова, д. 57. Кадастровый номер земельного участка 29:22:050515:48.

На данном земельном участке расположены следующие объекты недвижимости:

просп. Ломоносова, д. 57, кв. 1, кадастровый номер 29:22:050515:457;

просп. Ломоносова, д. 57, кв. 4, кадастровый номер 29:22:050515:455.

3. Получить информацию о предполагаемом изъятии земельного участка, указанного в п. 1 настоящего сообщения, и расположенных на нем объектов недвижимого имущества для муниципальных нужд, а также подать заявления об учете прав на земельный участок и иные объекты недвижимого имущества, заинтересованные лица могут по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 518а, тел.(8182) 607-468. Заявление на подачу информации может быть подано заинтересованными лицами в течение 60 дней с момента опубликования настоящего сообщения.

4. Официальный информационный интернет-портал муниципального образования "Город Архангельск", где размещено настоящее сообщение - [www.arhcity.ru](http://www.arhcity.ru). Также настоящее сообщение размещено на информационном стенде у каб. 423, расположенном по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5.

5. Уполномоченный орган местного самоуправления, осуществляющий выявление лиц, земельный участок которых подлежит изъятию для муниципальных нужд – Администрация муниципального образования "Город Архангельск" в лице департамента муниципального имущества Администрации муниципального образования "Город Архангельск".

**Сообщение о планируемом изъятии земельного участка для муниципальных нужд по адресу: г. Архангельск, просп. Обводный канал, д. 143**

1. Цель изъятия земельного участка для муниципальных нужд – изъятие земельного участка в связи с признанием многоквартирного жилого дома № 143 по просп. Обводный канал в г. Архангельске аварийным и подлежащим сносу.

2. Адрес месторасположения земельного участка: г. Архангельск, просп. Обводный канал, д. 143. Кадастровый номер земельного участка 29:22:040705:7.

На данном земельном участке расположены следующие объекты недвижимости:

просп. Обводный канал, д. 143, кв. 1, кадастровый номер 29:22:040705:47;

просп. Обводный канал, д. 143, кв. 3, кадастровый номер 29:22:040705:49;

просп. Обводный канал, д. 143, кв. 4, кадастровый номер 29:22:040705:53;

просп. Обводный канал, д. 143, кв. 6, комната, кадастровый номер 29:22:040705:105;

просп. Обводный канал, д. 143, кв. 7, кадастровый номер 29:22:040705:50;

просп. Обводный канал, д. 143, кв. 12, кадастровый номер 29:22:040705:58.

3. Получить информацию о предполагаемом изъятии земельного участка, указанного в п. 1 настоящего сообщения, и расположенных на нем объектов недвижимого имущества для муниципальных нужд, а также подать заявления об учете прав на земельный участок и иные объекты недвижимого имущества, заинтересованные лица могут по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 518а, тел.(8182) 607-468. Заявление на подачу информации может быть подано заинтересованными лицами в течение 60 дней с момента опубликования настоящего сообщения.

4. Официальный информационный интернет-портал муниципального образования "Город Архангельск", где размещено настоящее сообщение - [www.arhcity.ru](http://www.arhcity.ru). Также настоящее сообщение размещено на информационном стенде у каб. 423, расположенном по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5.

5. Уполномоченный орган местного самоуправления, осуществляющий выявление лиц, земельный участок которых подлежит изъятию для муниципальных нужд – Администрация муниципального образования "Город Архангельск" в лице департамента муниципального имущества Администрации муниципального образования "Город Архангельск".

**Сообщение о планируемом изъятии земельного участка для муниципальных нужд по адресу: г. Архангельск, ул. Розы Люксембург, д. 44**

1. Цель изъятия земельного участка для муниципальных нужд – изъятие земельного участка в связи с признанием многоквартирного жилого дома № 44 по ул. Розы Люксембург в г. Архангельске аварийным и подлежащим сносу.

2. Адрес месторасположения земельного участка: г. Архангельск, ул. Розы Люксембург, д. 44. Кадастровый номер земельного участка 29:22:050504:10.

На данном земельном участке расположены следующие объекты недвижимости:

ул. Розы Люксембург, д. 44, кв. 3, комната № 2, кадастровый номер 29:22:050504:1576;

ул. Розы Люксембург, д. 44, кв. 4, кадастровый номер 29:22:050504:525;

ул. Розы Люксембург, д. 44, кв. 6, комната, кадастровый номер 29:22:050504:1258;

ул. Розы Люксембург, д. 44, кв. 6, комната, кадастровый номер 29:22:050504:1310;

ул. Розы Люксембург, д. 44, кв. 17, кадастровый номер 29:22:050504:530;

ул. Розы Люксембург, д. 44, кв. 18, кадастровый номер 29:22:050504:531;

ул. Розы Люксембург, д. 44, кв. 20, комната, кадастровый номер 29:22:050504:1515;

ул. Розы Люксембург, д. 44, кв. 20, комната, кадастровый номер 29:22:050504:1578;

ул. Розы Люксембург, д. 44, кв. 20, комната, кадастровый номер 29:22:050504:1604;

ул. Розы Люксембург, д. 44, кв. 20, комната, кадастровый номер 29:22:050504:1594.

3. Получить информацию о предполагаемом изъятии земельного участка, указанного в п. 1 настоящего сообщения, и расположенных на нем объектов недвижимого имущества для муниципальных нужд, а также подать заявления об учете прав на земельный участок и иные объекты недвижимого имущества, заинтересованные лица могут по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 518а, тел.(8182) 607-468. Заявление на подачу информации может быть подано заинтересованными лицами в течение 60 дней с момента опубликования настоящего сообщения.

4. Официальный информационный интернет-портал муниципального образования "Город Архангельск", где размещено настоящее сообщение - www.arhcity.ru. Также настоящее сообщение размещено на информационном стенде у каб. 423, расположенном по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5.

5. Уполномоченный орган местного самоуправления, осуществляющий выявление лиц, земельный участок которых подлежит изъятию для муниципальных нужд – Администрация муниципального образования "Город Архангельск" в лице департамента муниципального имущества Администрации муниципального образования "Город Архангельск".

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

**ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 10 октября 2019 г. № 1621

**О внесении дополнений в Правила предоставления из городского бюджета муниципальных учреждений муниципального образования "Город Архангельск", находящихся в ведении Администрации муниципального образования "Город Архангельск", субсидий на иные цели в соответствии с абзацем вторым пункта 1 статьи 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации**

1. Внести в Правила предоставления из городского бюджета муниципальным учреждениям муниципального образования "Город Архангельск", находящимся в ведении Администрации муниципального образования "Город Архангельск", субсидий на иные цели в соответствии с абзацем вторым пункта 1 статьи 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, утвержденные постановлением Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 25.01.2019 № 114, следующие дополнения:

а) пункт 2 дополнить подпунктом 2.12 следующего содержания:  
"2.12. Погашение (недопущение образования) просроченной кредиторской задолженности муниципальными учреждениями муниципального образования "Город Архангельск";";  
б) пункт 3 дополнить абзацем четвертым следующего содержания:  
"Объем субсидий, указанных в подпункте 2.12 настоящих Правил, определяется в соответствии с протоколом заседания бюджетной комиссии Администрации муниципального образования "Город Архангельск"."

2. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

**Глава муниципального образования  
"Город Архангельск"**

**И.В. Годзиш**

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

**ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 11 октября 2019 г. № 1622

**О внесении изменений и дополнения в административный регламент предоставления муниципальной услуги "Организация отдыха детей в каникулярное время в муниципальном образовании "Город Архангельск" Архангельской области"**

1. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги "Организация отдыха детей в каникулярное время в муниципальном образовании "Город Архангельск" Архангельской области", утвержденный постановлением Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 09.06.2017 № 610 (с изменениями и дополнениями), (далее – административный регламент) следующие изменения и дополнение:

а) в подпункте 2.6.1.3 пункта 2.6.1 подраздела 2.6 раздела 2 "Стандарт предоставления муниципальной услуги":  
абзац восьмой изложить в следующей редакции:  
"В случае отдыха на территории Российской Федерации по туристской путевке, когда стоимость проезда включена в общую стоимость туристской путевки, либо предъявлении проездного документа (билета), в котором не указана стоимость перевозки, законные представители представляют справку туроператора (турагента), продавшего путевку (билет), или транспортной организации, осуществлявшей перевозку, (ее уполномоченного агента) о стоимости проезда к месту отдыха и обратно. Для целей настоящего административного регламента под понятием "уполномоченный агент" понимается организация или индивидуальный предприниматель, осуществляющие розничную продажу перевозочных документов в целях воздушных, железнодорожных, внутренних водных, морских и (или) автобусных перевозок. Подтверждение статуса уполномоченного агента какими-либо документами не требуется.";  
абзацы третий – восьмой подпункта 2.6.1.3.3 изложить в следующей редакции:

"Для целей настоящего административного регламента под аэропортом отправления на территории Российской Федерации понимается:

любой аэропорт населенного пункта на территории Российской Федерации, из которого непосредственно осуществляется международная воздушная перевозка ребенка, направляющегося к месту отдыха;  
иной любой аэропорт населенного пункта на территории Российской Федерации, из которого ребенок направляется к месту отдыха, при условии, что проезд к месту отдыха состоит из нескольких воздушных перевозок, осуществляемых по единому перевозочному документу, в котором стоимость отдельных воздушных перевозок не выделена.

Для целей настоящего административного регламента под аэропортом прибытия на территории Российской Федерации понимается:

любой аэропорт населенного пункта на территории Российской Федерации, в который непосредственно осуществляется международная воздушная перевозка ребенка, направляющегося от места отдыха к месту жительства (пребывания);  
любой иной аэропорт населенного пункта на территории Российской Федерации, в который ребенок направляется от места отдыха, при условии, что проезд от места отдыха состоит из нескольких воздушных перевозок, осуществляемых по единому перевозочному документу, в котором стоимость отдельных воздушных перевозок не выделена.";  
б) в подпункте 1 пункта 3.1.1 подраздела 3.1 раздела 3 "Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур, требования к порядку их выполнения, а также особенности выполнения административных процедур в МФЦ":

дополнить абзацем вторым следующего содержания:  
"смена в период весенних каникул – с 20 по 25 марта текущего года;";  
абзацы второй – десятый считать абзацами третьим – одиннадцатым соответственно;  
в) внести в приложение № 5 к административному регламенту изменения, изложив его в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

**Глава муниципального образования  
"Город Архангельск"**

**И.В. Годзиш**

**Приложение**  
к постановлению Администрации  
муниципального образования  
"Город Архангельск"  
от 11.10.2019 № 1622

"Приложение № 5  
к административному регламенту  
предоставления муниципальной услуги  
"Организация отдыха детей в каникулярное  
время в муниципальном образовании  
"Город Архангельск" Архангельской области"

**Срок предоставления муниципальной услуги**

Таблица

Предоставление сертификата на полную (частичную) оплату стоимости путевки для отдыха и оздоровления ребенка в стационарных организациях отдыха и оздоровления детей, лагерях палаточного типа, сертификата на полную (частичную) оплату стоимости проезда детей и услуг сопровождающих детей в составе организованной группы, сертификата на путевку в ГАУ "ЦДО "Северный Артек"										
смена в период весенних каникул	1 смена в период летних каникул	2 смена в период летних каникул	3 смена в период летних каникул	4 смена в период летних каникул	5 смена в период летних каникул	смена в период осенних каникул	смена в период зимних каникул	1-5 смены	Единовременная компенсация стоимости проездных документов для детей в период летних школьных каникул по Российской Федерации к месту отдыха и обратно в сопровождении законных представителей	Летний период

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Сроки приема документов	20 – 25 марта текущего года	15 – 30 апреля текущего года	1 – 30 мая текущего года	15 мая – 13 июня текущего года	1 – 30 июня текущего года	15 июня – 14 июля текущего года	15 – 31 октября текущего года	15 – 30 ноября текущего года	15 апреля – 13 сентября текущего года	3 июня – 13 сентября текущего года
Сроки перечисления денежных средств	-	-	-	-	-	-	-	-	До 31 октября текущего года	В течение 30 дней с даты подписания постановления Администрации муниципального образования "Город Архангельск"

Срок предоставления муниципальной услуги	Не более 20 рабочих дней со дня регистрации заявления о предоставлении муниципальной услуги	Не более 90 рабочих дней со дня регистрации заявления о предоставлении муниципальной услуги	Не более 60 рабочих дней со дня регистрации заявления о предоставлении муниципальной услуги
--	---	---	---

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

**ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 14 октября 2019 г. № 1623

**О внесении изменений в постановление мэрии города Архангельска от 17.06.2014 № 481**

1. Внести в пункт 1 постановления мэрии города Архангельска от 17.06.2014 № 481 "Об установлении расходных обязательств муниципального образования "Город Архангельск" в области градостроительной деятельности" (с изменением) следующие изменения:

абзац второй исключить;  
абзац третий считать абзацем вторым.  
2. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".  
3. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания и распространяется на правоотношения, возникшие с 13 сентября 2019 года.

**Глава муниципального образования  
"Город Архангельск"**

**И.В. Годзиш**

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

**ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 14 октября 2019 г. № 1624

**О размере платы за услуги, оказываемые муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением муниципального образования "Город Архангельск" "Детский сад комбинированного вида № 154 "Колобок", для граждан и юридических лиц**

В соответствии со статьей 17 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Порядком принятия решений об установлении тарифов на услуги (работы) муниципальных унитарных предприятий и муниципальных учреждений муниципального образования "Город Архангельск", утвержденным решением Архангельской городской Думы от 23.09.2015 № 258, Администрация муниципального образования "Город Архангельск" **постановляет:**

1. Установить размер платы за услуги, оказываемые муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением муниципального образования "Город Архангельск" "Детский сад комбинированного вида № 154 "Колобок", для граждан и юридических лиц согласно приложению к настоящему постановлению.  
2. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".  
3. Настоящее постановление вступает в силу с 1 ноября 2019 года.

**Глава муниципального образования  
"Город Архангельск"**

**И.В. Годзиш**

**Приложение**  
к постановлению Администрации  
муниципального образования  
"Город Архангельск"  
от 14.10.2019 № 1624

**Размер платы за услуги, оказываемые муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением муниципального образования "Город Архангельск" "Детский сад комбинированного вида № 154 "Колобок", для граждан и юридических лиц**

Таблица

№ п/п	Наименование услуги	Категория получателей услуги	Единица измерения	Размер платы (без учета НДС)
1	2	3	4	5
1.	Проведение занятий в кружке "Веселые движения"	Воспитанники в возрасте 6 – 7 лет	Руб./ занятие с одного человека	130,00
2.	Проведение занятий в студии "Пружинки"	Воспитанники в возрасте 4 – 5 лет	Руб./ занятие с одного человека	130,00
3.	Проведение занятий в кружке "Бумажная страна"	Воспитанники в возрасте 6 – 7 лет	Руб./ занятие с одного человека	150,00
4.	Проведение занятий в кружке "Веселая лаборатория"	Воспитанники в возрасте 5 – 6 лет	Руб./ занятие с одного человека	150,00
5.	Проведение занятий в кружке "Кляксочка"	Воспитанники в возрасте 3 – 4 лет	Руб./ занятие с одного человека	150,00
6.	Проведение занятий для детей дошкольного возраста "Тропинки к школе"	Воспитанники в возрасте 6 – 7 лет	Руб./ занятие с одного человека	200,00
7.	Проведение занятий с учителем-логопедом по обучению чтению	Воспитанники в возрасте 5 – 6 лет	Руб./ занятие с одного человека	200,00





**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 14 октября 2019 г. № 1634

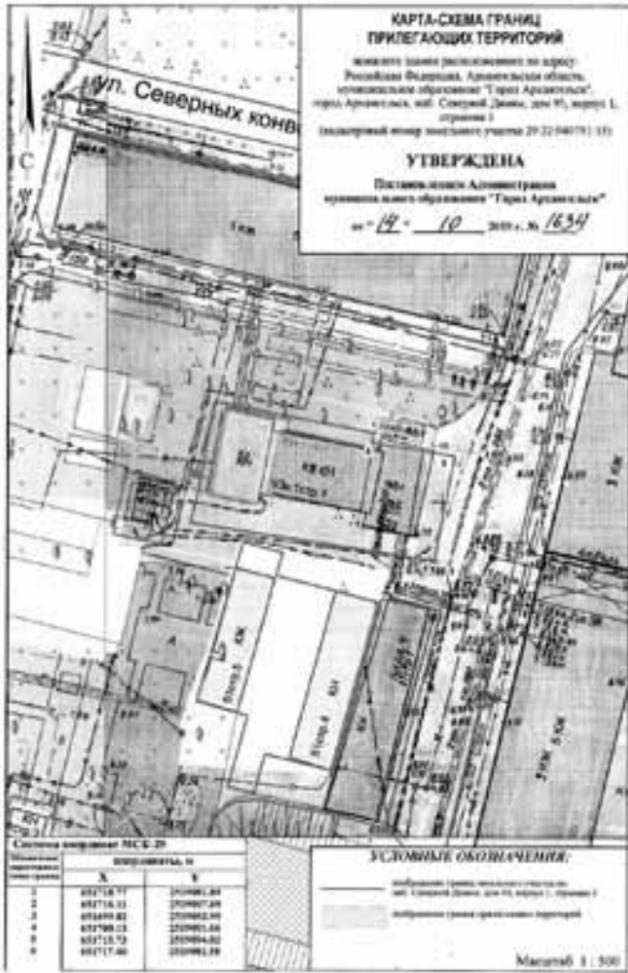
**Об утверждении карты-схемы границ прилегающих территорий**

В соответствии с областным законом от 23.09.2004 № 259-внечл.-ОЗ "О реализации государственных полномочий Архангельской области в сфере правового регулирования организации и осуществления местного самоуправления", разделом 15 Правил благоустройства города Архангельска, утвержденных решением Архангельской городской Думы от 25.10.2017 № 581, Администрация муниципального образования "Город Архангельск" **постановляет:**

1. Утвердить прилагаемую карту-схему границ прилегающих территорий нежилого здания, расположенного по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, муниципальное образование "Город Архангельск", город Архангельск, наб. Северной Двины, дом 93, корпус 1, строение 1 (кадастровый номер земельного участка 29:22:040751:15).
2. Собственникам и (или) иным законным владельцам зданий, строений, сооружений, земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, принимать участие, в том числе финансовое, в содержании прилегающих территорий.
3. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск" в течение 10 календарных дней со дня подписания постановления.
4. Контроль за исполнением постановления возложить на главу администрации Октябрьского территориального округа Администрации муниципального образования "Город Архангельск" Калинина А.А.
5. Настоящее постановление вступает в силу по истечении 30 календарных дней со дня его подписания.

Глава муниципального образования  
"Город Архангельск"

И.В. Годзинш



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 14 октября 2019 г. № 1635

**О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования "Город Архангельск", о внесении изменений в приложение к постановлению Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 17.01.2018 № 39, о признании утратившими силу приложения к постановлению Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 12.01.2018 № 28 и отдельных постановлений Администрации муниципального образования "Город Архангельск"**

В соответствии со статьями 154 и 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 30 Устава муниципального образования "Город Архангельск", разделом 2 Положения об установлении тарифов и размера платы Администрацией муниципального образования "Город Архангельск", утвержденного постановлением мэрии города Архангельска от 21.12.2015 № 69, Администрация муниципального образования "Город Архангельск" **постановляет:**

1. Установить размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования "Город Архангельск" согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.
2. Установить, начиная с месяца, в котором услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами начинает оказывать региональный оператор по обращению с твердыми коммунальными отходами, размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования "Город Архангельск" согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.
3. Перечень, объемы и качество работ и услуг по содержанию общего имущества в многоквартирном доме устанавливается в соответствии с условиями выполнения работ и услуг, указанными в договоре управления многоквартирными домами, заключенном по итогам проведенного открытого конкурса по отбору управляющих организаций.
4. Внести в приложение к постановлению Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 17.01.2018 № 39 "О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования "Город Архангельск", о внесении изменений в приложение к отдельным постановлениям мэрии города Архангельска и о признании утратившими силу приложений к отдельным постановлениям мэрии города Архангельска" (с изменениями) изменения, исключив пункты: 1 – 4, 21, 22, 25 – 30, 41 – 50, 60 – 69, 76, 77, 79 – 87, 102, 123, 125, 126.
5. Признать утратившими силу: приложение к постановлению Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 12.01.2018 № 28 "О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования "Город Архангельск" и о внесении изменений в приложение к постановлению Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 19.05.2017 № 530"; постановление Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 28.03.2019 № 428 "О внесении изменений в приложение к постановлению Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 12.01.2018 № 28";

постановление Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 06.06.2019 № 778 "О внесении изменений в приложение к постановлению Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 12.01.2018 № 28".  
4. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".  
5. Настоящее постановление вступает в силу с 1 ноября 2019 года.

Глава муниципального образования  
"Город Архангельск"

И.В. Годзинш

**Приложение № 1**  
к постановлению Администрации  
муниципального образования  
"Город Архангельск"  
от 14.10.2019 № 1635

**РАЗМЕР ПЛАТЫ**

**за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования "Город Архангельск"**

Таблица

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Размер платы за содержание жилого помещения (рублей за 1 кв. м общей площади жилого помещения в месяц)	Основание (дата и № договора управления многоквартирным домом)	Наименование управляющей организации
1	2	3	4	5
1	Ул. Бергавинова, 3	17,45	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛУС"
2	Ул. Бергавинова, 4	25,94	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛУС"
3	Ул. Бергавинова, 7	22,77	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛУС"
4	Ул. Бергавинова, 8	17,45	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛУС"
5	Ул. Бергавинова, 13	17,45	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛУС"
6	Ул. Бергавинова, 14	17,45	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛУС"
7	Ул. Горького, 3	16,80	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛУС"
8	Ул. Горького, 4	24,11	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛУС"
9	Ул. Горького, 5	16,80	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛУС"
10	Ул. Горького, 8	16,80	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛУС"
11	Ул. Горького, 13	16,80	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛУС"
12	Ул. Горького, 15	22,77	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛУС"
13	Ул. Ильича, 33, корп. 3	22,77	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛУС"
14	Ул. Ильича, 35	21,38	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛУС"
15	Ул. Ильича, 35, корп. 1	16,80	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛУС"
16	Ул. Ильича, 37	22,77	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛУС"
17	Ул. Ильича, 37, корп. 1	16,80	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛУС"
18	Ул. Ильича, 39	16,06	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛУС"
19	Ул. Ильича, 39, корп. 1	21,38	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛУС"
20	Ул. Ильича, 46, корп. 1	19,51	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛУС"
21	Ул. Ильича, 50	20,03	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛУС"
22	Ул. Ильича, 50, корп. 1	16,06	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛУС"
23	Ул. Ильича, 50, корп. 2	16,09	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛУС"
24	Ул. Ильича, 50, корп. 3	16,09	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛУС"
25	Ул. Ильича, 54	21,38	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛУС"
26	Ул. Кировская, 1	22,77	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛУС"
27	Ул. Кировская, 5	17,45	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛУС"
28	Ул. Кировская, 7	17,45	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛУС"
29	Ул. Кировская, 9	17,45	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛУС"
30	Ул. Кировская, 11	22,34	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛУС"
31	Ул. Кировская, 15	22,77	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛУС"
32	Ул. Кольская, 10	21,38	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛУС"
33	Ул. Кольская, 12	21,38	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛУС"
34	Ул. Кольская, 14	21,38	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛУС"
35	Ул. Кольская, 16	21,38	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛУС"
36	Ул. Кольская, 17	23,21	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛУС"
37	Ул. Кольская, 18	19,51	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛУС"
38	Ул. Кольская, 19	19,51	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛУС"
39	Ул. Кольская, 21	23,21	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛУС"
40	Ул. Кольская, 22	23,21	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛУС"
41	Ул. Красных маршалов, 1	17,45	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛУС"
42	Ул. Красных маршалов, 2	22,77	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛУС"
43	Ул. Красных маршалов, 2, корп. 1	16,80	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛУС"
44	Ул. Красных маршалов, 4	22,77	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛУС"
45	Ул. Красных маршалов, 5	16,71	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛУС"
46	Ул. Красных маршалов, 6	22,77	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛУС"
47	Ул. Красных маршалов, 7	17,45	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛУС"
48	Ул. Красных маршалов, 8	17,45	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛУС"
49	Ул. Красных маршалов, 8, корп. 1	30,79	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛУС"
50	Ул. Красных маршалов, 9	17,45	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛУС"
51	Ул. Красных маршалов, 10	23,87	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛУС"
52	Ул. Красных маршалов, 16	17,45	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛУС"
53	Ул. Красных маршалов, 17	17,45	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛУС"
54	Ул. Красных маршалов, 18	17,45	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛУС"
55	Ул. Орджоникидзе, 5	24,09	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛУС"
56	Ул. Орджоникидзе, 5, корп. 1	22,77	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛУС"
57	Ул. Орджоникидзе, 7	23,10	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛУС"
58	Ул. Орджоникидзе, 8	17,45	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛУС"
59	Ул. Орджоникидзе, 13	22,77	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛУС"
60	Ул. Орджоникидзе, 13, корп. 1	31,96	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛУС"
61	Ул. Орджоникидзе, 14	17,45	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛУС"
62	Ул. Орджоникидзе, 16	16,80	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛУС"
63	Ул. Орджоникидзе, 17	17,45	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛУС"
64	Ул. Орджоникидзе, 18	22,77	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛУС"
65	Ул. Орджоникидзе, 19	22,77	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛУС"
66	Ул. Орджоникидзе, 20	22,77	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛУС"
67	Ул. Орджоникидзе, 21	22,77	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛУС"
68	Ул. Орджоникидзе, 22	22,77	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛУС"
69	Ул. Орджоникидзе, 22, корп. 1	21,38	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛУС"
70	Ул. Орджоникидзе, 22, корп. 2	21,38	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛУС"
71	Ул. Орджоникидзе, 24	22,24	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛУС"
72	Ул. Орджоникидзе, 24, корп. 1	16,06	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛУС"
73	Ул. Орджоникидзе, 24, корп. 2	16,06	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛУС"
74	Ул. Орджоникидзе, 24, корп. 3	16,06	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛУС"
75	Ул. Орджоникидзе, 26	16,06	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛУС"
76	Ул. Орджоникидзе, 26, корп. 1	23,68	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛУС"
77	Ул. Орджоникидзе, 26, корп. 3	16,80	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛУС"
78	Ул. Партизанская, 28	16,80	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛУС"
79	Ул. Партизанская, 28, корп. 1	20,23	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛУС"

80	Ул. Партизанская, 28, корп. 2	17,45	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛИОС"
81	Ул. Партизанская, 39	22,77	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛИОС"
82	Ул. Партизанская, 41	22,77	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛИОС"

83	Ул. Партизанская, 43	16,80	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛИОС"
84	Ул. Партизанская, 43, корп. 1	22,03	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛИОС"
85	Ул. Партизанская, 46	21,38	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛИОС"
86	Ул. Партизанская, 48	16,06	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛИОС"
87	Ул. Партизанская, 64, корп. 1	22,70	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛИОС"
88	Ул. Партизанская, 64, корп. 2	23,98	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛИОС"
89	Ул. Пушкинская, 1	17,45	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛИОС"
90	Ул. Пушкинская, 3	27,29	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛИОС"
91	Ул. Пушкинская, 4	20,03	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛИОС"
92	Ул. Пушкинская, 4, корп. 2	23,21	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛИОС"
93	Ул. Пушкинская, 5	17,45	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛИОС"
94	Ул. Пушкинская, 9	22,77	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛИОС"
95	Ул. Пушкинская, 12	22,77	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛИОС"
96	Ул. Тельмана, 1	17,45	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛИОС"
97	Ул. Тельмана, 3	17,45	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛИОС"

98	Ул. Тельмана, 5	17,45	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛИОС"
99	Ул. Тельмана, 7	17,45	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛИОС"
100	Ул. Химиков, 21	22,30	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛИОС"
101	Ул. Химиков, 21, корп. 11	22,30	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛИОС"
102	Ул. Целлюлозная, 10	17,45	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛИОС"
103	Ул. Целлюлозная, 13	21,38	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛИОС"
104	Ул. Целлюлозная, 14	22,12	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛИОС"
105	Ул. Целлюлозная, 14, корп. 1	22,12	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛИОС"
106	Ул. Целлюлозная, 15	22,12	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛИОС"
107	Ул. Целлюлозная, 23	16,06	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛИОС"
108	Ул. Целлюлозная, 25	21,38	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛИОС"
109	Ул. Целлюлозная, 27	21,38	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛИОС"

52	Ул. Красных маршалов, 16	14,96	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛИОС"
53	Ул. Красных маршалов, 17	14,96	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛИОС"
54	Ул. Красных маршалов, 18	14,96	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛИОС"
55	Ул. Орджоникидзе, 5	21,60	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛИОС"
56	Ул. Орджоникидзе, 5, корп. 1	20,28	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛИОС"
57	Ул. Орджоникидзе, 7	20,61	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛИОС"
58	Ул. Орджоникидзе, 8	14,96	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛИОС"
59	Ул. Орджоникидзе, 13	20,28	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛИОС"
60	Ул. Орджоникидзе, 13, корп. 1	29,47	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛИОС"
61	Ул. Орджоникидзе, 14	14,96	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛИОС"
62	Ул. Орджоникидзе, 16	14,31	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛИОС"
63	Ул. Орджоникидзе, 17	14,96	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛИОС"
64	Ул. Орджоникидзе, 18	20,28	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛИОС"
65	Ул. Орджоникидзе, 19	20,28	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛИОС"

66	Ул. Орджоникидзе, 20	20,28	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛИОС"
67	Ул. Орджоникидзе, 21	20,28	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛИОС"
68	Ул. Орджоникидзе, 22	20,28	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛИОС"
69	Ул. Орджоникидзе, 22, корп. 1	18,89	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛИОС"
70	Ул. Орджоникидзе, 22, корп. 2	18,89	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛИОС"
71	Ул. Орджоникидзе, 24	19,75	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛИОС"
72	Ул. Орджоникидзе, 24, корп. 1	13,57	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛИОС"
73	Ул. Орджоникидзе, 24, корп. 2	13,57	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛИОС"
74	Ул. Орджоникидзе, 24, корп. 3	13,57	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛИОС"
75	Ул. Орджоникидзе, 26	13,57	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛИОС"
76	Ул. Орджоникидзе, 26, корп. 1	21,19	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛИОС"
77	Ул. Орджоникидзе, 26, корп. 3	14,31	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛИОС"
78	Ул. Партизанская, 28	14,31	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛИОС"
79	Ул. Партизанская, 28, корп. 1	17,74	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛИОС"
80	Ул. Партизанская, 28, корп. 2	14,96	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛИОС"

81	Ул. Партизанская, 39	20,28	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛИОС"
82	Ул. Партизанская, 41	20,28	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛИОС"
83	Ул. Партизанская, 43	14,31	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛИОС"
84	Ул. Партизанская, 43, корп. 1	19,54	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛИОС"
85	Ул. Партизанская, 46	18,89	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛИОС"
86	Ул. Партизанская, 48	13,57	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛИОС"
87	Ул. Партизанская, 64, корп. 1	20,26	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛИОС"
88	Ул. Партизанская, 64, корп. 2	21,54	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛИОС"
89	Ул. Пушкинская, 1	14,96	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛИОС"
90	Ул. Пушкинская, 3	24,80	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛИОС"
91	Ул. Пушкинская, 4	17,54	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛИОС"
92	Ул. Пушкинская, 4, корп. 2	23,21	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛИОС"
93	Ул. Пушкинская, 5	14,96	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛИОС"
94	Ул. Пушкинская, 9	20,28	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛИОС"
95	Ул. Пушкинская, 12	20,28	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛИОС"

96	Ул. Тельмана, 1	14,96	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛИОС"
97	Ул. Тельмана, 3	14,96	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛИОС"
98	Ул. Тельмана, 5	14,96	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛИОС"
99	Ул. Тельмана, 7	14,96	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛИОС"
100	Ул. Химиков, 21	19,86	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛИОС"
101	Ул. Химиков, 21, корп. 11	19,86	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛИОС"
102	Ул. Целлюлозная, 10	14,96	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛИОС"
103	Ул. Целлюлозная, 13	18,89	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛИОС"
104	Ул. Целлюлозная, 14	19,63	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛИОС"
105	Ул. Целлюлозная, 14, корп. 1	19,63	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛИОС"
106	Ул. Целлюлозная, 15	19,63	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛИОС"
107	Ул. Целлюлозная, 23	13,57	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛИОС"
108	Ул. Целлюлозная, 25	18,89	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛИОС"
109	Ул. Целлюлозная, 27	18,89	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛИОС"

### Приложение № 2

к постановлению Администрации  
муниципального образования  
"Город Архангельск"  
от 14.10.2019 № 1635

### РАЗМЕР ПЛАТЫ

за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования "Город Архангельск"

Таблица

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Размер платы за содержание жилого помещения (рублей за 1 кв. м общей площади жилого помещения в месяц)	Основание (дата и № договора управления многоквартирным домом)	Наименование управляющей организации
1	2	3	4	5
1	Ул. Бергавинова, 3	14,96	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛИОС"
2	Ул. Бергавинова, 4	23,45	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛИОС"
3	Ул. Бергавинова, 7	20,28	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛИОС"
4	Ул. Бергавинова, 8	14,96	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛИОС"
5	Ул. Бергавинова, 13	14,96	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛИОС"
6	Ул. Бергавинова, 14	14,96	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛИОС"
7	Ул. Горького, 3	14,31	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛИОС"
8	Ул. Горького, 4	21,62	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛИОС"
9	Ул. Горького, 5	14,31	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛИОС"
10	Ул. Горького, 8	14,31	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛИОС"
11	Ул. Горького, 13	14,31	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛИОС"
12	Ул. Горького, 15	20,28	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛИОС"
13	Ул. Ильича, 33, корп. 3	20,28	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛИОС"
14	Ул. Ильича, 35	18,89	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛИОС"
15	Ул. Ильича, 35, корп. 1	14,31	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛИОС"
16	Ул. Ильича, 37	20,28	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛИОС"
17	Ул. Ильича, 37, корп. 1	14,31	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛИОС"
18	Ул. Ильича, 39	13,57	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛИОС"
19	Ул. Ильича, 39, корп. 1	18,89	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛИОС"
20	Ул. Ильича, 46, корп. 1	19,51	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛИОС"
21	Ул. Ильича, 50	17,54	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛИОС"
22	Ул. Ильича, 50, корп. 1	13,57	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛИОС"
23	Ул. Ильича, 50, корп. 2	13,60	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛИОС"
24	Ул. Ильича, 50, корп. 3	13,60	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛИОС"
25	Ул. Ильича, 54	18,89	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛИОС"
26	Ул. Кировская, 1	20,28	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛИОС"
27	Ул. Кировская, 5	14,96	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛИОС"
28	Ул. Кировская, 7	14,96	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛИОС"
29	Ул. Кировская, 9	14,96	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛИОС"
30	Ул. Кировская, 11	19,85	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛИОС"
31	Ул. Кировская, 15	20,28	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛИОС"
32	Ул. Кольская, 10	18,89	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛИОС"
33	Ул. Кольская, 12	18,89	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛИОС"
34	Ул. Кольская, 14	18,89	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛИОС"
35	Ул. Кольская, 16	18,89	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛИОС"
36	Ул. Кольская, 17	23,21	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛИОС"
37	Ул. Кольская, 18	19,51	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛИОС"
38	Ул. Кольская, 19	19,51	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛИОС"
39	Ул. Кольская, 21	23,21	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛИОС"
40	Ул. Кольская, 22	23,21	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛИОС"
41	Ул. Красных маршалов, 1	14,96	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛИОС"
42	Ул. Красных маршалов, 2	20,28	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛИОС"
43	Ул. Красных маршалов, 2, корп. 1	14,31	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛИОС"
44	Ул. Красных маршалов, 4	20,28	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛИОС"
45	Ул. Красных маршалов, 5	14,22	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛИОС"
46	Ул. Красных маршалов, 6	20,28	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛИОС"
47	Ул. Красных маршалов, 7	14,96	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛИОС"
48	Ул. Красных маршалов, 8	14,96	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛИОС"
49	Ул. Красных маршалов, 8, корп. 1	28,30	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛИОС"
50	Ул. Красных маршалов, 9	14,96	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛИОС"
51	Ул. Красных маршалов, 10	21,38	от 01.11.2019 № 2463р	ООО "ЭКОПЛИОС"

## АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15 октября 2019 г. № 1646

О внесении изменений в приложения к отдельным постановлениям  
Администрации муниципального образования "Город Архангельск"

В соответствии с частью 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616 Администрация муниципального образования "Город Архангельск" **постановляет**:

1. Внести в приложение № 1 к постановлению Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 05.09.2019 № 1357 "Об определении управляющей организации для управления многоквартирными домами, в отношении которых собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом" изменения, исключив пункт 2.
2. Внести в приложение № 1 к постановлению Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 11.09.2019 № 1398 "Об определении управляющей организации для управления многоквартирными домами, в отношении которых собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом" изменения, исключив пункты 2, 40, 55, 65.
3. Внести в приложение № 1 к постановлению Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 24.09.2019 № 1478 "Об определении управляющей организации для управления многоквартирными домами, в отношении которых собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом" изменения, исключив пункты 15, 17.
4. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".
5. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования.

Глава муниципального образования  
"Город Архангельск"

И.В. Годзиш

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15 октября 2019 г. № 1647

Об утверждении карты-схемы границ прилегающих территорий

В соответствии с областным законом от 23.09.2004 № 259-внеч.-ОЗ "О реализации государственных полномочий Архангельской области в сфере правового регулирования организации и осуществления местного самоуправления", разделом 15 Правил благоустройства города Архангельска, утвержденных решением Архангельской городской Думы от 25.10.2017 № 581, Администрация муниципального образования "Город Архангельск" **постановляет**:

1. Утвердить прилагаемую карту-схему границ прилегающих территорий нежилого здания, расположенного по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, муниципальное образование "Город Архангельск", город Архангельск, проспект Троицкий, дом 51, строение 1 (кадастровый номер объекта капитального строительства 29:22:040751:64).
2. Собственникам и (или) иным законным владельцам зданий, строений, сооружений, земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, принимать участие, в том числе финансовое, в содержании прилегающих территорий.
3. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск" в течение 10 календарных дней со дня его подписания.
4. Контроль за исполнением постановления возложить на главу администрации Октябрьского территориального округа Администрации муниципального образования "Город Архангельск" Калинина А.А.
5. Настоящее постановление вступает в силу по истечении 30 календарных дней со дня его подписания.

Глава муниципального образования  
"Город Архангельск"

И.В. Годзиш



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15 октября 2019 г. № 1650

О плате за содержание жилого помещения для нанимателей  
жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых  
помещений в многоквартирных домах муниципального образования "Город Архангельск"  
и о внесении изменений в приложения к отдельным постановлениям мэрии города Архангельска

В соответствии со статьями 154 и 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 30 Устава муниципального образования "Город Архангельск", разделом 2 Положения об установлении тарифов и размера платы Администрацией муниципального образования "Город Архангельск", утвержденного постановлением мэрии города Архангельска от 21.12.2015 № 69, решениями общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах Администрация муниципального образования "Город Архангельск" **постановляет**:

1. Установить размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования "Город Архангельск" согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Внести в приложение к постановлению мэрии города Архангельска от 07.05.2014 № 384 "О плате за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования "Город Архангельск" и о внесении изменений в отдельные постановления мэрии города Архангельска" (с изменениями) изменения, исключив пункты: 2, 4, 8, 10, 11.
3. Внести в приложение к постановлению мэрии города Архангельска от 25.06.2014 № 513 "О плате за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования "Город Архангельск" и о внесении изменений в приложения к отдельным постановлениям мэрии города Архангельска" (с изменением) изменения, исключив пункт 16.
4. Внести в приложение к постановлению мэрии города Архангельска от 09.10.2014 № 814 "О плате за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования "Город Архангельск" и о внесении изменений в приложения к отдельным постановлениям мэрии города Архангельска" (с изменениями) изменения, исключив пункт 2.
5. Внести в приложение к постановлению мэрии города Архангельска от 04.03.2015 № 181 "О плате за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования "Город Архангельск" и о внесении изменений в приложения к отдельным постановлениям мэрии города Архангельска" (с изменениями) изменения, исключив пункт 5.
6. Внести в приложение к постановлению мэрии города Архангельска от 01.07.2015 № 581 "О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования "Город Архангельск" и внесении изменений в приложения к отдельным постановлениям мэрии города Архангельска" (с изменениями) изменения, исключив пункт 14.
7. Внести в приложение к постановлению мэрии города Архангельска от 24.07.2015 № 653 "О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования "Город Архангельск" и о внесении изменений в приложения к отдельным постановлениям мэрии города Архангельска" (с изменениями) изменения, исключив пункт 10.
8. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".
9. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования.

Глава муниципального образования  
"Город Архангельск"

И.В. Годзиш

Приложение  
к постановлению Администрации  
муниципального образования  
"Город Архангельск"  
от 15.10.2019 № 1650

РАЗМЕР ПЛАТЫ  
за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма  
и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования  
"Город Архангельск"

Таблица

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Размер платы за содержание жилого помещения (рублей за 1 кв.м. общей площади жилого помещения в месяц)	Основание (дата и № протокола общего собрания собственников многоквартирного дома)	Наименование управляющей организации
1	2	3	4	5
1	Ул. Адмирала Кузнецова, 11	21,47	от 16.04.2015 б/н	ООО "УК СОЛОМБАЛЬСКИЙ ОКРУГ"
2	Ул. Адмирала Кузнецова, 13	24,16	от 11.08.2014 б/н	ООО "УК СОЛОМБАЛЬСКИЙ ОКРУГ"
3	Ул. Воронина В.И., 33, корп. 2	24,15	от 02.08.2014 б/н	ООО "УК ЦЕНТРАЛЬНЫЙ ОКРУГ"
4	Ул. Кедрова, 20	23,50	от 12.08.2014 б/н	ООО "УК СОЛОМБАЛЬСКИЙ ОКРУГ"
5	Просп. Ленинградский, 265, корп. 4	24,15	от 02.08.2014 б/н	ООО "УК ЦЕНТРАЛЬНЫЙ ОКРУГ"
6	Просп. Ленинградский, 269	33,66	от 02.08.2014 б/н	ООО "УК ЦЕНТРАЛЬНЫЙ ОКРУГ"
7	Просп. Ленинградский, 285, корп. 1	33,66	от 02.08.2014 б/н	ООО "УК ЦЕНТРАЛЬНЫЙ ОКРУГ"
8	Просп. Ломоносова, 286	21,37	от 07.05.2015 б/н	ООО "УК ЦЕНТРАЛЬНЫЙ ОКРУГ"
9	Ул. Мещерского, 11	21,47	от 19.08.2014 б/н	ООО "УК СОЛОМБАЛЬСКИЙ ОКРУГ"
10	Ул. Мусинского, 13	21,38	от 11.05.2015 б/н	ООО "УК СОЛОМБАЛЬСКИЙ ОКРУГ"

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16 октября 2019 г. № 1651

О внесении изменений в постановление  
мэрии города Архангельска от 24.02.2011 № 76

1. Внести в постановление мэрии города Архангельска от 24.02.2011 № 76 "О выплате молодым специалистам из числа педагогических работников муниципальных образовательных учреждений муниципального образования "Город Архангельск", находящихся в ведении департамента образования Администрации муниципального образования "Город Архангельск" (с изменениями) следующие изменения:
  - а) пункт 1 изложить в следующей редакции:
 

"1. Установить выплату молодым специалистам из числа педагогических работников муниципальных образовательных учреждений муниципального образования "Город Архангельск", находящихся в ведении департамента образования Администрации муниципального образования "Город Архангельск", (далее – выплата молодым специалистам) в размере 20 000 (двадцать тысяч) рублей с учетом суммы налога на доходы физических лиц.;"
  - б) пункт 6 исключить.
2. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".
3. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2020 года.

Глава муниципального образования  
"Город Архангельск"

И.В. Годзиш

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16 октября 2019 г. № 1652

О признании утратившим силу постановления  
мэрии города Архангельска от 21.11.2012 № 443

1. Признать утратившим силу постановление мэрии города Архангельска от 21.11.2012 № 443 "Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги "Принятие решений об изменении вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства в муниципальном образовании "Город Архангельск".
2. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

Глава муниципального образования  
"Город Архангельск"

И.В. Годзиш

ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

## ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 16 октября 2019 г. № 1653

**О внесении изменений в состав комиссии по защите жилищных прав детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа**

1. Внести в состав комиссии по защите жилищных прав детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа, утверждённый постановлением мэра города Архангельска от 29.08.2011 № 393 "О создании комиссии по вопросам защиты жилищных прав детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа" (с изменениями), следующие изменения:

а) включить в состав комиссии Таран Наталью Николаевну, начальница отдела технического контроля муниципально-го учреждения муниципального образования "Город Архангельск" "Информационно-расчетный центр" (по согласованию);

б) исключить из состава комиссии Андрееву С.Ф.

2. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

Глава муниципального образования  
"Город Архангельск"

И.В. Годзиш

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

## ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 16 октября 2019 г. № 1656

**О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования "Город Архангельск" и о признании утратившим силу приложения к постановлению Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 11.10.2018 № 1243**

В соответствии со статьями 154 и 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 30 Устава муниципального образования "Город Архангельск", разделом 2 Положения об установлении тарифов и размера платы Администрацией муниципального образования "Город Архангельск", утвержденного постановлением мэрии города Архангельска от 21.12.2015 № 69, решениями общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах Администрация муниципального образования "Город Архангельск" **постановляет**:

1. Установить размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования "Город Архангельск" согласно приложению к настоящему постановлению.
  2. Признать утратившим силу приложение к постановлению Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 11.10.2018 № 1243 "О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования "Город Архангельск" и о внесении изменения в приложение к постановлению мэрии города Архангельска от 05.08.2015 № 695".
  3. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".
  4. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования, за исключением положений, для которых настоящим пунктом предусмотрен иной срок вступления в силу.
- Положение пункта 2 настоящего постановления и пункта 1 приложения к настоящему постановлению вступают в силу с 20 октября 2019 года.

Глава муниципального образования  
"Город Архангельск"

И.В. Годзиш

**Приложение**  
к постановлению Администрации  
муниципального образования  
"Город Архангельск"  
от 16.10.2019 № 1656

## РАЗМЕР ПЛАТЫ

**за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования "Город Архангельск"**

Таблица

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Размер платы за содержание жилого помещения (рублей за 1 кв. м общей площади жилого помеще- ния в месяц)	Основание (дата и № протокола общего собрания собствен- ников многоквартирного дома)	Наименование управ- ляющей организации
1	Ул. Гайдара, 48	27,58	от 01.09.2018 № 1/2018	ООО "Индустрия"
2	Ул. Северодвинская, 68, корп. 1	25,60	от 03.09.2019 № 1	ООО "Ломоносовский"

ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 9 сентября 2019 г. № 3100р

**О признании утратившими силу отдельных распоряжений мэра города Архангельска, Главы муниципального образования "Город Архангельск" и отдельных положений распоряжений Главы муниципального образования "Город Архангельск"**

Признать утратившими силу:

распоряжение мэра города Архангельска от 5 июня 2009 № 734р "Об утверждении Положений о порядке выплаты ежемесячной надбавки к должностному окладу за особые условия муниципальной службы, о порядке выплаты материальной помощи и единовременной выплаты при предоставлении ежегодного оплачиваемого отпуска, о порядке и условиях выплаты премии за выполнение особо важных и сложных заданий, о порядке выплаты ежемесячного денежного поощрения";

распоряжение мэра города Архангельска от 26 февраля 2010 года № 361р "О внесении дополнения и изменений в Положение о порядке выплаты ежемесячного денежного поощрения";

распоряжение мэра города Архангельска от 26 мая 2010 года № 921р "О внесении изменения в Положение о порядке выплаты ежемесячного денежного поощрения";

распоряжение мэра города Архангельска от 18 ноября 2010 года № 2059р "О внесении изменений в положения о порядке выплаты ежемесячной надбавки к должностному окладу за особые условия муниципальной службы, о порядке и условиях выплаты премии за выполнение особо важных и сложных заданий, о порядке выплаты ежемесячного денежного поощрения";

распоряжение мэра города Архангельска от 18 октября 2011 года № 2486р "О внесении изменения в Положение о порядке и условиях выплаты премии за выполнение особо важных и сложных заданий";

распоряжение мэра города Архангельска от 20 февраля 2014 года № 423р "О внесении дополнения в Положение о порядке и условиях выплаты премии за выполнение особо важных и сложных заданий";

распоряжение мэра города Архангельска от 26 марта 2014 года № 791р "О внесении изменения в Положение о порядке и условиях выплаты премии за выполнение особо важных и сложных заданий";

распоряжение мэра города Архангельска от 4 июля 2014 года № 2106р "О внесении изменения в Положение о порядке выплаты ежемесячной надбавки к должностному окладу за особые условия муниципальной службы";

пункты 3-7 распоряжения Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 24 декабря 2015 года № 310р "О внесении изменений в отдельные распоряжения мэра города Архангельска";

распоряжение Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 26 февраля 2016 года № 411р "О внесении изменения в Положение о порядке выплаты материальной помощи и единовременной выплаты при предоставлении ежегодного оплачиваемого отпуска";

распоряжение Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 27 мая 2016 года № 1482р "О внесении изменений в Положение о порядке выплаты материальной помощи и единовременной выплаты при предоставлении ежегодного оплачиваемого отпуска";

распоряжение Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 6 декабря 2016 года № 3523р "О внесении изменения в Положение о порядке выплаты ежемесячного денежного поощрения";

распоряжение Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 7 апреля 2017 года № 1120р "О внесении до- полнения и изменения в Положение о порядке выплаты ежемесячного денежного поощрения";

пункт 1 распоряжения Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 26 июня 2017 года № 2025р "О внесе- нии изменений в отдельные распоряжения мэра города Архангельска";

распоряжение Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 6 июля 2017 года № 2149р "О внесении изме- нения и дополнения в пункт 4 Положения о порядке выплаты материальной помощи и единовременной выплаты при предоставлении ежегодного оплачиваемого отпуска";

распоряжение Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 23 октября 2017 года № 3240р "О внесении изменений и дополнения в Положение о порядке выплаты ежемесячного денежного поощрения".

**Глава муниципального образования**  
**"Город Архангельск"**

И.В. Годзиш

ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 11 октября 2019 г. № 3563р

**Об утверждении проекта межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Ярославской, ул. Кедрова, ул. Советской и ул. Мещерского площадью 4,3161 га**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом муниципального образования "Город Архангельск", учитывая результаты общественных обсуждений:

1. Утвердить прилагаемый проект межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в грани- цах ул. Ярославской, ул. Кедрова, ул. Советской и ул. Мещерского площадью 4,3161 га.
2. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

**Глава муниципального образования**  
**"Город Архангельск"**

И.В. Годзиш

**Приложение**  
**УТВЕРЖДЕН**  
распоряжением Главы  
муниципального образования  
"Город Архангельск"  
от 11.10.2019 № 3563р**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ**  
**территории муниципального образования**  
**"Город Архангельск" в границах ул. Ярославской, ул. Кедрова,**  
**ул. Советской и ул. Мещерского площадью 4,3161 га**

Введение

Проект межевания территории в границах ул. Ярославской, ул. Кедрова, ул. Советской и ул. Мещерского площадью 4,3161 га выполнен на основании распоряжения Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 03.09.2018 № 2560р "О подготовке проекта межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул.Ярославской, ул.Кедрова, ул.Советской и ул.Мещерского площадью 4,3161 га".

Проект межевания разработан в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ; Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 №136-ФЗ; СП 42.13330 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*"; СНиП 11-04-2003 "Инструк- ция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации".

В работе учитывалась и анализировалась следующая документация:

Генеральный план муниципального образования "Город Архангельск", утверждённый решением Архангельского го- родского Совета депутатов от 26.05.2009 № 872 (с изменениями);

проект планировки района "Соломбала" муниципального образования "Город Архангельск", утверждённый распоря- жением Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 06.09.2013 № 2544р (с изменениями);

распоряжение Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 03.09.2018 № 2560р "О подготовке проек- та межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул.Ярославской, ул.Кедрова, ул.Советской и ул.Мещерского площадью 4,3161 га";

Правила землепользования и застройки муниципального образования "Город Архангельск", утверждённые решением Архангельской городской думы от 13.12.2012 №516 (с изменениями и дополнениями);

топографический план масштаба 1:500, выданный департаментом градостроительства Администрации муниципаль- ного образования "Город Архангельск";

кадастровый план территории от 19.10.2018 № КУВИ-001/2018-11481040, выданный филиалом ФГБУ "ФКП Росреестра" по Архангельской области и Ненецкому автономному округу на кадастровый квартал 29-22-022512.

Пояснительная записка

При анализе исходной документации выявлено, что проектируемые земельные участки, расположенные в границах ул. Ярославской, ул. Кедрова, ул. Советской и ул. Мещерского, будут сформированы в кадастровом квартале 29-22:022512 на территории, в отношении которой подготовлен проект планировки района "Соломбала" муниципального образова- ния "Город Архангельск", утверждённый распоряжением Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 06.09.2013 № 2544р.

Проект межевания данной территории выполняется в 2 этапа:

1 этап:

Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Соломбальский территориальный округ, по ул. Советской, дом № 72, сформирован земельный участок 29-22:022512:3У1 площадью 720 кв. м с разрешенным использованием: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома". После расселения жильцов и сноса данного много- квартирного жилого дома необходимо изменить вид разрешенного использования на: "для размещения линейного объ- екта".

Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Соломбальский территориальный округ, по ул. Мещерского, дом № 14, корп. 1 сформирован земельный участок 29-22:022512:3У2 площадью 1382 кв. м с раз- решенным использованием: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома".

Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Соломбальский территориальный округ, по ул. Мещерского, дом № 16, сформирован земельный участок 29-22:022512:3У3 площадью 1916 кв. м с разрешенным использованием: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома".

Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Соломбальский территориальный округ, по ул. Ярославской, дом № 83, сформирован земельный участок 29-22:022512:3У4 площадью 1659 кв. м с разрешенным использованием: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома".

Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Соломбальский территориальный округ, по ул. Советской, дом № 70, сформирован земельный участок 29-22:022512:3У5 площадью 4322 кв. м с разрешенным использованием: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома".

Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Соломбальский территориальный округ, по ул. Ярославской, дом № 81, сформирован земельный участок 29-22:022512:3У6 площадью 2403 кв. м с разрешенным использованием: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома".

Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Соломбальский территориальный округ, по ул. Советской, дом № 68, сформирован земельный участок 29-22:022512:3У7 площадью 748 кв. м с разрешенным использованием: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома".

Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Соломбальский территориальный округ, по ул. Советской, дом № 62, сформирован земельный участок 29-22:022512:3У11 площадью 6397 кв. м с разрешенным использованием: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома".

Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Соломбальский территориальный округ, по ул. Ярославской, дом № 79, сформирован земельный участок 29-22:022512:3У9 площадью 2917 кв. м с разрешенным использованием: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома".

Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Соломбальский территориальный округ, по ул. Советской, дом № 64, сформирован земельный участок 29-22:022512:3У10 площадью 754 кв. м с разрешенным использованием: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома".

Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Соломбальский территориальный округ, по ул. Советской, дом № 73, корп. 1, сформирован земельный участок 29-22:022512:3У12 площадью 2230 кв. м с разреше- нным использованием: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома".

Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Соломбальский территориальный округ, по ул. Ярославской, дом № 73, корп. 1, сформирован земельный участок 29-22:022512:3У13 площадью 1055 кв. м с раз- решенным использованием: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома".



Таблица 3 – Каталог координат

Проектируемый земельный участок, обозначение	Координаты	
	X	Y
1	2	3
29:22:022512:3V1	656969,13	2518812,84
	656969,10	2518827,07
	656969,86	2518830,85
	656935,47	2518835,66
	656930,39	2518836,37
29:22:022512:3V2	656929,89	2518832,77
	656927,87	2518818,87
	656969,86	2518830,85
	656974,23	2518871,17
	656941,33	2518876,02
29:22:022512:3V3	656935,47	2518835,66
	656974,23	2518871,17
	656980,70	2518930,01
	656949,93	2518935,17
	656941,33	2518876,02
29:22:022512:3V4	656980,70	2518930,01
	656983,97	2518959,64
	656929,75	2518968,73
	656924,96	2518939,36
	656941,67	2518936,56
29:22:022512:3V5	656949,93	2518935,17
	656935,47	2518835,66
	656941,33	2518876,02
	656949,93	2518935,17
	656941,67	2518936,56
	656937,30	2518906,51
	656879,41	2518914,92
	656874,15	2518881,28
	656894,93	2518878,26
	656889,78	2518842,80
	656900,63	2518841,23
	656900,03	2518837,11
	656929,89	2518832,77
29:22:022512:3V6	656937,30	2518906,51
	656941,67	2518936,56
	656924,96	2518939,36
	656929,75	2518968,73
	656911,34	2518971,82
	656906,70	2518944,14
	656884,54	2518947,77
	656879,41	2518914,92
29:22:022512:3V7	656898,11	2518822,87
	656900,03	2518837,11
	656900,63	2518841,23
	656889,78	2518842,80
	656860,48	2518847,06
	656859,88	2518842,94
29:22:022512:3V8	656857,91	2518828,94
	656889,78	2518842,80
	656894,93	2518878,26
	656874,15	2518881,28

29:22:022512:3V9	656852,54	2518918,82
	656851,01	2518910,05
	656825,42	2518914,00
	656822,57	2518896,48
	656818,29	2518870,19
	656815,99	2518870,52
	656813,39	2518852,66
	656832,46	2518849,89
	656832,04	2518846,98
	656859,88	2518842,94
	656860,48	2518847,06
	656879,41	2518914,92
	656884,54	2518947,77
	656906,70	2518944,14
	656911,34	2518971,82
29:22:022512:3V10	656844,28	2518983,06
	656839,05	2518949,37
	656848,23	2518947,83
	656857,42	2518946,78
	656852,54	2518918,82
	656830,08	2518832,89
	656832,04	2518846,98
	656832,46	2518849,89
29:22:022512:3V11	656813,39	2518852,66
	656790,21	2518856,03
	656789,79	2518853,12
	656787,89	2518838,89
	656809,97	2518834,86
	656813,39	2518852,66
	656815,99	2518870,52
	656818,29	2518870,19
	656822,57	2518896,48
	656808,68	2518898,62
	656812,49	2518923,22
	656740,87	2518934,32
	656733,86	2518935,40
	656727,95	2518899,41
	656723,72	2518900,10
	656720,61	2518869,49
656720,12	2518865,58	
656763,64	2518859,28	
656763,31	2518856,97	
656789,79	2518853,12	
656790,21	2518856,03	

29:22:022512:3V12	656812,49	2518923,22
	656817,11	2518953,05
	656777,01	2518960,09

29:22:022512:3V13	656745,85	2518965,13
	656742,87	2518946,70
	656740,87	2518934,32
	656777,01	2518960,09
	656782,36	2518993,08
	656751,19	2518998,12

29:22:022512:3V14	656761,09	2518841,93
	656763,31	2518856,97
	656763,64	2518859,28
	656720,12	2518865,58
	656717,91	2518847,94

29:22:022512:3V15	656727,95	2518899,41
	656733,86	2518935,40
	656740,87	2518934,32
	656742,87	2518946,70

29:22:022512:3V16	656730,48	2518948,70
	656697,88	2518953,97
	656688,52	2518905,31
	656688,69	2518905,29
	656723,72	2518900,10
	656742,87	2518946,70

29:22:022512:3V17	656745,85	2518965,13
	656751,19	2518998,12
	656738,83	2519000,12
	656707,71	2519005,16
	656697,88	2518953,97
	656730,48	2518948,70
	656699,86	2518830,85

29:22:022512:3V18	656974,23	2518871,17
	656980,70	2518930,01
	656983,97	2518959,64
	656929,75	2518968,73
	656924,96	2518939,36
	656941,67	2518936,56
	656949,93	2518935,17
	656941,33	2518876,02
	656935,47	2518835,66
	656935,47	2518835,66

29:22:022512:3V19	656930,39	2518836,37
	656929,89	2518832,77
	656900,03	2518837,11
	656900,63	2518841,23
	656889,78	2518842,80
	656860,48	2518847,06
	656859,88	2518842,94
	656832,04	2518846,98
	656832,46	2518849,89
	656813,39	2518852,66
	656790,21	2518856,03

29:22:022512:3V20	656789,79	2518853,12
	656763,31	2518856,97
	656763,64	2518859,28
	656720,12	2518865,58
	656720,61	2518869,49
	656723,72	2518900,10
	656727,95	2518899,41
	656733,86	2518935,40
	656740,87	2518934,32
	656812,49	2518923,22
	656808,68	2518898,62
	656822,57	2518896,48

29:22:022512:3V21	656825,42	2518914,00
	656851,01	2518910,05
	656852,54	2518918,82
	656879,41	2518914,92
	656937,30	2518906,51
	656941,67	2518936,56
	656949,93	2518935,17
	656941,33	2518876,02
	656937,30	2518906,51
	656941,67	2518936,56
	656924,96	2518939,36
	656929,75	2518968,73
	656911,34	2518971,82

29:22:022512:3V22	656844,28	2518983,06
	656844,33	2518983,36
	656782,41	2518993,36
	656782,36	2518993,08
	656751,19	2518998,12
	656745,85	2518965,13
	656742,87	2518946,70
	656740,87	2518934,32
	656812,49	2518923,22
	656808,68	2518898,62
	656822,57	2518896,48
	656825,42	2518914,00
	656851,01	2518910,05
	656852,54	2518918,82

29:22:022512:3V23	656879,41	2518914,92
	656727,95	2518899,41
	656733,86	2518935,40
	656740,87	2518934,32
	656742,87	2518946,70
	656745,85	2518965,13
	656751,19	2518998,12
	656727,95	2518899,41
	656733,86	2518935,40
	656740,87	2518934,32
	656742,87	2518946,70
	656745,85	2518965,13
	656751,19	2518998,12
	656727,95	2518899,41
	656733,86	2518935,40

	656738,83	2519000,12
	656707,71	2519005,16
	656697,88	2518953,97
	656688,52	2518905,31
	656688,69	2518905,31
	656723,72	2518900,10

Таблица 4 – Каталог координат частей земельных участков

Проектируемая часть земельного участка, обозначение	Координаты	
	X	Y
29:22:022512:3У16/чзУ1	656742,87	2518946,70
	656751,19	2518998,12
	656738,83	2519000,12
	656730,47	2518948,70

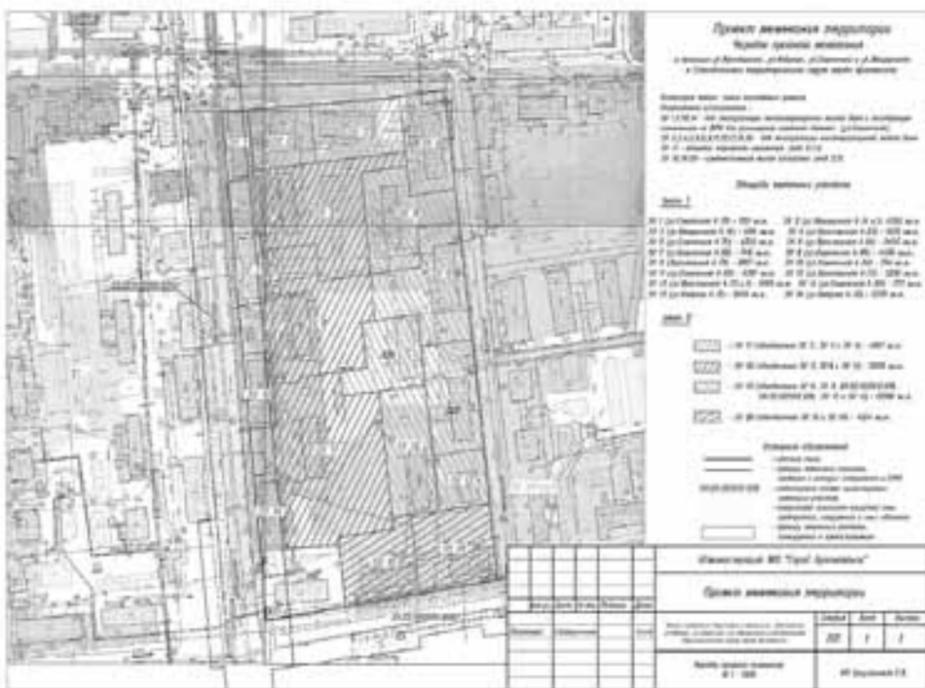
Конфигурация и расположение образуемых и существующих земельных участков, частей земельных участков показаны на чертеже проекта межевания.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования "Город Архангельск" минимальный отступ зданий, строений, сооружений от красных линий вновь строящихся или реконструируемых зданий, строений, сооружений должен быть на расстоянии не менее трех метров.

Красные линии приняты на основании проекта планировки района "Соломбала" муниципального образования "Город Архангельск", утвержденного распоряжением Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 06.09.2013 № 2544р (с изменениями).

#### Приложение

к проекту межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Ярославской, ул. Кедрова, ул. Советской и ул. Мещерского площадью 4,3161 га



### ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

#### РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 11 октября 2019 г. № 3564р

Об утверждении проекта межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Красных партизан, ул. Советской, ул. Кедрова и ул. Ярославской площадью 6,5206 га

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом муниципального образования "Город Архангельск", учитывая результаты общественных обсуждений:

1. Утвердить прилагаемый проект межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Красных партизан, ул. Советской, ул. Кедрова и ул. Ярославской площадью 6,5206 га.
2. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

Глава муниципального образования  
"Город Архангельск"

И.В. Годзиш

Приложение  
УТВЕРЖДЕН  
распоряжением Главы  
муниципального образования  
"Город Архангельск"  
от 11.10.2019 № 3564р

### ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Красных партизан, ул. Советской, ул. Кедрова и ул. Ярославской площадью 6,5206 га

#### Введение

Проект межевания территории в границах ул. Красных партизан, ул. Советской, ул. Кедрова и ул. Ярославской выполнен на основании распоряжения Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 03.09.2018 № 2559р "О подготовке проекта межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Красных партизан, ул. Советской, ул. Кедрова и ул. Ярославской площадью 6,5206 га".

Проект межевания разработан в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ; Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 №136-ФЗ; СП 42.13330 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*"; СНиП 11-04-2003 "Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации".

В работе учитывалась и анализировалась следующая документация:

Генеральный план муниципального образования "Город Архангельск", утвержденный решением Архангельского городского Совета депутатов от 26.05.2009 № 872 (с изменениями); проект планировки района "Соломбала" муниципального образования "Город Архангельск", утвержденный распоряжением Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 06.09.2013 № 2544р (с изменениями); распоряжение Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 03.09.2018 № 2559р "О подготовке проекта межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Красных партизан, ул. Советской, ул. Кедрова и ул. Ярославской площадью 6,5206 га";

Правила землепользования и застройки муниципального образования "Город Архангельск", утвержденные решением Архангельского городского Совета депутатов от 13.12.2012 №516 (с изменениями и дополнениями); топографический план масштаба 1:500, выданный департаментом градостроительства Администрации муниципаль-

ного образования "Город Архангельск"; кадастровый план территории от 19.10.2018 № КУВИ-001/2018-11481051, выданный филиалом ФГБУ "ФКП Росреестра" по Архангельской области и Ненецкому автономному округу на кадастровый квартал 29:22:022519.

#### Пояснительная записка

При анализе исходной документации выявлено, что проектируемые земельные участки, расположенные в границах ул. Красных партизан, ул. Советской, ул. Кедрова и ул. Ярославской, будут сформированы в кадастровом квартале 29:22:022519 на территории, в отношении которой подготовлен проект планировки района "Соломбала" муниципального образования "Город Архангельск", утвержденный распоряжением Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 06.09.2013 № 2544р.

Проект межевания данной территории выполняется в 3 этапа:

1 этап:

По адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Соломбальский территориальный округ, по ул. Советской сформирован земельный участок 29:22:022519:3У1 площадью 2874 кв. м с разрешенным использованием: магазины.

Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Соломбальский территориальный округ, по ул. Советской, дом № 54, сформирован земельный участок 29:22:022519:3У2 площадью 614 кв. м с разрешенным использованием: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома". После расселения жильцов и сноса данного многоквартирного жилого дома необходимо изменить вид разрешенного использования на: "для размещения линейного объекта".

По адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Соломбальский территориальный округ, по ул. Советской, сформирован земельный участок 29:22:022519:3У3 площадью 4098 кв. м с разрешенным использованием: "многоэтажная жилая застройка".

Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Соломбальский территориальный округ, по ул. Советской, дом № 50, сформирован земельный участок 29:22:022519:3У4 площадью 513 кв. м с разрешенным использованием: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома". После расселения жильцов и сноса данного многоквартирного жилого дома необходимо изменить вид разрешенного использования на: "для размещения линейного объекта".

Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Соломбальский территориальный округ, по ул. Советской, дом № 48, сформирован земельный участок 29:22:022519:3У5 площадью 3470 кв. м с разрешенным использованием: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома".

Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Соломбальский территориальный округ, по ул. Советской, дом № 46, корп. 1, сформирован земельный участок 29:22:022519:3У6 площадью 3676 кв. м с разрешенным использованием: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома".

Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Соломбальский территориальный округ, по ул. Ярославской, дом № 61, корп. 1, сформирован земельный участок 29:22:022519:3У7 площадью 926 кв. м с разрешенным использованием: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома". В границах земельного участка 29:22:022519:3У7 необходимо сформировать часть земельного участка :3У7/чзУ1 площадью 217 кв. м в целях обеспечения земельного участка 29:22:022519:4 доступом к землям общего пользования.

Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Соломбальский территориальный округ, по ул. Ярославской, дом № 61, сформирован земельный участок 29:22:022519:3У8 площадью 1897 кв. м с разрешенным использованием: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома".

Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Соломбальский территориальный округ, по ул. Советской, дом № 44, корп. 1, сформирован земельный участок 29:22:022519:3У9 площадью 2438 кв. м с разрешенным использованием: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома".

Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Соломбальский территориальный округ, по ул. Советской, дом № 44, корп. 2 сформирован земельный участок 29:22:022519:3У10 площадью 1591 кв. м с разрешенным использованием: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома".

Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Соломбальский территориальный округ, по ул. Ярославской, дом № 59, сформирован земельный участок 29:22:022519:3У11 площадью 1782 кв. м с разрешенным использованием: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома". В границах земельного участка 29:22:022519:3У11 необходимо сформировать часть земельного участка :3У11/чзУ1 площадью 553 кв. м в целях обеспечения земельных участков :3У6, :3У10 доступом к землям общего пользования.

Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Соломбальский территориальный округ, по ул. Ярославской, дом № 57, сформирован земельный участок 29:22:022519:3У12 площадью 4736 кв. м с разрешенным использованием: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома".

Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Соломбальский территориальный округ, по ул. Ярославской, дом № 55, сформирован земельный участок 29:22:022519:3У13 площадью 1636 кв. м с разрешенным использованием: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома".

Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Соломбальский территориальный округ, по ул. Красных партизан, дом № 31, сформирован земельный участок 29:22:022519:3У14 площадью 1461 кв. м с разрешенным использованием: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома".

Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Соломбальский территориальный округ, по ул. Красных партизан, дом № 33, сформирован земельный участок 29:22:022519:3У15 площадью 3149 кв. м с разрешенным использованием: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома".

Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Соломбальский территориальный округ, по ул. Красных партизан, дом № 35, сформирован земельный участок 29:22:022519:3У16 площадью 1427 кв. м с разрешенным использованием: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома".

По адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Соломбальский территориальный округ сформирован земельный участок 29:22:022519:3У33 площадью 1499 кв. м с разрешенным использованием: "линейный объект".

По адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Соломбальский территориальный округ сформирован земельный участок 29:22:022519:3У34 площадью 500 кв. м с разрешенным использованием: "линейный объект".

По адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Соломбальский территориальный округ сформирован земельный участок 29:22:022519:3У35 площадью 825 кв. м с разрешенным использованием: "линейный объект".

К последующим этапам проекта межевания территории необходимо приступать после сноса многоквартирных домов, расположенных на территории проектирования, и расселения жильцов, проживающих в этих домах.

2 этап:

I. Раздел земельного участка 29:22:022519:8 площадью 2525 кв. м с разрешенным использованием: "для эксплуатации одноэтажного административного здания" на два земельных участка 29:22:022519:3У17 и 29:22:022519:3У18:

29:22:022519:3У17 площадью 379 кв. м, местоположение: г. Архангельск, ул. Советская, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование: "для размещения линейного объекта" (ул. Советская);

29:22:022519:3У18 площадью 2146 кв. м, местоположение: г. Архангельск, ул. Советская, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование: "многоэтажная жилая застройка".

Изменение вида разрешенного использования на "многоэтажная жилая застройка" возможно при условии снятия ограничений от шумовых зон Г от аэропорта, определенных в соответствии с рекомендациями по установлению зон ограничения жилой застройки в окрестностях аэропортов гражданской авиации из условий шума.

II. Раздел земельного участка 29:22:022519:25 площадью 1707 кв. м с разрешенным использованием: "для размещения многоэтажных жилых домов" на два земельных участка 29:22:022519:3У19 и 29:22:022519:3У20:

29:22:022519:3У19 площадью 565 кв. м, местоположение: г. Архангельск, ул. Советская, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование: "для размещения линейного объекта" (ул. Советская);

29:22:022519:3У20 площадью 1142 кв. м, местоположение: г. Архангельск, ул. Советская, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование: "многоэтажная жилая застройка".

III. Раздел земельного участка 29:22:022519:3У14 площадью 1461 кв. м с разрешенным использованием: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома" на два земельных участка 29:22:022519:3У21 и 29:22:022519:3У22:

29:22:022519:3У21 площадью 1095 кв. м, местоположение: г. Архангельск, ул. Советская, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование: "многоэтажная жилая застройка";

29:22:022519:3У22 площадью 365 кв. м, местоположение: г. Архангельск, ул. Красных партизан, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование: "для размещения линейного объекта" (ул. Красных партизан).

Изменение вида разрешенного использования на "многоэтажная жилая застройка" возможно при условии снятия ограничений от шумовых зон Г от аэропорта, определенных в соответствии с рекомендациями по установлению зон ограничения жилой застройки в окрестностях аэропортов гражданской авиации из условий шума.

IV. Раздел земельного участка 29:22:022519:3У15 площадью 3149 кв. м с разрешенным использованием: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома" на два земельных участка 29:22:022519:3У23 и 29:22:022519:3У24:

29:22:022519:3У23 площадью 2773 кв. м, местоположение: г. Архангельск, ул. Красных партизан, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование: "многоэтажная жилая застройка";

29:22:022519:3У24 площадью 375 кв. м, местоположение: г. Архангельск, ул. Красных партизан, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование: "для размещения линейного объекта" (ул. Красных партизан).

Изменение вида разрешенного использования на "многоэтажная жилая застройка" возможно при условии снятия ограничений от шумовых зон Г от аэропорта, определенных в соответствии с рекомендациями по установлению зон ограничения жилой застройки в окрестностях аэропортов гражданской авиации из условий шума.

V. Раздел земельного участка 29:22:022519:3У16 площадью 1427 кв. м с разрешенным использованием: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома" на два земельных участка 29:22:022519:3У25 и 29:22:022519:3У26:

29:22:022519:3У25 площадью 1034 кв. м, местоположение: г. Архангельск, ул. Красных партизан,

29:22:022519:3У26 площадью 393 кв. м, местоположение: г. Архангельск, ул. Красных партизан,



29:22:022519:3V31	15727 кв. м	29:22:022519:3V12 Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома" 29:22:022519:3V13 Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома" 29:22:022519:3V18 Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "многоэтажная жилая застройка" 29:22:022519:10 Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "для размещения многоэтажных жилых домов" 29:22:022519:3V20 Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "многоэтажная жилая застройка" 29:22:022519:3V21 Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "многоэтажная жилая застройка" 29:22:022519:3V23 Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "многоэтажная жилая застройка" 29:22:022519:3V25 Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "многоэтажная жилая застройка"	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "многоэтажная жилая застройка"
29:22:022519:3V32	9928 кв. м	29:22:022519:3V6 Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома" 29:22:022519:3V7 Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома" 29:22:022519:3V8 Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома" 29:22:022519:3V10 Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома" 29:22:022519:24 Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "для размещения и эксплуатации комплектной трансформаторной подстанции без права капитального строительства и создания объектов недвижимости"	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "образование и просвещение"

	656518,32	2518929,15
	656520,17	2518947,23
	656563,97	2518940,99
	656561,74	2518926,77
	656579,94	2518925,63
	656577,27	2518899,45
	656572,18	2518900,21
	656569,66	2518885,08
	656521,62	2518877,57
	656521,80	2518878,94
	656521,40	2518879,00
29:22:022519:3V4	656523,36	2518891,81
	656498,71	2518895,41
	656487,95	2518896,96
	656485,82	2518882,84
	656498,71	2518895,41
	656507,87	2518958,44
	656466,03	2518964,32
	656463,15	2518945,42
	656444,28	2518948,24
	656437,89	2518904,25
	656440,90	2518903,81
	656440,92	2518903,81
	656441,22	2518905,89
	656475,81	2518900,72
	656475,52	2518898,79
	656475,53	2518898,79
	656487,95	2518896,98
	656487,95	2518896,96
	656507,87	2518958,44
	656506,10	2518977,39
	656506,69	2518995,55
	656511,15	2518997,46
	656507,10	2518998,11
	656450,92	2519007,20
	656434,99	2519009,78
	656427,42	2518959,32
	656426,16	2518950,94
	656444,28	2518948,24
	656463,15	2518945,42
	656466,03	2518964,32
	656471,93	2518994,64
	656473,01	2519002,58
	656466,08	2519003,52
	656465,00	2518995,60
	656536,04	2518995,43
	656541,00	2519025,61
	656512,37	2519030,64
	656507,10	2518998,11
	656511,15	2518997,46
	656536,03	2518995,43
	656507,10	2518998,11
	656512,37	2519030,64
	656456,30	2519040,48
	656450,92	2519007,20
	656437,89	2518904,25
	656444,28	2518948,24
	656426,16	2518950,94
	656427,42	2518959,32
	656396,26	2518963,84
	656395,44	2518958,97
	656387,47	2518911,55
	656392,16	2518910,87

Таблица 2 – Характеристики частей земельных участков, подлежащих образованию

Проектируемая часть земельного участка, обозначение	Проектная площадь, кв. м	Исходные характеристики	Проектные характеристики
29:22:022519:3V11/чзу1	553	Земли государственной собственности	Часть земельного участка образована в целях обеспечения земельного участка 29:22:022519:3V6 и 29:22:022519:3V12 доступом к землям общего пользования
29:22:022519:3V7/чзу1	217	Земли государственной собственности	Часть земельного участка образована в целях обеспечения земельного участка 29:22:022519:4 доступом к землям общего пользования

Таблица 3 – Каталог координат

Проектируемый земельный участок, обозначение	Координаты	
	X	Y
29:22:022519:3V1	2	3
	656654,85	2518882,13
	656655,30	2518889,25
	656647,51	2518891,06
	656651,13	2518906,64
	656658,92	2518904,83
	656660,39	2518919,99
	656640,74	2518923,75
	656641,77	2518929,11
	656635,76	2518930,26
	656599,55	2518937,12
	656591,44	2518881,95
	656611,04	2518879,10
	656622,64	2518877,41
	656624,35	2518887,66
	656609,14	2518864,80
	656611,04	2518879,10
	656591,44	2518881,95
	656569,66	2518885,08
	29:22:022519:3V2	656567,50
656567,20		2518870,50
656591,44		2518881,95
656599,55		2518937,12
656597,61		2518937,49
656601,87		2518965,40
656594,22		2518966,61
656569,69		2518970,14
656560,84		2518971,36
656559,12		2518958,84
656560,01		2518958,68
656558,56		2518949,05
656545,63		2518951,35
656545,83		2518952,73
656529,67		2518955,52
656507,87		2518958,44
656498,71		2518895,41
656523,36		2518891,81
656528,90		2518927,98

	656392,47	2518912,85
	656433,89	2518906,46
	656433,64	2518904,87
	656427,42	2518959,32
	656434,99	2519009,78
	656404,80	2519014,67
	656396,26	2518963,84
	656450,92	2519007,20
	656456,30	2519040,48
	656404,77	2519049,52
	656399,27	2519015,56
	656404,80	2519014,67
	656434,99	2519009,78
	656395,44	2518958,97
	656396,26	2518963,84
	656404,80	2519014,67
	656399,27	2519015,56
	656404,77	2519049,52
	656354,79	2519058,30
	656353,58	2519037,54
	656348,87	2519037,84
	656345,89	2519019,39
	656340,75	2518984,52
	656346,56	2518983,69
	656346,64	2518983,29
	656361,15	2518979,73
	656358,13	2518965,80
	656345,89	2519019,39
	656348,87	2519037,84
	656353,58	2519037,54
	656354,79	2519058,30
	656307,50	2519067,23
	656306,86	2519050,29
	656316,54	2519048,76
	656314,72	2519021,22
	656318,62	2518939,70
	656321,09	2518955,94
	656317,65	2518956,19
	656318,36	2518962,48
	656285,34	2518964,42
	656284,98	2518958,29
	656274,12	2518959,15
	656273,03	2518933,05
	656272,90	2518925,85
	656287,09	2518923,82
	656287,09	2518926,16
	656302,13	2518923,99
	656304,76	2518941,81

29:22:022519:3V15	656340,75	2518984,52
	656345,89	2519019,39
	656314,72	2519021,22
	656288,76	2519022,74
	656288,06	2519010,73
	656277,54	2519011,05
	656275,50	2518975,47
	656285,95	2518974,87
	656285,34	2518964,42
	656318,36	2518962,48
	656320,01	2518977,15
	656324,93	2518976,59
	656326,25	2518980,89
29:22:022519:3V16	656328,46	2518987,86
	656337,20	2518985,63
	656314,72	2519021,22
	656316,54	2519048,76
	656306,86	2519050,29
	656307,50	2519067,23
	656291,55	2519070,24
	656291,41	2519067,97
	656279,25	2519068,61
	656277,29	2519036,53
29:22:022519:3V33	656289,53	2519035,81
	656288,76	2519022,74
	65664,15	2518939,61
	656667,00	2518956,00
	656649,08	2518959,64
	656657,48	2519000,96
	656674,89	2518997,45
	656676,41	2519006,85
	656609,81	2519017,40
	656605,16	2518986,92
	656611,40	2518985,74
	656616,85	2519014,73
	656647,34	2519009,00
	656641,87	2518980,00
	656643,89	2518979,61
29:22:022519:3V34	656635,76	2518930,26
	656641,77	2518929,11
	656644,51	2518943,40
	656569,69	2518970,14
	656575,61	2519010,69
	656575,20	2519010,79
	656576,73	2519020,40
	656568,80	2519021,69
	656563,00	2518986,74
	656535,26	2518990,61

29:22:022519:3V35	656534,94	2518988,58
	656562,67	2518984,70
	656560,84	2518971,36
	656284,98	2518958,29
	656285,34	2518964,42
	656285,95	2518974,87
	656275,50	2518975,47
	656277,54	2519011,05
	656288,06	2519010,73
	656288,76	2519022,74
	656289,53	2519035,81
	656277,29	2519036,53
	656279,25	2519068,61
	656291,41	2519067,97
	656291,55	2519070,24
29:22:022519:3V17	656277,40	2519072,91
	656270,82	2518933,18
	656273,03	2518933,05
	656274,12	2518959,15
	656386,03	2518902,99
	656387,47	2518911,55
	656341,64	2518918,21
29:22:022519:3V18	656340,48	2518910,59
	656386,02	2518902,99
	656387,47	2518911,55
	656395,44	2518958,97
	656358,13	2518965,80
	656354,99	2518950,09
29:22:022519:3V19	656346,76	2518951,96
	656341,64	2518918,21
	656339,50	2518904,19
	656340,47	2518910,59
	656341,64	2518918,21
	656302,13	2518923,99
	656300,06	2518909,98
29:22:022519:3V20	656339,49	2518904,19
	656341,64	2518918,21
	656346,76	2518951,96
	656346,37	2518952,04
	656322,04	2518955,87
	656321,09	2518955,94
	656318,62	2518939,70
	656304,76	2518941,81
	656302,13	2518923,99
	656318,62	2518939,70
29:22:022519:3V21	656321,09	2518955,94
	656317,65	2518956,19
	656318,36	2518962,48

	656285,34	2518964,42
	656284,98	2518958,29
	656283,13	2518926,71
	656287,09	2518926,16
	656302,13	2518923,99
	656304,76	2518941,81

29:22:022519:3V22	656287,09	2518923,82
	656287,09	2518926,16
	656283,13	2518926,71
	656284,98	2518958,29
	656274,12	2518959,15
	656273,04	2518933,05
	656272,90	2518925,85
	656340,75	2518984,52
	656345,89	2519019,39
	656314,72	2519021,22
29:22:022519:3V23	656288,76	2519022,74
	656288,06	2519010,73
	656285,95	2518974,87
	656285,34	2518964,42
	656318,36	2518962,48
	656320,01	2518977,15
	656324,93	2518976,59
	656326,25	2518980,89
	656328,46	2518987,86
	656337,20	2518985,63
29:22:022519:3V24	656285,95	2518974,87
	656288,06	2519010,73
	656277,54	2519011,05
	656275,50	2518975,47
	656314,72	2519021,22
	656316,54	2519048,76
	656306,86	2519050,29
	656307,50	2519067,23
	656291,55	2519070,24
	656291,41	2519067,97
29:22:022519:3V25	656289,53	2519035,81
	656288,76	2519022,74
	656289,53	2519035,81
	656291,41	2519067,97
	656279,25	2519068,61
	656277,29	2519036,53
	656567,50	2518872,14
	656569,66	2518885,08
	656523,36	2518891,81
	656521,40	2518879,00
29:22:022519:3V26	656521,80	2518878,94

29:22:022519:3V27	656569,66	2518885,08
	656569,77	2518885,77
	656572,18	2518900,21
	656577,27	2518899,45
	656579,94	2518925,63
	656561,74	2518926,77
	656563,97	2518940,99
	656520,17	2518947,23
	656518,32	2518929,15
	656528,90	2518927,98
	656523,36	2518891,81
	656591,44	2518881,95
	656599,55	2518937,12
	656597,61	2518937,49
	656601,87	2518965,40
29:22:022519:3V28	656594,22	2518966,61
	656569,69	2518970,14
	656560,84	2518971,36
	656559,12	2518958,84
	656560,01	2518958,68
	656558,56	2518949,05
	656545,63	2518951,35
	656545,83	2518952,73
	656529,67	2518955,52
	656507,87	2518958,44
	656498,71	2518895,41
	656523,36	2518891,81
	656569,66	2518885,08
	656498,71	2518895,41
	656507,87	2518958,44
29:22:022519:3V29	656466,03	2518964,32
	656463,15	2518945,42
	656444,28	2518948,24
	656426,16	2518950,94
	656427,42	2518959,32
	656396,26	2518963,84
	656395,44	2518958,97
	656387,47	2518911,55
	656392,16	2518910,87
	656392,47	2518912,85
	656433,89	2518906,46
	656433,64	2518904,87
	656437,89	2518904,25
	656440,90	2518903,81
	656440,92	2518903,81
29:22:022519:3V30	656441,22	2518905,89
	656475,81	2518900,72
	656475,52	2518898,79
	656475,53	2518898,79
	656487,95	2518896,98
	656487,95	2518896,96
	656387,47	2518911,55
	656341,64	2518918,21
	656302,13	2518923,99
	656287,09	2518926,16
	656283,13	2518926,71
	656284,98	2518958,29
	656285,34	2518964,42
	656285,95	2518974,87
	656288,06	2519010,73
29:22:022519:3V31	656288,76	2519022,74
	656289,53	2519035,81
	656291,41	2519067,97

Table with 3 columns: Parcel ID, X coordinate, Y coordinate. Contains data for various land parcels in the city of Arkhangelsk.

Таблица 4 – Каталог координат частей земельных участков

Table with 4 columns: Project description, X coordinate, Y coordinate, Parcel ID. Lists specific parcels and their coordinates for project planning.

Конфигурация и расположение образуемых и существующих земельных участков, частей земельных участков показаны на чертеже проекта межевания.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования "Город Архангельск" минимальный отступ зданий, сооружений от красных линий вновь строящихся или реконструируемых зданий, сооружений, сооружений должен быть на расстоянии не менее трех метров.

Красные линии приняты на основании проекта планировки района "Соломбала" муниципального образования "Город Архангельск", утвержденного распоряжением Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 06.09.2013 № 2544р (с изменениями).

Приложение к проекту межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Красных партизан, ул. Советской, ул. Кедрова и ул. Ярославской площадью 6,5206 га

ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 11 октября 2019 г. № 3565р

Об утверждении проекта межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Орджоникидзе, ул. Малиновского, ул. Партизанской и ул. Красных маршалов площадью 10,2361 га

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом муниципального образования "Город Архангельск", учитывая результаты общественных обсуждений:

- 1. Утвердить прилагаемый проект межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Орджоникидзе, ул. Малиновского, ул. Партизанской и ул. Красных маршалов площадью 10,2361 га.
2. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

Глава муниципального образования "Город Архангельск"

И.В. Годзин

Приложение УТВЕРЖДЕН распоряжением Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 11.10.2019 № 3565р

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ

территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Орджоникидзе, ул. Малиновского, ул. Партизанской и ул. Красных маршалов площадью 10,2361 га

Введение

Проект межевания территории в границах ул. Орджоникидзе, ул. Малиновского, ул. Партизанской и ул. Красных маршалов выполнен на основании распоряжения Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 03.09.2018 № 2553р "О подготовке проекта межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Орджоникидзе, ул. Малиновского, ул. Партизанской и ул. Красных маршалов площадью 10,2361 га".

Проект межевания разработан в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ; Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 №136-ФЗ; СП 42.13330 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*"; СНиП 11-04-2003 "Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации".

В работе учитывались и анализировались следующая документация: Генеральный план муниципального образования "Город Архангельск", утвержденный решением Архангельского городского Совета депутатов от 26.05.2009 № 872 (с изменениями); проект планировки Северного района муниципального образования "Город Архангельск", утвержденный распоряжением мэра города Архангельска от 27.02.2015 № 516р (с изменениями); распоряжение Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 03.09.2018 № 2553р "О подготовке проекта межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Орджоникидзе, ул. Малиновского, ул. Партизанской и ул. Красных маршалов площадью 10,2361 га"; Правила землепользования и застройки муниципального образования "Город Архангельск", утвержденные решением Архангельской городской думы от 13.12.2012 №516 (с изменениями и дополнениями); топографический план масштаба 1:500, выданный департаментом градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск"; кадастровый план территории от 19.10.2018 № КУВИ-001/2018-11481025, выданный филиалом ФГБУ "ФКП Росреестра" по Архангельской области и Ненецкому автономному округу на кадастровый квартал 29:22:031009;

кадастровый план территории от 19.10.2018 № КУВИ-001/2018-11481067, выданный филиалом ФГБУ "ФКП Росреестра" по Архангельской области и Ненецкому автономному округу на кадастровый квартал 29:22:031012.

Пояснительная записка

При анализе исходной документации выявлено, что проектируемые земельные участки, расположенные в границах ул. Орджоникидзе, ул. Малиновского, ул. Партизанской и ул. Красных маршалов, будут сформированы в кадастровых кварталах 29:22:031009 и 29:22:031012 на территории, в отношении которой подготовлен проект планировки Северного района муниципального образования "Город Архангельск", утвержденный распоряжением мэра города Архангельска от 27.02.2015 № 516р.

Проект межевания данной территории выполняется в 4 этапа:
1 этап:
Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Северный территориальный округ, по ул. Конзихинской, дом № 2 сформирован земельный участок 29:22:031009:3У1 площадью 510 кв. м с разрешенным использованием: "для эксплуатации индивидуального жилого дома".

Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Северный территориальный округ, по ул. Кольской, дом № 17, сформирован земельный участок 29:22:031009:3У2 площадью 2506 кв. м с разрешенным использованием: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома".

Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Северный территориальный округ, по ул. Кольской, дом № 18, сформирован земельный участок 29:22:031009:3У3 площадью 1223 кв. м с разрешенным использованием: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома".

Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Северный территориальный округ, по ул. Кольской, дом № 19, сформирован земельный участок 29:22:031009:3У4 площадью 2163 кв. м с разрешенным использованием: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома".

Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Северный территориальный округ, по ул. Кольской, дом № 21, сформирован земельный участок 29:22:031009:3У5 площадью 3134 кв. м с разрешенным использованием: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома".

Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Северный территориальный округ, по ул. Кольской, дом № 22 сформирован земельный участок 29:22:031009:3У6 площадью 2763 кв. м с разрешенным использованием: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома".

По адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Северный территориальный округ, по ул. Кольской сформирован земельный участок 29:22:031009:3У7 площадью 3753 кв. м с разрешенным использованием: "для размещения линейного объекта".

Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Северный территориальный округ, по ул. Орджоникидзе, дом № 23, корп. 1 сформирован земельный участок 29:22:031009:3У8 площадью 1612 кв. м с разрешенным использованием: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома".

Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Северный территориальный округ, по ул. Орджоникидзе, дом № 23 сформирован земельный участок 29:22:031009:3У9 площадью 2638 кв. м с разрешенным использованием: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома".

Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Северный территориальный округ, по ул. Орджоникидзе, дом № 21 сформирован земельный участок 29:22:031009:3У10 площадью 2435 кв. м с разрешенным использованием: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома".

Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Северный территориальный округ, по ул. Целлюлозной, дом № 13 сформирован земельный участок 29:22:031009:3У11 площадью 1136 кв. м с разрешенным использованием: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома".

Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Северный территориальный округ, по ул. Целлюлозной, дом № 15 сформирован земельный участок 29:22:031009:3У12 площадью 1442 кв. м с разрешенным использованием: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома".

Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Северный территориальный округ, по ул. Партизанской, дом № 43, корп.1 сформирован земельный участок 29:22:031009:3У13 площадью 1816 кв. м с разрешенным использованием: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома".

Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Северный территориальный округ, по ул. Партизанской, дом № 43 сформирован земельный участок 29:22:031009:3У14 площадью 1054 кв. м с разрешенным использованием: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома".

Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Северный территориальный округ, по ул. Целлюлозной, дом № 17 сформирован земельный участок 29:22:031009:3У15 площадью 1548 кв. м с разрешенным использованием: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома".

По адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Северный территориальный округ, по ул. Целлюлозной сформирован земельный участок 29:22:000000:3У16 площадью 3872 кв. м с разрешенным использованием: "для размещения линейного объекта".

Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Северный территориальный округ, по ул. Целлюлозной, дом № 8 сформирован земельный участок 29:22:031012:3У17 площадью 1989 кв. м с разрешенным использованием: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома".

Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Северный территориальный округ, по ул. Целлюлозной, дом № 10 сформирован земельный участок 29:22:031012:3У18 площадью 1487 кв. м с разрешенным использованием: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома".

Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Северный территориальный округ, по ул. Целлюлозной, дом № 12 сформирован земельный участок 29:22:031012:3У19 площадью 3352 кв. м с разрешенным использованием: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома".







4 этап			
29:22:000000:3У80	34126	29:22:031009:3У2, 29:22:031009:3У8, 29:22:031012:3У19, 29:22:031012:3У20, 29:22:031012:3У21, 29:22:031012:3У34, 29:22:031009:3У36, 29:22:031012:3У37, 29:22:031009:3У42, 29:22:031009:3У44, 29:22:031009:3У47, 29:22:031009:3У49, 29:22:031009:3У51, 29:22:031009:3У53, 29:22:031012:3У54, 29:22:031012:3У56, 29:22:031012:3У59, 29:22:031012:3У60, 29:22:031012:3У69, 29:22:031009:3У70, 29:22:031009:3У72, 29:22:000000:3У74, 29:22:000000:3У76, 29:22:031012:3У77.	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "отдых (рекреация)"
29:22:000000:3У81	14761	29:22:031009:3У3, 29:22:031009:3У5, 29:22:031009:3У13, 29:22:031009:3У43, 29:22:031009:3У45, 29:22:031009:3У46, 29:22:031009:3У52, 29:22:031009:3У71, 29:22:000000:3У75, 29:22:031009:9	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка"
29:22:031009:3У82	8384	29:22:031009:3У12, 29:22:031009:3У48, 29:22:031009:3У50, 29:22:031009:1	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "образование и просвещение"
29:22:000000:3У83	12690	29:22:031009:3У10, 29:22:031012:3У17, 29:22:031012:3У18, 29:22:031012:3У23, 29:22:031012:3У24, 29:22:000000:3У73, 29:22:031012:189.	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "образование и просвещение"
29:22:031012:3У84	8426	29:22:031012:3У58, 29:22:031012:3У61, 29:22:031012:4.	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "образование и просвещение"
29:22:031012:3У85	16575	29:22:031012:3У29, 29:22:031012:3У30, 29:22:031012:3У31, 29:22:031012:3У55, 29:22:031012:3У57, 29:22:031012:3У62, 29:22:031012:3У64, 29:22:031012:3У66, 29:22:031012:3У68, 29:22:031012:3У78, 29:22:031012:191, 29:22:031012:12	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "среднеэтажная жилая застройка"
29:22:031012:3У86	1238	29:22:031012:3У63, 29:22:031012:3У65, 29:22:031012:3У67, 29:22:031012:3У79.	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "отдых (рекреация)"

Таблица 2 – Характеристики частей земельных участков, подлежащих образованию

Проектируемая часть земельного участка, обозначение	Проектная площадь, кв. м	Исходные характеристики	Проектные характеристики
1	2	3	4
29:22:031012:3У20/чзУ1	176	Земли государственной собственности	Часть земельного участка образована в целях обеспечения земельного участка 29:22:031012:3У23 доступом к землям общего пользования
29:22:031012:3У25/чзУ1	271	Земли государственной собственности	Часть земельного участка образована в целях обеспечения земельного участка 29:22:031012:4 доступом к землям общего пользования
29:22:031012:190/чзУ1	477	Земли государственной собственности	Часть земельного участка образована в целях обеспечения земельного участка 29:22:031012:8 доступом к землям общего пользования
29:22:031012:3У29/чзУ1	187	Земли государственной собственности	Часть земельного участка образована в целях обеспечения земельного участка 29:22:031012:191 доступом к землям общего пользования

Таблица 3 – Каталог координат

Проектируемый земельный участок, обозначение	Координаты	
	X	Y
1	2	3
29:22:031009:3У1	658282.08	2522234.07
	658274.95	2522254.45
	658273.56	2522258.39
	658256.13	2522252.11
	658257.77	2522247.59
29:22:031009:3У2	658261.92	2522226.60
	658257.77	2522247.59
	658256.13	2522252.11
	658273.56	2522258.39
	658262.64	2522289.70
	658252.67	2522285.99
	658203.35	2522268.76
	658222.26	2522212.78
	658230.82	2522215.54
	658225.00	2522236.11
29:22:031009:3У3	658252.67	2522285.99
	658244.94	2522308.14
	658195.84	2522290.98
	658203.35	2522268.76
29:22:031009:3У4	658262.64	2522289.70
	658244.87	2522340.55
	658234.33	2522336.89
	658212.01	2522329.15
	658186.06	2522319.91
	658195.84	2522290.98
	658244.94	2522308.14
	658252.67	2522285.99
	658212.01	2522329.15
	658194.95	2522380.77
29:22:031009:3У5	658215.64	2522388.21
	658204.67	2522419.05
	658158.16	2522402.51
29:22:031009:3У6	658186.06	2522319.91
	658222.38	2522390.63
	658219.88	2522397.69
	658224.37	2522399.22
	658206.34	2522450.83
	658192.61	2522445.77
	658188.01	2522458.24
	658144.55	2522442.78
	658152.94	2522417.96
	658158.16	2522402.51
658204.67	2522419.05	
658215.64	2522388.21	

29:22:031009:3У7	658222.26	2522212.78
	658203.35	2522268.76
	658195.84	2522290.98
	658186.06	2522319.91
	658158.16	2522402.51
	658152.94	2522417.96
	658144.55	2522442.78
	658129.17	2522437.30
	658137.89	2522412.60
	658141.54	2522402.25
	658151.81	2522373.16
	658153.80	2522367.52
	658152.85	2522367.20
	658162.33	2522338.83
	658154.11	2522335.65
29:22:031009:3У8	658160.73	2522317.25
	658175.07	2522306.36
	658182.92	2522284.47
	658189.60	2522264.30
	658195.14	2522247.55
	658196.67	2522248.11
	658209.77	2522208.33
	658170.57	2522323.73
	658166.67	2522337.62
	658156.57	2522334.72
	658160.73	2522320.93
	658209.77	2522208.33
	658196.67	2522248.11
	658195.14	2522247.55
	658180.34	2522242.13
29:22:031009:3У9	658146.14	2522230.69
	658169.61	2522219.54
	658177.67	2522196.90
	658146.14	2522230.69
	658106.90	2522249.32
	658130.12	2522179.98
	658144.37	2522269.55
	658141.63	2522270.55
	658132.71	2522296.00
	658095.73	2522282.67
	658095.87	2522282.24
	658104.69	2522255.59
	658131.86	2522265.15
	658121.73	2522328.20
	29:22:031009:3У10	658113.95
658115.50		2522353.12
658152.85		2522367.20
658153.80		2522367.52
658151.81		2522373.16
658104.67		2522356.39
658105.27		2522354.63
658075.34		2522344.46
658085.03		2522316.54
658151.81		2522373.16
658141.54		2522402.25
658118.51		2522394.08
658114.84		2522404.40
658091.14		2522395.98
658104.67		2522356.39
29:22:031009:3У11	658141.54	2522402.25
	658137.89	2522412.60
	658129.17	2522437.30
	658127.10	2522443.15
	658104.94	2522435.26
	658107.35	2522429.55
	658106.07	2522429.09
	658114.84	2522404.40
	658118.51	2522394.08
	658114.84	2522404.40
	658106.07	2522429.09
	658089.83	2522423.32
	658087.85	2522429.18
	658050.98	2522416.05
	658053.01	2522410.23
29:22:031009:3У12	658059.50	2522390.84
	658089.42	2522401.01
	658091.14	2522395.98
	658130.12	2522179.98
	658106.90	2522249.32
	658104.69	2522255.59
	658095.87	2522282.24
	658095.73	2522282.67
	658090.96	2522298.88
	658085.03	2522316.54
	658075.34	2522344.46
	658061.39	2522385.31

	658059.50	2522390.84
	658053.01	2522410.23
	658039.78	2522405.52
	658048.08	2522380.66
	658061.76	2522339.67
	658069.16	2522317.51
	658086.20	2522266.48
	658051.58	2522261.01
	658053.55	2522255.77
	658055.63	2522250.00
	658089.86	2522255.51
	658102.88	2522216.52
	658116.68	2522175.19
29:22:031012:3V17	658116.68	2522175.19
	658102.88	2522216.52
	658071.68	2522205.43
	658060.86	2522201.58
	658072.70	2522159.53
29:22:031012:3V18	658102.88	2522216.52
	658089.86	2522255.51
	658055.63	2522250.00
	658071.68	2522205.43
29:22:031012:3V19	658086.20	2522266.48
	658069.16	2522317.51
	658044.46	2522309.36
	658020.89	2522301.59
	658028.53	2522280.20
	657996.16	2522268.58
	658000.62	2522252.98
	658019.10	2522258.27

	658022.03	2522250.03
	658053.55	2522255.77
	658051.58	2522261.01
29:22:031012:3V20	658069.16	2522317.51
	658061.76	2522339.67
	658048.08	2522380.66
	658023.78	2522372.04
	658044.46	2522309.36
29:22:031012:3V21	658044.46	2522309.36
	658023.78	2522372.04
	658004.84	2522365.33
	657997.10	2522362.58
	658019.23	2522300.99
	658020.89	2522301.59
29:22:031012:3V22	658048.08	2522380.66
	658039.78	2522405.52
	658038.09	2522404.92
	658035.78	2522410.65
	658005.94	2522400.02
	658008.20	2522394.29
	657996.10	2522389.99
	658004.84	2522365.33
	658023.78	2522372.04
29:22:031012:3V23	658072.70	2522159.53
	658060.86	2522201.58
	658041.69	2522194.77
	658011.30	2522183.97
	658025.31	2522142.66
29:22:031012:3V24	658041.69	2522194.77
	658025.05	2522241.52
	657994.54	2522233.40
	658011.30	2522183.97
29:22:031012:3V25	658028.53	2522280.20
	658020.89	2522301.59
	658019.23	2522300.99
	657997.10	2522362.58
	658004.84	2522365.33
	657996.10	2522389.99
	657986.75	2522386.67
	657984.69	2522392.46
	657954.63	2522381.76
	657956.92	2522376.06
	657908.53	2522358.85
	657918.91	2522329.68
	657985.55	2522356.08
	658007.87	2522289.97
	657990.98	2522284.45
	657996.16	2522268.58
29:22:031012:3V26	658025.31	2522142.66
	658011.30	2522183.97
	657994.54	2522233.40
	658025.05	2522241.52
	658022.03	2522250.03
	658019.10	2522258.27
	658000.62	2522252.98
	657996.16	2522268.58
	657978.92	2522262.58
	657983.23	2522247.91
	657933.15	2522233.67
	657879.15	2522218.20
	657866.46	2522214.56
	657858.03	2522212.15
	657862.94	2522198.36

	657871.41	2522200.61
	657891.33	2522205.91
	657950.45	2522221.66
	657955.35	2522222.96
	657984.73	2522230.78
	658000.92	2522180.19
	658014.08	2522143.64
	658015.67	2522139.23
29:22:031012:3V27	658000.92	2522180.19
	657984.73	2522230.78
	657955.35	2522222.96
	657950.45	2522221.66
	657960.13	2522185.46
	657971.53	2522189.38
	657985.67	2522194.23
	657989.73	2522183.27
	657995.79	2522179.15
29:22:031012:3V28	657983.23	2522247.91
	657978.92	2522262.58
	657974.83	2522275.08
	657966.67	2522272.27
	657966.25	2522274.32
	657960.80	2522272.53
	657961.11	2522271.32
	657956.24	2522269.62
	657955.81	2522270.88
	657930.11	2522262.47
	657927.84	2522261.73
	657923.08	2522274.70
	657918.94	2522273.22
	657933.15	2522233.67
29:22:031012:3V29	657979.50	2522132.10
	657970.86	2522155.31

	657916.23	2522135.87
	657924.77	2522112.01
29:22:031012:3V30	657960.13	2522185.46
	657950.45	2522221.66
	657891.33	2522205.91
	657905.51	2522166.02
29:22:031012:3V31	657933.15	2522233.67
	657918.94	2522273.22
	657898.06	2522265.77
	657897.36	2522267.75
	657855.14	2522252.94
	657853.07	2522252.20
	657858.51	2522236.92
	657872.53	2522241.29
	657879.15	2522218.20
29:22:031012:3V32	657916.23	2522135.87
	657905.51	2522166.02
	657891.33	2522205.91
	657871.41	2522200.61
	657862.94	2522198.36
	657865.47	2522191.25
	657863.46	2522190.50
	657876.90	2522153.61
	657878.53	2522154.14
	657881.10	2522146.97
	657908.80	2522156.27
29:22:031012:3V33	658244.87	2522340.55
	658224.37	2522399.22
	658219.88	2522397.69
	658222.38	2522390.63
	658215.64	2522388.21
	658194.95	2522380.77
	658212.01	2522329.15
	658234.33	2522336.89
29:22:031012:3V34	658206.34	2522450.83
	658202.02	2522463.21
	658188.01	2522458.24
	658192.61	2522445.77
29:22:031012:3V35	658141.54	2522402.25
	658137.89	2522412.60
	658129.17	2522437.30
	658106.07	2522429.09
	658114.84	2522404.40
	658118.51	2522394.08
29:22:031012:3V36	658114.84	2522404.40
	658106.07	2522429.09
	658053.01	2522410.23
	658059.50	2522390.84

	658089.42	2522401.01
	658091.14	2522395.98
29:22:031012:3V37	658048.08	2522380.66
	658039.78	2522405.52
	657996.10	2522389.99
	658004.84	2522365.33
	658023.78	2522372.04
29:22:031012:3V38	658028.53	2522280.20
	658020.89	2522301.59
	658019.23	2522300.99
	657997.10	2522362.58
	658004.84	2522365.33

	657996.10	2522389.99
	657908.52	2522358.85
	657918.91	2522329.68
	657985.55	2522356.08
	658007.87	2522289.97
	657990.98	2522284.45
	657996.16	2522268.58
29:22:031012:3V39	657923.08	2522274.70
	657904.98	2522324.15
	657918.91	2522329.68
	657908.52	2522358.85
	657817.35	2522326.43
	657826.42	2522300.26
	657836.94	2522304.11
	657864.17	2522314.59
	657868.96	2522316.44
	657878.19	2522319.92
	657888.23	2522293.10
	657890.01	2522287.48
	657897.36	2522267.75
	657898.06	2522265.77
	657918.94	2522273.22
657916.82	2522278.79	
657913.80	2522286.19	
657907.51	2522283.47	
657910.43	2522276.02	
29:22:031012:3V40	657916.23	2522135.87
	657905.51	2522166.02
	657891.33	2522205.91
	657871.41	2522200.61
	657862.94	2522198.36
657881.10	2522146.97	
657908.80	2522156.27	
29:22:031012:3V41	657924.77	2522112.01
	657916.23	2522135.87
	657908.80	2522156.27

	657881.10	2522146.97
	657896.93	2522102.82
29:22:031012:3V42	658262.64	2522289.70
	658244.87	2522340.55
	658234.33	2522336.89
	658244.94	2522308.14
	658252.67	2522285.99
29:22:031012:3V43	658244.94	2522308.14
	658234.33	2522336.89
	658212.01	2522329.15
	658186.06	2522319.91
29:22:031012:3V44	658195.84	2522290.98
	658244.87	2522340.55
	658224.37	2522399.22
	658219.88	2522397.69
	658222.38	2522390.63
	658215.64	2522388.21
	658234.33	2522336.89
29:22:031012:3V45	658234.33	2522336.89
	658215.64	2522388.21
	658194.95	2522380.77
	658212.01	2522329.15
29:22:031012:3V46	658204.67	2522419.05
	658199.21	2522434.42
	658152.94	2522417.96
	658158.16	2522402.51
29:22:031012:3V47	658222.38	2522390.63
	658219.88	2522397.69
	658224.37	2522399.22
	658206.34	2522450.83
	658192.61	2522445.77
	658188.01	2522458.24
	658144.55	2522442.78
	658152.94	2522417.96
	658199.21	2522434.42
	658204.67	2522419.05
	658215.64	2522388.21
29:22:031012:3V48	658195.14	2522247.55
	658189.60	2522264.30
	658182.92	2522284.47
	658180.53	2522282.23
	658144.37	2522269.55
	658131.86	2522265.15
658180.34	2522242.13	
29:22:031012:3V49	658180.34	2522242.13
	658131.86	2522265.15
	658104.69	2522255.59
658106.90	2522249.32	

	658146.14	2522230.69
29:22:031012:3V50	658144.37	2522269.55
	658141.63	2522270.55
	658132.71	2522296.00
	658095.73	2522282.67
	658095.87	2522282.24
658131.86	2522265.15	

29:22:031012:3V51	658131.86	2522265.15
	658095.87	2522282.24
	658104.69	2522255.59
29:22:031012:3V52	658141.54	2522402.25
	658137.89	2522412.60
	658114.84	2522404.40
	658118.51	2522394.08
29:22:031012:3V53	658137.89	2522412.60
	658129.17	2522437.30
	658106.07	2522429.09
	658114.84	2522404.40
29:22:031012:3V54	658014.08	2522143.64
	658000.92	2522180.19
	657995.79	2522179.15
	657989.73	2522183.27
	657985.67	2522194.23
	657971.53	2522189.38
	657990.46	2522135.76
	657990.46	2522135.76
29:22:031012:3V55	657971.53	2522189.38
	657960.13	2522185.46
	657970.86	2522155.31
	657979.50	2522132.10
	658000.92	2522180.19
29:22:031012:3V56	657984.73	2522230.78
	657955.35	2522222.96
	657960.53	2522220.50
	657971.53	2522189.38
	657985.67	2522194.23
	657989.73	2522183.27
	657995.79	2522179.15
29:22:031012:3V57	657971.53	2522189.38
	657960.53	2522220.50
	657955.35	2522222.96
29:22:031012:3V58	657950.45	2522221.66
	657960.13	2522185.46
	658028.53	2522280.20
	658020.89	2522301.59
658019.23	2522300.99	
657997.79	2522360.66	
657985.55	2522356.08	

	658007.87	2522289.97
	657990.98	2522284.45
	657996.16	2522268.58
29:22:031012:3V59	657985.55	2522356.08
	657997.79	2522360.66
	657997.10	2522362.58
	658004.84	2522365.33
	657996.10	2522389.99
29:22:031012:3V60	657908.52	2522358.85
	657918.91	2522329.68
	657983.23	2522247.91
	657978.92	2522262.58
	657935.79	2522246.66
	657930.11	2522262.47
	657927.84	2522261.73
	657923.08	2522274.70
	657918.94	2522273.22
	657933.15	2522233.67
29:22:031012:3V61	657978.92	2522262.58
	657974.83	2522275.08
	657974.64	2522275.01
	657966.67	2522272.27
	657966.25	2522274.32
	657960.80	2522272.53
	657961.11	2522271.32
	657956.24	2522269.62
657955.81	2522270.88	
657930.11	2522262.47	
657935.79	2522246.66	
29:22:031012:3V62	657924.77	2522112.01
	657916.23	2522135.87
	657908.80	2522156.27
	657889.41	2522149.76
	657905.07	2522105.51
	657905.07	2522105.51
29:22:031012:3V63	657889.41	2522149.76
	657881.10	2522146.97
	657896.93	2522102.82
	657916.23	2522135.87
29:22:031012:3V64	657916.23	2522135.87
	657905.51	2522166.02
	657891.33	2522205.91
	657871.41	2522200.61
	657889.41	2522149.76
29:22:031012:3V65	657908.80	2522156.27
	657889.41	2522149.76
	657871.41	2522200.61
657862.94	2522198.36	
657881.10	2522146.97	

29:22:031012:3V66	657879.15	2522218.20
	657872.53	2522241.29
	657858.51	2522236.92
	657866.46	2522214.56

29:22:031012:3V67	657866.46	2522214.56
	657858.51	2522236.92
	657849.31	2522234.05
	657857.19	2522211.91
	657858.03	2522212.15
29:22:031012:3V68	657918.94	2522273.22
	657899.35	2522327.78
	657878.19	2522319.92
	657888.23	2522293.10
	657890.01	2522287.48
	657897.36	2522267.75
	657898.06	2522265.77
	657916.82	2522278.79
	657913.80	2522286.19
	657907.51	2522283.47
	657910.43	2522276.02
29:22:031012:3V69	657923.08	2522274.70
	657904.98	2522324.15
	657918.91	2522329.68
	657908.52	2522358.85
	657817.35	2522326.43
	657826.42	2522300.26
	657836.94	2522304.11
	657864.17	2522314.59
	657868.96	2522316.44
	657878.19	2522319.92
	657899.35	2522327.78
	657918.94	2522273.22
	658222.26	2522212.78
	658203.35	2522268.76
29:22:031012:3V70	658189.60	2522264.30
	658195.14	2522247.55
	658196.67	2522248.11
	658209.77	2522208.33
	658203.35	2522268.76
29:22:031012:3V71	658195.84	2522290.98
	658186.06	2522319.91
	658158.16	2522402.51
	658152.94	2522417.96
	658137.89	2522412.60
	658141.54	2522402.25
	658151.81	2522373.16
	658153.80	2522367.52

29:22:031012:3V72	658152.85	2522367.20
	658162.33	2522338.83
	658154.11	2522335.65
	658160.73	2522317.25
	658175.07	2522306.36
	658182.92	2522284.47
	658189.60	2522264.30
	658170.57	2522323.73
	658166.67	2522337.62
	658156.57	2522334.72
	658160.73	2522320.93
	658152.94	2522417.96
	658144.55	2522442.78
	658129.17	2522437.30
29:22:000000:3V73	658137.89	2522412.60
	658130.12	2522179.98
	658106.90	2522249.32
29:22:000000:3V74	658095.01	2522254.95
	658089.86	2522255.51
	658102.88	2522216.52
	658116.68	2522175.19
	658106.90	2522249.32
	658095.01	2522254.95
	658089.86	2522255.51
	658055.63	2522250.00
	658053.55	2522255.77
	658051.58	2522261.01
	658086.20	2522266.48
	658069.16	2522317.51
	658061.76	2522339.67
	658075.34	2522344.46
	658085.03	2522316.54
	658090.96	2522298.88
	658095.73	2522282.67
658095.87	2522282.24	
658104.69	2522255.59	
29:22:000000:3V75	658075.34	2522344.46
	658061.39	2522385.31
	658048.08	2522380.66
	658061.76	2522339.67
29:22:000000:3V76	658061.39	2522385.31
	658059.50	2522390.84
	658053.01	2522410.23
	658039.78	2522405.52
	658048.08	2522380.66
29:22:031012:3V77	658025.31	2522142.66
	658011.30	2522183.97
	657994.54	2522233.40

29:22:031012:3V78	658025.05	2522241.52
	658022.03	2522250.03
	658019.10	2522258.27
	658000.62	2522252.98
	657996.16	2522268.58
	657978.92	2522262.58
	657983.23	2522247.91
	657933.15	2522233.67
	657955.35	2522222.96
	657984.73	2522230.78
	658000.92	2522180.19
	658014.08	2522143.64
	658015.67	2522139.23
	657955.35	2522222.96
29:22:031012:3V79	657933.15	2522233.67
	657879.15	2522218.20
	657866.46	2522214.56
	657871.41	2522200.61
	657891.33	2522205.91
29:22:000000:3V80	657950.45	2522221.66
	657871.41	2522200.61
	657866.46	2522214.56
	657858.03	2522212.15
	657862.94	2522198.36
	658230.82	2522215.54
	658225.00	2522236.11
	658257.77	2522247.59
	658256.13	2522252.11
	658273.56	2522258.39
29:22:000000:3V80	658202.02	2522463.21
	657817.35	2522326.43
	657826.42	2522300.26
	657836.94	2522304.11
	657864.17	2522314.59
	657868.96	2522316.44
	657878.19	2522319.92
	657899.35	2522327.78
	657918.94	2522273.22
	657933.15	2522233.67
	657955.35	2522222.96
	657960.53	2522220.50
	657971.53	2522189.38
	657990.46	2522135.76
	658014.08	2522143.64
	658015.58	2522139.20
	658025.31	2522142.66
658011.30	2522183.97	
657994.54	2522233.40	

29:22:000000:3V80	658025.05	2522241.52
	658022.03	2522250.03
	658053.55	2522255.77
	658055.63	2522250.00
	658089.86	2522255.51
	658095.01	2522254.95
	658106.90	2522249.32
	658146.14	2522230.69
	658169.61	2522219.54
	658177.67	2522196.90
	658209.77	2522208.33
	658222.26	2522212.78
	658028.53	2522280.20
	658020.89	2522301.59
29:22:000000:3V80	658019.23	2522300.99
	657997.79	2522360.66
	657985.55	2522356.08
	657918.91	2522329.68
	657904.98	2522324.15
	657923.08	2522274.70
	657927.84	2522261.73
	657930.11	2522262.47
	657935.79	2522246.66
	657978.92	2522262.58
	657996.16	2522268.58
	658252.67	2522285.99
	658244.94	2522308.14
	658234.33	2522336.89
	658215.64	2522388.21
	658204.67	2522419.05
	658199.21	2522434.42
658152.94	2522417.96	
658137.89	2522412.60	
658114.84	2522404.40	
658091.14	2522395.98	
658089.42	2522401.01	
658059.50	2522390.84	
658061.39	2522385.31	
658048.08	2522380.66	
658061.76	2522339.67	
658075.34	2522344.46	
658085.03	2522316.54	
658090.96	2522298.88	
658095.73	2522282.67	
658095.87	2522282.24	
658131.86	2522265.15	
658180.34	2522242.13	
658195.14	2522247.55	

	658189.60	2522264.30
	658203.35	2522268.76
29:22:000000:3У81	658252.67	2522285.99
	658244.94	2522308.14
	658234.33	2522336.89
	658215.64	2522388.21
	658204.67	2522419.05
	658199.21	2522434.42
	658152.94	2522417.96
	658137.89	2522412.60
	658114.84	2522404.40
	658091.14	2522395.98
	658089.42	2522401.01
	658059.50	2522390.84
	658061.39	2522385.31
	658048.08	2522380.66
	658061.76	2522339.67
	658075.34	2522344.46
	658105.27	2522354.63
	658104.67	2522356.39
	658151.81	2522373.16
	658153.80	2522367.52
	658152.85	2522367.20
	658162.33	2522338.83
	658154.11	2522335.65
	658160.73	2522317.25
	658175.07	2522306.36
658182.92	2522284.47	
658189.60	2522264.30	
658203.35	2522268.76	
658170.57	2522323.73	
658166.67	2522337.62	
658156.57	2522334.72	
658160.73	2522320.93	
29:22:031009:3У82	658195.14	2522247.55
	658189.60	2522264.30
	658182.92	2522284.47
	658175.07	2522306.36
	658160.73	2522317.25
	658154.11	2522335.65
	658162.33	2522338.83
	658152.85	2522367.20
	658153.80	2522367.52
	658151.81	2522373.16
	658104.67	2522356.39
	658105.27	2522354.63
	658075.34	2522344.46
658085.03	2522316.54	

29:22:000000:3У83	658090.96	2522298.88
	658095.73	2522282.67
	658095.87	2522282.24
	658131.86	2522265.15
	658180.34	2522242.13
	658177.67	2522196.90
	658169.61	2522219.54
	658146.14	2522230.69
	658106.90	2522249.32
	658095.01	2522254.95
	658089.86	2522255.51
	658055.63	2522250.00
	658053.55	2522255.77
	658022.03	2522250.03
	658025.05	2522241.52
29:22:031012:3У84	657994.54	2522233.40
	658011.30	2522183.97
	658025.31	2522142.66
	658072.70	2522159.53
	658116.68	2522175.19
	658130.12	2522179.98
	658028.53	2522280.20
	658020.89	2522301.59
	658019.23	2522300.99
	657997.79	2522360.66
	657985.55	2522356.08
	657918.91	2522329.68
	657904.98	2522324.15
	657923.08	2522274.70
	657927.84	2522261.73
29:22:031012:3У85	657930.11	2522262.47
	657935.79	2522246.66
	657978.92	2522262.58
	657996.16	2522268.58
	657990.46	2522135.76
	657971.53	2522189.38
	657960.53	2522220.50
	657955.35	2522222.96
	657933.15	2522233.67
	657918.94	2522273.22
	657899.35	2522327.78
	657878.19	2522319.92
	657868.96	2522316.44
	657864.17	2522314.59
	657836.94	2522304.11
657846.64	2522275.84	
657848.01	2522271.98	
657855.14	2522252.94	

29:22:031012:3У86	657853.07	2522252.20
	657858.51	2522236.92
	657866.46	2522214.56
	657871.41	2522200.61
	657889.41	2522149.76
	657905.07	2522105.51
	657924.77	2522112.01
	657979.50	2522132.10
	657916.82	2522278.79
	657913.80	2522286.19
	657907.51	2522283.47
	657910.43	2522276.02
	657905.07	2522105.51
	657889.41	2522149.76
	657871.41	2522200.61
657866.46	2522214.56	
657858.51	2522236.92	
657849.31	2522234.05	
657857.19	2522211.91	
657858.03	2522212.15	
657881.10	2522146.97	
657896.93	2522102.82	

Таблица 4 – Каталог координат частей земельных участков

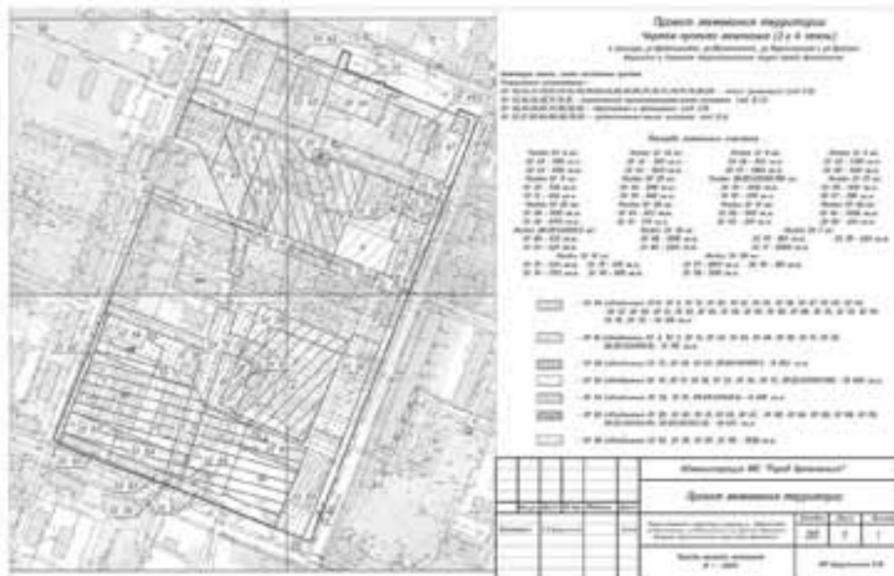
Проектируемая часть земельного участка, обозначение	Координаты	
	X	Y
1	2	3
29:22:031012:3У20/чзУ1	658050.23	2522374.11
	658048.08	2522380.66
	658023.78	2522372.04
	658025.90	2522365.63
29:22:031012:3У25/чзУ1	657938.14	2522337.30
	657928.08	2522365.80
	657919.71	2522362.83
	657929.79	2522333.99
29:22:031012:190/чзУ1	657921.02	2522280.33
	657904.98	2522324.15
	657907.77	2522325.26
	657895.27	2522360.34
	657888.49	2522357.92
	657906.80	2522307.22
	657906.03	2522306.89
	657913.79	2522286.20
29:22:031012:3У29/чзУ1	657916.97	2522278.84
	657979.50	2522132.10
	657970.86	2522155.31
	657963.79	2522152.79
	657972.35	2522129.48

Конфигурация и расположение образуемых и существующих земельных участков и частей земельных участков показаны на чертеже проекта межевания.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования "Город Архангельск" минимальный отступ зданий, строений, сооружений от красных линий вновь строящихся или реконструируемых зданий, строений, сооружений должен быть на расстоянии не менее трех метров.

Красные линии приняты на основании проекта планировки Северного района муниципального образования "Город Архангельск", утвержденного распоряжением мэра города Архангельска от 27.02.2015 № 516р (с изменениями).

**Приложение**  
к проекту межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Орджоникидзе, ул. Малиновского, ул. Партизанской и ул. Красных маршалов площадью 10,2361 га



**ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 14 октября 2019 г. № 3574р

**Об утверждении проекта межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Ильича, ул. Красных маршалов, ул. Орджоникидзе и ул. Кировской площадью 5,9136 га**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом муниципального образования "Город Архангельск", учитывая результаты общественных обсуждений:

1. Утвердить прилагаемый проект межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Ильича, ул. Красных маршалов, ул. Орджоникидзе и ул. Кировской площадью 5,9136 га.
2. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

<b>Глава муниципального образования</b> <b>"Город Архангельск"</b>	<b>И.В. Годзинш</b>
<b>Приложение</b> <b>УТВЕРЖДЕН</b> распоряжением Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 14.10.2019 № 3574р	

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ**  
**территории муниципального образования "Город Архангельск"**  
**в границах ул. Ильича, ул. Красных маршалов, ул. Орджоникидзе**  
**и ул. Кировской площадью 5,9136 га**

Введение
----------

Проект межевания территории в границах ул. Ильича, ул. Красных маршалов, ул. Орджоникидзе и ул. Кировской выполнен на основании распоряжения Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 03.09.2018 № 2552р "О подготовке проекта межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул.Ильича, ул.Красных маршалов, ул.Орджоникидзе и ул.Кировской площадью 5,9136 га".

Проект межевания разработан в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ; Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 №136-ФЗ; СП 42.13330 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*"; СНиП 11-04-2003 "Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации".

В работе учитывалась и анализировалась следующая документация:

Генеральный план муниципального образования "Город Архангельск", утвержденный решением Архангельского городского Совета депутатов от 26.05.2009 № 872 (с изменениями); проект планировки Северного района муниципального образования "Город Архангельск", утвержденный распоряжением мэра города Архангельска от 27.02.2015 № 516р (с изменениями);

распоряжение Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 03.09.2018 № 2552р "О подготовке проекта межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул.Ильича, ул.Красных маршалов, ул.Орджоникидзе и ул.Кировской площадью 5,9136 га";

Правила землепользования и застройки муниципального образования "Город Архангельск", утвержденные решением Архангельской городской думы от 13.12.2012 №516 (с изменениями и дополнениями); топографический план масштаба 1:500, выданный департаментом градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск";

кадастровый план территории от 19.10.2018 № КУВИ-001/2018-11481048, выданный филиалом ФГБУ "ФКП Росреестра" по Архангельской области и Ненецкому автономному округу на кадастровый квартал 29:22:031016.

Пояснительная записка
-----------------------

При анализе исходной документации выявлено, что проектируемые земельные участки, расположенные в границах ул. Ильича, ул. Красных маршалов, ул. Орджоникидзе и ул. Кировской, будут сформированы в кадастровом квартале 29:22:031016 на территории, в отношении которой подготовлен проект планировки Северного района муниципального образования "Город Архангельск", утвержденный распоряжением мэра города Архангельска от 27.02.2015 № 516р.

Проект межевания данной территории выполняется в 4 этапа:

1 этап:

Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Северный территориальный округ, по ул. Ильича, дом № 31, сформирован земельный участок 29:22:031016:3V1 площадью 3144 кв. м с разрешенным использованием: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома".

Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Северный территориальный округ, по ул. Красных маршалов, дом № 1, сформирован земельный участок 29:22:031016:3V2 площадью 2214 кв. м с разрешенным использованием: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома".

Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Северный территориальный округ, по ул. Бергавинова, дом № 8, сформирован земельный участок 29:22:031016:3V3 площадью 1842 кв. м с разрешенным использованием: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома".

По адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Северный территориальный округ сформирован земельный участок 29:22:031016:3V4 площадью 7655 кв. м с разрешенным использованием: "для размещения линейного объекта".

Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Северный территориальный округ, по ул. Бергавинова, дом № 9, сформирован земельный участок 29:22:031016:3V5 площадью 1399 кв. м с разрешенным использованием: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома". В границах земельного участка 29:22:031016:3V5 необходимо сформировать часть земельного участка :ЗV5/чзу1 площадью 207 кв. м в целях обеспечения земельного участка 29:22:031016:3V7 доступом к землям общего пользования.

Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Северный территориальный округ, по ул. Бергавинова, дом № 7, сформирован земельный участок 29:22:031016:3V6 площадью 1505 кв. м с разрешенным использованием: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома".

Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Северный территориальный округ, по ул. Орджоникидзе, дом № 10 сформирован земельный участок 29:22:031016:3V7 площадью 1043 кв. м с разрешенным использованием: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома".

Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Северный территориальный округ, по ул. Орджоникидзе, дом № 8 сформирован земельный участок 29:22:031016:3V8 площадью 2506 кв. м с разрешенным использованием: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома".

Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Северный территориальный округ, по ул. Ильича, дом № 29, сформирован земельный участок 29:22:031016:3V9 площадью 1189 кв. м с разрешенным использованием: "деловое управление".

Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Северный территориальный округ, по ул. Тельмана, дом № 1, сформирован земельный участок 29:22:031016:3V10 площадью 2378 кв. м с разрешенным использованием: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома".

Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Северный территориальный округ, по ул. Тельмана, дом № 3, сформирован земельный участок 29:22:031016:3V11 площадью 1941 кв. м с разрешенным использованием: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома".

Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Северный территориальный округ, по ул. Тельмана, дом № 5 сформирован земельный участок 29:22:031016:3V12 площадью 1395 кв. м с разрешенным использованием: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома".

Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Северный территориальный округ, по ул. Тельмана, дом № 7, сформирован земельный участок 29:22:031016:3V13 площадью 1317 кв. м с разрешенным использованием: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома".

Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Северный территориальный округ, по ул. Кировской, дом № 7, сформирован земельный участок 29:22:031016:3V14 площадью 4207 кв. м с разрешенным использованием: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома". В границах земельного участка 29:22:031016:3V14 необходимо сформировать часть земельного участка :ЗV14/чзу1 площадью 314 кв. м в целях обеспечения земельного участка 29:22:031016:383 доступом к землям общего пользования.

Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Северный территориальный округ, по ул. Бергавинова, дом № 3, сформирован земельный участок 29:22:031016:3V15 площадью 2790 кв. м с разрешенным использованием: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома".

Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Северный территориальный округ, по ул. Бергавинова, дом № 1, сформирован земельный участок 29:22:031016:3V16 площадью 1522 кв. м с разрешенным использованием: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома".

К последующим этапам проекта межевания территории необходимо приступать после сноса многоквартирных домов, расположенных на территории проектирования, и расселения жильцов, проживающих в этих домах.

2 этап:

Образование земельного участка 29:22:031016:3V17 площадью 1024 кв. м с разрешенным использованием: "деловое управление". Участок 29:22:031016:3V17 образовать путем перераспределения земельного участка 29:22:031016:3V7 и части земельного участка :ЗV7 /п1 (:ЗV7 /п1 – часть земельного участка, исключаемая из участка 29:22:031016:3V7 и передаваемая в земли госсобственности).

Итого: 29:22:031016:3V7 – :ЗV7 /п1.

Образование земельного участка 29:22:031016:3V18 площадью 2394 кв. м с разрешенным использованием: "отдых (рекреация)". Участок 29:22:031016:3V18 образовать путем перераспределения земельного участка 29:22:031016:3V8 и части земельного участка :ЗV8 /п1 (:ЗV8 /п1 – часть земельного участка, исключаемая из участка 29:22:031016:3V8 и передаваемая в земли госсобственности).

Итого: 29:22:031016:3V8 – :ЗV8 /п1.

Образование земельного участка 29:22:031016:3V19 площадью 2554 кв. м с разрешенным использованием: "деловое управление". Участок 29:22:031016:3V18/1 образовать путем перераспределения земельного участка 29:22:031016:1 и части земельного участка :1 /п1 (:1 /п1 – часть земельного участка, исключаемая из участка 29:22:031016:1 и передаваемая в земли госсобственности).

Итого: 29:22:031016:1 – :1 /п1.

Образование земельного участка 29:22:031016:3V20 площадью 1054 кв. м с разрешенным использованием: "отдых (рекреация)", Участок 29:22:031016:3V20 образовать путем перераспределения земельного участка 29:22:031016:388 и части земельного участка :388 /п1 (:388 /п1 – часть земельного участка, исключаемая из участка 29:22:031016:388 и передаваемая в земли госсобственности).

Итого: 29:22:031016:388 – :388 /п1.

Образование земельного участка 29:22:031016:3V404 площадью 1100 кв. м с разрешенным использованием: "отдых (ре-

креация)". Участок 29:22:031016:404 образовать путем перераспределения земельного участка 29:22:031016:404 и части земельного участка :404 /п1 (:404 /п1 – часть земельного участка, исключаемая из участка 29:22:031016:404 и передаваемая в земли госсобственности).

Итого: 29:22:031016:404 – :404 /п1.

3 этап:

1. Раздел земельного участка 29:22:031016:403 площадью 1514 кв. м с разрешенным использованием: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома" на два земельных участка 29:22:031016:3V21, 29:22:031016:3V22:

29:22:301016:3V21 площадью 920 кв. м,

разрешенное использование: "многоэтажная жилая застройка";

29:22:031016:3V22 площадью 594 кв. м,

разрешенное использование: "образование и просвещение".

2. Раздел земельного участка 29:22:031016:376 площадью 1958 кв. м с разрешенным использованием: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома" на два земельных участка 29:22:031016:3V23, 29:22:031016:3V24:

29:22:301016:3V23 площадью 1179 кв. м,

разрешенное использование: "многоэтажная жилая застройка";

29:22:031016:3V24 площадью 780 кв. м,

разрешенное использование: "образование и просвещение".

3. Раздел земельного участка 29:22:031016:3V3 площадью 1842 кв. м с разрешенным использованием: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома" на два земельных участка 29:22:031016:3V25, 29:22:031016:3V26:

29:22:301016:3V25 площадью 1507 кв. м,

разрешенное использование: "многоэтажная жилая застройка";

29:22:031016:3V26 площадью 335 кв. м,

разрешенное использование: "образование и просвещение".

4. Раздел земельного участка 29:22:031016:3V5 площадью 1399 кв. м с разрешенным использованием: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома" на два земельных участка 29:22:031016:3V27, 29:22:031016:3V28:

29:22:301016:3V27 площадью 985 кв. м,

разрешенное использование: "многоэтажная жилая застройка";

29:22:031016:3V28 площадью 413 кв. м,

разрешенное использование: "отдых (рекреация)".

5. Раздел земельного участка 29:22:031016:3V18 площадью 2394 кв. м с разрешенным использованием: "отдых (рекреация)" на два земельных участка 29:22:031016:3V29, 29:22:031016:3V30:

29:22:301016:3V29 площадью 682 кв. м,

разрешенное использование: "деловое управление";

29:22:031016:3V30 площадью 1712 кв. м,

разрешенное использование: "отдых (рекреация)".

6. Раздел земельного участка 29:22:031016:3V4 площадью 7655 кв. м с разрешенным использованием: "для размещения линейного объекта" на два земельных участка 29:22:031016:3V31, 29:22:031016:3V32, 29:22:031016:3V33:

29:22:301016:3V31 площадью 2027 кв. м,

разрешенное использование: "образование и просвещение";

29:22:031016:3V32 площадью 4735 кв. м,

разрешенное использование: "многоэтажная жилая застройка";

29:22:031016:3V33 площадью 893 кв. м,

разрешенное использование: "отдых (рекреация)".

7. Раздел земельного участка 29:22:031016:3V12 площадью 1395 кв. м с разрешенным использованием: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома" на два земельных участка 29:22:031016:3V34, 29:22:031016:3V35:

29:22:301016:3V34 площадью 652 кв. м,

разрешенное использование: "многоэтажная жилая застройка";

29:22:031016:3V35 площадью 743 кв. м,

разрешенное использование: "отдых (рекреация)".

8. Раздел земельного участка 29:22:031016:3V15 площадью 2790 кв. м с разрешенным использованием: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома" на два земельных участка 29:22:031016:3V36, 29:22:031016:3V37:

29:22:301016:3V36 площадью 1315 кв. м,

разрешенное использование: "многоэтажная жилая застройка";

29:22:031016:3V37 площадью 1475 кв. м,

разрешенное использование: "отдых (рекреация)".

9. Раздел земельного участка 29:22:031016:3V16 площадью 1522 кв. м с разрешенным использованием: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома" на два земельных участка 29:22:031016:3V38, 29:22:031016:3V39:

29:22:301016:3V38 площадью 690 кв. м,

разрешенное использование: "многоэтажная жилая застройка";

29:22:031016:3V39 площадью 832 кв. м,

разрешенное использование: "отдых (рекреация)".

10. Раздел земельного участка 29:22:031016:377 площадью 1391 кв. м с разрешенным использованием: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома" на два земельных участка 29:22:031016:3V40, 29:22:031016:3V41:

29:22:301016:3V40 площадью 698 кв. м,

разрешенное использование: "многоэтажная жилая застройка";

29:22:031016:3V41 площадью 693 кв. м,

разрешенное использование: "отдых (рекреация)".

11. Раздел земельного участка 29:22:031016:3V11 площадью 1941 кв. м с разрешенным использованием: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома" на два земельных участка 29:22:031016:3V42, 29:22:031016:3V43:

29:22:301016:3V42 площадью 1379 кв. м,

разрешенное использование: "образование и просещение";

29:22:031016:3V43 площадью 562 кв. м,

разрешенное использование: "многоэтажная жилая застройка".

4 этап:

Образование земельного участка 29:22:031016:3V44 площадью 27573 кв. м с разрешенным использованием: "многоэтажная жилая застройка" путем объединения земельных участков:

29:22:031016:3V2 (площадью 2214 кв. м),

29:22:031016:400 (площадью 1389 кв. м),

29:22:031016:404 (площадью 1100 кв. м),

29:22:031016:3V6 (площадью 1505 кв. м),

29:22:031016:3V14 (площадью 4207 кв. м),

29:22:031016:3V21 (площадью 920 кв. м),

29:22:031016:3V23 (площадью 1179 кв. м),

29:22:031016:3V25 (площадью 1507 кв. м),

29:22:031016:3V27 (площадью 985 кв. м),

29:22:031016:3V32 (площадью 4735 кв. м),

29:22:031016:3V34 (площадью 652 кв. м),

29:22:031016:3V36 (площадью 1315 кв. м),

29:22:031016:3V38 (площадью 690 кв. м),

29:22:031016:3V40 (площадью 698 кв. м),

29:22:031016:3V43 (площадью 562 кв. м),

29:22:031016:2 (площадью 43 кв. м).

Образование земельного участка 29:22:031016:3V45 площадью 2073 кв. м с разрешенным использованием: "деловое управление" путем объединения земельных участков:

29:22:031016:5 (площадью 815 кв. м),

29:22:031016:6 (площадью 69 кв. м),

29:22:031016:3V9 (площадью 1189 кв. м).

Образование земельного участка 29:22:031016:3V46 площадью 7493 кв. м с разрешенным использованием: "образование и просвещение" путем объединения земельных участков:

29:22:031016:3V10 (площадью 2378 кв. м),

29:22:031016:3V22 (площадью 594 кв. м),

29:22:031016:3V24 (площадью 780 кв. м),

29:22:031016:3V26 (площадью 335 кв. м),

29:22:031016:3V31 (площадью 2027 кв. м),

29:22:031016:3V42 (площадью 1379 кв. м).

Образование земельного участка 29:22:031016:3V47 площадью 9132 кв. м с разрешенным использованием: "отдых (рекреация)" путем объединения земельных участков:

29:22:031016:3V13 (площадью 1317 кв. м),

29:22:031016:3V20 (площадью 1054 кв. м),

29:22:031016:3V28 (площадью 413 кв. м),

29:22:031016:3V30 (площадью 1712 кв. м),

29:22:031016:3V33 (площадью 893 кв. м),

29:22:031016:3V35 (площадью 743 кв. м),

29:22:031016:3V37 (площадью 1475 кв. м),

29:22:031016:3V39 (площадью 832 кв. м),

29:22:031016:3V41 (площадью 693 кв. м).

Образование земельного участка 29:22:031016:3V48 площадью 1765 кв. м с разрешенным использованием: "деловое управление" путем объединения земельных участков:

29:22:031016:3V17 (площадью 1024 кв. м),

29:22:031016:3V29 (площадью 682 кв. м),

29:22:031016:3 (площадью 60 кв. м).

Изменение вида разрешенного использования на "многоэтажная жилая застройка", "образование и просвещение", "деловое управление" возможно при условии: снятия ограничений от шумовых зон Б, В от аэропорта, определенных в соответствии с рекомендациями по установлению зон ограничения жилой застройки в окрестностях аэропортов гражданской авиации из условий шума; снятия санитарно-защитных зон предприятий, сооружений и иных объектов, определенных проектами санитарно-защитных зон, получившими положительные заключения

Территория, в отношении которой подготовлен проект межевания, располагается в границах следующих зон: полностью в границе санитарно-защитных зон предприятий, сооружений и иных объектов, определенные проектами санитарно-защитных зон, получившими положительные заключения государственной экологической экспертизы, либо определенные в соответствии с размерами, установленными СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов"; полностью в границе зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, определенной в соответствии с распоряжениями Министерства природных ресурсов и лесопромышленного комплекса Архангельской области (3 пояс); полностью в границе шумовой зоны Б, В от аэропорта, определенной в соответствии с рекомендациями по установлению зон ограничения жилой застройки в окрестностях аэропортов гражданской авиации из условий шума. Границы территорий объектов культурного наследия не выявлены. В границах земельного участка 29:22:031016:8 необходимо сформировать часть земельного участка :8/чз1 площадью 344 кв. м в целях обеспечения земельного участка 29:22:031016:383 доступом к землям общего пользования.

Таблица 1 – Характеристики земельных участков, подлежащих образованию

Проектируемый земельный участок, обозначение	Проектная площадь, кв. м	Исходные характеристики	Проектные характеристики
1	2	3	4
<b>1 этап</b>			
29:22:031016:3У1	3144	Земли государственной собственности	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома"
29:22:031016:3У2	2214	Земли государственной собственности	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома"
29:22:031016:3У3	1842	Земли государственной собственности	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома"
29:22:031016:3У4	7655	Земли государственной собственности	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "для размещения линейного объекта"
29:22:031016:3У5	1399	Земли государственной собственности	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома"
29:22:031016:3У6	1505	Земли государственной собственности	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома"
29:22:031016:3У7	1043	Земли государственной собственности	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома"
29:22:031016:3У8	2506	Земли государственной собственности	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома"
29:22:031016:3У9	1189	Земли государственной собственности	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома"
29:22:031016:3У10	2378	Земли государственной собственности	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома"
29:22:031016:3У11	1941	Земли государственной собственности	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома"
29:22:031016:3У12	1395	Земли государственной собственности	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома"
29:22:031016:3У13	1317	Земли государственной собственности	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома"
29:22:031016:3У14	4207	Земли государственной собственности	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома"
29:22:031016:3У15	2790	Земли государственной собственности	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома"
29:22:031016:3У16	1522	Земли государственной собственности	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома"
<b>2 этап</b>			
29:22:031016:3У17	1024	29:22:031004:26 – :26/ п1	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "деловое управление"
29:22:031016:3У18	2394	29:22:031004:2 – :2/ п1	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "отдых (рекреация)"
29:22:031016:3У19	2554	29:22:031004:38 – :38/ п1	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "деловое управление"
29:22:031016:3У20	1054	29:22:031004:35 – :35/ п1	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "отдых (рекреация)"
29:22:031016:404	1100	29:22:031004:404 – :404/ п1	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "отдых (рекреация)"
<b>3 этап</b>			
29:22:031016:3У21	920	29:22:031016:403 Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома"	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "многоэтажная жилая застройка"
29:22:031016:3У22	594		Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "образование и просвещение"
29:22:031016:3У23	1179	29:22:031016:376 Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома"	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "многоэтажная жилая застройка"
29:22:031016:3У24	780		Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "образование и просвещение"
29:22:031016:3У25	1507	29:22:031016:3У3 Земли населенных пунктов Разрешенное использование:	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "многоэтажная жилая застройка"
29:22:031016:3У26	335	"для эксплуатации многоквартирного жилого дома"	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "образование и просвещение"
29:22:031016:3У27	985	29:22:031016:3У5 Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома"	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "многоэтажная жилая застройка"
29:22:031016:3У28	413		Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "отдых (рекреация)"

29:22:031016:3У29	682	29:22:031016:3У18 Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "отдых (рекреация)"	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "деловое управление"
29:22:031016:3У30	1712		Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "отдых (рекреация)"
29:22:031016:3У31	2027	29:22:031016:3У4 Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома"	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "образование и просвещение"
29:22:031016:3У32	4735		Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "многоэтажная жилая застройка"
29:22:031016:3У33	893		Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "отдых (рекреация)"
29:22:031016:3У34	652	29:22:031016:3У12 Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома"	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "многоэтажная жилая застройка"
29:22:031016:3У35	743		Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "отдых (рекреация)"
29:22:031016:3У36	1315	29:22:031016:3У15 Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома"	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "многоэтажная жилая застройка"
29:22:031016:3У37	1475		Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "отдых (рекреация)"
29:22:031016:3У38	690	29:22:031016:3У16 Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "многоэтажная жилая застройка"
29:22:031016:3У39	832	Разрешенное использование: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома"	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "отдых (рекреация)"
29:22:031016:3У40	698	29:22:031016:377 Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома"	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "многоэтажная жилая застройка"
29:22:031016:3У41	693		Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "отдых (рекреация)"
29:22:031016:3У42	1379	29:22:031016:3У11 Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома"	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "образование и просвещение"
29:22:031016:3У43	562		Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "многоэтажная жилая застройка"
<b>4 этап</b>			
29:22:031016:3У44	27573	29:22:031016:3У2 Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома" 29:22:031016:400 Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома" 29:22:031016:404 Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома" 29:22:031016:3У6 Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома" 29:22:031016:3У14 Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома" 29:22:031016:3У21 Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "многоэтажная жилая застройка" 29:22:031016:3У23 Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "многоэтажная жилая застройка" 29:22:031016:3У25 Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "многоэтажная жилая застройка" 29:22:031016:3У27 Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "многоэтажная жилая застройка" 29:22:031016:3У32 Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "многоэтажная жилая застройка" 29:22:031016:3У34 Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "многоэтажная жилая застройка" 29:22:031016:3У36 Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "многоэтажная жилая застройка" 29:22:031016:3У38 Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "многоэтажная жилая застройка" 29:22:031016:3У40 Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "многоэтажная жилая застройка" 29:22:031016:3У43 Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "многоэтажная жилая застройка" 29:22:031016:2 Земли населенных пунктов Разрешенное использование: эксплуатация трансформаторной подстанции (ТП № 26) 29:22:031016:405 Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома" 29:22:031016:383 Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома"	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "многоэтажная жилая застройка"

		Разрешенное использование: "образование и просвещение" 29:22:031016:3У24 Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "образование и просвещение" 29:22:031016:3У26 Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "образование и просвещение" 29:22:031016:3У31 Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "образование и просвещение" 29:22:031016:3У42 Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "образование и просвещение"	
29:22:031016:3У47	9132	29:22:031016:3У13 Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "отдых (рекреация)" 29:22:031016:3У20 Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "отдых (рекреация)" 29:22:031016:3У28 Земли населенных пунктов Разрешенное использование:	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "отдых (рекреация)"
		"отдых (рекреация)" 29:22:031016:3У30 Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "отдых (рекреация)" 29:22:031016:3У33 Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "отдых (рекреация)" 29:22:031016:3У35 Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "отдых (рекреация)" 29:22:031016:3У37 Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "отдых (рекреация)" 29:22:031016:3У39 Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "отдых (рекреация)" 29:22:031016:3У41 Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "отдых (рекреация)"	
29:22:031016:3У48	1765	29:22:031016:3У17 Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "деловое управление" 29:22:031016:3У29 Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "деловое управление" 29:22:031016:3 Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "для эксплуатации ГРУ № 277"	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "деловое управление"

	657889,04	2521859,44
	657888,22	2521861,81
	657869,31	2521854,89
	657859,44	2521882,48
	657846,83	2521917,89
	657841,44	2521933,00
	657836,42	2521947,07
	657890,03	2521965,79
	657915,85	2521974,76
	657910,09	2521991,33
	657883,52	2521982,07
	657824,80	2521961,59
	657812,88	2521995,41
	657796,27	2522042,57
	657781,45	2522037,29
	657795,69	2521996,90
	657803,39	2521975,06
	657810,00	2521956,30
	657779,55	2521945,57
	657723,53	2521925,81
	657724,35	2521922,98
	657718,86	2521921,49
	657718,18	2521923,94
	657692,91	2521915,01
	657698,36	2521899,58
	657729,13	2521910,05
	657779,69	2521927,26
	657815,79	2521939,87
	657820,72	2521925,89
	657832,68	2521891,95
	657849,91	2521842,24
	657875,95	2521851,16
	657874,79	2521854,55
	657910,09	2521991,33
29:22:031016:3У5	657898,31	2522024,44
	657893,35	2522038,36

	657866,97	2522028,97
	657871,87	2522015,09
	657876,50	2522001,97
	657883,52	2521982,07
	657883,52	2521982,07
	657876,50	2522001,97
	657830,80	2521985,70
	657825,81	2521999,71
	657812,88	2521995,41
	657824,80	2521961,59
	657893,35	2522038,36
	657880,83	2522073,54
	657867,22	2522070,05
	657867,78	2522068,00
	657854,77	2522063,51
	657862,36	2522041,88
	657864,61	2522035,41
	657866,97	2522028,97
	657866,97	2522028,97
	657864,61	2522035,41
	657856,51	2522032,45
	657854,15	2522038,91
	657862,36	2522041,88
	657854,77	2522063,51
	657847,66	2522060,85
	657846,58	2522063,75
	657810,99	2522050,82
	657811,94	2522048,14
	657796,27	2522042,57
	657812,88	2521995,41
	657825,81	2521999,71
	657821,17	2522012,75
	657847,89	2522022,18
	657890,15	2521810,59
	657875,95	2521851,16
	657849,91	2521842,24
	657852,94	2521834,14
	657845,46	2521831,28
	657843,11	2521837,57
	657831,01	2521833,06
	657838,38	2521811,64
	657844,40	2521794,54
	657850,40	2521796,63
	657841,56	2521821,51
	657869,93	2521831,76
	657879,04	2521806,60
	657849,91	2521842,24
29:22:031016:3У10	657832,68	2521891,95

	657796,87	2521879,21
	657803,93	2521859,37
	657794,99	2521856,19
	657805,75	2521824,63
	657831,01	2521833,06
	657843,11	2521837,57
	657842,44	2521839,39

Таблица 2 – Характеристики частей земельных участков, подлежащих образованию

Проектируемая часть земельного участка, обозначение	Проектная площадь, кв. м	Исходные характеристики	Проектные характеристики
29:22:031016:3У5/чзу1	207	Земли государственной собственности	Часть земельного участка образована в целях обеспечения земельного участка 29:22:031016:377 доступом к землям общего пользования
29:22:031016:8/чзу1	344	Земли государственной собственности	Часть земельного участка образована в целях обеспечения земельного участка 29:22:031016:383 доступом к землям общего пользования
29:22:031016:3У14/чзу1	314	Земли государственной собственности	Часть земельного участка образована в целях обеспечения земельного участка 29:22:031016:383 доступом к землям общего пользования

Таблица 3 – Каталог координат

Проектируемый земельный участок, обозначение	Координаты	
	X	Y
29:22:031016:3У1	657965,08	2521836,88
	657952,49	2521872,22
	657891,62	2521851,97
	657889,04	2521859,44
	657874,79	2521854,55
	657875,95	2521851,16
	657890,15	2521810,59
29:22:031016:3У2	657952,49	2521872,22
	657932,90	2521927,25
	657907,00	2521918,10
	657902,61	2521916,54
	657908,52	2521899,95
	657918,22	2521872,79
	657888,22	2521861,81
29:22:031016:3У3	657889,04	2521859,44
	657895,91	2521935,37
	657902,61	2521916,54
	657907,00	2521918,10
	657890,03	2521965,79
	657836,42	2521947,07
	657841,44	2521933,00

29:22:031016:3V11	657832,68	2521891,95
	657820,72	2521925,89
	657815,79	2521939,87
	657779,69	2521927,26
	657784,61	2521913,52
	657792,27	2521892,14
29:22:031016:3V12	657796,87	2521879,21
	657810,00	2521956,30
	657803,39	2521975,06
	657795,69	2521996,90
	657765,13	2521986,49
	657772,74	2521964,90
29:22:031016:3V13	657779,55	2521945,57
	657795,69	2521996,90
	657781,45	2522037,29
	657754,13	2522027,57
	657759,39	2522005,94
	657765,13	2521986,49
29:22:031016:3V14	657761,64	2521789,25
	657755,45	2521807,85
	657805,75	2521824,63
	657794,99	2521856,19
	657753,60	2521841,45
	657741,91	2521874,22
	657729,13	2521910,05
	657698,36	2521899,58
	657715,13	2521852,45
	657736,10	2521860,07
	657752,13	2521812,03
	657732,29	2521804,76
	657740,51	2521781,57
	657779,55	2521945,57
29:22:031016:3V15	657772,74	2521964,90
	657765,13	2521986,49
	657706,41	2521968,06
	657712,65	2521944,53
	657716,84	2521928,77
	657722,23	2521930,27
29:22:031016:3V16	657723,53	2521925,81
	657718,18	2521923,94
	657716,84	2521928,77

29:22:031016:3V17	657712,65	2521944,53
	657706,41	2521968,06
	657702,52	2521980,27
	657695,37	2522006,68
	657686,90	2522003,67
	657687,00	2522003,39
	657690,21	2522004,54
	657702,64	2521968,64
	657677,07	2521959,18
	657683,48	2521941,31
	657692,91	2521915,01
	657893,35	2522038,36
	657881,14	2522072,76
	657854,77	2522063,51
29:22:031016:3V18	657862,36	2522041,88
	657864,61	2522035,41
	657866,97	2522028,97
	657866,97	2522028,97
	657864,61	2522035,41
	657856,51	2522032,45
	657854,15	2522038,91
	657862,36	2522041,88
	657854,77	2522063,51
	657847,66	2522060,85
	657835,59	2522056,58
	657811,94	2522048,14
	657796,27	2522042,57
	657812,88	2521995,41
29:22:031016:3V19	657825,81	2521999,71
	657821,17	2522012,75
	657847,89	2522022,18
	657765,13	2521986,49
	657759,39	2522005,94
	657754,13	2522027,57
29:22:031016:3V20	657695,37	2522006,68
	657702,52	2521980,27
	657706,41	2521968,06
	657702,64	2521968,64
	657690,21	2522004,54
	657687,00	2522003,39
29:22:031016:404	657686,90	2522003,67
	657664,10	2521995,64
	657677,07	2521959,18
	657752,13	2521812,03
	657736,10	2521860,07
	657715,13	2521852,45
29:22:031016:3V21	657732,29	2521804,76
	657918,22	2521872,79
	657908,52	2521899,95
	657878,78	2521889,36
	657888,22	2521861,81

29:22:031016:3V22	657888,22	2521861,81
	657878,78	2521889,36
	657859,44	2521882,48
	657869,31	2521854,89
29:22:031016:3V23	657908,52	2521899,95
	657902,61	2521916,54
	657895,91	2521935,37
	657866,58	2521924,92
29:22:031016:3V24	657878,78	2521889,36
	657866,58	2521924,92
	657846,83	2521917,89
	657859,44	2521882,48
29:22:031016:3V25	657907,00	2521918,10
	657890,03	2521965,79
	657836,42	2521947,07
	657841,44	2521933,00
	657861,46	2521939,86
	657866,58	2521924,92
29:22:031016:3V26	657895,91	2521935,37
	657902,61	2521916,54
	657866,58	2521924,92
	657861,46	2521939,86
	657841,44	2521933,00
	657846,83	2521917,89
29:22:031016:3V27	657910,09	2521991,33
	657898,31	2522024,44
	657871,87	2522015,09
	657876,50	2522001,97
	657883,52	2521982,07
	657898,31	2522024,44
29:22:031016:3V28	657893,35	2522038,36
	657866,97	2522028,97
	657871,87	2522015,09
	657866,97	2522028,97
29:22:031016:3V29	657864,61	2522035,41
	657856,51	2522032,45
	657854,15	2522038,91
	657862,36	2522041,88
	657854,77	2522063,51
	657847,66	2522060,85
	657835,59	2522056,58
	657847,89	2522022,18
	657825,81	2521999,71
	657821,17	2522012,75
657847,89	2522022,18	

29:22:031016:3V30	657825,81	2521999,71
	657821,17	2522012,75
	657847,89	2522022,18
	657835,59	2522056,58
	657811,94	2522048,14
	657796,27	2522042,57
	657812,88	2521995,41
	657889,04	2521859,44
	657888,22	2521861,81
	657869,31	2521854,89
29:22:031016:3V31	657859,44	2521882,48
	657846,83	2521917,89
	657841,44	2521933,00
	657820,72	2521925,89
	657832,68	2521891,95
	657849,91	2521842,24
	657875,95	2521851,16
	657874,79	2521854,55
	657841,44	2521933,00
	657836,42	2521947,07
29:22:031016:3V32	657890,03	2521965,79
	657915,85	2521974,76
	657910,09	2521991,33
	657883,52	2521982,07
	657824,80	2521961,59
	657812,88	2521995,41
	657804,49	2521992,62
	657809,62	2521977,12
	657803,39	2521975,06
	657810,00	2521956,30
29:22:031016:3V33	657779,55	2521945,57
	657723,53	2521925,81
	657724,35	2521922,98
	657718,86	2521921,49
	657718,18	2521923,94
	657692,91	2521915,01
	657698,36	2521899,58
	657729,13	2521910,05
	657779,69	2521927,26
	657815,79	2521939,87
29:22:031016:3V33	657820,72	2521925,89
	657809,62	2521977,12
	657804,49	2521992,62
	657812,88	2521995,41
	657796,27	2522042,57
	657781,45	2522037,29
657795,69	2521996,90	
657803,39	2521975,06	

29:22:031016:3V34	657810,00	2521956,30
	657803,39	2521975,06
	657772,74	2521964,90
	657779,55	2521945,57
29:22:031016:3V35	657803,39	2521975,06
	657795,69	2521996,90
	657765,13	2521986,49
	657772,74	2521964,90
29:22:031016:3V36	657779,55	2521945,57
	657772,74	2521964,90
	657712,65	2521944,53
	657716,84	2521928,77
	657722,23	2521930,27
29:22:031016:3V37	657723,53	2521925,81
	657772,74	2521964,90
	657765,13	2521986,49
	657706,41	2521968,06
29:22:031016:3V38	657712,65	2521944,53
	657718,18	2521923,94
	657716,84	2521928,77
	657712,65	2521944,53
	657703,04	2521941,26
29:22:031016:3V39	657694,50	2521945,24
	657683,48	2521941,31
	657692,91	2521915,01
	657712,65	2521944,53
	657706,41	2521968,06
	657702,52	2521980,27
	657695,37	2522006,68
	657686,90	2522003,67
	657687,00	2522003,39
	657690,21	2522004,54
29:22:031016:3V40	657702,64	2521968,64
	657677,07	2521959,18
	657683,48	2521941,31
	657694,50	2521945,24
	657703,04	2521941,26
29:22:031016:3V41	657876,50	2522001,97
	657871,87	2522015,09
	657825,81	2521999,71
29:22:031016:3V42	657830,80	2521985,70
	657871,87	2522015,09
	657866,97	2522028,97
	657847,89	2522022,18

29:22:031016:3V45	657890,15	2521810,59
	657875,95	2521851,16
	657849,91	2521842,24
	657842,44	2521839,39
	657843,11	2521837,57
	657831,01	2521833,06
	657838,38	2521811,64
	657844,40	2521794,54
	657850,40	2521796,63
	657850,56	2521796,19
29:22:031016:3V46	657879,13	2521806,35
	657879,04	2521806,60
	657889,04	2521859,44
	657888,22	2521861,81
	657878,78	2521889,36
	657866,58	2521924,92
	657861,46	2521939,86
	657841,44	2521933,00
	657820,72	2521925,89
	657784,61	2521913,52
29:22:031016:3V47	657792,27	2521892,14
	657796,87	2521879,21
	657803,93	2521859,37
	657794,99	2521856,19
	657805,75	2521824,63
	657831,01	2521833,06
	657843,11	2521837,57
	657842,44	2521839,39
	657849,91	2521842,24
	657875,95	2521851,16

29:22:031016:3V43	657784,61	2521913,52
	657792,27	2521892,14
	657796,87	2521879,21
	657820,72	2521925,89
29:22:031016:3V44	657815,79	2521939,87
	657779,69	2521927,26
	657784,61	2521913,52
	657952,49	2521872,22
	657932,90	2521927,25
	657915,99	2521974,81
	657915,85	2521974,76
	657910,09	2521991,33
	657898,31	2522024,44
	657871,87	2522015,09
	657825,81	2521999,71
	657812,88	2521995,41
	657804,49	2521992,62
	657809,62	2521977,12
	657803,39	2521975,06
	657772,74	2521964,90
	657712,65	2521944,53
	657703,04	2521941,26
	657694,50	2521945,24
	657683,48	2521941,31
29:22:031016:3V45	657692,91	2521915,01
	657698,36	2521899,58
	657715,13	2521852,45
	657732,29	2521804,76
	657740,51	2521781,57
	657761,64	2521789,25
	657755,45	2521807,85
	657805,75	2521824,63
	657794,99	2521856,19
	657803,93	2521859,37
	657796,87	2521879,21
	657792,27	2521892,14
	657784,61	2521913,52
	657820,72	2521925,89
	657841,44	2521933,00
	657861,46	2521939,86

29:22:031016:3V48	657702,52	2521980,27
	657695,37	2522006,68
	657686,90	2522003,67
	657664,10	2521995,64
	657677,07	2521959,18
	657683,48	2521941,31
	657694,50	2521945,24
	657703,04	2521941,26
	657712,65	2521944,53
	657772,74	2521964,90
29:22:031016:3V49	657803,39	2521975,06
	657893,35	2522038,36
	657881,14	2522072,76
	657854,77	2522063,51
	657847,66	2522060,85
	657835,59	2522056,58
	657847,89	2522022,18
	657866,97	2522028,97
	657875,95	2521851,16
	657874,79	2521854,55

Таблица 4 – Каталог координат частей земельных участков

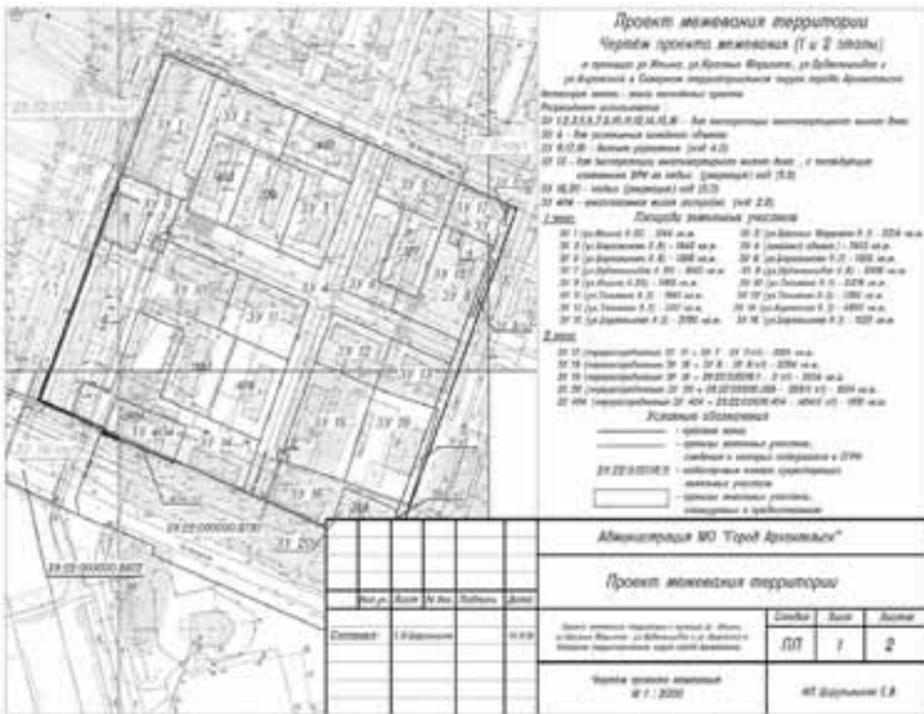
Проектируемая часть земельного участка, обозначение	Координаты	
	X	Y
29:22:031016:3V5/чзу1	657895,84	2522031,37
	657893,35	2522038,36
	657866,97	2522028,97
	657869,41	2522022,05
29:22:031016:8/чзу1	657844,40	2521794,54
	657838,38	2521811,64
	657833,49	2521825,85
	657821,11	2521821,66
	657818,52	2521828,89
	657814,56	2521827,57
	657805,75	2521824,63
	657809,55	2521812,95
	657831,53	2521819,79
	657840,63	2521793,20
29:22:031016:3V14/чзу1	657814,56	2521827,57
	657803,93	2521859,37
	657794,99	2521856,19

Конфигурация и расположение образуемых и существующих земельных участков показаны на чертеже проекта межевания.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования "Город Архангельск" минимальный отступ зданий, строений, сооружений от красных линий вновь строящихся или реконструируемых зданий, строений, сооружений должен быть на расстоянии не менее 3 метров.

Красные линии приняты на основании проекта планировки Северного района муниципального образования "Город Архангельск", утвержденного распоряжением мэра города Архангельска от 27.02.2015 № 516р (с изменениями).

Приложение № 1
к проекту межевания территории муниципального образования
"Город Архангельск" в границах ул. Ильича,
ул. Красных маршалов, ул. Орджоникидзе и ул. Кировской
площадью 5,9136 га



Приложение № 2
к проекту межевания территории муниципального образования
"Город Архангельск" в границах ул. Ильича,
ул. Красных маршалов, ул. Орджоникидзе и ул. Кировской
площадью 5,9136 га



ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 14 октября 2019 г. № 3575р

Об утверждении проекта межевания территории
муниципального образования "Город Архангельск" в границах
ул. Партизанской, ул. Малиновского и ул. Ильича площадью 17,8704 га

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ
"Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом муниципального об-
разования "Город Архангельск", учитывая результаты общественных обсуждений:

- 1. Утвердить прилагаемый проект межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в грани-
цах ул. Партизанской, ул. Малиновского и ул. Ильича площадью 17,8704 га.
2. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном
Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

Глава муниципального образования
"Город Архангельск"

И.В. Годзинш

Приложение
УТВЕРЖДЕН
распоряжением Главы
муниципального образования
"Город Архангельск"
от 14.10.2019 № 3575р

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ
территории муниципального образования "Город Архангельск"
в границах ул. Партизанской, ул. Малиновского и ул. Ильича
площадью 17,8704 га

Введение

Проект межевания территории в границах ул. Партизанской, ул. Малиновского и ул. Ильича выполнен на основании
распоряжения Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 03.09.2018 № 2551р "О подготовке проекта ме-

жевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул.Партизанской, ул.Малиновского
и ул.Ильича площадью 17,8704 га".

Проект межевания разработан в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004
№190-ФЗ; Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 №136-ФЗ; СП 42.13330 "Градостроительство. Планировка
и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89"; СНиП 11-04-2003 "Инструк-
ция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации".

В работе учитывалась и анализировалась следующая документация:

- Генеральный план муниципального образования "Город Архангельск", утвержденный решением Архангельского го-
родского Совета депутатов от 26.05.2009 № 872 (с изменениями);
проект планировки Северного района муниципального образования "Город Архангельск", утвержденный распоряже-
нием мэра города Архангельска от 27.02.2015 № 516р (с изменениями);
распоряжение Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 03.09.2018 № 2551р "О подготовке проекта ме-
жевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул.Партизанской, ул.Малиновского
и ул.Ильича площадью 17,8704 га";

Правила землепользования и застройки муниципального образования "Город Архангельск", утвержденные решением
Архангельской городской думы от 13.12.2012 №516 (с изменениями и дополнениями);
топографический план масштаба 1:500, выданный департаментом градостроительства Администрации муниципаль-
ного образования "Город Архангельск";

кадастровый план территории от 03.07.2018 № 99/2018/128033150, выданный филиалом ФГБУ "ФКП Росреестра" по Архан-
гельской области и Ненецкому автономному округу на кадастровый квартал 29:22:031003.

Пояснительная записка

При анализе исходной документации выявлено, что проектируемые земельные участки, расположенные в границах
ул. Партизанской, ул. Малиновского и ул. Ильича, будут сформированы в кадастровом квартале 29:22:031003 на террито-
рии, в отношении которой подготовлен проект планировки Северного района муниципального образования "Город Архан-
гельск", утвержденный распоряжением мэра города Архангельска от 27.02.2015 № 516р.

Проект межевания данной территории выполняется в 4 этапа:

1 этап:

По адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Северный территориальный округ, по ул. Конзихинской, сформи-
рован земельный участок 29:22:031003:3У1 площадью 1037 кв. м с разрешенным использованием: "для индивидуального
жилищного строительства".

Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Северный территориальный округ,
по ул. Конзихинской, дом № 39, сформирован земельный участок 29:22:031003:3У3 площадью 1273 кв. м с разрешенным ис-
пользованием: "для эксплуатации индивидуального жилого дома".

Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Северный территориальный округ,
по ул. Конзихинской, дом № 18, сформирован земельный участок 29:22:031003:3У6 площадью 1775 кв. м с разрешенным ис-
пользованием: "для эксплуатации индивидуального жилого дома".

По адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Северный территориальный округ, по ул. 40-летия Великой Победы,
сформирован земельный участок 29:22:031003:3У13 площадью 4046 кв. м с разрешенным использованием: "отдых (рекреа-
ция)".

Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Северный территориальный округ,
по ул. Партизанской, дом № 51, сформирован земельный участок 29:22:031003:3У14 площадью 8697 кв. м с разрешенным
использованием: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома". В границах земельного участка 29:22:031003:3У14
необходимо сформировать часть земельного участка :3У14/чзУ1 площадью 1119 кв. м в целях обеспечения земельного
участка 29:22:031003:3 и 29:22:031003:7 доступом к землям общего пользования.

По адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Северный территориальный округ, по ул. Партизанская, сформи-
рован земельный участок 29:22:031003:3У15 площадью 13112 кв. м с разрешенным использованием: "среднеэтажная жилая
застройка".

2 этап:

Образование земельного участка 29:22:031003:3У19 площадью 643 кв. м с разрешенным использованием: "деловое управ-
ление". Участок 29:22:031003:3У19 образовать путем перераспределения земельного участка 29:22:031003:23 и земель госсоб-
ственности (:Т/п1, :Т/п2 – входящие в состав участка 29:22:031003:3У19 земли госсобственности).

Итого: 29:22:031003:23+ :Т/п1+ :Т/п2.

Образование земельного участка 29:22:031003:3У20 площадью 502 кв. м с разрешенным использованием: "деловое управ-
ление". Участок 29:22:031003:3У20 образовать путем перераспределения земельного участка 29:22:031003:40 и части земель-
ного участка :40/п1 (:40/п1 – часть земельного участка, исключаемая из участка 29:22:031003:40 и передаваемая в земли
госсобственности).

Итого: 29:22:031003:40 – :40/п1.

Образование земельного участка 29:22:031003:3У22 площадью 5601 кв. м с разрешенным использованием: "деловое управ-
ление". Участок 29:22:031003:3У22 образовать путем перераспределения земельного участка 29:22:031003:46 и части
земельного участка :46/п1 (:46/п1 – часть земельного участка, исключаемая из участка 29:22:031003:46 и передаваемая в
земли госсобственности).

Итого: 29:22:031003:46 – :46/п1.

В границах земельного участка 29:22:031003:3У22 необходимо сформировать часть земельного участка :3У22/чзУ1 пло-
щадью 428 кв. м в целях обеспечения земельного участка 29:22:031003:50 доступом к землям общего пользования.

Образование земельного участка 29:22:031003:3У23 площадью 5403 кв. м с разрешенным использованием: "деловое управ-
ление". Участок 29:22:031003:3У23 образовать путем перераспределения земельного участка 29:22:031003:47 и части
земельного участка :47/п1 (:47/п1 – часть земельного участка, исключаемая из участка 29:22:031003:47 и передаваемая в
земли госсобственности).

Итого: 29:22:031003:47 – :47/п1.

В границах земельного участка 29:22:031003:3У23 необходимо сформировать часть земельного участка :3У23/чзУ1 пло-
щадью 66 кв. м в целях обеспечения земельного участка 29:22:031003:50 доступом к землям общего пользования.

Образование земельного участка 29:22:031003:3У24 площадью 958 кв. м с разрешенным использованием: "отдых (рекреа-
ция)". Участок 29:22:031003:3У24 образовать путем перераспределения земельного участка 29:22:031003:25, и части земель-
ного участка :25/п1 (:25/п1 – часть земельного участка, исключаемая из участка 29:22:031003:25 и передаваемая в земли гос-
собственности) и земель госсобственности (:Т/п3 – входящие в состав участка 29:22:031003:3У24 земли госсобственности).

Итого: 29:22:031003:25 – :25/п1 + :Т/п3.

3 этап:

I. Раздел земельного участка 29:22:031003:43 площадью 35491 кв. м с разрешенным использованием: "для муниципаль-
ных нужд: инженерной подготовки территории, предназначенной для жилищного строительства" на шесть земельных
участков 29:22:031003:3У2, 29:22:031003:3У4, 29:22:031003:3У5, 29:22:031003:3У11, 29:22:031003:3У12, 29:22:031003:3У16:

- 29:22:031003:3У2 площадью 1517 кв. м,
местоположение: г. Архангельск, ул. Конзихинская,
категория земель – земли населенных пунктов,
разрешенное использование: "для индивидуального жилищного строительства";
29:22:031003:3У4 площадью 882 кв. м,
местоположение: г. Архангельск, Северный территориальный округ,
категория земель – земли населенных пунктов,
разрешенное использование: "отдых (рекреация)";
29:22:031003:3У5 площадью 5550 кв. м,
местоположение: г. Архангельск, Северный территориальный округ,
категория земель – земли населенных пунктов,
разрешенное использование: "отдых (рекреация)";
29:22:031003:3У7 площадью 558 кв. м,
местоположение: г. Архангельск, Северный территориальный округ,
категория земель – земли населенных пунктов,
разрешенное использование: "отдых (рекреация)";
29:22:031003:3У8 площадью 1680 кв. м,
местоположение: г. Архангельск, Северный территориальный округ,
категория земель – земли населенных пунктов,
разрешенное использование: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома".

В границах земельного участка 29:22:031003:3У11 необходимо сформировать часть земельного участка :3У11/чзУ1 пло-
щадью 755 кв. м в целях обеспечения земельного участка 29:22:031003:338 доступом к землям общего пользования.

II. Раздел земельного участка 29:22:031003:936 площадью 2238 кв. м с разрешенным использованием: "для муниципаль-
ных нужд: инженерной подготовки территории, предназначенной для жилищного строительства" на два земельных
участка 29:22:031003:3У7 и 29:22:031003:3У8:

- 29:22:031003:3У7 площадью 558 кв. м,
местоположение: г. Архангельск, Северный территориальный округ,
категория земель – земли населенных пунктов,
разрешенное использование: "отдых (рекреация)";
29:22:031003:3У8 площадью 1680 кв. м,
местоположение: г. Архангельск, Северный территориальный округ,
категория земель – земли населенных пунктов,
разрешенное использование: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома".

III. Раздел земельного участка 29:22:031003:937 площадью 2696 кв. м с разрешенным использованием: "для муниципаль-
ных нужд: инженерной подготовки территории, предназначенной для жилищного строительства" на два земельных
участка 29:22:031003:3У9 и 29:22:031003:3У10:

- 29:22:031003:3У9 площадью 591 кв. м,
местоположение: г. Архангельск, Северный территориальный округ,
категория земель – земли населенных пунктов,
разрешенное использование: "отдых (рекреация)";
29:22:031003:3У10 площадью 2105 кв. м,
местоположение: г. Архангельск, Северный территориальный округ,
категория земель – земли населенных пунктов,
разрешенное использование: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома".

IV. Раздел земельного участка 29:22:031003:30 площадью 3047 кв. м с разрешенным использованием: "Объекты гаражного

назначения" на два земельных участка 29:22:031003:3У17 и 29:22:031003:3У18:

29:22:031003:3У17 площадью 1838 кв. м, местоположение: г. Архангельск, Северный территориальный округ, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование: "среднеэтажная жилая застройка"; 29:22:031003:3У18 площадью 1210 кв. м, местоположение: г. Архангельск, Северный территориальный округ, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование: "отдых (рекреация)".

4 этап:

I. Образование земельного участка 29:22:031003:3У21 площадью 1262 кв. м с разрешенным использованием: "деловое управление" путем объединения земельных участков 29:22:031003:3У19, 29:22:031003:3У20 и 29:22:031003:3У21.

II. Образование земельного участка 29:22:031003:3У25 площадью 18369 кв. м с разрешенным использованием: "среднеэтажная жилая застройка" путем объединения земельных участков 29:22:031003:3У15, 29:22:031003:3У16, 29:22:031003:3У17.

III. Образование земельного участка 29:22:031003:3У26 площадью 16757 кв. м с разрешенным использованием: "отдых (рекреация)" путем объединения земельных участков 29:22:031003:3У4, 29:22:031003:3У7, 29:22:031003:3У9, 29:22:031003:3У12, 29:22:031003:3У18, 29:22:031003:3У24 и 29:22:031003:3У24.

Изменение вида разрешенного использования на "среднеэтажная жилая застройка", "малоэтажная многоквартирная жилая застройка" возможно при условии:

снятия ограничений от шумовых зон Б, В от аэропорта, определенных в соответствии с рекомендациями по установлению зон ограничения жилой застройки в окрестностях аэропортов гражданской авиации из условий шума;

снятия санитарно-защитных зон предприятий, сооружений и иных объектов, определенных проектами санитарно-защитных зон, получившими положительные заключения государственной экологической экспертизы, либо определенных в соответствии с размерами, установленными СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов".

Территория, в отношении которой подготовлен проект межевания, располагается в границах следующих зон: частично в границе санитарно-защитных зон предприятий, сооружений и иных объектов, определенные проектами санитарно-защитных зон, получившими положительные заключения государственной экологической экспертизы, либо определенные в соответствии с размерами, установленными СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов";

полностью в границе зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, определенной в соответствии с распоряжениями министерства природных ресурсов и лесопромышленного комплекса Архангельской области (3 пояс);

частично в границе зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, определенной в соответствии с распоряжениями министерства природных ресурсов и лесопромышленного комплекса Архангельской области (2 пояс);

полностью в границе шумовой зоны Б, В от аэропорта, определенной в соответствии с рекомендациями по установлению зон ограничения жилой застройки в окрестностях аэропортов гражданской авиации из условий шума;

частично в границе санитарного разрыва от железнодорожных путей, определенные в соответствии с постановлением Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27.09.2003 № 170 "Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда".

В границах земельного участка 29:22:031003:3У1 необходимо сформировать часть земельного участка :941/чзу1 площадью 260 кв. м в целях обеспечения земельного участка 29:22:031003:3У3 доступом к землям общего пользования.

В границах земельного участка 29:22:031003:3У9 необходимо сформировать часть земельного участка :939/чзу1 площадью 318 кв. м в целях обеспечения земельного участка 29:22:031003:3У6 доступом к землям общего пользования.

В границах земельного участка 29:22:031003:3У15 необходимо сформировать часть земельного участка :50/чзу1 площадью 620 кв. м в целях обеспечения земельного участка 29:22:031003:3У24 и 29:22:031003:3У24 доступом к землям общего пользования.

Границы территорий объектов культурного наследия не выявлены.

Таблица 1 – Характеристики земельных участков, подлежащих образованию

Проектируемый земельный участок, обозначение	Проектная площадь, кв. м	Исходные характеристики	Проектные характеристики
1	2	3	4
1 этап			
29:22:031003:3У1	1037	Земли государственной собственности	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "для индивидуального жилищного строительства"

29:22:031003:3У3	1273	Земли государственной собственности	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "для эксплуатации индивидуального жилого дома"
29:22:031003:3У6	1775	Земли государственной собственности	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "для эксплуатации индивидуального жилого дома"
29:22:031003:3У13	4046	Земли государственной собственности	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "отдых (рекреация)"
29:22:031003:3У14	8697	Земли государственной собственности	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома"
29:22:031003:3У15	13112	Земли государственной собственности	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "среднеэтажная жилая застройка"

2 этап			
29:22:031003:3У19	643	29:22:031003:23 + :Т / п1 + :Т / п2	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "деловое управление"
29:22:031003:3У20	502	29:22:031003:40 – :40/ п1	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "деловое управление"
29:22:031003:3У22	5601	29:22:031003:46 – :46/ п1	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома"
29:22:031003:3У23	5403	29:22:031003:47 – :47/ п1	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома"
29:22:031003:3У24	958	29:22:031003:25 – :25/ п1 + :Т / п3	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "отдых (рекреация)"

3 этап			
29:22:031003:3У2	1517	29:22:031003:43 Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "для индивидуального жилищного строительства"	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "для индивидуального жилищного строительства"
29:22:031003:3У4	882	"для муниципальных нужд: инженерной подготовки территории, предназначенной для жилищного строительства"	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "отдых (рекреация)"

29:22:031003:3У5	5550		Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "для размещения линейного объекта (внутриквартальный проезд)"
29:22:031003:3У11	11841		Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка"
29:22:031003:3У12	12289		Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "отдых (рекреация)"
29:22:031003:3У16	3419		Земли населенных пунктов Разрешенное использование "среднеэтажная жилая застройка"
29:22:031003:3У7	558	29:22:031003:936 Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "отдых (рекреация)"	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "отдых (рекреация)"
29:22:031003:3У8	680	"для муниципальных нужд: инженерной подготовки территории, предназначенной для жилищного строительства"	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома"
29:22:031003:3У9	591	29:22:031003:937 Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "отдых (рекреация)"	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "отдых (рекреация)"
29:22:031003:3У10	2105	"для муниципальных нужд: инженерной подготовки территории, предназначенной для жилищного строительства"	Земли населенных пунктов Разрешенное использование "для эксплуатации многоквартирного жилого дома"

29:22:031003:3У17	1838	29:22:031003:30 Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "среднеэтажная жилая застройка"	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "среднеэтажная жилая застройка"
29:22:031003:3У18	1210	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "объекты гаражного назначения"	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "отдых (рекреация)"

4 этап			
29:22:031003:3У21	1262	29:22:031003:3У19 Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "деловое управление" 29:22:031003:3У20 Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "деловое управление"	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "деловое управление"
		29:22:031003:8 Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "для эксплуатации одноэтажного здания склада"	
29:22:031003:3У25	18369	29:22:031003:3У15 Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "среднеэтажная жилая застройка" 29:22:031003:3У16 Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "среднеэтажная жилая застройка" 29:22:031003:3У17 Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "среднеэтажная жилая застройка"	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "среднеэтажная жилая застройка"
29:22:031003:3У26	16757	29:22:031003:3У4 Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "отдых (рекреация)"	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "отдых (рекреация)"

		29:22:031003:3У7 Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "отдых (рекреация)" 29:22:031003:3У9 Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "отдых (рекреация)" 29:22:031003:3У12 Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "отдых (рекреация)" 29:22:031003:3У18 Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "отдых (рекреация)" 29:22:031003:3У24 Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "отдых (рекреация)" 29:22:031003:24 Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "эксплуатация здания склада"	
--	--	--	--

Таблица 2 – Характеристики частей земельных участков, подлежащих образованию

Проектируемая часть земельного участка, обозначение	Проектная площадь, кв. м	Исходные характеристики	Проектные характеристики
1	2	3	4
29:22:031003:3У11/чзу1	755	Земли государственной собственности	Часть земельного участка образована в целях обеспечения земельного участка 29:22:031003:3У3 доступом к землям общего пользования

29:22:031003:941/чзу1	260	Земли государственной собственности	Часть земельного участка образована в целях обеспечения земельного участка 29:22:031003:939 доступом к землям общего пользования
29:22:031003:939/чзу1	318	Земли государственной собственности	Часть земельного участка образована в целях обеспечения земельного участка 29:22:031003:940 доступом к землям общего пользования
29:22:031003:3У14/чзу1	1119	Земли государственной собственности	Часть земельного участка образована в целях обеспечения земельного участка 29:22:031003:3, 29:22:031003:7 доступом к землям общего пользования
29:22:031003:50/чзу1	620	Земли государственной собственности	Часть земельного участка образована в целях обеспечения земельного участка 29:22:031003:19, 29:22:031003:13 доступом к землям общего пользования
29:22:031003:3У22/чзу1	428	Земли государственной собственности	Часть земельного участка образована в целях обеспечения земельного участка 29:22:031003:50 доступом к землям общего пользования
29:22:031003:3У23/чзу1	66	Земли государственной собственности	Часть земельного участка образована в целях обеспечения земельного участка 29:22:031003:50 доступом к землям общего пользования

Таблица 3 – Каталог координат

Проектируемый земельный участок, обозначение	Координаты	
	X	Y
1	2	3
29:22:031003:3У1	658636,84	2522241,47
	658638,35	2522261,53
	658627,44	2522289,32
	658611,25	2522282,73
	658617,92	2522264,37
	658609,53	2522260,85

	658617,76	2522238,75
	658616,48	2522237,77
	658617,50	2522234,81
29:22:031003:3У3	658597,00	2522288,05
	658579,02	2522330,85
	658554,30	2522320,77
	658570,48	2522277,77
29:22:031003:3У6	658527,12	2522306,03
	658526,87	2522306,53
	658520,44	2522322,97
	658532,62	2522327,59
	658524,60	2522350,76
	658505,56	2522343,72
	658480,38	2522334,42
	658483,88	2522325,26
	658496,10	2522293,50
	658524,14	2522304,79

29:22:031003:3V13	658652,61	2522459,42
	658664,55	2522625,35
	658634,90	2522614,96
	658643,45	2522591,19
	658621,70	2522583,36
	658643,33	2522522,80
	658621,52	2522514,70
29:22:031003:3V14	658643,36	2522455,94
	658627,53	2522449,99
	658604,35	2522511,43
	658620,46	2522517,55
	658621,52	2522514,70
	658643,33	2522522,80
	658621,70	2522583,36
	658605,09	2522577,39
	658596,40	2522601,47
	658523,03	2522575,77
	658529,79	2522556,41
	658533,29	2522544,49
	658534,72	2522544,95
	658537,03	2522537,92
	658540,43	2522528,85
29:22:031003:3V15	658536,36	2522403,89
	658505,81	2522489,12
	658497,73	2522512,31
	658516,09	2522519,42

29:22:031003:3V19	658512,98	2522528,63
	658511,16	2522533,81
	658493,80	2522528,11
	658497,32	2522518,06
	658458,47	2522505,30
	658472,94	2522464,55
	658394,22	2522436,69
	658381,80	2522432,12
	658345,09	2522419,37
	658329,40	2522462,92
	658276,42	2522445,52
	658285,47	2522419,98
	658331,31	2522435,75
	658343,95	2522400,02
	658351,86	2522402,78
	658363,31	2522370,97
	658514,96	2522423,55
	658523,33	2522399,37
	658535,89	2522403,72
	658460,66	2522434,43
	658457,06	2522445,51
	658450,24	2522443,16
	658454,06	2522432,08
	29:22:031003:3V20	658540,43
658537,03		2522537,92
658522,30		2522532,99
658519,99		2522540,18
658533,29		2522544,49
658529,79		2522556,41
658506,71		2522548,35
658508,45		2522541,54
658511,16		2522533,81
658512,98		2522528,63
29:22:031003:3V22	658516,09	2522519,42
	658529,79	2522556,41
	658523,03	2522575,77
	658499,84	2522567,64
	658502,02	2522561,50
	658506,07	2522550,14
	658506,71	2522548,35
29:22:031003:3V23	658497,32	2522518,06
	658493,80	2522528,11
	658511,16	2522533,81
	658508,45	2522541,54
	658506,71	2522548,35
	658506,07	2522550,14
	658502,02	2522561,50
	658499,84	2522567,64
	658378,46	2522525,12
	658392,54	2522483,65

29:22:031003:3V23	658392,54	2522483,65
	658378,46	2522525,12
	658257,93	2522482,91
	658260,16	2522476,73
	658264,14	2522465,33
	658265,99	2522460,33
	658267,20	2522457,06
	658268,00	2522457,35
	658272,93	2522445,38
	658273,31	2522444,50
	658276,42	2522445,52
	658329,40	2522462,92
	658334,88	2522464,72
	658285,47	2522419,98

29:22:031003:3V24	658276,42	2522445,52
	658273,31	2522444,50
	658272,93	2522445,38
	658255,31	2522438,27
	658257,33	2522432,20
	658272,64	2522437,37
	658279,11	2522417,79
	658267,21	2522457,04
	658265,99	2522460,33
	658264,14	2522465,33
	658260,16	2522476,73
	658257,93	2522482,91
	658235,02	2522474,87
	658244,05	2522449,05
	29:22:031003:3V2	658249,37
658249,47		2522450,64
658623,02		2522298,13
658604,99		2522343,48
658587,92		2522336,93
658585,20		2522344,55
658578,24		2522342,03
658573,71		2522354,54
658570,50		2522353,30
658579,02		2522330,85
658597,00		2522288,05
658636,11		2522231,86
658636,84		2522241,47
658617,50		2522234,81
29:22:031003:3V4		658616,48
	658613,97	2522235,84
	658610,42	2522234,22
	658609,60	2522235,42
	658590,51	2522228,95
	658583,77	2522226,91
	658582,03	2522223,13
	658556,31	2522213,50
	658559,66	2522204,70
	658638,35	2522261,53
	658641,54	2522305,29
	658623,02	2522298,13
	658597,00	2522288,05
	658570,48	2522277,77
	658554,30	2522320,77

29:22:031003:3V5	658540,62	2522356,82
	658562,46	2522365,08
	658570,88	2522368,14
	658574,13	2522358,77
	658579,69	2522360,61
	658564,00	2522405,84
	658538,36	2522396,84
	658535,89	2522403,72
	658523,33	2522399,37
	658489,87	2522387,76
	658495,20	2522371,61
	658497,94	2522372,59
	658506,70	2522382,41
	658526,89	2522389,16
	658529,61	2522382,90
29:22:031003:3V5	658564,31	2522394,98
	658569,10	2522378,51
	658537,04	2522365,94
	658502,16	2522352,95
	658505,56	2522343,72
	658524,60	2522350,76
	658532,62	2522327,59
	658520,44	2522322,97
	658526,87	2522306,53
	658547,77	2522315,22
	658563,07	2522274,24
	658511,46	2522253,46
	658511,45	2522253,44
	658457,80	2522234,37
	658446,75	2522230,28
658450,13	2522221,17	
658500,90	2522240,49	
658539,85	2522255,35	
658568,17	2522266,69	
658583,77	2522226,91	
658590,51	2522228,95	
658582,24	2522247,59	
658574,70	2522268,71	
658611,25	2522282,73	
658627,44	2522289,32	
658463,64	2522185,65	
658450,13	2522221,17	

29:22:031003:3V11	658446,75	2522230,28
	658433,56	2522225,40
	658415,23	2522268,58
	658406,40	2522265,24
	658382,25	2522328,59
	658325,22	2522307,63
	658378,34	2522155,80
	658554,75	2522217,47
29:22:031003:3V12	658539,85	2522255,35
	658500,90	2522240,49
	658514,96	2522203,58
29:22:031003:3V16	658518,73	2522193,68
	658514,96	2522203,58
	658500,90	2522240,49
29:22:031003:3V7	658463,64	2522185,65
	658467,61	2522175,22
	658514,96	2522203,58
29:22:031003:3V8	658450,13	2522221,17
	658463,64	2522185,65
	658463,64	2522185,65
	658450,13	2522221,17
29:22:031003:3V9	658446,75	2522230,28
	658433,56	2522225,40
	658415,23	2522268,58
	658406,40	2522265,24
	658382,25	2522328,59
	658325,22	2522307,63
	658378,32	2522155,84
	658467,61	2522175,22
	658463,64	2522185,65
	658378,34	2522155,80
29:22:031003:3V9	658325,22	2522307,63
	658382,25	2522328,59
	658419,01	2522342,58
	658469,89	2522361,96
	658480,38	2522334,42
	658505,56	2522343,72
	658502,16	2522352,95
	658495,20	2522371,61
	658489,87	2522387,76
	658375,18	2522347,98
	658318,27	2522327,32
	658298,13	2522384,22

29:22:031003:3V10	658271,38	2522375,01
	658293,79	2522312,05
	658297,78	2522313,55
	658311,48	2522278,81
	658306,33	2522276,80
	658356,77	2522135,14
	658375,18	2522347,98
29:22:031003:3V17	658371,04	2522349,47
	658363,31	2522370,97
	658351,86	2522402,78
	658343,95	2522400,02
	658298,13	2522384,22
	658318,27	2522327,32
	658343,95	2522400,02
	658331,31	2522435,75
29:22:031003:3V18	658285,47	2522419,98
	658298,13	2522384,22
	658298,13	2522384,22
	658285,47	2522419,98
29:22:031003:3V21	658279,11	2522417,79
	658272,64	2522437,37
	658257,33	2522432,20
	658275,96	2522376,58
	658540,43	2522528,85
	658537,03	2522537,92
	658534,72	2522544,95
	658533,29	2522544,49
	658529,79	2522556,41
	658523,03	2522575,77
29:22:031003:3V25	658499,84	2522567,64
	658502,02	2522561,50
	658506,07	2522550,14
	658506,71	2522548,35
	658508,45	2522541,54
	658511,16	2522533,81
	658512,98	2522528,63
	658516,09	2522519,42
	658536,36	2522403,89
	658505,81	2522489,12
	658497,73	2522512,31
	658516,09	2522519,42
	658512,98	2522528,63
658511,16	2522533,81	
658493,80	2522528,11	
658497,32	2522518,06	
658458,47	2522505,30	
658472,94	2522464,55	
658394,22	2522436,69	

29:22:031003:3V26	658381,80	2522432,12
	658345,09	2522419,37
	658329,40	2522462,92
	658276,42	2522445,52
	658285,47	2522419,98
	658298,13	2522384,22
	658318,27	2522327,32
	658375,18	2522347,98
	658371,04	2522349,47
	658363,31	2522370,97
	658514,96	2522423,55
	658523,33	2522399,37
	658535,89	2522403,72
	658460,66	2522434,43
	658457,06	2522445,51
	658450,24	2522443,16
	658454,06	2522432,08
29:22:031003:3V26	658636,11	2522231,86
	658636,84	2522241,47
	658617,52	2522234,82
	658616,48	2522237,77
	658613,97	2522235,84
	658610,42	2522234,22
	658609,60	2522235,42
	658590,51	2522228,95
	658583,77	2522226,91
	658582,03	2522223,13
	658556,31	2522213,50
	658554,75	2522217,47
	658514,96	2522203,58
	658463,64	2522185,65
	658378,34	2522155,80
	658325,22	2522307,63
	658382,25	2522328,59
658419,01	2522342,58	
658469,89	2522361,96	
658480,38	2522334,42	
658505,56	2522343,72	
658502,16	2522352,95	
658495,20	2522371,61	
658489,87	2522387,76	
658375,18	2522347,98	
658318,27	2522327,32	
658298,13	2522384,22	
658285,47	2522419,98	
658276,42	2522445,52	
658273,31	2522444,50	
658272,93	2522445,38	

29:22:031003:3V26	658268,00	2522457,35
	658267,20	2522457,06
	658265,99	2522460,33
	658264,14	2522465,33
	658260,16	2522476,73
	658257,93	2522482,91
	658235,03	2522474,87
	658244,05	2522449,05
	658249,37	2522450,92
	658249,47	2522450,64
	658253,86	2522437,69
	658255,31	2522438,27
	658257,33	2522432,20
	658275,96	2522376,58
	658271,38	2522375,01
	658293,79	2522312,05
	658297,78	2522313,55
	658311,48	2522278,81
	658306,33	2522276,80
	658356,77	2522135,14
658467,61	2522175,22	
658518,73	2522193,68	
658525,89	2522196,28	
658527,17	2522193,06	
658559,66	2522204,70	

Таблица 4 – Каталог координат частей земельных участков

Проектируемая часть земельного участка, обозначение	Координаты	
	X	Y
29:22:031003:3V11/чзУ1	2	3
	1	1
	658450,13	2522221,17
	658446,75	2522230,28
	658433,56	2522225,40
29:22:031003:941/чзУ1	658415,23	2522268,58
	658406,40	2522265,24
	658425,84	2522211,90
	658511,45	2522253,44
	658499,03	2522285,82
29:22:031003:939/чзУ1	658492,00	2522283,14
	658504,37	2522250,94
	658499,03	2522285,82
	658496,10	2522293,50
	658483,88	2522325,26
658476,84	2522322,58	
658492,00	2522283,14	

**Приложение**  
**УТВЕРЖДЕН**  
 распоряжением Главы  
 муниципального образования  
 "Город Архангельск"  
 от 14.10.2019 № 3576р

29:22:031003:3У14/чзУ1	658620,46	2522517,55
	658601,01	2522569,74
29:22:031003:50/чзУ1	658542,58	2522549,34
	658532,20	2522579,03
	658523,02	2522575,77
	658529,79	2522556,41
	658533,29	2522544,49
	658534,72	2522544,95
	658537,03	2522537,92
	658540,43	2522528,85
	658553,48	2522533,91
	658549,32	2522546,63
	658597,83	2522563,67
	658615,03	2522515,52
29:22:031003:3У22/чзУ1	658452,94	2522457,48
	658449,84	2522466,45
	658469,79	2522473,41
	658458,47	2522505,30
	658454,21	2522503,90
	658464,42	2522476,26
	658377,35	2522445,48
	658378,77	2522440,77
	658391,13	2522445,34
	658444,93	2522464,59
	658447,98	2522455,72
	658458,47	2522505,30
29:22:031003:3У23/чзУ1	658450,78	2522526,71
	658387,93	2522504,68
	658379,51	2522530,17
	658377,03	2522529,31
	658386,90	2522500,25
	658447,80	2522521,29
	658454,21	2522503,90
29:22:031003:3У23/чзУ1	658386,90	2522500,25
	658377,03	2522529,31
	658374,88	2522528,56
	658384,97	2522499,58

Конфигурация и расположение образуемых и существующих земельных участков показаны на чертеже проекта межевания.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования "Город Архангельск" минимальный отступ зданий, строений, сооружений от красных линий вновь строящихся или реконструируемых зданий, строений, сооружений должен быть на расстоянии не менее 3 метров.

Красные линии приняты на основании проекта планировки Северного района муниципального образования "Город Архангельск", утвержденного распоряжением мэра города Архангельска от 27.02.2015 № 516р (с изменениями).

**Приложение**  
 к проекту межевания территории муниципального образования  
 "Город Архангельск" в границах ул. Партизанской,  
 ул. Малиновского и ул. Ильича площадью 17,8704 га



**ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**  
**"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 14 октября 2019 г. № 3576р

**Об утверждении проекта межевания территории**  
**муниципального образования "Город Архангельск" в границах**  
**ул. Партизанской, ул. Малиновского и ул. 40-летия Великой Победы**  
**площадью 19,6267 га**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом муниципального образования "Город Архангельск", учитывая результаты общественных обсуждений:

1. Утвердить прилагаемый проект межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Партизанской, ул. Малиновского и ул. 40-летия Великой Победы площадью 19,6267 га.
2. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

Глава муниципального образования  
**"Город Архангельск"**

**И.В. Годзинш**

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ**  
**территории муниципального образования "Город Архангельск"**  
**в границах ул. Партизанской, ул. Малиновского**  
**и ул. 40-летия Великой Победы площадью 19,6267 га**

**Введение**

Проект межевания территории в границах ул. Партизанской, ул. Малиновского и ул. 40-летия Великой Победы выполнен на основании распоряжения Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 11.09.2018 № 2599р "О подготовке проекта межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул.Партизанской, ул.Малиновского и ул.40-летия Великой Победы площадью 19,6267 га".

Проект межевания разработан в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ; Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 №136-ФЗ; СП 42.13330 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*"; СНиП 11-04-2003 "Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации".

В работе учитывались и анализировались следующая документация:  
 Генеральный план муниципального образования "Город Архангельск", утвержденный решением Архангельского городского Совета депутатов от 26.05.2009 № 872 (с изменениями);  
 проект планировки Северного района муниципального образования "Город Архангельск", утвержденный распоряжением мэра города Архангельска от 27.02.2015 № 516р (с изменениями);  
 распоряжение Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 11.09.2018 № 2599р "О подготовке проекта межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул.Партизанской, ул.Малиновского и ул.40-летия Великой Победы площадью 19,6267 га";  
 Правила землепользования и застройки муниципального образования "Город Архангельск", утвержденные решением Архангельской городской думы от 13.12.2012 №516 (с изменениями и дополнениями);  
 топографический план масштаба 1:500, выданный департаментом градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск";  
 кадастровый план территории от 19.10.2018 № КУВИ-001/2018-11481031, выданный филиалом ФГБУ "ФКП Росреестра" по Архангельской области и Ненецкому автономному округу на кадастровый квартал 29:22:031004.

**Пояснительная записка**

При анализе исходной документации выявлено, что проектируемые земельные участки, расположенные в границах ул. ул. Партизанской, ул. Малиновского и ул. 40-летия Великой Победы, будут сформированы в кадастровом квартале 29:22:031004 на территории, в отношении которой подготовлен проект планировки Северного района муниципального образования "Город Архангельск", утвержденный распоряжением мэра города Архангельска от 27.02.2015 № 516р.

Проект межевания данной территории выполняется в 4 этапа:  
 1 этап:  
 Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Северный территориальный округ, по ул. Партизанской, дом № 66, сформирован земельный участок 29:22:031004:3У1 площадью 3448 кв. м с разрешенным использованием: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома".

Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Северный территориальный округ, по ул. Партизанской, дом № 64, сформирован земельный участок 29:22:031004:3У2 площадью 5549 кв. м с разрешенным использованием: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома".

Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Северный территориальный округ, по ул. Партизанской, дом № 64, сформирован земельный участок 29:22:031004:3У3 площадью 9103 кв. м с разрешенным использованием: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома".

Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Северный территориальный округ, по ул. Партизанской, дом № 62, сформирован земельный участок 29:22:031004:3У4 площадью 4129 кв. м с разрешенным использованием: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома".

По адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Северный территориальный округ сформирован земельный участок 29:22:031004:3У5 площадью 15021 кв. м с разрешенным использованием: "для размещения линейного объекта".

Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Северный территориальный округ, по ул. 40-летия Великой Победы, дом № 5, сформирован земельный участок 29:22:031004:3У6 площадью 10971 кв. м с разрешенным использованием: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома". В границах земельного участка 29:22:031004:3У6 необходимо сформировать часть земельного участка :3У6/чзУ1 площадью 583 кв. м в целях обеспечения земельного участка 29:22:031004:23 доступом к землям общего пользования.

Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Северный территориальный округ, по ул. 40-летия Великой Победы сформирован земельный участок 29:22:031004:3У7 площадью 363 кв. м с разрешенным использованием: "коммунальное обслуживание".

Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Северный территориальный округ, по ул. Партизанской сформирован земельный участок 29:22:031004:3У8 площадью 4790 кв. м с разрешенным использованием: "многоэтажная жилая застройка".

Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Северный территориальный округ, по ул. Малиновского, дом № 2, сформирован земельный участок 29:22:031004:3У9 площадью 9066 кв. м с разрешенным использованием: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома". В границах земельного участка 29:22:031004:3У9 необходимо сформировать часть земельного участка :3У9/чзУ1 площадью 393 кв. м в целях обеспечения земельного участка 29:22:031004:4 и 29:22:031004:9 доступом к землям общего пользования.

Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Северный территориальный округ, по ул. 40-летия Великой Победы сформирован земельный участок 29:22:031004:3У21 площадью 3784 кв. м с разрешенным использованием: "отдых (рекреация)".

Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Северный территориальный округ, по ул. 40-летия Великой Победы сформирован земельный участок 29:22:031004:3У22 площадью 1051 кв. м с разрешенным использованием: "отдых (рекреация)".

Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Северный территориальный округ, по ул. Малиновского сформирован земельный участок 29:22:031004:3У23 площадью 1687 кв. м с разрешенным использованием: "среднеэтажная жилая застройка".

К последующим этапам проекта межевания территории необходимо приступить после сноса многоквартирных домов, расположенных на территории проектирования, и расселения жильцов, проживающих в этих домах.

2 этап:  
 Образование земельного участка 29:22:031004:3У10 площадью 1353 кв. м с разрешенным использованием: "общественное управление". Участок 29:22:031004:3У10 образовать путем перераспределения земельного участка 29:22:031004:26 и части земельного участка :26 /п1 (:26 /п1 – часть земельного участка, исключаемая из участка 29:22:031004:26 и передаваемая в земли госсобственности).  
 Итого: 29:22:031004:26 – :26 /п1.

Образование земельного участка 29:22:031004:3У11 площадью 1030 кв. м с разрешенным использованием: "общественное управление". Участок 29:22:031004:3У11 образовать путем перераспределения земельного участка 29:22:031004:2 и части земельного участка :2 /п1 (:2 /п1 – часть земельного участка, исключаемая из участка 29:22:031004:2 и передаваемая в земли госсобственности).  
 Итого: 29:22:031004:2 – :2 /п1.

Образование земельного участка 29:22:031004:3У12 площадью 5937 кв. м с разрешенным использованием: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома". Участок 29:22:031004:3У12 образовать путем перераспределения земельного участка 29:22:031004:2663 и части земельного участка :2663 /п1 (:2663 /п1 – часть земельного участка, исключаемая из участка 29:22:031004:2663 и передаваемая в земли госсобственности).  
 Итого: 29:22:031004:2663 – :2663 /п1.

Образование земельного участка 29:22:031004:3У13 площадью 3902 кв. м с разрешенным использованием: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома". Участок 29:22:031004:3У13 образовать путем перераспределения земельного участка 29:22:031004:38 и части земельного участка :38 /п1 (:38 /п1 – часть земельного участка, исключаемая из участка 29:22:031004:38 и передаваемая в земли госсобственности).  
 Итого: 29:22:031004:38 – :38 /п1.

Образование земельного участка 29:22:031004:3У14 площадью 3640 кв. м с разрешенным использованием: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома". Участок 29:22:031004:3У14 образовать путем перераспределения земельного участка 29:22:031004:35 и части земельного участка :35 /п1 (:35 /п1 – часть земельного участка, исключаемая из участка 29:22:031004:35 и передаваемая в земли госсобственности).  
 Итого: 29:22:031004:35 – :35 /п1.

3 этап:  
 Раздел земельного участка 29:22:031004:3У5 площадью 15021 кв. м с разрешенным использованием: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома" на два земельных участка 29:22:031004:3У15, 29:22:031004:3У16, 29:22:031004:3У17:  
 29:22:031004:3У15 площадью 411 кв. м,  
 разрешенное использование: "общественное управление";  
 29:22:031004:3У16 площадью 13317 кв. м,  
 разрешенное использование: "для размещения линейного объекта" с последующим изменением на вид разрешенного использования (далее – ВРИ) "среднеэтажная жилая застройка";  
 29:22:031004:3У17 площадью 1292 кв. м,  
 разрешенное использование: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома".

4 этап:  
 Образование земельного участка 29:22:031004:3У18 площадью 2794 кв. м с разрешенным использованием: "общественное управление" путем объединения земельных участков 29:22:031004:3У10 (площадью 1353 кв. м), 29:22:031004:3У11 (площадью 1030 кв. м), 29:22:031004:3У15 (площадью 411 кв. м).  
 Образование земельного участка 29:22:031004:3У19 площадью 13201 кв. м с разрешенным использованием: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома" путем объединения земельных участков 29:22:031004:3У17 (площадью 1292 кв. м), 29:22:031004:3042 (площадью 11908 кв. м).  
 Образование земельного участка 29:22:031004:3У20 площадью 473 кв. м с разрешенным использованием: "коммунальное обслуживание" путем объединения земельных участков 29:22:031004:3У7 (площадью 363 кв. м), 29:22:031004:16 (площадью 110 кв. м).

Образование земельного участка 29:22:031004:3У24 площадью 6780 кв. м с разрешенным использованием: "коммунальное обслуживание" путем объединения земельных участков 29:22:031004:3У23 (площадью 1687 кв. м), 29:22:031004:34 (площадью 5093 кв. м).

Изменение вида разрешенного использования земельных участков на "среднеэтажная жилая застройка" возможно при условии:

снятия ограничений от шумовых зон Б, В от аэропорта, определенных в соответствии с рекомендациями по установлению зон ограничения жилой застройки в окрестностях аэропортов гражданской авиации из условий шума;

снятия санитарно-защитных зон предприятий, сооружений и иных объектов, определенных проектами санитарно-защитных зон, получившими положительные заключения государственной экологической экспертизы, либо определенных в соответствии с размерами, установленными СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов".

Территория, в отношении которой подготовлен проект межевания, располагается в границах следующих зон: полностью в границе зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, определенной в соответствии с распоряжениями министерства природных ресурсов и лесопромышленного комплекса Архангельской области (3 пояс);

полностью в границе зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, определенной в соответствии с распоряжениями министерства природных ресурсов и лесопромышленного комплекса Архангельской области (2 пояс);

полностью в границе шумовой зоны Б, В от аэропорта, определенной в соответствии с рекомендациями по установлению зон ограничения жилой застройки в окрестностях аэропортов гражданской авиации из условий шума;

частично в границе санитарного разрыва от железнодорожных путей, определенные в соответствии с Постановлением Госстроя Российской Федерации от 27.09.2003 № 170 "Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда";

частично в границе водоохраных зон, определенных в соответствии с Водным кодексом Российской Федерации.

Границы территорий объектов культурного наследия не выявлены.

Таблица 1 – Характеристики земельных участков, подлежащих образованию

Проектируемый земельный участок, обозначение	Проектная площадь, кв. м	Исходные характеристики	Проектные характеристики
1	2	3	4
<b>1 этап</b>			
29:22:031004:3У1	3448	Земли государственной собственности	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома"
29:22:031004:3У2	5549	Земли государственной собственности	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома"
29:22:031004:3У3	9103	Земли государственной собственности	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома"
29:22:031004:3У4	4129	Земли государственной собственности	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома"
29:22:031004:3У5	15021	Земли государственной собственности	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "для размещения линейного объекта"
29:22:031004:3У6	10971	Земли государственной собственности	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома"
29:22:031004:3У7	363	Земли государственной собственности	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "коммунальное обслуживание"
29:22:031004:3У8	4790	Земли государственной собственности	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "многоэтажная жилая застройка"
29:22:031004:3У9	9066	Земли государственной собственности	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома"
29:22:031004:3У21	3784	Земли государственной собственности	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "отдых (рекреация)"
29:22:031004:3У22	1051	Земли государственной собственности	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "отдых (рекреация)"
29:22:031004:3У23	1687	Земли государственной собственности	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "среднеэтажная жилая застройка"
<b>2 этап</b>			
29:22:031004:3У10	1353	29:22:031004:26 – :26/ п1	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "общественное управление"
29:22:031004:3У11	1030	29:22:031004:2 – :2/ п1	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "общественное управление"
29:22:031004:3У12	5937	29:22:031004:2663 – :2663/ п1	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома"
29:22:031004:3У13	3902	29:22:031004:38 – :38/ п1	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома"
29:22:031004:3У14	3640	29:22:031004:35 – :35/ п1	Земли населенных пунктов Разрешенное использование "для эксплуатации многоквартирного жилого дома"
<b>3 этап</b>			
29:22:031004:3У15	411	29:22:031004:3У5 Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "для размещения линейного объекта"	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "общественное управление"
29:22:031004:3У16	13317	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "для размещения линейного объекта" с последующим изменением на ВРИ: "среднеэтажная жилая застройка"	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "для размещения линейного объекта"
29:22:031004:3У17	1292	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома"	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома"
<b>4 этап</b>			
29:22:031004:3У18	2794	29:22:031004:3У10 Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "общественное управление" 29:22:031004:3У11 Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "общественное управление" 29:22:031004:3У15 Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "общественное управление"	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "общественное управление"
29:22:031004:3У19	13201	29:22:031004:3У17 Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома" 29:22:031004:3042 Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома"	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома"

29:22:031004:3У20	473	29:22:031004:3У7 Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "коммунальное обслуживание" 29:22:031004:16 Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "эксплуатация канализационной насосной станции (КНС № 5)"	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "коммунальное обслуживание"
29:22:031004:3У24	6780	29:22:031004:3У23 Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "среднеэтажная жилая застройка" 29:22:031004:34 Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома"	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "среднеэтажная жилая застройка"

Таблица 2 – Характеристики частей земельных участков, подлежащих образованию

Проектируемая часть земельного участка, обозначение	Проектная площадь, кв. м	Исходные характеристики	Проектные характеристики
29:22:031004:3У6/чзУ1	583	Земли государственной собственности	Часть земельного участка образована в целях обеспечения земельного участка 29:22:031004:23 доступом к землям общего пользования
29:22:031004:3У9/чзУ1	393	Земли государственной собственности	Часть земельного участка образована в целях обеспечения земельного участка 29:22:031004:4, 29:22:031004:9 доступом к землям общего пользования

Таблица 3 – Каталог координат

Проектируемый земельный участок, обозначение	Координаты	
	X	Y
1	2	3
29:22:031004:3У1	658658,23	2522655,04
	658614,60	2522776,76
	658603,25	2522772,65
	658589,94	2522767,85
	658620,05	2522681,90
29:22:031004:3У2	658632,64	2522645,96
	658632,64	2522645,96
	658620,05	2522681,90
	658542,23	2522654,64
	658500,27	2522639,94
	658491,32	2522636,75
	658482,57	2522633,78
	658495,05	2522597,76
	658620,05	2522681,90
	658589,94	2522767,85
29:22:031004:3У3	658583,57	2522786,08
	658505,72	2522758,84
	658512,54	2522739,39
	658542,23	2522654,64
	658512,54	2522739,39
29:22:031004:3У4	658469,15	2522724,36
	658475,85	2522705,04
	658496,52	2522645,37
	658498,23	2522645,95
	658500,27	2522639,94
	658475,85	2522705,04
	658469,15	2522724,36
	658512,54	2522739,39
	658505,72	2522758,84
	658583,57	2522786,08
29:22:031004:3У5	658574,62	2522811,56
	658579,18	2522813,17
	658599,14	2522820,18
	658592,84	2522838,33
	658572,68	2522831,65
	658559,16	2522870,71
	658553,83	2522868,78
	658553,54	2522868,68
	658538,07	2522912,70
	658502,91	2522900,55
	658502,57	2522900,43
	658515,56	2522864,56
	658530,45	2522869,89
	658532,35	2522864,57
	658541,56	2522838,87
	658554,32	2522843,36
	658559,86	2522827,38
	658567,18	2522806,23
	658497,88	2522781,23
	658490,37	2522802,07
	658476,98	2522797,22
	658475,12	2522802,69
	658470,65	2522801,08
	658472,77	2522794,64
	658484,86	2522798,83
658488,21	2522789,41	
658476,12	2522785,19	
658487,77	2522752,63	
658373,33	2522712,96	
658373,44	2522709,12	
658376,30	2522701,51	
658379,16	2522693,89	
658380,11	2522686,21	
658287,82	2522652,67	
658276,28	2522684,73	

	658271.36	2522697.50
	658268.91	2522739.22
	658206.51	2522715.99
	658229.47	2522650.08
	658257.74	2522659.59
	658255.35	2522666.96
	658272.22	2522672.23
	658274.55	2522665.08
	658269.66	2522663.48
	658274.32	2522649.18
	658281.42	2522651.68
	658284.03	2522643.56
	658277.00	2522641.20
	658278.75	2522636.19
	658295.05	2522641.52
	658343.10	2522657.77
	658388.95	2522673.65
	658388.51	2522674.89
	658433.76	2522690.98
	658538.83	2522882.87
	658531.29	2522904.19
	658524.01	2522901.66
	658531.84	2522880.33
	658451.64	2522707.90
	658445.33	2522726.84
	658387.67	2522705.97
	658394.65	2522687.30
	658267.73	2522684.29
	658264.72	2522697.19
	658256.57	2522695.02
	658259.49	2522682.40
	658397.75	2522853.45
	658382.31	2522897.66
	658455.02	2522923.91
	658454.90	2522924.26
	658443.49	2522957.08
	658428.26	2522967.23
	658427.29	2522970.21
	658322.27	2522933.07
	658311.97	2522962.20
	658299.91	2522958.03
	658294.08	2522950.27
	658305.90	2522913.62
	658285.57	2522906.43
	658287.20	2522900.25
	658294.33	2522902.91
	658302.12	2522881.02
	658311.94	2522877.11
	658326.66	2522869.41
	658349.67	2522877.70
	658360.92	2522845.61
	658334.11	2522835.94
	658330.57	2522845.96
	658324.74	2522843.90
	658342.96	2522795.25
	658344.02	2522795.77
	658330.95	2522830.96

	658354.95	2522781.62
	658349.37	2522797.72
	658344.02	2522795.77
	658342.96	2522795.25
	658327.76	2522789.94
	658331.20	2522779.39
	658323.78	2522776.81
	658334.92	2522770.44
	658339.73	2522771.98
	658349.34	2522779.48
	658343.13	2522778.21
	658344.72	2522779.91
	658345.52	2522782.13
	658345.41	2522784.45
	658344.43	2522786.57
	658342.71	2522788.16
	658340.52	2522788.96
	658338.17	2522788.85
	658336.05	2522787.85
	658334.46	2522786.14
	658333.66	2522783.94
	658333.75	2522781.61
	658334.75	2522779.49
	658336.47	2522777.91
	658338.66	2522777.09
	658341.01	2522777.20
	658327.90	2522546.75

	658303.77	2522616.65
	658225.86	2522589.36
	658237.39	2522557.04
	658219.16	2522550.55
	658219.25	2522550.32
	658237.21	2522556.72
	658244.21	2522537.15
	658263.67	2522543.60
	658310.96	2522560.44
	658317.17	2522543.01
	658174.98	2522830.56

29:22:031004:3V9	658168.22	2522850.04
	658227.29	2522873.07
	658222.99	2522884.54
	658188.83	2522872.41
	658189.92	2522868.99
	658180.25	2522865.39
	658179.16	2522868.21
	658149.36	2522857.43
	658144.78	2522870.64
	658139.34	2522886.04

	658134.05	2522884.17
	658123.30	2522915.27
	658235.31	2522954.01
	658228.98	2522972.37
	658208.81	2522970.70
	658121.32	2522941.38
	658124.47	2522933.05
	658100.36	2522924.56
	658099.95	2522925.38
	658097.79	2522924.38
	658080.12	2522918.21
	658118.25	2522809.07
	658146.15	2522819.64
	658614.60	2522776.76

29:22:031004:3V10	658613.90	2522778.71
	658617.64	2522780.13
	658605.27	2522814.89
	658601.50	2522813.54
	658599.14	2522820.18
	658579.18	2522813.17
	658574.67	2522811.58
	658589.94	2522767.85
	658603.25	2522772.65
	658596.49	2522839.55

29:22:031004:3V11	658582.60	2522878.55
	658559.16	2522870.71
	658572.68	2522831.65
	658581.11	2522878.51

	658538.47	2522998.28
	658507.15	2522995.66
	658514.07	2522975.93
	658493.34	2522968.74
	658500.41	2522948.34
	658495.87	2522946.41
	658500.86	2522932.81
	658493.27	2522930.00
	658490.68	2522937.14
	658489.71	2522936.81
	658502.91	2522900.55
	658538.07	2522912.70
	658553.54	2522868.68
	658559.16	2522870.71
	658490.68	2522937.14

29:22:031004:3V13	658488.42	2522943.49
	658495.87	2522946.41
	658500.41	2522948.34
	658493.34	2522968.74
	658514.07	2522975.93

	658507.15	2522995.66
	658421.31	2522988.48
	658428.26	2522967.23
	658443.49	2522957.08
	658454.90	2522924.26
	658489.71	2522936.81
	658305.90	2522913.62
	658294.08	2522950.27
	658299.91	2522958.03
	658311.97	2522962.20
	658306.21	2522978.85
	658228.98	2522972.37
	658235.33	2522954.02
	658244.84	2522945.47
	658249.65	2522940.43
	658255.93	2522921.12
	658269.10	2522925.74
	658276.84	2522903.37
	658285.57	2522906.43
	658599.14	2522820.18

29:22:031004:3V15	658592.84	2522838.33
	658572.68	2522831.65
	658579.18	2522813.17
	658475.85	2522705.04

29:22:031004:3V16	658469.15	2522724.36
	658512.54	2522739.39
	658505.72	2522758.84
	658583.57	2522786.08
	658574.62	2522811.56
	658579.18	2522813.17
	658572.68	2522831.65
	658559.16	2522870.71
	658553.83	2522868.78
	658553.54	2522868.68
	658538.07	2522912.70

	658502.91	2522900.55
	658502.57	2522900.43
	658515.56	2522864.56
	658530.45	2522869.89
	658532.35	2522864.57
	658541.56	2522838.87
	658554.32	2522843.36
	658559.86	2522827.38
	658567.18	2522806.23
	658497.88	2522781.23
	658490.37	2522802.07
	658476.98	2522797.22
	658475.12	2522802.69
	658470.65	2522801.08
	658472.77	2522794.64
	658484.86	2522798.83
	658488.21	2522789.41
	658476.12	2522785.19
	658487.77	2522752.63
	658490.96	2522743.71
	658445.33	2522726.84
	658451.64	2522707.90
	658394.65	2522687.30
	658387.67	2522705.97
	658376.30	2522701.51
	658379.16	2522693.89
	658380.11	2522686.21
	658287.82	2522652.67
	658276.28	2522684.73
	658271.36	2522697.50
	658268.91	2522739.22
	658206.51	2522715.99
	658229.47	2522650.08
	658257.74	2522659.59
	658255.35	2522666.96
	658272.22	2522672.23
	658274.55	2522665.08
	658269.66	2522663.48
	658274.32	2522649.18
	658281.42	2522651.68
	658284.03	2522643.56
	658277.00	2522641.20
	658278.75	2522636.19
	658295.05	2522641.52
	658343.10	2522657.77
	658388.95	2522673.65
	658388.51	2522674.89
	658433.76	2522690.98
	658538.83	2522882.87
	658531.29	2522904.19
	658524.01	2522901.66
	658531.84	2522880.33
	658267.73	2522684.29
	658264.72	2522697.19
	658256.57	2522695.02
	658259.49	2522682.40
	658490.96	2522743.71
	658487.77	2522752.63
29:22:031004:3V17	658373.33	2522712.96
	658373.44	2522709.12
	658376.30	2522701.51
	658387.67	2522705.97
	658445.33	2522726.84
	658614.60	2522776.76
	658613.90	2522778.71

	658617.64	2522780.13
	658605.27	2522814.89
	658601.48	2522813.58
	658599.14	2522820.18
	658592.84	2522838.33
	658596.49	2522839.55
	658582.60	2522878.55
	658559.16	2522870.71
	658572.68	2522831.65
	658579.18	2522813.17
	658574.67	2522811.58
	658583.57	2522786.08
	658589.94	2522767.85
	658603.25	2522772.65
	658490.96	2522743.71
	658487.77	2522752.63
	658476.12	2522785.19
	658472.77	2522794.64
	658470.65	2522801.08
	658435.65	2522788.64
	658415.21	2522848.87
	658401.05	2522844.17
	658397.75	2522853.45
	658330.95	2522830.96
	658344.02	2522795.77
	658349.37	2522797.72
	658354.95	2522781.62
29:22:031004:3V19	658372.93	2522724.66

	658373.33	2522712.96
	658373.44	2522709.12
	658376.30	2522701.51
	658387.67	2522705.97
	658445.33	2522726.84
	658354.95	2522781.62
	658349.37	2522797.72
	658344.02	2522795.77
	658342.96	2522795.25
	658327.76	2522789.94
	658331.20	2522779.39
	658323.78	2522776.81
	658334.92	2522770.44
	658339.73	2522771.98
	658349.34	2522779.48
	658354.95	2522781.62
	658349.37	2522797.72
29:22:031004:3V20		

	658344.02	2522795.77
	658342.96	2522795.25
	658327.76	2522789.94
	658331.20	2522779.39
	658323.78	2522776.81
	658334.92	2522770.44
	658339.73	2522771.98
	658349.34	2522779.48
	658427.29	2522970.21
	658421.31	2522988.48
	658306.21	2522978.85
	658311.97	2522962.20
	658322.27	2522933.07
	658208.81	2522970.70
	658113.30	2522962.70
29:22:031004:3V21		

	658113.58	2522961.83
	658121.32	2522941.38
	658330.57	2522845.96
	658322.79	2522868.01
	658326.66	2522869.41
	658311.94	2522877.11
	658298.46	2522845.22
	658292.87	2522839.74
	658256.20	2522827.10
	658250.15	2522829.62
	658242.74	2522850.41
	658234.72	2522847.46
	658232.09	2522854.61
	658227.61	2522852.74
	658242.27	2522813.03
	658324.74	2522843.90
	658330.57	2522845.96
	658322.79	2522868.01
	658326.66	2522869.41
	658311.94	2522877.11
	658302.12	2522881.02
	658294.81	2522878.36
	658287.20	2522900.25
	658285.57	2522906.43
	658276.84	2522903.37
	658269.10	2522925.74
	658255.93	2522921.12
	658232.30	2522912.76
	658240.00	2522890.60
	658222.99	2522884.54
	658227.29	2522873.07
	658233.96	2522855.39
	658240.21	2522857.50
29:22:031004:3V22		

	658242.74	2522850.41
	658234.72	2522847.46
	658232.09	2522854.61
	658227.61	2522852.74
	658242.27	2522813.03
	658324.74	2522843.90
	658330.57	2522845.96
	658322.79	2522868.01
	658326.66	2522869.41
	658311.94	2522877.11
	658302.12	2522881.02
	658294.81	2522878.36
	658287.20	2522900.25
	658285.57	2522906.43
	658276.84	2522903.37
	658269.10	2522925.74
	658255.93	2522921.12
	658232.30	2522912.76
	658240.00	2522890.60
	658222.99	2522884.54
	658227.29	2522873.07
	658233.96	2522855.39
	658240.21	2522857.50
29:22:031004:3V24		

	658242.74	2522850.41
	658234.72	2522847.46
	658232.09	2522854.61
	658227.61	2522852.74
	658242.27	2522813.03
	658324.74	2522843.90

Таблица 4 – Каталог координат частей земельных участков

Проектируемая часть земельного участка, обозначение	Координаты	
	X	Y
29:22:031004:3V6/чзу1	658328.11	2522869.93
	658301.85	2522954.41
	658313.30	2522958.43
	658311.97	2522962.20
	658299.91	2522958.03
	658295.86	2522952.63
	658321.44	2522872.14
	658326.66	2522869.41
	658146.15	2522819.64
	658135.85	2522852.51
29:22:031004:3V9/чзу1	658149.36	2522857.43
	658148.02	2522861.20
	658134.54	2522856.43
	658125.81	2522881.19
	658134.05	2522884.17
	658132.74	2522887.95
	658120.64	2522883.96
	658142.31	2522818.29

Конфигурация и расположение образуемых и существующих земельных участков показаны на чертеже проекта межевания.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования "Город Архангельск" минимальный отступ зданий, строений, сооружений от красных линий вновь строящихся или реконструируемых зданий, строений, сооружений должен быть на расстоянии не менее 3 метров.

Красные линии приняты на основании проекта планировки Северного района муниципального образования "Город Архангельск", утвержденного распоряжением мэра города Архангельска от 27.02.2015 № 516р (с изменениями).

**Приложение**  
к проекту межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Партизанской, ул. Малиновского и ул. 40-летия Великой Победы площадью 19,6267 га



## ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

### РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 14 октября 2019 г. № 3577р

**Об утверждении проекта межевания территории  
муниципального образования "Город Архангельск" в границах  
ул. Ударников, ул. Кутузова М.И., ул. Репина и ул. Партизанской  
площадью 1,8698 га**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом муниципального образования "Город Архангельск", учитывая результаты общественных обсуждений:

1. Утвердить прилагаемый проект межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Ударников, ул. Кутузова М.И., ул. Репина и ул. Партизанской площадью 1,8698 га.
2. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

Глава муниципального образования  
"Город Архангельск"

**И.В. Годзиш**

**Приложение**  
**УТВЕРЖДЕН**  
распоряжением Главы  
муниципального образования  
"Город Архангельск"  
от 14.10.2019 № 3577р

## ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Ударников, ул. Кутузова М.И., ул. Репина и ул. Партизанской площадью 1,8698 га

### Введение

Проект межевания территории в границах ул. Ударников, ул. Кутузова М.И., ул. Репина и ул. Партизанской выполнен на основании распоряжения Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 11.09.2018 № 2604р "О подготовке проекта межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул.Ударников, ул.Кутузова, ул.Репина и ул.Партизанской площадью 1,8698 га".

Проект межевания разработан в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ; Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 №136-ФЗ; СП 42.13330 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*"; СНиП 11-04-2003 "Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации".

В работе учитывалась и анализировалась следующая документация:  
Генеральный план муниципального образования "Город Архангельск", утвержденный решением Архангельского городского Совета депутатов от 26.05.2009 № 872 (с изменениями);  
проект планировки Северного района муниципального образования "Город Архангельск", утвержденный распоряжением мэра города Архангельска от 27.02.2015 № 516р (с изменениями);  
распоряжение Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 11.09.2018 № 2604р "О подготовке проекта межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул.Ударников, ул.Кутузова, ул.Репина и ул.Партизанской площадью 1,8698 га";

Правила землепользования и застройки муниципального образования "Город Архангельск", утвержденные решением Архангельской городской думы от 13.12.2012 №516 (с изменениями и дополнениями);  
топографический план масштаба 1:500, выданный департаментом градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск";  
кадастровый план территории от 20.10.2018 № 29/ИСХ/18-443304, выданный филиалом ФГБУ "ФКП Росреестра" по Архангельской области и Ненецкому автономному округу на кадастровый квартал 29:22:031609.

### Пояснительная записка

При анализе исходной документации выявлено, что проектируемые земельные участки, расположенные в границах ул. Ударников, ул. Кутузова М.И., ул. Репина и ул. Партизанской, будут сформированы в кадастровом квартале 29:22:031605 на территории, в отношении которой подготовлен проект планировки Северного района муниципального образования "Город Архангельск", утвержденный распоряжением мэра города Архангельска от 27.02.2015 № 516р.

Проект межевания данной территории выполняется в 4 этапа:

1 этап:  
Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Северный территориальный округ, по ул. Ударников, дом № 26, сформирован земельный участок 29:22:031609:3У1 площадью 1082 кв. м с разрешенным использованием: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома". После расселения жильцов и сноса данного многоквартирного жилого дома необходимо изменить вид разрешенного использования на "среднеэтажная жилая застройка".

Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Северный территориальный округ, по ул. Кутузова М.И., дом № 11, сформирован земельный участок 29:22:031609:3У2 площадью 1339 кв. м с разрешенным использованием: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома". В границах земельного участка 29:22:031609:3У2 необходимо сформировать часть земельного участка :3У2/чз1 площадью 261 кв. м в целях обеспечения земельного участка :3У3, :3У6, и 29:22:031609:2 доступом к землям общего пользования.

Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Северный территориальный округ, по ул. Партизанской, дом № 12, корп. 2, сформирован земельный участок 29:22:031609:3У3 площадью 3757 кв. м с разрешенным использованием: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома". В границах земельного участка 29:22:031609:3У3 необходимо сформировать часть земельного участка :3У3/чз1 площадью 198 кв. м в целях обеспечения земельного участка 29:22:031609:2 доступом к землям общего пользования.

Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Северный территориальный округ, по ул. Партизанской, дом № 12, сформирован земельный участок 29:22:031609:3У4 площадью 1277 кв. м с разрешенным использованием: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома". После расселения жильцов и сноса данного многоквартирного жилого дома необходимо изменить вид разрешенного использования на "отдых (рекреация)".

Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Северный территориальный округ, по ул. Партизанской, дом № 12, корп. 1, сформирован земельный участок 29:22:031609:3У5 площадью 1819 кв. м с разрешенным использованием: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома".

Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Северный территориальный округ, по ул. Кутузова М.И., дом № 9, сформирован земельный участок 29:22:031609:3У6 площадью 1310 кв. м с разрешенным использованием: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома". В границах земельного участка 29:22:031609:3У6 необходимо сформировать часть земельного участка :3У6/чз1 площадью 70 кв. м в целях обеспечения земельного участка :3У3 и 29:22:031609:2 доступом к землям общего пользования.

Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Северный территориальный округ, по ул. Репина, дом № 17, сформирован земельный участок 29:22:031609:3У7 площадью 1152 кв. м с разрешенным использованием: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома". После расселения жильцов и сноса данного многоквартирного жилого дома необходимо изменить вид разрешенного использования на "отдых (рекреация)".

Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Северный территориальный округ, по ул. Кутузова М.И., дом № 7, сформирован земельный участок 29:22:031609:3У8 площадью 1818 кв. м с разрешенным использованием: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома".

По адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Северный территориальный округ сформирован земельный участок 29:22:031609:3У24 площадью 1584 кв. м с разрешенным использованием: "для размещения линейного объекта".

К последующим этапам проекта межевания территории необходимо приступать после сноса многоквартирных домов, расположенных на территории проектирования, и расселения жильцов, проживающих в этих домах.

2 этап:

I. Раздел земельного участка 29:22:031609:167 площадью 1852 кв. м с разрешенным использованием: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома" на три земельных участка 29:22:031609:3У9, 29:22:031609:3У10 и 29:22:031609:3У11:

- 29:22:031609:3У9 площадью 266 кв. м, местоположение: г. Архангельск, ул. Ударников, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование: "среднеэтажная жилая застройка";
- 29:22:031609:3У10 площадью 168 кв. м, местоположение: г. Архангельск, ул. Ударников, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование: "образование и просвещение";
- 29:22:031609:3У11 площадью 1418 кв. м, местоположение: г. Архангельск, ул. Кутузова М.И., категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование: "отдых (рекреация)".

II. Раздел земельного участка 29:22:031609:3У2 площадью 1339 кв. м с разрешенным использованием: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома" на два земельных участка 29:22:031609:3У12 и 29:22:031609:3У13:

- 29:22:031609:3У12 площадью 988 кв. м, местоположение: г. Архангельск, ул. Кутузова М.И., категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование: "среднеэтажная жилая застройка";
- 29:22:031609:3У13 площадью 351 кв. м, местоположение: г. Архангельск, ул. Кутузова М.И., категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование: "образование и просвещение".

III. Раздел земельного участка 29:22:031609:3У6 площадью 1310 кв. м с разрешенным использованием: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома" на два земельных участка 29:22:031609:3У14 и 29:22:031609:3У15:

- 29:22:031609:3У14 площадью 782 кв. м, местоположение: г. Архангельск, ул. Кутузова М.И., категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование: "образование и просвещение";
- 29:22:031609:3У15 площадью 528 кв. м, местоположение: г. Архангельск, ул. Кутузова М.И., категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование: "среднеэтажная жилая застройка".

IV. Раздел земельного участка 29:22:031609:3У5 площадью 1819 кв. м с разрешенным использованием: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома" на два земельных участка 29:22:031609:3У16 и 29:22:031609:3У17:

- 29:22:031609:3У16 площадью 1131 кв. м, местоположение: г. Архангельск, ул. Партизанская, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование: "отдых (рекреация)";
- 29:22:031609:3У17 площадью 687 кв. м, местоположение: г. Архангельск, ул. Партизанская, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование: "образование и просвещение".

V. Раздел земельного участка 29:22:031609:160 площадью 1374 кв. м с разрешенным использованием: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома" на два земельных участка 29:22:031609:3У18 и 29:22:031609:3У19:

- 29:22:031609:3У18 площадью 1233 кв. м, местоположение: г. Архангельск, ул. Репина, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование: "образование и просвещение";
- 29:22:031609:3У19 площадью 141 кв. м, местоположение: г. Архангельск, ул. Репина, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование: "среднеэтажная жилая застройка".

VI. Раздел земельного участка 29:22:031609:3У8 площадью 1818 кв. м с разрешенным использованием: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома" на два земельных участка 29:22:031609:3У20 и 29:22:031609:3У21:

- 29:22:031609:3У20 площадью 973 кв. м, местоположение: г. Архангельск, ул. Кутузова М.И., категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование: "образование и просвещение";
- 29:22:031609:3У21 площадью 844 кв. м, местоположение: г. Архангельск, ул. Кутузова М.И., категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование: "среднеэтажная жилая застройка".

3 этап:

I. Образование земельного участка 29:22:031609:3У22 площадью 4978 кв. м с разрешенным использованием: "отдых (рекреация)" путем объединения земельных участков 29:22:031609:3У11, 29:22:031609:3У16, 29:22:031609:3У4 и 29:22:031609:3У7:

- 29:22:031609:3У11 площадью 1418 кв. м, местоположение: г. Архангельск, ул. Кутузова М.И., категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование: "отдых (рекреация)";
- 29:22:031609:3У16 площадью 1131 кв. м, местоположение: г. Архангельск, ул. Партизанская, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование: "отдых (рекреация)";
- 29:22:031609:3У4 площадью 1277 кв. м, местоположение: г. Архангельск, ул. Партизанская, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование: "отдых (рекреация)";
- 29:22:031609:3У7 площадью 1152 кв. м, местоположение: г. Архангельск, ул. Партизанская, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование: "отдых (рекреация)".

II. Образование земельного участка 29:22:031609:3У23 площадью 7952 кв. м с разрешенным использованием: "образование и просвещение" путем объединения земельных участков 29:22:031609:3У3, 29:22:031609:3У10, 29:22:031609:3У13, 29:22:031609:3У14, 29:22:031609:3У17, 29:22:031609:3У18, 29:22:031609:3У20:

- 29:22:031609:3У3 площадью 3757 кв. м, местоположение: г. Архангельск, ул. Партизанская, дом № 12, корп. 2, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома";
- 29:22:031609:3У10 площадью 168 кв. м, местоположение: г. Архангельск, ул. Ударников, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование: "образование и просвещение";
- 29:22:031609:3У13 площадью 351 кв. м, местоположение: г. Архангельск, ул. Кутузова М.И., категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование: "образование и просвещение";
- 29:22:031609:3У14 площадью 782 кв. м, местоположение: г. Архангельск, ул. Кутузова М.И., категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование: "образование и просвещение";

29:22:031609:3У17 площадью 687 кв. м, местоположение: г. Архангельск, ул. Партизанская, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование: "образование и просвещение";  
29:22:031609:3У18 площадью 1233 кв. м, местоположение: г. Архангельск, ул. Репина, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование: "образование и просвещение";  
29:22:031609:3У20 площадью 973 кв. м, местоположение: г. Архангельск, ул. Кутузова М.И., категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование: "образование и просвещение".

Изменение вида разрешенного использования земельных участков на "среднеэтажная жилая застройка" и "образование и просвещение" возможно при условии:

снятия ограничений от шумовых зон Б, В от аэропорта, определенных в соответствии с рекомендациями по установлению зон ограничения жилой застройки в окрестностях аэропортов гражданской авиации из условий шума;

снятия санитарно-защитных зон предприятий, сооружений и иных объектов, определенных проектами санитарно-защитных зон, получившими положительные заключения государственной экологической экспертизы, либо определенных в соответствии с размерами, установленными СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов".

Территория, в отношении которой подготовлен проект межевания, располагается в границах следующих зон: полностью в границе санитарно-защитных зон предприятий, сооружений и иных объектов, определенные проектами санитарно-защитных зон, получившими положительные заключения государственной экологической экспертизы, либо определенные в соответствии с размерами, установленными СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов".

полностью в границе зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, определенной в соответствии с распоряжениями министерства природных ресурсов и лесопромышленного комплекса Архангельской области (3 пояса);

полностью в границе зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, определенной в соответствии с распоряжениями министерства природных ресурсов и лесопромышленного комплекса Архангельской области (2 пояса);

полностью в границе шумовой зоны Б, В от аэропорта, определенной в соответствии с рекомендациями по установлению зон ограничения жилой застройки в окрестностях аэропортов гражданской авиации из условий шума;

Границы территорий объектов культурного наследия не выявлены.

Таблица 1 – Характеристики земельных участков, подлежащих образованию

Проектируемый земельный участок, обозначение	Проектная площадь, кв. м	Исходные характеристики	Проектные характеристики
1	2	3	4
1 этап			
29:22:031609:3У1	1082	Земли государственной собственности	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома" с последующим изменением на вид разрешенного использования (далее – ВРИ): "среднеэтажная жилая застройка"
29:22:031609:3У2	1339	Земли государственной собственности	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома"
29:22:031609:3У3	3757	Земли государственной собственности	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома"
29:22:031609:3У4	1277	Земли государственной собственности	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома" с последующим изменением на ВРИ: "отдых (рекреация)"
29:22:031609:3У5	1819	Земли государственной собственности	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома"
29:22:031609:3У6	1310	Земли государственной собственности	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома"
29:22:031609:3У7	1152	Земли государственной собственности	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома" с последующим изменением на ВРИ: "отдых (рекреация)"
29:22:031609:3У8	1818	Земли государственной собственности	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома"
29:22:031609:3У24	1584	Земли государственной собственности	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "для размещения линейного объекта"
2 этап			
29:22:031609:3У9	266	29:22:031609:167 Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома"	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "среднеэтажная жилая застройка"
29:22:031609:3У10	168		Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "образование и просвещение"
29:22:031609:3У11	1418		Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "отдых (рекреация)"
29:22:031609:3У12	988	29:22:031609:3У2 Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома"	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "среднеэтажная жилая застройка"
29:22:031609:3У13	351		Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "образование и просвещение"
29:22:031609:3У14	782	29:22:031609:3У6 Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома"	Земли населенных пунктов Разрешенное использование "образование и просвещение"
29:22:031609:3У15	528		Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "среднеэтажная жилая застройка"
29:22:031609:3У16	1131	29:22:031609:3У5 Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома"	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "отдых (рекреация)"
29:22:031609:3У17	687		Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "образование и просвещение"
29:22:031609:3У18	1233	29:22:031609:160 Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома"	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "образование и просвещение"
29:22:031609:3У19	141		Земли населенных пунктов Разрешенное использование "среднеэтажная жилая застройка"
29:22:031609:3У20	973	29:22:031609:3У8 Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома"	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "образование и просвещение"
29:22:031609:3У21	844		Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "среднеэтажная жилая застройка"

3 этап			
29:22:031609:3У22	4978	29:22:031609:3У4 Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "отдых (рекреация)" 29:22:031609:3У7 Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "отдых (рекреация)" 29:22:031609:3У11 Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "отдых (рекреация)" 29:22:031609:3У16 Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "отдых (рекреация)"	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "отдых (рекреация)"
29:22:031609:3У23	7952	29:22:031609:3У3 Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома" 29:22:031609:3У10 Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "образование и просвещение" 29:22:031609:3У13 Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "образование и просвещение" 29:22:031609:3У14 Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "образование и просвещение" 29:22:031609:3У17 Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома" 29:22:031609:3У18 Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "образование и просвещение" 29:22:031609:3У20 Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "образование и просвещение"	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "образование и просвещение"

Таблица 2 – Характеристики частей земельных участков, подлежащих образованию

Проектируемая часть земельного участка, обозначение	Проектная площадь, кв. м	Исходные характеристики	Проектные характеристики
29:22:031609:3У2/чзу1	261	Земли государственной собственности	Часть земельного участка образована в целях обеспечения земельного участка 29:22:031609:3У3, 29:22:031609:3У6 и 29:22:031609:2 доступом к землям общего пользования
29:22:031609:3У3/чзу1	198	Земли государственной собственности	Часть земельного участка образована в целях обеспечения земельного участка 29:22:031609:2 доступом к землям общего пользования
29:22:031609:3У6/чзу1	70	Земли государственной собственности	Часть земельного участка образована в целях обеспечения земельного участка 29:22:031609:3У3 и 29:22:031609:2 доступом к землям общего пользования

Таблица 3 – Каталог координат

Проектируемый земельный участок, обозначение	Координаты	
	X	Y
1	2	3
	657222,24	2522364,98
29:22:031609:3У1	657237,28	2522412,73
	657217,06	2522419,44
	657201,44	2522371,85
	657218,99	2522366,00
29:22:031609:3У2	657237,28	2522412,73
	657247,98	2522446,73
	657212,43	2522458,40
	657207,98	2522444,84
	657201,35	2522424,66
	657217,06	2522419,44
29:22:031609:3У3	657201,44	2522371,85
	657217,06	2522419,44
	657201,35	2522424,66
	657166,22	2522436,32
	657144,97	2522443,38
	657129,22	2522395,91
	657183,00	2522377,99
	657187,21	2522392,40
	657189,43	2522399,04
	657182,79	2522401,26
657180,57	2522394,62	
29:22:031609:3У4	657167,10	2522329,11
	657168,01	2522332,00
	657174,12	2522350,75
	657120,10	2522368,44
	657113,77	2522349,32
29:22:031609:3У5	657113,14	2522347,41
	657174,12	2522350,75
	657180,31	2522369,73
	657183,00	2522377,99
	657129,22	2522395,91
	657128,77	2522394,57
	657106,09	2522402,09
	657103,68	2522394,71
	657126,36	2522387,31
	657120,10	2522368,44

29:22:031609:3У6	657201,35	2522424,66
	657207,98	2522444,84
	657212,43	2522458,40
	657177,38	2522469,91
	657172,86	2522456,31
29:22:031609:3У7	657166,22	2522436,32
	657113,77	2522349,32
	657120,10	2522368,44
	657126,36	2522387,31
	657103,68	2522394,71
29:22:031609:3У8	657098,92	2522396,19
	657086,46	2522358,23
	657166,22	2522436,32
	657172,86	2522456,31
	657177,38	2522469,91
29:22:031609:3У8	657128,41	2522485,99
	657117,42	2522452,53
	657119,61	2522451,80
	657122,14	2522450,96
	657144,97	2522443,38
2 этап		
29:22:031609:3У9	657208,40	2522331,21
	657218,99	2522366,00
	657201,44	2522371,85
	657198,76	2522363,68
	657213,01	2522359,19
29:22:031609:3У10	657204,52	2522332,40
	657198,76	2522363,68
	657201,44	2522371,85
	657183,00	2522377,99
	657180,31	2522369,73

29:22:031609:3У11	657204,99	2522320,00
	657208,40	2522331,21
	657204,52	2522332,40
	657213,01	2522359,19
	657198,76	2522363,68
	657180,31	2522369,73
	657174,12	2522350,75
29:22:031609:3У12	657168,01	2522332,00
	657237,28	2522412,73
	657247,98	2522446,73
	657212,43	2522458,40
	657207,98	2522444,84
	657223,59	2522439,74
	657217,06	2522419,44
29:22:031609:3У13	657217,06	2522419,44
	657223,59	2522439,74
	657207,98	2522444,84
29:22:031609:3У14	657201,35	2522424,66
	657201,35	2522424,66
	657207,98	2522444,84
29:22:031609:3У15	657172,86	2522456,31
	657166,22	2522436,32
	657207,98	2522444,84
	657212,43	2522458,40
	657177,38	2522469,91
29:22:031609:3У16	657172,86	2522456,31
	657174,12	2522350,75
	657180,31	2522369,73
	657126,36	2522387,31
	657120,10	2522368,44
29:22:031609:3У17	657180,31	2522369,73
	657183,00	2522377,99
	657129,22	2522395,91
	657128,77	2522394,57
	657106,09	2522402,09
	657103,68	2522394,71
	657126,36	2522387,31
29:22:031609:3У18	657128,77	2522394,57
	657129,22	2522395,91
	657144,97	2522443,38
	657122,14	2522450,96
	657106,09	2522402,09
29:22:031609:3У19	657122,14	2522450,96
	657119,61	2522451,80
	657103,41	2522402,98
29:22:031609:3У20	657106,09	2522402,09
	657166,22	2522436,32
	657172,86	2522456,31
	657128,63	2522470,74
	657122,14	2522450,96
29:22:031609:3У21	657144,97	2522443,38
	657172,86	2522456,31
	657177,38	2522469,91
	657128,41	2522485,99
	657117,42	2522452,53
29:22:031609:3У21	657119,61	2522451,80
	657122,14	2522450,96
	657128,63	2522470,74
3 этап		

29:22:031609:3У22	657204,99	2522320,00
	657208,40	2522331,21
	657204,52	2522332,40
	657213,01	2522359,19
	657198,76	2522363,68
	657180,31	2522369,73
	657126,36	2522387,31
	657103,68	2522394,71
	657098,92	2522396,19
	657086,46	2522358,23
	657113,77	2522349,32
	657113,14	2522347,41
	657167,10	2522329,11
	657168,01	2522332,00
	657198,76	2522363,68
29:22:031609:3У23	657201,44	2522371,85
	657217,06	2522419,44
	657223,59	2522439,74
	657207,98	2522444,84
	657172,86	2522456,31
	657128,63	2522470,74
	657122,14	2522450,96
	657106,09	2522402,09
	657103,68	2522394,71
	657126,36	2522387,31
	657180,31	2522369,73
	657187,21	2522392,40
	657189,43	2522399,04
	657182,79	2522401,26
	29:22:031609:3У24	657180,57
657203,81		2522306,42
657207,80		2522319,11
657204,99		2522320,00
657168,01		2522332,00
29:22:031609:3У24	657167,10	2522329,11
	657113,14	2522347,41
	657113,77	2522349,32
	657086,46	2522358,23
	657082,15	2522345,10
29:22:031609:3У24	657109,47	2522336,42
	657163,86	2522319,12

Таблица 4 – Каталог координат частей земельных участков

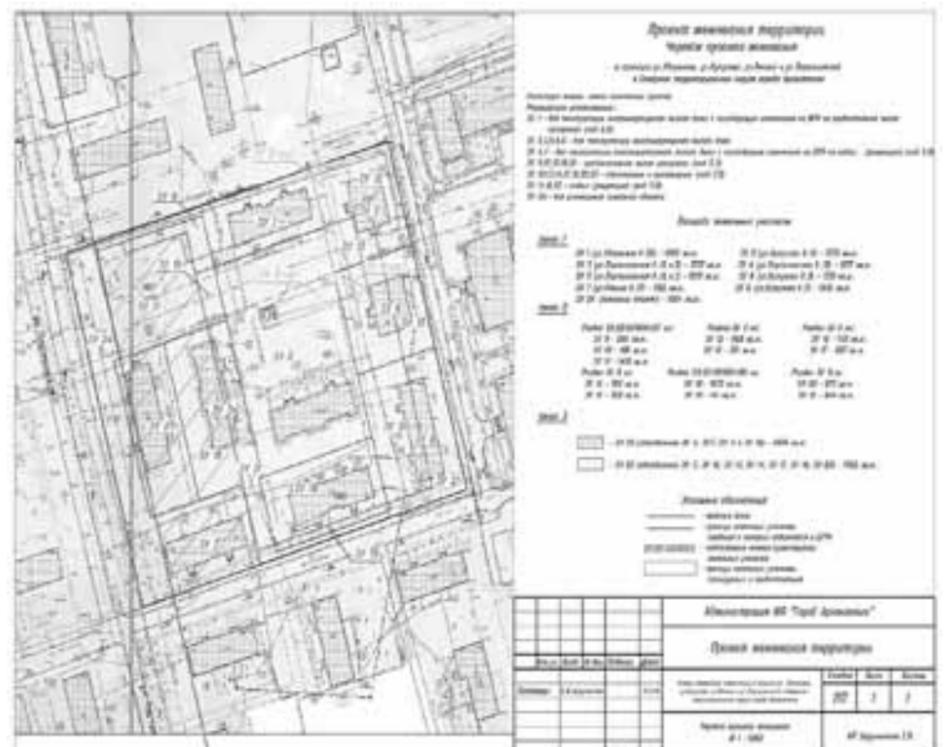
Проектируемая часть земельного участка, обозначение	Координаты	
	X	Y
29:22:031609:3У2/чзУ1	657237,28	2522412,73
	657239,38	2522419,41
	657203,48	2522431,13
	657201,35	2522424,66
29:22:031609:3У3/чзУ1	657217,06	2522419,44
	657201,35	2522424,66
	657203,48	2522431,13
	657193,59	2522434,36
29:22:031609:3У3/чзУ1	657191,50	2522427,93
	657198,28	2522425,68
	657198,28	2522425,68
29:22:031609:3У6/чзУ1	657191,50	2522427,93
	657182,79	2522401,26
	657189,43	2522399,04

Конфигурация и расположение образуемых и существующих земельных участков показаны на чертеже проекта межевания.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования "Город Архангельск" минимальный отступ зданий, строений, сооружений от красных линий вновь строящихся или реконструируемых зданий, строений, сооружений должен быть на расстоянии не менее трех метров.

Красные линии приняты на основании проекта планировки Северного района муниципального образования "Город Архангельск", утвержденного распоряжением мэра города Архангельска от 27.02.2015 № 516р (с изменениями).

**Приложение**  
к проекту межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Ударников, ул. Кутузова М.И., ул. Репина и ул. Партизанской площадью 1,8698 га



**ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"****РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 14 октября 2019 г. № 3578р

**Об утверждении проекта межевания территории  
муниципального образования "Город Архангельск" в границах  
ул. Победы и ул. Михаила Новова площадью 12,8432 га**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом муниципального образования "Город Архангельск", учитывая результаты общественных обсуждений:

1. Утвердить прилагаемый проект межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Победы и ул. Михаила Новова площадью 12,8432 га.
2. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

**Глава муниципального образования  
"Город Архангельск"****И.В. Годзиш****Приложение  
УТВЕРЖДЕН**  
распоряжением Главы  
муниципального образования  
"Город Архангельск"  
от 14.10.2019 № 3578р**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ  
территории муниципального образования "Город Архангельск"  
в границах ул. Победы и ул. Михаила Новова площадью 12,8432 га**

## Введение

Проект межевания территории в границах ул. Победы и ул. Михаила Новова выполнен на основании распоряжения Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 11.09.2018 № 2606р "О подготовке проекта межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул.Победы и ул.М.Новова площадью 12,8432 га".

Проект межевания разработан в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ; Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 №136-ФЗ; СП 42.13330 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*"; СНиП 11-04-2003 "Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации".

В работе учитывалась и анализировалась следующая документация:

Генеральный план муниципального образования "Город Архангельск", утвержденный решением Архангельского городского Совета депутатов от 26.05.2009 № 872 (с изменениями); проект планировки района "Экономия" муниципального образования "Город Архангельск", утвержденный распоряжением мэра города Архангельска 06.09.2013 № 2545р;

распоряжение Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 11.09.2018 № 2606р "О подготовке проекта межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул.Победы и ул.М.Новова площадью 12,8432 га";

Правила землепользования и застройки муниципального образования "Город Архангельск", утвержденные решением Архангельской городской думы от 13.12.2012 №516 (с изменениями и дополнениями); топографический план масштаба 1:500, выданный департаментом градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск";

кадастровый план территории от 10.08.2018 № 29/ИСХ/18-288441, выданный филиалом ФГБУ "ФКП Росреестра" по Архангельской области и Ненецкому автономному округу на кадастровый квартал 29:22:011202;

кадастровый план территории от 26.08.2018 № 2900/201/18-195091, выданный филиалом ФГБУ "ФКП Росреестра" по Архангельской области и Ненецкому автономному округу на кадастровый квартал 29:22:011310.

## Пояснительная записка

При анализе исходной документации выявлено, что проектируемые земельные участки, расположенные в границах ул. Победы и ул. Михаила Новова, будут сформированы в кадастровых кварталах 29:22:011202 и 29:22:011310 на территории, в отношении которой подготовлен проект планировки района "Экономия" муниципального образования "Город Архангельск", утвержденный распоряжением мэра города Архангельска 06.09.2013 № 2545р.

Проект межевания данной территории выполняется в 3 этапа:

1 этап:

Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Маймаксанский территориальный округ, по ул. Победы, сформирован земельный участок ЗУ1 площадью 5393 кв. м с разрешенным использованием: "общественное использование объектов капитального строительства, предпринимательство".

Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Маймаксанский территориальный округ, по ул. Победы, дом № 85, сформирован земельный участок ЗУ2 площадью 3204 кв. м с разрешенным использованием: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома".

Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Маймаксанский территориальный округ, по ул. Родионова, сформирован земельный участок ЗУ3 площадью 799 кв. м с разрешенным использованием: "для эксплуатации объектов коммунального обслуживания".

Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Маймаксанский территориальный округ, по ул. Родионова, дом № 18, сформирован земельный участок ЗУ4 площадью 3871 кв. м с разрешенным использованием: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома".

Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Маймаксанский территориальный округ, по ул. Родионова, дом № 20, сформирован земельный участок ЗУ5 площадью 4292 кв. м с разрешенным использованием: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома".

Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Маймаксанский территориальный округ, по ул. Родионова, дом № 22, сформирован земельный участок ЗУ6 площадью 1576 кв. м с разрешенным использованием: "для эксплуатации индивидуального жилого дома".

Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Маймаксанский территориальный округ, по ул. Победы, сформирован земельный участок ЗУ7 площадью 14122 кв. м с разрешенным использованием: "общественное использование объектов капитального строительства, предпринимательство".

Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Маймаксанский территориальный округ, по ул. Родионова, сформирован земельный участок ЗУ8 площадью 4260 кв. м с разрешенным использованием: "отдых (рекреация)".

Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Маймаксанский территориальный округ, по ул. Родионова, дом № 10, сформирован земельный участок ЗУ9 площадью 2776 кв. м с разрешенным использованием: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома". В границах земельного участка ЗУ9 необходимо сформировать часть земельного участка :ЗУ9/чзу1 площадью 43 кв. м в целях обеспечения земельного участка доступом к водоразборной колонке.

Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Маймаксанский территориальный округ, по ул. Родионова, дом № 6, сформирован земельный участок ЗУ10 площадью 3543 кв. м с разрешенным использованием: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома". В границах земельного участка ЗУ10 необходимо сформировать часть земельного участка :ЗУ10/чзу1 площадью 475 кв. м в целях обеспечения земельного участка 29:22:011202:200 доступом к землям общего пользования.

Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Маймаксанский территориальный округ, по ул. Победы, дом № 81, сформирован земельный участок ЗУ11 площадью 4599 кв. м с разрешенным использованием: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома".

По адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Маймаксанский территориальный округ сформирован земельный участок ЗУ12 площадью 19357 кв. м с разрешенным использованием: "для размещения линейного объекта".

Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Маймаксанский территориальный округ, по ул. Родионова, дом № 5, сформирован земельный участок ЗУ13 площадью 1054 кв. м с разрешенным использованием: "для эксплуатации индивидуального жилого дома".

Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Маймаксанский территориальный округ, по ул. Родионова, дом № 21, сформирован земельный участок ЗУ14 площадью 1707 кв. м с разрешенным использованием: "для эксплуатации индивидуального жилого дома". В границах земельного участка ЗУ14 необходимо сформировать часть земельного участка :ЗУ14/чзу1 площадью 100 кв. м в целях обеспечения земельного участка ЗУ13 доступом к землям общего пользования.

Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Маймаксанский территориальный округ, по ул. Родионова, дом № 19, сформирован земельный участок ЗУ15 площадью 1990 кв. м с разрешенным использованием: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома".

Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Маймаксанский территориальный округ, по ул. Родионова, дом № 17, сформирован земельный участок ЗУ16 площадью 2639 кв. м с разрешенным использованием: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома".

Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Маймаксанский территориальный округ, по ул. Родионова, дом № 3, сформирован земельный участок ЗУ17 площадью 4721 кв. м с разрешенным использова-

нием: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома".

Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Маймаксанский территориальный округ, по ул. Родионова, дом № 7, сформирован земельный участок ЗУ18 площадью 1071 кв. м с разрешенным использованием: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома".

Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Маймаксанский территориальный округ, по ул. Родионова, дом № 15, сформирован земельный участок ЗУ19 площадью 3144 кв. м с разрешенным использованием: "для эксплуатации индивидуального жилого дома".

Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Маймаксанский территориальный округ, по ул. Родионова, дом № 12, сформирован земельный участок ЗУ20 площадью 2900 кв. м с разрешенным использованием: "для эксплуатации индивидуального жилого дома".

Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Маймаксанский территориальный округ, по ул. Родионова, дом № 11, сформирован земельный участок ЗУ21 площадью 2574 кв. м с разрешенным использованием: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома". В границах земельного участка ЗУ21 необходимо сформировать часть земельного участка :ЗУ21/чзу1 площадью 193 кв. м в целях обеспечения земельного участка доступом к водоразборной колонке.

Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Маймаксанский территориальный округ, по ул. Родионова, дом № 9, сформирован земельный участок ЗУ22 площадью 1343 кв. м с разрешенным использованием: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома".

Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Маймаксанский территориальный округ, по ул. Родионова, дом № 1, сформирован земельный участок ЗУ23 площадью 1659 кв. м с разрешенным использованием: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома".

Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Маймаксанский территориальный округ, по ул. Победы, дом № 75, сформирован земельный участок ЗУ24 площадью 1705 кв. м с разрешенным использованием: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома".

Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Маймаксанский территориальный округ, по пер. Восьмой, дом № 133, сформирован земельный участок ЗУ25 площадью 1330 кв. м с разрешенным использованием: "для эксплуатации индивидуального жилого дома". В границах земельного участка ЗУ25 необходимо сформировать часть земельного участка :ЗУ25/чзу1 площадью 219 кв. м в целях обеспечения земельного участка 29:22:011202:21 доступом к землям общего пользования.

Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Маймаксанский территориальный округ, по ул. Победы, сформирован земельный участок ЗУ26 площадью 17449 кв. м с разрешенным использованием: "общественное использование объектов капитального строительства, предпринимательство".

Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Маймаксанский территориальный округ, по ул. Родионова, сформирован земельный участок ЗУ40 площадью 569 кв. м с разрешенным использованием: "для эксплуатации производственного комплекса зданий и сооружений".

К последующим этапам проекта межевания территории необходимо приступить после сноса многоквартирных домов, расположенных на территории проектирования, и расселения жильцов, проживающих в этих домах.

2 этап:

1. Раздел земельного участка ЗУ12 площадью 19357 кв. м с разрешенным использованием: "для размещения линейного объекта" на четыре земельных участка ЗУ28, ЗУ29, ЗУ30 и ЗУ35:

ЗУ28 площадью 4964 кв. м,

местоположение: г. Архангельск, Маймаксанский территориальный округ,

категория земель – земли населенных пунктов,

разрешенное использование: "для размещения линейного объекта";

ЗУ29 площадью 9558 кв. м,

местоположение: г. Архангельск, Маймаксанский территориальный округ,

категория земель – земли населенных пунктов,

разрешенное использование: "общественное использование объектов капитального строительства, предпринимательство";

ЗУ30 площадью 2210 кв. м,

местоположение: г. Архангельск, Маймаксанский территориальный округ,

категория земель – земли населенных пунктов,

разрешенное использование: "отдых (рекреация)";

ЗУ35 площадью 2626 кв. м,

местоположение: г. Архангельск, Маймаксанский территориальный округ,

категория земель – земли населенных пунктов,

разрешенное использование: "для размещения линейного объекта".

II. Раздел земельного участка ЗУ15 площадью 1990 кв. м с разрешенным использованием: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома" на два земельных участка ЗУ31 и ЗУ32:

ЗУ31 площадью 806 кв. м,

местоположение: г. Архангельск, Маймаксанский территориальный округ,

категория земель – земли населенных пунктов,

разрешенное использование объектов капитального строительства, предпринимательство";

ЗУ32 площадью 1185 кв. м,

местоположение: г. Архангельск, Маймаксанский территориальный округ,

категория земель – земли населенных пунктов,

разрешенное использование: "отдых (рекреация)".

III. Раздел земельного участка ЗУ16 площадью 2639 кв. м с разрешенным использованием: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома" на два земельных участка ЗУ33 и ЗУ34:

ЗУ33 площадью 2266 кв. м,

местоположение: г. Архангельск, Маймаксанский территориальный округ,

категория земель – земли населенных пунктов,

разрешенное использование объектов капитального строительства, предпринимательство";

ЗУ34 площадью 373 кв. м,

местоположение: г. Архангельск, Маймаксанский территориальный округ,

категория земель – земли населенных пунктов,

разрешенное использование: "отдых (рекреация)".

3 этап:

1. Образование земельного участка ЗУ36 площадью 8597 кв. м с разрешенным использованием: "общественное использование объектов капитального строительства, предпринимательство" путем объединения земельных участков ЗУ1, ЗУ2:

ЗУ1 площадью 5393 кв. м,

ЗУ2 площадью 3204 кв. м.

2. Образование земельного участка ЗУ37 площадью 8162 кв. м с разрешенным использованием: "отдых (рекреация)" путем объединения земельных участков ЗУ4, ЗУ5:

ЗУ4 площадью 3871 кв. м,

ЗУ5 площадью 4292 кв. м.

3. Образование земельного участка ЗУ38 площадью 18676 кв. м с разрешенным использованием: "отдых (рекреация)" путем объединения земельных участков ЗУ8, ЗУ13, ЗУ14, ЗУ19, ЗУ20, ЗУ26, ЗУ30, ЗУ32, ЗУ34 и 29:22:011202:202:

ЗУ8 площадью 4260 кв. м,

ЗУ13 площадью 1054 кв. м,

ЗУ14 площадью 1707 кв. м,

ЗУ19 площадью 3144 кв. м,

ЗУ20 площадью 2900 кв. м,

ЗУ30 площадью 2210 кв. м,

ЗУ32 площадью 1185 кв. м,

ЗУ34 площадью 373 кв. м,

29:22:011202:202 площадью 1844 кв. м.

4. Образование земельного участка ЗУ39 площадью 77082 кв. м с разрешенным использованием: "отдых (рекреация)" путем объединения земельных участков ЗУ6, ЗУ7, 29:22:011202:11, ЗУ9, ЗУ10, ЗУ11, 29:22:011202:200, 29:22:011202:206, 29:22:011202:5, ЗУ17, ЗУ18, ЗУ21, ЗУ22, ЗУ23, ЗУ24, ЗУ29, ЗУ31, ЗУ33 и 29:22:011202:22:

ЗУ6 площадью 1576 кв. м,

ЗУ7 площадью 14122 кв. м,

29:22:011202:11 площадью 1855 кв. м,

ЗУ9 площадью 2776 кв. м,

ЗУ10 площадью 3543 кв. м,

ЗУ11 площадью 4599 кв. м,

29:22:011202:200 площадью 1792 кв. м,

29:22:011202:206 площадью 2470 кв. м,

29:22:011202:5 площадью 1166 кв. м,

ЗУ17 площадью 4721 кв. м,

ЗУ18 площадью 1071 кв. м,

ЗУ21 площадью 2574 кв. м,

ЗУ22 площадью 1343 кв. м,

ЗУ23 площадью 1659 кв. м,

ЗУ24 площадью 1705 кв. м,

ЗУ26 площадью 17449 кв. м,

ЗУ29 площадью 9558 кв. м,

ЗУ31 площадью 806 кв. м,

ЗУ33 площадью 2266 кв. м,

29:22:011202:22 площадью 32 кв. м.

Территория, в отношении которой подготовлен проект межевания, располагается в границах следующих зон:

частично в границе санитарно-защитных зон предприятий, сооружений и иных объектов, определенные проектами санитарно-защитных зон, получившими положительные заключения государственной экологической экспертизы, либо определенные в соответствии с размерами, установленными СанПиН 2.2.1./2.1.1.2000-03 "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов".

Границы территорий объектов культурного наследия не выявлены.



		Разрешенное использование: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома" ЗУ24 Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "для эксплуатации многоквартирного жилого дома" ЗУ26 Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "общественное использование объектов капитального строительства, предпринимательство" ЗУ29 Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "общественное использование объектов капитального строительства, предпринимательство" ЗУ31 Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "общественное использование объектов капитального строительства, предпринимательство" ЗУ33 Земли населенных пунктов Разрешенное использование:	
		"общественное использование объектов капитального строительства, предпринимательство" 29:22:011202:22 Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "эксплуатация здания трансформаторной подстанции"	

Таблица 2 – Характеристики частей земельных участков, подлежащих образованию

Проектируемая часть земельного участка, обозначение	Проектная площадь, кв. м	Исходные характеристики	Проектные характеристики
ЗУ10/чзу1	475	Земли государственной собственности	Часть земельного участка образована в целях обеспечения земельного участка 29:22:011202:200 доступом к землям общего пользования и водоразборной колонке
ЗУ9/чзу1	43	Земли государственной собственности	Часть земельного участка образована в целях обеспечения доступом к водоразборной колонке
ЗУ14/чзу1	100	Земли государственной собственности	Часть земельного участка образована в целях обеспечения земельного участка ЗУ13 доступом к землям общего пользования
ЗУ21/чзу1	193	Земли государственной собственности	Часть земельного участка образована в целях обеспечения доступом к водоразборной колонке
ЗУ25/чзу1	219	Земли государственной собственности	Часть земельного участка образована в целях обеспечения земельного участка 29:22:011202:21 доступом к землям общего пользования

Таблица 3 – Каталог координат

Проектируемый земельный участок, обозначение	Координаты	
	X	Y
1	2	3
ЗУ1	667843.95	2517832.90
	667731.38	2517847.55
	667759.83	2517818.18
	667722.20	2517781.74
	667753.81	2517749.10
	667823.99	2517814.34
	667819.09	2517819.61
	667829.09	2517829.38
ЗУ2	667834.27	2517823.90
	667759.83	2517818.18
	667731.38	2517847.55
	667702.49	2517851.31
	667688.42	2517853.16
	667684.22	2517820.95
ЗУ3	667722.20	2517781.74
	667608.87	2517614.36
	667585.57	2517636.94
	667568.38	2517619.90
	667590.04	2517596.86
ЗУ4	667685.55	2517685.65
	667651.95	2517717.29
	667613.05	2517675.17
	667590.45	2517650.23
	667619.06	2517623.83
ЗУ5	667748.26	2517743.95
	667711.15	2517781.86
	667692.91	2517761.96
	667651.95	2517717.29
	667685.55	2517685.65
ЗУ6	667692.91	2517761.96
	667711.15	2517781.86
	667675.78	2517818.00
	667676.80	2517825.86
	667651.94	2517801.53
ЗУ7	667651.95	2517717.29
	667692.91	2517761.96
	667651.94	2517801.53
	667676.80	2517825.86
	667680.42	2517853.94
	667618.17	2517859.67
	667566.36	2517810.41
	667586.40	2517789.33
	667564.52	2517768.53
	667566.84	2517766.15
	667596.16	2517735.23
	667574.36	2517714.51
	667613.05	2517675.17

ЗУ8	667585.57	2517636.94
	667568.38	2517619.90
	667540.04	2517651.21
	667520.30	2517672.87
	667519.97	2517672.58
	667512.26	2517679.15
	667512.59	2517679.46
	667488.33	2517705.37
	667488.01	2517705.06
	667483.57	2517710.52
	667484.24	2517711.15
	667467.76	2517728.71
	667449.37	2517748.29
	667432.81	2517765.42
	667445.88	2517780.68
ЗУ9	667541.60	2517681.04
	667562.44	2517659.35
	667574.36	2517714.51
	667596.16	2517735.23
	667566.84	2517766.15
ЗУ10	667519.90	2517724.43
	667551.50	2517690.54
	667566.84	2517766.15
	667564.52	2517768.53
	667523.62	2517811.57
ЗУ11	667516.83	2517804.98
	667520.36	2517801.46
	667483.00	2517764.00
	667519.90	2517724.43
	667566.36	2517810.41
	667618.17	2517859.67
	667520.58	2517868.66
	667487.30	2517835.40
	667516.83	2517804.98
	667523.62	2517811.57
ЗУ12	667545.48	2517832.37
	667595.98	2517590.56
	667851.27	2517831.95
	667850.38	2517832.07
	667843.95	2517832.90
	667834.27	2517823.90
	667829.09	2517829.38
	667819.09	2517819.61
	667823.99	2517814.34
	667753.81	2517749.10
	667722.20	2517781.74
	667684.22	2517820.95
	667688.42	2517853.16

ЗУ8	667687.37	2517853.30
	667680.42	2517853.94
	667676.80	2517825.86
	667675.78	2517818.00
	667711.15	2517781.86
	667748.26	2517743.95
	667685.55	2517685.65
	667619.06	2517623.83
	667590.45	2517650.23
	667551.50	2517690.54
	667519.90	2517724.43
	667483.00	2517764.00
	667450.98	2517799.10
	667487.30	2517835.40
	667520.58	2517868.66
	667428.23	2517877.17
	667381.22	2517889.26
	667385.41	2517877.48
	667361.85	2517853.13
	667339.42	2517829.95
	667321.97	2517811.92
	667291.13	2517780.05
	667260.85	2517808.30
	667238.98	2517816.08
	667199.04	2517830.29
	667170.68	2517839.57
	667151.26	2517846.50
	667156.00	2517859.86
	667139.92	2517865.08
	667135.26	2517852.20
	667101.41	2517864.27
	667094.99	2517866.56
	667060.09	2517879.01
	667057.11	2517868.17
	667137.47	2517839.59
667166.54	2517825.61	
667185.31	2517819.16	
667186.98	2517818.25	
667209.21	2517812.18	
667207.23	2517806.62	
667215.16	2517803.99	
667222.40	2517801.60	
667226.09	2517811.55	
667228.75	2517810.89	
667238.86	2517808.39	
667251.79	2517801.75	
667279.05	2517779.69	
667318.18	2517743.74	

	667342.16	2517723.61
	667377.41	2517700.77
	667432.81	2517765.42
	667445.88	2517780.68
	667541.60	2517681.04
	667562.44	2517659.35
	667585.57	2517636.94
	667608.87	2517614.36
	667590.04	2517596.86
	667453.79	2517838.00
	667422.73	2517871.27
	667403.94	2517853.49
	667435.45	2517820.54
	667379.91	2517712.22
	667418.86	2517757.36
	667442.25	2517784.45
	667403.50	2517826.56
	667398.29	2517841.20
	667396.86	2517839.89
	667393.40	2517843.47
	667380.37	2517857.42
	667329.10	2517804.40
	667298.72	2517772.98
	667308.11	2517764.22
	667311.23	2517767.83
667321.28	2517758.07	
667318.26	2517754.76	
667334.60	2517743.49	
667353.87	2517730.18	
3Y13	667467.76	2517728.71
	667449.37	2517748.29
	667417.82	2517714.76
	667432.20	2517701.14
	667443.60	2517710.33
667463.35	2517725.11	
3Y14	667417.82	2517714.76
	667449.37	2517748.29
	667432.81	2517765.42
	667377.41	2517700.77
	667394.34	2517695.58
	667396.30	2517696.39
	667398.72	2517698.38
667409.95	2517707.65	
667412.70	2517709.31	
3Y15	667418.86	2517757.36
	667391.85	2517778.47
	667366.08	2517745.70
	667353.87	2517730.18
667379.91	2517712.22	

3Y16	667353.87	2517730.18
	667366.08	2517745.70
	667391.85	2517778.47
	667364.47	2517805.30
	667347.45	2517786.69
	667321.28	2517758.07
	667318.26	2517754.76
	667334.60	2517743.49
3Y17	667418.86	2517757.36
	667442.25	2517784.45
	667403.50	2517826.56
	667398.29	2517841.20
	667396.86	2517839.89
	667392.13	2517835.55
	667388.63	2517839.11
	667393.40	2517843.47
	667380.37	2517857.42
	667329.10	2517804.40
667347.45	2517786.69	
667364.47	2517805.30	
667391.85	2517778.47	
3Y18	667321.28	2517758.07
	667347.45	2517786.69
	667329.10	2517804.40
	667298.72	2517772.98
	667308.11	2517764.22
667311.23	2517767.83	

3Y19	667377.41	2517700.77
	667342.16	2517723.61
	667318.18	2517743.74
	667300.16	2517721.41
	667253.43	2517747.84
	667253.10	2517747.34
	667265.50	2517739.26
	667268.10	2517718.04
	667308.04	2517690.37
	667351.40	2517692.57
667363.69	2517695.77	
3Y20	667253.10	2517747.34
	667253.43	2517747.84
	667279.05	2517779.69
	667251.79	2517801.75
	667238.86	2517808.39
	667228.75	2517810.89
	667226.09	2517811.55
	667222.40	2517801.60
	667215.16	2517803.99
	667187.54	2517790.04

3Y21	667291.13	2517780.05
	667321.97	2517811.92
	667281.09	2517849.39
	667254.26	2517823.83
	667238.98	2517816.08
667260.85	2517808.30	
3Y22	667321.97	2517811.92
	667339.42	2517829.95
	667298.37	2517865.84
3Y23	667281.09	2517849.39
	667339.42	2517829.95
	667361.85	2517853.13
3Y24	667319.70	2517886.16
	667298.37	2517865.84
	667361.85	2517853.13
	667385.41	2517877.48
	667381.22	2517889.26
3Y25	667355.15	2517895.97
	667335.30	2517901.02
	667319.70	2517886.16
	667254.26	2517823.83
	667246.00	2517849.84
	667234.39	2517853.62
	667231.69	2517849.62
	667220.76	2517856.15
	667199.04	2517830.29
	667238.98	2517816.08
3Y26	667298.37	2517865.84
	667319.70	2517886.16
	667335.30	2517901.02
	667089.93	2517963.48
	667083.99	2517965.91
	667060.09	2517879.01
	667094.99	2517866.56
	667100.97	2517886.78
	667190.27	2517863.71
	667204.84	2517881.66
3Y28	667225.43	2517866.11
	667224.38	2517861.82
	667229.35	2517869.64
	667240.66	2517862.93
	667234.39	2517853.62
	667246.00	2517849.84
	667254.26	2517823.83
	667281.09	2517849.39
667851.27	2517831.95	
667850.38	2517832.07	
667843.95	2517832.90	

	667834.27	2517823.90
	667829.09	2517829.38
	667819.09	2517819.61
	667823.99	2517814.34
	667753.81	2517749.10
	667722.20	2517781.74
	667684.22	2517820.95
	667688.42	2517853.16
	667687.37	2517853.30
	667680.42	2517853.94
	667676.80	2517825.86
	667675.78	2517818.00
	667711.15	2517781.86
	667748.26	2517743.95
	667685.55	2517685.65
	667619.06	2517623.83
	667590.45	2517650.23
	667551.50	2517690.54
	667541.60	2517681.04
	667562.44	2517659.35
667585.57	2517636.94	
667608.87	2517614.36	
667590.04	2517596.86	
667595.98	2517590.56	

3У29	667551.50	2517690.54	3У36	667843.95	2517832.90	
	667519.90	2517724.43		667731.38	2517847.55	
	667483.00	2517764.00		667702.49	2517851.31	
	667450.98	2517799.10		667688.42	2517853.16	
	667487.30	2517835.40		667684.22	2517820.95	
	667520.58	2517868.66		667722.20	2517781.74	
	667428.23	2517877.17		667753.81	2517749.10	
	667381.22	2517889.26		667823.99	2517814.34	
	667385.41	2517877.48		667819.09	2517819.61	
	667361.85	2517853.13		667829.09	2517829.38	
	667339.42	2517829.95		667834.27	2517823.90	
	667321.97	2517811.92		667843.95	2517832.90	
	667291.13	2517780.05		667731.38	2517847.55	
	667298.72	2517772.98		667702.49	2517851.31	
	667329.10	2517804.40		667688.42	2517853.16	
	667380.37	2517857.42		667684.22	2517820.95	
	667393.40	2517843.47		667722.20	2517781.74	
	667396.86	2517839.89		667753.81	2517749.10	
	667398.29	2517841.20		667823.99	2517814.34	
	667403.50	2517826.56		667819.09	2517819.61	
667442.25	2517784.45	667829.09	2517829.38			
667418.86	2517757.36	667834.27	2517823.90			
667432.81	2517765.42	667685.55	2517685.65			
667445.88	2517780.68	667748.26	2517743.95			
3У30	667541.60	2517681.04	3У37	667711.15	2517781.86	
	667453.79	2517838.00		667692.91	2517761.96	
	667422.73	2517871.27		667651.95	2517717.29	
	667403.94	2517853.49		667613.05	2517675.17	
	667435.45	2517820.54		667590.45	2517650.23	
	667377.41	2517700.77		667619.06	2517623.83	
	667432.81	2517765.42		3У38	667585.57	2517636.94
	667418.86	2517757.36			667568.38	2517619.90
	667379.91	2517712.22			667540.04	2517651.21
	667353.87	2517730.18			667520.30	2517672.87
	667334.60	2517743.49			667519.97	2517672.58
	667318.26	2517754.76			667512.26	2517679.15
	667321.28	2517758.07			667512.59	2517679.46
	667311.23	2517767.83			667488.33	2517705.37
	667308.11	2517764.22			667488.01	2517705.06
	667298.72	2517772.98			667483.57	2517710.52
	667291.13	2517780.05			667484.24	2517711.15
	667260.85	2517808.30			667467.76	2517728.71
	667238.98	2517816.08			667463.35	2517725.11
	667228.75	2517810.89			667443.60	2517710.33
667238.86	2517808.39	667432.20	2517701.14			
667251.79	2517801.75	667417.82	2517714.76			
667279.05	2517779.69	667412.70	2517709.31			
667318.18	2517743.74	667409.95	2517707.65			
667342.16	2517723.61	667398.72	2517698.38			
3У31	667418.86	2517757.36	667396.30		2517696.39	
	667391.85	2517778.47	667394.34	2517695.58		
	667366.08	2517745.70	667377.41	2517700.77		
	667383.27	2517747.02	667363.69	2517695.77		
	667402.87	2517751.27	667351.40	2517692.57		
3У32	667418.86	2517757.36	667308.04	2517690.37		
	667402.87	2517751.27	667268.10	2517718.04		
	667383.27	2517747.02	667265.50	2517739.26		
	667366.08	2517745.70	667253.10	2517747.34		
	667353.87	2517730.18	667187.54	2517790.04		
3У33	667379.91	2517712.22	667215.16	2517803.99		
	667366.08	2517745.70	667222.40	2517801.60		
	667391.85	2517778.47	667226.09	2517811.55		
	667364.47	2517805.30	667228.75	2517810.89		
	667347.45	2517786.69	667238.98	2517816.08		
3У34	667321.28	2517758.07	667260.85	2517808.30		
	667318.26	2517754.76	667291.13	2517780.05		
	667347.88	2517746.92	667298.72	2517772.98		
	667353.87	2517730.18	667308.11	2517764.22		
	667366.08	2517745.70	667311.23	2517767.83		
3У35	667347.88	2517746.92	3У39	667321.28	2517758.07	
	667318.26	2517754.76		667318.26	2517754.76	
	667353.87	2517730.18		667347.88	2517746.92	
	667366.08	2517745.70		667366.08	2517745.70	
	667347.88	2517746.92		667383.27	2517747.02	
	667334.60	2517743.49		667402.87	2517751.27	
	667238.98	2517816.08		667418.86	2517757.36	
	667199.04	2517830.29		667432.81	2517765.42	
	667170.68	2517839.57		667445.88	2517780.68	
	667151.26	2517846.50		667541.60	2517681.04	
	667156.00	2517859.86		667562.44	2517659.35	
	667139.92	2517865.08		667590.45	2517650.23	
	667135.26	2517852.20		667613.05	2517675.17	
	667101.41	2517864.27		667651.95	2517717.29	
	667094.99	2517866.56		667692.91	2517761.96	
	667060.09	2517879.01		667711.15	2517781.86	
	667057.11	2517868.17		667675.78	2517818.00	
	667137.47	2517839.59		667676.80	2517825.86	
	667166.54	2517825.61		667680.42	2517853.94	
	667185.31	2517819.16		667618.17	2517859.67	
667186.98	2517818.25					
667209.21	2517812.18					
667207.23	2517806.62					
667215.16	2517803.99					
667222.40	2517801.60					
667226.09	2517811.55					
667228.75	2517810.89					

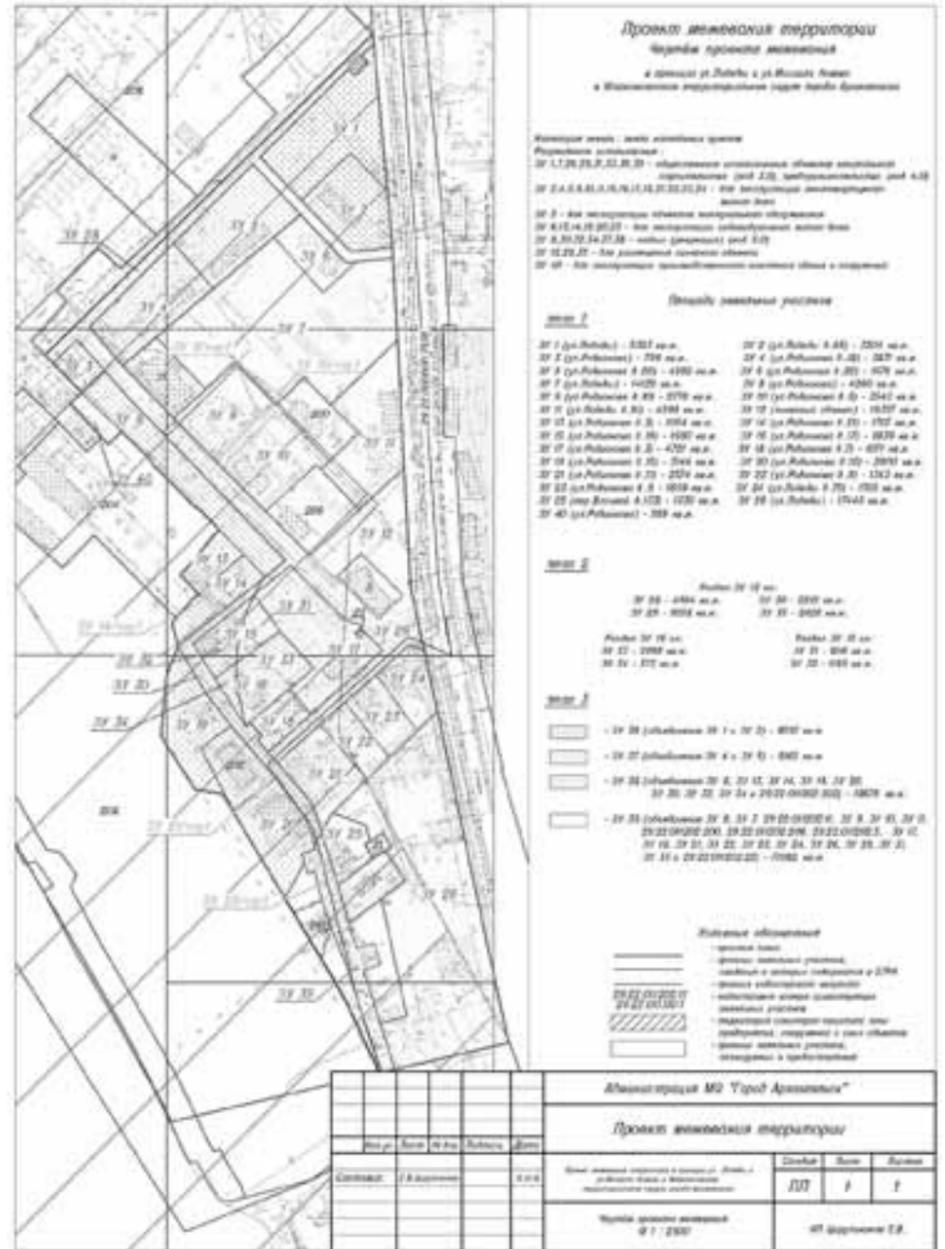
	667520.58	2517868.66
	667428.23	2517877.17
	667381.22	2517889.26
	667355.15	2517895.97
	667335.30	2517901.02
	667089.93	2517963.48
	667083.99	2517965.91
	667060.09	2517879.01
	667094.99	2517866.56
	667100.97	2517886.78
	667190.27	2517863.71
	667204.84	2517881.66
	667225.43	2517866.11
	667224.38	2517861.82
	667229.35	2517869.64
	667240.66	2517862.93
	667234.39	2517853.62
	667246.00	2517849.84
	667254.26	2517823.83
	667238.98	2517816.08
	667260.85	2517808.30
	667291.13	2517780.05
	667298.72	2517772.98
	667308.11	2517764.22
	667311.23	2517767.83
	667321.28	2517758.07
	667318.26	2517754.76
	667347.88	2517746.92
	667366.08	2517745.70
	667383.27	2517747.02
	667402.87	2517751.27
	667418.86	2517757.36
	667432.81	2517765.42
	667445.88	2517780.68
	667541.60	2517681.04
	667551.50	2517690.54
3У40	667559.83	2517610.91
	667568.38	2517619.90
	667540.04	2517651.21
	667529.57	2517641.50
	667534.75	2517636.23

Таблица 4 – Каталог координат частей земельных участков

Проектируемая часть земельного участка, обозначение	Координаты	
	X	Y
3У10/чзУ1	667566.84	2517766.15
	667564.52	2517768.53
	667558.38	2517774.99
	667553.39	2517770.25
	667556.72	2517766.51
	667515.14	2517729.56
	667519.90	2517724.43
3У9/чзУ1	667553.84	2517754.59
	667558.97	2517759.15
	667563.15	2517754.44
	667558.97	2517759.15
3У14/чзУ1	667553.84	2517754.59
	667558.02	2517749.88
	667419.56	2517716.61
3У21/чзУ1	667422.76	2517720.01
	667406.71	2517734.96
	667403.78	2517731.54
3У25/чзУ1	667303.05	2517792.36
	667294.46	2517800.28
	667283.16	2517787.48
3У25/чзУ1	667291.13	2517780.05
	667226.23	2517852.88
	667220.76	2517856.15
	667199.04	2517830.29
	667206.05	2517827.79

Конфигурация и расположение образуемых и существующих земельных участков показаны на чертеже проекта межевания.  
В соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования "Город Архангельск" минимальный отступ зданий, строений, сооружений от красных линий вновь строящихся или реконструируемых зданий, строений, сооружений должен быть на расстоянии не менее 3 метров.  
Красные линии приняты на основании проекта планировки района "Экономия" муниципального образования "Город Архангельск", утвержденный распоряжением мэра города Архангельска 06.09.2013 № 2545р.

Приложение  
к проекту межевания территории муниципального образования  
"Город Архангельск" в границах  
ул. Победы и ул. Михаила Новова площадью 12,8432 га



## ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 14 октября 2019 г. № 3579р

### О подготовке проекта планировки территории в Октябрьском территориальном округе г. Архангельска в границах просп. Новгородского и ул. Свободы площадью 0,2583

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, с учетом обращения Православной Религиозной организации Архангельской и Холмогорской епархии Русской Православной Церкви (вх. от 20.09.2019 № 19-48/7743):

1. Принять предложение о подготовке проекта планировки территории в Октябрьском территориальном округе г. Архангельска в границах просп. Новгородского и ул. Свободы площадью 0,2583 га за счет средств заявителя.
2. Подготовить проект планировки территории в Октябрьском территориальном округе г. Архангельска в границах просп. Новгородского и ул. Свободы площадью 0,2583 га.
3. Утвердить прилагаемое техническое задание на подготовку проекта планировки территории в Октябрьском территориальном округе г. Архангельска в границах просп. Новгородского и ул. Свободы площадью 0,2583 га.
4. Определить, что физические или юридические лица вправе представлять свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании проекта планировки территории в Октябрьском территориальном округе г. Архангельска в границах просп. Новгородского и ул. Свободы площадью 0,2583 га в департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск" со дня опубликования настоящего распоряжения до момента назначения общественных обсуждений.
5. Срок действия распоряжения 6 месяцев с момента его опубликования в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".
6. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".
7. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" по вопросам экономического развития и финансам Шапошникову Д.В.

Глава муниципального образования  
"Город Архангельск"

И.В. Годзинь

Приложение  
УТВЕРЖДЕНО  
распоряжением Главы  
муниципального образования  
"Город Архангельск"  
от 14.10.2019 № 3579р

### ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ на подготовку проекта планировки территории в Октябрьском территориальном округе г. Архангельска в границах просп. Новгородского и ул. Свободы площадью 0,2583

1. Наименование (вид) градостроительной документации  
Проект планировки территории в Октябрьском территориальном округе г. Архангельска в границах просп. Новгородского и ул. Свободы площадью 0,2583 (далее – проект планировки территории).
2. Организация-заказчик  
Подготовку проекта планировки территории осуществляет Православная Религиозная организация Архангельской и Холмогорской епархии Русской Православной Церкви (зарегистрированная Инспекцией Федеральной налоговой службы по г. Архангельску 18 января 2002 года за основным государственным регистрационным номером 1022900007778, ИНН 2901065920).
3. Проектная организация  
Определяется организацией-заказчиком.
4. Назначение документации

В целях обеспечения устойчивого развития территорий, выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения объектов.

5. Нормативно-правовая база для подготовки проекта планировки территории  
 Градостроительный кодекс Российской Федерации, Земельный кодекс Российской Федерации, "СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*", "СНиП 11-04-2003. Инструкция по порядку разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации", Генеральный план муниципального образования "Город Архангельск", Правила землепользования и застройки муниципального образования "Город Архангельск", иные законы и нормативные правовые акты Российской Федерации, Архангельской области, муниципального образования "Город Архангельск".

6. Требования к подготовке проекта планировки территории  
 Подготовка проекта планировки территории осуществляется в два этапа:  
 1 этап. Предоставление эскизного проекта на согласование в департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск".

2 этап. Подготовка и сдача документации по планировке территории.  
 Проект планировки территории подготовить в соответствии с техническими регламентами, нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, установленными в соответствии с федеральными законами.

При разработке проекта планировки территории учесть основные положения проекта планировки центральной части муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Смольный Буян, наб. Северной Двины, ул. Логинова и пр. Обводный канал, утвержденного распоряжением мэра города Архангельска от 20 декабря 2013 года № 4193р (с изменениями).

7. Объект проектирования, его основные характеристики  
 Проектируемая территория площадью 0,2583 га расположена в Октябрьском территориальном округе г. Архангельска в границах просп. Новгородского и ул. Свободы.

8. Требования к составу и содержанию работ  
 Проект планировки территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по ее обоснованию.

Основная часть проекта планировки территории включает в себя:

- чертеж или чертежи планировки территории, на которых отображаются:
  - красные линии;
  - линии, обозначающие дороги, улицы, проезды, линии связи, объекты инженерной и транспортной инфраструктур, проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам;
  - границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства;
  - границы зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения;

2) положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом), о характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры и необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры. Для зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения в таком положении включаются сведения о плотности и параметрах застройки территории, необходимые для размещения указанных объектов, а также в целях согласования проекта планировки территории в соответствии с частью 12.7 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации информация о планируемых мероприятиях по обеспечению сохранения применительно к территориальным зонам, в которых планируется размещение указанных объектов, фактических показателей обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и фактических показателей территориальной доступности таких объектов для населения;

3) положения об очередности планируемого развития территории, содержащие этапы проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и этапы строительства, реконструкции необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры.

Материалы по обоснованию проекта планировки территории содержат:

- карту (фрагмент карты) планировочной структуры территории поселения, городского округа, межселенной территории муниципального района с отображением границ элементов планировочной структуры;
- результаты инженерных изысканий в объеме, предусмотренном разрабатываемой исполнителем работ программой инженерных изысканий, в случаях, если выполнение таких инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории требуется в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации;
- обоснование определения границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства;
- схему организации движения транспорта (включая транспорт общего пользования) и пешеходов, отражающую местоположение объектов транспортной инфраструктуры и учитывающую существующие и прогнозные потребности в транспортном обеспечении на территории, а также схему организации улично-дорожной сети;
- схему границ территорий объектов культурного наследия;
- схему границ зон с особыми условиями использования территории;
- обоснование соответствия планируемых параметров и назначения объектов регионального значения, объектов местного значения нормативам градостроительного проектирования и требованиям градостроительных регламентов, а также применительно к территории, в границах которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, установленным правилами землепользования и застройки расчетным показателям минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетным показателям максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения;
- схему, отображающую местоположение существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, объектов, подлежащих сносу, объектов незавершенного строительства, а также проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам;
- варианты планировочных и (или) объемно-пространственных решений застройки территории в соответствии с проектом планировки территории (в отношении элементов планировочной структуры, расположенных в жилых или общественно-деловых зонах);
- перечень мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и по гражданской обороне;
- перечень мероприятий по охране окружающей среды;
- обоснование очередности планируемого развития территории;
- схему вертикального планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории, подготовленную в случаях, установленных уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, и в соответствии с требованиями, установленными уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти;
- иные материалы для обоснования положений по планировке территории.

В состав проекта планировки территории может включаться проект организации дорожного движения, разрабатываемый в соответствии с требованиями Федерального закона от 29.12.2017 № 443-ФЗ "Об организации дорожного движения в Российской Федерации" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

9. Требования к результатам работы  
 Решения проекта планировки территории должны быть обусловлены ее положением в составе города, социальным содержанием, перспективами развития города.

Проектные решения определяются с учетом удобства транспортной доступности и организации проездов, обеспечивающих безопасность движения.

Принимаемые решения в ходе подготовки проекта планировки территории должны быть обоснованными. Основные материалы проекта планировки территории должны соответствовать строительным нормам и правилам, нормативным документам в сфере градостроительства.

При использовании карт и топографических планов, не предназначенных для открытого использования, имеющих гриф секретности, следует руководствоваться требованиями законодательства Российской Федерации о государственной тайне в объеме и порядке, которые установлены Правительством Российской Федерации.

Подготовка проекта планировки территории осуществляется в соответствии с системой координат, используемой для ведения государственного кадастра недвижимости.

Материалы проекта планировки территории в электронном виде должны быть совместимы с геоинформационной системой ГИС "ИнГео" (.dwg / .dxf).

Текстовые материалы проекта планировки территории должны быть выполнены в формате Word (.doc / .docx), табличные – Excel (.xls / .xlsx). Графические материалы проекта межевания территории выполняются в масштабе 1:5000 – 1:2000 – 1:1000.

Проект планировки территории на бумажной основе и в электронном виде передается в департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск".

10. Порядок проведения согласования проекта планировки территории.  
 Проект планировки территории после подготовки должен быть согласован разработчиком в следующем порядке с:

- департаментом муниципального имущества Администрации муниципального образования "Город Архангельск";
- департаментом городского хозяйства Администрации муниципального образования "Город Архангельск";
- департаментом транспорта, строительства и городской инфраструктуры Администрации муниципального образования "Город Архангельск";
- департаментом образования Администрации муниципального образования "Город Архангельск";
- управлением по физической культуре и спорту Администрации муниципального образования "Город Архангельск";
- управлением торговли и услуг населению департамента экономического развития Администрации муниципального образования "Город Архангельск";
- управлением военно-мобилизационной работы, гражданской обороны и административных органов Администрации муниципального образования "Город Архангельск";
- Инспекцией по охране объектов культурного наследия Архангельской области;
- организациями, обслуживающими сети инженерных коммуникаций: ПАО "ТГК-2", ПАО "Ростелеком", ООО "РВК-центр", ПАО "МРСК Северо-Запада, МУП "Архкомхоз", МУП "Горсвет", АО "Архоблгаз, ООО "АСЭП";
- другими заинтересованными организациями в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления.

По итогам полученных согласований представить проект планировки территории в департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск".

**Приложение**  
 к техническому заданию на подготовку  
 проекта планировки территории  
 в Октябрьском территориальном округе  
 г. Архангельска в границах просп. Новгородского и ул. Свободы  
 площадью 0,2583

#### СХЕМА границ проектирования



#### ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

#### РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 14 октября 2019 г. № 3580р

**Об утверждении проекта межевания территории  
 муниципального образования "Город Архангельск" в границах  
 наб. Георгия Седова, ул. Челюскинцев, просп. Никольского  
 и ул. Маяковского площадью 5,1766 га**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом муниципального образования "Город Архангельск", учитывая результаты общественных обсуждений:

- Утвердить прилагаемый проект межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах наб. Георгия Седова, ул. Челюскинцев, просп. Никольского и ул. Маяковского площадью 5,1766 га.
- Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

Глава муниципального образования  
 "Город Архангельск"

И.В. Годзин

**Приложение**  
 УТВЕРЖДЕН  
 распоряжением Главы  
 муниципального образования  
 "Город Архангельск"  
 от 14.10.2019 № 3580р

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ  
 территории муниципального образования  
 "Город Архангельск" в границах наб. Георгия Седова, ул. Челюскинцев,  
 просп. Никольского и ул. Маяковского площадью 5,1766 га**

#### Введение

Проект межевания территории в границах наб. Георгия Седова, ул. Челюскинцев, просп. Никольского, и ул. Маяковского выполнен на основании распоряжения Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 03.09.2018 № 2558р "О подготовке проекта межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах наб. Георгия Седова, ул. Челюскинцев, пр. Никольского и ул. Маяковского площадью 5,1766 га".

Проект межевания разработан в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ; Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 №136-ФЗ; СП 42.13330 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*"; СНиП 11-04-2003 "Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации".

В работе учитывались и анализировались следующая документация:  
 Генеральный план муниципального образования "Город Архангельск", утвержденный решением Архангельского городского Совета депутатов от 26.05.2009 № 872 (с изменениями);

проект планировки района "Соломбала" муниципального образования "Город Архангельск", утвержденный распоряжением Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 06.09.2013 № 2544р (с изменениями);

распоряжение Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 03.09.2018 № 2558р "О подготовке проекта межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах наб. Георгия Седова, ул. Челюскинцев, пр. Никольского и ул. Маяковского площадью 5,1766 га";

Правила землепользования и застройки муниципального образования "Город Архангельск", утвержденные решением Архангельской городской думы от 13.12.2012 №516 (с изменениями и дополнениями);

топографический план масштаба 1:500, выданный департаментом градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск";

кадастровый план территории от 19.10.2018 № КУВИ-001/2018-11481049, выданный филиалом ФГБУ "ФКП Росреестра" по Архангельской области и Ненецкому автономному округу на кадастровый квартал 29:22:022533.

#### Пояснительная записка

При анализе исходной документации выявлено, что проектируемые земельные участки, расположенные в границах наб. Георгия Седова, ул. Челюскинцев, просп. Никольского, и ул. Маяковского, будут сформированы в кадастровом квартале 29:22:022533 на территории, в отношении которой подготовлен проект планировки района "Соломбала" муниципального образования "Город Архангельск", утвержденный распоряжением Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 06.09.2013 № 2544р.

Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Соломбальский территориальный округ, по ул. Челюскинцев, дом № 4, сформирован земельный участок 29:22:022533:3У1 площадью 796 кв. м с разрешенным использованием: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка".

Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Соломбальский территориальный округ, по наб. Георгия Седова, дом № 12, сформирован земельный участок 29:22:022533:3У2 площадью 2150 кв. м с разрешенным использованием: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка".

Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Соломбальский территориальный округ, по наб. Георгия Седова, дом № 11, сформирован земельный участок 29:22:022533:3У3 площадью 1851 кв. м с разрешенным использованием: "малозэтажная многоквартирная жилая застройка".

Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Соломбальский территориальный округ, по наб. Георгия Седова, дом № 9, сформирован земельный участок 29:22:022533:3У4 площадью 1294 кв. м с разрешенным использованием: "малозэтажная многоквартирная жилая застройка".

Под объектом – внутриквартальный проезд, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Соломбальский территориальный округ, сформирован земельный участок 29:22:022533:3У5 площадью 3090 кв. м с разрешенным использованием: "земельные участки (территории) общего пользования".

Под объектом – внутриквартальный проезд, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Соломбальский территориальный округ сформирован земельный участок 29:22:022533:3У6 площадью 2378 кв. м с разрешенным использованием: "земельные участки (территории) общего пользования".

Территория, в отношении которой подготовлен проект межевания, располагается в границах следующих зон: частично в зоне наблюдения Б, В культурного слоя; полностью в зоне регулирования застройки и хозяйственной деятельности объектов культурного наследия (подзона – ЗРЗ-1) в соответствии с постановлением Правительства Архангельской области от 18.11.2014 № 460-пп "Об утверждении границ зон охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории исторического центра города Архангельска"; полностью в границе зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, определенной в соответствии с распоряжениями министерства природных ресурсов и лесопромышленного комплекса Архангельской области (2 пояс); полностью в границе шумовой зоны Г от аэропорта, определенной в соответствии с рекомендациями по установлению зон ограничения жилой застройки в окрестностях аэропортов гражданской авиации из условий шума; частично в границе зоны затопления, определенной в соответствии с Водным кодексом Российской Федерации и постановлением Правительства Российской Федерации от 18.04.2014 № 360 "Об определении границ зон затопления, подтопления"; частично в границе рыбоохраненных зон, определенных в соответствии с приказом Федерального агентства по рыболовству от 20.11.2010 № 943; частично в границе водоохраненных зон, определенных в соответствии с Водным кодексом Российской Федерации; частично в границе прибрежных защитных полос водных объектов и береговых полос, определенных в соответствии с Водным кодексом Российской Федерации; полностью в границе особо охраняемой природной территории, определенной в соответствии с постановлениями Администрации Архангельской области от 02.03.1998 № 60 и от 11.12.2006 № 49-па; на территории расположен объект культурного наследия и охранный зона данного объекта в соответствии с постановлением Правительства Архангельской области от 18.11.2014 № 460-пп. Границы зон действия публичных сервитутов не выявлены.

Таблица 1 – Характеристики земельных участков, подлежащих образованию

Проектируемый земельный участок, обозначение	Проектная площадь, кв. м	Исходные характеристики	Проектные характеристики
1	2	3	4
29:22:022533:3У1	796	Земли государственной собственности	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "малозэтажная многоквартирная жилая застройка"
29:22:022533:3У2	2150	Земли государственной собственности	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "малозэтажная многоквартирная жилая застройка"
29:22:022533:3У3	1851	Земли государственной собственности	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "малозэтажная многоквартирная жилая застройка"
29:22:022533:3У4	1294	Земли государственной собственности	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "малозэтажная многоквартирная жилая застройка"
29:22:022533:3У5	3090	Земли государственной собственности	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "земельные участки (территории) общего пользования"
29:22:022533:3У6	2378	Земли государственной собственности	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "земельные участки (территории) общего пользования"

Таблица 2 – Каталог координат

Проектируемый земельный участок, обозначение	Координаты	
	X	Y
1	2	3
29:22:022533:3У1	655946,24	2518355,57
	655951,93	2518380,61
	655923,34	2518386,76
	655915,97	2518388,30
	655915,12	2518377,68
	655924,56	2518371,20
29:22:022533:3У2	655922,38	2518358,72
	655797,35	2518328,42
	655801,16	2518351,57
	655808,16	2518393,97
	655809,16	2518399,87
	655796,40	2518405,51
29:22:022533:3У3	655791,86	2518378,00
	655769,48	2518383,40
	655758,90	2518337,24
	655758,90	2518337,24
	655769,48	2518383,40
	655764,87	2518384,51
29:22:022533:3У4	655767,62	2518391,99
	655739,64	2518400,97
	655737,15	2518392,14
	655726,37	2518344,70
	655726,37	2518344,70
	655737,15	2518392,14
29:22:022533:3У5	655713,07	2518399,62
	655707,15	2518382,70
	655706,71	2518381,54
	655708,35	2518380,91
	655704,57	2518365,66
	655701,20	2518353,06
29:22:022533:3У6	655700,65	2518350,61
	655836,23	2518388,17
	655838,75	2518401,78
	655790,93	2518421,47
	655813,62	2518472,78
	655809,04	2518474,96
29:22:022533:3У6	655793,10	2518438,66
	655738,27	2518462,42
	655735,80	2518457,50
	655720,10	2518464,41
	655684,76	2518479,75
	655680,48	2518469,27

	655713,53	2518454,63
	655711,35	2518450,36
	655713,71	2518449,16
	655714,33	2518447,53
	655716,91	2518453,30
	655724,12	2518450,08
	655721,37	2518443,67
	655721,05	2518442,87
	655739,36	2518435,44
	655741,30	2518431,82
	655745,36	2518428,38
	655748,86	2518436,36
	655776,79	2518423,70
	655773,32	2518415,68
	655773,31	2518415,65
	655796,40	2518405,51
	655809,16	2518399,87
	655831,10	2518390,43
	655737,43	2518439,83
	655739,83	2518446,42
	655733,15	2518448,81
	655730,76	2518442,26
	655923,34	2518386,76
29:22:022533:3У6	655927,97	2518407,77
	655927,99	2518407,84
	655921,40	2518409,46
	655905,57	2518413,20
	655913,58	2518449,04
	655926,32	2518446,74
	655929,47	2518446,22
	655930,75	2518452,10
	655962,89	2518453,15
	655963,70	2518457,41
	655930,62	2518456,37

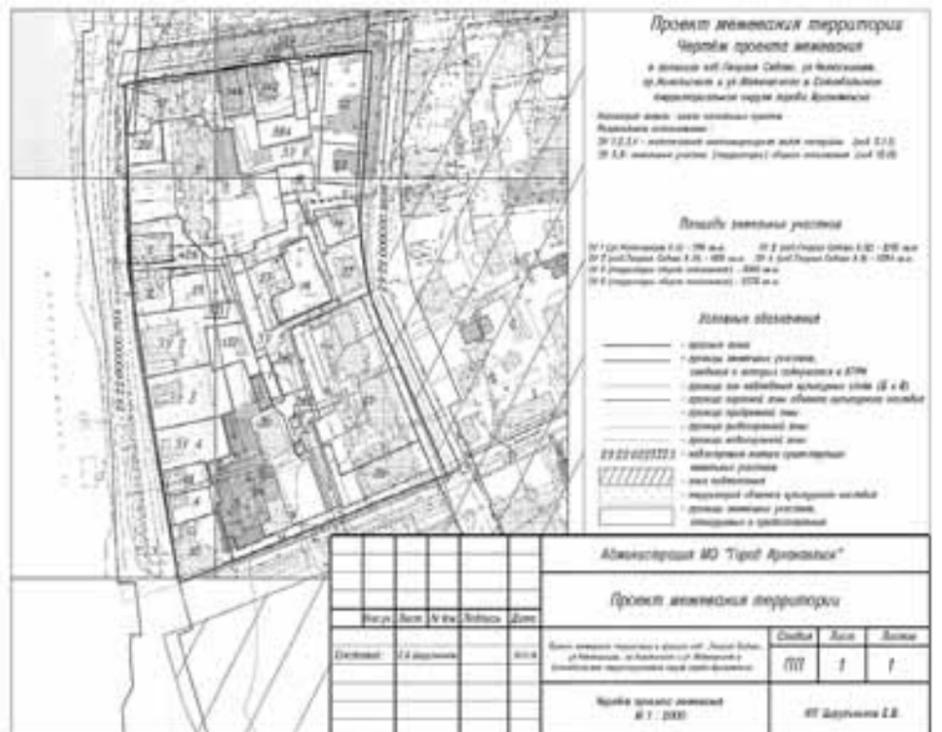
	655910,81	2518455,75
	655898,31	2518455,38
	655885,82	2518455,02
	655884,94	2518482,86
	655872,82	2518483,76
	655868,09	2518452,07
	655861,64	2518454,88
	655858,52	2518448,38
	655873,52	2518441,98
	655871,82	2518430,10
	655874,17	2518429,53
	655877,15	2518428,82
	655880,71	2518453,17
	655898,07	2518450,55
	655894,06	2518424,81
	655892,15	2518425,23
	655887,38	2518405,03
	655890,58	2518398,17
	655916,28	2518392,14
	655915,97	2518388,30

Конфигурация и расположение образуемых и существующих земельных участков показаны на чертеже проекта межевания.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования "Город Архангельск" минимальный отступ зданий, строений, сооружений от красных линий вновь строящихся или реконструируемых зданий, строений, сооружений должен быть на расстоянии не менее трех метров.

Красные линии приняты на основании проекта планировки района "Соломбала" муниципального образования "Город Архангельск", утвержденного распоряжением Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 06.09.2013 № 2544р (с изменениями).

**Приложение**  
к проекту межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах наб. Георгия Седова, ул. Челюскинцев, просп. Никольского и ул. Маяковского площадью 5,1766 га



# «Женский десант» высадился в Онеге

**Сотрудничество:** Общественники обменялись опытом работы

Светлана РОМАНОВА

**Активистки женского движения Архангельска и Архангельской области организовали важное и полезное мероприятие.**

«Женский десант» высадился в Онеге, где прошли мастер-классы и тренинги для родителей, круглые столы с участием специалистов социальной службы, педагогов, семейных психологов из столицы Поморья.

Состоялось также расширенное заседание женсовета, на котором «боевые подруги», лидеры общественного женского движения Онеги, Архангельска, Новодвинска и Приморского района поделились положительным опытом работы, обменялись идеями и новыми планами. Успешно отработали 10 площадок на тему «Поморская семья – благополучная, здоровая семья».

Онежская земля принимала участников мероприятия гостеприимно. Несмотря на выпавший

сырой снег и пасмурную погоду, встреча прошла в теплой атмосфере. Деловой частью визит не ограничился. Гостям из Архангельска показали творческую выставку народных промыслов и ремесел, оформленную в местном Дворце культуры. Активистки женского движения познакомились с особенностями скандинавской ходьбы, приняли участие в работе студии спортивного танца «Хорошее самочувствие» и даже обсудили последние тенденции в моде.



ФОТО: ПРЕДОСТАВЛЕНО СВЕТАНОЙ РОМАНОВОЙ

# «Урфин Джюс» и госпожа Удача

**Успех:** Инклюзивный спектакль театра драмы и благотворительной организации «Время добра» попал в топ-100 лучших проектов

**По версии Фонда президентских грантов спектакль по мотивам сказки Александра Волкова «Урфин Джюс и его деревянные солдаты» в постановке Анастаса Кичика стал одним из 100 лучших проектов среди 1800 одобренных заявок по всей России за 2017 год. Постановка стала результатом сотрудничества Архангельского театра драмы и региональной благотворительной организации «Время добра».**

Фонд является единым оператором грантов президента Российской Федерации на развитие гражданского общества. Инклюзивный проект подарил детям с ОВЗ и здоровым театралам, задействованным в спектакле, шанс для самовыражения и самоопределения.

– Успех приходит всегда, когда человек занимается действительно своим делом. Важна как команда, так и руководители, а также цели, задачи и движение в одном направлении. И даже госпожа Удача. Это все сложилось в «Урфин Джюсе», – рассказала **Инна Соловьева**, учредитель благотворительной организации «Время добра».

В благотворительном спектакле участвовали актеры Архангельского драматического, дети с инвалидностью, посещающие театральную студию «Время добра» при театре, и дети из театрального кружка Дворца детского и юношеского творчества. Все, кто работали над реализацией проекта, создали качественный яркий спектакль, который украсил репертуар Архангельского драматического больше года, и подарили дополнительную эмоционально позитивную возможность для благотворительной деятельности организации «Время добра».

– Я рад, что всего за пару лет мы с ребятами совершили путь от любительской студии к профессиональным спектаклям, которые являются частью нашего репертуара. Это не только педагогическая, терапевтическая и социальная ра-



ФОТО: ВЛАДИМИР ХАХИЛЕВ/ПРЕДОСТАВЛЕНО ПРЕСС-СЛУЖБЕЙ АРХАНГЕЛЬСКОГО ТЕАТРА ДРАМЫ



ФОТО: ВЛАДИМИР ХАХИЛЕВ/ПРЕДОСТАВЛЕНО ПРЕСС-СЛУЖБЕЙ АРХАНГЕЛЬСКОГО ТЕАТРА ДРАМЫ



ФОТО: ВЛАДИМИР ХАХИЛЕВ/ПРЕДОСТАВЛЕНО ПРЕСС-СЛУЖБЕЙ АРХАНГЕЛЬСКОГО ТЕАТРА ДРАМЫ

бота, но и полноценное творческое высказывание, которое по заслугам многократными аншлагами оценил архангельский зритель. Это яркий пример того, что, если приложить усилия, можно добиться многого. На данный момент нашим опытом сотрудничества заинтересовались иностранные коллеги, которые также изучают проблематику инклюзивности, – отметил **Сергей Самодов**, директор театра.

При поддержке министерства образования Архангельской области и министерства труда занятости и социального развития спектакль показывали в рамках воспитательной и просветительской работы для понимания такого явления, как инвалидность, преодоления барьеров, стереотипов общества.

– Приятно, что совместная с Архангельским театром драмы работа имеет такую долгую историю и приносит плоды через большой промежуток времени. Значит, делали с душой, с горящими глазами, не жалея себя. И главное – верили, что все получится. Благодарим театр драмы, службы театра, всех добровольцев, режиссера **Анастаса Кичика** за сотрудничество. И наших героических ребят театральной студии за энтузиазм и отдачу. Также верю, что и новые проекты будут иметь такой продолжительный эффект и окажутся нужны детям и обществу, – прокомментировала приятное событие **Полина Мухоморова**, председатель совета благотворительной организации «Время добра».

Средства от показов были направлены на поддержку и дальнейшее развитие театральной студии «Время добра» для детей с инвалидностью, на новые благотворительные проекты с их участием. Таким проектом в дальнейшем стала и новая постановка Анастаса Кичика по рассказам **Сергея Козлова** «Сказок нет». Этот проект по сей день является репертуарным спектаклем архдрамы. Спектакль «Волшебник Изумрудного города», который предварял «Урфин Джюс», пять раз с аншлагом прошел на основной сцене, сообщает пресс-служба театра драмы.